



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

FACULTAD DE ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

“Análisis Del Espacio Público y Equipamiento Que Afecta El
Desarrollo Integral Del Adulto Mayor En El Distrito De Chimbote -
2020”.

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
ARQUITECTO

AUTOR:

Gutierrez Capristano Evelyn Jhoana (ORCID: 0000 0002 0862 4841)

ASESORES:

Mg. Arq. Figueres Castillo Giancarlo (ORCID: 0000-0002-0515-9657)

Mg. Arq. Ana María Reyes Guillen (ORCID: 0000-0001-6180-1264)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

ARQUITECTURA

CHIMBOTE - PERÚ

2020

Dedicatoria

A Dios por darme la vida y formar parte de ella, que me ha dado la fuerza y sobre todo la paciencia para poder realizar esta tesis, ya se cumple uno de mis grandes anhelados sueños y me permite seguir continuando con ello, gracias Dios porque tu grande voluntad se cumple siempre.

A mi más grande motor en la vida mi precioso hijo IAN a quien amé desde mi vientre, amo y amaré toda mi existencia, gracias por ser parte de mí.

A mis padres que con tanto esfuerzo me brindaron su apoyo físico emocional y económico para lograr culminar mi carrera; sus consejos y valores siempre prevalecerán en mí, los amo.

Agradecimiento

Agradezco a mi asesora, Arq. Reyes Ana María, por guiarme en el proceso de mi tesis, con esfuerzo y paciencia; a las personas que me facilitaron información acerca de mi tema a mi institución educadora; a mi familia por ser mi motor e impulso primordialmente a mis padres, por ser ejemplo.

La Autora.

Índice de contenidos

Carátula	
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento.....	iii
Índice de contenidos.....	iv
Índice de tablas.....	v
Índice de gráficos y figuras.....	vi
Resumen.....	vii
Abstract.....	viii
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO.....	14
III. METODOLOGÍA.....	70
3.1. Tipo y diseño de investigación.....	70
3.2. categorías, subcategorías y matriz de categorización.....	71
3.3. escenario de estudio.....	77
3.4. Participantes.....	77
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	78
3.6. Procedimiento.....	79
3.7. Rigor científico.....	80
3.8. Método de análisis de datos.....	81
3.9. Aspectos Éticos.....	83
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN.....	95
V. CONCLUSIONES.....	117
VI. RECOMENDACIONES.....	123
REFERENCIAS.....	129
ANEXOS.....	130

Índice de tablas

Tabla N°1: Matriz de preguntas y objetivos.....	10
Tabla N°2: Marco teórico.....	14
Tabla N°3: Marco teórico	15
Tabla N°4: Marco teórico	16
Tabla N°5: Marco teórico	17
Tabla N°6 : Marco teórico	18
Tabla N°7: Marco teórico	19
Tabla N°8: Matriz de categorización.....	71
Tabla N°9: Matriz de categorización	72
Tabla N°10: Matriz de categorización	73
Tabla N°11: Matriz de categorización	74
Tabla N°12: Matriz de categorización	75
Tabla N°13: Matriz de categorización	76

Índice de gráficos

Gráfico N°1: Plano de usos de suelo de la ciudad de Chimbote	12
Gráfico N°2: Mapa de la Provincia del Santa.....	20
Gráfico N°3: Mapa de zonificación de plan de desarrollo urbano de la ciudad de chimbote.....	22
Gráfico N°4: Porcentaje de población de 60 y más años.....	24
Gráfico N°5: Pirámide de población.....	25
Gráfico N°6: Mapa de vulnerabilidad del distrito de chimbote.....	28
Gráfico N°7: Mapa de usos de suelo – Plan de desarrollo urbano de la ciudad de chimbote 2012, 2022.....	29
Gráfico N°8: Pirámide de necesidades	36
Gráfico N°9: Emplazamiento – caso Wozoco.....	58
Gráfico N°10: Análisis de plantas – caso Wozoco.....	59
Gráfico N°11: Fachadas – caso Wozoco.....	60
Gráfico N°12: Emplazamiento – caso Rokade Tower Block.....	62
Gráfico N°13: Plantas – Caso Rokade Tower Block.....	63
Gráfico N°14: Emplazamiento – caso centro integral de atención al adulto mayor (CIAM) Lima.....	66

RESUMEN

El presente trabajo de tesis tiene como objetivo el diseño de un equipamiento: de recreación, atención médica y residencia para el adulto mayor en el distrito de Chimbote, la investigación se lleva a cabo con el docente Figueres Castillo Giancarlo, en el curso dominado, Proyecto de Investigación I, se estudia en base a la problemática del déficit del espacio público y equipamiento para atender al adulto mayor como parte de sus actividades y necesidades para una buena calidad de vida bajo el título: **“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 2020”**.

El método de desarrollo aplicado consistió en la identificación del problema así analizar los espacios públicos y equipamientos que se relacione con el adulto mayor; con el propósito de definir qué tipo de proyecto arquitectónico a diseñar satisfaga las necesidades y permita el desarrollo de los adultos mayores.

PALABRAS CLAVE:

Espacio público, adulto mayor, desarrollo integral, equipamiento, recreación, integración

ABSTRACT

This thesis aims to design a facility: recreational, medical care and residence for the elderly in the district of Chimbote, research is carried out with the advice of the architect Figueres Castillo Giancarlo in. course Research Project I is studied based on the problem of the deficit of public spaces and facilities to serve the elderly as part of its activities and requirements for a good quality of life under the title: "ANALYSIS OF PUBLIC SPACE AND EQUIPMENT INTEGRAL DEVELOPMENT AFFECTING OLDER PERSONS IN THE DISTRICT OF CHIMBOTE - 2020".

The development method applied consisted of identifying the problem and analyze public spaces and equipment that relates to the elderly; with the purpose of defining what kind of architectural project design meets the needs and allow the development of older adults.

KEYWORDS:

Public space, elderly, integral development, equipment, recreation, integration

I. INTRODUCCIÓN

Como estudiante de arquitectura, para la realización de la tesis se analizan los problemas actuales de la sociedad, en la ciudad de Chimbote, departamento de Ancash, provincia del Santa, distrito de Chimbote; entre los principales problemas que existen está: La educación, pobreza, ambiental, social entre otros; pero el enfoque está dirigido a este problema social a la población de adultos mayores, pues según el PDU (Plan de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Chimbote), nos dice que hay una gran población de 193,154 adultos mayores.

A este sector poblacional se les da poca atención; en el distrito de Chimbote, encontramos espacios para niños de la calle, para personas con discapacidades, en los hospitales, escuelas, cárceles, etc., pero difícil encontrar espacios que respondan directamente a este sector poblacional.

Se pretende revalorar al adulto mayor, que tienen grandes posibilidades de aprendizaje, grandes necesidades sociales, necesidades de diversión, recreación, necesidades económicas, y de desarrollo físico; se constata el déficit de espacios para la atención y el desarrollo integral de los adultos mayores.

El planteamiento del problema es el análisis del déficit cuantitativo y cualitativo del espacio público y equipamiento que utilizan los adultos mayores afectando su desarrollo integral, sus capacidades y habilidades para mejorar su calidad de vida.

A nivel del Perú, el adulto mayor ha sido olvidado en capacidad, habilidad, experiencia y la falta de atención a las necesidades humanas afectando su desarrollo integral; contrariamente a la actitud de otros continentes, que si los valoran y respetan.

Para la elaboración de esta investigación se llevó a cabo el análisis de datos y la información necesaria para responder a las necesidades que tienen los adultos mayores; así como los espacios y edificios forman parte de ello: sus

necesidades psicológicas, sociales, familiares son fundamental; desde un análisis funcional; sus expectativas en esa etapa de vida responden a estas necesidades arquitectónicamente.

Esta tesis comienza con la descripción del problema, seguido por la identificación, preguntas y objetivos de la investigación, la relacionan entre preguntas y objetivos con las delimitaciones y alcances del proyecto de investigación; posteriormente, se trata de justificar el problema para entender las necesidades del adulto mayor.

Se estudiarán y analizarán tanto funcional como arquitectónicamente los espacios públicos y equipamientos existentes que ofrecen la ayuda asistencial al adulto mayor, para luego entrar al marco teórico donde se procede al desarrollo de tesis y al finalizar la investigación se realizará una propuesta de proyecto que ayude a su área de confort, descanso, a la recreación, a la salud, economía y aprendizaje de los adultos mayores para brindar calidad y confort durante todo el periodo que les quede en este ciclo de vida.

1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

Según el PDU (Plan de Desarrollo Urbano de la Ciudad de Chimbote), nos da a conocer la tasa de crecimiento poblacional de la ciudad, hasta la actualidad, de 337 mil 256 habitantes; donde se indica que 193 mil 154 habitantes son adultos mayores de entre ambos sexos.

De acuerdo a la demanda poblacional, para tener un buen desarrollo integral, se necesitan espacios que permitan en primer lugar cobijo y la realización de distintas actividades físicas, sicomotriz, la socialización, vivencia familiar etc.; sin embargo, hay un déficit de espacios públicos y equipamientos para el adulto mayor, haciendo que dichas actividades no aporten a la mejoraría en su calidad de vida.

Para el desarrollo recreativo, el ocio, al aire libre del adulto mayor, están las áreas verdes, parques y plazas; sin embargo, encontramos que los parques carecen de vegetación, y mobiliario urbano que no permite el

desarrollo de sus actividades al aire libre, desde su sola permanencia para tomar sol, hacer caminatas, danzas, ejercicios, que permita relajarse, tomar sol, socializar, etc., lo que afecta a su salud integral.

Las edificaciones públicas son puntos claves para el desarrollo integral de actividades del adulto mayor; sin embargo encontramos espacios reducidos, ambientes mal acondicionados, ocasionando inmovilidad y sofocamiento, rampas que no tienen apoyo, ni el nivel adecuado para que un adulto mayor pueda acceder con facilidad sin tener ninguna dificultad, no se consideran montacargas en sus edificaciones, ni ambientes aptos para discapacitados; los adultos mayores están dentro del régimen de discapacidad, por distintas actividades que por la edad se les dificulta realizarlas.

Los hospitales tienen un déficit de espacios ya que, brindan asistencia al usuario, permitiendo que tanto niños, jóvenes y adultos mayores entre sanos y enfermos se asistan a la vez en un ambiente ya sea de terapias y rehabilitación como en los pasillos teniendo contagio alguno de enfermedades; exponiéndolos a contagios, sabiendo la fragilidad de su salud.

En el distrito de Chimbote, existen situaciones donde se otorga apoyo asistencial para las personas que tienen la categoría de adulto mayor en equipamientos e instituciones tanto en el sector privado y a su vez el público, pero en espacios decadentes donde desarrollan actividades en ambientes improvisados, con ineficacia en el ámbito de infraestructura; así tenemos que:

La MPS ubicado en el distrito de Chimbote otorga apoyo al adulto mayor mediante el CIAM (Centro integral al Adulto Mayor) que son centros municipales con la finalidad de prestar diversos servicios y programas al adulto mayor, que no poseen de los espacios con áreas verdes, como consecuencia de ello, usan los espacios de las plazas o ambientes improvisados, para ejercer programas de terapias físicas y

recreacionales; a su vez brindan el servicio de talleres ocupacionales, talleres Artísticos y talleres de cultura Física.

Si hablamos de asistencia médica en los hospitales más cantidad de equipos, hacemos alusión al hospital EsSalud de Chimbote, con una infraestructura también deficiente y deteriorada para la atención al usuario, sobre todo en el área del adulto mayor donde ingresan únicamente el adulto asegurado, dejando una sociedad vulnerable

El CAM (Centro Adulto Mayor de EsSalud), ayuda a los adultos mayores asegurados, pero qué hay de los adultos mayores no asegurados, que no tienen las condiciones necesarias para poder atenderse, que no hay infraestructura inadecuada en donde realizan estas actividades.

Existe una entidad privada que se dedica a la atención del adulto mayor, la cual tiene como nombre; Casa de reposo "CABECITAS BLANCAS", en Urb. Los Pinos M-28 – Chimbote, es una vivienda que ha sido acondicionada, donde los adultos mayores tampoco tienen los espacios ni equipamientos apropiados para su desarrollo integral, como su asistencia física, el lugar no ofrece el confort, en consecuencia, no apoya a la mejoría emocional ni a la interacción familiar.

Para esta descripción del problema se consideró las siguientes Dimensiones:

- **Físico - Espacial:**

En el distrito de Chimbote hay 2 espacios públicos, 1 equipamiento de salud, 1 institución privada y 1 institución pública que brindan apoyo y atención al adulto mayor y en conjunto no responden a la demanda poblacional; cuyos espacios son deficientes, y adaptados para la improvisación de actividades, recreacionales físicas y de atención de salud, con infraestructura desfavorable para la salud y medio ambiente; no hay una noción clara del espacio; las dimensiones de sus espacios son

deficientes, teniendo dificultad en su accesibilidad como gradas y rampas, mobiliarios pobres que no mejoran la percepción, ni contribuyen a un bienestar de ocio para el adulto mayor.

- **Social:**

Un problema, es el abandono y la exclusión que les dan a las personas adultas mayores, hay desinterés de la población para integrarlos; los abandonan en parques, en plazas dejándolos sin el cariño familiar.

Una de las grandes necesidades que requieren las personas adulto mayores, frente a la depresión es el cariño y la comprensión de la familias, en primer lugar y también de la sociedad, valorar sus actividades, integrarlos a la comunidad, con actividades propias para su desempeño, relacionándolos con niños, proyectos de cuenta cuentos de niños a ancianos y de ancianos a niños, recogiendo su sabiduría y enseñanzas producto de su historia de vida, revalorar por parte de la sociedad, brindando espacios para su atención y desarrollo emocional que sigan aportando a la sociedad.

- **Ambiental:**

La mala calidad del medio ambiente, el déficit de áreas verdes y recreativas, de equipamientos y mobiliarios en los espacios públicos, es un problema muy grave para el adulto mayor, que no le permite el contacto con la naturaleza, como ser responsables de pequeñas áreas para el cultivo de hortalizas, flores, etc. que además de cuidar el ornato, darles ocupación ayudarían a cuidar el medio ambiente.

- **Antropométrico - normativo:**

Las edificaciones públicas tienen áreas en donde el adulto mayor tiene dificultades para trasladarse como, ambientes, escaleras, rampas sin barandas, áreas en donde estén implementadas para

un discapacitado, de acuerdo a la norma de Accesibilidad para personas con discapacidad y Adultas Mayores Norma – A.120

Las edificaciones, parques y plazas públicas no respetan las dimensiones que la norma propone dañando a la sociedad y generando más déficit en la los espacios para el desarrollo integral del adulto mayor.

1.2. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

Déficit del espacio público y equipamiento que afecta el desarrollo integral del adulto mayor desprotegido.

Preguntas Principales

- ¿Cuáles son las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral?

Preguntas Derivadas

- ¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?
- ¿Cuáles es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?
- ¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?
- ¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor?
- ¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?

1.3. JUSTIFICACIÓN, IMPORTANCIA, FACTIBILIDAD Y LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN

JUSTIFICACIÓN

Se analiza la condición actual del espacio público y equipamiento en relación al adulto mayor, mediante este proyecto de tesis para dar alternativas, frente al problema, a las entidades como la municipalidad, y otras organizaciones encargadas del adulto mayor, como también a la población del distrito de Chimbote para que puedan tener el conocimiento sobre la propuesta y alternativas de solución; la cual genere espacios públicos y equipamientos ideales para los adultos mayores y así puedan aportar los datos necesarios para llevar a cabo la siguiente propuesta.

La implementación de la norma, la existencia de barreras físicas para el adulto mayor, en el exterior como interior, corroboran más a la idea de exclusión, los problemas sociales, económicos, psicológicos, etc., del adulto mayor dentro de la sociedad, obligándolos a limitarse dentro de su desenvolvimiento normal. La recopilación de información nos da la visión clara del problema que existe.

Al culminar el proyecto se propone una alternativa de solución que nos lleve a la inclusión, y tener espacios públicos y equipamientos, con infraestructuras adecuadas para satisfacer las necesidades del adulto mayor y formar parte del medio ambiente.

IMPORTANCIA

La importancia del presente estudio es dar a conocer la infraestructura inadecuada y dispersa que existe para la asistencia del adulto mayor a la sociedad, y a la vez concientizarlos del gran valor que estos tienen, brindándoles un desarrollo integral y ayudándolos a que puedan aportar a la sociedad mediante sus conocimientos, actividades.

FACTIBILIDAD

El presente estudio es factible para las municipalidades, instituciones que apoyan el adulto mayor como el MINSA (Ministerio de Salud) Y EL ESSALUD, al tener un lugar implementado y que brinde todas las necesidades, actividades que el adulto mayor requiera, tendrán convenios para hacer traslados al adulto mayor y que este pueda gozar de todo lo que pueda ofrecer este equipamiento, los parques tendrán más dinámica y los adultos mayores podrán disfrutar del espacio público de confort siendo un lugar de ocio para ellos.

(La facultad de psicología, administración, etc. de la universidad, también podrían apoyar en esta tarea, la facultad de arquitectura considerando mobiliario y diseños alternativos para este grupo de personas, que, en un momento de la vida, también seremos).

Al brindar este aporte a la sociedad se espera que le den el valor que tienen los adultos mayores y así brindarles amor familiar, y hacerlos sentir útil ante la sociedad.

LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN

Las limitaciones del trabajo de investigación, empezó por el desinterés de las entidades encargadas del adulto mayor.

La falta de información sobre el desarrollo integral de los adultos en lugares accesibles; la gestión encargada por las municipalidades al no darse cuenta hasta el día de hoy sobre la gran demanda que se requiere, la falta económica para la realización de nuevas propuestas.

El tiempo invertido en la recopilación de información para que se logre completar la tesis.

1.4. OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN

Objetivos genéricos

- Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral.

Objetivos específicos

- Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.
- Determinar la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor.
- Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.
- Identificar las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor.
- Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor

Tabla N°1

MATRIZ DE PREGUNTAS Y OBJETIVOS		
TEMA	PREGUNTAS DE INVEST.	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN.
ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE	¿Cuáles son las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral?	Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral.
	¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?	Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.
	¿Cuáles es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?	Determinar la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor.
	¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?	Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.
	¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor?	Identificar las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor.
	¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?	Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor.

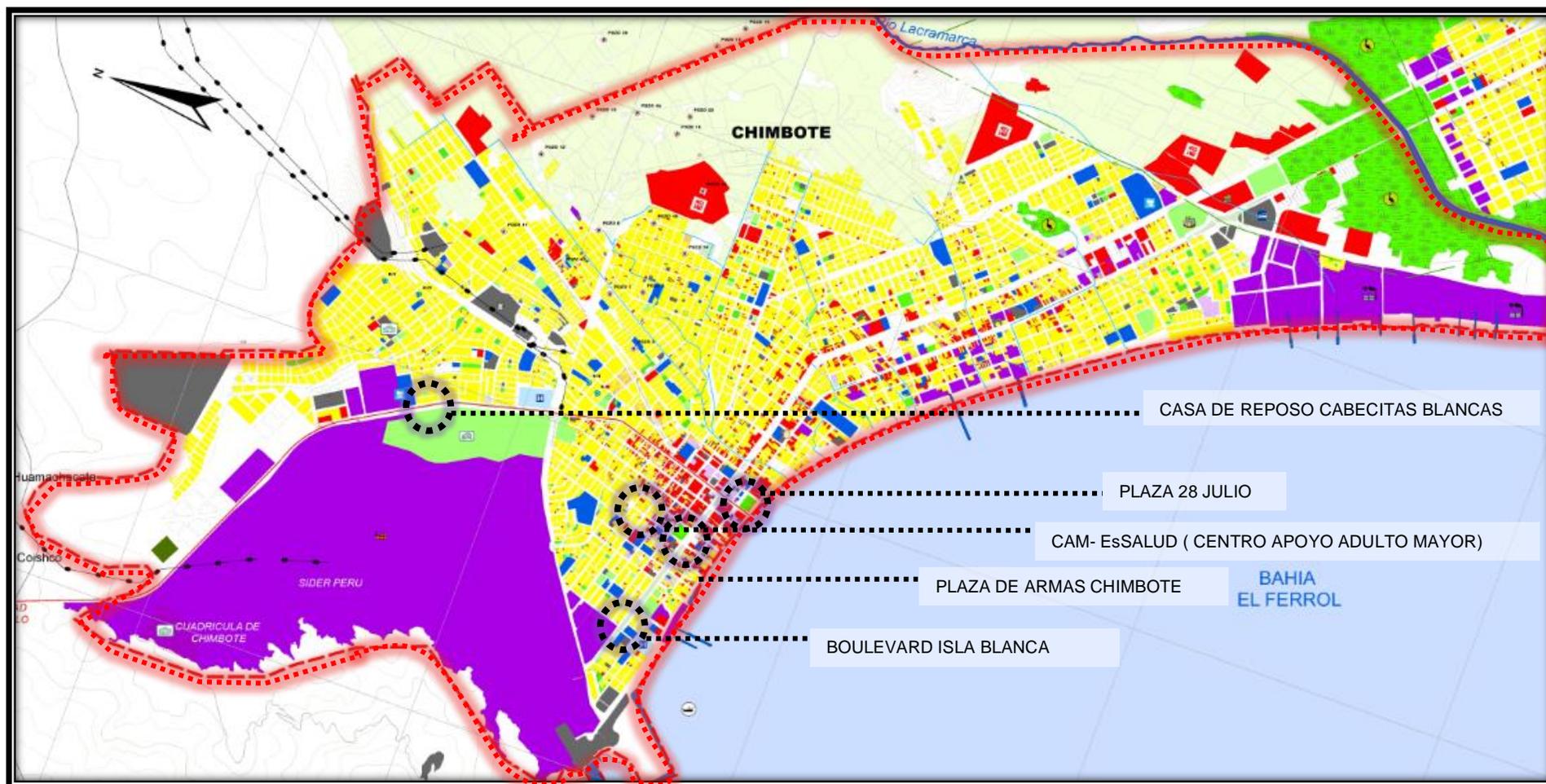
1.5. DELIMITACIÓN DEL OBJETO DE INVESTIGACIÓN Y SUS ALCANCES

Delimitación espacial

El estudio a realizar, se ubica en el distrito de Chimbote donde existe escasez de los espacios públicos y equipamientos para el desarrollo integral del adulto mayor; entre estos se encuentra: La Institución Cabecitas Blancas (casa de reposo), el centro de apoyo al adulto mayor por parte de EsSalud; la MPS a través del CIAM (Centro integral del adulto mayor) y los espacios públicos (plaza de Armas, plaza 28 Julio).

GRÁFICO N°1

PLANO DE USO DE SUELOS DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE



FUENTE: PLANOS DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE (PDU) - EDICIÓN: PROPIA

- En esta imagen se está indicando los espacios públicos a analizar donde los adultos mayores realizan sus actividades dentro del distrito de Chimbote.

Delimitación temporal

El análisis del espacio público y equipamiento en conjunto con las actividades del adulto mayor para su buen desarrollo integral, será en la actualidad del distrito de Chimbote

Alcances de la investigación

La siguiente investigación permitirá analizar los espacios públicos y equipamientos que brindan ayuda asistencial al adulto mayor; se analizarán los ambientes, infraestructura, necesidades; hasta lograr en su actualidad espacios con infraestructura adecuada y que contribuyan al medio ambiente para mejoría del desarrollo integral al adulto mayor.

II. MARCO TEÓRICO

Tabla N°2

PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN	“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”						
		MARCO CONTEXTUAL			MARCO CONCEPTUAL	BASE TEÓRICA	MARCO REFERENCIAL	MARCO NORMATIVO
		ESPACIAL	TEMPORAL	SIMBÓLICO				
<p><u>Pregunta N° 1</u></p> <p>¿Cuáles son las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral?</p>	<p><u>Objetivo N° 1</u></p> <p>Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamientos y espacios para su desarrollo integral</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Necesidades del adulto mayor. 	<ul style="list-style-type: none"> • Necesidades básicas del adulto mayor en la actualidad 	<ul style="list-style-type: none"> • Lugares de residencia • Recreación • Áreas de ocio • Atención en salud 	<ul style="list-style-type: none"> • Necesidades físicas • Actividades económicas 	<ul style="list-style-type: none"> • Calidad de vida en el adulto mayor – (Tiffany C., Melanie F., Jaime A., Jose V. – 2007) • Calidad de vida en la vejez – francisca campos, Diana león A. Macarena Rojas G. (2011) Santiago de Chile. 	<ul style="list-style-type: none"> • CASO WOZOCO – AMSTERDAN DEPARTAMENTOS PARA LA TERCERA EDAD (INTERNACIONAL) 	<ul style="list-style-type: none"> • Norma A. 120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores, Reglamento Nacional de Edificaciones.

Tabla N°3

PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN	“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”						
		MARCO CONTEXTUAL			MARCO CONCEPTUAL	BASE TEÓRICA	MARCO REFERENCIAL	MARCO NORMATIVO
		ESPACIAL	TEMPORAL	SIMBÓLICO				
<p>Pregunta N° 2</p> <p>¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?</p>	<p>Objetivo N° 2</p> <p>Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Chimbote (desarrollo integral para el adulto mayor) 	<ul style="list-style-type: none"> Espacios públicos y equipamientos carentes que afecta el desarrollo integral del adulto mayor en la actualidad 	<ul style="list-style-type: none"> Relaciones familiares Desarrollo social Desarrollo físico Desarrollo cognitivo 	<ul style="list-style-type: none"> Desarrollo integral Adulto mayor 	<ul style="list-style-type: none"> Teorías del desarrollo III-Guadalupe Jiménez Sánchez (2012). Calidad de vida en el adulto mayor – (Tiffany C., Melanie F., Jaime A., Jose V. – 2007) Arquitectura y envejecimiento Devora di velori-Eduardo schmunis 	<ul style="list-style-type: none"> CASO MAARTENSHOF, GRONINGEN, HOLANDA-VIVIENDA COMUNITARIA DE MAYOR EN LA TORRE DE ROKADE TOWER 	<ul style="list-style-type: none"> Norma Técnica de Salud para la Atención Integral de Salud de las Personas Adultas Mayores – (MINSA, 2006)

Tabla N°4

PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN	“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”						
		MARCO CONTEXTUAL			MARCO CONCEPTUAL	BASE TEÓRICA	MARCO REFERENCIAL	MARCO NORMATIVO
		ESPACIAL	TEMPORAL	SIMBÓLICO				
<p><u>Pregunta N° 3</u></p> <p>¿Cuáles es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?</p>	<p><u>Objetivo N° 3</u></p> <p>Determinar la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Chimbote (integración social) 	<ul style="list-style-type: none"> • Principal causa que afecta la integración social en la actualidad. 	<ul style="list-style-type: none"> • Valoración al adulto mayor 	<ul style="list-style-type: none"> • Integración social 	<ul style="list-style-type: none"> • Teorías del desarrollo III-Guadalupe Jiménez Sánchez (2012). • Calidad de vida en el adulto mayor – (Tiffany C., Melanie F., Jaime A., Jose V. – 2007) • Arquitectura y envejecimiento Devora di velori-Eduardo schmunis 	<ul style="list-style-type: none"> • CASO MAARTENSHOF, GRONINGEN, HOLANDA-VIVIENDA COMUNITARIA DE MAYOR EN LA TORRE DE ROKADE TOWER 	<ul style="list-style-type: none"> • Norma A. 120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores, Reglamento Nacional de Edificaciones.

Tabla N°5

PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN	“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”						
		MARCO CONTEXTUAL			MARCO CONCEPTUAL	BASE TEÓRICA	MARCO REFERENCIAL	MARCO NORMATIVO
		ESPACIAL	TEMPORAL	SIMBÓLICO				
<p><u>Pregunta N° 4</u></p> <p>¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?</p>	<p><u>Objetivo N° 4</u></p> <p>Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Chimbote (espacios públicos y equipamientos) 	<ul style="list-style-type: none"> Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad 	<ul style="list-style-type: none"> Espacios adecuados Espacios familiares Infraestructura adecuada 	<ul style="list-style-type: none"> Espacios públicos Equipamientos 	<ul style="list-style-type: none"> El espacio público, ciudad y ciudadanía. (Jordi Borja – Zaida Muxi) Barcelona, 2000. Lima y espacios Públicos-perfiles y estadística integrada 2010- Wiley ludeña Urquizo lima, 2013. Los equipamientos urbanos como instrumentos para la construcción de ciudad y ciudadanía- Angela franco- revista, 2012. 	<ul style="list-style-type: none"> CASO MAARTENSHOF, GRONINGEN, HOLANDA- VIVIENDA COMUNITARIA DE MAYOR EN LA TORRE DE ROKADE TOWER 	<ul style="list-style-type: none"> Norma A. 120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores, Reglamento Nacional de Edificaciones.

Tabla N°6

PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN	“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”						
		MARCO CONTEXTUAL			MARCO CONCEPTUAL	BASE TEÓRICA	MARCO REFERENCIAL	MARCO NORMATIVO
		ESPACIAL	TEMPORAL	SIMBÓLICO				
<p><u>Pregunta N° 5</u></p> <p>¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor?</p>	<p><u>Objetivo N° 5</u></p> <p>Identificar las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Barreras físicas en Chimbote 	<ul style="list-style-type: none"> • Barreras físicas que existen en la actualidad 	<ul style="list-style-type: none"> • Espacios públicos sin barreras • Equipamientos de confort 	<ul style="list-style-type: none"> • Barreras físicas 	<ul style="list-style-type: none"> • Arquitectura y envejecimiento Devora di velori-Eduardo schmunis. (Año) 	<ul style="list-style-type: none"> • CASO MAARTENSHOF, GRONINGEN, HOLANDA-VIVIENDA COMUNITARIA DE MAYOR EN LA TORRE DE ROKADE TOWER 	<ul style="list-style-type: none"> • Norma A. 120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores, Reglamento Nacional de Edificaciones.

Tabla N°7

PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN	OBJETIVOS DE INVESTIGACIÓN	“ANÁLISIS DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE 2020”						
		MARCO CONTEXTUAL			MARCO CONCEPTUAL	BASE TEÓRICA	MARCO REFERENCIAL	MARCO NORMATIVO
		ESPACIAL	TEMPORAL	SIMBÓLICO				
<p><u>Pregunta N° 6</u></p> <p>¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?</p>	<p><u>Objetivo N° 6</u></p> <p>Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Normas y dimensiones del distrito de Chimbote 	<ul style="list-style-type: none"> • Normas existentes • Medidas antropométricas en la actualidad 	<ul style="list-style-type: none"> • Ambientes adecuados • Relación entre hombre - espacio 	<ul style="list-style-type: none"> • Normas • Dimensiones antropométricas 	<ul style="list-style-type: none"> • Las dimensiones humanas en los espacios interiores – Juius panero, Martin Zelnik, 2012. 	<ul style="list-style-type: none"> • CASO CENTRO INTEGRAL DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR (CIAM) LIMA” (NACIONAL) 	<ul style="list-style-type: none"> • Neuffer - arte de proyectar en la arquitectura. (1995)

MARCO CONTEXTUAL

Contexto espacial

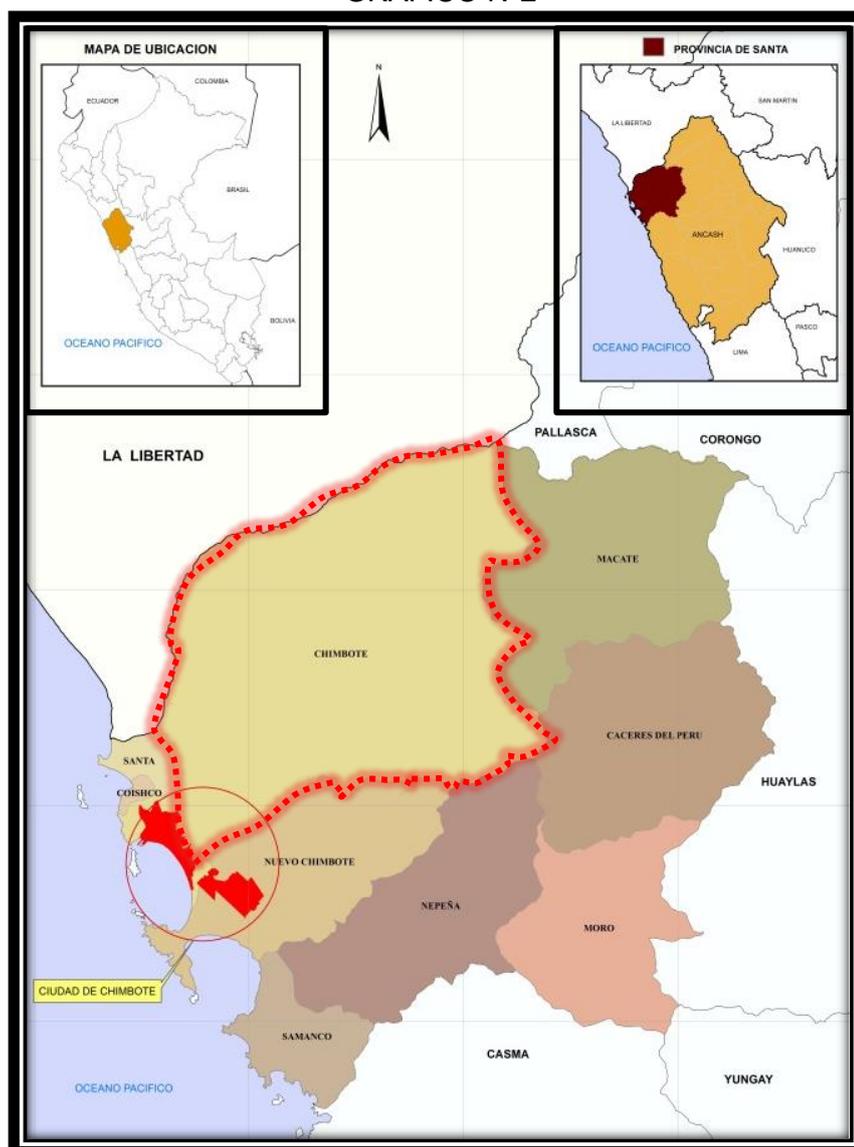
- **Aspecto Geográfico**

- Ubicación:

La ubicación del análisis a realizar se encuentra en el distrito de Chimbote.

MAPA DE LA PROVINCIA DEL SANTA

GRÁFICO N°2



- FUENTE: PDU DE CHIMBOTE 2012-2022 - EDICIÓN: PROPIA
- En la imagen se delimita el distrito a analizar, en el lado superior derecho está el mapa de la provincia del Santa y en el lado superior izquierdo el mapa del departamento de Ancash.

- Límites:

La ciudad tiene los siguientes límites

- Por el Norte: con el Distrito de Virú, distrito de Santa.
- Por el Sur: Con el distrito de nuevo Chimbote, distrito de Nepeña
- Por el oeste: con el océano pacifico, península del Ferrol
- Por el este con el distrito de Macate y distrito de Cáceres del Perú

- **Superficie:**

La superficie es de 1.467 km², dentro de estos, se encuentra la mitad del norte de la ciudad de Chimbote, a la desembocadura del Rio Lacra Marca, la Isla Blanca y en la Isla del Ferrol esta la bahía.

- **Clima:**

El clima se considera desértico, sus precipitaciones son casi nulas. La temperatura es de 28° en verano y 13° en invierno. Los vientos son constantes todo el año predominando en dirección sur-oeste a una velocidad de 30 a 40km/h.

- **Ubicación de la zona de estudio:**

El estudio se realizará en el distrito de Chimbote, en los espacios públicos tales como: en la Plaza de Armas, en la Plaza 28 de Julio, CIAM – Municipalidad Provincial del Santa (Boulevard Isla Blanca); en el CAM de Essalud, y Casa de Reposo Cabecitas Blancas – Ubicada en los Pinos.

GRÁFICO N°3

MAPA DE ZONIFICACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE 2012-2022



- FUENTE: PDU DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE 2012-2022 - EDICIÓN: PROPIA
- En la imagen se delimitan los espacios donde el adulto mayor desarrolla sus actividades, se aglomeran al centro del distrito de Chimbote.

- **Aspecto Demográfico**

- Dinámica poblacional:

Según el INEI en el Censo realizado el 2007 es de 305 632 Habitantes, lo cual representa al 77% de la población de la Provincia del Santa.

“La población en su totalidad de la Ciudad de Chimbote (Conurbación), se estima considerando según INE los Centros Poblados Urbanos de Chimbote (Distrito Chimbote), Buenos Aires (Nuevo Chimbote) así como el Centro Poblado Rural Pampa La Carbonera (Nuevo Chimbote); los mencionados ubicados dentro de la poligonal trazada para el presente estudio.” (PDU, 2012.)

CUADRO N°1

DETALLE	CENTRO POBLADO	URBANO	
		N°	%
CHIMBOTE	Ccpp Urb. Chimbote	193,154	63.2
NVO. CHIMBOTE	Ccpp Urb. Buenos Aires	112,254	36.7
	Ccpp Rur. Pampa La Carbonera	224	0.1
CIUDAD DE CHIMBOTE		305,632	100.0

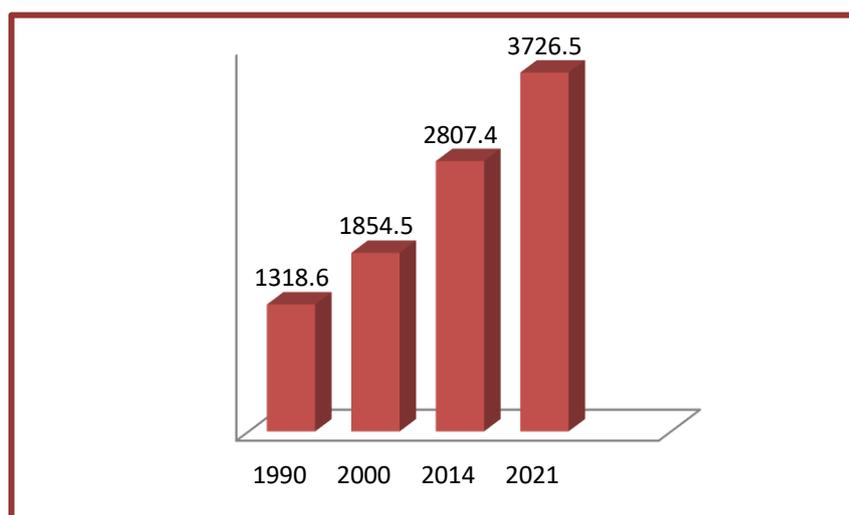
- FUENTE: PDU DE CHIMBOTE 2012 – 2022 - EDICION : PROPIA
- Se demuestra el porcentaje población y el número de habitantes por distrito.

Según INEI en el año 2013, la media de edad de la población peruana se sitúa en 25,5 años. Hace dieciocho años era 20,5 años; esto indica que la población adulta mayor entre los 65 años y más representa el 6,3 % en el año 2013 de la población total con una proyección al año 2050 de 16,1 % de la población adulta mayor. (INEI, Estado de la población Peruana, 2013)

La población adulta mayor en el 2014, representaba el 9,4%; supera las 2 millones 907 mil personas; con una proyección al año 2021, fecha bicentenario de la independencia nacional los adultos mayores incrementaran a 11,2%. Y uno de los departamentos con mayor porcentaje poblacional en adulto mayor con un 10,1% es el de Ancash. (INEI, Estado de la población Peruana, 2014)

PORCENTAJE DE POBLACIÓN DE 60 Y MÁS AÑOS: 1990, 2000, 2014, 2021.

GRÁFICO N°4



- FUENTE: INEI – ESTADO DE LA POBLACIÓN PERUANA –EDICIÓN: PROPIA
- El gráfico muestra el porcentaje población de forma creciente hasta una proyección al año 2021.

Crecimiento poblacional:

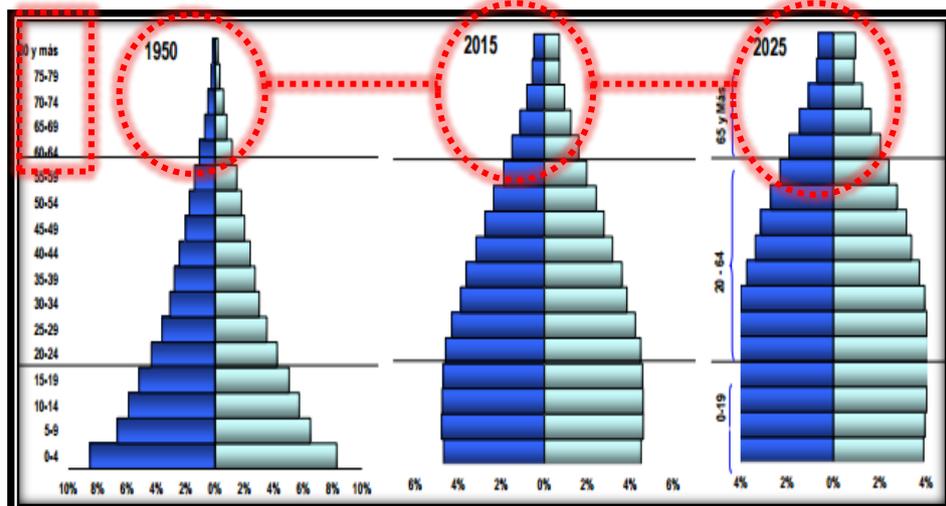
En las pirámides se observa un progresivo incremento poblacional de adultos mayores desde el año 1950, 2015 hasta la proyección en el año 2025. Y una similitud en los tramos de edades jóvenes. En la ilustración de proyección 2025 la población entre 34 años nos muestra una base rectangular con tramos parecidos.

En los años 1950; de 100 peruanos 42 eran menores de 15 años y 6 eran adultos mayores entre 60 y más años. En el 2015; el 28 % de la población representa a los menores de 15 años, los adultos mayores el 10 % de la población.

La proyección para el año 2025, los adultos mayores ocupan el 13 % así el Perú aumentara 3,0 a 4,3 millones adultos mayores de 60 y más años, mientras que los jóvenes se mantendrán en 8 millones. (INEI, Estado de la población Peruana, 2015)

PIRÁMIDE DE POBLACIÓN 1990, 2015, 2025

GRÁFICO N°5



- FUENTE: INEI 2015 – EDICIÓN: PROPIA
- La imagen muestra el incremento poblacional adulto mayor que se dará en los años de proyección.

- **Suelos**

Las características de suelos se dividen en dos sectores:

- Por el Sector norte: A.H de San Pedro, Pensacola, la siderúrgica, la urbanización La Caleta y el Casco Urbano, poseen un suelo de arena fina a media con lentes en escaso porcentaje de limo o caliche y gravas. Los sectores de Siderúrgica y La Caleta tienen una capa superior variable de material orgánico o mezclado con material limo arenoso.

La Siderúrgica, tiene la napa freática que se ubica a un promedio de 1.50 mts. De profundidad, hallándose en mayor profundidad 5 mts. En las áreas como el A.H San Pedro y en la zona baja como la Siderúrgica a (0.5 – 1.00 mts).

- Por el Sector Central, Urb. 21 de abril por el extremo norte hasta Villa María baja al sur, el suelo está cubierto por material fino o material orgánico como Miramar bajo.

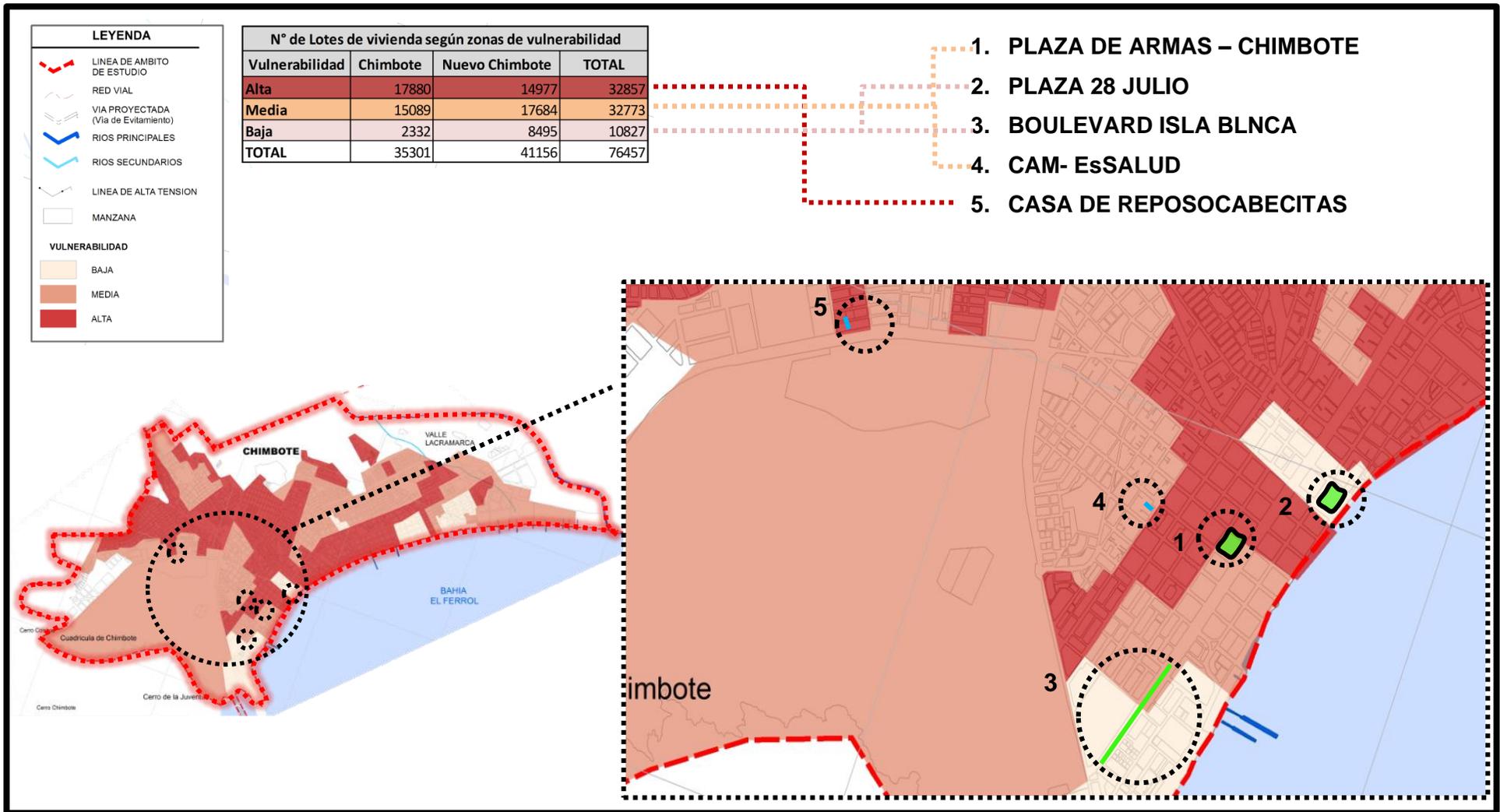
Generalmente el estrado superior es arenoso de granos finos a 10 mts. también se encuentran arenas limosas o con lentes de arcillas y grava fina, como en el caso de Miramar Bajo y gran Trapecio respectivamente.

La napa freática se encuentra en poca profundidad entre 0.70 y 1.40 mts. Salvo el caso de Villa María baja donde su napa freática es superficial.

- **Vulnerabilidad:**

El mapa de vulnerabilidad muestra que en el área de intervención existe una densificación de peligro que abarca desde el casco urbano hasta los límites de Chimbote. El número de viviendas según el mapa muestra un número de 17,880 viviendas con Vulnerabilidad Alta, 15,089 viviendas con Vulnerabilidad Media y 2332 viviendas con Vulnerabilidad Baja haciendo un total de 35301 viviendas que forman parte de la vulnerabilidad según mostrado en el mapa.

GRÁFICO N°6
MAPA DE VULNERABILIDAD - DISTRITO DE CHIMBOTE



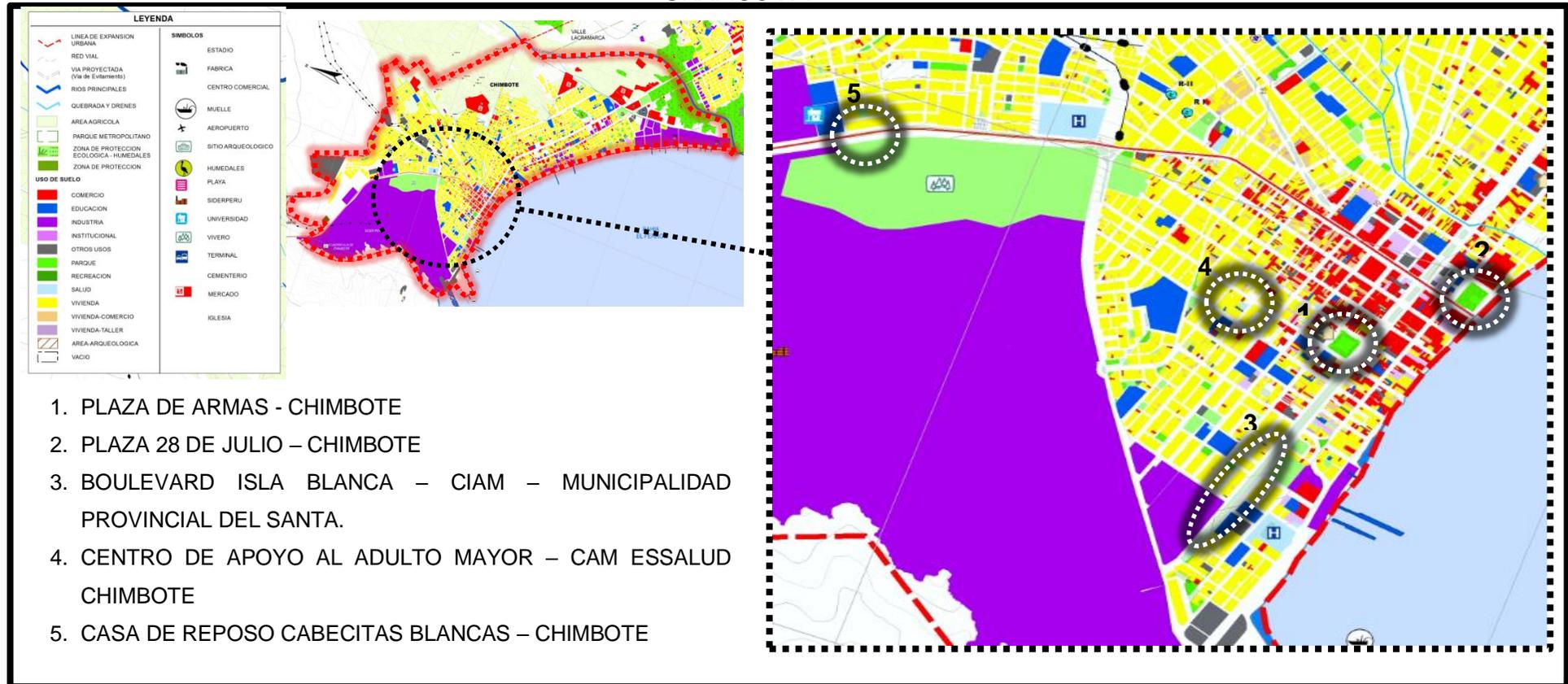
FUENTE: PDU DE CHIMBOTE 2012 – 2022 - EDICIÓN PROPIA. Se delimita el distrito de Chimbote en su condición de vulnerabilidad, los espacios públicos y equipamiento adaptados, donde el adulto mayor desarrolla sus actividades a analizar se encuentran mayormente en vulnerabilidad Media y Vulnerabilidad Baja.

CONTEXTO TEMPORAL

Chimbote en la actualidad, análisis del espacio público y equipamiento donde desarrollan sus actividades los adultos mayores.

PLANO DE USO DE SUELOS – PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE 2012-2022

GRAFICO N°7



• FUENTE: PDU DE CHIMBOTE 2012 – 2022 - EDICIÓN: PROPIA

• Se indican los espacios públicos y equipamiento a analizar en el plano de usos de suelos para ver su compatibilidad de acuerdo a lo estipulado en el plano.

CONTEXTO SIMBÓLICO

- Lugares de residencia:
Lugar habitable donde pueda permanecer por mucho tiempo y vivir plenamente gozando de los servicios y beneficios que este tenga.
- Recreación:
Los adultos mayores puedan gozar de un momento de ocio de entretenimiento realizando sus actividades propias o de acuerdo a su edad.
- Áreas de ocio:
Gozar del tiempo libre en espacios de recreación, cantar, jugar, bailar, hacer gimnasia en espacios públicos accesibles.
- Atención en la salud:
Que reciban atención propia al ser humano con amabilidad, y respeto para un buen ánimo emocional.
- Espacios adecuados:
Los espacios que puedan ser adecuados para el desarrollo de estas actividades tanto físicas como sociales y cognitivas para un el buen bienestar del adulto mayor.
- Espacios familiares:
Espacios donde la familia también participe en conjunto al adulto mayor y este forme parte de su día a día.
- Infraestructura adecuada:
Infraestructura necesaria para que las actividades humanas puedan desarrollarse efectivamente.

- **Relaciones familiares:**
Son importantes para el desarrollo del adulto mayor ya que es la unidad social primaria donde hay interacción, y vínculos que ayudan al ánimo saludable del adulto mayor.
- **Desarrollo social:**
Es un proceso de bienestar en las personas donde las personas adquieren mejores condiciones de vida de forma sustentable.
- **Desarrollo físico:**
Es el desarrollo de todas aquellas actividades que ayuden a su salud emocional como física, donde los espacios tienen mucho que ver para que se dé el buen desarrollo de estas actividades.
- **Desarrollo cognitivo:**
Es el desarrollo mental que todo adulto mayor tiene que experimentar en actividades que ayuden a promover la mejoría intelectual.
- **Valoración adulto mayor:**
El valor que se le da a un adulto mayor es único ya que este percibe y se siente tan importante que empieza a valorar más su vida a pesar de las dificultades que tengan físicamente.
- **Espacios públicos sin barreras:**
Espacios accesibles sin exclusión, ni obstáculos para el desarrollo humano.
- **Equipamiento de confort:**
Equipamientos con un nivel de confort adecuado para cada situación que responda a las necesidades adecuadamente.

- **Ambientes adecuados:**
Unos ambientes propicios, adecuado para un buen confort familiar, que disminuyan el estrés e incomodidad.
- **Relación entre hombre espacio:**
Los espacios deben ser adecuados en espacialidad para que el hombre pueda permanecer en ella, deben relacionarse en infraestructura en mobiliarios, en espacialidad todo en conjunto.

MARCO CONCEPTUAL

Para una mejor concepción de la problemática, desplegaré una serie de conceptos que se utilizarán a lo largo del desarrollo del proyecto.

- **Necesidades:**
Según Maslow, define las necesidades del ser humano por categoría o jerarquía; esta teoría es de motivación humana, donde se estructura por grados de poder; mediante una determinación biológica dada genéticamente. (Tiffany C., 2007)
- **Actividad física:**
Permite al adulto mayor lograr un cierto nivel de bienestar, si se percibe que el ingreso alcanza, que las necesidades están satisfechas la calidad de vida es mejor. (Tiffany C., 2007)
- **Actividad económica:**
Permite al adulto mayor lograr un cierto nivel de bienestar, si se percibe que el ingreso alcanza, que las necesidades están satisfechas la calidad de vida es mejor.
(Tiffany C., 2007)

- **Desarrollo integral:**
Según Guadalupe Jiménez son las etapas de la vida, visto de diferentes s, desde el punto de vista para el adulto mayor son el aspecto físico, emocional, social, cognitivos o intelectual. (Sánchez, 2012)

- **Adulto mayor:**
La Organización Panamericana de Salud, define a aquellas personas a partir de 60 años o más; personas adultas mayores; conforme a la resolución 50/141 por la asamblea general de la Organización de Naciones Unidas en 1996. (Mujer, 2002 - 2006)

- **Envejecimiento:**
Proceso natural que tiene características: Universal; porque todos pasan el proceso; Continuo, no se detiene, es irreversible; no retrocede, Diferenciado; todas las personas envejecen de diferentes formas según su desarrollo, su entorno y dependiendo de la situación. (Schmunis, 2008)

- **Integración social:**
Son las relaciones que mantienen los individuos donde logran la integración a través de actividades que aseguran su presencia, en lo familiar, trabajo, la salud, educación, amigos y reconocimiento social. (Sistémicos, 2009)

- **Espacios públicos:**
El “espacio público” va más allá de lugar físico y está más bien relacionado con el espacio que revaloriza lo público, donde el valor del bien común prima sobre el bien privado, espacio público no es aquel espacio urbano ocupado por el público, más bien aquel donde se desarrollan actividades con las cuales el valor de lo público tiene sentido. Puede haber millares de personas en un espacio público y quizá este no tiene ningún atributo u ornamento de valor de lo público, que es algo que se construye desde el siglo XVIII como una calidad inherente al desarrollo

de una convivencia moderna, democrática, solidaria y proactiva". (Ludeña, 2013)

Según Jordi Borja el espacio público es la ciudad donde la población se encuentra, se identifica (simbólico) y se manifiesta (cívica); donde Ortega y Gasset hace mención a la plaza como el espacio público principal y entorno a ella se construye una ciudad donde el símbolo principal es la plaza que estructura y organiza la ciudad. La calidad de una ciudad depende de la calidad de su espacio público. (Borja, 2000)

- Equipamientos:
Son aportaciones que la comunidad las considera necesarias para el funcionamiento de una estructura social que debe tener un buen respaldo para la seguridad social. (Aja, 2000)
- Barreras físicas:
Se considera barrera física a todo impedimento u obstáculo que impida la accesibilidad a un espacio, que dificulte el movimiento. (Schmunis, 2008)
- Normas:
Normas que establecen especificaciones y condiciones técnicas para el diseño de elaboración de proyectos y la ejecución de obras; así como la adecuación obras existentes con la finalidad que puedan ser accesibles para los adultos mayores. (Ministerio de Vivienda, RNE, 2009)
- Antropometría:
Medidas antropométricas que se establecen en un espacio donde se desenvuelve un individuo con medias necesarias para su relación. (Julius Panero, 2012)

BASE TEÓRICA

Calidad de vida en el adulto mayor – (Tiffany C., Melanie F., Jaime A., Jose V. – 2007)

Nos enseña sobre la pirámide de necesidades y motivaciones de Abraham Maslow.

- Necesidades fisiológicas:
Se vincula con la supervivencia del organismo; los esfuerzos del cuerpo por mantener un estado normal y constante, del riego sanguíneo, lo que se une las necesidades de alimentación y el mantenimiento de una temperatura corporal adecuada.
- Necesidad de seguridad:
El sentirse seguros, de tener estabilidad, orden, protección, dependencia; muchas veces las necesidades de seguridad son expresadas a través del miedo como el miedo desconocido, miedo del caos, miedo a la confusión
Estas necesidades de seguridad se caracterizan; porque las personas tienen temor de perder el control de su vida, de ser vulnerables frente a circunstancias actuales.
- Necesidad de amor, necesidades sociales:
Cuando las necesidades fisiológicas y de seguridad están realizadas, la siguiente necesidad contiene el afecto pertenencia y afiliación a un grupo social orientados a superar sentimientos de soledad y alineación.
Permanentemente estas necesidades se presentan en la vida cotidiana de la persona, como cuando desea casar o tener familia, formar parte de la comunidad o asistir a un club social.

- Necesidad de estima:
Señala al respeto por los demás, necesidades de status, gloria, fama, reconocimiento, atención, reputación; incluye los sentimientos como confianza competencia logro, independencia y libertad
- Necesidad de auto- realización:
Son las necesidades que da a cumplir personalmente con su potencial como persona; a través de actividades específicas, para sentirse de alguna manera, realizado.

PIRÁMIDE DE NECESIDADES

GRAFICO N°8



- FUENTE: INTERNET – CALIDAD DE VIDA DEL ADULTO MAYOR
- Se observan las necesidades por orden jerárquico.

Esta Teoría nos da a entender las necesidades que tenemos para sentirnos y/o automotivarnos emocionalmente y sentirnos bien, comenzando por las necesidades básicas que todo ser humano necesita, así como el de sentirse realizado personalmente y sentirse logrado ante las circunstancias que se nos presente.

1. EDAD ADULTA TEMPRANA

- Desarrollo físico de la edad adulta temprana:

Hace mención a las cualidades sensoriales y psicomotrices que posee el ser humano que le permite vivir con calidad y eficiencia donde se incluye a la pareja, familia y experiencias que proceden con el desarrollo normal en el ciclo vital, al otorgar sentido y aprendizaje para vivir con plenitud.

En del desarrollo físico nos habla sobre:

- El funcionamiento sensorial
- El funcionamiento psicomotor
- La salud física en la edad adulta temprana
- La condición física en la edad adulta temprana

- Enfoques teóricos en el desarrollo cognitivo en la edad adulta temprana:

Los enfoques implican tres momentos; la adquisición de información, habilidades mediante educación formal y la integración practica de los conocimientos y habilidades. Las relaciones de igualdad y reciprocidad son cualidades morales más que una obligación lo cual lleva a definir.

- Kearner schaie
- Jean Pieaget
- La educación superior y el trabajo

- Desarrollo social:

Las relaciones se deben incluir sin dolor, apego o culpa al igual que la responsabilidad de sus propias consecuencias en los hijos, pensiones, trabajo. Dentro del desarrollo social se encuentra:

- Desarrollo de personalidad
- El amor
- El matrimonio
- El divorcio
- La vida de soltero
- La amistad

2. EDAD ADULTA INTERMEDIA

- Desarrollo físico en la edad adulta intermedia:

Aparecen los cambios físicos tienden a ser imperceptibles, conforme pasen los años estos se adecuan, los malos hábitos y el descuido puede ser motivo de que las enfermedades lleguen mucho antes de los que uno se lo espera y hasta causales de muerte.

- Cambios físicos
- Salud

- Desarrollo cognitivo en la edad adulta intermedia:

El ser humano aprende de manera natural con las experiencias cotidianas, se vuelve aprendiz de por vida, teniendo actividades que le proporcione satisfacción.

- Inteligencia y cognición
- El adulto aprendiz
- Patrones ocupacionales
- Estrés ocupacional
- Desempleado
- Trabajo y crecimiento intelectual

- Desarrollo social

En esta etapa la crianza y cuidado de los hijos se vuelven experiencias nuevas olvidándose de uno mismo; buscando así una equitatividad en la personalidad donde lo externo e interno tengan cabida y valor.

3. EDAD ADULTA TARDÍA

- Desarrollo intelectual

Esta es la última etapa donde las características físicas se hacen más notorias en su condición de envejecimiento; también procede al retiro laboral en donde el adulto mayor requiere una preparación especial para que pueda vivir en plenitud y con buena economía.

- Proceso de envejecimiento
- Cambios físicos
- La salud
- Aspectos del desarrollo intelectual
- Educación en la edad adulta tardía, trabajo y retiro.

- Desarrollo social en la edad adulta tardía.

En esta etapa el adulto mayor debe aceptar y resolver sus problemas de manera satisfactoria, si esto sucede con una vida correcta, este vivirá sin englobarse en lo que hizo en el pasado y preocuparse por el futuro.

- sobre teorías del desarrollo de la personalidad.
- Aspectos relacionados al envejecimiento
- Relaciones personales
- La muerte

Esta teoría nos hace mención a las características que posee el adulto mayor en sus diferentes etapas donde las describe como es el proceso en la edad adulta temprana, intermedia y tardía; estas etapas de la vida identifican las características

consideradas como normales en los aspectos físicos emocionales sociales y cognitivos.

La teoría nos permitirá identificar las características y los procesos que el adulto mayor atraviesa a través de su larga etapa de vejez.

Arquitectura y envejecimiento - Di Vérolí, D. y Schmunis E. (2008)

El concepto de adulto mayor es ligado a una enfermedad, que tienden a tener disminución de sus actividades; el aislamiento social sobre los adultos mayores es un proceso donde ocurre la separación de una o un grupo de personas de posibilidades económicas culturales y políticas a diferencia que otros tiene acceso. Son excluidos aquellos que no participan plenamente de la vida social al no desarrollar su potencial humano.

- Aspectos biológicos y psíquicos en el envejecimiento

En el lapso de los años, en un humano, usualmente empiezan a aparecer algunas enfermedades de tipo crónico como las cardiovasculares, oncológicas, neurológicas, psíquicas, respiratorias, diabetes, hipoacusia, y disminución visual, entre otras.

Existen dos factores importantes que están vinculados con la edad que pueden afectar la funcionalidad biológica y psicológica. Los factores biológicos son las enfermedades, la vulnerabilidad, fragilidad y el consumo excesivo de medicamentos. De esta manera aparecen los cambios en las funciones Cardio-respiratorias, musculares, sensibilidad y de los sentidos, etc.

Según Di Véroli D, en su libro Arquitectura y Envejecimiento, en la geriatría se pueden hallar cuatro factores que padecen generalmente la Tercera Edad a partir de los 75 años en adelante. Estas, tienen notables pérdidas en la autonomía e independencia del adulto mayor y afectan por consecuencia a quienes cuidan de ellos, con costos considerables y funcionales. Las mismas son: inmovilidad, inestabilidad, incompetencia intelectual e incontinencia.

-La inmovilidad: Puede producirse por diferentes causas ambientales, físicas, posiblemente también, emocionales y conlleva a la pérdida de la capacidad física, de su autonomía y hasta a la depresión.

-La inestabilidad: Es producto de la alteración de los centros que controlan el equilibrio y por la claudicación del sistema óseo y articular.

-Incompetencia intelectual: Se produce por procesos degenerativos del cerebro y la falta del estímulo neuronal.

-La incontinencia: Se produce por fallas del sistema nervioso central y de las alteraciones anatómicas. Se ocasiona frecuentemente a partir de los 80 años y en las demencias.

Ahora bien, los aspectos biológicos no sólo son los que afectan e sistema en la Tercera Edad, también existen los aspectos psicológicos, siendo estos, los más importantes en la pérdida cognitiva, puesto que es el reflejo de los cambios cerebrales subyacentes, relacionados directamente con la pérdida gradual de la memoria y las repeticiones, otro factor son las depresiones, la baja autoestima y los cambios de conductas. (Di Véroli, D y Schmunis, E, 2008)

- Vulnerabilidad

Los adultos mayores pertenecen a un grupo social vulnerable, ligado a las características en los cambios biológicos.

Ser vulnerable es sinónimo de poseer la condición en la que el bienestar mental tanto físico, se pone en riesgo permanentemente durante el lapso del tiempo, mientras el sujeto exista

“La persona mayor es vulnerable en la medida en que sus recursos externos e internos, no son suficientes para aliviar el estrés producen sus propias necesidades o problemas y el medio en el que está inserta”. (Fassio, A., 2008).

- Discapacidad y minusvalía

envejecer significa, tener probabilidades de discapacidades mentales, orgánicas o minusvalía, también, los deterioros sociales y económicos. Un anciano de 75 años en adelante tiene gran porcentaje de dependencia física, psíquica y mental.

Hace mención que la discapacidad es la limitación que tiene unas personas para realizar determinadas actividades que desempeñe en su vida cotidiana.

La minusvalía es una situación desventajosa que impide desarrollar determinados roles o relaciones sociales. Puede ser consecuencia de la discapacidad y de la falta de ambientes promovidos socialmente. Esto nace, cuando la discapacidad coloca a la persona en desventaja en relación con otras personas o bien cuando la sociedad no proporciona ambientes donde las personas puedan encontrar su espacio o su lugar y comprensión para sus deterioros o discapacidades.

- Barreras físicas

se manifiestan en toda la estructura del entorno material, cuando sus conformaciones dimensionales y/o morfológicas crean trabas al auto abastecimiento y a la independencia de las personas con y sin discapacidad.” (Arroz, 1999).

- Barreras arquitectónicas

Los impedimentos y dificultades que se presentan en nuestro entorno que puede afectar a las personas en general, específicamente a aquellas con movilidad y/o comunicación reducida y la seguridad, en sus desplazamientos en edificios ya sean privados o públicos, de vivienda, trabajo, educación, para la salud o recreación.

- Barreras urbanísticas

Mobiliario urbano: hace referencia a cestos, bebederos, baños públicos de fácil acceso y paradas de transporte. En parques, paseos y calles; kioscos y cabinas telefónicas accesibles; locales de información turística; semáforos y letreros de señalización

Las paradas de transporte deberán ser cubiertas y protegidas lateralmente para proteger a los usuarios de las inclemencias del tiempo.

Rejas y canaletas: no podrán tener separaciones superiores a los 2 cm.

- **Habitad y los ancianos**

El ser humano cuando se desarrolla en un hábitat, recepciona del mismo, una influencia en cada etapa de la vida que se van presentando. En consecuencia, es importante tener en cuenta que las características del entorno en el que se maneja el Adulto Mayor sean realmente tenidas en cuenta, enfocado en sus necesidades y deseos.

debido al incremento de Adultos Mayores que existen en nuestro país, de la alta estimación de esperanza de vida gracias al avance de estudios y fármacos en la medicina, y como factor importante, el compromiso de incluirlos cada vez más en la sociedad, surge la necesidad de asumir aspectos importantes en cuanto al hábitat, garantizándoles una mejor calidad de vida. Para poner en práctica esto, se debe tener en cuenta la posibilidad de que el anciano permanezca en su vivienda a menos que esto no sea posible de ninguna manera y tenga que recurrirse a una Residencia para mayores, si fuera el caso.

Si el hábitat es su vivienda, el anciano ya conocerá los elementos con los que cuenta en el espacio, la infraestructura de la vivienda y el entorno del vecindario, y esto traerá ventajas como sentir que se conserva su identidad.

- **Salud, habitad y envejecimiento**

Según Di Vèroli, en la actualidad, la salud no está definida como la ausencia de enfermedad, más bien como el equilibrio bio-psico-social. Sería importante desnaturalizar el mito de que envejecimiento y vejez equivalen a enfermedad.

El medio ambiente, es decir, todos los puntos relacionados con la ecología, es uno de los factores más fuertes vinculado a la salud, junto con la biología humana, el estilo de vida, la atención sanitaria y el ambiente físico en el cual el individuo se desarrolla. “La calidad de vida, vinculado con el envejecimiento, reúne los factores globales de la salud y el bienestar. La calidad de habitad de un sujeto anciano está fuertemente vinculado a su entorno y comprende el hábitat seguro y accesible en macro y micro situaciones que incluyen al hogar, la movilidad, las comunicaciones, los ingresos y cuidados adecuados, como así también la satisfacción de los principales objetivos de la vida: la familia, los amigos y la sociedad, entre otros”. (G. Arroz)

Esta teoría nos menciona como los adultos mayores deben tener una buena calidad de vida en un habitad confortable, como las barreras arquitectónicas existen impidiendo la accesibilidad de adultos mayores, así como las vulnerabilidades que tienen ante la sociedad.

Inclusión y Exclusión social del adulto mayor en Chile – Programa de estudios Sistémicos sobre Envejecimiento y Vejez Chile 2009.

- Dimensiones de la inclusión y exclusión social de los adultos mayores:

En la actualidad los adultos mayores se desarrollan sus actividades en distintos espacios acondicionados, no tiene un lugar propio para desarrollar todas las actividades sin tener que salir de su comodidad; sus formas de inclusión o exclusión pueden suceder como en algunos casos: se jubilan, se empobrecen, pero no dejan de tener familia, votar o dejan de pagar sus impuestos.

a) Inclusión/ Exclusión Primaria:

Es de forma a como acceden a los sistemas industrializados donde la ayuda brindada por dicha empresa es necesaria para su supervivencia; existencia biológica social y psíquica

b) Inclusión/ Exclusión Secundaria:

Nos da a conocer sobre la modalidad de integración social, familiares, vecinos, amigos; su interacción en actividades u organizaciones comunitarias o colaborativas.

c) Inclusión/ Exclusión Simbólica

Se trata de relacionar el ámbito social con el adulto mayor si dichas entidades o empresas publicitarias como en este caso periódicos o revistas hablan sobre el valor del adulto mayor si incluyen dentro de sus noticias el tema referente al adulto mayor.

d) Inclusión/ Exclusión Autoreferida

Refiere a la satisfacción del mismo adulto mayor, contribuye a su integración social o lo excluye en distintos factores: salud, sexualidad, afectividad, bienestar psicológico y físico percibido por los adultos mayores.

Esta teoría nos menciona las capacidades limitadas y la sociedad donde socialmente se relacionan con adultos mayores; como el entorno los recibe en sus actividades como es el concepto que tiene de los adultos mayores; el estatus social importa para que un adulto mayor pueda disfrutar de sus actividades y no ser excluido.

El espacio público, ciudad y ciudadanía. (Jordi Borja-Zaida Muxí, 2000).

- El espacio de representación

El espacio público es el de la representación, en el que la sociedad se hace visible.

- Un espacio multifuncional.

El espacio público, no es un espacio residual entre los edificios y las calles. Tampoco es un espacio vacío considerado público simplemente por razones jurídicas. Ni un espacio “especializado”, al que se ha de ir, como quien va a un museo o a un espectáculo. En otras palabras, estos espacios citados son espacios públicos potenciales, pero hace falta algo más para que sean espacios públicos.

- El espacio público es la ciudad.

La historia de la ciudad es la de su espacio público. Los vínculos entre los habitantes, el poder y la ciudadanía se expresan en la conformación de las calles, las plazas, los parques, los lugares de encuentro ciudadano, en los hitos, en los monumentos.

La ciudad entendida como sistema, de redes o de conjunto de elementos tanto si son calles y plazas como si son infraestructuras de comunicación (estaciones de trenes y autobuses), equipamientos, áreas comerciales, culturales es decir espacios de uso colectivos debido a la apropiación progresiva de la gente que permiten la circulación y el encuentro, que ordenan cada zona de la ciudad y le dan sentido, que son el ámbito físico de la expresión colectiva y de la diversidad social y cultural.

En ese sentido, el espacio público es a un tiempo el espacio principal del urbanismo, de la cultura urbana y de la ciudadanía. Es un espacio físico, simbólico y político.

- El espacio público indicador de calidad.

El aspecto sintomático considera al espacio público no solamente como un indicador de calidad urbana, puesto que también como un instrumento privilegiado de la política urbanística para hacer ciudad sobre la ciudad y para calificar las periferias, para preservar y renovar los antiguos centros y producir nuevas centralidades, para suturar los tejidos urbanos y darles un valor ciudadano a las infraestructuras.

- Ciudad y espacio público

- El espacio público como infraestructura de integración social.

El espacio público, el equipamiento y la infraestructura, es un importante mecanismo de redistribución y vinculación social. Dependiendo mucho de cómo se diseñen, o de cómo se generen, las grandes operaciones urbanas.

Una ronda viaria, un conjunto de equipamientos culturales, una promoción inmobiliaria de oficinas y viviendas, una renovación portuaria o ferroviaria, o un frente de agua, pueden dualizar la sociedad urbana o al contrario pueden articular barrios y proporcionar mecanismos de integración y mejorar la calidad de vida en aquellos sectores que sufren algún déficit de ciudadanía.

Estos proyectos pueden ser generadores de centralidades donde antes no había nada, facilitando el transporte, favoreciendo la visualización y la aceptación ciudadana de

barrios olvidados o mal considerados en la medida en que se tengan en cuenta estos objetivos.

Por ejemplo, en un centro histórico no es similar hacer un gran museo, un gran estacionamiento o poner un policía, que plantear de forma paralela el museo, la animación cultural y comercial de la zona, programas de ocupación de los jóvenes del sector y espacios de transición equipados en relación con el entorno.

Lima y Espacios Públicos - Perfiles y Estadística Integrada 2010. (Wiley ludeña urquiza lima, 2013).

- Sociedad esfera de lo público y privado:

El espacio público considerado como ciudad puede ser visto de diferentes perspectivas, la realidad donde se realiza la esfera de lo público en la ciudad puede ser parque, la calle o una plaza, pero también un bar o un patio de comidas. Pueden producirse manifestaciones públicas en espacios públicos, abiertos o cerrados.

¿Para que un espacio sea considerado o reconocido que es lo que se consideraría tener?

El espacio público con ciertas consideraciones supone una sorprendente plasticidad o acuosidad en sus límites y proyecciones. No obstante, los tiempos posmodernos han convertido los espacios públicos en lugares de uso privado o la vida privada en objeto de descarnado consumo público.

El espacio público deja de ser público para nutrirse de lo público, como lo público deja de serlo para diluirse en el espacio cambiante.

El espacio público implica una noción jurídica de su propia constitución social y espacial, por lo tanto, es un espacio regulado a partir de los derechos de propiedad pública y privada, con todo lo que ello significa en términos de estructura y uso individual o colectivo controlado o libre.

La dimensión física espacial del espacio público:

“Espacio público tiene un carácter polisémico en correspondencia a los múltiples niveles que implica la experiencia social de lo público, se reconoce igualmente que esta noción se identifica con una interpretación espacial de su significado

Para el Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE) en la Norma G.040, el espacio público se define como “una superficie de uso público destinado a la circulación o recreación” (Ministerio de Vivienda, RNE, 2006)

- Espacio público en sentido específico y en sentido amplio:

Ambas nociones y dimensiones son complementarias, la noción de espacio público en sentido específico es la que se ha convertido no solo en noción “oficial”, sino en el contenido de imaginario popular sobre lo que se entiende de espacio público.

- Espacio público específico:

Pueden ser espacios de uso público efectivo o potencial, estar diseñados o no diseñados, poseer un soporte material natural o artificial, así como ser formales o informales en su origen o uso.

- Espacios público amplio:
Se incluye dentro de la infraestructura de propiedad pública al equipamiento público como privado; los espacios son considerados libres en interacción y espacios adecuados.

Wiley Iudeña nos da a conocer a los espacios públicos desde tres conceptos base donde la sociedad es la esfera de lo público y privado, como el espacio público desde su perspectiva física espacial y sentido específico como sentido amplio.

Los Equipamientos Urbanos como Instrumentos para la Construcción de ciudad y ciudadanía - Ángeles María Franco Calderón, Sandra Karine Zabala Corredor, Colombia (2012) revista.

Los equipamientos han sido considerados como espacios donde gracias a ello los ciudadanos ejercían el vivir en una ciudad. El desarrollo de equipamientos en otras ciudades más los mejoramientos de las infraestructuras, reducen gran parte de las deudas que dejan estos equipamientos; para lograr un mejor funcionamiento de estos espacios en relación al entorno se debe incluir a la sociedad más aún si son adultos mayores.

- Equipamiento y desarrollo social:
Son fundamentales para satisfacer las necesidades fundamentales de los ciudadanos y han servido de instrumento para la realización de proyectos para comunidades solidarias. Para tener acceso a estos equipamientos gratuitamente se consideran 4 criterios:

- No debe generar gastos económicos a la población, atendiendo a las necesidades básicas de cualquier ciudadano tenga posibilidades o no.
- Se debe considerar que sean propiedades comunales donde tengan respaldo por el estado.
- El diseño en distribución debe ser adecuado garantizando seguridad y bienestar.
- Deben ser adecuados en circunstancias de desastres o crisis económica. (Ibi,89)

La revista hace mención a una fuerte relación entre los equipamientos y el desarrollo social que van a la par satisfaciendo las necesidades del adulto mayor, así se llega al desarrollo de una ciudad equipada.

Las Dimensiones Humanas en los espacios interiores – Julius Panero, Martin Zelnik, (2012).

El propósito del libro son los aspectos antropométricos de la ergonomía donde hace mención a la teoría antropométrica, donde la forma y la referencia de normas para diseño sea orientada y estructurada de manera que la ergonomía sea la adecuada.

- Dimensión humana antropométrica
 - Teoría antropométrica
 - a) Antropometría
 - b) Tipos de datos

- Ancianos y personas físicamente disminuidas
 - Ancianos
 - Personas físicamente disminuido
 - Personas en silla de ruedas
 - Personas con movilidad física disminuida

- Espacio interior. Normas de referencia para diseño básico.
 - Espacios residenciales:

El espacio está diseñado para que los adultos mayores realicen sus actividades diarias: duerman mediten, se alimenten, realicen labores, etc.

Las funciones en este entorno varían dependiendo de las actividades que realicen estos adultos mayores, en este entorno tan limitado, el tiempo que permanecen y la

vulnerabilidad a los distintos accidentes otorgan relevancia en el lugar donde convivirán.

- Espacios para estar:
 - Altura
 - Anchura
 - Largura
 - Profundidad
 - Anchura máxima

- Espacios para comer:
 - Altura
 - Holgura
 - Distancia
 - Alcance
 - Profundidad
 - Anchura máxima del cuerpo

- Espacios para dormir
 - Estatura
 - Altura
 - Holgura
 - Largura
 - Profundidad máxima del cuerpo
 - Ancho máximo del cuerpo

- Espacios para cocinar
 - Estatura
 - Altura
 - Holgura
 - Largura
 - Profundidad máxima del cuerpo
 - Anchura mínima del cuerpo

- Baños
 - Estatura
 - Altura
 - Holgura
 - Largura
 - Profundidad máxima del cuerpo
 - Anchura mínima del cuerpo

- Espacios de atención sanitaria:

El diseño de la instalación de atención médica debe ser la adecuada extensión e innovación, desde un consultorio médico o dentista hasta un complejo hospitalario.

 - Estatura
 - Altura
 - Profundidad máxima del cuerpo
 - Anchura mínima del cuerpo

- Espacios recreativos y de esparcimiento:

El ocio y el esparcimiento impulsaran la demanda de diseño de espacios interiores, privados o comerciales que alojen instalaciones de deporte y juegos tradicionales; en otro caso ejercicio físico con equipos sofisticados y acondicionamiento ambiental controlado.

 - Áreas de gimnasia
 - Áreas Deportivas y juegos
 - Áreas de trabajo y artes manuales.

- Espacios públicos:

La calidad en cuanto a cuerpo y espacio no es influyente en el confort; las dimensiones del cuerpo es la medida básica para la realización de cualquier proyecto.

- Espacios de circulación horizontal
- Espacios de circulación vertical
- Aseos públicos
- Servicios públicos

MARCO REFERENCIAL

El marco referencial desarrolla el estudio de casos similares del centro de convivencia para la tercera edad analizado en la investigación, constituirán el marco dentro del cual se desarrollará nuestra investigación.

CASO WOZOCO – AMSTERDAM DEPARTAMENTOS PARA LA TERCERA EDAD (INTERNACIONAL)

Está ubicado en Amsterdam – Holanda; el edificio fue construido en los años 1995 – 1997. Encargados del diseño la empresa MVRDV. Por la Het Oosten Housing Association, Wozoco.

Es un edificio con 100 viviendas destinado para los adultos mayores de 55 años; Ookmeerweg street en Ámsterdam-Osdorp, es el vecindario donde se encuentra ubicado una ciudad jardín al oeste de Ámsterdam CONSTRUIDA ENTRE 1950 Y 1960, amenazada por el crecimiento de la densidad

constructora en las zonas verdes y los espacios comunes al aire libre.

Lo extravagante del perfil nace de las dificultades encontradas del proyecto, limitadas al número de pisos 87 viviendas bien diseñadas que cuenten con iluminación natural, ventilación y buena distribución; La solicitud del cliente son 100 unidades ¿Dónde se colocarían los 13 restantes? Si se creaba otro bloque se ocupaba más suelo que se le restaría las áreas verdes; actitud que se trata de evitar.

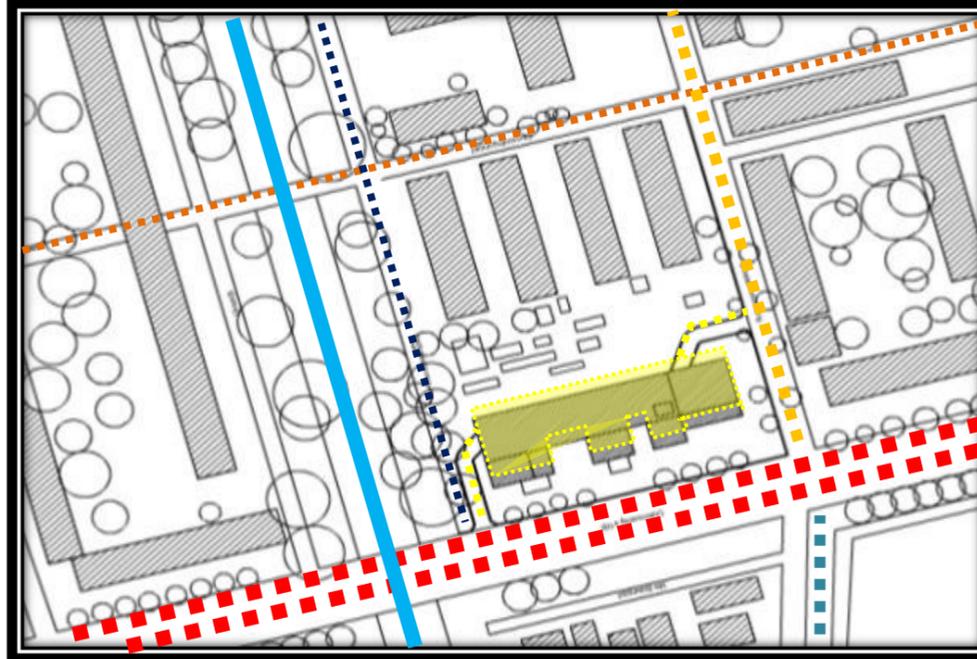
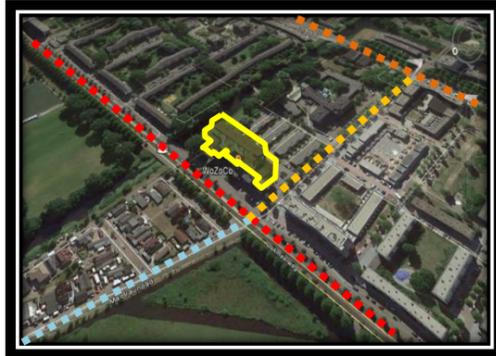
De ahí nace la idea de wozoco las trece unidades restantes se considerarían colgadas literalmente sobre la estructura como enormes cajones en voladizo evitando así ocupar más suelo y el quitarle espacio a un área verde.

El aporte que tiene la edificación, apartamentos wozoco en la parte Ambiental; es el generar 100 unidades de vivienda en un área que ha sido afectada por la pérdida de espacios verdes debido al aumento de densidad, dando así la solución de los voladizos para no quitar más vegetación e incluso ganar áreas verdes a favor de los adultos mayores.

Otro aporte es el dejar mayor área libre para el disfrute de los adultos mayores como apartamentos u viviendas pensadas para los adultos mayores se relacionan más con la calidad de vida que deben tener estos adultos, haciendo que la densificación de edificios sea vertical generando así más espacio en vegetación.

Se trata de que el adulto mayor pueda recibir todo naturalmente, como iluminación a través de esos largos pasillos translucidos; así como darles ambientes confortables donde ellos puedan adaptarlas con sus propias características;

EMPLAZAMIENTO



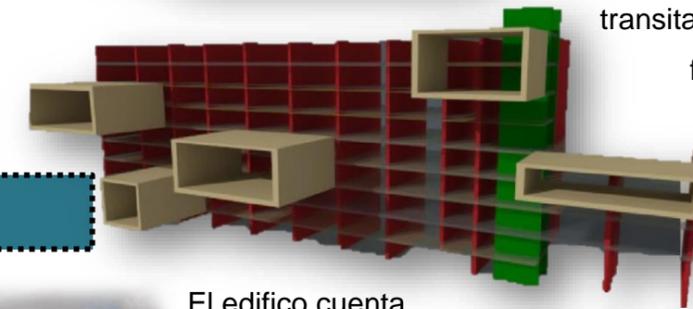
El edificio está ubicado en Osdorp (Amsterdam), una ciudad jardín construida entre 1950 y 1960 que en la actualidad se encuentra amenazada por el crecimiento de la construcción densa y por la eliminación de las zonas verdes y espacios comunes al aire libre.

LEYENDA

- Ookmeerweg
- Ma Braunpad
- Reinmerswaalstraat
- Ouderdingenpad
- Wevelswalepad
- Osdorpergracht



Las viviendas armadas en voladizo tienen la menos iluminación, pero poseen mejores visuales hacia lado más transitado de la fachada.



FACHADA

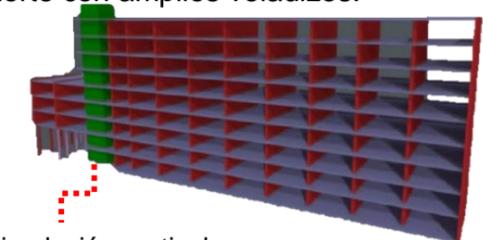


En la fachada sur predomina el desorden causado por los balcones que sobresalen, sin tener ritmo; sus colores son distintos eso otorga el carácter a cada piso.

La fachada norte es vidriada, otorgando visuales de los largos pasillos; sus grandes y enormes voladizos suspendidos están revestidos de madera.



El edificio cuenta con 100 viviendas de las cuales 87 se encuentran en el bloque principal y los 13 restantes están colgadas literalmente en la fachada norte con amplios voladizos.



Núcleo de circulación vertical

TITULO:

PROYECTO DE INVESTIGACIÓN I

DOCENTE:

ARQ. FIGUERES CASTILLO G.

ANALISIS DE CASOS:

APARTAMENTOS WOZOCOS - MVRDV

ESCALA:

SIN ESCALA

LAMINA:

01

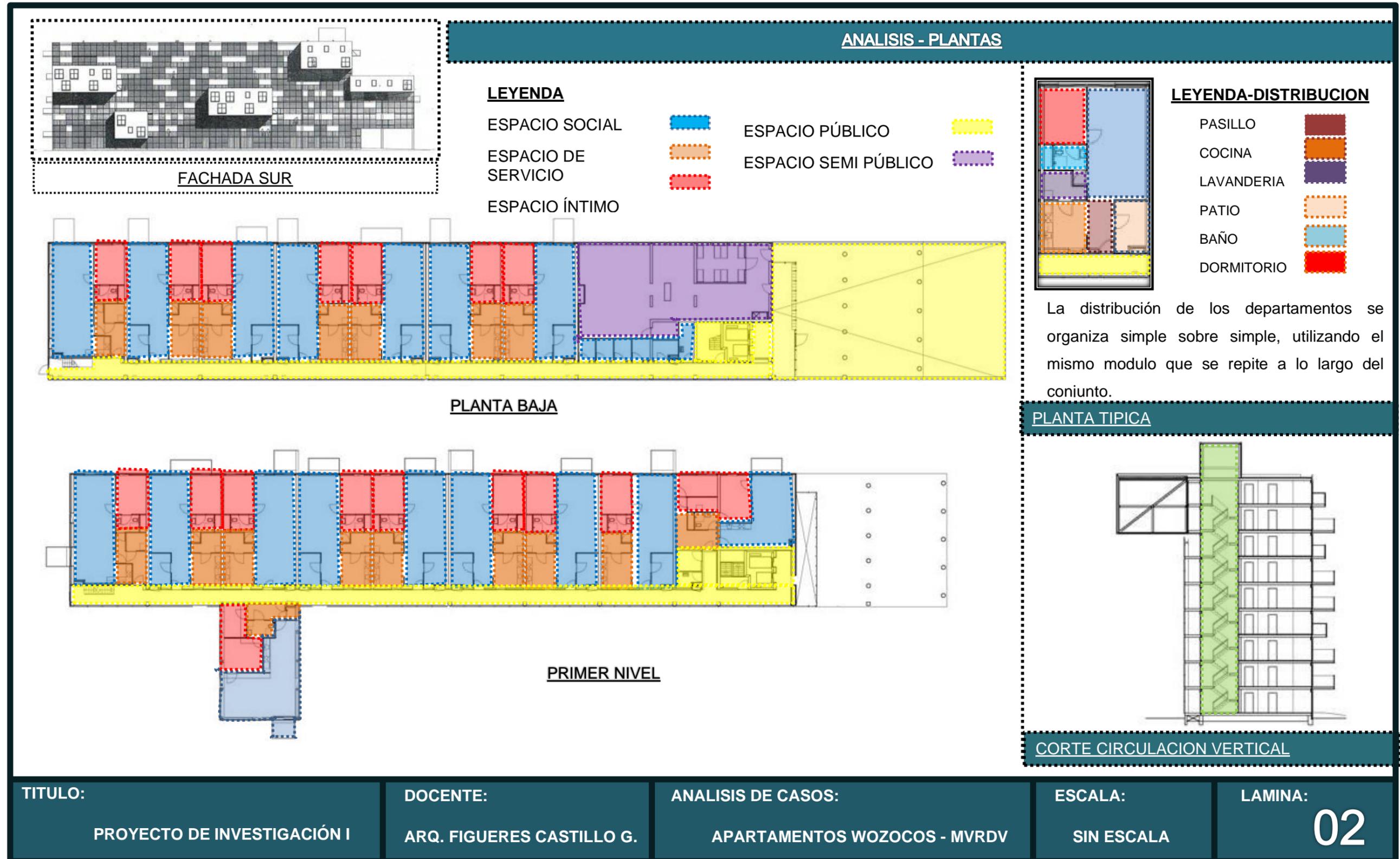
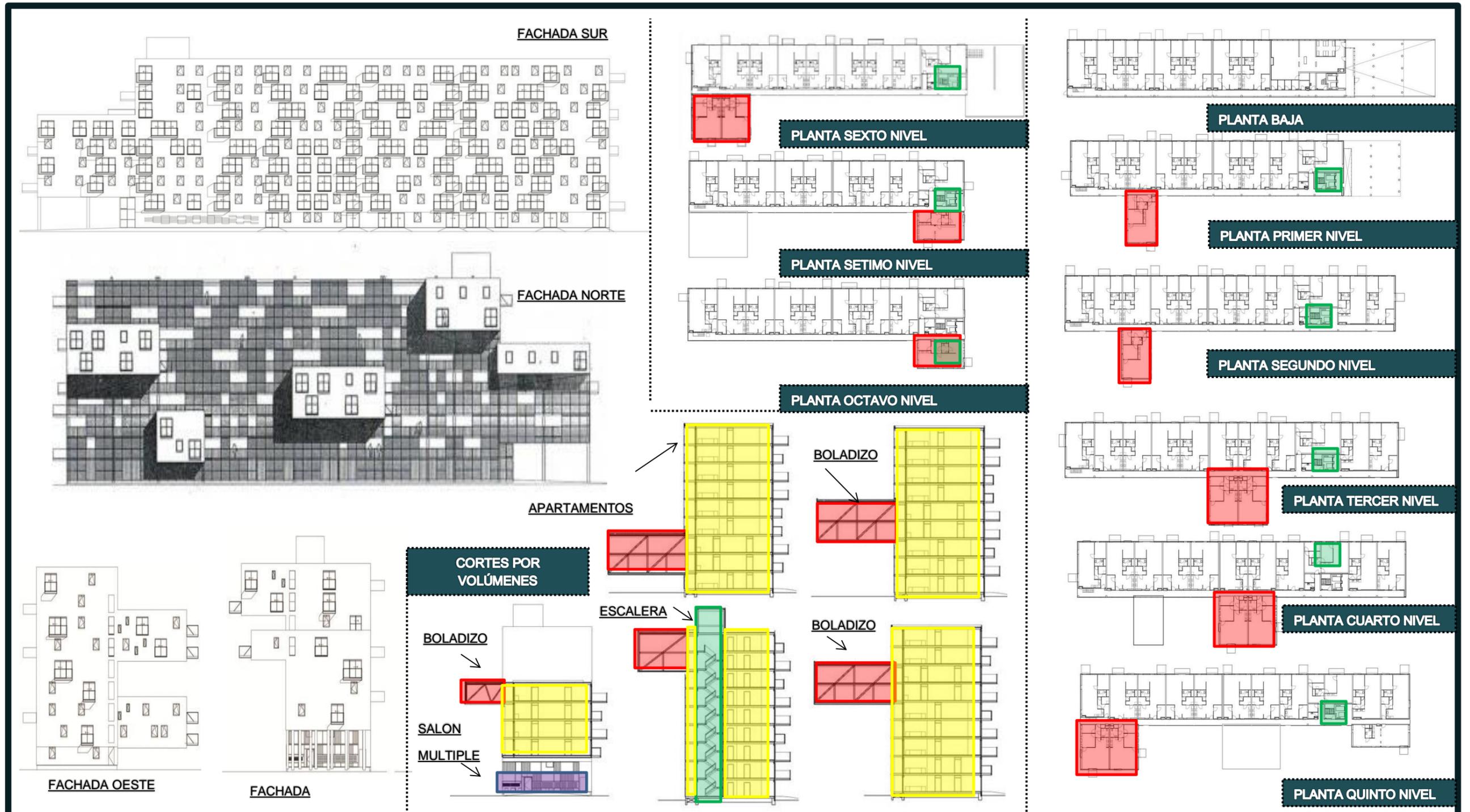


GRAFICO N°11



TITULO:
POROYECTO DE INVESTIGACION I

DOCENTE:
ARQ. FIGUERES CASTILLO G.

ANALISIS DE CASOS:
APARTAMENTOS WOZOCOS - MVRDV

ESCALA:
SIN ESCALA

LAMINA:
03

CASO MAARTENSHOF, GRONINGEN, HOLANDA - VIVIENDA COMUNITARIA DE MAYOR EN LA TORRE DE ROKADE TOWER

Se encuentra ubicado en Groningen – Holanda, el proyecto fue construido en los años 2005 – 2007 encargado del proyecto Arquitectos: Arons en Gelauff Architecten.

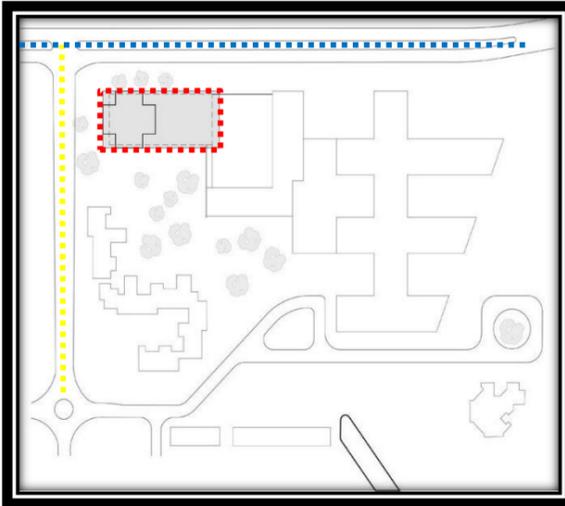
Esta infraestructura de cuidado para personas mayores ofrece una variable de alternativas de atención, desde centro de día a residencia geriátrica, apartamentos protegidos de alquiler y una guardería. El elemento más visible del complejo es la torre De Rokade que alberga 74 habitaciones. El diseño fue elaborado por parte por un equipo de jóvenes arquitectos de Arons en Gelauff Architecten. El edificio tiene como clara seña de identidad sus ventanas redondas.

Los departamentos están dirigidos para la población adulta mayor, así mismo están en su lugar de descanso puede acceder con facilidad al área de atención de salud.

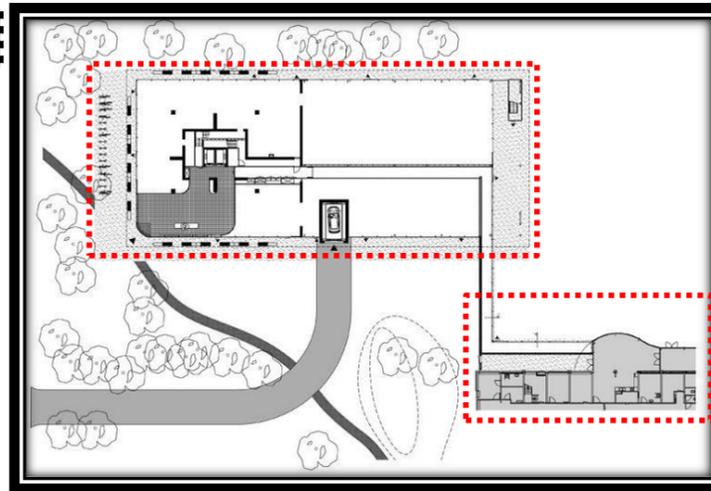
Los departamentos están diseñados para que cada usuario pueda personalizarlo de la manera que más crea conveniente; la sustentabilidad es un punto muy importante para la salud comodidad para el adulto mayor.

El aporte de este caso es, la relación del edificio de apartamentos y viviendas, con el centro de atención al adulto mayor; el diseño de la integración mediante un pasillo encerrado, con la finalidad de facilitar sus servicios a los adultos mayores. El conectar dos edificios para una sola finalidad es importante para poder tener diseños futuros de integración y relación de espacios para satisfacer necesidades.

EMPLAZAMIENTO



La torre de bloques Rokade Residencial está situado en uno de los primeros lugares aumento de la densidad, y marca la esquina del Corpus den Hoorn Laan y la Sportlaan.



De Rokade Tower Block es un edificio de uso mixto para personas de edad avanzada. Aprovechando la colindancia con el Maartenshof nursing (enfermería y cuidados en el hogar) los arquitectos desarrollan un vínculo sumamente discreto un pasillo encerrado que comunica ambas estructuras directamente con el fin de facilitar los servicios que le puedan promover a los residentes.

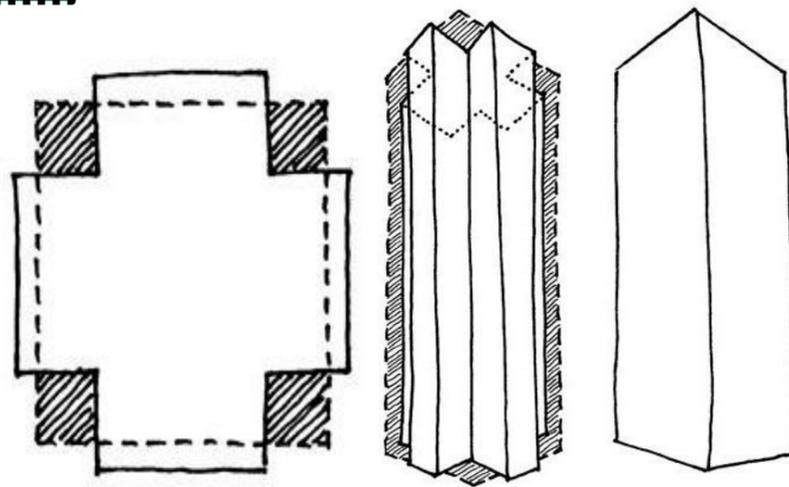
LEYENDA

Corpus den Hoorn Laan
.....

FACHADA



El edificio es de 21 pisos de altura y parece muy delgado debido a la planta en forma de cruz. Los cuatro apartamentos están situados en forma L alrededor de los ángulos interiores de la torre. De esta manera, las viviendas se combinan la hermosa vista con una calidad introvertida.



Estos departamentos están dirigidos a aquellas personas que están entrando a la tercera edad y en caso de que fuese necesario pueden solicitar los servicios de atención desde el hogar hasta sus propios departamentos. Ambos edificios se vinculan sutilmente.



BUENAS VISUALES AL EXTERIOR



TITULO:

PROYECTO DE INVESTIGACIÓN I

DOCENTE:

ARQ. FIGUERES CASTILLO G.

ANALISIS DE CASOS:

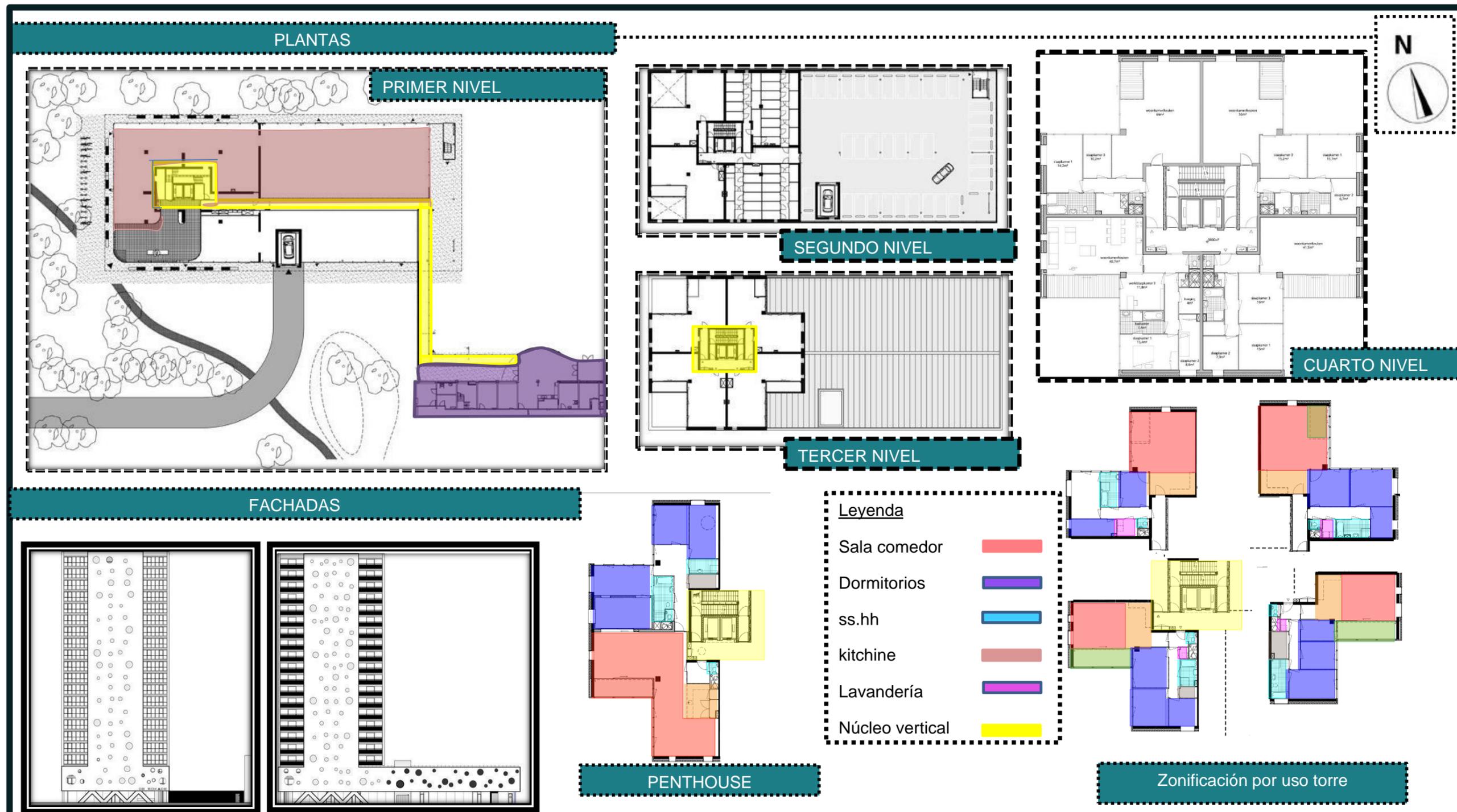
DE ROKADE TOWER BLOCK

ESCALA:

SIN ESCALA

LAMINA:

01



TITULO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN I	DOCENTE: ARQ. FIGUERES CASTILLO G.	ANALISIS DE CASOS: DE ROKADE TOWER BLOCK	ESCALA: SIN ESCALA	LAMINA: 02
--	---------------------------------------	---	-----------------------	----------------------

CASO CENTRO INTEGRAL DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR (CIAM) LIMA” (NACIONAL)

Está ubicado en la Av. Alameda del Corregidor entre la cuadra 4 y 5, Urb. La Molina Vieja.

CIAM (Centro Integral de Atención al Adulto Mayor), estos centros municipales brindan servicios y programas a personas adultas mayores

- **Objetivo:**

El mejoramiento del bienestar social físico y psíquico a través de actividades culturales artísticas, recreativas, artesanales y ocupacionales que promuevan la participación para su integración social como desarrollo integral.

Impulsar el envejecimiento activo y más saludable en la etapa de la tercera edad, con la finalidad de que los adultos mayores lleven una vida activa, digna y saludable.

Promueve una imagen positiva del envejecimiento en la sociedad el reconocimiento hacia los valores y experiencia de la vida de los adultos mayores. Considerando las específicas condiciones de salud, cultura, género y promoviendo una imagen positiva del envejecimiento en el ámbito social, el reconocimiento hacia los valores y experiencia de la vida de los Adultos Mayores.

Las actividades que se realizan son:

- Actividades lúdicas: Bingo, sapo, ludo.
- Actividades turísticas y recreacionales: Paseos, caminatas, cine – fórum.
- Voluntariado del Adulto Mayor.
- Actividades intergeneracionales.
- Peña Criolla.

Se considera este caso como uno de los más completos en cuanto a ejercer actividades que ayuden al adulto mayor en espacios que sean los confortables y beneficiosos para ellos ya que están en contacto natural, sus ambientes están bien implementados, los espacios al aire libre con coberturas para protegerlos del sol por la permanencia regular; y sobre todo porque no han adaptado un espacio público ni tampoco una casa para realizar estas actividades físicas como psicomotoras.

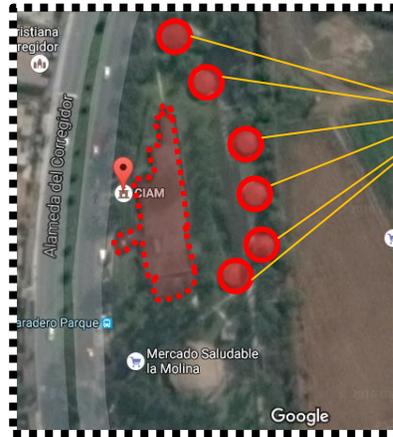
Emplazamiento

Av. Alameda del corregidor 

EL CIAM se encuentra en condiciones muy buenas, tiene áreas recreacionales, espacios para talleres de pintura, artesanales como tejido, bordado, etc.



Actividades que los adultos mayores realizan al tener un espacio pensado para su desenvolvimiento de sus actividades, así tienen un habitud de confort



En estos espacios se desarrollan las actividades físicas y de ocio al aire libre.

El espacio donde realizan sus actividades se encuentra dentro de la municipalidad la molina en conjunto con el CIAM que trabajan mutuamente han generado una integración de adulto mayor con naturaleza.



CUADRO N°2 - APORTES Y DESVENTAJAS DE LOS CASOS ANALIZADOS

APORTACIONES	DESVENTAJAS
<p>CASO 1: El aporte que tiene la edificación, apartamentos wozoco en la parte Ambiental; es el generar 100 unidades de vivienda en un área que ha sido afectada por la pérdida de espacios verdes debido al aumento de densidad, dando así la solución de los voladizos para no quitar más vegetación e incluso ganar áreas verdes a favor de los adultos mayores.</p>	<p>No consideraron la cercanía de un centro de atención de salud, o dentro del diseño considerar uno para los adultos mayores; ya que por la misma edad deben de tener cierta asistencia regularmente a los servicios de salud.</p>
<p>CASO 2: El aporte de este caso es, la relación del edificio de apartamentos y viviendas, con el centro de atención al adulto mayor; el diseño de la integración mediante un pasillo encerrado, con la finalidad de facilitar sus servicios a los adultos mayores; así como los centros comerciales están a simple vista.</p>	<p>El tratamiento al área verde que forme parte del diseño sea un complemento de los espacios de habitad con el adulto mayor que este disfrute, no solo de la vista si no de estar en ella.</p>
<p>CASO 3: Se considera este caso como uno de los más completos en cuanto a ejercer actividades que ayuden al adulto mayor en espacios que sean los confortables y beneficiosos para ellos ya que están en contacto natural, sus ambientes están bien implementados, los espacios al aire libre con coberturas para protegerlos del sol por la permanencia regular; y sobre todo porque no han adaptado un espacio público ni tampoco una casa para realizar estas actividades físicas como psicomotoras.</p>	<p>No considerar un espacio de residencia para adultos mayores desprotegidos, así la ayuda que brinda el CIAM mediante municipalidades sería más complementaria y de mucho provecho para todos los adultos mayores.</p>

MARCO NORMATIVO

En este campo se analizaron normas de accesibilidad en los espacios públicos, normas de salud y normas espaciales.

NORMA A.120 ACCESIBILIDAD PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES:

Es referente a personas con discapacidad y adultas mayores, establece condiciones y especificaciones para el diseño y elaboración de los proyectos de edificación y espacios públicos con la finalidad que puedan estos ser accesibles para este sector poblacional

La norma se aplica para todas las edificaciones que estén abiertas al público, sea público o privado; esta norma es establecida para:

Los adultos mayores sector poblacional de 60 o más años de edad; personas con discapacidad, se permanentemente o temporalmente se considera discapacitado a las personas que tengan deficiencias en sus funciones físicas, mentales que limite realizar actividades considerados normales; accesible; las infraestructuras en condición de seguridad deben ser accesibles para el fácil el desplazamiento y movimiento de las personas con discapacidad o adulta mayor.

NORMA TÉCNICA DE SALUD PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE SALUD DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES N.T.S. No. 043-MINSA/DGSP-V.01

Según la norma responde a las necesidades de salud de los más vulnerables y de los adultos mayores, con su enfoque principal de integridad solidaridad interculturalidad y pleno respecto por sus derechos.

Esta norma comprende objetivos, base legal, responsabilidades de la atención integral del adulto mayor; así como mejorar la atención salud en los establecimientos públicos y privados contribuyendo a un mejor envejecimiento saludable y activo.

NEUFER:

Es una norma de medidas antropométricas basadas en las dimensiones básicas y proporciones del usuario como los mobiliarios; el hombre se relación con la dimensión y este con el espacio, nos dice Neufer sobre el hombre y su habitad; la percepción, el hombre y los colores.

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

El tipo de investigación que se desarrolló en la presente tesis de la línea de arquitectura, es de tipo no experimental de enfoque cualitativo, puesto a que la tesis emplea recolección de datos por cualidades y por su alcance, es tipo descriptiva, puesto que se analizara casos o elementos arquitectónicos, infraestructuras y/o edificios referenciales, para poder recaudar información, características y/o factores de los espacios, formas entre otros aspectos

Aplicada

Es una investigación práctica o empírica, ya que busca la utilización y aplicación de los conocimientos adquiridos. La información, datos, fotografías, etc. Que será necesario para el proyecto de investigación que se recolectará específicamente en el campo de estudio.

Cualitativa

Se analizará el sistema de movilidad urbano empleando métodos de recolección de datos, con el propósito de explorar las distintas relaciones en el peatón, al momento de desplazarse en un medio de transporte motorizado o mecanizado y describir la realidad tal como la experimentan los ciudadanos de Chimbote y Nuevo Chimbote.

Descriptiva

Se busca describir el estado actual de sus distintos tipos de redes viales, aceras y por los medios por donde se desplazan los ciudadanos identificando sus condiciones espaciales, físicos – urbano, sociales, económicos y ambientales, indagando una investigación de tal manera que pueda desarrollar nuevas tendencias de participación urbana en el área de estudio.

3.2. Categorías, subcategorías y matriz de categorización

Tabla N°8

MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN								
(PREGUNTAS – HIPÓTESIS – VARIABLES – INDICADORES – HERRAMIENTAS – MÉTODO)								
“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”								
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLE DEPENDIENTE	DIMENSIÓN	INDICADOR	SUB INDICADORES	HERRAMIENTAS	MÉTODO	
<p>Pregunta N° 1</p> <p>¿Cuáles son las necesidades básicas que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?</p>	<ul style="list-style-type: none"> El desarrollo de Las necesidades básicas, comprende las necesidades fisiológicas, necesidades de seguridad, necesidad social, necesidades de estima y de auto-relación, permitirá el desarrollo integral del adulto mayor, a nivel de equipamientos y espacios 	<ul style="list-style-type: none"> Necesidades básicas 	<ul style="list-style-type: none"> Social 	<ul style="list-style-type: none"> Necesidades fisiológicas 	<ul style="list-style-type: none"> Alimentación Refugio Actividades 	<ul style="list-style-type: none"> Trabajo de campo 	<ul style="list-style-type: none"> Encuesta 	
				<ul style="list-style-type: none"> Necesidad de seguridad 	<ul style="list-style-type: none"> Orden Seguridad estabilidad 			<ul style="list-style-type: none"> Entrevista
				<ul style="list-style-type: none"> Necesidades sociales 	<ul style="list-style-type: none"> Afecto Integración Amor 			
				<ul style="list-style-type: none"> Necesidad de estima 	<ul style="list-style-type: none"> Respeto Estatus Logro 			
					<ul style="list-style-type: none"> Necesidad de auto- realización 		<ul style="list-style-type: none"> Crecimiento personal 	

Tabla N°9

MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN (PREGUNTAS – HIPÓTESIS – VARIABLES – INDICADORES – HERRAMIENTAS – MÉTODO)							
“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”							
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLE DEPENDIENTE	DIMENSIONES	INDICADOR	SUB INDICADORES	HERRAMIENTAS	MÉTODO
<p><u>Pregunta N° 2</u></p> <p>¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • La falta del espacio públicos y equipamientos, afecta en el desarrollo físico, cognitivo y social del adulto mayor, no permitiendo un desarrollo óptimo para sus actividades. 	<ul style="list-style-type: none"> • Desarrollo integral 	<ul style="list-style-type: none"> • Social 	<ul style="list-style-type: none"> • Desarrollo físico • Desarrollo cognitivo • Desarrollo social 	<ul style="list-style-type: none"> • Sentidos corporales • Actividades psicomotoras • Salud física • Condición física ▪ Información niño/ adolescente ▪ Habilidades educación • metas • promueve cambios • conocimientos • El matrimonio • convivencia 	<ul style="list-style-type: none"> • Trabajo de campo 	<ul style="list-style-type: none"> • Encuesta

Tabla N°10

MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN							
(PREGUNTAS – HIPÓTESIS – VARIABLES – INDICADORES – HERRAMIENTAS – MÉTODO)							
“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”							
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLE DEPENDIENTE	DIMENSIONES	INDICADOR	SUB INDICADORES	HERRAMIENTAS	MÉTODO
<p>Pregunta N° 3</p> <p>¿Cuál es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • La exclusión, ocasiona la desintegración social sociedad – adulto mayor, ya que estos adultos mayores van disminuyendo sus habilidades a transcurso que pasa el tiempo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Exclusión 	<ul style="list-style-type: none"> • Social 	<ul style="list-style-type: none"> • Modalidades 	<ul style="list-style-type: none"> • Economía 	<ul style="list-style-type: none"> • Trabajo de campo 	<ul style="list-style-type: none"> • Entrevista
					<ul style="list-style-type: none"> • Política 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Salud 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Tecnología 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Recreación 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Arquitectura 		
				<ul style="list-style-type: none"> • Necesidades afectivas 	<ul style="list-style-type: none"> • Integración familiar 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Integración con amistades 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Participación comunitaria 		
					<ul style="list-style-type: none"> • Responsables del adulto mayor 		
<ul style="list-style-type: none"> • Simbólica 	<ul style="list-style-type: none"> • Responsables del adulto mayor 						
<ul style="list-style-type: none"> • Auto referida 	<ul style="list-style-type: none"> • Afectiva 						

Tabla N°11

MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN							
(PREGUNTAS – HIPÓTESIS – VARIABLES – INDICADORES – HERRAMIENTAS – MÉTODO)							
“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”							
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLE DEPENDIENTE	DIMENSIONES	INDICADOR	SUB INDICADORES	HERRAMIENTAS	MÉTODO
<p>Pregunta N° 4</p> <p>¿Cómo son los espacios públicos y equipamientos actualmente que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?</p>	<ul style="list-style-type: none"> Los espacios son considerados públicos y privados representan y visibilizan la ciudad, donde son adaptados para la improvisación de actividades del desarrollo integral del adulto mayor. 	<ul style="list-style-type: none"> Espacios públicos 	<ul style="list-style-type: none"> Físico espacial 	<ul style="list-style-type: none"> representación 	<ul style="list-style-type: none"> plaza 	<ul style="list-style-type: none"> Trabajo de campo 	<ul style="list-style-type: none"> Ficha de observación
				<ul style="list-style-type: none"> visibiliza 	<ul style="list-style-type: none"> flujos 		
					<ul style="list-style-type: none"> entorno 		
				<ul style="list-style-type: none"> encuentra 	<ul style="list-style-type: none"> mobiliarios 		
				<ul style="list-style-type: none"> Áreas de actividades 			
		<ul style="list-style-type: none"> Público y privado 		<ul style="list-style-type: none"> Abiertos 			
				<ul style="list-style-type: none"> cerrados 			
		<ul style="list-style-type: none"> Equipamientos 		<ul style="list-style-type: none"> Funcionamiento 	<ul style="list-style-type: none"> Infraestructura 		
				<ul style="list-style-type: none"> Criterios estéticos 	<ul style="list-style-type: none"> Necesidades básicas 	<ul style="list-style-type: none"> Diseño 	

Tabla N°12

MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN							
(PREGUNTAS – HIPÓTESIS – VARIABLES – INDICADORES – HERRAMIENTAS – MÉTODO)							
“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE- 2020”							
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLE DEPENDIENTE	DIMENSIONES	INDICADOR	SUB INDICADORES	HERRAMIENTAS	MÉTODO
<p>Pregunta N° 5</p> <p>¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos para el adulto mayor?</p>	<ul style="list-style-type: none"> Existen barreras físicas como: barreras arquitectónicas y Barreras urbanísticas que impiden y obstaculizan al adulto mayor para tener accesibilidad como desarrollarse en los espacios y equipamientos. 	<ul style="list-style-type: none"> Barreras Físicas 	<ul style="list-style-type: none"> físico espacial 	<ul style="list-style-type: none"> Barreras Arquitectónicas 	Desplazamiento	<ul style="list-style-type: none"> Trabajo de campo 	<ul style="list-style-type: none"> Ficha de ENTREVISTA/ observación
					Escaleras sin rampas		
					Pasillos sin pasamanos		
					Mobiliarios		
					Baños		
				<ul style="list-style-type: none"> Barreras Urbanísticas 	Privado		
					Público		
					Mobiliario urbano		

Tabla N°13

MATRIZ DE CATEGORIZACIÓN							
(PREGUNTAS – HIPÓTESIS – VARIABLES – INDICADORES – HERRAMIENTAS – MÉTODO)							
“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE - 2020”							
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLE DEPENDIENTE	DIMENSIONES	INDICADOR	SUB INDICADORES	HERRAMIENTAS	MÉTODO
<p>Pregunta N° 6</p> <p>¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamientos para el desarrollo integral del adulto mayor?</p>	<ul style="list-style-type: none"> Las normas que se establecen para espacios públicos y equipamientos son la norma A-120 de accesibilidad para personas con discapacidad, personas adultas mayores y accesibilidad; las dimensiones humanas en espacios interiores. 	<ul style="list-style-type: none"> Hombre y Espacio 	<ul style="list-style-type: none"> NORMATIVO 	Espacio necesario	<ul style="list-style-type: none"> grupo de personas Entre paredes 	<ul style="list-style-type: none"> Ficha de ENTREVISTA/ Observación 	<ul style="list-style-type: none"> Trabajo / campo
				Hombre y colores	<ul style="list-style-type: none"> bienestar pasividad actividad 		
				Tamaño de los objetos	<ul style="list-style-type: none"> Espacios bajos 		
					<ul style="list-style-type: none"> Espacios altos 		
					<ul style="list-style-type: none"> distancia 		

3.3. Escenario de estudio

El presente documento de investigación tiene como escenario de intervención el distrito de Chimbote, Provincia del Santa, región Ancash.

- *Universo - Distrito de Chimbote*
- *Población – Adulto Mayor del Distrito de Chimbote*

3.4. Participantes

- En primera línea, los participantes involucrados en el presente documento, son directamente los adultos mayores Identificación del universo y elección de la muestra Población a encuestar, formulación aplicada para el cálculo de muestra:

$$n = \frac{(N \times Z^2 \times P \times q)}{e^2 \times (N - 1) + Z^2 \times P \times q}$$

Dónde

- n = Tamaño de la muestra
- N = Tamaño de la Población (193,154 hab)
- P = Probabilidad de éxito
- Q = Probabilidad de no éxito
- Z = Intervalo de confiabilidad (95%)
- E = Margen de error (5%)
- N = Población universo
- M = Muestra

Población de muestra para la encuesta es de **73 ciudadanos.**

3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

- **Encuestas**

Por medio de un cuestionario se recaudan datos prediseñados sin modificación del entorno que está en observación. Se realizan preguntas dirigidas a un conjunto poblacional de adultos mayores de acuerdo al estudio estadístico con la finalidad de conocer sus opiniones acerca del análisis de espacios públicos y equipamiento en relación al adulto mayor; se seleccionan las preguntas más convenientes, acorde con esta investigación.

- **Entrevistas**

Para una investigación más profunda se procede a las entrevistas individuales o grupales; facilitando la información para influir en aspectos sociales y opiniones.

Las entrevistas se realizan imparcialmente, las opiniones de los entrevistados se consideran en la recopilación de información para tener una noción más clara sobre el problema de investigación.

- **Fichas de observación**

Es el instrumento de la investigación que utiliza datos para captar la realidad del ambiente en estudio de manera metódica, sistematizada y ordenada.

Se da indirectamente, tomando datos de documentos de estudios realizados anteriormente o fuentes confiables para poder describir de manera precisa y a detalle la situación real de los adultos mayores en el distrito de Chimbote.

3.6.Procedimiento

El presente documento se enfoca en el estudio de los espacios públicos como objeto principal en el efecto del desarrollo integral del adulto mayor, del distrito de Chimbote

El presente estudio, se pudo consignar la siguiente ruta metodológica, enfocando como objeto de estudio los espacios como protagonistas principales y la contribución de efecto que se producen en los adultos mayores. El procedimiento de análisis para la recaudación de información y datos, se hizo mediante encuestas y entrevistas para determinar los métodos habituales y fichas de observación para precisar datos, comparando casos referenciales internacionales, para absorber información de estrategias metodológicas, gestiones y soluciones dentro de sus procesos, evaluar posibles aplicaciones de estos a intervenciones locales.

Para documentar la credibilidad se utilizaron las siguientes técnicas:

- **La triangulación.**

Se dan a cabo los referentes múltiples para llegar a conclusiones acerca de lo que constituyen el presente documento, Se utilizó los siguientes tipos:

- a) **Triangulación de datos,**

Determina la información que se sustrajo de los adultos mayores y semejantes, con el objeto de validar con más exactitud los datos a través de diferentes perspectivas.

b) **Triangulación de técnico,**

se llevó a cabo diferentes técnicas para la recolección de datos, combinando la entrevista colectiva, observación participante y la discusión de grupo.

3.7.Rigor científico

En cuestión al rigor científico y con el fin de mantener la calidad y objetividad de la información, se consideraron los procedimientos propuestos por Lincoln y Guba (1985): La credibilidad, la transferibilidad y la comprobabilidad

- **Credibilidad:**

para aumentar la posibilidad de los resultados a través del compromiso del investigador con el informante en el transcurso de la investigación y documentar la credibilidad.

- **Verificación:**

Se realiza mediante la verificación con los participantes y consistió en la retroalimentación acerca de los datos y hallazgos emergentes, así como las interpretaciones que incluye tomar nota de las reacciones de aquel. Estos datos se tomaron a medida que se recolectaron los datos y después de ella.

- **Auditabilidad:**

asegura la comprensión de los diferentes momentos y de la lógica propia del trabajo de investigación por otros investigadores y/o lectores.

- **Confirmabilidad:**

Se aseguró que los hallazgos, conclusiones y recomendaciones estén apoyados por datos y que exista la evidencia a su vez apoyándonos en la opinión de los expertos

3.8.Método de análisis de datos

Los criterios para analizar los espacios y equipamientos públicos en la presente investigación, estarán basados en el levantamiento de información a través programas automatizados como AutoCAD, Microsoft Word, y Excel, de esta manera se tendrá una información más compacta y con flexibilidad de manejo, y así procesar los datos con mayor precisión compatibilizando con los datos obtenidos de las fichas y encuestas elaboradas del autor redactante, dicho esto, el proceso de levantamiento de información, tuvo una sectorización de procesos que consta de la siguiente manera:

- **Análisis contextual**

Se analiza como objeto principal, el distrito (físicamente), para saber la cantidad tipos y condiciones de espacios públicos como equipamientos para determinar la información de estos, y de qué manera afectan al usuario adulto, fijando sectores del distrito para ampliar la capacidad de análisis de información y analizar situación actual de efecto de los espacios y el adulto mayor.

- **Análisis formal**

Para el siguiente aspecto cabe señalar que se consideró los casos referenciales internacionales y se determinó 3 importantes ítems

- **Por su composición**

Se analiza la espacialidad e isometría, la organización de sus formas por las que está compuesto el objeto, central, radial, lineal, agrupada u organizada por trama

- **Por su geometría**

analiza la forma, la conformación de sus espacios, pudiendo ser estos, irregulares, puros, etc.

- **Por su aplicación de materiales**

Se analiza la expresión, contraste, semejanza, textura y finalidad de materiales.

- **Análisis espacial**

El siguiente aspecto, se conlleva al desarrollo analítico del espacio público como infraestructura analizada, teniendo en cuenta las diferentes sensaciones que esta puede causar en el usuario, ejemplo: Los recorridos de espacios y sus secuencias, pudiendo ser estos, recorridos radiales, tramados, lineales o alguna otra forma, por su relación espacial.

los espacios analizados por su morfología, esto analizan en el objeto arquitectónico, espacios abiertos u objetos cerrados.

- **Análisis funcional**

aquí identifica los usos de espacios que las conforman dentro del objeto arquitectónico, las relaciones que tienen entre ellos, y de qué manera influye en el adulto mayor los efectos colaterales

- **Análisis tecnológico-ambiental**

Aquí se precisa la relación que tiene el espacio estudiado con las condiciones bioclimáticas y/o recursos naturales que infieren entre el espacio y el usuario (adulto mayor), como la ventilación, asolamiento, vientos, humedad, entre otros.

3.9. Aspectos Éticos

La presente investigación se ha considerado los aspectos éticos, debido a que se estudió nuestro distrito como objeto principal, y por ello se tomó en cuenta las practicas, principios y cualidades éticas como, por ejemplo: la confidencialidad, el respeto, la veracidad, la protección a la propiedad intelectual y la originalidad.

- **Respeto**

Se ha tratado de la mejor manera y con persuasión a las personas entrevistadas y encuestadas.

- **Veracidad**

La información recaudada, gráficos, citas bibliográficas y datos cuantitativos, son totalmente oficiales y sin modificación.

- **Protección a la propiedad intelectual**

Todas las fuentes de información se han citado correctamente para salvaguardar los derechos de cada autor en este documento de investigación.

- **Originalidad**

La presente tesis es totalmente de mi propiedad y no se ha expuesto para ningún otro fin requerido.

- **Confidencialidad**

La información y datos recolectados en el presente documento, no son divulgados ni prestados a terceros, para proteger la información recaudada.

MÉTODOS DE ANÁLISIS ARQUITECTÓNICO

Ficha de encuesta

“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N° 1:

¿Cuáles son las necesidades que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?

OBJETIVO N° 1

Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral.

Modelo de encuesta N° 01:

Usuarios: Adultos mayores de 60 años a más

1. ¿Cuál es la necesidad fisiológica que más requiere el adulto mayor?

- Alimentación Refugio Desarrollar actividades
 Otros: _____

2. ¿Dónde le gustaría desarrollar sus actividades?

- Espacios públicos Áreas recreacionales
 Instituciones privadas Otros: _____

3. ¿Los espacios públicos y equipamientos donde usted se desarrolla integralmente, le brindan seguridad?

- Siempre Regularmente Casi nunca

4. ¿Qué actividades le gustaría realizar?

- Física Laboral Artesanal

5. ¿Se siente realizado personalmente?

- Siempre Regularmente Casi nunca

“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N° 2:

¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?

OBJETIVO N° 2

Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.

Modelo de encuesta N° 02:

Usuarios: Adultos mayores de 60 años a más

1. ¿Considera usted que los espacios públicos y equipamientos son los adecuados para su desarrollo físico del Adulto Mayor?

Si No

2. ¿Considera usted que los espacios públicos y equipamientos influyen positivamente para el desarrollo de la percepción?

Si No

3. ¿Cuenta con espacios públicos para realizar sus actividades psicomotoras?

Si No

4. ¿De qué manera Los adultos mayores interactúan con los niños?

Contando historias Jugando Ejercitándose

Nunca

5. ¿los espacios públicos son deficientes para la interacción e integración con la sociedad?

Si No

“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N° 4:

¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor??

OBJETIVO N° 4

Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor

**Modelo de Entrevista N° 01:
CIAM - ENCARGADA DE AREA**

1. ¿Considera usted que el Boulevard es el espacio adecuado para el desarrollo de actividades del adulto mayor? ¿por qué?

2. El Boulevard responde a las necesidades espaciales que requiere el adulto mayor, en recreación, ocio, ¿actividades laborales? ¿por qué?

3. Considera usted. ¿Que el Boulevard donde se desarrollan las actividades del adulto mayor debería seguir enrejado o estar sin barreras?

4. Considera usted. ¿Qué espacio o equipamiento debería tener el adulto mayor?

“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N°6

¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?

OBJETIVO N° 6

Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor.

Modelo de Entrevista N° 02:

Usuarios: Municipalidad Provincial del Santa Chimbote

1. Cuando se presenta un proyecto de espacio público, ¿se cumple con los requisitos establecidos de la Normas de Accesibilidad para el discapacitado, personas adultas mayores? ¿Por qué?

2. Cuando se presenta un proyecto de equipamiento de salud ¿se consideran normas para el adulto mayor como la Norma Técnica de Salud integral de las personas adultas mayores?

3. Cuando se presenta un proyecto de espacio público, ¿los espacios proyectados son los adecuados para tener recreación, actividades de ocio, actividades culturales entre otras? ¿por qué?

4. Considera usted ¿Qué Los espacios públicos son accesibles para la población adultas mayores?

« ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 2020 »



OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

FICHA DE OBSERVACION N°1

DOCENTE: FIGUERES CASTILLO GIANCARLO

ALUMNA: GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN JHOANA

ANÁLISIS: PLAZA DE ARMAS - CHIMBOTE

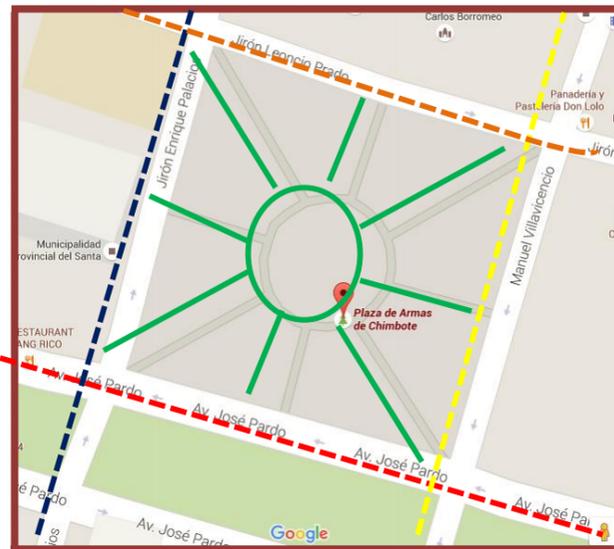


UBICACION:

EMPLAZAMIENTO:

LEYENDA

- AV. JOSE PARDO - - - - -
- JR. LEONCIO PRADO - - - - -
- MANUEL VILLAVICENCIO - - - - -
- JIRON ENRIQUE PALACIOS - - - - -



MOBILIARIOS DEFICIENTES



Espacios adaptados para la realización de actividades físicas, aires verdes sin nada que observar; la única distracción es la pileta que mayormente para sin funcionamiento.



Mobiliarios sin ninguna característica lúdica, empobrece el espacio público haciendo que el adulto mayor no disfrute del ocio o estadía de descanso y distracción, el mobiliario sin cobertura bajo el sol ocasiona daños para su salud.

DISEÑO

El diseño de la plaza es de tipo damero, el atractor principal que es la pileta donde se parte los puntos de acceso al espacio con ingresos de esquina y centrales formando 8 espacios interiores. La infraestructura es deficiente no se observa nada más que la pileta y los flujos; los adultos no han sido considerados en los espacios como la Plaza de armas de Chimbote.

La circulación se concentra alrededor de la pileta frente a la municipalidad de Chimbote donde andar dando vueltas para el adulto mayor es perjudicial.



FLUJOS: El flujo es disperso, las personas de diferentes edades lo utilizan solo como un punto de referencia mas no un espacio para estar, convivir y disfrutar, lo que los adultos mayores necesitan.



« ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 2020»



OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

FICHA DE OBSERVACION N°2

DOCENTE: FIGUERES CASTILLO GIANCARLO

ALUMNA: GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN JHOANA

ANÁLISIS: PLAZA 28 JULIO - CHIMBOTE

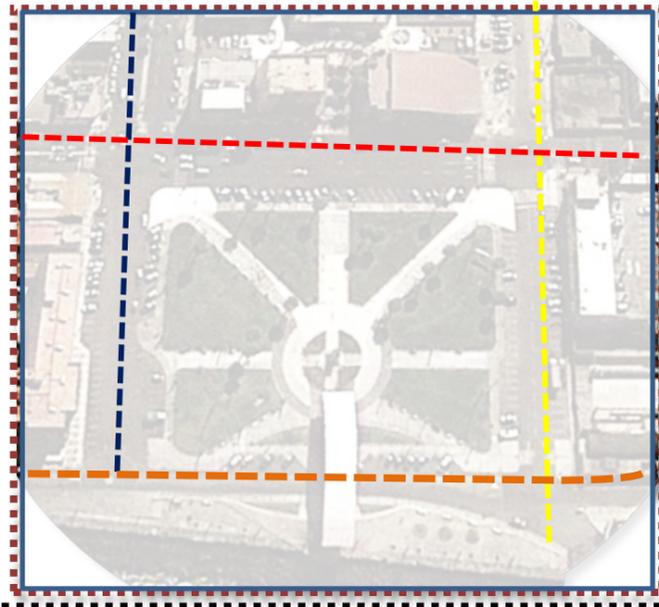


UBICACION:

EMPLAZAMIENTO:

LEYENDA

- AV. ENRIQUE MEIGGS - - - - -
- MALECON GRAU - - - - -
- GIRON TUMBES - - - - -
- AV. JOSE GALVEZ - - - - -



MOBILIARIOS DEFICIENTES

Mobiliarios sin ninguna característica lúdica, empobrece el espacio público haciendo que el adulto mayor no disfrute del ocio o estadía de descanso y distracción, el mobiliario sin cobertura bajo el sol ocasiona daños para su salud.

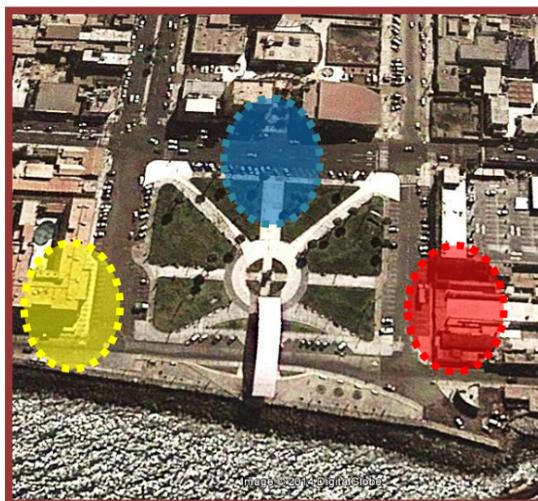


Espacios adaptados para la realización de actividad física, ares verdes sin nada que observar.



DISEÑO

El diseño de la plaza es de tipo damero, el atractor principal que es el arco, infraestructura que se conecta con el Malecón Grau.



La plaza está rodeada por el hotel de turistas, centro de convenciones Uladech y centro comercial plaza vea; el diseño no aporta al adulto mayor haciendo de este un espacio carente de infraestructura y de aportaciones recreacionales y de ocio para personas adultas.

- PLAZA VEA
- CENTRO CONVENCIONES ULADECH
- HOTEL DE TURISTAS

La única distracción es la infraestructura de arco que conecta el malecón con la plaza



«ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 2020»



OBJETIVO N°4

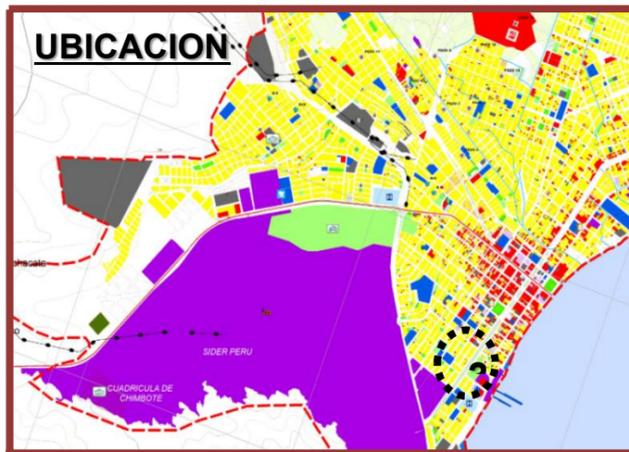
Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

FICHA DE OBSERVACION N°3

DOCENTE: FIGUERES CASTILLO GIANCARLO

ALUMNA: GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN JHOANA

ANÁLISIS: BOULEVARD ISLA BLANCA - CIAM



EMPLAZAMIENTO:

LEYENDA

AV. JOSE PARDO



La municipalidad de Chimbote realiza sus actividades para los adultos mayores mediante el CIAM (centro integral adulto mayor) en el **boulevard Isla Blanca** lugar que adaptaron para el desarrollo de actividades que se encuentra cerca de la municipalidad.



Ingreso a administración de CIAM – municipalidad provincial del santa



El espacio utilizado en el boulevard para actividades se encuentra enrejado haciendo que este parezca a simple vista privado.



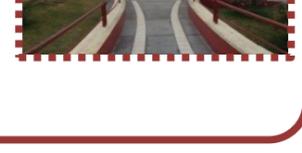
En infraestructura se observa el exceso de concreto, ya que el adulto mayor no tiene el espacio necesario para realizar actividades, se observa también que las rampas no son las adecuadas en cuanto a pendientes.



Los espacios adaptados para las actividades, son implementados en áreas del boulevard con estructura de fierro y toldos como se observa en las imágenes.



Espacios donde los adultos mayores transitan con dificultad o acceden con dificultad al lugar de desarrollo de actividades.



«ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 2020»



OBJETIVO N°4

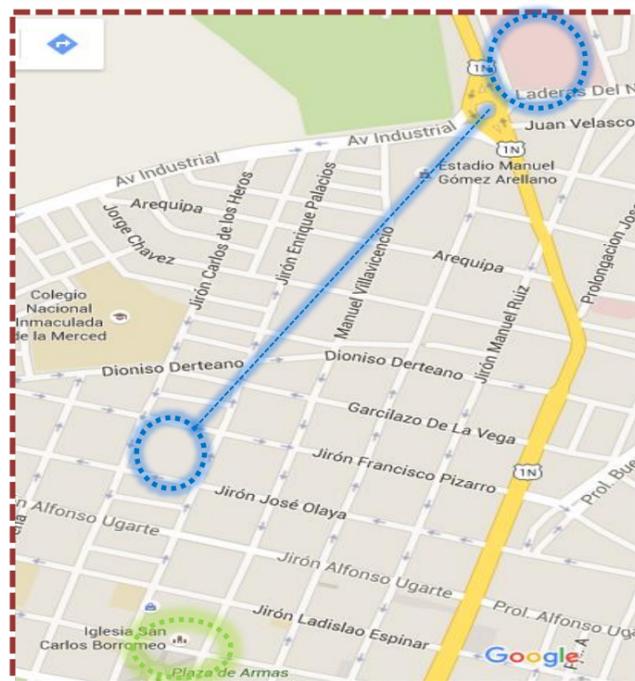
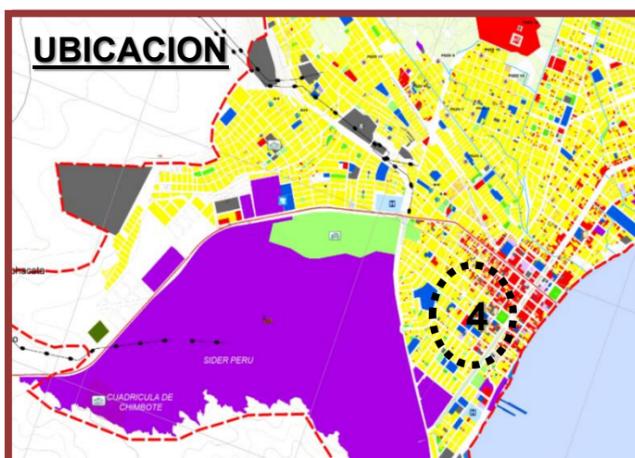
Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

FICHA DE OBSERVACION N°4

DOCENTE: FIGUERES CASTILLO GIANCARLO

ALUMNA: GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN JHOANA

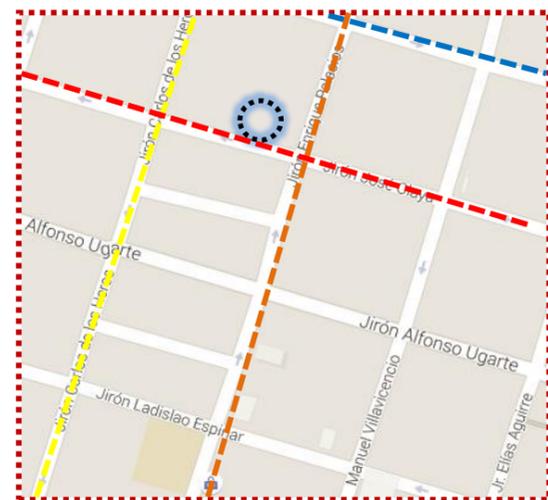
ANÁLISIS: EsSalud - CAM



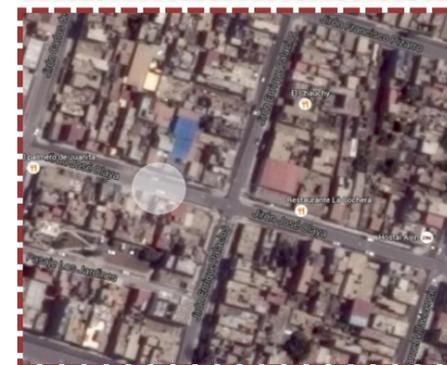
EMPLAZAMIENTO:

LEYENDA

- JR. JOSE OLAYA - - - - -
- JR. ENRIQUE PALACIOS - - - - -
- JR. CARLOS DE LOS HEROS - - - - -
- JR. FRANCISCO PIZARRO - - - - -



El centro de EsSalud brinda apoyo al adulto mayor median el MINSA CAM, las actividades que realizaban para el adulto mayor, eran dentro del hospital; ahora utilizan un local adaptado, de 2 niveles para realizar sus actividades.



Su fachada es típica representativa de EsSalud, el espacio no es recreativo, ni área de espacio para trabajo laboral.

Las actividades que desarrollan son más artísticas, coro, danza así como las actividades físicas gimnasia.

El patio donde realizan estas actividades es adecuado mediante toldos que utilizan como

El EsSalud chimbote, Realiza campañas por el trato digno a los adultos mayores.



«ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 20120»



OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

FICHA DE OBSERVACION N°5

DOCENTE: FIGUERES CASTILLO GIANCARLO

ALUMNA: GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

ANÁLISIS: CASA DE REPOSO CABECITAS BLANCAS - CHIMBOTE



EMPLAZAMIENTO:

LEYENDA

PANAMERICANA NORTE
Panamericana norte
MANUEL VILLAVICENCIO



NECESIDADES DE LOS ADULTOS MAYORES.

Una de sus necesidades son los ambientes adecuados para las actividades que puedan realizar, estar cerca de lugares tranquilos con fácil acceso al lugar; con un ambiente sano de vegetación, árboles que ayuden a mejorar su calidad de vida, sin embargo, la casa de reposo se encuentra cerca a la Panamericana Norte, cuenta con un jardín interior que pueda ayudar a mejorar su salud.

La **infraestructura** de la institución privada cabecitas blancas es deficiente, es una vivienda adaptada que asiste al adulto mayor en alojamiento y salud física.

Los ambientes son reducidos y con poco espacio para movilizar a los ancianos discapacitados; no cuentan con áreas de esparcimiento, ni un centro asistencial en salud al adulto mayor, todo es improvisado adaptado para la realización de la actividad.

MOBILIARIOS:

Los mobiliarios no son los adecuados para la realización de actividades laborales, recreacionales, educativos, de ocio al aire libre; la implementación de mobiliarios no va de acuerdo con lo que requiere el adulto mayor..



«ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE – 2020»



OBJETIVO N°5

IDENTIFICAR LAS BARRERAS FISICAS QUE EXISTEN EN LOS ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS QUE IMPIDEN EL DESARROLLO DEL ADULTO MAYOR.

FICHA DE OBSERVACION N°6

DOCENTE: FIGUERES CASTILLO GIANCARLO

ALUMNA: GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

ANÁLISIS: ESPACIOS PUBLICOS CON BARRERAS FISICAS



Las barreras físicas se encontraron en los espacios públicos donde las plazas son limitantes para la realización del desarrollo de sus actividades, así como también se observó barreras más notorias o resaltantes en el boulevard y en el local del CAM.

CAM – CENTRO ADULTO MAYOR - MINSA

Se le considera barrera arquitectónica a la limitación de accesibilidad ya que solo los adultos mayores asegurados son los que disponen del local para desarrollar sus actividades sea en un espacio reducido e implementado.

BOULEVARD ISLA BLANCA

Se le considera barrera arquitectónica a las rejas que son impedimento para la accesibilidad de los adultos mayores al Boulevard donde realizan sus actividades mediante el CIAM, (CENTRO INTEGRAL AL ADULTO MAYOR, los espacios interiores tienen demasiadas graderías, así como rampas que están con una pendiente que no es la adecuada para el paso.



IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN

- resultados

“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N° 1:

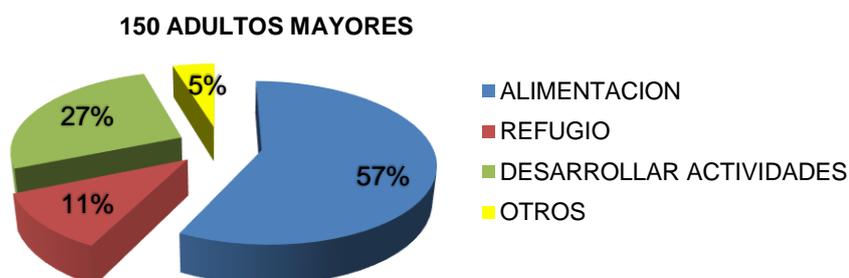
¿Cuáles son las necesidades que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?

OBJETIVO N° 1

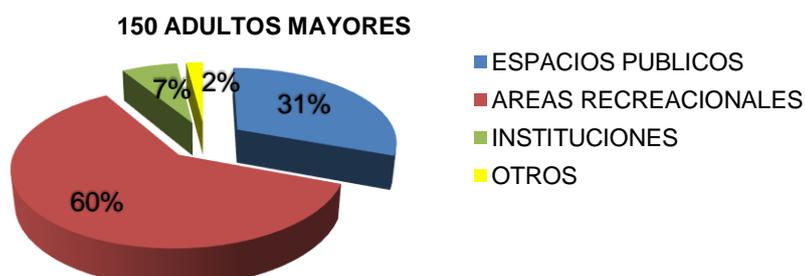
Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral.

Resultados Encuesta N° 01:

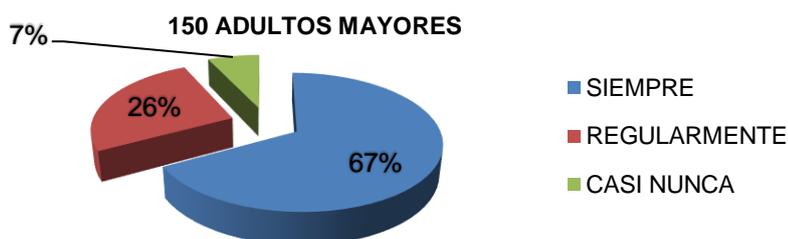
1. ¿Cuál es la necesidad fisiológica que más requiere el adulto mayor?



2. ¿Dónde le gustaría desarrollar sus actividades?

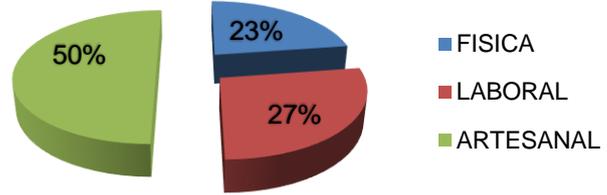


3. ¿Los espacios públicos y equipamientos donde usted se desarrolla integralmente, le brinda seguridad?



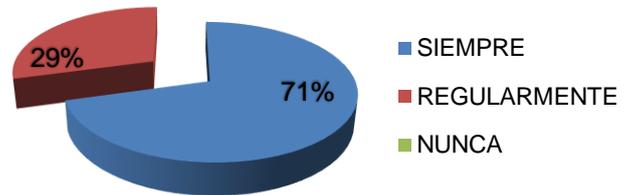
4. ¿Qué actividad le gustaría desarrollar?

150 ADULTOS MAYORES



5. ¿Se siente realizado personalmente?

150 ADULTOS MAYORES



“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N° 2:

¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?

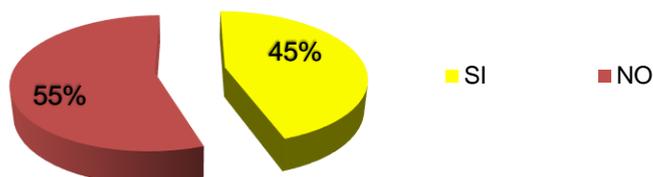
OBJETIVO N° 2

Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.

Resultados Encuesta N° 02:

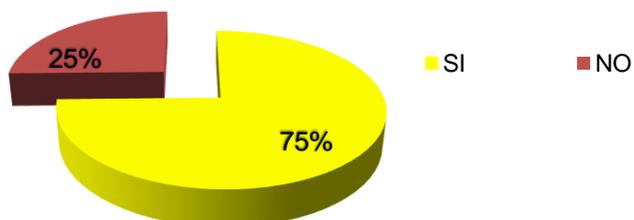
1. ¿Considera usted que los espacios públicos y equipamientos son los adecuados para su desarrollo físico del Adulto Mayor?

150 ADULTOS MAYORES



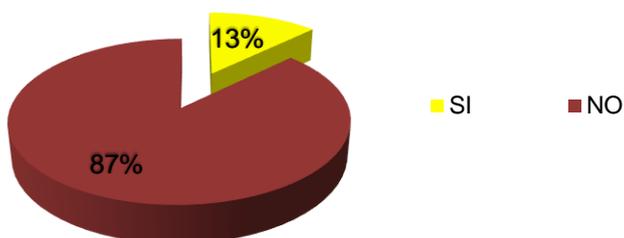
2. ¿Considera usted que los espacios públicos y equipamientos influyen positivamente para el desarrollo de la percepción?

150 ADULTOS MAYORES

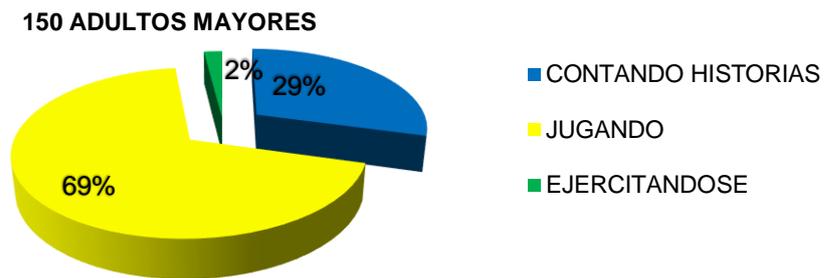


3. ¿Cuenta con espacios públicos para realizar sus actividades psicomotoras?

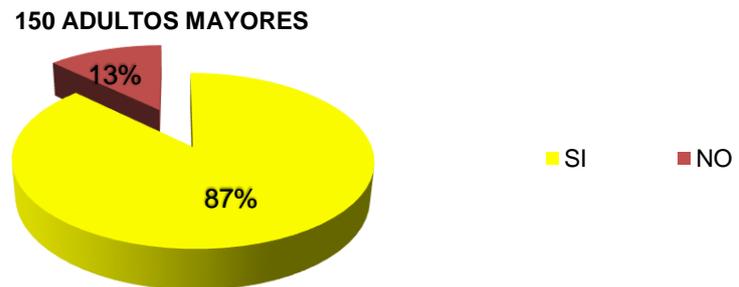
150 ADULTOS MAYORES



4. ¿De qué manera Los adultos mayores interactúan con los niños?



5. ¿los espacios públicos son deficientes para la interacción e integración con la sociedad?



CUADRO N°3: MATRIZ DE RESULTADOS DE ENCUESTA

PREGUNTAS/ objetivos	RESPUESTAS
<p>¿Cuáles son las necesidades que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?</p> <p>Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral.</p>	Se identificó que la necesidad que más requiere el adulto mayor es de alimentación, seguido por la necesidad de refugio, ya que son abandonados, así como desarrollar actividades en espacios adecuados.
	El adulto mayor tiene la necesidad de desarrollar sus actividades primordialmente en espacios públicos, seguido por áreas recreacionales que no hay y en instituciones que le permitan desarrollarse.
	El adulto mayor tiene necesidad de seguridad en los espacios públicos, en los lugares donde pueda habitar; ya que siempre se siente inseguro
	RESPUESTAS
	Se identificó que la necesidad que más requiere el adulto mayor es de alimentación, seguido por la necesidad de refugio, ya que son abandonados, así como desarrollar actividades en espacios adecuados.
	El adulto mayor tiene la necesidad de desarrollar sus actividades primordialmente en espacios públicos, seguido por áreas recreacionales que no hay y en instituciones que le permitan desarrollarse.
<p>¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?</p> <p>Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.</p>	El adulto mayor tiene necesidad de seguridad en los espacios públicos, en los lugares donde pueda habitar; ya que siempre se siente inseguro
	El adulto no puede desarrollar sus actividades psicomotoras por la falta de espacios públicos donde se pueda desenvolver
	Los adultos mayores no interactúan con los niños, pretenden hacerlo mediante la implementación de juegos, contando historias, etc. así nos damos cuenta en el gran déficit que existe en los espacios públicos.
	Una de sus consecuencias es la falta de interacción e integración de adulto mayores hacia los ciudadanos por el déficit de espacios públicos y la adaptación de otro lugar.

Resultados Entrevistas (VER ANEXOS)

“ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N° 4:

¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?

OBJETIVO N° 4

Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor

Modelo de Entrevista N° 01:
CIAM - ENCARGADA DE AREA

1. ¿Considera usted que el Boulevard es el espacio adecuado para el desarrollo de actividades del adulto mayor? ¿por qué?

2. ¿El Boulevard responde a las necesidades espaciales que requiere el adulto mayor, en recreación, ocio, actividades laborales? ¿por qué?

3. Considera usted. ¿Que el Boulevard donde se desarrollan las actividades del adulto mayor debería seguir enrejado o estar sin barreras?

4. Considera usted. ¿Qué espacio o equipamiento debería tener el adulto mayor?

ANEXO 1 DE ENTREVISTA

Lic. Shoyla Korin Ucranian Gutierrez
Responsable del CIAM

"ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE"



PREGUNTA N° 4:

¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor??

OBJETIVO N° 4

Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

Modelo de Entrevista N° 1:

Usuarios: CIAM -

1. CONSIDERA USTED QUE EL BOULEVARD ES EL ESPACIO ADECUADO PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL ADULTO MAYOR?
¿POR QUÉ?
Si - Porque tenemos espacios amplios, contamos con seguridad es de fácil acceso para el A.M.
2. EL BOULEVARD RESPONDE A LAS NECESIDADES ESPACIALES QUE TIENE EL ADULTO MAYOR, EN RECREACION, OCIO, ACTIVIDADES LABORALES? ¿Por qué?
Si, los espacios son amplios y cómodos para poder realizar las actividades programadas durante el año
3. CONSIDERA USTED. QUE EL BOULEVARD DONDE SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES DEL ADULTO MAYOR DEBERIA SEGUIR ENREJADO O ESTAR SIN BARRERAS?
Se considera que debería seguir enrejado porque nos brinda la seguridad para el Adulto Mayor. que pueden ser blancos de la delincuencia por su condición de A.M.
4. CONSIDERA USTED. QUE ESPACIO O EQUIPAMIENTO DEBERIA TENER EL ADULTO MAYOR?
Espacio amplios, solas multiusos (costura, Tejido, bordado) genérico adaptado a su edad, Tapico en caso de emergencia sola audir visual (cámpesin, choibó, videos motivadores etc)

“ANÁLISIS del espacio público Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE”



PREGUNTA N°6

¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?

OBJETIVO N° 6

Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor.

Modelo de Entrevista N° 02:

Usuarios: Municipalidad Provincial del Santa Chimbote

1. Cuando se presenta un proyecto de espacio público, ¿se cumple con los requisitos establecidos de la Normas de Accesibilidad para el discapacitado, personas adultas mayores? ¿Por qué?

2. Cuando se presenta un proyecto de equipamiento de salud ¿se consideran normas para el adulto mayor como la Norma Técnica de Salud Integral de las personas adultas mayores?

3. Cuando se presenta un proyecto de espacio público, ¿los espacios proyectados son los adecuados para tener recreación, actividades de ocio, actividades culturales entre otras? ¿por qué?

4. Considera usted ¿Qué Los espacios públicos son accesibles para la población adultas mayores?

ANEXO 2 DE ENTREVISTA

"ANÁLISIS DEL ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO QUE AFECTA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE"



PREGUNTA N°6

¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?

OBJETIVO N° 6

Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor.

Modelo de Entrevista N° 2:

Usuarios: Municipalidad Provincial del Santa Chimbote -

1. Cuando se presenta un proyecto de espacio público, ¿se cumple con los requisitos establecidos de la normas de accesibilidad para el discapacitado, personas adultas mayores? ¿Por qué?
Si, ahora por reglamentación debe cumplirse
anteriormente en otros proyectos no se habra
considerado.
2. Cuando se presenta un proyecto de equipamiento de salud ¿se consideran normas para el adulto mayor como la norma técnica de salud integral de las personas adultas mayores?
los proyectos en el Sector Salud. la Arquitectura
son presentados a ESSALUD CHIMBOTE para su
aprobación antes de continuar con el proyecto.
3. Cuando se presenta un proyecto de espacio público, ¿los espacios proyectados son los adecuados para tener recreación, actividades de ocio, actividades culturales entre otras? ¿porque?
Se trata de atender a toda la población en general
desde la niñez hasta los adultos Mayores.
4. Considera usted ¿Qué Los espacios públicos son accesibles para la población adultas mayores?
Dependiendo el uso y es porque sí y si es espacios
deportivos, la atención es en general donde se
incluyen a los adultos Mayores

EST. ARQUITECTURA GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

ING. ALEX ORDOÑEZ.
CIP 68739.

Resultados Observaciones

Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.



PLAZA DE ARMAS

DISEÑO

El diseño de la plaza es de forma damero simétrico, con un eje central, donde la pileta es el atractor principal, la concentración de usuarios es constante y sirve como punto de

INFRAESTRUCTURA

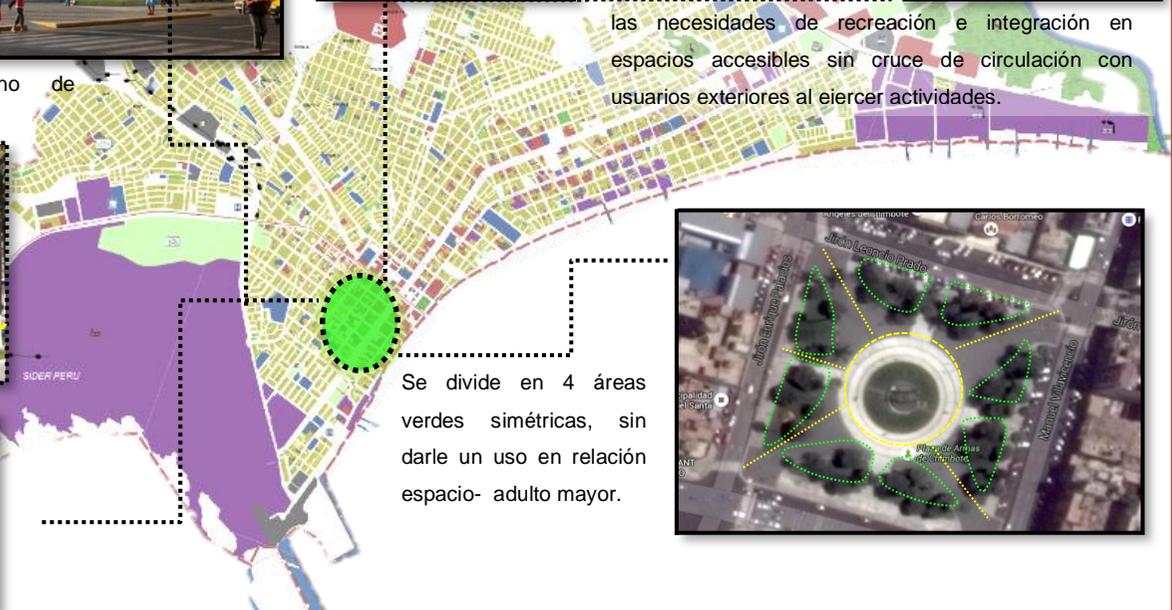
La infraestructura se guía de un eje central donde el atractor es la pileta, el flujo se mantiene girando alrededor del atractor.

MOBILIARIO

El mobiliario es deficiente ocasionando inactividad por parte de los adultos mayores en una de sus actividades lúdicas, así como afecta su condición física porque no tiene cobertura ante la luz solar.

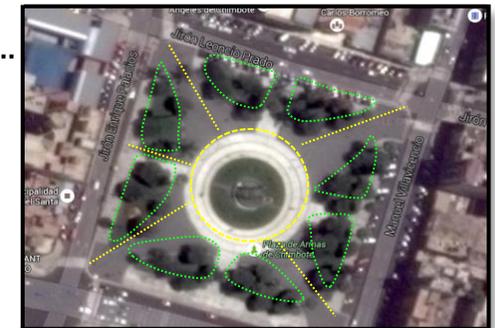


concentración, mas no de convivencia familiar



las necesidades de recreación e integración en espacios accesibles sin cruce de circulación con usuarios exteriores al ejercer actividades.

Se divide en 4 áreas verdes simétricas, sin darle un uso en relación espacio- adulto mayor.



Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

PLAZA 28 JULIO MIGUEL GRAU

DISEÑO

El diseño de la plaza es de forma damero simétrico, con un eje central, donde su eje principal y atractor es el arco de infraestructura que va en dirección al malecón.

MOBILIARIO

El mobiliario empobrece al espacio público, haciendo que el adulto mayor no disfrute de sus comodidades tales como: estadía, descanso, ocio, distracción; mobiliarios carentes de diseño para la salud sostenible del adulto mayor.

AREA DE AVTIVIDADES

La plaza Grau no cuenta con un área específica de actividades para el adulto mayor; se realizan pocas dinámicas como baile no es un espacio óptimo para el disfrutar de nuestras actividades.



El atractor principal es la estructura de arco que conecta la plaza Grau con el malecón sin embargo solo es como un elemento puesto ya que no genera ningún pase de un lado al otro rápido, esta interrumpida por la vía vehicular

La plaza se encuentra entre:

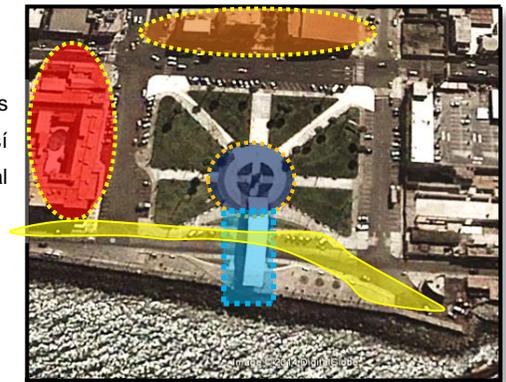
-  Centro de convenciones
-  Hotel de turistas
-  Súper mercados Plaza vea

NECESIDADES ESPACIALES:
Espacios para gimnasia
Espacios áreas lúdicas
Espacios de talleres
Artesanales, tejido



El flujo es constante y los espacios son adaptados para realización de actividades frente al malecón, así como la infraestructura ha sido diseñado entorno al contexto.

-  Concentración flujo peatonal
-  Pase vehicular
-  Integración plaza y malecón



Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.



BOULEVARD ISLA BLANCA

DISEÑO

El diseño del boulevard es un estilo paisajista apto para todos los usuarios. su adaptación para actividades a personas adultas mayores no es óptima para el desenvolvimiento, la adaptación del lugar es más considerable por ser un espacio con mejores condiciones para la realización de programas ya que no hay existencia de otros equipamientos o espacios que sean para el desarrollo integral del adulto mayor.

MOBILIARIO

El mobiliario para el adulto mayor es típico de las plazas, son de concreto y no son adecuados para la comodidad o confort del adulto mayor.

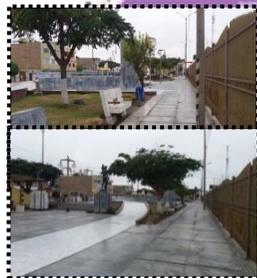
Actividades:

Gimnasia, baile, arte, tejido, artesanía, pintura, teatro



Administración CIAM junto con la municipalidad provincial del Santa, controla y programa actividades para el desarrollo integral del adulto mayor en Chimbote.

La accesibilidad fluida es interrumpida por la barrera física que es la reja que rodea todo el perímetro del boulevard haciendo que este espacio público sea considerado a percepción como privado.



Ambientes que son abandonados, por no realizar eventos o actividades que utilicen el espacio por adaptar el diseño al adulto mayor, se han dejado de lado ambientes que pueden ser provechosos, e incluso corrido peatonal o tránsito de usuarios exteriores, estos espacios quedan vacíos y deficientes.



Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

EsSalud - CAM

DISEÑO

Es un local adaptado para actividades de desarrollo del adulto mayor, mas no un diseño pensado en proyecto.

MOBILIARIO

No cuentan con mobiliario adecuado para el desarrollo de sus actividades, los pocos mobiliarios con carpetas y sillas son deficientes.

Ambientes

No cuentan con áreas recreacionales, utilizan un patio central para la realización de sus actividades físicas como laborales así mismo adaptan o improvisan en las plazas públicas.

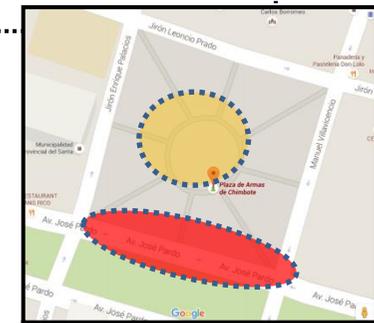


Espacios adaptados para la improvisación de actividades que desarrollan al adulto mayor actividades como: danza gimnasia, coro, baile, etc.).



Realizan marchas y programan actividades al aire libre, ocupando también parte de la vía pública, AV. PARDO; en los espacios públicos, así como baileton aeróbicos, desfiles, etc.

La relación entre el Essalud y su centro CAM de apoyo al adulto mayor, no es considerable al estar completamente separas, el CAM no es considerando como un albergue en si más un centro donde realizan actividades.



Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.



Cabecitas blancas casa de reposo

DISEÑO

Vivienda adaptada a cumplir un cargo de ayuda al adulto mayor en residencia y cuidados de salud lo cual se considera no óptimo para su vivencia ni calidad de vida.

NECESIDAD DE ACTIVIDADES:

Actividades que realizan no son consideradas tales como motivadores de cambio; no existe actividades de gimnasia, ni artesanales su concentración máxima es en el cuidado de asistencia de salud, el espacio suficiente para realizarlas no es el adecuado generando un estado de desorientación y de rechazo por parte de las personas que quieren cumplir con asistencia al adulto mayor ya que estos ven como si fueran estorbo en la sociedad.



El tercer nivel es considerado para lavandería y almacén de mercadería como para abastecer a los servicios.

La accesibilidad a los ambientes del segundo nivel se hace mediante escaleras, como ha sido adaptada la vivienda para realizar la casa de reposo, no se considera ningún tipo de otro acceso.

La accesibilidad para ingresar a la casa de reposo, limitada por barreras arquitectónicas y de las entradas no son considerables para personas adultas mayores ni, personas con discapacidad.



Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

BARRERAS FISICAS – ESPACIOS PUBLICOS



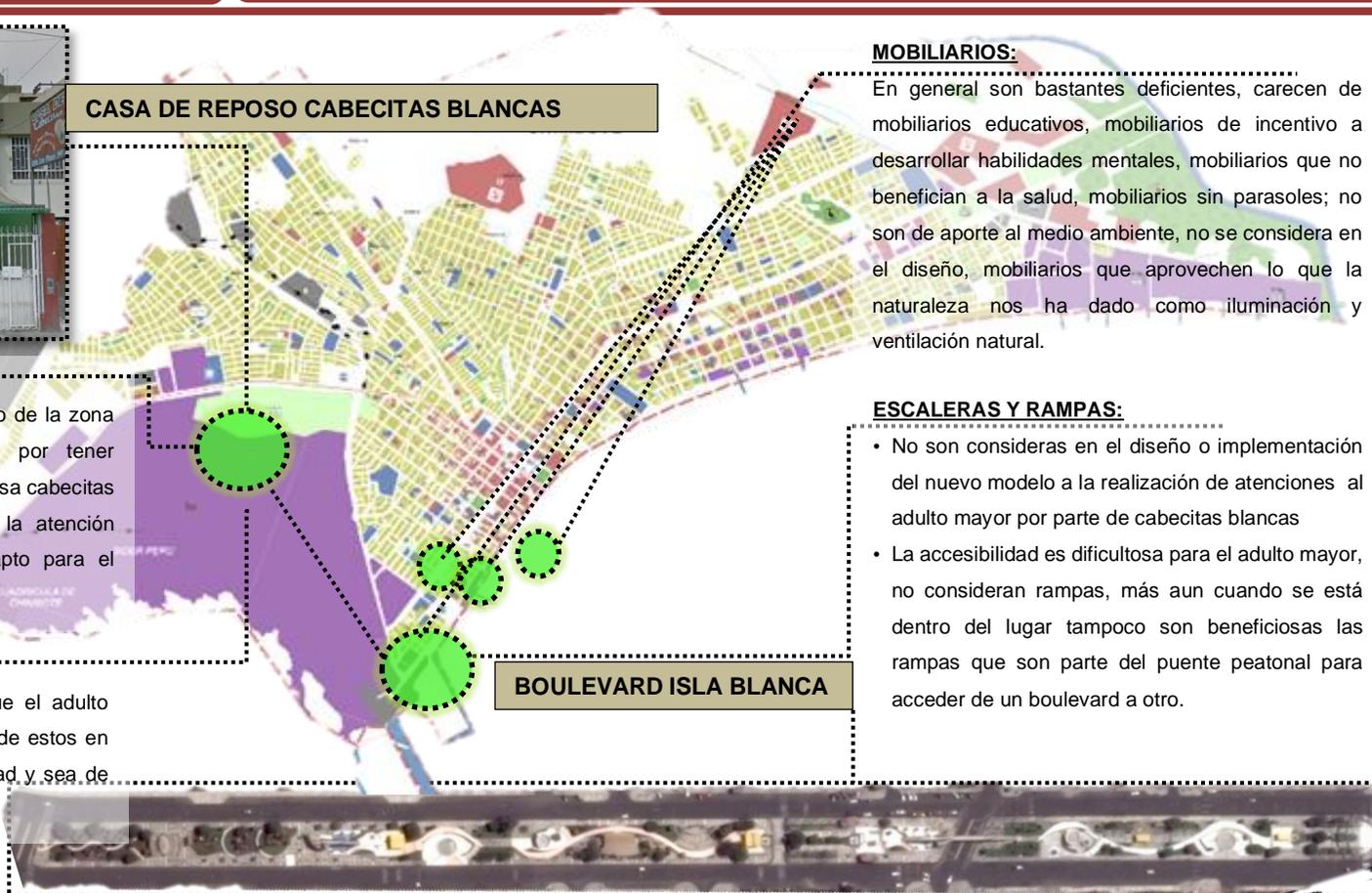
CASA DE REPOSO CABECITAS BLANCAS

DESPLAZAMIENTO:

Están consideradas por estar al extremo de la zona céntrica, se consideró al boulevard, por tener mayores barreras arquitectónicas y la casa cabecitas blancas por ser privada y considerar la atención adultos mayores en un espacio no apto para el desenvolvimiento del adulto mayor

MOBILIARIOS:

Los mobiliarios son deficientes para que el adulto mayor le de el uso necesario y disfrute de estos en actividades que desarrollen su mentalidad y sea de distracción educativa para ellos.



MOBILIARIOS:

En general son bastantes deficientes, carecen de mobiliarios educativos, mobiliarios de incentivo a desarrollar habilidades mentales, mobiliarios que no benefician a la salud, mobiliarios sin parasoles; no son de aporte al medio ambiente, no se considera en el diseño, mobiliarios que aprovechen lo que la naturaleza nos ha dado como iluminación y ventilación natural.

ESCALERAS Y RAMPAS:

- No son consideradas en el diseño o implementación del nuevo modelo a la realización de atenciones al adulto mayor por parte de cabecitas blancas
- La accesibilidad es dificultosa para el adulto mayor, no consideran rampas, más aun cuando se está dentro del lugar tampoco son beneficiosas las rampas que son parte del puente peatonal para acceder de un boulevard a otro.

Resultados ficha de Observación – Análisis Arquitectónico

RESULTADOS

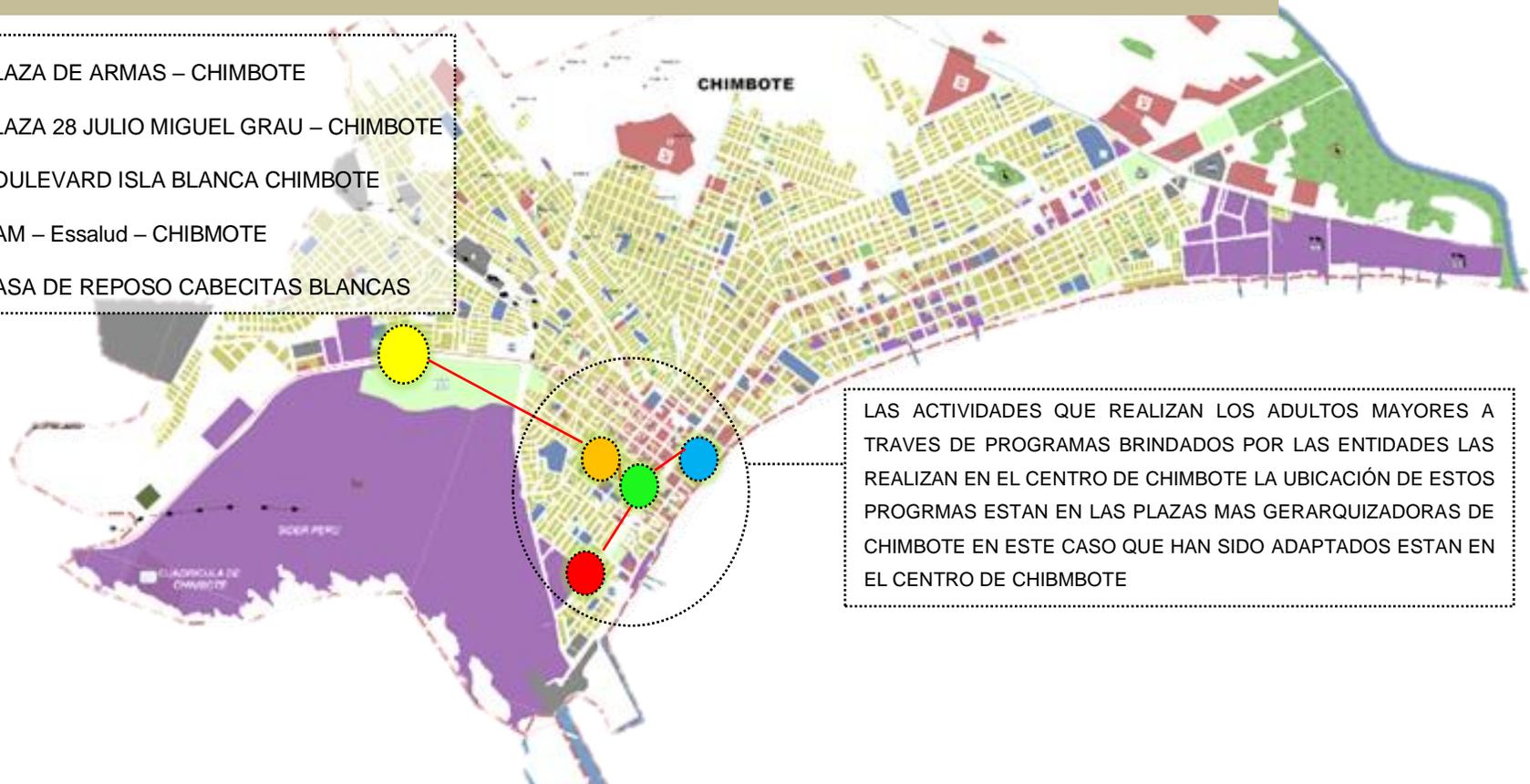
OBJETIVO N°4

Determinar cómo son actualmente los espacios públicos y equipamientos que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

RESULTADO GENERAL

ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTO DONDE SE REALIZAN LAS ACTIVIDADES DE LOS ADULTOS MAYORES

- PLAZA DE ARMAS – CHIMBOTE
- PLAZA 28 JULIO MIGUEL GRAU – CHIMBOTE
- BOULEVARD ISLA BLANCA CHIMBOTE
- CAM – Essalud – CHIMBOTE
- CASA DE REPOSO CABECITAS BLANCAS



LAS ACTIVIDADES QUE REALIZAN LOS ADULTOS MAYORES A TRAVES DE PROGRAMAS BRINDADOS POR LAS ENTIDADES LAS REALIZAN EN EL CENTRO DE CHIMBOTE LA UBICACIÓN DE ESTOS PROGRAMAS ESTAN EN LAS PLAZAS MAS GERARQUIZADORAS DE CHIMBOTE EN ESTE CASO QUE HAN SIDO ADAPTADOS ESTAN EN EL CENTRO DE CHIMBOTE

DISCUSIÓN

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Pregunta N°1: ¿Cuáles son las necesidades básicas que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?

Objetivo N°1: Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral.

Hipótesis n°1:

Las necesidades están comprendidas por: necesidades fisiológicas, necesidades de seguridad, necesidad social, necesidades de estima y de auto-relación, permitirá el desarrollo integral del adulto mayor, a nivel de equipamientos y espacios.

Resultados:

- Estoy de acuerdo con las necesidades dichas según Maslow en su teoría de jerarquía de necesidades, las clasifica de acuerdo a la necesidad fisiológica, de seguridad, social, estima y de auto relación según el proceso habituales de la persona.
- Por lo tanto, se encontró mediante encuestas las siguientes respuestas:
 - En necesidad fisiológica, lo que más requiere el adulto mayor es el de desarrollar actividades siguientes de alimentación y refugio.
 - Al adulto mayor le gustaría desarrollar sus actividades dentro de áreas recreaciones, siguiendo con espacios públicos e instituciones adecuadas para su desenvolvimiento.
 - Los espacios públicos y equipamiento donde el adulto mayor desarrolla algún tipo de actividad no le brindan seguridad, ocasionando
 - Según la encuesta el 57% de adultos mayores consideran haber desarrollado actividades.
 - La actividad que más desarrollan los adultos mayores son artesanales como: pintura, para lo cual requerirán de espacios como talleres o aulas, seguida por las actividades físicas como: gimnasia, aeróbicos, donde se necesitara salón de uso múltiple.
 - Según el 71% de encuestados se sienten realizados personalmente mientras que el 29% se siente regularmente realizados.

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Pregunta N°2: ¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?

Objetivo N°2: Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.

Hipótesis n°2:

La falta del espacio públicos y equipamientos, afecta en el desarrollo físico, cognitivo y social del adulto mayor, no permitiendo un desarrollo óptimo para sus actividades.

DISCUSIÓN DE RESULTADOS:

- Considero buena la teoría de Guadalupe Jiménez, describe el desarrollo integral del adulto mayor en 3 etapas: Edad Adulta temprana, Edad Adulta intermedia, Edad Adulta tardía, donde identifica el desarrollo físico, cognitivo, social, intelectual, dándonos a conocer sus características y procesos.
- Por lo tanto, se encontró mediante encuestas a la población adulta mayor las siguientes respuestas:
 - El 55% de los adultos mayores no se desarrollan físicamente porque consideran que los espacios públicos y equipamientos no son adecuados.
 - El 75% de adultos mayores consideran que los espacios públicos no son los visualmente influyentes, lo que perciben del espacio no ayuda al desenvolvimiento de sus actividades.
 - 76% de adultos mayores consideraron que no tienen espacios para la realización de sus actividades psicomotoras y el 25% si cuenta con espacios adaptados.
 - Los adultos mayores interactúan mediante los juegos con los niños el 69% de ellos lo realiza, mientras que el 29% de los adultos prefieren leer cuentos y el 2% solo hacer ejercicios.
 - El 87% de adultos mayores considera los espacios públicos deficientes para la interacción e integración con la sociedad al no poder desarrollar adecuadamente sus actividades.
- Por lo tanto, considero que los espacios públicos para los adultos mayores deben estar integrados por espacios accesibles, áreas

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Pregunta N°3: ¿Cuáles es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?

Objetivo N°3: Determinar la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor.

Hipótesis n°3:

La exclusión, ocasiona la desintegración social sociedad – adulto mayor, ya que estos adultos mayores van disminuyendo sus habilidades a transcurso que pasa el tiempo.

DISCUSIÓN DE RESULTADOS:

- Considero buena lo que menciona el Programa de estudios sistémicos en envejecimiento y vejez que nos habla de la inclusión y exclusión de los adultos mayores ante la sociedad, familiares, en la salud y trabajos laborales.
- Por lo tanto, se encontró mediante entrevista:
 - De acuerdo al diseño de la ciudad el adulto mayor considera que no es participe de actividades comunitarias, y que no encuentra un espacio adecuado para la realización de sus actividades; por lo tanto, se considera excluido por las autoridades mas no por la ciudad en sí.
 - Otro entrevistado contesto que si es excluido de manera social por el estatus económico.
- Considero que el adulto mayor tiene que desarrollar actividades comunitarias, ahora no tiene los espacios adecuados, pero podría desarrollar estas actividades en espacios donde pueda compartir con niños, contar cuentos, etc., con otros adultos mayores en actividades en venta de artesanías, chocolatería, etc., lo que demanda espacios específicos.

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Pregunta N°4: ¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?

Objetivo N°4: Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

Hipótesis n°4:

Los espacios son considerados públicos y privados representan y visibilizan la ciudad, donde son adaptados para la improvisación de actividades del desarrollo integral del adulto mayor.

Resultados:

- Estoy de acuerdo con el autor Jordi Borja, nos da a conocer sobre el espacio público que es la ciudad, la plaza la considerada, ciudad misma, porque es el lugar en donde las personas se concentran, representan y realizan eventos sociales.
- Por lo tanto, se encontró mediante una ficha de Observación:
 - Los espacios públicos para el adulto mayor son adaptados e improvisados para la realización de sus actividades; la plaza con mayor adaptación es la del Boulevard Isla Blanca donde el CIAM adaptó el espacio para la realización de actividades siendo insuficiente, con mucha recarga de concreto, infraestructura inadecuada, rejas que no permiten que otros adultos se integren e incluso que a la vista pública parece ser un espacio privado.
 - Los mobiliarios son inadecuados, bajo el sol constante, mobiliarios que no son de contribución para realizar una actividad.
 - El flujo de las plazas es constante, solo sirven de referencia y no un lugar de estar; o permanencia recreativa.
 - De acuerdo a los criterios de accesibilidad, no son accesibles de manera rápida, no existen señalizaciones visibles que ayuden a que el adulto mayor pueda acceder sin problemas.
 - En el diseño de los proyectos realizados para espacios públicos no consideraban las normas de accesibilidad del adulto mayor ni discapacitado.
- Por lo tanto, considero que las actividades que deben desarrollar los adultos mayores, son ejercicios, danza, paseos, actualmente, se encuentran improvisaciones para lo cual, se debería considerar espacios verdes, jardines que además de alegrar la vida y el espíritu puedan desarrollar actividades físicas, ejercicios, danzas, jardinería, paseos, leer, simplemente descansar y disfrutar de una buena vista.

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Pregunta N°5: ¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos para el adulto mayor?

Objetivo N°5: Identificar las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor.

Hipótesis n°5:

Existen barreras físicas como: barreras arquitectónicas y Barreras urbanísticas que impiden y obstaculizan al adulto mayor para tener accesibilidad como desarrollarse en los espacios y equipamientos.

Resultados:

Estoy de acuerdo con lo que dice autor Di. Véroli nos hace mención sobre las barreras físicas arquitectónicas donde son los obstáculos e impedimentos que existen en los espacios para la accesibilidad de los adultos mayores o personas con discapacidad.

- Por lo tanto, se encontró mediante ficha de observación.
 - En el Boulevard Isla Blanca se encontró mayores barreras físicas como las rejas que rodean todo su perímetro; demasiado concreto que impide la fluidez de accesibilidad para desplazarse al adulto mayor, rampas con demasiada altura.
 - En los espacios donde se desarrolla el adulto mayor asegurado, del EsSalud; pues su espacio es un limitante por eso se considera una barrera arquitectónica; el lugar mismo muestra rejas por casi todos lados que da sensación de andar preso por el tiempo que realizan sus actividades.
 - La casa de reposo Cabecitas Blancas se considera a su infraestructura una barrera arquitectónica, su accesibilidad rápida es obstaculizada por el diseño de la vivienda adaptada para casa de reposo; el espacio es limitante.

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Pregunta N°6: ¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor?

Objetivo N°6: Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto mayor.

Hipótesis n°6:

Normas que se establecen para espacios públicos y equipamientos son la Norma A- 120 de Accesibilidad para personas con discapacidad, personas adultas mayores y accesibilidad; las dimensiones humanas en espacios interiores.

Resultados:

Según EL Ministerio de Vivienda y Construcción nos da Normas de Accesibilidad para los adultos mayores y personas con discapacidad para que sean consideradas dentro de proyectos públicos.

- Por lo tanto, se encontró mediante entrevista:
 - Los proyectos de espacios públicos existentes no consideraban la normatividad dada por el Ministerio de Vivienda y Construcción, según se nos hace mención en la entrevista tampoco consideraban en la revisión de los proyectos antes de la ejecución; no se ha considerado al adulto mayor como prioridad.
 - Los espacios públicos se consideraban adecuados de acuerdo al uso que le dan las personas; pero no hace mención si los considera aptos o adecuados para los adultos mayores en la realización de los proyectos.
 - Actualmente se está considerando en las revisiones de proyectos sobre las Normas de Accesibilidad entre otras para los discapacitados y adultos mayores.

V. CONCLUSIONES

CONCLUSIÓN

Pregunta N°1: ¿Cuáles son las necesidades básicas que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?

Objetivo N°1: Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral.

Hipótesis n°1:

Las necesidades están comprendidas por: necesidades fisiológicas, necesidades de seguridad, necesidad social, necesidades de estima y de auto-relación, permitirá el desarrollo integral del adulto mayor, a nivel de equipamientos y espacios.

CONCLUSIÓN

Se concluye que el adulto mayor tiene gran necesidad en desarrollar actividades físicas, actividades psicomotoras, actividades sociales y actividades artesanales, actividades recreativas de disfrute en un espacio el cual responderá a sus necesidades; así como la necesidad de atención asistencial médica y gran necesidad de residencia de un lugar de confort aparte de las necesidades primordiales; pero se limita por la carencia de espacios adecuados y por la falta de mobiliarios gimnásticos que contribuyan a su desarrollo físico en salud.

CONCLUSIÓN

Pregunta N°2: ¿Cuáles son las consecuencias por la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del Adulto Mayor?

Objetivo N°2: Identificar las consecuencias por la falta de espacio público y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.

Hipótesis n°2:

La falta del espacio públicos y equipamientos, afecta en el desarrollo físico, cognitivo y social del adulto mayor, no permitiendo un desarrollo óptimo para sus actividades.

CONCLUSIÓN

La falta de espacios tiene como consecuencia el no realizar actividades que sean de beneficio para el desarrollo integral del adulto mayor, afectando en su desarrollo físico, desarrollo cognitivo, desarrollo físico y desarrollo social, así como intelectual; afecta en este sentido al no haber espacios adecuados o espacios suficientes afectándolos en la realización de sus actividades en los espacios ideales a donde se debería realizar dichas actividades.

En cuanto a la salud de los adultos mayores se requieren que desarrollen la siguiente actividad pasiva y activa las cuales demandan los siguientes espacios área verde con jardines y alamedas, áreas para danzas, etc. natación, caminatas, etc. pasiva, para las actividades de cuenta cuentos que les permite interactuar con los niños, áreas talleres para el tema de salud, áreas de reposo, cuidado médico, demandara un área médica o de enfermería con las siguientes características

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Pregunta N°3: ¿Cuáles es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?

Objetivo N°3: Determinar la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor.

Hipótesis n°3:

La exclusión, ocasiona la desintegración social sociedad – adulto mayor, ya que estos adultos mayores van disminuyendo sus habilidades a transcurso que pasa el tiempo.

CONCLUSIÓN

En la integración social se llegó a la conclusión que el nivel socioeconómico tiene mucho que ver para exclusión adulta mayor; sin embargo la realización de proyectos públicos también excluyen no considerando las normas de accesibilidad como normas antropométricas para adultos mayores, las entidades excluyen a los adultos mayores en la participación de actividades considerando a los jóvenes y niños antes que a los adultos mayores en la realización de actividades que ofrecen cuando realizan campañas.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Pregunta N°4: ¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?

Objetivo N°4: Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

Hipótesis n°4:

Los espacios son considerados públicos y privados representan y visibilizan la ciudad, donde son adaptados para la improvisación de actividades del desarrollo integral del adulto mayor.

CONCLUSIÓN

Los espacios públicos donde los adultos mayores realizan sus actividades son a Plaza de armas, la Plaza 28 de Julio y el Boulevard, así como la adaptación del CAM un local adaptado que su apariencia es privada, como la casa de reposo Cabecitas Blancas; son carentes de áreas recreacionales, áreas donde el adulto mayor se sienta libre y labore; sus espacios donde hacen sus actividades son adaptados, casas implementadas espacios con una infraestructura muy pesada para los adultos mayores, espacios donde un adulto mayor no puede habitar.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Pregunta N°5: ¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos para el adulto mayor?

Objetivo N°5: Identificar las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor.

Hipótesis n°5:

Existen barreras físicas como: barreras arquitectónicas y Barreras urbanísticas que impiden y obstaculizan al adulto mayor para tener accesibilidad como desarrollarse en los espacios y equipamientos.

CONCLUSIÓN

Las barreras arquitectónicas existentes, mayormente se encuentra dentro del Boulevard Isla Blanca, donde el adulto mayor tiene más acceso a estos espacios para la realización de actividades ya que por parte de la Municipalidad el CIAM ha adaptado este Boulevard para el desarrollo de actividades de los adultos mayores, las rejas, la infraestructura pesada y los espacios no visibles por la magnitud de la construcción del Boulevard, hacen que el adulto mayor se limite a realizar sus actividades plenamente así como el desenvolvimiento y visibilizando el espacio como privado en vez de dar lugar a una percepción pública.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Pregunta N°6: ¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto

Objetivo N°6: Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral

Hipótesis n°6:

Normas que se establecen para espacios públicos y equipamientos son la Norma A- 120 de Accesibilidad para personas con discapacidad, personas adultas mayores; Así como las normas de dimensiones humanas en espacios interiores.

CONCLUSIÓN

Se concluye que en la realización de los espacios públicos actuales no se respetaron las normas en su totalidad en relación al adulto mayor; los espacios las medidas y dimensiones antropométricas no se consideraban primordiales ni los diseños para la participación del adulto mayor en su espacio; actualmente para la elaboración de proyectos futuros de espacio público se está considerando las normas de accesibilidad para los adultos mayores; así como la importancia y respeto que se le debe dar al adulto mayor por haber contribuido con la sociedad así como por su conocimiento.

VI. RECOMENDACIONES

RECOMENDACIÓN

Pregunta N°1: ¿Cuáles son las necesidades básicas que tiene el adulto mayor para su desarrollo integral?

Objetivo N°1: Identificar las necesidades que tiene el adulto mayor a nivel de equipamiento y espacios públicos para su desarrollo integral.

Hipótesis n°1:

Las necesidades están comprendidas por: necesidades fisiológicas, necesidades de seguridad, necesidad social, necesidades de estima y de auto-relación, permitirá el desarrollo integral del adulto mayor, a nivel de equipamientos y espacios.

RECOMENDACIÓN

Se recomiendan espacios de recreación, áreas verdes, espacios donde el adulto mayor desarrolle actividades laborales como de tejido, arte, pintura, artesanales; así como un espacio de residencia que le brinde confort, comodidades adecuadas a su edad y necesidades de atención asistencial para así satisfacer las necesidades primordiales del adulto mayor.

RECOMENDACIÓN

Pregunta N°2: ¿En que afecta la falta de espacios públicos y equipamiento en el desarrollo integral al adulto mayor?

Objetivo N°2: Indicar en que afecta la falta de espacios públicos y equipamiento al desarrollo integral del adulto mayor.

Hipótesis n°2:

La falta del espacio públicos y equipamientos, afecta en el desarrollo físico, cognitivo y social del adulto mayor, no permitiendo un desarrollo óptimo para sus actividades.

RECOMENDACIÓN

Se recomienda a las entidades encargadas de los adultos mayores considerar las condiciones o actividades educativas para su desarrollo integral del adulto mayor considerar en la aprobación de los proyectos futuros espacios óptimos que el diseño de los proyectos estén considerados para adultos mayores como personas con discapacidad así estos adultos mayores podrán desarrollar sus actividades físicas, cognitivas, sociales, intelectuales y laborales.

RECOMENDACIÓN

Pregunta N°3: ¿Cuáles es la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor?

Objetivo N°3: Determinar la principal causa que afecta la integración social del adulto mayor.

Hipótesis n°3:

La exclusión, ocasiona la desintegración social sociedad – adulto mayor, ya que estos adultos mayores van disminuyendo sus habilidades a transcurso que pasa el tiempo.

RECOMENDACIÓN

Se recomienda a las entidades incluir a los adultos mayores como parte del diseño de los proyectos futuros, así como en la participación de las actividades; que se realicen socialmente, considerando su capacidad y destreza física como intelectual y mental; así no habrá motivo de exclusión al adulto mayor tanto los espacios se relacionaran e identificaran para que desarrollen sus distintas actividades.

RECOMENDACIÓN

Pregunta N°4: ¿Cómo son los espacios públicos y equipamiento en la actualidad, que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor?

Objetivo N°4: Analizar los espacios públicos y equipamiento en la actualidad que afecta el desarrollo de las actividades del adulto mayor.

Hipótesis n°4:

Los espacios son considerados públicos y privados representan y visibilizan la ciudad, donde son adaptados para la improvisación de actividades del desarrollo integral del adulto mayor.

RECOMENDACIÓN

Se recomienda diseñar un equipamiento integrado a un espacio público donde el adulto mayor realice sus distintas actividades en espacios óptimos, adecuados y libre de barreras, así como espacios de seguridad y que le brinden confort en permanencia o por el tiempo de permanencia del desarrollo de sus actividades. El diseño deberá ser sostenible así relacionarse con su entorno y respetar la naturaleza de su contexto.

RECOMENDACIÓN

Pregunta N°5: ¿Cuáles son las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos para el adulto mayor?

Objetivo N°5: Identificar las barreras físicas que existen en los espacios públicos y equipamientos que impiden el desarrollo del adulto mayor.

Hipótesis n°5:

Existen barreras físicas como: barreras arquitectónicas y Barreras urbanísticas que impiden y obstaculizan al adulto mayor para tener accesibilidad como desarrollarse en los espacios y equipamientos.

RECOMENDACIÓN

Se recomienda el diseño de un equipamiento integrado a un espacio público sin barreras arquitectónicas espacios recreacionales accesibles en percepción y estadía, así como la facilidad de atención en salud y confort en residencia con espacios de estar, de convivencia y permanencia. Espacios que permitan un flujo constante, con mobiliarios óptimos para su permanencia, así como una infraestructura y sistema constructivo sostenible.

RECOMENDACIÓN

Pregunta N°6: ¿Qué normas y dimensiones antropométricas se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral del adulto

Objetivo N°6: Analizar las normas y dimensiones antropométricas que se establecen en los espacios públicos y equipamiento para el desarrollo integral

Hipótesis n°6:

Normas que se establecen para espacios públicos y equipamientos son la norma A- 120 de accesibilidad para personas con discapacidad, personas adultas mayores y accesibilidad; las dimensiones humanas en espacios interiores.

RECOMENDACIÓN

Considerar las normas dentro de proyectos futuros de espacios públicos y equipamiento donde el adulto mayor sea el autor. Así como las entidades públicas considerar primordialmente las normas de accesibilidad para los adultos mayores y discapacitados; así como la revisión de espacios suficientes y necesarios para el adulto mayor. Crear un equipamiento integrado a un espacio público que responda a todas las necesidades que los adultos mayores requieren y responda su demanda poblacional.

REFERENCIAS

- **Aja, A. H. (2000).** *Equipamientos Urbanos como Elementos para la Construcción Ciudad, Ciudadanía.*
- **Borja, J. (2000).** *Espacio público Ciudad, Ciudadanía.*
- **INEI. (2013).** *Estado de la población Peruana. CHIMBOTE.*
- **INEI. (2014).** *Estado de la población Peruana. CHIMBOTE.*
- **INEI. (2015).** *Estado de la población Peruana. CHIMBOTE.*
- **Julius Panero, M. Z. (2012).** *Las Dimensiones Humanas.*
- **Ludeña, W. (2013).** *Lima y Espacios públicos. Lima.*
- **Ministerio de Vivienda, C. y. (2006).** *RNE.*
- **Ministerio de Vivienda, C. y. (2009).** *RNE.*
- **Mujer, M. d. (2002 - 2006).** *Plan Nacional de personas Adultas Mayores.*
- **Sánchez, G. J. (2012).** *teoría del desarrollo III.*
- **Sanchez, G. J. (2012).** *teorías del desarrollo III. Estado de México: Red tercer Milenio S.C.*
- **Schmunis, D. V. (2008).** *Arquitectura y Envejecimiento. Hacia un Hábitat Inclusivo.*
- **Sistémicos, P. d. (2009).** *envejecimiento y vejez en Chile.*
- **Tiffany C., M. F. (2007).** *Calidad de vida en el adulto mayor.*

ANEXOS

El proyecto

Se propone proyectar un equipamiento integrado a un espacio público, que logre contemplar el bienestar del adulto mayor, así como su desarrollo integral; previéndole en servicios como: recreación, servicio médico y un espacio de residencia; así como la sostenibilidad del proyecto dentro del distrito de Chimbote, ciudad de Chimbote.

- El proyecto contará con áreas recreacionales y servicios complementarios para el desarrollo de sus actividades (gimnasio, juegos, cafeterías, etc.) con un espacio de residencia con comodidades y confort, así como también contará con una clínica que mejore la atención y la necesidad de asistencia para el adulto mayor donde se le da el uso tanto para usuarios internos como externos.
- El proyecto responderá a una demanda poblacional de (193,154 hab.) adultos mayores del distrito de Chimbote.
- El proyecto se deberá reflejar en la modernidad, así como en la sustentabilidad para el mejor aprovechamiento ecológico.
- A nivel arquitectónico se contempla grandes áreas verdes, rampas, visuales agradables que permitan la tranquilidad, así el disfrute del confort del adulto mayor.

El equipamiento consiste en un centro recreación de residencia y salud para el adulto mayor, de usos público. Donde contará con:

- Áreas recreacionales
 - Actividades activas
 - Actividades pasivas

➤ Servicios complementarios

- De salud
- De residencia

Criterios de dimensionamiento

Las dimensiones del equipamiento se determinan por los siguientes criterios:

- Demanda poblacional
- Medidas mínimas en el reglamento nacional de edificaciones
- Parámetros normativos de la MPS – CHIMBOTE

Criterio referente al contexto ambiental

Adecuar el diseño para un proyecto sustentable; adecuarse a la iluminación interior y exterior natural; así como un diseño resistente para la reducción de riesgos sísmicos.

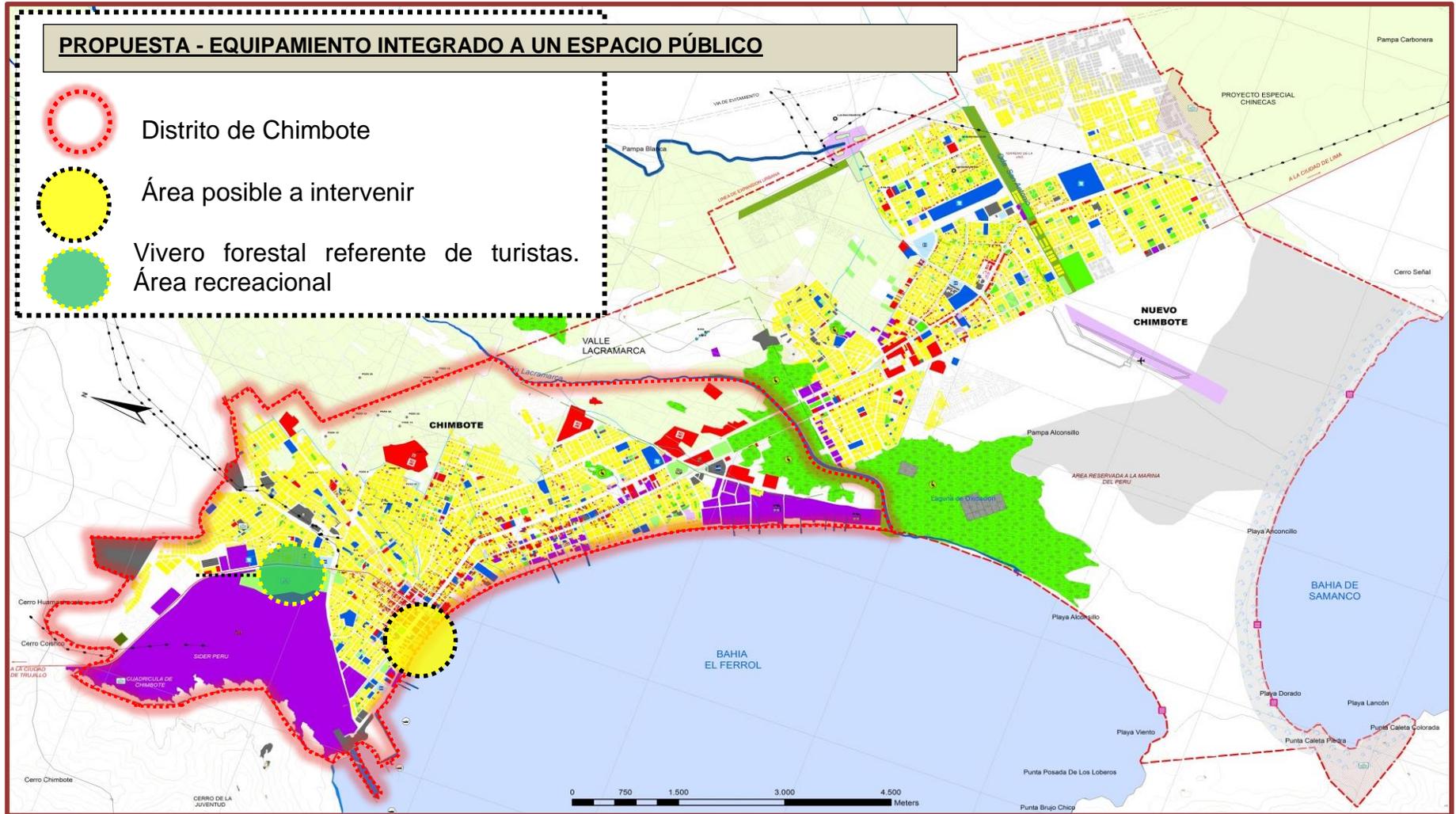
Condiciones del diseño - Arquitectónico

- Multifuncionalidad del equipamiento a diseñar para el adulto mayor.
- Diversidad funcional por la variedad de servicios que tendrá el equipamiento.
- Intensidad de usos.

Condiciones del diseño – Social

- Integración social por parte del diseño.
- Sistema constructivo sostenible – racionalismo económico.
- Seguridad máxima ante desastre y sismo.

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE - PROPUESTA



CUADRO N°4: CUADRO DE NECESIDADES

NECESIDADES	ESPACIOS	DESCRIPCIÓN
RECREACIÓN	Juegos de mesa	Lugar para habilidades mentales
	deporte	Espacio para jugar
	música	Espacios para divertirse
REFUGIO	Vivienda	Lugar de convivencia
	Espacio común de confort	Lugar para socializar
SALUD	Caminatas	Par mejorar la salud física
	Gimnasia	
	vegetación	
ALIMENTACIÓN	Cafeterías comunes	Lugar de interacción
	Mini mistura	Lugar para socializar
DESCANSO	Dormitorios	Lugar de descanso
	Áreas de reposo aire libre	Lugar de disfrute de la naturaleza
	lectura	Área de ocio
ACTIVIDADES FÍSICAS	Gimnasia	Lugar donde ejercitarse
	Gimnasia ecológica	Ejercitarse y a la vez generar energía espacios ecológicos
	baile	Lugar de desestres
ACTIVIDADES LABORALES	Artesanales	Lugares de trabajo para sentirse útil ante la sociedad y por uno mismo.
	Cultivo	
	Tejido	
	Costura	
	Repostería	
	zapatería	

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO
SÓTANO 01 2850.97 M2	Depósitos 12	14.00	2
	ss.hh. varones	7.69	1
	ss.hh. mujeres	6.48	1
	Energía de emergencia	29.30	1
	Energía eléctrica	28.74	1
	Grupo electrógeno	58.19	1
	ESTACIOAMIENTO	2256.84	71
	AREA SERVIDUMBRE GENERAL lavado y secado/ ropa limpia/ almacén/ ss.hh	93.31	5
	cuarto de bombas / cisternas	166.63	2
	AREA DE REHABILITACION	1117.45	75
	cubículos de terapia	152.93	6
	hidromasaje	90.00	35
	vestidores varones/mujeres	20.12	6
	ss.hh. varones / mujeres	16.09	6
	ss.hh. discapacitado	7.28	1
	áreas de atención	24.40 *4	3
	ss.hh. / medico/ discapacitado/ usuario	68.45	9
	RESTAURANTE	546.78.00	96
	Cocina	65.00	2
	Almacén de congelados	17.00	1
	Almacén de alimentos	9.13	1
	Vestuario	10.47	1
	ss.hh.	2.77	1
	Área de servicios	18.26	1
	deposito	6.86	1
	Hall	15.29	1
	facturas	9.13	1
	GYMNASIA	332.27	23

	VESTIDORES VARONES	33.18	3
	VESTIDORES MUJERES	24.67	3
	SS.HH. VARONES/MUJERES	16.09	6

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO
PRIMER PISO (6333.32)	ADMINISTRACION	534.76	25
	Informe	198.90	18
	Secretaria general	20.29	1
	Orientación	23.77	1
	Caja	9.33	1
	Almacén	9.29	1
	MEDIATECA BIBLIOTECA	204.82	40
	hall	141.77	5
	ss.hh.	43.91	4
	SUM	410.36	75
	ss.hh/varones/mujeres	30.17	4
	ss.hh. discapacitado	7.72	1
	HALL	77.16	
	TALLERES	200.28	30
	taller de tejido/taller de manualidades/ taller de pintura/taller de artesanía	47.51	
	AREA DE ADULTO MAYOR DE 70 A 80	530.50	8
	habitaciones/ss.hh	31.44	
	cocina/comedor	48.64	
ESTAR COMUN	19.43		

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO	
PRIMER PISO (6333.32)	RESIDENCIA ADULTO MAYOR 80 A 90 AÑOS	836.79	12	
	área de enfermería	41.18		
	estar visita	55.18	14	
	comedor común	109.68	24	
	AREA DE ATENCION AL ADULTO MAYOR (EMERGENCIA O SALUD)	398.05	16	
	cubículos de emergencia	39.94	4	
	área de cirugía menor	65.16	1	
	Área de enfermeros	47.74	4	
	Área de médicos	47.74	4	
	espera	62.06	12	
	RESIDENCIA ADULTO MAYOR DE 90 A MAS AÑOS	617.25	15	
	Espera			
	Habitaciones	27.67	14	
	Terraza	47.39	8	
Terraza publica	122.26	15		

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO
SEGUNDO PISO (3463.72)	CAFETERIA	668.59	80
	deposito/almacén	20.57	2
	cocina	73.87	5
	alimentos no perecibles/ alimentos perecibles	13.02	
	ss.hh. varones /mujeres	36.50	4
	ss.hh. minusválido	10.99	1
	terraza cafetería	226.77	48
	ADMINISTRACION	534.76	25
	Almacén	9.29	1
	ss.hh varones/ mujeres	11.59	4
	ADULTO MAYOR DE 60 A 70 AÑOS	870.86	13
	13 HABITACIONES	20.98	13
	terraza	84.84	8
	terraza gras artificial	68.60	13
	AUDITORIO	1052.53	357
	ss.hh. damas/ varones	23.73	4
	hall	23.81	

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO
	CAFETERIA	668.59	80
	deposito/almacén	20.57	2
	cocina	73.87	5
	alimentos no perecibles/ alimentos perecibles	13.02	
	ss.hh. varones /mujeres	36.50	4

SEGUNDO PISO (3463.72)	ss.hh minusválido	10.99	1
	terrazza cafetería	226.77	48
	ADMINISTRACION	534.76	25
	Almacén	9.29	1
	ss.hh. varones/ mujeres	11.59	4
	ADULTO MAYOR DE 60 A 70 AÑOS	870.86	13
	13 HABITACIONES	20.98	13
	terrazza	84.84	8
	terrazza gras artificial	68.60	13
	AUDITORIO	1052.53	357
	ss.hh. damas/ varones	23.73	4
	hall	23.81	

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO
SEGUNDO PISO (3463.72)	CAFETERIA	668.59	80
	deposito/almacén	20.57	2
	cocina	73.87	5
	alimentos no perecibles/ alimentos perecibles	13.02	
	ss.hh. varones /mujeres	36.50	4
	ss.hh. minusválido	10.99	1
	terrazza cafetería	226.77	48
	ADMINISTRACION	534.76	25
	Almacén	9.29	1
	ss.hh. varones/ mujeres	11.59	4
	ADULTO MAYOR DE 60 A 70 AÑOS	870.86	13
	13 HABITACIONES	20.98	13
	terrazza	84.84	8
	terrazza gras artificial	68.60	13

	AUDITORIO	1052.53	357
	ss.hh. damas/ varones	23.73	4
	hall	23.81	

	AMBIENTE	M2	AFORO
SEGUNDO PISO (3463.72)	Área social	654.35	80
	Área juegos mentales	48.53	
	Área juegos de taichí	35.30	
	Juegos de ocio	28.31	
	Kitchine/cocina	54.17	
	AREA DE ADULTO MAYOR DE 70 A 80	585.57	8
	dormitorios/ss.hh.	18.99	
	hall	28	
	AREA DE ADULTO MAYOR DE 80 A 90	585.57	13
	DORMITORIOS/SS. HH.	14.14	10
	AREA DE ENFERMERAS	41.88	3

NIVELES	AMBIENTE	M2	AFORO
TERCER PISO (2297.52)	ADULTO MAYOR DE 60 A 70 AÑOS	870.86	13
	13 dormitorio/ss.hh.	20.98	13
	ESTAR	102.99	13
	TERRAZA	86.92	13
	AUDITORIO	1052.53	357
	FOYER AREA PUBLICA	137.59	8
	FOYER AREA PRIVADA	86.58	8
	SS.HH/ VARONES/ MUJERS	38.00	12

partido arquitectónico

Una de la propuesta es:

- **EL ESTAR**, se entiende como una actividad, su espacio físico es como el centro que radica en uno mismo: así para que ordene y distribuya los espacios, con el carácter público (talleres). definiéndose así como un lugar social.
- **PUNTOS SOCIALES**, Desde los diferentes recintos en que realizan actividades hasta el patio central se plantearán distintos escenarios de instancias socializadoras (estar que permitan una graduación de lo más privado a lo más público).

PARTIDO ARQUITECTÓNICO PARA LAS ÁREAS:

Se considera en el partido arquitectónico que cuente con áreas tales como: recreacionales: gimnasia, aeróbico, baile, concurso gastronómico, espacios donde el adulto mayor conviva tenga confort y la habite permanentemente. Con espacios interiores y exteriores donde la valoración del adulto mayor deber ser considerado

Cafetería para adultos mayores, complementos que satisfagan las necesidades y a la vez le den confort así estilo de vida.



Complementarios

Se consideran áreas de esparcimiento para desarrollar actividades físicas de gimnasia como baile, terapias que ayudan a la salud la actividad física va en conjunto con la salud.



Residencia

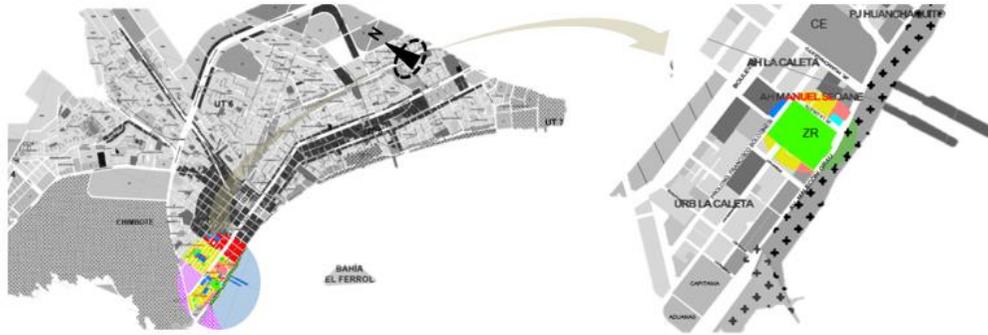
Áreas recreacion

Salud

Salud



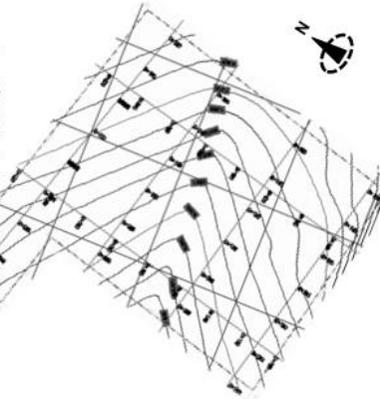
UBICACIÓN



LA PROPUESTA DE TERRENO SE UBICA, EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE, DISTRITO DE CHIMBOTE, ENTRE LA URB. LA CALETA, EL A.H. MANUEL SEDANE Y A.H. LA CALETA; FRENTE A LA AV. MALEDÓN.

TOPOGRAFIA

LA TOPOGRAFIA DEL LUGAR NO ESTAN PENDIENTE ENTRE 1M A 2M. SUBE 20 CM. LO QUE DEJA A NOTAR QUE EL TERRENO ES MAS MANEJABLE POR SER CASI PLANO.



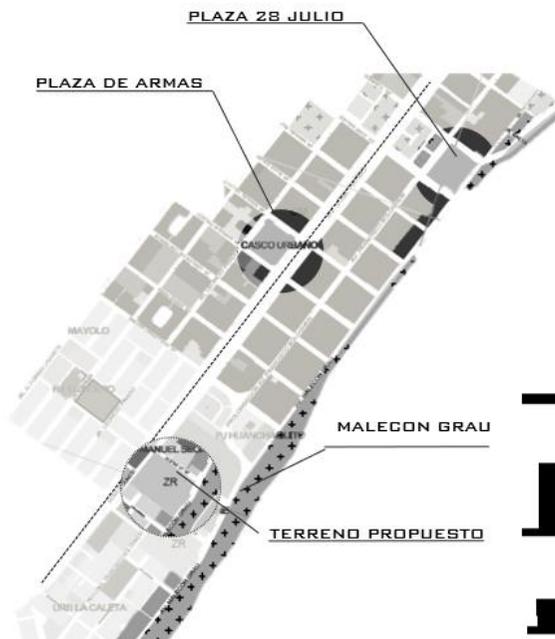
USO DE SUELOS

SIMBOLOGIA	
EDUCACION	E
COMERCIO	C
SALUD	S
OTROS USOS	O
VIVIENDA	V
ZONAS RECREACIONAL	ZR



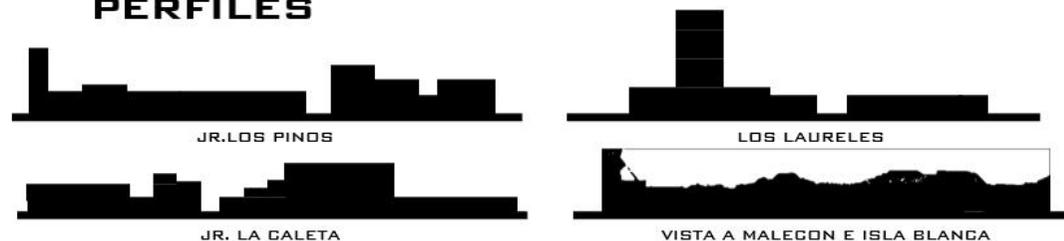
ANALISIS DEL ENTORNO

FUERZAS DEL LUGAR



EL TERRENO PROPUESTO, TIENE A SU ALREDEDOR LA PLAZA DE ARMAS DE CHIMBOTE Y LA PLAZA 28 DE JULIO SON LAS MAS CERCANAS, AL LUGAR, ASI COMO UN INTERESANTE RECORRIDO PEATORAL COMO ES EL MALECON GRAU; CON UNA GRAN VISUAL HACIA EL MAR E ISLA BLANCA CON LAS VIAS PRINCIPALES AV. BOULEVARD Y AV. MALEDÓN GRAU.

PERFILES



FACULTAD:

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

CURSO:

SEMINARIO DE TITULACION II

DOCENTE:

ARQ. FIGUERES GIANCARLO

TITULO DE INVESTIGACION:

«CENTRO DE INCLUSION DE RECREACION Y RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE»

FICHA:

RESUMEN ANALISIS TERRENO



LAMINA:

1

CONCEPTO



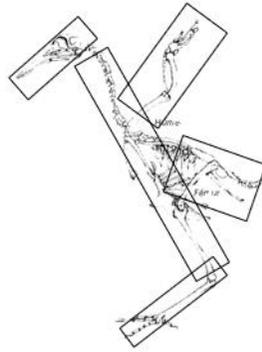
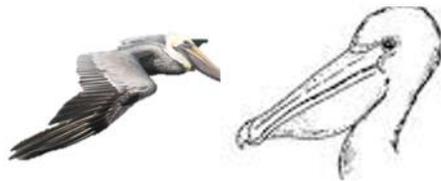
LOS PELÍCANOS SON FAMOSOS POR SUS ENORMES PICOS, PERO POSEEN OTRO RASGO DISTINTIVO: A DIFERENCIA DE OTRAS AVES ACUÁTICAS, TIENEN LOS CUATRO DEDOS PALMEADOS, AL IGUAL QUE LOS CORMORANES Y ALCATRACES. SE ALIMENTAN DE PECES, Y LA MAYORÍA VIVE EN EL MAR.

EL PELÍCANO ES EL ÚNICO ANIMAL QUE TRAGA AGUA SALADA Y EN SU GARGANTA LA CONVIERTE EN AGUA DULCE PARA SU CONSUMO.

PUEDEN VOLAR DURANTE MUCHO TIEMPO, PERO SE LES HACE DIFÍCIL MOVERSE EN TIERRA.

INTENCIONES DEL PROYECTO

UTILIZAR LA NATURALEZA DE SU ALREDEDOR PARA BENEFICIO DEL PROYECTO TRANSFORMAR COMO EL PELICANO LA BRISA, LAS SALES LA NATURALEZA DE SU ALREDEDOR PARA BENEFICIO DE LOS ADULTOS MAYORES



PELÍCANO



IDEA RECTORA



LA TRANSICION SE GENERA MEDIANTE EL EJE PRINCIPAL, EL LLEVAR LO NATURAL A LO URBANO NO GENERANDO UN DESORDEN EN LA CIUDAD, MEDIANTE LOS VOLUMENES QUE SE ALINIEN A SU EMPLAZAMIENTO. PARA TENER RELACION.

LA TRANSICION

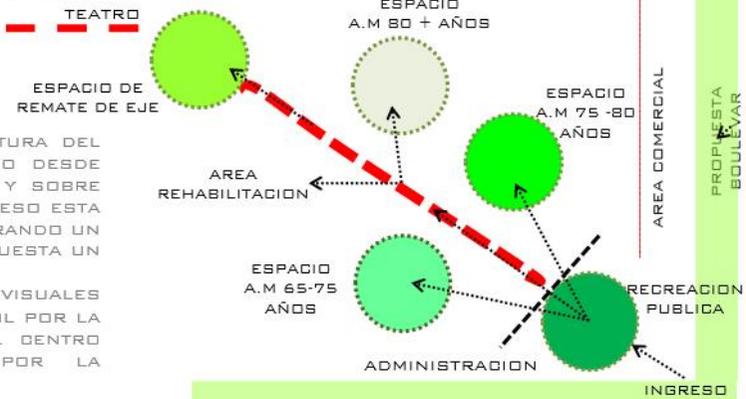


LA TRANSICION DE GENERAR EN LOS SITIOS PRINCIPALES SE CONCENTRAN EN DOS VIAS PRINCIPALES

LA TRANSICION ES FORMADA POR EL EJE CENTRAL DE LA ESTRUCTURA DEL PELICANO, CREANDO UN CENTRO DON EL PUNTO DE ENCUENTRO DE LAS EXTREMIDADES DE LAS ALAS.



ZONIFICACION DEL PROYECTO



EL EJE CENTRAL DE LA ESTRUCTURA DEL PELICANO, ES CREA UN INGRESO DESDE LOS FLUJOS MAS IMPORTANTES Y SOBRE TODO POR LAS VISUALES EL INGRESO ESTA POR LA AV. MALEDON GRAU GENERANDO UN RETIRO EL CUAL TIENE COMO POPUESTA UN BOULEVARD.

EL INGRESO SE PLANTEO POR LAS VISUALES Y PARA TENER UN MEJOR CONTROL POR LA DEMANDA DE PEATON HACIA EL DENTRO REDREACIONAL CONTROLADO POR LA ADMINISTRACION.



FACULTAD:

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

CURSO:

SEMINARIO DE TITULACION II

DOCENTE:

ARQ. FIGUERES GIANCARLO

TITULO DE INVESTIGACION:

«CENTRO DE INCLUSION DE RECREACION Y RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE»

FICHA:

PROGRAMACION ARQUITECTONICA



LAMINA:

1A

FOTOGRAFIAS - VIAS CONECTORAS AL TERRENO



FACULTAD:
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

CURSO:
SEMINARIO DE TITULACION II

DOCENTE:
ARQ. FIGUERES GIANCARLO

TITULO DE INVESTIGACION:
«CENTRO DE INCLUSION DE RECREACION Y RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE»

FICHA:
ANALISIS DE VIAS



LAMINA:

2



JR. HUANCHAQUITO



JR. LA CALETA



CALLE S/N

LOS LAURELES

LAS FOTOGRAFIAS MUESTRAN COMO SON LOS SENTIDOS DE VIAS, ASI COMO LOS ACCESOS MAS RAPIDOS PARA LLEGAR AL TERRENO PROPUESTO: (HOSPITAL LA CALETA); ASI COMO LA AV. PARDO - AV MALEDON VIAS PRINCIPALES DONDE EL ACCESO AL TERRENO ES RAPIDO, ASI COMO LAS VIAS JR. LOS PINOS Y JR. LA CALETA QUE SON VIAS PERIMETRALES AL TERRENO.

BOULEVAR

BOULEVAR

BOULEVAR

FOTOGRAFIA AL TERRENO

FOTOGRAFIAS AL TERRENO

FOTOGRAFIAS AL TERRENO

JR. LOS PINOS



BOULEVARD



JR. LOS PINOS



AV. MALECON GRAU



FACULTAD:

ESCUELA
PROFESIONAL DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

GUTIERREZ
CAPRISTANO
EVELYN

CURSO:

SEMINARIO DE
TITULACION II

DOCENTE:

ARQ. FIGUERES
GIANCARLO

**TITULO DE
INVESTIGACION:**

«CENTRO DE
INCLUSION DE
RECREACION Y
RESIDENCIA PARA
EL ADULTO
MAYOR EN EL
DISTRITO DE
CHIMBOTE»

FICHA:

ANALISIS DE VIAS



LAMINA:

3

MAPA DE VULNERABILIDAD



ZONIFICACION



ZONIFICACION			
RESIDENCIAL	RDB	R1	[Color amarillo]
		R2	[Color amarillo]
	RDM	R3	[Color amarillo]
		R4	[Color amarillo]
	RDA	R5	[Color naranja]
		R6	[Color naranja]
	VIVIENDA TALLER	R8	[Color naranja]
		IS-R	[Color naranja]

El terreno propuesto esta rodeado de zona residencial media de 3 a 4 niveles de edificación

PARÁMETROS URBANOS

ZONIFICACION RESIDENCIAL								
ZONIFICACION	USOS	DENSIDAD NETA	LOTE MINIMO	FRENTE MINIMO	ALTURA DE EDIFICACION	COEFICIENTE DE EDIFICACION	AREA LIBRE	
RDM	RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA R-3	UNIFAMILIAR	1300 HAB/HA	160.00 m2	8.00 ml	9 ML	2.10	30%
		MULTIFAMILIAR (*)	1300 HAB/HA	160.00 m2	8.00 ml	9 ML	2.80	30%
		CONJUNTO RESIDENCIAL	1300 HAB/HA	450.00 m2		9 ML	3.50	30%
	RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA R-4	UNIFAMILIAR	1300 HAB/HA	90.00 m2	6.00 ml	12 ML	2.10	30%
		MULTIFAMILIAR	1300 HAB/HA	120.00 m2	6.00 ml	12 ML	2.80	30%
		MULTIFAMILIAR (*)	1300 HAB/HA	120.00 m2	6.00 ml	12 ML	3.50	30%
	CONJUNTO RESIDENCIAL	2250 HAB/HA	450.00 m2		15 ML	3.50	30%	

II. ZONAS RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA: R4 y R3

a. DEFINICIÓN

Zonas caracterizadas por el uso residencial unifamiliar y multifamiliar, dentro del cual se pueden clasificar los siguientes tipos:

- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR: R3 - R4.
- RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR: R3 - R4.

b. DENSIDADES NORMATIVAS

Cuadro N° 271: Densidades Normativas R4/R3

ZONA RDM	USO	DENSIDAD NETA (Hab/ha.)
R4	Unifamiliar Multifamiliar	1300
	Multifamiliar	1300
	Multifamiliar (*)	1300
	Conjunto Residencial	2250
R3	Unifamiliar Multifamiliar	1300
	Multifamiliar	1300
	Conjunto Residencial	1300

(*) CON FRENTE A VAS MAYORES DE 18 ML DE SECCION Y/O FRENTE A PARQUES

Fuente y elaboración: Equipo técnico PDU



FACULTAD:

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

GUTIERREZ CAPRISTANO EVELYN

CURSO:

SEMINARIO DE TITULACION II

DOCENTE:

ARQ. FIGUERES GIANCARLO

TITULO DE INVESTIGACION:

«CENTRO DE INCLUSION DE RECREACION Y RESIDENCIA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE CHIMBOTE»

FIGHA:

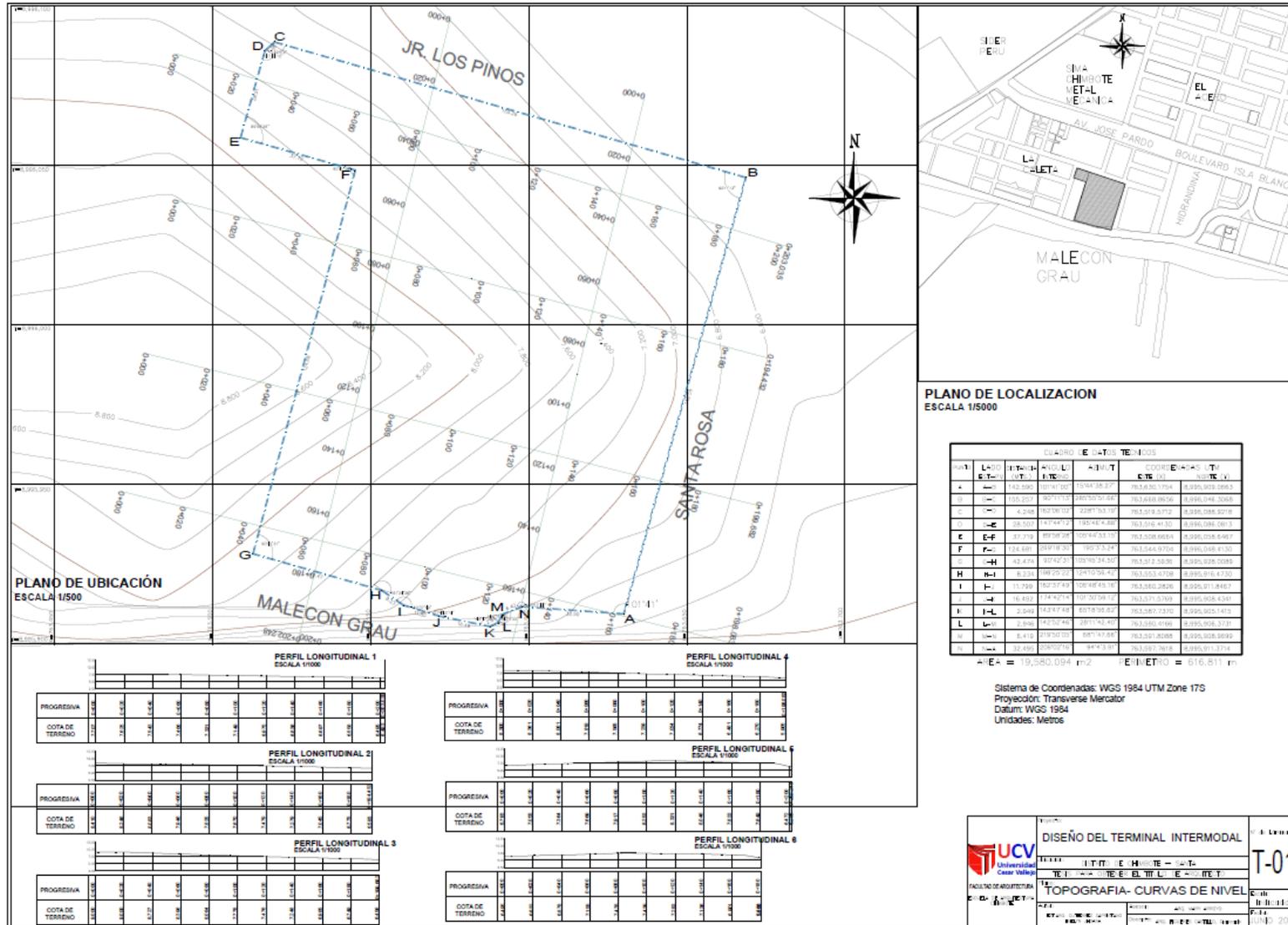
VULNERABILIDAD ZONIFICACIÓN PARÁMETROS



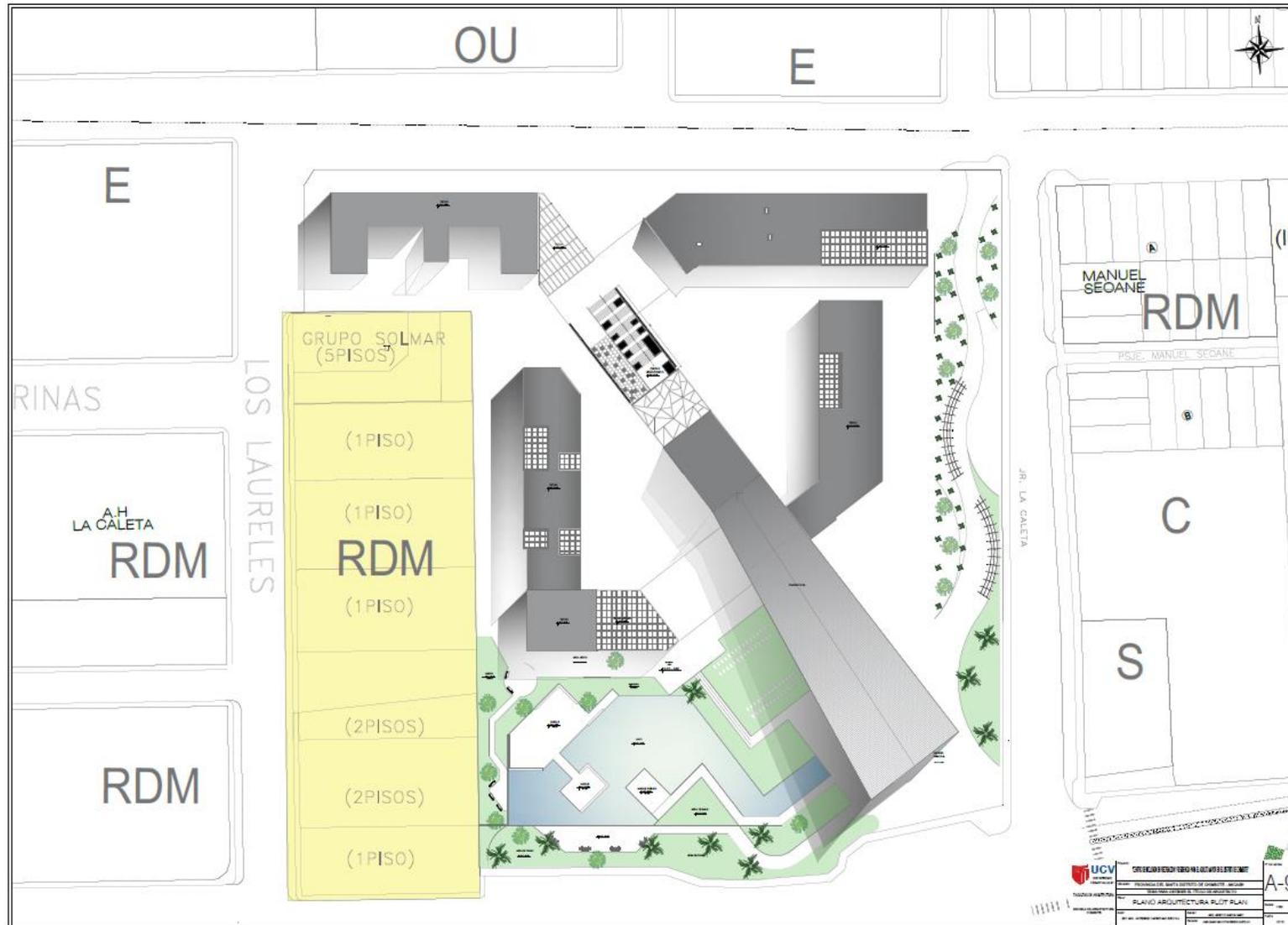
LAMINA:

4

Plano topográfico



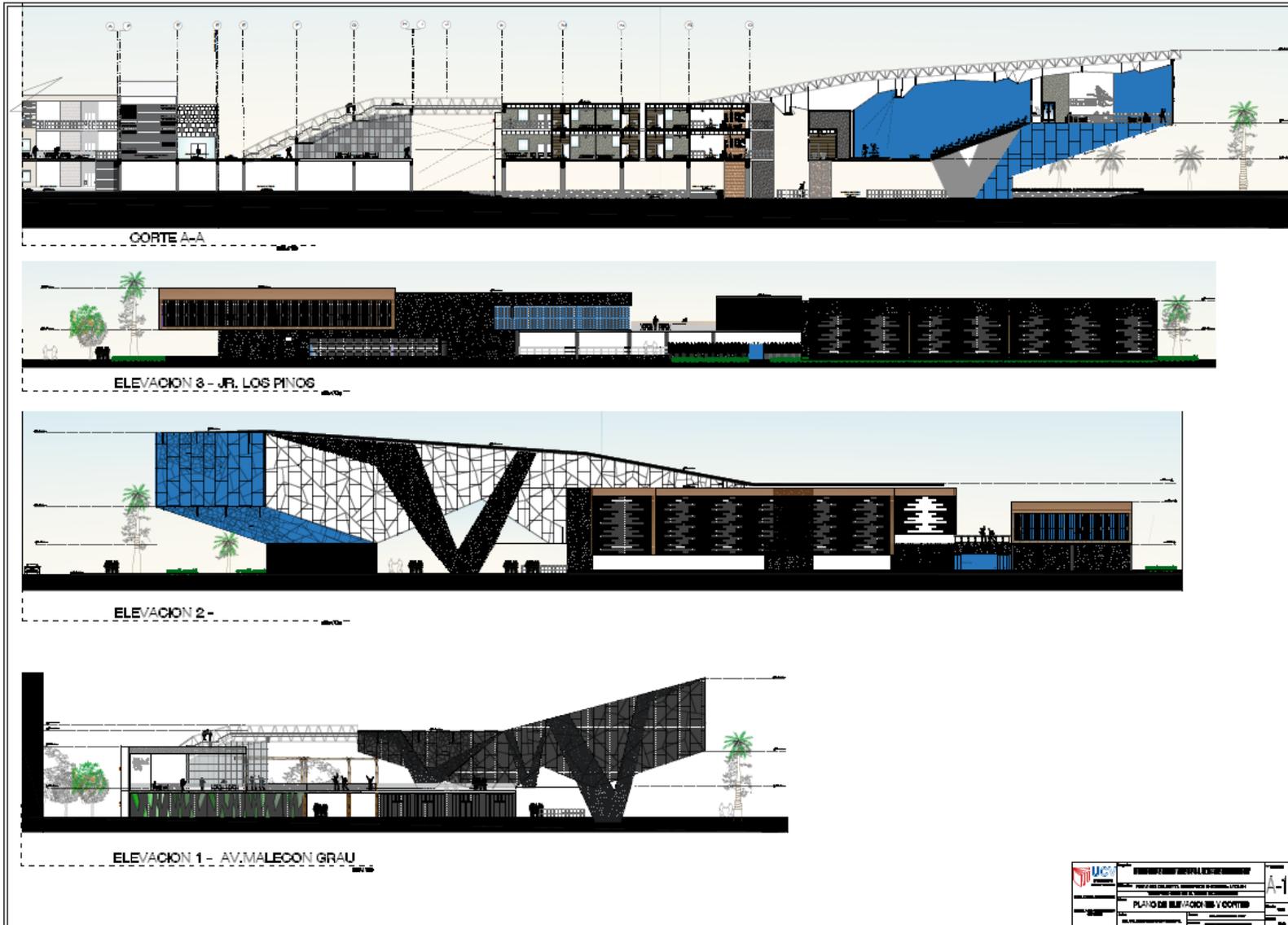
Plano de techos, plot plan



Plano general zonificación sótano, segundo nivel

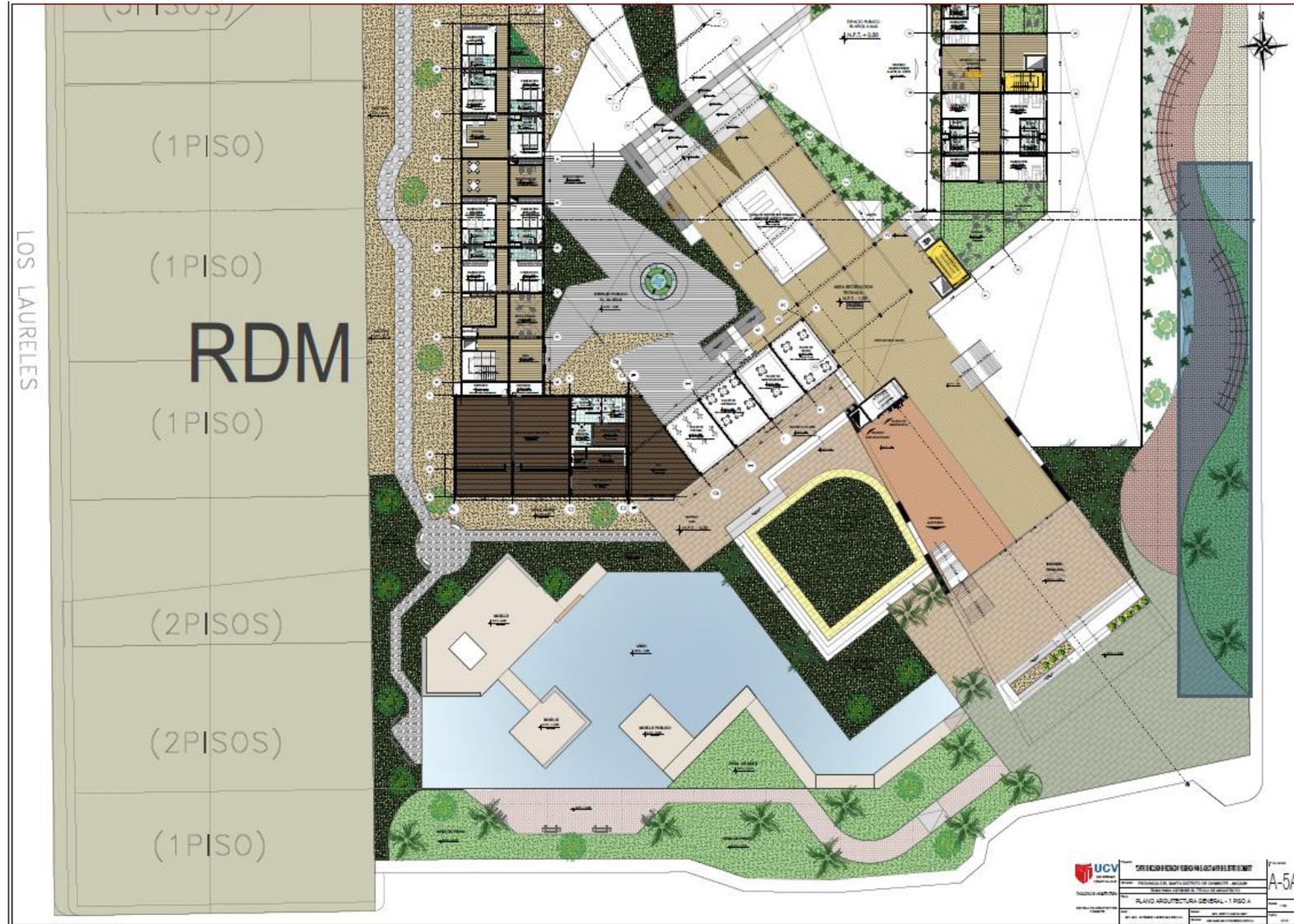


Alzados generales

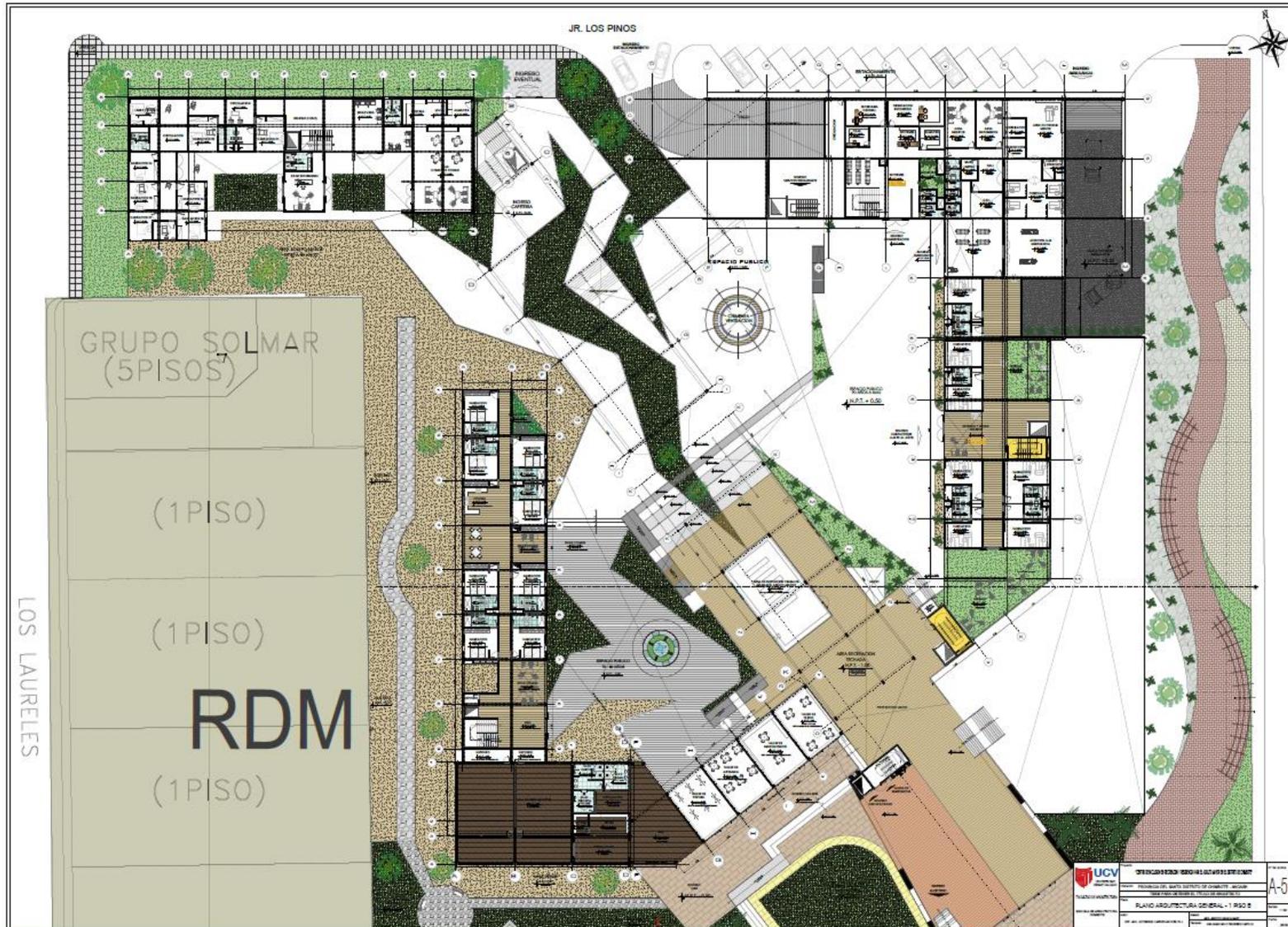


	UNIVERSIDAD CAROLINA DE GUAYAMA INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS	A-11
	PLAN DE SERVICIOS Y OBTENCIÓN	
ESCALA: 1:100		FECHA:
AUTORES:		DISEÑADOR:
REVISOR:		APROBADO:

Planta general 1-150 a5a – primer piso



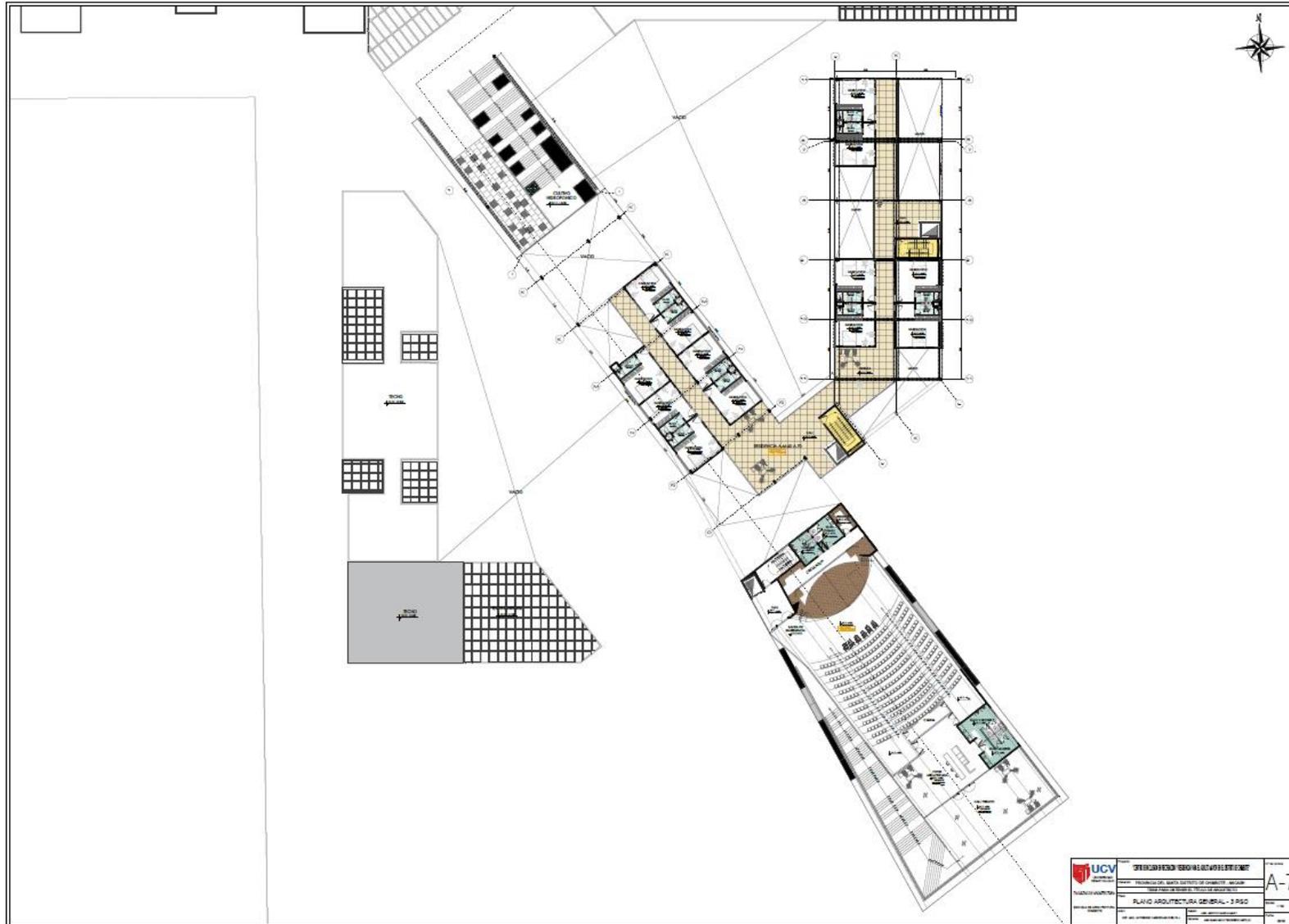
Planta general 1-150 a5b – primer piso



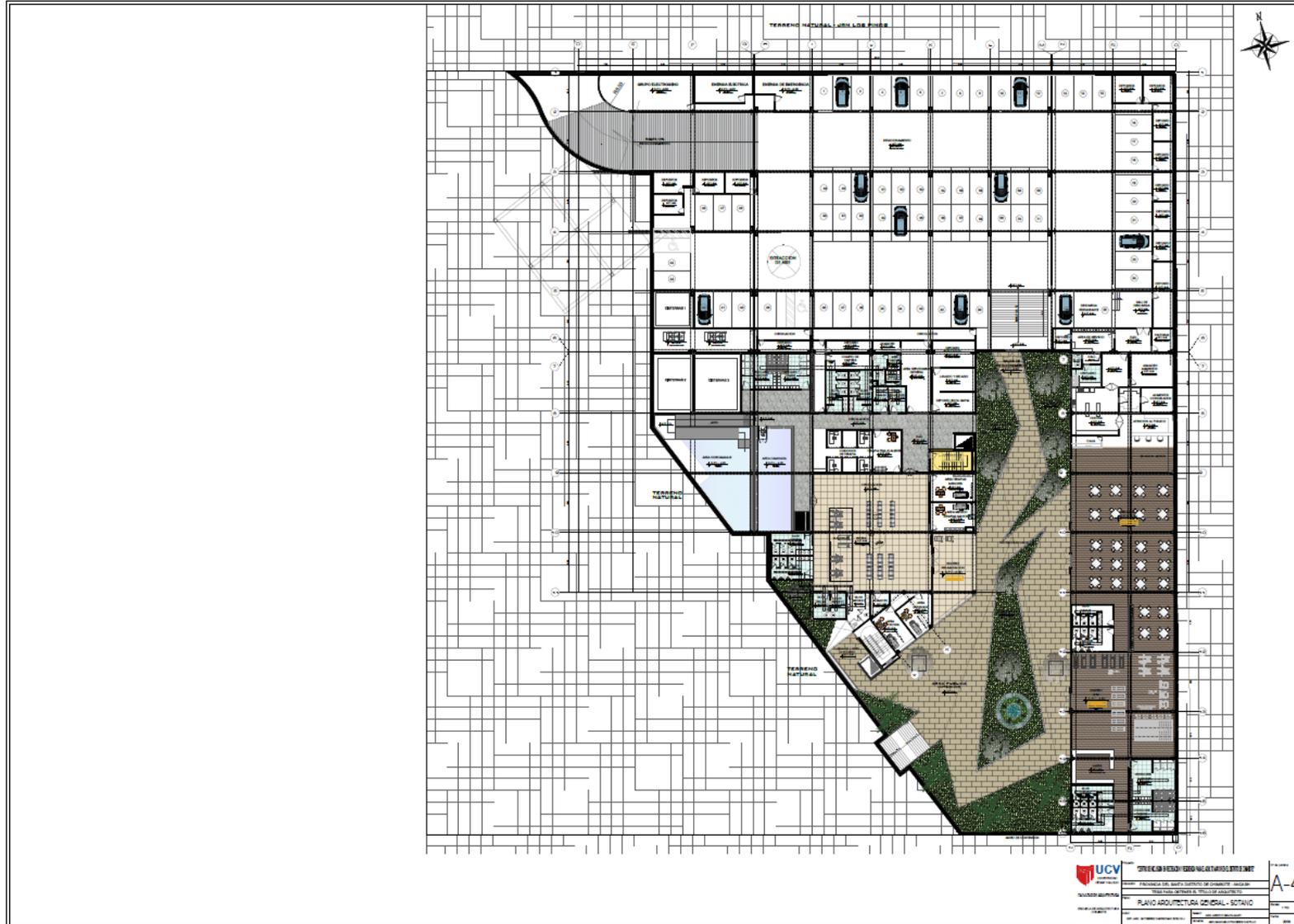
Segundo piso 1-150



Tercer piso 1-150



Piso sótano 1-150



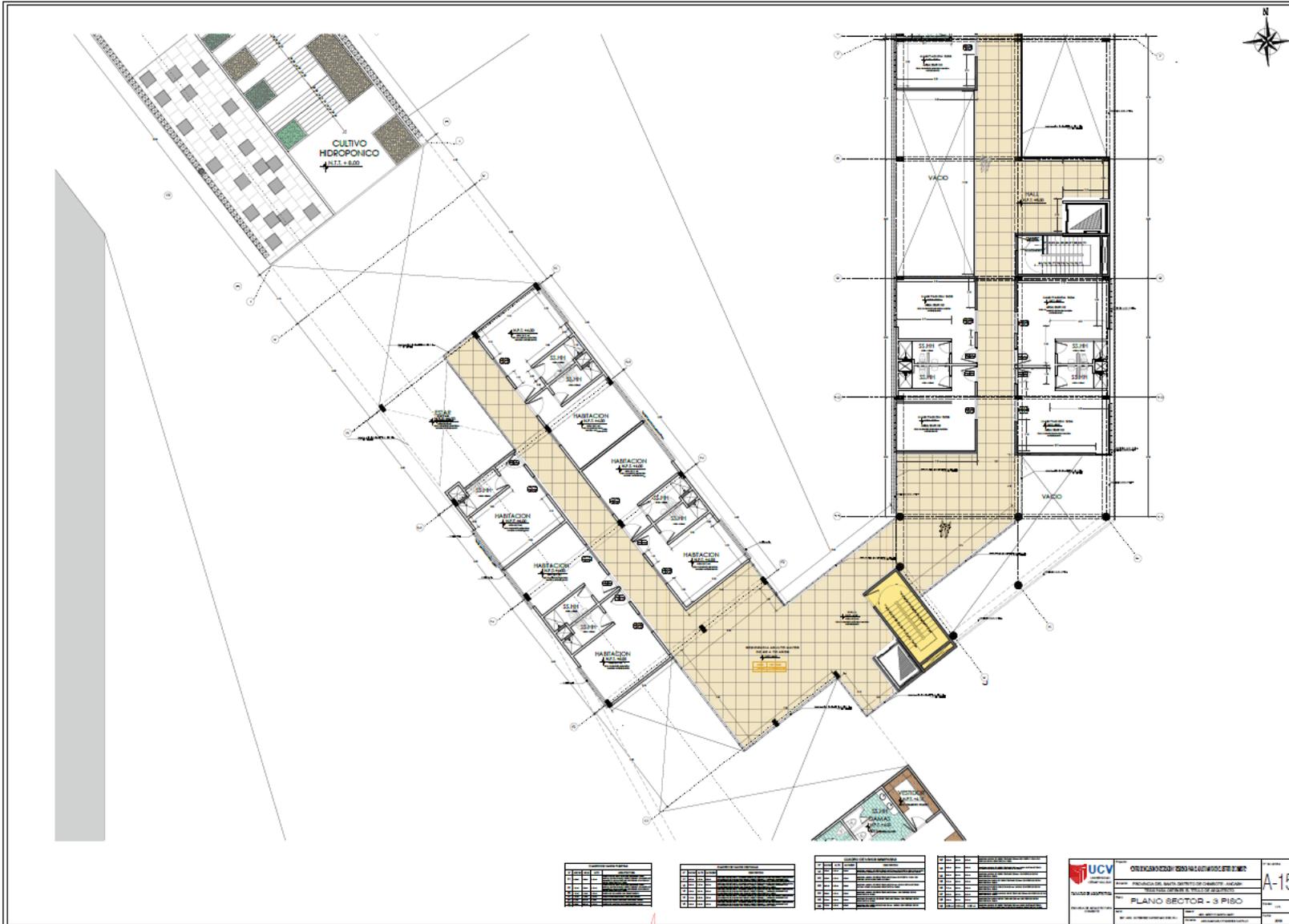
plano: Techos



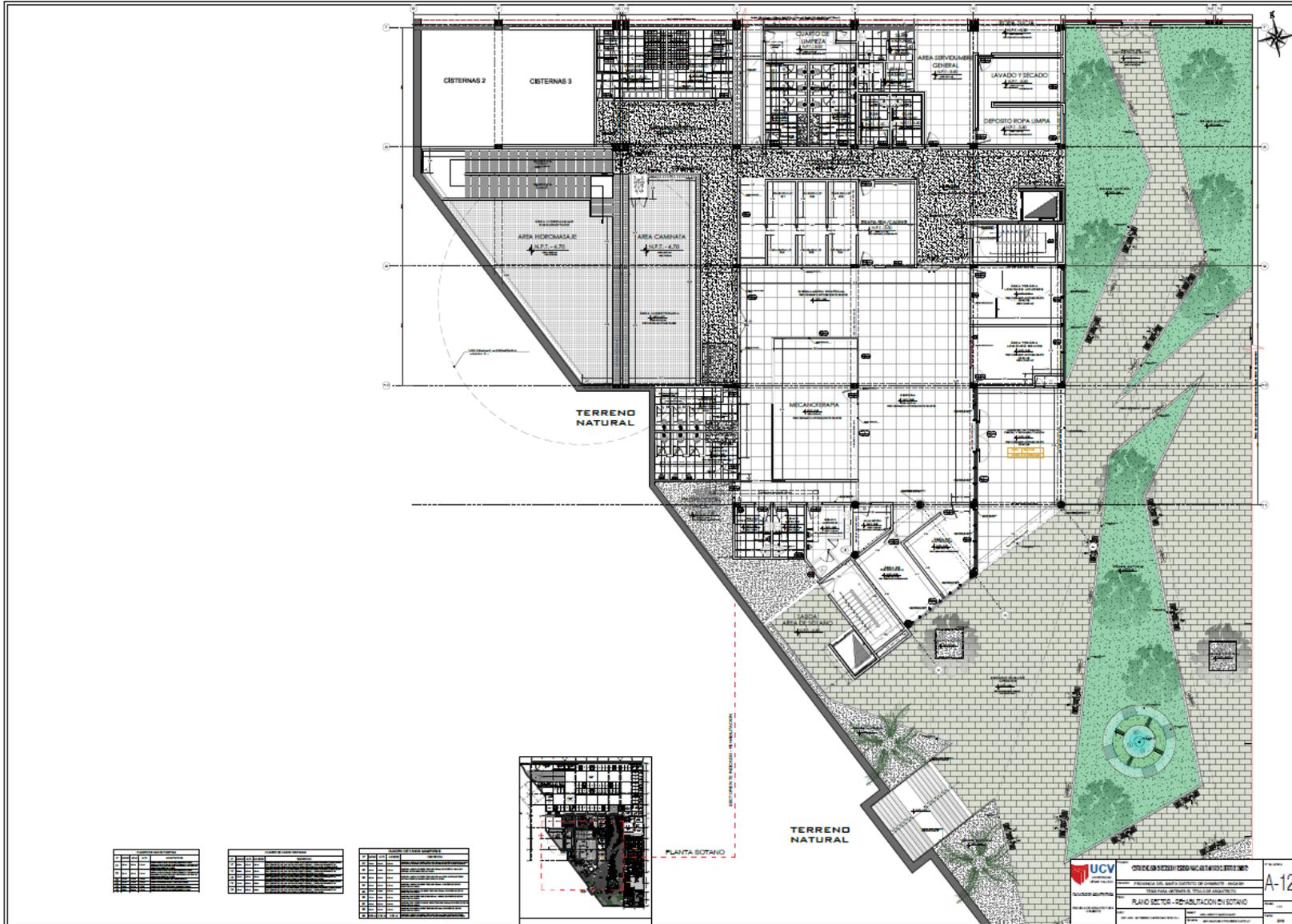
Plano de sector de desarrollo – segundo piso 1/75



Plano de sector de desarrollo – tercer piso 1/75



Plano de sector de desarrollo – sótano 1/75



NO.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

UCV
UNIVERSIDAD CATEQUÍSTICA VENEZOLANA

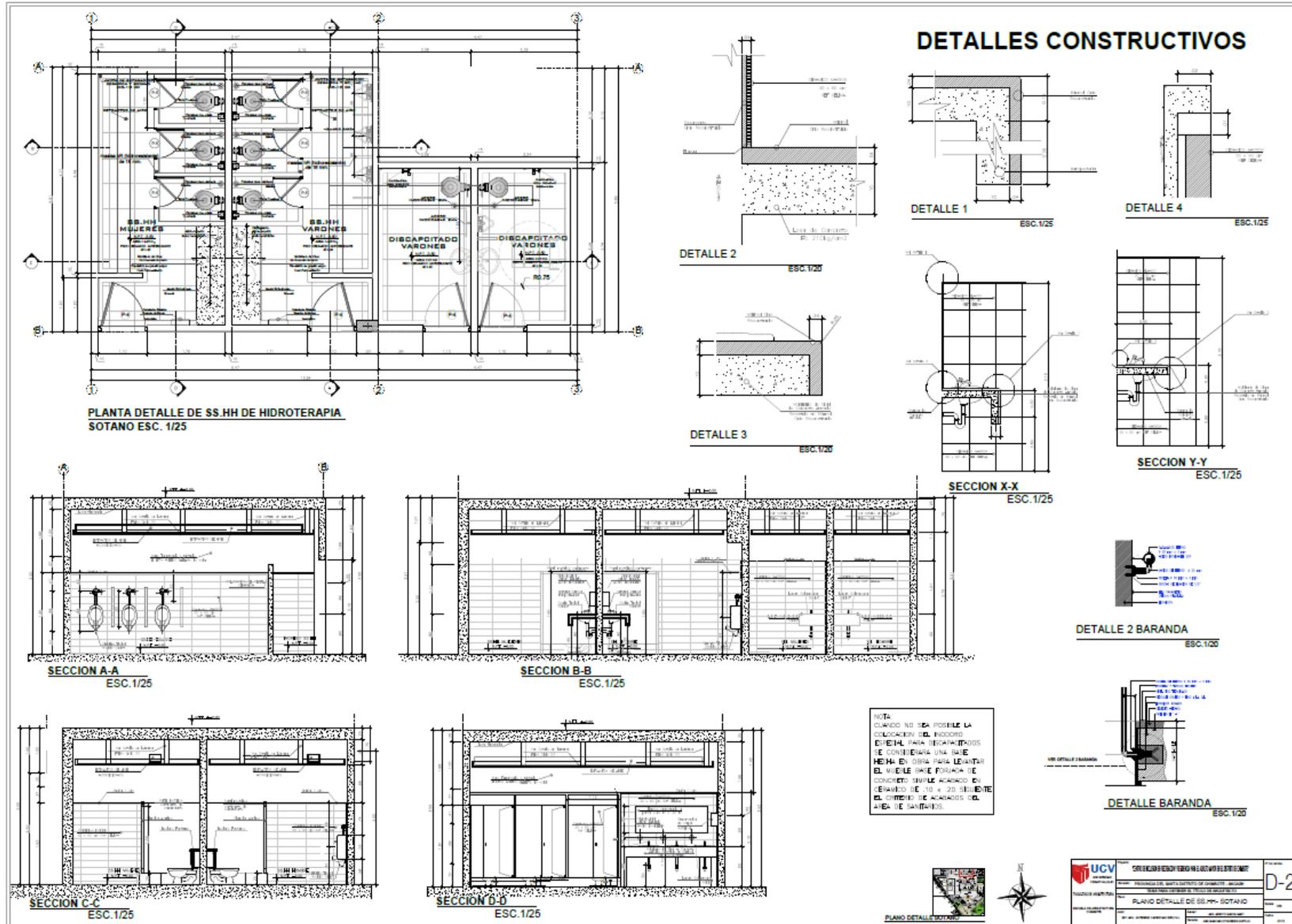
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO EN LA ZONA DE LA SIERRA DE LA NEBLINA, MUNICIPIO DE LOS RÍOS DEL NOROCCIDENTE, ESTADO MÉRIDA

PLANO SECTOR - CONSTRUCCIÓN EN SOTANO

ESCALA: 1/75

A-12

Detalles constructivos – ss.hh. Sótano



detalles de cielo raso

DETALLE 01
Escala 1:10

DETALLE DE ENTORTELADO
Escala 1:10

DETALLE DE ANILLO DE SUSPENSIÓN
Escala 1:10

EMPARRILLADO PARA F-LSO CIELO RASO (EN ISOMETRIA)
Escala 1:50

DETALLE DE EMPALME DE PRINCIPALES
Escala 1:10

SEPARACION MANEJO DE ANCLAJES
Escala 1:50

INSTALACION DEL ANILLO DE METAL
ESQUINA EXTERNA
ESQUINA INTERNA

DETALLE DE ENCIENDE DE ANILLOS EN ESQUINAS
Escala 1:10

ENCIENDE DE SECUNDARIOS DE 1.22 m
Escala 1:10

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD
1	ANILLO DE SUSPENSIÓN	1	UNIDAD
2	ANILLO DE METAL	1	UNIDAD
3	ANILLO DE SUSPENSIÓN	1	UNIDAD
4	ANILLO DE METAL	1	UNIDAD

1. BARRA DE CIELO RASO

2. BARRA DE CIELO RASO

3. BARRA DE CIELO RASO

4. BARRA DE CIELO RASO

CARTABONES DE BALDOSAS CON BORDE REBAJADO

UCV
UNIVERSIDAD CATEQUÍSTICA DE VALPARAISO

PROFESOR
ING. CARLOS ALBERTO VILLALBA

ALUMNO
ING. CARLOS ALBERTO VILLALBA

DESARROLLO DE CORTES PARA CIELO RASO

D-2

Detalles de escalera

PLANTA DETALLE DE ESCALERA PRESURIZADA
ESC. 1/25

CORTE DETALLE DE ESCALERA PRESURIZADA
AESC. 1/25

DETALLE 1 UNION PASMANOS ESCALERA
ESC. 1/10

DETALLE 2 ENCUNTO ZOCALO DE MADERA y PISO CERAMICO EN ZONA ACADEMICA

DETALLE 3 ENCUNTO ZOCALO y PISO CERAMICO

DETALLE 4 ENCUNTO DE ACABADO DE PISOS CERAMICOS

DETALLE 5 TAPAJUNTA EN ESQUINA

DETALLE 6 ASERCAMIENTO AL DESCANSO
ESC. 1/10

DETALLE 7 ESCALA 1/5

DETALLE 8

DETALLE 1 DETALLE DE CANTONERA ANTI-DELLANTE
ESCALA 1/8

DETALLE 3 DETALLE DE PASO Y CONTRAPASO
ESC. 1/2

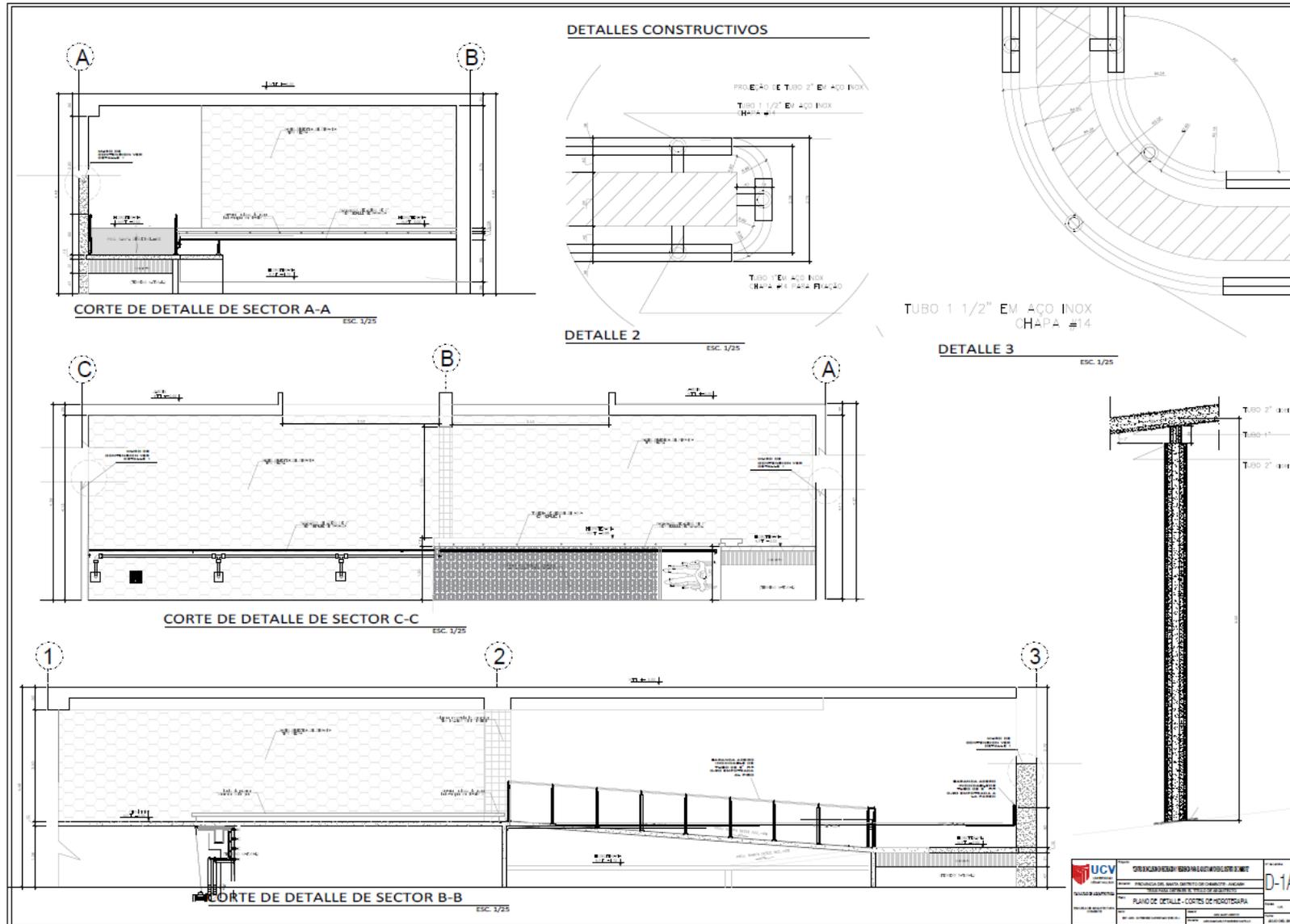
DETALLE 1 DETALLE DE ANCLAJE DE BARRANDA EN PARED
ESC. 1/5

BARRANDA - ELEVACION
ESCALA 1/8

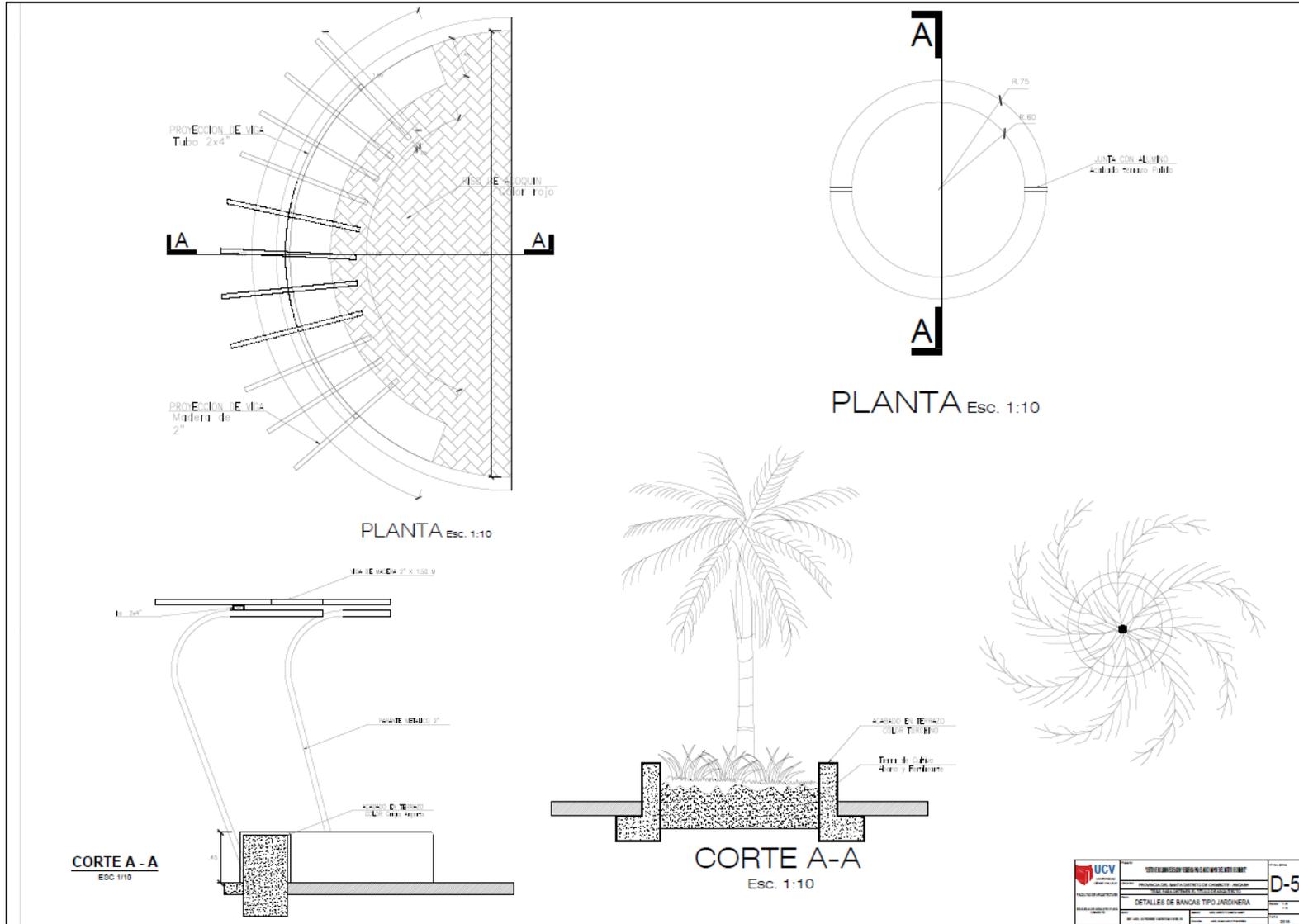
UCV
UNIVERSIDAD CAYMAHUASI
FACULTAD DE INGENIERIA
CARRERA DE INGENIERIA EN CIVIL
PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS DE LA ZONA ACADEMICA DE LA UCV
PLANO DETALLE ESCALERA PRESURIZADA
AUTOR: [Nombre del autor]
FECHA: [Fecha]

D-3

Detalle de hidroterapia 1a



Detalles de jardinería



<p>UNIVERSIDAD CATÓLICA DE VALPARAÍSO</p>	<p>ESCUELA DE INGENIERÍA CIVIL</p>	<p>PROYECTO DE BANCOS TIPO JARDINERA</p>	<p>D-5</p>
	<p>PROFESOR ASISTENTE</p>	<p>PROFESOR DEL NIVEL DE GRADUACIÓN</p>	<p>DETALLES DE BANCOS TIPO JARDINERA</p>
	<p>ESTUDIANTE</p>	<p>ESTUDIANTE</p>	<p>FECHA DE ENTREGA DEL PROYECTO</p>

Planta general aligerado 2

DETALLE - ZONAS DONDE NO DEBEN HACERSE EMPALMES

NOTA 1
a.- No se empalmará más de 50% de losajes de Acero en una misma sección.
b.- En caso de no empalmar en las zonas indicadas, o con los porcentajes indicados, aumentar la longitud en un 70% a consultar al proyectista.

NOTA 2
- Los empalmes deberán hacerse como lo indican los planos y Especificaciones Técnicas o como lo autorice la Inspección.
- Previa a los vacados de concreto, deberán dejarse los respectivos pasos para tuberías de desagüe y otras instalaciones.
- Se empleará cemento PORTLAND Tipo I para las estructuras.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1.00 CONCRETO
CONCRETO SIMPLE:
Cemento Portland : Fc-04, 1 : 8 + 30% P. G. 0'
Agregado : Fc-04, 1 : 12
CONCRETO ARMADO:
Zapatas y Columnas : Fc-210 Kg/cm²
Vigas, Columnas, Losas aligeradas y escaleras : Fc-210 Kg/cm²
Subestructura Reforzada : Fc-175 Kg/cm²

2.00 ACERO DE REFUERZO
Plano cortado fy=4200 Kg/cm² (en general)

3.00 RESISTENCIA DEL TERRENO
Capacidad Portante C=110 Kg/cm²
Densidad relativa de Material de Suelo

4.00 RECURRIMIENTOS
Zapatas : 7.50 cm (Bando)
5.00 cm (Bases laterales)
Columnas y Vigas : 4.00 cm
Losas aligeradas : 2.00 cm
Columnas de confinamiento en caso : 2.00 cm
Escaleras : 2.00 cm

5.00 TABIQUERIA
El edificio para tabiquería será KK tipo IV, de 18 huacas de 9x14x24cm en las muros interiores y/o perimetrales, asentado con mortero C.A. 1:4 y espesores de juntas 1.50 cm, con resistencia Fm = 40 Kg/cm²

6.00 NORMAS
Norma Técnica de Albitarías S-070
Norma Técnica de Concreto Armado S-060
Norma de Suelos y Cimentaciones S-050
Norma de Diseño Sismorresistente S-030
Norma de Atribución de Cargas S-020

7.00 COEFICIENTES
Fc-210 Kg/cm² : 1 : 2 : 2
Fc-175 Kg/cm² : 1 : 2.5 : 2.5

ESPACIAMIENTO ENTRE BARRAS S/E

mo=40 (Indicado)
libre al estribo (Indicado)
mo=25cm (Indicado)

NOTAS:
- (*) DEBEN SER EMPALMES DESARROLLADOS LA LONGITUD "L" LA LONGITUD "L" Y LA LONGITUD DESARROLLADA DE CADA UNO.
- (**) DEBEN SER EMPALMES DESARROLLADOS LA LONGITUD "L" LA LONGITUD "L" Y LA LONGITUD DESARROLLADA DE CADA UNO.
- (***) DEBEN SER EMPALMES DESARROLLADOS LA LONGITUD "L" LA LONGITUD "L" Y LA LONGITUD DESARROLLADA DE CADA UNO.

LONGITUDES DE ANCLAJE TÍPICO EN VIGAS

NOTAS:
A. LAS VIGAS DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.
B. EN CASO DE EMPALME EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN, ANCLAJE LA LONGITUD DE ANCLAJE DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.
C. EN CASO DE EMPALME EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN, ANCLAJE LA LONGITUD DE ANCLAJE DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.
D. LAS VIGAS DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.

EMPALMES TRASLAPADOS PARA VIGAS

NOTAS:
A. LAS VIGAS DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.
B. EN CASO DE EMPALME EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN, ANCLAJE LA LONGITUD DE ANCLAJE DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.
C. EN CASO DE EMPALME EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN, ANCLAJE LA LONGITUD DE ANCLAJE DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.
D. LAS VIGAS DEBEN SER EMPALMADAS EN LAS ZONAS DE TRANSICIÓN.

Planta general aligerado 3

ESPACIAMIENTO ENTRE BARRAS
5/e

NOTA 1
 a- No se empalmará más del 50% de traspases de Acero en una misma sección.
 b- En caso de no empalmar en las zonas indicadas, o con los porcentajes indicados, aumentar la longitud en un 70% o consultar a proyectista.

NOTA 2
 - Los empalmes deberán hacerse como lo indican los planos y Especificaciones Técnicas o como lo autoriza la Inspección.
 - Previo a los vaciados de concreto, deberán dejarse los respectivos pasos para tuberías de desagüe y otras instalaciones.
 - Se empleará cemento PORTLAND Tipo I para las estructuras.

DETALLE - ZONAS DONDE NO DEBEN HACERSE EMPALMES

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

1.00 CONCRETO
 CONCRETO SIMPLE:
 Concreto Corchido : Fc=CM, 1:3 + 30% P. O. B'
 Corchido : Fc=CM, 1:12

CONCRETO ARMADO:
 Zapatas y Columnas : Fc=210 Kg/cm²
 Vigas, Columnas, Losas aligerada y escaleras : Fc=210 Kg/cm²
 Subestructura Fundado : Fc=115 Kg/cm²

2.00 ACERO DE REFUERZO
 Plano corrugado 5=4200 Kg/cm² (en general)

3.00 RESISTENCIA DEL TERRENO
 Capacidad Portante De: 1.00 Kg/cm²
 Según estudio de Mecánica de Suelos

4.00 RECUBRIMIENTOS
 Zapatas : 7.00 cm (Bando)
 5.00 cm (Banda Interior)
 Columnas y Vigas : 4.00 cm
 Losas aligerada : 2.00 cm
 Columnas de contrarresto en canto : 2.00 cm
 Escaleras : 2.00 cm

5.00 TABIQUERIA
 El ladrillo para tabiquería será KC tipo IV, de 18 huecos de 21x14x20cm en los muros interiores y/o perimetros, asentado con mortero CIA 1:4 y espesores de juntas 1.00 cm, con resistencia Fm = 40 Kg/cm²

6.00 NORMAS
 Normas Técnicas de Abastecido E-070
 Normas Técnicas Concrete Armado E-080
 Normas de Suelos y Cimentaciones E-090
 Normas de Diseño Dimensionales E-030
 Normas de Asignación de Cargas E-020

7.00 DOSIFICACIONES
 Fc=210 Kg/cm² 1:2:3
 Fc=115 Kg/cm² 1:2.5:2.5

DETALLES ESTANDARES

4.00 RECUBRIMIENTOS

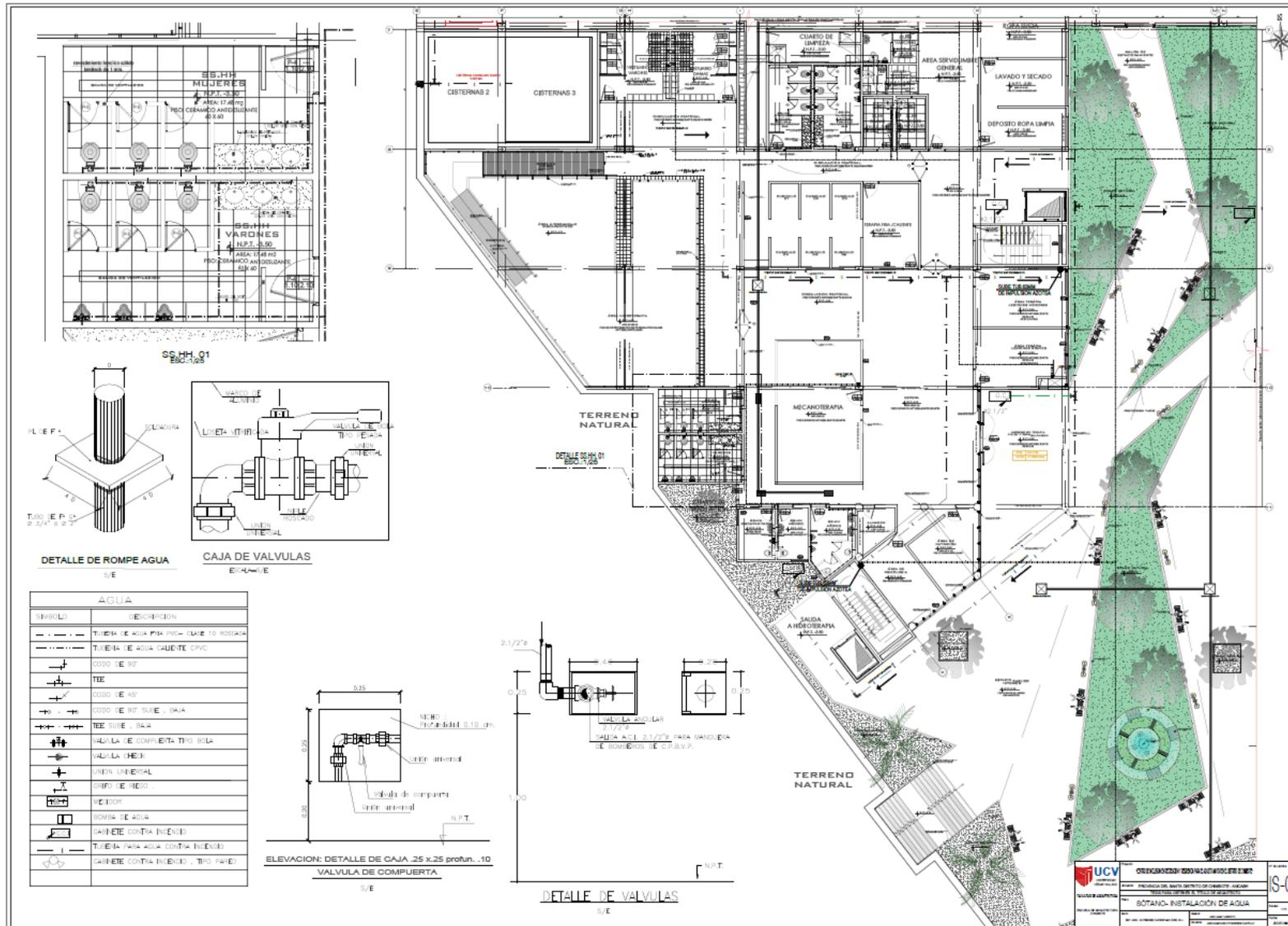
GANCHO 50'					GANCHO 180'				
#	F	D	L	U	#	F	D	L	U
3	3/8"	25	210	100	3	3/8"	85	210	100
4	1/2"	25	280	200	4	1/2"	75	280	200
5	5/8"	30	300	250	5	5/8"	100	300	250
6	3/4"	35	350	300	6	3/4"	115	350	300
8	1"	50	500	400	8	1"	160	500	350

GANCHO 135'				
#	F	D	L	U
3	3/8"	25	210	100
4	1/2"	25	280	200
5	5/8"	30	300	250
6	3/4"	35	350	300

DETALLE DE REFUERZO
 (DIAMETRO DE DOBLEZ Y GANCHOS ESTANDAR)

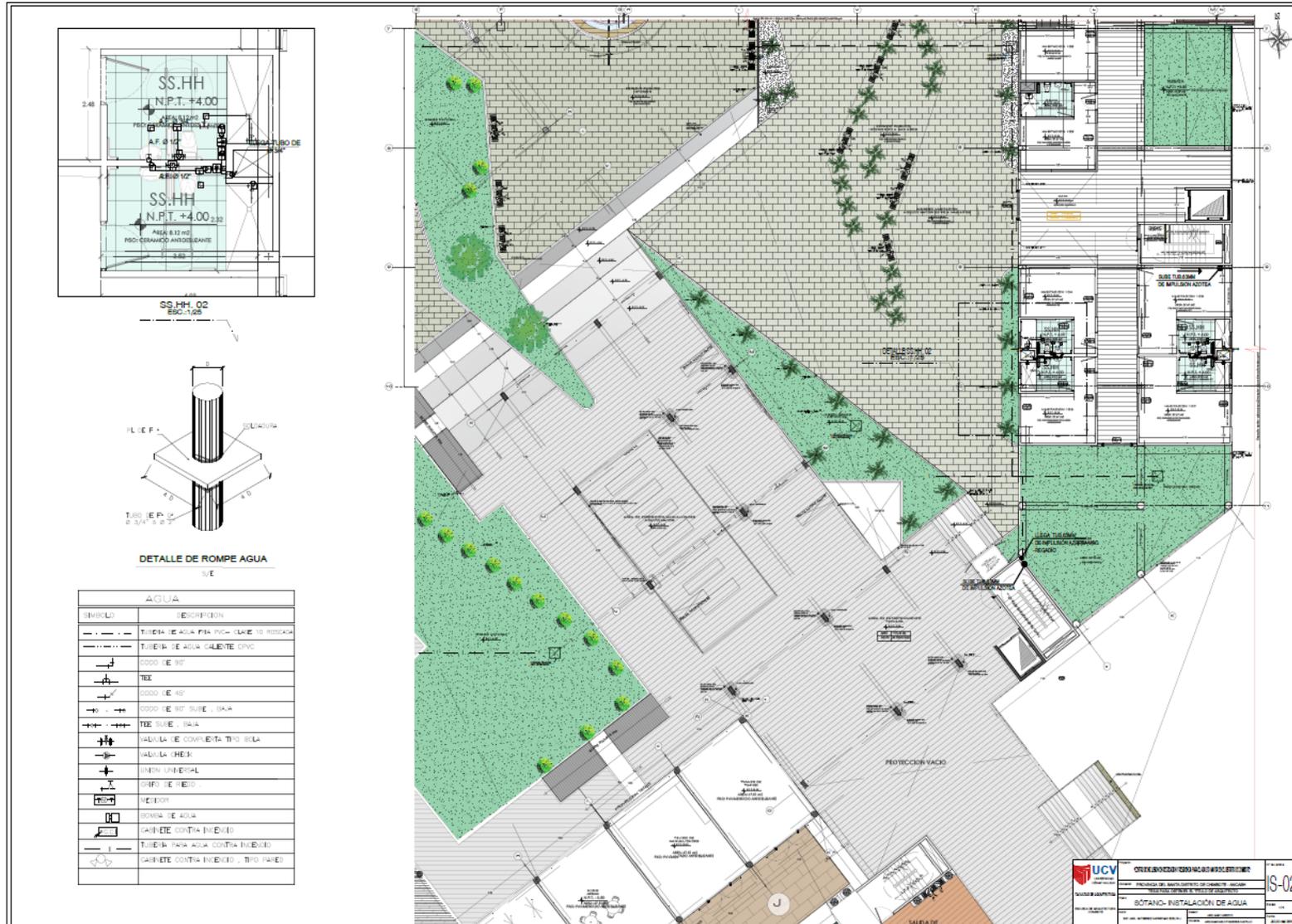
AL-03

Planta general II.SS. agua - sótano

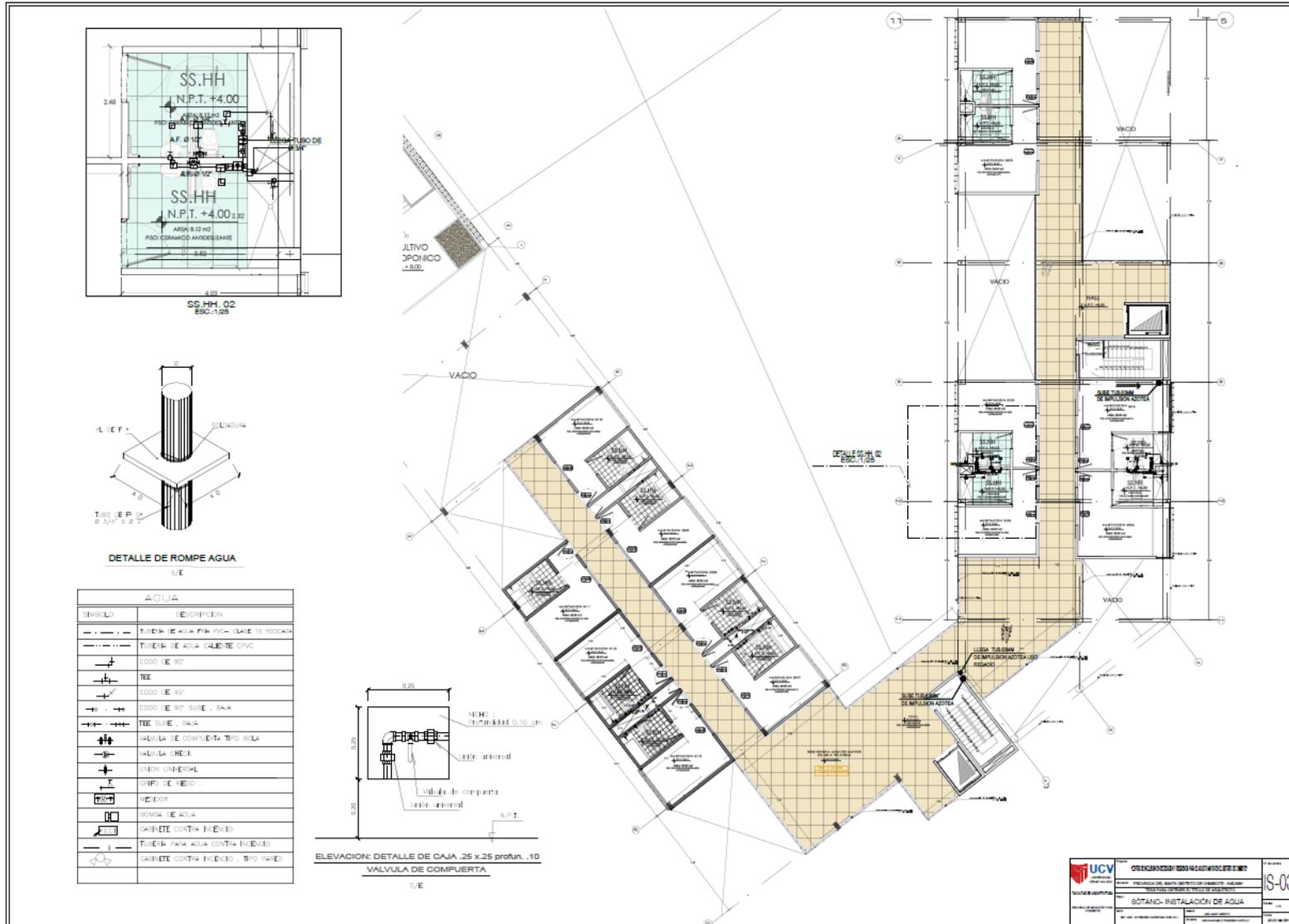


UNIVERSIDAD CATOLICA DEL VALLE
 FACULTAD DE INGENIERIA
 ESCUELA DE INGENIERIA CIVIL
 SOTANO- INSTALACION DE AGUA
 S-01

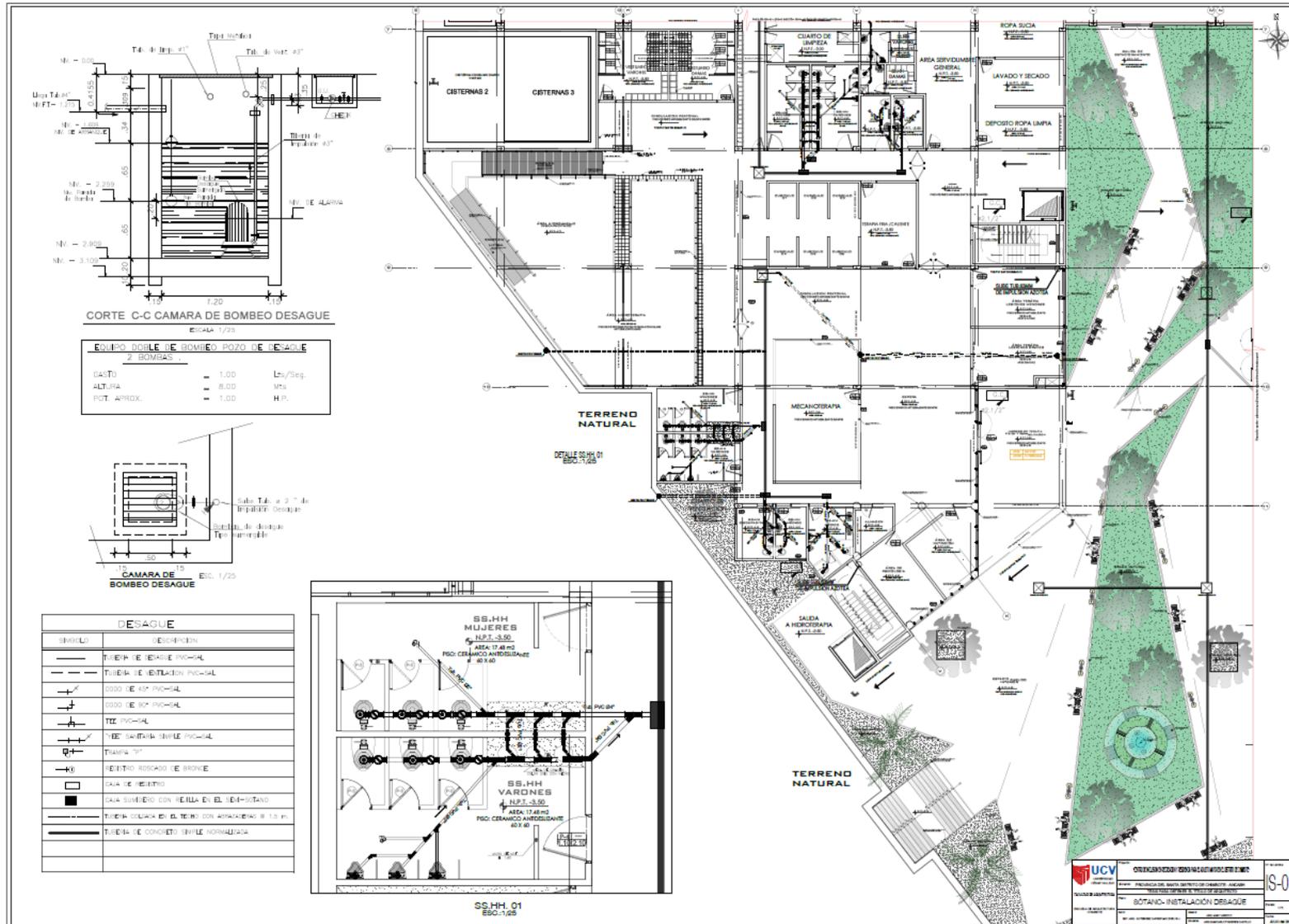
Planta general II.SS. agua 2 - sótano



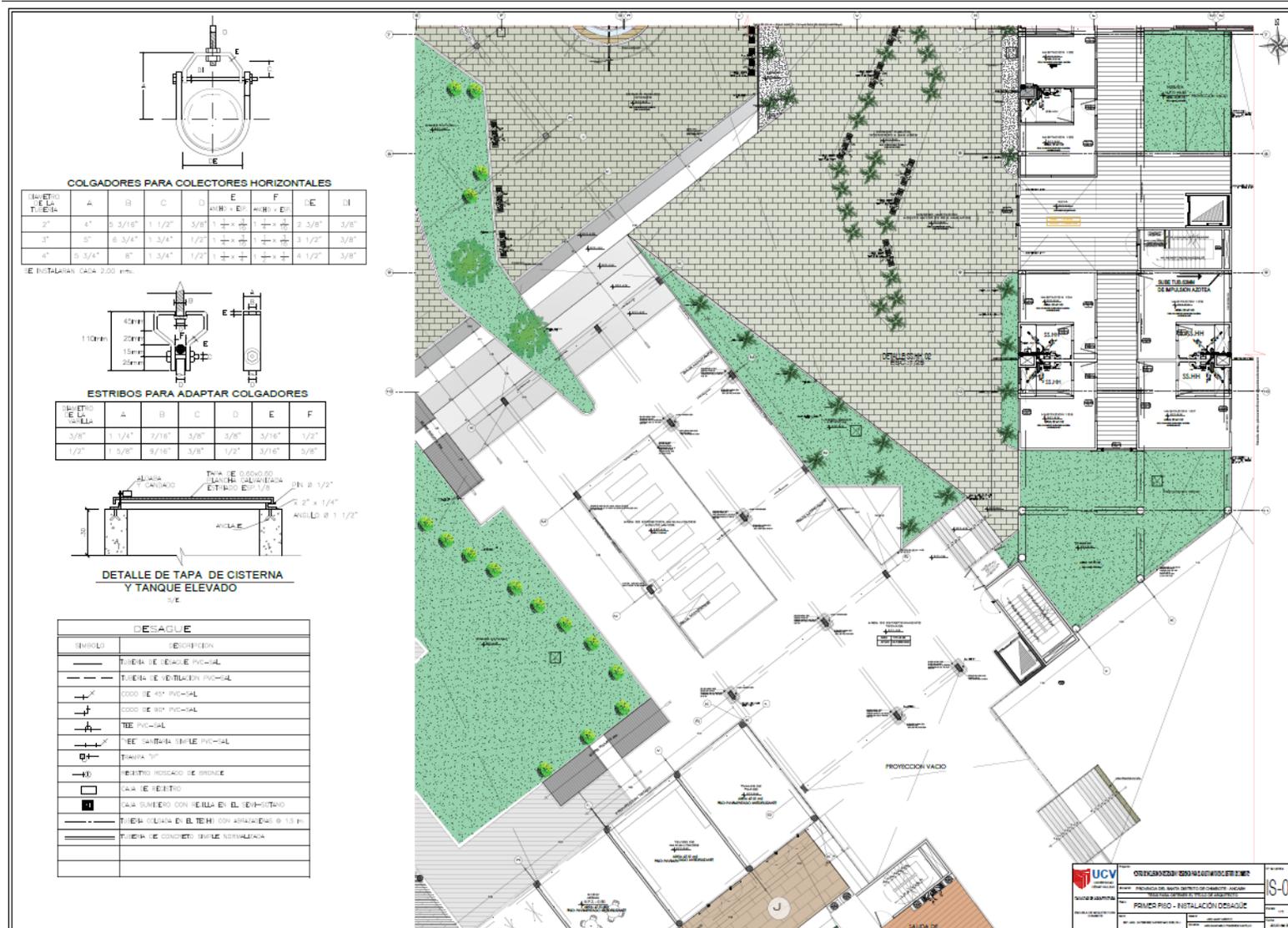
Planta general II.SS. agua 3 - sótano



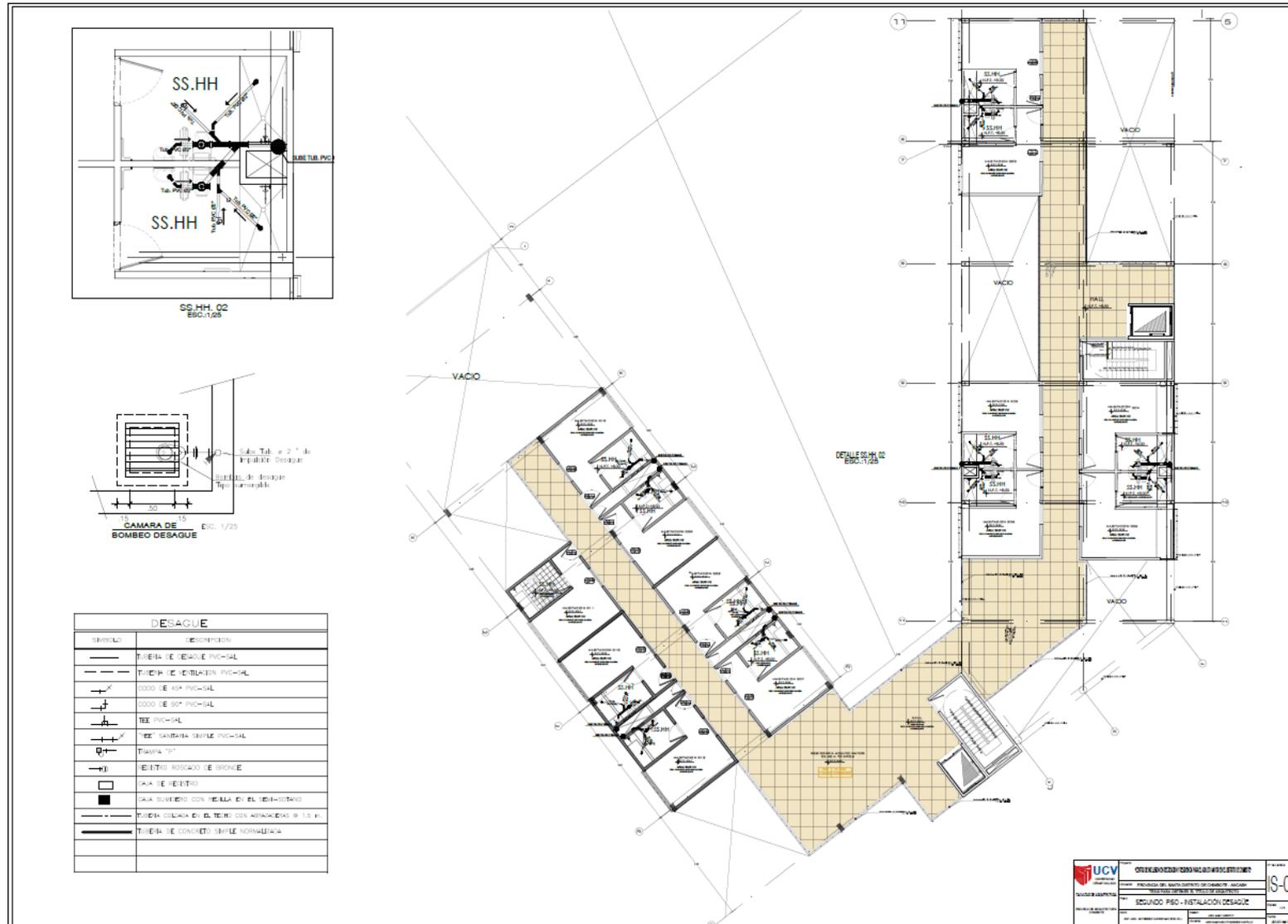
Planta general II.SS. desagüe sótano



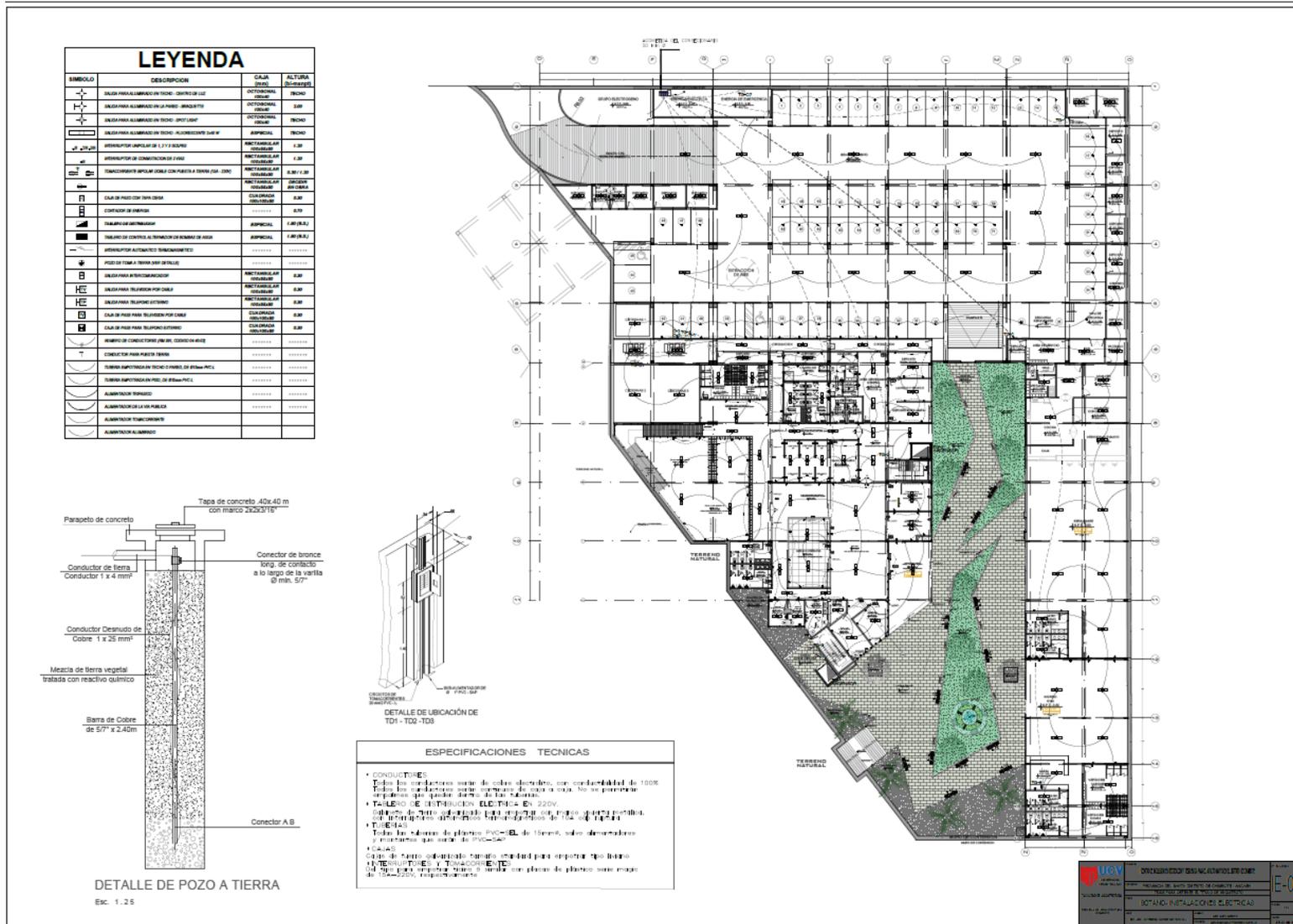
Planta general II.SS. desagüe primer nivel



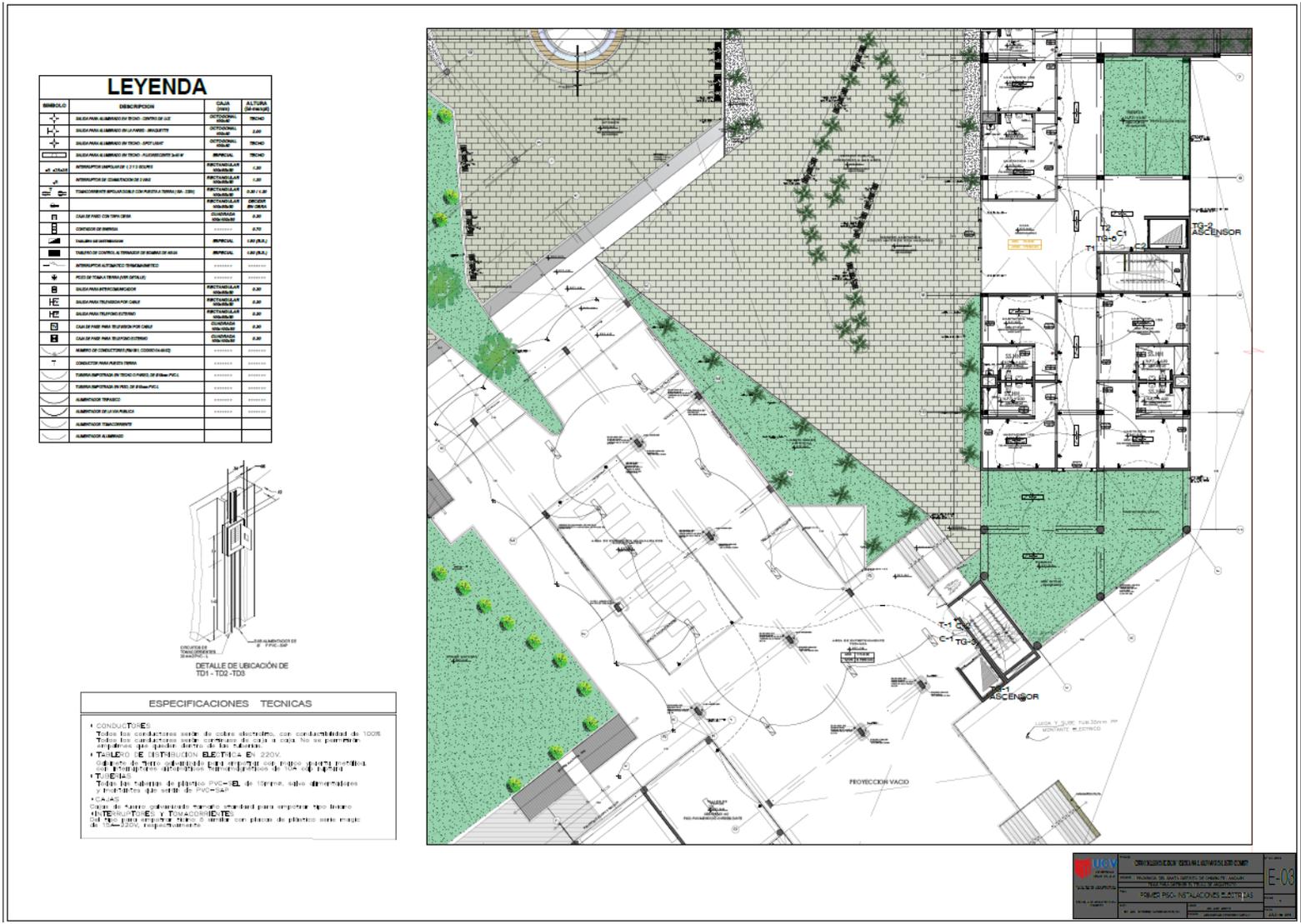
Planta general II.SS. desagüe segundo y tercer nivel



Planta general II.EE sótano

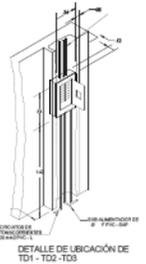


Planta general II.EE primer piso



LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN	CANA	ALTURA (EN METROS)
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE DE TEND. CONTROL DE CUB.	OCULTA	TRONCO
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE DE LA PARED - BARRILETE	OCULTA	2.00
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE DE TEND. LIGHT LAMP	OCULTA	TRONCO
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE DE TEND. ALUMBRADO SUB-T	ABRIDA	TRONCO
[Symbol]	APERTURAS DE CONDUCTORES 1.50x1.50	RECTANGULAR	1.50
[Symbol]	APERTURAS DE CONDUCTORES 1.00x1.00	RECTANGULAR	1.00
[Symbol]	TUBERÍA DE CONDUCTORES CON PUNTA TERMINAL (30x)	RECTANGULAR	0.30 / 1.00
[Symbol]	TUBERÍA DE CONDUCTORES CON PUNTA TERMINAL (20x)	RECTANGULAR	0.20 / 0.80
[Symbol]	CANAL DE PASEO CON TAPAS	OCULTA	0.30
[Symbol]	CONDUCTOR DE BARRAS	OCULTA	0.30
[Symbol]	TUBERÍA DE CONDUCTORES	ABRIDA	1.00 (2x2)
[Symbol]	TUBERÍA DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE BARRIO DE BARRAS	ABRIDA	1.00 (2x2)
[Symbol]	APERTURAS ALTERNAS TRANSMISIVAS	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	PIED DE PARED A TRAVÉS DE BARRAS	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE CONDUCTOR	RECTANGULAR	0.30
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE CONDUCTOR	RECTANGULAR	0.30
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE CONDUCTOR	RECTANGULAR	0.30
[Symbol]	SEÑAL PARA ALAMBRE CONDUCTOR	RECTANGULAR	0.30
[Symbol]	CANAL DE PASEO PARA ALAMBRE CONDUCTOR	OCULTA	0.30
[Symbol]	CANAL DE PASEO PARA ALAMBRE CONDUCTOR	OCULTA	0.30
[Symbol]	SEÑAL DE CONDUCTORES (ANILAS) COORDINADAS	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	CONDUCTOR PARA PASADIZO TUBOS	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	TUBERÍA ALTERNAS EN TEND. CONTROL DE BARRAS P.C.	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	CONDUCTORES EN PASEO DE BARRAS P.C.	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	ALAMBRE TRONCO	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	ALAMBRE DE LA PARED	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	ALAMBRE TRANSCORRIER	OCULTA	1.00 (2x2)
[Symbol]	ALAMBRE ALAMBRE	OCULTA	1.00 (2x2)



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- CONDUCTORES:** Todos los conductores serán de cobre electrolítico con conductividad de 100% Todos los conductores serán de tipo rígido y a la hora de su protección se deberá utilizar PVC-CL.
- TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA EN 220V:** Se utilizará el tipo estándar con interruptor con mando a distancia y protección contra sobrecargas y cortocircuitos de tipo "A" tipo "A".
- TUBERÍAS:** Todas las tuberías de plástico PVC-CL de 10mm, salvo alternancias y pasadizos que serán de PVC-SAP.
- CANALAS:** Canales de acero galvanizado tamaño estándar para conductores tipo barras.
- INTERCONEXIONES Y TUBERÍAS:** Se utilizará para interconexiones y tuberías con placas de plástico como máximo de 15x25mm, tipo "A".

UNIVERSIDAD DE GUATEMALA

INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO Y AMBIENTAL

PROYECTO: INSTALACIONES ELÉCTRICAS

E-03

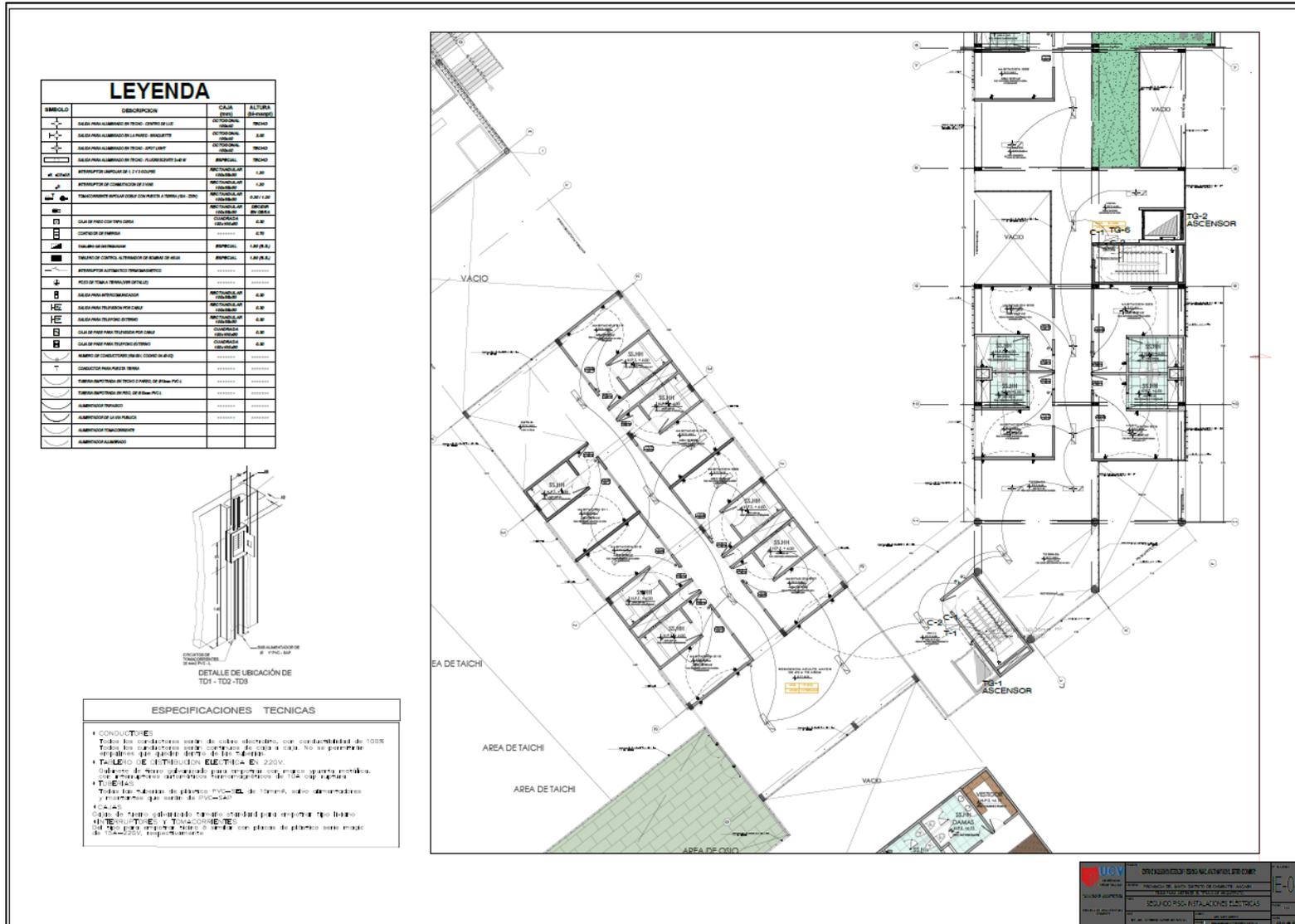
FECHA: 2023-08-15

PROYECTISTA: [Nombre]

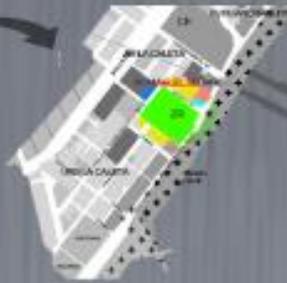
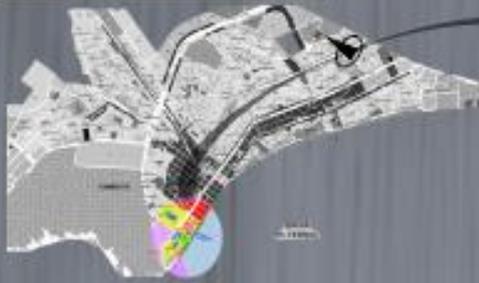
REVISOR: [Nombre]

APROBADO: [Nombre]

Planta general II.EE segundo piso

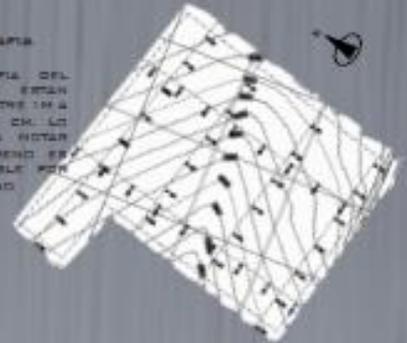


UBICACIÓN



TOPOGRAFÍA

LA TOPOGRAFÍA DEL LUGAR NO ESTÁ PENDIENTE ENTRE 1% A 2% SUR-SE EN UN LADO QUE DEJA A NOTAR QUE EL TERRENO PUEDE SER MANEJABLE POR SER CASI PLANO.

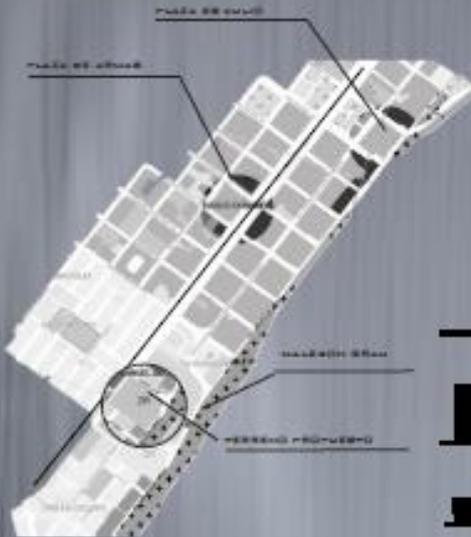


LA PROPIEDAD DE TERRENO SE UBICA EN EL CASCO URBANO DE LA CIUDAD DE CHIRIQUÍ, DISTRITO DE CHIRIQUÍ, ENTRE LA URB. LA COLTA, EL S.W. MANUEL BODAN Y S.W. LA COLTA, FRENTE A LA AV. NALECON.

USO DE SUELOS

ANÁLISIS DEL ENTORNO

FUERZAS DEL LUGAR



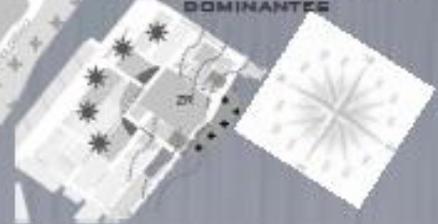
EL TERRENO PROPUESTO TIENE A SU ALREDEDOR LA PLAZA DE SAN JUAN DE CHIRIQUÍ Y LA PLAZA DE JULIO SON LAS MÁS CERCANAS, EL LUGAR SIRI COMO UN INTERESANTE RECORRIDO PEATONAL COMO EN EL MALECON GRAU, CON UNA GRAN VISUAL HACIA EL MAR Y LA BLANCA CON LAS VÍAS PRINCIPALES AL BOULEVARD Y AL MALECON GRAU.

SIMBOLOGÍA

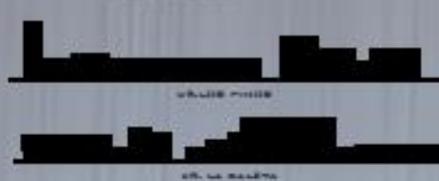
EDUCACIÓN	E
COMERCIO	C
SALUD	S
OTROS USOS	O
VIVIENDA	V
ZONAS RECREACIONAL	ZR



VIENTOS Y ASOLEAMIENTO DOMINANTES



PERFILES



IDEA RECTORA

LA TRANSICIÓN



LA TRANSICIÓN SE GENERA MEDIANTE EL EJE PRINCIPAL, EL LLEVAR LO NATURAL A LO URBANO NO GENERANDO UN DESORDEN EN LA CIUDAD, MEDIANTE LOS VOLÚMENES QUE SE CONJUNTA A SU EMPLAZAMIENTO, PARA TENER RELACION.



LA TRANSICIÓN DE GENERAR EN LOS SITIOS PRINCIPALES SE CONCENTRAN EN DOS VÍAS PRINCIPALES

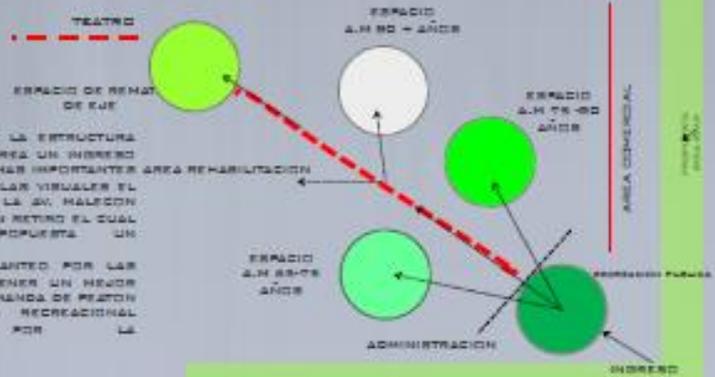


LA TRANSICIÓN SE FORMADA POR EL EJE CENTRAL DE LA ESTRUCTURA DEL PELICANO, CREADO UN CENTRO CON EL PUNTO DE ENCUENTRO DE LAS EXTREMIDADES DE LAS ALAS.

ZONIFICACIÓN DEL PROYECTO



EL EJE CENTRAL DE LA ESTRUCTURA DEL PELICANO, SE CREA UN INGRESO DESDE LOS FLAJOS MÁS IMPORTANTES DEL INGRESO ESTA POR LA AV. MALECON GRAU GENERANDO UN RETIRO EL CUAL TIENE COMO PROPUESTA UN BOULEVARD. EL INGRESO SE PLANTEA POR LAS VISUALES Y PARA TENER UN MEJOR CONTROL POR LA DEMANDA DE PEATON HACIA EL CENTRO RECREACIONAL CONTROLADO POR LA ADMINISTRACIÓN.



CONCEPTO

Los pelícanos son aves marinas, pero también vive en las zonas urbanas y rurales, por lo que se debe tener en cuenta su presencia en el diseño. Se debe tener en cuenta su presencia en el diseño.

El pelícano es el único animal que macha agua salada y en su nacimiento se alimenta de agua dulce para su desarrollo.

Pueden volar durante su vida adulta, pero se les ve más a menudo en tierra.

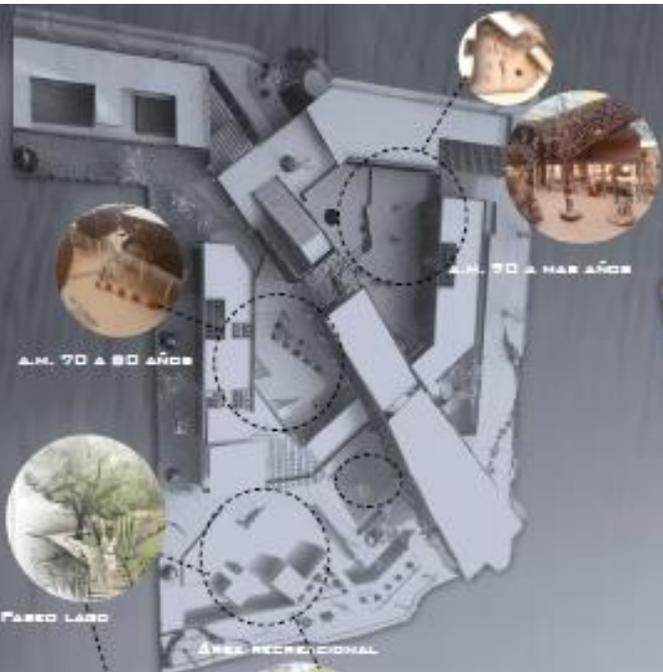
INTENCIONES DEL PROYECTO



UTILIZAR LA NATURALEZA DE SU ALREDEDOR PARA BENEFICIO DEL PROYECTO TRANSFORMAR COMO EL PELICANO LA OTRA, LAS ALAS LA NATURALEZA DE SU ALREDEDOR PARA BENEFICIO DE LOS ADULTOS MAYORES

CENTRO DE INCLUSIÓN RECREACIÓN Y RESIDENCIA

PARA EL ADULTO MAYOR
EN EL DISTRITO DE SOÑIBOTE



A.M. 70 A MAS AÑOS

A.M. 70 A 80 AÑOS

PARED LARGO

ÁREA RECREACIONAL

ÁREA = 19280,094 M²
PERÍMETRO = 616,811 M.
ÁREA LIBRE = 12846,77 M² 67%
ÁREA TECHADA = 12094,56

MEDIATECA-BIBLIOTECA

CULTIVO HIDROPÓNICO

INGRESO PRINCIPAL

ELEVACIONES



INGRESO PCATONAL SÓTANO

ALAMEDA EJE VIAL

CORTES



PRIMER NIVEL

SÓTANO

SEGUNDO NIVEL

TERCER NIVEL



