



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

Análisis del Sistema de Deduciones, en la Empresa
Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro,
Años 2015 al 2019

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
CONTADOR PÚBLICO**

AUTORES:

Muriel Sarrea, Yronis (ORCID: 0000-0001-6080-2601)

Vivanco Chinchay, Julio Cesar (ORCID: 0000-0001-8488-6248)

ASESOR:

Dr. Vásquez Villanueva, Carlos Alberto (ORCID: 0000-0002-0782-7364)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Tributación

LIMA – PERÚ

2021

Dedicatoria

A nuestras familias por darnos siempre su apoyo incondicional, por enseñarnos a no rendirnos nunca, por ser las personas que siempre están ahí para festejar nuestros triunfos y por sus consejos que han hecho de nosotros las personas de bien que somos hoy.

Agradecimientos

A Dios quien supo guiarnos por el buen camino, dándonos fuerzas para seguir adelante.

Al Dr. Vásquez Villanueva, Carlos Alberto por su contribución como asesor y mentor durante el desarrollo de esta tesis.

Además, nuestro agradecimiento a la constructora Eital Edificaciones S.A.C, por haber aceptado que se desarrolle nuestra tesis en su prestigiosa empresa.

Índice de contenidos

Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de contenidos	iv
Índice de tablas	v
Índice de figuras	vi
Resumen	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO.....	4
III. METODOLOGÍA.....	10
3.1 Tipo y Diseño de Investigación	10
3.3 Población y Muestra.....	11
3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	12
3.5 Procedimiento	12
3.6 Métodos de análisis de datos.....	13
3.7 Aspectos éticos.....	13
IV. RESULTADOS.....	14
V. DISCUSIÓN.....	21
VI. CONCLUSIÓN.....	23
VII. RECOMENDACIONES.....	24
REFERENCIAS.....	25
ANEXOS	

Índice de tablas

Tabla 1. Sistema de detracciones.....	6
Tabla 2. Promedio del Sistema de detracciones	14
Tabla 3. Promedio de Pago de Tributos.....	15

Índice de figuras

Figura 1. Sistemas de Dedicaciones en el periodo	16
Figura 2. Variabilidad de los importes de las Dedicaciones totales dentro del periodo.....	17
Figura 3. Promedio de las deducciones por contratos de construcción.....	18
Figura 4. Promedio de las deducciones por otros servicios empresariales	19
Figura 5. Promedio de las deducciones por arrendamiento de bienes.....	20

Resumen

La investigación que se presenta, buscó analizar el sistema de detracciones, en la Empresa Constructora Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro para los años 2015 al 2019; para ello se utilizó una metodología investigativa de tipo Descriptivo, comparativo y a su vez retrospectivo, con un diseño no experimental de corte transversal; la muestra no probabilística por conveniencia estuvo conformada por 60 registros de ventas y reportes de detracciones correspondientes al periodo 2015 al 2019, por lo que se empleó la técnica del análisis documental y como instrumento, la ficha de análisis. El análisis estadístico encontró que la empresa constructora presentó en el año 2017 el mayor promedio de detracción con un importe de S/139,435.59 soles y que a pesar de eso, lo detraído no pudo cubrir el pago de los impuestos; en la misma línea de ingresos, el servicio de construcción es la mayor fuente de detracción con la que cuenta la empresa; por lo que se recomienda, ampliar la actividad del servicio a los proyectos estatales en el interior del país, así como evaluar la posibilidad del financiamiento interno para su impulso.

Palabras claves: Sistema de detracciones, servicio de construcción, alquiler de bienes, prestación de mano de obra, análisis.

Abstract

The research presented, sought to analyze the deduction system, in the Constructora Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro for the years 2015 to 2019; For this, a descriptive, comparative and retrospective research methodology was used, with a non-experimental cross-sectional design; The non-probabilistic convenience sample consisted of 60 sales records and withdrawal reports corresponding to the period 2015 to 2019, so the technique was used the documentary analysis and as an instrument, the analysis sheet. The statistical analysis found that the construction company presented in 2017 the highest average deduction with an amount of S / 139,435.59 soles and that despite that, the deduction could not cover the payment of taxes; In the same line of income, the construction service is the biggest source of detraction that the company has; Therefore, it is recommended to expand the service activity to state projects in the interior of the country, as well as to evaluate the possibility of internal financing for its promotion.

Keywords: Deduction system, construction service, rental of goods, provision of labor, analysis.

I. INTRODUCCIÓN

El contexto mundial de la tributación, señala que los gobiernos utilizan esta acción como la forma de financiación por excelencia de la administración pública, así también como una fuente de recursos para el desarrollo colectivo del país; el aporte o ingreso recibe el nombre de tributo, un término cuyo concepto ha ido cambiando a través de la historia, así como los modos de su cobranza.

El estado peruano, conforme a lo descrito anteriormente, se sostiene en la recaudación tributaria, teniendo como órgano rector en esa función a la Superintendencia Nacional de Aduana y Administración Tributaria (SUNAT). Aunque los fines de la recaudación expresan el desarrollo colectivo, existe un nivel de evasión tributaria considerable; para contrarrestar esto, Sunat se vale de mecanismos propios que intentan combatir esta acción por parte del contribuyente.

Una de estas acciones preventivas es la creación y ejecución del Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias o también conocido por sus siglas como SPOT (Bravo Cucci, 2015); este sistema induce a que las empresas cuyas operaciones estén afectas, estén exigidas a que se les deducan un porcentaje de sus facturas tanto por la compra o venta de algún bien o servicio; lo que se intenta es que este fondo sirva para que el proveedor cumpla luego con sus obligaciones tributarias de manera correcta. La cámara de comercio de Lima (2019) señala que este sistema busca favorecer a los contribuyentes, de manera que puedan contar con un saldo positivo al final del proceso de tributación, sumándole de ese modo liquidez; un tema muy controversial, debido a los estudios que consideran con un efecto contrario a lo que se espera, sumando el hecho de que el sistema no es infalible a equivocaciones en donde siempre los más afectados son las empresas (Miní Miranda, 2015).

Por otro lado, la empresa Eital Edificaciones S.A.C., perteneciente al rubro de la construcción de edificios multifamiliares y comerciales, iniciada en sus labores, según Sunat, el 25 de marzo 2013, experimenta en la actualidad problemas en el pago de detracciones; el ejercicio se encuentra afectado por que el sistema de

detracciones afecta la liquidez de la empresa en momentos que pueden ser oportunos para inversión o compromisos inmediatos; al respecto el Ing. Nahum Zaidman Sabsay, gerente de la empresa, afirma que esto representa no sólo un malestar administrativo por la imposibilidad de hacer uso de un dinero que puede ser reinvertido, lo cual a su vez puede generar mayor utilidad en el tiempo, sino que también empuja a la empresa ante cualquier eventualidad a solicitar financiamiento interno y externo.

Por tal motivo, el análisis de las detracciones permitiría obtener información relevante sobre este punto; es por eso que por medio de un estudio descriptivo se pretende responder el siguiente **problema general**: ¿En qué consiste el análisis del sistema de detracciones en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., para el periodo 2015 al 2019?; del cual se desprenden los siguientes **problemas específicos**: ¿En qué consiste el análisis de las detracciones por contratos de construcción en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., años 2015 al 2019?, ¿En qué consiste el análisis de las detracciones por otros servicios empresariales en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., años 2015 al 2019? y ¿En qué consiste el análisis de las detracciones por arrendamiento de bienes en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., años 2015 al 2019?.

Con la investigación se pretende evidenciar los problemas en el proceso de detracción existente en la empresa, la cual sería beneficiada al contar con un estudio que respalde el conocimiento de las detracciones efectuadas en el periodo; por otro lado, el cumplimiento de las obligaciones tributarias es un tema de interés nacional; por lo que, toda investigación que se dirija en brindar aportes para su cumplimiento o referentes a su temática encuentra una justificación social.

Para la realización de la investigación se planteó el siguiente **objetivo General**: Analizar el sistema de detracciones en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., periodo 2015 al 2019; para el cual se requieren de los siguientes **problemas específicos**: Analizar las detracciones por contrato de construcción en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., periodo 2015 al 2019, Analizar las detracciones por otros servicios empresariales en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., periodo 2015 al

2019, y Analizar las detracciones por arrendamiento de bienes en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., años 2015 al 2019.

II. MARCO TEÓRICO

Trabajos previos

La búsqueda y escrutinio de las fuentes referentes al sistema de detracciones se enmarcan dentro del contexto nacional, debido a que este es propiamente inmerso en el sistema tributario peruano, por lo que los trabajos previos evaluados como:

Medina Pérez y Mormontoy Sánchez (2020) analizaron las detracciones por prestaciones de servicios de una empresa de servicios contables, por medio de un estudio descriptivo cuantitativo e hicieron uso del análisis documental de los registros de ventas de servicios, a los cuales sometieron a un cálculo de las detracciones por tipo servicio brindado. El análisis estadístico encontró que el total de las detracciones por prestación de servicios fue mayor en el 2018 que en el 2019 con una diferencia del 11.21%. Concluyeron que las detracciones por prestación de servicios en la empresa fueron mayores para el servicio de consultoría, seguido de los servicios de auditoría y capacitaciones; así mismo, determinaron el año de mayor detracción efectuada. La investigación es relevante porque representa un modelo para la presente investigación por sus características similares.

Calampa Mas y Chamorro Torres (2019) determinaron el impacto tributario y financiero del sistema de detracciones en las empresa textiles de la ciudad de Lima; hicieron uso de una metodología de enfoque mixto en donde encontraron, además del análisis descriptivo de las detracciones propias de la empresa, que el sistema impacta de forma tributaria y financiera en las empresas, este impacto es de forma negativa debido a que afecta la liquidez de la empresa; por otro lado, en lo tributario el impacto es positivo debido a que se asegura el cumplimiento de las obligaciones tributarias.

Sauñe Machuca (2018) analizó las detracciones de la empresa Eurofresh Perú S.A.C., en el año 2015, haciendo uso de una metodología descriptiva pudo deducir que el crecimiento de las ventas por la apertura de nuevos mercados y la individualización de los pagos de detracción por factura hizo complicada la

operatividad de pago de las mismas; por lo que se propuso la implementación de mejoras en el proceso interno.

Carranza Muñoz y Cornejo Ortiz (2018) determinaron el impacto financiero y tributario del sistema de detracciones en las MYPES del rubro transporte; a través de una metodología explicativa, sin embargo, el estudio se complementó con un análisis descriptivo. Se concluye que el impacto es significativo y de tendencia negativa sobre los indicadores de la liquidez y la rentabilidad de las empresas.

Salazar Ayala (2018) demostró la incidencia del sistema de detracciones del IGV en la gestión financiera de la empresa NCF Servicios Compartidos S.A. Año 2017, mediante un estudio descriptivo y explicativo en donde encuentra que el sistema afecta en la aplicación de los fondos propios y por consiguiente inciden en las finanzas de la empresa, siendo la liquidez y el capital de trabajo los más afectados.

Acostupa Huamán (2017) determinó el impacto del sistema en la liquidez del sector transporte de carga en la región Callao para el periodo 2015 - 2016, a través de un estudio descriptivo y explicativo. Se concluye que el SPOT incide significativamente en la liquidez dificultando la inversión o reinversión de dinero, ya que la confiscación imposibilita la disponibilidad del dinero.

Bases teóricas

Sistema de detracciones

El sistema de detracciones es un proceso que consiste en el descuento de una determinada tasa, especificada según la norma, al total del importe de una facturación expedida a un cliente; este porcentaje es automáticamente ingresado en una cuenta de supervisión de estado, en este caso el Banco de la Nación, con el fin de servir en el tiempo como fondo de la empresa frente a sus pagos tributarios. Para Valencia Ortiz (2016) representa un régimen que busca adelantar el pago del IGV, lo que resulta una medida cautelar frente a la evasión.

Este sistema fue creado y diseñado en Perú, al considerarse las necesidades surgentes de la problemática evasiva tributaria nacional (Flores Freytas, y Ramos Colan, 2018); legalmente algunos expertos como Miní Mirando (2015) consideran a este sistema como un híbrido procesal, puesto que no suma los requisitos para ser catalogada como una obligación tributaria y mucho menos como una obligación formal, lo que lleva a describirla más bien como un punto intermedio entre ambas en los que el contorno jurídico no se encuentra definido.

Carranza Muñoz y Cornejo Ortiz (2018) describen la base legal de este sistema, señalan que este inicia con su creación en la primera década del 2000; mediante el Decreto Legislativo N° 917, promulgado el 26 de abril del 2001 y que estuvo contenido hasta la vigencia de la Resolución de Superintendencia N° 183-2004; en esta se detallan todos aquellos bienes y servicios afectos a detracción así como los porcentajes detractivos (ver tabla 1). En lo posterior el decreto legislativo encuentra una modificación en el Decreto Legislativo N° 954, el cual aporta un marco legal más acorde para su aplicación.

Tabla 1.*Relación de detracciones e importes por servicio*

código	Rubro	Porcentaje (%)
012	Intermediación laboral y tercerización	12
019	Arrendamiento de bienes	10
020	Mantenimiento y reparación de bienes muebles	12
021	Movimiento de carga	10
022	Otros servicios empresariales	12
024	Comisión mercantil	10
025	Fabricación de bienes por encargo	10
026	Servicio de transporte de personas	10
027	Servicio de transporte de bienes	4
030	Contratos de construcción	4
037	Demás servicios gravados con el IGV	12

Fuente: SUNAT (2017)

Esta innovación en la recaudación ha llamado la atención de otros países de la región, como es el caso de la administración tributaria de Brasil (Aroni y Pareja, 2015); la idea es muy apropiada e inteligente para aquel contexto en donde se confirme un alto índice de evasión; sin embargo, Soriano y Velásquez (2016) sostienen que se debe tener cuidado en no intervenir, por medio de las medidas de sustracción de intangibles, con el proceso productivo de las empresas. En el caso peruano, por ejemplo, se ha comprobado el impacto de este sistema sobre la liquidez de las empresas y como estas tienen que recurrir al financiamiento para cubrir sus requerimientos (Salazar Ayala, 2018; Ancostupa Huamán, 2017).

Para algunos como Vásquez (2016), este punto en particular le resta característica de justicia al sistema porque se cree, de acuerdo a la observación, que el sistema no discrimina entre el contribuyente honesto y el evasor; la afección

entonces en la liquidez es para ambos, lo que resulta para algunos una acción perversa y abusiva; sin duda el tema a sobre la idoneidad del sistema sigue siendo controversial.

Las sugerencias al sistema señalan a que debe ser direccionada a aquellas empresas con evidencia en el retraso en el pago de tributos, esto amerita hacer un score de todos aquellos contribuyentes que faltan o han faltado a sus obligaciones, si el sistema financiero tiene un registro de adeudo, por qué no podría tenerlo el sistema tributario.

De manera que se excluya la controversia, se pasa a mencionar algunas especificaciones del sistema como por ejemplo lo que puede pagar la empresa con lo detraído; el reglamento (SUNAT, 2017), estipula que la entidad sólo puede hacer uso de lo recaudado en el Banco de la Nación para el pago de tributos, multas, anticipos/pagos a cuenta de tributos, gastos por cobranza coactiva por parte de SUNAT, medidas cautelares y aportaciones a ESSALUD y ONP. En cuanto al parámetro de la detracción, se especifica que de forma general el valor total de la factura debe ser mayor a media UIT es decir S/ 2,150.00 soles y mayor a S/ 700.00, soles, tratándose de los bienes o servicios (SUNAT, 2018).

Por otro lado, El Banco de la Nación (2018) detalla que para la apertura de una cuenta corriente se exige la copia del RUC actualizado, activo y domicilio fiscal, documento de identidad del registrante o autorizado; el último requerimiento se efectúa de distinta manera para persona jurídica o persona natural; en el primer caso se pide la declaración jurada para apertura de cuenta corriente de detracciones y para el segundo caso se pide una carta firmada por el titular solicitando la apertura de la cuenta corriente.

Detracción por Contratos de construcción.

Este tipo de detracciones se aplican a las facturas efectuadas por la contratación por parte de algún cliente que requiera el servicio de construcción de un edificio comercial o vivienda; los pagos no se efectúan, en la mayoría de los casos, con la cancelación total del importe, sino que este se ve fraccionado

conforme al avance de la obra y cuyos montos se estipulan dentro de un contrato físico.

Entonces dentro del tiempo que lleva la obra, se realizan distintos aportes o pagos que se detallan en la factura correspondiente; esas facturas se categorizan como ingreso dentro del mes y se les aplica el porcentaje de detracción que corresponde, en este caso es el 4%.

Detracción por Otros servicios empresariales.

Este tipo de detracción se efectúa a todas las facturas provenientes de la contratación de servicios ajenos a la construcción absoluta de una obra; es decir, cuando un cliente solicita a la inmobiliaria el contrato de mano de obra calificada (obreros de construcción civil) y/o la dirección técnica como es el caso de los profesionales (Ingenieros, arquitectos y técnicos) es decir toda la planilla de empleados, seguridad y salud.

Este tipo de servicio se inició con la intención de percibir utilidades cuando no se están ejecutando proyectos; sin embargo, debido a la demanda creciente de pequeñas constructoras, la facturación proveniente de este servicio se ha visto incrementado considerablemente; el importe aplicado a la detracción es del 12%.

Detracción por Arrendamiento de bienes.

La detracción por arrendamiento se realiza a aquellas facturas generadas por la contratación de alquiler de los equipos, herramientas, maquinarias y vehículos con los que cuenta la empresa y que son de interés de uso de las pequeñas constructoras que esperan cubrir los requerimientos en sus respectivas obras.

Al igual que en los servicios empresariales, esto significa un aporte sustancial a los ingresos de la empresa, en este caso el importe aplicado a la detracción de este tipo es del 10%.

III. METODOLOGÍA

3.1 Tipo y Diseño de Investigación

3.1.1 Tipo de investigación

La metodología de la investigación se clasifica dentro de un enfoque cuantitativo según la referencia de Ñaupas Paitan *et al.* (2014), quienes sostienen que es debido a la intención de medición de la variable a través de datos que posteriormente serán analizados para la extracción de conclusiones con respecto al fenómeno que se estudia.

En cuanto al tipo de investigación, según la referencia de Hernández Sampieri *et al.* (2014), se enmarca dentro de la clasificación descriptiva, ya que el objeto de estudio es descomponer una variable y describirla haciendo uso del método analítico.

Así mismo, Charaja Cutipa (2011) agrega que dentro de este tipo de investigación existe un subtipo denominado retrospectivo, que designa el estudio de variables en un tiempo pasado, lo que resulta muy acertada con la característica de la presente investigación.

3.1.2 Diseño de Investigación

Con relación al diseño de la investigación, este es de tipo no experimental de corte transversal; al respecto, Hernández Sampieri *et al.* (2014) sostienen que en este tipo de estudios no se inducen o se alteran el comportamiento de las variables con intención del investigador, es decir que la información es tomada tal y cual como se da en el fenómeno.

En cuanto a la forma y el tiempo de recolección de la información, de acuerdo a la descripción de Hernández Sampieri *et al.* (2014), es de corte transversal, debido a que la información se tomó en un momento determinado, es decir en una sola toma.

3.2 Variables y Operacionalización

La investigación cuenta con una sola variable de estudio denominada como Sistemas de detracciones, a su vez esta se encuentra conformada por 3 dimensiones que corresponden a los tres servicios sujetos a detracción que presenta la empresa Eital Edificaciones S.A.C.; la operacionalización de la misma se detalla en el anexo 2, por lo que se describen de la siguiente manera:

Variable 1 (X): Sistema de detracciones

X1: Detracción por contratos de construcción.

X2: Detracción por Otros servicios empresariales.

X3: Detracción por Arrendamiento de bienes

3.3. Población y Muestra

3.3.1 Población

De acuerdo a la característica de la investigación, la población es un conjunto de datos objeto de estudio con características similares (Hernández Sampieri *et al.*, 2014); en este caso estuvo constituida por los registros de ventas mensuales y reportes de detracciones de la empresa desde su constitución en el 2013 y que en número corresponden a 81 registros de ventas y reportes de detracciones.

3.3.2 Muestra

La teoría sostiene que la muestra es un subconjunto de la población y que corresponde en representatividad de ella, por lo que los resultados obtenidos de ella pueden inferirse (Ñaupas Paitan *et al.*, 2018); la investigación consideró una muestra de 60 registros de ventas y reportes de detracciones que corresponden al periodo 2015 al 2019 de la empresa Eital Edificaciones S.A.C.

3.3.3 Muestreo

De acuerdo a la teoría existen dos tipos de muestreo; el probabilístico y el no probabilístico (Hernández Sampieri *et al.*, 2014); en este caso se eligió un muestreo

no probabilístico por conveniencia debido al interés de querer analizar el Sistema de detracciones en el periodo 2015 al 2019.

3.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos

3.4.1 Técnica

La técnica utilizada fue el análisis documental y el instrumento la ficha de análisis; estas características son acordes a una investigación descriptiva contable (Peña, 2015); debido a que se requiere de registros, en este caso los registros de ventas mensuales y reportes de detracciones, de la empresa de los cuales se extraen la información que se desea analizar; sin embargo, existen alguna información que no se puede extraer directamente y que necesita acondicionarse mediante un formato elaborado y que se conoce como ficha de análisis.

3.4.2 Instrumento

La ficha de análisis es un instrumento que se encarga de realizar el registro e identificación de la información proveniente de fuentes a manera de acopio de evidencia; dentro de sus beneficios se encuentra la organización y la facilidad en el procesamiento de datos (Robledo Mérida, 2014).

3.5 Procedimiento

Mediante el análisis documental se accedió a la información de las ventas de la empresa Eital Edificaciones S.A.C.; y por medio de una ficha de análisis se recolectaron los datos de las detracciones y los pagos de tributos de la empresa en el periodo establecido, los mismos que fueron plasmados en una tabla de Excel, para luego establecer una data estadística.

3.6 Métodos de análisis de datos

El método utilizado fue el analítico, el cual según Lopera Echevarría *et al.* (2010) explica que se trata de la descomposición de un fenómeno en sus elementos constitutivos, el proceso se de forma ordenada con el fin de llegar a una verdad.

Después de la elaboración teórica, se procedió a la recolección de información; los datos extraídos de los registros de ventas y reportes de detracciones, fueron procesados a una data, la misma que se sometió a un análisis descriptivo comparativo (gráficos de Línea y tablas porcentuales de presentación). Para ello se utilizó el programa estadístico SPSS versión 25, posterior a ello, se analizaron e interpretaron los datos, obteniéndose conclusiones y recomendaciones finales.

3.7 Aspectos éticos

La presente investigación contó con el permiso de la empresa Eital Edificaciones S.A.C. (ver anexo 4), para lo cual se salvaguardó la información contable de la empresa, utilizando sólo lo referente al estudio. Del lado protocolar, se respetó los lineamientos de investigación de Universidad César vallejo, cumpliendo con las exigencias éticas de honestidad, veracidad de la información y derechos de propiedad intelectual.

IV. RESULTADOS

4.1 Análisis del Sistema de detracciones

La tabla 1 muestra los promedios mensuales del sistema de detracciones de la empresa Eital Edificaciones S.A.C., dentro del periodo 2015 al 2019; se observa que el mayor promedio de la detracción total efectuada fue en el año 2017 con un importe de 139,435.59 soles.

Por otro lado, el tipo de Detracción que presenta mayor contribución son las detracciones por contratos de construcción, siendo el 2017 el año con mayor importe detruido (116,143.25 soles), seguidas de las detracciones por otros servicios empresariales con 45,540.50 soles en el 2016 y la Detracción por arrendamiento de bienes con 4,176.67 soles en el 2015.

Tabla 1

Promedio del Sistema de detracciones

Variable	Promedio Mensual				
	2015	2016	2017	2018	2019
– Detracciones por contratos de construcción	78,029.67	88,425.33	116,143.25	13,410.17	19,840.50
– Detracciones por otros servicios empresariales	11,394.00	45,540.50	23,282.42	4,754.75	1,628.58
– Detracción por arrendamiento de bienes	4,176.67	2,466.75	9.92	0	0
Detracción total	93,600.34	136,432.58	139,435.59	18,164.92	21,469.08

La tabla 2 muestra el total de los pagos de tributos en el periodo, es así que contrastando con lo que se expone en la tabla 1, los años 2016 y 2019 el total de las deducciones pudieron cubrir el pago de los impuestos correspondiente a esos años, en cambio los años 2015, 2017 y 2018 fueron años en que los impuestos estuvieron por encima de lo deducido por la empresa.

Tabla 2

Promedio de Pago de Tributos

	Promedio Mensual				
	2015	2016	2017	2018	2019
Pago de Tributos total	114,753.50	113,680.75	161,915.67	30,015.50	3,985.83

En cuanto a la revisión documentaria realizada, se observó que las deducciones que corresponden a la prestación del servicio de mano de obra calificado y dirección técnica, viene siendo codificada de manera incorrecta con el código N°22 Otros servicios empresariales; la categoría que corresponde de acuerdo a la tabla de deducciones sería el código N°12 Intermediación laboral y tercerización.

El error cometido no ha sido detectado por parte de la Sunat, debido a que el porcentaje de los códigos en mención es el mismo (12%); sin embargo, para efectos de evitar futuras inconsistencias debería corregirse.

La figura 1 muestra que las deducciones en general presentan un debaile en simultáneo para el año 2018; los importes de las deducciones por arrendamiento de bienes son casi nulas en el 2015 y 2016, manteniendo la nulidad hasta el 2019.

Figura 1
Sistemas de Deducciones en el periodo

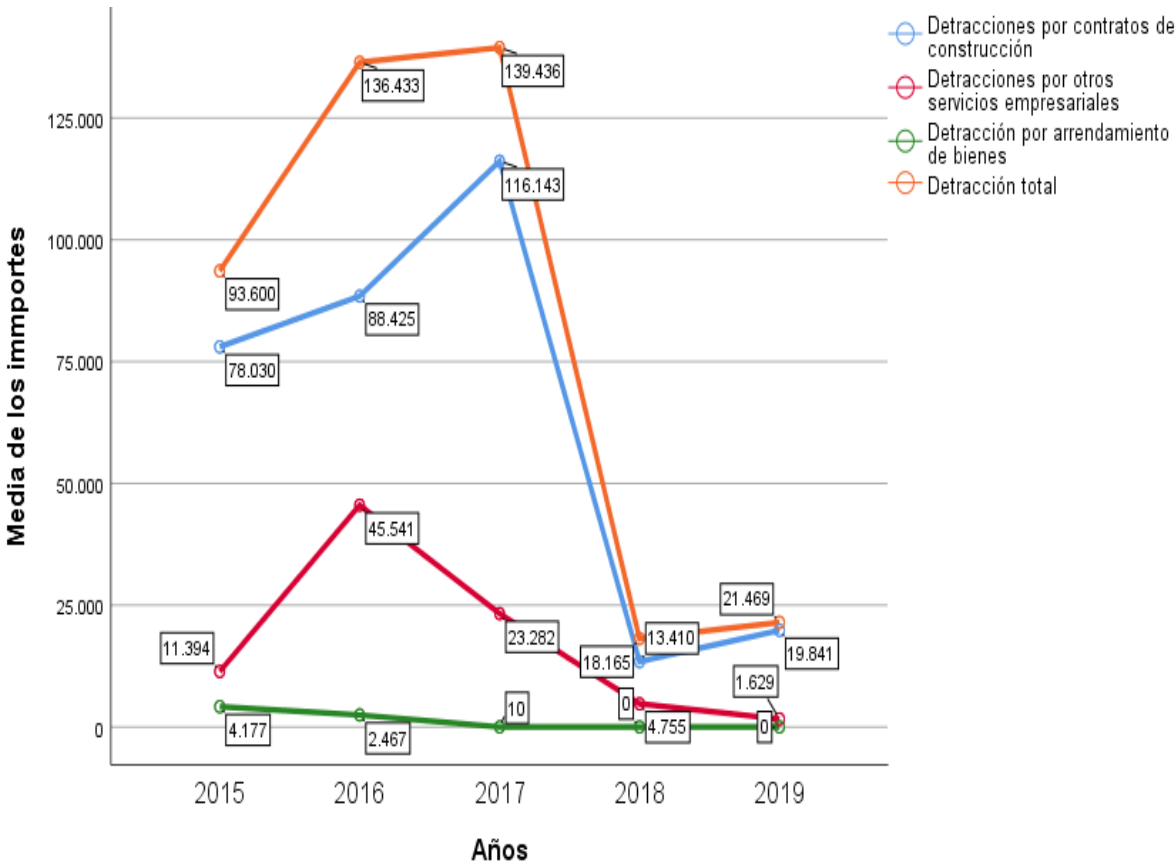
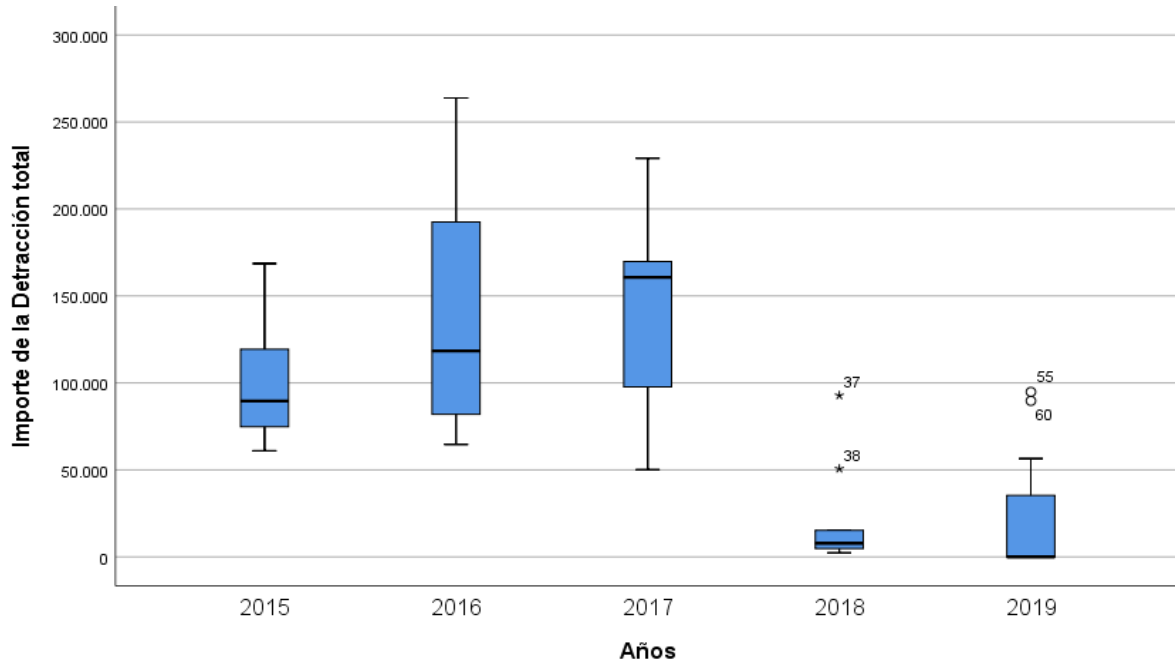


Figura 2

Variabilidad de los importes de las Deduciones totales dentro del periodo.



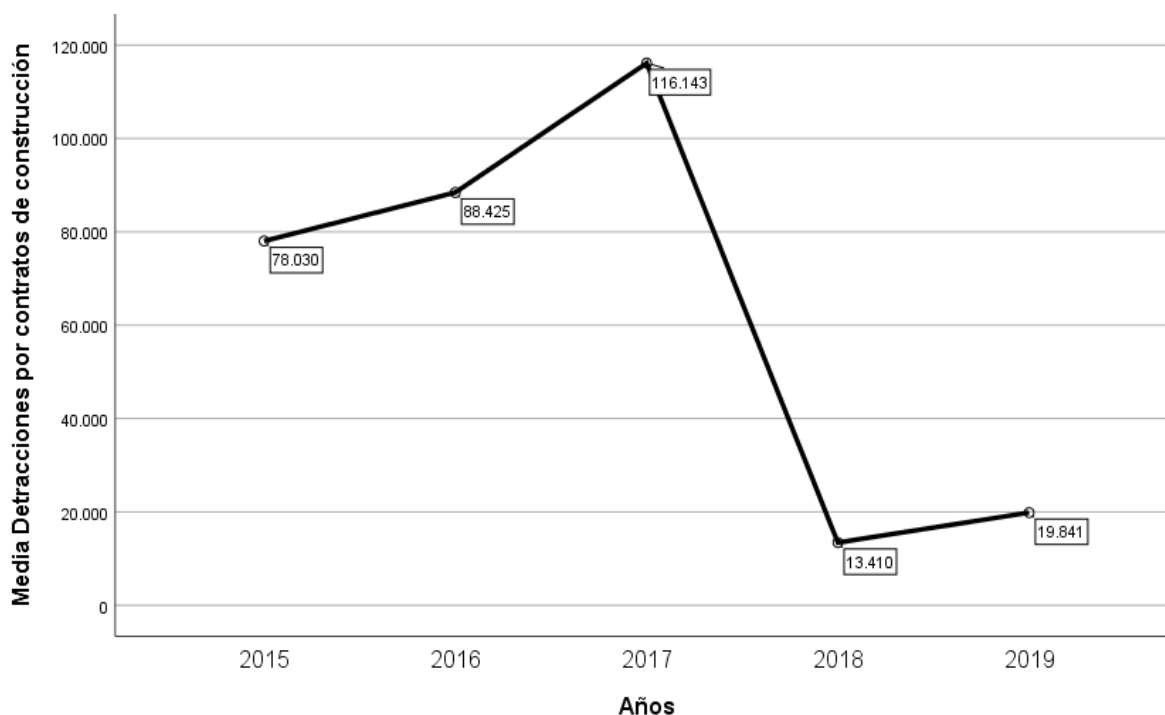
En la figura 2 muestra que el año 2017 el importe de las deducciones totales presentó los mayores montos, sin embargo, muestra una mayor variabilidad en el 50 superior de los datos; moviéndose entre los 100,000 hasta los 250,000 soles aproximadamente; por otro lado, el año 2018 fue el que registro menos deducciones dentro del periodo con importes ajustados en la variabilidad y que no sobrepasaban los 50,000 soles con excepción de algunos valores atípicos. Para el 2019 demostrar que más del 25% de los importes se encuentran por debajo de los 50,000 soles pero que sin embargo, se vieron incrementados.

4.1.1 Análisis de las Detracciones por Contratos de Construcción

En la figura 3 se observa que la tendencia de las detracciones por contratos de construcción fue en ascenso hasta el año 2017 en el que se percibe el mayor importe detraído en la categoría con S/. 116,143 soles; sin embargo, en el año 2018 ocurre un descenso de 10 veces aproximadamente por debajo de los que se venía detrayendo; para el 2019 existe una pequeña diferencia positiva con lo detraído en el año anterior.

Figura 3

Promedio de las detracciones por contratos de construcción

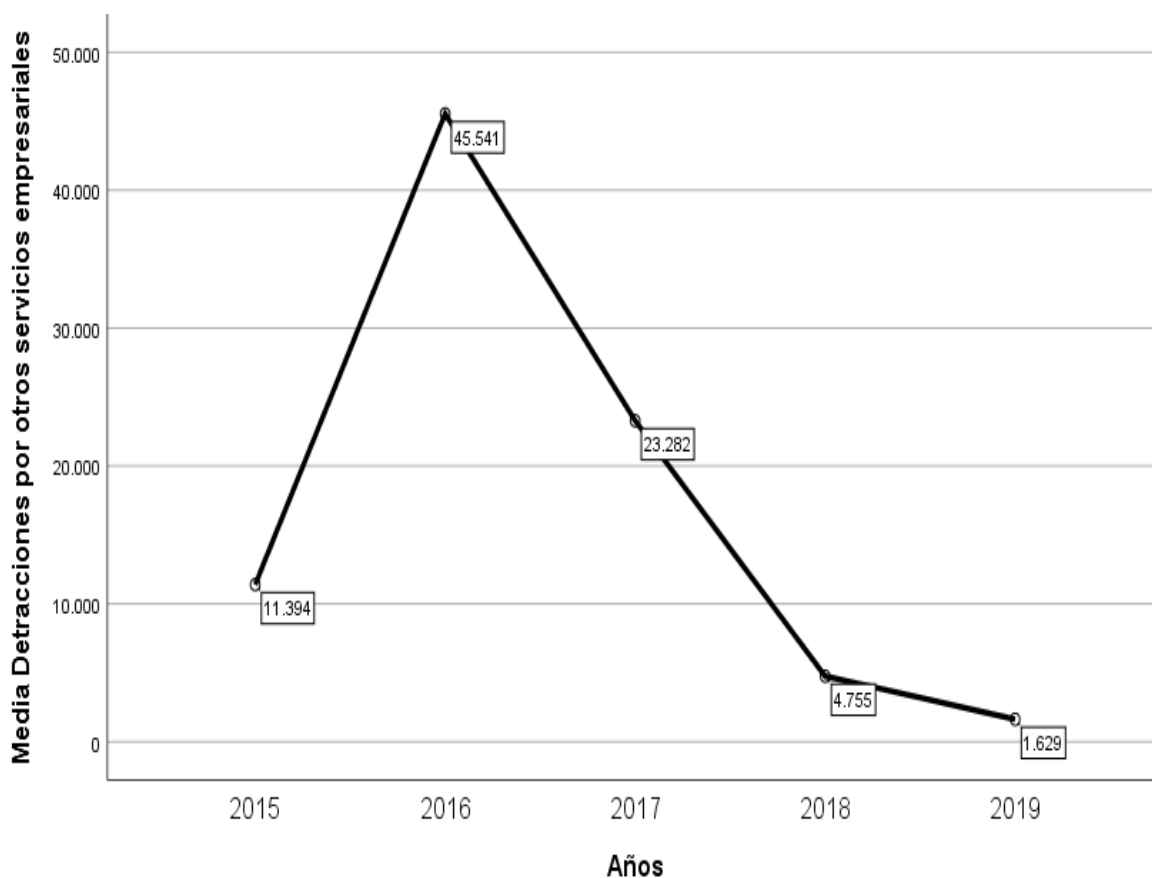


4.1.2 Análisis de las Detracciones por Otros Servicios Empresariales

En la figura 4 se observa que el 2016 representó el año en donde se efectuó el mayor promedio de detracciones por otros servicios empresariales con S/. 45,541 soles; luego en adelante, del año 2017 al año 2019, se observa una tendencia bajista teniendo como extremo inferior precisamente el año 2019 con S/. 1,629 soles.

Figura 4

Promedio de las detracciones por otros servicios empresariales

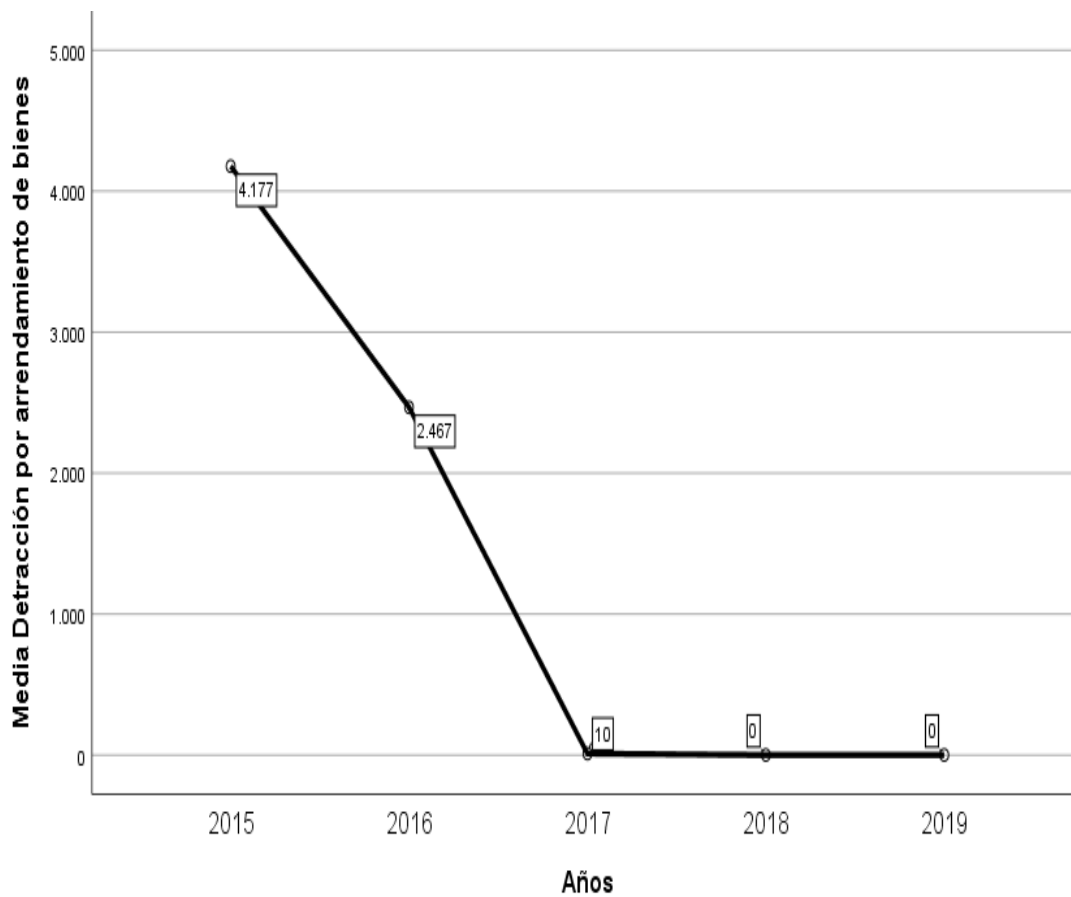


4.1.3 Análisis de las Deduciones por Arrendamiento de Bienes

La figura 5 muestra lo que quizás sea la categoría de las deducciones que menos recaudación obtuvo, se trata del arrendamiento de bienes; desde el inicio del periodo en el 2015 los importes recaudados han ido decreciendo hasta la nulidad estática en el 2017, 2018 y 2019.

Figura 5

Promedio de las deducciones por arrendamiento de bienes



V. DISCUSIÓN

Los resultados expuestos del análisis estadístico, señalan que, en todos los grupos de detracciones, en el año 2018 se inició una debacle debido a la caída del boom inmobiliario y en que la empresa se sostenía de los proyectos adquiridos en los años anteriores; sobre esto cabe mencionar la afirmación de Medina Pérez y Mormontoy Sánchez (2020), de que las detracciones son directamente proporcionales a las ventas.

Lo más relevante del análisis es la demostración de la capacidad de pago de los impuestos anuales que tienen los montos detraídos; es así que los años 2016 y 2019 fueron los únicos dentro del periodo en el que se pudo cubrir la deuda tributaria anual; la explicación estaría en que esos años se percibió un mayor número de facturas por contratos de construcción, lo que implica mayores ingresos y a la misma vez descienden en algunos casos los otros servicios, lo que implica la reducción de aportes como ONP, Essalud, entre otros.

En cuanto a la reducción de la liquidez de la empresa, se evidencia que en algunos años no se logra cubrir con el pago de los impuestos con el importe proveniente de las detracciones; esto produce que la empresa se vea en la necesidad de recurrir a otras cuentas para poder cubrirlos o en otro caso solicita financiamiento interno. Al respecto Calampa Mas y Chamorro Torres (2019), Carranza Muñoz y Cornejo Ortiz (2018) y Acostupa Huamán (2017) señalan que el SPOT impacta de manera negativa en las finanzas y de forma positiva en la tributación de una empresa; esta contrariedad hace que las empresas vean como abusivo al sistema de detracciones, porque el único beneficiado es la SUNAT.

Esta posición es también respaldada por Sauñe Machuca (2018), quien encuentra que la individualización de los pagos de detracción por factura hace más que complicada la operatividad de pago de las mismas; por lo que recomienda a las empresas a realizar una implementación de mejoras en el proceso interno.

Salazar Ayala (2018) demostró la incidencia del sistema de detracciones del IGV en la gestión financiera de la empresa NCF Servicios Compartidos S.A. Año

2017, mediante un estudio descriptivo y explicativo en donde encuentra que el sistema afecta en la aplicación de los fondos propios y por consiguiente inciden en las finanzas de la empresa, siendo la liquidez y el capital de trabajo los más afectados.

Finalmente, el sistema de detracciones es una exigencia interpuesta por el estado a través de SUNAT y es poco lo que las empresas puedan hacer para modificar su aplicación; los estudios como estos sólo evidencia la incidencia negativa sobre la liquidez y la dificultad que representa para realizar inversiones o reinversión de dinero, ya que la confiscación imposibilita la disponibilidad del dinero; por lo que sólo se puede sugerir evaluar alternativas de solución en las que el estado y las empresas puedan beneficiarse en simultáneo.

VI. CONCLUSIÓN

Lo analizado en la investigación lleva a plantear las siguientes conclusiones:

Primera: El sistema de detracciones en la empresa Constructora Eital Edificaciones S.A.C, en el año 2017 presentó el mayor promedio de detracción con un importe de S/139,435.59 soles, sin embargo no fue suficiente para cubrir con el total del pago de los impuestos en ese año; en ese sentido los años 2016 y 2019 fueron los años en que se recaudó más que el total de los impuestos a pagar, así mismo el 2016 presenta la mayor variabilidad de los importes detraídos y el año 2018 representó el inicio de una debacle de las detracciones.

Segunda: Las detracciones por contratos de construcción, representan el mayor punto de detracción de la empresa, siendo el 2017 el año que se detrajo un importe mayor de S/ 116,143.25 soles de la secuencia más alta de las detracciones en el periodo, posteriormente en el 2018 este tipo de detracciones no fue ajena a la caída con un importe de S/ 13,410.17 soles y por consiguiente a lo detraído dentro del servicio.

Tercera: Las detracciones por otros servicios empresariales representa el segundo grupo por el que la empresa detrae importes considerables, siendo el 2016 el año en donde se efectuó el mayor promedio de detracciones por este servicio con S/ 45,540.50 soles; el comportamiento de su tendencia en el periodo es bajista teniendo como extremo inferior precisamente el año 2019 con S/. 1,628.58 soles.

Cuarta: Las detracciones por concepto de arrendamiento de bienes es la categoría de detracción más imperceptible dentro de la empresa, este rubro inició en el 2015 con S/ 4,176.67 soles y en adelante los importes recaudados, han ido decreciendo hasta la nulidad estática debido a la reducción del boom inmobiliario en el país, por lo que las pequeñas constructoras ya no prescindían del servicio.

VII.

RECOMENDACIONES

Se recomienda a la empresa:

1. Llevar un control de las facturas afectas a detracciones, donde indique el importe a detraer en el periodo, así mismo el control de los ingresos en la cuenta de detracciones, con la finalidad de planificar con anticipación el cumplimiento de pagos de tributos.
2. Elaborar los contratos de los servicios que brinda la empresa con los clientes, estableciendo claramente una cláusula que indique el pago total de la factura por parte del cliente, con su debido depósito de detracción, con fechas establecidas, caso contrario se fijaría un interés moratorio a favor de la empresa.
3. Realizar licitaciones con el estado para proyectos inmobiliarios grandes, aprovechando la gran capacidad de construcción de la empresa; dado que los ingresos por servicios por contratos de construcción representan el mayor ingreso y las detracciones por este servicio es de 4%, menor a los otros servicios brindados.
4. Abrir una cartera de clientes en el que se incluyan las pequeñas constructoras que requieren de las prestaciones de personal técnico y de mano de obra calificada, así mismo se debería incentivar más el servicio de arrendamientos de bienes (maquinarias y equipos), ya que representan servicios de considerables ingresos en el tiempo que no se puede contar con proyectos de construcción.
5. Corregir el código del pago de detracciones para los servicios de mano de obra calificada y de dirección técnica, ya que se ha venido declarando con el código incorrecto (código 22 otros servicios empresariales), cuando el correcto es el de codificación N° 12 intermediación laboral y tercerización.

REFERENCIAS

- Acostupa, J. (2017). *El sistema de detracciones y su incidencia en la liquidez de las empresas de transporte de carga, en la región Callao, 2015 -2016*. Universidad San Martín de Porres. http://www.repositorioacademico.usmp.edu.pe/bitstream/usmp/2807/1/acostupa_hjj.pdf
- Aroni, M., y Pareja, S. (2015). *El Sistema de Detracción del IGV y Su incidencia en la Liquidez de la Empresa Inmobiliaria Parque Acosta S.A.C AÑO 2014*. Universidad Nacional del Callao, Perú. Recuperado de <http://repositorio.unac.edu.pe/handle/UNAC/1513>.
- Banco de la Nación (BN). (2018). *Cuenta Corriente para Detracciones*. Lima: BN. <https://www.bn.com.pe/clientes/cuentasbancarias/cuentascorrientesdetracciones.asp>.
- Bravo Cucci, Jorge. (8 setiembre, 2015). *Sistema de detracciones: un esquema que debe replantearse*. Conexión.esan. <https://www.esan.edu.pe/conexion/actualidad/2015/09/08/sistema-detracciones-esquema-debe-replantearse/>
- Calampa Mas, C. y Chamorro Torres, L. (2019). *El Sistema de Detracciones y su impacto tributario y financiero en las empresas de acabados de textiles en el Cercado de Lima, año 2017*. Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas. https://repositorioacademico.upc.edu.pe/bitstream/handle/10757/628031/Calampa_MC.pdf?sequence=3&isAllowed=y
- Carranza, D. y Cornejo, J. (2018). *El sistema de detracciones y su impacto tributario y financiero en las MYPES del sector transporte de carga en Lima-Perú*. (Tesis de licenciatura, Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas, Facultad de Negocios. Lima, Perú. https://repositorioacademico.upc.edu.pe/bitstream/handle/10757/624892/carranza_da.pdf?sequence=4&isAllowed=y. [Consulta: 23 de diciembre de 2018].

- Flores, J. y Ramos, G. (2018). *Manual Tributario*. Lima: Editorial Pacifico Editores S.A.C
- Gallizo, J. (2015) *Avances en la investigación de ratios financieros. La dinámica de los ratios*. Recuperado de <https://www.researchgate.net/publication/264840903>.
- García, J., Galarza, S. y Altamirano, A. (2017) Importancia de la administración del capital de trabajo en las Pymes. *Revista Ciencia UNEMI*, 10 (23), pp 30-39. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/6151264.pdf>.
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C. & Baptista, P. (2014). *Metodología de la Investigación*. 6ª ed. México D.F.: Mac GrawHill.
- Lopera Echavarría J; Ramírez Gómez C; Zuluaga Aristazábal M; Ortiz Vanegas J. (2010). El método analítico como método natural. *Nómadas. Critical Journal of Social and Juridical Sciences*, 25 (1), pp <https://www.redalyc.org/pdf/181/18112179017.pdf>.
- Ñaupas Paitan H, Mejia Mejia E, Novoa Ramirez E, Villagomez Paucar A. (2014) *Metodología de la Investigación Cuantitativa -Cualitativa y Redacción de tesis*. Cuarta edición, Bogotá. Colombia. Editorial: Ediciones de la U.
- Miní, J. (2013). Cuestionamientos al sistema de detracciones en el Perú, en particular al “Ingreso como recaudación”. *LUMEN*, 9, 87-98. http://www.unife.edu.pe/publicaciones/revistas/derecho/lumen_9/9.pdf.
- Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). (2018). *Marco Conceptual para la Información Financiera*. Lima: MEF. https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta_public/con_nor_co/vigentes/niif/marco_conceptual_financiera2014.pdf. [Consulta: 18 de diciembre de 2018].
- Peña, J. (2015). *Liberación de Fondos de Detracción*. Lima: Pacifico Editores S.A.C.
- Plataforma digital única del Estado Peruano. (26 de septiembre, 2019) Detracciones. <https://www.gob.pe/701-detracciones>.

Robledo Mérida, César (2014). *Técnicas y proceso de investigación*. Universidad de Guatemala. <https://www.studocu.com/en-us/document/university-of-northern-iowa/adapted-physical-education/essays/fichas-de-trabajo-ojala-le-sirva-de-mucha-ayuda/7139730/view>

Superintendencia Nacional de Adunas y de Administración (SUNAT). (26 de julio de 2017). *Aprueban Reglamento de la sanción de comiso de bienes prevista en el Art. 184 del Código Tributario*. [Resolución de Superintendencia N° 184-2017-SUNAT]. http://spijlibre.minjus.gob.pe/normativa_libre/main.asp

Superintendencia Nacional de Adunas y de Administración (SUNAT). (2 de octubre de 2017). *Modifican la Resolución de Superintendencia N° 183-2004-SUNAT, que aprueba normas para la aplicación del Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias, a fin de incorporar bienes a dicho sistema*. [Resolución de Superintendencia N° 246-2017-SUNAT]. http://spijlibre.minjus.gob.pe/normativa_libre/main.asp.

Superintendencia Nacional de Adunas y de Administración (SUNAT). (28 de febrero de 2018). *Dictan normas complementarias del Régimen Especial del Impuesto a la Renta*. [Resolución de Superintendencia N° 071-2018-SUNAT]. http://spijlibre.minjus.gob.pe/normativa_libre/main.asp.

Superintendencia Nacional de Adunas y de Administración (SUNAT). (16 de marzo de 2018). *Modifican la Res. N° 183-2004-SUNAT, que aprueba normas para la aplicación del Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias, a fin de incorporar bienes en dicho sistema, así como la Tercera Disposición Complementaria Final de la Res. N° 158-2012-SUNAT para excluir a los agentes generales*. [Resolución de Superintendencia N° 082-2018-SUNAT]. http://spijlibre.minjus.gob.pe/normativa_libre/main.asp

Superintendencia Nacional de Adunas y de Administración (SUNAT). *Modifican la Resolución de Superintendencia N° 183-2004-SUNAT, que aprueba normas para la aplicación del Sistema de Pago de Obligaciones Tributarias, a fin de variar el porcentaje aplicable a la leche cruda entera*. [Resolución de

Superintendencia N° 152-2018-SUNAT].
http://spijlibre.minjus.gob.pe/normativa_libre/main.asp.

Salazar Ayala O. (2018). *El sistema de detracciones del IGV y su influencia en la gestión financiera de la empresa NCF SERVICIOS COMPARTIDOS S.A. año 2017*. Universidad Ricardo Palma.
<https://repositorio.urp.edu.pe/bitstream/handle/URP/1665/Tesis-SPOT%20Y%20GF-VF-09052018%28VF%29.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Sauñe Machuca, J. (2018). Análisis de las detracciones en la empresa exportadora de fruta Eurofresh Perú S.A.C., Lima 2015.
https://repositorio.upeu.edu.pe/bitstream/handle/UPEU/1329/Jos%c3%a9_Tesis_Titulo_2018.pdf?sequence=5&isAllowed=y

Soriano, P. y Velásquez, N. (2016) Las Detracciones y su Influencias en la Reducción de la Evasión Tributaria en el Perú de 2010 -2015. *In Crescendo. Ciencias Contables y Administrativas*, 3(2), pp. 11-21.
<http://revistas.uladech.edu.pe/index.php/increscendocienciascontables/article/viewFile/1375/1147>.

Superintendencia Nacional de Adunas y de Administración (SUNAT). (2019). *Régimen de Detracciones del IGV – Empresas*. Lima: SUNAT.
<http://www.sunat.gob.pe/>

Valencia, A. (2016) Impacto Financiero, tributación en la Gestión económica según el Sistema de Detracciones. *Quipukamayoc*, 24 (46), pp. 39-46.
<http://revistasinvestigacion.unmsm.edu.pe/index.php/quipu/article/view/13245/1176>.

Vásquez, N. (2016) *Detracciones, responsabilidad social empresarial y obras por impuesto: Un hilo conductor para tributación con coherencia en el Perú*. Universidad de Lima, Perú.
http://repositorio.ulima.edu.pe/bitstream/handle/ulima/3131/V%C3%A1squez_Jimenez_Nelly.pdf?sequence=1. [Consulta: 20 de diciembre de 2018].

Anexo 1. Matriz de consistencia

Problema	Objetivos	Variables y dimensiones	Metodología
<p>GENERAL</p> <p>¿En qué consiste el análisis del sistema de detracciones en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019?</p> <p>PROBLEMAS ESPECIFICOS</p> <p>1. ¿En qué consiste el análisis de las detracciones por contratos de construcción en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019?</p> <p>2. ¿En qué consiste el análisis de las detracciones por otros servicios empresariales en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019?</p> <p>3. ¿En qué consiste el análisis de las detracciones por arrendamiento de bienes en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019?</p>	<p>GENERAL</p> <p>Analizar el sistema de detracciones en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019.</p> <p>OBJETIVOS ESPECIFICOS</p> <p>1. Analizar las detracciones por contratos de construcción en la empresa Eital Edificaciones S.A.C, San Isidro, años 2015 al 2019.</p> <p>2. Analizar las detracciones por otros servicios empresariales en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019.</p> <p>3. Analizar las detracciones por arrendamiento de bienes en la empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, años 2015 al 2019.</p>	<p>Variable: Sistema de Detracciones</p> <ul style="list-style-type: none"> - Detracción por contratos de construcción. - Detracción por otros servicios empresariales. - Detracción por arrendamiento de bienes. 	<p>TIPO: Descriptiva (comparativa)</p> <p>DISEÑO: No Experimental de corte transversal.</p> <p>TÉCNICA: Análisis documental</p> <p>INSTRUMENTO: Ficha de análisis</p> <p>ESTADÍSTICO: Descriptivos (Gráficos de Línea y tablas porcentuales)</p> <p>POBLACION Y MUESTRA N= Todos los Registros de ventas y reportes de detracciones de la empresa desde su fundación en el 2013; en total 81. n=Los registros de ventas y reporte de detracciones de los años 2015 al 2019; en total 60 reportes. Muestreo no probabilístico, por conveniencia.</p>

Anexo 2. Matriz de operacionalización

Variable	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala de medición
Sistema de Deduciones	Es un mecanismo administrativo que coadyuva con la recaudación de determinados tributos y consiste básicamente en el descuento que efectúa el comprador o usuario de un bien o servicio afecto al sistema, de un porcentaje del importe a pagar por estas operaciones, para luego ser depositado en el Banco de la Nación el mismo que podrá ser utilizado como beneficio tributario. (Sunat, 2019).	La operacionalización de variables se medirá con un análisis documental, sacando información de las deducciones por ventas de la misma empresa, para ser ordenados y calculados según los indicadores.	<p>Dedución por contratos de construcción</p> <p>Dedución por otros servicios empresariales</p> <p>Dedución por arrendamiento de bienes</p>	<p>* Deduciones por contratos de construcción.</p> <p>* Facturación mensual por contratos de construcción.</p> <p>* Facturación mensual al crédito por contratos de construcción.</p> <p>* Deduciones pagadas por el adquirente dentro del plazo por contratos de construcción.</p> <p>* Deduciones por otros servicios empresariales.</p> <p>* Facturación mensual por otros servicios empresariales.</p> <p>* Facturación mensual al crédito por otros servicios empresariales.</p> <p>* Deduciones pagadas por el adquirente dentro del plazo por otros servicios empresariales.</p> <p>* Deduciones por arrendamiento de bienes.</p> <p>* Facturación mensual por arrendamiento de bienes.</p> <p>* Facturación mensual al crédito por arrendamiento de bienes.</p> <p>* Deduciones pagadas por el adquirente dentro del plazo por arrendamiento de bienes.</p>	Escala de Razón (importes)

Anexo 3. Matriz instrumental

Variables	Dimensiones	Indicadores	Definición instrumental	Escala de medición	Fuente	Técnica / instrumento
Sistema de detracciones	Detracción por contratos de construcción	* Dentracciones mensuales	* Importe mensual de las detracciones por contratos de construcción.	De razón (importes)	Documentaria primaria:	Técnica: Análisis documentario
		* Facturación mensual	* Importe de facturación mensual por contratos de construcción.			
		* Facturación mensual al crédito	* Importe de facturación mensual al crédito por contratos de construcción.			
		* Dentracciones pagadas mensual por el adquirente dentro del plazo	* Importe mensual de las detracciones pagadas por el adquirente dentro del plazo por contratos de construcción.			
		* Dentracciones mensuales	* Importe mensual de las detracciones por otros servicios empresariales.			
		* Facturación mensual	* Importe de facturación mensual por otros servicios empresariales.			
	Detracción por otros servicios empresariales	* Porcentaje de facturación mensual al crédito	* Importe de facturación mensual al crédito por otros servicios empresariales.			
		* Dentracciones pagadas por el adquirente dentro del plazo	* Importe de detracciones pagadas por el adquirente dentro del plazo por otros servicios empresariales.			
		* Dentracciones mensuales	* Importe mensual de las detracciones por arrendamiento de bienes.			
	Detracción por arrendamiento de bienes.	* Facturación mensual	* Importe de facturación mensual por arrendamiento de bienes.			
		* Facturación mensual al crédito	* Importe de facturación mensual al crédito por arrendamiento de bienes			
		* Dentracciones pagadas mensuales por el adquirente dentro del plazo.	* Importe de detracciones pagadas por el adquirente dentro del plazo por arrendamiento de bienes.			

Anexo 4. Autorización de la empresa



San Isidro, 15 de Octubre del 2020

CARTA DE AUTORIZACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LA TESIS

Señores

Universidad César Vallejo

El que suscribe, Nahum Zaidman Sabsay, identificado con DNI N° 07201631, en calidad de Representante Legal de la empresa Eital Edificaciones S.A.C. con RUC 20552185286, autorizo a la Sra. Muriel Sarrea Yronis, identificada con DNI 44084179 y al Sr. Vivanco Chinchay Julio Cesar, identificado con DNI 10128864, ambos estudiantes de la Escuela Profesional de Contabilidad de la Universidad César Vallejo, sede de Ate, a hacer uso de la información contable y tributaria de la empresa que represento con el objeto que puedan obtener la información necesaria para el desarrollo de su Tesis: Análisis del Sistema de Deduciones, en la Empresa Eital Edificaciones S.A.C., San Isidro, Años 2015 al 2019.

Se emite esta carta para los fines de los solicitantes.

Atentamente;

EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

NAHUM ZAIDMAN SABSAY
DIRECTOR GERENTE

Anexo 5. Registros de ventas

Sistema de Ventas

Hora 04:49:23p.m.

REGISTRO DE VENTAS DEL 01/01/2015 AL 31/12/2015 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO	DOCUMENTO REF					BASE								
FECHA	TID.	SERIE	Nº	TID.	SERIE	Nº	RUC	RAZON SOCIAL	IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
Factura														
02/01/2015	01	001	00000090				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	60,220.65	0.00	0.00	10,839.72	71,060.37	2.989
02/01/2015	01	001	00000091				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	58,800.00	0.00	0.00	10,584.00	69,384.00	2.989
14/01/2015	01	001	00000092				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	16,908.54	0.00	0.00	3,043.54	19,952.08	2.985
22/01/2015	01	001	00000093				20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	489,597.72	0.00	0.00	88,127.60	577,725.33	3.011
28/01/2015	01	001	00000094				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	15,340.50	0.00	0.00	2,761.29	18,101.79	3.024
29/01/2015	01	001	00000095				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	28,308.18	0.00	0.00	5,095.47	33,403.65	3.029
30/01/2015	01	001	00000096				20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	90,000.00	0.00	0.00	16,200.00	106,200.00	3.045
03/01/2015	01	001	00000097				20266578572	EITAL S.A.	218,287.00	0.00	0.00	39,291.66	257,578.66	2.989
06/02/2015	01	001	00000098				20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	436,914.66	0.00	0.00	78,644.64	515,559.30	3.063
18/02/2015	01	001	00000099				20492420001	LIMA JUNEFIELD PLAZA S.A.C.	633,885.84	0.00	0.00	114,099.45	747,985.29	3.083
18/02/2015	01	001	00000100				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	82,701.58	0.00	0.00	14,886.28	97,587.86	3.083
18/02/2015	01	001	00000101				20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	1,935.00	0.00	0.00	348.30	2,283.30	3.083
23/02/2015	01	001	00000102				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	6,615.00	0.00	0.00	1,190.70	7,805.70	3.089
25/02/2015	01	001	00000103				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	178,935.04	0.00	0.00	32,208.31	211,143.35	3.095
25/02/2015	01	001	00000104					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.095
25/02/2015	01	001	00000105				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	7,551.19	0.00	0.00	1,359.21	8,910.40	3.095
27/02/2015	01	001	00000106				20266578572	EITAL S.A.	24,007.79	0.00	0.00	4,321.40	28,329.19	3.094
27/02/2015	01	001	00000107				20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	90,000.00	0.00	0.00	16,200.00	106,200.00	3.094
05/03/2015	01	001	00000108				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	61,081.23	0.00	0.00	10,994.62	72,075.85	3.094
05/03/2015	01	001	00000109				20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	977,783.23	0.00	0.00	176,000.98	1,153,784.21	3.094
18/03/2015	01	001	00000110				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	58,998.08	0.00	0.00	10,619.65	69,617.73	3.098
18/03/2015	01	001	00000111				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	6,237.00	0.00	0.00	1,122.66	7,359.66	3.098
18/03/2015	01	001	00000112				20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,500.00	0.00	0.00	12,150.00	79,650.00	3.098
31/03/2015	01	001	00000113				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	7,850.48	0.00	0.00	1,413.09	9,263.57	3.096
31/03/2015	01	001	00000114				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	96,740.97	0.00	0.00	17,413.38	114,154.35	3.096
31/03/2015	01	001	00000115				20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,500.00	0.00	0.00	12,150.00	79,650.00	3.096
31/03/2015	01	001	00000116				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	6,237.00	0.00	0.00	1,122.66	7,359.66	3.096
06/04/2015	01	001	00000117				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	55,042.09	0.00	0.00	9,907.58	64,949.67	3.097
07/04/2015	01	001	00000118					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.095
07/04/2015	01	001	00000119				20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	1,615,229.43	0.00	0.00	290,741.30	1,905,970.73	3.095
07/04/2015	01	001	00000120				20492420001	LIMA JUNEFIELD PLAZA S.A.C.	226,624.14	0.00	0.00	40,704.16	267,328.30	3.096

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag. 2

Fecha 25/11/2020

Hora 04:49:23p.m.

REGISTRO DE VENTAS

DEL 01/01/2015 AL 31/12/2015 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO		DOCUMENTO REF		RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID. SERIE	Nº	TID. SERIE								
26/05/2015	01	001	00000134	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	76,190.71	0.00	0.00	13,714.33	89,905.04	3.151
27/05/2015	01	001	00000135		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.155
27/05/2015	01	001	00000136	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,712.19	0.00	0.00	488.19	3,200.38	3.155
27/05/2015	01	001	00000137	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	7,956.08	0.00	0.00	1,432.09	9,388.17	3.155
27/05/2015	01	001	00000138	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	7,473.97	0.00	0.00	1,345.32	8,819.29	3.155
28/05/2015	01	001	00000139	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	61,493.25	0.00	0.00	11,068.78	72,562.03	3.156
28/05/2015	01	001	00000140	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	5,262.20	0.00	0.00	947.20	6,209.40	3.156
29/05/2015	01	001	00000141	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	6,237.00	0.00	0.00	1,122.66	7,359.66	3.158
29/05/2015	01	001	00000142	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,500.00	0.00	0.00	12,150.00	79,650.00	3.158
03/06/2015	01	001	00000143	20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	1,312,682.82	0.00	0.00	236,282.91	1,548,965.73	3.157
15/06/2015	01	001	00000144	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	107,436.80	0.00	0.00	19,338.62	126,775.42	3.156
17/06/2015	01	001	00000145	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	20,635.25	0.00	0.00	3,714.35	24,349.60	3.162
17/06/2015	01	001	00000146	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,656.00	0.00	0.00	478.08	3,134.08	3.162
30/06/2015	01	001	00000147		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.173
30/06/2015	01	001	00000148	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	24,267.78	0.00	0.00	4,368.20	28,635.98	3.173
30/06/2015	01	001	00000149	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	6,079.72	0.00	0.00	1,094.35	7,174.07	3.173
30/06/2015	01	001	00000150	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	15,078.38	0.00	0.00	2,714.11	17,792.49	3.173
30/06/2015	01	001	00000151	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	4,977.00	0.00	0.00	895.86	5,872.86	3.173
30/06/2015	01	001	00000152	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,500.00	0.00	0.00	12,150.00	79,650.00	3.173
03/07/2015	01	001	00000153	20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	1,626,736.26	0.00	0.00	292,812.53	1,919,548.79	3.175
20/07/2015	01	001	00000154	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	25,689.60	0.00	0.00	4,624.13	30,313.73	3.182
20/07/2015	01	001	00000155	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,718.40	0.00	0.00	669.31	4,387.71	3.182
20/07/2015	01	001	00000156	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	44,216.64	0.00	0.00	7,958.99	52,175.63	3.182
22/07/2015	01	001	00000157	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	29,417.62	0.00	0.00	5,295.17	34,712.79	3.182
31/07/2015	01	001	00000158	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	4,725.00	0.00	0.00	850.50	5,575.50	3.193
31/07/2015	01	001	00000159	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,500.00	0.00	0.00	12,150.00	79,650.00	3.193
31/07/2015	01	001	00000160	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	10,491.20	0.00	0.00	1,888.42	12,379.62	3.193
31/07/2015	01	001	00000161	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,718.40	0.00	0.00	669.31	4,387.71	3.193
31/07/2015	01	001	00000162	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	5,568.36	0.00	0.00	1,002.31	6,570.67	3.193
31/07/2015	01	001	00000163	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	16,162.47	0.00	0.00	2,909.25	19,071.72	3.193
31/08/2015	01	001	00000164		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.255
31/08/2015	01	001	00000165		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.255
02/08/2015	01	001	00000166	20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	2,201,543.80	0.00	0.00	206,277.00	2,407,820.80	3.192

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2015 AL 31/12/2015 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO		DOCUMENTO REF		RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID. SERIE	Nº	TID. SERIE								
08/09/2015	01	001	00000181	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,317.51	0.00	0.00	597.15	3,914.66	3.227
16/09/2015	01	001	00000182	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,850.38	0.00	0.00	513.07	3,363.45	3.210
16/09/2015	01	001	00000183		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.210
16/09/2015	01	001	00000184		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.210
16/09/2015	01	001	00000185		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.210
16/09/2015	01	001	00000186	20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,248,288.56	0.00	0.00	224,691.94	1,472,980.50	3.210
30/09/2015	01	001	00000187	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,161.64	0.00	0.00	569.10	3,730.74	3.239
30/09/2015	01	001	00000188	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,500.00	0.00	0.00	12,150.00	79,650.00	3.239
30/09/2015	01	001	00000189	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	33,611.21	0.00	0.00	6,050.02	39,661.23	3.239
30/09/2015	01	001	00000190	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,835.00	0.00	0.00	510.30	3,345.30	3.239
05/10/2015	01	001	00000191	20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	1,818,354.47	0.00	0.00	327,303.81	2,145,658.28	3.227
20/10/2015	01	001	00000192		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.253
21/10/2015	01	001	00000193	20266578572	EITAL S.A.	62,060.57	0.00	0.00	11,170.90	73,231.47	3.258
21/10/2015	01	001	00000194	20266578572	EITAL S.A.	88,820.35	0.00	0.00	15,987.66	104,808.01	3.258
30/10/2015	01	001	00000195	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,505.15	0.00	0.00	450.93	2,956.08	3.288
30/10/2015	01	001	00000196	20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	155,736.81	0.00	0.00	28,032.62	183,769.43	3.288
30/10/2015	01	001	00000197		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.288
30/10/2015	01	001	00000198		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.288
30/10/2015	01	001	00000199		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.288
30/10/2015	01	001	00000200		ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.288
30/10/2015	01	001	00000201	20266578572	EITAL S.A.	132,625.82	0.00	0.00	23,872.65	156,498.47	3.288
30/10/2015	01	001	00000202	20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	1,037,913.23	0.00	0.00	186,824.38	1,224,737.61	3.288
12/11/2015	01	001	00000203	20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	897,960.03	0.00	0.00	161,632.82	1,059,592.85	3.316
30/11/2015	01	001	00000204	20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	1,119,587.34	0.00	0.00	201,525.72	1,321,113.06	3.378
30/11/2015	01	001	00000205	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	21,589.72	0.00	0.00	3,886.15	25,475.87	3.378
07/12/2015	01	001	00000206	20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	566,934.97	0.00	0.00	102,048.29	668,983.25	3.372
31/12/2015	01	001	00000207	20266578572	EITAL S.A.	167,268.52	0.00	0.00	30,108.33	197,376.85	3.410
31/12/2015	01	001	00000208	20266578572	EITAL S.A.	233,670.60	0.00	0.00	42,060.71	275,731.31	3.410
Total Factura						22,709,756.21	0.00	0.00	4,087,756.18	26,797,512.39	

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.
 RUC: 20552185286
 Sistema de Ventas

Pag. 1
 Fecha 25/11/2020
 Hora 04:46:57p.m.

REGISTRO DE VENTAS
 DEL 01/01/2016 AL 31/12/2016 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO			DOCUMENTO REF			RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID. SERIE	N°	TID. SERIE	N°									
Factura													
13/01/2016	01	001	00000301			20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	327,290.84	0.00	0.00	58,912.35	386,203.19	3.426
18/01/2016	01	001	00000302			20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	694,895.64	0.00	0.00	125,081.21	819,976.85	3.430
31/01/2016	01	001	00000303			20266578572	EITAL S.A.	235,000.00	0.00	0.00	42,300.00	277,300.00	3.471
08/02/2016	01	001	00000304			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	560,374.76	0.00	0.00	100,867.46	661,242.22	3.482
29/02/2016	01	001	00000305			20266578572	EITAL S.A.	35,456.24	0.00	0.00	6,382.12	41,838.36	3.525
29/02/2016	01	001	00000306			20266578572	EITAL S.A.	288,093.58	0.00	0.00	51,856.84	339,950.42	3.525
07/03/2016	01	001	00000307			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	656,949.92	0.00	0.00	118,250.98	775,200.90	3.446
11/03/2016	01	001	00000308			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,203,572.62	0.00	0.00	216,643.07	1,420,215.69	3.436
22/03/2016	01	001	00000309			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	1,223.00	0.00	0.00	220.14	1,443.14	3.393
29/03/2016	01	001	00000310			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	8,912.02	0.00	0.00	1,604.16	10,516.18	3.361
31/03/2016	01	001	00000311				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
31/03/2016	01	001	00000312			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,130.54	0.00	0.00	563.50	3,694.04	3.363
31/03/2016	01	001	00000313			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	96,020.44	0.00	0.00	17,283.68	113,304.12	3.363
31/03/2016	01	001	00000314			20266578572	EITAL S.A.	298,313.53	0.00	0.00	53,696.43	352,009.96	3.363
31/03/2016	01	001	00000315			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	89,924.03	0.00	0.00	16,186.33	106,110.36	3.363
31/03/2016	01	001	00000316			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	13,684.57	0.00	0.00	2,463.22	16,147.79	3.363
05/04/2016	01	001	00000317			20451660749	ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.	227,615.89	0.00	0.00	40,970.82	268,586.71	3.352
07/04/2016	01	001	00000318			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	505,017.74	0.00	0.00	90,903.19	595,920.93	3.376
29/04/2016	01	001	00000319			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	25,961.89	0.00	0.00	4,673.14	30,635.03	3.280
29/04/2016	01	001	00000320			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	142,654.42	0.00	0.00	25,677.80	168,332.22	3.280
29/04/2016	01	001	00000321			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	54,697.00	0.00	0.00	9,845.46	64,542.46	3.280
29/04/2016	01	001	00000322			20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	33,764.39	0.00	0.00	6,077.59	39,841.98	3.280
29/04/2016	01	001	00000323			20266578572	EITAL S.A.	396,827.41	0.00	0.00	71,428.93	468,256.34	3.280
29/04/2016	01	001	00000324				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.280
29/04/2016	01	001	00000325			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	96,243.09	0.00	0.00	17,323.76	113,566.85	3.280
29/04/2016	01	001	00000326			20266578572	EITAL S.A.	11,354.18	0.00	0.00	2,043.75	13,397.93	3.280
29/04/2016	01	001	00000327				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.280
29/04/2016	01	001	00000328			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	127,860.27	0.00	0.00	23,014.85	150,875.12	3.280
29/04/2016	01	001	00000329			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	150,704.76	0.00	0.00	27,126.86	177,831.62	3.280
09/05/2016	01	001	00000330			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	888,973.52	0.00	0.00	160,015.23	1,048,988.75	3.319
13/05/2016	01	001	00000331			10090115389	ZEVA CARPIO HERADIO JOSE	2,069.21	0.00	0.00	372.46	2,441.67	3.331
31/05/2016	01	001	00000332			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	45,631.52	0.00	0.00	8,213.67	53,845.19	3.363
31/05/2016	01	001	00000333			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	64,598.23	0.00	0.00	11,627.68	76,225.91	3.363
31/05/2016	01	001	00000334			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	57,676.09	0.00	0.00	10,381.70	68,057.79	3.363
31/05/2016	01	001	00000335			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	246,738.60	0.00	0.00	44,412.95	291,151.55	3.363
31/05/2016	01	001	00000336			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	878.39	0.00	0.00	158.11	1,036.50	3.363
31/05/2016	01	001	00000337				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
31/05/2016	01	001	00000338			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	70,307.79	0.00	0.00	12,655.40	82,963.19	3.363
31/05/2016	01	001	00000339			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	71,673.23	0.00	0.00	12,901.18	84,574.41	3.363
31/05/2016	01	001	00000340			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	19,395.92	0.00	0.00	3,491.27	22,887.19	3.363
31/05/2016	01	001	00000341			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	42,505.08	0.00	0.00	7,650.91	50,155.99	3.363

DOCUMENTO			DOCUMENTO REF			RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID.	SERIE	N°	TID.	SERIE								
31/05/2016	01	001	00000345				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
31/05/2016	01	001	00000346				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
06/06/2016	01	001	00000347			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,541.21	0.00	0.00	277.42	1,818.63	3.353
07/06/2016	01	001	00000348			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	694,583.10	0.00	0.00	125,024.96	819,608.06	3.321
15/06/2016	01	001	00000349				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.338
15/06/2016	01	001	00000350			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	96,869.76	0.00	0.00	17,436.56	114,306.32	3.338
30/06/2016	01	001	00000351				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.306
30/06/2016	01	001	00000352			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	59,224.76	0.00	0.00	10,660.46	69,885.22	3.306
30/06/2016	01	001	00000353			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	54,451.47	0.00	0.00	9,801.26	64,252.73	3.306
30/06/2016	01	001	00000354			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	241,646.39	0.00	0.00	43,496.35	285,142.74	3.306
30/06/2016	01	001	00000355			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	26,006.31	0.00	0.00	4,681.14	30,687.45	3.306
30/06/2016	01	001	00000356			20266578572	ETAL S.A.	455,607.68	0.00	0.00	82,009.38	537,617.06	3.306
30/06/2016	01	001	00000357			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	66,966.13	0.00	0.00	12,053.90	79,020.03	3.306
05/07/2016	01	001	00000358			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,510.87	0.00	0.00	271.96	1,782.84	3.287
06/07/2016	01	001	00000359				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.288
06/07/2016	01	001	00000360			20552184981	ETAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	76,800.54	0.00	0.00	13,824.10	90,624.64	3.288
12/07/2016	01	001	00000361			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,008,758.80	0.00	0.00	181,576.58	1,190,335.38	3.281
27/07/2016	01	001	00000362			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	22,206.21	0.00	0.00	3,997.12	26,203.33	3.362
27/07/2016	01	001	00000363			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	160,920.13	0.00	0.00	28,965.62	189,885.75	3.362
27/07/2016	01	001	00000364			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	90,978.73	0.00	0.00	16,376.17	107,354.90	3.362
27/07/2016	01	001	00000365			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	63,127.78	0.00	0.00	11,363.00	74,490.78	3.362
27/07/2016	01	001	00000366			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	5,885.00	0.00	0.00	1,059.30	6,944.30	3.362
27/07/2016	01	001	00000367			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,725.53	0.00	0.00	670.60	4,396.13	3.362
27/07/2016	01	001	00000368			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	11,968.04	0.00	0.00	2,154.25	14,122.29	3.362
27/07/2016	01	001	00000369			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,703.59	0.00	0.00	486.65	3,190.24	3.362
27/07/2016	01	001	00000370			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,237.65	0.00	0.00	402.78	2,640.41	3.362
04/08/2016	01	001	00000371			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,306,236.78	0.00	0.00	235,122.62	1,541,359.40	3.355
10/08/2016	01	001	00000372			20266578572	ETAL S.A.	475,042.57	0.00	0.00	85,507.66	560,550.23	3.304
10/08/2016	01	001	00000373			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	67,847.01	0.00	0.00	12,212.46	80,059.47	3.304
10/08/2016	01	001	00000374			20552184981	ETAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	46,666.12	0.00	0.00	8,399.90	55,066.02	3.304
18/08/2016	01	001	00000375				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.318
18/08/2016	01	001	00000376				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.318
18/08/2016	01	001	00000377			20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	2,220,836.19	0.00	0.00	399,750.51	2,620,586.71	3.318
02/09/2016	01	001	00000378				ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.399
02/09/2016	01	001	00000379			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,653,776.22	0.00	0.00	297,679.72	1,951,455.94	3.399
05/09/2016	01	001	00000380			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	527.78	0.00	0.00	95.00	622.79	3.391
05/09/2016	01	001	00000381			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,256.94	0.00	0.00	406.25	2,663.19	3.391
06/09/2016	01	001	00000382			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	31,517.64	0.00	0.00	5,673.18	37,190.82	3.399
12/09/2016	01	001	00000383			20266578572	ETAL S.A.	403,857.81	0.00	0.00	72,694.41	476,552.22	3.386
12/09/2016	01	001	00000384			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	57,520.01	0.00	0.00	10,353.60	67,873.61	3.386
12/09/2016	01	001	00000385			20552184981	ETAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	38,175.61	0.00	0.00	6,871.61	45,047.22	3.386
14/09/2016	01	001	00000386			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,558,182.25	0.00	0.00	280,472.80	1,838,655.05	3.413
30/09/2016	01	001	00000387			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,254.95	0.00	0.00	405.89	2,660.83	3.388
30/09/2016	01	001	00000388			20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	527.31	0.00	0.00	94.92	622.24	3.388
30/09/2016	01	001	00000389			20266578572	ETAL S.A.	350,557.12	0.00	0.00	63,100.28	413,657.40	3.388
30/09/2016	01	001	00000390			20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	40,215.20	0.00	0.00	7,238.74	47,453.94	3.388
30/09/2016	01	001	00000391			20552184981	ETAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	24,102.62	0.00	0.00	4,338.47	28,441.09	3.388
Total por Pagina								11,427,819.81	0.00	0.00	2,057,007.58	13,484,827.40	

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2016 AL 31/12/2016 - (NUEVOS SOLES)

FECHA	TID.	SERIE	N°	DOCUMENTO	DOCUMENTO REF	RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
05/10/2016	01	00000392					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.398
05/10/2016	01	00000393			20525054293		CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,296,800.24	0.00	0.00	233,424.04	1,530,224.28	3.398
24/10/2016	01	00000394					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.369
24/10/2016	01	00000395					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.369
19/10/2016	01	00000396			20100912172		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	764,999.05	0.00	0.00	137,699.83	902,698.88	3.388
27/10/2016	01	00000397			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,338.26	0.00	0.00	240.89	1,579.15	3.367
27/10/2016	01	00000398			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	59,438.64	0.00	0.00	10,698.96	70,137.60	3.367
27/10/2016	01	00000399			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	59,718.12	0.00	0.00	10,749.26	70,467.38	3.367
27/10/2016	01	00000400			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,472.33	0.00	0.00	445.02	2,917.35	3.367
27/10/2016	01	00000401			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	17,308.12	0.00	0.00	3,115.46	20,423.58	3.367
31/10/2016	01	00000402			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	717.52	0.00	0.00	129.15	846.67	3.363
31/10/2016	01	00000403			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	717.52	0.00	0.00	129.15	846.67	3.363
31/10/2016	01	00000404			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	717.52	0.00	0.00	129.15	846.67	3.363
31/10/2016	01	00000405			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	717.52	0.00	0.00	129.15	846.67	3.363
31/10/2016	01	00000406			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	358.76	0.00	0.00	64.58	423.33	3.363
31/10/2016	01	00000407			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,518.90	0.00	0.00	273.40	1,792.31	3.363
31/10/2016	01	00000408			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,572.71	0.00	0.00	283.09	1,855.80	3.363
31/10/2016	01	00000409			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	4,672.01	0.00	0.00	840.96	5,512.97	3.363
31/10/2016	01	00000410			20266578572		EITAL S.A.	18,750.00	0.00	0.00	3,375.00	22,125.00	3.363
31/10/2016	01	00000411			20266578572		EITAL S.A.	327,835.18	0.00	0.00	59,010.33	386,845.51	3.363
31/10/2016	01	00000412			20552184981		EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	17,523.30	0.00	0.00	3,154.19	20,677.49	3.363
31/10/2016	01	00000413					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
31/10/2016	01	00000414			20552184981		EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	9,127.01	0.00	0.00	1,642.86	10,769.87	3.363
03/11/2016	01	00000415					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.380
03/11/2016	01	00000416			20100912172		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	901,070.98	0.00	0.00	162,192.78	1,063,263.76	3.380
07/11/2016	01	00000417			20525054293		CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,370,538.31	0.00	0.00	246,696.90	1,617,235.21	3.385
24/11/2016	01	00000418			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,503.82	0.00	0.00	450.69	2,954.51	3.426
24/11/2016	01	00000419			20266578572		EITAL S.A.	86.19	0.00	0.00	15.51	101.70	3.426
30/11/2016	01	00000420			20555461691		CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	41,247.70	0.00	0.00	7,424.59	48,672.29	3.422
30/11/2016	01	00000421			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	3,725.53	0.00	0.00	670.60	4,396.13	3.422
30/11/2016	01	00000422			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	4,538.94	0.00	0.00	817.01	5,355.95	3.422
30/11/2016	01	00000423			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,804.12	0.00	0.00	504.74	3,308.87	3.422
30/11/2016	01	00000424			20555461691		CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	38,943.22	0.00	0.00	7,009.78	45,953.00	3.422
30/11/2016	01	00000425			20552184981		EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	20,362.49	0.00	0.00	3,665.25	24,027.74	3.422
30/11/2016	01	00000426			20266578572		EITAL S.A.	256,336.14	0.00	0.00	46,140.50	302,476.64	3.422
05/12/2016	01	00000427			20525054293		CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	927,251.69	0.00	0.00	166,905.31	1,094,157.00	3.415
05/12/2016	01	00000428			20100912172		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	1,537,444.84	0.00	0.00	276,740.07	1,814,184.91	3.415
09/12/2016	01	00000429			20556033839		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,653,776.22	0.00	0.00	297,679.72	1,951,455.94	3.408
22/12/2016	01	00000430			20556033839		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	93,345.04	0.00	0.00	16,802.11	110,147.15	3.398
23/12/2016	01	00000431			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	688.89	0.00	0.00	124.00	812.89	3.398
23/12/2016	01	00000432			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,016.00	0.00	0.00	182.88	1,198.88	3.398
23/12/2016	01	00000433			20538422321		SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,784.46	0.00	0.00	501.20	3,285.66	3.398
31/12/2016	01	00000434			20555461691		CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	42,952.42	0.00	0.00	7,731.43	50,683.85	3.360
31/12/2016	01	00000435			20266578572		EITAL S.A.	224,833.40	0.00	0.00	40,470.01	265,303.41	3.360
31/12/2016	01	00000436			20552184981		EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	28,340.36	0.00	0.00	5,101.26	33,441.62	3.360

Total por Pagina

9,740,893.47

0.00

0.00

1,753,360.81

11,494,254.29

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag. 4

Fecha 25/11/2020

Hora 04:46:57p.m.

REGISTRO DE VENTAS

DEL 01/01/2016 AL 31/12/2016 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO	DOCUMENTO REF					BASE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C			
FECHA	TID.	SERIE	N°	TID.	SERIE	N°	RUC	RAZON SOCIAL	IMPONIBLE					
						Total Factura								
							29,402,690.90	0.00	0.00	5,292,484.33	34,695,175.25			
Boleta de Venta														
29/02/2016	03	001	00000011				42866775	OROSCO TORRES JOSE NICOLAS	169.49	0.00	0.00	30.51	200.00	3.525
29/02/2016	03	001	00000012				08088420	BRANCACHO ALEJOS LAURA YSABEL	355.93	0.00	0.00	64.07	420.00	3.525
29/02/2016	03	001	00000013				46519224	CABANILLAS TERAN JUAN CARLOS	254.24	0.00	0.00	45.76	300.00	3.525
01/03/2016	03	001	00000014				72327138	GUTIERREZ FACUNDO PATRICK MARIANO	1,186.44	0.00	0.00	213.56	1,400.00	3.527
01/03/2016	03	001	00000015				10649802	NAVARRETE MOLINA ANGEL EDWARD	18,830.58	0.00	0.00	3,389.52	22,220.10	3.527
31/12/2016	03	001	00000016				9999999999	VARIOS	22,846.27	0.00	0.00	4,112.33	26,958.60	3.360
						Total Boleta de Venta								
							43,642.95	0.00	0.00	7,855.75	51,498.70			
Nota de Crédito														
31/05/2016	07	001	00000004					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
31/05/2016	07	001	00000005	01	001	00000315	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	(89,924.03)	0.00	0.00	(16,186.33)	(106,110.36)	3.363
31/05/2016	07	001	00000006	01	001	00000316	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	(13,684.57)	0.00	0.00	(2,463.22)	(16,147.79)	3.363
31/05/2016	07	001	00000007	01	001	00000325	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	(96,243.09)	0.00	0.00	(17,323.76)	(113,566.85)	3.280
31/05/2016	07	001	00000008	01	001	00000328	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	(127,860.27)	0.00	0.00	(23,014.85)	(150,875.12)	3.280
31/05/2016	07	001	00000009	01	001	00000329	20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	(150,704.76)	0.00	0.00	(27,126.86)	(177,831.62)	3.280
						Total Nota de Crédito								
							(478,416.72)	0.00	0.00	(86,115.02)	(564,531.74)			
						Total General								
							28,967,917.13	0.00	0.00	5,214,225.06	34,182,142.21			

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag. 1

Fecha 25/11/2020

Hora 04:38:24p.m.

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2017 AL 31/12/2017 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO	DOCUMENTO REF				BASE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C					
FECHA	TID.	SERIE	N°	TID.	SERIE	N°	RUC	RAZON SOCIAL	IMPONIBLE						
Factura															
03/01/2017	01	0000	0437					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
03/01/2017	01	0000	0438					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.363
03/01/2017	01	0000	0439				20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	1,132,003.88	0.00	0.00	203,760.70	1,335,764.58	3.363	
04/01/2017	01	0000	0440				20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	2,194,551.47	0.00	0.00	395,019.26	2,589,570.73	3.378	
12/01/2017	01	0000	0441					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.392	
12/01/2017	01	0000	0442				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	402,577.05	0.00	0.00	72,463.87	475,040.92	3.392	
31/01/2017	01	0000	0443				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	983.71	0.00	0.00	177.07	1,160.78	3.290	
31/01/2017	01	0000	0444				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	512.06	0.00	0.00	92.17	604.24	3.290	
31/01/2017	01	0000	0445				20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	34,570.04	0.00	0.00	6,222.61	40,792.65	3.290	
31/01/2017	01	0000	0446				20266578572	EITAL S.A.	164,911.39	0.00	0.00	29,684.05	194,595.44	3.290	
31/01/2017	01	0000	0447				20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	39,322.50	0.00	0.00	7,078.05	46,400.55	3.290	
06/02/2017	01	0000	0448				20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	1,402,239.98	0.00	0.00	252,403.20	1,654,643.18	3.249	
09/02/2017	01	0000	0449				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	141,618.87	0.00	0.00	25,491.40	167,110.27	3.290	
16/02/2017	01	0000	0450				20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	1,242,501.86	0.00	0.00	223,650.34	1,466,152.20	3.257	
23/02/2017	01	0000	0451				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	168,405.81	0.00	0.00	30,313.05	198,718.86	3.245	
28/02/2017	01	0000	0452				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	506.59	0.00	0.00	91.19	597.78	3.255	
28/02/2017	01	0000	0453				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	506.59	0.00	0.00	91.19	597.78	3.255	
28/02/2017	01	0000	0454				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	2,596.81	0.00	0.00	467.43	3,064.22	3.255	
28/02/2017	01	0000	0455				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	506.59	0.00	0.00	91.19	597.78	3.255	
28/02/2017	01	0000	0456				20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	28,348.19	0.00	0.00	5,102.67	33,450.86	3.255	
28/02/2017	01	0000	0457				20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	77,844.61	0.00	0.00	14,012.03	91,856.64	3.255	
28/02/2017	01	0000	0458				20266578572	EITAL S.A.	163,514.79	0.00	0.00	29,432.66	192,947.45	3.255	
02/03/2017	01	0000	0459					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.265	
02/03/2017	01	0000	0460				20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	2,317,675.60	0.00	0.00	417,181.61	2,734,857.21	3.265	
10/03/2017	01	0000	0461				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	163,994.73	0.00	0.00	29,519.05	193,513.78	3.296	
10/03/2017	01	0000	0462				20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	1,333.04	0.00	0.00	239.95	1,572.99	3.296	
10/03/2017	01	0000	0463				20538422321	SOLIGESTION PERU S.A.C.	1,104.50	0.00	0.00	198.81	1,303.31	3.296	
10/03/2017	01	0000	0464				20266578572	EITAL S.A.	15,992.54	0.00	0.00	2,878.66	18,871.20	3.296	
23/03/2017	01	0000	0465				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	195,133.26	0.00	0.00	35,123.99	230,257.25	3.252	
28/03/2017	01	0000	0466				20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	869,549.86	0.00	0.00	156,518.98	1,026,068.84	3.248	
31/03/2017	01	0000	0467				20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	750.19	0.00	0.00	135.04	885.23	3.245	
31/03/2017	01	0000	0468				20266578572	EITAL S.A.	12,723.20	0.00	0.00	2,290.18	15,013.38	3.245	
04/04/2017	01	0000	0469					ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.250	
06/04/2017	01	0000	0470				20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	3,332,311.73	0.00	0.00	599,816.11	3,932,127.84	3.249	
06/04/2017	01	0000	0471				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	298,155.40	0.00	0.00	53,667.97	351,823.37	3.249	
10/04/2017	01	0000	0472				20266578572	EITAL S.A.	158,452.96	0.00	0.00	28,521.53	186,974.49	3.248	
10/04/2017	01	0000	0473				20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	77,844.61	0.00	0.00	14,012.03	91,856.64	3.255	

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2017 AL 31/12/2017 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO		DOCUMENTO REF		RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID. SERIE	N°	TID. SERIE								
04/05/2017	01	0000481		20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	713,487.42	0.00	0.00	128,427.73	841,915.15	3.252
05/05/2017	01	0000482		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	1,755,786.57	0.00	0.00	316,041.58	2,071,828.15	3.269
17/05/2017	01	0000483		20266578572	EITAL S.A.	13,092.00	0.00	0.00	2,356.56	15,448.56	3.260
17/05/2017	01	0000484		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	590.00	0.00	0.00	106.20	696.20	3.260
17/05/2017	01	0000485		20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	2,368.00	0.00	0.00	426.24	2,794.24	3.260
19/05/2017	01	0000486			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.284
19/05/2017	01	0000487		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	171,511.47	0.00	0.00	30,872.06	202,383.53	3.284
31/05/2017	01	0000488		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	158,039.27	0.00	0.00	28,447.07	186,486.34	3.287
31/05/2017	01	0000489		20266578572	EITAL S.A.	143,596.28	0.00	0.00	25,847.33	169,443.61	3.287
31/05/2017	01	0000490		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	829.66	0.00	0.00	149.34	979.00	3.287
31/05/2017	01	0000491		20266578572	EITAL S.A.	2,079.11	0.00	0.00	374.24	2,453.35	3.287
31/05/2017	01	0000492			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.287
01/06/2017	01	0000493		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	326,709.01	0.00	0.00	58,807.82	385,516.83	3.272
06/06/2017	01	0000494		20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	530,306.47	0.00	0.00	95,455.17	625,761.64	3.272
06/06/2017	01	0000495		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	59,500.00	0.00	0.00	10,710.00	70,210.00	3.272
08/06/2017	01	0000496			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.268
14/06/2017	01	0000497		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	190,134.86	0.00	0.00	34,224.28	224,359.14	3.278
14/06/2017	01	0000498		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	435,364.88	0.00	0.00	78,365.68	513,730.56	3.278
22/06/2017	01	0000499			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.271
22/06/2017	01	0000500			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.271
22/06/2017	01	0000501		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	518,957.06	0.00	0.00	93,412.27	612,369.33	3.271
26/06/2017	01	0000502		20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	445,829.87	0.00	0.00	80,249.38	526,079.25	3.260
27/06/2017	01	0000503		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	526,164.55	0.00	0.00	94,709.62	620,874.17	3.255
30/06/2017	01	0000504		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	104,891.17	0.00	0.00	18,880.41	123,771.58	3.255
30/06/2017	01	0000505		20266578572	EITAL S.A.	89,819.81	0.00	0.00	16,167.57	105,987.38	3.255
30/06/2017	01	0000506		20555461691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	2,154.50	0.00	0.00	387.81	2,542.31	3.255
30/06/2017	01	0000507		20266578572	EITAL S.A.	4,734.98	0.00	0.00	852.30	5,587.27	3.255
03/07/2017	01	0000508		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	183,085.68	0.00	0.00	32,955.42	216,041.10	3.255
05/07/2017	01	0000509		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	34,463.79	0.00	0.00	6,203.48	40,667.27	3.258
05/07/2017	01	0000510		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	64,074.82	0.00	0.00	11,695.47	76,670.29	3.258
10/07/2017	01	0000511		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	360,213.25	0.00	0.00	64,838.38	425,051.63	3.251
14/07/2017	01	0000512		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	356,308.07	0.00	0.00	64,135.45	420,443.52	3.252
18/07/2017	01	0000513			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.251
18/07/2017	01	0000514			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.251
19/07/2017	01	0000515		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	183,995.53	0.00	0.00	33,119.20	217,114.73	3.246
31/07/2017	01	0000516		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	398,273.14	0.00	0.00	71,689.17	469,962.31	3.250
31/07/2017	01	0000517		20266578572	EITAL S.A.	69,078.61	0.00	0.00	12,434.15	81,512.76	3.250
31/07/2017	01	0000518		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	141,440.72	0.00	0.00	25,459.33	166,900.05	3.250
08/08/2017	01	0000519		20100012172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	347,053.22	0.00	0.00	62,469.58	409,522.80	3.244
14/08/2017	01	0000520		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	439,231.29	0.00	0.00	79,061.63	518,292.92	3.251
21/08/2017	01	0000521		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	427,294.64	0.00	0.00	76,913.04	504,207.68	3.243

DOCUMENTO		DOCUMENTO REF		RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID. SERIE N°	TID. SERIE	N°								
04/09/2017	01	00000528			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.240
04/09/2017	01	00000529		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	494,396.51	0.00	0.00	88,991.37	583,387.88	3.240
11/09/2017	01	00000530		20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	164,010.30	0.00	0.00	29,521.85	193,532.15	3.235
19/09/2017	01	00000531		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	613,056.72	0.00	0.00	110,350.21	723,406.92	3.249
04/10/2017	01	00000532		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	120,784.43	0.00	0.00	21,741.20	142,525.63	3.268
04/10/2017	01	00000533		20266578572	EITAL S.A.	55,161.25	0.00	0.00	9,929.03	65,090.28	3.268
04/10/2017	01	00000534			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.268
03/10/2017	01	00000535		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	681,114.64	0.00	0.00	122,600.63	803,715.27	3.271
05/10/2017	01	00000536			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.260
11/10/2017	01	00000537		20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	37,957.63	0.00	0.00	6,832.37	44,790.00	3.267
16/10/2017	01	00000538		20100912172	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMERICA SA	310,426.07	0.00	0.00	55,876.69	366,302.76	3.251
16/10/2017	01	00000539		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	656,674.10	0.00	0.00	118,201.34	774,875.44	3.251
31/10/2017	01	00000540		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	732,620.00	0.00	0.00	131,871.60	864,491.60	3.253
31/10/2017	01	00000541		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	30,592.32	0.00	0.00	5,506.62	36,098.94	3.253
31/10/2017	01	00000542		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	96,052.81	0.00	0.00	17,289.51	113,342.32	3.253
31/10/2017	01	00000543		20266578572	EITAL S.A.	42,513.67	0.00	0.00	7,652.46	50,166.13	3.253
13/11/2017	01	00000544		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	689,289.17	0.00	0.00	124,072.05	813,361.22	3.243
15/11/2017	01	00000545			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.243
15/11/2017	01	00000546		20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	25,423.73	0.00	0.00	4,576.27	30,000.00	3.243
15/11/2017	01	00000547			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.243
27/11/2017	01	00000548		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	36,246.75	0.00	0.00	6,524.41	42,771.16	3.240
27/11/2017	01	00000549		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,644.34	0.00	0.00	295.98	1,940.32	3.240
27/11/2017	01	00000550		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,288.75	0.00	0.00	231.97	1,520.72	3.240
27/11/2017	01	00000551		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	772,416.31	0.00	0.00	139,034.94	911,451.25	3.240
30/11/2017	01	00000552		20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	441,841.53	0.00	0.00	79,531.47	521,373.00	3.234
30/11/2017	01	00000553		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	18,085.58	0.00	0.00	3,255.40	21,340.99	3.234
30/11/2017	01	00000554		20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	42,425.17	0.00	0.00	7,636.53	50,061.70	3.234
30/11/2017	01	00000555		20266578572	EITAL S.A.	35,232.45	0.00	0.00	6,341.84	41,574.30	3.234
29/12/2017	01	00000556			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.244
29/12/2017	01	00000557			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.244
11/12/2017	01	00000558		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	888,149.11	0.00	0.00	159,866.84	1,048,015.95	3.238
11/12/2017	01	00000559		20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	16,251.33	0.00	0.00	2,925.24	19,176.57	3.238
29/12/2017	01	00000560		20266578572	EITAL S.A.	26,895.98	0.00	0.00	4,841.28	31,737.26	3.244
29/12/2017	01	00000561			ANULADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.244
29/12/2017	01	00000562		20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	36,000.00	0.00	0.00	6,480.00	42,480.00	3.244
01/12/2017	F00	00000001		20266578572	EITAL S.A.	1.00	0.00	0.00	0.18	1.18	3.235
11/12/2017	F00	00000002		20266578572	EITAL S.A.	1.00	0.00	0.00	0.18	1.18	3.238
12/12/2017	F00	00000003		20266578572	EITAL S.A.	1.00	0.00	0.00	0.18	1.18	3.238
15/12/2017	F00	00000001		20266578572	EITAL S.A.	1.00	0.00	0.00	0.18	1.18	3.244
15/12/2017	F00	00000002		20100150736	LA VIGA S.A.	10.00	0.00	0.00	1.80	11.80	3.244
Total Factura						31,956,778.94	0.00	0.00	5,752,220.27	37,708,999.19	
Boleta de Venta											
17/05/2017	03	00000017		08947610	PALACIOS VILLACORTA FAUSTO	773.83	0.00	0.00	139.29	913.12	3.260
17/05/2017	03	00000018		07034852	QUIROZ HUAYNASI JOSE MARIA	745.22	0.00	0.00	134.14	879.36	3.260
Total por Pagina						7,068,083.70	0.00	0.00	1,272,255.05	8,340,338.76	

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag 4

Fecha 25/11/2020

Hora 04:38:24p.m.

REGISTRO DE VENTAS

DEL 01/01/2017 AL 31/12/2017 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO			DOCUMENTO REF			RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID.	SERIE	N°	TID.	SERIE								
17/05/2017	03	001	00000019				09026023 SALAZAR ZUÑIGA FREDY ANTONIO	543.86	0.00	0.00	97.90	641.76	3.260
02/06/2017	03	001	00000020				10400251288 VARGAS QUISPE JOHAN ALONSO	199.15	0.00	0.00	35.85	235.00	3.271
03/08/2017	03	001	00000021				70562445 MUNAYCO ORTEGA BRAYAN ALEXANDER	211.86	0.00	0.00	38.14	250.00	3.242
23/08/2017	03	001	00000022				09965611 JORDAN GOYCOCHEA MARIA MERCEDES	677.97	0.00	0.00	122.03	800.00	3.240
23/08/2017	03	001	00000023				42006616 CACERES ZURICHAQUI JESUS VLADIMIR.	254.24	0.00	0.00	45.76	300.00	3.240
23/08/2017	03	001	00000024				10402625746 POMA SANCHEZ RAIL FERNANDO	338.08	0.00	0.00	61.02	400.00	3.240
Total Boleta de Venta								3,745.11	0.00	0.00	674.13	4,419.24	
Nota de Crédito													
01/12/2017	07	001	00000010	01	F00	00000001	20266578572 EITAL S.A.	(1.00)	0.00	0.00	(0.18)	(1.18)	3.235
11/12/2017	07	001	00000011	01	F00	00000002	20266578572 EITAL S.A.	(1.00)	0.00	0.00	(0.18)	(1.18)	3.238
12/12/2017	07	001	00000012	01	F00	00000003	20266578572 EITAL S.A.	(1.00)	0.00	0.00	(0.18)	(1.18)	3.238
15/12/2017	07	001	00000013	01	F00	00000001	20266578572 EITAL S.A.	(1.00)	0.00	0.00	(0.18)	(1.18)	3.244
15/12/2017	07	001	00000014	01	F00	00000002	20100150736 LA VIGA S.A.	(10.00)	0.00	0.00	(1.80)	(11.80)	3.244
Total Nota de Crédito								(14.00)	0.00	0.00	(2.52)	(16.52)	
Total General								31,960,510.05	0.00	0.00	5,752,891.88	37,713,401.91	

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag. 1

Fecha 11/10/2020

Hora 09:16:26p.m.

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2018 AL 31/12/2018 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO	DOCUMENTO REF	BASE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	TIC		
FECHA	TID. SERIE N°	RUC	RAZON SOCIAL	IMPONIBLE					
Factura									
03/01/2018 01	F00 0000004	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	515,942.74	0.00	0.00	92,869.69	608,812.43	3.245
03/01/2018 01	F00 0000005	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	11,781.78	0.00	0.00	2,120.72	13,902.50	3.245
03/01/2018 01	F00 0000006	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	46,808.00	0.00	0.00	8,425.60	55,234.50	3.245
03/01/2018 01	F00 0000007	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	24,475.44	0.00	0.00	4,405.58	28,881.02	3.245
03/01/2018 01	F00 0000008	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	50,006.61	0.00	0.00	9,001.19	59,007.80	3.245
12/01/2018 01	F00 0000009	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	523,512.42	0.00	0.00	94,232.24	617,744.66	3.218
12/01/2018 01	F00 0000010	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	14,645.94	0.00	0.00	2,636.27	17,282.21	3.218
12/01/2018 01	F00 0000011	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	14,532.58	0.00	0.00	2,615.86	17,148.44	3.218
26/01/2018 01	F00 0000012	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	472,200.97	0.00	0.00	84,996.17	557,197.14	3.210
26/01/2018 01	F00 0000013	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,478.10	0.00	0.00	266.06	1,744.16	3.210
26/01/2018 01	F00 0000014	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	5,741.90	0.00	0.00	1,033.54	6,775.44	3.210
26/01/2018 01	F00 0000015	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,741.77	0.00	0.00	313.52	2,055.29	3.210
26/01/2018 01	F00 0000016	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	5,735.99	0.00	0.00	1,032.48	6,768.47	3.210
26/01/2018 01	F00 0000017	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	59,362.99	0.00	0.00	10,685.34	70,048.33	3.210
26/01/2018 01	F00 0000018	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,638.00	0.00	0.00	294.84	1,932.84	3.210
31/01/2018 01	F00 0000019	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	5,877.98	0.00	0.00	1,058.04	6,936.02	3.217
31/01/2018 01	F00 0000020	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	16,524.50	0.00	0.00	2,974.41	19,498.91	3.217
31/01/2018 01	F00 0000021	20266578572	EITAL S.A.	30,305.63	0.00	0.00	5,455.01	35,760.64	3.217
31/01/2018 01	F00 0000022	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	24,559.32	0.00	0.00	4,420.68	28,980.00	3.217
31/01/2018 01	F00 0000023	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	18,336.87	0.00	0.00	3,300.64	21,637.50	3.217
08/02/2018 01	F00 0000024	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	448,865.56	0.00	0.00	80,795.80	529,661.36	3.247
08/02/2018 01	F00 0000025	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	12,584.42	0.00	0.00	2,265.19	14,849.61	3.247
08/02/2018 01	F00 0000026	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	19,485.32	0.00	0.00	3,507.36	22,992.68	3.247
22/02/2018 01	F00 0000027	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	417,977.97	0.00	0.00	75,236.03	493,214.00	3.249
22/02/2018 01	F00 0000028	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	20,400.31	0.00	0.00	3,672.06	24,072.37	3.249
22/02/2018 01	F00 0000029	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	20,272.97	0.00	0.00	3,649.13	23,922.10	3.249
22/02/2018 01	F00 0000030	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	4,043.64	0.00	0.00	727.86	4,771.50	3.249
22/02/2018 01	F00 0000031	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	3,114.87	0.00	0.00	560.68	3,675.55	3.249
22/02/2018 01	F00 0000032	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	5,701.43	0.00	0.00	1,026.26	6,727.69	3.249
22/02/2018 01	F00 0000033	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	12,281.15	0.00	0.00	2,210.61	14,491.76	3.249
28/02/2018 01	F00 0000034	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	1,231.38	0.00	0.00	221.65	1,453.03	3.250
28/02/2018 01	F00 0000035	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	12,526.08	0.00	0.00	2,254.69	14,780.77	3.250
28/02/2018 01	F00 0000036	20266578572	EITAL S.A.	29,698.81	0.00	0.00	5,345.79	35,044.60	3.250
12/03/2018 01	F00 0000037	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	249,049.82	0.00	0.00	44,828.97	293,878.79	3.260
12/03/2018 01	F00 0000038	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	6,331.50	0.00	0.00	1,139.67	7,471.17	3.260
12/03/2018 01	F00 0000039	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	32,232.23	0.00	0.00	5,801.80	38,034.03	3.260

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag. 2

Fecha 11/10/2020

Hora 09:16:26p.m.

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2018 AL 31/12/2018 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO			DOCUMENTO REF			RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID.	SERIE N°	TID.	SERIE N°									
04/04/2018	01	F00	0000048			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	10,100.69	0.00	0.00	1,818.12	11,918.81	3.228
04/04/2018	01	F00	0000049			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	2,401.18	0.00	0.00	432.21	2,833.39	3.228
04/04/2018	01	F00	0000050			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	10,348.00	0.00	0.00	1,862.64	12,210.64	3.228
04/04/2018	01	F00	0000051			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	16,526.82	0.00	0.00	2,974.83	19,501.65	3.228
04/04/2018	01	F00	0000052			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	1,404.90	0.00	0.00	252.88	1,657.78	3.228
04/04/2018	01	F00	0000053			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	75,458.01	0.00	0.00	13,582.44	89,040.45	3.228
11/04/2018	01	F00	0000054			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	16,949.15	0.00	0.00	3,050.85	20,000.00	3.239
30/04/2018	01	F00	0000055			20555481691	CONSTRUCTORA ABITAL S.A.C.	137.00	0.00	0.00	24.66	161.66	3.241
30/04/2018	01	F00	0000056			20266578572	EITAL S.A.	1,212.13	0.00	0.00	218.18	1,430.32	3.241
30/04/2018	01	F00	0000057			20266578572	EITAL S.A.	21,514.28	0.00	0.00	3,872.57	25,386.85	3.241
30/04/2018	01	F00	0000058			20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	1,373.31	0.00	0.00	247.20	1,620.51	3.241
15/05/2018	01	F00	0000059			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	10,634.21	0.00	0.00	1,914.16	12,548.37	3.260
15/05/2018	01	F00	0000060			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	8,153.71	0.00	0.00	1,467.67	9,621.38	3.260
15/05/2018	01	F00	0000061			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	5,187.60	0.00	0.00	933.77	6,121.37	3.260
15/05/2018	01	F00	0000062			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	68,481.54	0.00	0.00	12,326.68	80,808.22	3.260
21/05/2018	01	F00	0000063			20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	6,000.00	0.00	0.00	1,080.00	7,080.00	3.289
21/05/2018	01	F00	0000064			20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	18,000.00	0.00	0.00	3,240.00	21,240.00	3.289
21/05/2018	01	F00	0000065			20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	24,000.00	0.00	0.00	4,320.00	28,320.00	3.289
31/05/2018	01	F00	0000066			20266578572	EITAL S.A.	29,356.11	0.00	0.00	5,284.10	34,640.21	3.272
28/06/2018	01	F00	0000067			20266578572	EITAL S.A.	33,952.29	0.00	0.00	6,111.41	40,063.70	3.272
31/07/2018	01	F00	0000068			20266578572	EITAL S.A.	23,793.41	0.00	0.00	4,282.81	28,076.22	3.272
15/08/2018	01	F00	0000069			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	59,977.53	0.00	0.00	10,795.96	70,773.49	3.291
31/08/2018	01	F00	0000070			20266578572	EITAL S.A.	61,069.11	0.00	0.00	10,992.44	72,061.55	3.298
07/09/2018	01	F00	0000071			20801342597	LA CASA SOÑADA S.A.C.	29,200.00	0.00	0.00	5,256.00	34,456.00	3.320
28/09/2018	01	F00	0000072			20266578572	EITAL S.A.	24,320.63	0.00	0.00	4,377.71	28,698.34	3.303
31/10/2018	01	F00	0000073			20266578572	EITAL S.A.	16,713.57	0.00	0.00	3,008.44	19,722.01	3.360
22/11/2018	01	F00	0000074			20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	76,271.19	0.00	0.00	13,728.81	90,000.00	3.378
22/11/2018	01	F00	0000075			20586519004	J.A.ALFIL S.A.C	14,313.57	0.00	0.00	2,576.44	16,890.00	3.378
30/11/2018	01	F00	0000076			20266578572	EITAL S.A.	10,479.18	0.00	0.00	1,886.25	12,365.43	3.379
26/12/2018	01	F00	0000077			20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	23,532.20	0.00	0.00	4,235.80	27,768.00	3.358
31/12/2018	01	F00	0000078			20266578572	EITAL S.A.	17,470.05	0.00	0.00	3,144.61	20,614.66	3.370
Total Factura								4,266,163.01	0.00	0.00	767,909.35	5,034,072.34	
Boleta de Venta													
28/02/2018	03	B00	00000001			73661423	ELIAS ALAMO LESLY MABEL	381.36	0.00	0.00	68.64	450.00	3.250
02/03/2018	03	B00	00000002			73661423	ELIAS ALAMO LESLY MABEL	762.71	0.00	0.00	137.29	900.00	3.265
11/04/2018	03	B00	00000003			44313422	BARRIENTOS MALPARTIDA JULIO CESAR.	381.36	0.00	0.00	68.64	450.00	3.239
03/05/2018	03	B00	00000004			10449604135	HURTADO HERNANDEZ PAUL JUNIOR	720.34	0.00	0.00	129.66	850.00	3.268
25/05/2018	03	B00	00000005			25720290	RIOS MENDOZA FEDERICO EDUARDO	381.36	0.00	0.00	68.64	450.00	3.268

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag. 3

Fecha 11/10/2020

Hora 09:16:26p.m.

REGISTRO DE VENTAS

DEL 01/01/2018 AL 31/12/2018 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO		DOCUMENTO REF			RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	TIC
FECHA	TID. SERIE N°	TID.	SERIE N°	N°								
27/04/2018	07 F00 00000002	01	001	00000045	20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	(324,507.76)	0.00	0.00	(58,411.40)	(382,919.16)	2.850
26/12/2018	07 F00 00000003				20556033839	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA PIONERO CUATRO S.A.C.	(91,684.41)	0.00	0.00	(16,503.19)	(108,187.60)	3.260
31/12/2018	07 F00 00000004				20266578572	EITAL S.A.	(7,753.90)	0.00	0.00	(1,395.70)	(9,149.60)	3.303
Total Nota de Crédito							(423,946.07)	0.00	0.00	(76,310.29)	(500,256.36)	
Nota de Débito												
02/02/2018	08 F00 00000001	01	001	00000560	20266578572	EITAL S.A.	13,388.78	0.00	0.00	2,409.98	15,798.76	3.213
Total Nota de Débito							13,388.78	0.00	0.00	2,409.98	15,798.76	
Total General							3,858,614.21	0.00	0.00	694,550.55	4,553,164.74	

Empresa: EITAL EDIFICACIONES S.A.C.

RUC: 20552185286

Sistema de Ventas

Pag: 1

Fecha 11/10/2020

Hora 01:11:09p.m.

REGISTRO DE VENTAS
DEL 01/01/2019 AL 31/12/2019 - (NUEVOS SOLES)

DOCUMENTO		DOCUMENTO REF		RUC	RAZON SOCIAL	BASE IMPONIBLE	DSCTO	EXONER.	IGV	TOTAL	T/C
FECHA	TID. SERIE N°	TID.	SERIE N°								
Factura											
22/07/2019	01	E00	00000001	20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	1,984,254.49	0.00	0.00	357,165.81	2,341,420.30	3.286
31/07/2019	01	E00	00000002	20525054293	CONSTRUCTORA PIEDRA DORADA SAC	24,750.00	0.00	0.00	4,455.00	29,205.00	3.300
27/09/2019	01	E00	00000003	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	17,233.00	0.00	0.00	3,101.94	20,334.94	3.365
29/10/2019	01	E00	00000004	20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	1,135,072.94	0.00	0.00	204,313.13	1,339,386.07	3.335
30/10/2019	01	E00	00000005	20266578572	EITAL S.A.	19,000.00	0.00	0.00	3,420.00	22,420.00	3.340
30/10/2019	01	E00	00000006	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	1,400.00	0.00	0.00	252.00	1,652.00	3.340
28/11/2019	01	E00	00000007	20601425697	ELISAG CONSTRUCTORES E.I.R.L.	1,118.64	0.00	0.00	201.36	1,320.00	3.394
23/12/2019	01	E00	00000008	20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	1,900,122.10	0.00	0.00	342,021.98	2,242,144.08	3.326
31/12/2019	01	E00	00000009	20552184981	EITAL INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	782.32	0.00	0.00	140.82	923.14	3.319
24/04/2019	01	F00	00000079	20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	36,000.00	0.00	0.00	6,480.00	42,480.00	3.311
24/04/2019	01	F00	00000080	20505402864	GRUPO INVERTAL SAC	64,382.92	0.00	0.00	11,588.93	75,971.85	3.311
Total Factura						5,184,116.41	0.00	0.00	933,140.97	6,117,257.38	
Total General						5,184,116.41	0.00	0.00	933,140.97	6,117,257.38	



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, VASQUEZ VILLANUEVA CARLOS ALBERTO, docente de la FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES y Escuela Profesional de CONTABILIDAD de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO, asesor(a) del Trabajo de Investigación / Tesis titulada: " ANÁLISIS DEL SISTEMA DE DETRACCIONES, EN LA EMPRESA EITAL EDIFICACIONES S.A.C., SAN ISIDRO, AÑOS 2015 AL 2019", del (los) autor (autores) MURIEL SARREA YRONIS, VIVANCO CHINCHAY JULIO CESAR, constato que la investigación cumple con el índice de similitud establecido, y verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender el Trabajo de Investigación / Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Lima, 15 de enero de 2021

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
VASQUEZ VILLANUEVA CARLOS ALBERTO DNI: 00238680 ORCID 0000-0002-0782-7364	