



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

“Propuesta de un Centro Ocupacional para contribuir en la Inclusión Social de personas con discapacidad Motora en Santa Eulalia, 2017”

“Centro Ocupacional para personas con discapacidad motora en Santa Eulalia”

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTORA

Ramirez Coria, Claudia Cecilia (ORCID 0000-0002-1915-8292)

ASESOR

Mag. Arq. Cruzado Villanueva Jhonatan Enmanuel (ORCID 0000-0003-4452-0027)

Mag. Arq. Cervantes Veliz Oscar Fredy (ORCID 0000-0001-8872-8861)

LINEA DE INVESTIGACIÓN

Arquitectónica

LIMA - PERÚ

2021

Dedicatoria

A Dios, por estar conmigo en cada momento, por permitirme llegar a este paso, por darme salud para lograr mis objetivos y fortalecer mi corazón e iluminar mi mente con su inmenso amor y bondad.

Agradecimiento

A mi madre, por su confianza, ejemplo y dedicación que me ha permitido ser una persona de bien, por su apoyo incondicional en mis estudios de llegar a esta etapa de mi carrera universitaria.

A mis hermanos menores, por sus risas y alegrías a motivarme de seguir adelante.

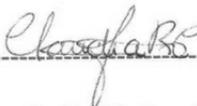
A mis abuelos, por su preocupación y apoyo en cada momento de mi vida.

Declaratoria de autenticidad

Yo Claudia Cecilia Ramirez Coria con DNI N° 72481033, a efecto de cumplir con las disposiciones vigentes consideradas en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad Cesar Vallejo, de la escuela de Arquitectura, declaro bajo juramento que toda la documentación que acompaño es veraz y auténtica.

Asimismo, declaro también bajo juramento que todos los datos de información que se presenta en la tesis son auténticos y veraces.

Por consiguiente, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada por la cual, me someto a lo dispuesto en las normas académicas de la Universidad Cesar Vallejo.



Claudia Cecilia Ramirez Coria

DNI 72481033

PRESENTACIÓN

Señores miembros del Jurado:

Presento ante ustedes la Tesis titulada “Propuesta de un Centro Ocupacional para contribuir en la Inclusión Social de personas con discapacidad Motora en Santa Eulalia, 2017”, en cumplimiento del Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad César Vallejo para obtener el título profesional de Arquitecto. Los resultados obtenidos durante todo el proceso de investigación demuestran y verifican que la propuesta de un centro ocupacional en Santa Eulalia para personas con discapacidad motora es fundamental para contribuir en las exigencias de la vida cotidiana y el campo laboral.

Someto a vuestra consideración y esperando que cumpla con los requisitos de aprobación.

La autora.

ÍNDICE

	Pág.
Carátula	i
Dedicatoria	iii
Agradecimiento	vi
Declaratoria de autenticidad	v
Presentación	vi
Índice	vii
Índice de Tablas	xii
Índice de Gráficos	xiv
Índice de Imágenes	xv
Resumen	xviii
Abstract	xix
I. INTRODUCCION	20
1.1 Realidad Problemática	21
1.2 Trabajos Previos	22
1.3 Marco Referencial	23
1.3.1 Marco Teórico	23
1.3.2 Marco Histórico	25
1.3.3 Marco Conceptual	26
1.3.3.1 Centro Ocupacional Emocional	26
A. Actividades de Terapia Ocupacional	26
B. Espacios de Integración Social	26
C. Entorno Natural	27
1.3.3.2 Inclusión Social	27
A. Autonomía Personal	28
B. Desarrollo Social	28
C. Bienestar Emocional	28
1.3.4 Marco Referentes Arquitectónico	29
1.4 Teorías Relacionadas al Tema	31
1.5 Formulación del Problema	32

1.5.1	Problema General	32
1.5.2	Problema Específico	32
1.6	Justificación del Tema	33
1.7	Objetivos	34
1.7.1	Objetivo General	34
1.7.2	Objetivo Específicos	34
1.8	Hipótesis	35
1.8.1	Hipótesis General	35
1.8.2	Hipótesis Específicos	35
1.9	Alcances y Limitaciones de la Investigación	37
II.	MÉTODO	39
2.1	Diseño de Investigación	40
2.2	Operacionalización de variables	40
2.3	Población, muestra y muestreo	41
2.4	Técnicas e instrumentos de recolección de datos	41
2.5	Estructura metodológica	42
2.6	Método de Análisis de datos	42
2.7	Aspectos éticos	42
III.	ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	43
3.1	Recursos y Presupuesto	44
3.2	Financiamiento	46
3.3	Cronograma de ejecución	48
IV.	RESULTADOS	49
V.	DISCUSION	68
VI.	CONCLUSION	70
VII.	RECOMENDACIONES	72
VIII.	PROYECTO	74
8.1	Antecedentes	75
8.1.1	Concepción de la propuesta urbano arquitectónico	75
A.	Localización	75
B.	Entorno urbano	75
8.1.1.1	Espacios públicos	76
a)	Superficie y topografía	77

b) Accesibilidad	78
c) Servicios básicos	78
d) Propuesta vial	78
8.1.2 Objetivos de la propuesta urbana arquitectónica	79
8.1.2.1 Objetivo general	79
8.1.2.2 Objetivos específicos	79
8.1.3 Factores vínculo entre investigación y propuesta solución	
análisis urbano	80
8.1.3.1 Ubicación	80
8.1.3.2 Análisis territorial urbano	81
a) Relieve	82
b) Ámbito, escala y dimensión de aplicación	83
c) Estructura urbana	83
d) Sistema urbano	84
e) Viabilidad	85
f) Accesibilidad y transporte	87
g) Morfología urbana	87
h) Zonificación	89
i) Economía urbana	90
j) Dinámica y territorio	90
8.1.3.3 Estructura urbana	91
8.1.3.4 Densidad Poblacional	92
8.1.3.5 Recursos	92
8.1.3.6 Organización, política, planes y gestión	94
8.1.3.7 División territorial	94
8.1.3.8 Clima	95
8.1.3.9 Procesos geológicos y climáticos	95
8.1.3.10 Referencias y geotécnicas	95
8.1.3.11 Tipos de suelo	96
8.1.4 Programa urbano arquitectónico	97
8.1.4.1 Estudio y Definición del Usuario	97
8.1.4.2 Requerimientos funcionales del usuario	98
8.1.4.3 Consideraciones y criterios para el objeto arquitectónico	100

A. Funcionales	100
B. Dimensionales	100
C. Mobiliario-usuario	102
D. Espaciales	104
E. Ambientales	105
F. Estructurales	105
G. Normativas	107
8.1.4.4 Programa de necesidades arquitectónicas	109
8.1.4.5 Magnitud, complejidad y transcendencia	111
8.1.5 Conceptualización del objeto urbano-arquitectónico	112
8.1.5.1 Conceptualización del proyecto	112
8.1.5.2 Idea fuerza rectora	112
8.1.5.3 Tipo de organización-esquema ramificación	113
8.1.5.4 Núcleo duro	114
8.1.6 Descripción del Proyecto	114
8.1.7 Memoria descriptiva del proyecto	115
A. Ubicación y localización	115
B. Descripción del terreno	115
C. Topografía del terreno	117
D. Aspectos climatológicos	117
E. Servicios básicos	118
F. Requerimientos urbanos-parámetros	119
G. Actividades urbanas	119
H. Requerimientos normativos específicos	120
I. Cálculo de capacidad de usuarios (aforo)	126
J. Cuadro de áreas	130
K. Descripción del proyecto (zonificación por nivel)	132
L. Asoleamiento	137
M. Criterios de Estructuración	138
N. Cálculo de rampas y escaleras	144

XIX. REFERENCIAS

ANEXOS

- Anexo 1: Cuestionario 155
- Anexo 2: Validez de instrumento 157
- Anexo 3: Programa de IBM SPSS 160
- Anexo 4: Programa arquitectónico 162
- Anexo 5: Acabados 169
- Anexo 6: Imágenes 3D del proyecto 172

DESARROLLO DE PLANOS

ÍNDICE DE TABLAS

	Pág.
Tabla 1 Matriz de operacionalización de variables	39
Tabla 2 Validación de expertos	41
Tabla 3 Confiabilidad	41
Tabla 4 Presupuesto remuneración	44
Tabla 5 Presupuesto de bienes	44
Tabla 6 Presupuesto otros	45
Tabla 7 Presupuesto de servicio	45
Tabla 8 Cronograma de ejecución	47
Tabla 9 Nivel de brindar a las personas orientación ocupacional	49
Tabla 10 Nivel si las personas con discapacidad física deberían recibir charlas	50
Tabla 11 Nivel en realizar actividades de motricidad para las personas con discapacidad física	51
Tabla 12 Nivel integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupal	52
Tabla 13 Nivel de importancia para la implementación de rampas y senderos	53
Tabla 14 Nivel en equipar espacios especializados	54
Tabla 15 Nivel si las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental	55
Tabla 16 Nivel de aprovechar el paisaje exterior para integrar espacios abiertos	56
Tabla 17 Nivel de beneficioso adaptar áreas de confort y relajación	57
Tabla 18 Nivel si ayudaría una asesoría personalizada	58
Tabla 19 Nivel de promover las habilidades interpersonales	59
Tabla 20 Nivel de una participación active familiar de las personas con discapacidad	60
Tabla 21 Nivel si el apoyo de asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad	61
Tabla 22 Nivel di las personas discapacidad física lleven talleres	62
Tabla 23 Nivel si las personas con discapacidad pueden tener una participación activa	63
Tabla 24 Nivel si una actitud positive desarrollo autoestima saludable	64
Tabla 25 Nivel que las personas con discapacidad lleven terapia	65
Tabla 26 Nivel si las personas con discapacidad física puedan realizar actividades y recreación	66
Tabla 27 Ubicación Santa Eulalia	81

Tabla 28	Lugares y atractivos turísticos de Santa Eulalia	93
Tabla 29	Cuadro de necesidades y actividades para personas con discapacidad motora	100
Tabla 30	Cuadro para cálculo mínimo de servicios sanitarios en recreación	126
Tabla 31	Cuadro para cálculo de aforo en administración	127
Tabla 32	Cuadro para el cálculo de aforo del área de orientación ocupacional.	127
Tabla 33	Cuadro para el cálculo de aforo del área de restaurante	128
Tabla 34	Cuadro para el cálculo de aforo del área hospedaje	129
Tabla 35	Cuadro para el cálculo de aforo del área auditorio	130
Tabla 36	Cuadro de áreas	131

ÍNDICE DE GRÁFICOS

	Pág.
Gráfico 1 Nivel de brindar a las personas orientación ocupacional	49
Gráfico 2 Nivel si las personas con discapacidad física deberían recibir charlas	50
Gráfico 3 Nivel en realizar actividades de motricidad para las personas con discapacidad física	52
Gráfico 4 Nivel en integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupales	54
Gráfico 5 Nivel de importancia para la implementación de rampas y senderos	53
Gráfico 6 Nivel en equipar espacios especializados	54
Gráfico 7 Nivel si las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental	55
Gráfico 8 Nivel de aprovechar el paisaje exterior para integrar espacios abiertos	56
Gráfico 9 Nivel de beneficioso adaptar áreas de confort y relajación	57
Gráfico 10 Nivel si ayudaría una asesoría personalizada	58
Gráfico 11 Nivel de promover las habilidades interpersonales	59
Gráfico 12 Nivel de una participación active familiar de las personas con discapacidad	60
Gráfico 13 Nivel si el apoyo de asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad	61
Gráfico 14 Nivel si las personas discapacidad física lleven talleres	62
Gráfico 15 Nivel si las personas con discapacidad pueden tener una participación activa	63
Gráfico 16 Nivel si una actitud positive desarrollo autoestima saludable	64
Gráfico 17 Nivel que las personas con discapacidad lleven terapia	65
Gráfico 18 Nivel si las personas con discapacidad física puedan realizar actividades y recreación	66
Gráfico 19 Requerimiento funcionales de usuario	99
Gráfico 20 Programa de necesidades y flujo zona administrativa	109
Gráfico 21 Programa de necesidades y flujo zona orientación ocupacional	110
Gráfico 22 Programa de necesidades y flujo zona auditorio	110
Gráfico 23 Programa de necesidades y flujo zona hospedaje	111

ÍNDICE DE IMÁGENES

	Pág.
Figura 1 Centro de Día y Actividades Comunitarias para personas con movilidad Reducida	30
Figura 2 Mapa satelital de Santa Eulalia	75
Figura 3 Mapa satelital de Santa Eulalia	76
Figura 4 Mapa satelital de Santa Eulalia	76
Figura 5 Mapa satelital de Santa Eulalia	78
Figura 6 Mapa satelital de Santa Eulalia	79
Figura 7 Mapa satelital de Santa Eulalia	78
Figura 8 Fotografía actual intersección vía pasaje La Pradera y av. San Martín	79
Figura 9 Corte de propuesta vial pasaje La Pradera	80
Figura 10 Mapa distrito de Santa Eulalia	80
Figura 11 Mapa satelital de Santa Eulalia	80
Figura 12 Mapa relieve de Santa Eulalia	82
Figura 13 Mapa satelital distrital y provincial de Santa Eulalia	83
Figura 14 Estructura urbana de la ciudad de Santa Eulalia	84
Figura 15 Mapa satelital del sistema urbano de la ciudad de Santa Eulalia	85
Figura 16 Mapa satelital de la red vial urbana de Santa Eulalia	86
Figura 17 Mapa de morfología urbana de Santa Eulalia	88
Figura 18 Cuadro usos de suelos de la ciudad de Santa Eulalia	89
Figura 19 Mapa de zonificación de la ciudad	90
Figura 20 Cuadro número de población de la ciudad de Santa Eulalia	91
Figura 21 Cuadro estimación densidad bruta poblacional	92
Figura 22 Planta y fruto de la chirimoya	92
Figura 23 Fotografía de la iglesia principal de la ciudad de Callahuanca	94
Figura 24 Mapa de riesgo de la ciudad de Santa Eulalia	97
Figura 25 Persona con muleta	101
Figura 26 Persona con andador	101
Figura 27 Persona en silla de ruedas	101
Figura 28 Persona asistida con acompañante	102
Figura 29 Como gira una persona en silla de ruedas	102
Figura 30 anchura de pasadizo simple y doble	102

Figura 31	Rampa con pasamanos	103
Figura 32	Condiciones requeridas para las rampas curvas	103
Figura 33	Ejemplo gráfico para consideración de diseño	103
Figura 34	Condiciones requeridas para las rampas rectas de larga longitud	104
Figura 35	Condiciones para estacionamiento en paralelo	104
Figura 36	Condiciones para estacionamiento en perpendicular	104
Figura 37	Mapa de altura de las edificaciones	106
Figura 38	Fotografía de altura de edificaciones	106
Figura 39	Cuadro de requisitos mínimos para un hospedaje	107
Figura 40	Modelos o prototipos de servicios higiénicos para personas discapacitados	108
Figura 41	Modelos o prototipos de servicios higiénicos para personas Discapacitados	119
Figura 42	La rama como elemento para la idea rectora	113
Figura 43	Ramificación como concepto	113
Figura 44	Articulación del concepto	114
Figura 45	Mapa de ubicación y localización de Santa Eulalia	115
Figura 46	Mapa topográfico de la ciudad de Santa Eulalia	116
Figura 47	Medidas de alturas mínimas de techo horizontal	117
Figura 48	Altura mínima de dintel	121
Figura 49	Altura mínima de vanos	121
Figura 50	Cuadro para hospedaje	121
Figura 51	Cuadro para cálculo de salida de evacuación por número de persona según ambiente	123
Figura 52	Cuadro para cálculo mínimo de servicios sanitarios en recreación	124
Figura 53	Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios en administración	127
Figuro 54	Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios para el área de orientación ocupacional	128
Figura 55	Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios para restaurante	129
Figura 56	Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios para restaurante	129
Figura 57	Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios recreac. y Deporte	130
Figura 58	Justificación de cambios en el ingreso principal al proyecto	131

Figura 59	Resultados de cambios en el ingreso principal al proyecto	132
Figura 60	Zonificación primer nivel del proyecto	133
Figura 61	Zonificación segundo nivel del proyecto	134
Figura 62	Zonificación sub nivel 1 del proyecto	135
Figura 63	Zonificación sub nivel 2 del proyecto	136
Figura 64	Asoleamiento	137
Figura 65	Propuesta de dirección del asoleamiento	137
Figura 66	Mapa tipo de zona de suelos	139
Figuro 67	Cuadro factor de zona de suelos	139
Figura 68	Materiales a considerar para el sistema constructivo para suelos y Cimentación	140
Figura 69	Materiales a considerar sistema constructivo de albañilería confinada en muro	142
Figura 70	Materiales a considerar para el sistema constructivo de techo de vigueta armada	143
Figura 71	Clasificación de zonas para cerramiento perimetral del proyecto	143
Figura 72	Ejemplo para cerramiento perimetral del proyecto	143
Figura 73	Cálculo de rampas	144
Figura 74	Especificaciones mínimas para pasamanos y barandas	145
Figura 75	Porcentaje requerido según diseño para rampa	145
Figura 76	Cálculo para diseño de escalera	147

RESUMEN

El presente proyecto de investigación realiza el análisis y diagnóstico de la propuesta de un Centro Ocupacional para personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia con la finalidad de brindar espacios adecuados para contribuir a la inclusión social.

En nuestra sociedad hay muchas personas que padecen algún tipo de Discapacidad que en su gran mayoría, no gozan de una vida plena de inclusión social, igualdad de derechos y oportunidades que ayuden a un desenvolvimiento en el ámbito socio-económico y personal.

La discapacidad motora es la limitación con mayor número de población en el país que la padecen por ello, es el grupo que presenta mayor dificultad para desplazarse y desenvolverse por la falta de implementación y accesibilidad a ciertos espacios públicos e instituciones.

Actualmente el distrito de Santa Eulalia no es diferente a este tipo de problemas por lo cual, no cuenta con equipamientos adecuados para realizar actividades relacionadas al desarrollo y bienestar de las personas con discapacidad.

La casa de retiro “Hombres Nuevos” es la única institución vigente en el distrito relacionado a las personas con discapacidad pero que presenta ineficiencias por su falta de implementación es por ello, que se plantea realizar un proyecto de un centro ocupacional que responde a una necesidad local con la finalidad de ayudar a la comunidad del distrito.

El centro ocupacional es una propuesta que tiene como finalidad contener espacios integradores entre las personas con discapacidad motora y la comunidad, áreas para realizar terapias ocupacionales y la interacción de los usuarios con el entorno natural.

Como propuesta urbana se plantea el mejoramiento de vías y un tratamiento paisajístico integral para mitigar los efectos de posibles huaicos, crecidas por el río Santa Eulalia, derrumbes de rocas o piedras en las laderas de los cerros sobre la población y las infraestructuras debido que la zona a intervenir presenta vulnerabilidad media.

Palabras claves: Centro ocupacional, discapacidad, accesibilidad, desarrollo, bienestar

ABSTRACT

This research project carries out the analysis and diagnosis of the remodeling of the Occupational Center for people with motor disabilities in the district of Santa Eulalia with the purpose of providing suitable spaces to contribute to social inclusion.

In our society there are many people who suffer from some type of disability, most of them do not enjoy a life full of social inclusion, equal rights and opportunities that help a development in the socio-economic and personal.

Motor disabilities is the limitation with the largest number of people in the country, it's the group that presents the greatest difficulty to move and develop due to the lack of implementation and accessibility to certain public spaces and institutions.

At the moment the district of Santa Eulalia is not different to this type of problems reason why it does not have adequate equipments to carry out activities related to the development and well-being of people with disability.

The "New Men" retreat house is the only institution in the district that is related to people with disabilities but has inefficiencies due to its lack of implementation. That is why it is proposed the remodeling of the retirement home to an occupational center responds to a local need for the purpose of helping the district community.

The occupational center is a proposal that aims to contain integrating spaces between people with motor disabilities and the community, areas for occupational therapies and the interaction of users with the natural environment.

As an urban proposal is proposed the improvement of roads and a comprehensive landscape treatment to mitigate the effects of potential huaicos, raised by the Santa Eulalia River, landslides of rocks or stones on the slopes of hills over the population and infrastructure because the area to intervene presents high vulnerability.

Keywords: Occupational Center, disabilities, accessibility, development, welfare.

I. INTRODUCCIÓN

1.1 Realidad Problemática

La situación de las personas con discapacidad en el Perú está identificada en una situación de vulnerabilidad y de desventaja social afectando a su estado emocional y desarrollo social donde parte de estos grupos no cuentan con la accesibilidad de una estructura institucional para brindarles el apoyo necesario.

La discapacidad motora es el grupo que presenta mayor dificultad para desplazarse y desenvolverse por la falta de implementación y accesibilidad a ciertos espacios públicos e instituciones lo cual ha originado un obstáculo para este grupo de personas excluyéndolos de un derecho básico, según el Instituto Nacional de Estadísticas e Informática (2013) la discapacidad motora es el tipo de limitación de mayor prevalencia registrando un 59.2% del grupo total de discapacitados.

El distrito de Santa Eulalia no cuenta con espacios de integración y relajación para las personas con discapacidad que estén adecuadamente implementadas. La Casa de Retiro “Hombres Nuevos” es la única institución privada que recibe a personas con discapacidad pero que presenta ineficiencias de los espacios relacionados a un diseño universal y falta de implementación de rampas de acceso, pasamanos, puertas y pasadizos adecuados, estacionamientos preferenciales y habitaciones inadecuadas.

Uno de los problemas más frecuentes en el distrito de Santa Eulalia hacia las personas con discapacidad motora es el déficit de centros relacionados a un servicio de apoyo espacios de relajación emocional, terapias ocupacionales y asesoramiento el cual, según la encuesta nacional realizada y especializada de discapacidad (2012) el 76.8% de personas con discapacidad es una población económicamente inactiva y el 97.3% no reciben alguna clase de capacitación.

Las principales razones por el cual ha impedido que las personas con discapacidad motora se desarrollen en lo social – laboral se debe a la discriminación por su limitación y el no sentirse capaz de desenvolverse.

La mayoría de estas personas no cuentan con la facilidad y accesibilidad de trasladarse a la ciudad de Lima para recibir algún tipo de apoyo, tratamiento o terapia debido a la distancia y tiempo de traslado es por ello que deben trasladarse a la localidad más cercana para recibir atención especializada como la ciudad de Lurigancho-Chosica.

En varios sectores del distrito de Santa Eulalia presentan alta vulnerabilidad a ciertos tipos de peligros de origen geológicos y climáticos relacionados a los desastres naturales es por ello, que las infraestructuras del distrito no están debidamente implementadas.

1.2 Trabajos Previos

1.2.1 Tesis Internacionales

Coronel (2016) a través de su tesis de *grado* “*Diseño Arquitectónico de un Centro Ocupacional y recreacional para el Adulto Mayor en la ciudad de Loja*” al conferírsele el título de Arquitecta en la Universidad de Ecuador.

El presente trabajo de tesis plantea responder a una necesidad de brindar servicios de calidad en el diseño de un Centro ocupacional y recreatividad para personas de la tercera edad siendo un sector vulnerable y olvidado por la sociedad.

Según los datos y estudios hechos por la investigación del proyecto, existe una carencia de un centro integral de la ciudad de Loja para el adulto mayor donde contenga espacios adecuados y se enfrente el problema de adaptación social.

La justificación de este proyecto es crear propuestas innovadoras, ayudando al desenvolvimiento individual y grupal de los adultos mayores donde en espacios muy versátiles podrán desarrollar múltiples actividades para el mejoramiento físico y mental. Como objetivo general es aportar a la sociedad mediante el diseño de un Centro especializado ocupacional y recreacional para las personas de avanzada edad con la finalidad de ayudar en su desarrollo físico, mental y en la inclusión social de su comunidad.

Como un valor agregado a este proyecto es la aplicación de la terapia ocupacional mediante la implementación de huertos para que el adulto mayor puedan no solo realizar esta actividad sino también obtener sus propios productos.

Barrera (2007) a través de su tesis “*Centro Comunitario integración de las personas con discapacidad*” en su proyecto de titulación de Arquitectura en la Universidad de Chile, sostiene frente a la problemática de una población discapacitada muy vulnerable donde se hacen temas evidentes relacionados en rehabilitación e inclusión social. El proyecto se plantea en un centro comunitario debido al interés de contribuir en la calidad de vida de las personas con discapacidad.

El proyecto arquitectónico tiene como objetivo principal generar espacios que aporten a la integración y participación comunitaria, así como también potenciar espacios para albergar la demanda de atenciones, énfasis en el diseño de nuevos conceptos sobre rehabilitación y accesibilidad.

Cuyán (2012), a través de su tesis “*Centro de Capacitación y Rehabilitación para Personas Discapacitadas, Departamento Totonicapán*” al conferírsele el título de Arquitecta en la universidad de San Carlos de Guatemala, Guatemala cuyo objetivo es otorgar a los pobladores un espacio adecuado para su mejora donde se maneje terapias de todo índole para su óptima recuperación también, tomando en cuenta la ubicación estratégica del Centro de Rehabilitación para una correcta accesibilidad de transporte y promover la interacción social de la población de la zona.

De las conclusiones de la propuesta del Centro de Capacitación y Rehabilitación se destaca el proporcionar ambientes confortables para ayudar en la calidad de vida de las personas con estas limitaciones; áreas comunes de manera general que incluyan parques y plazas peatonales; áreas de terapia ocupacional y talleres de educación ocupacional como manualidades y panadería.

1.3 Marco Referencial

1.3.1 Marco Teórico

a) **Personas con discapacidad y la accesibilidad:**

Es importante contribuir a la mejora de los espacios urbanos accesibles para personas con discapacidad por ello, Jaime Huerta nos menciona:

La mejora de la accesibilidad de los espacios urbanos es una tarea prioritaria y significa un beneficio para la población en general. El diseño accesible de las edificaciones y de los espacios públicos (calzadas, aceras, estacionamientos, plazas, parques, etc.) no sólo permite compensar las diferencias que limitan el libre desplazamiento de las personas con discapacidad, sino además brinda facilidades adicionales al resto de la población, permitiendo la integración de todos los miembros de la comunidad. (Huerta, J; 2007, p.21)

Para la fundación de Arquitectura COAM. (2011):

Alcanzar la accesibilidad universal significa considerará a todas las personas con independencia de sus capacidades cuando se diseña, cuando se proyecta, en este caso, en la arquitectura y el urbanismo (p.26).

Entonces es comprender a las personas con discapacidad de sus necesidades y las dificultades de su interacción con el entorno, para la OMS:

Los elementos del entorno construido entendidos como factores ambientales, pueden actuar como facilitadores o como barreras y la capacidad de realización y participación en las actividades cotidianas desde lo individual y desde lo social están estrechamente relacionadas con los factores físicos, sociales y actitudinales del lugar y momento de la vida de cada persona. (p.27).

b) **Accesibilidad Universal:**

Para el Plan Nacional de Accesibilidad de Chile (2018-2023):

Busca facilitar el desenvolvimiento y uso del entorno por cualquier persona, desde características como la comodidad, seguridad y autonomía personal. La Accesibilidad Universal abarca los ámbitos de la edificación, las vías y espacios públicos, parques y jardines, entorno natural, transporte, señalización, comunicación y prestación de servicios. Se logra a través del Diseño Universal y el Ajuste Razonable. (p.3)

c) **Diseño Universal:**

Para la Fundación de Arquitectura COAM (2011):

El diseño Universal es un concepto creado por el arquitecto americano Ron Mace y que consiste en la creación de productos y entornos diseñados de modo que sean utilizables por todas las personas en la mayor medida posible sin necesidad de que se adapten o especialicen. (p.17)

Para la Comisión de Estudios de Discapacidad (2004):

Este concepto denominado diseño universal o “diseño para todos”, creado por una comisión en Washington, Estados Unidos en 1963, fue inicialmente llamado “diseño libre de barreras” por su enfoque dirigido a la eliminación de los obstáculos. (p.8)

Se presenta siete principios básicos para un diseño universal los cuales son:

- Sea universal uso para todos.
- Admitir usos diferentes.
- Sea simple e intuitivo.
- Información perceptible.
- Mínimo esfuerzo físico requerido.
- Espacios de acercamiento y fácil manipulación de uso.

1.3.2 Marco Histórico

Centro de Día para personas con discapacidad física y visual.

Ubicación: El barrio de las tenerías Vic, Catalunya. Barcelona.

Año:2012

Este proyecto está localizado dentro de un barrio de interés cultural nacional y patrimonio etnológico de Catalunya siendo el sector más representativo desde la edad media, delimitado por el río Meder y elementos arquitectónicos de historio medieval. Las edificaciones contemplan en casi su totalidad de material adobe. Después de realizar un análisis del barrio y su entorno se tomó tres criterios:

- Preservar la imagen ya conservada del barrio
- Conservar trama urbana existente, edificaciones y espacios libre
- Mantener texturas, materiales llenos y vacíos de fachadas

Propuesta:

La morfología del edificio crea espacios semipúblicos para continuar y preservar el recorrido histórico allí, los usuarios realizaran sus actividades.

Por otro lado, los techos inclinados

1.3.3 Marco Conceptual

1.3.3.1 Centro Ocupacional Emocional

Los centros ocupacionales son centros que prestan apoyo necesario a las personas con discapacidad cuya finalidad es ayudarlos a una inserción en lo socio-laboral, al incremento del bienestar emocional y contribuir a su desarrollo personal y social.

También menciona Mata y Gento (2011) sobre el Centro Ocupacional para discapacitados como “Unidad de Trabajo y de formación en la que se insertan los trabajadores discapacitados que tienen escasas oportunidades de integrarse con otros compañeros no discapacitados”

Los Centros Ocupacional cumplen algunos principios básicos como principio de capacidad, donde toda persona tiene capacidad de desarrollo, principio de accesibilidad a todos los servicios y oportunidades, principio de integración, toda persona tiene acceso a todos los servicios físicos y sociales, principio de interacción a lugares integrados en la comunidad promoviendo la interacción con los familiares, amigos o con personas c/s deficiencia. (Prieto, 2004, p.149)

A. Actividades de Terapia Ocupacional

Las terapias ocupacionales dirigidas para mejorar la participación de sus miembros en el desenvolvimiento personal. “La terapia ocupacional es una disciplina que tiene como objeto de estudio la ocupación y la capacitación para conseguir el mayor grado de autonomía posible y recurre a ella como instrumento terapéutico”. (Cuairán, Laparra, Arnedo, Litegui, 2009, p.2)

La finalidad de las terapias ocupacionales es la autodeterminación de las personas con discapacidad influenciadas en la competencia, la autonomía personal, adaptación con los entornos, la efectiva capacitación, un estilo de vida y un ocio inclusivo.

B. Espacios de Integración Social

El aula como espacio físico ambiental es un lugar social de intercambio y participación. El modo de entender el aula define el carácter del espacio intelectual que en ella se genera y deviene en una condición de vida. Por ello el taller es el ambiente necesario, el caldo de

cultivo para que la relación enseñanza-aprendizaje pueda prosperar. (Boix y Montelpare, 2012, p.25)

“La forma como se presenta y se percibe el espacio físico incide a la hora de pensar y conceptualizar a los sujetos que están relacionados a ello” (Conceptualización del espacio físico y social: incidencias en la integración y visibilizarían de la emigración Colombia – Ecuador, s.f., párr. 2)

C. Entorno Natural

El hombre a lo largo del tiempo ha logrado crear un vínculo con su medio natural donde ha influenciado a beneficio de su estado emocional, salud física y en algunos casos para su recuperación.

Que las exigencias del individuo en relación con las características del ambiente físico se encuentran fuertemente condicionadas por la actividad que desarrolla en el espacio y que los parámetros objetivos que definen aspectos del entorno sensorial no están basados en un «hombre estándar» en mayor grado que los síndromes definidos por la medicina. (Casal, 1978, p.51)

Integrar las características ambientales del entorno con los espacios físicos construidos ayudará a promover el bienestar, salud y confort de los usuarios.

1.3.3.2 Inclusión Social

En los últimos años, nuestro país ha manifestado un crecimiento y desarrollo económico, igualdad de oportunidades para un bien común es por ello, que el término de inclusión social no debe ser un problema en nuestra sociedad.

La Vicepresidencia de Desarrollo Social de CAF (2013) mencionan lo siguiente sobre inclusión social, “...la inclusión social para incorporar a la mayor cantidad de personas a los beneficios del desarrollo, para generar un ambiente de paz y cohesión social” (p.17).

Es por ello que nos referimos a insertar a la mayor cantidad de habitantes a los beneficios básicos que para lograr un crecimiento progresivo

Entendemos como Inclusión Social integrar a la vida comunitaria a todos los miembros de la sociedad, independientemente de su origen, condición social o actividad. En definitiva, acercarlo a una vida más digna, donde pueda tener los servicios básicos para un desarrollo personal y familiar adecuado y sostenible. (Stok, 2015, *¿Qué debemos entender por inclusión social?*, párr. 3)

A. Autonomía Personal

“Podemos considerar como autonomía personal a la capacidad que tiene la persona para desarrollar una vida lo más satisfactoriamente e independiente posible de los entornos habituales de la comunidad”. (vived, 2011, p.26)

B. Desarrollo Social

Rocío Clavijo et. Al (2008) mencionan a cerca del desarrollo socio laboral respecto al ser humano con discapacidad que:

La cobertura de las necesidades de estas personas se extiende a todos los aspectos de un desarrollo e integración y requiere la creación de servicios y bienes comunitarios en los que se encuentran los implicados en la participación e integración en la vida socio laboral. (p.327)

Para las personas con discapacidad ya sea cual tipo de limitación que padezcan presentan barreras que imposibilitan su desempeño socio laboral, las principales barreras que sostiene De Alva (2015) son:

- Barreras sociales: discriminación, prejuicios o desconocimiento de las capacidades de las personas con discapacidad.
- Barreras de accesibilidad: relacionadas al entorno, falta de manejo adecuado del espacio arquitectónico, de transporte, acceso de información, etc.
- Actitudes familiares: La sobreprotección o falta de apoyo de los mismos.
- Falta de recursos para enseñanzas generales.

C. Bienestar Emocional

El Bienestar Emocional se define como un estado de ánimo donde la persona es responsable de sus capacidades, afrontar una vida normal, trabajar productivamente y capaz

de contribuir a su comunidad. (Organización Mundial de la Salud, 2013, *Salud Mental un estado de Bienestar*, párr. 1)

Cuando hablamos de bienestar relacionado a las emociones de las personas que padecen alguna discapacidad nos referimos a brindarles el apoyo emocional, tranquilidad y serenidad ya que estas personas son más propensas de presentar un estado emocional de vulnerabilidad.

En muchas ocasiones, las personas con discapacidad física u orgánica se enfrentan a momentos adaptativos complicados y a un entorno incapacitante. El encontrarse fuertes emocional y anímicamente, así como tener herramientas resolventes son indicadores de buena salud, de mejores pronósticos sanitarios y son elementos fundamentales del bienestar, de la capacidad de adaptación (Mediel, 2016, “Programa de Bienestar para personas con discapacidad física y orgánica”, párr.6).

1.3.4 Marco Referentes Arquitectónico

Nombre del Proyecto: Centro de Día y Actividades Comunitarias para personas con movilidad reducida / Flexo Arquitectura

Ubicación: Carrer Pensament, 5, 07014 Palma de Mallorca, Balearic Islands, España.

Área del Proyecto: 53

Cuando hablamos de bienestar relacionado a las emociones de las personas que padecen alguna discapacidad nos referimos a brindarles el apoyo emocional, tranquilidad y serenidad ya que estas personas son más propensas de presentar un estado emocional de vulnerabilidad.

En muchas ocasiones, las personas con discapacidad física u orgánica se enfrentan a momentos adaptativos complicados y a un entorno incapacitante. El encontrarse fuertes emocional y anímicamente, así como tener herramientas resolventes son indicadores de buena salud, de mejores pronósticos sanitarios y son elementos fundamentales del bienestar, de la capacidad de adaptación y la calidad de vida. (Mediel, 2016, “Programa de Bienestar para personas con discapacidad física y orgánica”, párr.6).

Año de Edificación: 2009

El proyecto está ubicado dentro de un área residencial, pero con características suburbanas en la periferia de la Ciudad de la Palma.

El centro de Día para personas con movilidad reducida es interesante porque influye el carácter social del proyecto con el carácter físico-natural de la zona. Por ello se estableció cuatro conceptos fundamentales:

- a. Áreas colectivas: profundizar las relaciones e interacciones colectivas de los usuarios en el centro.
- b. Carácter: De carácter institucional como elementos articulados de la zona
- c. Recursos: Minimizar el costo del proyecto con la utilización de materiales y técnicas locales.
- d. Intercambio climático: Con la configuración volumétrica, el patio central semi enterrado, la orientación, control visual, ventilación natural.

Se diseñó una sola planta modular donde es articulado alrededor de un jardín (centro). El jardín está semienterrado para la protección de los usuarios de los agentes ambientales, aprovechando el terreno natural para integrar a la edificación.



Figura 1: Centro de Día y Actividades Comunitarias para personas con movilidad reducida (Fuente Google)

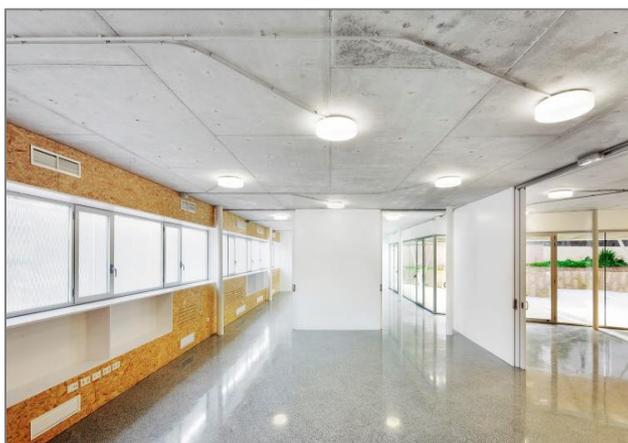


Figura 1: Centro de Día y Actividades Comunitarias para personas con movilidad reducida (Fuente Google)

1.4 Teorías Relacionadas al Tema

Stephen W. Hawking, científico, teórico y astrofísico británico sobresaliente por sus aportes relacionados a la ciencia y física en el mundo actual que, a pesar de su discapacidad física y enfermedades degenerativas, nunca fue impedimento para demostrar su gran aporte y optimismo, un ejemplo para muchas generaciones en especial para las personas que padecen discapacidad motora.

La discapacidad no debería ser un obstáculo para el éxito. Yo mismo he sufrido una neuropatía motora durante la práctica totalidad de mi vida adulta, y no por ello he dejado de desarrollar una destacada carrera profesional como astrofísico y de tener una feliz vida familiar. (Hawking, 2011, p.9)

¿Qué es la discapacidad?

Según el informe mundial sobre la discapacidad (2011) entendemos como en respuesta de una acción recíproca entre las personas que padecen algún tipo de deficiencia y entre las barreras actitudinales de la persona que lo padece y el medio en el cual se desarrollan esto, evita su contribución plena en la sociedad donde haya una igualdad de derechos y oportunidades.

El Instituto Nacional de Estadística e Informática INEI realizó una encuesta nacional (2012) donde, se calcula que en el país hay 1 millón 575 mil 402 personas padecen de alguna discapacidad representando el 5,2% de la población nacional.

En el siguiente cuadro se puede mostrar que el departamento de Lima es quién manifiesta mayor porcentaje de poblaciones con discapacidad.

Según la INEI, el tipo de limitación más frecuente que padecen las personas con discapacidad es para desplazarse o caminar utilizando brazos o piernas (discapacidad motora) representando el 59.2% del total.

Por ello es importante entender ¿Qué es discapacidad motora?

La discapacidad motora se define como la dificultad que presentan algunas personas para participar en actividades propias de la vida cotidiana, que surge como consecuencia de la interacción entre una dificultad específica para manipular objetos o acceder a diferentes espacios, lugares y actividades que realizan todas las personas presentes en el contexto en el que se desenvuelve la persona. (División de Educación General del Ministerio de Educación de Chile, 2007, p.7)

Es importante diseñar para todos sin indiferencia así lo plantea Sobrini Sagaseta de Ilúrdoz (2011) afirmando que el Colegio de Arquitectos de Madrid fue una de las primeras entidades en poner énfasis e importancia en conseguir minimizar las barreras y obstáculos de los edificios en las ciudades con la finalidad de un pleno desarrollo social de las personas con discapacidad debido a ello, ello se publicó el manual “Accesibilidad universal y diseño para todos. Arquitectura y urbanismo”

Personas con discapacidad, incluye a todas las personas que tiene deficiencia física, mentales, intelectuales, sensoriales que por diversas barreras como sociales o físicas impide una plena participación en la sociedad.

Igualdad de oportunidades para las personas con discapacidad: principio que garantiza que los niños, niñas, hombres, mujeres con discapacidad en su calidad de ciudadanos tengan los mismos derechos y obligaciones que los demás a fin de lograr su participación plena y efectiva. (La ley General de la persona con discapacidad Ley N° 29973, 2014, p.3)

1.5 Formulación del Problema

La propuesta del Centro Ocupacional para contribuir a la inclusión social en las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia responde a una necesidad local con la finalidad de ayudar a la comunidad del distrito resolviendo las siguientes preguntas:

1.5.1 Problema General

- ¿Cómo la propuesta del Centro Ocupacional contribuye en la Inclusión Social de las personas con Discapacidad Motora en el distrito de Santa Eulalia, en el año 2017?

1.5.2 Problemas Específicos

- ¿De qué manera la actividad de terapia ocupacional contribuye a la autonomía de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017?

- ¿Cómo el espacio de integración social mejora el desarrollo social de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017?
- ¿De qué manera el entorno natural influye en el bienestar emocional de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017?

1.6 Justificación del Tema

El actual proyecto de investigación, busca el estudio del diseño e implementación de la casa de retiro “Hombres Nuevos” a un Centro Ocupacional con la finalidad de cumplir las expectativas de la comunidad de ayudar al desarrollo social y personal, inclusión fuera de prejuicios y a contribuir al bienestar emocional de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia.

Como ya se mencionó anteriormente, el distrito de Santa Eulalia presenta deficiencias relacionadas al apoyo ocupacional, no cuentan con equipamientos adecuados de servicio social sobre capacitación, una correcta implementación de espacios de relajación para las personas con discapacidad motora.

Según el estudio que realizó el Instituto Nacional de Estadísticas e Informática sobre discapacidad en la primera encuesta nacional (2012) manifiesta que las personas reciben algún tratamiento o terapia el 3.8% reciben apoyo emocional y el 3.6% terapia ocupacional, reflejando un menor interés en el desarrollo participativo ocupacional y el desenvolvimiento social eficiente de las personas con diversidad funcional.

Actualmente, Santa Eulalia cuenta con una institución privada “Asociación de Hombres Nuevos” y una Institución pública “Coordinadora Nacional de asociaciones de Personas con Discapacidad” relacionadas al apoyo hacia la persona con diversidad funcional. La asociación privada Hombres Nuevos es una casa de retiro el cual recibe cada año grupo de personas con diversas deficiencias y por ser la única institución de su distrito en acoger personas con diversidad funcional, presenta un gran problema de no abastecer la gran demanda de personas

ya que llegan de diversos lugares especialmente los fines de semana. Por consiguiente, para este grupo de personas les es más fácil llegar al distrito que trasladarse hasta la ciudad de Lima por el tiempo y la accesibilidad.

El presente proyecto es considerado necesario basándose, según la Ley N° 29973, Ley General de Personas con Discapacidad o Diversidad Funcional de tener los mismos derechos de desenvolverse en el ámbito de salud, rehabilitación, accesibilidad, educación, trabajo, protección social, recreatividad y emocional.

1.7 Objetivos

1.7.1 Objetivo General

- Desarrollar y diseñar un Centro Ocupacional para contribuir en la Inclusión Social de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia en el año 2017.

1.7.2 Objetivos Específicos

- Determinar las actividades de terapia ocupacional que contribuye a la autonomía de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017.
- Determinar los espacios de integración social para mejorar el desarrollo social de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017.
- Identificar el entorno natural para influir en el bienestar emocional de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017.

1.8 Hipótesis

1.8.1 Hipótesis General

- El diseño del Centro Ocupacional contribuirá en la Inclusión Social de las personas con discapacidad Motora en el distrito de Santa Eulalia en el año 2017.

1.8.2 Hipótesis Específicos

- La actividad de terapia ocupacional contribuye a la autonomía de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017.
- El espacio de integración social mejora el desarrollo social de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017.
- El entorno natural influye en el bienestar emocional de las personas con discapacidad motora en el distrito de Santa Eulalia, 2017.

1.9 Alcances y limitaciones de la investigación

El tema propuesto de tesis, el Centro Ocupacional, el cual se encontraría ubicado en la ciudad de Santa Eulalia espera alcanzar la acogida de la población local, visitantes y alrededores y en especial de las personas con discapacidad motora o física con el objetivo que todas las instalaciones y espacios puedan satisfacer las necesidades tanto local y distrital a través de la infraestructura.

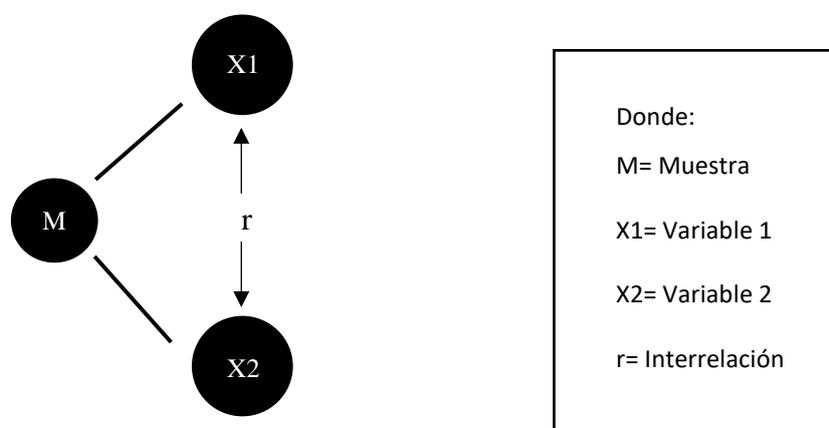
Es de total importancia que todos los espacios brinden el confort necesario para cada persona que lo habitará y cumpla con las normas específicas de diseño.

II. MÉTODO

2.1 Diseño de Investigación

El diseño de investigación corresponde al No Experimental porque no se ha manipulado ninguna de las variables de estudio. Es de tipo Transversal ya que la recopilación de datos ha sido obtenida de un grupo de personas en un determinado tiempo al igual que la encuesta respecto a la muestra observada.

El diagrama es el siguiente:



El tema de la investigación representa un nivel de investigación Descriptiva

2.2 Operacionalización de Variables

2.2.1 Definición Conceptual de Variables

a) Variable Independiente: Centro Ocupacional

Los Centros Ocupacionales cumplen algunos principios básicos como principio de capacidad, donde toda persona tiene capacidad de desarrollo, principio de accesibilidad a todos los servicios y oportunidades, principio de integración, toda persona tiene acceso a todos los servicios físicos y sociales, principio de interacción a lugares integrados en la comunidad promoviendo la interacción con los familiares, amigos o con personas c/s deficiencia. (Prieto, 2004, p.149)

b) Variable Dependiente: Inclusión Social

Entendemos como Inclusión Social integrar a la vida comunitaria a todos los miembros de la sociedad, independientemente de su origen, condición social o actividad. En definitiva, acercarlo a una vida más digna, donde pueda tener los servicios básicos para un desarrollo personal y familiar adecuado y sostenible. (Stok, 2015, *¿Qué debemos entender por inclusión social?*, párr. 3)

2.2.2 Operacionalización de variables

(Tabla 1)

VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	VALOR/ESCALA	RANGO	INSTRUMENTO
Centro Ocupacional	1. Actividades de Terapia Ocupacional	1.1 Orientación Ocupacional 1.2 Charlas informativas 1.3 Actividades Motrices	ORDINAL 1: Desacuerdo 2: Poco De Acuerdo 3: Medianamente De Acuerdo 4: Probablemente De Acuerdo 5: De Acuerdo	Alta Media Baja	Dimensión 01: 3 preguntas Dimensión 02: 3 preguntas Dimensión 03: 3 preguntas
	2. Espacios de Integración Social	2.1 Áreas Sociales 2.2 Accesibilidad Adaptada 2.3 Calidad de Espacios			
	3. Entorno Natural	3.1 Áreas Verdes 3.2 Espacio abierto y flexible 3.3 Áreas de Confort y Relajación			
Inclusión Social	1. Autonomía Personal	1.1 Asistencia Personal 1.2 Habilidades Interpersonales 1.3 Apoyo para la vida diaria	ORDINAL 1: Desacuerdo 2: Poco De Acuerdo 3: Medianamente De Acuerdo 4: Probablemente De Acuerdo 5: De Acuerdo	Alta Media Baja	Dimensión 01: 3 preguntas Dimensión 02: 3 preguntas Dimensión 03: 3 preguntas
	2. Desarrollo Social	2.1 Asistencia Social 2.2 Talleres especializados 2.3 Participación Comunitaria			
	3. Bienestar Emocional	3.1 Autoestima Saludable 3.2 Terapia Emocional 3.3 Actividades de Recreación			

2.3 Población, Muestra y Muestreo

- Población

La población del distrito de Santa Eulalia está constituida por 11,787 habitantes aproximadamente Según INEI (censo 2015)

- Muestra

Se obtiene el tamaño muestral mediante la siguiente fórmula estadística

Para una población conocida

$$n = \frac{NZ^2S^2}{(N-1)e^2 + Z^2S^2}$$

Donde:

$$N = 11,787$$

$$E = \text{margen de error} = 4$$

$$Z = \text{nivel de confianza} = 99\% = 2.58$$

$$S = 15.5$$

$$n = \frac{11,787 \times (2.58)^2 \times (15.5)^2}{(11,787-1) \times (4)^2 + (2.58)^2 \times (15.5)^2}$$

$$n = \frac{18,859,966.16}{190176.065}$$

$$n = 99.1710$$

Por lo tanto, se encuestará aproximadamente 99 habitantes en el distrito de Santa Eulalia.

a) Muestreo

Se realizó un muestreo simple y aleatorio ya que cada persona de la población tiene la posibilidad de elección.

2.4 Técnicas e Instrumento de Recolección de datos

2.4.1 Validación

Para la validez del instrumento se ha requerido del juicio de expertos que lo conforman un metodólogo y dos temáticos el cual, mostrando los resultados en el cuadro siguiente:

(Tabla 2)

Validez de expertos

PROFESIONALES	OPINIÓN DE APLICABILIDAD	PORCENTAJE (%)
Arq. Llamoca Inga Kandy	Aplicable	100
Dr. Príncipe Cotillo Guillermo	Aplicable	100
Arq. Cervantes Veliz Oscar Fredy	Aplicable	100
TOTAL	Aplicable	

2.4.2 Confiabilidad

La confiabilidad se midió mediante el coeficiente alfa de Cronbach aplicado a la prueba piloto de 18 encuestados.

El resultado es de 0.846 demostrando que el instrumento es confiable.

(Tabla 3)

Confiabilidad de cuestionario

Alfa de Cronbach	N.º de elementos
0.846	118

2.5 Estructura Metodológica

a) Tipo de Estudio

Se ubicó en una investigación básica.

b) Nivel de estudio

De nivel tipo explicativo, ya que va dirigido a responder las causas de las situaciones sociales y físicas.

2.6 Métodos de Análisis de Datos

El trabajo se realizó a través de la recopilación de datos por medio de una encuesta que se realizó a los pobladores del distrito de Santa Eulalia.

No obstante, se utilizó para el análisis de la investigación el programa de IBM SPSS Statistic 20 para dar resultados más precisos.

2.7 Aspectos éticos

La ejecución de este trabajo señala que es 100% auténtica, así como la recopilación y consolidación de los datos. A sí mismo, durante el proceso de elaboración de la investigación se ha utilizado técnicas científicas como el Manual APA (Asociación Peruana De Avicultura) y las respectivas asesorías de etólogos y profesionales relacionados a la carrera.

III. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 Recursos y Presupuestos

3.1.1 Recursos

- Materiales: Se requiere computadora de escritorio o portátil de uso personal del investigador, impresora, scanner y útiles de escritorio.
- Humanos: El patrocinio de personas involucradas para la elaboración del proyecto de investigación tales como asesores temáticos con especialidad en Arquitectura, asesores en especialidad en metodología de la investigación científica y docentes con experiencia en relación al proyecto.

3.1.2 Presupuesto

a) Remuneración

(Tabla 4)

Tabla de remuneración

DENOMINACIÓN DE LA PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	P. UNITARIO S/.	P. TOTAL S/.
Asesor temático	Mes	1	300.00	300.00
Asesor metodológico	Mes	1	300.00	300.00
Total, A				600.00

b) Bienes

(Tabla 5)

Tabla de bienes

DENOMINACIÓN DE LA PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	P. UNITARIO S/.	P. TOTAL S/.
Bienes				
Laptop	Unidad	1	2,300.00	2,300.00
Dispositivo USB	Unidad	1	30.00	30.00
Sub total				2,330.00
Materiales				
Libros	Unidad	2	60.00	60.00

Bolígrafo	Unidad	3	3.00	9.00
Lápices	Unidad	2	1.50	3.00
Borrador	Unidad	2	1.00	2.00
Resaltador	Unidad	2	3.50	7.00
Block	Unidad	2	4.00	8.00
Hojas Bond	Unidad	500	0.02	10.00
Sub Total				99.00
Total, B				2429.00

c) Servicios

(Tabla 6)

Tabla de servicios

DENOMINACIÓN DE LA PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	P. UNITARIO S/.	P. TOTAL S/.
Servicios				
Impresión	Unidad	500	0.20	100.00
Fotocopiado	Unidad	50	0.10	5.00
Escáner	Unidad	20	0.30	6.00
Anillado	Unidad	3	4.00	12.00
Sub Total				123.00

d) Otros

(Tabla 7)

Tabla otros

DENOMINACIÓN DE LA PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	P. UNITARIO S/.	COSTO TOTAL S/.
Movilidad	Unidad			50.00
Alimentación	Porción			100.00
Total, D				150.00

TOTAL, A, B, C, D	3302.00
+10%	330.20
TOTAL	3632.20

3.2 Financiamiento

El trabajo de Investigación ha sido subvencionado por mi persona.

3.3 Cronograma de Ejecución

(Tabla 8)

Cronograma de ejecución

Actividades	Sem 1	Sem 2	Sem 3	Sem 4	Sem 5	Sem 6	Sem 7	Sem 8	Sem 9	Sem 10	Sem 11	Sem 12	Sem 13	Sem 14
1. Conoce la estructura del proceso de investigación del proyecto de investigación														
2. Plantea el problema de investigación y su fundamentación teórica														
3. Elabora la justificación y objetivos del proyecto de investigación														
4. Plantea el diseño, tipo y nivel de investigación														
5. Plantea la hipótesis y sus variables														
6. Elabora el diseño metodológico (diseño, tipo y nivel de investigación, hipótesis)														
7. Sustenta la primera parte del proyecto														
8. Selecciona la población y muestra														
9. Selecciona la población y muestra														
10. Elabora la técnica e instrumentos de elaboración de datos, métodos de análisis y aspectos administrativos														
11. Elabora la técnica e instrumentos de elaboración de datos, métodos de análisis y aspectos administrativos														
12. Técnicas e instrumentos de obtención de datos, métodos de análisis y aspectos administrativos														
13. Elabora el proyecto de investigación														
14. Sustenta el proyecto de investigación														
15. Sustenta el proyecto de investigación														

IV. RESULTADOS

A continuación, se presentará los resultados de la encuesta realizada a los pobladores de Santa Eulalia.

4.1 Dimensión 1: Actividades de Terapia Ocupacional

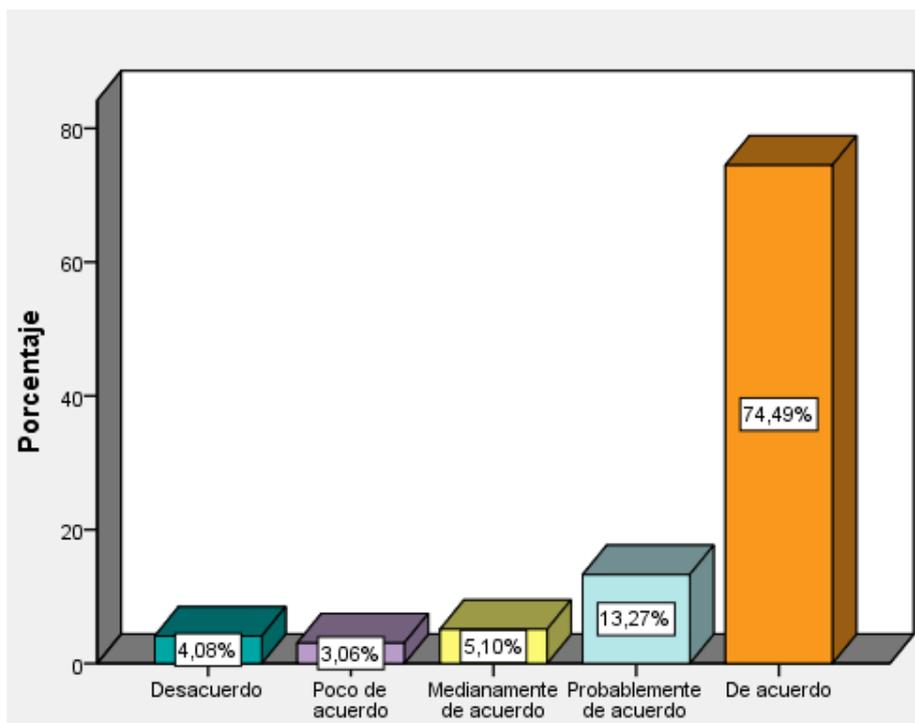
4.1.1 Indicador 1: Orientación

¿Está de acuerdo en brindar a las personas con discapacidad orientación ocupacional para su inclusión social?

Tabla 9
Nivel de brindar a las personas con discapacidad orientación ocupacional

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válidos	Desacuerdo	4	4,1	4,1
	Poco de acuerdo	3	3,1	3,1
	Medianamente de acuerdo	5	5,1	5,1
	Probablemente de acuerdo	13	13,3	13,3
	De acuerdo	73	74,5	74,5
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 1



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 74,49% de los pobladores están de acuerdo que se brinden a las personas con discapacidad orientación ocupacional para su inclusión social mientras que el 4,08% no están de acuerdo.

(Fuente elaboración propia)

4.1.2 Indicador 2: Charlas

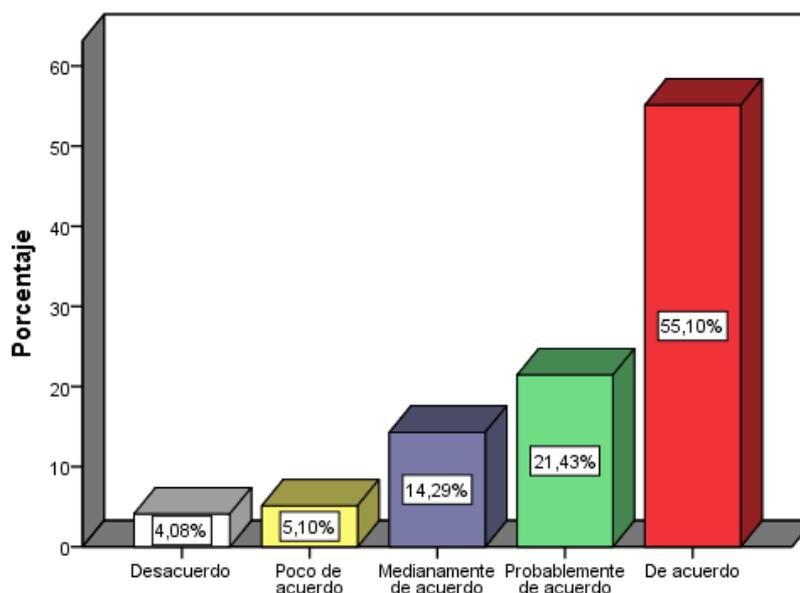
¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían recibir charlas informativas para ayudar a su inserción socio laboral?

Tabla 10

Nivel de recibir charlas informativas

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válidos	Desacuerdo	4	4,1	4,1
	Poco de acuerdo	5	5,1	5,1
	Medianamente de acuerdo	14	14,3	14,3
	Probablemente de acuerdo	21	21,4	21,4
	De acuerdo	54	55,1	55,1
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 2



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 55,10% de los pobladores están de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían recibir charlas informativas para ayudar a su inserción socio laboral mientras que el 4,08% no están de acuerdo.

(Fuente elaboración propia)

4.1.3 Indicador 3: Motricidad

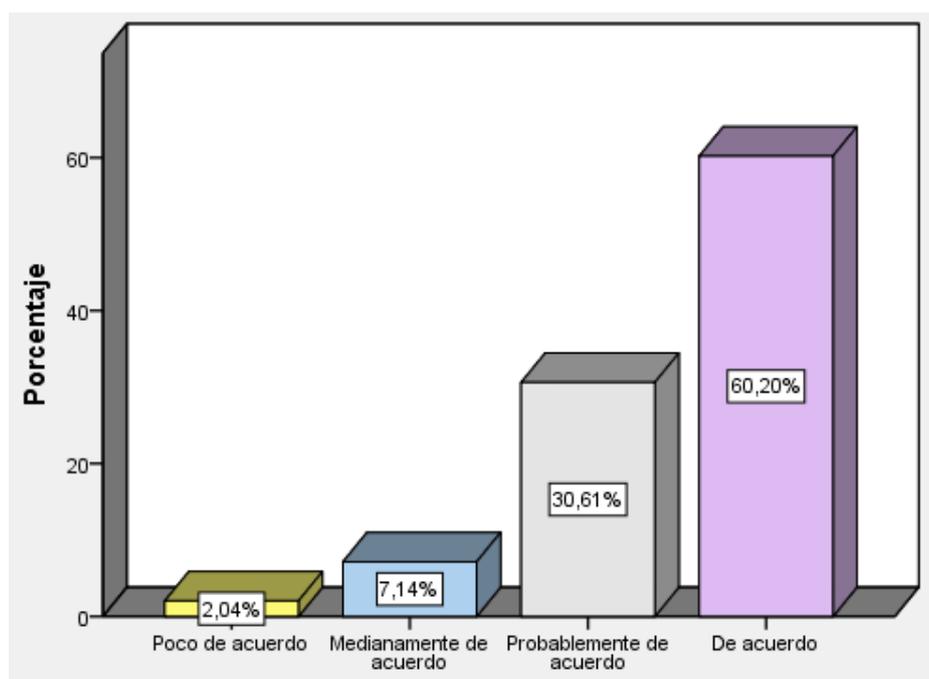
¿Está de acuerdo en realizar actividades de motricidad para ayudar a las personas con discapacidad física?

Tabla 11

Nivel de realizar actividades de motricidad a las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Poco de acuerdo	2	2,0	2,0
	Medianamente de acuerdo	7	7,1	7,1
	Probablemente de acuerdo	30	30,6	30,6
	De acuerdo	59	60,2	60,2
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 3



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 60,20% de los pobladores están de acuerdo en realizar actividades de motricidad para ayudar a las personas con discapacidad física mientras que el 2,04% están poco de acuerdo.

(Fuente elaboración propia)

4.2 Dimensión 2: Espacios de Integración Social

4.2.1 Indicador 4: Actividades

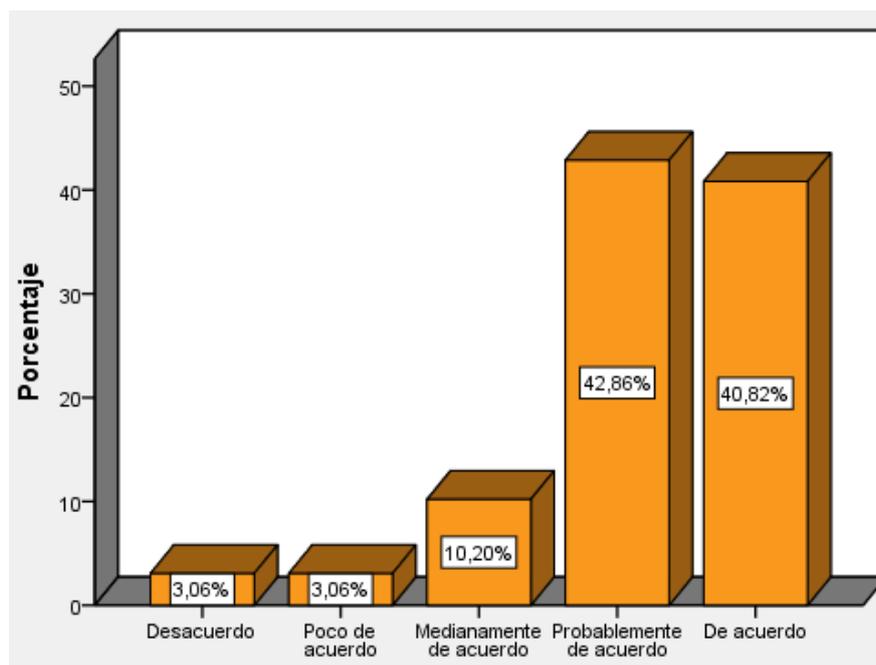
¿Cree usted que integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupales ayudaría a su desenvolvimiento?

Tabla 12

Nivel de integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupales

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válidos	Desacuerdo	3	3,1	3,1
	Poco de acuerdo	3	3,1	3,1
	Medianamente de acuerdo	10	10,2	10,2
	Probablemente de acuerdo	42	42,9	42,9
	De acuerdo	40	40,8	40,8
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 4



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 42,86% de los pobladores están probablemente de acuerdo integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupales mientras que el 3,06% están en desacuerdo.

(Fuente elaboración propia)

4.2.2 Indicador 5: Implementación

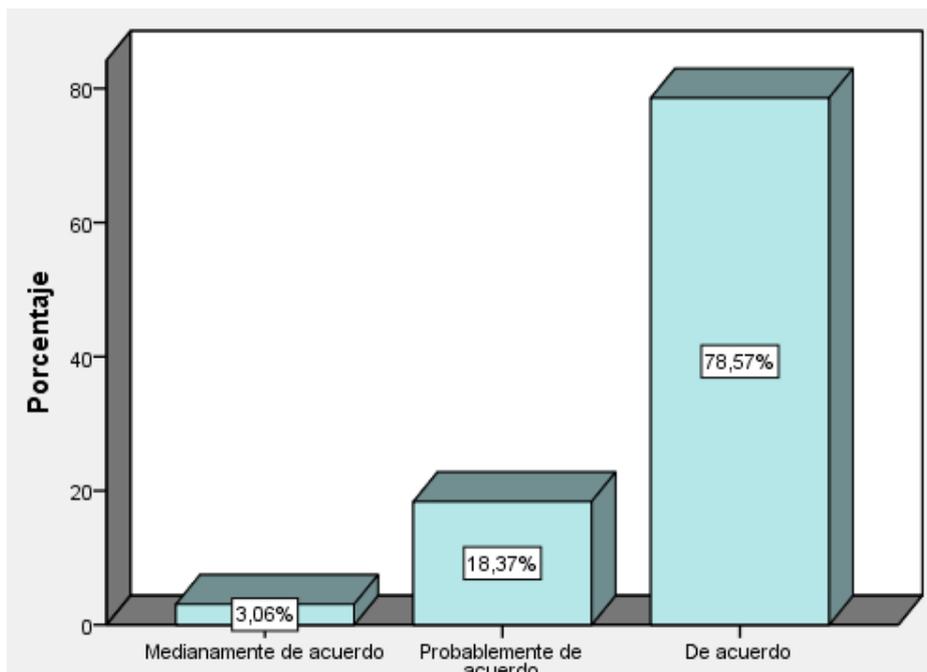
¿Cree usted que es importante la implementación de rampas y senderos para un mejor desplazamiento de las personas con discapacidad física?

Tabla 13

Nivel de implementación de rampas y senderos para adecuado desplazamiento de las personas con discapacidad motora.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	3	3,1	3,1
	Probablemente de acuerdo	18	18,4	18,4
	De acuerdo	77	78,6	78,6
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 5



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 78,57% de los pobladores están de acuerdo en implementar rampas y senderos para un mejor desplazamiento de las personas con discapacidad física mientras que el 3,06% están medianamente de acuerdo.

(Fuente elaboración propia)

4.2.3 Indicador 6: Espacios

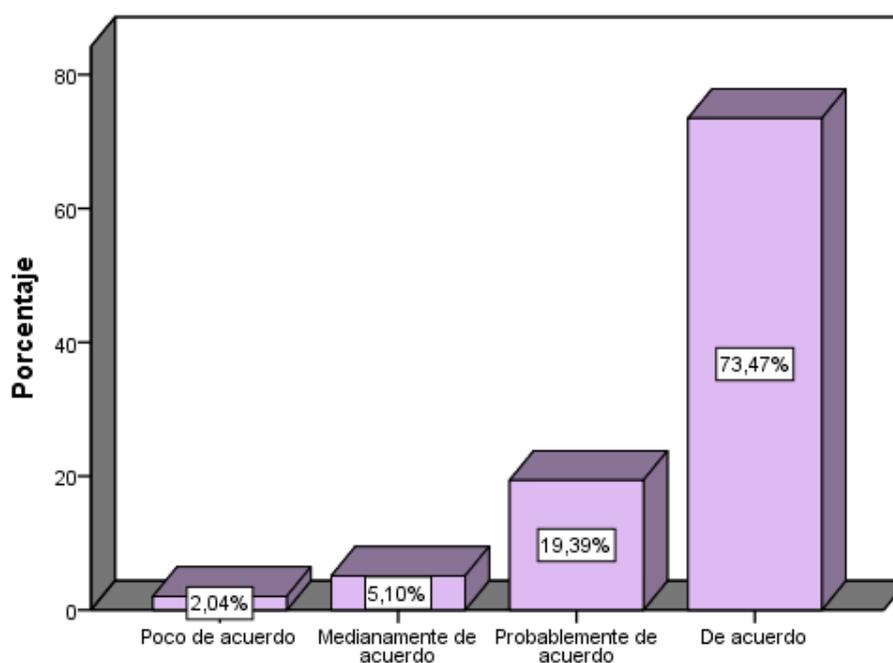
¿Está de acuerdo en equipar espacios especializados para las personas con discapacidad física?

Tabla 14

Nivel de equipar espacios especializados para las personas con discapacidad física.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Poco de acuerdo	2	2,0	2,0
	Medianamente de acuerdo	5	5,1	5,1
	Probablemente de acuerdo	19	19,4	19,4
	De acuerdo	72	73,5	73,5
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 6



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 73,47% de los pobladores están de acuerdo en equipar espacios especializados para las personas con discapacidad física mientras que el 2,04% no están de acuerdo.

(Fuente elaboración propia)

4.3 Dimensión 3: Entorno Natural

4.3.1 Indicador 7: Áreas verdes

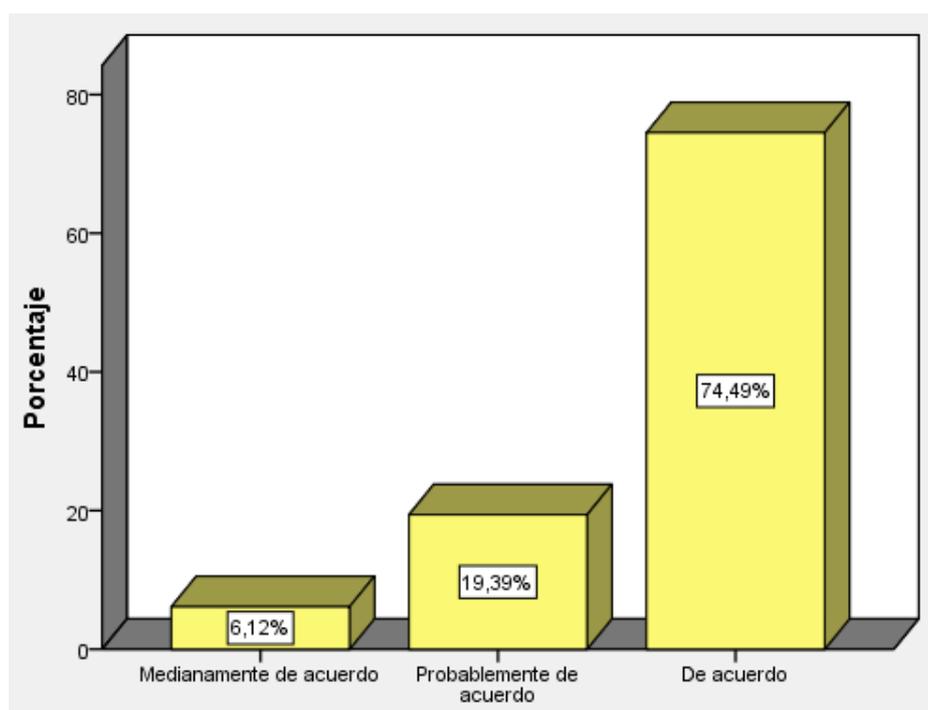
¿Está de acuerdo que las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental?

Tabla 15

Nivel de estar de acuerdo si las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	6	6,1	6,1
	Probablemente de acuerdo	19	19,4	19,4
	De acuerdo	73	74,5	74,5
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 7



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 74,49% de los pobladores están de acuerdo que las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental mientras que el 6,12% están medianamente de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.3.2 Indicador 8: Paisaje

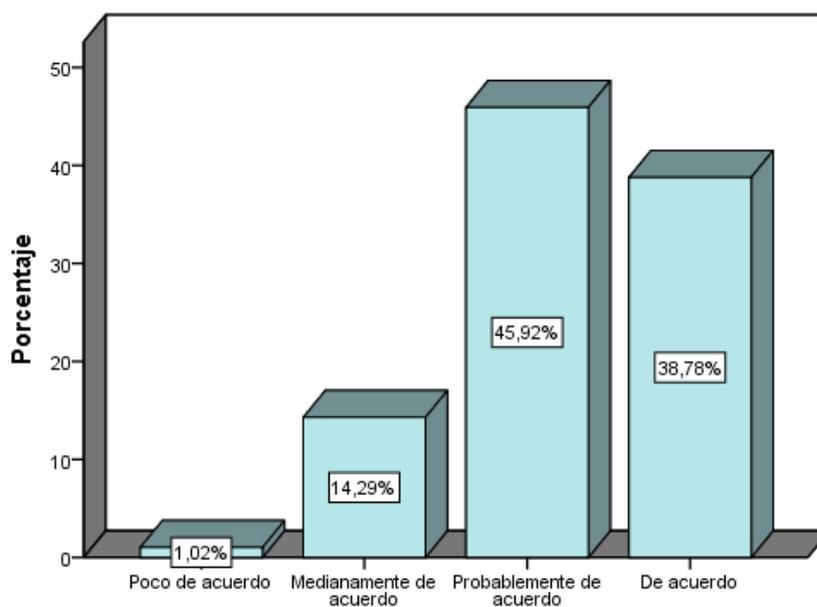
¿Está de acuerdo en aprovechar el paisaje exterior del lugar como beneficio integrador de espacios abiertos para las personas con discapacidad física?

Tabla 16

Nivel de aprovechar los espacios exteriores como beneficio integrador de espacios abiertos

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Poco de acuerdo	1	1,0	1,0
Medianamente de acuerdo	14	14,3	14,3
Probablemente de acuerdo	5	45,9	45,9
De acuerdo	38	38,8	38,8
Total	98	100,0	100,0

Gráfico 8



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 45,92% de los pobladores están de acuerdo en aprovechar el paisaje exterior del lugar como beneficio integrador de espacios abiertos para las personas con discapacidad física mientras que el 1,02% están poco de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.3.3 Indicador 9: Relajación

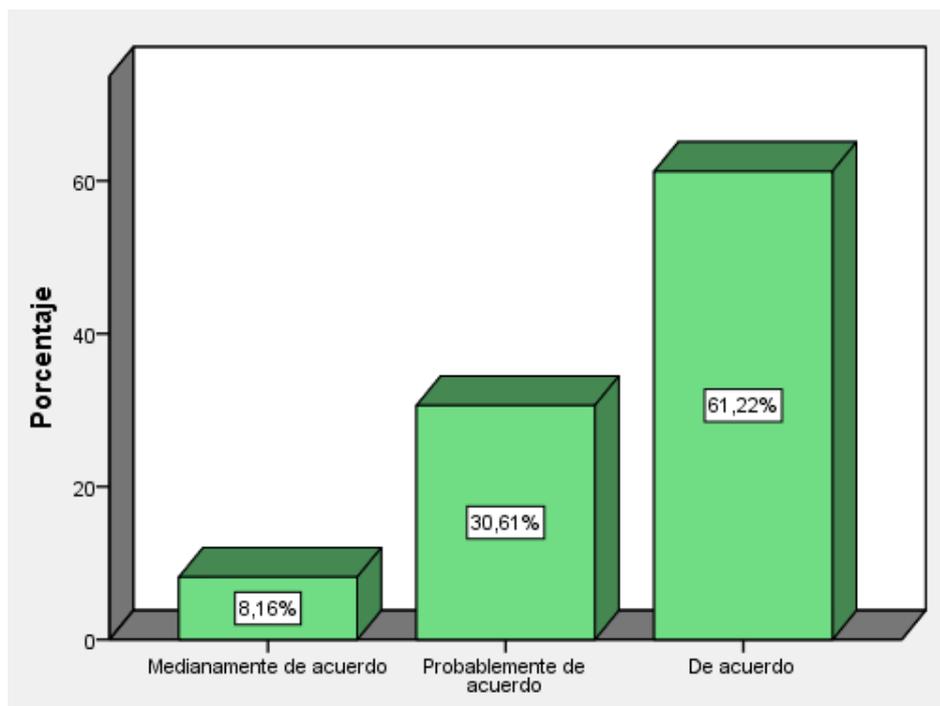
¿Cree usted que es beneficioso adaptar áreas de confort y relajación para personas con discapacidad física?

Tabla 17

Nivel de áreas de confort y relajación para personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	8	8,1	8,1
	Probablemente de acuerdo	30	30,6	30,6
	De acuerdo	60	61,2	61,2
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 9



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 61,22% de los pobladores están de acuerdo que es beneficioso adaptar áreas de confort y relajación para personas con discapacidad física mientras que el 8,16% están medianamente de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.4 Dimensión 4: Autonomía Personal

4.4.1 Indicador 10: Asesoría

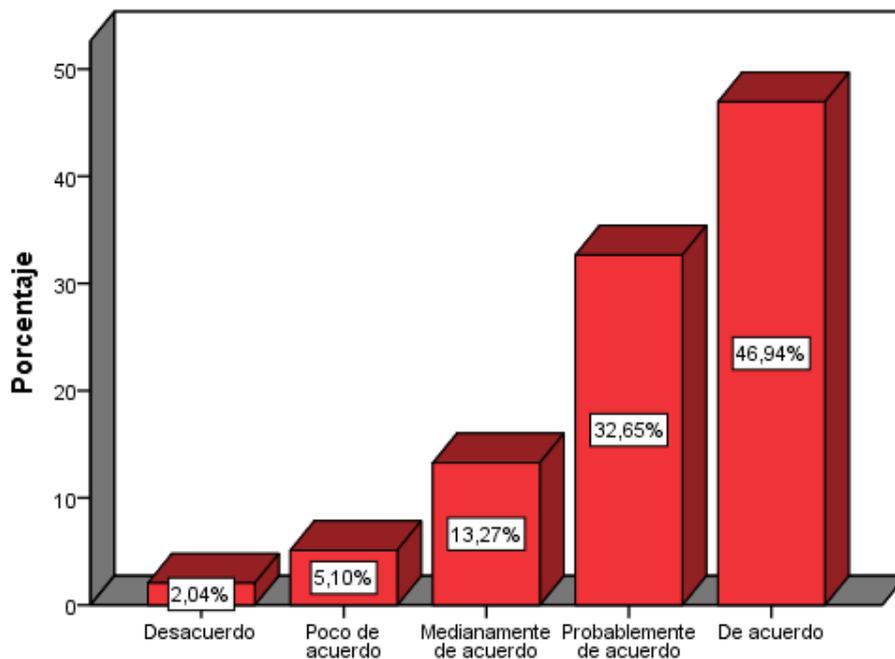
¿Cree usted que ayudaría a las personas con discapacidad física una asesoría personalizada?

Tabla 18

Nivel de asesoría personalizada para las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válidos	Desacuerdo	2	2,0	2,0
	Poco de acuerdo	5	5,1	5,1
	Medianamente de acuerdo	13	13,3	13,3
	Probablemente de acuerdo	32	32,7	32,7
	De acuerdo	46	46,9	46,9
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 10



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 46,94% de los pobladores están de acuerdo que ayudaría a las personas con discapacidad física una asesoría personalizada mientras que el 2,04% están en desacuerdo.

Fuente elaboración propia

4.4.2 Indicador 11: Habilidades

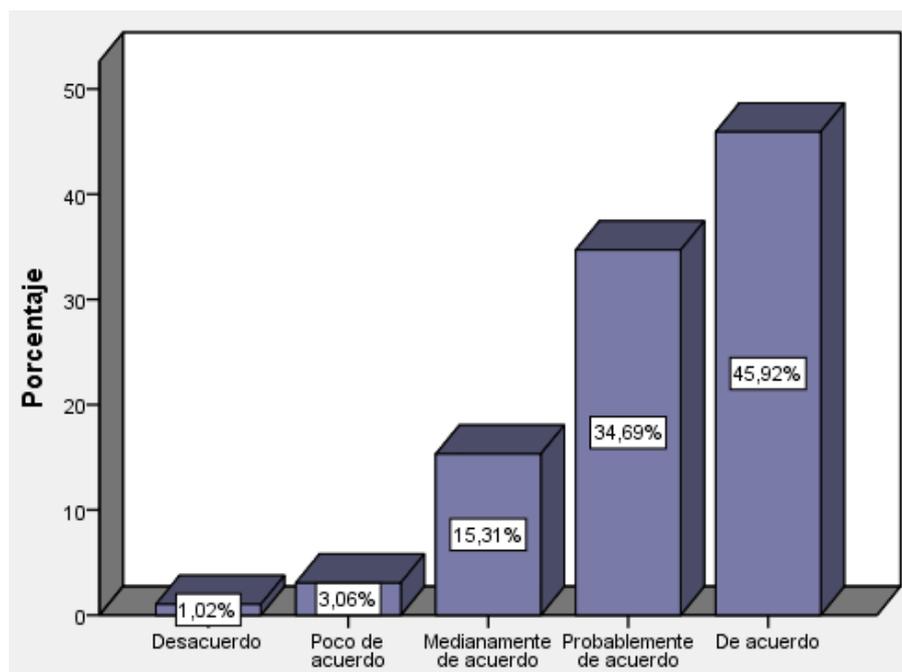
¿Está de acuerdo en promover las habilidades interpersonales de las personas con discapacidad física?

Tabla 19

Nivel de promover las habilidades interpersonales de las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válidos	Desacuerdo	1	1,0	1,0
	Poco de acuerdo	3	3,1	3,1
	Medianamente de acuerdo	15	15,3	15,3
	Probablemente de acuerdo	34	34,7	34,7
	De acuerdo	45	45,9	45,9
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 11



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 45,92% de los pobladores están de acuerdo en promover las habilidades interpersonales de las personas con discapacidad física mientras que el 1,02% están de desacuerdo.

Fuente elaboración propia

4.4.3 Nivel 12: Participación

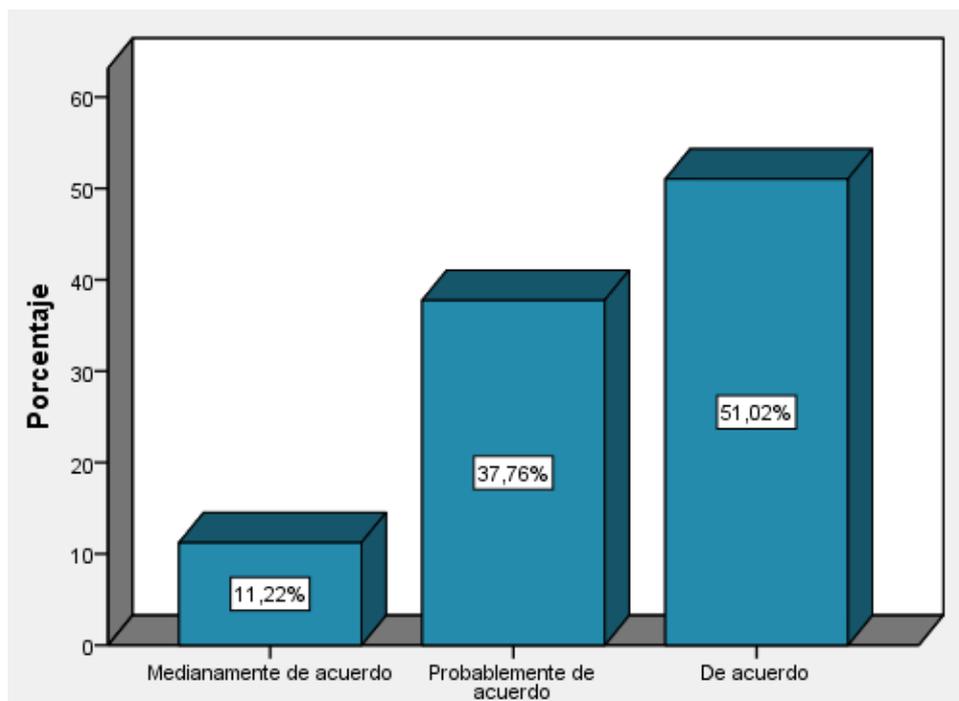
¿Está de acuerdo en una participación ciudadana activa familiar de las personas con discapacidad física?

Tabla 20

Nivel de participación ciudadana activa familiar de las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	11	11,2	11,2
	Probablemente de acuerdo	37	37,8	37,8
	De acuerdo	50	51,0	51,0
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 12



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 51,02% de los pobladores están de acuerdo en una participación ciudadana activa familiar de las personas con discapacidad física mientras que el 11,22% están medianamente de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.5 Dimensión 5: Desarrollo Social

4.5.1 Nivel 13: Desarrollo

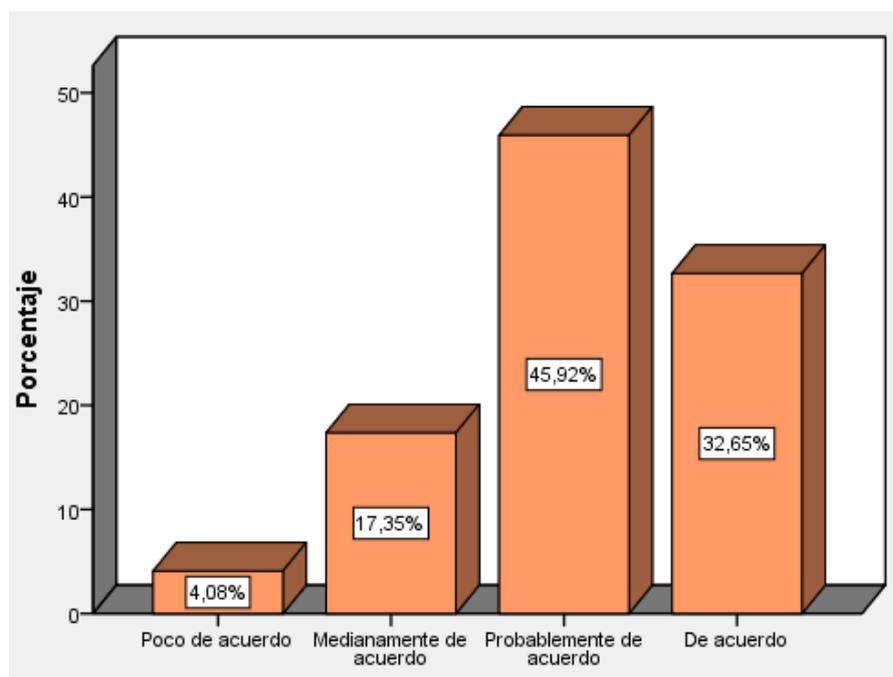
¿Cree usted que el apoyo de la asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad?

Tabla 21

Nivel de apoyo de la asistencia social para el desarrollo social de las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Poco de acuerdo	4	4,1	4,1
	Medianamente de acuerdo	17	17,3	17,3
	Probablemente de acuerdo	45	45,9	45,9
	De acuerdo	32	32,7	32,7
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 13



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 45,92% de los pobladores están de acuerdo que el apoyo de la asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad mientras que el 4,08% están poco de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.5.2 Nivel 14: Talleres

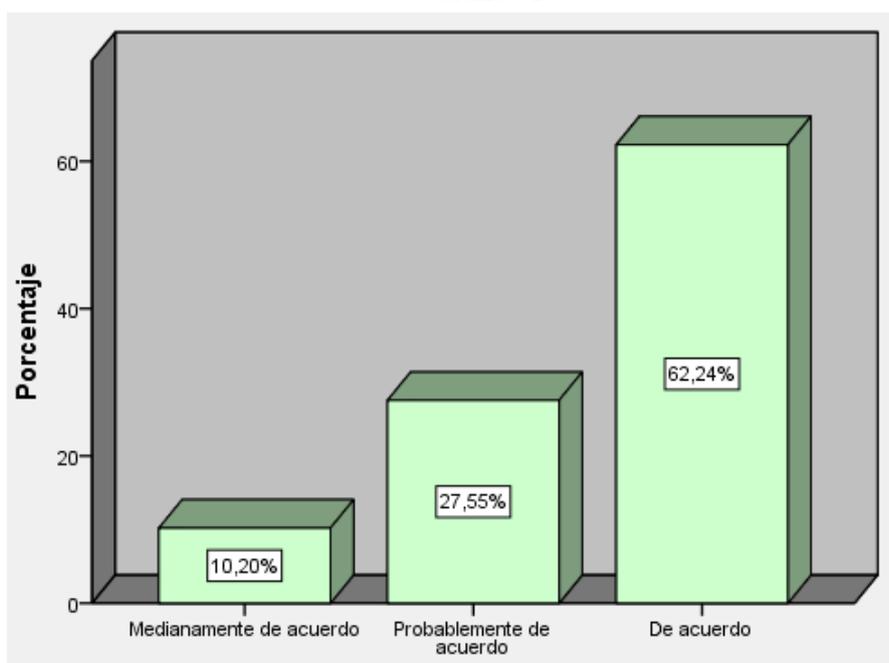
¿Cree usted que las personas con discapacidad física lleven talleres manuales, música, teatro, etc., con el fin de ayudar a su desenvolvimiento socio laboral?

Tabla 22

Nivel para que las personas con discapacidad física lleven talleres para ayudar su desenvolvimiento socio laboral

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	10	10,2	10,2
	Probablemente de acuerdo	27	27,6	27,6
	De acuerdo	61	62,2	62,2
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 14



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 62,24% de los pobladores están de acuerdo que las personas con discapacidad física lleven talleres manuales, música, teatro, etc., con el fin de ayudar a su desenvolvimiento socio laboral mientras que el 10,20% están medianamente de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.5.3 Nivel 15: Comunidad

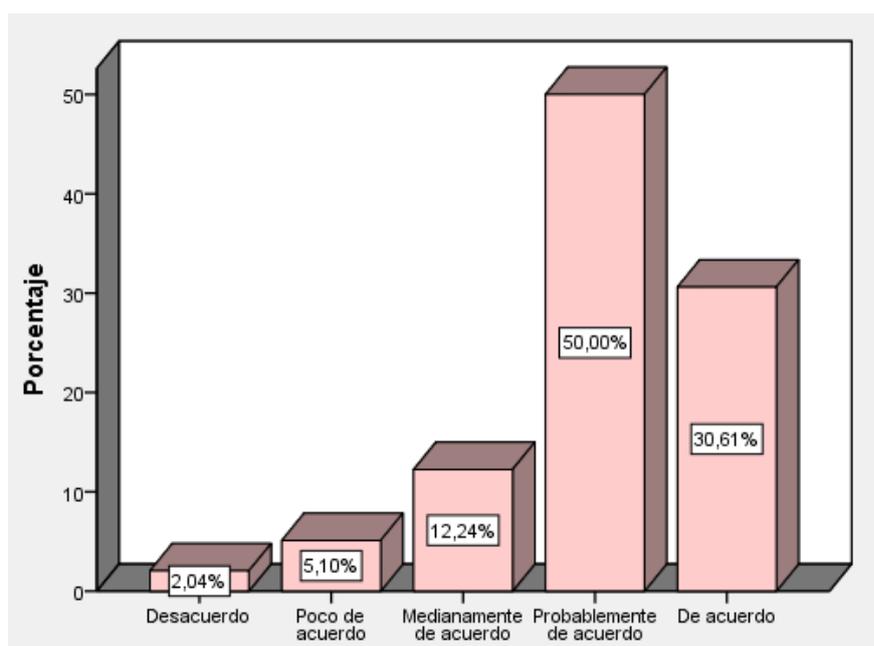
¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían de tener una participación activa en la comunidad?

Tabla 23

Nivel de una participación activa en la comunidad de las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Válidos	Desacuerdo	2	2,0	2,0
	Poco de acuerdo	5	5,1	5,1
	Medianamente de acuerdo	12	12,2	12,2
	Probablemente de acuerdo	49	50,0	50,0
	De acuerdo	30	30,6	30,6
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 15



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 50,00% de los pobladores están probablemente de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían de tener una participación activa en la comunidad mientras que el 2,04% en desacuerdo.

Fuente elaboración propia

4.6 Dimensión 6: Bienestar Emocional

4.6.1 Nivel 16: Autoestima

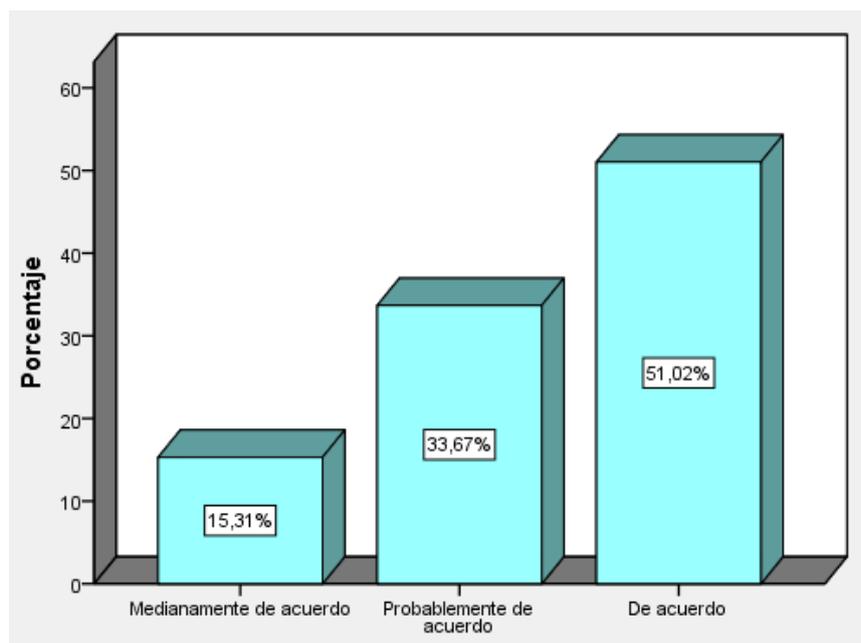
¿Cree usted que una actitud positiva y de autoaceptación desarrolla una autoestima saludable?

Tabla 24

Nivel de autoestima saludable para las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	15	15,3	15,3
	Probablemente de acuerdo	33	33,7	33,7
	De acuerdo	50	51,0	51,0
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 16



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 51,02% de los pobladores están de acuerdo que una actitud positiva y de auto aceptación desarrolla una autoestima saludable mientras que el 15,31% están medianamente de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.6.2 Nivel 17: Emocional

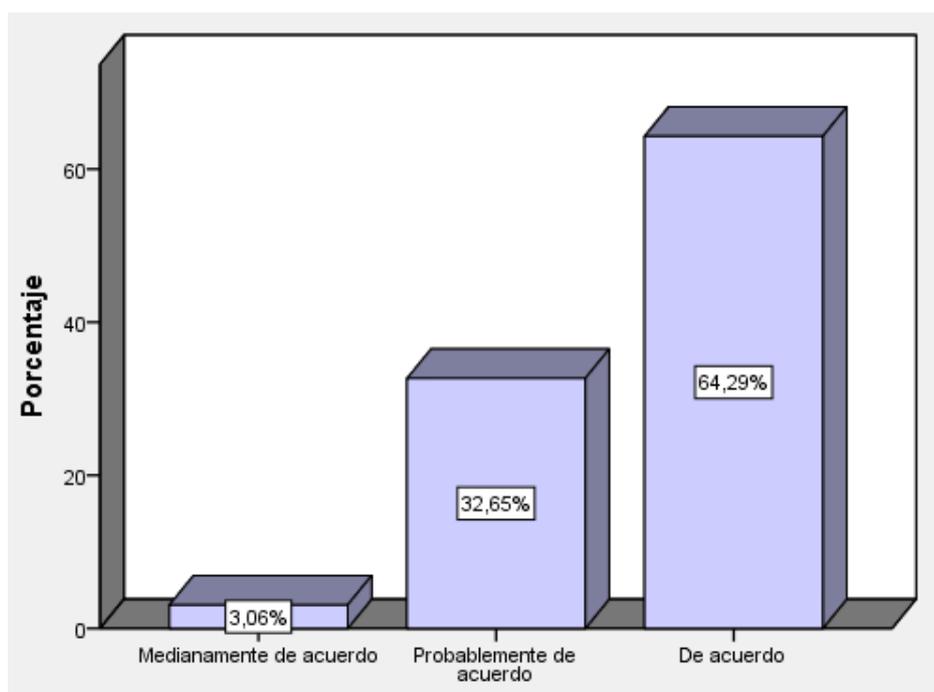
¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física reciban terapia emocional?

Tabla 25

Nivel de terapia emocional para las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Medianamente de acuerdo	3	3,1	3,1
	Probablemente de acuerdo	32	32,7	32,7
	De acuerdo	63	64,2	64,2
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 17



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 64,29% de los pobladores están de acuerdo que las personas con discapacidad física reciban terapia emocional mientras que el 3,06% están medianamente de acuerdo.

Fuente elaboración propia

4.6.3 Nivel 18: Recreación

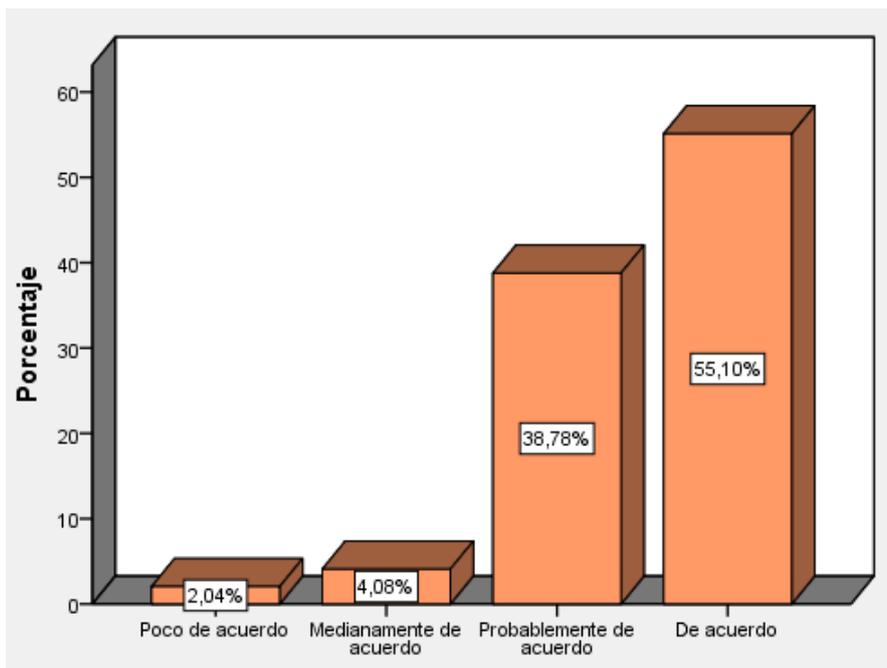
¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física realicen actividades de recreación asociados a su condición?

Tabla 26

Nivel de actividades de recreación para las personas con discapacidad motora

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Variables	Poco de acuerdo	2	2,0	2,0
	Medianamente de acuerdo	4	4,1	4,1
	Probablemente de acuerdo	38	38,8	38,8
	De acuerdo	54	55,1	55,1
	Total	98	100,0	100,0

Gráfico 18



Interpretación: De la encuesta se puede deducir que el 55,10% de los pobladores están de acuerdo que las personas con discapacidad física realicen actividades de recreación asociados a su condición mientras que el 2,04% están poco de acuerdo.

Fuente elaboración propia

V. DISCUSIÓN

El presente trabajo de investigación tiene por objetivo diseñar un Centro Ocupacional dentro de la ciudad de Santa Eulalia para contribuir en la inclusión social de las personas con discapacidad motora.

Por medio de la encuesta realizada dentro de la ciudad y alrededores se observó y constató que el diseño de un Centro ocupacional ayudaría a contribuir en la inclusión social de las personas con discapacidad sino también en la autonomía de las personas con discapacidad motora en realizar actividades de descanso y relajación dentro de un espacio y entorno especializado para su bienestar emocional.

Por consiguiente, la hipótesis planteada es correcta y beneficiará a las personas con discapacidad motora y a su integración social.

VI. CONCLUSIONES

Las conclusiones planteadas respecto al trabajo de investigación son las siguientes:

- El distrito de Santa Eulalia presenta gran interés en demanda turística y agrícola debido a su ubicación geográfica por ello es importante aprovechar estas potencialidades del distrito con la finalidad de contribuir a una Inclusión Social de las personas con discapacidad para una participación económicamente activa en un desarrollo socio económico de la ciudad y un desenvolvimiento personal.
- Es fundamental contribuir en la autonomía de las personas con discapacidad para que puedan desenvolverse de manera eficiente y enfrentarse con las exigencias de la vida cotidiana y el campo laboral.
- La propuesta del Centro ocupacional debe estar diseñado e implementado bajo los criterios de vulnerabilidad que presenta la ciudad ante peligros de desastres naturales, y contar con los mobiliarios necesarios.
- El centro ocupacional será un espacio donde se brinde servicios de prestación en terapia ocupacional, talleres, capacitación el cual estará integrado en un ambiente de confort con el aprovechamiento del entorno natural que caracteriza al distrito de Santa Eulalia.

VII. RECOMENDACIONES

Las recomendaciones que se sugiere son en base a los resultados de la investigación

- Debido a una hipótesis realizada y acertada para realizar un Centro Ocupacional que contribuirá a la inclusión social de personas con discapacidad motora por lo cual ayudará a concientizar a la población de igualdad de oportunidades.
- Mejorar los espacios y accesos “accesibilidad universal” con un diseño especializado
- Aprovechar el entorno natural del lugar para influir en el bienestar emocional
- Contribuir en la libertad del individuo con discapacidad motora.
- Se plantea una solución adecuada el cual permita a través de espacios arquitectónicos el aportar, ayudar, concientizar y contribuir en el bienestar de la calidad de vida de las personas con discapacidad motora en Santa Eulalia. Estos ambientes y espacios estarán correctamente diseñados para el usuario con el debido criterio de los reglamentos y normativas de diseño.

VIII. PROYECTO

8.1 Antecedentes

8.1.1 Concepción de la propuesta urbana arquitectónica

a) Localización y Ubicación

El proyecto está localizado al sur de la ciudad de Santa Eulalia entre la avenida San Martín y el río Santa Eulalia, dentro de la zona de recreos de la ciudad, área ribereña a la subida de la ciudad.



Figura 2: Mapa satelital de Santa Eulalia
(fuente Google)

b) Entorno Urbano

Se encuentra en la parte media baja de las laderas colindante con el río Santa Eulalia. Dentro del sector donde se encuentra el terreno predominan los centros recreacionales por su cercanía al río Santa Eulalia y por la topografía del terreno.

La intervención urbana que se realizará será:

- Mejoramiento de la vía local y sistema de drenaje pluvial.
- Tratamiento paisajístico para mitigar los efectos de posibles huacos en la zona, inundaciones y crecidas por el río Santa Eulalia, derrumbes de rocas o piedras en las laderas de los cerros sobre la población y las infraestructuras.

8.1.1.1 Espacios públicos

A partir del análisis en la zona de intervención, se observó que hay déficit de espacios públicos por ello se implementará en la intersección de la avenida San Martín y el pasaje la Pradera un espacio de interacción de un paradero.

En el tramo pasaje la Pradera se remodelará la infraestructura vehicular y se implementará un espacio tránsito peatonal.



Figura 3: Mapa satelital de Santa Eulalia (fuente Google)



Figura 4: Mapa satelital de Santa Eulalia (fuente Google)

Las Características para la intervención urbana son:

- Aprovechamiento de una buena visibilidad paisajística al margen del río Santa Eulalia y zonas de vegetación.
- Óptima Accesibilidad a la zona de intervención, cercano al eje principal de la ciudad, Av. San Martín.



Figura 5: Mapa satelital de Santa Eulalia (fuente Google)

a) Superficie y Topografía

Según el estudio de suelos realizado por el Instituto Nacional de Defensa Civil, el área donde se encuentra el terreno es calificado como suelo urbano, pero con restricciones presentando un riesgo por lo cual, su tratamiento en el área estará condicionado preservando una franja para el drenaje de las quebradas.

El sector de la ribera baja presenta amenazas de origen geológico donde los sismos pueden ocasionar derrumbes o colapsos de las edificaciones construidas con materiales de adobe o ladrillo no confinado.

El tipo de suelo que presenta es arena limosa y grava limosa con arena.

b) Accesibilidad

Como único acceso para llegar a la zona del terreno, desde la Carretera Central, se ingresa por la Av. San Martín vía pavimentada, hasta llegar a la altura del Centro Recreativo “Las kiskas” para doblar por la derecha a la vía local en estado afirmada.

c) Servicios básicos

El sector de la ribera baja donde se encuentra el terreno cuenta con servicios doméstico y básicos, también con el sistema de desagüe, energía eléctrica, alumbrado público y con el recojo de los residuos sólidos donde hay acceso vehicular de la zona.

d) Propuesta Vial

La propuesta vial que se realizará en la zona de intervención será la rehabilitación de la vía pasaje la Pradera desde el cruce con la av. San Martín hasta la llegada al proyecto. Actualmente este pasaje tiene el ancho mínimo (6.00 m) para doble carril (ida y vuelta).



Figura 6: Mapa satelital de Santa Eulalia (fuente Google)

- Mejorar la accesibilidad “diseño para todos” del entorno cercano al equipamiento a diseñar el cual genere accesos adecuados en vías peatonales y vehiculares.

8.1.2.2 Objetivo Específico

- Mejorar los espacios viales y peatonales para una óptima integración del equipamiento a su entorno mediante rampas y paseo peatonal.
- Aprovechamiento del entorno natural mediante un tratamiento paisajístico del proyecto para mitigar la erosión del suelo.

8.1.3 Factores vínculo entre investigación y propuesta solución – análisis urbano

8.1.3.1 Ubicación

La ciudad de Santa Eulalia es la capital del distrito de Santa Eulalia está ubicado en el camino medio y margen derecho del río Santa Eulalia sede de actividades políticas administrativas (Municipalidad y Comisaría) donde los equipamientos de la ciudad y del distrito guardan interrelación con los poblados de la parte alta de la cuenca.

La ciudad de Santa Eulalia presenta una extensión territorial de 111.12 Km³.



Figura 10: Mapa distrito Santa Eulalia (fuente Google)

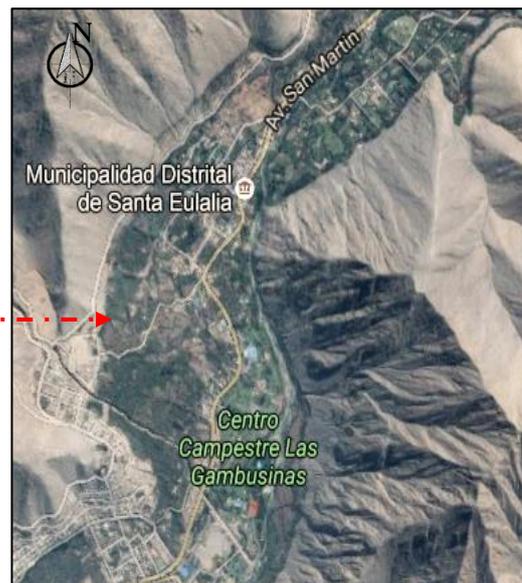


Figura 11: Mapa satelital de Santa Eulalia (fuente Google)

Tabla 27

Ciudad	Santa Eulalia
Distrito	Santa Eulalia de Acopaya
Provincia	Huarocharí
Departamento	Lima
Región	Lima

- Se encuentra aproximadamente a 40km de distancia de la ciudad de Lima.
- Sus coordenadas geográficas en latitud 11°54'01" S, en longitud de 76°39'49" W y a una altitud de 1036 msnm.

8.1.3.2 Análisis territorial urbano

a) Relieve

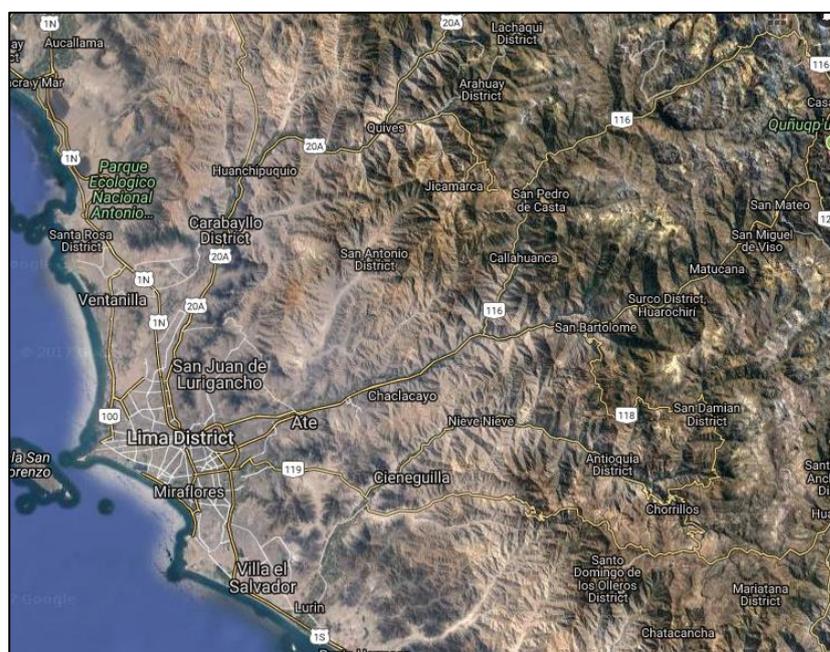


Figura 12: Mapa relieve de Santa Eulalia
(fuente Google)

Las zonas de las laderas del margen derecho el río Santa Eulalia manifiestan pendientes llanos, moderados y agrestes, al lado izquierdo con pendientes y agrestes muy predominantes.

Dentro de la zona local y urbana de Santa Eulalia se distinguen los siguientes aspectos geomorfológicos:

- Quebradas: Son valles estrechos y de poco recorrido, en algunos casos presentan corriente de agua y corrientes secos; se distinguen las siguientes quebradas: Chune, Acopaya, Cashahuanca y Parca.
- La quebrada de Cahshuanca se encuentra al margen del río Santa Eulalia es la más importante debido a su larga longitud 6,600 km por lo cual es severo y destructivo en los casos de huaycos presenta también pendientes fuertes. Se recomienda construir diques o aproximadamente de 20 m de altura para retener algún material rocoso y/o sedimentos.
- Cárcavas: Se considera cárcavas a los surcos formados por las aguas superficiales originando erosión. Según un estudio realizado por INDECI en el año 2005 se detectaron 15 cárcavas al margen derecho y 20 cárcavas al margen izquierdo del río Santa Eulalia y 10 cárcavas al margen del río Rímac. Las laderas de estas cárcavas acumulan cantos rocosos, gravas, arenas y limos. Para mitigar el peligro es importante evaluar la zona para una posible canalización del cauce del río, manteniendo el ancho original.
- Terrazas: Superficies más o menos llanas donde se encuentran al margen del río Santa Eulalia dentro de la zona urbana abarcando desde la orilla derecha del río hasta la base de las laderas de los cerros del valle norte, hay terrazas que presentan tres niveles en el lado norte de la ciudad.
- Conos de Deyección: Se encuentran en la desembocadura de las quebradas y cárcavas conformadas por material rocoso por depósitos proluviales, En esta zona se ha construido infraestructuras y viviendas.
- El cono deyección de la quebrada de Cashahuanca es amplia e incipiente por lo que se puede afirmar que ocurren fenómenos considerados huaycos.

b) Ámbito, escala y dimensión de aplicación

La ciudad de Santa Eulalia pertenece al distrito de Santa Eulalia en la provincia de Huarochirí.

El proyecto se desarrolla en un ámbito dentro de la ciudad cuyo distrito según el censo realizado por la INEI (2015) se informó un total de 11.787 habitantes con una proyección estimada al 2021 de 15,014 habitantes.

Para las personas con discapacidad se estima una escala a nivel provincial donde según INEI (2020) hay 398 personas con discapacidad inscritas y a nivel distrital según INEI (2020) hay 75 personas con discapacidad inscritas por ello se estima que el proyecto será a nivel provincial y distrital.

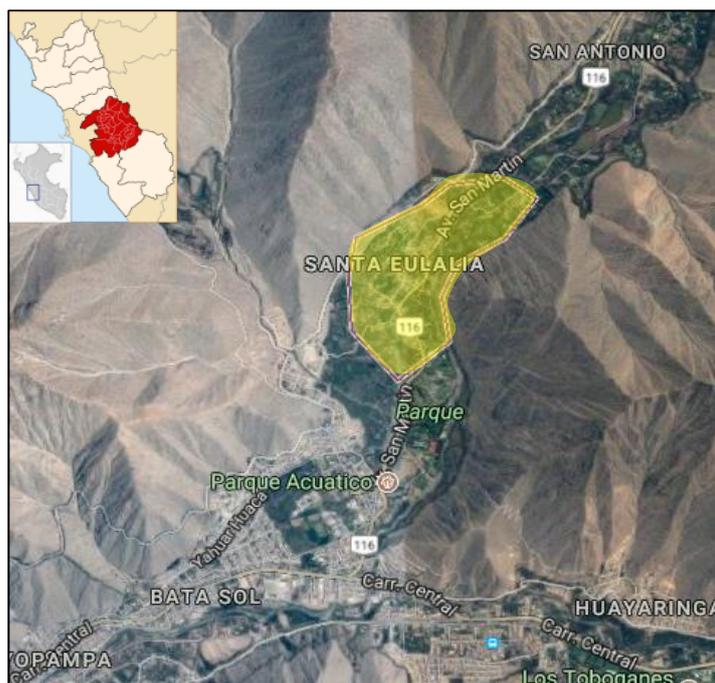


Figura 13: Mapa satelital distrital y provincial Santa Eulalia (fuente Google)

c) Estructura Urbana

La trama urbana se manifiesta de dos tipos en el distrito de Santa Eulalia:

- Trama Regular en la parte sur del distrito
- Trama irregular en la parte centro y norte del distrito por lo que las calles no siguen un orden fijo y estrechas.

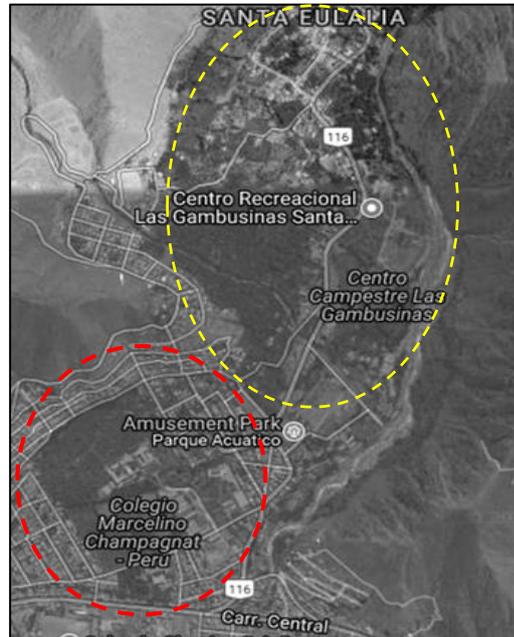


Figura 14: Estructura urbana de la ciudad de Santa Eulalia (fuente Google)

d) Sistema Urbano

El sistema urbano en la ciudad de Santa Eulalia ha crecido de forma irregular concentrando mayoritariamente la infraestructura de vivienda en las zonas central destacando dos grados de consolidación

- Consolidado: Son los sectores el cual están definidos la ocupación de lotes, trazo definitivo de la infraestructura vial y los servicios básicos sectores como Vista Alegre y Cercado
- Proceso de consolidación: Se encuentran los servicios básicos limitados, infraestructura vial sin acabar. Los sectores principales son Buenos Aires, San Pedro, Julio C. T y una parte del Cercado, estas edificaciones están dedicadas a actividades turísticas y recreacionales.

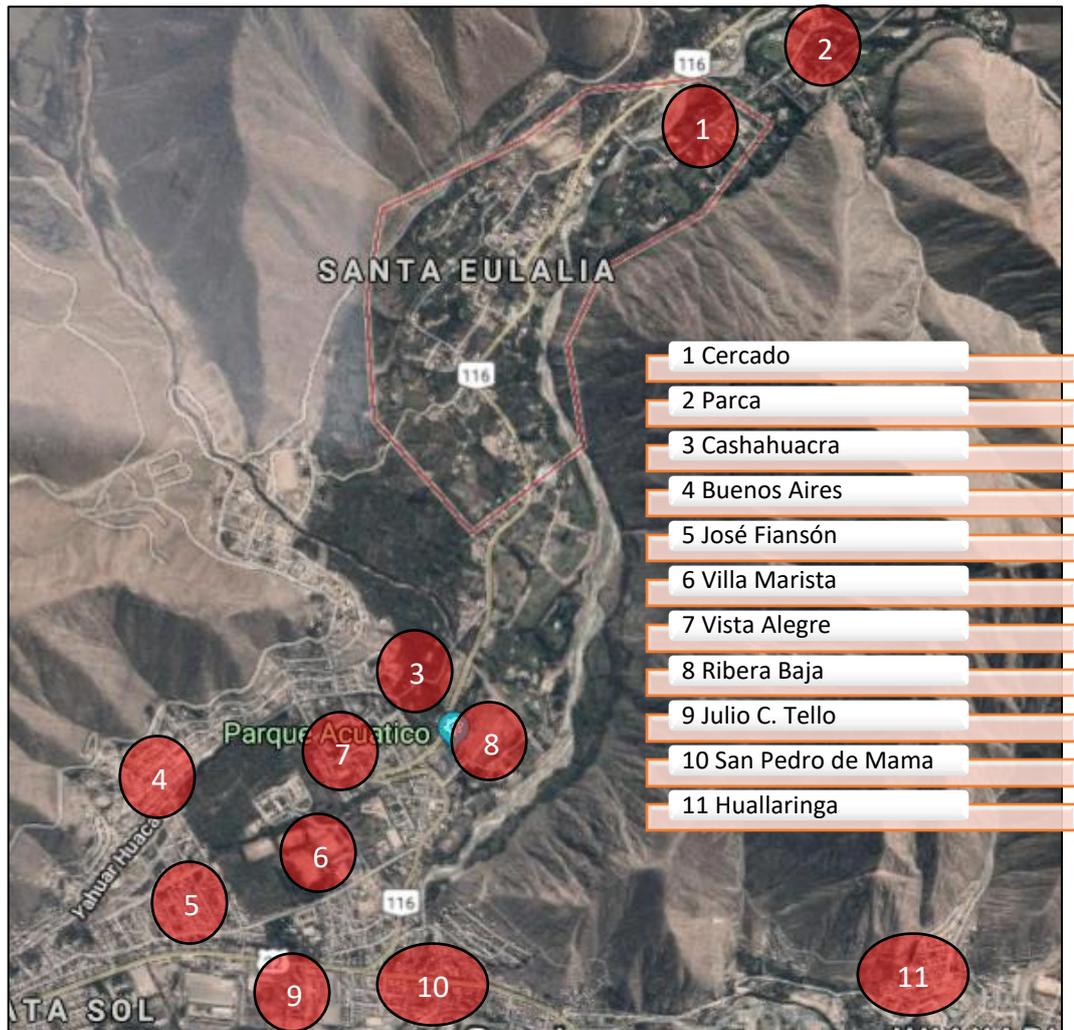


Figura 15: Mapa satelital del sistema urbano de la ciudad de Santa Eulalia (fuente Google)

e) Viabilidad

- Red Vial Nacional

La principal vía nacional el cual es el acceso al distrito de Santa Eulalia es la vía asfaltada “Carretera Central” el cual se accede desde la ciudad de Lima con dirección al este comunicando los departamentos centrales colindantes del mismo.

- Red Vial Departamental Regional

La vía Cieneguilla-Antioquia-Langa-Huarocharí.

- Red Vial Urbano

f) Accesibilidad y transporte

Hay tres accesos para llegar al distrito de Santa Eulalia:

- Por el Norte por la vía San Martín desde San Antonio
- Por el Sur Este por vía Carretera Central
- Por el Sur Oeste desde Chosica.

Hay dos tipos de medio de transporte para llegar a Santa Eulalia

- Con Auto particular de 1 1/2 a 2 horas.
- Con bus las líneas conocidas como el Chosica no el cual al bajar en el parque Echenique se toman taxi, moto taxi o colectivo con una duración de 2 a 2 1/2

g) Morfología Urbana

El área urbana de Santa Eulalia se encuentra delimitada por los accidentes geográficos o las quebradas que la rodea, por las vías y los usos de suelo.

Santa Eulalia está dividido por 6 sectores comprendiendo una morfología urbana, rústica y semi rústica.

- Sector Cercado: Está ubicada en la parte primaria de la ciudad donde a su derecha se encuentra el río Santa Eulalia y sobre la vía principal que articula a la ciudad.
- Sector Buenos Aires: Ubicada en las laderas de los cerros que colindan con la ciudad de Chosica en la quebrada de Cashahuacra. Las viviendas están en consolidación con servicios públicos limitados.
- Sector Vista Alegre: Se ubica en la parte media de Santa Eulalia. Rodeada por el norte con terrenos de cultivos, pero presentando viviendas consolidadas.
- Sector Campestre: Está ubicada entre el río Santa Eulalia y la vía principal articuladora de la ciudad. Muchos de los predios en este sector presentan actividad turística recreacional, pero a la vez se encuentra vulnerable por la quebrada de Cashahuacra y la erosión del río Santa Eulalia.
- Sector San Pedro: Ubicada en las terrazas altas entre los valles del río Rímac y la quebrada Santa Eulalia y delimitada por la carretera Central, los cerros colindantes y el río Santa Eulalia. En este sector se realiza la actividad de comercio por su cercanía a la carretera Central.

- Sector Julio C. Tello: Está ubicada al sur de la carretera Central y limitada entre los ríos de Santa Eulalia y el Rimac. Aún se encuentra en proceso de consolidación debido que presenta manzanas irregulares y tugurización de viviendas.

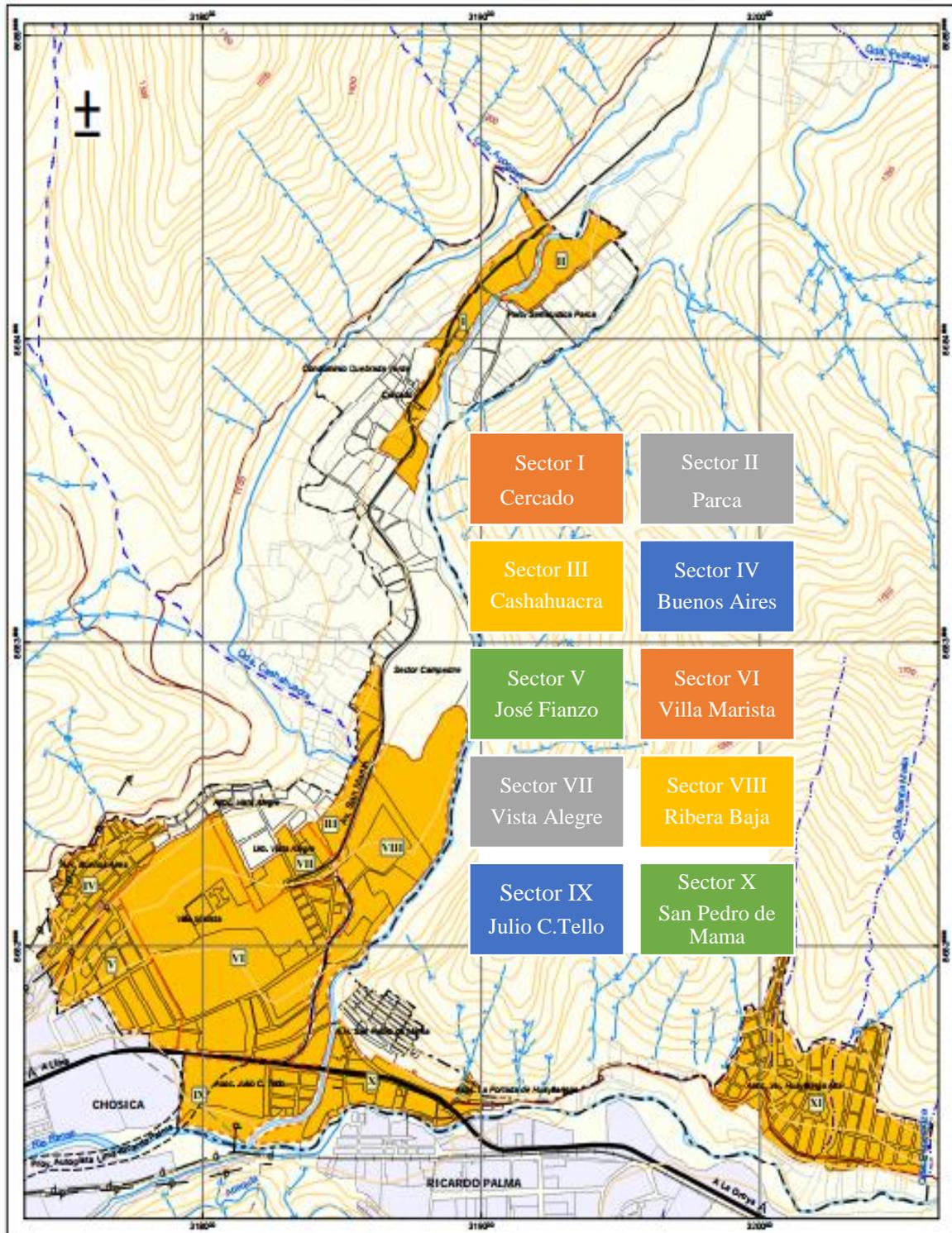


Figura 17: Mapa morfología urbana de Santa Eulalia (fuente Instituto Nacional de Defensa Civil)

h) Usos de suelos

INDECI (2005) manifiesta que el perímetro urbano de Santa Eulalia tiene una superficie aproximada de 265.63 habitantes donde el 67% del área urbana se encuentra ocupada desarrollándose actividades diversas en usos de suelo como vivienda, comercio y equipamiento.

- **Uso Residencial:** En su mayoría son viviendas unifamiliares en los sectores de área urbana a excepción de áreas con fines de recreación y hospedaje. En el sector Julio C. Tello se observan viviendas tugurizadas.
- **Uso Comercial:** El comercio especializado se ubica principalmente cercano a la carretera Central y un sector menor en la parte central de distrito como comercio local. Las actividades del comercio especializado son talleres de mecánica, servicentros, etc. Manifiesta presencia de vivienda taller.
- **Uso Industrial:** Ocupa una reducida parte de la superficie de la ciudad
- **Uso de vivienda en habilitación semirústica:**

CUADRO N° 29 USOS DEL SUELO CIUDAD DE SANTA EULALIA AÑO 2005		
USOS	AREA	% del Área Ocupada
Vivienda	66.36	37.31
Vivienda en Hab. Semi Rústica	17.53	9.86
Comercio	7.28	4.09
Industrial	7.14	4.02
Equipamiento	11.14	6.27
Educación	9.92	5.58
Salud	0.02	0.01
Recreación	1.20	0.68
Recreación Privado	28.48	16.01
Otros Fines	22.31	12.54
Huerto	3.01	1.69
Sin Uso	14.59	8.20
Total Área Útil	177.85	100.0
Sub Total Área Ocupada	177.85	67.0
Vía	87.78	33.0
Área Urbana	265.63	100.0

Figura 18: Cuadro usos de suelo de la ciudad de Santa Eulalia (Equipo técnico INDECI 2006)

i) Zonificación

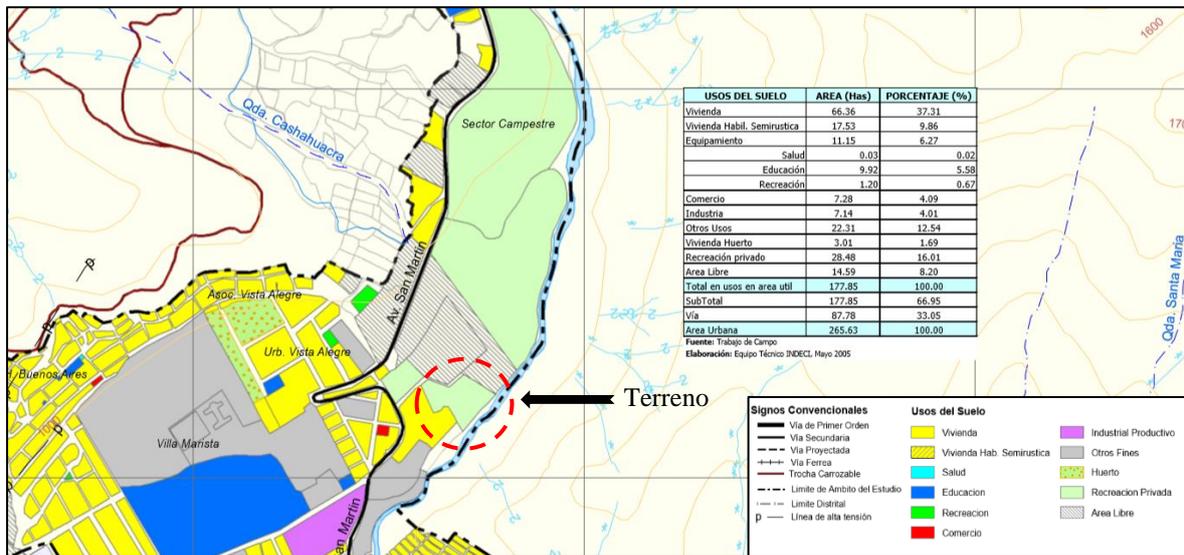


Figura 19: Mapa zonificación de la ciudad de Santa Eulalia (fuente INDECI)

Según plano de usos de suelos, el terreno comprende:

- Uso recreacional privado: Donde albergan actividades de índole turístico, esparcimiento (clubes privados, hostales, restaurantes, parques, etc) por albergar grandes lotes de terreno cercanos a la vía principal la avenida San Martín que se encuentran al margen del río Santa Eulalia en la zona de Vista Alegre donde se encuentra el terreno

j) Economía Urbana

Su mayor actividad económica que representa el distrito de Santa Eulalia es el comercio local y regional.

La agricultura es considerada una actividad primaria. Entre los cultivos más representativos y de mayor importancia son las frutas como plátano, manzana, mango, limón, chirimoya, guanábana.

De las actividades terciarias que realiza la población son destinados a servicios que destacan actividades de transporte vehicular, esto se debe a la cercanía y acceso entre los poblados o ciudades cercanas a Santa Eulalia.

k) Dinámica y Tendencias

Actualmente la ciudad de Santa Eulalia registra actividades de comercio, servicio, agricultura y hospedajes siendo estas dos últimas actividades de gran importancia en las zonas rurales.

La actividad de esparcimiento y recreación ha ido posicionándose y tomando importancia mayormente los fines de semana gracias a su mercado turístico recreacional por su cercanía a la ciudad de Lima y sus condiciones ambientales durante todo el año.

Los eventos como el expo ferias realizadas por los productores agropecuarios y agroindustriales del valle de Santa Eulalia y su ciudad reciben el apoyo de la Municipalidad distrital donde destacan productos como la palta, chirimoya, productos lácteos y artesanías que en su mayoría son elaborados como una actividad independiente de los pobladores.

Según el director ejecutivo de AGRO RURAL Alberto Joo Chang, sostiene que estas actividades sirven para que los productores puedan exponer sus productos, potencializarlos a una comercialización brindándoles financiación y capacitación técnica.

8.1.3.3 Estructura Población

El distrito de Santa Eulalia tiene el mayor número de población de la provincia de Huarochirí el cual representa el 16,8% de la concentración poblacional de la provincia. Según el censo realizado por la INEI (2015) se informó un total de 11.787 habitantes con una proyección estimada al 2021 de 15,014 habitantes.

UBIGUEO	DISTRITO	AÑO									
		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
150728	SANTA EULALIA	11,482	11,599	11,701	11,787	12730	13621	14438	15016	15166	15014

Figura 20: Cuadro número de proyección poblacional de la ciudad de Santa Eulalia (Fuente: INEI Perú población total al 30 de junio, por grupos quinquenales de edad, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015)

Provincia y Distrito	2013			2014			2015		
	Total	Hombre	Mujer	Total	Hombre	Mujer	Total	Hombre	Mujer
Santa Eulalia	11 599	5 694	5 905	11 701	5 737	5 964	11 787	5 772	6 015

Figura 20: Cuadro número de población de la ciudad de Santa Eulalia (Fuente: INEI Perú población total al 30 de junio, por grupos quinquenales de edad, según departamento, provincia y distrito, 2012-2015)

8.1.3.4 Densidad Poblacional

Según estudio realizado por la INEI en el año 2005, la ciudad de Santa Eulalia presentaba una proyección poblacional de 24.4 hab./ha puesto que dentro del área urbana existen usos de recreación privada, huerto y sin uso donde no hay población por lo que la densidad de ocupación es de 29.5 hab./ha.

Según el informe emitido por INDECI en el levantamiento de campo a la ciudad de Santa Eulalia indicó que las mayores densidades poblacionales se encuentran en los sectores de Buenos Aires, San Pedro y Julio C. Tello

CIUDAD	POBLACIÓN	SUPERFICIE (HAS)	DENSIDAD BRUTA (HAB/ HA)
Santa Eulalia	6492	196.04	33.12

Figura 21: Cuadro estimación densidad bruta poblacional de la ciudad de Santa (Fuente INDECI Perú: proyecciones de población por años calendarios según departamentos, provincias y distritos)

8.1.3.5 Recursos

- Flora

Sus fértiles tierras generan una gran variedad de frutos siendo de la más importante la chirimoya el cual es el ingrediente para una variedad de dulces, mermeladas, helados, etc.



Figura 22: Planta y fruto de la chirimoya de la ciudad de Santa Eulalia (Fuente Google)

- Forestal

No representa abundancia en la cantidad de árboles para generar bosques esto es debido a las características del suelo y su topografía. En ciertas zonas se ha empezado el trabajo de forestación, sobresaliendo árboles como eucalipto

- Suelo

En la cuenca media y baja es utilizado el suelo como recurso agrícola ya sea por su topografía o característica del suelo y también al generar algunos nutrientes acumulados de los ríos y sus afluentes.

- Hidrografía

Uno de los principales recursos es el agua ya que de ello depende toda la vida de la cuenca. Este recurso es utilizado para generar la energía eléctrica a través de cinco centrales hidroeléctricas.

Este recurso se utiliza para diversas actividades como agricultura, agua potable, e industria.

- Turístico

Posee hermosos paisajes al ubicarse en la cuenca del río Rimac y lugares turísticos para desarrollar el eco-turismo y turismo de aventura el cual falta mayor consolidación turística de la misma en la zona.

Tabla 28

Actividades turísticas	Sitios arqueológicos	Festividades
Caminata	Cascashoko	Festival de la Chirimoya (mes de abril)
Ciclismo	Huariquian	Fiesta de la patrona de Callahuanca
Campamento	Centro ecológico de piedra Huanca	



Figura 23: Fotografía de iglesia principal de la ciudad de Callahuanca (fuente Google)

8.1.3.6 Organización Política, Planes y Gestión

Actualmente la ciudad de Santa Eulalia está constituida por el municipio municipal del Actividades políticas y administrativas (Municipalidad y Comisaría)

a) Planes

- Plan de Manejo de Residuos Sólidos Municipales del Distrito de Santa Eulalia ORDENANZA MUNICIPAL N.º 013-2016/CM-MDSE Santa Eulalia, 14 de diciembre del 2016.
- Evaluación del Diagnóstico del Plan de Desarrollo Turístico Local del distrito de Santa Eulalia, provincia de Huarochirí, región Lima; en el marco de la Meta 38 del programa de incentivos a la mejora de la Gestión Municipal para el 2017.

8.1.3.7 División Territorial

Políticamente Santa Eulalia distrito integra uno de los treinta y dos distritos de la provincia de Huarochirí: siendo algunos de ellos, Huarochirí, Antioquia, Cuenca, Santiago de Anchucaya, San Juan de Tantarance, San Pedro de Huancayre, San Bartolomé, San Damián, San Andrés de Tupucocha, Santiago de Tuna y Ricardo Palma y otros.

8.1.3.8 Clima

Presenta un clima cálido, templado de la región de la sierra, generalmente la temperatura sobrepasa los 20°C hasta los 30° C durante el año, donde invierno es de octubre a abril y Verano de Mayo a Setiembre. Su precipitación anual se encuentra por debajo de 500 mm, pero en ciertas épocas del año puede sobrepasar los 120mm (lluvias leves o moderadas en tiempo de invierno).

8.1.3.9 Procesos Geológicos y Climáticos

A través de la cuenca del río Santa Eulalia y sus alrededores existen diversos procesos o fenómenos que causan daño a la vía principal de la carretera Central, línea férrea y ciertos sectores del poblado cercanos al río Santa Eulalia y asentados al pie de las laderas de las quebradas.

- a) Los meses que presentan precipitaciones pluviales van desde enero y marzo por eventos del fenómeno del Niño.
- b) Deslizamientos: Son poco frecuentes.
- c) Derrumbes: factor importante para la ocurrencia de los mismos es debido a las vertientes y acumulación de escombros en ciertos taludes donde también se altera la acumulación de rocas por el factor humano al abrir carreteras, desarrollar trabajo agrícola y pecuaria afectando el equilibrio natural de los taludes.
- d) Desprendimientos de rocas: Mayormente se origina en zonas áridas y de escasa pluviosidad, las causas que incentivan este proceso es por fuertes pendientes de taludes, sismos y eventualmente las lluvias de gran magnitud.
- e) Huaycos: Puede considerarse como uno de los fenómenos más severos del distrito y sus alrededores ya que también genera otras situaciones como inundaciones y erosión de riberas. Los huaycos son generados por algunas variables como fuertes y abundantes precipitaciones pluviales, grandes masas de material suelto en vertientes y quebradas, lugares áridos y fuertes pendientes en quebradas.

8.1.3.10 Referencias geotécnicas

Según un estudio realizado en campo en el año 2005 por el grupo INDECI en Santa Eulalia con el sustento de la normativa E-050 de suelos y cimentaciones del reglamento

nacional de construcciones se determinó que el material rocoso en Santa Eulalia corresponde por basamento rocoso sedimentaria, metamórficas, volcánicas e intrusivas en unidades litoestratificada como: depósitos fluviales, deposito coluviales, depósitos pluviales, depósitos aluviales y rocas ígneas.

En el mapa se puede observar que la zona del terreno presenta depósitos pluviales el cual el material rocoso proviene de grandes masas de deslizamientos generados por los huaycos y los depósitos aluviales el cual este material rocoso tiene forma redondeada o sobredondeada este material ayuda a formar la terrazas y terrenos de sembríos.

8.1.3.11 Tipo de Suelo

En el mapa podemos observar que el terreno está localizado en la zona tipo I, la cual tiene las siguientes características:

- Nivel freático superior a 5m
- Presencia de rocas de diversos tamaños de 0.50 a 1.00 m
- Grava limosa
- Capacidad portante de 1.60 Kg/cm²
- Ampliación sísmica para un sismo mayor de 7.0 MM
- 8.1.3.12 Riesgo

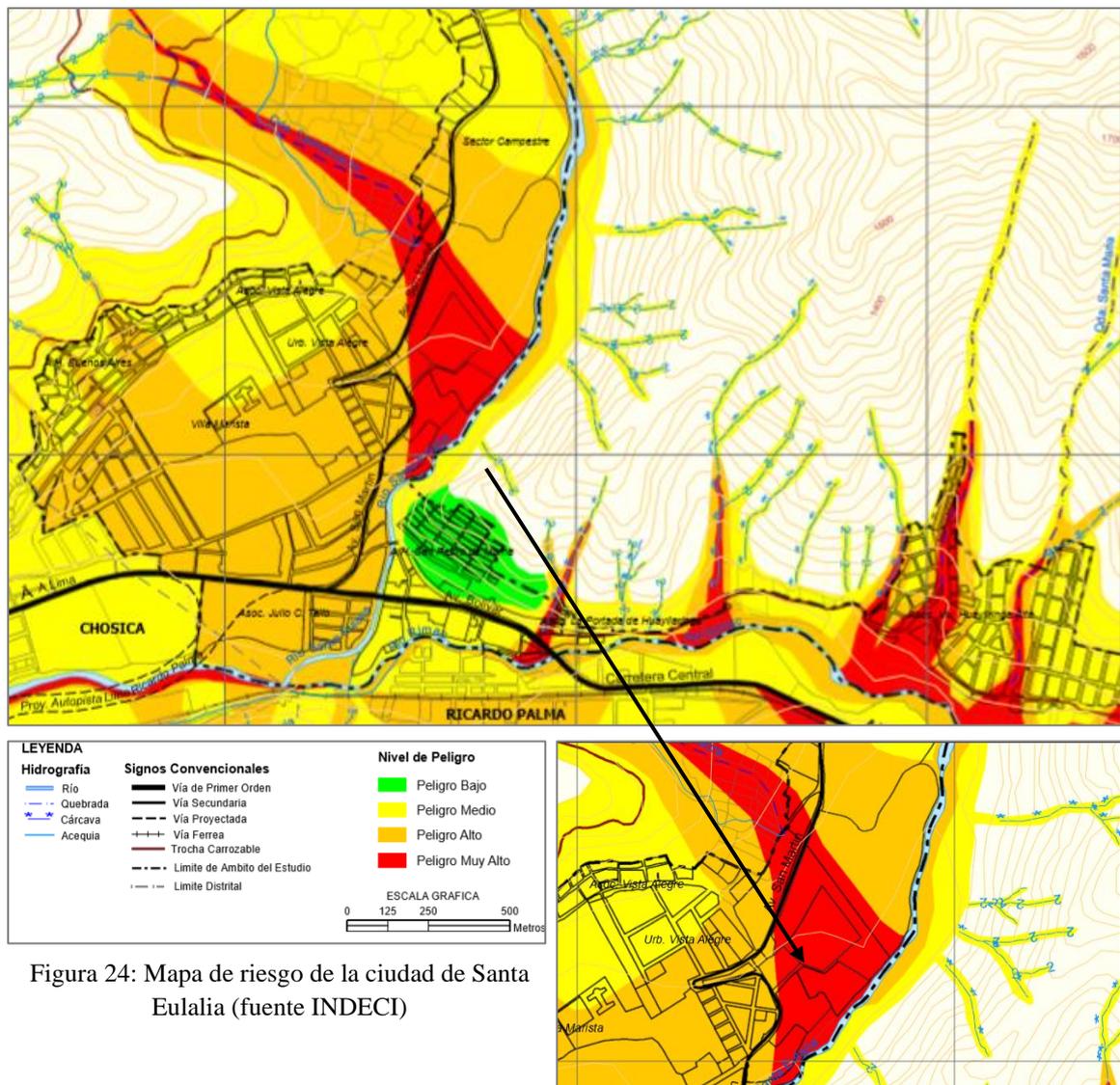


Figura 24: Mapa de riesgo de la ciudad de Santa Eulalia (fuente INDECI)

En el gráfico, la ubicación del terreno corresponde a la zona de peligro medio. Esta zona se caracteriza por deslizamiento de material rocoso por fuertes lluvias en las laderas de las quebradas. El terreno se ubica al margen izquierdo del río Santa Eulalia.

8.1.4 Programa urbano arquitectónico

8.1.4.1 Estudio y definición del usuario

El estudio para el análisis del usuario (personas con discapacidad física) que albergará el proyecto, se tomó en consideración:

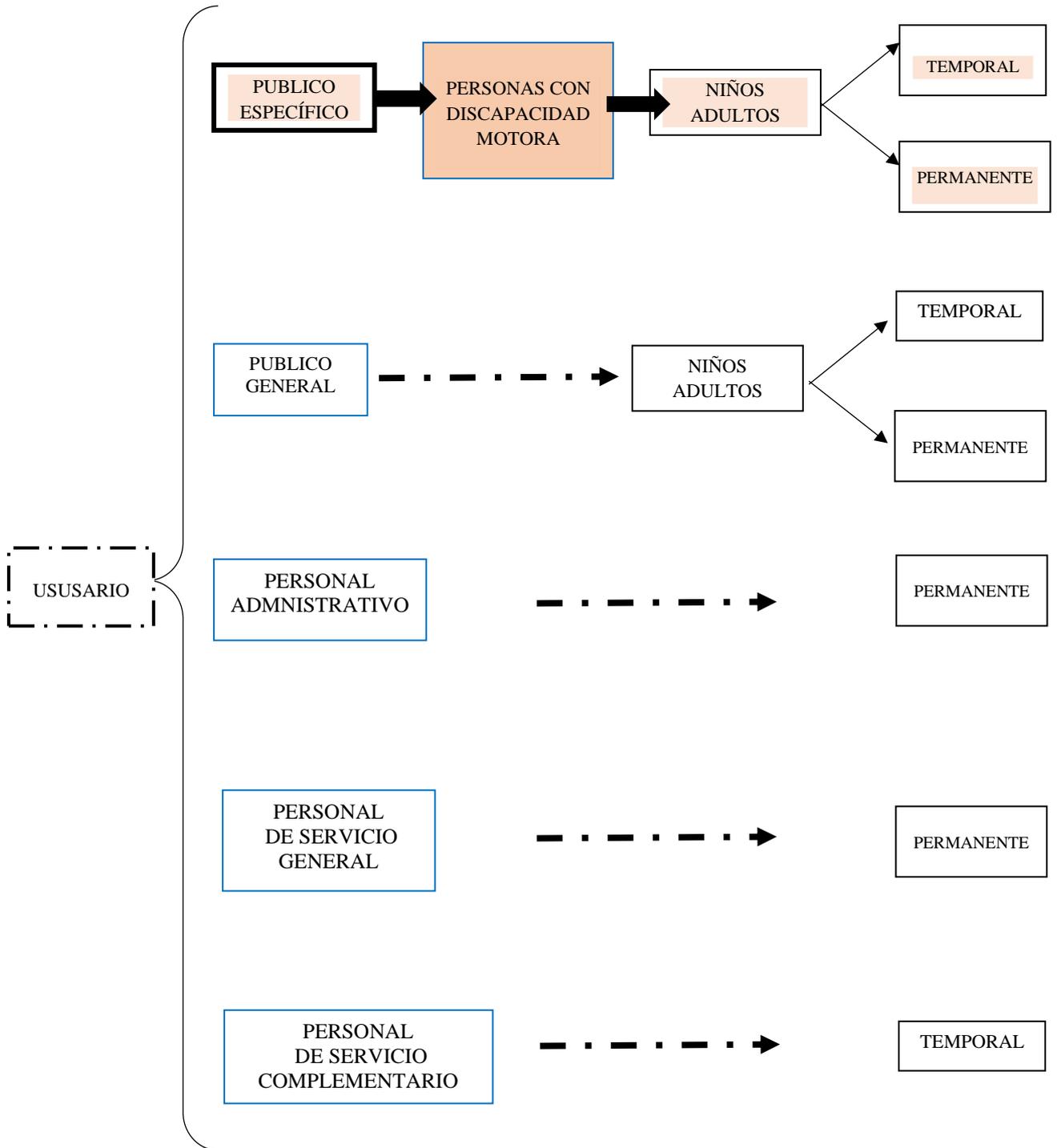
- Primero mediante la preparación de encuestas (ver nexos) realizadas en la ciudad.

- Segundo, mediante un cálculo de las personas que padecen discapacidad en los poblados aledaños a la ciudad ya que estos se encuentran relativamente cerca de la ciudad de Santa Eulalia.
- Tercero, mediante un informe del registro nacional de personas con discapacidad (CONADIS), argumentando lo siguiente: la ciudad de Santa Eulalia presenta un número de habitantes de 11,785 habitantes según INEI (CENSO 2015) de este grupo, en la ciudad de Santa Eulalia hay 44 personas inscritas siendo, en su gran mayoría personas mayores a 18 años.

8.1.4.2 Requerimientos funcionales de usuario

- A. Público específico: público dirigido especialmente que llegan al centro ocupacional, personas con discapacidad física o motora que serán desde niños o adultos.
Estas personas pueden estar en el centro de forma temporal o permanente por lo que cuenta con un área de hospedaje.
- B. Público general: Son las personas acompañantes de las personas con discapacidad, las cuales también podrán ser uso de sus instalaciones.
- C. Personal Administrativo
- D. Personal de servicio general
- E. Personal de servicio complementario

Gráfico 19



8.1.4.3 Consideraciones y criterios para el objeto arquitectónico

A. Funcionales

Cuadro 29

Cuadro de Necesidades y Actividades para personas con discapacidad motora

Necesidades	Actividades
Orientación Ocupacional	Charlas Informativas
	Capacitación
Descanso	Relajación
	Dormir
Aprender	Talleres de manualidades
	Talleres especializados
Integración Social	Reunirse
	Comunicación
Terapia emocional	Ejercicios de Relajación
	Consejería
Recreación	Actividades lúdicas
	Actividades al aire libre

B. Dimensionales

Antropometría: Se considerará para el diseño arquitectónico la antropometría general y antropometría para individuos con discapacidad.

Algunos gráficos a considerar para la antropometría:

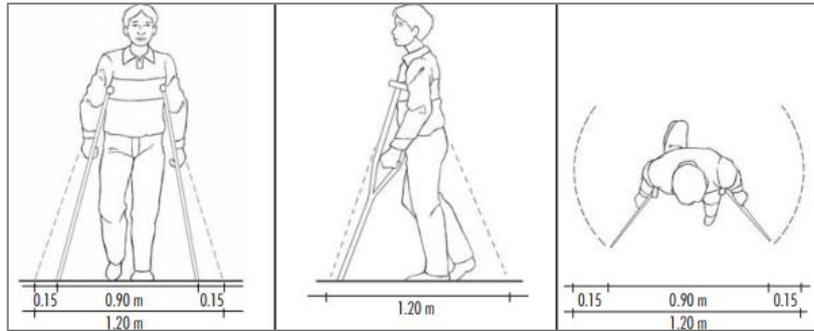


Figura 25: persona con muleta (fuente RNE)

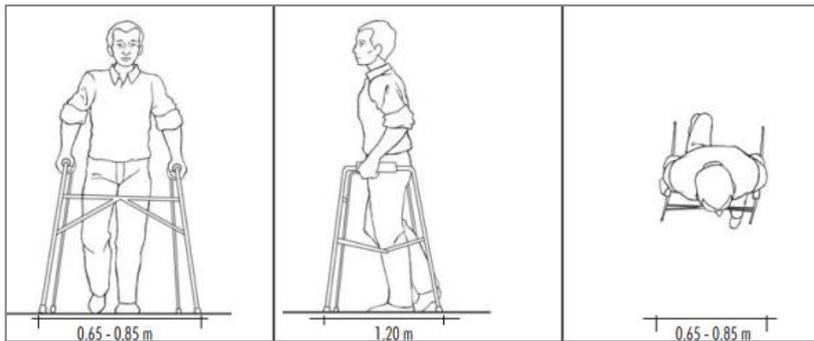


Figura 26: persona con andador (fuente RNE)

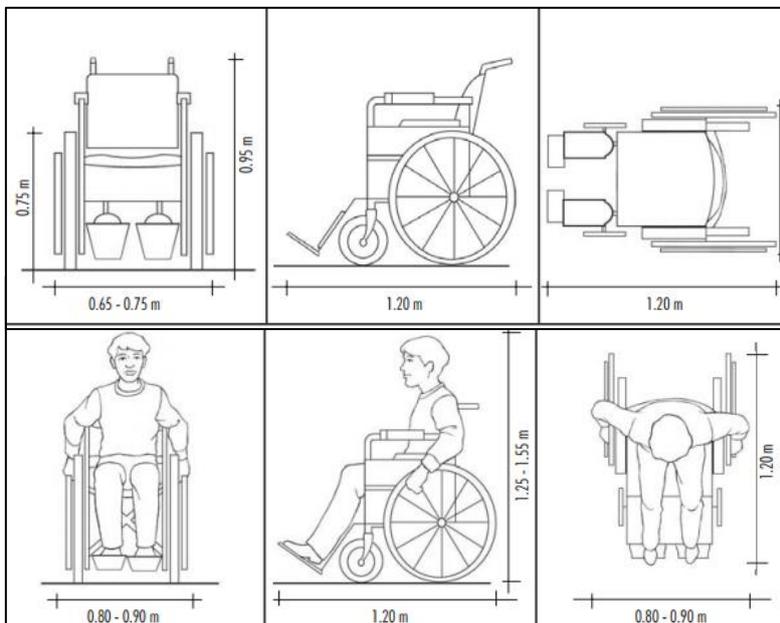


Figura 27: persona en silla de rueda (fuente RNE)

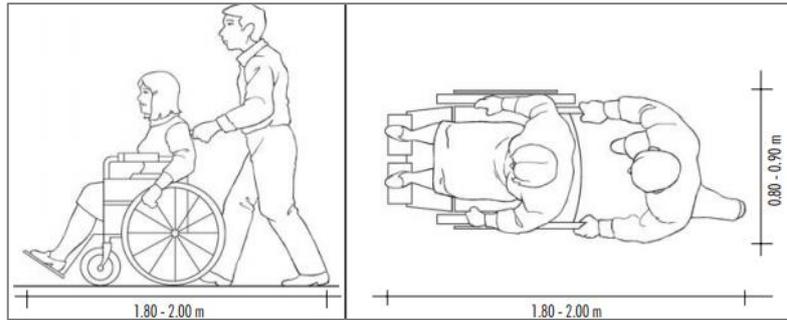


Figura 28: persona asistida con acompañante (fuente RNE)

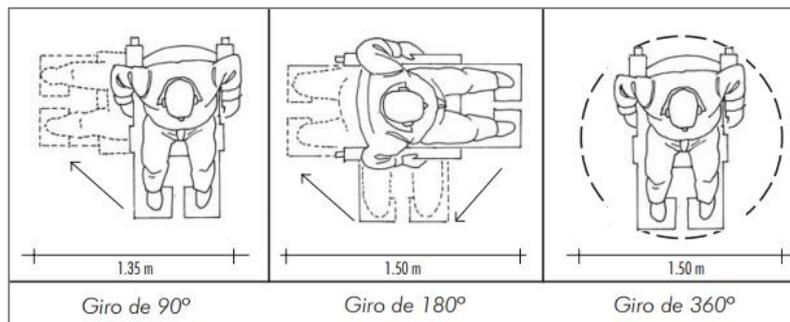


Figura 29: como gira una persona en silla de ruedas (fuente RNE)

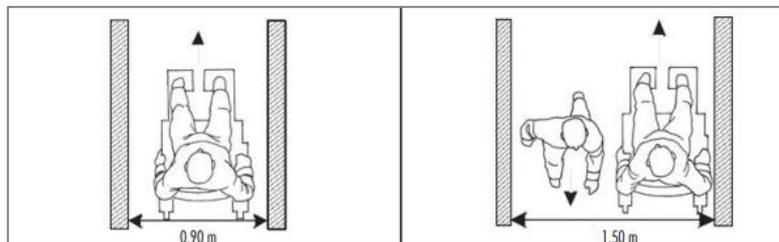


Figura 30: Anchura de pasadizo simple y doble (fuente RNE)

C. Mobiliario – Usuario

Los mobiliarios que se implementará estarán debidamente señalizados y serán adecuado para el uso de los usuarios del Centro Ocupacional

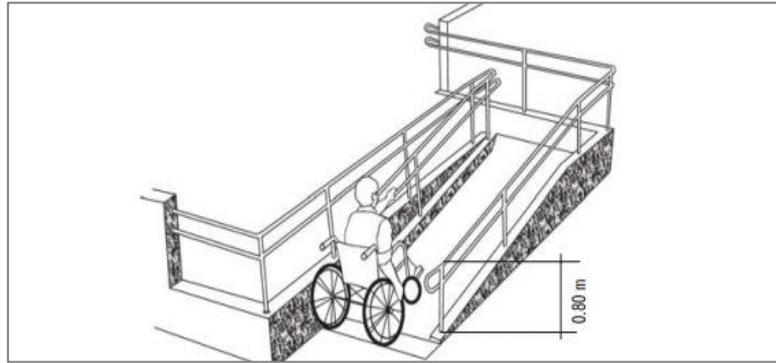


Figura 31: Rampas con pasamanos (fuente RNE)

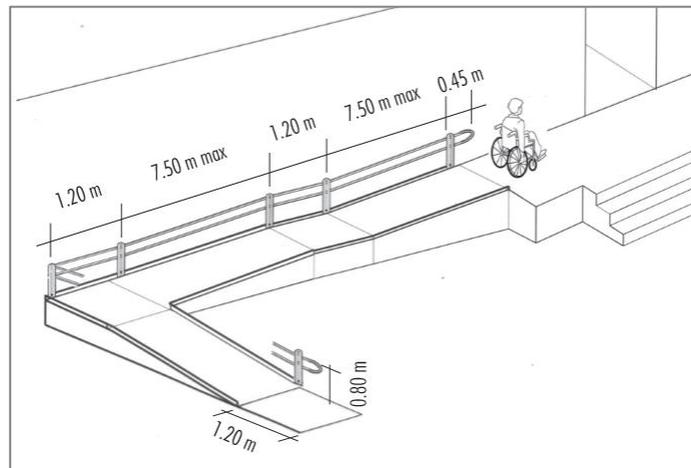


Figura 32: Condiciones requeridas para las rampas curvas (fuente RNE)

El mobiliario que se instalará en los exteriores e interiores, deben ser accesibles para todos.

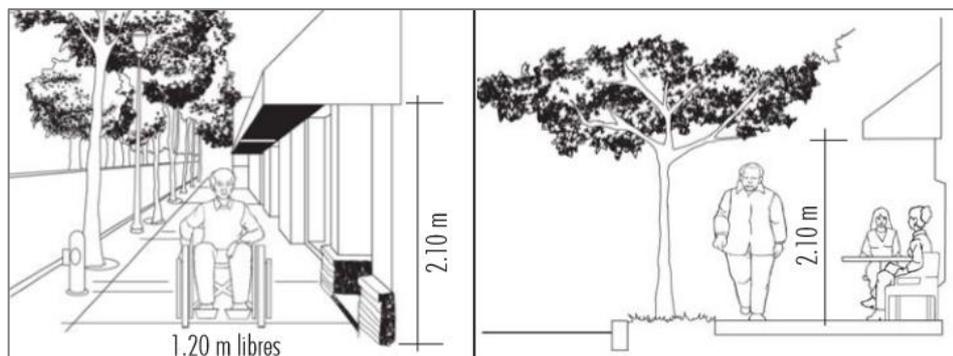


Figura 33: Ejemplo gráfico para consideración de diseño en vías peatonales (fuente RNE)

D. Espaciales

Rampas o pendientes

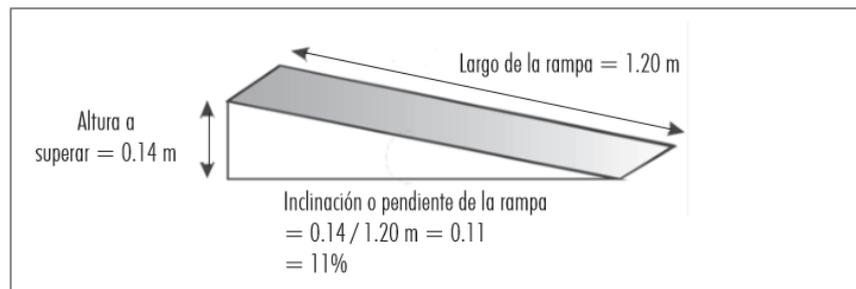


Figura 34: Condiciones requeridas para las rampas rectas de larga longitud (fuente RNE)

Para los estacionamientos, tendremos las siguientes dimensiones mínimas:

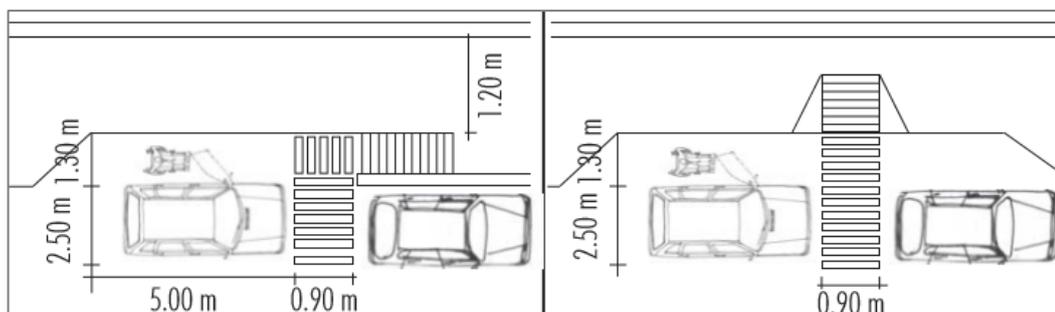


Figura 35: Condiciones para estacionamiento en paralelo (fuente RNE)

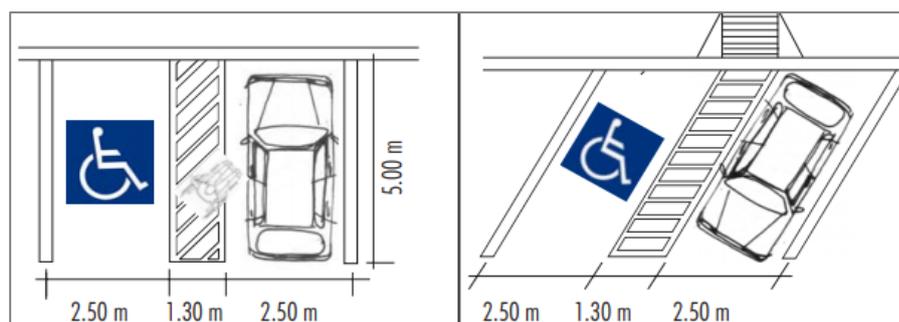


Figura 36: Condiciones para estacionamiento en perpendicular para uno o dos vehículos (fuente RNE)

E. Ambientales

Se definirá de acuerdo a la ubicación geográfica del proyecto arquitectónico y las características ambientales de la ciudad de Santa Eulalia

- Clima
- Viento
- Topografía

F. Estructurales

Las características que se utilizará para el proyecto del Centro ocupacional en la ciudad de Santa Eulalia:

- Altura: Para el proyecto, la altura máxima a considerar el equipamiento será aproximadamente de 2 pisos para jerarquizar la altura del entorno según Normativa para zona recreacional (ZR).

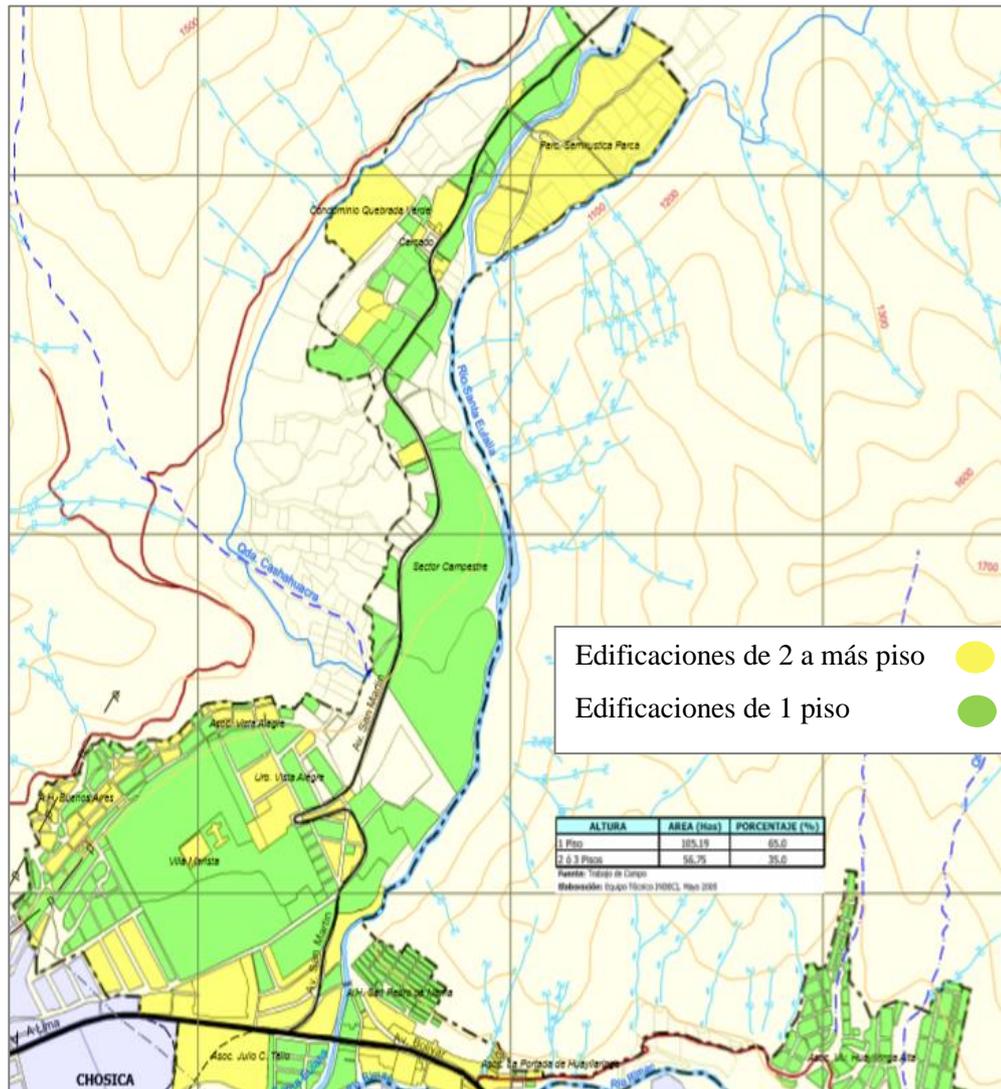


Figura 37: Mapa de altura de edificaciones en la ciudad de Santa Eulalia (fuente INDECI)



Figura 38: Fotografía de altura de las edificaciones cercanas al proyecto (fuente propia)

- Sistema Constructivo

Se empleará como sistema constructivo en el proyecto arquitectónico de albañilería armada y de concreto armado para algunos casos en muros.

G. Normativas

Las normativas a utilizar para el diseño del Centro Ocupacional en la ciudad de Santa Eulalia serán:

✓ Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE)

Se tendrá en cuenta las normas: Norma A.010 “Condiciones generales de diseño” y la Norma A.0.30 “Hospedaje”

Según artículo 7 de la norma el hospedaje que contendrá el Centro Ocupacional es clasificado como categoría de Hostal.

ANEXO 3: REQUISITOS MÍNIMOS OBLIGATORIOS PARA UN ESTABLECIMIENTO DE HOSPEDAJE CLASIFICADO COMO HOSTAL			
REQUISITOS MÍNIMOS	3***	2**	1*
Ingreso de huéspedes y del personal de servicio	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Recepción	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Habitaciones (Número mínimo)	10	6	6
Habitación Simple (m ²) Doble (m ²)	11 m2 14 m2	9 m2 12 m2	8 m2 11 m2
Clóset o guardarropa (dentro de habitación)	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Servicios Higiénicos (dentro de la habitación). Tipo	1 baño privado (con lavatorio, inodoro y ducha)	1 baño privado (con lavatorio, inodoro y ducha)	1 baño privado (con lavatorio, inodoro y ducha)
Área mínima (m ²) ¹¹	4 m2	3 m2	3 m2
Servicios y equipos (para todas las habitaciones): Agua fría y caliente ¹²	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Sistemas de ventilación y/o de climatización ¹³	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Ascensores Ascensor de uso público	Obligatorio a partir de 4 plantas (excluyendo sótano y semi-sótano)	Obligatorio a partir de 4 plantas (excluyendo sótano y semi-sótano)	Obligatorio a partir de 4 plantas (excluyendo sótano y semi-sótano)
Servicios higiénicos de uso público¹⁴	Obligatorio diferenciados por sexo	Obligatorio diferenciados por sexo	Obligatorio diferenciados por sexo
Servicio de Teléfono para uso público.	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Servicios básicos de emergencia Ambiente separado para equipo de almacenamiento de agua potable.	Obligatorio	Obligatorio	Obligatorio
Cafetería	Obligatorio	-	-
Cocina	Obligatorio	-	-

¹¹ Considerar lo siguiente por cada componente del servicio higiénico:
Ducha: Área mínima interior = 0.64 m², con un lado mínimo de 0.80 m.
Inodoro: Distancia libre mínima entre la tangente de la taza y otro elemento (muro, aparato sanitario, mobiliario, etc.) = 0.50 m. (Ver Anexo 5).
Distancia libre mínima a cada lado del eje longitudinal del inodoro = 0.30 m. (Ver Anexo 5).
Lavatorio: Distancia libre mínima entre la tangente del lavatorio y otro elemento (muro, aparato sanitario, mobiliario, etc.) = 0.50 m. (Ver Anexo 5).
Distancia libre mínima a cada lado del eje transversal del lavatorio = 0.30 m.

¹² Uso continuo las 24 horas. No se aceptan sistemas de calentamiento activados por el huésped.

¹³ Deben proporcionar niveles de confort (temperatura, ventilación, humedad, etc.) de acuerdo a lo solicitado por el usuario.

¹⁴ Considerar lo siguiente por cada componente del servicio higiénico:
Inodoro: Distancia libre mínima entre la tangente de la taza y otro elemento (muro, aparato sanitario, mobiliario, etc.) = 0.50 m. (Ver Anexo 5).
Distancia libre mínima a cada lado del eje longitudinal del inodoro = 0.30 m. (Ver Anexo 5).
Lavatorio: Distancia libre mínima entre la tangente del lavatorio y otro elemento (muro, aparato sanitario, mobiliario, etc.) = 0.50 m. (Ver Anexo 5).

Figura 39: Cuadro de requisitos mínimos para un hospedaje (fuente Reglamento nacional de Edificaciones)

Norma A.0.70 “Comercio”: Se considerará en la normativa de acuerdo a la clasificación de restaurante - cafetería

Norma A.120 “Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores”

Del capítulo II Condiciones Generales, Artículo 4: “Se deberán crear ambientes y rutas accesibles que permitan desplazamiento y la atención de las personas con discapacidad...”

Del capítulo II Condiciones Generales, Artículo 6: “Los pasadizos de ancho menor a 1.50 deberán contar con espacios de giros de una silla de ruedas...”

Del capítulo II Condiciones Generales, Artículo 9: “Las condiciones de diseño de rampas son las siguientes:

Diferencia de nivel hasta 0.25 mts	12% de pendiente
Diferencia de nivel de 0.26 hasta 0.75 mts	10% de pendiente
Diferencia de nivel de 0.76 hasta 1.20 mts	8% de pendiente

Del capítulo III, Condiciones Generales para tipo de edificación de Acceso publico

- ✓ Ley General de la persona con discapacidad “Ley N. 27050”
- ✓ Algunas normas para el diseño de espacios de educación básica especial

En el caso de las aulas para dictar charlas, terapias ocupacionales o talleres se tomará en cuenta las dimensiones necesarias de las carpetas o mesas de trabajo.

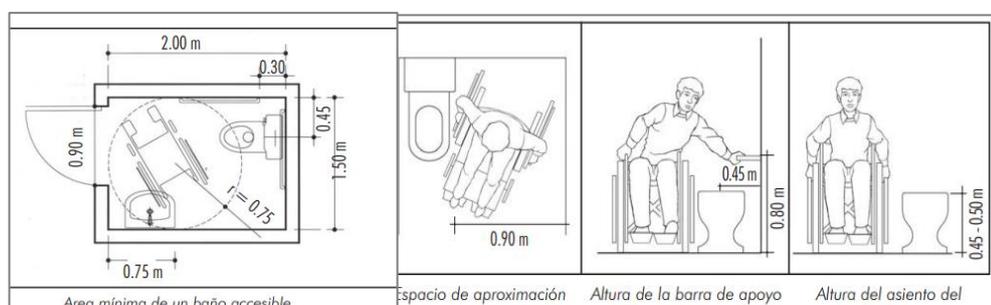


Figura 40: Modelos o prototipos de servicios higiénicos para personas discapacitadas (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

Los servicios higiénicos estarán aptos para el uso y confort.

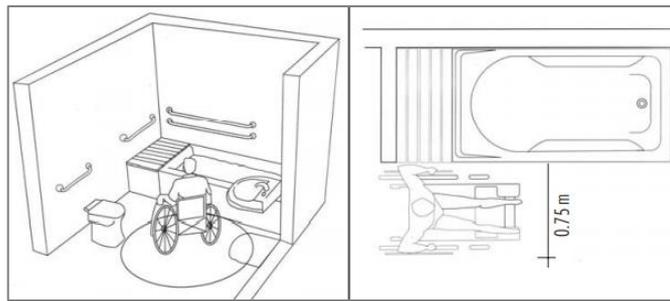
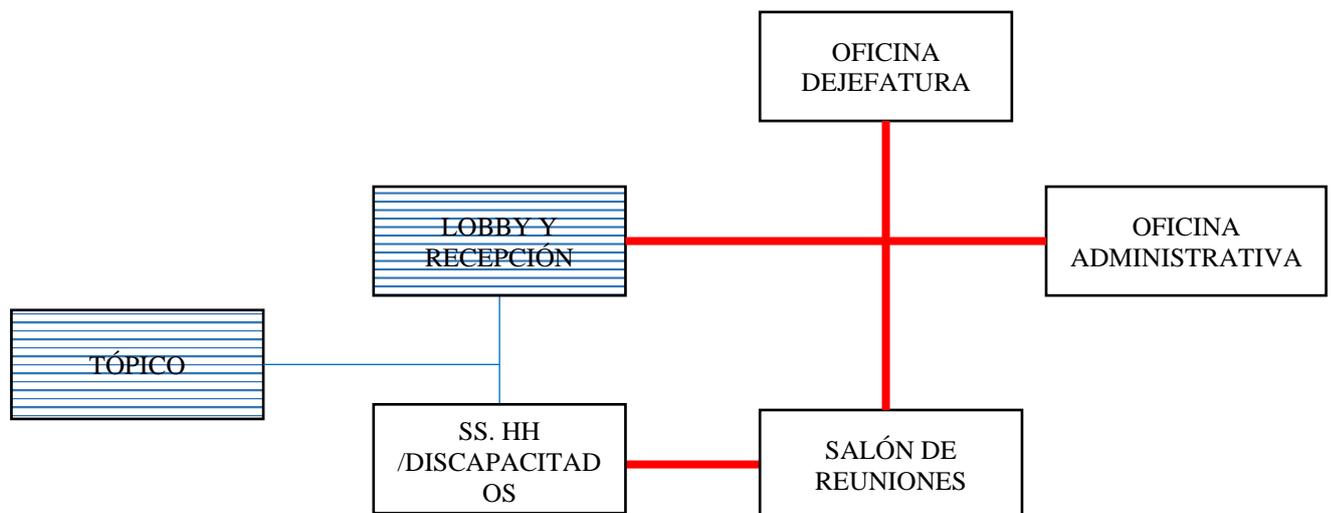


Figura 41: Modelos o prototipos de servicios higiénicos para personas discapacitadas (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

8.1.4.4 Programa de necesidades arquitectónicas

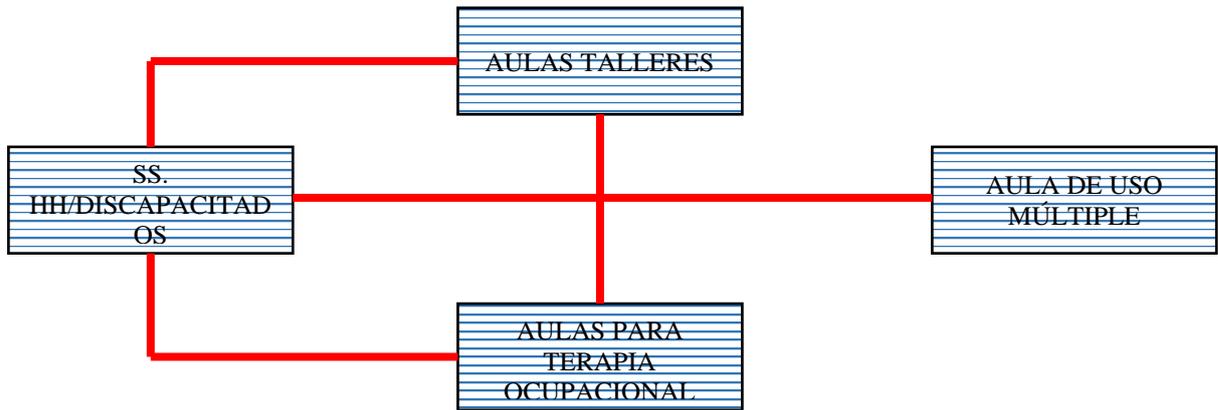
Gráfico 20



ZONA ADMINISTRATIVA

-  Zona pública
-  Zona privada
-  Relación directa
-  Relación indirecta

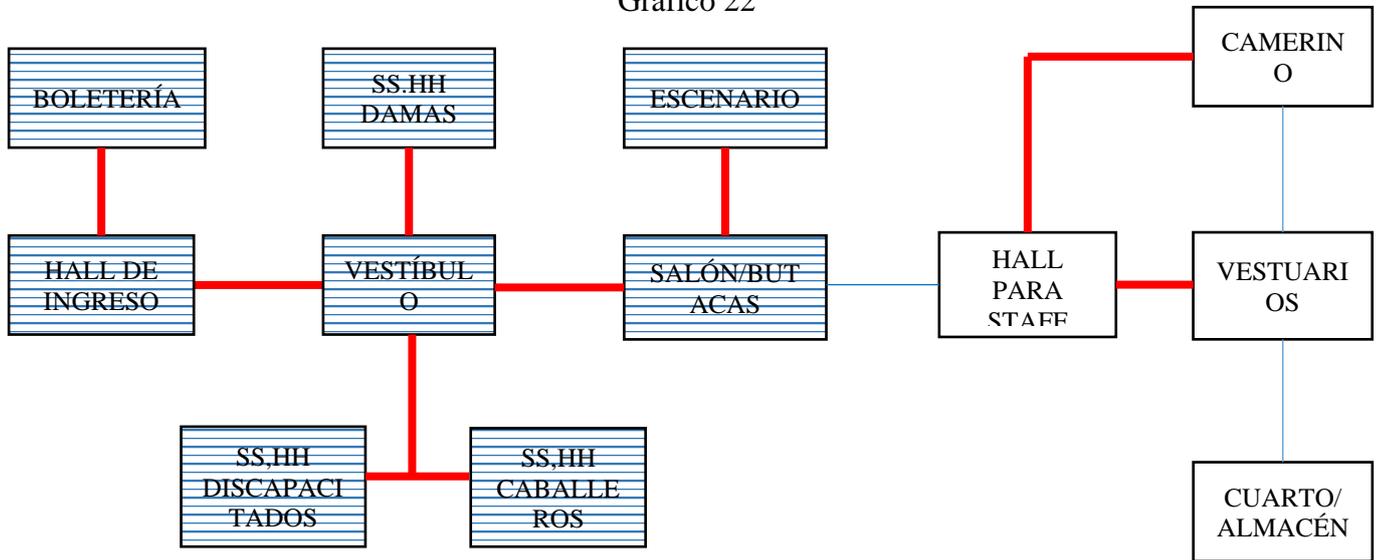
Gráfico 21



ZONA DE ORIENTACIÓN OCUPACIONAL

- Zona pública
- Zona privada
- Relación directa
- Relación indirecta

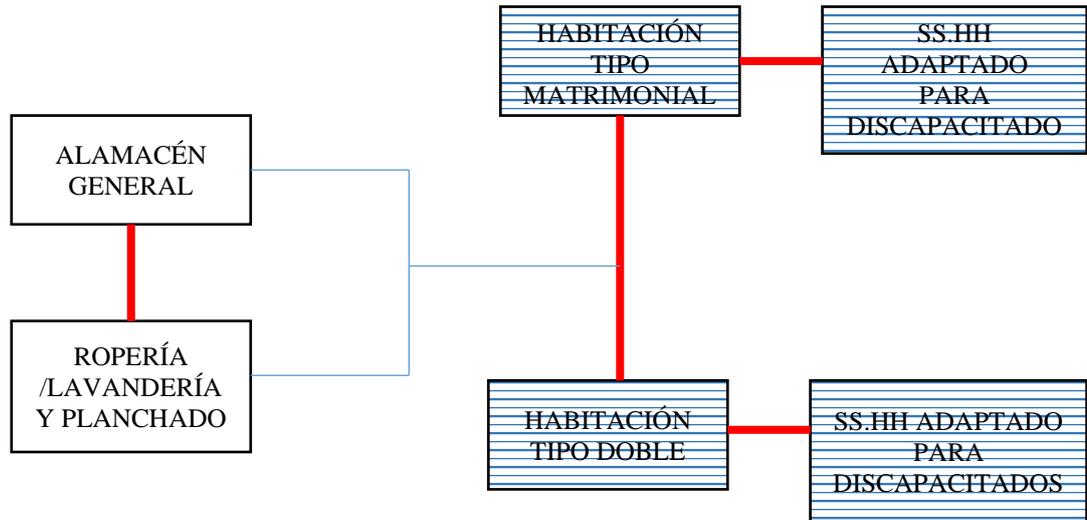
Gráfico 22



ZONA AUDITORIO

- Zona pública
- Zona privada
- Relación directa
- Relación indirecta

Gráfico 23



ZONA DE HOSPEDAJE

-  Zona pública
-  Zona servicio
-  Relación directa
-  Relación indirecta

8.1.4.5 Magnitud, complejidad y trascendencia

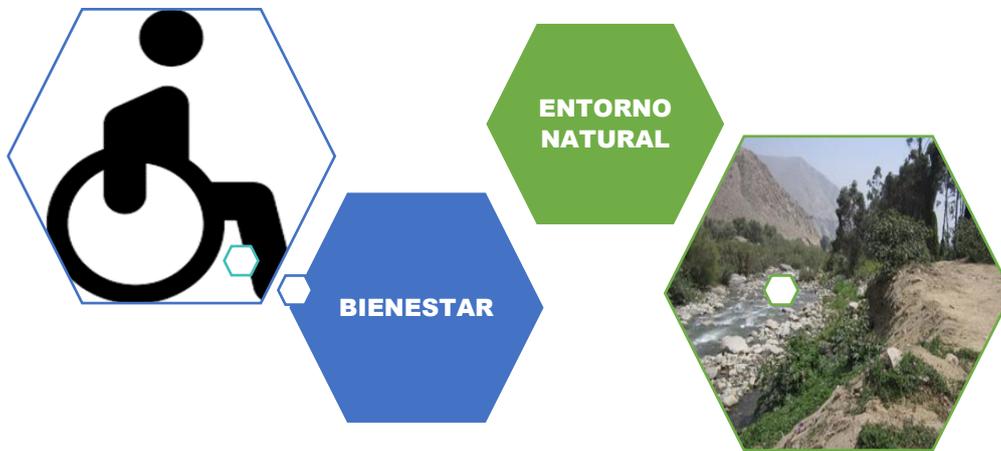
El proyecto a realizarse tendrá una magnitud de 3188.96 m² de área construida correspondientes al área total del terreno (12798.61 m²) y con una complejidad moderada, esto se debe a dos puntos importantes:

Primero, el proyecto tiene un tipo de usuario específico que son las personas con discapacidad motora puesto a que se considerará los criterios adecuados de diseño.

Segundo, al encontrarse el terreno en un lugar de moderada vulnerabilidad a riesgos naturales.

8.1.5 Conceptualización del objeto urbano arquitectónico

8.1.5.1 Conceptualización del proyecto



Para la determinación del diseño, vinculo dos enunciados fundamentales para el proyecto, **BIENESTAR** y **ENTORNO NATURAL**

Relación entre el terreno y el edificio, donde el edificio permite la máxima conexión de su interior con el entorno brindando bienestar y confort a los usuarios (personas con discapacidad).

8.1.5.2 Idea fuerza rectora

- Ramificación de la estructura funcional inspirada como elemento de la naturaleza conectando el espacio arquitectónico con el entorno
- La naturaleza conecta el espacio arquitectónico con el entorno del propio terreno, integrándose y ser parte de la infraestructura.
- La materialidad de los elementos arquitectónicos para dar armonía con el entorno y textura del color



Figura 42: Elemento de una rama para la idea rectora
(fuente Google)

8.1.5.3 Tipos de organización: Esquema RAMIFICACIÓN

Mi eje no es lineal por lo que desde mi ingreso llego a una plaza no lineal que se distribuye a las diferentes zonas, esto se debe a que tomo como concepto la RAMIFICACIÓN.



Figura 43: Ramificación como concepto (fuente propia)

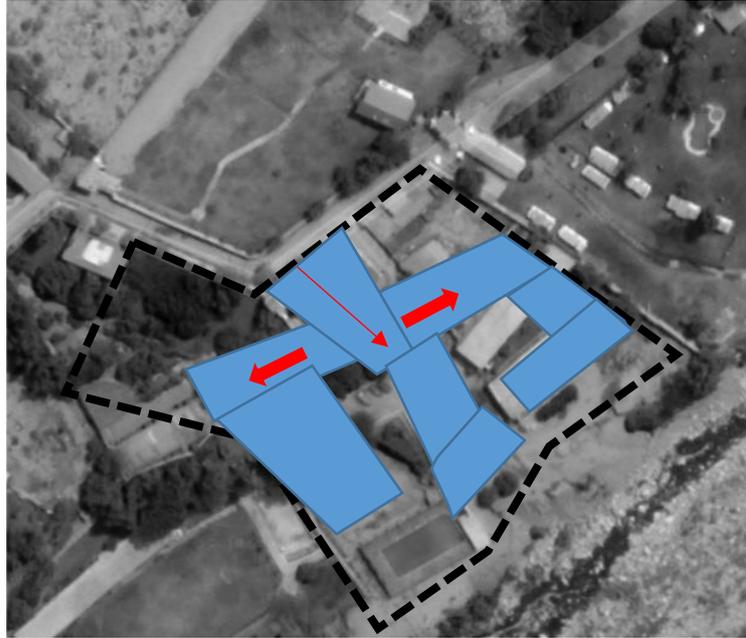


Figura 44: Articulación del concepto (fuente propia)

Aquí podemos apreciar que se va generando los espacios correspondientes partiendo del concepto de la ramificación.

8.1.5.4 Núcleo duro

El proyecto se caracterizará principalmente por la flexibilidad de la forma (inspirado en la naturaleza) generando espacios que se integrará con el entorno.

- Aprovechando al máximo las cualidades naturales del lugar manteniendo la vegetación y conservación del mismo.
- Generando y jerarquizando recorridos mediante los espacios internos y externos.
- Respetar la escala al nivel de las alturas de las edificaciones cercanas.

8.1.6 Descripción del proyecto

8.1.6.1 Memoria descriptiva del proyecto

A. Ubicación y Localización

La ciudad de Santa Eulalia es la capital del distrito de Santa Eulalia ubicada en el curso medio y margen derecho del río Santa Eulalia, el cual presenta una extensión territorial de 111.12 km².

- Región : Lima
- Departamento : Lima
- Provincia : Huarochirí
- Ciudad : Santa Eulalia
- Urbanización : Vista Alegre



Figura 45: Mapa de ubicación y localización de la ciudad de Santa Eulalia (fuente Google)

El proyecto está localizado al sur de la ciudad entre la avenida San Martín y el río Santa Eulalia en la zona de recreos de la ciudad, área ribereña a la subida de Santa Eulalia, urb Vista Alegre.

B. Descripción del terreno

a) Linderos y medidas perimétricas

El proyecto colinda a sus lados con:

- Por el frente (norte): Vía pasaje la Pradera y Centro Recreacional “las Kiskas”.
- Por el margen izquierdo: Centro de retiro espiritual Bautista
- Por el margen derecho: Club privado La Pradera
- Por el sur: Rivera río Santa Eulalia.

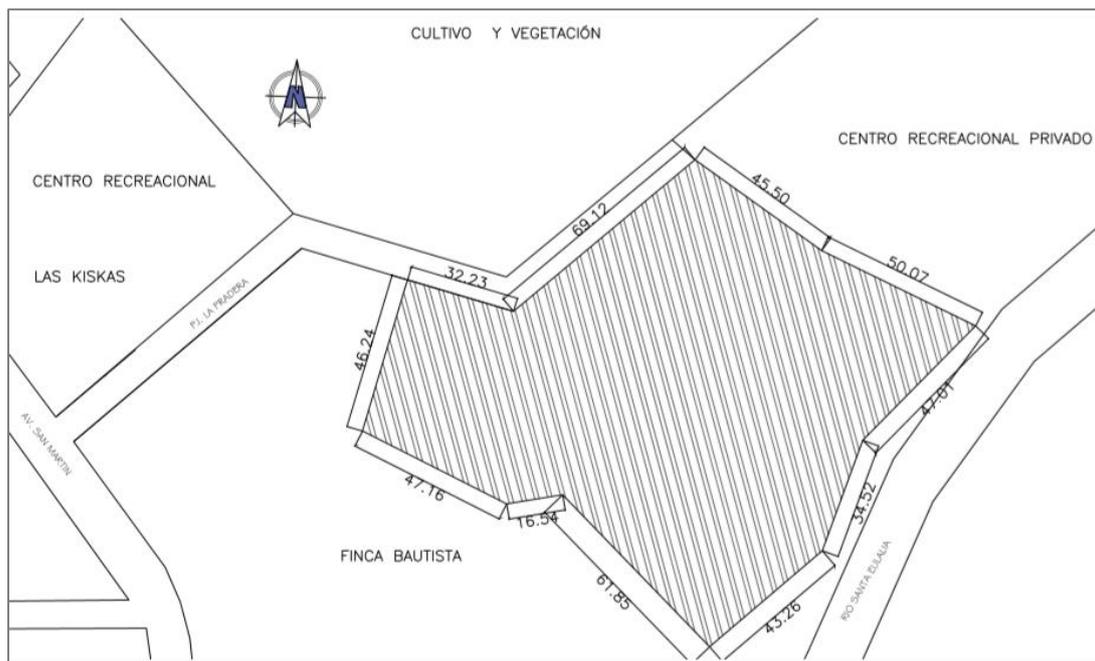


Figura 46: Terreno del proyecto con linderos, áreas y perímetro (fuente propia)

- perímetro del terreno: 493.5 ml.
- área del terreno: 12792.25 m²

C. Topografía

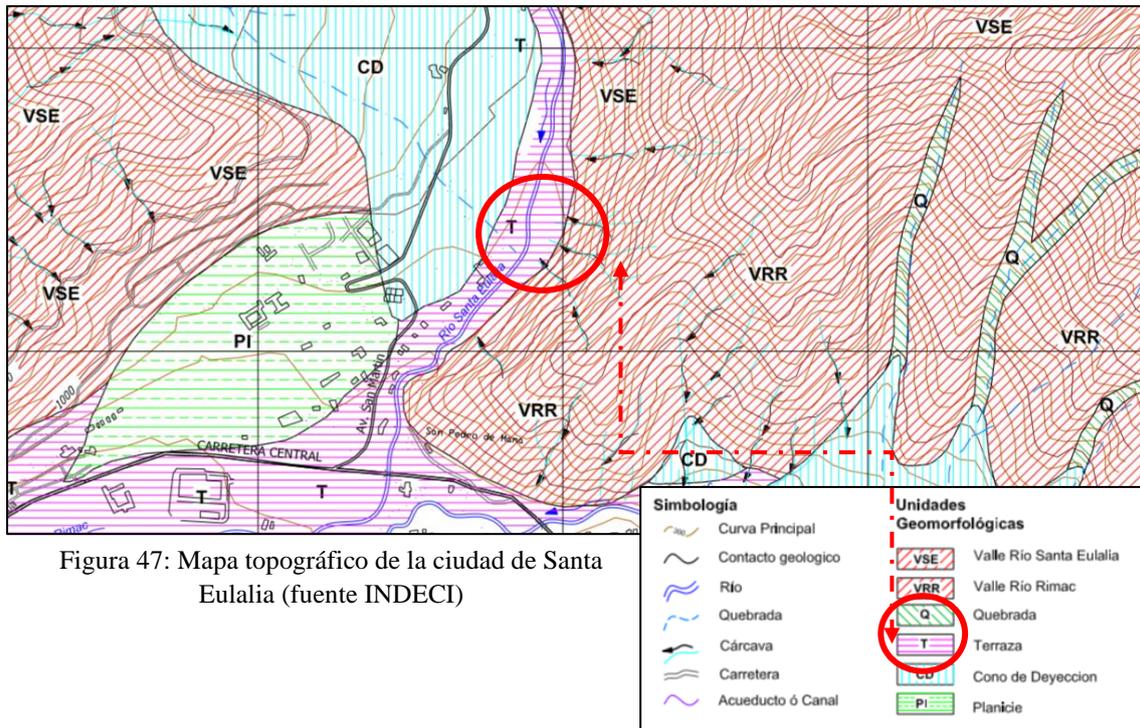


Figura 47: Mapa topográfico de la ciudad de Santa Eulalia (fuente INDECI)

Como se puede apreciar en el mapa geomorfológico realizado por el instituto Nacional de defensa civil (INDECI), el terreno está emplazado sobre una terraza, esta área está levemente inclinada y es relativamente llana junto al río Santa Eulalia

D. Aspectos climatológicos

Como se hizo mención anteriormente, el clima de Santa Eulalia es mayormente seco durante todo el año manifestando precipitaciones pluviales altas y moderadas que va desde los meses de diciembre y abril.

Grandes depósitos aluvionales en las terrazas altas desarrolladas son evidencia importante de cambios climáticos del pasado por ello, ha tenido una influencia en la evolución del valle.

El tipo de clima que destaca en la zona a realizar el proyecto es estepa espinosa-montana baja Tropical, ubicada entre los 1800 a 2450 msnm entre la región del río Rímac y el margen

izquierdo del río Santa Eulalia. Este clima es templado cálido semiárido teniendo una temperatura anual entre 16°C.

Su vegetación es abundante durante las épocas del verano donde encontramos especies como *Stipa Medira*, *Andropogón* y el molle.

Durante las épocas de verano presentan abundante vegetación donde predominan géneros como *Stipa*, *Melica*, *Andropogon*, *Eragrostis* y *Pennisetum* y árboles pequeños como el molle (*Schinus molle*).

E. Servicios básicos

- Agua Potable

El servicio de agua potable de la zona y la ciudad es suministrado por la Municipalidad a través de redes de distribución

El municipio está empleando estrategias de servicio básico como agua potable, en el sector de la ribera baja donde se encuentra el terreno, se ha realizado el proyecto de instalación de la línea red de agua potable del empalme del crecer del cementerio al reservorio de Acopaya para dotar de eficiencia agua potable a todo el lado del margen derecho del río Santa Eulalia donde en su gran mayoría hay recreos, club y restaurantes campestres.

- Alcantarillado: El sector recreacional o ribera baja, recolección de aguas servidas mediante de pozos sépticos individuales por lo que tiene que cumplir las condiciones de saneamiento ambiental.
- La Red Integral de Desagüe de Santa Eulalia dota a la población del distrito servicio de eliminación de aguas servidas a una red recolectora existente en la carretera central.
- Energía eléctrica: La línea de alimentación eléctrica está en paralela a la carretera central; el recorrido de esta línea es por medio de líneas áreas de tensión.

- Recolección de residuos sólidos es brindado por el municipio a las zonas que cuentan con accesibilidad vehicular. El uso del servicio de un camión cuya disposición final es en el relleno sanitario en la quebrada de Cashahuacra.

F. Requerimientos urbanos-parámetros

Considerando el proyecto como uso de suelo de recreación privada, según estudio (2005) INDECI, la zona donde se encuentra la propuesta debe cumplir los siguientes criterios a considerar según el grado de vulnerabilidad y riesgo.

El terreno se encuentra en el sector de ribera baja zona de recreos en la urb. Vista Alegre.

Elementos vulnerables del sector:

- Viviendas
- Recreos, clubs, entre otras edificaciones.
- Av. San Martín, puente Palomar y otras vías.

Para un periodo a largo plazo:

Objetivo: Considerar la seguridad física del sector cumpliendo el plan de usos de suelos.

Intervenciones:

- Supervisión de la ocupación del suelo considerando el cumplimiento del plan de usos de suelos para la seguridad física de la población en el sector.
- Mantenimiento y rehabilitación de las obras de protección en quebradas y la ribera del río Santa Eulalia.

G. Actividades urbanas

La ciudad de Santa Eulalia presenta principalmente actividades de comercio y servicios según el estudio realizado por INDECI.

La tercera actividad que se realiza es a servicios (44.2% del total de actividades) como actividad de transporte entorno a la Carretera Central mediante los depósitos y terminales de las unidades de transporte público y carga y enseñanza en la ciudad y ciudades aledañas.

En segundo lugar, está la actividad comercial con el 27.52 % del total; la actividad primaria es una de las actividades de menor ocupación en el distrito, dentro de ella, la Agricultura es una de las actividades a la que se dedica la población.

En la ciudad de Santa Eulalia, la actividad hotelera y de comercio como restaurantes ocupa un pequeño número poblacional, sin embargo, esta actividad se da principalmente en el sector campestre y ocupa el 21% de la superficie de la ciudad, el cual le ha ayudado a posicionarse dentro del sector del ecoturismo y recreacional de Lima Metropolitana gracias a su cercanía y sus condiciones paisajísticas ambientales.

H. Requerimientos normativos específicos

a) Normativa A.010 de condiciones generales para diseño

Artículo 21

De dimensiones, áreas y volumen de los ambientes y espacios para edificaciones serán las necesarias:

- Cumplir con las funciones destinadas.
- Contener el número de usuarios o aforo el cual ha sido diseñado dicho ambiente.
- Garantizar el flujo de aire correspondiente en ambientes ya sea natural y artificial.
- Correcta circulación de personas ya sea también el caso de evacuación.
- Manejo de la iluminación suficiente.

Artículo 22

Si se requiere techos horizontales estos tendrán una altura mínima de piso terminado a cielo raso de 2.30 m si es un clima caluroso los techos tendrán una inclinación y altura mayor

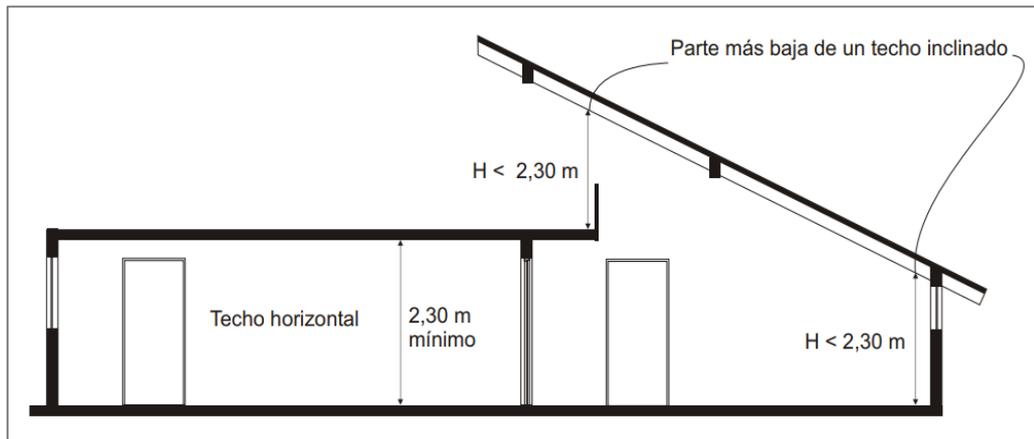


Figura 48: Alturas mínimas de techo horizontal (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

Artículo 23

Para la colocación de vigas y dinteles, su altura mínima será de 2.10 m sobre piso terminado

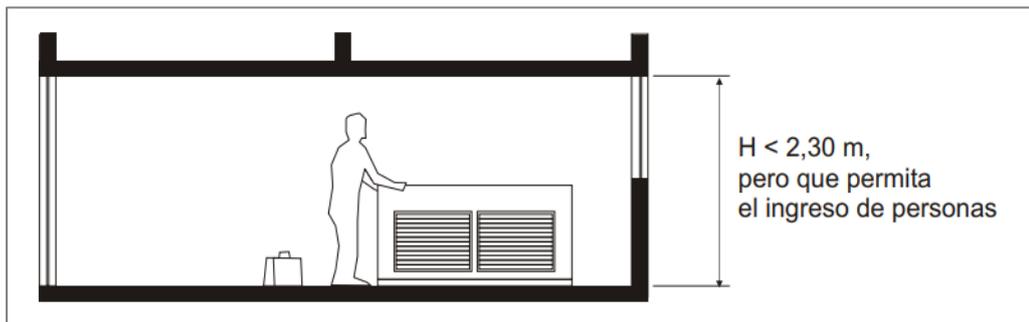


Figura 49: Alturas mínima de dintel (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

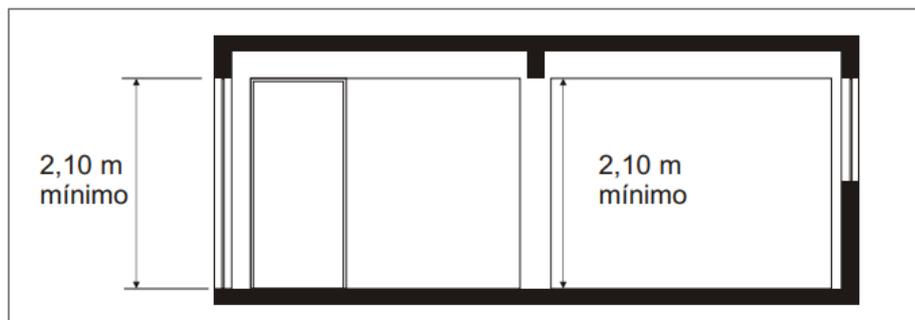


Figura 50: Alturas mínima de vano (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

Artículo 26

Las escaleras serán que se estima para el proyecto serán integradas ya que son aquellas que no estarán aisladas de las circulaciones horizontales cumpliendo la necesidad de tránsito de las personas de fluida y visible.

Artículo 29

Las características y funciones que tendrán las escaleras serán las siguientes:

- Comunicar todos los niveles de las edificaciones.
- Tendrán un máximo de diecisiete pasos entre descansos.
- Los descansos deberán tener una dimensión mínima de 0,90.
- Las escaleras tendrán pasamanos a ambos lados.

Artículo 32

Las rampas serán diseñadas de acuerdo al tipo de usuario en este caso será para las personas discapacitadas por ello de tener las siguientes características:

- El ancho mínimo de 0.90 m entre los paramentos que la limitan.
- La pendiente máxima será de 8% y 6% debido al caso de personas con discapacidad y estará determinada por la longitud de la rampa.
- Para el diseño de barandas según el ancho, siguiendo los mismos criterios que para una escalera.

Artículo 35

Para las puertas de evacuación:

- El ancho de los vanos de las puertas de evacuación será diseñado de acuerdo a la vía de evacuación del local hacia el exterior ya sea por un pasaje o una escalera siguiendo la normativa A.130.
- De tal modo deberá ser reconocible y señalada para su fácil acceso.

Artículo 38

La cantidad y características de servicios sanitarios para discapacitados dependerá según la norma A.120 (Accesibilidad para personas con discapacidad).

Otras consideraciones de diseño

Artículo 39

Cantidad de servicios sanitarios según normativa.

Artículo 40

Para los ductos de ventilación según normativa.

Artículo 41

La recolección y almacenamiento de basura para caso de restaurante según normativa.

Artículo 44

El cuarto de basura según normativa.

Artículo 47

El proyecto contendrá iluminación natural y artificial para los diferentes usos de ambientes considerando normativas

Artículo 55

Se empleará el uso de ventilación y acondicionamiento natural-ambiental.

Cálculo de ocupantes

Para el cálculo de ocupantes del proyecto se hará según lo establecido para cada tipo en las normas específicas ya sea A.020, A.030, A.0.40, A.0.50, A.0.60, A.0.70, A.0.80, A.0.90, A.100 y A.110.

b) Norma A.030 hospedaje

Artículo 4

El proyecto tendrá un área de hospedaje el cual cumplirá con los requisitos de infraestructura y servicios mínimos señalados en el reglamento de hospedajes.

Requisitos específicos para establecimientos de hospedaje según proyecto:

Artículo 6

El establecimiento de hospedaje para el proyecto se clasifica en el siguiente cuadro

clase	categoría
Hotel	una a cinco estrellas
Apart-hotel	tres a cinco estrellas
Hostal	una a tres estrellas
Resort	tres a cinco estrellas
Ecolodge	—
Albergue	—

Figura 51: Cuadro para hospedaje (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

Según características este será tipo hostel, con un mínimo de 6 habitaciones y que ocupa la totalidad de un edificio o parte del mismo completamente independizado, constituyendo sus dependencias una estructura homogénea.

Artículo 7

El área mínima para hospedaje corresponde al área útil sin considerar los muros.

Artículo 9

El hospedaje queda debidamente reglamentado para su ubicación dentro del área de zona recreacional o vacacional.

c) Norma A.040 para local de enseñanza o educación

Capítulo II Condiciones de habitabilidad y funcionalidad

Artículo 6

El diseño de las áreas tiene como objetivo cumplir con el requisito de enseñanza.

Artículo 9

Para el diseño de cálculo de las salidas de evacuación, pasajes de circulación ancho número de escaleras, rampas, el número de personas se calcula con el siguiente cuadro:

Auditorios	Según el número de asientos
Salas de uso múltiple.	1.0 mt ² por persona
Salas de clase	1.5 mt ² por persona
Camarines, gimnasios	4.0 mt ² por persona
Talleres, Laboratorios, Bibliotecas	5.0 mt ² por persona
Ambientes de uso administrativo	10.0 mt ² por persona

Figura 52: Cuadro para el cálculo de las salidas de evacuación por número de persona según ambiente (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

Artículo 11

Las puertas de los espacio o aulas se índole educativa deben abrir hacia afuera sin interrumpir el tránsito de los pasadizos, esto también ayudará al mejor desplazamiento y comodidad del usuario requerido.

Artículo 13

El área educativa contará con servicios higiénicos para uso de alumnos, personal docente y administrativo según sea el caso la cual también se tomará en consideración para el usuario requerido (discapacitados físicos)

d) Norma A.080 para espacios de oficinas

Capítulo III Características de los componentes

Artículo 9

Los espacios para oficinas independientes de sus dimensiones deberán cumplir con la norma A.120 “Accesibilidad para personas con discapacidad”

Artículo 10

Las dimensiones de los vanos para la instalación de puertas de acceso, comunicación y salida se calcularán según el uso del ambiente, número de usuario y tipo de usuario que lo empleará.

Artículo 15

Las instalaciones para oficinas, estarán provistas de servicios sanitarios para empleados.

e) Norma A.100 para recreación

Las instalaciones para recreación (artículo. 6) deberán cumplir con condiciones de seguridad establecidas en la norma A.130.

Las salidas de emergencia tendrá que considerarse teniendo en cuenta los siguientes criterios (artículo. 16).

Las salidas de emergencia constituye una ruta alterna de evacuación por lo que su ubicación permita acceder a ella en caso que la salida de uso general se encuentre bloqueada.

Artículo 22

Las instalaciones para recreación contendrán servicios sanitarios según sea el caso de diseño y lo establecido en el cuadro:

Según número de personas	Hombres	Mujeres
De 0 a 100	2.0 1L, 1U, 1I	1L, 1U
De 101 a 400	2L, 2U, 2I	2L, 2U
De 200	1L, 1U, 1I	1I, 1L

Tabla 30: Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios en recreación (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

Artículo 23

Se deberá proveer adicionalmente estacionamientos adyacentes para bomberos, ambulancia y otros vehículos de emergencias sea el caso del proyecto.

Estos estacionamientos tendrán que estar ubicados de tal forma que proporcione el ingreso y salida directo sin obstaculización y separadas a las vías de acceso al público.

Artículo 24

Deberá tener espacios adecuados para sillas de ruedas.

Dispondrán de su propia entrada para acceso directo con las sillas de ruedas.

Para las salas de espectáculos, considerar para los espacios de discapacitados las dimensiones mínimas de 0.90 x 1.50 .

f) Norma A.120 accesibilidad para personas con discapacidad

I. Cálculo de capacidad de usuarios y otros (aforo)

- Zona Administrativa

Para el cálculo de la zona administrativa se consideró la norma RNE A.080 de oficinas en el artículo 8 aforo:

CALCULO DE AFORO ADMINISTRACIÓN				
AMBIENTES Y OTROS	M2/UND	INDICE	CANT.	PARCIAL
Secretaría + Recepción	42	4 m2/persona	10.5	11
Oficina de jefatura (privada= por m2, 1 sillaporescritorio)	14	9.5 m2/persona	1.47	2
Oficina de contabilidad	27.22	9.5 m2/persona	2.87	3

Salón de reuniones	32	9.5 m2/persona	3.37	3
Tópico	41	6m2/persona	6.83	7
AFORO				26

Tabla 31: Cuadro para cálculo de aforo de administración (fuente propia)

Según RNE (A.080) para oficinas, el servicio sanitario para empleados será como mínima: El total de mis empleados será de 8 personas, por consiguiente, el mínimo: (hombres 1L,1u,1l) mujeres (1L, 1l)

Número de ocupantes	Hombres	Mujeres	Mixto
De 1 a 6 empleados			1L, 1u, 1l
De 7 a 20 empleados	1L, 1u, 1l	1L, 1l	
De 21 a 60 empleados	2L, 2u, 2l	2L, 2l	
De 61 a 150 empleados	3L, 3u, 3l	3L, 3l	
Por cada 60 empleados adicionales	1L, 1u, 1l	1L, 1l	
L: Lavatorio U: Urinario I: Inodoro			

Figura 53: Cuadro para el cálculo mínimo de servicios sanitarios en administración (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

- Zona de Orientación ocupacional

Para el cálculo de la zona de orientación ocupacional (aulas) se consideró norma RNE A.040 para educación capítulo II. artículo 9 aforo

CALCULO DE AFORO ORIENTACION OCUPACIONAL				
AMBIENTES Y OTROS	M2/UND	INDICE	CANT.	PARCIAL
Aulas de terapia emocional	60.71	4 m2/persona	15	60
Salón de uso múltiple	70	4 m2/persona	17.5	17.5
Aulas talleres tipo1	100.1	4 m2/persona	25.025	50
Aulas talleres tipo2	68	4 m2/persona	17	17
AFORO				144

Tabla 32: Cuadro para el cálculo de aforo del área de orientación ocupacional (fuente propia)

Dotación de servicios:

RNE A.040 educación artículo.13 el total de mi aforo en el área de aulas y talleres será de 144 personas entre personal docente y alumnos, por consiguiente, el mínimo: (hombres 3L,3u,3l) mujeres (3L, 3l).

Número de alumnos	Hombres	Mujeres
De 0 a 60 alumnos	1L, 1u, 1l	1L, 1l
De 61 a 140 alumnos	2L, 2u, 2l	2L, 2l
De 141 a 200 alumnos	3L, 3u, 3l	3L, 3l
Por cada 80 alumnos adicionales	1L, 1u, 1l	1L, 1l

L = lavatorio, u= urinario, l = Inodoro

Figura 54: Cuadro para el cálculo mínimo de los servicios sanitarios para el área de orientación ocupacional (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

- Zona Restaurante

Para el cálculo de la zona de restaurante se consideró norma RNE A.070 comercio artículo 7 y A.130 artículo 2, 3 y 4 / aforo:

CALCULO DE AFORO RESTAURANTE				
AMBIENTES Y OTROS	M2/UND	INDICE	CANT.	PARCIAL
Comedor	187	1.5m2/persona	124.67	125
Barra con bancas	6	1 banca/persona	6	6
Terraza	100	1.5m2/persona	66.67	67
Cocina	76.22	10 m2/persona	7.622	8
Despensa	16.91	10 m2/persona	1.691	2
Frigorífico	16.99	10 m2/persona	1.699	2
Cuarto de basura	5.09	10 m2/persona	0.509	0
			AFORO	210

Tabla 33: Cuadro para el cálculo de aforo del área de restaurante (fuente propia)

Dotación de servicios:

RNE A.070 comercio artículo. 22 el total de mi aforo de usuarios será de 198 personas, por consiguiente, el mínimo: (hombres 2L,2u,2l) mujeres (2L, 2l)

Número de Personas	Hombres	Mujeres
De 1 a 16 personas (público)	no requiere	
De 17 a 50 personas (público)	1L, 1u, 1l	1L,1l
De 51 a 100 personas (público)	2L, 2u, 2l	2L, 2l
Por cada 150 personas adicionales (*)	1L, 1u, 1l	1L,1l

Figura 55: Cuadro para el cálculo mínimo de los servicios sanitarios para el área de restaurante (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

RNE A.070 comercio artículo. 22 el total de mi aforo de empleados será de 12 personas, por consiguiente, el mínimo: (hombres 1L,1u,1l) mujeres (1L, 1l)

Número de Empleados	Hombres	Mujeres
De 1 a 5 empleados	1L, 1u, 1l	
De 6 a 20 empleados	1L, 1u, 1l	1L,1l
De 21 a 60 empleados	2L, 2u, 2l	2L, 2l
De 61 a 150 empleados	3L, 3u, 3l	3L, 3l
Por cada 100 empleados adicionales	1L, 1u, 1l	1L,1l

Figura 56: Cuadro para el cálculo mínimo de los servicios sanitarios para el área de restaurante (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

- Zona Hospedaje

Para el cálculo de la zona de hospedaje se consideró norma RNE A.030 para hospedaje

CALCULO DE AFORO HOSPEDAJE				
AMBIENTES Y OTROS	M2/UND	INDICE	CANT.	PARCIAL
Habitación matrimonial	15	2 persona/cama	30	60
Habitación doble (2 camas x habitación)	15	2 persona/cama	15	30
Ropería y lavandería	9	1 persona/persona	9	3
Almacén general y mantenimiento	40	40 m2/persona	1	2
			AFORO	95

Tabla 34: Cuadro para el cálculo de aforo del área de hospedaje (fuente propia)

- Zona Auditorio

Para el cálculo de la zona de hospedaje se consideró norma RNE A.100 para recreación y deportes

CALCULO DE AFORO AUDITORIO				
AMBIENTES Y OTROS	M2/UND	INDICE	CANT.	PARCIAL
Boletería	20	1 m2/persona		20.00
Vestíbulo	94	1 m2/persona		94.00
Salón (butacas)	228	1 m2/persona		228.00
Escenario	66.88	3 m2/persona		22.29
Vestidores (damas y caballeros)	28.35	3 m2/persona		9.45
	28.35	3 m2/persona		9.45
Camerino	20	3 m2/persona		6.67
Almacén	14.15	40 m2/persona		
			AFORO	548

Tabla 35: Cuadro para el cálculo de aforo del área de auditorio (fuente propia)

Dotación de servicios:

RNE A.0100 RECREACIÓN Y DEPORTE ART. 22 el total de mi aforo de usuarios será 228 de personas, se consideró la cantidad de butacas, por consiguiente, el mínimo: (hombres 2L,2u,2l) mujeres (2L, 2l)

Según el número de personas	Hombres	Mujeres
De 0 100 personas	2.0 1L, 1u, 1l	1L, 1l
De 101 a 400	2L, 2u, 2l	2L, 2l
Cada 200 personas adicionales	1L. 1u, 1l	1L, 1l

Figura 57: Cuadro para el cálculo mínimo de los servicios sanitarios para de recreación y deporte (fuente Reglamento Nacional de Edificaciones)

- Zona de Servicio y Complementaria

Para el cálculo de la zona de servicio y complementaria se consideró norma RNE A.100 para recreación.

J. Cuadro de áreas

- Cuadro de área modificado

Pisos y Niveles	Área Techada
Sub nivel 2	414.46 m ²
Sub nivel 1	283.83 m ²
Primer nivel	2,560.25 m ²
Segundo nivel	466.59 m ²
Área Parcial	3725.13m²

Tabla 36: Cuadro de áreas (fuente propia)

- Justificación de cambios

1.- Se ha incrementado un patio de maniobras solo para vehículos de urgencia como ambulancia y bomberos independiente al estacionamiento del proyecto.

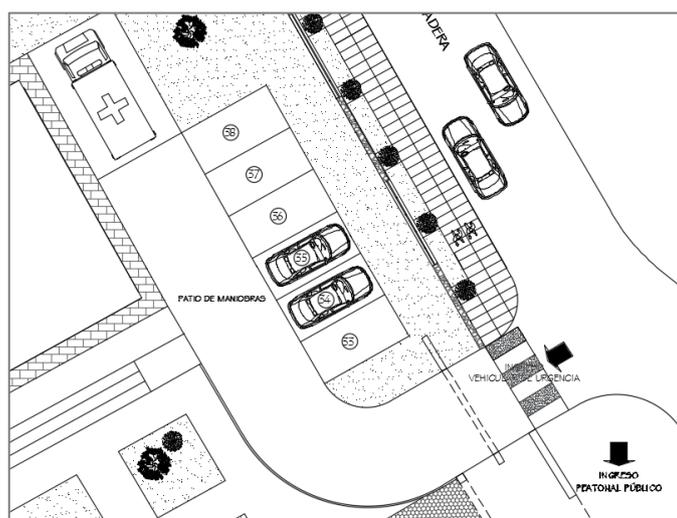


Figura 58: Justificación de cambios en ingreso principal al proyecto (fuente propia)

2.- Se jerarquizó la entrada principal

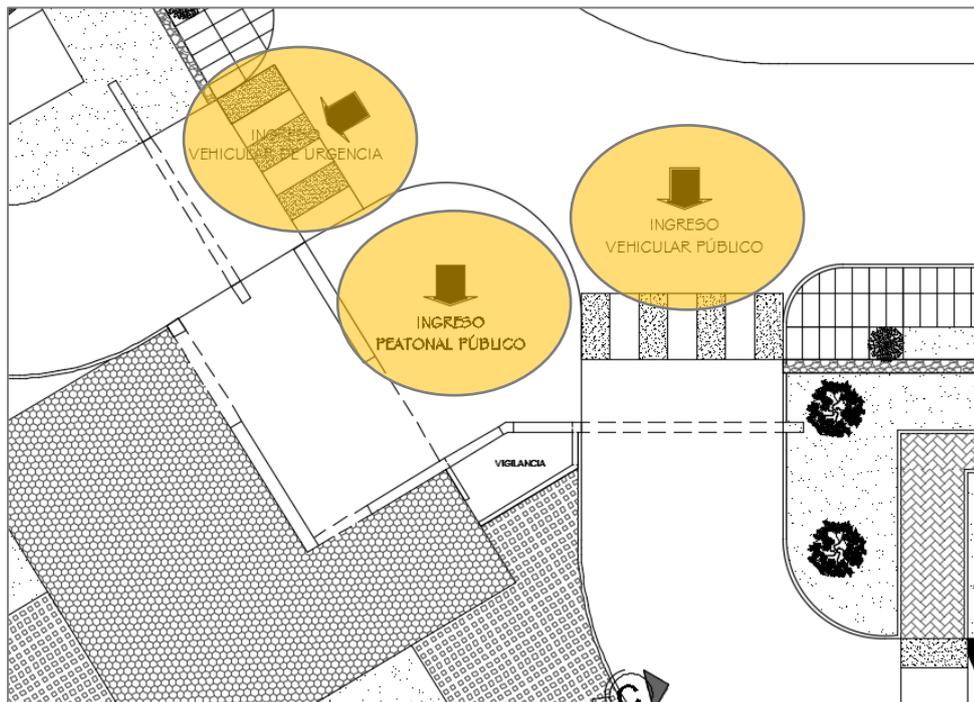


Figura 59: Resultados de cambios en ingreso principal al proyecto (fuente propia)

K. Descripción del proyecto

El Centro Ocupacional es una propuesta que tiene como finalidad de contener espacios de integración y relajación para las personas con discapacidad motora.

El terreno donde se encuentra el proyecto no es plano o semi plano esto es debido a la topografía del lugar es por ello que se busca adaptar la infraestructura a las características del terreno y del paisaje.

Este proyecto logra la integración entre el terreno, el edificio con el rio y el valle de Santa Eulalia

Como propuesta urbana se plantea el mejoramiento de la infraestructura de vías alternas al proyecto y un tratamiento paisajístico integral para minimizar los efectos de posibles

huaicos, crecidas por el río Santa Eulalia, derrumbes de rocas o piedras en las laderas de los cerros sobre la población y las infraestructuras debido que la zona a intervenir presenta vulnerabilidad media

1. Descripción de la zonificación por nivel

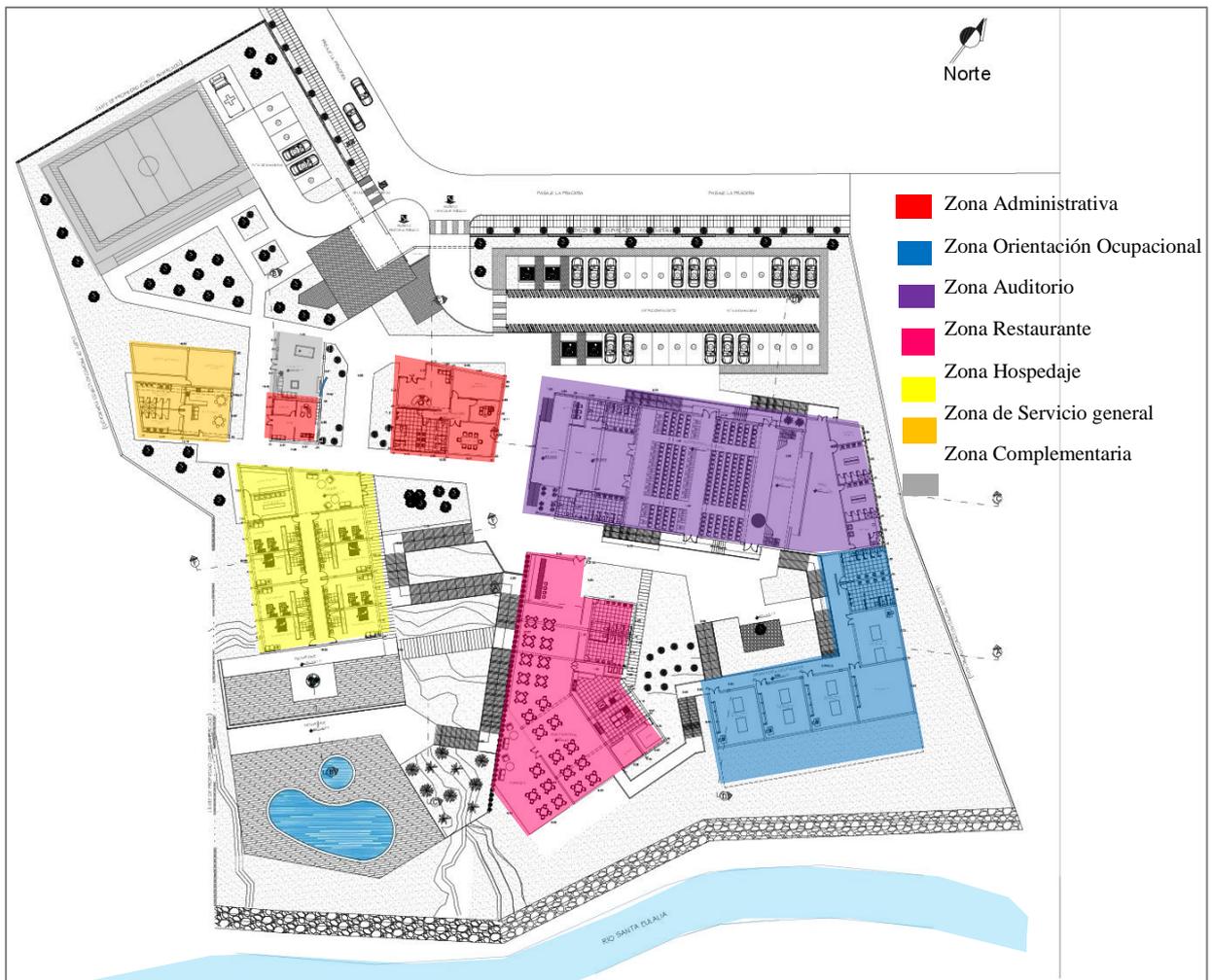


Figura 60: Zonificación primer nivel del proyecto (fuente propia)

A. Primer Nivel

- Área Administrativa: lobby o sala de espera, oficina de jefatura, oficina de contabilidad y finanzas, salón de reuniones servicios sanitarios y tópicos.
- Área de Orientación Ocupacional: 4 salones para talleres manuales (2 salones para talleres artísticos y 2 salones para talleres de, 1 salón de usos múltiples, servicios higiénicos.

- Área de hospedaje: lobby, 4 habitaciones matrimoniales y 4 habitaciones dobles con baño completo en cada habitación adaptado para personas con discapacidad, cuarto de lavado y planchado y almacén.
- Área de restaurante: área de comensales para 120 personas, servicios higiénicos para damas, caballeros y discapacitados, cocina, despensa, frigorífico y cuarto de basura
- Auditorio: hall de ingreso, vestíbulo y boletería, servicios higiénicos para damas, caballeros y discapacitados, salón para 248 personas, escenario, vestidores, 1 camerino 1 almacén general.
- Servicio general: área para personal de servicio (hall de descanso, comedor, servicios higiénicos y almacén, cuarto de almacén general, y cuarto de contenedores de basura.
- Área Recreativa: 1 piscina para adultos, 1 piscina para niños, vestidores, salón de usos múltiples y cancha de juego.
- Área Complementaria: Estacionamiento para 28 vehículos particulares, 4 para discapacitados, 4 estacionamientos para uso del personal y 2 estacionamientos para emergencia, caseta de control.

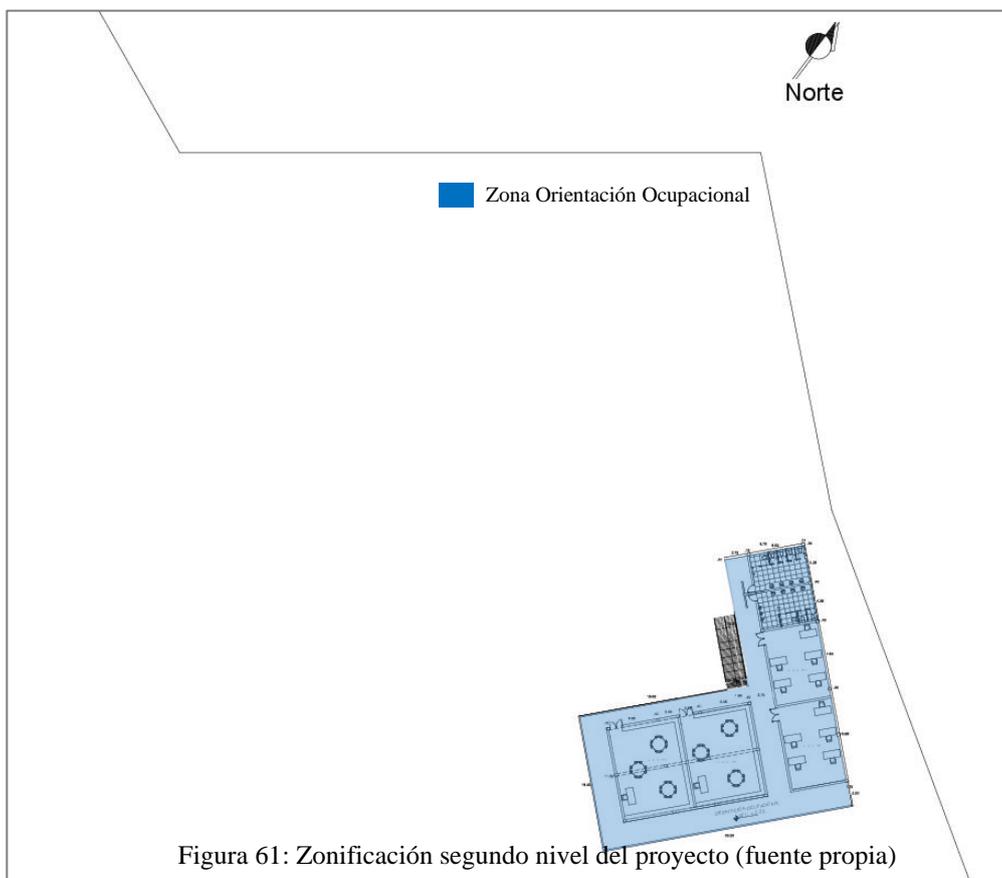


Figura 61: Zonificación segundo nivel del proyecto (fuente propia)

B. Segundo Nivel

- Área de Orientación Ocupacional: 4 salones para terapia o charlas de carácter emocional, servicios higiénicos.

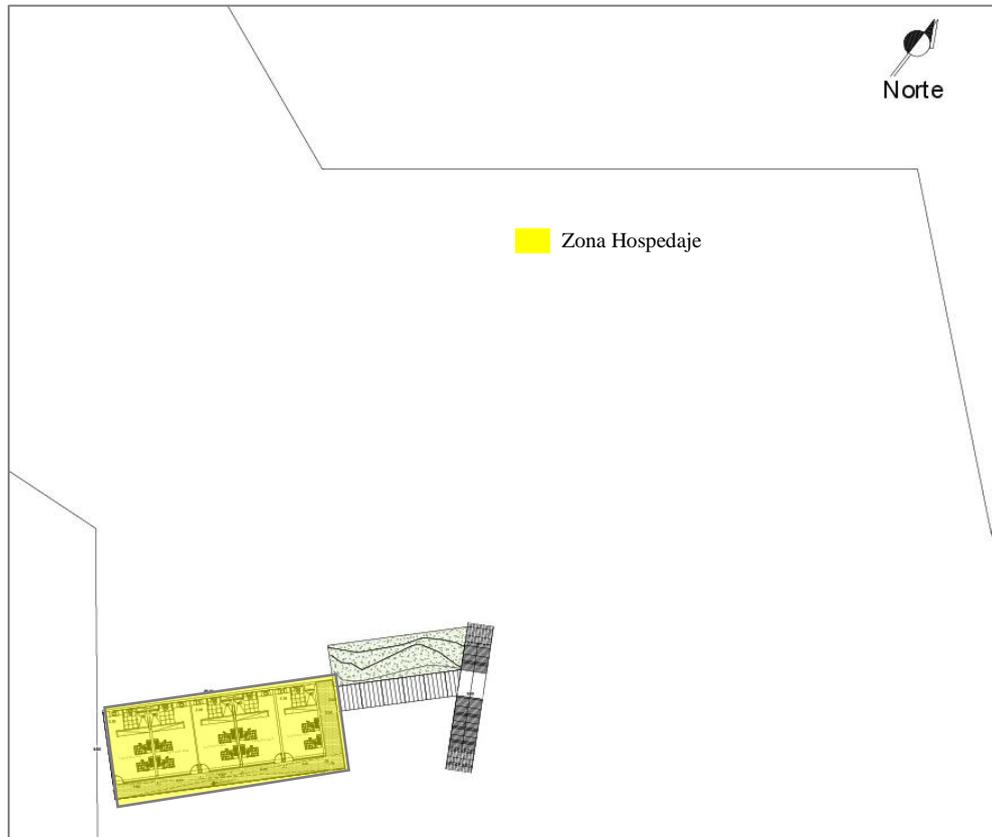


Figura 62: Zonificación sub nivel 1 del proyecto (fuente propia)

C. Sub nivel 1

- Área de Hospedaje: 4 habitaciones matrimoniales y 4 habitaciones dobles con baño completo en cada habitación adaptado para personas con discapacidad.

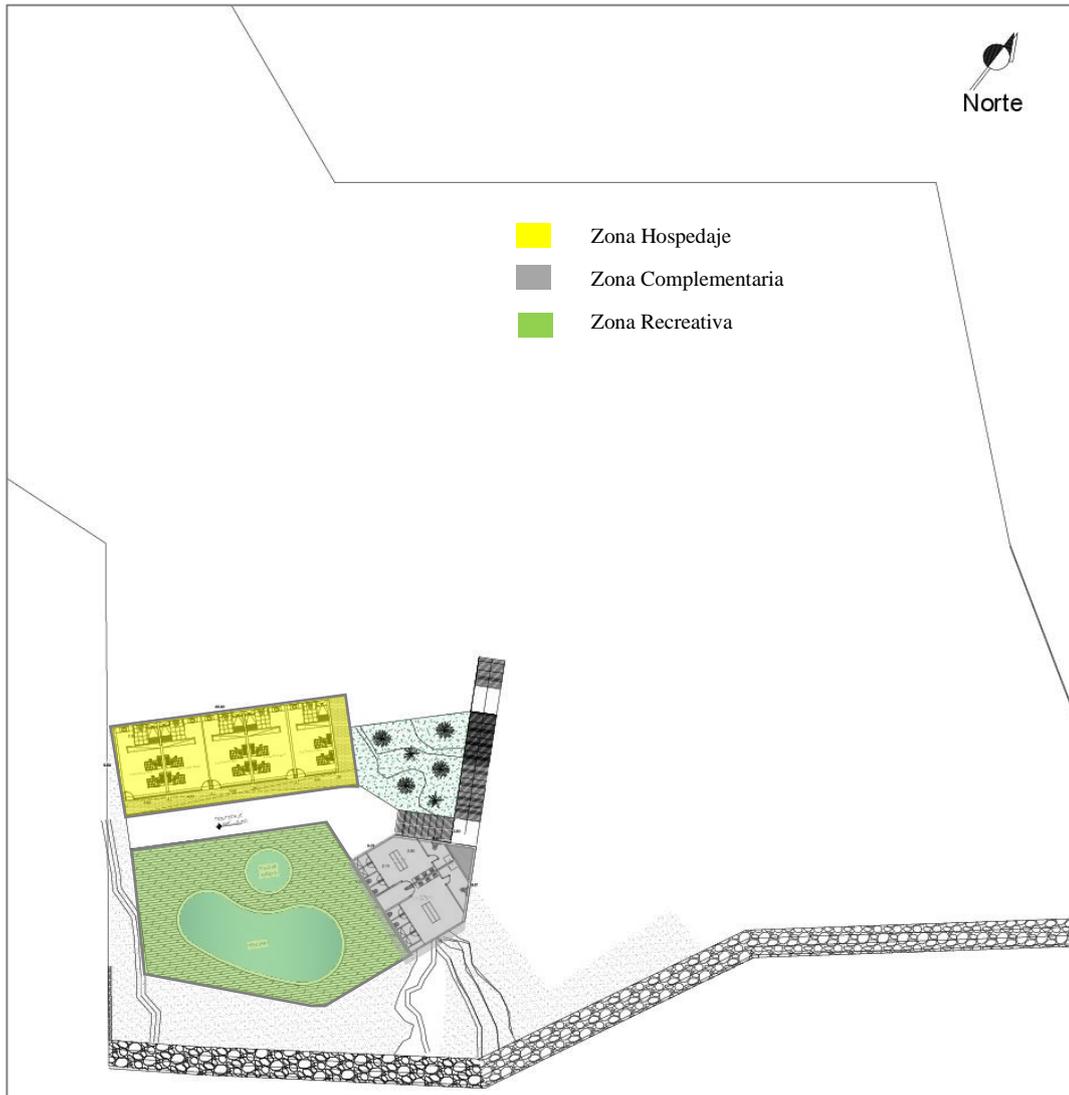


Figura 63: Zonificación sub nivel 2 del proyecto (fuente propia)

D. Sub nivel 2

- Área de Hospedaje: 4 habitaciones matrimoniales y 4 habitaciones dobles con baño completo en cada habitación adaptado para personas con discapacidad.
- Área de recreo: 1 piscina para adultos y 1 piscina para niños adaptado para personas con discapacidad; vestidores para damas y caballeros.

L. Asoleamiento

El clima en la región se caracteriza por ser generalmente seco durante el año con mayores precipitaciones entre los meses de diciembre a abril.

En Santa Eulalia es templado cálido-subhúmedo, por tener una biotemperatura media anual entre 19°C Y 25°C.

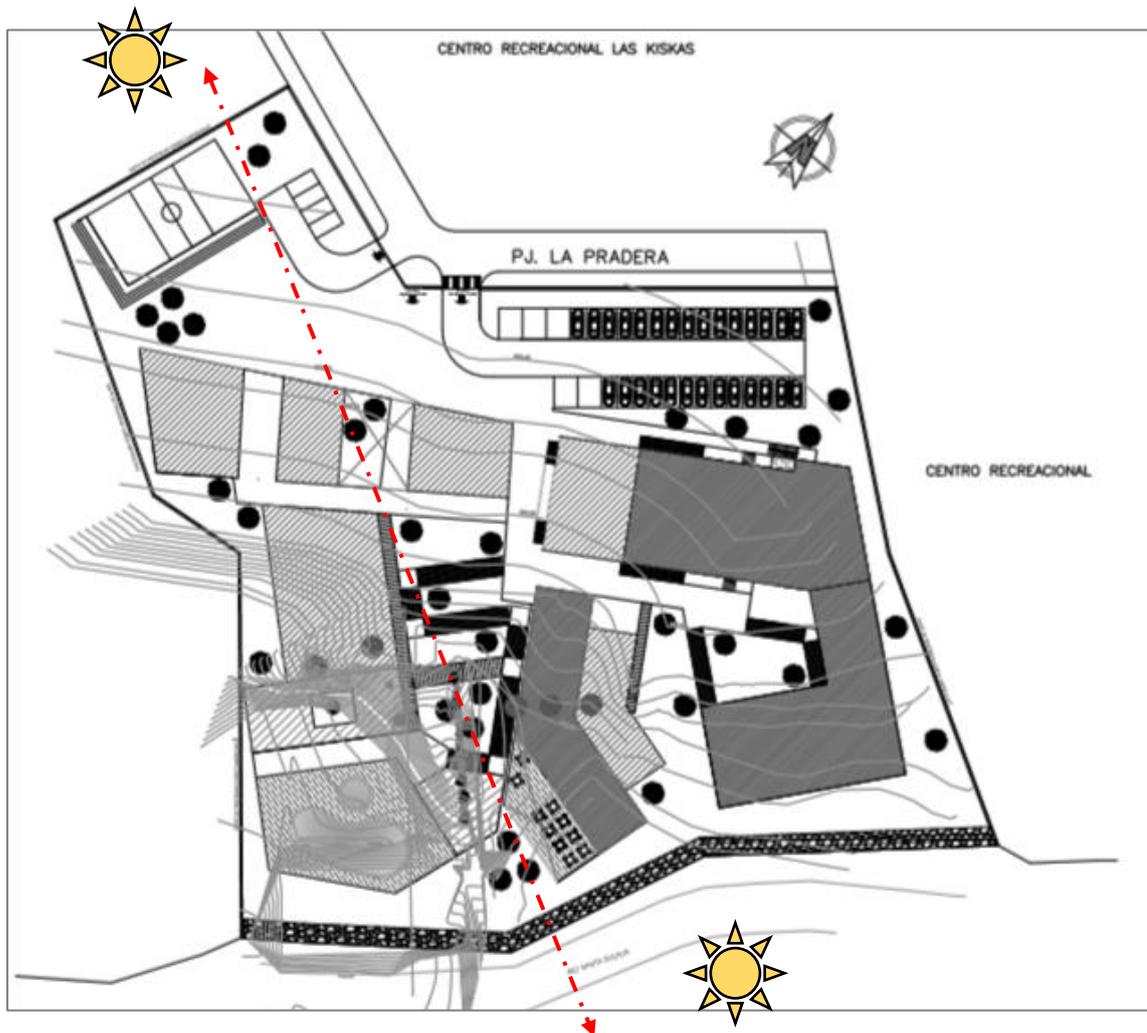


Figura 64: Asoleamiento (fuente propia)

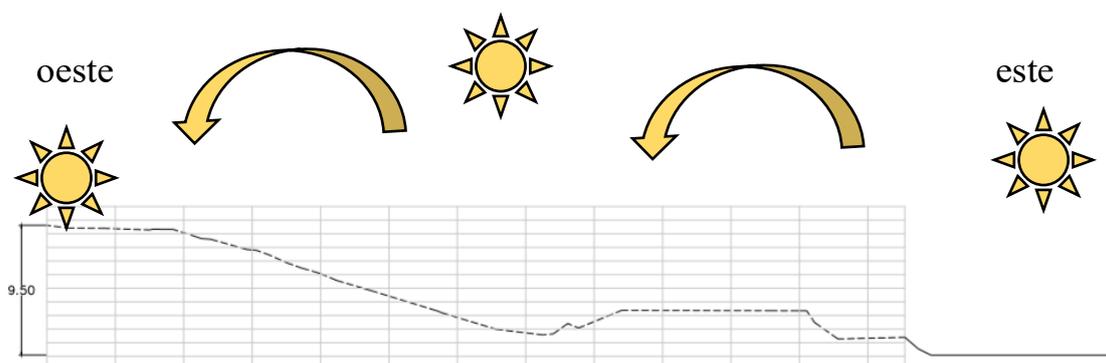


Figura 65: Dirección de Asoleamiento (fuente propia)

M. Criterios de estructuración

El Proyecto consistirá en una Edificación de dos niveles, cuyo Sistema Estructural predominante será de Albañilería Confinada y Concreto Armado según sea el caso en virtud a la distribución arquitectónica.

En general los elementos estructurales han sido diseñados basándose en la norma E-060 de Concreto Armado y E-070 de Albañilería, teniendo en cuenta las solicitaciones de cargas muertas, cargas vivas y fuerzas sísmicas derivadas del planteamiento arquitectónico, el tipo de uso de la edificación y finalmente a la ubicación geográfica del proyecto, controlando los desplazamientos relativos de entre pisos producidos durante un evento sísmico.

De acuerdo al tipo de Suelo del terreno, se le puede clasificar del Tipo intermedio, asumiendo conservadoramente una Capacidad Portante de 1.600 Kg/cm^2 .

Detallado en el estudio mapa (INDECI, 2005) el terreno se encuentra dentro de la zona I

A. Zona I

- Se ubica en las partes media a baja, de las laderas, ingreso a Huayaringa, hasta la portada del mismo nombre teniendo como limite el río Rimac y en el otro sector desde las riberas del río Santa Eulalia, hasta la parte central Urbana, comprendida desde la Urb. San Carlos, hasta la altura de la quebrada Acopaya.
- Nivel Freático superior a 5 m.
- A partir de 1.60 m, presencia de rocas, bolonería de diversos tamaños de 0.501.00m.

- En algunos sectores arena limosa y grava limosa con arena, con % de finos. (SM),(GM). Asentamiento menor de 5 mm.
- Capacidad Portante de 1.60 Kg/cm².
- Posible ampliación sísmica en caso sismo intensidad mayor 7.0 MM

Norma e.30 para diseño sismorresistente

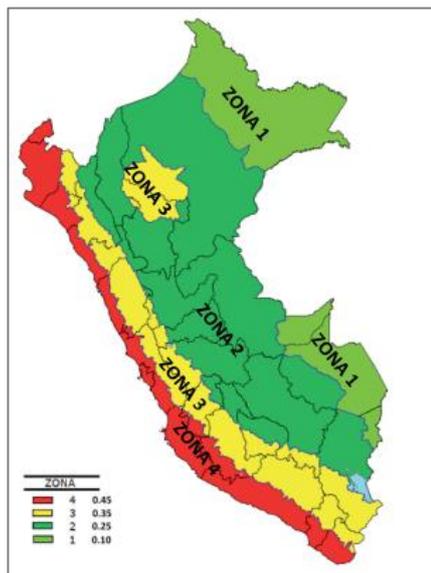


Figura 66: Mapa de tipo de zona de suelos (fuente RNE)

ZONA	Z
4	0,45
3	0,35
2	0,25
1	0,10

Figura 67: Cuadro para factor de zona (fuente RNE)

Según condición Geotécnica pertenece al perfil tipo S1 de rocas o suelos rígidos:

Son suelos muy rígidos con resistencia a la compresión no confinada que mayor o igual que 500 kPa (5 kg/cm²), de arena muy densa o grava arenosa densa, arcilla muy compacta de espesor menor que 20 m, con una resistencia al corte y con un incremento gradual de las propiedades mecánicas con la profundidad.

- Sistema constructivo para suelo y cimentación

Norma E.050 para suelos y cimentación

El Cimiento Corrido de concreto armado útil para edificaciones de muros portantes

Predimensionamiento

Altura de cimiento corrido 0.40-0.60cm

Profundidad de excavación 1.00-1.20cm

Resistencia a la compresión del concreto 175/210 kg/cm²

Resistencia al corte 8-10 kg/cm²

Esfuerzo de fluencia del acero 4,200 kg/cm²

Aplicaciones

Para edificaciones con muros portantes

Para suelos con capacidad portante media de 2.00 a 4.00 kg/cm²

En el caso de la capacidad portante del suelo del proyecto es 1.6kg/cm² se tomará este sistema constructivo para cimentación ya que la altura máxima de carga es de 3 pisos que comprende el proyecto (hasta dos niveles).

MATERIALES		
Concreto estructural	Acero de refuerzo	Impermeabilización
Tipo: Convencional	Tipo corrugado	Tipo: lámina de polietileno
Recubrimiento: 0.10 cm	Diámetro: ½” – 5/8”	
Dosificación: 1:1.5:3:0.5(cemento/agregado fino/agregado grueso/agua)		
Grava: tipo río, arena tipo río		
Cemento tipo I categ.250		
Agua: ph.7		

Figura 68: Materiales a considerar para el sistema constructivo para suelo y cimentación (fuente RNE)

- Sistema constructivo para muros

Norma E.060: Concreto armado para placas y columnas de concreto armado

Este sistema comprende las siguientes ventajas y características:

- ✓ Sistema constructivo económico para las edificaciones de gran metraje.
- ✓ Es relativamente rápido de construir
- ✓ El trabajo en obra y procesos de manera más limpia segura y ordenada reduciendo así desperdicios.

Norma E.070: Albañilería armada para muros con bloques de concreto (para muros mayores de 0.15m de espesor)

- ✓ El sistema permite la construcción de muros portantes mediante la disposición ordenada de bloques huecos de concreto con dimensiones de 0.39 x 0.19 x 0.19 m.

- ✓ Este sistema lleva refuerzos de acero al interior de las unidades huecas de forma vertical y horizontal.
- ✓ El sistema posee unidades de albañilería terminales de muro vigas y dinteles y no requiere de columnas ni vigas de amarre tradicional.
- ✓ Se puede evitar el tarrajeo como revestimiento final.
- ✓ Las juntas entre bloques de un centímetro de espesor pueden ser bruñidas o solaqueadas.

Muros tabiques o divisores (menores a 0.15 m de espesor)
 Muros tabiques con plancha multicapa de cartón y yeso

Muro de albañilería confinada con ladrillos de arcilla King Kong

Predimensionamiento

- ✓ Ancho de muro: 0.15 si es tabiquería y 0.27 si es portante
- ✓ Espaciado de columnas: dependerá del diseño y cálculo de cargas
- ✓ Resistencia de compresión 68 kg/cm²
- ✓ Resistencia al corte: 9.4 kg/cm²
- ✓ Esfuerzo de influencia del acero 4,200 kg/cm²
- ✓ Unidades 64 u/m²

MATERIALES			
Bloques o ladrillos	Concreto	Mortero	Acero de refuerzo
Tipo: cerámico	Tipo: Convencional	Tipo cemento-cal-arena-agua	Tipo corrugado
Unidad de albañilería hueca	Recubrimiento: 2.5 cm		Diámetro: ½” 3/8” ¼”
Resistencia a la compresión: 130-180 kg/cm ²	Dosificación: 1:2:2:0.45(cemento/aregregado fino/agregado grueso/agua)		
	Grava: tipo río, arena tipo río humedad 2.5%		

	Cemento tipo I categ.250		
	Agua: ph.7		
	Sustancia disueltas:0.5 gr7lt		

Figura 69: Materiales a considerar para el sistema constructivo en muros de albañilería confinada (fuente RNE)

- Sistema constructivo para techos

Norma E.070 Para techo unidireccional de viguetas armadas con tiras de poliestireno expandido

Predimensionamiento

Ancho de vigueta: 0.10 m

Espaciamiento de viguetas entre ejes: 0.50m

Espesor de losa de compresión: 0.05m

Peso propio de la losa: 190kg/cm²

Luz entre apoyos:

Resistencia a la compresión del concreto: 210 kg/cm²

Esfuerzo de influencia de acero: 4,200 kg/cm²

Espesor de losa: 0.17 m

Aplicaciones:

Luces pequeñas comprendidas entre 4.0 – 6.5 m

MATERIALES				
Poliestireno expandido	Concreto estructural	Malla electro soldada	Acero de refuerzo	Alambre negro
Forma: tira cantida:2u/m ²	Tipo: Convencional	Fabricación: en obra Acero: liso Diámetro: ¼"	Tipo corrugado	Longitus:2.3m
Densidad:0.15gr/cm ³	Recubrimiento: 3 cm	Espaciamiento: .25x.05 cm	Diámetro: ½"	Cantidad:0.04kg
	Dosificación: 1:2:2:0.45(cemento/agregado fino/agregado grueso/agua)			

	Vol:0.074m3/m2			
	Grava: tipo río, arena tipo río			
	Cemento tipo I categ.250			
	Agua: ph.6-8			
	Sustancia disueltas: 1- 2gr7lt			

Figura 70: Materiales a considerar para el sistema constructivo para techos de vigueta armada (fuente RNE)

A. Sistema de estructura de cerramiento

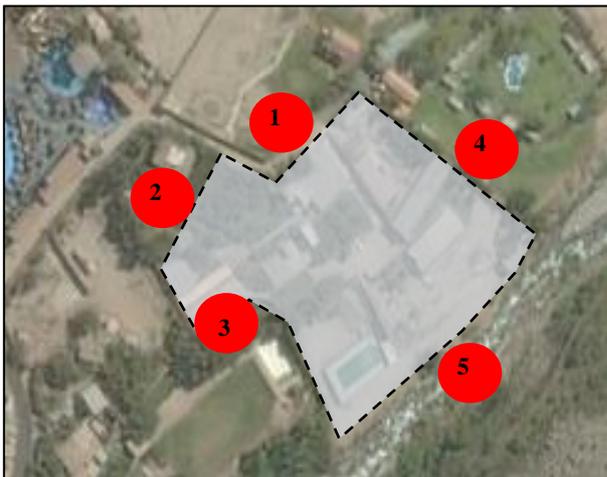


Figura 71: Clasificación de zonas para cerramiento perimetral del proyecto (fuente propia)



Figura 72: Ejemplo para cerramiento perimetral del proyecto (fuente Google)

Para la zona 2, 4

El sistema de cerramiento será solo de muro gaviones de piedra (perímetro colindante terceros) de piedra en acabado decorativo, este sistema permite realizar muros de 0.20, 0.25 cm a más de grosor el cual puede rellenarse con cualquier tipo de piedra y tamaño el cual se colocará una malla electro soldada.

Este sistema tiene las siguientes ventajas:

- Diseño moderno y estilizado.
- El sistema de construcción es rápida y económica

- Sin filtración al agua, sin carga hidrostática de agua, drenaje de agua.
- No es necesario un mantenimiento y al acabado natural.
- Extremadamente resistente a las condiciones climatológicas.
- Atractivo diseño en el interior con posibilidad de anclar a la pared.
- Sistema constructivo amigable y aprobado con el medio ambiente.
- Logra incorporarse con el entorno natural y armonizar con el paisaje.

Para la zona 1 y 3

El sistema de cerramiento será muro gaviones de piedra y rejillas metálicas este último le dará una sensación de espacio semi abierto

N. Cálculo de rampas y escaleras

Cálculo de rampas

Para el cálculo de rampas del proyecto arquitectónico se basa en la Norma A.120: Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores.

Según RNE CAP II ART. 9

- El ancho mínimo libre que se requiere en una rampa será de 90cm.
- Los descansos entre tramos de rampa consecutivos, y los espacios horizontales de llegada, tendrán una longitud mínima de 1.20m medida sobre el eje de la rampa.

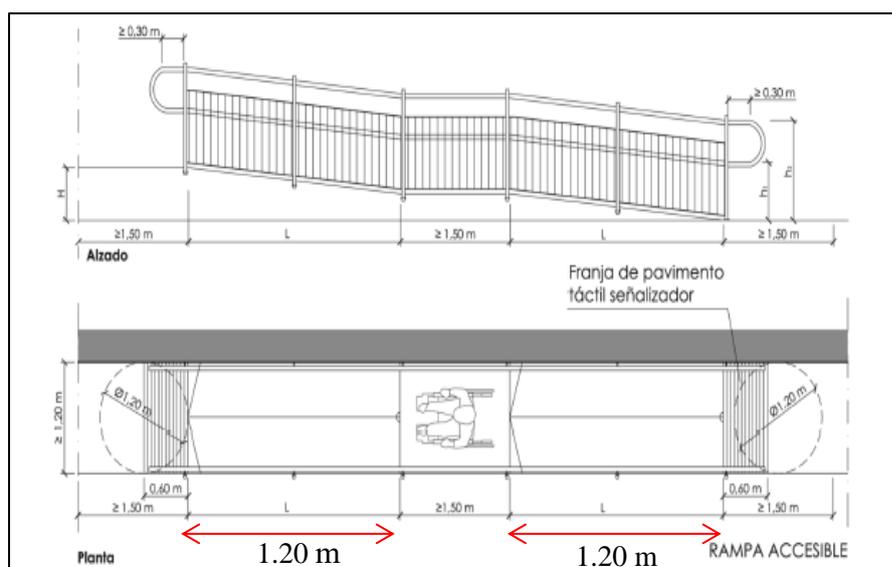


Figura 73: Cálculo de rampas (fuente RNE)

Según RNE Cap. II artículo.10 menciona que los pasamanos estarán a una altura mínima de 0.80m ya sea en el caso de parapetos, barandas adosadas a pared.

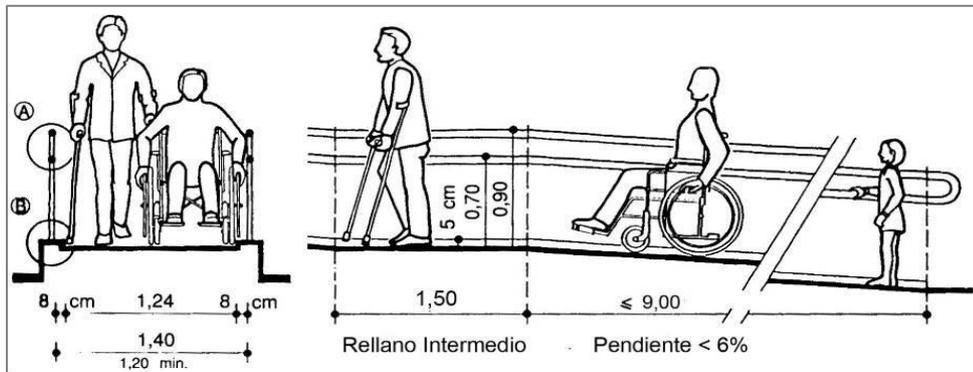


Figura 74: Especificaciones mínimas para pasamanos y barandas (fuente RNE)

La longitud máxima de la rampa que se requiere será de 9 metros de tramo a tramo o a descanso debido a los esfuerzos para subir, sea este el caso de usuario para discapacitados con condición física y poder desplazarse en silla de ruedas o transportar el peso requerido.

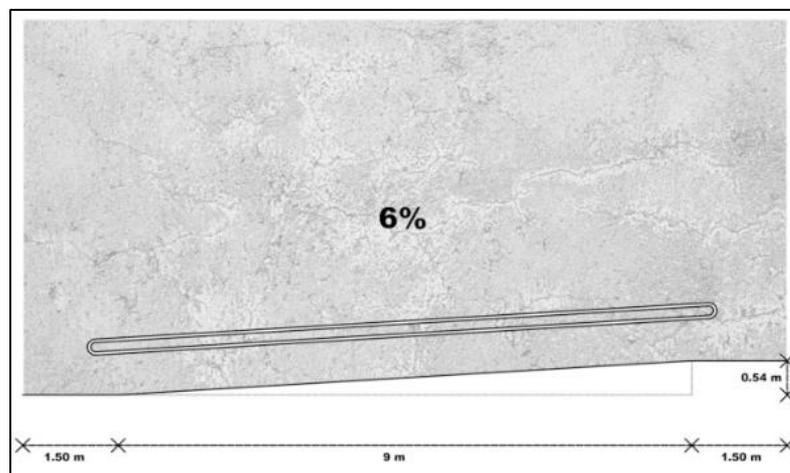
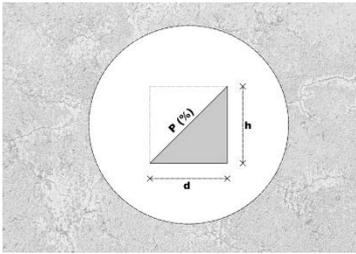


Figura 75: Porcentaje requerido según diseño para rampa (fuente RNE)

¿Cómo se calcula la pendiente de una rampa?



H = altura
D = distancia
P(%) = pendiente

Aplicamos la siguiente fórmula:

$$\text{Pendiente en porcentaje} = (h/d) \times 100$$

Ejemplo de cálculo de distancia necesaria (d)

Para salvar una altura de 1.50 m, se utiliza una pendiente de 6% dando como resultado

$$6 = (1.50\text{m}/d) \times 100$$

$$d = 1.50/0.06$$

$$d = 25 \text{ m}$$

Aplicado al proyecto: rampa para zona del auditorio

$$8 = (0.7\text{m}/d) \times 100$$

$$d = 0.7/0.08$$

$$d = 8.75 \text{ m}$$

Aplicado al proyecto: rampa para zona de las aulas

$$8 = (2.1\text{m}/d) \times 100$$

$$d = 2.1/0.08$$

$$d = 26.25 \text{ m}$$

Aplicado al proyecto: rampa para zona de hospedaje

$$8 = (2.8\text{m}/d) \times 100$$

$$d = 2.7/0.08$$

$$d = 33.75 \text{ m}$$

$$8 = (0.5\text{m}/d) \times 100$$

$$d = 0.5/0.08$$

$$d = 6.25 \text{ m}$$

Cálculo de escaleras

Para el cálculo de escaleras del proyecto arquitectónica se basa en RNE Norma A.010:
Normas generales de diseño

En el Art.26 cap. IV menciona que hay dos tipos de escaleras

- Integradas
- Evacuación

El RNE expone la siguiente fórmula para el diseño de una escalera optima

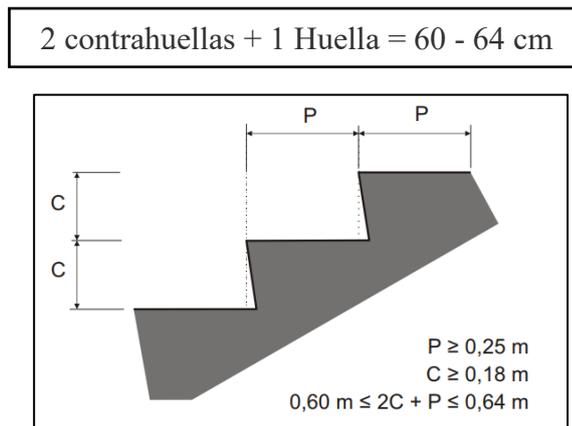


Figura 76: Cálculo para diseño de escalera
(fuente RNE)

$$(2 \times 18) + (1 \times 25) = 61 \text{ cm para vivienda}$$

$$(2 \times 18) + (1 \times 28) = 64 \text{ cm para comercio}$$

Dado esta fórmula, se muestra el siguiente ejemplo:

- a) Calcular la cantidad de escalones que se necesitarán

En una altura a salvar de 2.50 m de altura

Contrahuella de 0.18 m

Aplicamos

$$250/18 = 13.8 = 14 \text{ escalones}$$

- b) Calcular la altura de contrahuella

$$h = 2.50 \text{ m}$$

Huella =14

Aplicamos

$250/14 =$ cada Contrahuella medirá 17.85 cm

XIX. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Libros Virtuales

Mata, S. (2011). *Tratamiento educativo de la diversidad de personas adultas*. Recuperado de https://books.google.com.pe/books?id=JpB3Vq_COzMC&pg=PT153&dq

De Alva, C (2015). *Metodología de empleo con apoyo en la inserción socio laboral de personas con discapacidad*. Recuperado de <https://books.google.com.pe/books?id=0ShWCgAAQBAJ&pg=PA3&dq=Metodolog>

Hernández, R. Fernández, C. Baptista, P. (2006). *Metodología de la Investigación Científica*. Recuperado de https://competenciashg.files.wordpress.com/2012/10/sampieri-et-al-metodologia-de-la-investigacion-4ta-edicion-sampieri-2006_ocr.pdf

López et al. (2002). *De los centros ocupacionales hacia los centros de apoyo a la integración*. Recuperado de <http://www.acpgerontologia.com/documentacion/deloscentrosocupacionalesaloscentrosdeapoyoalaintegracion.pdf>

Huerta, J. (2007). *Discapacidad y diseño accesible: Diseño urbano y arquitectónico para personas con discapacidad*. Recuperado de http://www.libreacceso.org/nueva/wp-content/uploads/2013/09/891Discapacidad_y_diseno_accesible_diseno_urbano_y_arquitectonico_para_personas_con_discapacidad.pdf

Fundación Arquitectura COAM. (2011). *Accesibilidad universal y diseño para todos: Arquitectura y Urbanismo*. Recuperado de http://www.fundaciononce.es/sites/default/files/docs/Accesibilidad%20universal%20y%20dise%C3%B1o%20para%20todos_1.pdf

Universidad Pontificia Comillas. (1998). *Acciones Contra la Exclusión Social*. Barcelona: Autor. Recuperado de <https://books.google.com.pe/books?id=pWjaSEE63KIC&printsec=frontcover&dq=acciones+contra+la+exclusi>

Vicepresidencia de Desarrollo Social de CAF. (2013). *Equidad e inclusión social en América Latina: acceso universal al agua y el saneamiento Serie Reflexiones sobre políticas sociales y ambientales. No 2.* Recuperado de http://publicaciones.caf.com/media/29403/libro_agua_saneamiento_baja.pdf

- Libros Físicos:

Del Busto, J. Gastelo, D. Kauffmann, F. Vásquez, C. (2004). *Atlas Regional del Perú: Lima y Callao.* Lima: Ediciones Peisa.

Villanueva, J. (s.f). *Atlas del Perú: Geografía y Turismo.* Lima: Ediciones Quebecor World Perú S.A.

- Artículos en Línea

Organización Mundial de la Salud. (2011). *Informe Mundial Sobre la Discapacidad* (NLM clasificación: HV 1553). Recuperado de www.who.int/iris/bitstream/10665/75356/1/9789240688230_spa.pdf

Gobierno de Chile: Ministerio de Educación. (2007). *Necesidades Educativa Especiales asociadas a: discapacidad Motora.* Recuperado de <http://portales.mineduc.cl/usuarios/edu.especial/File/GuiaMotora.pdf>

Casal, J. (1978). *La Arquitectura del Bienestar: el ambiente físico.* Recuperado de <http://informesdelaconstruccion.revistas.csic.es/index.php/informesdelaconstruccion/article/viewFile/2580/2892>

Asociación Dame la Mano. (2006). *Centro ocupacional para personas con discapacidades físicas y sensoriales de la ciudad de Chiclayo.* Recuperado de http://damelamanonet.serru.net/pdf/Cop_av-pr.es.pdf

Torres, J. (2012). *Propuesta Metodológica para la medición de indicadores de inclusión social en arquitectura y urbanismo por medio de los sistemas de información geográfica.* Recuperado de <http://www.bdigital.unal.edu.co/10122/1/jorgefernandotorresholguin.20123.pdf>

Ministerio del Trabajo y Promoción del Empleo. (2012). *Situación de las personas con discapacidad en el mercado de trabajo peruano, 2012*. Recuperado de http://www2.trabajo.gob.pe/archivos/reppcd/2016/estudios/060916_ENEDIS.pdf

Ministerio de Salud. (2013). *Boletín Estadístico del Módulo de Información de discapacidad HIS-DIS*. Recuperado de ftp://ftp.minsa.gob.pe/OEI/Sistema_de_Discapacidad/Boletin/BOLETIN_ESTADISTICO_2013.pdf

Instituto Nacional de Estadísticas e Informáticas INEI. (2014) *Primera encuesta nacional sobre la discapacidad*. Recuperado de https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitaless/Est/Lib1171/ENEDIS%202012%20-%20COMPLETO.pdf

Lamas, H. (s.f). *La situación de los discapacitados en el Perú: Exclusión/Inclusión de las personas con discapacidad*. Recuperado de http://www.revistacultura.com.pe/revistas/RCU_18_1_la-situacion-de-los-discapitados-en-el-peru-exclusion-inclusion-de-las-personas-con-discapacidad.pdf

Instituto Nacional de Defensa Civil INDECI. (2005) *Mapa de Peligros y Plan de Usos de Suelos y Medidas de Mitigación ante desastres de la ciudad d Santa Eulalia*. Recuperado de http://bvpad.indeci.gob.pe/doc/estudios_CS/Region_Lima/lima/chosica_R.pdf

- Tesis

Cuyán, E. (2012). *Centro de capacitación y rehabilitación para personas discapacitadas, departamento Totonicapán*. (Tesis Pregrado Titulación, Universidad San Carlos de Guatemala). Recuperada de http://biblioteca.usac.edu.gt/tesis/02/02_3185.pdf

Li, G. (2015). *Centro de rehabilitación integral para discapacitados*. (Tesis de Pre grado Titulación). Recuperado de <http://repositorioacademico.upc.edu.pe/upc/handle/10757/346803>

Sánchez, I. (2015). *Diseño de un centro de rehabilitación y desarrollo para niños y jóvenes con capacidades especiales en el cantón Guayaquil provincia de las guayas sector de la isla trinitaria*. (Tesis Pregrado, Universidad de Guayaquil). Recuperado de <http://repositorio.ug.edu.ec/bitstream/redug/9625/1/Tesis%20de%20arquitectura%202015%20por%20Daniel%20Sanchez%20modificado.pdf>

Coronel, P. (2016). *Diseño arquitectónico de un centro ocupacional y recreacional para el adulto mayor en la ciudad de Loja* (Tesis Pregrado, Universidad Internacional del Ecuador). Recuperado de <http://repositorio.uide.edu.ec/bitstream/37000/1018/1/T-UIDE-0558.pdf>

ANEXOS

Anexo 1

CUESTIONARIO						
V1	CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA	Desacuerdo 1	Poco De acuerdo 2	Medianamente De acuerdo 3	Probablemente De acuerdo 4	De acuerdo 5
D1	Actividades de terapia ocupacional					
1	¿Está de acuerdo en brindar a las personas con discapacidad orientación ocupacional para su inclusión socio laboral?					
2	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían recibir charlas informativas para ayudar a su inserción socio laboral?					
3	¿Está de acuerdo en realizar actividades de motricidad para ayudar a las personas con discapacidad física?					
D2	Espacios de integración social					
4	¿Cree usted que integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupales ayudaría a su desenvolvimiento?					
5	¿Cree usted que es importante la implementación de rampas y senderos para un mejor desplazamiento de las personas con discapacidad física?					
6	¿Está de acuerdo en equipar espacios especializados para las personas con discapacidad física?					
D3	Entorno natural					
7	¿Está de acuerdo que las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental?					
8	¿Está de acuerdo en aprovechar el paisaje exterior del lugar como beneficio integrador de espacios abiertos para las personas con discapacidad física?					
9	¿Cree usted que es beneficioso adaptar áreas de confort y relajación para personas con discapacidad física?					
V2	INCLUSIÓN SOCIAL					

D1	Autonomía personal					
10	¿Cree usted que ayudaría a las personas con discapacidad física una asesoría personalizada?					
11	¿Está de acuerdo en promover las habilidades interpersonales de las personas con discapacidad física?					
12	¿Está de acuerdo en una participación activa familiar de las personas con discapacidad física?					
D2	Desarrollo social					
13	¿Cree usted que el apoyo de la asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad física?					
14	¿Cree usted que las personas con discapacidad física lleven talleres de manuales, música, teatro, etc. con el fin de ayudar a su desenvolvimiento socio laboral?					
15	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían de tener una participación activa en la comunidad?					
D3	Bienestar emocional					
16	¿Cree usted que una actitud positiva y de auto aceptación desarrolla una autoestima saludable?					
17	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física reciban terapia emocional?					
18	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física realicen actividades de recreación asociados a su condición?					
19	¿Las entidades públicas y privadas deberían dar mayor importancia a la inclusión de personas con discapacidad?					
20	¿Cree que la implementación de un centro ocupacional ayudaría a la inclusión socio laboral de las personas con discapacidad?					

Anexo 2



CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE:

CENTRO OCUPACIONAL

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
DIMENSIÓN 1 Actividades de Terapia Ocupacional								
1	¿Está de acuerdo en brindar a las personas con discapacidad orientación ocupacional para su inclusión socio laboral?	X		X		X		
2	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían recibir charlas informativas para ayudar a su inserción socio laboral?	X		X		X		
3	¿Está de acuerdo que las actividades de motricidad ayudarán a las personas con discapacidad física?	X		X		X		
DIMENSIÓN 2 Espacios de Integración Social								
4	¿Cree usted que integrar a las personas con discapacidad física en actividades grupales ayudaría a su desenvolvimiento?	X		X		X		
5	¿Cree usted que es importante la implementación de rampas y senderos para un mejor desplazamiento de las personas con discapacidad física?	X		X		X		
6	¿Está de acuerdo en equipar espacios especializados para las personas con discapacidad física?	X		X		X		
DIMENSIÓN 3 Entorno Natural								
7	¿Está de acuerdo que las áreas verdes ayudan a reducir la tensión mental?	X		X		X		
8	¿Está de acuerdo en aprovechar el paisaje exterior del lugar como beneficio integrador de espacios abiertos para las personas con discapacidad física?	X		X		X		
9	¿Cree usted que es beneficioso adaptar áreas de confort y relajación para personas con discapacidad física?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia):

Es suficiente

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Dr/ Mg: *Guillermo Rivas Toledo* DNI: *09996410*

Especialidad del validador: *Metodólogo*

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

21 de *11* del 2016

Firma del Experto Informante.

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE:

INCLUSIÓN SOCIAL

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
DIMENSIÓN 1 Autonomía Personal								
10	¿Cree usted que ayudaría a las personas con discapacidad física una asesoría personalizada?	X		X		X		
11	¿Está de acuerdo en promover las habilidades interpersonales de las personas con discapacidad física?	X		X		X		
12	¿Está de acuerdo en una participación activa familiar de las personas con discapacidad física?	X		X		X		
DIMENSIÓN 2 Desarrollo Social								
13	¿Cree usted que el apoyo de la asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad física?	X		X		X		
14	¿Cree usted que las personas con discapacidad física lleven talleres de manuales, música, teatro etc con el fin de ayudar a su desenvolvimiento socio laboral?	X		X		X		
15	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían de tener una participación activa en la comunidad?	X		X		X		
DIMENSIÓN 3 Bienestar Emocional								
16	¿Cree usted que una actitud positiva y de auto aceptación desarrolla una autoestima saludable?	X		X		X		
17	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física reciban terapia emocional?	X		X		X		
18	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física realicen actividades de recreación asociados a su condición?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador. Dr/ Mg: ABO. FREDY GEMAROS VELIZ DNI: 07951179

Especialidad del validador: PROYECTOR DE INVERSIÓN

23 de 11 del 2016

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión


 Firma del Experto Informante.

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE:
INCLUSIÓN SOCIAL

N°	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia ¹		Relevancia ²		Claridad ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
DIMENSIÓN 1 Autonomía Personal								
10	¿Cree usted que ayudaría a las personas con discapacidad física una asesoría personalizada?							
11	¿Está de acuerdo en promover las habilidades interpersonales de las personas con discapacidad física?							
12	¿Está de acuerdo en una participación activa familiar de las personas con discapacidad física?							
DIMENSIÓN 2 Desarrollo Social								
13	¿Cree usted que el apoyo de la asistencia social ayudaría en el desarrollo social de las personas con discapacidad física?							
14	¿Cree usted que las personas con discapacidad física lleven talleres de manuales, música, teatro, etc con el fin de ayudar a su desenvolvimiento socio laboral?							
15	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física deberían de tener una participación activa en la comunidad?							
DIMENSIÓN 3 Bienestar Emocional								
16	¿Cree usted que una actitud positiva y de auto aceptación desarrolla una autoestima saludable?							
17	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física reciban terapia emocional?							
18	¿Está de acuerdo que las personas con discapacidad física realicen actividades de recreación asociados a su condición?							

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez validador: Dr/ Mg: Mg. Arg. Uzumacz Inga Jesus Kandy DNI: 42504996

Especialidad del validador: Espacios Públicos y de Exhibición

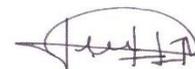
¹**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

22 de 11 del 2016


Firma del Experto Informante.

Anexo 3

Programa de IBM SPSS

TESIS.sav [Conjunto_de_datos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Edición Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ventana Ayuda

	Nombre	Tipo	Anchura	Decimales	Etiqueta	Valores	Perdidos	Columnas	Alineación	Medida	Rol
1	orientación	Numérico	12	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
2	charlas	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
3	motricidad	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
4	actividades	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
5	implementa...	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
6	espacios	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
7	areasverdes	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
8	paisaje	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
9	relajación	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
10	asesoría	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
11	habilidades	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
12	participación	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
13	desarrollo	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
14	talleres	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
15	comunidad	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
16	autoestima	Numérico	1	0	¿Cree usted qu...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
17	emocional	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
18	recreación	Numérico	1	0	¿Está de acuer...	{1, Desacue...	Ninguna	8	Derecha	Ordinal	Entrada
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											

1

Vista de datos Vista de variables

TESIS.sav [Conjunto_de_datos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Edición Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ventana Ayuda

Visible: 18 de 18 variables

	orientación	charlas	motricidad	actividades	implementación	espacios	areasverdes	paisaje	relajación	asesoría	habilidades	participación	desarrollo	talleres	comunidad	auto
1	1	5	5	3	4	4	5	5	4	4	4	5	4	5	4	4
2	5	5	5	4	5	5	5	5	5	5	5	5	4	5	5	4
3	5	5	4	4	5	5	5	5	5	4	4	4	4	5	3	4
4	5	5	4	4	5	5	5	5	5	4	4	4	4	5	4	4
5	5	5	4	5	5	4	5	4	5	4	5	5	5	5	4	4
6	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	3	4
7	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	3	5	3	4	5	4
8	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	4
9	1	5	5	4	5	5	5	5	5	5	4	4	4	5	3	4
10	1	5	5	4	5	5	4	4	4	4	3	5	5	5	4	4
11	1	5	5	3	5	4	4	3	3	3	3	4	3	4	4	4
12	4	4	5	5	5	5	4	5	4	3	3	5	5	5	5	4
13	4	4	3	4	5	5	4	3	3	2	2	4	4	5	4	4
14	4	4	5	4	4	4	4	4	4	4	4	5	4	5	4	4
15	4	5	5	4	4	4	5	4	5	5	5	5	4	5	3	4
16	4	5	3	4	5	5	5	4	5	5	5	5	5	5	3	4
17	5	5	2	3	5	4	5	5	5	5	4	5	5	5	4	4
18	5	5	5	4	5	5	5	4	5	5	5	5	4	5	4	4
19	5	1	5	4	5	5	5	4	5	5	5	5	4	4	5	4
20	5	3	5	4	5	5	5	4	5	4	4	4	4	5	5	4
21	5	3	3	2	3	4	4	4	4	2	3	3	3	3	3	4
22	5	3	3	2	3	3	3	3	3	4	4	4	3	4	4	4

Vista de datos Vista de variables

Anexo 4

ZONA	SUB ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
								PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPACIDAD	PERS-ADMINIS TRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
ADMINISTRATIVA	ADMINISTRACIÓN	Lobby + Sala de espera		Sillas	Atención	1	6.50	7	-	-	-	42.00	42.00
		Secretaría + Recepción		01 módulo 01 silla	Recepcionar información	1	1.50	-	-	1	-	1.5	1.5
		Oficina de jefatura		01 escritorio 01 archivador 01 silla	Dirigir/ administrar	1	10.00	-	--	1	-	10.00	10.00
		Oficina de contabilidad		01 escritorio 01 archivador 01 silla	Atención de logística	2	10.00	-	-	2	-	20.00	20.00
		Salón de reuniones		01 mesa para 6 personas 01 archivador 06 sillas	Reuniones	1	4.00	-	-	8	-	32.00	32.00
		Servicios Sanitarios	ss. hh damas	02 lavadero 01 inodoro	necesidades fisiológicas	1	3.5	--	-	1	-	3.5	3.5
			ss. hh caballeros	02 lavadero 01 inodoro	necesidades fisiológicas	1	3.5	-	-	1	-	3.5	3.5
			ss. hh discapacitados	02 lavadero 01 inodoro	necesidades fisiológicas	1	3.5	-	-	1	-	3.5	3.5
		Tópico		01 camilla 01 escritorio 01 silla 01 archivador	Servicio de salud de urgencia	1	6.00	7	-	-	-	42.00	42.00
													SUB TOTAL
											15.00	23.70	
											AREA TOTAL	181.70	

ZONA	SUB ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
								PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPACIDAD	PERS.ADMINISTRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
HOSPEDAJE	ZONA DE HOSPEDAJE	Habitación tipo matrimonial para 2 personas		01 cama de 2plazas 01 escritorio 01 sillas	Dormir	10	15.00	1	-	-	-	15.00	150.00
			SS. HH adaptados para personas con discapacidad	01 lavadora 01 inodoro 01 ducha adaptada para discapacitados	Aseo personal Necesidades fisiológicas	10	3.50	1	-	-	-	5.00	50.00
		Habitación tipo doble para dos personas		01 cama de 1 ½ plazas 01 escritorio 01 sillas	Dormir	10	15.00	1	--	-	-	15.00	150.00
			SS. HH adaptados para personas con discapacidad	01 lavadora 01 inodoro 01 ducha adaptada para discapacitados	Aseo personal Necesidades fisiológicas	10	3.50	1	-	-	-	5.00	50.00
	ZONA DE SERVICIO	Ropería y lavandería			Lavado, secado y planchado	1	1.5	--	-	-	6	9.00	9.00
		Almacén general y mantenimiento			Almacenar materiales de aseo u otros	1	40.00	-	-	-	1	40.0	40.00
		Cuarto de basura			Almacén y desechos orgánicos e inorgánicos	1	1.5	-	-	-	1	1.50	1.50
		Cuarto de servicio				1	1.5	7	-	-	5	7.50	7.50
												SUB TOTAL	458.00
												15.00	68.70
												AREA TOTAL	526.70

ZONA	SUB ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
								PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPACIDAD	PERS.ADMINISTRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
ORIENTACIÓN OCUPACIONAL	AULAS	Talleres manuales		escritorio mesas sillas	Manualidades como pintura, iconografía, dibujo y cerámica	3	6.00	-	8	-	-	48.00	144.00
		Terapia emocional		escritorio mesas sillas	Liderazgo, consejería	3	6.00	-	8	-	-	48.00	144.00
	ZONA DE SERVICIO	Servicios sanitarios	SS. HH Damas	03 lavabos 03 inodoros	Necesidades fisiológicas	1	3.5	3	-	-	-	10.50	10.50
			SS. HH Caballeros	03 lavabos 03 inodoros 03 urinarios	Necesidades fisiológicas	1	3.5	3	-	-	-	10.50	10.50
			SS. HH Discapacitados	01 lavabos 01 inodoros 01 urinarios	Necesidades fisiológicas	2	3.5	-	2	-	-	7.00	14.00
													SUB TOTAL
												15.00	48.45
												AREA TOTAL	375.45

ZONA	SUB ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
								PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPACIDAD	PERS-ADMINIS TRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
RESTAURANTE CAFETERÍA	ZONA DE COMENSALES	Comedor	oficio	25 mesas 100 sillas 01 barra con 06 sillas	Comer	1	2.50	60	-	-	-	150.00	150.00
		Terraza		08 sillas	Comer	1	2.50	30	-	-	-	75.00	75.00
		Servicios sanitarios	SS. HH damas + discapacitados		Necesidades fisiológicas	1	3.5	3	--	-	-	10.50	10.50
			SS. HH caballeros + discapacitados		Necesidades fisiológicas	1	3.50	3	-	-	-	10.50	10.50
	ZONA DE SERVICIO	Cocina			Preparación de alimentos	1	4.00	--	-	-	6	24.00	24.00
		Despensa			Almacén de alimentos	1	3.00	-	-	-	3	9.00	9.00
		Frigorífico			(carne, lácteos, verduras)	1	3.00	-	-	-	3	9.00	9.00
		Cuarto de depósito			Limpieza y almacén	1	1.5	-	-	-	3	4.50	4.50
		SS. HH personal de servicio			Aseo	2	3.5	-	-	-	3	10.50	21.00
		Cuarto de basura			Almacén y basura	1	1.5	-	-	-	3	4.50	4.50
												SUB TOTAL	318.00
												15.00	47.70
												AREA TOTAL	365.70

ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
							PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPCIDAD	PERS.ADMINIS TRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
AUDITORIO	Boletería		01 módulo 02 sillas	Compra de boletos	1	1.50	2	-	-	-	3.00	3.00
	Vestíbulo		04 sillones	Recepción de público	1	1.00	60	-	-	-	60.00	60.00
	Salón		100 butacas		1	1.50	100	-	-	-	150.00	150.00
	Escenario		08 sillas	Lugar de presentación	1	3.00	20	-	-	-	60.00	60.00
	Servicios sanitarios	SS. HH damas	03 lavaderos 03 inodoros	Necesidades fisiológicas	1	3.5	3	--	-	-	10.50	10.50
		SS. HH caballeros	03 lavaderos 03 inodoros 03 urinarios	Necesidades fisiológicas	1	3.5	3				10.50	10.50
		SS. HH discapacitados	01 lavadero 01 inodoro 01 urinario	Necesidades fisiológicas	2	3.50	-	2	-	-	7.00	7.00
	Hall			Espera de personal staff	1	1.50	--	-	-	20	30.00	30.00
	Vestidores	SS. HH Damas		Aseo personal Necesidades fisiológicas	1	3.00	-	-	-	6	18.00	18.00
		SS. HH Caballeros		Aseo personal Necesidades fisiológicas	1	3.00	-	-	-	6	18.00	18.00
	Camerinos			Preparación personal	1	3.00	-	-	-	2	6.00	6.00
	Almacén			Materiales	2	3.50	-	-	-	5	17.50	35.00
											SUB TOTAL	415.00
											15.00	62.25
										AREA TOTAL	477.25	

ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
							PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPACIDAD	PERS. ADMINIS TRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
SERVICIO GENERAL	Hall de descanso			descansar	1	-	2	-	-	-	7.00	7.00
	Comedor			comer	1	1.50	60	-	-	-	10.00	10.00
	Vestidores			cambiarse	2	-	100	-	-	-	8.00	8.00
	Cuarto de depósito				1	40.00	20	-	2	-	80.00	80.00
											SUB TOTAL	105.00
											15.00	15.75
											AREA TOTAL	120.75
RECREATIVA	Piscina	Temperada		Nadar	1	4.50	30	-	-	-	135.00	135.00
		Hidromasaje		Relajación	1	4.50	-	10	-	-	45.00	45.00
		Cuarto de bomba			1		-	-	-	-	00.00	00.00
	Vestidores	Damas		Aseo	1	3.00	12	-	-	-	36.00	36.00
		Caballeros		Aseo	1	3.00	12	-	-	-	36.00	36.00
		Discapacitados		Aseo	2	3.00	2	-	-	-	80.00	80.00
	Juegos para niños			Jugar	1	4.00	20	-	-	-	45.00	45.00
	Salón de usos múltiples	Salón 1		Jugar	1	1.50	30	-	-	-	45.00	45.00
		Salón 2		Jugar	1	1.50	30	-	-	-	45.00	45.00
										AREA TOTAL	434.00	

ZONA	AMBIENTES		MOBILIARIO	ACTIVIDAD	N° DE AMBIENTES	INDICE AFORO POR m² X PERSONA (SEGÚN RNE)	N.º DE USUARIO				AREA m2	AREA PARCIAL
							PUBLICO EN GENERAL	PUBLICO DISCAPACIDAD	PERS. ADMINIS TRATIVO	PERSONAL DE SERVICIO		
COMPLEMENTARIA	Caseta de control			Control de entrada y salida	2	1		-	-	2	2.00	4.00
	Estacionamiento	Vehículos		Estacionar vehículos	1	12.00	30	-	-	-	360.00	360.00
		Camiones (Patio de maniobras)		Carga y descarga de provisiones	1	60.00		-	-	2	120.00	120.00
	Área de Camping			Descansar	1			-	-	-		
	Áreas Verdes			Relajación	Varios							
	Plazas			Descansar	2							
											AREA TOTAL	484.00

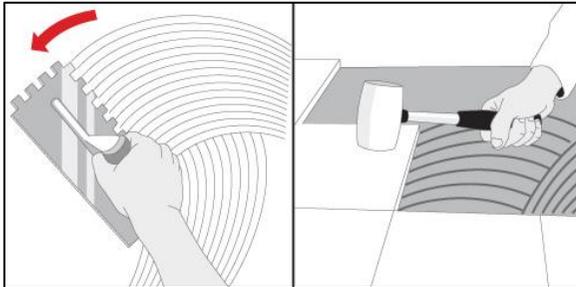
AREA CONSTRUIDA	3725.13 m2
AREA LIBRE	9067.12 m2
AREA DEL TERRENO	12792.25 m2

Anexo 5

PISOS DE PORCELANATO

Zona: Administrativa, aulas, auditorio y área común.

Características	Ventajas
Uso: Pared/Piso	Fácil limpieza
Dimensiones: 0.60 x 0.60 m	máxima resistencia y duración
Acabados perfectos	mínima absorción de agua menor a 0.50.
Bordes rectificados	



Instalación y mantenimiento

Enchape: - Superficies extensas - Superficies residenciales y otros - Junta entre piezas

Fraguado

Limpieza profunda al final de obra - Limpieza final - Sellado de superficie - Mantenimiento

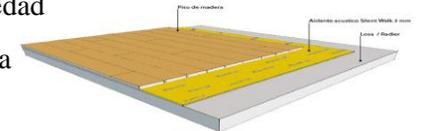
PISO LAMINADO NOGAL

Zona: Hospedaje - Aulas

Características	Ventajas
Espesor 7mm	Excelente apariencia, variados diseños
Medida 129.2 x 19.2 cm	Instalación simple, rápida y limpia.
Acabado texturado mate	Se adapta a cualquier presupuesto.
Usos: sala, comedor, dormitorio, habitaciones de hoteles	Mantiene el color y diseño a través del tiempo.
Tráfico: residencial y comercial	

PROCESO DE INSTALACIÓN

- Coloca una barrera de humedad
- Coloca la espuma niveladora
- Coloca el primer tablón.
- Coloca separadores.
- Continúa hasta que hayas terminado con todas las filas
- terminar el piso colocando zoclo, marcos o cualquier otro detalle final.



MURO CORTINA Y CINTA VENTANA CON SISTEMA STICK

Zona: Administración – restaurante - auditorio

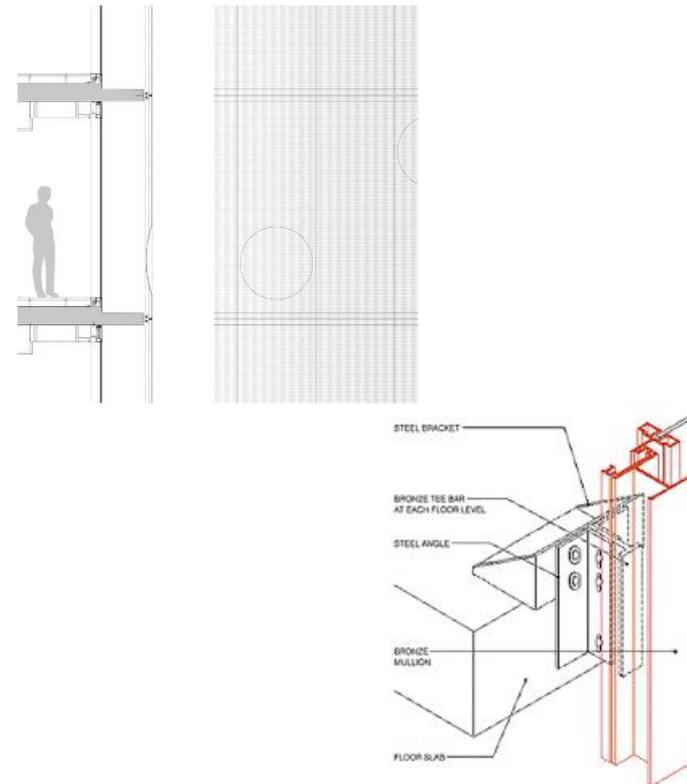
Características	Ventajas
Elementos estructurales en aluminio	Aislamiento térmico
Las fachadas de vidrio o envolventes	compatibles con la puerta de alto impacto.
Diseñada para vidrio insulado	Flexibilidad en el diseño.
variedad de acabados de colores y anodizado	Variedad en el diseño
Se aplica principalmente a edificios de pequeña a mediana envergadura.	

Instalación y mantenimiento

Instalación en obra de todos los componentes del muro

Primero se instala la estructura soportante, y posteriormente se instalan los vidrios y sellos correspondientes.

Esta modalidad permite la instalación en construcciones en que las medidas de cada paño de vidrio son diferentes entre sí.



PANELES ACÚSTICO

Zona: Auditorio-sala de presentaciones

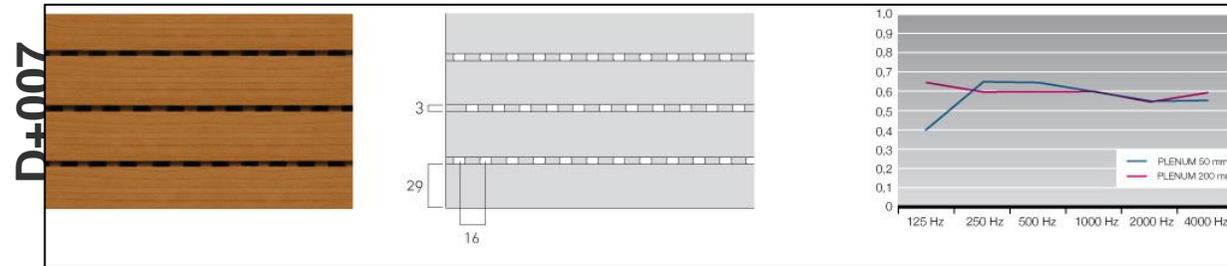
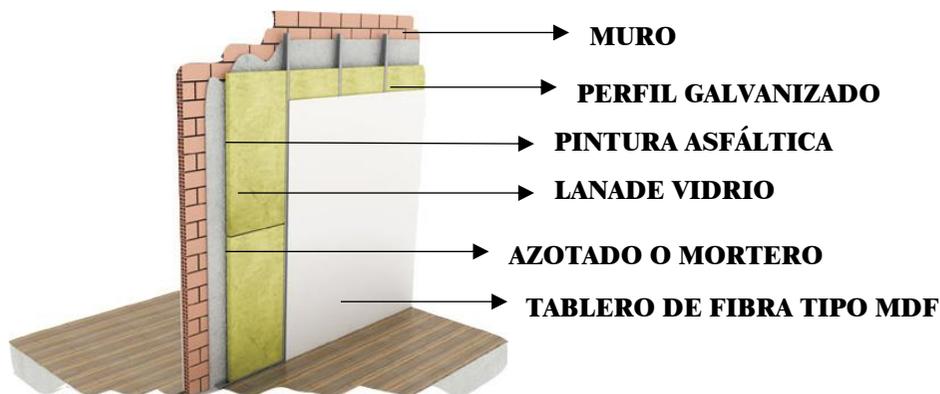
Sistema de panelamiento acústico, dispone de un alto coeficiente de absorción acústica

APLICACIONES

Corrección acústica con un alto nivel estético. Aplicable a paredes y techos.

MATERIALES DE SOPORTE Y ACABADOS

El material de soporte es siempre tablero de fibras de madera tipo MDF. Los acabados superficiales pueden ser en crudo, melaminados, rechapados con chapas naturales, barnizados o lacados



CARACTERÍSTICAS GENERALES

Material de base MDF Estándar D-s2,d0

Espesor(mm) 16mm (MDF).

Mecanización cantos Machihembrado D+

ACCESORIOS Clips montaje / perfiles omega metálicos / rastreles madera

Anexo 6



VISTA FACHADA PRINCIPAL INGRESO



VISTA INTERIOR (HOSPEDAJE) FACHADA HACIA EL RIO



VISTA INTERIOR DE RAMPAS HACIA HOSPEDAJE Y RESTAURANTE



VISTA INTERIOR DE RAMPAS HACIA HOSPEDAJE Y RESTAURANTE

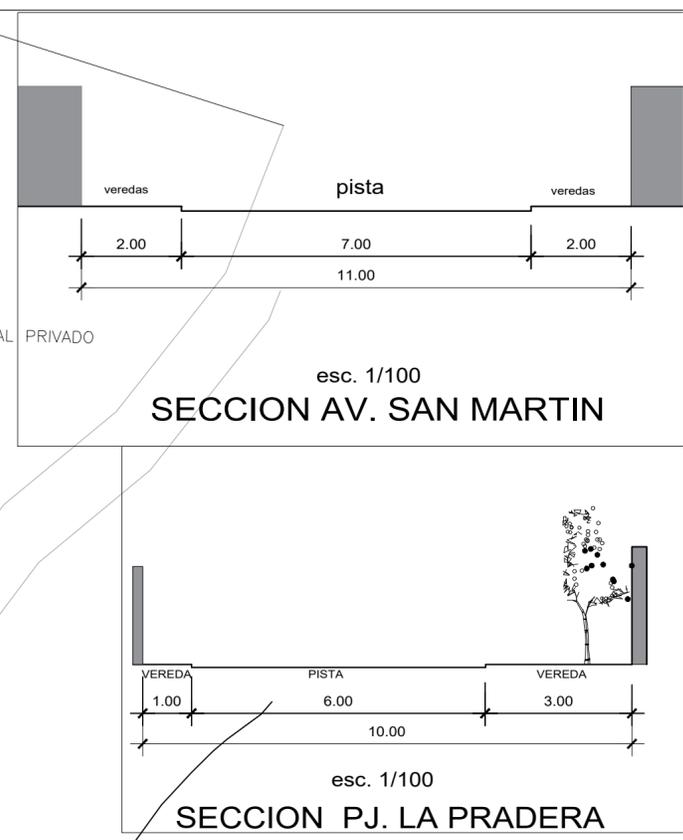


VISTA INTERIOR HACIA RAMPAS Y HOSPEDAJE

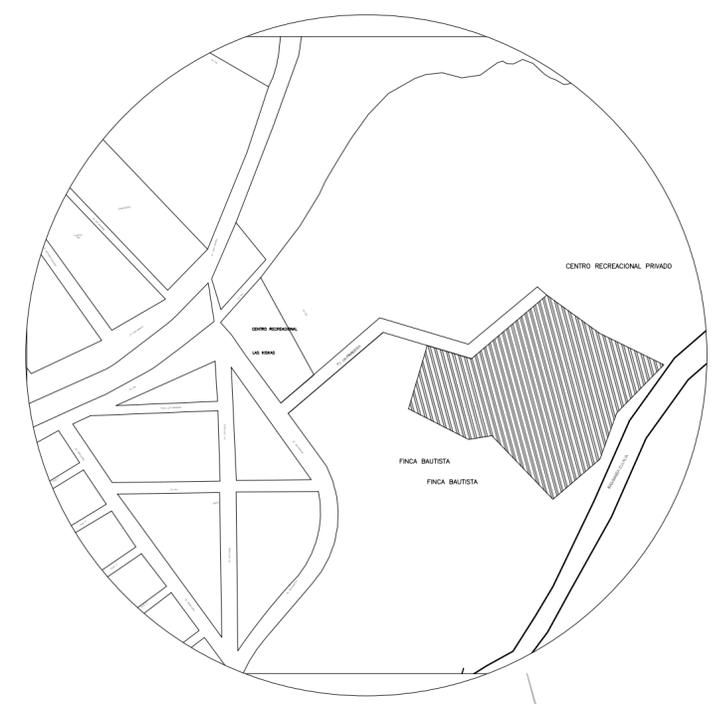
DESARROLLO DE PLANOS



PLANO DE UBICACION
esc. 1/1000



ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN



LOCALIZACION DEL PREDIO

ZONIFICACIÓN:	ZHR
DEPARTAMENTO	: LIMA
PROVINCIA	: HUAROCHIRI
DISTRITO	: SANTA EULALIA
URBANIZACIÓN	: VISTA ALEGRE
NOMBRE DE LA VIA	: P.J. LA PRADERA
N° DEL INMUEBLE	: 619
MANZANA	: S/N
LOTE	: 1

CUADRO NORMATIVO			CUADRO DE AREAS (m2)						
PARÁMETROS	NORMATIVO (**)	PROYECTO (***)	PISOS / NIVELES	Nueva (*)	Existente	Demolición	Ampliación	Remodelación	SubTotal
USOS	ZHR	CENTRO OCUPACIONAL	SUB NIVEL 2	414.46 m2	-	-	-	-	414.46 m2
DENSIDAD NETA / NIVEL DE SERVICIO		2 00 / ha	SUB NIVEL 1	283.83 m2	-	-	-	-	283.83 m2
COEF. DE EDIFICACION	2.5	2.5	PRIMER NIVEL	2,560.25 m2	-	-	-	-	2,560.25 m2
% ÁREA LIBRE	SEGÚN DISEÑO	9609.65 m2	SEGUNDO NIVEL	466.59 m2	-	-	-	-	466.59 m2
ALTURA MAXIMA	2 PISOS	2 pisos	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO MÍNIMO	FRONTAL	Según proyecto	3 m	-	-	-	-	-	-
	LATERAL	-	-	-	-	-	-	-	-
	POSTERIOR	-	-	(****)	-	-	-	-	-
ALINEAMIENTO DE FACHADA		46.24 m Av. pasaje la pradera	ÁREA PARCIAL	-	-	-	-	-	3725.13 m2
FRENTE MÍNIMO NORMATIVO	Según proyecto		ÁREA CONSTRUIDA	3725.13 m2					-
N° DE ESTACIONAMIENTO	Según proyecto	35 Estacionamientos	ÁREA DE TERRENO	12792.25m2					-
			ÁREA LIBRE	9067.12 m2					-

(*) Para edificaciones nuevas consignar información solo en esta columna. (***) Calculo realizado por el proyectista.
 (**) Según Parametros Urbanisticos de la Municipalidad Prov. de Huarochirí en base a la LEY N° 29090

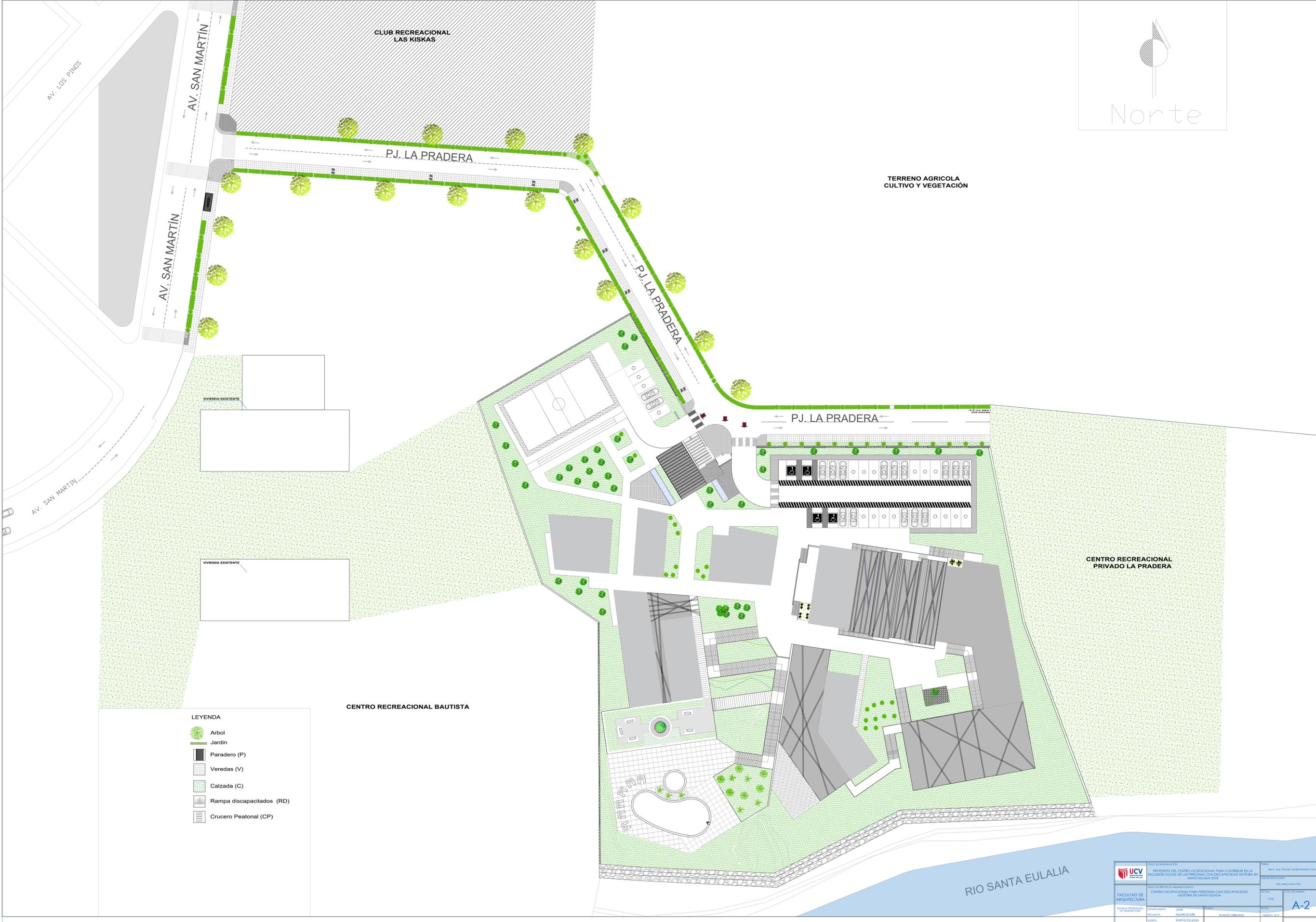
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FIRMA Y SELLO PROYEC.:
CLAUDIA CECILIA RAMIREZ CORIA

PROYECTO:
PROYECTO DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA

PLANO: **UBICACIÓN** LAMINA : **U-01**

ESCALA	FECHA
INDICADA	FEBRERO 2019



CLUB RECREACIONAL LAS KISKAS

TERRENO AGRICOLA CULTIVO Y VEGETACIÓN

CENTRO RECREACIONAL PRIVADO LA PRADERA

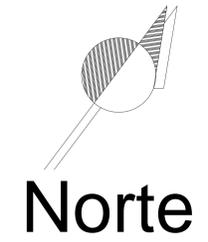
CENTRO RECREACIONAL BAUTISTA

RIO SANTA EULALIA

- LEYENDA**
- Arbol
 - Jardin
 - Paradero (P)
 - Veredas (V)
 - Calzada (C)
 - Rampa discapitados (RD)
 - Cruce Peatonal (CP)

<p>UNIVERSIDAD CAROLINA DE GUAYAMA</p>	<p>PROYECTO DE INVESTIGACIÓN</p> <p>PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018</p>	<p>ISSA</p> <p>Rodr. Av. Claudio Cordero Romero Com. Sector Esmeralda</p>
	<p>PROYECTO DE PROYECTO ARCHITECTÓNICO</p> <p>CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA</p>	<p>Arq. María Inés Páez</p>
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>	<p>DEPARTAMENTO: ISMA</p> <p>PROFESOR: WILMAR CUEVA</p> <p>SEMESTRE: SANTA EULALIA</p>	<p>SECCION</p> <p>1070</p> <p>FECHA</p> <p>ENERO 2018</p>
<p>PROFESOR ASISTENTE</p> <p>INTEGRANTE</p>	<p>ISMA</p> <p>WILMAR CUEVA</p> <p>SANTA EULALIA</p>	<p>FECHA</p> <p>ENERO 2018</p>

A-2



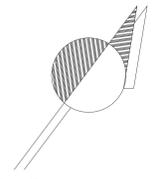
PROPIEDAD DE TERCEROS
ÁREA VERDE Y CULTIVO

PROPIEDAD DE TERCEROS
CLUB PRIVADO LA PRADERA

PROPIEDAD DE TERCEROS
CLUB PRIVADO BAUTISTA

PLANTA GENERAL PRIMER NIVEL

	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: PROYECTO DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	AUTOR: Arch. Claudio Cecilia Romero Cordero
	FACULTAD DE ARQUITECTURA	ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA
DEPARTAMENTO: EDIFICIO	LÍNEA: RUA/CORRIE	PLANO: PLANTA GENERAL
FECHA: FEBRERO, 2018	ESCALA: 1:500	CÓDIGO DE LAMINA: A-03

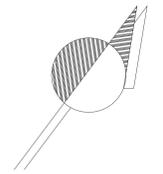


Norte

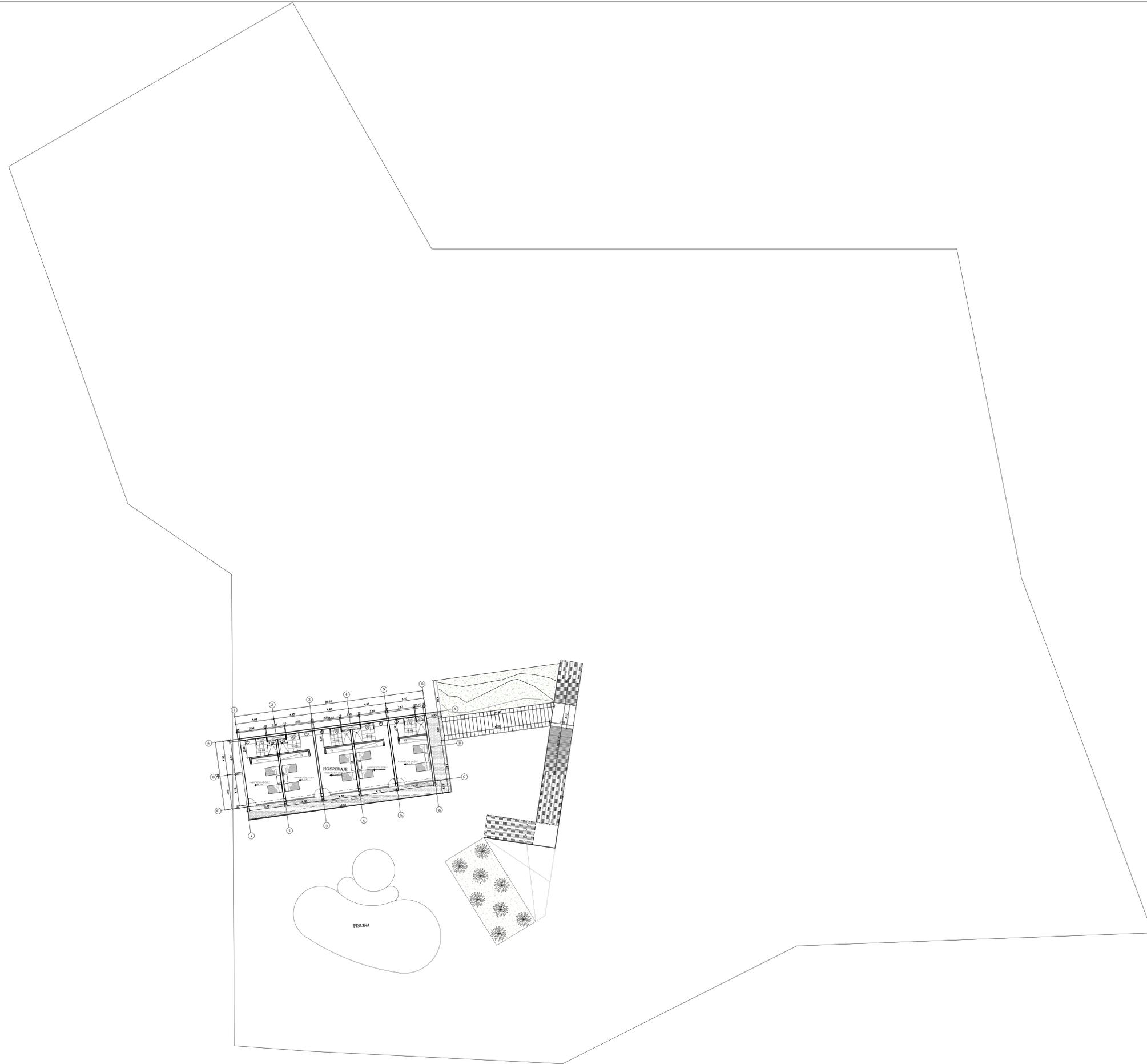


PLANTA SEGUNDO NIVEL

 FACULTAD DE ARQUITECTURA <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<small>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</small> PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELLIJA 2018	<small>ESCALA:</small> Arch. Ang. Claudio Cecilia Romero Cordero
	<small>PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:</small> CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELLIJA	<small>ESCALA:</small> 1:000
<small>DEPARTAMENTO:</small> LIMA <small>PROVINCIA:</small> HUACACHIBI <small>DISTRITO:</small> SANTA ELLIJA	<small>PLANO:</small> SEGUNDO NIVEL	<small>FECHA:</small> FEBRERO 2018

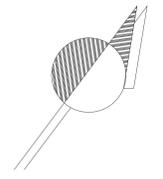


Norte

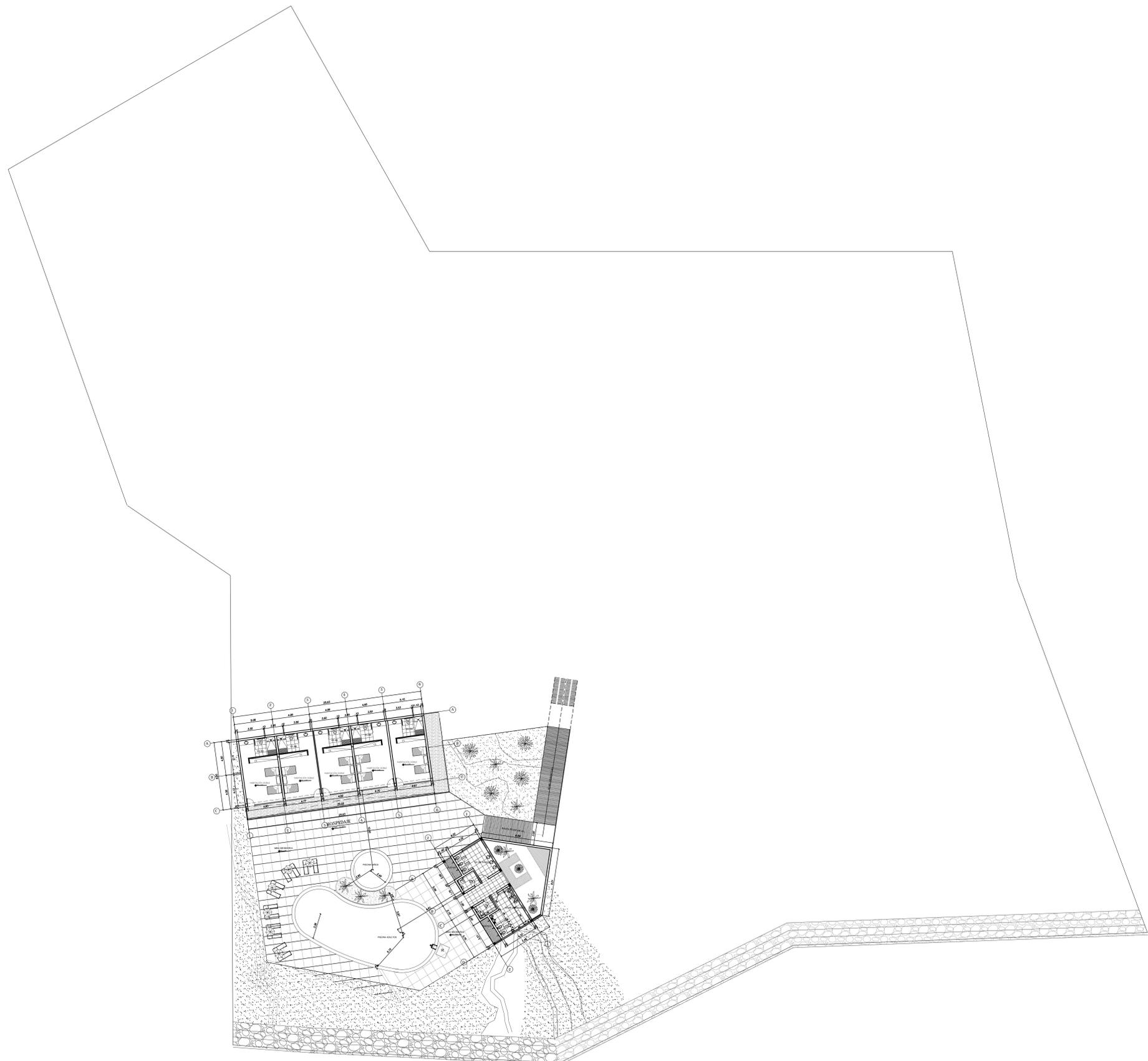


PLANTA SUB NIVEL 1

 FACULTAD DE ARQUITECTURA <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<small>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</small> PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIJA 2018		<small>FECHA:</small> Rev. 0: Arq. Claudio Cecilia Romero Coto <small>FECHA DE ENTREGA:</small> Arq. Marco Yusa Pilo	
	<small>TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:</small> CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIJA		<small>ESCALA:</small> 1:100	<small>CODIGO DE LAMINA:</small> A-05
<small>DEPARTAMENTO:</small> LIMA	<small>PROYECTO:</small> HUACOCHE	<small>PLANO:</small> HOSPEDAJE SUB NIVEL 1	<small>FECHA:</small> FEBRERO 2018	

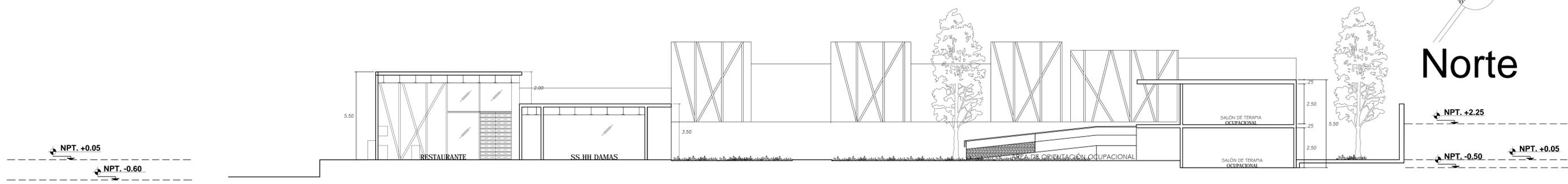


Norte



PLANTA SUB NIVEL 2

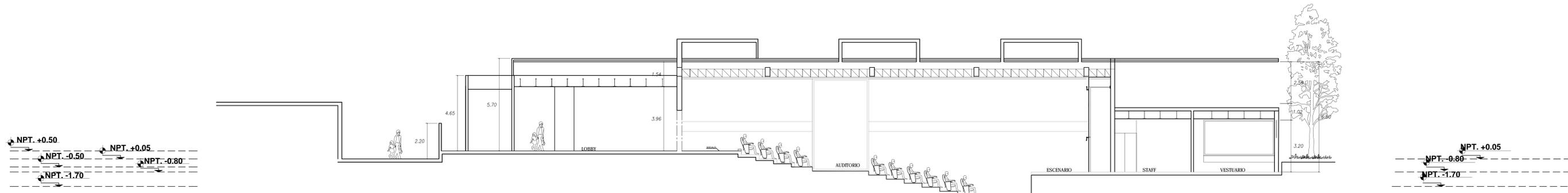
	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN		AUTOR	
	PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIJA 2018		Ing. Claudio Cecilia Romero Coto	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	PROYECTO DE INVESTIGACIÓN		CATEDRÁTICO	
	CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIJA		Ing. Marco Yusa Pab	
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO	ELBA	ESCALA	CODIGO DE LAMINA
	PROFESOR	ELBA RUCOCIBI	1:500	
OBJETO	SANTA ELIJA	PLANO	FECHA	
		HOSPITAL SUB NIVEL 2	ENERO 2018	A-06



CORTE TRANSVERSAL A - A
ESCALA 1/150

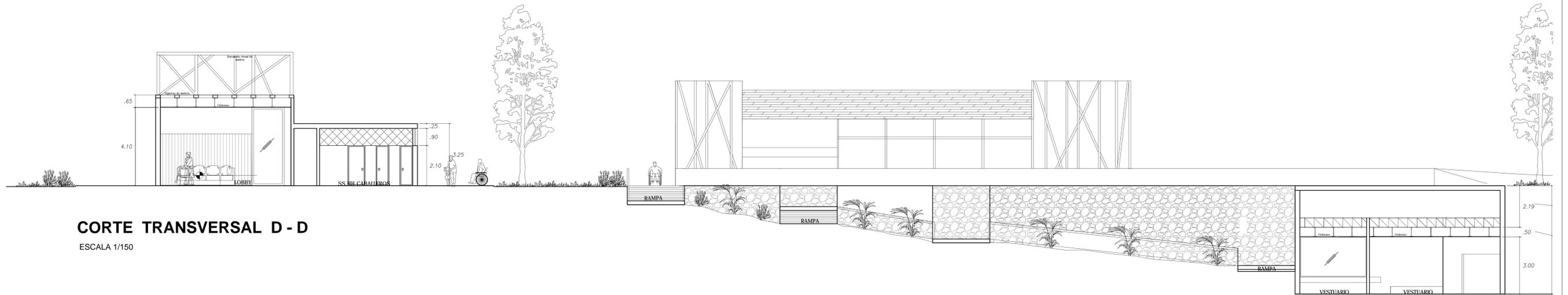


CORTE TRANSVERSAL B - B
ESCALA 1/150



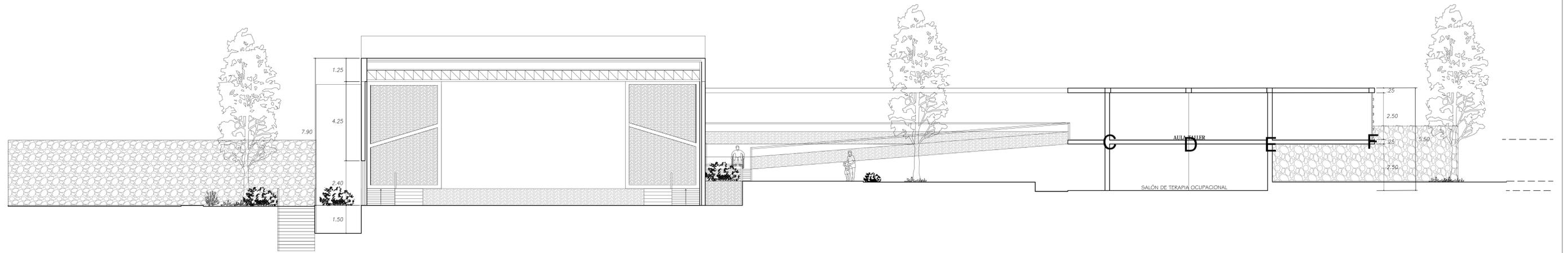
CORTE TRANSVERSAL C - C
ESCALA 1/150

<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>	<p>PROYECTO DE INVESTIGACIÓN</p> <p>PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018</p>		<p>ESTADIA</p> <p>Arch. Ang. Claudio Corchero Ramirez Costa</p>	
	<p>PROYECTO DE INVESTIGACIÓN</p> <p>CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA</p>		<p>ESCALA</p> <p>1/150</p>	<p>CODIGO DE LAMINA</p> <p>A-07</p>
<p>DEPARTAMENTO</p> <p>PROFESORA</p> <p>ORBITA</p>	<p>ÁREA</p> <p>BUENOS AIRES</p> <p>SANTA EULALIA</p>	<p>PLANO</p> <p>CORTES</p>	<p>FECHA</p> <p>FEBRERO, 2018</p>	<p>PROYECTO</p> <p>PROYECTO</p>



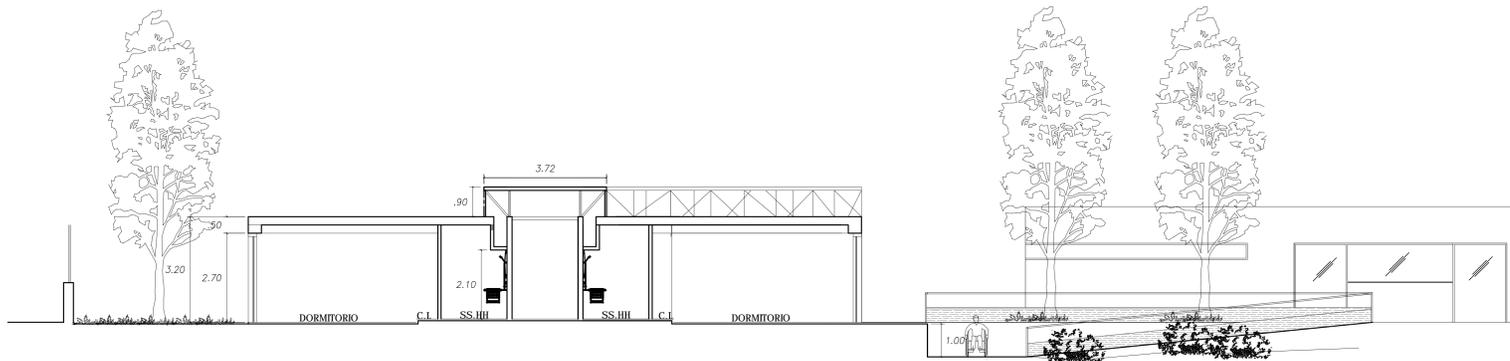
CORTE TRANSVERSAL D - D

ESCALA 1/150



CORTE TRANSVERSAL E - E

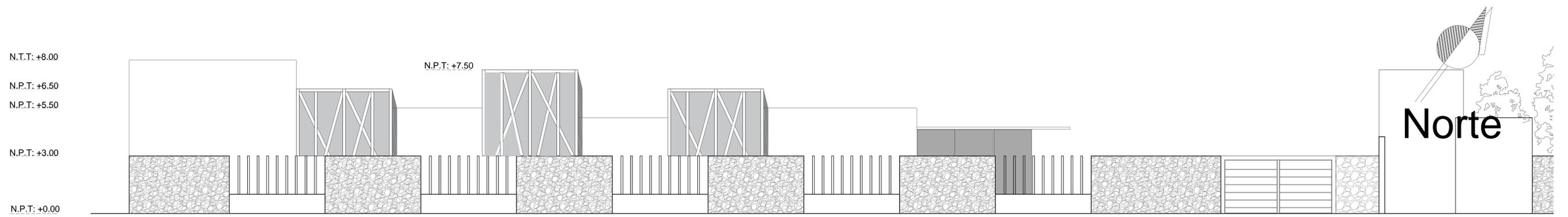
ESCALA 1/150



CORTE TRANSVERSAL F - F

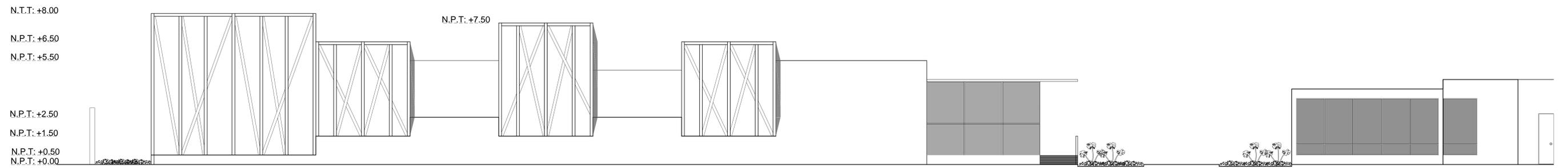
ESCALA 1/150

	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	AUTOR: Arch. Ang. Claudio Cecilia Restrepo Cordero	
	INSTITUCIÓN: FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	ESCALA: 1/150
DEPARTAMENTO: DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO: UBA	PLANO: CORTE	FECHA: FEBRERO 2018
PROFESOR: SANTA EULALIA	PROFESOR: HUANACOSIBI	PROFESOR: SANTA EULALIA	CÓDIGO DE LAMINA: A-08



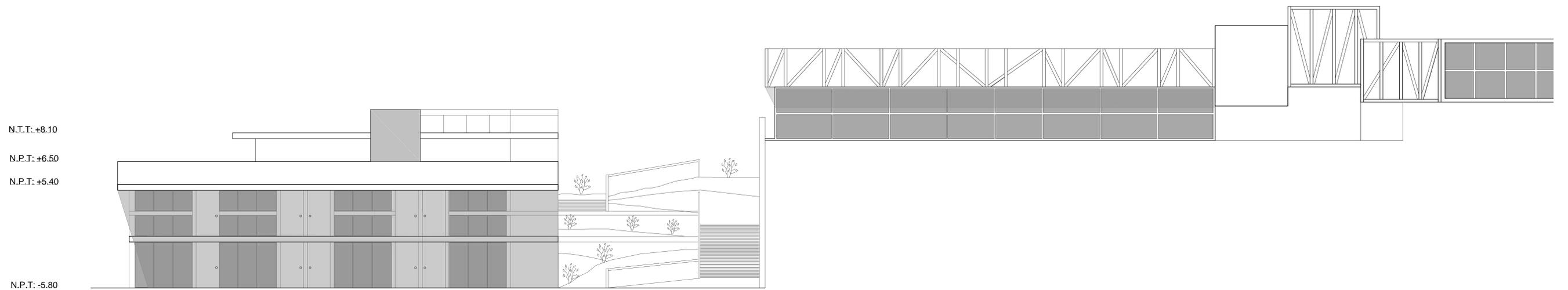
ELEVACIÓN FACHADA FRONTAL 1

ESCALA 1/150



ELEVACIÓN FACHADA FRONTAL 2

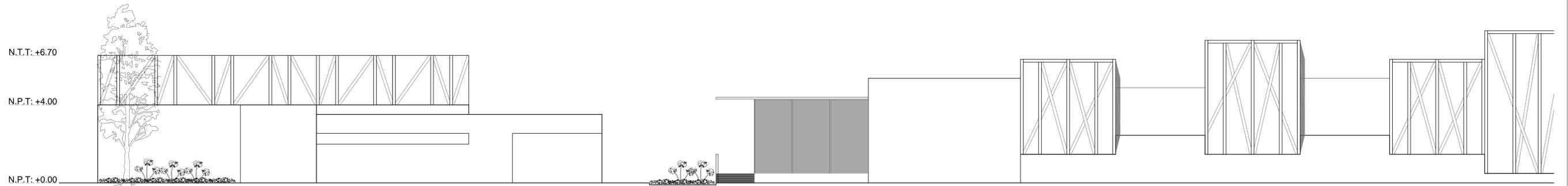
ESCALA 1/150



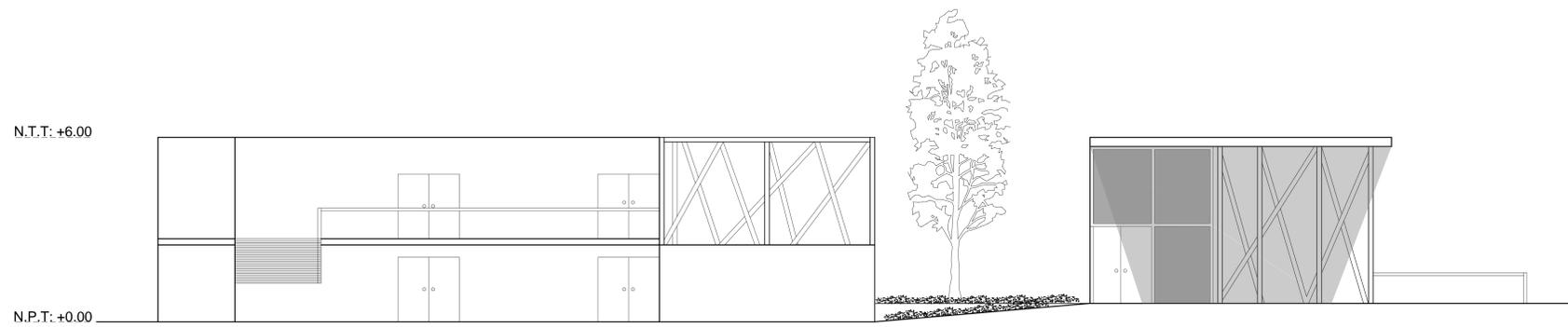
ELEVACIÓN POSTERIOR

ESCALA 1/150

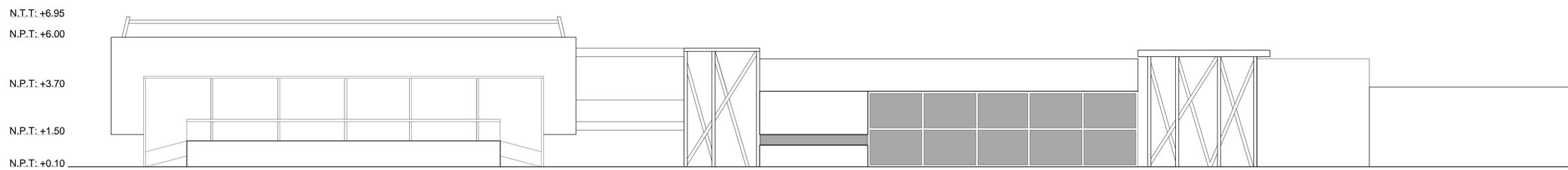
	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN	Escuela
	PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	Arch. Ang. Claudio Cecilia Romero Coto
FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	ESCUELA DE ESPECIALIDAD
	CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	Ang. Marco Yusa Pab
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO	ESCALA
	LIMA	1:100
PROFESOR	FECHA	CODIGO DE LAMINA
SANTA EULALIA	FEBRERO, 2018	A-09



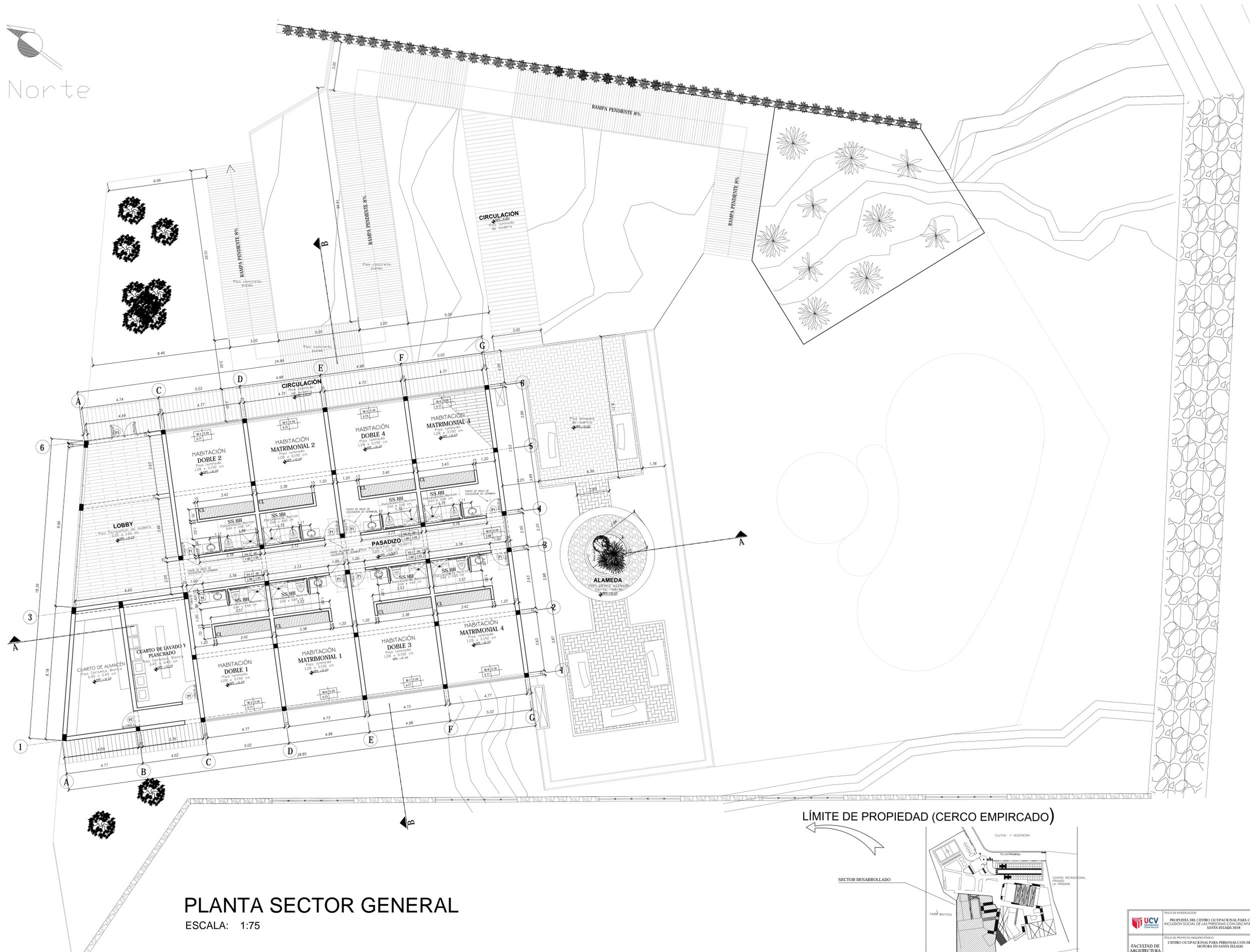
ELEVACIÓN 4
ESCALA 1/150



ELEVACIÓN 5
ESCALA 1/150

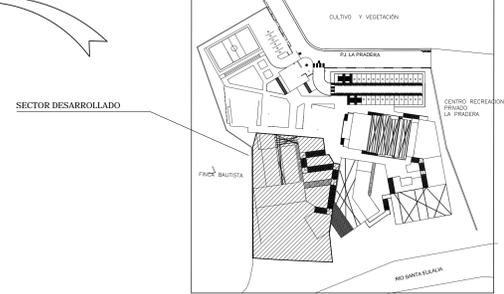


ELEVACIÓN 6
ESCALA 1/150



PLANTA SECTOR GENERAL
 ESCALA: 1:75

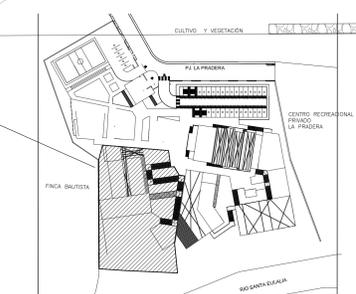
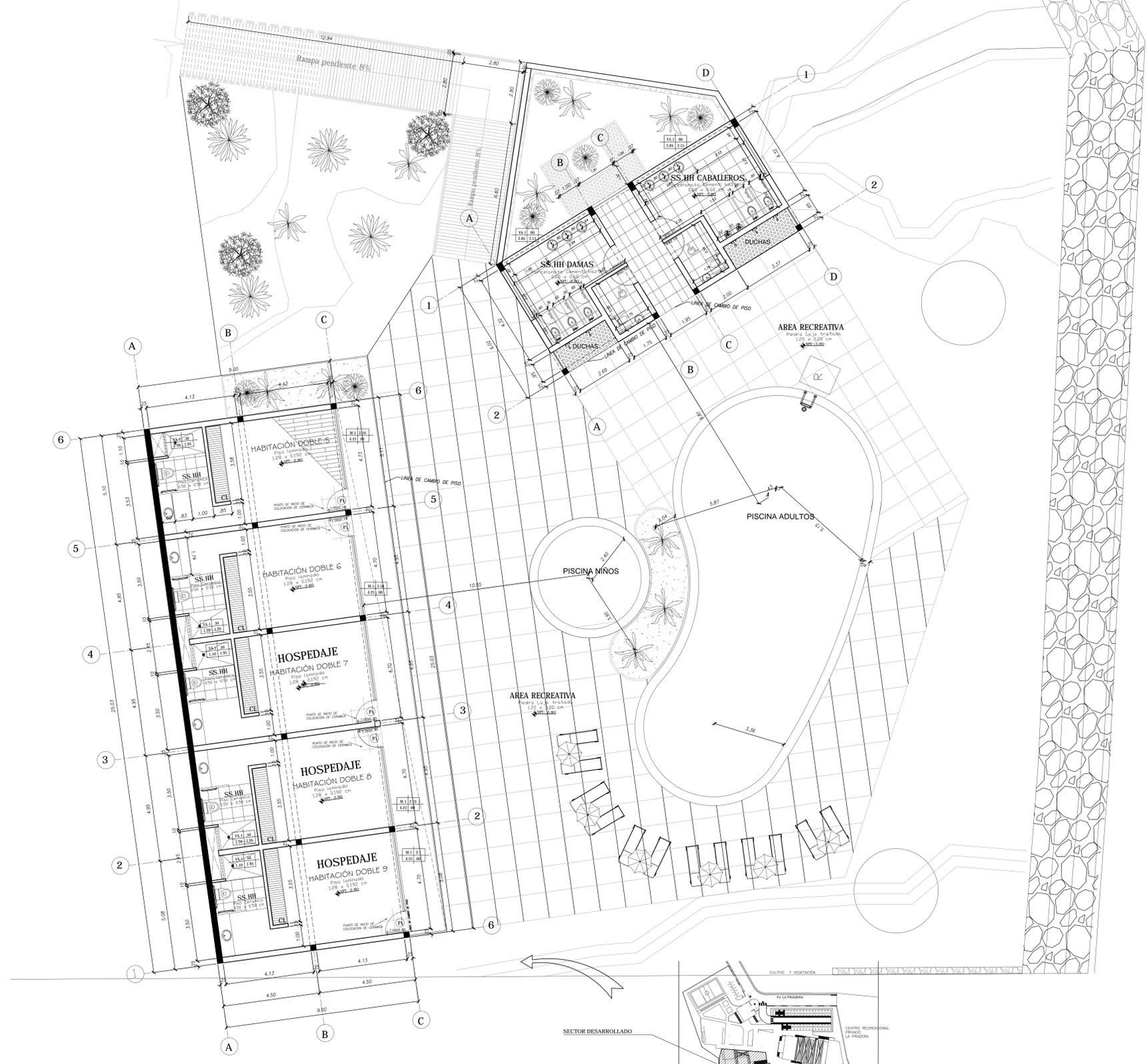
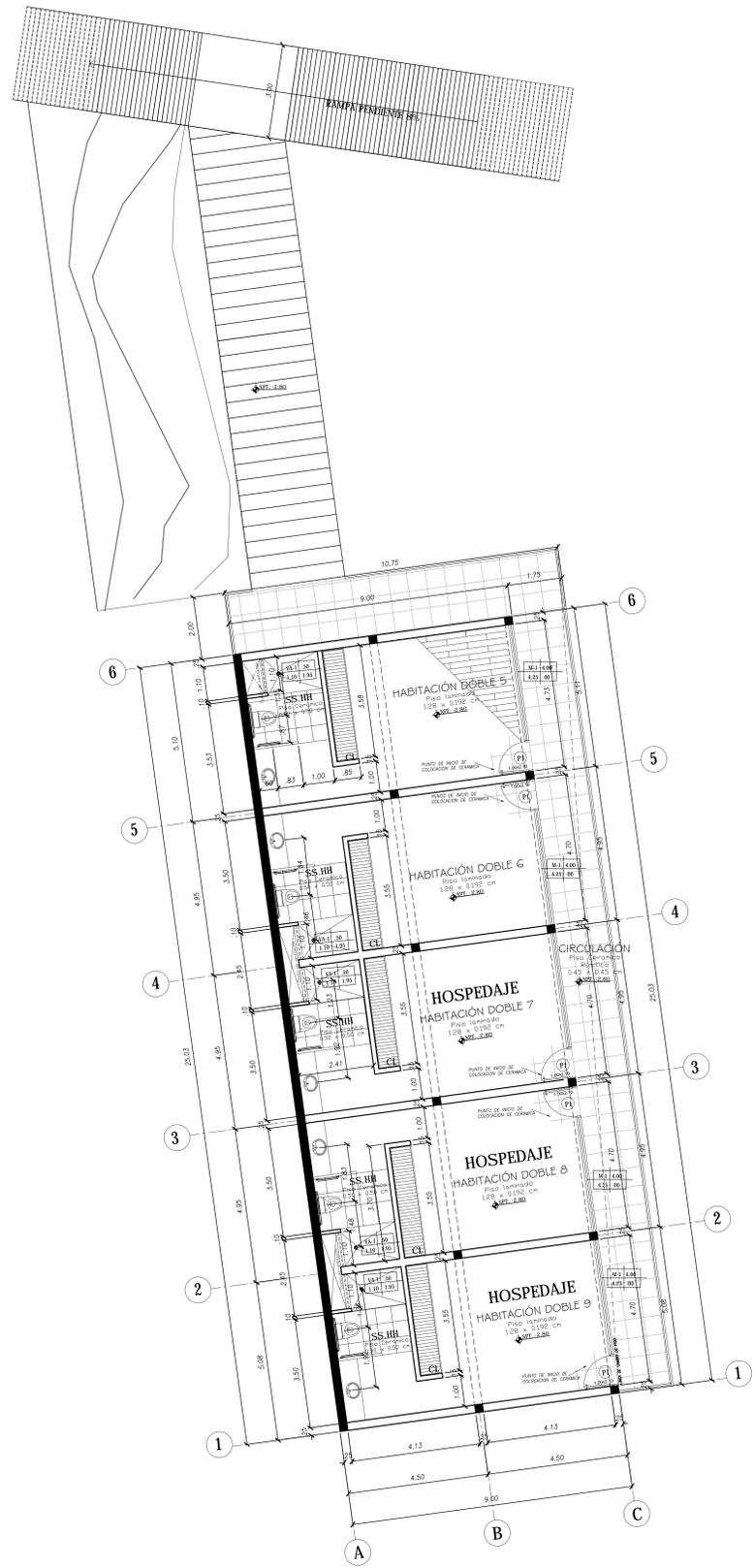
LÍMITE DE PROPIEDAD (CERCO EMPIRCADO)



 FACULTAD DE ARQUITECTURA SECRETARÍA PROVISIONAL DE ARQUITECTURA	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN PROYECTO DE CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIANA DE BUE		INVESTIGADOR Bach. Arq. Claudio Cordero Barrantes Cordero
	TÍTULO DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIANA DE BUE		AUTOR Arq. Manuel Vives Pabón
	DEPARTAMENTO LIMA	PROVINCIA HUASCHALI	MUNICIPIO ARQUITECTURA - HOSPEDAJE PLANTA SECTOR GENERAL
			FECHA FEBRERO 2018
			CÓDIGO DE DISEÑO A-11



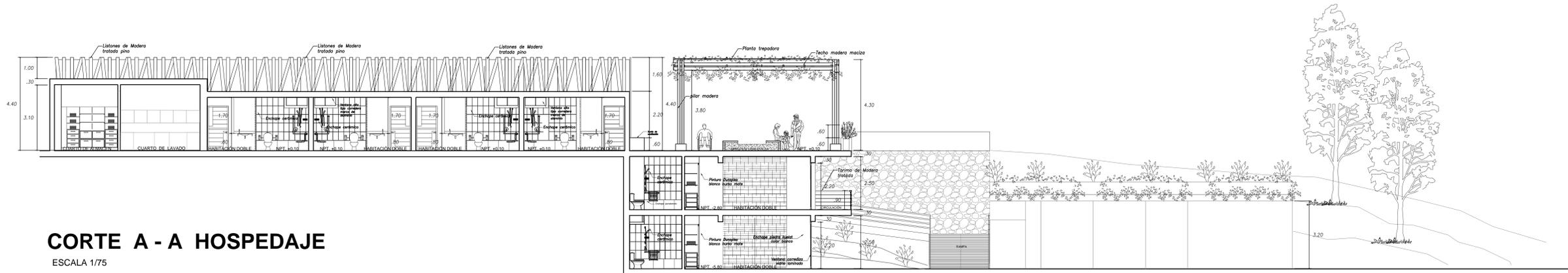
RIO SANTA EULALIA



PLANTA SUB NIVEL 1 SECTOR L
ESCALA: 1:75

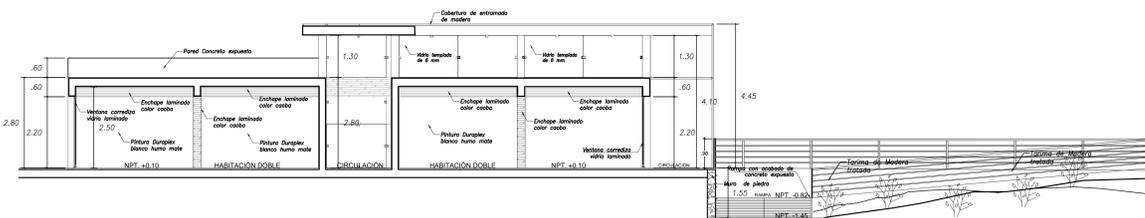
PLANTA SUB NIVEL 2
ESCALA: 1:75

 FACULTAD DE ARQUITECTURA <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<small>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</small> PROYECTO DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	<small>ÁREA:</small> Arqu. Claudio Cordero Romero Cordero
	<small>TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:</small> CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	<small>ESCALA:</small> 1/75
<small>DEPARTAMENTO:</small> SANTA EULALIA	<small>LÍNEA:</small> BIAOCOCIBI	<small>FECHA:</small> FEBRERO 2018
<small>OBJETO:</small> ARQUITECTURA HOSPEDAJE PLANTA SUB NIVEL 1 SECTOR L PLANTA SUB NIVEL 2 SECTOR L	<small>PROYECTO:</small> A-12	



CORTE A - A HOSPEDAJE

ESCALA 1/75



CORTE B - B HOSPEDAJE

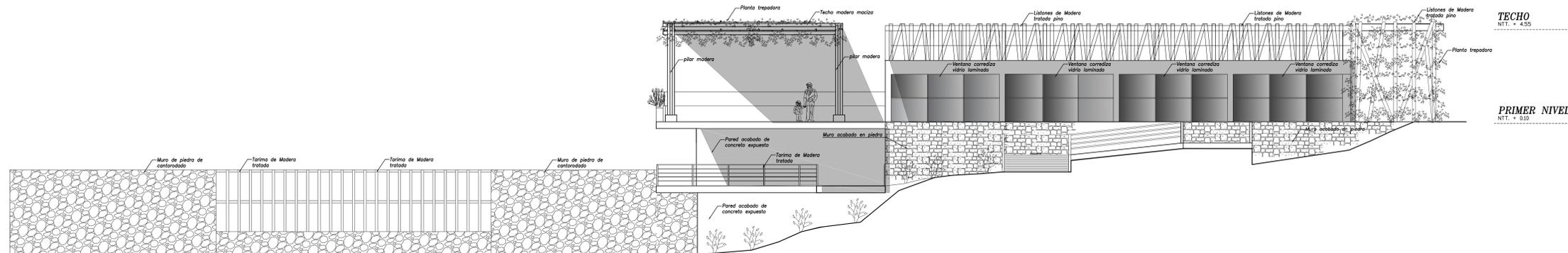
ESCALA 1/75

TECHO
NTT. + 4.05

PRIMER NIVEL
NTT. + 0.10

SUB NIVEL 1
NTT. -2.80

SUB NIVEL 2
NTT. -3.80



ELEVACIÓN TRANSVERSAL HOSPEDAJE

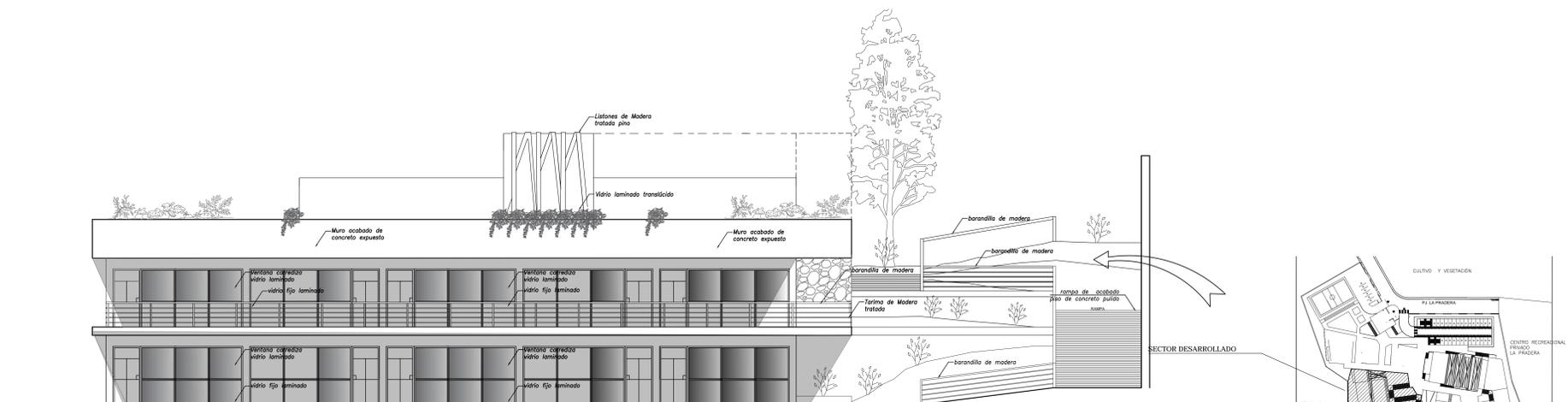
ESCALA 1/75

TECHO
NTT. + 4.05

PRIMER NIVEL
NTT. + 0.10

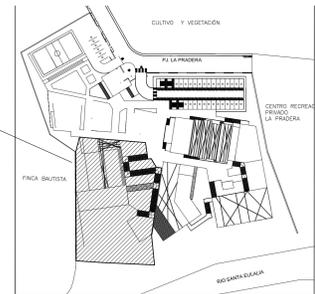
SUB NIVEL 1
NTT. -2.80

SUB NIVEL 2
NTT. -3.80

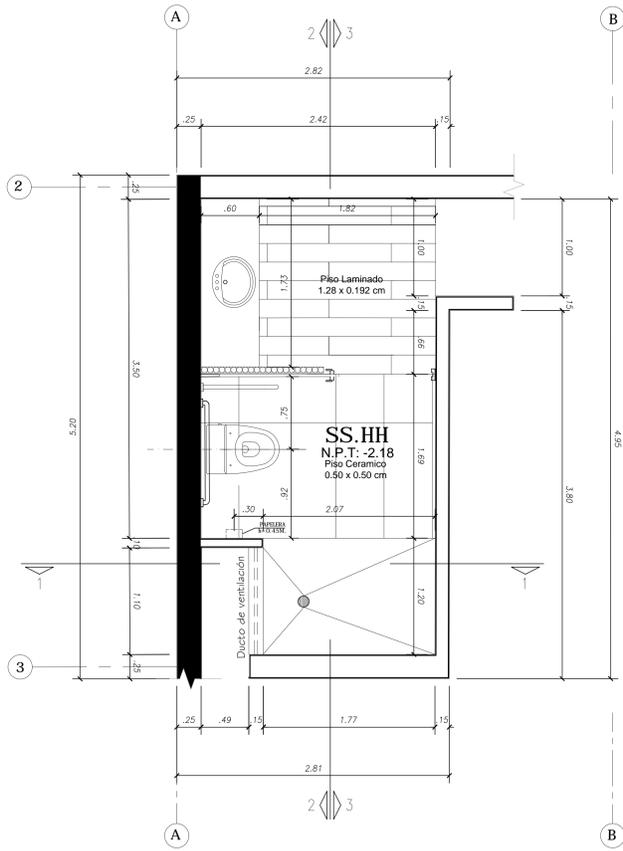


ELEVACIÓN FRONTAL HOSPEDAJE

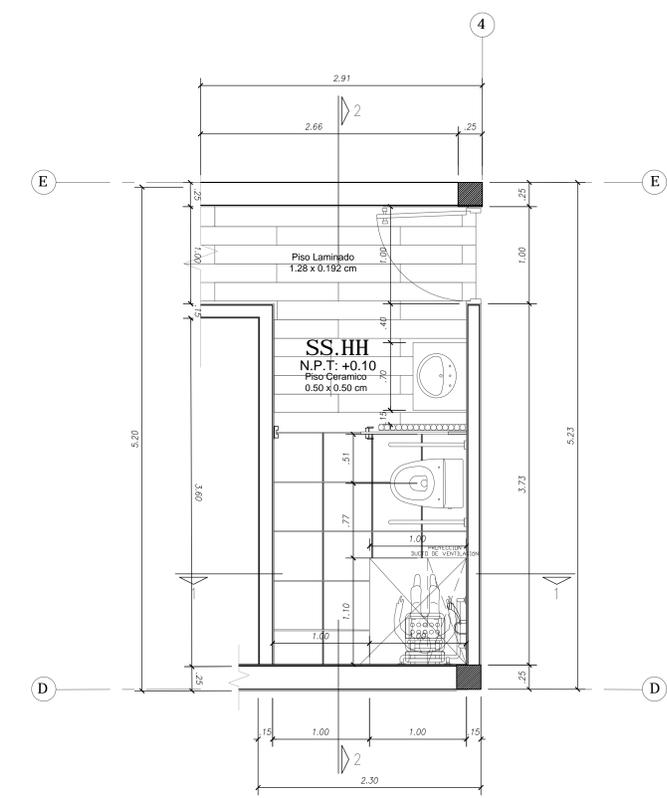
ESCALA 1/75



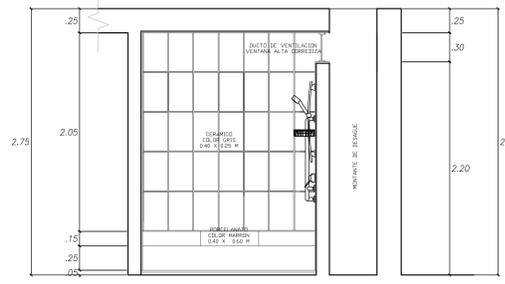
<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>	<p>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</p> <p>PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018</p>	<p>ESTADIA:</p> <p>Bach. Arq. Claudio Cecilia Bustos Costa</p>
	<p>TÍTULO DE PROYECTO AMPLIATORIO:</p> <p>CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA</p>	<p>ESCALA:</p> <p>1/75</p>
<p>DEPARTAMENTO:</p> <p>URBANO</p> <p>PROFESOR:</p> <p>RICARDO CIBRI</p> <p>ORBITA:</p> <p>SANTA EULALIA</p>	<p>PLANO:</p> <p>CORTES ELEVACIONES</p>	<p>CODIGO DE LAMINA:</p> <p>A-14</p>



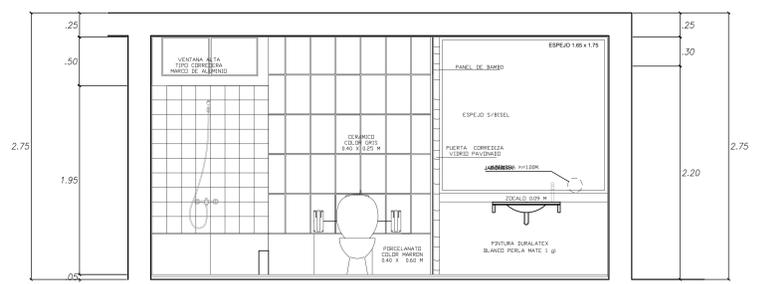
**BAÑO MUJER Y HOMBRE
SECTOR L**
ESCALA 1/25



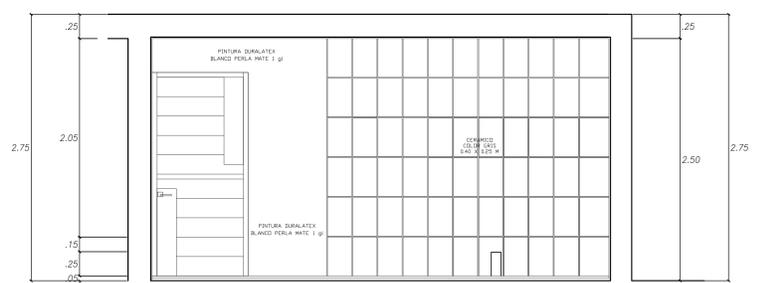
**BAÑO MUJER Y HOMBRE
HABITACION MATRIMONIAL**
ESCALA 1/25



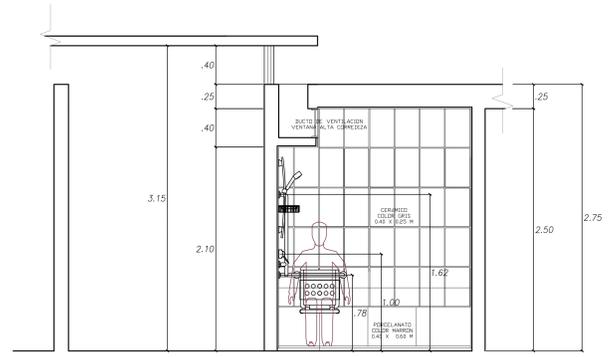
CORTE 1-1
ESCALA: 1:25



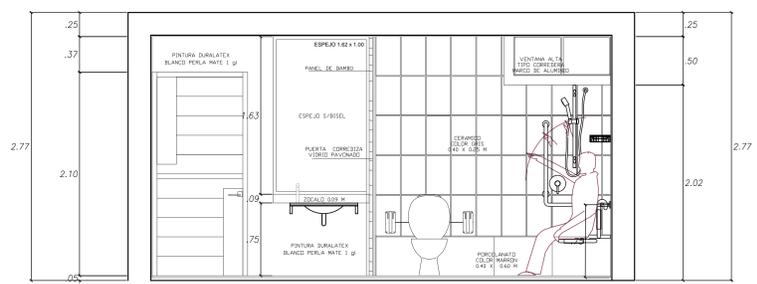
CORTE 2-2
ESCALA: 1:25



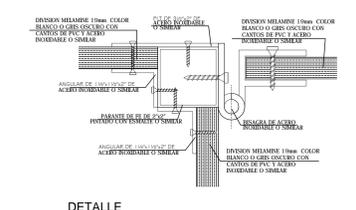
CORTE 3-3
ESCALA: 1:25



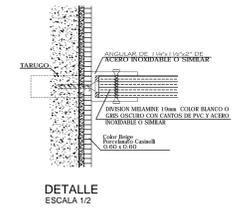
CORTE 1-1
ESCALA: 1:25



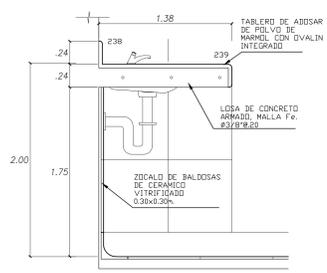
CORTE 2-2
ESCALA: 1:25



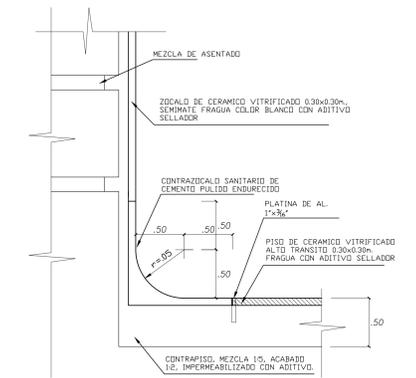
**DETALLE
ESCALA 1/2**



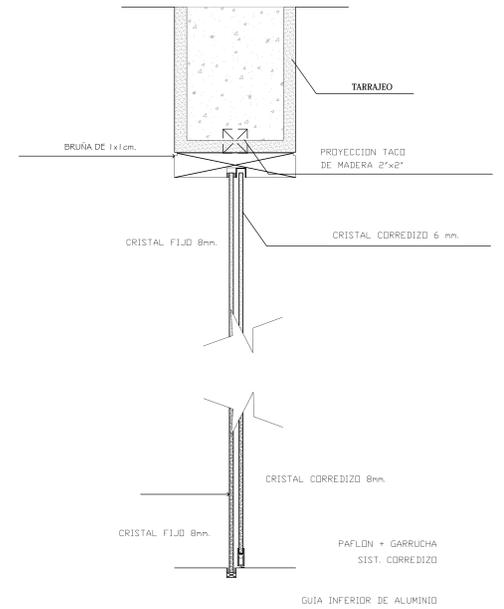
**DETALLE
ESCALA 1/2**



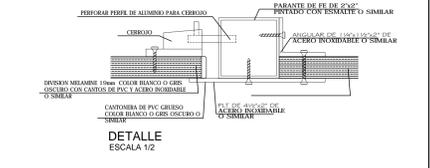
**TABLERO OVALIN - SECCION
ESC:1/10**



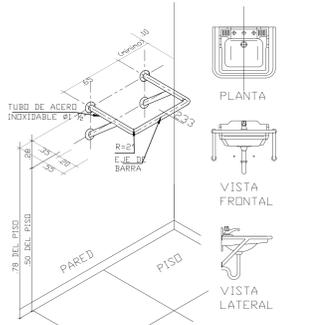
**CONTRAZOCALO
SANITARIO
ESC:1/2.5**



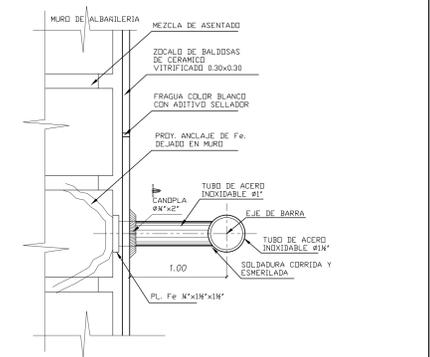
**CORTE 1-1
ESCALA 1/2**



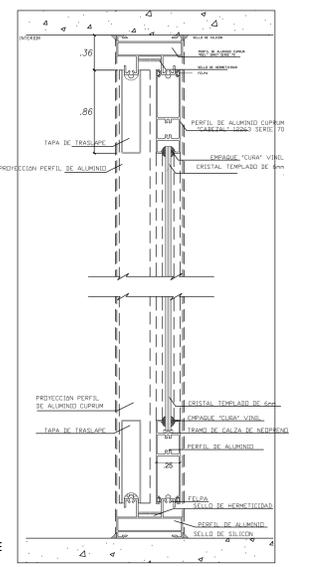
**DETALLE
ESCALA 1/2**



**BARRA H-12b
ISOMETRIA BARRA DE APOYO PARA
LAVATORIO
S/ESC.**

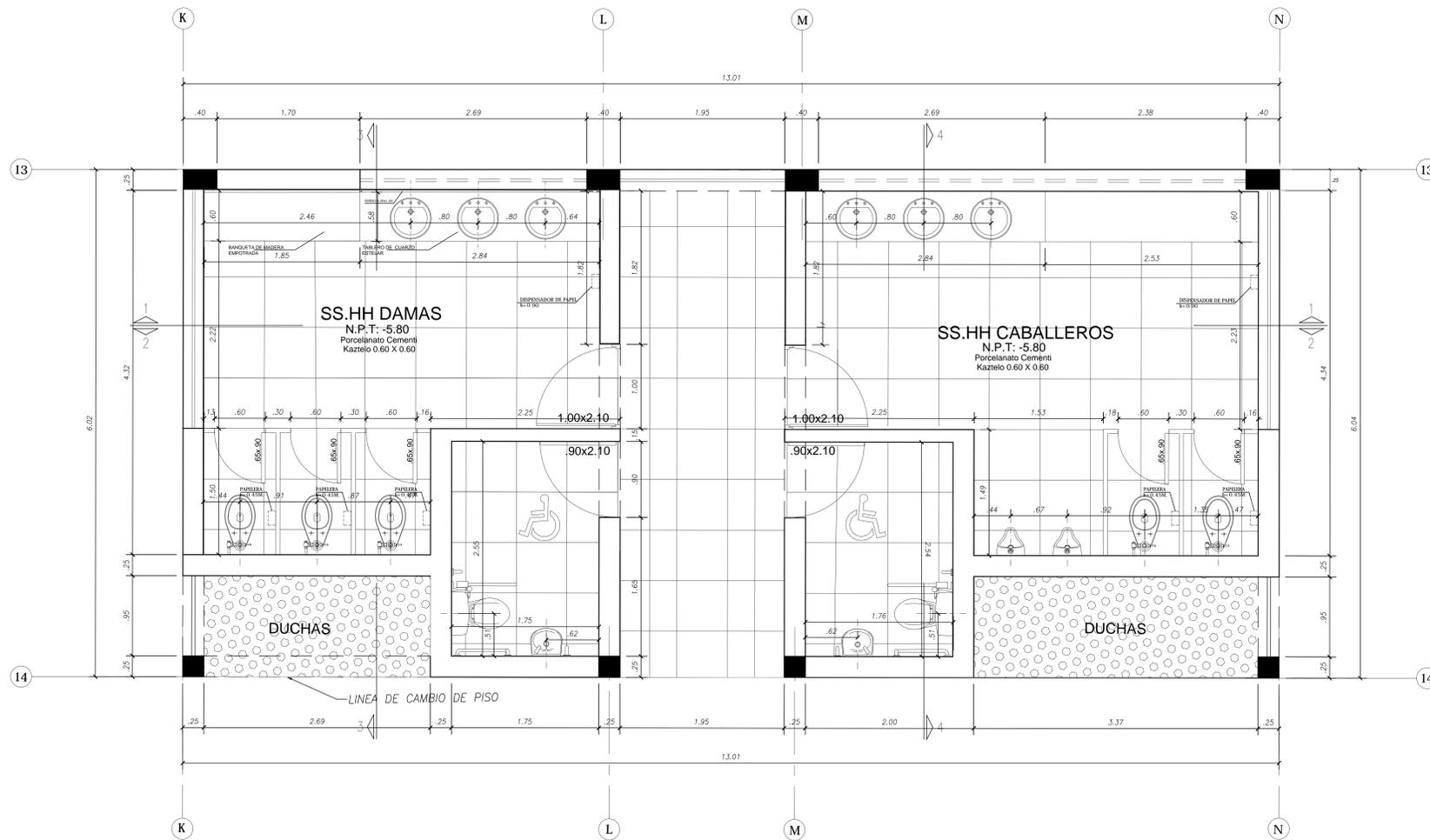


**BARRA DE APOYO H-12 PARA
MINUSVALIDOS
ESC:1/2.5**

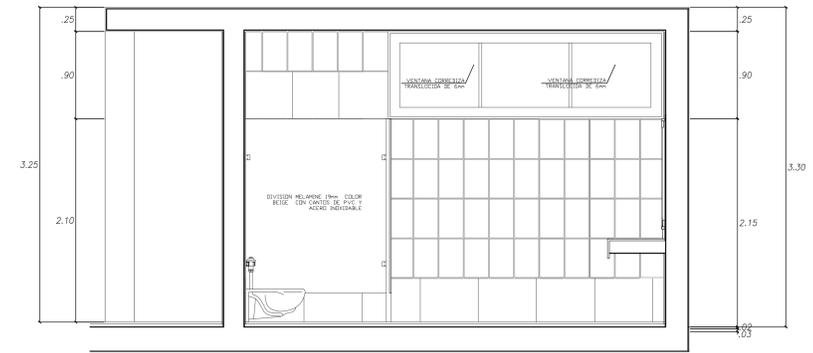


**DETALLE
ESCALA 1/10**

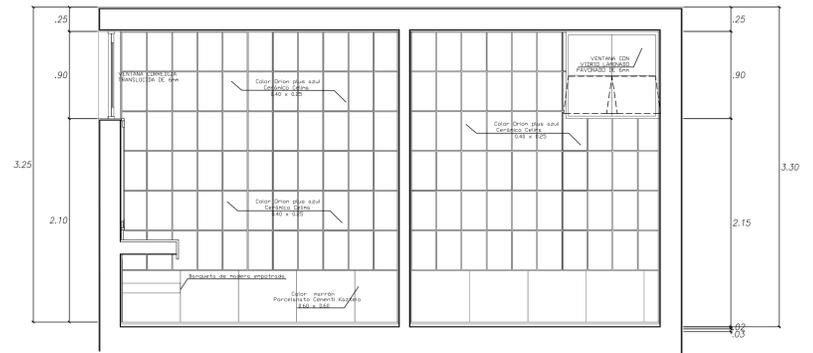
	INSTITUCION DE INVESTIGACION CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA RUIBAIA 2018	AUTOR Bach. Ang. Claudia Cecilia Ramirez Cordero
	INSTITUCION DE INVESTIGACION CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA RUIBAIA 2018	COORDINADOR Ang. Marco Vinicio Pardo
ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO EDIFICIO UBICACION SANTA RUIBAIA	PLANO BAÑOS
ESCALA 1:25	CODIGO DE PLANOS A-15	FECHA FEBRUARIO 2018



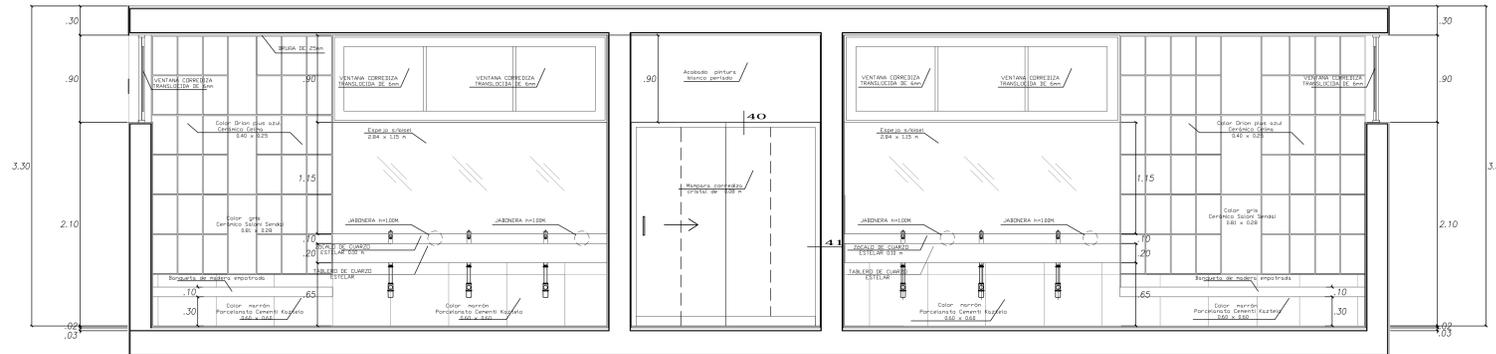
SS.HH / VESTIDORES DAMAS Y CABALLEROS
ESCALA 1/25



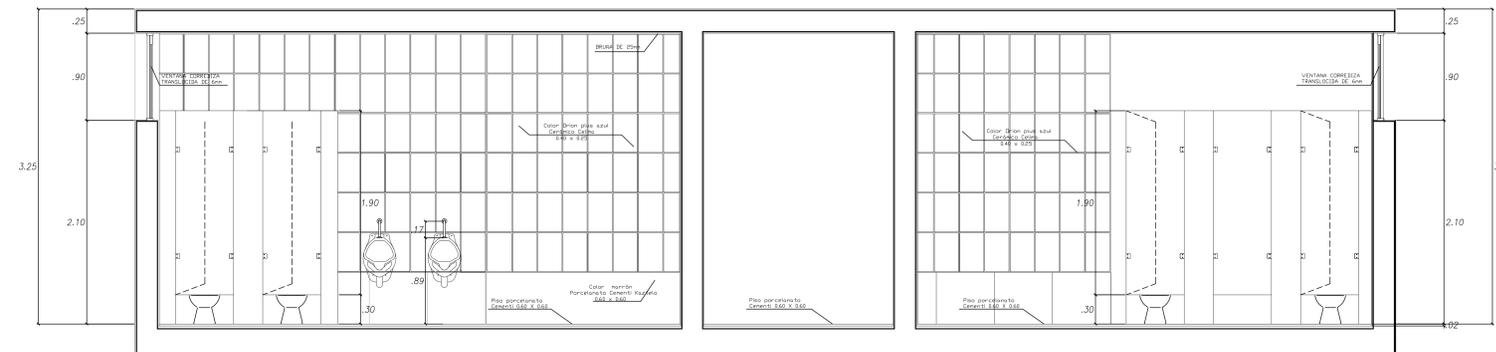
CORTE 3-3
ESCALA: 1:25



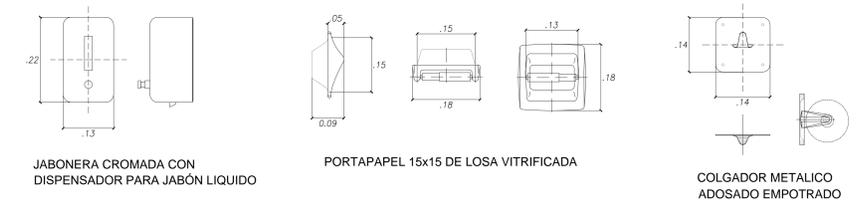
CORTE 4-4
ESCALA: 1:25



CORTE 1-1
ESCALA: 1:25



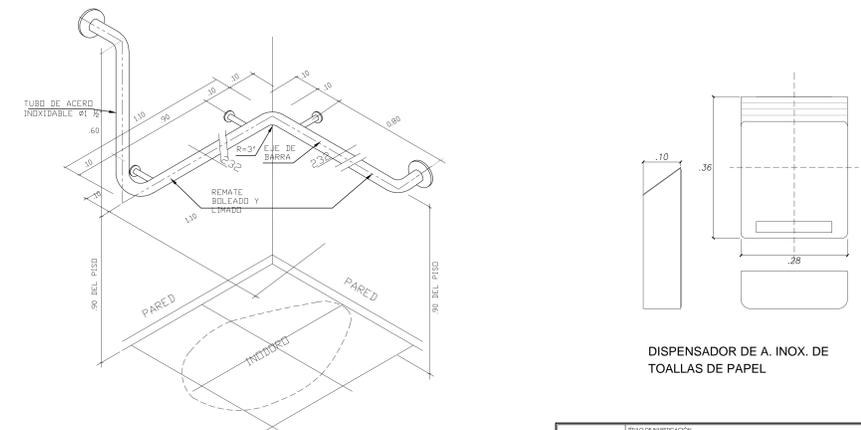
CORTE 2-2
ESCALA: 1:25



JABONERA CROMADA CON
DISPENSADOR PARA JABÓN LIQUIDO

PORTAPAPEL 15x15 DE LOSA VITRIFICADA

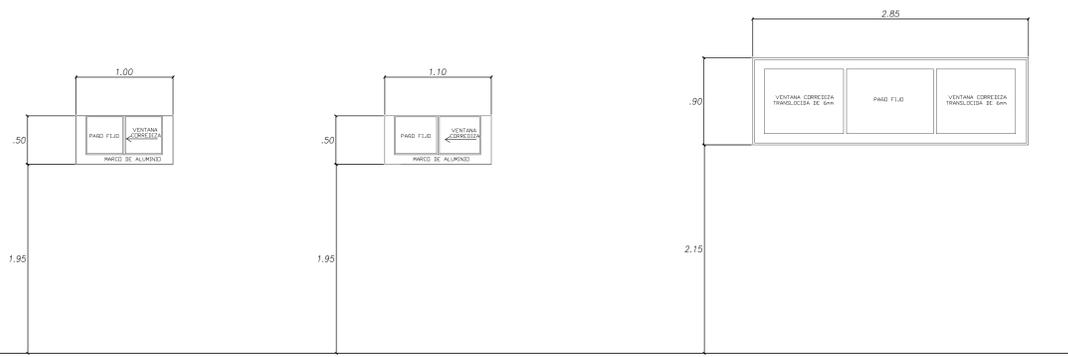
COLGADOR METALICO
ADOSADO EMPOTRADO



ISOMETRIA BARRA DE APOYO PARA INODORO
SISEC.

DISPENSADOR DE A. INOX. DE
TOALLAS DE PAPEL

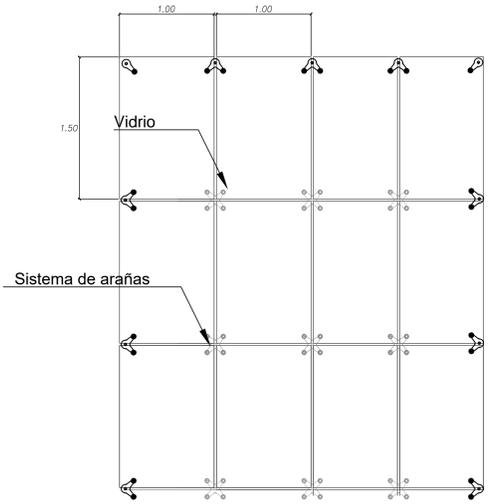
	INSTITUCIÓN: PRESENCIA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA BULBIA 2018	AUTOR: Arch. Ang. Claudia Cecilia Ramirez Cordero
	CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA BULBIA	ESCALA: 1:25
ARQUITECTURA: ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO: EDIFICIO:	PLANO: BAÑOS
DISEÑO: SANTA BULBIA	FECHA: FEBRERO 2018	CÓDIGO LAMARCA: A-16



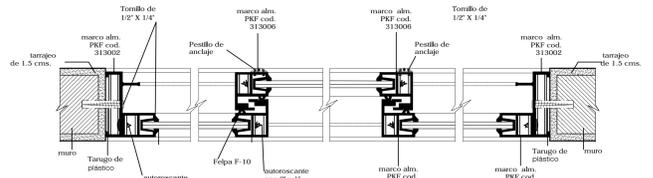
VA-1
VIDRIO TEMPLADO 6mm
SS.HH HABITACIONES
ESCALA 1/25

VA-2
VIDRIO TEMPLADO 6mm
SS.HH HABITACIONES - SECTOR L
ESCALA 1/25

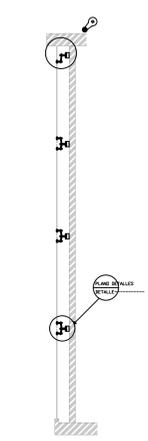
VA-3
VIDRIO TEMPLADO 6mm
SS.HH EXTERIOR
ESCALA 1/25



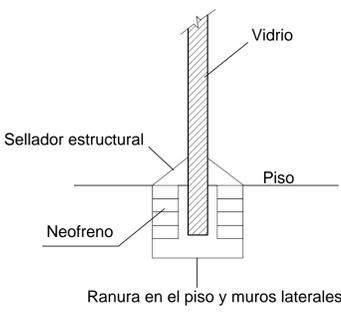
VA-4
VIDRIO TEMPLADO 6mm
LOBBY
S/ESCALA



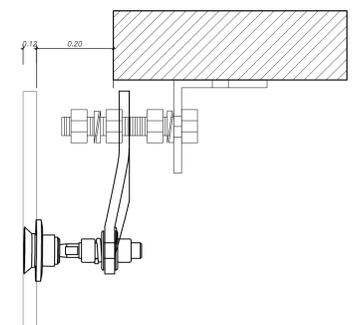
PLANTA DETALLE VENTANA CORREDIZA
ESC. 1/5



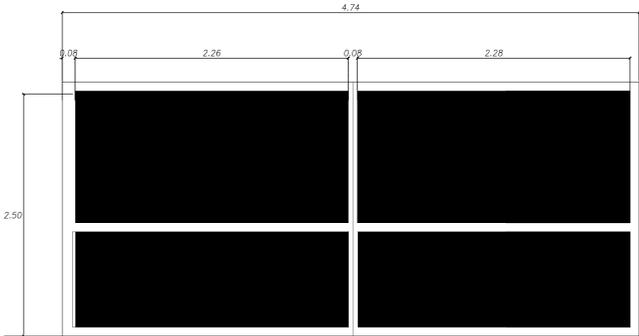
DETALLE CORTE
S/ESCALA



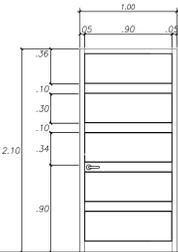
DETALLE ENCUENTRO VIDRIO Y PISO
S/ESCALA



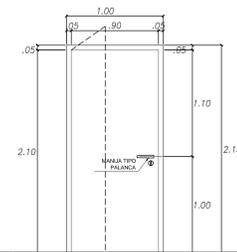
DETALLE ENCUENTRO SISTEMA TECHO
S/ESCALA



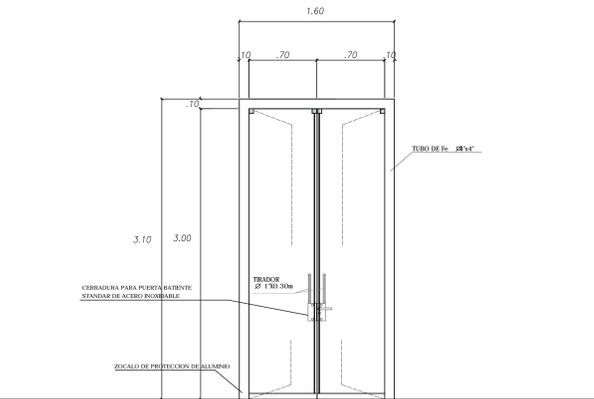
M-1 TÍPICO
VIDRIO LAMINADO/MARCO DE ALUMINIO
HABITACIONES
ESCALA 1/50



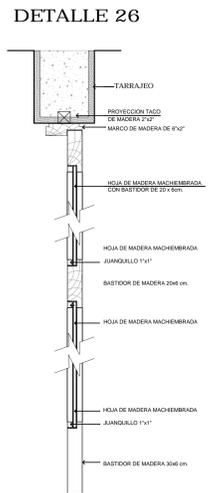
P-1 TÍPICO
MADERA CONTRAPLACADA
HABITACIONES
ESCALA 1/25



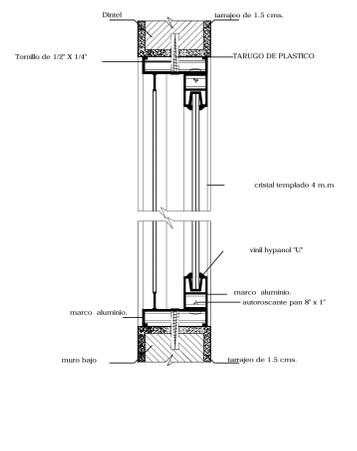
P-2 TÍPICO
MELAMINE
ELEVACION EXTERIOR
ESCALA 1/25



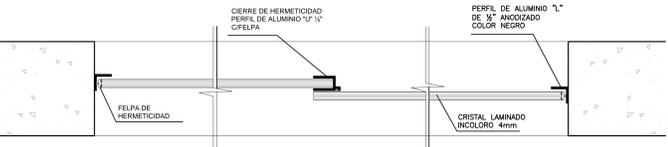
M-02
VIDRIO TEMPLADO 6mm
LOBBY
ESCALA 1/25



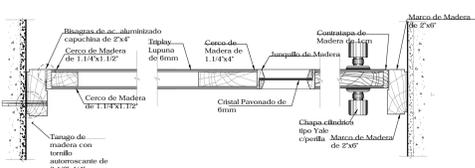
DETALLE PUERTA / LOSA TIPO P1
ESCALA 1/5



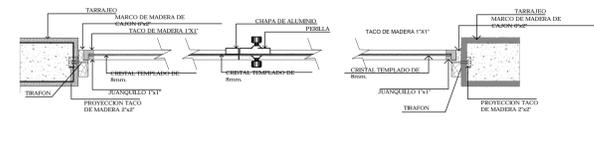
DETALLE CORTE VENTANA CORREDIZA TIPO VA-06
ESCALA 1/5



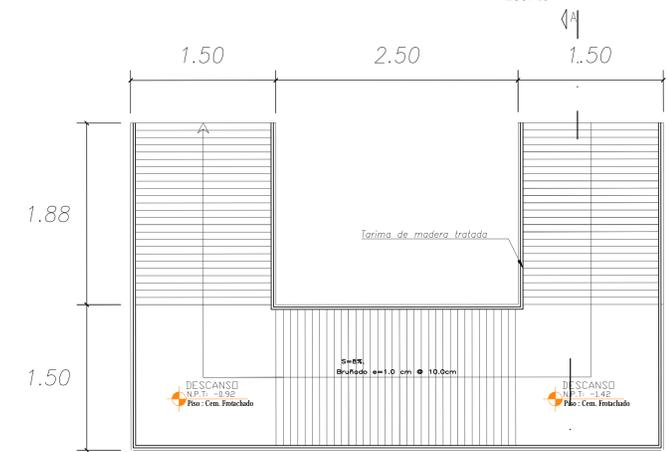
PLANTA DETALLE MAMPARA
ESC. 1/5



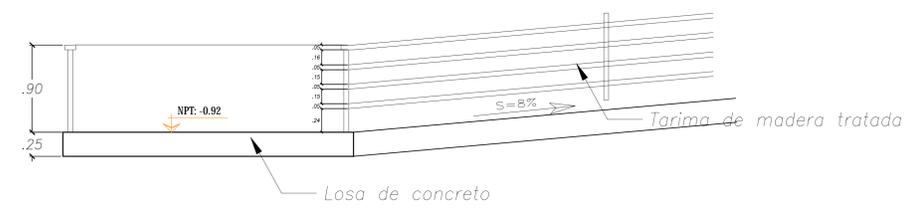
PLANTA DETALLE PUERTA CONTRAPLACADA P1
ESC. 1/5



PLANTA DETALLE MAMPARA P3
ESC. 1/5



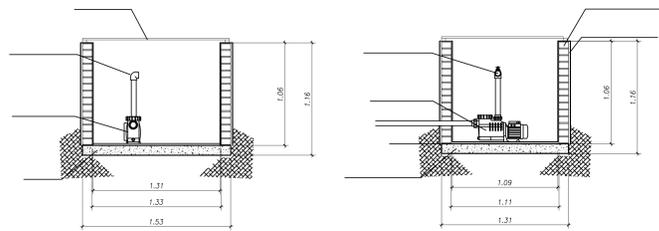
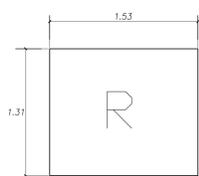
PLANTA DETALLE RAMPA
ESCALA 1/50



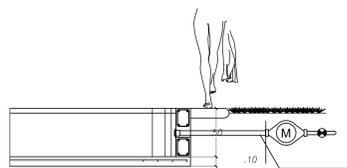
CORTE DETALLE RAMPA
ESCALA 1/50

CUADRO DE VANOS GENERAL SECTOR

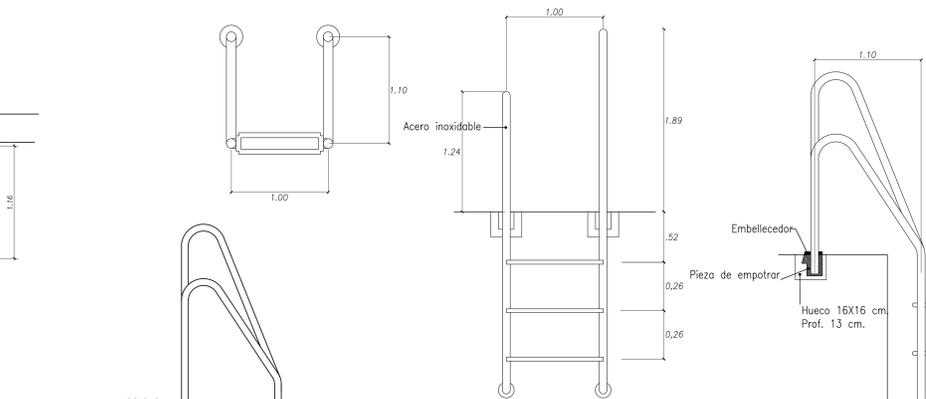
Denominación	Leyenda	Dimension hoja		Material	Acabado	Vidrio	Persiana
		A	B				
V 1	Ventana doble hoja corrida de eje vertical	1.00	0.50	Aluminio	Lacado blanco	Acristalamiento doble (e=5mm) con cámara de aire	
V 2	Ventana doble hoja corrida de eje vertical	1.10	0.50	Aluminio	Lacado blanco	Acristalamiento doble (e=5mm) con cámara de aire	
V 3	Ventana triple hoja corrida de eje vertical	1.10	0.50	Aluminio	Lacado blanco	Acristalamiento doble (e=5mm) con cámara de aire	
V 4	Ventana pivotante Sistema spider	1.10	0.50	Aluminio	Lacado blanco	Acristalamiento vidrio templado	



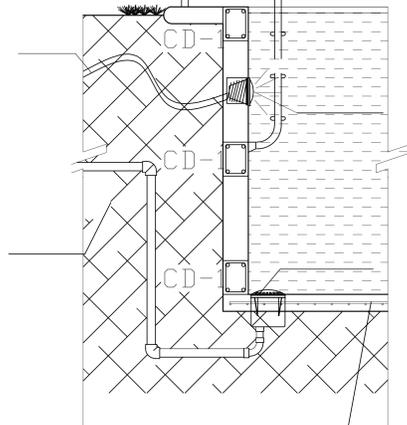
DETALLE DE REGISTRO DE PISCINA
ESCALA 1/20



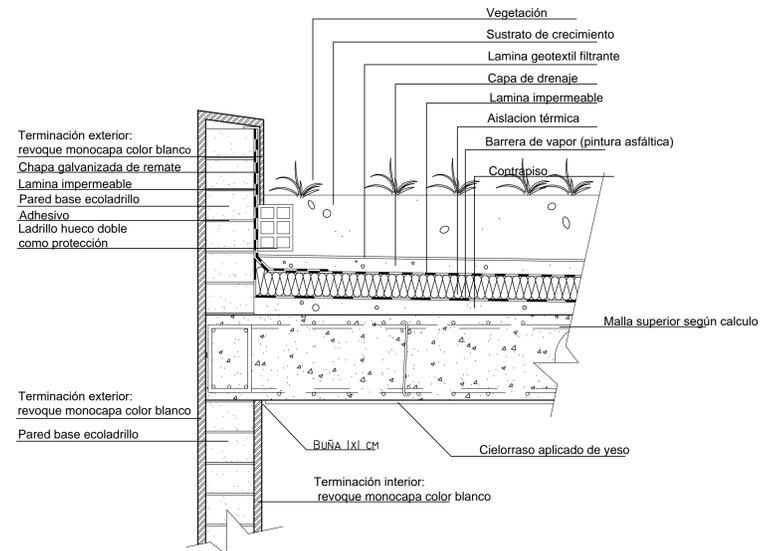
DETALLE ENTRADA DE AGUA DE PISCINA
ESCALA 1/20



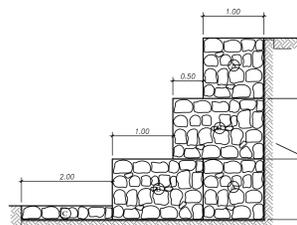
DETALLE ESCALERA INOXIDABLE
ESCALA 1/25



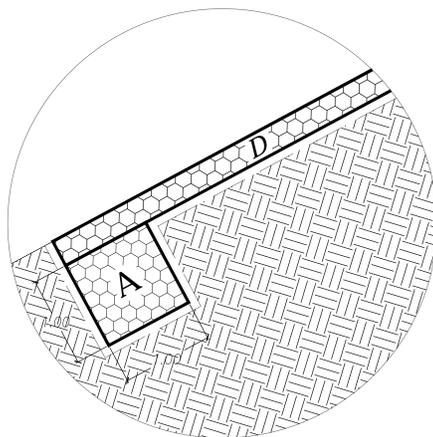
DETALLE DRENAJE PISCINA
ESCALA 1/25



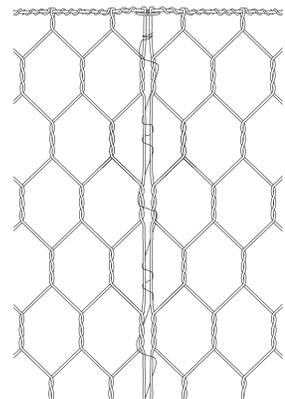
DETALLE TECHO VERDE - BAÑO PISCINA
ESCALA 1/20



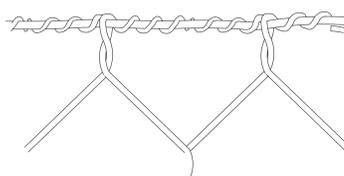
VISTA LATERAL DE ARMADO DE GAVIONES
ESCALA 1/25



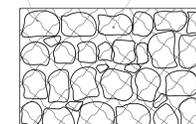
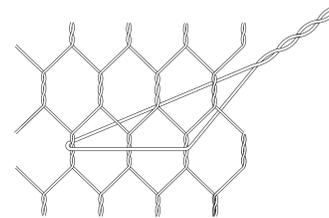
Detalle de la Costura



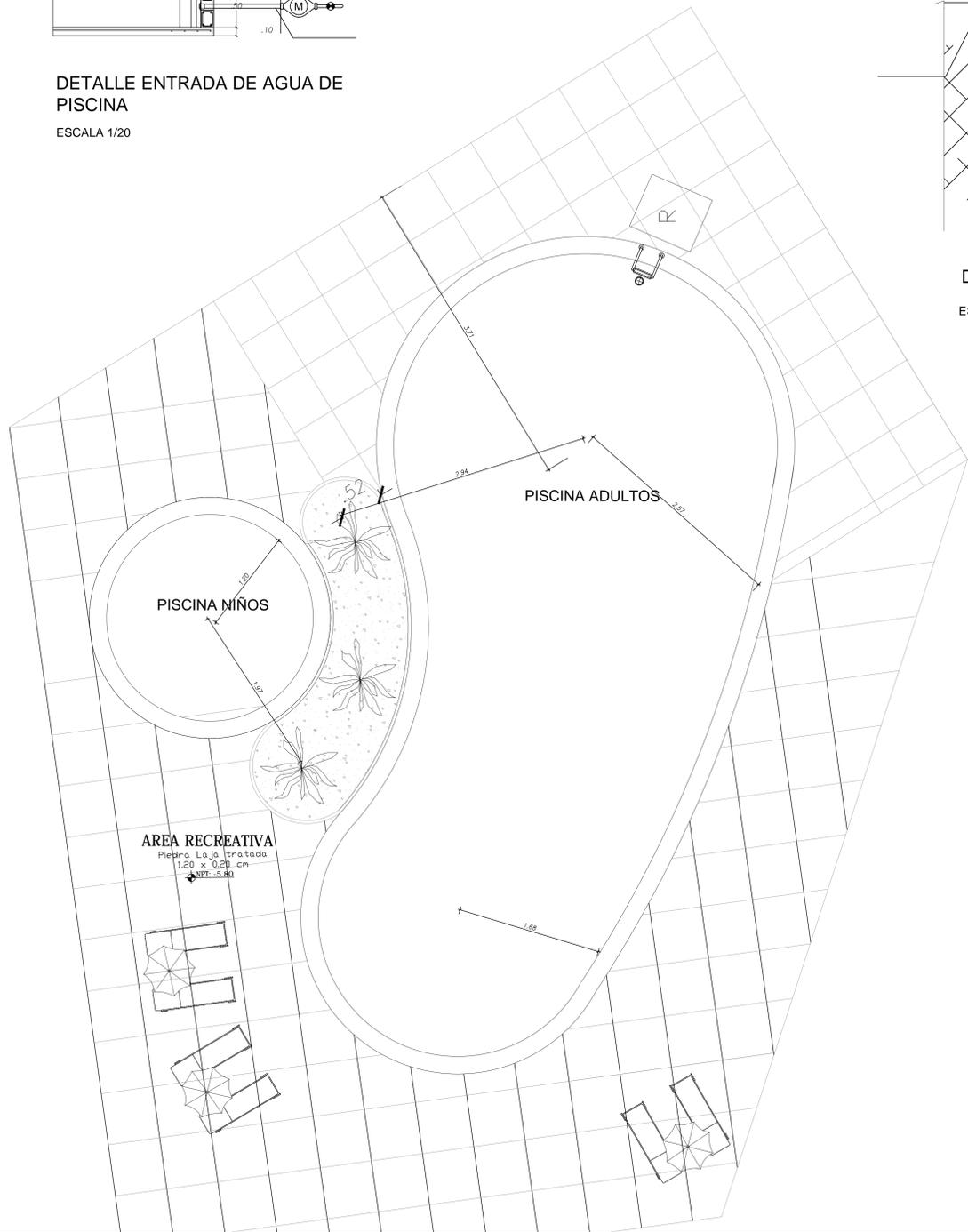
Detalle de la unión mecánica de la malla con el alambre de borde



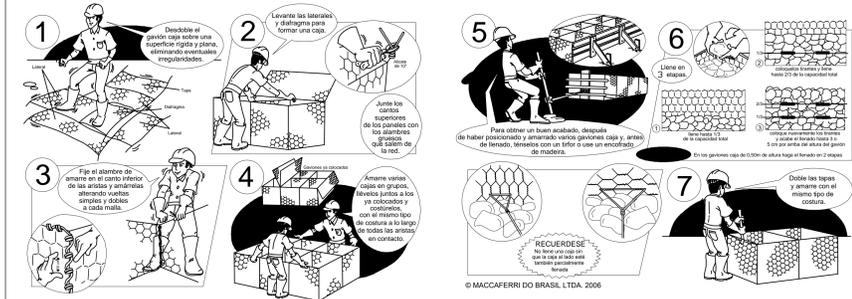
Detalle del Atirantamiento



VISTA ARMADURA DE CAJON
ESCALA 1/20

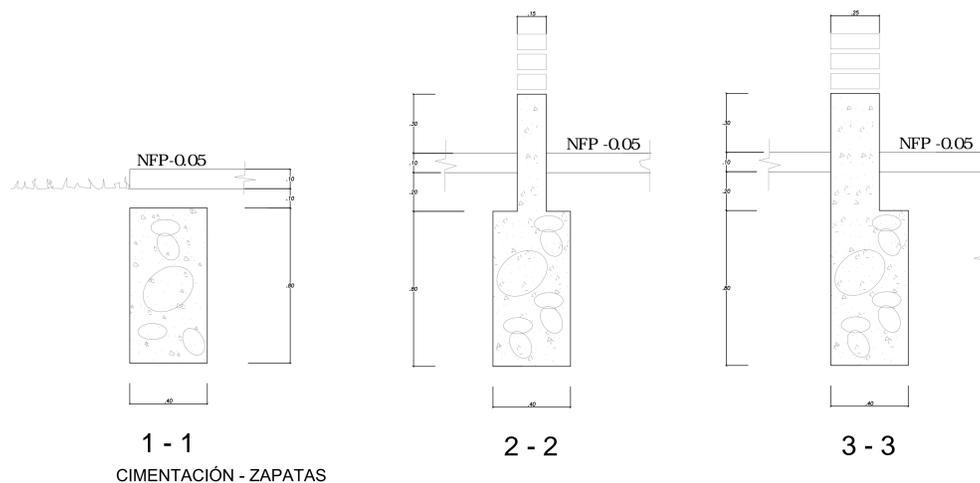
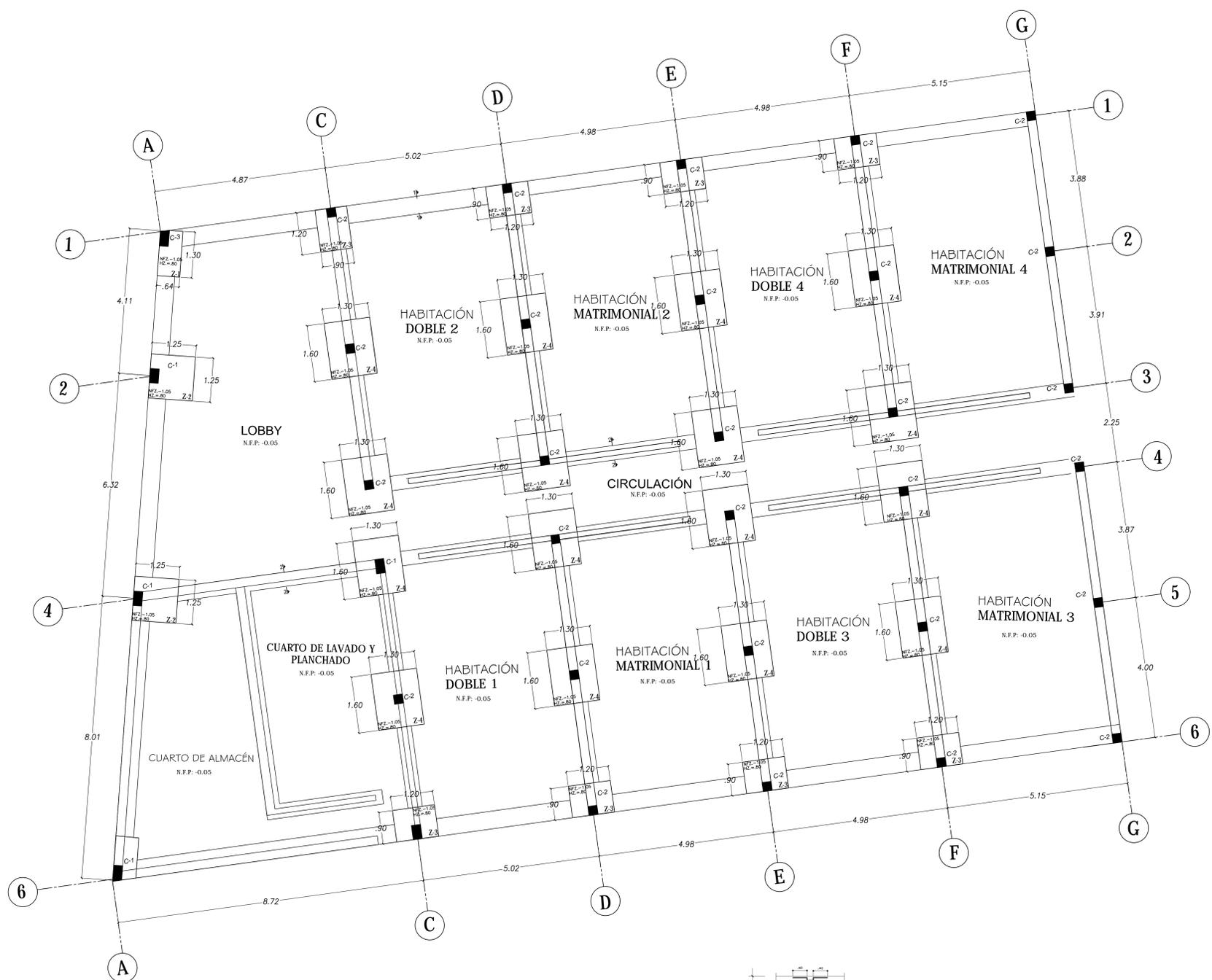


Como colocar los Gaviones Caja



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

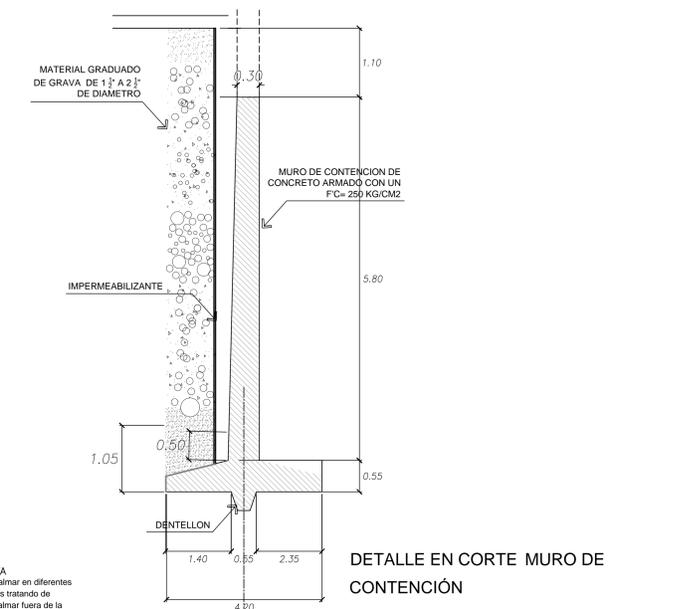
PROPIEDADES	METOSO ENSAYO
Abertura de Malla	10x12cm
Revestimiento de Malla	Zn-5Al-MM (ASTM A856)
Diametro de alambre de Malla	2.70 mm
Diametro de alambre de Borde	3.40 mm
Diam. alambre de amarre y atramiento	2.20 mm
DIMENSIONES	
Tipo A	5.0 x 1.0 x 1.0 m
Tipo B	5.0 x 1.5 x 1.0 m
Tipo C	5.0 x 2.0 x 0.3 m



1 - 1
CIMENTACIÓN - ZAPATAS

2 - 2

3 - 3



DETALLE EN CORTE MURO DE CONTENCIÓN

Ø	Le (cms.)
3/8"	40
1/2"	45
5/8"	60
3/4"	80
1"	1.20

NOTA
Empalmar en diferentes partes tratando de empalmar fuera de la zona de confinamiento

LONGITUD DE EMPALMES EN COLUMNA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

- CONCRETO :
 - CIMENTOS DE MUROS DE ALBAÑILERÍA - Cemento : Homogéneo (1 : 10)
 - 30% de P.S. (# máx. 4"), Resistencia mínima: $f_c = 120 \text{ kg/cm}^2$
 - SOBRECIMENTOS DE MUROS DE ALBAÑILERÍA - Cemento : Homogéneo (1 : 10)
 - 20% de P.M. (# máx. 3"), Resistencia mínima: $f_c = 120 \text{ kg/cm}^2$
 - CEMENTO DE PLACAS - $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$
 - PLACAS Y COLUMNAS (Incluye Sobrecimientos) - Indicado en Planos
 - RESTO - $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$
- ACERO - (ASTM A-618)
 - Varillas comerciales en su totalidad - $f_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$
- RECUBRIMIENTOS LIBRES :
 - Lasa : 2.0 cms.
 - Placas : 3.0 cms / 1.20m.
 - Columnas y vigas peraltadas : 4.0 cms.
 - Zapatas : 8.0 cms.
 - Muros de sostenimiento : 4.0 cms.
 - Cara encofrada : 2.0 cms.
- CARGAS PERMANENTES :
 - Piso terminado y cielo raso : 140 kg/m²
 - Tapado : 30 kg/m²
 - Peso específico albañilería 18 huecos : 1500 kg/m³.
- SOBRECARGAS :
 - Indicado.
- ALBAÑILERÍA CONFINADA :
 - CONCRETIFICACIÓN
 - Será de perfil con $f_{m\text{ed}} = 45 \text{ kg/cm}^2$, $v_{\text{máx}} = 7.1 \text{ kg/cm}^2$ ladrillo tipo IV de 13 y 23 cms. mínimo con un máximo de 30% de vacíos.
 - Mortero de Cemento : Arena (1:4)
 - Juntas máximas de 1.0 cms, mínimo 0.5 cms.
 - Usar impermeabilizante (Sika o similar) en el mortero para asentado de la primera hilada de ladrillo.
 - Proceso Constructivo:
 - Levantar el muro (Ladrillo Tipo K=K) encima del sobrecimiento, o sobre el aligerado (Resto de muros).
 - Vaciar columna de confinamiento conjuntamente con los muros adyacentes como ensillado.
 - Vaciar el aligerado y vigas sobre el muro.
- AGREGADOS :
 - 2/3 la distancia entre caras del encofrado
 - 1/4 del espacio libre entre barras del refuerzo.
- IMPORTANTE :
 - 1.- Toda superficie de concreto en contacto con agua deberá ser impermeabilizada. Usar Sika 1171 o similar.
 - 2.- El las uniones, cuando se intersectan los refuerzos longitudinales de viga y columna, los varillas de las vigas deberán ser grifadas ligeramente, para mantener la posición del acero de las columnas.
 - 3.- Vibrar el concreto con vibrador de aguja. Seguir las especificaciones del fabricante.
 - 4.- Todos los medidos están dados en metros salvo indicación.
 - 5.- Curar el concreto por vía húmeda. Se recomienda el uso de un sellador en el concreto de elementos estructurales para impedir la oxidación de la armadura.
 - 6.- Para el trazado y dimensiones ver planos de Arquitectura.
 - 7.- Debido a la concentración de acero en columnas, el acero positivo y negativo de las vigas, deberán colocarse en dos capas. Esta nota tiene PRIORIDAD sobre los cortes de las vigas.
 - 8.- Si existiera variación en obra de dimensiones, materiales u otro comunicarlo al calculista.

RESUMEN DE LAS CONDICIONES DE CIMENTACIÓN

De acuerdo con la Norma Técnica de Edificaciones E-050 "Suelos y Cimentación", la siguiente información deberá transcribirse en los planos de cimentación. Esta información no es limitativa, y deberá cumplirse con todo lo especificado en el Estudio de Suelos y en el Reglamento Nacional de Edificaciones.

Estrato de Apoyo de la Cimentación: Arena.
Factor de Seguridad por Corte (Estático, Dinámico): 3
Agresividad del suelo a la Cimentación:
Utilizar Cemento Portland Tipo I en Cimentación

Recomendaciones adicionales: No debe cimentarse sobre turba, suelo orgánico, tierra vegetal, desmonte, relleno sanitario o relleno artificial y estos materiales inadecuados deberán ser removidos en su totalidad, antes de construir la edificación y ser reemplazados con Concreto Cidópeo

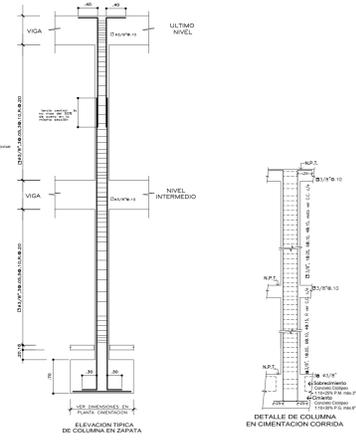
PARÁMETROS SISMO-RESISTENTES

A.- Sistema Estructural Sismo-Resistente:
Placas de Concreto Armado + Pérticos

B.- Parámetros Para Definir Fuerza Sísmica:

ESPECTRO DE DISEÑO			
Z	0.4	Factor de Zona	Huarmey
S	1.05	Factor de Suelo	Grava
Tp	0.4	Periodo	Grava
Tl	2.5	Periodo	Grava
C	2.5	Periodo	Grava
U	1.3	Factor de Uso	Otros Usos
Rx	8	Coficiente de Reducción	Pertico
Ry	8	Coficiente de Reducción	Pertico

DESPLAZAMIENTOS	
Desplaz. Relativo Máx. Admisible	0.006
Dirección X-X	0.0022
Dirección Y-Y	0.003
Desplazamiento Último Nivel X-X	1.2 cms.
Desplazamiento Último Nivel Y-Y	1.1 cms.



CUADRO DE EMPALMES

$f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$ $f_c = 210 \text{ Kg/cm}^2$

Ø	Lt.	Lc.	Le.
3/8"	.32	.20	.40
1/2"	.43	.30	.55
5/8"	.53	.45	.70
3/4"	.73	.50	.95
1"	1.30	.55	1.65

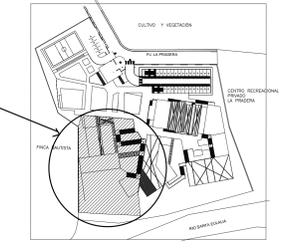
Longitud mínima en cms de anclaje de barras De tracción (Lt.), De Compresión (Lc.) De traslapes de barras en tracción (Le.)

REGLAMENTO Y NORMAS UTILIZADAS

-Reglamento Nacional de Edificaciones.
-Normas E-020, E-030, E-050, E-060 y E-070.

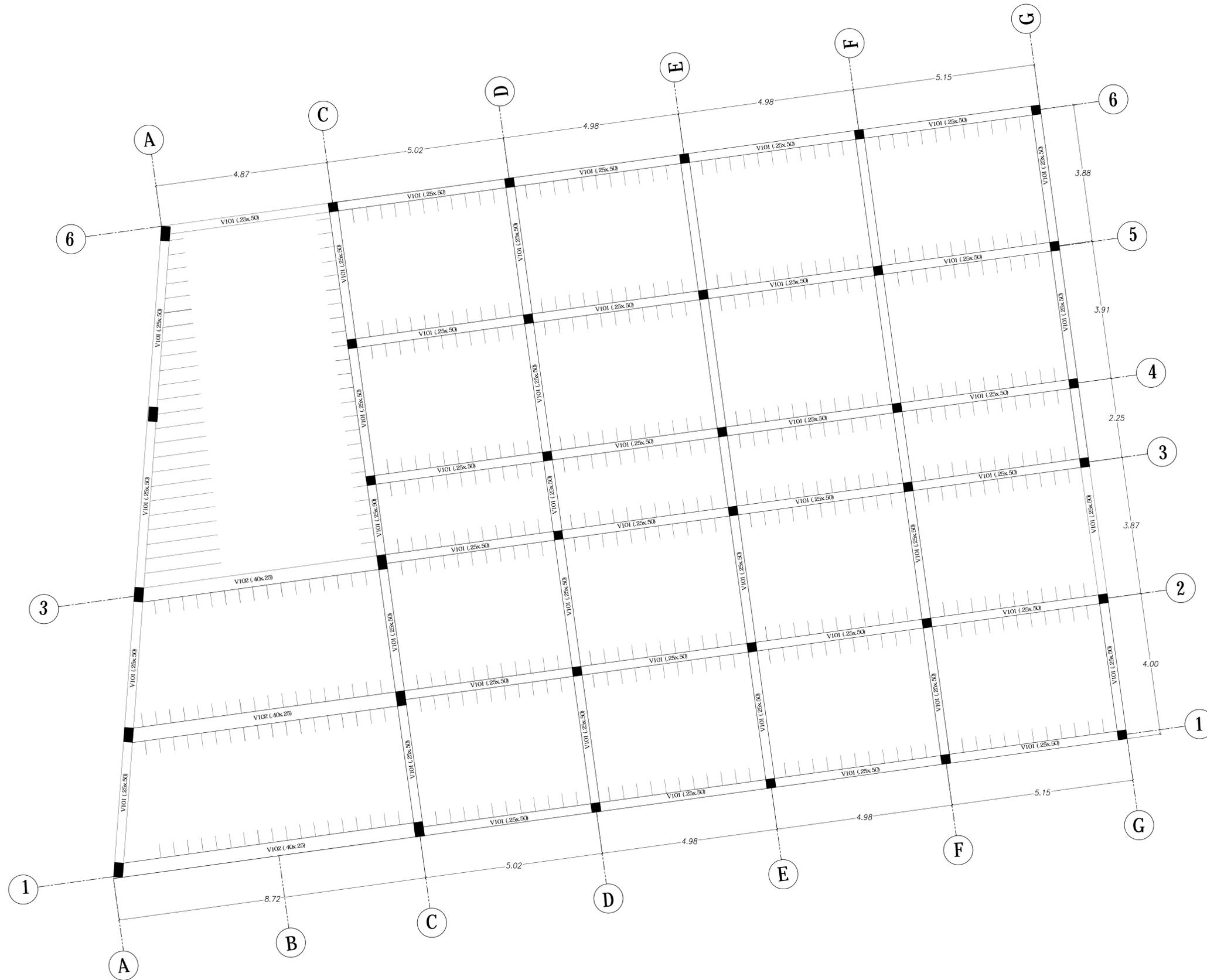
CIMENTACION HOSPEDAJE
PLANTA GENERAL

ESCALA 1/75

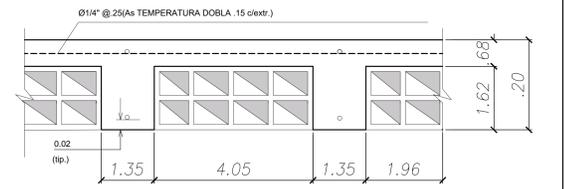


<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>	<p>TÍTULO DE PROYECTO: PROYECTO DE CIMENTACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIZABETH</p>	<p>FECHA: 05/05/2018</p>
	<p>PROYECTO DE CIMENTACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIZABETH</p>	<p>FECHA: 05/05/2018</p>
<p>DEPARTAMENTO: IBERO</p> <p>PROFESOR: HUACOCIBI</p> <p>ALUMNO: HUACOCIBI</p>	<p>TÍTULO: ESTRUCTURAS DE CIMENTACIÓN HOSPEDAJE NIVEL</p>	<p>FECHA: FEBRERO 2018</p>

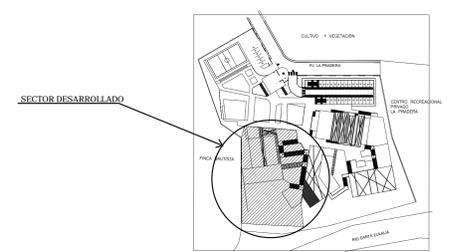
E-01



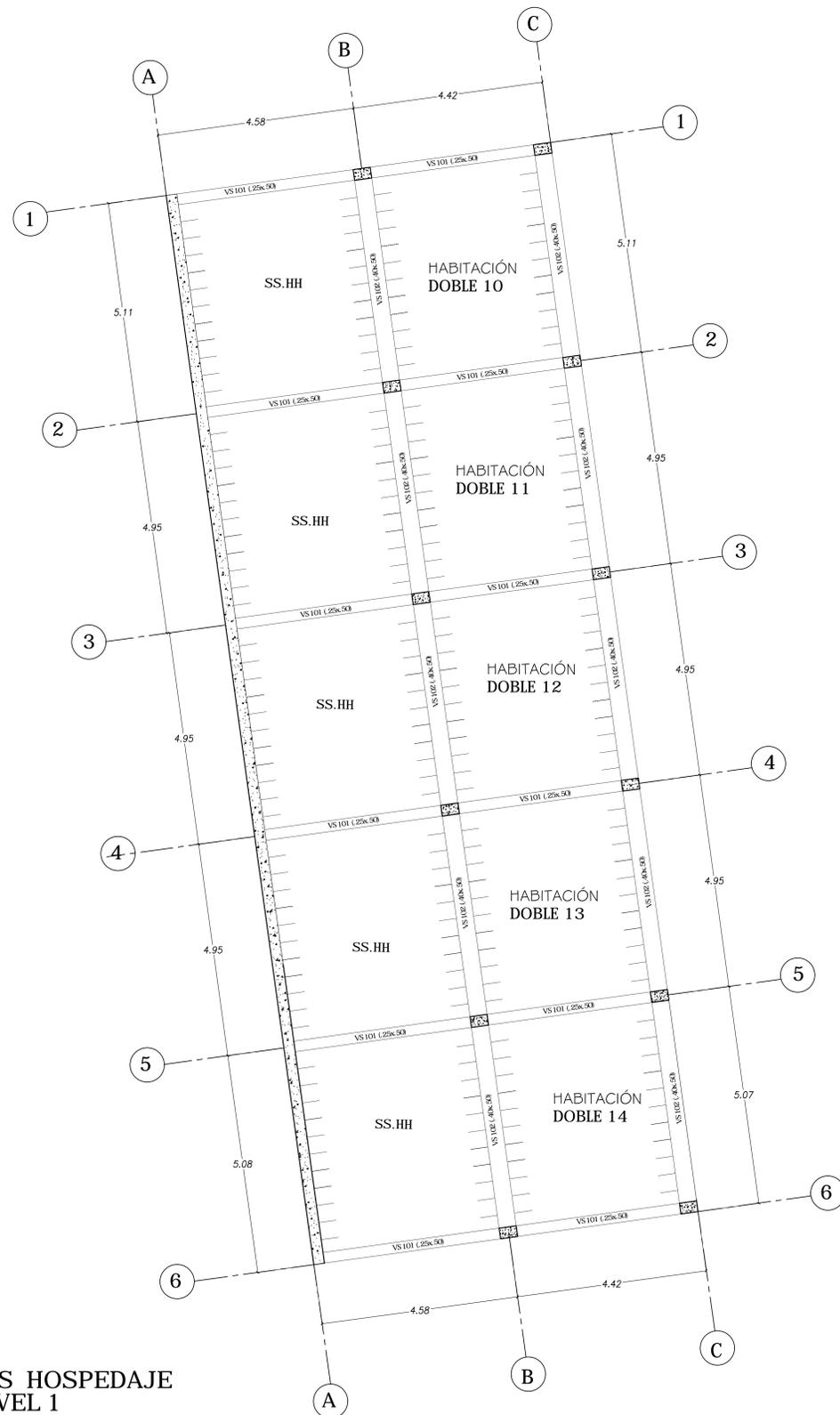
TECHOS HOSPEDAJE
PLANTA GENERAL
 ESCALA 1/50



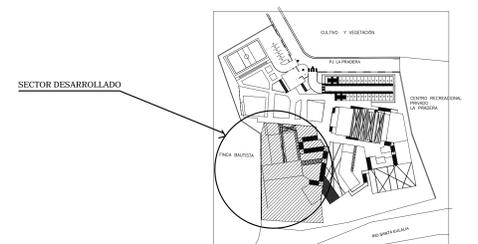
DET. TIPICO ALIGERADO
 ESCALA: 1/10



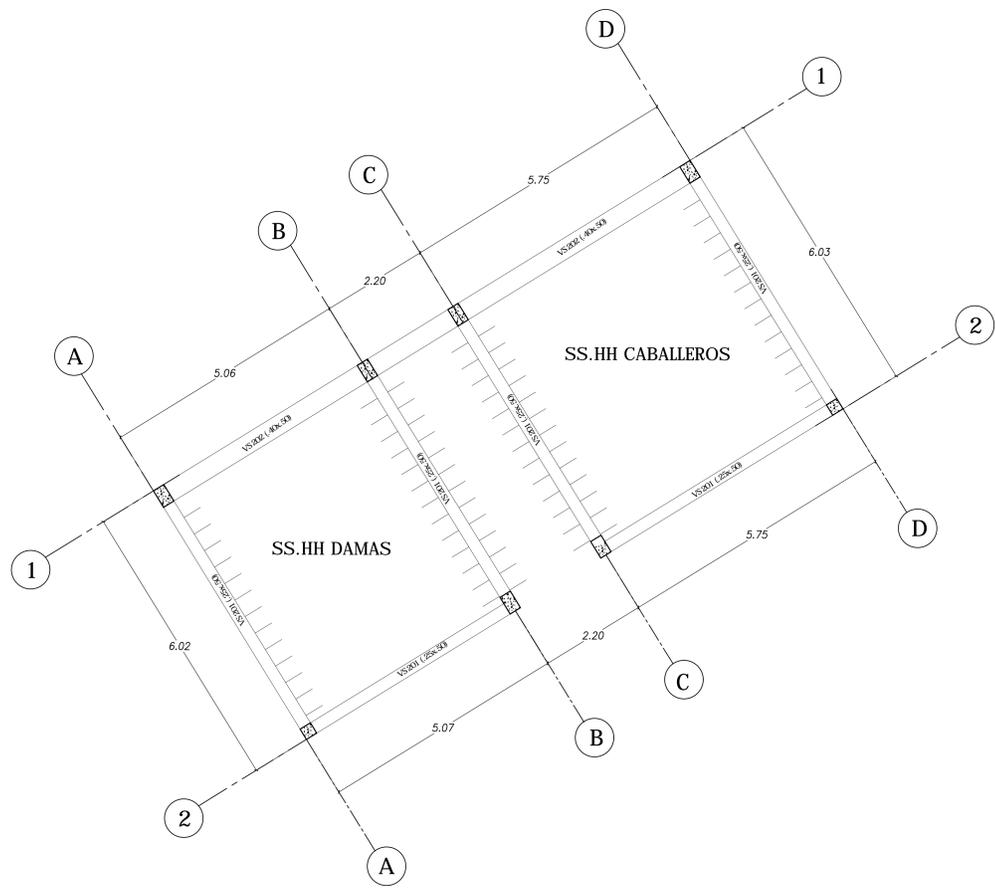
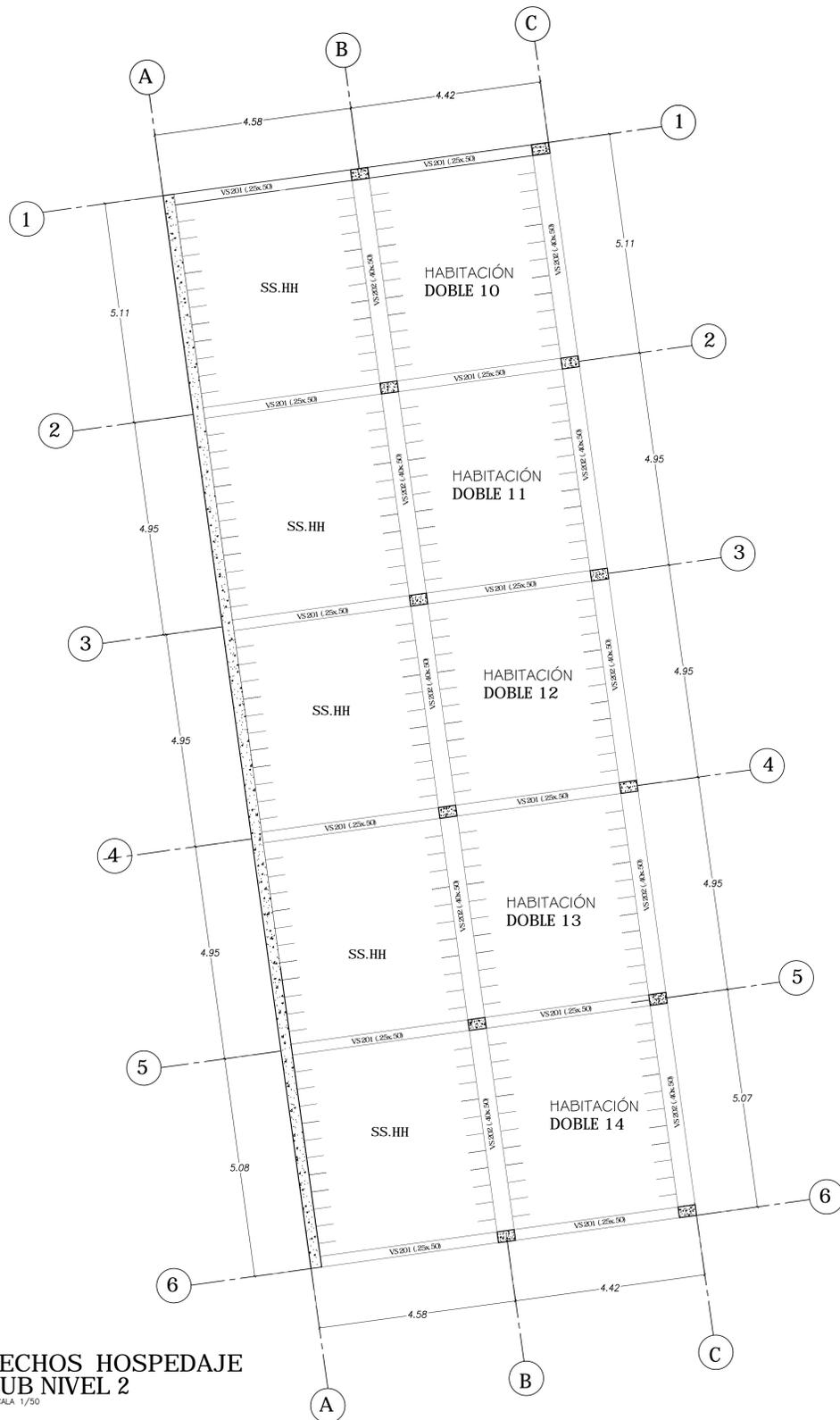
	INSTITUCION: PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSION SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	DISEÑADO POR: Arq. Christian Cecilia Ramirez Cordero
	FACULTAD DE ARQUITECTURA	ESCALA: 1/75
INSTITUCION: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	PLAN: ESTRUCTURAS TECHOS HOSPEDAJE PRIMER NIVEL	FECHA: FEBRERO 2018
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA	EDIFICIO: HUACACHIBI SANTA EULALIA	IDENTIFICACION: E-03



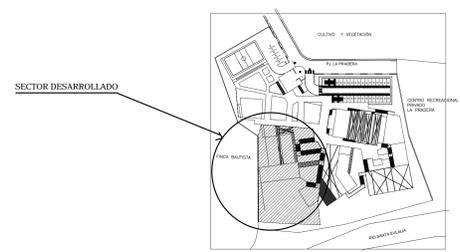
**TECHOS HOSPEDAJE
SUB NIVEL 1**
ESCALA 1/50



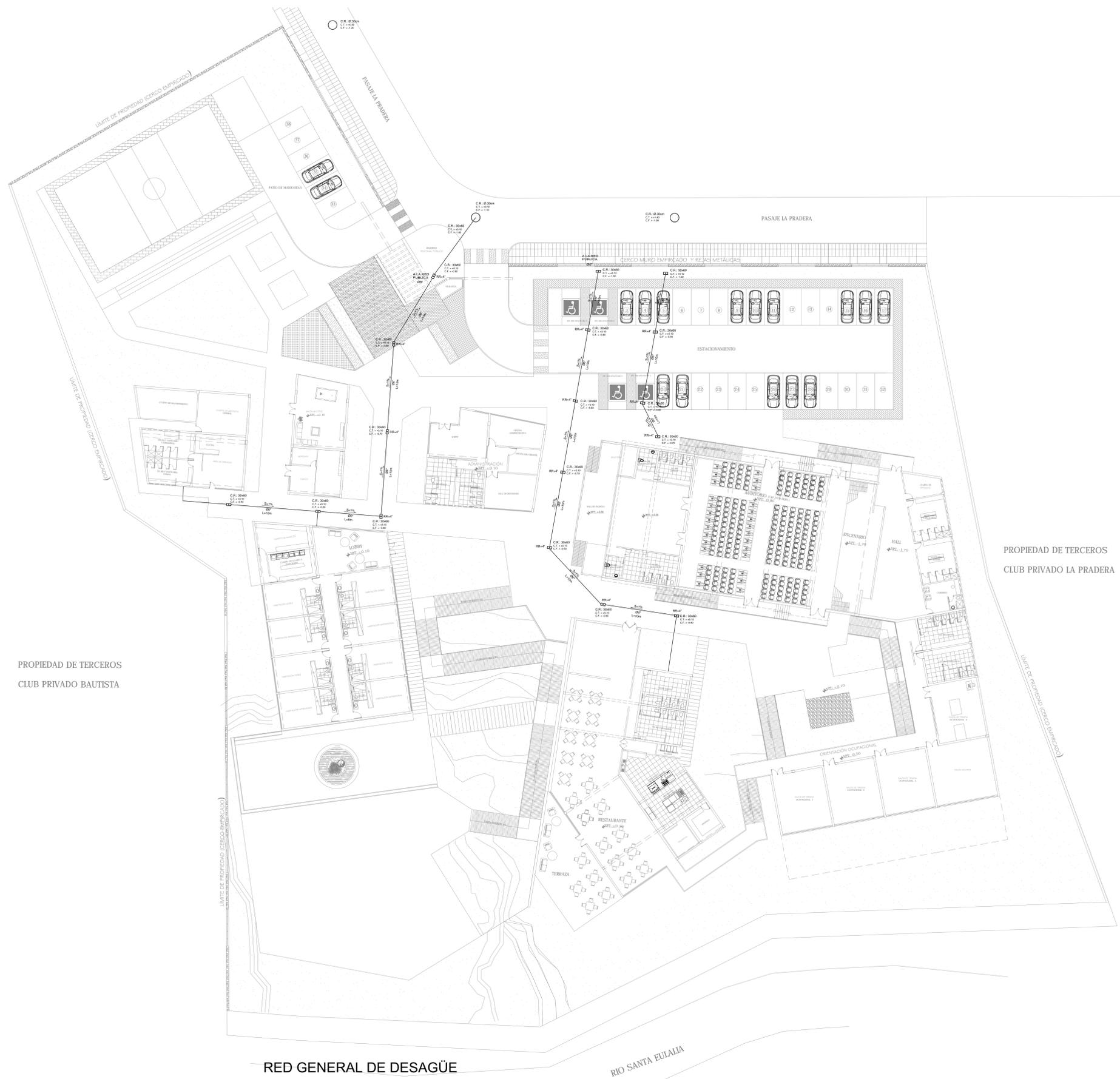
 FACULTAD DE ARQUITECTURA <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<small>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</small> PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	<small>FECHA:</small> 04/02/2018
	<small>TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:</small> CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	<small>ESCALA:</small> 1/75
<small>DEPARTAMENTO:</small> LIMA	<small>PROYECTISTA:</small> HUANACOSIBI	<small>FECHA:</small> FEBRERO 2018



TECHOS HOSPEDAJE
SUB NIVEL 2
 ESCALA 1/50



 FACULTAD DE ARQUITECTURA <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<small>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</small> PROYECTO DE CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELLIJA 2018	<small>ÁREA:</small> Arqu. Claudio Cecilia Romero Coto
	<small>TÍTULO DE PROYECTO:</small> CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELLIJA	<small>ESCALA:</small> 1/75
<small>DEPARTAMENTO:</small> LIMA	<small>PROYECTA:</small> HUANUCUBI	<small>FECHA:</small> FEBRERO 2018



PROPIEDAD DE TERCEROS
CLUB PRIVADO BAUTISTA

PROPIEDAD DE TERCEROS
CLUB PRIVADO LA PRADERA

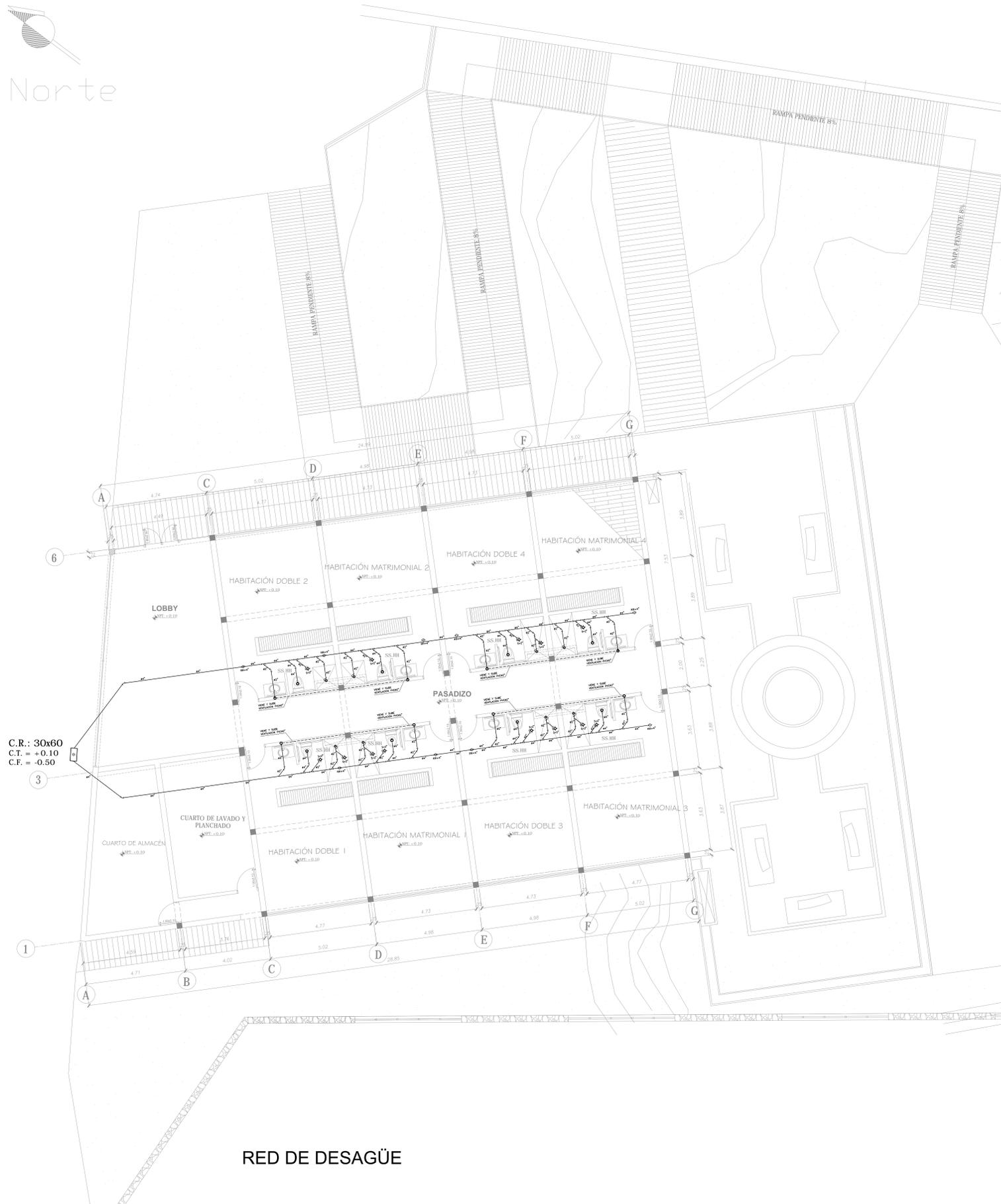
RED GENERAL DE DESAGÜE

RIO SANTA EULALIA

	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	AUTOR: Arch. Ang. Claudio Cecilia Ramirez Costa
	TÍTULO DE PROYECTO ARCHITECTÓNICO: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	ESCALA: 1:500
FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO: ÉTICA PROFESOR: HILARIO CIBRI UBICACIÓN: SANTA EULALIA	TÍTULO: INSTALACIONES SANITARIAS RED GENERAL DE DESAGÜE



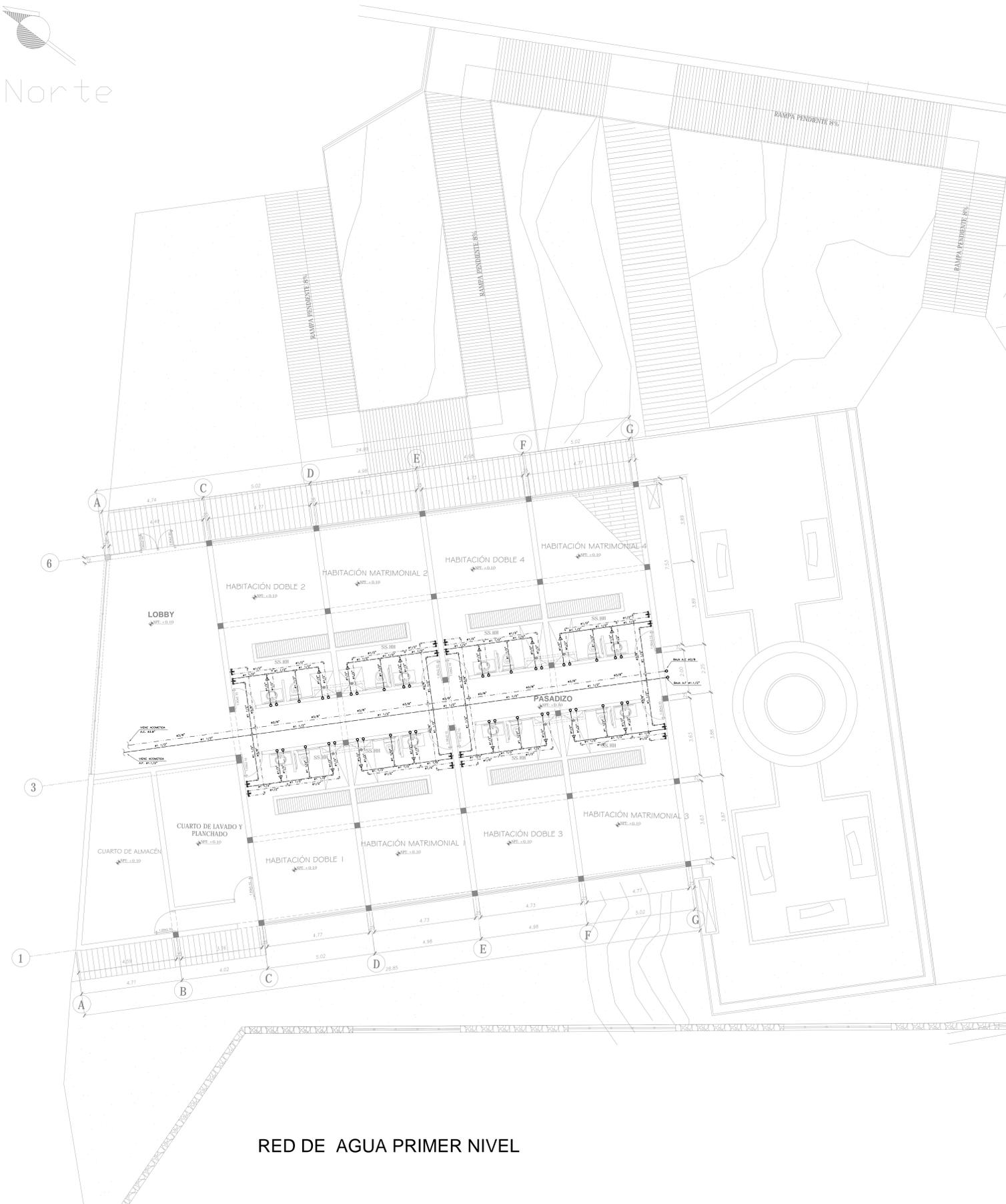
 FACULTAD DE ARQUITECTURA <small>ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</small>	<small>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</small> PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	<small>Autores:</small> Arch. Ang. Claudio Cocchi Romero Costa
	<small>TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:</small> CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	<small>Escala:</small> 1:500
<small>DEPARTAMENTO:</small> UBA	<small>FECHA:</small> INSTALACIONES SANITARIAS RED GENERAL DE AGUA	<small>FECHA:</small> FEBRERO, 2018



C.R.: 30x60
 C.T. = +0.10
 C.F. = -0.50

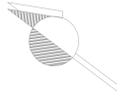
RED DE DESAGÜE

 FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018		ESCALA: 1:500
	TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA		AUTOR: Ing. Marco Yusa Pab
DEPARTAMENTO: SANTA EULALIA	LÍNEA: SANTA EULALIA	TÍTULO: INSTALACIONES SANITARIAS ARQUITECTURA - HOSPEDAJE	FECHA: FEBRERO, 2018
			IS-4



RED DE AGUA PRIMER NIVEL

	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIZABETH 2018	AUTOR Benito Ang. Claudio Cordero Ramirez Cordero
	INSTITUCIÓN CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIZABETH	ASesor Ang. Marco Vinicio Pardo
FACULTAD DE ARQUITECTURA	ESCALA 1/500	CÓDIGO DE LAMINA IS-6
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO IDIA	PLANO INSTALACIONES SANITARIAS ARQUITECTURA - BODEGAS
DEPARTAMENTO SANTA ELIZABETH	FECHA FEBRERO 2018	



Norte



Norte

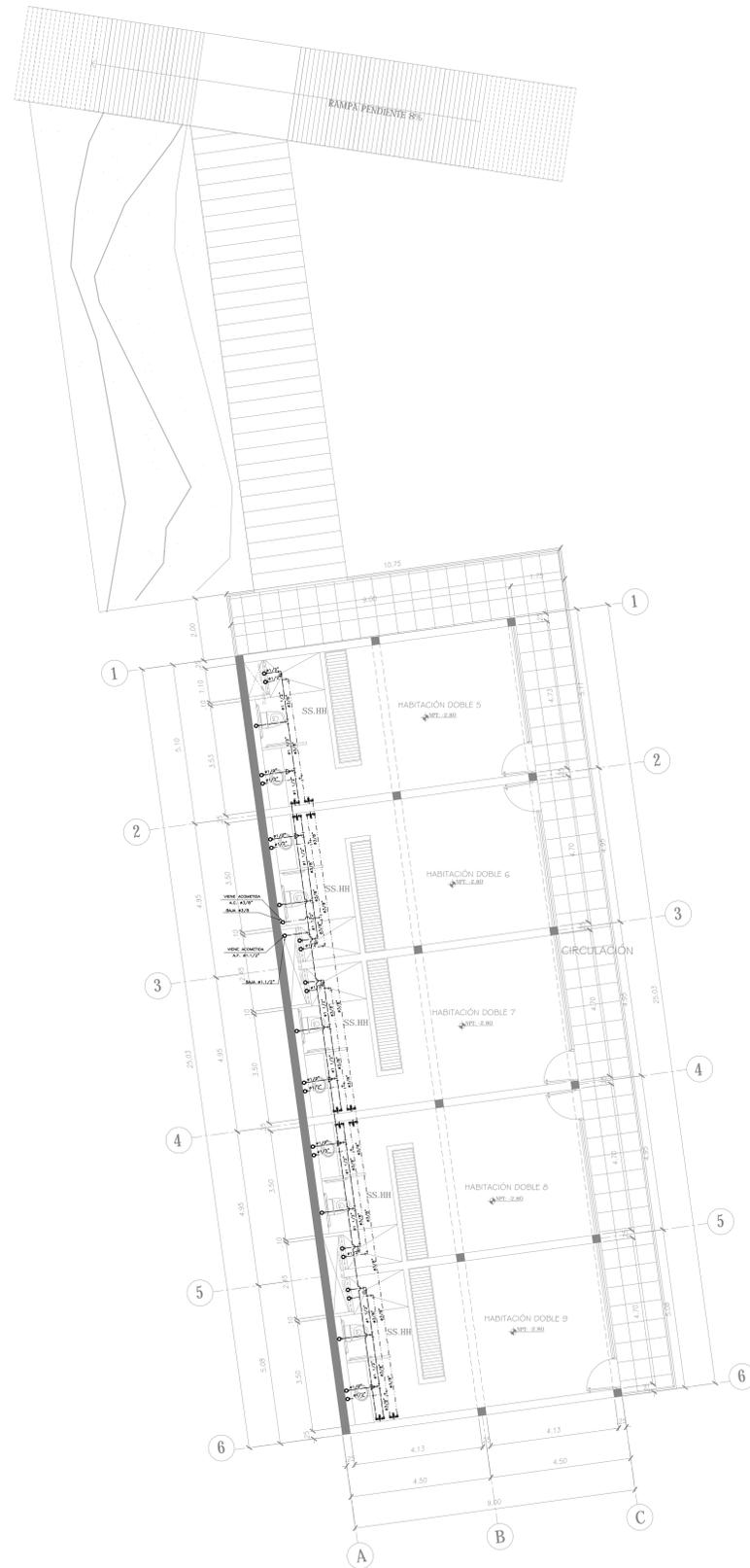


RIO SANTA EULALIA

RED DE DESAGÜE SUB NIVEL 1

RED DE DESAGÜE SUB NIVEL 2

<p>UNIVERSIDAD CAROLINA DE GUAYAMA</p>	<p>TÍTULO DE INVESTIGACIÓN:</p> <p>PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018</p>	<p>Autores:</p> <p>Arch. Ang. Claudio Cecilia Romero Costa</p>
	<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>	<p>TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN:</p> <p>CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA</p>
<p>DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA</p>	<p>PROYECTO:</p> <p>INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA SUB NIVEL 1 SECTOR 1 PLANTA SUB NIVEL 2 SECTOR 1</p>	<p>FECHA:</p> <p>FEBRERO 2018</p>
<p>PROFESOR:</p> <p>DR. RICARDO SANTA EULALIA</p>	<p>ESTUDIANTE:</p> <p>ANG. MARCO YESSA PABLO</p>	<p>ESCALA:</p> <p>1:100</p>
		<p>CODIGO DE PLANOS:</p> <p>IS-5</p>

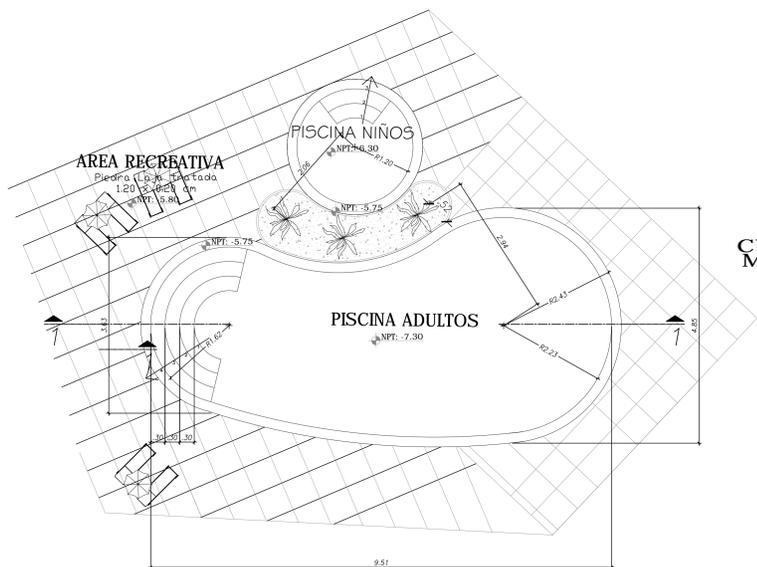


RED DE AGUA SUB NIVEL 1

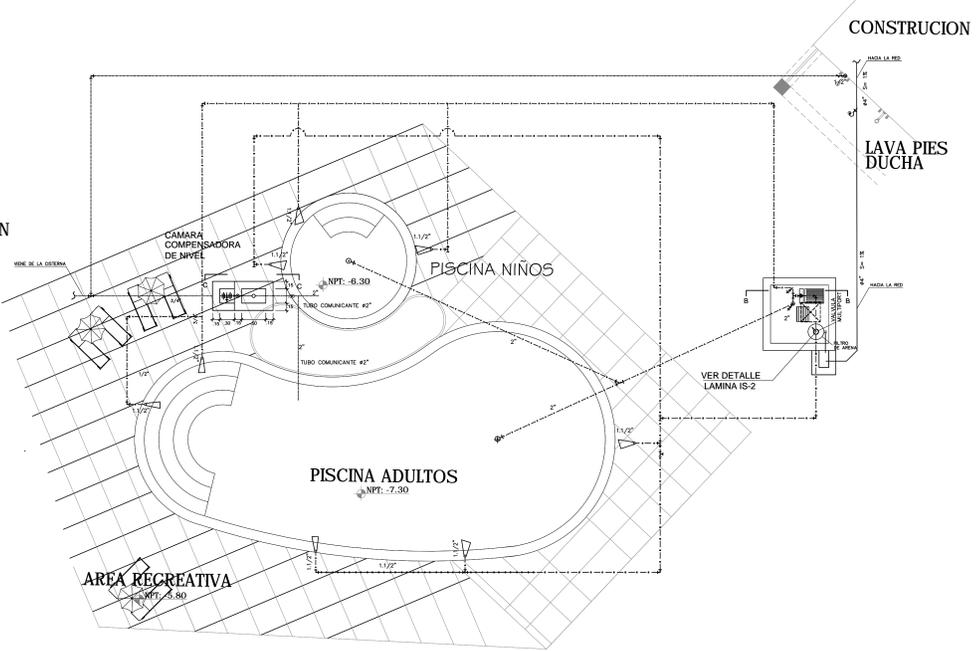


RED DE AGUA SUB NIVEL 2

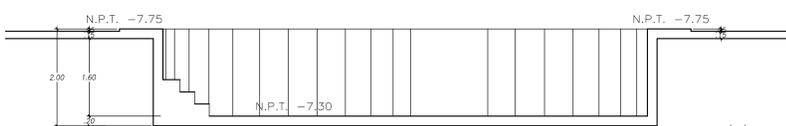
	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	AUTOR: Arch. Ang. Claudio Cecilia Romero Cordero
	INSTITUCIÓN: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	ESCALA: 1:100
FACULTAD DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO: EDIFICIO	FECHA: FEBRERO 2018
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DISEÑO: INSTALACIONES SANITARIAS PLANTA SUB NIVEL 1 SECTOR 1 PLANTA SUB NIVEL 2 SECTOR 1	CÓDIGO DE LAMINA: IS-7



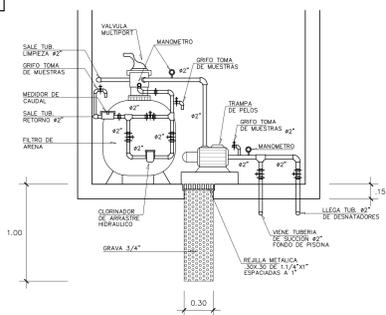
PLANTA - PISCINA
ESCALA 1/50



PLANTA - PISCINA
ESCALA 1/50



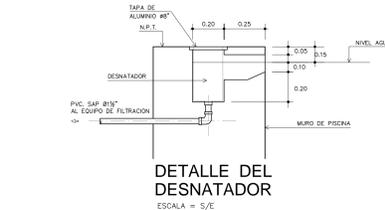
CORTE 1-1
ESCALA 1/50



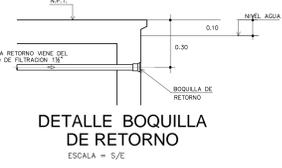
CORTE B-B
DETALLE DE CASETA DEL EQUIPO DE RECIRCULACION
ESCALA 1/25



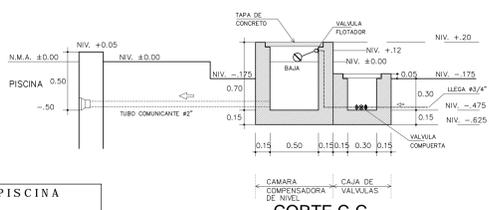
PLANTA
DETALLE SUMIDERO DE FONDO
ESC. 1/25



DETALLE DEL DESNATADOR
ESCALA = 5/E



DETALLE BOQUILLA DE RETORNO
ESCALA = 5/E

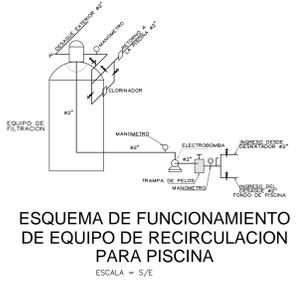


CORTE C-C
DETALLE DE CAMARA DE COMPENSADORA DE NIVEL
ESC. 1/25

LEYENDA PISCINA

—○—○—○—	TUBERIA DESNATADOR Ø1 1/2"
—S—S—S—	TUBERIA SUCCION FONDO PISCINA Ø2"
—L—L—L—	TUBERIA LIMPIEZA Ø1 1/2"
—R—R—R—	TUBERIA RETORNO Ø1 1/2"

LAS TUBERIAS SERAN DE PVC CLASE 10



ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO DE RECIRCULACION PARA PISCINA
ESCALA = 5/E

CARACTERISTICAS DE EQUIPO DE BOMBEO DE RECIRCULACION PARA PISCINA

V. UTIL. PISCINA = 28.00 m³
ELECTROBORNA MONOBLOQUE AUTOCEBANTE.
Q₁₀ = 0.65 Lt/s/Seg
HDT = 15.00 mt.
P = 1.5/2 HP

- TIEMPO DE RECIRCULACION = 12 Horas.
- FILTRO DE ARENA TIPO "RAPIDO".
- TASA DE FILTRACION = 20 Galones/Minuto/M²
- DIAMETRO DE FILTRO = 12"
- FILTRO DE ARENA TIPO "RAPIDO".

CLORINACION MEDIANTE TABLETAS DE CLORO CONTENIDAS EN UN DOSIFICADOR DE ARRASTRE HORIZONTAL INSTALADO EN LA LINEA DE RETORNO
CLORO RESIDUAL : 0.5 ppm.

EQUIPO DE PISCINA

NOTA:

- 1.- LA DISTRIBUCION DEL EQUIPO DE RECIRCULACION PODRIA VARIAR DE ACUERDO A LA MARCA A INSTALAR
- 2.- LA CASA PROVEEDORA DEL EQUIPO A INSTALAR ENTREGARA UN PLANO DE SU INSTALACION BAJO RESPONSABILIDAD Y GARANTIA
- 3.- ASIMISMO DARA INSTRUCCIONES DEL MANEJO PARA LA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DEL EQUIPO.
- 4.- PARA LA INSTALACION DEL DESNATADOR SE VERIFICARA LA DIRECCION DEL VIENTO, Y SI FUERA NECESARIO SE PODRA VARIAR SU UBICACION.

LEYENDA

AGUA POTABLE

—○—○—○—	TUBERIA PARA AGUA FRIA
—○—○—○—	TUBERIA PARA AGUA CALIENTE
—V—V—V—	VALVULA CUPIERTA
—T—T—T—	TEE PVC
—C—C—C—	CODO 90° PVC
—V—V—V—	VALVULA CHECK
—M—M—M—	MEDIDOR DE AGUA POTABLE
—G—G—G—	GRIFO DE PREGO
—C.E.	CALENTADOR ELECTROICO
A.A.F.	ALIMENTADOR DE AGUA FRIA
A.A.C.	ALIMENTADOR DE AGUA CALIENTE

DESAGUE

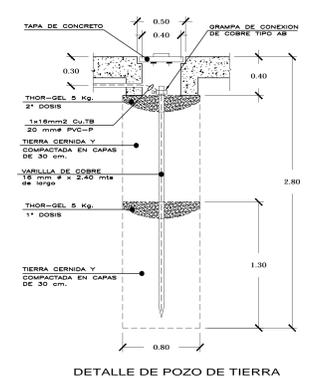
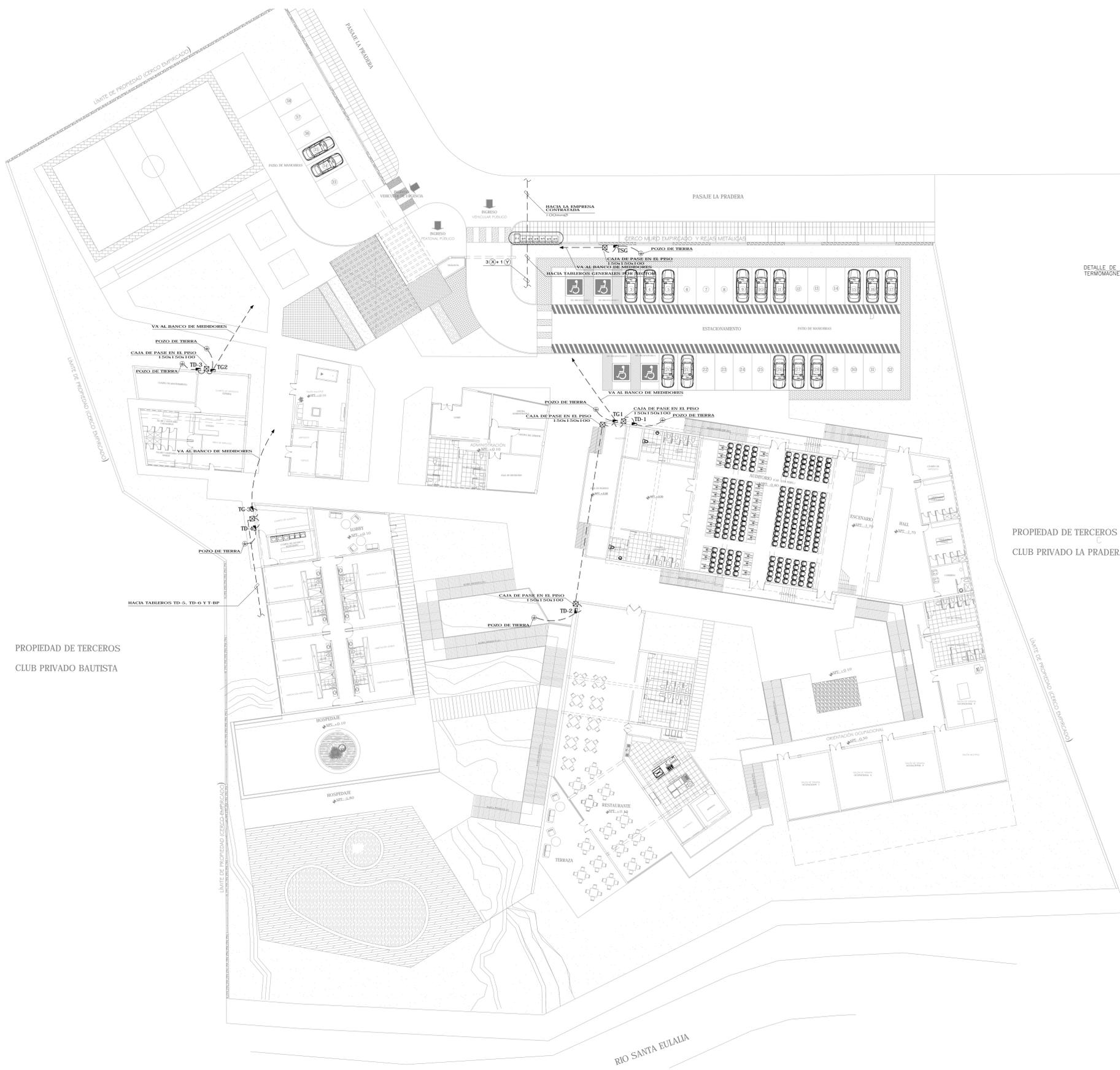
—○—○—○—	TUBERIA DE DESAGUE PVC
—○—○—○—	TUBERIA DE VENTILACION PVC
—R—R—R—	REGISTRO ROSCADO
—S—S—S—	"Y" SANITARIA
—B—B—B—	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE
—T—T—T—	TRAMPA "Y" Y SUMIDRO RESPECTIVO
—C—C—C—	CAJA DE REGISTRO MANDO Y TAPA DE CONCRETO
M.D. #	MONTANTE DESAGUE
S.V.	SUBE VENTILACION
R-	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE
S-	SUMIDRO

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES AGUA

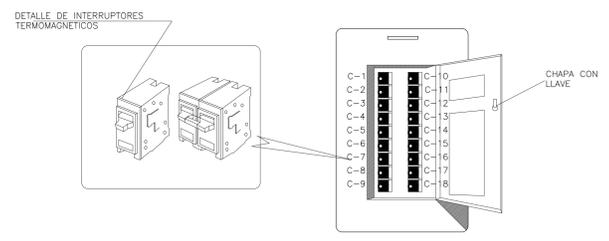
- 1 LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE AGUA FRIA ES PVC CL 10 UNION ROSCADA
- 2 LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE AGUA CALIENTE ES DE CPVC Y UNION SIMPLE PRESION
- 3 LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE LA LINEA DE SUCCION DE LOS SISTEMA DE AGUA ES F.O.G. ISO 1 UNION ROSCADA Y PROTEGIDA CON 2 MANOS DE PINTURA ANTICORROSION
- 4 LAS VALVULAS CUPIERTAS SON DE BRONCE Y IRAN ENTRE UNIONES UNIVERSALES DENTRO DE CAJAS TIPO NICHOS DE DIMENSIONES ADECUADAS.
- 5 EN LA VALVULA CHECK VERIFICAR SU CORRECTA POSICION CON RESPECTO AL SENTIDO DEL FLUJO.
- 6 EL ACCESORIO FINAL EN TRES LOS PUNTO DE AGUA ES "FUGA"
- 7 LA TUBERIA DE AGUA CUYO DIAMETRO NO SE INDICA ES Ø 1/2"
- 8- SE PROBARA LA TUBERIA A UNA PRESION DE 100 lbs/psg2 DURANTE 15 min., SIN QUE SE NOTE DESCENSOS O FUGAS EN CASO CONTRARIOSE REPETIRA LA PRUEBA HASTA QUE SEA SATISFACTORIA.

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES DESAGUE

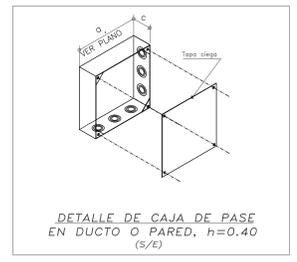
- 1 TODA LA TUBERIA Y ACCESORIOS DE DESAGUE Y VENTILACION ES PVC DE MEDIA PRESION TIPO LIVIANO, UNION SIMPLE PRESION.
- 2 LA TUBERIA DE VENTILACION SE PROLONGARA A 0.30 m SOBRE EL NIVEL DE MURO O MURDO Y TERMINARA EN SOMBRERETE DE PROTECCION CON MALLA A PRUEBA DE INSECTOS
- 3 LOS REGISTROS ROSCADOS SON DE BRONCE E IRAN AL RAS DEL PISO TERMINADO.
- 4-SE PROBARA LA TUBERIA LLENANDO ESTA LUEGO DE TAPONAR LAS SALIDAS BAJAS NO DEBENDO PRESENTARSE FUGAS DURANTE 24 HORAS ; EN CASO CONTRARIO SE REPETIRA LA PRUEBA HASTA SEA SATISFACTORIA.
- 5- LAS TUBERIAS DE VENTILACION QUE CORREN POR MURO LO HARAN A 1.00 m. SNPT. LAS TUBERIAS DE VENTILACION TERMINARAN A 0.30 mt., SOBRE NIVEL SUPERIOR DE PARAPETO O TECHO TERMINADO



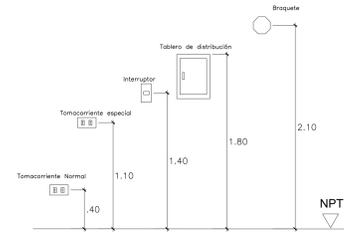
DETALLE DE POZO DE TIERRA
R<C 25 Ohms
ESC. 1/25



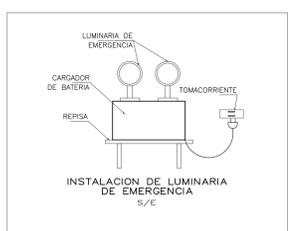
DETALLE DE TABLERO TD-SG/ TD-G
CON INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS



DETALLE DE CAJA DE PASE
EN DUCTO O PARED, h=0.40
(S/E)



ALTURAS REFERENCIALES DE
INSTALACION DE SALIDAS (S/E)

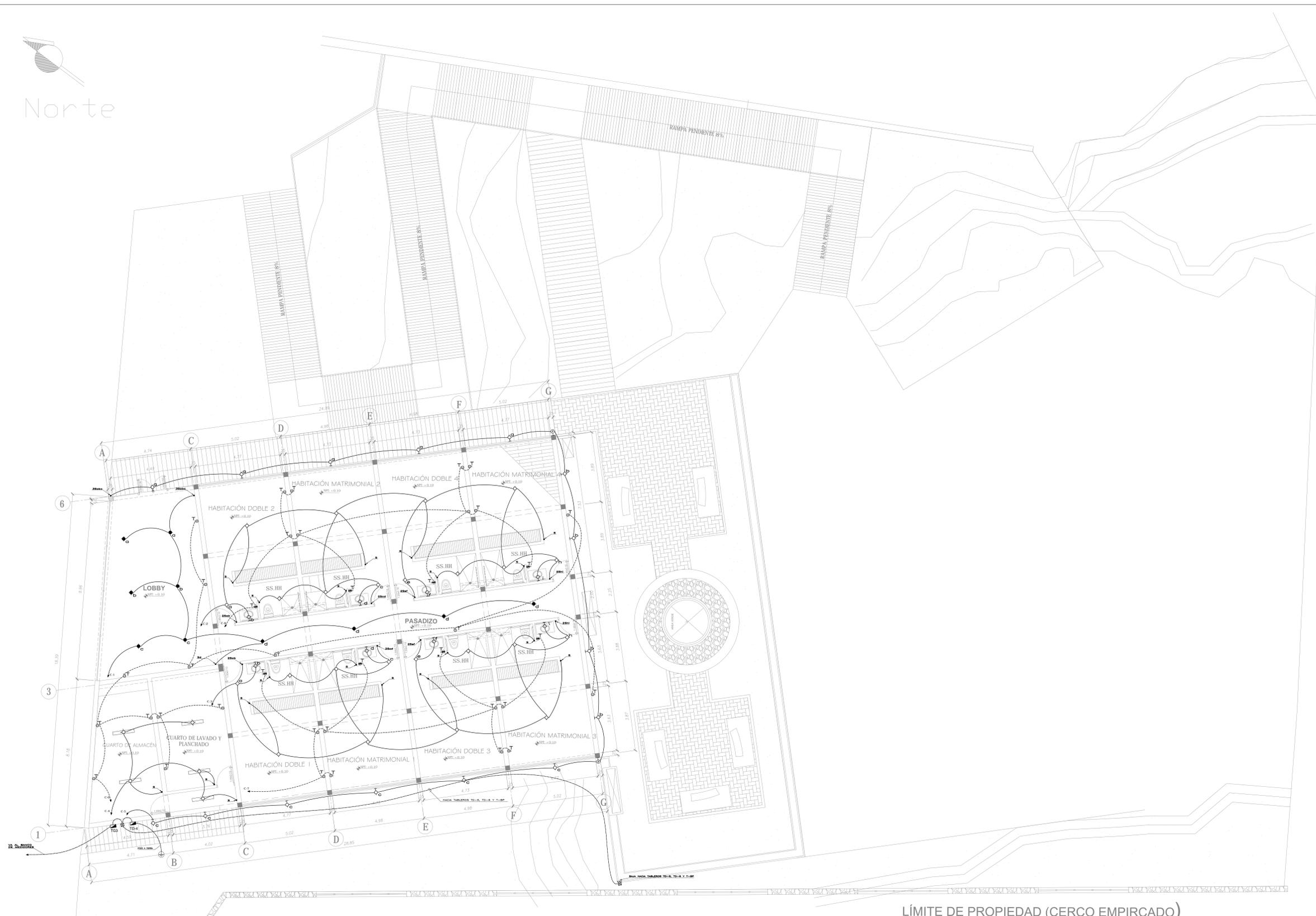


LEYENDA			
SIMBOLO	DESCRIPCION	ALTEZA DE MONTAJE (M, S/E, P, T)	TIPO DE CAJA (S, E, P, T)
[Symbol]	MEJOR DE ENERGIA, SUMINISTRADO POR EL CONSEJONARIO.	0.70	LIT
[Symbol]	TABLERO DE DISTRIBUCION METALICO CON INTERRUPTORES BIPOLARES TERMOMAGNETICOS.	1.80 (E.S.)	SEGUN N° DE PISOS
[Symbol]	TABLERO PARA ELECTRODOMESTICOS METALICO CON INTERRUPTORES BIPOLARES TERMOMAGNETICOS.	1.60 (E.S.)	SEGUN N° DE PISOS
[Symbol]	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSADO EN TECHO.	2.20	OCTOGONAL 100x55mm
[Symbol]	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSADO EN PARED.	2.20	OCTOGONAL 100x55mm
[Symbol]	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ EMPOTRADO EN TECHO.	TECHO	OCTOGONAL 100x55mm
[Symbol]	ATRIEFITE PAREDAR + TUBO CON LAMPARA FLUORESCENTE CIRCULAR DE 30W ALTO FACTOR DE POTENCIA.	TECHO	OCTOGONAL 100x55mm
[Symbol]	SALIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTES DE 2x36W /220V.	TECHO	OCTOGONAL 100x55mm
[Symbol]	TOMACORRIENTE TRIFASICO DE 30A, PARA COCINA CON PUESTA A TIERRA.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	TOMACORRIENTE BIFASICO TIPO UNIVERSAL CON PUESTA A TIERRA.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	TOMACORRIENTE ESTABILIZADO EN PISO DE AGUA.	IND.	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE.	1.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE.	1.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE DE COMUTACION.	1.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA VOZ DATOS EN PISO Y PARED.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA TELEFONO EXTERNO.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA TELEFONO INTERNO.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA TV-CABLE.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA DE TIERRA MONOFASICA/TRIFASICA CON TOMA A TIERRA.	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	INTERRUPTOR BIFASICO CON FUSIBLE (2-25A).	0.40	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	POZO DE TIERRA / LINEA A TIERRA.		
[Symbol]	SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE / CAMPANILLA.	1.20/2.20	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	CAJA DE PASE DE P"2" DIMENSIONES INDICADAS.	0.40	INDICADO
[Symbol]	CAJA DE PASE DE P"2" PARA TV-CABLE.	0.40	INDICADO
[Symbol]	CAJA DE PASE DE P"2" PARA INTERCOMUNICADOR.	0.30	INDICADO
[Symbol]	CAJA TELEFONICA DIMENSIONES INDICADAS.	0.40	INDICADO
[Symbol]	CAJA DE PASE EN TECHO O PARED.	2.10	OCTOGONAL 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA EXTRACTOR ADOSADO EN PARED.	1.80	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA INTERCOMUNICADOR O PORTERO ELECTROD.		
[Symbol]	CEBARRERA ELECTRICA.		
[Symbol]	SALIDA PARA SERENA DE ALARMA CONTRAINCENDIO.	2.40	OCTOGONAL 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA ACTIVAR Y DESACTIVAR ALARMA.	1.30	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA ARTEFACTO DE LUZ DE EMERGENCIA.	2.20	RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO / TEMPERATURA.	TECHO	OCTOGONAL 100x55x50mm
[Symbol]	TUBERIA #1" PVC-P EMPOTRADA EN PISO Y PARED PARA INTERNET VOZ DATOS 20mm PVC-P.		
[Symbol]	TUBERIA EMPOTRADA EN TECHO O PARED PARA RED DE ALARMA CONTRA INCENDIO DE 20mm #PVC-P.		
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN TECHO O PARED 2-1x2.5mm ² TW 15mm#PVC-L SALVO INDICACION.		
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO 2-1x2.5mm ² TW 15mm#PVC-L SALVO INDICACION.		
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA TELEFONO 15mm#PVC-L SIN ALAMBRAO.		
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA INTERCOMUNICADOR 15mm#PVC-L SIN ALAMBRAO.		
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA TVCABLE 15mm#PVC-L SIN ALAMBRAO.		
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA TELEVISION POR CABLE 15mm#PVC-L SALVO INDICACION.		
[Symbol]	INTERRUPTOR DIFERENCIAL CAPACIDAD VER DIAGRAMA UNIFILAR Y ZONA DE SERVICIO.	SEGUN FABR.	DENTRO DE TAB.

- NOTAS**
- EL CONTRATISTA DEBERA SUMINISTRAR E INSTALAR LAS CAJAS DE PASE REQUERIDAS PARA LA INSTALACION, CUYAS DIMENSIONES Y CARACTERISTICAS DEBERAN CUMPLIR LO INDICADO EN LEYENDA Y COD. NAC. DE ELECTRIC.
 - LAS TUBERIAS QUE ESTEN EN CONTACTO DIRECTO CON EL TERRENO DEBERAN SER PROTEGIDAS POR UN GRABO DE CONCRETO PORE.
 - LAS TUBERIAS EN GENERAL SERAN DE PLASTICO PVC-SEL DE 40mm#2.
 - TODAS LAS TUBERIAS EMPOTRADAS POR EL PISO SE COORDINARAN CON LAS TUB. SANITARIAS DEBIENDO IMPERMEABILIZARLAS CONVENIENTEMENTE.
 - TODAS LAS SALIDAS DE FUERZA ALBERAN CONDUCTOR DESIGNADO PARA PROTECCION A TIERRA DE 1.4mm#2 COMO MINIMO SALVO OTRA INDICACION.
 - LOS ALAMBRAOES SERAN ALAMBRAOES CON CONDUCTOR TW.

RED GENERAL DE ELECTRICIDAD
ESCALA: 1:200

	TITULO DE INVESTIGACION: PROYECTO DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA JULIANA 2018	AUTOR: Ing. Marco Yusa Pab.
	TITULO DE PROYECTO DE INVESTIGACION: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA JULIANA	ESCALA: 1:200
INSTITUCION: FACULTAD DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO: EDIFICACION	FECHA: FEBRERO 2018



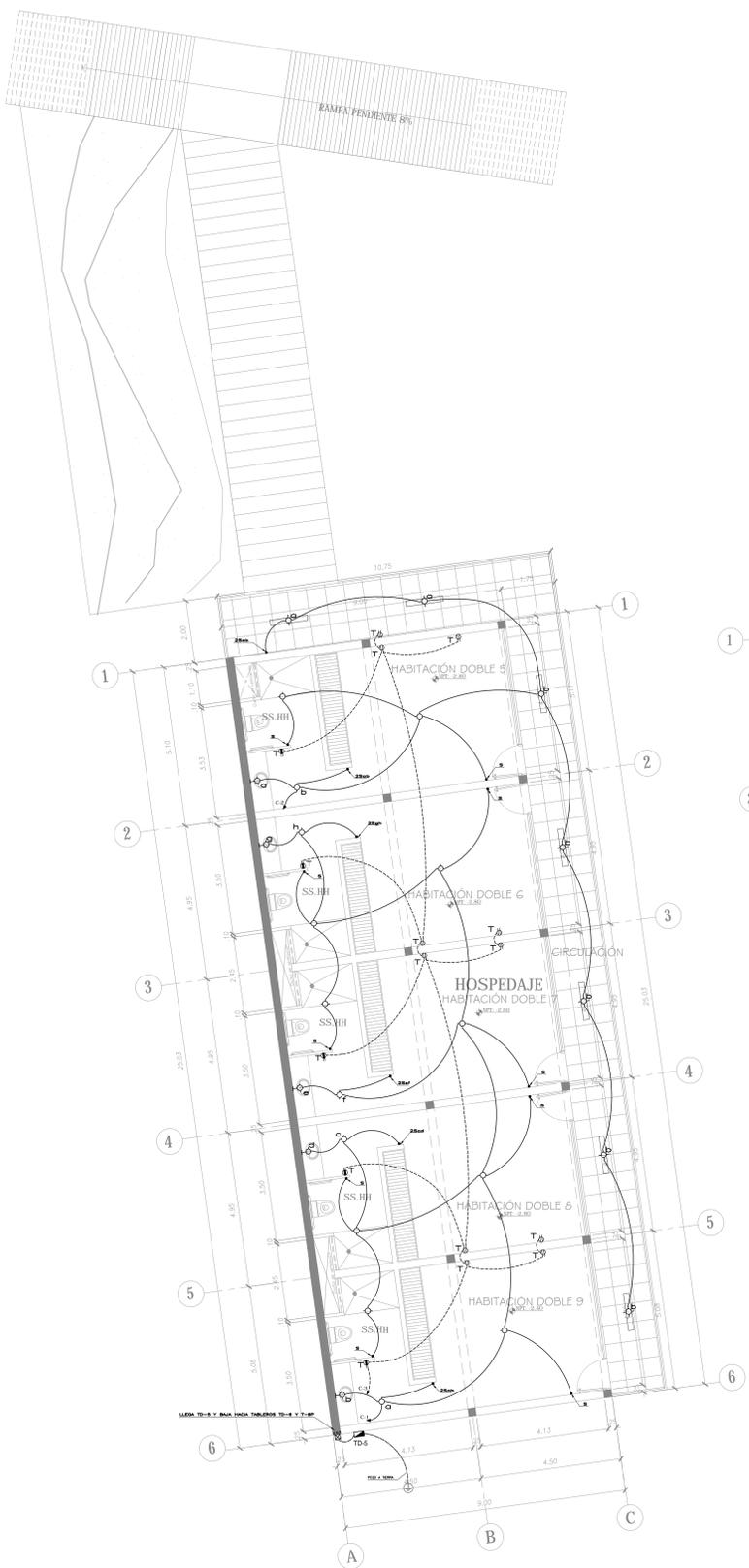
LEYENDA		
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN	ALTEZA DE TUBO DE CAJA (m. (S.N.P.T.)) (mm)
	MEJOR DE ENERGÍA, SUMINISTRADO POR EL CONSEJO NACIONAL	0.70 LT
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN METALICO CON INTERRUPTORES BIPOLARES TERNOMAGNETICOS	1.80 (B.S.) SEGUN N° DE PÓLOS
	TABLERO PARA ELECTROMAN, METALICO CON INTERRUPTORES BIPOLARES TERNOMAGNETICOS	1.80 (B.S.)
	SAIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSSADO EN TECHO	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
	SAIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSSADO EN PARED	2.20 OCTOGONAL 100x50mm
	SAIDA PARA CENTRO DE LUZ EMPOTRADO EN TECHO	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
	ARTIFACTO P/ADOSSAR A TECHO CON LAMPARA FLUORESCENTE CIRCULAR DE 20 ATO FACTOR DE POTENCIA	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
	SAIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTES DE 20MM /220V	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
	TOMACORRIENTE TRIPOLAR DE 30A, PARA COCINA CON PUESTA A TIERRA	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE TIPO UNIVERSAL CON PUESTA A TIERRA	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	TOMACORRIENTE ESTABILIZADO EN PISO DE AGUA	IND. RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	1.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE	1.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE DE COMBINACION	1.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA VOZ DATOS EN PISO Y PARED	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA TELEFONO EXTERNO	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA TELEFONO INTERNO	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA TV-CABLE	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA DE FUERZA MONOFASICA/TRIFASICA CON TOMA A TIERRA	CUADRADA 100x50mm
	INTERRUPTOR BIPOLAR CON FUSIBLE (2x20A)	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
	POZO DE TIERRA / LINEA A TIERRA	RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE / CAMPANILLA	1.20/2.20 RECTANGULAR 100x55x50mm
	CAJA DE PASO DE P"Z DIMENSIONES INDICADAS	0.40 INDICADO
	CAJA DE PASO DE P"Z PARA TV-CABLE	0.40 INDICADO
	CAJA DE PASO DE P"Z PARA INTERCOMUNICADOR	0.30 INDICADO
	CAJA TELEFONICA DIMENSIONES INDICADAS	0.40 INDICADO
	CAJA DE PASO EN TECHO O PARED	2.10 OCTOGONAL 100x50mm
	SAIDA PARA EXTRACTOR ADOSSADO EN PARED	1.60 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA INTERCOMUNICADOR O PORTERO ELECTRONICO	
	CERRADURA ELECTRICA	
	SAIDA PARA SIRENA DE ALARMA CONTRANDENDO	2.40 OCTOGONAL 100x50mm
	SAIDA PARA ACTIVAR Y DESACTIVAR ALARMA	1.30 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA ARTEFACTO DE LUZ DE EMERGENCIA	2.20 RECTANGULAR 100x55x50mm
	SAIDA PARA DETECTOR DE HUMO / TEMPERATURA	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
	TUBERIA 40" PVC-P EMPOTRADA EN PISO Y PARED PARA INTERNET VOZ DATOS 20mm PVC-P	
	TUBERIA EMPOTRADA EN TECHO 6 PARED PARA RED DE ALARMA CONTRA INCENDIOS DE 20mm PVC-P	
	CIRCUITO EN CONDUITO EMPOTRADO EN TECHO O PARED 2-1x2.5mm ² Tm 15mm PVC-L, SALVO INDICACION	
	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO/PARED A TECHO TENSION ESTABILIZADA EN 20 mm. 6 PVC-P	
	CIRCUITO EN CONDUITO EMPOTRADO EN PISO PARA TELEFONO 15mm PVC-L SIN ALAMBRADO	
	CIRCUITO EN CONDUITO EMPOTRADO EN PISO PARA INTERCOMUNICADOR 15mm PVC-L SIN ALAMBRADO	
	CIRCUITO EN CONDUITO EMPOTRADO EN PISO PARA TIMBRE 15mm PVC-L SIN ALAMBRADO	
	CIRCUITO EN CONDUITO EMPOTRADO EN PISO PARA TELEFONO POR CABLE 15mm PVC-L, SALVO INDICACION	
	INTERRUPTOR DIFERENCIAL CAPACIDAD VER DIAGRAMA UNIFILAR Y 30mA DE SENSIBILIDAD	SEGUN FABR. DENTRO DE TAB.

LÍMITE DE PROPIEDAD (CERCO EMPIRCADO)

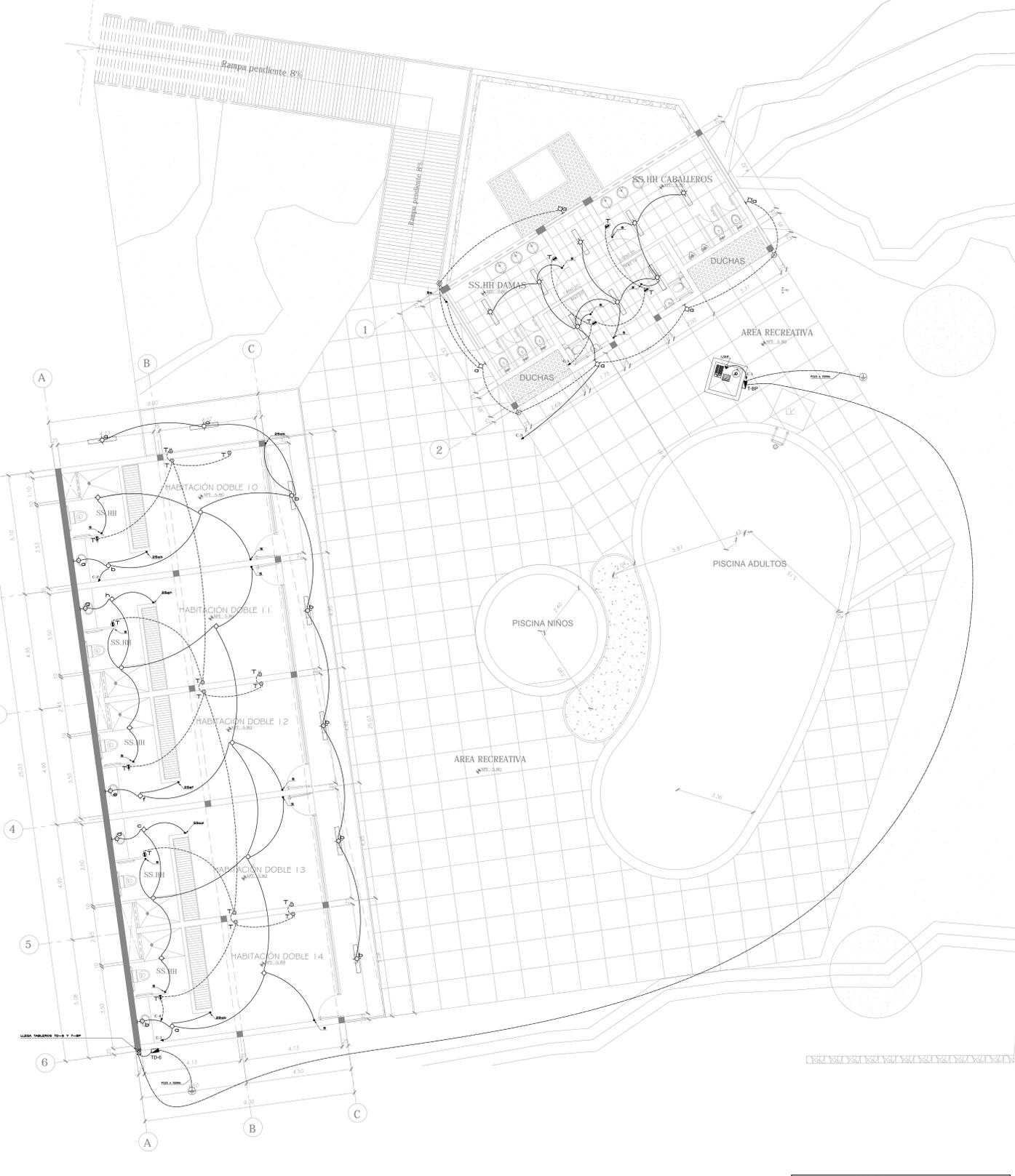
- NOTAS**
- EL CONTRATISTA DEBERA SUMINISTRAR E INSTALAR LAS CAJAS DE PASE REQUERIDAS PARA LA INSTALACION, CUJAS DIMENSIONES Y CARACTERISTICAS DEBERAN CUMPLIR LO INDICADO EN LEYENDA Y COD. NAC. DE ELECTRIC.
 - LAS TUBERIAS QUE ESTEN EN CONTACTO DIRECTO CON EL TERRENO DEBERAN SER PROTEGIDAS POR UN GRADO DE CONCRETO FORTALE.
 - LAS TUBERIAS EN GENERAL SERAN DE PLASTICO PVC-SOL DE 40mm²
 - TODAS LAS TUBERIAS EMPOTRADAS POR EL PISO DE CONCRETARAN CON LAS TUB. SANITARIAS DEBIENDO IMPERMEABILIZARLAS CONVENIENTEMENTE.
 - TODAS LAS SALIDAS DE FUERZA LLEVARAN CONDUCTOR DESIGNADO PARA PROTECCION A TIERRA DE 1.4mm² COMO MINIMO SALVO OTRA INDICACION.
 - LOS ALAMBRADOS SERAN ALAMBRADOS CON CONDUCTOR Tm

PLANTA SECTOR GENERAL
ESCALA: 1:75

	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN	PROYECTO DE INVESTIGACIÓN CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIABETH	Auto: Ing. Claudio Cecilia Romero Cordero Director: Ing. Marco Yusa Pab
	TÍTULO DE PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIABETH	ESCALA: 1/75 CÓDIGO DE PLANOS: I-E-2
FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	DEPARTAMENTO: IMA PROFESOR: BUACOCIBI UBICACIÓN: SANTA ELIABETH	TÍTULO: INSTALACIONES ELÉCTRICAS PLANOS SECTOR GENERAL	FECHA: FEBRERO 2018

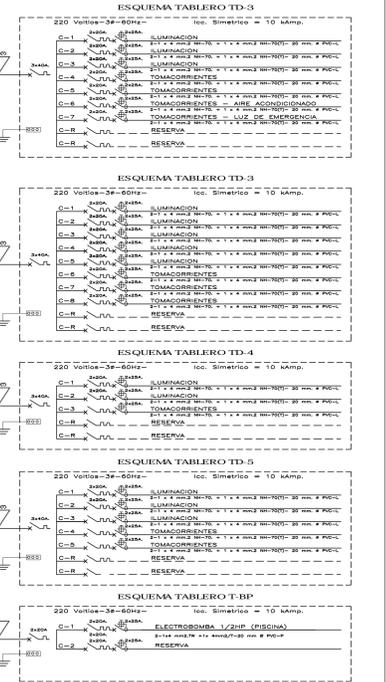


PLANTA SUB NIVEL 1 SECTOR L
ESCALA: 1:75



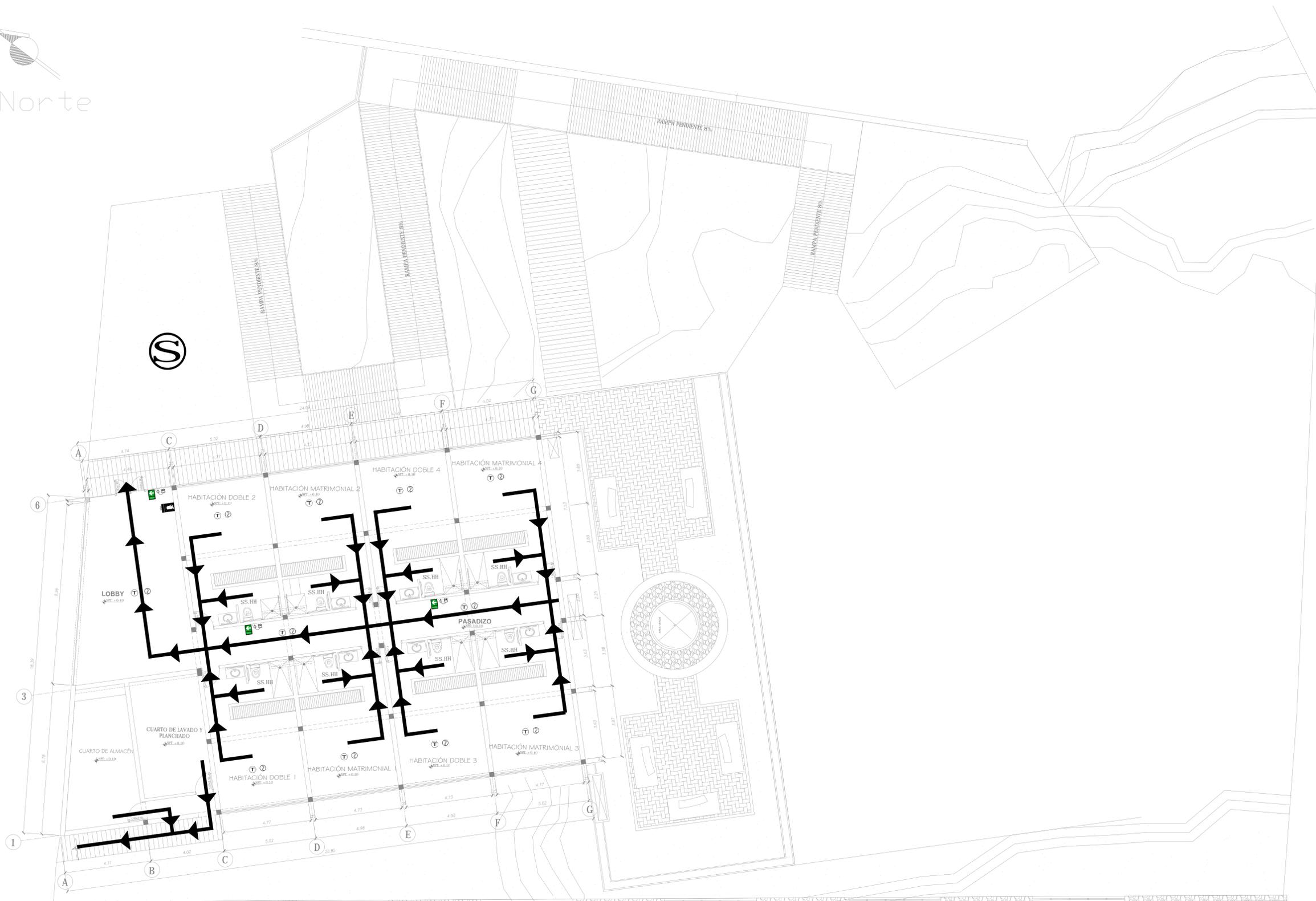
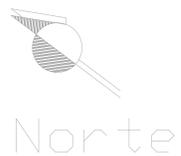
PLANTA SUB NIVEL 2 SECTOR L
ESCALA: 1:75

LEYENDA		
SIMBOLO	DESCRIPCION	ALTIMETRIA (TIPO DE CAJA MONTAJE (S.N.P.T.)) (mm)
[Symbol]	MEJORADOR DE ENERGIA, SUMINISTRADO POR EL CONSUMIDOR.	0.70 LT
[Symbol]	TABLERO DE DISTRIBUCION METALICO CON INTERRUPTORES BIPOLARES TERMOMAGNETICOS.	1.80 (B.S.) SEGUN N° DE PULOS
[Symbol]	TABLERO PARA ELECTROBOMBA METALICO CON INTERRUPTORES BIPOLARES TERMOMAGNETICOS.	1.80 (B.S.)
[Symbol]	SAIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSSADO EN TECHO.	OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA CENTRO DE LUZ ADOSSADO EN PARED.	2.20 OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA CENTRO DE LUZ EMPOTRADO EN TECHO.	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	ARTIFACTO P/ADOSSAR A TECHO CON LAMPARA FLUORESCENTE CIRCULAR DE 300 ATO FACTOR DE POTENCIA	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA LAMPARA FLUORESCENTES DE 2x36W /220V	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	TOMACORRIENTE TRIPOLAR DE 30A. PARA COCINA CON PUESTA A TIERRA.	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE TIPO UNIVERSAL CON PUESTA A TIERRA.	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	TOMACORRIENTE ESTABILIZADO EN PISO DE AGUA	IND.
[Symbol]	SAIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE.	1.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE.	1.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA DE INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE DE COMBINACION.	1.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA VOZ DATOS EN PISO Y PARED.	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA TELEFONO EXTERNO.	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA TELEFONO INTERNO.	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA TV-CABLE.	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA DE FUERZA MONOFASICA/TRIFASICA CON TOMA A TIERRA.	CUADRADA 100x50mm
[Symbol]	INTERRUPTOR BIPOLAR CON FUSIBLE (2x20A)	0.40 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	POZO DE TIERRA / LINEA A TIERRA	IND.
[Symbol]	SAIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE / CAMPANILLA	1.20/2.20 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	CAJA DE PASO DE P"Z DIMENSIONES INDICADAS	0.40 INDICADO
[Symbol]	CAJA DE PASO DE P"Z PARA TV-CABLE	0.40 INDICADO
[Symbol]	CAJA DE PASO DE P"Z PARA INTERCOMUNICADOR	0.30 INDICADO
[Symbol]	CAJA TELEFONICA DIMENSIONES INDICADAS	0.40 INDICADO
[Symbol]	CAJA DE PASO EN TECHO O PARED	2.10 OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA EXTRACTOR ADOSSADO EN PARED.	1.80 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA INTERCOMUNICADOR O PORTERO ELECTROICO	IND.
[Symbol]	CERRADURA ELECTRICA	IND.
[Symbol]	SAIDA PARA SIRENA DE ALARMA CONTRAFENDIDO	2.40 OCTOGONAL 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA ACTUAR Y DESACTUAR ALARMA	1.30 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA ARTIFACTO DE LUZ DE EMERGENCIA	2.20 RECTANGULAR 100x55x50mm
[Symbol]	SAIDA PARA DETECTOR DE HUMO / TEMPERATURA	TECHO OCTOGONAL 100x50mm
[Symbol]	TUBERIA 40" PVC-P EMPOTRADA EN PISO Y PARED PARA INTERNET VOZ DATOS 20mmx PVC-P	INDICADO
[Symbol]	TUBERIA EMPOTRADA EN TECHO O PARED PARA RED DE ALARMA CONTRA INCENDIO DE 20mmxPVC-P	INDICADO
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN TECHO O PARED 2-1x2.5mm ² TR 15mmxPVC-L SALVO INDICACION	INDICADO
[Symbol]	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO/PADE A TECHO TENSION ESTABILIZADA EN 20 mm. # PVC-P	INDICADO
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA TELEFONO (20mmxPVC-L SIN ALAMBRADO)	INDICADO
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA WITROCOMUNICADOR (15mmxPVC-L SIN ALAMBRADO)	INDICADO
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA TIMBRE (15mmxPVC-L SIN ALAMBRADO)	INDICADO
[Symbol]	CIRCUITO EN CONDUCTO EMPOTRADO EN PISO PARA TELEFONO POR CABLE (15mmxPVC-L SALVO INDICACION)	INDICADO
[Symbol]	INTERRUPTOR DIFERENCIAL CAPACIDAD VER DIAGRAMA UNIFILAR Y 30mA DE SENSIBILIDAD	SEGUN FABR. DENTRO DE TAB.



- NOTAS**
- EL CONTRATISTA DEBERA SUMINISTRAR E INSTALAR LAS CAJAS DE PASO REQUERIDAS PARA LA INSTALACION, CUYAS DIMENSIONES Y CARACTERISTICAS DEBERAN CUMPLIR LO INDICADO EN LEYENDA Y COD. NAC. DE ELECTRIC.
 - LAS TUBERIAS QUE ESTEN EN CONTACTO DIRECTO CON EL TERRENO DEBERAN SER PROTEGIDAS POR UN CASO DE CONCRETO POBRE.
 - LAS TUBERIAS EN GENERAL SERAN DE PLASTICO PVC-SCL DE 40MMx2.
 - TODAS LAS TUBERIAS EMPOTRADAS POR EL PISO SE COORDINARAN CON LAS TUB. SANITARIAS DEBERAN IMPERMEABILIZARSE CONVENIENTEMENTE.
 - TODAS LAS SAIDAS DE FUERZA LLEVARAN CONDUCTOR DISEÑADO PARA PROTECCION A TIERRA DE 14MM² COMO MINIMO SALVO OTRA INDICACION.
 - LOS ALIMENTADORES SERAN ALAMBRADOS CON CONDUCTOR THW

<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>	<p>TITULO DE INVESTIGACION</p> <p>PROYECTO DE CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSION SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIABETH</p>	<p>Auto: Ing. Claudio Cecilia Ramirez Cordero</p>
	<p>TITULO DE PROYECTO ARCHITECTONICO</p> <p>CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIABETH</p>	<p>Auto: Marco Vera-Polo</p>
<p>DEPARTAMENTO: URBANISMO</p> <p>PROYECTO: URBANIZACION SANTA ELIABETH</p> <p>UBICACION: SANTA ELIABETH</p>	<p>FECHA: FEBRERO 2018</p>	<p>ESCALA: 1/75</p> <p>CODIGO: I-E-3</p>



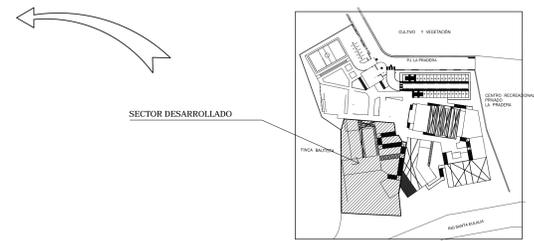
PLANTA SECTOR GENERAL

ESCALA: 1:75

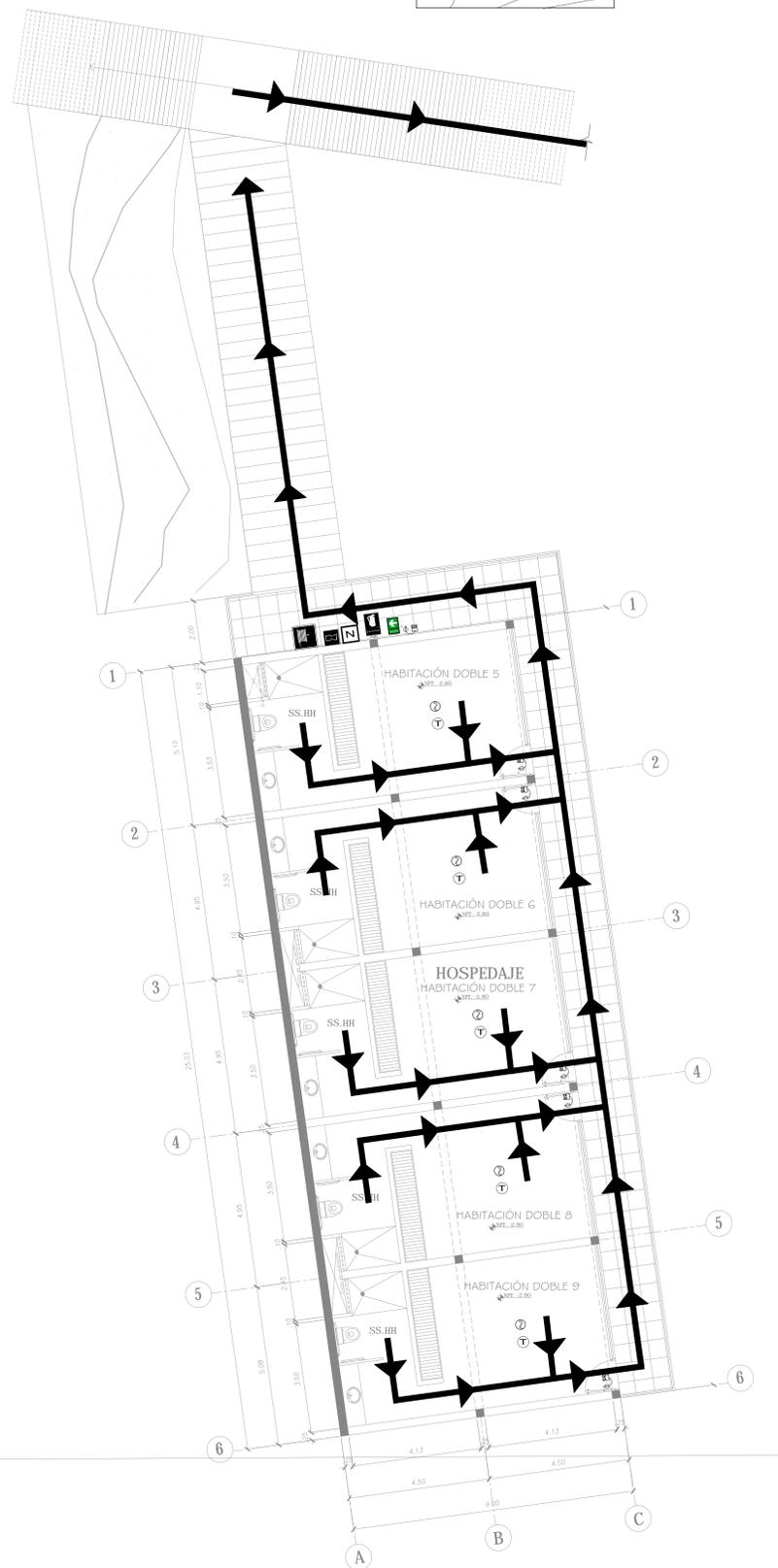
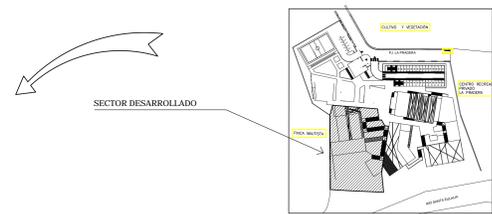
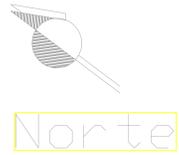
	ZONA SEGURA		SALEDA EMERGENCIA DERECHA		RIESGO ELECTRICO		SERVICIOS RESERVADOS		VALVULA SIRENA PARA COPIE		VALVULA ANGULAR DE 90 GRADOS PARA COPIE		SENSOR DE HUMO		MIRO RESISTENTE A GOLPES Y ROSAS
	SALIDA ESCALERA		POZO PUESTA A TIERRA		BOTQUIN		AVISADOR SONORO		CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS		NUMERO DE PISO		SENSOR DE TEMPERATURA		ZONA DE SEGURIDAD
	SALIDA DIRECTA		MANCUBERA CONTRA INCENDIOS		MOBILIDAD DE PERSONAS		PULSADOR ALARMA CONTRA INCENDIOS		SERVO MOTORES		LUZ DE EMERGENCIA		PASE PARA MANGUERA		EXTINTOR AGUA PULVERIZADA

NOTA:
LOS SIMBOLOS USADOS SON SOLO PARA LA REFERENCIA DE LA UBICACION DE LAS SEÑALES Y/O EQUIPAMIENTOS, LAS SEÑALES DEBERAN CUMPLIR CON LA NORMA INDECOPI 399-010-1

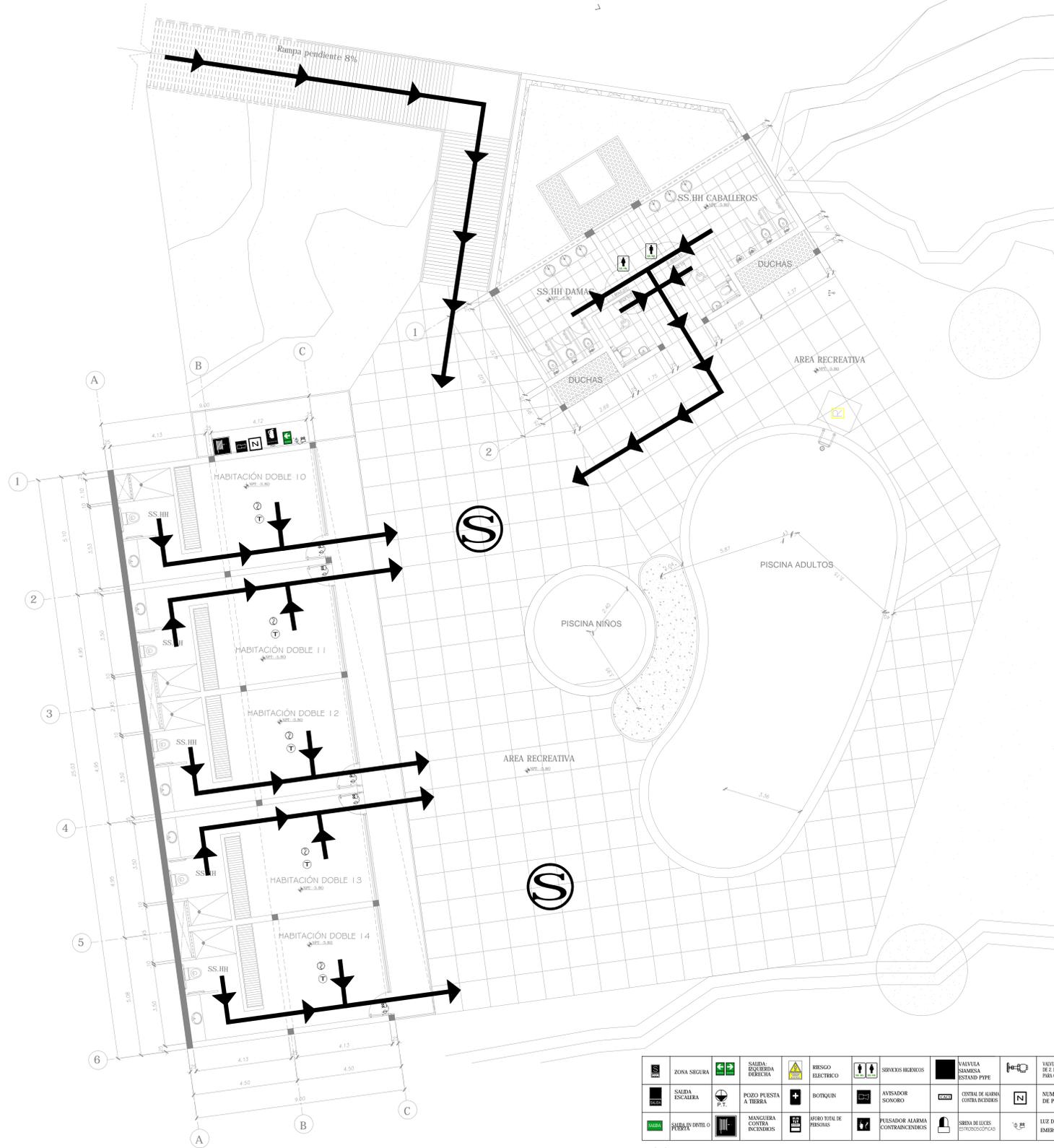
LÍMITE DE PROPIEDAD (CERCO EMPIRCADO)



<p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p>	<p>PROYECTO DE INVESTIGACION:</p> <p>PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSION SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIABA 2018</p>	<p>Autores:</p> <p>Arch. Ang. Claudio Cecilia Ramirez Costa</p>
	<p>PROYECTO DE INVESTIGACION:</p> <p>CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA ELIABA</p>	<p>Escala:</p> <p>1/75</p>
<p>DEPARTAMENTO:</p> <p>ORIENTE</p>	<p>AREA:</p> <p>SANTA ELIABA</p>	<p>TITULO:</p> <p>SEGURIDAD Y SEÑALÉTICA</p>
<p>FECHA:</p> <p>2018</p>	<p>PROYECTO:</p> <p>SE-01</p>	<p>FECHA:</p> <p>2018</p>



PLANTA SUB NIVEL 1 SECTOR L
ESCALA: 1:75



PLANTA SUB NIVEL 2 SECTOR L
ESCALA: 1:75

	ZONA SEGURA		SAIDA EQUERDA PERICIA		RIESGO ELECTRICO		SERVICIOS HIGIENICOS		VALVULA SAMANSA STAND PIPE		VISTA ANGULAR DE 2.17' AT PARA COP		SENSOR DE HUMO		MURO RESISTENTE AL FUEGO (M.F.) 2 HORAS ESPEC. 01 (EAST) (RE 8 10 15 27 H)
	SAIDA ESCALERA		POZO PUESTA A TIERRA		BOTQUIN		AVISADOR SONORIO		CONTROL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS		NUMERO DE PISO		SENSOR DE TEMPERATURA		ZONA DE SEGURIDAD
	SAIDA DUBLE O PIEDRA		MANGUERA CONTRA INCENDIOS		ROJO TOTAL DE PERSONAS		PULSADOR ALARMA CONTRAINCENDIOS		SEÑAL DE FUGA ESTROBOSCOPICA		LUZ DE EMERGENCIA		PSH PARA MUJERES 0.64 Ude. 30 cm con 04 botones 85-110		EXTINTOR AGUA PULVERIZADA

NOTA:
LOS SIMBOLOS USADOS SON SOLO PARA LA REFERENCIA DE LA UBICACION DE LAS SEÑALES Y/O EQUIPAMIENTOS, LAS SEÑALES DEBERAN CUMPLIR CON LA NORMA INDECOPI 399-010-1

FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA	TÍTULO DE INVESTIGACIÓN: PROPUESTA DEL CENTRO OCUPACIONAL PARA CONTRIBUIR EN LA INCLUSIÓN SOCIAL DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA 2018	AUTOR: Arch. Ang. Claudio Cochón Ramírez Cordero
	INSTITUCIÓN: CENTRO OCUPACIONAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD MOTORA EN SANTA EULALIA	ASISTENTE: Arch. Marco Yanes Pabó
DEPARTAMENTO: DISEÑO	TÍTULO: SEGURIDAD Y SEÑALÉTICA	ESCALA: 1/75
FECHA: 08/06/2018	CÓDIGO DE PLANOS: SE-02	

RIO SANTA EULALIA