



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD

El arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los
Olivos, 2019

TRABAJO DE INVESTIGACIÓN PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
Bachiller en Contabilidad

AUTORES:

Henao Soto, Deisy Lorena	(ORCID: 0000-0003-0456-0104)
Huayhua Gantu, Mariela Lizbeht	(ORCID: 0000-0002-4491-0511)
Moreno Montalvo, Clarivel Lizeth	(ORCID:0000-0003-1275-9324)
Reyes Guzmán, Jhon Antony	(ORCID:0000-0002-5067-2433)

ASESOR:

Mg. Álvarez López, Alberto	(ORCID: 0000-0003-0806-0123)
----------------------------	------------------------------

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Finanzas

LIMA - PERÚ

2019

Dedicatoria

El presente trabajo de investigación está dedicado a nuestra familia, quienes de manera incondicional confiaron en nosotros y nos animaron a seguir adelante; y a nuestros profesores quienes pacientemente nos guiaron en el desarrollo de la investigación

Agradecimiento

A nuestra universidad César Vallejo por brindarnos la oportunidad y los recursos académicos para el desarrollo del presente trabajo; y a nuestro profesor Álvarez López Alberto quien fue nuestro asesor académico durante todo el curso.

ÍNDICE

Carátula

Dedicatoria

Agradecimiento

Página del jurado

Declaratoria de autenticidad

Índice

RESUMEN

ABSTRACT

I. INTRODUCCIÓN

II. MÉTODO

2.1. Tipo y diseño de investigación

2.2. Población, muestra y muestreo (incluir criterios de selección)

2.3. Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad

2.4. Procedimiento

2.5. Método de análisis de datos

2.6. Aspectos éticos

III. RESULTADOS

IV. DISCUSIÓN

V. CONCLUSIONES

VI. RECOMENDACIONES

REFERENCIAS

ANEXOS

RESUMEN

El presente trabajo de investigación, tiene como objetivo determinar la relación del arrendamiento en los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019. La importancia del trabajo se basa en que las empresas dedicadas al transporte de cargas son poseedoras, en su mayoría, de bienes en arrendamiento, los cuales en algunas de estas pueden ser registrados como arrendamiento operativo, pero según la NIIF 16 que entró en vigencia este año, ahora todos estos arrendamientos deben ser registrados como arrendamientos financieros lo que se verá reflejado en sus estados financieros, específicamente en el estado de resultados y el estado de situación financiera. En este trabajo el tipo de investigación es correlacional con diseño no experimental y nivel longitudinal- explicativo. Además, se ha utilizado como instrumento un cuestionario aplicado a las empresas de transporte de carga de Los Olivos. Este instrumento fue validado por expertos en el tema, para medir la confiabilidad se aplicó el coeficiente de Alfa de Cronbach, para la comprobación de la hipótesis se realizó la prueba de Shapiro Wilk y para la validación de la hipótesis se utilizó la Correlación de Rho de Spearman. En esta investigación se concluyó en que hay una relación entre la variable arrendamientos y los estados financieros en las empresas de transporte de carga de los olivos 2019, ya que según los encuestados la implementación de arrendamiento basada en la NIIF 16 está vinculada a la situación financiera en documentos, es decir los principales estados financieros, como Estado de resultados y estado de ganancias y pérdidas.

Palabras clave: Arrendamiento, estados financieros, Estado de Resultados, Estado de Situación Financiera.

ABSTRACT

The purpose of this research work is to determine the relationship of the lease in the financial statements of Los Olivos freight transport companies in the 2019 period. The importance of the work is based on the fact that the companies dedicated to freight transport are holders, for the most part, of leased assets, which in some of these can be registered as operating leases, but according to IFRS 16 that came into force this year, now all these leases must be registered as financial leases, which will be seen reflected in its financial statements, specifically in the income statement and the statement of financial position. In this work the type of research is correlational with non-experimental design and longitudinal-explanatory level. In addition, a questionnaire applied to freight transport companies of Los Olivos has been used as an instrument. This instrument was validated by experts in the field, to measure the reliability, the Cronbach's alpha coefficient was applied and the spearman test was carried out to verify the hypotheses. In this investigation it was concluded that there is a relationship between the leasing variable and the financial statements in the freight transport companies of Los Olivos in 2019, since according to respondents the implementation of leasing based on IFRS 16 is linked to the financial situation in documents, that is to say the main financial statements, such as Income Statement and Profit and Loss Statement.

Keywords: Leasing, financial statements, Income Statement, Statement of Financial Position.

I. INTRODUCCIÓN

En la actualidad, debido al avance tecnológico y la globalización en el ámbito empresarial, los inversionistas buscan alternativas que les ayuden a estar en un ámbito competitivo. El Perú no es ajeno a esta situación y es por ello que empresas como las de transporte acuden al uso de herramientas que les ayudan a alcanzar sus objetivos, como es el caso del arrendamiento financiero u operativo, el cual les provee la ayuda necesaria para su funcionamiento. Aunque cabe destacar que estos medios financieros están sujetos a cambios en la normativa nacional e internacional y es por ello que el último cambio en la NIIF 16, hace necesario ver la relación que existe sobre el arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, 2019 ya que se debe funcionar de acuerdo a la norma o ley.

Hasta el primero de enero del 2019 los arrendamientos estaban divididos en dos tipos, según la NIC 17, siendo uno de estos el Arrendamiento Operativo, el cual se define como un tipo de arrendamiento en el que la empresa asume solo una parte de la vida que tiene un activo, y que el bien objeto del arrendamiento se encuentra fuera del balance general (Joubert, Garvie, y Parle, 2017, p. 11), además Morales y Zamora (2018, p. 106) afirman que en este tipo de arrendamiento el bien será contemplado en la contabilidad de la empresa como un gasto que tendrá lugar durante el tiempo de duración que tenga el contrato, por otro lado está el arrendamiento financiero, el cual Silverio (2016, p. 354) define como un instrumento utilizado para obtener un bien, con la posibilidad de comprarlo tras concluir el acuerdo o contrato por medio del cual se obtuvo este. No obstante la NIC 17 fue reemplazada por la NIIF 16, para lo que (Öztürk y Serçemeli, 2016, p. 147) afirman que la NIIF 16 realizara la contabilización de los arrendamientos dando el reconocimiento debido de los derechos y pasivos que tiene el arrendatario tras realizarse un arrendamiento de activos y/o de recursos y Humayun y Rahman (2018, p.97) indican que el activo deberá ser reconocido por el uso y el pasivo cuando se dé el arrendamiento, sin embargo cuando el arriendo sea de corto plazo o por un bien que tenga un valor no muy alto no se manejarán de esta manera, pero el arrendador no presenta mayores variaciones, cabe señalar que arrendador es el dueño legal de un bien (Straoanu y Iov 2010, p 132). Uno de los objetivos que tiene la NIIF 16 es dar claridad en el reconocimiento y la presentación de los arrendamientos (Osei, Enoch, PhD,M.B.A., A.C.C.A., 2017, p. 2).

Pero para comprender este tema es importante saber que (Maroín, 2007 p.178) el arrendamiento es el hecho que se genera cuando se realiza la entrega de un bien para hacer uso del mismo a cambio de un acuerdo monetario por un tiempo determinado. Por lo general las compañías eligen optar por arrendamientos ya que estos generan una serie de beneficios como un mejor acceso a capital, menores costos al momento de realizar la actualización de equipos, entre otros (Jesswein, 2009, p 76), o como dice Castro (2015), es un acuerdo que se da por medio de un contrato en el cual se entrega un bien a cambio de un canon para que el arrendador lo use (p. 10). Cuando se da un arrendamiento nace una obligación entre dos partes, en la cual ambos sujetos están obligados a la entrega de un bien, en el caso de uno de estos es un bien material y en el caso del otro es un bien monetario. Estos contratos reciben el nombre de contratos de arrendamientos que a su vez se definen como un acuerdo en el cual a una de las dos partes se le obliga a ceder un bien por un tiempo estimado y la otra parte a hacer un pago por el uso de este (López, enero 2019, p. 12). Los bienes son todos aquellos objetos que el hombre utiliza como herramienta para llevar a cabo diferentes actividades. (Zeballos 2005, p.1).

Debido a que la economía es cambiante y se va desarrollando a lo largo del tiempo, las decisiones gerenciales juegan un rol importante, pues definen el futuro de la organización, es ahí donde los líderes se ven necesidad de recurrir a información financiera, es decir los estados financieros. Estos estados, son herramientas base o guía para la toma de mejores decisiones, los cuales se ven influenciados por distintos factores cambiantes de cada empresa. A partir de estos se pueden generar indicadores más específicos para el punto que se quiera analizar.

Según Rengifo, los estados financieros son documentos que contienen de manera agrupada y ordenada todos los movimientos u operaciones que realiza una empresa en el desempeño de sus actividades comerciales, la cual puede ser utilizada para saber la situación real de una entidad en un momento específico. (2018, p.12). Todos los datos obtenidos en los estados financieros debe ser real puesto que estos ayudan a un sector a saber la situación real de la empresa, recordemos que los grupos de interés son todos aquellos que obtienen algún beneficio o pérdida de acuerdo al estado de la empresa en un periodo de tiempo determinado.

Los estados financieros en un estado ideal deben de mostrar en sus partidas importes, de manera analítica, aplicando técnicas y con criterio, representando así de manera transparente y fidedigna la situación de la empresa, que puedan ser herramienta de comparación y comprensibles para usuarios internos o externos. Evidentemente deben de seguir las pautas para la presentación de estados financieros establecidas en las Normas Internacionales de Información financiera.

Cabe mencionar que la presentación de estados financieros debe obedecer a las NIIF las cuales exigen que la información brindada tenga una consistencia. En otras palabras, la presentación y clasificación de las partidas de los estados financieros, tanto estado de situación financiera y de resultados deben permanecer de un periodo a otro, salvo casos excepcionales. Es importante recalcar la educación y formación contable de los emisores de estados financieros, para que así se puedan aplicar correctamente las normas e implementar actualización como lo es el caso de la NIIF 16.

En forma general formulamos la siguiente problemática: ¿Cuál es la relación entre el arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019?, la cual nos orientará para el desarrollo de la investigación. A partir de ello, desglosamos las siguientes problemáticas específicas:

- ¿Cuál es la relación de los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019?
- ¿Cuál es la relación entre la implementación de un arrendamiento y el estado de situación financiera de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019?
- ¿Cuál es la relación entre la implementación del arrendamiento y el estado de resultados de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019?

El Objetivo general del presente trabajo de investigación es: Determinar la relación del arrendamiento en los estados financieros de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019. De igual forma planeamos alcanzar los siguientes objetivos específicos:

- Explicar la relación de los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019.
- Determinar la relación existente entre la implementación del arrendamiento financiero y el estado de situación financiera de las empresas transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019
- Determinar la relación existente entre la implementación de un arrendamiento y el estado de resultados de empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019.

Finalmente planteamos como hipótesis general de nuestro trabajo de investigación que, el arrendamiento guarda relación con los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, periodo 2019. Asimismo, nos planteamos las siguientes hipótesis específicas:

- Existe relación entre los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019.
- Guarda relación la implementación de un arrendamiento y el estado de situación financiera de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019
- Guarda relación la implementación de un arrendamiento y el estado de resultados de empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019.

II. MÉTODO

2.1. Diseño de la investigación

Se define al diseño de la investigación es la estructura que al relacionar sus elementos internos busca dar solución al problema planteado dentro de la investigación (como se cita en Innovación Educativa, 2005, P. 39)

a) Por su diseño

Rojas C.M. (2015) menciona que la investigación no experimental muestra los hechos e información tal cual se observan en un tiempo y espacio determinado, describe sin realizar modificación alguna la situación encontrada en el marco de la investigación.

(P.7) b) Por su tipo

Por el tipo nuestro estudio será catalogado como correlacional, según lo indica Hernández et al. (2014) los objetos del análisis en un estudio descriptivo tienen que tener características específicas (p.92). Con lo antes descrito agregaremos que la causa de la categoría del estudio se encuentra en que se evaluará la relación existente entre 2 variables.

c) Por su enfoque

El enfoque del estudio será cuantitativo, se entiende por enfoque de estudio según Cadeña et al. (2017) en Revista Mexicana de Ciencias Agrícolas "{...} sirven para respaldar la hipótesis general y las específicas, donde se requieren enfoques cuantitativos o cualitativos {...}"(p.15). Según las categorías antes mencionadas nuestra investigación es no experimental, Correlacional, con un enfoque cuantitativo.

2.2. Operacionalización de variables

Cortes y Iglesias (2004) Señala que los estudios correlacionales indagan el vínculo que existe entre los variables, por otro lado, también se determina el nivel de vinculación de dos o más conceptos que tienen participación en la investigación. La utilidad del estudio se resume en conocer el comportamiento de una variable relacionada con otra. (p.39)

En el cual, la actual investigación se muestra de la subsiguiente manera:

2.2.1. Variable 1

La variable primera en el trabajo de investigación "Arrendamiento", en el cual el análisis dependerá de la variable 2.

a). Dimensiones:

1. Tipos de contrato de arrendamiento

2. Bienes
3. Componentes de contrato de arrendamiento

b). Indicadores

- | | |
|---------------|-----------------|
| 1. Financiero | 4. Inmueble |
| 2. Operativos | 5. Arrendatario |
| 3. Mueble | 6. Arrendador |

2.2.2. Variable 2

La variable segunda del trabajo de investigación “estados financieros”, en la cual esta variable está asociada con la variable 1.

a). Dimensiones:

1. Estado de situación financiero
2. Estado de resultados

b). Indicadores

- | | |
|---------------|-----------------------|
| 1. Activo | 4. Utilidad bruta |
| 2. Pasivo | 5. Utilidad operativa |
| 3. Patrimonio | 6. Utilidad bruta |

2.3 Población y muestra

2.3.1 Población

Constituido por trabajadores de las empresas en el rubro transporte de carga del distrito de Los Olivos 2019, el cual cuenta con 7 empresas, por lo cual se tomará a 8 trabajadores de cada empresa involucrada en los sectores de contabilidad, finanzas y administración, teniendo una suma de 58 trabajadores.

2.3.2 Muestra

Según Baena (2017) indica que la muestra es un fragmento distintivo de la población de la población de la investigación, que es encontrada usando herramientas como el muestreo probabilístico y el no probabilístico. (p.125)

$$n = \frac{N * Z_{\alpha}^2 * p * q}{d^2 * (N - 1) + Z_{\alpha}^2 * p * q}$$

Dónde:

- N = Total de la población
 - $Z_{\alpha} = 1.96$ al cuadrado (si la seguridad es del 95%)
 - p = proporción esperada (en este caso 5% = 0.05)
 - q = 1 - p (en este caso 1-0.05 = 0.95)
 - d = precisión (en su investigación use un 5%).
- Se rempazan los datos:

$$n = \frac{58 * 3.8416 * 0.05 * 0.95}{0.0025 * (58-1) + 3.8516 * 0.05 * 0.95} = 33$$

Por consiguiente, se realizará la encuesta a 33 personas.

2.4 Técnicas e instrumentos de recolección de datos, validez y confiabilidad

2.4.1 Técnica

Como Ávila (2006) menciona, que la técnica implica elegir y entrevistar a la muestra. (p.58) para el caso específico de nuestra investigación el método a utilizarse es la encuesta.

2.4.2 Instrumento: Cuestionario

Según Duarte L. y Gonzales C. (2015) mencionan que la encuesta es una herramienta utilizada para buscar analizar a un conjunto amplio de personas en un plazo muy corto. (P.88) para el caso de nuestra investigación se aplica un cuestionario como instrumento de investigación.

2.4.3 Validez

La investigación fue aprobada por tres profesionales especialistas de la Universidad Cesar Vallejo.

EXPERTOS	OPINIÓN
Mg. Donato Díaz Díaz	Si hay suficiencia
Dr. Esteves Pairazaman Ambrocio Teodoro	Si hay suficiencia
Dr. Ibarra Fretell, Walter	Si hay suficiencia

Tabla 1: Validación de Expertos.

2.4.4 Confiabilidad

Según Celina H. y Campos A. (2005) mencionan que la confiabilidad es el nivel de certeza con el que un instrumento evalúa la muestra de una población (p.573).

2.5 Métodos de análisis de datos

Con la meta de procesar los datos recolectados se usará el programa estadístico, conocido como (SPSS) adaptación 22, el cual está nutrido por la información y datos obtenidas de las encuestas aplicadas al personal de las distintas empresas.

2.6 Aspectos éticos

En el siguiente trabajo se reconoce a los autores en cada uno de los textos citados realizando una mención de su autoría y por encima de ello siempre tratando de respetar la postura con la cual presentan sus ideas, así mismo también somos partícipes de la idea de respetar la ética profesional.

2.7 ANÁLISIS DE CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO.

Arrendamiento y estados financieros

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	32	100,0
	Excluido ^a	0	,0
	Total	32	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Finalmente, se realizó el proceso de validación de las dos variables, para ello se utilizará la herramienta de confiabilidad Alpha de Cronbach, para poder establecer el nivel de fiabilidad de ambas variables, utilizando el sistema estadístico SPSS 22. Cabe mencionar que la confiabilidad del estudio es del 95%.

Tabla N° 14. Alpha de Cronbach de las 2 variables arrendamiento y estados financieros.

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,852	12

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Discusión: En el trabajo de investigación se examinó, que para asegurar la fiabilidad del alfa de Cronbach sea igual o mayor a 0.70; lo cual indica que es regular, en este trabajo de investigación se realizó el cálculo de confiabilidad para ambos instrumentos, donde se obtuvo un valor de 8.52, por ende, se determina que el instrumento de evaluación es aceptable.

III. RESULTADO

3.1 Validación de Hipótesis

Prueba de normalidad

En el proceso de desarrollo de la comprobación de la hipótesis, se realizará el examen de normalidad, donde se conocerá el nivel de significancia más bajo, por consiguiente, aceptaremos la hipótesis alterna.

En el presente análisis de investigación, la muestra es de 32 personas encuestadas de las 7 empresas que forman parte del sector de transporte de Los Olivos, por este motivo, se usara la prueba de normalidad de Shapiro – Wilk.

Tabla N° 20. Prueba de normalidad Arrendamiento.

Pruebas de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	Gl	Sig.
Arrendamiento	,241	32	,000	,884	32	,002

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22

En la variable arrendamiento, el nivel de significancia es 0.00; por esta situación, se llega a concluir que la población no es normal, por ello se usara la prueba no paramétrica.

Tabla N° 21. Prueba de normalidad tipos de contrato de arrendamientos.

Pruebas de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	Gl	Sig.
Tipos de contrato de arrendamiento	,302	32	,000	,816	32	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22

Para tipos de contrato de arrendamiento de la variable arrendamiento, el valor de significancia es menor a 0.05; por consiguiente, llegamos a concluir que la población no es normal, y por ende se utilizara la prueba no paramétrica.

Tabla N° 22. Prueba de normalidad bienes.

Pruebas de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	Gl	Sig.
Bienes	,267	32	,000	,855	32	,001

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Para la dimensión bienes la cual forma parte de la variable arrendamiento, el <p valor> es mínimo a 0.05; por lo tanto, se llega a deducir que la población no es normal, al obtener este resultado se utilizara la prueba no paramétrica.

Tabla N° 23. Prueba de normalidad componentes de contrato de arrendamiento.

Pruebas de normalidad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
Componentes de contrato de arrendamiento	,433	32	,000	,628	32	,000

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

En el caso específico de la dimensión componentes de contrato de arrendamiento de la variable arrendamiento, el <p valor> es mínima a 0.05; por consiguiente, se deberá realizar la prueba no paramétrica.

Tabla N° 24. Prueba de normalidad estados financieros.

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	Gl	Sig.
Estados financieros	,198	32	,003	,896	32	,005

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

En la variable Estados financieros, la significancia es menor a 0.05; por ese hecho, se determina que la población no es normal, esto trae consigo el hecho que también se deberá realizar la prueba no paramétrica.

Tabla N° 25. Prueba de normalidad Estado de situación financiera.

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	gl	Sig.
Estados Situación F	,290	32	,000	,869	32	,001

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

En la dimensión Estado de situación financiera de la variable Estados financieros, el valor de P es menor a 0.05; como acción siguiente, se llega a ultimar que la población no es normal, por tal motivo se genera como efecto que se utilice la prueba no paramétrica.

Tabla N° 26. Prueba de normalidad Competitividad

	Kolmogorov-Smirnov ^a			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	gl	Sig.	Estadístico	Gl	Sig.
Estado de resultado	,250	32	,000	,868	32	,001

a. Corrección de significación de Lilliefors

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Para la dimensión Estado de resultado de la variable Estados financieros, el <p valor> es menor a 0.05; por tal motivo, se empleará la prueba no paramétrica.

Correlación de Rho Spearman

Se realizará la validación de la hipótesis por medio de la Correlación de Rho de Spearman debido al resultado en la prueba de normalidad, las cuales mostraron que las variables y las dimensiones tienen una población que tiene la característica de no normal, todo ello conlleva a que se aplique el Coeficiente de Correlación de Rho de Spearman, donde se evaluará la hipótesis general y las específicas.

PRUEBA DE HIPÓTESIS GENERAL

Tabla 27: Correlación de Spearman Arrendamiento – Estados financieros.

Correlaciones		Arrendamiento	Estados financieros
<u>Rho de Spearman</u>	<u>Arrendamiento</u>	Coeficiente de correlación	1,000
			,732**
		Sig. (bilateral)	,000
		N	32
	Estados	Coeficiente de correlación	,732**
			1,000
			financieros
			(bilateral)
			,000
		N	32
			Sig.
			,000
			32

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas). Fuente:

Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Interpretación

Al obtener una respuesta con un valor menor a 0.05, se acepta la hipótesis alterna. Por consiguiente se entiende, que, si hay una dependencia entre ambas variables, se tiene un valor de (Rho = 0.732), dicho de otra manera, si hay una relación positiva considerable.

PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICAS N° 1:

Tabla 28: Correlación de Spearman Tipos de contrato de arrendamiento – Estados financieros
Correlaciones

			Contrato de arrendamiento	Estados Financieros
Rho de Spearman	Tipos de contrato de arrendamiento	Coefficiente de correlación	1,000	,742**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	32	32
	Estados financieros	Coefficiente de correlación	,742**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		<u>N</u>	<u>32</u>	<u>32</u>

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Interpretación

Teniendo una significancia de $0,000 < 0.05$, rechazamos la hipótesis nula; quiere decir que hay una correlación positiva entre ambas variables, teniendo un valor (Rho = 0.742).

PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICAS N° 2:

Tabla 29: Correlación de Spearman Arrendamiento – Estado de situación financiera.
Correlaciones

			Arrendamiento	Estado de situación F
Rho de Spearman	Arrendamiento	Coefficiente de correlación	1,000	,744**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	32	32
	Estado de situación F.	Coefficiente de correlación	,744**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		<u>N</u>	<u>32</u>	<u>32</u>

** La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Interpretación

Si existe una correlación entre las consideradas como primera y cuarta variable, ya que el valor de significancia es 0,000, y se refuta la hipótesis nula, además de logro un valor de (Rho = 0.744).

PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICA N° 3:

Tabla 30: Correlación de Spearman Arrendamiento – Estado de resultado

Correlaciones

		Arrendamiento	Estado se resultado
Rho de Spearman	Arrendamiento	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	,633**
		N	32
	Estado de resultado	Coefficiente de correlación	,633**
		Sig. (bilateral)	1,000
		N	32

** . La correlación es significativa en el nivel 0,01 (2 colas).

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Interpretación

Se obtener un valor de (Rho = 0.633), y un resultado de significancia de (Sig.= 0,000), se objeta la hipótesis nula, esto en otras palabras implica que si hay una dependencia entre la dimensión y variable;

I. DISCUSIÓN

Como efecto de los datos recolectados producto de nuestro trabajo de investigación, se puede brindar una interpretación más exacta como también una discusión fundamentada del tema de investigación, los cuales serán explicados, comentados y detallados en los siguientes párrafos.

El presente trabajo de investigación de título: “El arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, 2019”, tiene como objetivo general el poder ver la correlación existente entre el arrendamiento y los estados financieros de las empresas dedicadas al sector transporte de carga del distrito de Los Olivos en el periodo 2019.

En la validación de nuestras variables: arrendamiento y estados financieros se obtuvo como resultado general 0.823 y 0.850 respectivamente del alfa de Cronbach confirmando la confiabilidad del instrumento luego de la realización de la encuesta, la cual contiene 12 ítems, 6 por cada variable, se logró la confiabilidad 0.852, al obtener los resultados por estar lo más próximos a 1 y estar por encima de 0.7. El software utilizado es el SPSS versión 22 que nos fue útil para la gestión de los datos de las encuestas, para hallar el alfa de Cronbach como indicador de confiabilidad, para hallar la correlación de Rho Spearman y la prueba de normalidad de SHAPIRO-WILK.

En relación a la validación de hipótesis usamos la prueba de normalidad bajo los siguientes términos: Si el valor $\langle p \text{ valor} \rangle$ da un resultado menor a 0.05, inmediatamente se rechazará la hipótesis nula y se aceptará la alterna; lo que genera como consecuencia que la variable como las dimensiones no sean normales, quiere decir que son asimétricas lo que genera como efecto consiguiente que se debe realizar una prueba inferencial.

Por otro lado en relación a la validación de la hipótesis general se usó como Hipótesis Nula (H_0); No existe relación entre el arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, periodo 2019 y como Hipótesis Alterna (H_a); Existe relación entre el arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, periodo 2019. Como dato para el

grado de significancia se usará el margen de error de 0.05 que nace de restar 1 al nivel de confianza. El resultado fue interpretado bajo la siguiente regla: Si el valor de P es menor a $<0.05>$, se acepta la hipótesis alterna (H_a); por el contrario, si el nivel de significancia es mayor a $<0.05>$, se da por aceptada la hipótesis nula (H_0), para nuestro caso se obtuvo un valor p menor a 0.05 entrando en vigencia la hipótesis nula.

En el caso de la hipótesis primera se usó como Hipótesis Nula (H_0): No existe relación entre los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019 y como Hipótesis Alterna (H_a): Existe relación entre los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019, se usa el mismo margen de error y la misma regla de interpretación que en la hipótesis general, todo ello resultó en un valor menor a 0.05.

Para la prueba de la hipótesis específica 1 se usó como Hipótesis Nula (H_0): No existe relación entre los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019 y como Hipótesis Alterna (H_a): Existe relación entre los tipos de contrato de arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019, se usó el mismo límite de error y la misma regla de interpretación que en la hipótesis general, como fruto arroja un dato que tiene un valor menor a 0.05.

En la evaluación de la segunda hipótesis se planteó como hipótesis Nula (H_0): No guarda relación la implementación de un arrendamiento y el estado de situación financiera de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019 y como hipótesis Alterna (H_a): Guarda relación la implementación de un arrendamiento y el estado de situación financiera de las empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019, se colocó un margen y regla de comentario igual al de la hipótesis principal, teniendo como resultado un valor por debajo a 0.05.

En la última hipótesis se dispuso como hipótesis Nula (H_0): No guarda relación la implementación de un arrendamiento y el estado de resultados de empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019 y como hipótesis Alterna (H_a): Guarda relación la implementación de un arrendamiento y el estado de resultados de empresas de transporte de carga de los Olivos en el periodo 2019, se asignó un nivel de error y regla de significado igual al de las anteriores, el resultado fue un valor por debajo de 0.05.

Tomando en consideración los datos recolectados podemos afirmar que el arrendamiento tiene relación con los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, 2019; siendo lo antes mencionado la hipótesis general de la investigación, con la meta de lograr realizar la validación se ejecutaron 32 encuestas a los trabajadores de las empresas de transporte de carga vinculados al área contable o financiera. Por consiguiente, se mencionan los datos más representativos vinculados a la confirmación de la hipótesis. El resultado del ítem 7 muestra que 46,8 % y 31,25% que están de acuerdo y totalmente de acuerdo al mencionar que la como efecto del reconocimiento de nuevos activos y pasivos se genera un efecto dentro de los estados financieros nacidos todo ello en base a la entrada en vigencia de la NIIF16.

Por otro lado, tenemos el resultado del ítem 12 que detalla que el 90,63 % está totalmente de acuerdo en que con la implementación de la NIIF 16 los usuarios de la información financiera podrán realizar una mejor evaluación de la empresa, confirmando la estrecha relación existente.

Finalmente se confirma la relación existente entre las variables analizadas, afirmación apoyadas con todas las hipótesis específicas y generales, gracias a todas las evaluaciones realizadas usando todos los métodos estadísticos. Recalamos además la importancia que tiene la variable arrendamientos y el vínculo cercano que mantiene con el estado de resultados y el estado de situación financiera considerados bajo nuestro criterio como los más importantes estados financieros para las empresas analizadas pertenecientes al rubro transporte de carga en los olivos 2019.

IV. CONCLUSIONES

- Concluimos luego de la investigación que existe un vínculo entre la variable arrendamientos y los estados financieros en las empresas de transporte de carga de los olivos 2019, todo ello basado en que según los encuestados la implementación de arrendamiento basada en la NIFF 16 está vinculada a la situación financiera en documentos, es decir los principales estados financieros, como Estado de resultados y estado de ganancias y pérdidas
- Confirmamos que existe relación entre el contrato de arrendamiento financiero y operativo con los estados de situación financiero y de resultados en las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019, pues están contabilizados dentro de estos documentos y varía en caso sea arrendamiento financiero.
- Existe vínculo de la implementación del arrendamiento financiero y la estructura del estado de situación financiera, ya que incluye activos que antes eran considerados como gastos sin mayor complicación sin afectar las NIC ni las NIFF por estar reguladas bajo la NICC 17 que consideraba que los arrendamientos operativos podrían mantenerse fuera de la contabilidad, considerándose la salida de efectivo como un gasto sin brindar mayor detalle.
- Se puede concluir también los arrendamientos mantienen relación con el estado de resultados pues la adquisición del activo arrendado genera el registro correspondiente en la partida de egresos financieros por la compra. Este estado de resultado es útil para la apreciación del contexto actual de la empresa por lo que es importante que sea lo más exacto posible.

V. RECOMENDACIONES

Tomando en cuenta los datos conseguidos en nuestro proyecto de investigación desarrollado, podemos sugerir lo siguiente:

- Se recomienda a las empresas pertenecientes al sector de transporte de carga de la zona de Los Olivos que evalúen el obtener un arrendamiento para la adquisición de sus unidades de transporte, ya que muchas de estas empresas no cuentan con liquidez inmediata para adquisición de un activo bastante costoso como lo es un camión con carrocería.
- Es preferible que las empresas del sector de transporte de carga mantengan una capacitación constante en cuanto a los instrumentos financieros que pueden obtener. Específicamente en la actualización de la norma internacional 16 que habla acerca de la contabilización del arrendamiento.
- Se recomienda que las compañías de un rubro cercano al transporte de carga realicen indicadores financieros de manera constante, porque así van a poder evaluar de manera más exacta su situación financiera, considerando que el arrendamiento que posean tendrá estrecha relación con sus estados financieros.

REFERENCIAS

1. Cadeña, I.P. (2017) Quantitative methods, qualitative methods or combination of research: an approach in the social sciences. Instituto Nacional de Investigaciones Forestales, Agrícolas y Pecuarias México, vol 8, 16 Pag.
2. Hernández, R., Fernández, C. y Baptista, M. (2014). Metodología de la Investigación. Recuperado de <http://observatorio.epacartagena.gov.co/wp-content/uploads/2017/08/metodologia-de-la-investigacion-sexta-edicion.compressed.pdf>
3. Rojas C.M. (2015) Tipos de Investigación científica: Una simplificación de la complicada incoherente nomenclatura y clasificación, REDVET. Revista Electrónica de Veterinaria, vol. 16, 15 Pag.
4. E.A. Osadchy , E.M. Akhmetshin , E.F. Amirova , T.N. Bochkareva , Yu.Yu. Gazizyanova , A.V. Yumashev (2018). Financial Statements of a Company as an Information Base for Decision-Making in a Transforming Economy. *European Research Studies Journal*, Volume XXI (Issue 2), 339-350. EOI: 10.11214/thalassinos.21.02.026
5. Perea M., Sandra P.; Castellanos S., Heiberg A.; Valderrama B., Yosman J. (2016) Estados financieros previsionales como parte integrante de un conjunto completo de estados financieros en ambiente NIIF. Una propuesta en el marco de la lógica difusa. *Actualidad Contable Faces*, volumen 19 (núm. 32), pp. 113-141.
6. Rengifo F. (2018). ADMINISTRACIÓN FINANCIERA. (Tesis pregrado). Universidad Nacional de la Amazonia Peruana.
7. Zapata, O. (2005). Innovación Educativa. Instituto Politécnico Nacional Distrito Federal, México, Vol 5, 11 Pag.
8. Silverio G. (2016) El arrendamiento financiero y valuación de opciones reales. *Contaduría y Administración*. Volumen (61), pp 353-373.
9. Zeballos E. (2005). Contabilidad General. (6ta ed). Arequipa, Perú.

10. Lopez M. (enero-junio de 2019). Impacto de la implementación de la nic 17 en las normas tributarias, sobre la base imponible del impuesto sobre la renta. Análisis del efecto en los arrendamientos financieros. *Revista de Derecho Fiscal*. Volumen (14). Pp 7-37.
11. Maroín G. (2007). *revista de Derecho volumen (18)*. pp 173-212.
12. Castro, A. (2015). Análisis del contrato de leasing desde el punto de vista de su realidad económica. *Revista de la Facultad de Ciencias Económicas*, Año LXII, No. 131, p. 1-14.
13. Morales J. y Zamora C. (2018). The Impact of IFRS 16 on Key Financial Ratios: A New Methodological Approach. *Accounting in Europe*. Volumen (15). Pp 105-133.
14. Humayun K., y Asheq R. (2018). How Does the IASB Use the Conceptual Framework in Developing IFRSs? An Examination of the Development of IFRS 16 Leases. *Journal of financial reporting*. Volumen (3). Pp 93-116.
15. Joubert, M., Garvie, L., & Parle, G. (2017). Implications of the new accounting standard for leases AASB 16 (IFRS 16) with the inclusion of operating leases in the balance sheet. *The Journal of New Business Ideas & Trends*, 15(2), 1-11. Retrieved from <https://search.proquest.com/docview/2002101028?accountid=37408> (revista)
16. Straoanu, B., & Iov, D. (2010). ACCOUNTING OF LEASE CONTRACTS ACCORDING TO IAS 17 "LEASING CONTRACTS". *Romanian Economic and Business Review*, 5(4), 132-142. Retrieved from <https://search.proquest.com/docview/1130666878?accountid=37408> (revista)
17. Jesswein, K. R. (2009). ANALYZING CREDITWORTHINESS FROM FINANCIAL STATEMENTS IN THE PRESENCE OF OPERATING LEASES. *Academy of Accounting and Financial Studies Journal*, 13(1), 75-90. Retrieved from <https://search.proquest.com/docview/213990411?accountid=37408> (revista)

18. Öztürk, M., & Serçemeli, M. (2016). Impact of new standard "IFRS 16 leases" on statement of financial position and key ratios: A case study on an airline company in turkey. *Business and Economics Research Journal*, 7(4), 143-157. doi: <http://dx.doi.org/10.20409/berj.2016422344>
19. Osei, Enoch, PhD,M.B.A., A.C.C.A. (2017). THE FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (FASB), AND THE INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB) SINGS SIMILAR TUNE: COMPARING THE ACCOUNTING TREATMENT OF NEW IFRS 16 WITH THE IAS 17, AND THE NEW FASB MODEL ON LEASES. *The Journal of Theoretical Accounting Research*, 13(1), 1-23. Retrieved from <https://search.proquest.com/docview/2129406787?accountid=37408>
20. Cortes M. e Iglesias M. (2004) Generalidades sobre Metodología de la Investigación. México. Ciudad del Carmen. Universidad Autónoma del Carmen
21. Baena. G. (2017). Metodología de la investigación Serie integral por competencias. México, San Juan Tlilhuaca. Grupo editorial PATRIA. Recuperado de http://www.biblioteca.cij.gob.mx/Archivos/Materiales_de_consulta/Drogas_de_Abuso/Articulos/metodologia%20de%20la%20investigacion.pdf
22. Duarte L. y Gonzales C. (2015) Metodología y Trabajo de Grado Guía práctica para Negocios Internacionales. Colombia. Centro Editorial ESUMER.
23. Celina H. y Campos A. (2005) Aproximación al uso del coeficiente alfa de Cronbach. Asociación Colombiana de Psiquiatría, Colombia, Bogotá. Recuperado de <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=80634409>

ANEXOS

Anexo 01: Matriz de consistencia

PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	VARIABLES E INDICADORES	METODOLOGÍA
Problema general:	Objetivo general:	Hipótesis:	Variable Independiente:	Correlacional
¿Cuál es la relación entre el tratamiento de arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019?	Determinar la relación del arrendamiento en los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019	El arrendamiento guarda estrecha relación con los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, periodo 2019	X: Arrendamiento Indicadores: Financiero Operativo Muebles Inmuebles	
Problema específico:	Objetivo específico:	Hipotesis específico:	Variable Dependiente:	
a. ¿Cuál es la relación de la modificación en el tratamiento contable del arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019?	a. Explicar la relación de la modificación en el tratamiento contable del arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019.	Existe relación entre la modificación en el tratamiento contable del arrendamiento y los principales estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019.	Y: Estados financieros Indicadores: Arrendatario Arrendador Activo Pasivo Patrimonio	
b. ¿Cuál es la relación de la implementación del arrendamiento financiero y la estructura del activo de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019?	b. Determinar la relación existente entre la implementación del arrendamiento financiero y la estructura del activo de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019	Guarda estrecha relación la implementación del arrendamiento financiero y la estructura del activo de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019		
c. ¿Cuál es la relación de la implementación del arrendamiento y la estructura del pasivo y patrimonio de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019?	c. Determinar la relación existente entre la implementación del arrendamiento y la estructura del pasivo y patrimonio de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019.	Guarda estrecha relación la implementación del arrendamiento y la estructura del pasivo y patrimonio de las empresas de transporte de carga de Los Olivos en el periodo 2019		

Anexo 01: matriz de operacionalización de las variables

Hipótesis	Variables	Definición conceptual	Dimensiones	Indicadores	Escala de medición
<p>El arrendamiento guarda estrecha relación con los estados financieros de las empresas de transporte de Los Olivos, periodo 2019.</p>	<p>Arrendamiento</p>	<p>Según la RAE, el arrendamiento es un contrato en el cual los sujetos involucrados en el mismo deben cumplir con ciertas obligaciones, en el cual uno de los involucrados en el contrato es quien sede un bien a otro por un tiempo determinado y bajo condiciones específicas a cierto precio</p>	<p>Tipos de contrato de arrendamientos</p>	<p>-Financiero -Operativo</p>	
		<p>Machicado, J. (2013): “Los Bienes muebles son aquellos elementos que pueden desplazarse de forma inmediata y trasladarse fácilmente de un lugar a otro (...) Los Bienes Inmuebles son aquellos elementos de la naturaleza, que no pueden trasladarse de forma inmediata de un lugar a otro sin su destrucción o deterioro porque responde al concepto de fijeza.”</p>	<p>Bienes</p>	<p>-Muebles -Inmuebles</p>	
		<p>NIF 16: “Para un contrato que es, o contiene, un arrendamiento, una entidad contabilizará cada componente del arrendamiento dentro del contrato como un arrendamiento de forma separada de los componentes del contrato que no constituyen un arrendamiento, a menos</p>	<p>Componentes de contrato de arrendamiento</p>	<p>-Arrendatario -Arrendador</p>	

		que aplique la solución práctica del párrafo 15 (Arrendatario y arrendador)”			
	Estados financieros	Roman, J. (2019): “El estado de situación financiera está conformado por renglones, los cuales se identifican como rubros o niveles (totales o subtotales) (...) debe incluir, según proceda los siguientes niveles: Total de activos a corto plazo, total de activos, total de pasivos a corto plazo, total de pasivos, total de capital contable, total de pasivos y capital contable”	Estado de situación financiero	-Activo -Pasivo -Patrimonio	
		García, V. (2014): “También conocido como estado de pérdidas y ganancia mide los beneficios o las pérdidas de las operaciones normales en un periodo determinado, mide los ingresos totales por la venta de productos y deduce el total de los gastos relacionados con la obtención de los ingresos”	Estado de resultados	Utilidad bruta Utilidad operativa Utilidad neta	

ENCUESTA

Generalidades:

- La presente encuesta es anónima y confidencial.
- Marque con un aspa (X) dentro del cuadro, la alternativa que mejor refleje su opinión de manera objetiva.

Preguntas generales:

- Años de experiencia: 1 año 5 años 5-10 años 10-15 años
 Especialidad: Administración Contabilidad Finanzas

- **Leyenda:**

- Totalmente de acuerdo (5) De acuerdo (4)
- Ni de acuerdo ni desacuerdo (3) En desacuerdo (2)
- Totalmente en desacuerdo (1)

N°	ÍTEM	VALORIZACIÓN DE LIKERT				
		5	4	3	2	1
1	Existe un nuevo tratamiento contable de los arrendamientos financieros en los Estado financieros explicados en la NIIF 16					
2	La NIFF 16 elimina la clasificación entre arrendamiento operativo y arrendamiento financiero desde la perspectiva del arrendatario.					
3	Existen condiciones definidas en la norma para considerar un contrato de arrendamiento de bienes muebles o caso contrario contrato de servicio.					
4	Existe mayor beneficio financiero con la adquisición de un bien inmueble como terreno para oficina mediante el arrendamiento.					
5	Se define un modelo único para el tratamiento contable de los arrendamientos desde la perspectiva del arrendatario.					
6	El arrendador debe ser perseverante en búsqueda de detalle porque existe dificultad en plasmar información detallada en las notas de los estados financieros.					
7	Se pueden generar varios ratios o indicadores financieros afectados por el reconocimiento de nuevos activos y pasivos.					
8	Con la implementación de la norma se determinará con mayor exactitud el nivel de endeudamiento que impactan al pasivo.					
9	Los cambios presentados en cuanto a la NIIF 16 ayudaran a la transparencia y comparabilidad del patrimonio en las empresas					
10	Aumentará la complejidad y el costo de la contabilización de arrendamientos por los arrendatarios reflejado en la utilidad bruta.					
11	Impactara el resultado en la utilidad operativa debido a los gastos que incurre por el uso del arrendamiento financiero.					
12	Con la norma se brinda una base para usuarios de los estados financieros con el fin de una mejor evaluación haciendo uso de la utilidad neta del estado de resultados					

Anexo 04: Validación de instrumento

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Si Hay Suficiencia

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador: Ibarras Pretell, Walter DNI: 06098355

Especialidad del validador: Doc. Toa con Tesis, DND

... 25 de 11 del 2019

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo



Firma del Experto Informante.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador: Ambrosio Esteves Parozaman DNI: 19846910

Especialidad del validador: Doctor en Administración financiera

... 22 de 11 del 2019

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo



Firma del Experto Informante.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable Aplicable después de corregir No aplicable

Apellidos y nombres del juez validador: Díaz Díaz Donato DNI: 08467350

Especialidad del validador: Subtitucion

... 22 de 11 del 2019

¹Pertinencia: El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

²Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

³Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo



Firma del Experto Informante.

Anexo 05: Análisis de fiabilidad de cada variable

Tabla N° 15. Validez Ítems por Ítems variable arrendamiento y estados financieros.

Estadísticas de total de elemento					
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
Existe un nuevo tratamiento contable de los arrendamientos en los Estado financieros explicados en la NIIF 16	46,47	20,709	,549	,768	,838
La NIFF 16 elimina la clasificación entre arrendamiento operativo y arrendamiento financiero desde la perspectiva del arrendatario.	46,53	18,967	,746	,873	,822
Existen condiciones definidas en la norma para considerar un contrato de arrendamiento de bienes muebles o caso contrario contrato de servicio.	46,06	21,415	,227	,316	,872
Existe mayor beneficio financiero con la adquisición de un bien inmueble como terreno para oficina mediante el arrendamiento.	47,03	17,064	,810	,827	,814
Se define un modelo único para el tratamiento contable de los arrendamientos desde la perspectiva del arrendatario.	46,50	23,032	,342	,699	,851
El arrendador debe ser perseverante en búsqueda de detalle porque existe dificultad en plasmar información detallada en las notas de los estados financieros.	45,72	21,564	,614	,685	,838

Se pueden generar varios ratios o indicadores financieros afectados por el reconocimiento de nuevos activos y pasivos.	46,56	18,577	,621	,839	,834
Con la implementación de la norma se determinará con mayor exactitud el nivel de endeudamiento que impactan al pasivo.	46,47	20,322	,777	,879	,826
Los cambios presentados en cuanto a la NIIF 16 ayudaran a la transparencia y comparabilidad del patrimonio en las empresas	45,69	22,028	,690	,867	,839
Aumentará la complejidad y el costo de la contabilización de arrendamientos por los arrendatarios reflejado en la utilidad bruta.	46,97	18,741	,635	,677	,832
Impactara el resultado en la utilidad operativa debido a los gastos que incurre por el uso del arrendamiento financiero.	46,53	23,934	,057	,577	,862
Con la norma se brinda una base para usuarios de los estados financieros con el fin de una mejor evaluación haciendo uso de la utilidad neta del estado de resultados	45,66	22,168	,740	,898	,840

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

ARRENDAMIENTO

Para determinar el grado de confiabilidad de la variable, se utilizará Alpha de Cronbach, mediante el sistema estadístico SPSS versión 22. El instrumento a validar cuenta con 6 ítems, para una muestra de 32 personas que participaron en las encuestas.

Resultado de la variable 1:

Resumen de procesamiento de casos

		N	%
Casos	Válido	32	100,0
	Excluido ^a	0	,0
	Total	32	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Tabla 16: Resultado de Alpha de Cronbach de la variable 1: Arrendamiento

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,709	6

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 22.

Discusión: Para el actual trabajo de investigación, se consideró la fiabilidad de alfa de Cronbach fuese igual o mayor que 7, en el trabajo de investigación el valor fue 7.09, lo que se concluye que el resultado de la fiabilidad es aceptable.

Tabla N° 17. Validez Ítems por Ítems variable arrendamiento

	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
Existe un nuevo tratamiento contable de los arrendamientos en los Estado financieros explicados en la NIIF 16	20,97	5,709	,466	,260	,664
La NIFF 16 elimina la clasificación entre arrendamiento operativo y arrendamiento financiero desde la perspectiva del arrendatario.	21,03	5,064	,581	,548	,623
Existen condiciones definidas en la norma para considerar un contrato de arrendamiento de bienes muebles o caso contrario contrato de servicio.	20,56	5,480	,261	,122	,751

Existe mayor beneficio financiero con la adquisición de un bien inmueble como terreno para oficina mediante el arrendamiento.	21,53	3,934	,719	,595	,555
Se define un modelo único para el tratamiento contable de los arrendamientos desde la perspectiva del arrendatario.	21,00	6,903	,278	,199	,713
El arrendador debe ser perseverante en búsqueda de detalle porque existe dificultad en plasmar información detallada en las notas de los estados financieros.	20,22	6,176	,524	,326	,665

ESTADOS FINANCIEROS

Para el procesamiento de la segunda variable, nuevamente se utilizará Alpha de Cronbach, para establecer el nivel de confiabilidad, usando el sistema estadístico SPSS versión 22.

El instrumento que se validara cuenta con 6 ítems, con un total de 32 personas encuestadas.

Resultado de la variable 2:

Resumen de procesamiento de casos			
		N	%
Casos	Válido	32	100,0
	Excluido ^a	0	,0
	Total	32	100,0

a. La eliminación por lista se basa en todas las variables del procedimiento.

Tabla N° 18. Alpha de Cronbach variable estados financieros

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,720	6

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 24.

Discusión: En el presente trabajo de investigación, se considera garantizar la fiabilidad, mediante alfa de Cronbach que deber ser igual o mayor a 7, en esta ocasión la estadística de fiabilidad tuvo un valor de 7.20; por lo cual se determina que es regular y aceptable.

Tabla N° 19. Validez Ítems por Ítems variable arrendamiento

	Estadísticas de total de elemento				
	Media de escala si el elemento se ha suprimido	Varianza de escala si el elemento se ha suprimido	Correlación total de elementos corregida	Correlación múltiple al cuadrado	Alfa de Cronbach si el elemento se ha suprimido
Se pueden generar varios ratios o indicadores financieros afectados por el reconocimiento de nuevos activos y pasivos.	21,50	3,290	,447	,319	,715
Con la implementación de la norma se determinará con mayor exactitud el nivel de endeudamiento que impactan al pasivo.	21,41	3,733	,780	,672	,592
Los cambios presentados en cuanto a la NIIF 16 ayudaran a la transparencia y comparabilidad del patrimonio en las empresas	20,63	4,565	,652	,743	,666
Aumentará la complejidad y el costo de la contabilización de arrendamientos por los arrendatarios reflejado en la utilidad bruta.	21,91	3,055	,586	,542	,644
Impactara el resultado en la utilidad operativa debido a los gastos que incurre por el uso del arrendamiento financiero.	21,47	5,418	,018	,007	,769
Con la norma se brinda una base para usuarios de los estados financieros con el fin de una mejor evaluación haciendo uso de la utilidad neta del estado de resultados	20,59	4,636	,697	,781	,668

Fuente: Elaboración propia por medio del programa SPSS versión 24.

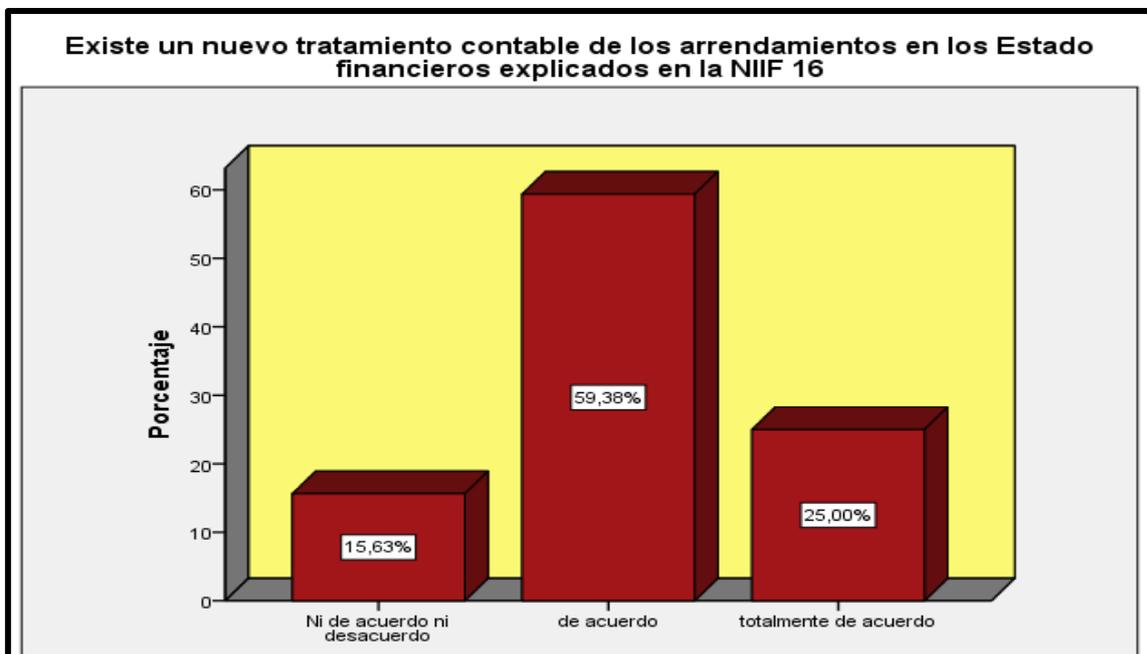
Anexo 07: Tabla de frecuencias

Ítem 1
Tabla 30 ítem 1

Existe un nuevo tratamiento contable de los arrendamientos en los Estado financieros explicados en la NIIF 16

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Ni de acuerdo ni desacuerdo	5	15,6	15,6	15,6
	de acuerdo	19	59,4	59,4	75,0
	totalmente de acuerdo	8	25,0	25,0	100,0
Total		32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 1 ítem 1

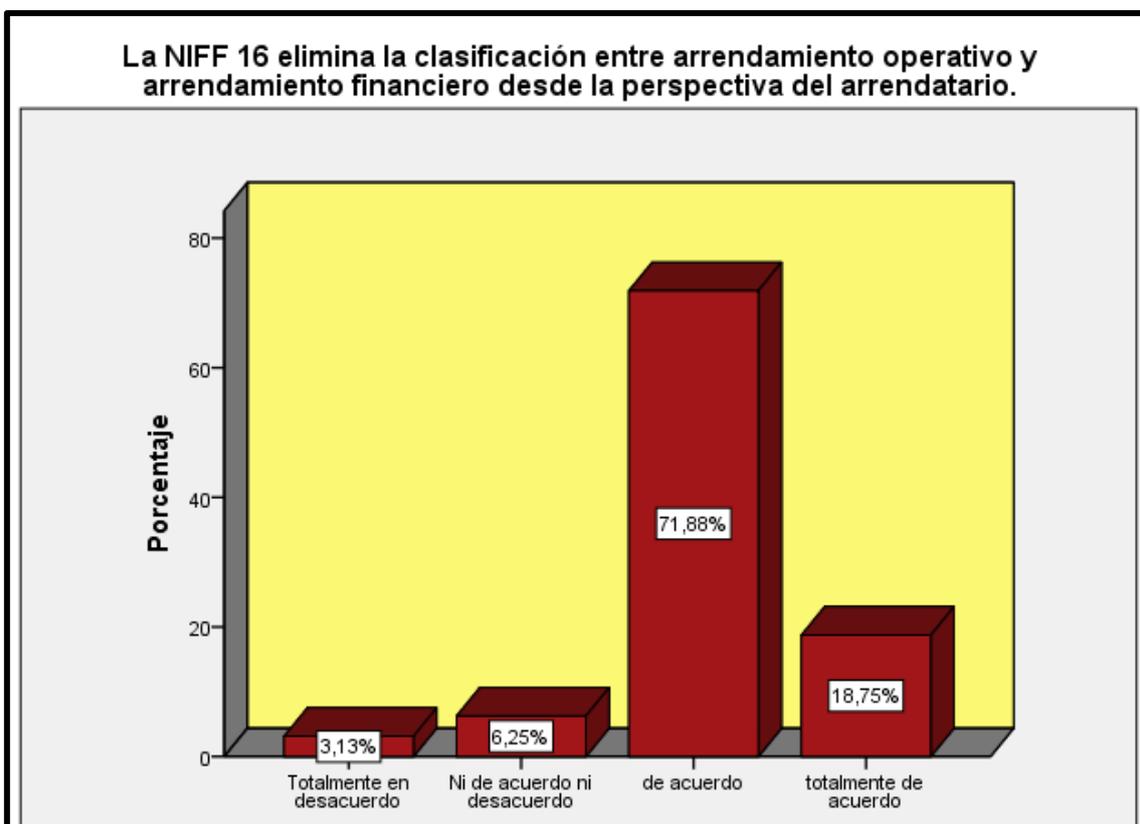
Interpretación: El 59,38 % de los encuestados está de acuerdo que existe un nuevo tratamiento contable de los arrendamientos explicado en la NIFF 16 que tiene su inicio de vigencia en el ejercicio 2019.

Ítem 2
 Tabla 31 ítem 2

La NIFF 16 elimina la clasificación entre arrendamiento operativo y arrendamiento financiero desde la perspectiva del arrendatario.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Totalmente en desacuerdo	1	3,1	3,1	3,1
	Ni de acuerdo ni desacuerdo	2	6,3	6,3	9,4
	de acuerdo	23	71,9	71,9	81,3
	totalmente de acuerdo	6	18,8	18,8	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 2 ítem 2

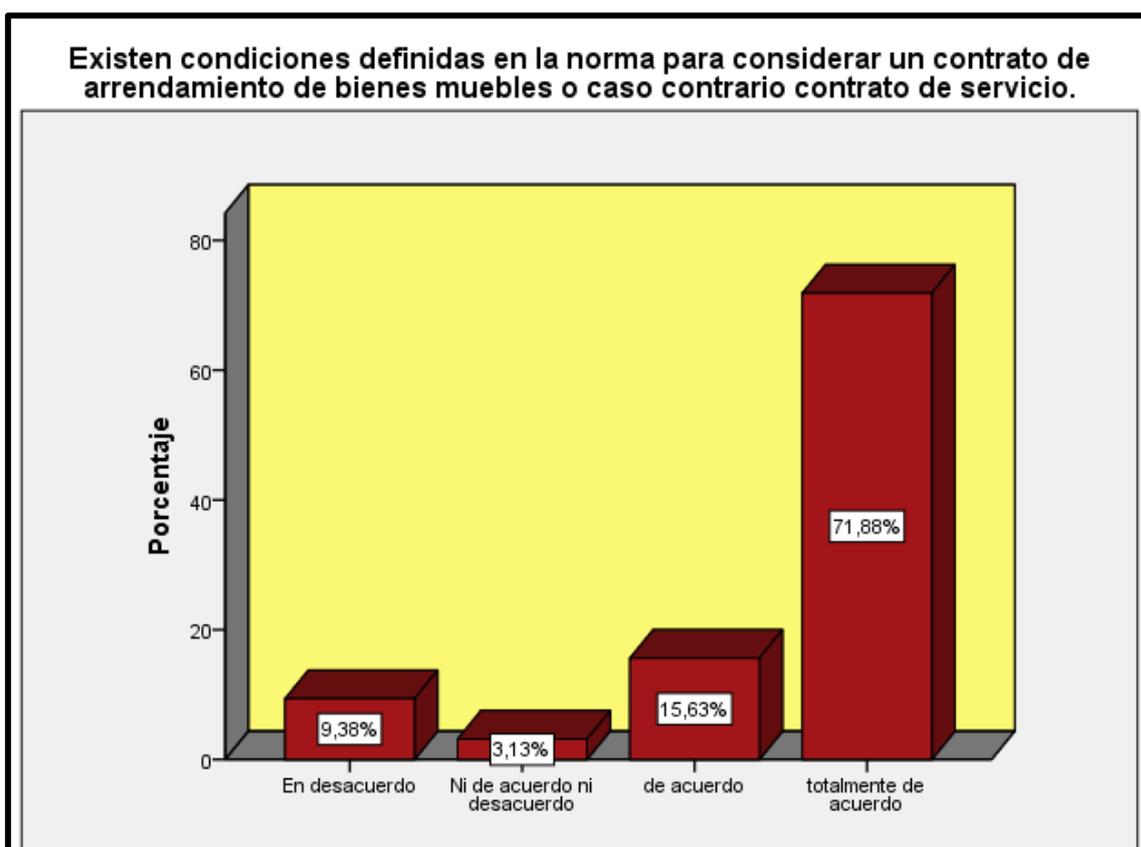
Interpretación: Uno de los cambios más relevantes, como la eliminación de clasificación entre arrendamiento operativo y financiero, es de conocimiento por un 71,88 % de los encuestados.

Ítem 3
 Tabla 32 ítem 3

Existen condiciones definidas en la norma para considerar un contrato de arrendamiento de bienes muebles o caso contrario contrato de servicio.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	En desacuerdo	3	9,4	9,4	9,4
	Ni de acuerdo ni desacuerdo	1	3,1	3,1	12,5
	de acuerdo	5	15,6	15,6	28,1
	totalmente de acuerdo	23	71,9	71,9	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: *Elaboración propia*



Fuente: Gráfico 3 ítem 3

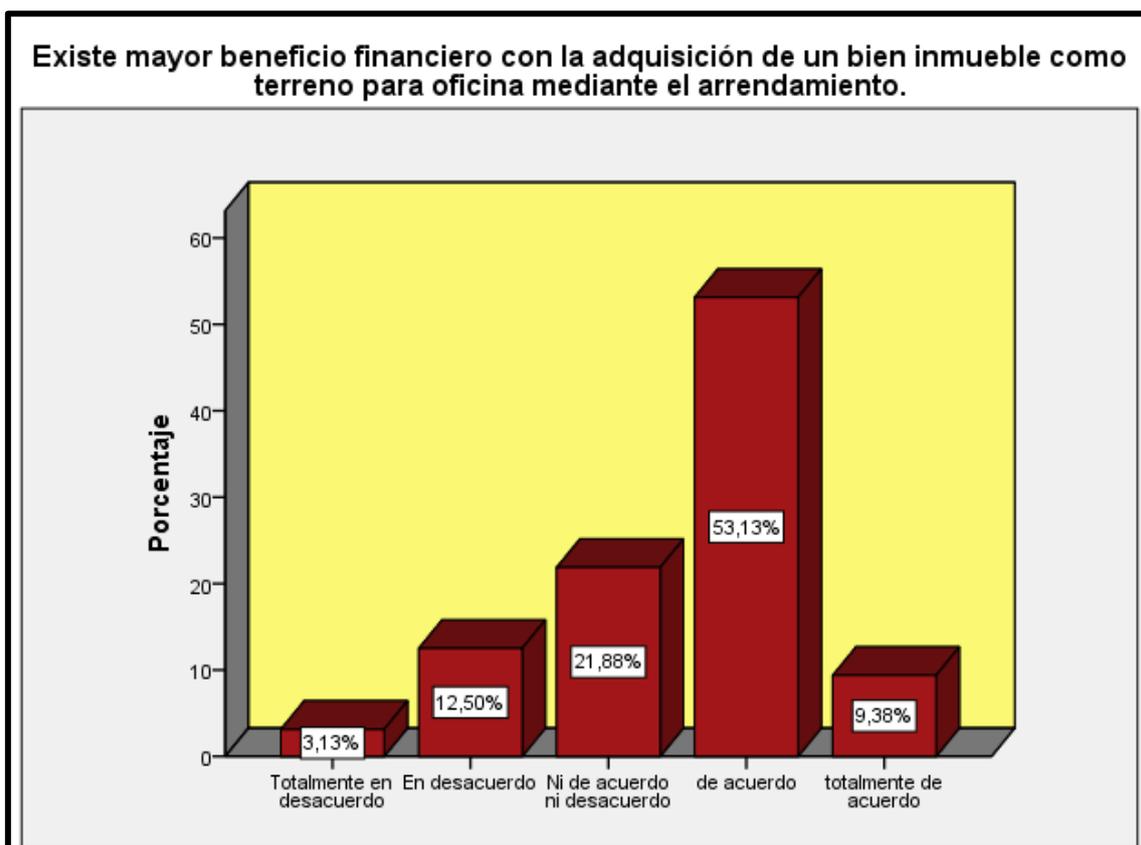
Interpretación: Del total de encuestados un 71,88 % están totalmente de acuerdo que existen consideraciones para contratos de arrendamiento tanto de bienes muebles o contratos de servicio.

Ítem 4
 Tabla 33 ítem 4

Existe mayor beneficio financiero con la adquisición de un bien inmueble como terreno para oficina mediante el arrendamiento.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Totalmente en desacuerdo	1	3,1	3,1	3,1
	En desacuerdo	4	12,5	12,5	15,6
	Ni de acuerdo ni desacuerdo	7	21,9	21,9	37,5
	de acuerdo	17	53,1	53,1	90,6
	totalmente de acuerdo	3	9,4	9,4	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 4 ítem 4

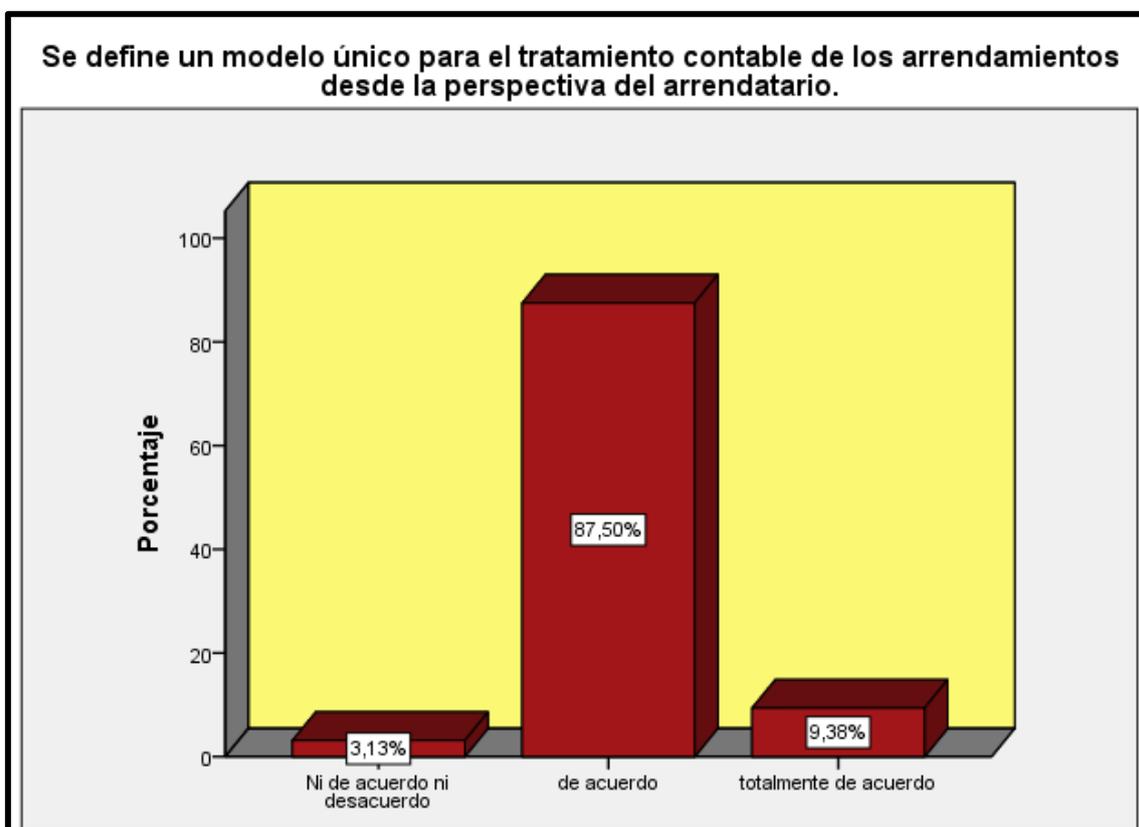
Interpretación: Un 53,13 % de los encuestados considera que existe un beneficio financiero más alto a la hora de usar un contrato de arrendamiento para la adquisición de un bien o servicio.

Ítem 5
 Tabla 34 ítem 5

Se define un modelo único para el tratamiento contable de los arrendamientos desde la perspectiva del arrendatario.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Ni de acuerdo ni desacuerdo	1	3,1	3,1	3,1
	de acuerdo	28	87,5	87,5	90,6
	totalmente de acuerdo	3	9,4	9,4	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 5 ítem 5

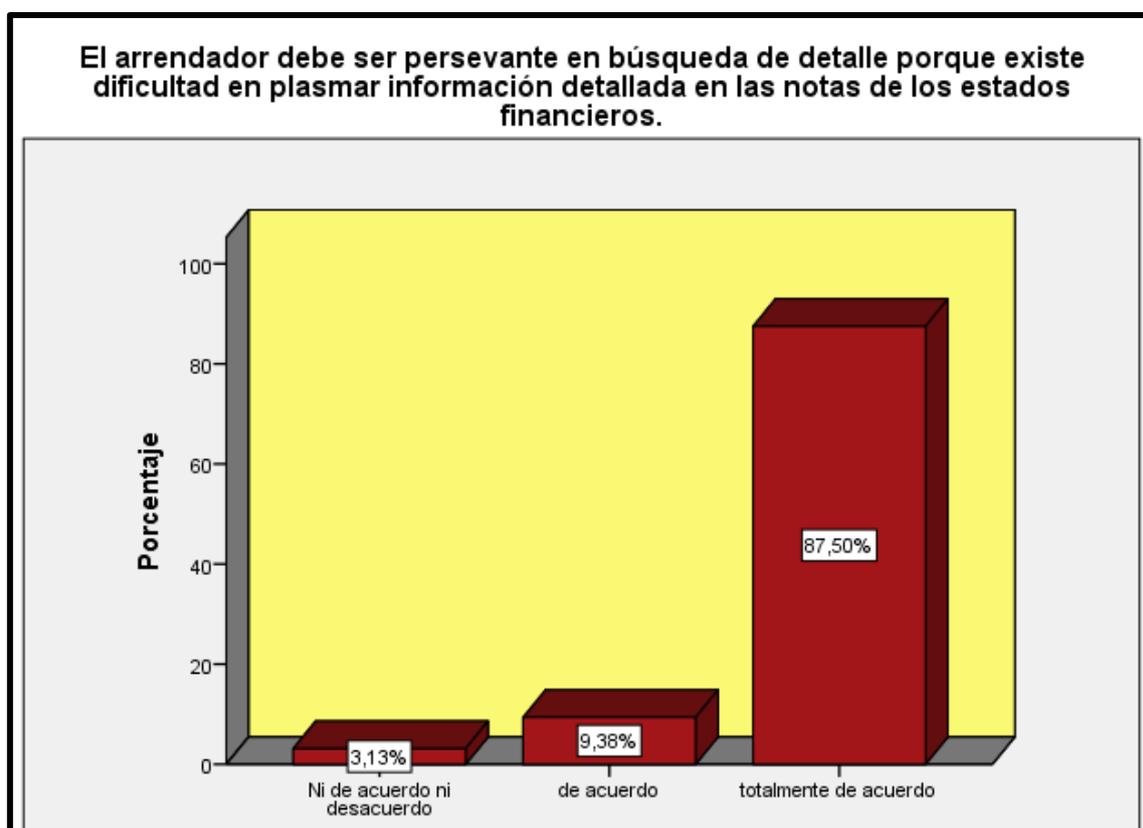
Interpretación: Una mayoría de los encuestados, con un 87,50 % tiene conocimiento que se ha definido una modalidad general de tratar contablemente los arrendamientos desde el lado del arrendatario.

Ítem 06
 Tabla 35 ítem 06

El arrendador debe ser perseverante en búsqueda de detalle porque existe dificultad en plasmar información detallada en las notas de los estados financieros.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Ni de acuerdo ni desacuerdo	1	3,1	3,1	3,1
	de acuerdo	3	9,4	9,4	12,5
	totalmente de acuerdo	28	87,5	87,5	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 6 ítem 6

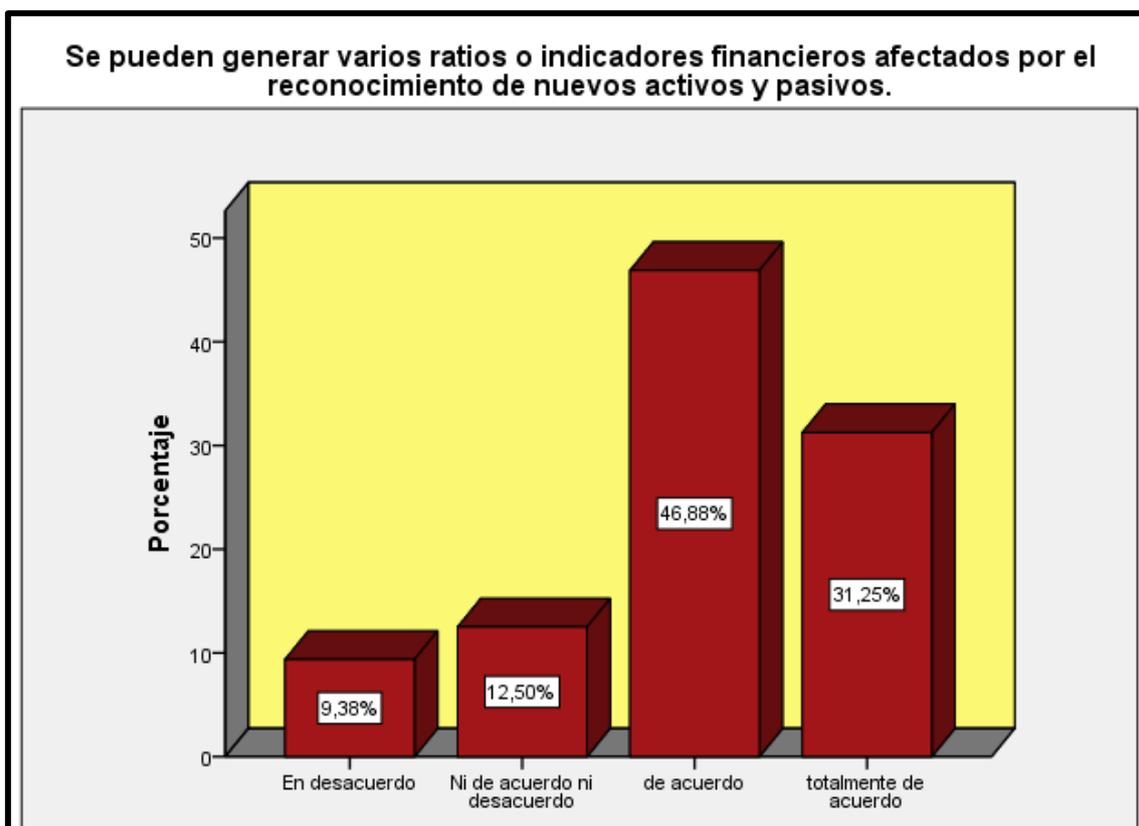
Interpretación: Un 87.5% de los encuestados están totalmente de acuerdo que tendrán mayor dificultad en obtener detalles de las notas a los estados financieros referente a esta cuenta de arrendamiento.

Ítem 07
 Tabla 36 ítem 07

Se pueden generar varios ratios o indicadores financieros afectados por el reconocimiento de nuevos activos y pasivos.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	En desacuerdo	3	9,4	9,4	9,4
	Ni de acuerdo ni desacuerdo	4	12,5	12,5	21,9
	de acuerdo	15	46,9	46,9	68,8
	totalmente de acuerdo	10	31,3	31,3	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 7 ítem 7

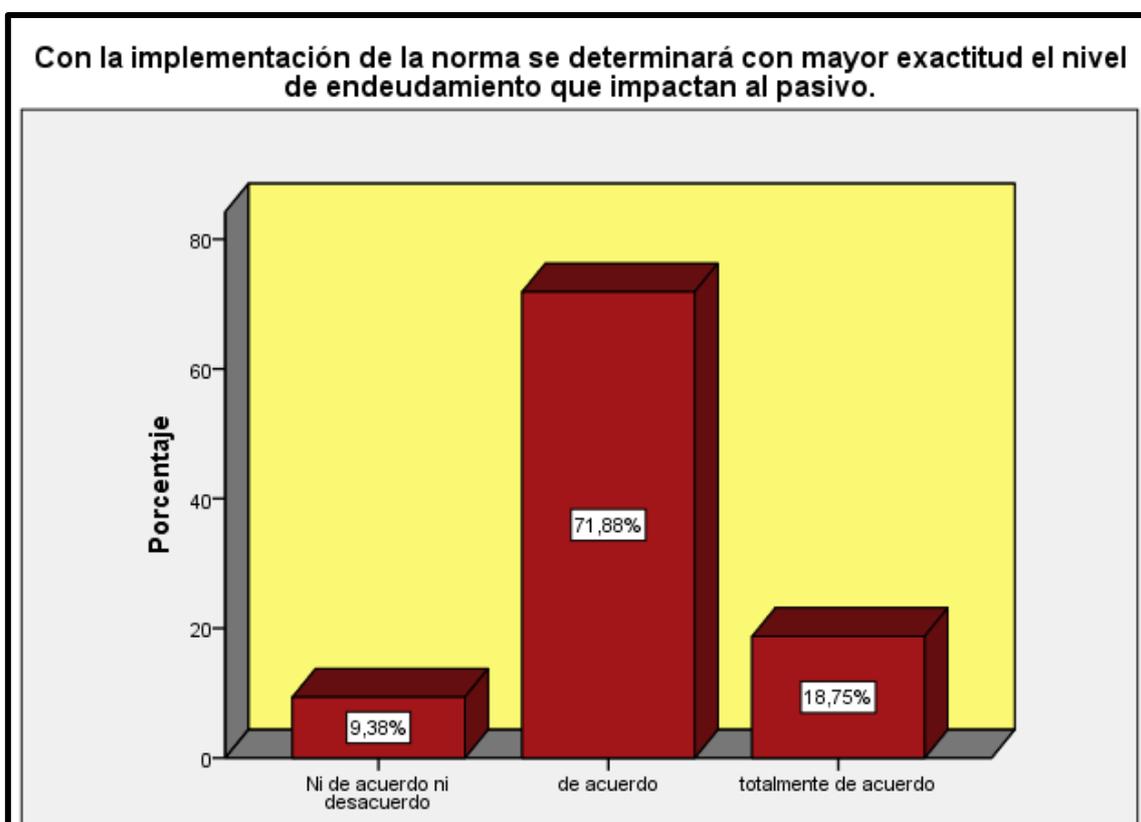
Interpretación: Un 46.88% de los encuestados opinan que se pueden generar varias ratios financieras al reconocer los activos o pasivos dentro de su contabilidad con el arrendamiento.

Ítem 08
 Tabla 37 ítem 08

Con la implementación de la norma se determinará con mayor exactitud el nivel de endeudamiento que impactan al pasivo.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Ni de acuerdo ni desacuerdo	3	9,4	9,4	9,4
	de acuerdo	23	71,9	71,9	81,3
	totalmente de acuerdo	6	18,8	18,8	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia



Fuente: Gráfico 8 ítem 8

Interpretación: El 71,88 % de los encuestados está totalmente de acuerdo que con la implementación de la NIFF 16 hay más detalle y exactitud del nivel de endeudamiento de la empresa poseedora de un contrato de arrendamiento.

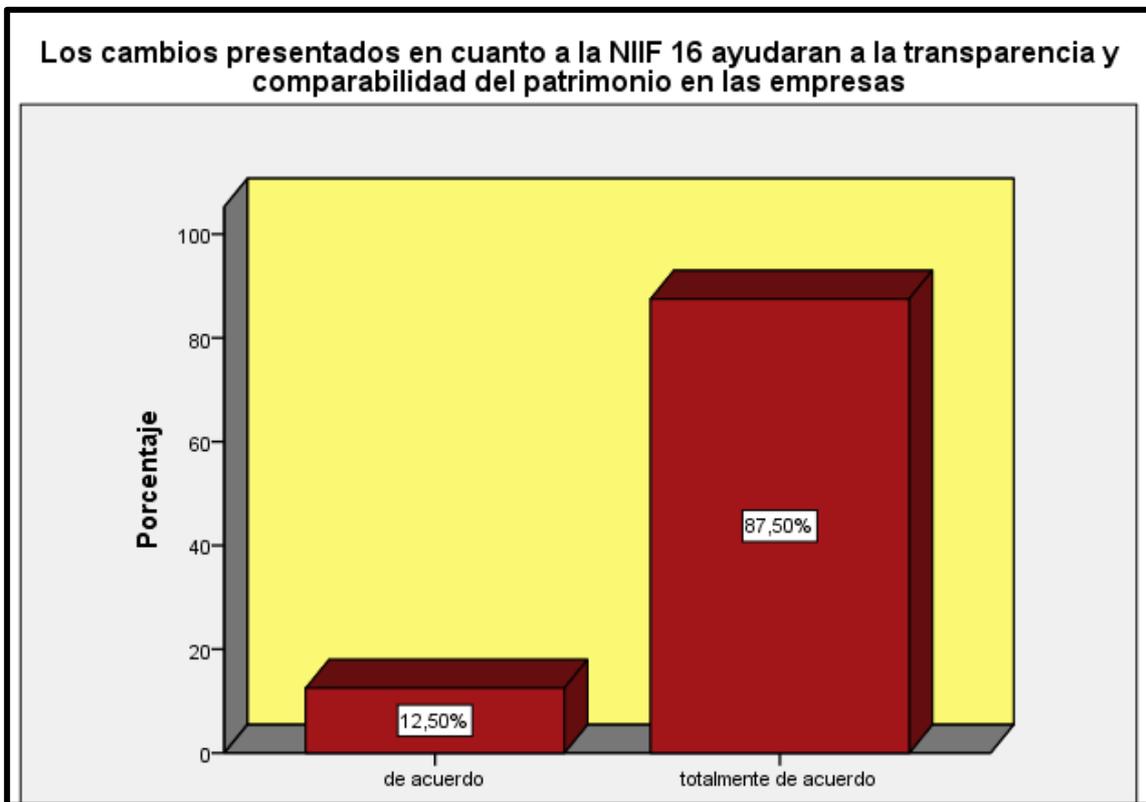
Ítem 09
 Tabla 38 ítem 09

Los cambios presentados en cuanto a la NIIF 16 ayudaran a la transparencia y comparabilidad del patrimonio en las empresas

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido de acuerdo	4	12,5	12,5	12,5
totalmente de acuerdo	28	87,5	87,5	100,0
Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Gráfico 11 ítem 11



Fuente: Gráfico 9 ítem 9

Interpretación: De los encuestados un 12,50% está de acuerdo y un 87,50 % totalmente de acuerdo que la NIIF 16 proveerá transparencia y claridad al comparar el patrimonio de dos o más empresas.

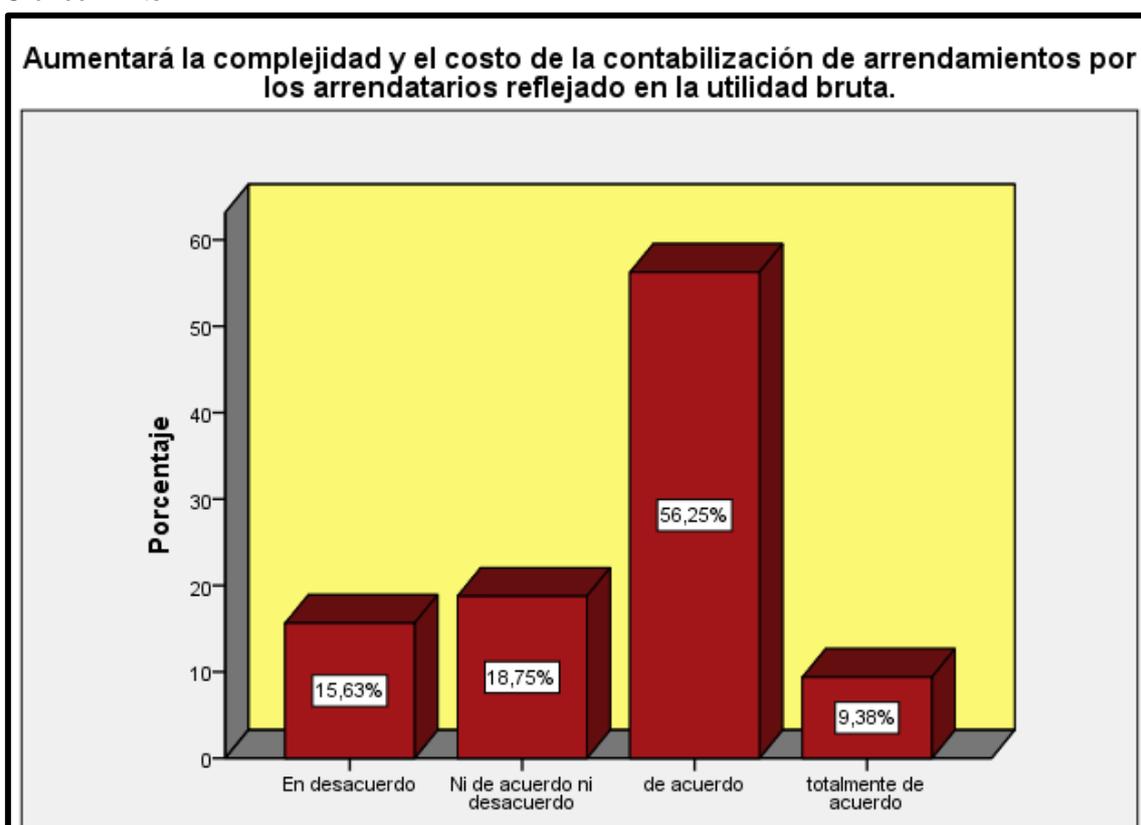
Ítem 10
 Tabla 39 ítem 10

Aumentará la complejidad y el costo de la contabilización de arrendamientos por los arrendatarios reflejado en la utilidad bruta.

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido En desacuerdo	5	15,6	15,6	15,6
Ni de acuerdo ni desacuerdo	6	18,8	18,8	34,4
de acuerdo	18	56,3	56,3	90,6
totalmente de acuerdo	3	9,4	9,4	100,0
Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Gráfico 11 ítem 11



Fuente: Gráfico 10 ítem 10

Interpretación: El 18,75 % de los encuestados es neutro al afirmar que será más complejo la contabilización de los arrendamientos con la nueva normativa y el efecto que tendrá en la utilidad bruta.

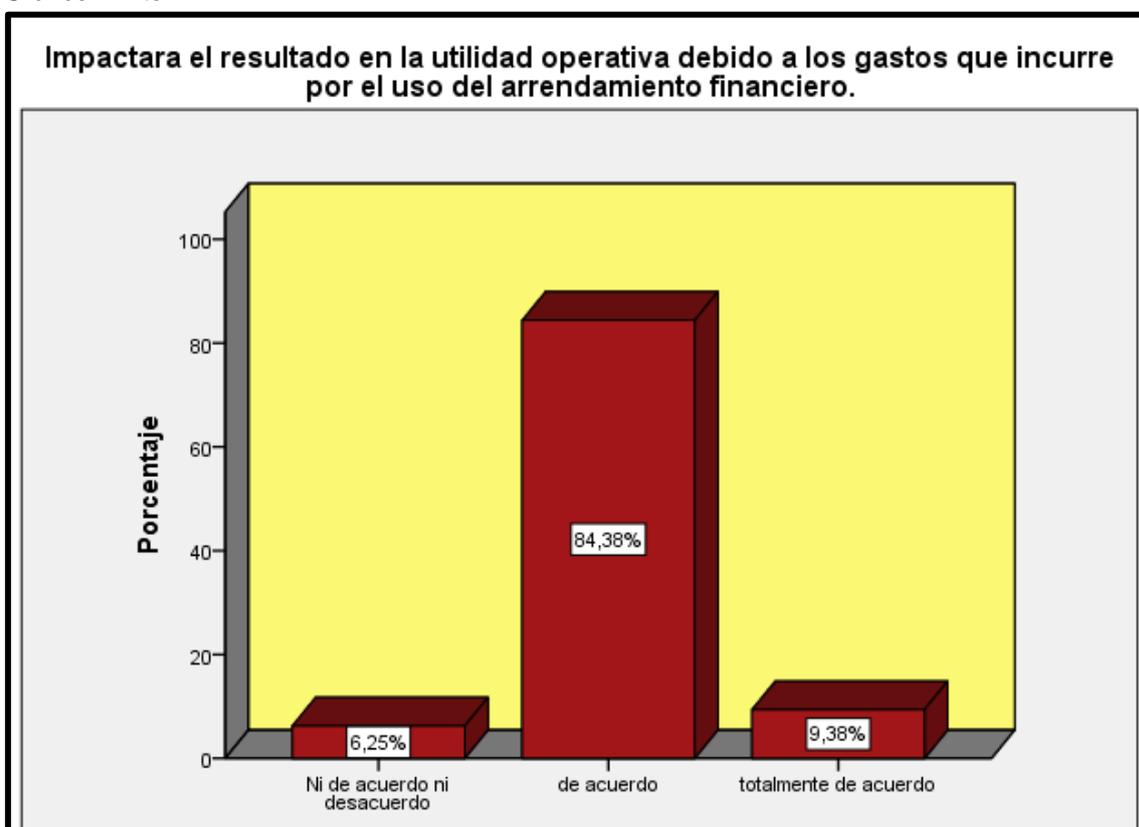
Ítem 11
 Tabla 40 ítem 11

Impactara el resultado en la utilidad operativa debido a los gastos que incurre por el uso del arrendamiento financiero.

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	Ni de acuerdo ni desacuerdo	2	6,3	6,3	6,3
	de acuerdo	27	84,4	84,4	90,6
	totalmente de acuerdo	3	9,4	9,4	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Gráfico 11 ítem 11



Fuente: Gráfico 11 ítem 11

Interpretación: De los encuestado un 68,8 % considera que el resultado operativo tendrá un efecto por la modificación de la estructura de costos y gastos incurridos por el arrendamiento financiero usado.

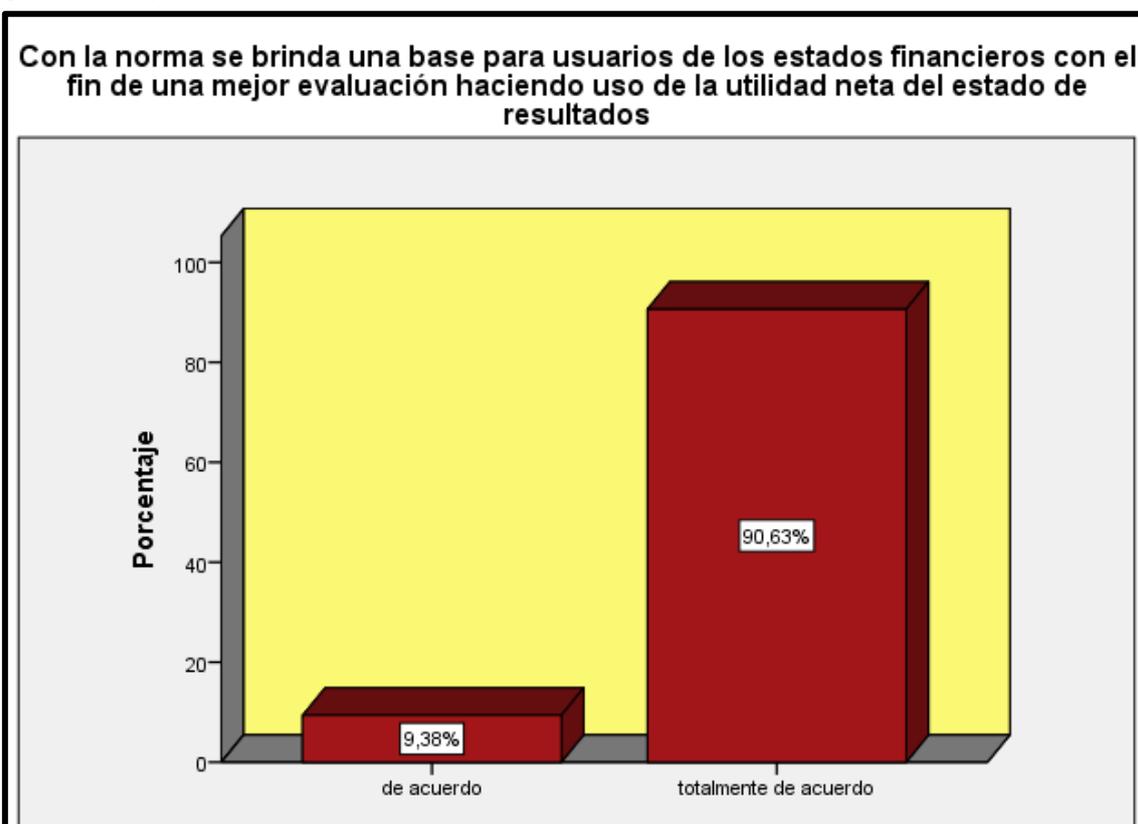
Ítem 12
 Tabla 41 ítem 12

Con la norma se brinda una base para usuarios de los estados financieros con el fin de una mejor evaluación haciendo uso de la utilidad neta del estado de resultados

		Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Válido	de acuerdo	3	9,4	9,4	9,4
	totalmente de acuerdo	29	90,6	90,6	100,0
	Total	32	100,0	100,0	

Fuente: Elaboración propia

Gráfico 11 ítem 11



Fuente: Gráfico 12 ítem 12

Interpretación: El 87,5 % de los encuestados está totalmente de acuerdo que los usuarios de la información financiera podrán realizar una mejor evaluación basándose en utilidad neta. El 87,5 % de los encuestados coincide en que los usuarios de la información financiera podrán realizar una mejor evaluación de la utilidad neta.

Anexo 07: Porcentaje

El arrendamiento y los estados financieros de las empresas de transporte de carga de Los Olivos, 2019

22 / 25 | 53%

REPORTE DE OPORTUNIDAD:

23%	21%	0%	12%
INDICE DE SIMILITUD	FUENTES DE INTERNET	PUBLICACIONES	TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	repositorio.ucv.edu.pe	12%
Fuente de Internet		
2	Submitted to Universidad Cesar Vallejo	8%
Trabajo del estudiante		
3	repositorio.ulasamericas.edu.pe	1%
Fuente de Internet		
4	es.scribd.com	<1%
Fuente de Internet		
5	pesquisa.bvsalud.org	<1%
Fuente de Internet		
6	repositorio.une.edu.pe	<1%
Fuente de Internet		
7	www.bccr.fi.cr	<1%
Fuente de Internet		
8	agrocolum.cl	<1%
Fuente de Internet		
9	repositorio.uladech.edu.pe	<1%
Fuente de Internet		

Excluir citas: Apagado | Excluir coincidencias: Apagado
Excluir bibliografía: Apagado

Activar Windows
Ir a Configuración de PC para activar Windows.

01:38 a.m.
06/08/2021

Anexo 07: Acceso a la información pública - Municipalidad de Los Olivos



MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
LOS OLIVOS

	SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA	N° DE REGISTRO
FORMULARIO	<small>(Texto Único Ordenado de la Ley N°27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, aprobada por Decreto Supremo N°043-2003-PCM)</small>	

I. FUNCIONARIO RESPONSABLE DE ENTREGAR LA INFORMACIÓN:

Sub gerencia de atención ciudadana

II. DATOS DEL SOLICITANTE:

APELLIDOS Y NOMBRES/RAZÓN SOCIAL Reyes Guzman Ihan Antony		DOCUMENTO DE IDENTIDAD D.N.I./L.M./C.E./OTRO 75757189	
DOMICILIO			
AV/CALEJ/R/PSJ. Virgen de Guadalupe	N°DPTO./INT. 4	DISTRITO San Martín de Porres	URBANIZACIÓN San Diego
PROVINCIA Lima	DEPARTAMENTO Lima	CORREO ELECTRÓNICO Antony.reyes.guzman@gmail.com	TELÉFONO 996941299

III. INFORMACIÓN SOLICITADA:

Solicito información del listado de empresa de transporte en el distrito de los Olivos (Ruc y razón social) para una investigación de la Universidad César Vallejo - Lima Norte del 2019

IV. DEPENDENCIA DE LA CUAL SE REQUIERE LA INFORMACIÓN:

Los Olivos - desarrollo económico

V. FORMA DE ENTREGA DE INFORMACIÓN (marcar con una "X")

COPIA SIMPLE	<input checked="" type="checkbox"/>	DISQUETE	<input type="checkbox"/>	CD	<input type="checkbox"/>	CORREO ELECTRÓNICO	<input checked="" type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------	----------	--------------------------	----	--------------------------	--------------------	-------------------------------------	------	--------------------------

APELLIDOS Y NOMBRES Reyes Guzman Ihan Antony	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN
FIRMA 	

OBSERVACIONES

NOTA: PRESENTAR EN ORIGINAL Y COPIA

Anexo 08: Información pública – Municipalidad de los Olivos

**MUNICIPALIDAD
DISTRITAL DE
LOS OLIVOS**

AREA: GERENCIA DE DESARROLLO ECONOMICO
 NOMBRE: CARMEN DEL SOCORRO ALVARADO DE TENORIO
 FECHA: 04/11/2019

INICIO SALIDA

Inicio

Corr. Externo

Corr. Interno

Ingresa Tramite

Ver Expedientes

Ver Tramites

Bandeja Defensa Civil

Inicio

Corr. Externo

Corr. Interno

Ingresa Tramite

Ver Expedientes

Ver Tramites

Bandeja Defensa Civil

BANDEJA LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO LOCAL

Buscar: Palabra: Buscar

Por: Fecha Inicio: Fecha Fin:

Cese Actividades | Revocar

	Expediente	Fecha Lic.	N° Licencia	Solicitante	Direccion de la licencia			
ente	<input type="radio"/> E-07273-19	27/03/2019	432-2019	CM TOUR S.A.C.	AV. ALFREDO MENDIOLA N° 3771 URB. PANAMERICANA NO			
	<input type="radio"/> F-07270-19	27/03/2019	433-2019	TURISMO CAMOTOUR S.A.C.	AV. ALFREDO MENDIOLA N° 3771 URB. PANAMERICANA NO			
	<input type="radio"/> E-07268-19	27/03/2019	434-2019	CAMOTOUR E.I.R.L.	AV. -ALFREDO MENDIOLA N° 3771 URB. PANAMERICANA N			
	<input type="radio"/> E-24977-18	28/09/2018	1493-2018	CONSTRUCTORA MLM S.A.C.	AV. UNIVERSITARIA NORTE N° 6102 MZ. Q LT. 14A UR			
	<input type="radio"/> E-06740-18	16/03/2018	327-2018	TRANSPORTES Y SERVICIOS LEMMARC E.I	JR. LAS PAMPAS MZ. A LT. 1 AAHH LOS JAZMINES DEL N			
tivos	<input type="radio"/> E-02669-17	31/01/2017	187-2017	EMPRESA DE TRANSPORTE GUZMAN S.A.	AVENIDA SAN GENARO NO. 249 MZA. C LTE 1 LOT. INDU			
	<input type="radio"/> E-16634-16	26/05/2016	1423-2016	TRANSPORTE & SERVICIOS CARGO S.A.C.	JR. EL ESTAÑO MZ. A LT. 30-31 URB. INDUSTRIAL INF			

[Ver todo](#) [Imprimir](#)

MUNICIPALIDAD DE LOS OLIVOS
 desarrollada por Hibousoft