



**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

**“Arrendamientos y su efecto al crecimiento sostenible en las empresas
de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020”**

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Contador Público**

AUTOR:

SOJO HERNANDEZ, JORGE KEVIN (ORCID: 0000-0002-1038-7259)

ASESOR:

Dr. IBARRA FRETTELL, WALTER GREGORIO (ORCID: 0000-0003-4276-5389)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

FINANZAS

LIMA NORTE - PERU

2020

DEDICATORIA

La presente tesis está dirigida a Dios, por permitirme culminar mis estudios. A mis padres Mercedes y Jorge, a mi hermana Katherine, por apoyarme y darme todo su amor en esta fase de mi vida. Son mis inspiraciones y motivaciones para lograr esta meta trazada.

AGRADECIMIENTO

En primer lugar, quiero dar gracias a nuestro señor Dios por entregarme la fortaleza y valor para progresar a lo largo de mi vida. Agradezco a mis padres, por inculcarme valores en mi educación, mucho de mis logros se los debo a ustedes, su ayuda incondicional fue fundamental para mi tesis. A mi hermana Katherine por su ayuda brinda y que cuento contigo para todo. A mi asesor Dr. Walter Ibarra por su comprensión, paciencia y conocimiento brindado para elaboración de este proyecto. Dedicó de manera especial a mi madre Mercedes Hernández Vega fue la base principal para la construcción de mi carrera profesional.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARÁTULA.....	i
PÁGINA DEL JURADO.....	ii
DEDICATORIA.....	iii
AGRADECIMIENTO.....	iv
ÍNDICE DE CONTENIDOS.....	v
Índice de tablas.....	vi
Índice de figuras.....	vii
Resumen.....	viii
Abstract.....	ix
I. INTRODUCCIÓN.....	10
1.1. Realidad problemática.....	11
1.2. Formulación del Problema.....	12
1.3. Justificación de la investigación.....	12
1.4. Objetivos.....	13
1.5. Hipótesis.....	13
II. MARCO TEÓRICO.....	14
2.1. Antecedentes Nacionales.....	15
2.2. Antecedentes Internacionales.....	15
2.3. Bases teóricas.....	16
2.4. Enfoques conceptuales.....	19
III. METODOLOGÍA.....	20
3.1. Tipo y diseño de investigación.....	21
3.1.1. Tipo de Investigación.....	21
3.1.2. Diseño de Investigación.....	21
3.1.3. Nivel de Investigación.....	22
3.2. Variables y operacionalización.....	23
3.3. Población, muestra y muestreo.....	25
3.3.1. Población.....	25
3.3.2. Muestra.....	25
3.3.3. Muestreo.....	25
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	26
3.4.1. Técnicas.....	26
3.4.2. Instrumentos.....	26
3.4.2.1. Validez.....	26
3.4.2.2. Confiabilidad.....	27
3.5. Procedimientos.....	29
3.6. Método de análisis de datos.....	29
3.6.1. Método Deductivo.....	29
3.7. Aspectos éticos.....	29
IV. RESULTADOS.....	31
4.1. Análisis de Resultados.....	32
4.2. Validación de Hipótesis.....	51
4.2.1. Comparación Hipótesis General.....	52
4.2.2. Comparación Específica 1.....	53
4.2.3. Comparación Específica 2.....	54
4.2.4. Comparación Específica 3.....	55
V. DISCUSIÓN.....	56
5.1. Discusión de Resultados.....	57
VI. CONCLUSIÓN.....	62
6.1. Conclusiones.....	63
VII. RECOMENDACIONES.....	64
7.1. Recomendaciones.....	65
REFERENCIAS.....	66
ANEXOS.....	73

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla N°1. Juicio de expertos.....	19
Tabla N° 2. Confiabilidad del instrumento (variable 1 y 2).....	20
Tabla N° 3. Confiabilidad del instrumento (variable 1).....	20
Tabla N° 4. Confiabilidad del instrumento (variable 2).....	21
Tabla N° 5. Tabla de frecuencia: Arrendamiento a corto plazo.....	24
Tabla N° 6. Tabla de frecuencia: Activo subyacente de bajo valor.....	25
Tabla N° 7. Tabla de frecuencia: Activo subyacente de bajo valor.....	26
Tabla N° 8. Tabla de frecuencia: Activo identificado.....	27
Tabla N° 9. Tabla de frecuencia: Obtener beneficios económicos.....	28
Tabla N°10. Tabla de frecuencia: Decidir el uso.....	29
Tabla N° 11. Tabla de frecuencia: Período no cancelable.....	30
Tabla N° 12. Tabla de frecuencia: Opción de ampliar por el arrendatario.....	31
Tabla N° 13. Tabla de frecuencia: Opción de terminar por el arrendatario.....	32
Tabla N° 14. Tabla de frecuencia: Margen de utilidad.....	33
Tabla N° 15. Tabla de frecuencia: Rotación de activos.....	34
Tabla N° 16. Tabla de frecuencia: Apalancamiento financiero.....	35
Tabla N° 17. Tabla de frecuencia: Pago de dividendos en efectivo.....	36
Tabla N° 18. Tabla de frecuencia: Pago de dividendos en acciones.....	37
Tabla N° 19. Tabla de frecuencia: Socios y accionistas.....	38
Tabla N° 20. Tabla de frecuencia: Estado de Situación Financiera.....	39
Tabla N° 21. Tabla de frecuencia: Estado de Resultados.....	40
Tabla N° 22. Tabla de frecuencia: Estado de Cambio en el Patrimonio Neto.....	41
Tabla N° 23. Pruebas de normalidad.....	42
Tabla N° 24. Hipótesis General Tabulación Cruzada.....	44
Tabla N°25. Pruebas de Chi-Cuadrado.....	44
Tabla N° 26. Hipótesis Específica 1 Tabulación Cruzada.....	45
Tabla N° 27. Pruebas de Chi-Cuadrado.....	45
Tabla N° 28. Hipótesis Específica 2 Tabulación Cruzada.....	46
Tabla N° 29. Prueba de Chi-Cuadrado.....	46
Tabla N° 30. Hipótesis Específica 3 Tabulación Cruzada.....	47
Tabla N° 31. Prueba de Chi-Cuadrado.....	47

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura N° 1. Nivel de investigación.....	13
Figura N° 2. Cifras extraídas de la encuesta.....	24
Figura N° 3. Cifras extraídas de la encuesta.....	25
Figura N° 4. Cifras extraídas de la encuesta.....	26
Figura N° 5. Cifras extraídas de la encuesta.....	27
Figura N° 6. Cifras extraídas de la encuesta.....	28
Figura N° 7. Cifras extraídas de la encuesta.....	29
Figura N° 8. Cifras extraídas de la encuesta.....	30
Figura N° 9. Cifras extraídas de la encuesta.....	31
Figura N° 10. Cifras extraídas de la encuesta.....	32
Figura N° 11. Cifras extraídas de la encuesta.....	33
Figura N° 12. Cifras extraídas de la encuesta.....	34
Figura N° 13. Cifras extraídas de la encuesta.....	35
Figura N° 14. Cifras extraídas de la encuesta.....	36
Figura N° 15. Cifras extraídas de la encuesta.....	37
Figura N° 16. Cifras extraídas de la encuesta.....	38
Figura N° 17. Cifras extraídas de la encuesta.....	39
Figura N° 18. Cifras extraídas de la encuesta.....	40
Figura N° 19. Cifras extraídas de la encuesta.....	41
Figura N° 20. Fórmula Chi-Cuadrado.....	43

RESUMEN

La presente investigación titulada: “Arrendamientos y su efecto al Crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020”, el objetivo general: Determinar de qué manera los arrendamientos afecta al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

El tipo de investigación utilizado es aplicada, diseño no experimental - corte transversal y nivel explicativo, utilizando el método cuantitativo. La población conformada por 25 empresas y a muestra son 30 trabajadores del ámbito contable que laboran en las empresas de señalización.

Además, la técnica e instrumento para la recolección de datos fue: encuesta y cuestionario de 18 preguntas politómicas y validadas por expertos de la Universidad Cesar Vallejo y el Alfa de Cronbach.

Así mismo, las hipótesis planteadas han sido validadas mediante el uso del Chi-cuadrado, la cual determinó la existencia del efecto entre las variables investigadas.

Al culminar esta investigación se concluyó, que los arrendamientos afecta al crecimiento sostenible en las empresas de señalización del distrito de Surco, ya que es un método de financiación muy efectivo para este rubro de empresas y así lograr un crecimiento al paso de los años.

Palabras clave: Arrendamientos, crecimiento sostenible, rentabilidad.

ABSTRACT

This research entitled: "Leases and their effect on Sustainable Growth in horizontal and vertical signage companies in the district of Surco, 2020", the general objective: Determine how leases affect sustainable growth in horizontal and vertical signage companies. vertical of the district of Surco, 2020.

The type of research used is applied, non-experimental design - cross-sectional and explanatory level, using the quantitative method. The population is made up of 25 companies and a sample is 30 accounting workers who work in signaling companies.

In addition, the technique and instrument for data collection was: survey and questionnaire of 18 polytomous questions and validated by experts from the Cesar Vallejo University and Cronbach's Alpha.

Likewise, the hypotheses raised have been validated by using the Chi-square, which determined the existence of the effect between the variables investigated.

At the end of this research, it was concluded that leases affect the sustainable growth of signaling companies in the Surco district, since it is a very effective financing method for this category of companies and thus achieve growth over the years.

Keywords: Leases, sustainable growth, profitability.

CAPÍTULO I

INTRODUCCIÓN

1.1. Realidad problemática: En Europa, gran cantidad de empresas españolas le afecto la vigencia de la normativa NIIF 16 Arrendamientos, que obligo a numerosas compañías a incorporar sus arrendamientos en una de las sub-cuentas que formaran parte de los Estados Financieros. Para los arrendadores, en este sentido, el contrato de arrendamiento se transforma en un pasivo y un activo. Como resultado de ello, las empresas incrementaran su balance con mejores activos, además elevaran su grado de endeudamiento, porque los contratos acabaran formando parte de su deuda. Se puede decir que, muchas empresas deberán examinar el gran impacto de la norma con el fin de que logren comprender la repercusión en el giro del negocio. Las zonas de delimitación permiten incorporar el impacto de esta normativa afecta a los resultados financieros, en los costos por la aplicación del mismo y el resultado de los cambios sugeridos al giro del negocio.

En el Perú, los arrendamientos son un acuerdo que representa una fuente de financiamiento más sencillas y comunes para las empresas de señalización, que el crédito común. Además, de acuerdo a la Lezama (2020), “Las actividades de los Servicios prestados de un empresa se incrementó en 3.3% establecido por el desarrollo del uso de arredramientos en: vehículos (6.5%), maquinaria y equipo y de bienes tangibles (6.1%)”.

En el distrito de Surco, las empresas de señalización horizontal y vertical que se basa principalmente en el suministro y colocación de guardavías metálicas, pintado de carreteras, colocación de señales informativas, preventivas y reglamentarías en el interior del país. Para iniciar a prestar los servicios de referencia, el 20% es con recursos propios y 80 % es con créditos de sus proveedores. Las empresas del rubro, perciben como ingresos mensuales, valorizaciones por avance de obra, según los contratos firmados. Pero con el encarcelamiento de los representantes legales de las empresas del “Club de la Construcción”, ha perjudicado a estas empresas, porque han cumplido con ejecutar el 100% de los contratos y ha quedado a la fecha valorizaciones pendientes por cobrar, perjudicando su liquidez y no puede cumplir con sus obligaciones tributarias, mano de obra calificado y el crédito con sus proveedores. Con lo explicado ha ocasionado su bajo nivel empresarial crediticio y no puedan acceder a arrendamientos para la adquisición de maquinarias y el cumplimiento de los

servicios, afectando al crecimiento sostenible de las empresas de señalización.

El no hacer uso de los arrendamientos, puede causar una serie de inconvenientes en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, ya que hará uso de sus recursos propios para poder adquirir nuevos equipos y maquinarias, con ello la disminución de su liquidez, afectando su desarrollo sostenible.

La importancia de utilizar como mecanismo de financiamiento los arrendamientos radica en el propósito u objetivo de toda empresa es ser eficientes y eficaces en la realización de los servicios requeridos por el cliente, con la obtención de modernas maquinarias a fin de mejorar sus servicios y así poder generar un beneficio a las empresas de señalización y un crecimiento sostenible.

1.2. Formulación del Problema: Luego de haber contextualizado de manera breve el tema a tratar, es de suma importancia realizar el problema general: ¿Cuál es el efecto de los arrendamientos al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020? Así mismo los problemas específicos de esta investigación son los siguientes:

- ¿Cuál es el efecto de los arrendamientos a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?
- ¿Cuál es el efecto de los arrendamientos a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?
- ¿Cuál es el efecto de los arrendamientos a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?

1.3. Justificación de la investigación: Justificación Teórica. Se justifica a nivel teórico, con esta investigación alimentara más los conocimientos del lector, respecto a la importancia del uso de los Arrendamientos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, para así lograr un crecimiento sostenible.

Justificación Práctica. Se justifica a nivel práctico, con la finalidad de determinar los arrendamientos como mejoramiento al crecimiento sostenible en las empresas.

Justificación Metodológica. Se justifica a nivel metodológico, que este proyecto de investigación servirá como apoyo para futuras investigaciones, permitiendo el desarrollo del tema.

1.4. Objetivos: Se tiene como objetivo general es “Determinar de qué manera los arrendamientos afecta al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020”. Además los objetivos específicos son:

- Determinar de qué manera los arrendamientos afecta a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.
- Determinar de qué manera los arrendamientos afecta a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.
- Determinar de qué manera los arrendamientos afecta a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

1.5. Hipótesis: Finalmente, se considera como hipótesis general de esta investigación “Los arrendamientos afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización del distrito de Surco, Lima 2020”. De esta manera las hipótesis específicas son:

- Los arrendamientos afectan significativamente a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.
- Los arrendamientos afectan significativamente a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.
- Los arrendamientos afectan significativamente a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

CAPÍTULO II

MARCO TEÓRICO

2.1. Antecedentes Nacionales: Calle y Figueredo (2018), con su investigación titulada “NIIF 16 Arrendamientos y la evaluación del impacto financiero y tributario en las empresas del sector construcción de Lima, Perú”; tuvo como objetivo evaluar el impacto financiero y tributario de la NIIF 16 Arrendamientos, en las empresas del sector construcción de Lima, Perú. Utilizó un nivel de investigación exploratoria, para lo cual concluyó, que la NIIF 16, propone que se determina activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento al reconocer los arrendamientos operativos como financieros, por lo que incrementara las cuentas de activos y pasivo, así mismo implica que los diversos usuarios cuenten con los resultados obtenidos por los informes contables son razonables, comparables y fiables, para así contar con un mayor enfoque en la toma de decisiones respecto en la empresa.

Por otro lado, Nakamoto y Martell (2017), con su investigación titulada “PROPUESTA DE UN PLAN ESTRATEGICO PARA LA EMPRESA BARLETTA S.A. QUE PERMITA SU CRECIMIENTO SOSTENIBLE”; tuvo como objetivo determinar las causas del principal problema presentado: disminución de las ventas, insatisfacción de los colaboradores, deficiente plan de publicidad y promoción, limitada cobertura, y limitado otorgamiento de créditos. Utilizó un nivel de investigación explicativa, para lo cual concluyó, que se implementó la planificación estratégica con la finalidad de obtener un crecimiento sostenible, por consiguiente no solo se logrará el incremento de las ganancias en la entidad de igual manera en el reconocimiento de la marca; dicho esto ayuda a que la entidad sea conocida. Es por ello que es importante cambiar la visión de la empresa, enfocándose en el comercio B2C.

2.2. Antecedentes Internacionales: a continuación, Villar (2019), con su tesis titulada “Evaluación de la aplicación de la NIIF 16 a una empresa manufacturera en el año 2019”; la cual tuvo como objetivo es describir el proceso de revisión de la implementación de NIIF 16 realizada por el área contable de la Compañía desde la posición del auditor financiero externo. Usando un nivel de investigación descriptiva. Concluyendo que se sugiere realizar una indagación del contenido de un contrato para poder aplicar esta normativa, porque esto previene a no cometer errores de los cuales logran convertirse en futuros ajustes.

Ahora, Dávila (2018), con su investigación titulada “Crecimiento sostenible y factores de competitividad del sector calzado en Cúcuta”, tuvo como objetivo: Determinar la relación entre la tasa de cambio, la capacidad de crecimiento sostenible y los factores de competitividad del sector calzado en Cúcuta en el periodo 2009-2013. Utilizó un nivel de investigación descriptivo exploratorio, para lo cual concluyó, que el sector presenta datos que expresa la disminución de su proporción esto se retribuye con la reducción en el totalidad de activos y numerosos establecimientos, esto afecta en la generación de trabajos por lo tanto el impacto social en la zona. Los resultados muestran que cambios positivos en los factores competitivos promoverán la mejora de la capacidad de crecimiento sostenible.

2.3. Bases teóricas: Arrendamientos, Chandu (2019), sostiene que, “it is an agreement between the entity and the subject to use its assets. Both parties reach a contractual consensus about what the entity will receive in exchange for using its property or asset”

Arrendamiento financieros, Chandu (2019), gives the lessee the power to use the asset, all property rights are transferred”.

Arrendamiento operativo, García (2019), “el arrendamiento operativo no se otorga riesgo o beneficio del bien solo su beneficio económico y según corresponda deberá reflejarse en las cuentas de pérdida o ganancia” (p.12).

Identificación del arrendamiento, según Quiroz en el 2017 sostiene que: Para la evaluación y delimitación de un contrato, si comprende o no un arrendamiento, se debe analizar 3 características:

Activo identificado. Según el apartado B13 de la Norma Internacional de Información Financiera 16, será identificado en la determinación del contrato o por el momento que sea utilizado por el arrendatario, además en el apartado B17 de la Norma Internacional de Información Financiera 16 expresa que el cliente debe tener el dominio a usar un activo identificado si se encuentra en sus instalaciones, y este le genere beneficios económicos. Por ello sería como primer paso sería determinar si el contrato denomina a un arrendamiento.

Derecho a obtener beneficios económicos. En el apartado B21 de la Norma Internacional de Información Financiera 16 expresa que los arrendatarios tienen derecho a beneficios económicos del dominio en el activo en el transcurso del periodo de uso, para controlar activo identificado. Y esto se puede obtener usando, manteniendo o subarrendando el activo.

Para los arrendatarios, el activo identificado debe generar ingresos de manera directa o indirecta a la empresa, es decir tenga vínculo con el giro del negocio.

Derecho de decisión. Para conocer si el arrendatario posee la decisión a decidir sobre el activo identificado en el transcurso del periodo en uso. En el párrafo B24 de la NIIF 16 nos indica, que cuando:

a) “El arrendatario disponer la decisión a derecho a decidir el objetivo de usar el activo en el transcurso de todo el periodo o,

b) Las decisiones importantes sobre la finalidad de usar están determinadas:

i) el arrendatario posee la decisión a disponer el activo (O instruya a otros para que administren los activos de la forma que ellos decidan) en el transcurso del periodo de uso, de manera que el arrendador no posea la potestad de modificar las cláusulas operativas; o

ii) el arrendatario plantea que el bien (o características particulares propio) de modo que especifica el propósito el cual se hará uso del activo en el transcurso del periodo de uso.”

El arrendatario debe tener el control sustancial del activo que se está arrendando, para que así él pueda decidir el uso de dicho activo (p.20).

Base teórica Crecimiento sostenible, Rimachi y Medrano (2019) como cita: Es el crecimiento que de tal manera no altera la situación financiera. Cuyo propósito es mantener la situación financiera consistente, la entidad solo logra un crecimiento el cual sea equitativo al aumento de sus recursos propios, respecto, a los accionistas tomen la decisión de no proporcionar nuevos recursos para la entidad, el aumento de los recursos propios dependerá únicamente de las utilidades no distribuidas

(p.53).

Crecimiento Interno, Ross en el 2010, sostiene que es “El máximo crecimiento el cual es apto de conseguir una entidad sin ninguna financiación externo de alguna clase” (p.103).

$$\text{Tasa de crecimiento interno} = \frac{\text{ROA} \times b}{1 - \text{ROA} \times b}$$

ROA = Rendimiento sobre los activos

b = Razón de reinversión de las utilidades

Crecimiento sostenible, Ross en el 2010, sostiene que “La TCS es la tasa de crecimiento más grande que puede lograrse sin ninguna financiación de capital externo, y la relación deuda-capital continúa” (p.106).

$$\text{Tasa de crecimiento sostenible (TCS)} = \frac{\text{ROE} \times b}{1 - \text{ROE} \times b}$$

ROE = Rendimiento sobre el capital

b = Razón de reinversión de las utilidades

La Importancia del crecimiento sostenible, Ross en el 2010, sostiene que: La TCS es un indicador muy valioso para el planeamiento financiero. El cual plantea el vínculo por medio de las 4 áreas de interés fundamentales de la entidad: la eficacia en los procedimientos, determinada por el margen de beneficio; su eficacia en el uso de los activos, determinada por el ROA; la política de dividendos, determinada por la razón de retención, y su política financiera, determinada por la razón deuda-capital (p.105).

Los Factores del crecimiento sostenible, Ross en el 2012, sostiene que: Si se agrupan todos los factores mencionados, que de determina por la destreza de una entidad para mantener el crecimiento dependerá de manera explícita de los 4 factores son:

Margen de utilidad: El aumento del margen de utilidad aumentará la capacidad de una entidad cuyo propósito es producir fondos internamente, aumentando así su tasa de crecimiento.

Política de dividendos: Reducir el porcentaje de la utilidad neta pagado como dividendos aumentará la tasa de retención de utilidades. Además aumentará el capital producido internamente y de modo que, aumentará el crecimiento sostenible.

Política financiera: El aumento de la relación deuda-capital aumenta el apalancamiento financiero de la entidad. Debido a que tiene financiamiento de deuda, aumentando la TCS.

Rotación de los activos totales: El aumento del ROA de la empresa aumentará las ventas generadas por dólar de activos. De esta manera, a medida que aumentan las ventas, la demanda de activos modernos de la entidad disminuye, aumentando así la TSC. Se espera que el aumento y la disminución del ROA sean los mismos, dependiendo del tamaño de la contribución de capital. (p.73).

2.4. Enfoques conceptuales: el presente proyecto de investigación utiliza las siguientes palabras que deben ser entendidas por el lector a fin de comprender su esencia.

Activo subyacente: NIIF 16, “Los activos del objeto arrendado, el arrendador ha otorgado al arrendatario el derecho a usarlo” (p.15).

Arrendador: NIIF 16, “Proporcionar a las entidades que utilizan activos subyacente a cambio de una contraprestación por un período de tiempo” (p.15).

Arrendatario: NIIF 16, “Una empresa que tiene derecho a utilizar el activo subyacente durante un tiempo determinado mediante una contraprestación.” (p.15).

Rentabilidad: Mamadou (2017), “if, after a set period of time, generally a single year or a certain number of years, you generate more money than what was disbursed”.

CAPÍTULO III

METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

3.1.1. Tipo de Investigación

Arrunategui (2016), define que “con base al problema planteado y sus objetivos identificados, se identifica la investigación tipo aplicada, porque el conocimiento preexistente se utiliza para un propósito específico” (p.5).

Esteban en 2018 afirma que el tipo de investigación aplicada “Está dirigida a solucionar los problemas que se manifiestan en el transcurso del desarrollo, reparto, desplazamiento, y utilización de bienes y servicios de algún sector productivo” (p.3).

Malaspina (2018), manifiesta que “el tipo de investigación es “Aplicada”, mediante la verificación real de la teoría, se podrán realizar análisis detallados de los problemas planteados, estos análisis estarán destinados a resolver los problemas anteriores.” (p.4).

Bhat (2020) manifiesta “Applied research focuses on examining and solving problems in society. This class is linked to the study that contributes to the solution of practical problems using the scientific method. Studies play an essential role in problem solving that influences people's general well-being”.

Respecto a lo mencionado por el autor, se puede decir que esta investigación es aplicada porque su propósito es solucionar el problema.

3.1.2. Diseño de Investigación

Además, el proyecto de investigación es no experimental - transversal porque las variables están en un momento específico y por lo tanto no serán manipuladas.

Contreras y Palacios (2017), sostiene que el diseño no experimental se da “sin la manipulación ni cambios de los datos recolectados” (p.2).

Flores (2019), menciona que, “no se hizo ninguna intervención y solo se basó en observar los hechos de modo como se mostraron en su contexto natural” (p.7).

Gonzales y Sanabria (2018), define que el diseño de investigación “Está desarrollado bajo un diseño no experimental, por lo cual no se pretende modificar deliberadamente las variables” (p.2).

Ramírez (2019), menciona que el diseño de investigación es “no experimental porque la recolección de los datos se realizó de acuerdo a la realidad sin manipular deliberadamente ninguna de las variables en estudio” (p.6).

Reátegui en el año 2018 sostiene que los diseños no experimentales “poseen el beneficio de que se fundamenta con la observación del propósito a investigar así como se encuentra en la realidad, sin interceder en ellos ni manipularlas” (p.36).

Umasi y Choquepuma (2018), menciona que el diseño de investigación es “No experimental no pretende la manipulación deliberada de variables se basan principalmente en observar los sucesos de la misma forma se presenta en el entorno para luego estudiarlos (p.2).

3.1.3. Nivel de Investigación

Gonzales y Sanabria (2018), define que el nivel de investigación “es explicativo, ya que a través del análisis de regresión lineal, puede identificar y analizar impactos y posibles impactos” (p.2).

Joaquín en el 2018 sostiene que el nivel de investigación explicativo:

El indagador se traza como propósito estudiar la razón de las cosas, eventos o sucesos o manifestaciones, a estos estudios se le designa explicativas. La investigación explicativa se estudia las causas y efectos del vínculo entre las variables (p.26).

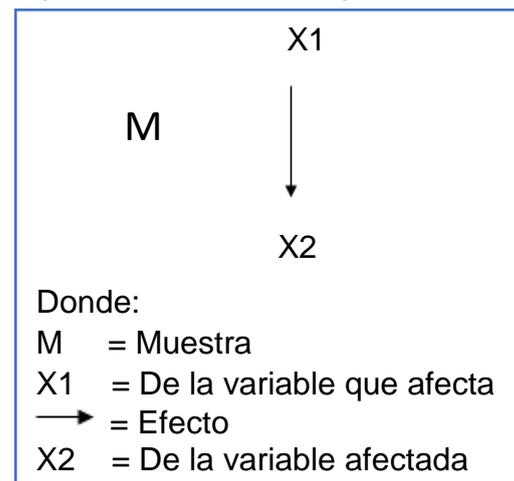
Llave (2018), sostiene que el nivel de investigación “es explicativo porque busca dar explicación a las causas que desencadenan la situación que se analiza en el presente estudio” (p.3).

Morales (2018), sostiene que “El diseño de la investigación es explicativo, en el que se contempla el suceso al igual que ocurre en el medio, y luego se analiza y determina la influencia de una variable sobre otra.” (p.3).

Según Muhammad (s.f.) manifiesta que “This search explains the matter that is studied and To answer questions of what, how and why”.

Del concepto realizada por los autores se concluye que el tipo de investigación explicativa da a conocer la relación hechos-causalidad de las variables.

Figura 1: Nivel de Investigación



Fuente: Elaboración propia

3.2. Variables y operacionalización

3.2.1. Variable 1 (Dependiente): Arrendamientos

Los arrendamientos son contratos que se da entre una persona u otra, el uso temporal de un bien o inmueble durante un tiempo determinado mediante un pago establecido. Para saber si es un contrato de arrendamientos deberá cumplir con los siguientes requisitos: identificación del contrato, determinación del plazo y exenciones al reconocimiento.

Dimensiones

- Exenciones al reconocimiento
- Identificación de un contrato de arrendamiento
- Determinación del plazo de arrendamiento

Indicadores

- Arrendamiento a corto plazo
- Activo subyacente de bajo valor
- Activo identificado
- Obtener beneficios económicos
- Decidir el uso
- Período no cancelable
- Opción de ampliar por el arrendatario
- Opción de terminar por el arrendatario

3.2.2. Variable 2 (Independiente): Crecimiento sostenible

El crecimiento sostenible es un indicador financiero cuyo propósito es generar utilidad con respecto a las inversiones hechas por los socios de la empresa, ya que mide entre la relación de la rentabilidad y razón de retención.

Dimensiones

- Rentabilidad
- Dividendos
- Utilidad retenida

Indicadores

- Margen de utilidad
- Rotación de activos
- Apalancamiento financiero
- Pago de dividendos en efectivo
- Pago de dividendos en acciones
- Socios o Accionistas
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultado
- Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

3.3. Población, muestra y muestreo

3.3.1. Población

Cozby en el 2015 define que “La población se compone de todos los individuos que le interesan al investigador” (p.155).

En el presente estudio, la población estará constituido por las empresas en el rubro de señalización, el cual cuenta con 25 que son servicios de señalización horizontal y vertical, y se delimito mediante un documento que fue solicitado al Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI).

3.3.2. Muestra

Cozby en el 2015 sostiene que “la información obtenida de los participantes que se incluyeron en ella para conocer con precisión las características de la población como un todo” (p.156).

López en el 2004 establece:

Es parte o parte del universo o la población. Hay métodos para extraer la porción de los elementos de la muestra como fórmulas, lógica y otros [...] La muestra forma parte de la población.

En este estudio la muestra fue determinada por 15 empresas que tengan alrededor de 10 a 19 años en el giro del negocio. La entrevista estará constituido por 2 trabajadores en las empresas de señalización horizontal y vertical del área de contabilidad que tengan los cargos de: auxiliar contable y contador, haciendo un total de 30 personas que conformaran la población.

3.3.3. Muestreo

Cámarra en el 2018, plantea que el muestreo no probabilístico se basa en “que es el indagador el cual selecciono de forma libre o intencionado” (p.6).

Otzen y Manterola en el 2017, sostiene que el tipo sistemático es “Con el juicio de la selección de los individuos a investigar de una secuencia es tal, que los más semejante tiende a estar más próximo”.

El resultado del muestreo es no probabilístico de tipo sistemático ya que se basa en la selección aleatoria de algunos sujetos de la población, teniendo en

cuenta el criterio profesional, para determinar qué empresas estarán sujetas a la investigación.

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

3.4.1. Técnicas

De Pinho (2017), manifiesta que “Técnica de recolección de información para muestras individuales; incluirá una serie de preguntas que deberán ser respondidas en base a cuestionarios” (p.45).

Puckett en 2018 manifiesta que las “Surveys are mostly used when information is required from a large number of individuals or on a broad topic”.

Bhat (2020) sostiene que las “Surveys are used to collect data from individuals of interest and gather information about their needs, choices, and comments regarding products and services”.

La tecnología utilizada para el proyecto de investigación serán encuestas para recopilar datos sobre las respuestas proporcionadas por los trabajadores.

3.4.2. Instrumentos

Mae (2012), sostiene que los instrumentos de investigación es “described as a method used to collect data. Enables the observation and calculation of the variable” (p.6).

Syed Muhammad (2016), manifiesta que el cuestionario es “a research instrument that is based on a set of questions and other sequences to collect information from respondents.” (p.208).

El instrumento que se empleara es el cuestionario que será realizado de acuerdo a la escala de Likert.

3.4.2.1. Validez

The Graide Network (2018) sostiene que la validez de los instrumentos “it is the instrument that establishes what you want to measure. Validity is associated with the union of the purpose of the study and the data the researcher chooses to measure that purpose.”

U.S. Department of Labor Employment and Training Administration (1999) define que la “Validity relates to the peculiarity that determines the test and how well the test measures that peculiarity” (p.21).

En el presente proyecto de investigación, para la validación del cuestionario se requirió el conocimiento de tres expertos en el tema.

Tabla N°1. Juicio de Expertos

EXPERTOS	OPINION DE APLICABILIDAD
Mg. Díaz Díaz, Donato	Aplicable
Mg. Grijalva Salazar, Rosario	Aplicable
Dr. García Céspedes, Gilberto Ricardo	Aplicable

Fuente: Elaboración propia

3.4.2.2. Confiabilidad

Ryan (2016) manifiesta que “Reliability is linked to the degree to which an instrument generates positive results”.

Phelan y Wren en el 2005 sostiene que la confiabilidad “is the level at which an estimation tool generates stable and positive results”.

En la investigación actual, se utilizará el software estadístico SPSS para medir la confiabilidad y con el análisis de las dos mitades que se mide mediante la confiabilidad de la unión de dos evaluaciones: Alpha de Cronbach, la cual deberá de dar como resultado aproximado entre 0.8 a 1 con la finalidad de demostrar que la herramienta de recolección de datos es confiable y efectiva.

Ríos en el 2013 afirma que “Se consideró la siguiente categorización del coeficiente de confiabilidad”.

Alfa de Cronbach 0,81 a 1,00 es Elevado

Alfa de Cronbach 0,61 a 0,80 es Aceptable

Alfa de Cronbach 0,41 a 0,60 es Regular

Alfa de Cronbach 0,21 a 0,40 es Bajo

Alfa de Cronbach 0,01 a 0,20 es Muy Bajo

Resultado de todas las variables: Arrendamientos y crecimiento sostenible

Tabla N° 2. Confiabilidad del instrumento (variable 1 y 2)

Estadísticas de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
,910	18

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

De acuerdo con la investigación de Ríos (2013), el alfa de Cronbach calculado del programa SPSS es 0.910, lo que muestra que si el α es > 8 , es alto por esta razón, y el instrumento es confiable y efectivo.

Resultado de variable 1: Arrendamientos

Tabla N° 3. Confiabilidad del instrumento (variable 1)

Estadísticas de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
,832	9

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Según Ríos (2013), el alfa de Cronbach calculado del programa SPSS es 0,832, lo que indica que si el α es > 8 , es alto por esta razón, y el instrumento es confiable y efectivo.

Resultado de variable 2: Crecimiento sostenible

Tabla N° 4. Confiabilidad del instrumento (variable 2)

Estadísticas de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
,853	9

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Según Ríos (2013), el alfa de Cronbach calculado del programa SPSS es 0.853, lo que indica que si el α es > 8 , es alto por esta razón, y el instrumento es confiable y efectivo.

3.5. Procedimientos

Procedimientos que se utilizarán para realizar encuestas a los empleados de la empresa, se requerirá del correo, me presentare cordialmente, se procederá a enviar las preguntas del cuestionario y se anotara sus respuestas en la base de datos del formulario de google.

3.6. Método de análisis de datos

Perez (2019) define que el análisis de datos es “The process of estimating data using logical and analytical reasoning to carefully inspect each element of the collected or convenient data.”.

La siguiente averiguación será alcanzada por medio del temario donde se gestionará y analizara con ayuda del software de SPSS, aplicando lo siguiente:

- i. Tratamiento y estudio de los datos, se hará uso de:
 - Tabulación y distribución de frecuencias
- ii. Demostración de los resultados, se hará uso de:
 - Gráficos de barras

3.6.1. Método Deductivo

El presente investigación aplicara este método deductivo, porque por medio de las teorías se establece qué tipo de datos se requieren, comienza desde lo general hasta lo específico.

3.7. Aspectos éticos

Por la siguiente información que continuación se presentara, en este proyecto está basada con los siguientes criterios:

La Confiabilidad, la información recopilada será manejada con un riguroso anonimato resguardando la identidad de las empresas participantes.

La Veracidad, la información presentada en la investigación, así como los antecedentes, bases teóricas, enfoques conceptuales, otras fuentes y resultados;

están basadas en referencias reales y veraces.

La Justicia, El investigador se limitará al reglamento y respetara con sus obligaciones comprobando su capacidad de investigación.

La Originalidad, la información elaborada del proyecto de investigación señala explícitamente que el trabajo de los autores que fueron citados mostrando que no son datos falsos o plagio.

La Responsabilidad, la presente investigación fue elaborada teniendo como referencia el cronograma de ejecución y recibiendo las asesorías conforme a la programación del horario de clase.

La Relevancia, la Información reunida, explicada y procesada carece de irrelevancia porque se trabajó a detalle con lo más fundamental.

La Objetividad, la investigación es neutral porque se basa en un problema actual dentro del rubro.

CAPÍTULO IV

RESULTADOS

4.1. Análisis de Resultados

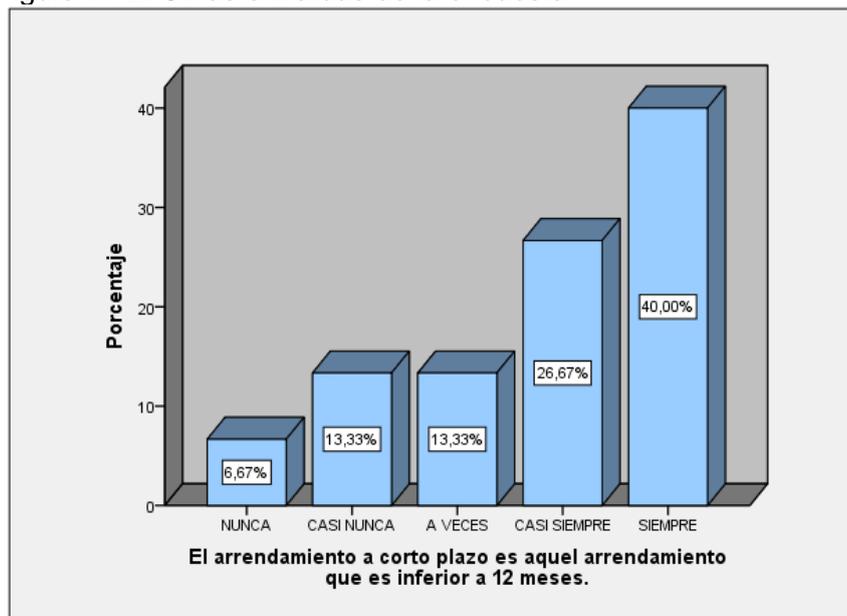
Pregunta 1: El arrendamiento a corto plazo es aquel arrendamiento que es inferior a 12 meses.

Tabla N° 5. Tabla de frecuencia: Arrendamiento a corto plazo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
	CASI NUNCA	4	13,3	13,3	20,0
	A VECES	4	13,3	13,3	33,3
	CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	60,0
	SIEMPRE	12	40,0	40,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 2. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 40% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el arrendamiento es a corto plazo solo si es menor a 12 meses, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el párrafo 5 y Apéndice A.

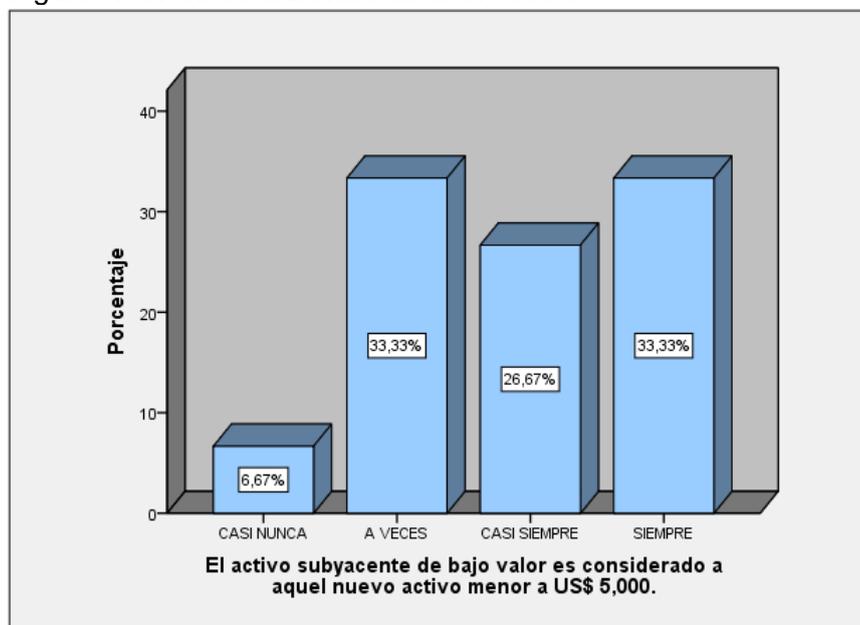
Pregunta 2: El activo subyacente de bajo valor es considerado a aquel nuevo activo menor a US\$ 5,000.

Tabla N° 6. Tabla de frecuencia: Activo subyacente de bajo valor

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
	A VECES	10	33,3	33,3	40,0
	CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	66,7
	SIEMPRE	10	33,3	33,3	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 3. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 33.33% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el activo de bajo valor siempre y cuando sea menor a US\$ 5,000, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el párrafo 5 y Apéndice B de los párrafos B3 al B8.

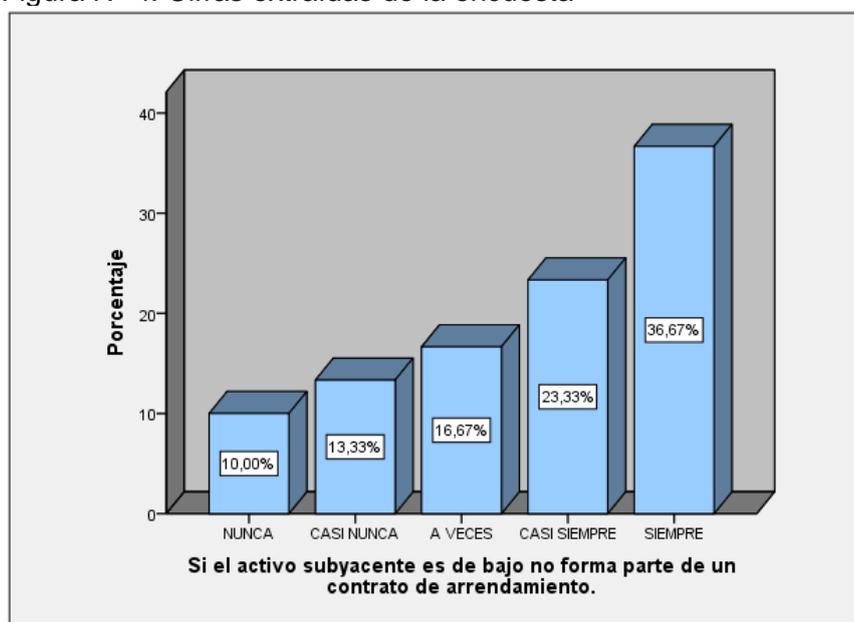
Pregunta 3: Si el activo subyacente es de bajo valor no forma parte de un contrato de arrendamiento.

Tabla N° 7. Tabla de frecuencia: Activo subyacente de bajo valor

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido NUNCA	3	10,0	10,0	10,0
CASI NUNCA	4	13,3	13,3	23,3
A VECES	5	16,7	16,7	40,0
CASI SIEMPRE	7	23,3	23,3	63,3
SIEMPRE	11	36,7	36,7	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 4. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 36.7% consideran que “Siempre” y un 23.3% indica que “Casi Siempre”, si el activo subyacente es de bajo valor no puede ser un contrato de arrendamiento, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el párrafo 5 y Apéndice B de los párrafos B3 al B8.

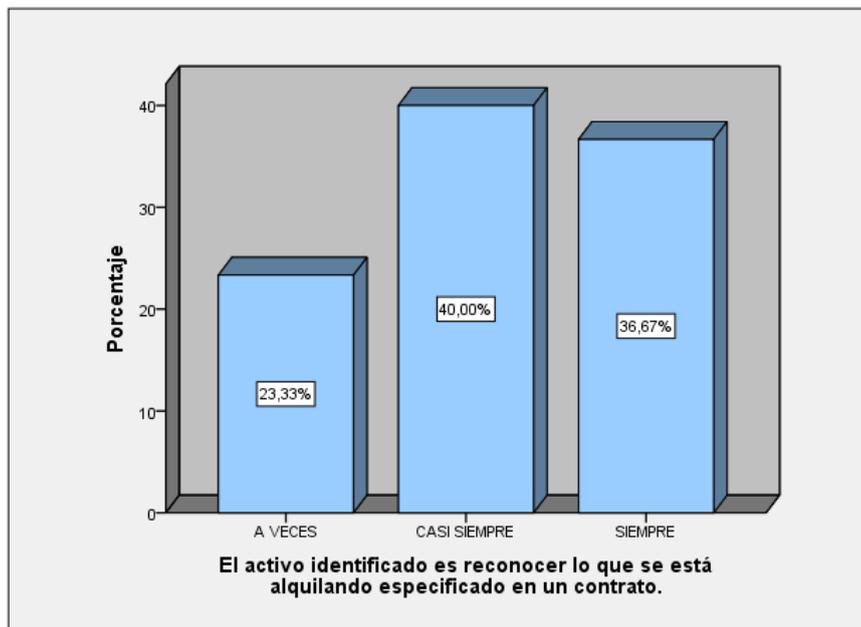
Pregunta 4: El activo identificado es reconocer lo que se está alquilando especificado en un contrato.

Tabla N° 8. Tabla de frecuencia: Activo identificado

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	A VECES	7	23,3	23,3	23,3
	CASI SIEMPRE	12	40,0	40,0	63,3
	SIEMPRE	11	36,7	36,7	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 5. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 36.7% consideran que "Siempre" y un 40% indica que "Casi Siempre", el activo identificado se establece mediante los contratos de bienes u inmuebles que están siendo arrendados al arrendatario, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el párrafo 9 y Apéndice B de los párrafos B9 al B33.

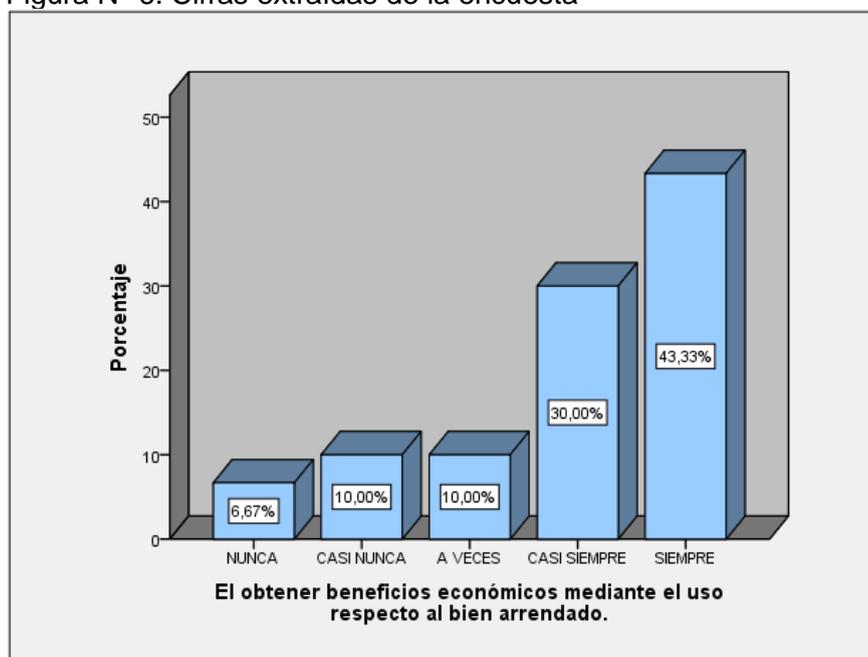
Pregunta 5: El obtener beneficios económicos mediante el uso respecto al bien arrendado.

Tabla N° 9. Tabla de frecuencia: Obtener beneficios económicos

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
CASI NUNCA	3	10,0	10,0	16,7
A VECES	3	10,0	10,0	26,7
CASI SIEMPRE	9	30,0	30,0	56,7
SIEMPRE	13	43,3	43,3	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 6. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 43.3% consideran que “Siempre” y un 30% indica que “Casi Siempre”, se deberá obtener beneficios económicos por medio del uso bien arrendado, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información

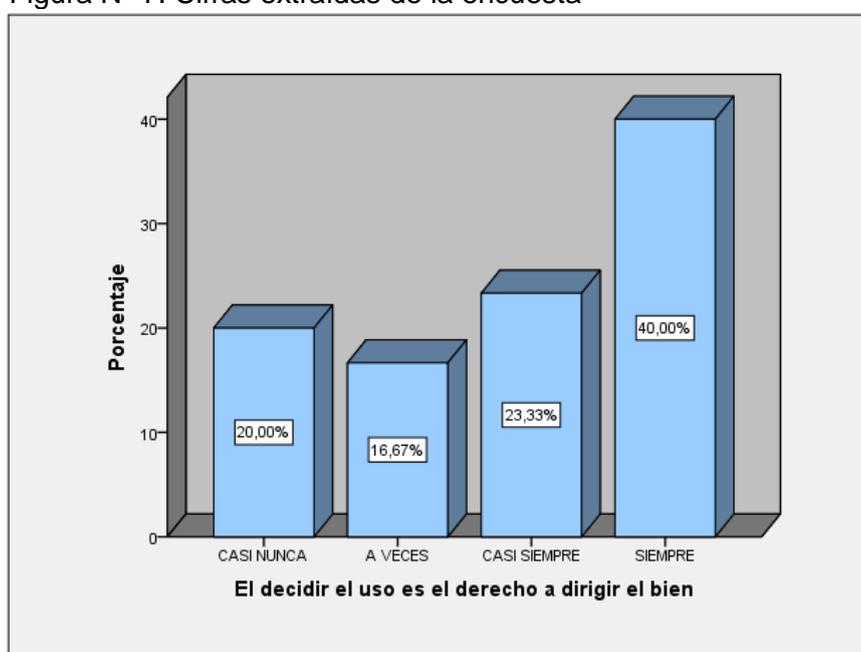
Pregunta 6: El decidir el uso es el derecho a dirigir el bien.

Tabla N°10. Tabla de frecuencia: Decidir el uso

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	6	20,0	20,0	20,0
	A VECES	5	16,7	16,7	36,7
	CASI SIEMPRE	7	23,3	23,3	60,0
	SIEMPRE	12	40,0	40,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 7. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 40% consideran que "Siempre" y un 23.33% indica que "Casi Siempre", se deberá dirigir el uso del bien arrendando, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el Apéndice B de los párrafos B24 al B30.

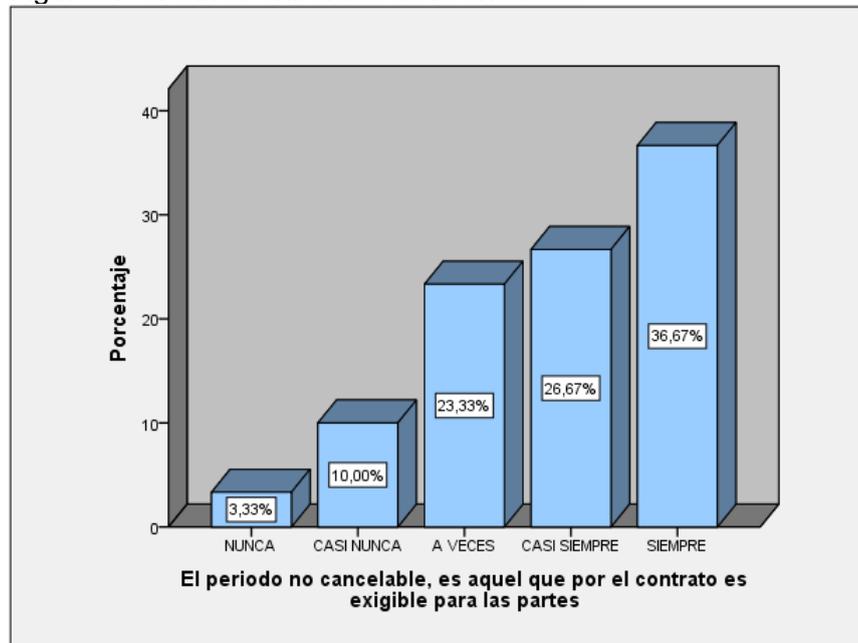
Pregunta 7: El periodo no cancelable, es aquel que por el contrato es exigible para las partes

Tabla N° 11. Tabla de frecuencia: Período no cancelable

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido NUNCA	1	3,3	3,3	3,3
CASI NUNCA	3	10,0	10,0	13,3
A VECES	7	23,3	23,3	36,7
CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	63,3
SIEMPRE	11	36,7	36,7	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 8. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 36.7% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el periodo no cancelable es exigible para ambas partes, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el Apéndice B en el párrafo B34.

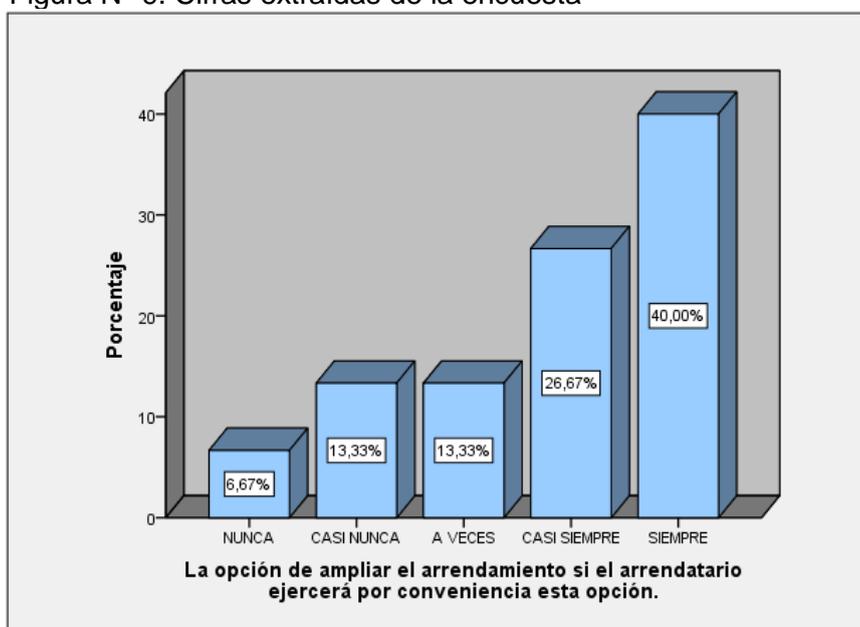
Pregunta 8: La opción de ampliar el arrendamiento si el arrendatario ejercerá por conveniencia esta opción.

Tabla N° 12. Tabla de frecuencia: Opción de ampliar por el arrendatario

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
	CASI NUNCA	4	13,3	13,3	20,0
	A VECES	4	13,3	13,3	33,3
	CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	60,0
	SIEMPRE	12	40,0	40,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 9. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 40% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el arrendatario tiene la opción de ampliar contrato de arrendamiento si lo considera necesario, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el Apéndice B de los párrafos B34 al B41.

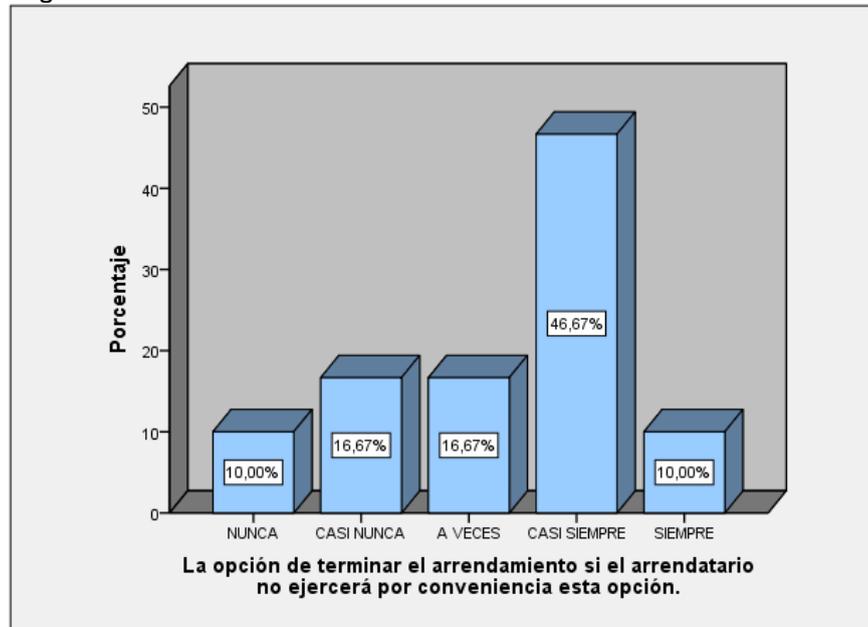
Pregunta 9: La opción de terminar el arrendamiento si el arrendatario no ejercerá por conveniencia esta opción.

Tabla N° 13. Tabla de frecuencia: Opción de terminar por el arrendatario

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido NUNCA	3	10,0	10,0	10,0
CASI NUNCA	5	16,7	16,7	26,7
A VECES	5	16,7	16,7	43,3
CASI SIEMPRE	14	46,7	46,7	90,0
SIEMPRE	3	10,0	10,0	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 10. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 10% consideran que “Siempre” y un 46.7% indica que “Casi Siempre”, el arrendatario no ejercerá la opción de terminar contrato de arrendamiento si lo considera necesario, esta afirmación es correcta ya que, así lo estipula la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos como se describe en el Apéndice B de los párrafos B34 al B41.

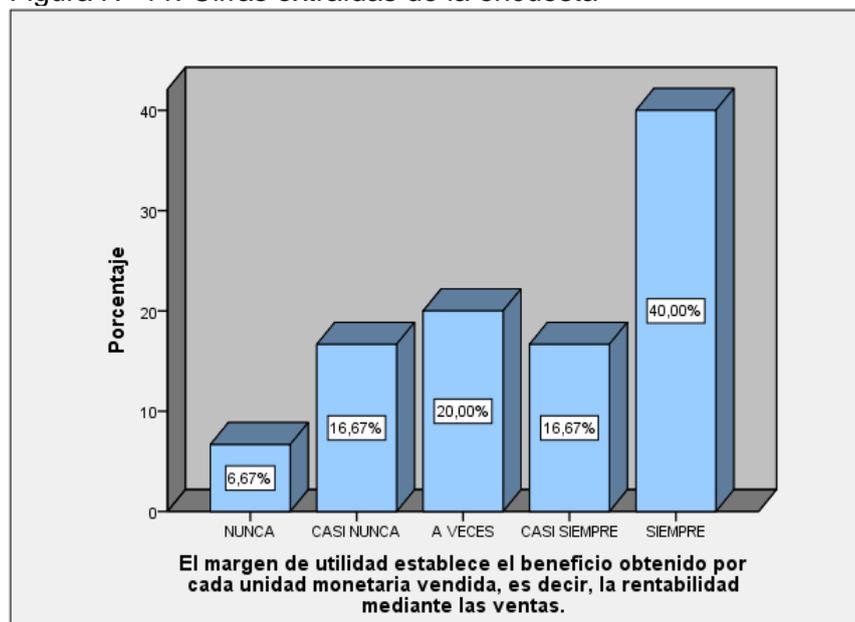
Pregunta 10: El margen de utilidad estable el beneficio obtenido por cada unidad monetaria vendida, es decir, la rentabilidad de las ventas.

Tabla N° 14. Tabla de frecuencia: Margen de utilidad

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
	CASI NUNCA	5	16,7	16,7	23,3
	A VECES	6	20,0	20,0	43,3
	CASI SIEMPRE	5	16,7	16,7	60,0
	SIEMPRE	12	40,0	40,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 11. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 40% consideran que “Siempre” y un 16.7% indica que “Casi Siempre”, el margen de utilidad establece la utilidad obtenida por cada moneda (nacional), o sea, la rentabilidad mediante las ventas.

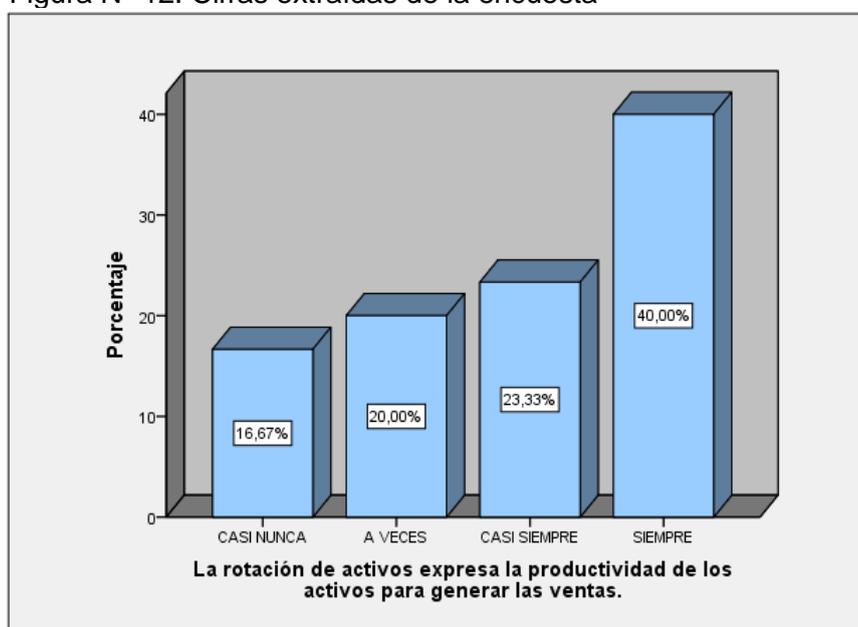
Pregunta 11: La rotación de activos expresa la productividad de los activos para generar las ventas

Tabla N° 15. Tabla de frecuencia: Rotación de activos

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	5	16,7	16,7	16,7
	A VECES	6	20,0	20,0	36,7
	CASI SIEMPRE	7	23,3	23,3	60,0
	SIEMPRE	12	40,0	40,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 12. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 40% consideran que “Siempre” y un 23.3% indica que “Casi Siempre”, la rotación de activos (ROA) representa el rendimiento de los activos para la generación de las ventas.

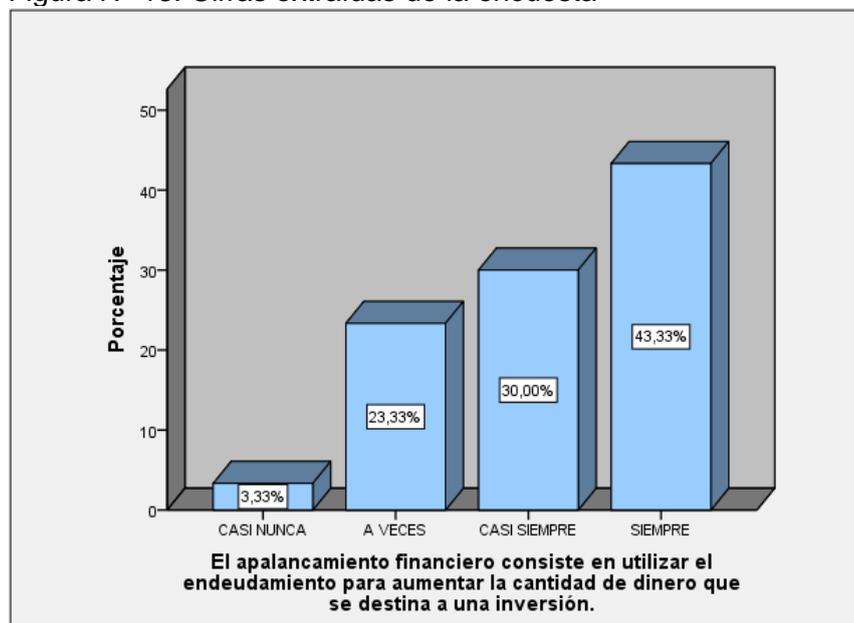
Pregunta 12: El apalancamiento financiero consiste en utilizar el endeudamiento para aumentar la cantidad de dinero que se destina a una inversión.

Tabla N° 16. Tabla de frecuencia: Apalancamiento financiero

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	1	3,3	3,3	3,3
	A VECES	7	23,3	23,3	26,7
	CASI SIEMPRE	9	30,0	30,0	56,7
	SIEMPRE	13	43,3	43,3	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 13. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 43.3% consideran que "Siempre" y un 30% indica que "Casi Siempre", el apalancamiento financiero (financiamiento) consiste en utilizar el endeudamiento para incrementar el dinero que se designa a una inversión.

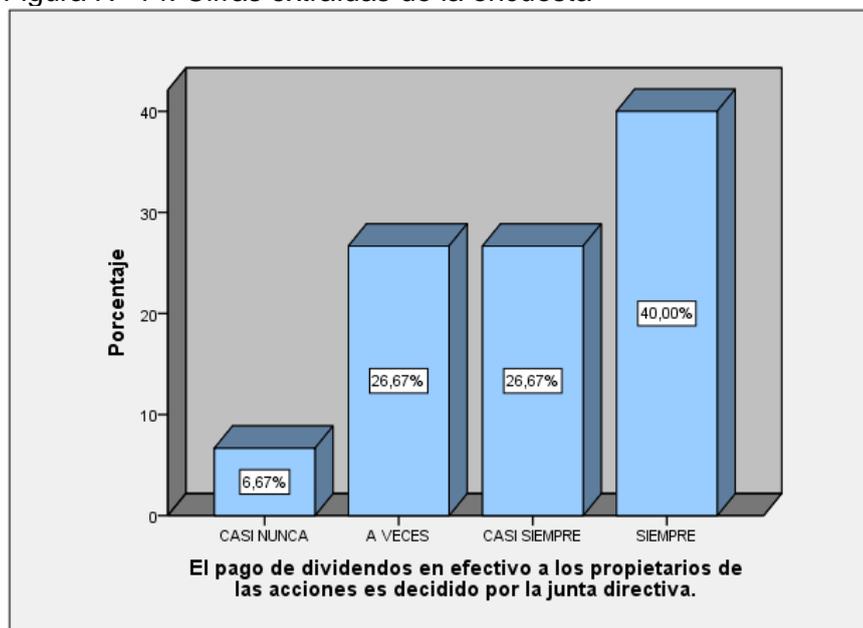
Pregunta 13: El pago de dividendos en efectivo a los propietarios de las acciones es decidido por la junta directiva.

Tabla N° 17. Tabla de frecuencia: Pago de dividendos en efectivo

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	CASI NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
	A VECES	8	26,7	26,7	33,3
	CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	60,0
	SIEMPRE	12	40,0	40,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 14. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 40% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el pago de dividendos en efectivo a los propietarios de las acciones se determina por la junta directiva.

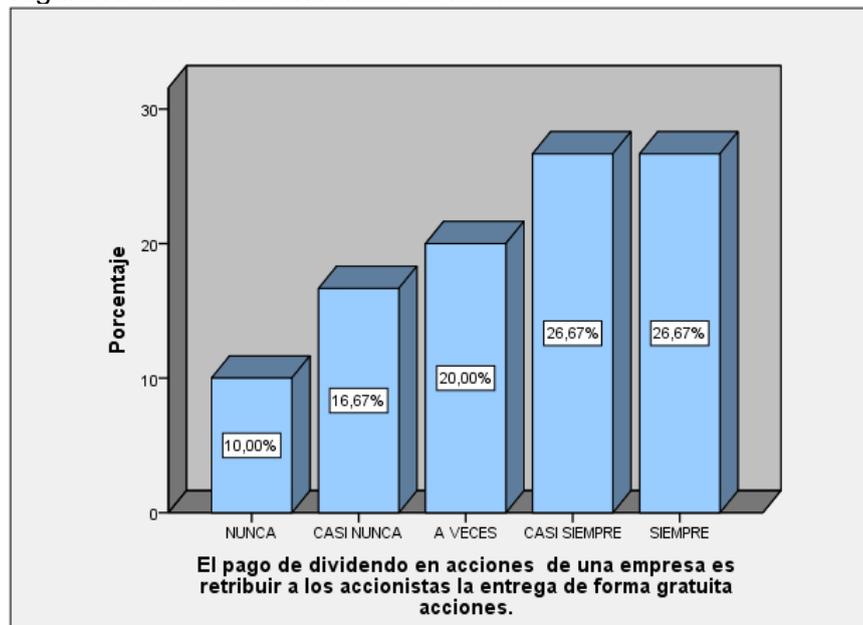
Pregunta 14: El pago de dividendo en acciones de una empresa es retribuir a los accionistas la entrega de forma gratuita acciones.

Tabla N° 18. Tabla de frecuencia: Pago de dividendos en acciones

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	3	10,0	10,0	10,0
	CASI NUNCA	5	16,7	16,7	26,7
	A VECES	6	20,0	20,0	46,7
	CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	73,3
	SIEMPRE	8	26,7	26,7	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 15. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 26.7% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el pago de dividendos en acciones de una empresa es retribuir a los accionistas la entrega de forma gratuita acciones.

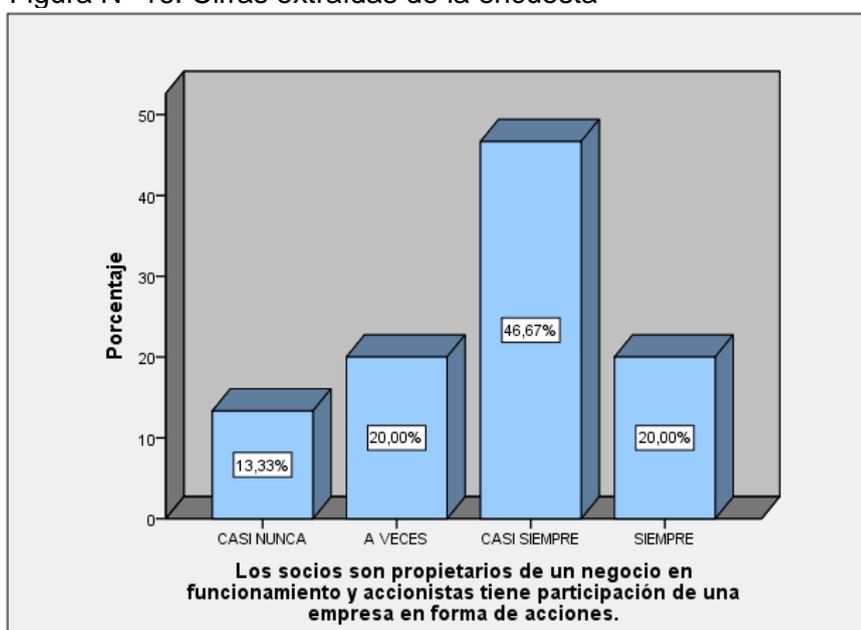
Pregunta 15: Los socios son propietarios de un negocio en funcionamiento y accionistas tiene participación de una empresa en forma de acciones.

Tabla N° 19. Tabla de frecuencia: Socios y accionistas

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido CASI NUNCA	4	13,3	13,3	13,3
A VECES	6	20,0	20,0	33,3
CASI SIEMPRE	14	46,7	46,7	80,0
SIEMPRE	6	20,0	20,0	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 16. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 20% consideran que “Siempre” y un 46.7% indica que “Casi Siempre”, los socios son propietarios de un negocio en funcionamiento y los accionistas tiene la participación de una empresa en forma de acciones.

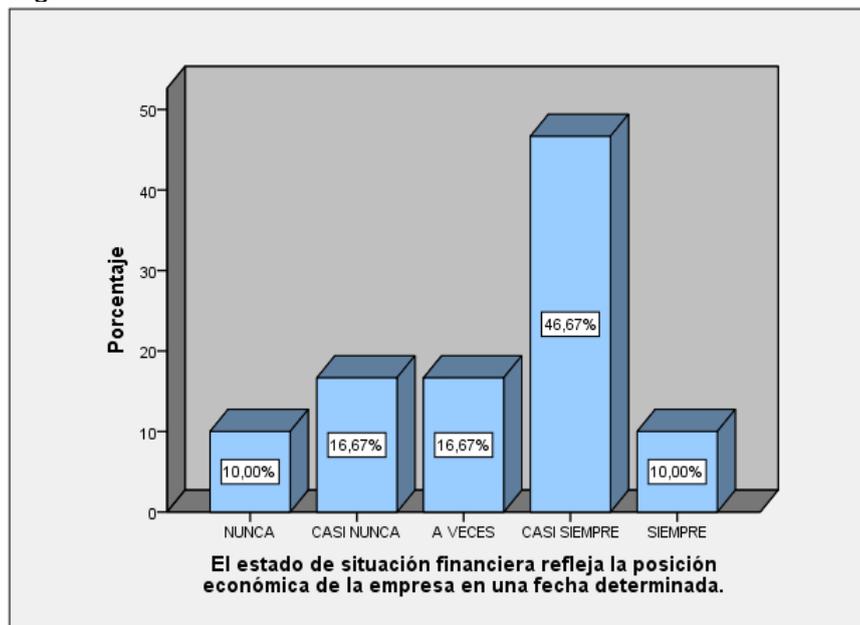
Pregunta 16: El estado de situación financiera refleja la posición económica de la empresa en una fecha determinada.

Tabla N° 20. Tabla de frecuencia: Estado de Situación Financiera

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	NUNCA	3	10,0	10,0	10,0
	CASI NUNCA	5	16,7	16,7	26,7
	A VECES	5	16,7	16,7	43,3
	CASI SIEMPRE	14	46,7	46,7	90,0
	SIEMPRE	3	10,0	10,0	100,0
	Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 17. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 10% consideran que “Siempre” y un 46.7% indica que “Casi Siempre”, el estado de situación financiera se ve reflejado la posición económica de la empresa en una fecha determinada.

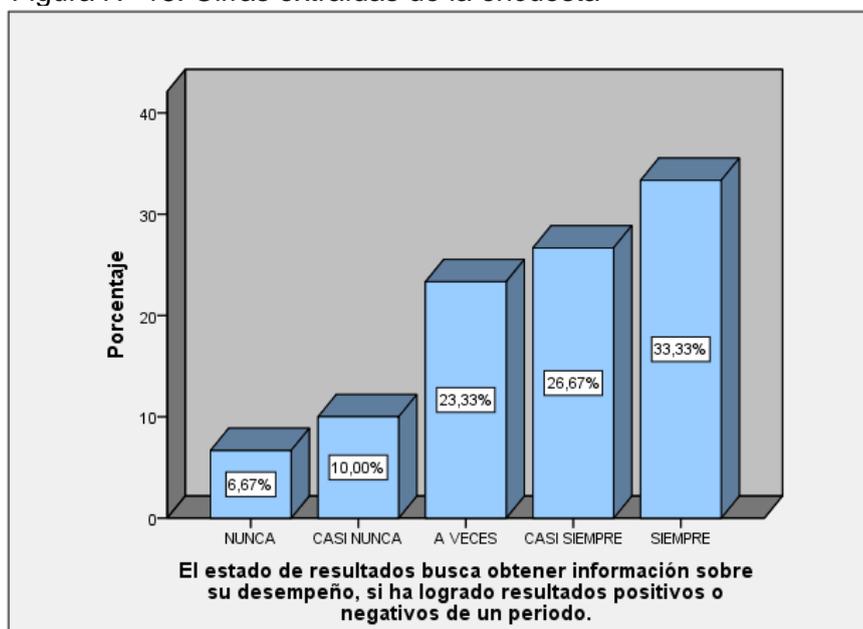
Pregunta 17: El estado de resultados busca obtener información sobre su desempeño, si ha logrado resultados positivos o negativos de un periodo.

Tabla N° 21. Tabla de frecuencia: Estado de Resultados

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
CASI NUNCA	3	10,0	10,0	16,7
A VECES	7	23,3	23,3	40,0
CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	66,7
SIEMPRE	10	33,3	33,3	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 18. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 33.3% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el estado de resultado busca obtener información sobre su desempeño, si ha logrado resultados positivos o negativos de un periodo.

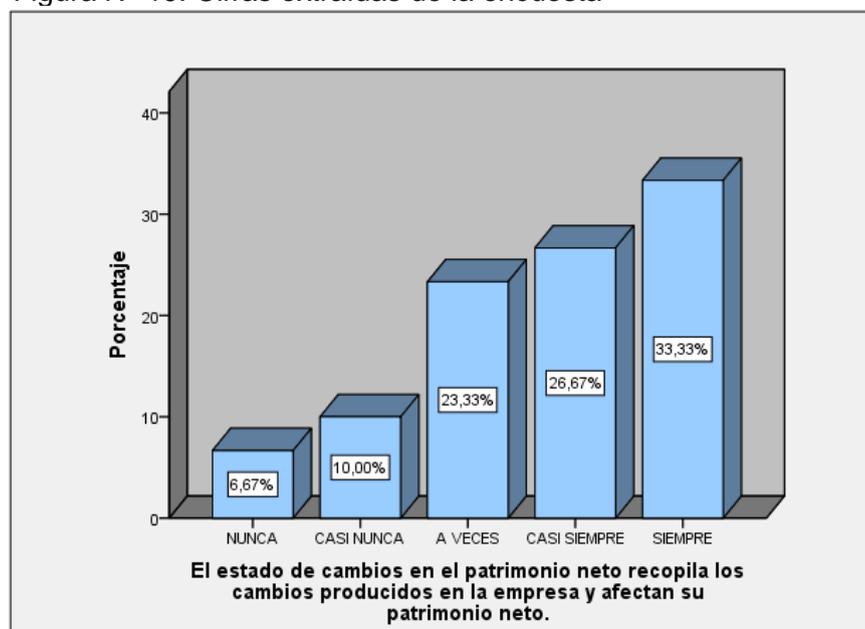
Pregunta 18: El estado de cambios en el patrimonio neto recopila los cambios producidos en la empresa y afectan su patrimonio neto.

Tabla N° 22. Tabla de frecuencia: Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido NUNCA	2	6,7	6,7	6,7
CASI NUNCA	3	10,0	10,0	16,7
A VECES	7	23,3	23,3	40,0
CASI SIEMPRE	8	26,7	26,7	66,7
SIEMPRE	10	33,3	33,3	100,0
Total	30	100,0	100,0	

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Figura N° 19. Cifras extraídas de la encuesta



Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Interpretación:

Los resultados indican que un 33.3% consideran que “Siempre” y un 26.7% indica que “Casi Siempre”, el estado de cambios en el patrimonio neto recopila los cambios producidos en la empresa y afectan su patrimonio neto.

4.2. Validación de Hipótesis:

Prueba de normalidad

Para confirmar esta hipótesis, considere realizar una prueba de normalidad para determinar <p-valor>, que nos proporcionara saber el nivel de significancia es bajo, por lo que se aceptara la hipótesis alternativa (Ha).

Al aplicar la prueba de normalidad, se divide en: Kolmogorov-Smirnov y Shapiro-Wilk, la diferencia se establece en el uso, el primer impacto es mayor a 50 muestras, el segundo impacto es menor a 50 muestras. Teniendo en cuenta el trabajo actual, la muestra es de 30 encuestados, y se aplicará el Test de Shapiro-Wilk. En esta prueba, si el resultado de <p-valor> es menor que 0.05, la Ho se rechazará automáticamente y se aprueba la Ha. Asumiendo que las variables y dimensiones no son normales, muestra que son asimétricas, por lo que debe usar pruebas no paramétricas.

Tabla N° 23. Pruebas de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
V1	,192	30	,006	,859	30	,001
V2	,189	30	,008	,861	30	,001

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Conforme a la prueba se obtiene que la variable 1 y variable 2 son inferiores al 0.05; esto indica que la población no es normal, lo cual significa que se aplicará la prueba no paramétrica.

Prueba Chi Cuadrado

Ramírez y Polack en el 2020 establece:

Se utiliza para verificar si la distribución teórica es adecuada para los datos obtenidos a partir de variables categóricas. El ajuste se puede distribuir de manera uniforme o binomial o polinomial. La prueba denotada por χ^2 fue creada por Pearson (1900) para establecer una comparación entre la frecuencia observada de la muestra y la frecuencia esperada, si sigue la distribución teórica debe ser comparada. A través de la tabla de contingencia, Chi-cuadrado prueba la independencia de las dos variables H_0 , cada variable tiene su propia categoría.

Para aceptar la H_a debe ser menor que 0.05 y se rechaza la H_0 .

El Chi Cuadrado se obtiene mediante la fórmula:

Figura N° 20. Fórmula Chi-Cuadrado

$$\chi^2 = \sum \frac{(O - E)^2}{E}$$

Donde:

χ^2 = Chi cuadrado

O = Representa la Frecuencia observada

E = Representa la Frecuencia esperada

Fuente: Elaboración Propia

La confirmación de las hipótesis es la siguiente:

Cuando χ^2_c es más que χ^2_t se confirma la hipótesis alternativa y se rechaza la hipótesis nula, de no ser así se confirma la H_0 y se rechaza la H_a .

4.2.1 Comparación de Hipótesis General:

1. ° Planteamiento de Hipótesis

Hipótesis Nula (Ho): Los arrendamientos no afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

Hipótesis Alterna (Ha): Los arrendamientos afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

2. ° El nivel de significancia $\alpha=0,05$

3. ° Análisis de la tabulación cruzada:

Tabla N° 24. Hipótesis General Tabulación Cruzada: Arrendamientos*Crecimiento sostenible

		Crecimiento sostenible				Total
		CASI NUNCA	A VECES	CASI SIEMPRE	SIEMPRE	
Arrendamientos	CASI NUNCA	2	2	0	0	4
	A VECES	1	1	0	0	2
	CASI SIEMPRE	0	3	15	1	19
	SIEMPRE	0	0	5	0	5
Total		3	6	20	1	30

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Tabla N°25. Prueba de Chi-Cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	21,711 ^a	9	,010
Razón de verosimilitud	23,776	9	,005
Asociación lineal por lineal	15,154	1	,000
N de casos válidos	30		

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Cuando $p = 0,010 < 0,05$; significa que se rechaza la hipótesis nula y se aprueba la hipótesis alternativa, para afirmar si existe asociación lineal entre ambas variables se tiene que observar el chi tabla que es 3,841 este valor es menor que chi cuadrado calculado que es 15,154.

4. ° Conclusión, si la significancia es del 5%, lo que indica que hay suficiente evidencia en las estadísticas para confirmar que los arrendamientos si afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

4.2.2 Hipótesis Específica 1:

1. ° Planteamiento de Hipótesis

Hipótesis Nula (Ho): Los arrendamientos no afectan significativamente a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

Hipótesis Alterna (Ha): Los arrendamientos afectan significativamente a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

2. ° El nivel de significancia $\alpha=0,05$

3. ° Análisis de la tabulación cruzada:

Tabla N° 26. Hipótesis Especifica 1 Tabulación Cruzada: Arrendamientos*Rentabilidad

		Rentabilidad				Total
		CASI NUNCA	A VECES	CASI SIEMPRE	SIEMPRE	
Arrendamientos	CASI NUNCA	2	1	1	0	4
	A VECES	1	0	1	0	2
	CASI SIEMPRE	0	1	14	4	19
	SIEMPRE	0	1	1	3	5
Total		3	3	17	7	30

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Tabla N° 27. Prueba de Chi-Cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	21,230 ^a	9	,012
Razón de verosimilitud	19,819	9	,019
Asociación lineal por lineal	11,175	1	,001
N de casos válidos	30		

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Cuando $p = 0,012 < 0,05$; significa que se rechaza la hipótesis nula y se aprueba la hipótesis alternativa, para afirmar si existe asociación lineal entre ambas variables se tiene que observar el chi tabla que es 3,841 este valor es menor que chi cuadrado calculado que es 11,175.

4. ° Conclusión, si la significancia es del 5%, lo que indica que hay suficiente evidencia en las estadísticas para confirmar que los arrendamientos si afectan significativamente en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

4.2.3 Hipótesis Específica 2:

1. ° Planteamiento de Hipótesis

Hipótesis Nula (Ho): Los arrendamientos no afectan significativamente a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

Hipótesis Alterna (Ha): Los arrendamientos afectan significativamente a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

2. ° El nivel de significancia es de 0.05

3. ° Análisis de la tabulación cruzada:

Tabla N° 28. Hipótesis Especifica 2 Tabulación Cruzada: Arrendamientos*Dividendos

		Dividendos				Total
		CASI NUNCA	A VECES	CASI SIEMPRE	SIEMPRE	
Arrendamientos	CASI NUNCA	2	2	0	0	4
	A VECES	2	0	0	0	2
	CASI SIEMPRE	0	5	11	3	19
	SIEMPRE	0	0	4	1	5
Total		4	7	15	4	30

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Tabla N° 29. Prueba de Chi-Cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	26,614 ^a	9	,002
Razón de verosimilitud	26,409	9	,002
Asociación lineal por lineal	13,103	1	,000
N de casos válidos	30		

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Cuando $p = 0,002 < 0,05$; significa que se rechaza la hipótesis nula y se aprueba la hipótesis alternativa, para afirmar si existe asociación lineal entre ambas variables se tiene que observar el chi tabla que es 3,841 este valor es menor que chi cuadrado calculado que es 13,103.

4. ° Conclusión, si la significancia es del 5%, lo que indica que hay suficiente evidencia en las estadísticas para confirmar que los arrendamientos si afectan significativamente a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical en el distrito de Surco, 2020.

4.2.4 Hipótesis Específica 3:

1. ° Planteamiento de la Hipótesis

Hipótesis Nula (Ho): Los arrendamientos no afectan significativamente a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

Hipótesis Alterna (Ha): Los arrendamientos afectan significativamente a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

2. ° El nivel de significancia es de 0.05

3. ° Análisis de la tabulación cruzada:

Tabla N° 30. Hipótesis Especifica 3 Tabulación Cruzada: Arrendamientos*Utilidad Retenida

		Utilidad Retenida					Total
		NUNCA	CASI NUNCA	A VECES	CASI SIEMPRE	SIEMPRE	
Arrendamientos	CASI NUNCA	1	2	1	0	0	4
	A VECES	1	1	0	0	0	2
	CASI SIEMPRE	0	0	3	9	7	19
	SIEMPRE	0	0	1	3	1	5
Total		2	3	5	12	8	30

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Tabla N° 31. Prueba de Chi-Cuadrado

	Valor	gl	Sig. asintótica (2 caras)
Chi-cuadrado de Pearson	27,371 ^a	12	,007
Razón de verosimilitud	26,607	12	,009
Asociación lineal por lineal	12,344	1	,000
N de casos válidos	30		

Fuente: Spss vs 22. Elaboración Propia

Cuando $p = 0,007 < 0,05$; significa que se rechaza la hipótesis nula y se aprueba la hipótesis alternativa, para afirmar si existe asociación lineal entre ambas variables se tiene que observar el chi tabla que es 3,841 este valor es menor que chi cuadrado calculado que es 12,344.

4. ° Conclusión, si la significancia es del 5%, lo que indica que hay suficiente evidencia en las estadísticas para confirmar que los arrendamientos si afectan a utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical en el distrito de Surco, 2020.

CAPÍTULO V

DISCUSIÓN

5.1. DISCUSIÓN DE RESULTADOS

A través de este trabajo de investigación, propone el siguiente objetivo general, determinar de qué manera los arrendamientos afecta al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

De este proyecto de investigación manifiesta la siguiente discusión e interpretación son los resultados esperados.

El análisis del coeficiente Alpha de Cronbach se lleva a cabo con la ayuda de la versión SPSS 22 del software estadístico, para medir el grado de fiabilidad del cuestionario y según el autor (Ríos, 2013) indica que el coeficiente de confiabilidad mayor a 0,81 a 1,00 tiene una confiabilidad elevada.

El instrumento validado tiene un total de 18 ítems, cuya población fueron los trabajadores que laboran en empresas de señalización horizontal y vertical en distrito de Surco, según los resultados del análisis se tiene un nivel de confiabilidad de 0.832 para la variable 1 arrendamientos, y 0.853 en la variable 2 crecimiento sostenible, el cual quiere decir que, existe una homogeneidad adecuada en las respuestas de cada ítem.

Con respecto a la discusión, cabe mencionar que la mayoría de antecedentes mencionados, guardan relación a investigaciones que poseen una antigüedad de más de 7 años, tanto en la variable 1 arrendamientos como de la variable 2 crecimiento sostenible, así como información existente de trabajos de artículos científicos realizados.

Del mismo modo, la hipótesis general para este trabajo de investigación, según los resultados esperados, los arrendamientos afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Para verificar esta hipótesis general, se empleó el instrumento a 30 personas de las organizaciones de señalización. Se obtuvo el resultado mediante Chi-cuadrado ($\text{Sig.} = 0.010 < 0.05$), es decir, eliminamos la H_0 y aceptamos la H_a . Los arrendamientos afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del

distrito de Surco, 2020.

En los resultados de las tablas 1, 2, y 3 hacen referencia a los indicadores sobre la dimensión 1 exenciones al reconocimiento de la variable 1 arrendamientos se mostró que sus indicadores son: arrendamientos a corto plazo cuyo arrendamiento sea menor a 12 meses y activo subyacente de bajo valor que es inferior a US\$ 5,000; según la norma (IASB, 2016) indica que, si presenta esta particularidad, se puede decir que, no forma parte de un contrato de arrendamiento según la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos.

En los resultados de las tablas 4, 5, y 6 hacen referencia a los indicadores sobre la dimensión 2 identificación de un contrato de arrendamiento de la variable 1 arrendamientos se mostró que sus indicadores son: el activo identificado para lo cual se deberá establecer el bien alquilado mediante un contrato, el obtener beneficios económicos a través del bien arrendando y tener el derecho de decidir el uso del bien; según la norma (IASB, 2016) indica que, si se cumple lo mencionado formara parte de un contrato de arrendamiento según la Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos.

Los resultados de esta investigación coincide con lo expuesto en el trabajo de investigación realizada por Villar (2019), con su tesis titulada “Evaluación de la aplicación de la NIIF 16 a una empresa manufacturera en el año 2019”, concluyendo que una evaluación detallada de cada contrato es importante porque la normativa específica cuándo arrendar y sus exenciones. Esto ayudara como medida de chequeo para prevenir errores potencialmente graves.

Para la hipótesis específica 1, según los resultados obtenidos, los arrendamientos afectan significativamente a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Para verificar esta hipótesis específica 1, se empleó el instrumento a 30 personas de las organizaciones de señalización. Se obtuvo el resultado mediante Chi-cuadrado ($\text{Sig.} = 0.012 < 0.05$), es decir, eliminamos la H_0 y aceptamos la H_a . Los arrendamientos afectan significativamente a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

En los resultados de las tablas 7, 8, y 9 hacen referencia a los indicadores sobre la dimensión 3 determinación del plazo de arrendamiento de la variable 1 arrendamientos se mostró que sus indicadores son: el periodo de tiempo cancelable, opción de ampliar por el arrendador y opción de aplicación por el arrendatario; según la norma (IASB, 2016) indica que, es lo primero que se debe identificar en un contrato de arrendamiento el plazo establecido. Actualmente los contadores deben de revisar las cláusulas del plazo del contrato para saber finalmente cual es el plazo que se tendrá que considerar al momento de evaluar el contrato de arrendamiento.

En los resultados de las tablas 10, 11, y 12 hacen referencia a los indicadores sobre la dimensión 4 rentabilidad de la variable 2 crecimiento sostenible se mostró que sus indicadores son: el margen de utilidad, la rotación de activos y el apalancamiento financiero; según el autor (Ross, 2012) indica que, si junta todos estos factores, puede demostrar la capacidad de la empresa para mantener el crecimiento

Asimismo, los resultados de esta investigación además se relaciona con lo expuesto por Martell y Nakamoto (2017), con su investigación titulada "Propuesta de un plan estrategico para la empresa Barletta S.A. que permita su crecimiento sostenible", concluyo que el problema al que se enfrenta la organización es la caída de la rentabilidad, principalmente por la caída de las ventas. Al finalizar se concluye que permitió a organización mejorar esta etapa fue modificar su perspectiva actual, esto es, trasladar todo el trabajo de "empresa a empresa" (B2B) a "empresa a cliente". (B2C), que ayudará al desarrollo sostenible de la empresa.

Para la hipótesis específica 2, según los resultados obtenidos, los arrendamientos afectan significativamente a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Para verificar esta hipótesis específica 2, se empleó el instrumento a 30 personas de las organizaciones de señalización. Se obtuvo el resultado mediante Chi-cuadrado ($\text{Sig.} = 0.002 < 0.05$), es decir, eliminamos la H_0 y aceptamos la H_a . Los arrendamientos afectan significativamente a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

En los resultados de las tablas 13, 14, y 15 hacen referencia a los indicadores sobre la dimensión 5 dividendos de la variable 2 crecimiento sostenible se mostró que sus indicadores son: el pago de dividendos en efectivo, el pago de dividendos en acciones y los socios o accionistas; según el autor (Ross, 2012) indica que, la reducción del porcentaje de utilidad neta que se paga en forma de dividendos aumentará la tasa de retención de utilidades. Esto aumenta el capital generado internamente, aumentando así el crecimiento sostenible.

En los resultados de las tablas 16, 17, y 18 hacen referencia a los indicadores sobre la dimensión 6 utilidad retenida de la variable 2 crecimiento sostenible se mostró que sus indicadores son: el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados y los Estado de Cambio en el Patrimonio Neto; según el autor (Ross, 2012) indica que, demuestran el desempeño financiero de manera justa y son responsables de todos los controles internos. Finalmente, el informe anual debe señalar las deficiencias (si las hubiera) en el control interno. La descomposición de ROE discutida en esta sección es una forma conveniente de analizar sistemáticamente los estados financieros.

De igual manera, los resultados de esta investigación también guardan relación con lo expuesto en el estudio realizado por Calle y Figueredo (2018), con su investigación titulada “NIIF 16 Arrendamientos y la evaluación del impacto financiero y tributario en las empresas del sector construcción de Lima, Perú”, para lo cual concluyó, que los estados contables mostrarán un informe más completo, identificando los activos dirigidos por la empresa en sus estados financieros, lo que ayuda a generar beneficios económicos y también representa los pasivos de corto y largo plazo que la entidad debe disponer. Recursos para el futuro.

Para la hipótesis específica 3, según los resultados obtenidos, los arrendamientos afectan significativamente a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Para verificar esta hipótesis específica 3, se empleó el instrumento a 30 personas de las organizaciones de señalización. Se obtuvo el resultado mediante Chi-cuadrado ($\text{Sig.} = 0.007 < 0.05$), es decir, eliminamos la H_0 y aceptamos la H_a . Los

arrendamientos afectan significativamente a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.

Los resultados de esta investigación guardan relación con lo expuesto en el estudio realizado Ahora, Dávila (2018), con su investigación titulada “Crecimiento sostenible y factores de competitividad del sector calzado en Cúcuta”, para lo cual concluyó, que desde 2011, la gente ha descubierto que el apalancamiento financiero ha aumentado, la concentración de pasivos ha disminuido en el corto plazo y la gestión financiera se ha optimizado mejorando los indicadores de crecimiento sostenible.

Para concluir, cada una de las pruebas que se utilizó en la investigación dio como resultado el efecto que existe en cada una de estas, esto nos quiere decir que tanto la hipótesis general como específicas plantean un efecto entre las variables y dimensiones.

CAPÍTULO VI
CONCLUSIÓN

6.1. Conclusiones

Después de analizar los resultados de este informe de investigación y teniendo en cuenta los objetivos de investigación se concluye lo siguiente:

1. Se cumple el objetivo general de acuerdo a la investigación. Determinar de qué manera los arrendamientos afecta al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Por medio de que es un método de financiación muy efectivo para este rubro de empresas y así lograr un crecimiento al paso de los años.
2. Se cumple el objetivo específico 1 de acuerdo a la investigación. Determinar de qué manera los arrendamientos afecta a la rentabilidad en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Debido a que mediante el uso del activo arrendado genera beneficios económicos para la empresa en el plazo establecido del contrato de arrendamiento.
3. Se cumple el objetivo específico 2 de acuerdo a la investigación. Determinar de qué manera los arrendamientos afecta a los dividendos en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. A través de los beneficios proporcionados por el bien arrendado y se ve reflejado en el Estado de Resultados donde indica al detalle de la misma manera que obtuvo en el resultado del ejercicio.
4. Se cumple el objetivo específico 3 de acuerdo a la investigación. Determinar de qué manera los arrendamientos afecta a la utilidad retenida en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020. Puesto que el contrato de arrendamientos ayuda a generar un mayor efecto en el Estado de Resultados de los ingresos producidos, de los gastos que se produjo en el periodo y así mismo a la utilidad retenida.

CAPÍTULO VII
RECOMENDACIONES

7.1. Recomendaciones

Para culminar el informe de investigación se proporciona a continuación las recomendaciones:

1. En vista del problema general, se sugiere a las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, consideren el uso de arrendamientos y tener en cuenta las exenciones al reconocimiento, identificación de un contrato de arrendamiento y la determinación del plazo de arrendamiento, así mismo la aplicación del mismo para así lograr un crecimiento sostenible.
2. Las empresas de señalización deben considerar la importancia que tiene el contrato de arrendamiento respecto al efecto a la rentabilidad, ya que proporciona un beneficio en la prestación de servicios de señalización horizontal y vertical con relación al bien arrendado.
3. La recomendación para las empresas de señalización horizontal y vertical es evaluar la disminución de las políticas de los dividendos para aumentar las tasas de retención de utilidades y así mismo incrementara el capital internamente producido y, es por ello, mayor crecimiento sostenible.
4. Para finalizar se da como recomendación a los empresarios que ofrecen los servicios de señalización horizontal y vertical que sigan haciendo uso del contrato de arrendamiento, ya que como se señala en la presente investigación los arrendamientos generaran beneficios económicos, así mismo mayor utilidad retenida reflejado en el Estado de Resultados.

CAPÍTULO VIII
REFERENCIAS

Referencias bibliográficas

- Arrunategui, J. (2016). Deficiencia Económica En Gestión Social De La Sociedad De Beneficencia Pública - Callao. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/1609-8196_ceba898bd0a8477da8a542e2cd986c82
- Bhat, A. (2020). What Is Research – Definition, Methods, Types & Examples. <https://www.questionpro.com/blog/what-is-research/>
- Bhat, A. (2020) Data Collection Methods: Definition, Examples And Sources <https://www.questionpro.com/blog/data-collection-methods/>
- Calle, R. & Figueredo, I. (2018). NIIF 16 Arrendamientos y la evaluación del impacto financiero y tributario en las empresas del sector construcción de Lima, Perú. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UUPC_2ccad98ec67fc78425a2ae89ff6ec037
- Cámara, A., Fernández, D., Moreno, C., Angulo, A., Ascaya , O., & Echevarría H. (2018). Actitud de los docentes de matemática con los alumnos de la Universidad Nacional Hermilio Valdizán. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/1995-445X_ed0d0253260ea76a16d0e198e784353f
- Chandu, C. (2019). What Is Lease Accounting? <https://www.alvarezandmarsal.com/leasescre/what-is-lease-accounting>
- Contreras, R. & Palacios, F. (2017). Rentabilidad financiera y liquidez corriente de las empresas del sector industrial que negocian en la Bolsa de Valores de Lima, 2011-2014. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/2078-4015_8c5d9c5693d700ac354958f2ac343ecd
- Cozby, C. (2015) Métodos de Investigación del Comportamiento. (Octava ed.) McGraw Hill. México.
- Dávila, F., Sierra, W., & Riaño, M. (2018). Crecimiento sostenible y factores de competitividad del sector calzado en Cúcuta. Respuestas, 23(S1), 50-58. <https://doi.org/10.22463/0122820X.1502>

- De Pinho, S. (2017). Fiscalización de los regímenes de rentas de tercera categoría, y cumplimiento de las obligaciones tributarias en el centro comercial polvos azules de la ciudad de Pucallpa, 2016. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UPPI_c8dc22e1ac29ddd05aab610477aed251
- Esteban, N. (2018). Tipos de Investigación. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UNIS_5b55a9811d9ab27b8e45c193546b0187
- Flores, J., Rimachi, F., & Medrano, J. (2019). La estructura de capital y el crecimiento sostenible de las Mipyme de la industria de la confección del distrito de Arequipa, 2017. TESIS. Universidad Tecnológica del Perú (UTP), Arequipa, Perú. <http://repositorio.utp.edu.pe/handle/UTP/2055>
- Flores, C. (2019). Caracterización de los componentes del control interno en el Hostal cesar' s - provincia de Huaraz, 2017. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/ULAD_2868ebf3f2883e9b012eb86749ada718/Cite
- García, J., Alcarraz, M., Atalaya, P., & Velasque, D. (2019). Aplicación del arrendamiento financiero, según NIIF para PYMES sección 20 y su efecto contable en los estados financieros de la empresa H. y R. Rent a Car S. A. C. - Lurigancho Chosica – 2018. TESIS. Universidad Tecnológica del Perú (UTP), Lima, Perú. <http://repositorio.utp.edu.pe/handle/UTP/2141>
- Gonzales, E. & Sanabria, S. (2018). Gestión de cuentas por cobrar y sus efectos en la liquidez en la facultad de una universidad particular, Lima, periodo 2010-2015. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/2078-4015_03d3491ade35bbead2f303cf13285395/Cite
- IASB (2016). Norma Internacional de Información Financiera 16 Arrendamientos. Recuperado de https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta_publico/con_nor_co/oficializada/ES_GVT_IFRS16_2016.pdf

- Joaquín, I. (2018). Relación entre el nivel de conocimientos sobre la investigación científica y la actitud hacia la investigación en los estudiantes de la carrera de Educación Primaria de la UNT, 2017. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UNIT_94ebc2ed443628dffac527436e323f4
- Lezama, C. (2020, 21 de febrero). Economía peruana creció en 1.8% en cuarto trimestre del año 2019. Agencia Peruana de Noticias <https://andina.pe/agencia/noticia-economia-peruana-crecio-18-cuarto-trimestre-del-ano-2019-785822.aspx>
- Llave, I. (2018). El Impuesto a la Renta peruano y los gastos deducibles para los contribuyentes con renta de quinta categoría. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/1609-8196_20bea8e22d8568e2beacff7c6744f765
- López, P. (2004). Población Muestra Y Muestreo. Punto Cero, 09(08), 69-74. Recuperado en 10 de junio de 2020, de http://www.scielo.org.bo/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1815-02762004000100012&lng=es&tlng=es.
- Mae, L. (2012). Chapter 9 - Methods Of Data Collection <https://es.slideshare.net/ludymae/chapter-9methods-of-data-collection>
- Mamadou Ly, (2017). What are the differences between rentability and profitability for banks? <https://www.quora.com/What-are-the-differences-between-rentability-and-profitability-for-banks>
- Malaspina, J. (2018). Desistimiento a la exoneración del IGV y el crecimiento financiero de las empresas del sector lechero de Cañete– 2015. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/1609-8196_9cbfb009795b0363efba9939424aee39
- Morales, J. (2018). El control interno y la competitividad en la Empresa Eléctrica Regional del Sur S.A. de Ecuador. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/1609-8196_a78481d5a702c36d5462ec60ab736c17

- Morales, E. & Sarmiento, E. (2018). Planificación Financiera Y Su Incidencia En El Crecimiento Sostenible De La Empresa Constructora Mls Sac De La Ciudad De Huaraz, Periodo 2015-2016. Universidad Nacional Santiago Antúnez De Mayolo. <http://repositorio.unasam.edu.pe/handle/UNASAM/3455>
- Muhammad, Y. (s.f.). Develop a Research Design [4 types] Like a Pro! – Step By Step Guide <https://scholarshipfellow.com/research-design-types-research-design/>
- Nakamoto, R. & Martell, K. (2017). Propuesta de un plan estrategico para la empresa Barletta S.A. que permita su crecimiento sostenible.b https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UUPC_c4f8a9601d811624c1113a7485003577
- Otzen, T. & Manterola, C. (2017). Técnicas de Muestreo sobre una Población a Estudio. International Journal of Morphology, 35(1), 227-232. https://scielo.conicyt.cl/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0717-950220170001000377
- Perez, E. (2019). What is Data Analysis and Its Methods? <https://www.utreee.com/what-is-data-analysis-and-its-methods%EF%BB%BF/>
- Phelan, C., & Wren, J. (2005). Exploring Reliability In Academic Assessment <https://chfasoa.uni.edu/reliabilityandvalidity.htm>
- PwC (2018). NIIF 16 Arrendamientos https://www.pwc.com/ve/es/publicaciones/assets/PublicacionesNew/Boletines/Alerta_Tecnica_NIIF16_Arrendamientos_Oct2018.pdf
- Puckett, S. (2018). Data Collection Techniques <https://www.fulcrumapp.com/blog/field-data-collection-methods/>
- Quiroz, R. (2017). Los Contratos de Arrendamiento según la NIIF 16, y su Impacto en la Determinación del Impuesto a la Renta de la Empresa INDUSTRIA CAVI S.A.C. en el Periodo 2017. TESIS. Universidad Tecnológica del Perú (UTP), Lima, Perú. <http://repositorio.utp.edu.pe/handle/UTP/1561>

- Ramírez, G. (2019). El Control Interno Y La Gestión Administrativa En La Empresa Sergroup Inversiones Sac- Huaraz, 2017. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/ULAD_89bedc46316a953c7b2359b1d3c34c7e
- Ramírez, A. & Polack, A. (2020). Estadística inferencial. Elección de una prueba estadística no paramétrica en investigación científica. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/2413-936X_9f74d3247051ca3d66d081c2086ea451
- Reátegui, S. (2018). Estudio de la incidencia de la Ehrlichiosis en caninos, en el distrito de Tarapoto. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UNSM_ad12af98292a28fbc691deafb7ae5ee1
- Ríos, A., Leonardo, W., Ballena, J., Peralta, J., Fanzo, P., Díaz, C., & León, F. (2013). Validación de un instrumento para medir el nivel de conocimiento sobre depresión mayor en médicos de atención primaria en Chiclayo, Perú. *Revista Medica Herediana*, 24(1), 26-32. Recuperado en 09 de noviembre de 2020, de http://www.scielo.org.pe/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1018-130X2013000100005&lng=es&tlnq=es.
- Ross, Westerfield, & Jordan. (2010). *Fundamentos de Finanzas Corporativas* (Novena ed.). México, D.F., México: McGraw Hill.
- Ross, Westerfield, & Jordan. (2012). *Finanzas Corporativas* (Novena ed.). México, D.F., México: McGraw Hill.
- Ryan, E. (2016). How to Determine the Validity and Reliability of an Instrument. Discovery Center for Evaluation, Research, & Professional Learning <https://blogs.miamioh.edu/discovery-center/2016/11/how-to-determine-the-validity-and-reliability-of-an-instrument/>
- Syed Muhammad, K. (2016). *Methods Of Data Collection* https://www.researchgate.net/publication/325846997_METHODS_OF_DATA_COLLECTION

- The Graide Network (2018). Importance of Validity and Reliability in Classroom Assessments <https://www.thegraidenetwork.com/blog-all/2018/8/1/the-two-keys-to-quality-testing-reliability-and-validity>
- U.S. Department of Labor Employment and Training Administration (1999). Testing And Assessment: An Employer's Guide To Good Practices <https://wdr.doleta.gov/opr/FULLTEXT/99-testassess.pdf>
- Umasi, B. & Choquepuma, V. (2018). Tendencia de las cuentas por cobrar y ratios de actividad en la empresa Alpe Corporación S.A. en los periodos 2011 - 2015. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/2078-4015_36d4635f19b9d067d46af36f428c8414
- Villar, G. (2019). Evaluación de la aplicación de la NIIF 16 a una empresa manufacturera en el año 2019. https://alicia.concytec.gob.pe/vufind/Record/UDEP_fac42e7f061c813f405625a22c6077e6

ANEXOS

ANEXO 03: MATRIZ DE OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ESCALA DE MEDICION
Arrendamientos	PwC Perú en el 2018 sostiene que De acuerdo con las normas actuales, un arrendador contabiliza un arrendamiento ya sea cómo arrendamiento operativo o financiero, sobre la base de una serie de reglas y pruebas complejas, que resultan en que el activo pueda quedar registrado o no en el balance general (p.4).	Los arrendamientos son contratos que se da entre una persona u otra, el uso temporal de un bien o inmueble durante un tiempo determinado a cambio de una contraprestación. Para saber si es un contrato de arrendamiento deberá cumplir con los siguientes requisitos: exenciones al reconocimiento, identificación de un contrato de arrendamiento y determinación del plazo.	Exenciones al reconocimiento	Arrendamiento a corto plazo	ORDINAL
				Activo subyacente de bajo valor	
			Identificación de un contrato de arrendamiento	Activo identificado	
				Obtener beneficios económicos	
				Decidir el uso	
			Determinación del plazo de arrendamiento	Período no cancelable	
				Opción de ampliar por el arrendatario	
				Opción de terminar por el arrendatario	
			Crecimiento sostenible	Morales y Sarmiento en el 2018 sostiene que El crecimiento sostenible mide la relación entre el rendimiento y el capital invertido. Se entiende por rendimiento a las utilidades netas comparadas contra la inversión efectuada (ROE); es así, que por capital invertido se entiende al capital contable menos el dinero que se reinvierte en el negocio (p.48).	
Rotación de activos					
Apalancamiento financiero					
Dividendos	Pago de dividendos en efectivo				
	Pago de dividendos en acciones				
	Socios o Accionistas				
Utilidad retenida	Estado de Situación Financiera				
	Estado de Resultados				
	Estados de Cambio en el Patrimonio Neto				

ANEXO 04: INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

INSTRUCCIONES

La presente encuesta cuenta con preguntas relacionadas al “Arrendamiento y su efecto al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical en el distrito de Surco, 2020”

Se pide que las respuestas brindadas presenten imparcialidad.

Marque con un aspa (X) la respuesta que considere adecuada de acuerdo al número de escala Likert que se muestra en cada ITEM.

1: Nunca

2: Casi Nunca

3: A veces

4: Casi siempre

5: Siempre

Dimensiones	N	ITEMS	1	2	3	4	5
Exenciones al reconocimiento	1	El arrendamiento a corto plazo es aquel arrendamiento que es inferior a 12 meses.					
	2	El activo subyacente de bajo valor es considerado a aquel nuevo activo menor a US\$ 5,000.					
	3	Si el activo subyacente es de bajo valor no forma parte de un contrato de arrendamiento.					
Identificación de un contrato de arrendamiento	4	El activo identificado es reconocer lo que se está alquilando especificado en un contrato.					
	5	El obtener beneficios económicos mediante el uso respecto al bien arrendado.					
	6	El decidir el uso es el derecho a dirigir el bien					

Determinación del plazo de arrendamiento	7	El periodo no cancelable, es aquel que por el contrato es exigible para las partes					
	8	La opción de ampliar el arrendamiento si el arrendatario ejercerá por conveniencia esta opción.					
	9	La opción de terminar el arrendamiento si en arrendatario no ejercerá por conveniencia esta opción.					
Rentabilidad	10	El margen de utilidad establece el beneficio obtenido por cada unidad monetaria vendida, es decir, la rentabilidad mediante las ventas.					
	11	La rotación de activos expresa la productividad de los activos para generar las ventas.					
	12	El apalancamiento financiero consiste en utilizar el endeudamiento para aumentar la cantidad de dinero que se destina a una inversión.					
Dividendos	13	El pago de dividendos en efectivo a los propietarios de las acciones es decidido por la junta directiva.					
	14	El pago de dividendo en acciones de una empresa es retribuir a los accionistas la entrega de forma gratuita acciones.					
	15	Los socios son propietarios de un negocio en funcionamiento y accionistas tiene participación de una empresa en forma de acciones.					
Utilidad retenida	16	El estado de situación financiera refleja la posición económica de la empresa en una fecha determinada.					
	17	El estado de resultados busca obtener información sobre su desempeño, si ha logrado resultados positivos o negativos de un periodo.					
	18	El estado de cambios en el patrimonio neto recopila los cambios producidos en la empresa y afectan su patrimonio neto.					

ANEXO 05: VALIDACIÓN Y AUTENTICIDAD DEL INSTRUMENTO FIRMADO

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SI HAY SUFICIENCIA

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. DÍAZ DÍAZ DONATO

DNI: 08467350

Especialidad del validador: TRIBUTACIÓN

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

19 de Junio del 2020

Firma del Experto Informante.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SI HAY SUFICIENCIA

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. GARICIA CEPESDES RICARDO

DNI: 08467350

Especialidad del validador: TRIBUTACIÓN

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

03 de Julio del 2020

Firma del Experto Informante.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SI HAY SUFICIENCIA

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. MG. GRIJALVA SALAZAR ROSARIO

DNI: 09629044

Especialidad del validador: POLITICA Y DERECHO TRIBUTARIA

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

28 de Octubre del 2020



Firma del Experto Informante.

ANEXO 06: MATRIZ DE CONSISTENCIA

PROBLEMA GENERAL	OBJETIVO GENERAL	HIPOTESIS GENERAL	VARIABLES	INDICADORES	METODOLOGÍA
¿Cuál es el efecto de los arrendamientos al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?	Determinar de qué manera los arrendamientos afecta al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.	Los arrendamientos afectan significativamente al crecimiento sostenible en las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.	V1 ARRENDAMIENTOS	Arrendamiento a corto plazo Activo subyacente de bajo valor Activo identificado Obtener beneficios económicos Decidir el uso Período no cancelable Opción de ampliar por el arrendatario Opción de terminar por el arrendatario	1. Tipo de Investigación Aplicada 2. Diseño de Investigación No experimenta. Transversal 3. Nivel de Investigación Explicativa 4. Población Está constituida por 25 empresas de señalización en el distrito de Surco. 5. Muestra Está constituida por 30 personas que trabajan en las empresas de señalización en el distrito de Surco. 6. Técnica La técnica a utilizar será la encuesta. 7. Instrumento El instrumento será el cuestionario que es de elaboración propia
PROBLEMA ESPECIFICOS	OBJETIVOS ESPECIFICOS	HIPOTESIS ESPECIFICAS			
¿Cuál es el efecto de los arrendamientos a la rentabilidad de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?	Determinar de qué manera los arrendamientos afecta en la rentabilidad de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.	Los arrendamientos afectan significativamente a la rentabilidad de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.	V2 CRECIMIENTO SOSTENIBLE	Margen de utilidad Rotación de activos Apalancamiento financiero Socios o Accionistas Estado de Situación Financiera Estado de Resultados Estados de Cambio en el Patrimonio Neto	
¿Cuál es el efecto de los arrendamientos a los dividendos de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?	Determinar de qué manera los arrendamientos afecta en los dividendos de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.	Los arrendamientos afectan significativamente a los dividendos de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.			
¿Cuál es el efecto de los arrendamientos a la utilidad retenidas de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020?	Determinar de qué manera los arrendamientos afecta en la utilidad retenida de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.	Los arrendamientos afectan significativamente a la utilidad retenida de las empresas de señalización horizontal y vertical del distrito de Surco, 2020.			

ANEXO 07: REPORTE DE INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA (INEI)

CUADRO N° 1

NÚMERO DE EMPRESAS CLASE CIIU 4210, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, II TRIMESTRE 2020

PROVINCIA	DISTRITO	NUMERO DE EMPRESAS
LIMA	SANTIAGO DE SURCO	25

1/ Comprende las empresas, según domicilio fiscal registrado.

Nota: Comprende la actividad económica - Clasificación Industrial Internacional Uniforme Rev. 4 - Clase: 4210 Construcción de carreteras y líneas de ferrocarril. Esta clase comprende las siguientes actividades: - Construcción de carreteras, calles, carreteras, y otras vías para vehículos o peatones. - Obras de superficie en calles, carreteras, autopistas, puentes o túneles: asfaltado de carreteras; pintura y otros tipos de marcado de carreteras; instalación de barreras de emergencia, señales de tráfico y elementos similares. - Construcción de puentes y viaductos. - Construcción de túneles. - Construcción de líneas de ferrocarril y de metro. - Construcción de pistas de aeropuertos.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática - Directorio Central de Empresas y Establecimientos.