



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**“Centro gerontológico de atención integral, en el distrito de Huacho,
2021”**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTORES:

Jhoselin Nataly, Bazalar Maguiña (ORCID: 0000-0002-0975-5341)

Winnie Fina, Saavedra Camones (ORCID: 0000-0002-6769-5623)

ASESOR:

Mg. Arq. Huerta Azabache, Julio César (ORCID: 0000-003-1598-8560)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura Urbanismo sostenible

LIMA - PERÚ

2021

Dedicatoria

A mi madre por el gran amor y fervor que me tiene, por su apoyo incondicional constante, por lograr ostentar fortaleza y salir adelante sin importar los obstáculos existentes, por haberme formado una mujer de bien, a mi padre por su gran sacrificio en brindarme el apoyo en mi formación profesional porque a pesar de las adversidades tuve todas las herramientas para lograr este objetivo, a mi abuelo Paco Maguiña Ortiz, por haber estado siempre en los momentos más importantes de mi vida, este proyecto es en honor a su memoria. Por estas razones y muchas más, estaré agradecida eternamente con mis padres.

Jhoselin Nataly, Bazalar Maguiña

A Dios por sostenerme durante todo el tiempo. A mis padres, por sus diarias bendiciones para lograr mi gran sueño.

Winnie Fina, Saavedra Camones

Agradecimiento

A nuestro asesor Mg. Arq. Huerta Azabache, Julio César, por ser un gran profesional, por darnos todas las herramientas para poder lograr nuestra meta.

Presentación

El presente trabajo de investigación de tesis, está alineado a las normas establecidas por la Universidad Cesar Vallejo, cumpliendo con los requerimientos dados, que nos permiten tener un proyecto que se rige por la normatividad de la institución; la tesis titulada “Centro gerontológico de atención integral, en el distrito de Huacho, 2021”, nace a través de una enorme necesidad en la población, con el pasar de los años, nuestros adultos mayores están siendo olvidados cada vez más, esto lleva a tener a personas mayores, en estado de abandono, por su familia, como por otras circunstancias. En actualidad en la localidad del presente estudio, no se cuenta con alguna infraestructura que permita el alojamiento de estas personas, para que pueda tener una vida digna, con cuidados adecuados para su edad, una alimentación correcta, entre otras cosas. Por lo tanto, el diseño arquitectónico que se proyecta para esta investigación, pretende cubrir las necesidades de los adultos mayores, que fueron estudiadas y que permitieron el desarrollo de cada espacio.

RESUMEN

Ante la necesidad de una infraestructura que satisfaga la salud, el cuidado, un mejor confort en la vida de estas personas llamado adultos mayores el incremento de esta población cada vez va en aumento; es importante mencionar que, en el lugar de investigación, la ciudad de Huacho, no cuenta con un proyecto que se adecue a las necesidades de estos, encontrándose infraestructuras acondicionadas en algunos lugares de la localidad como estancia temporal para estas personas; el contar con un lugar permanente con los servicios básicos, de atención médica a este tipo de usuarios es importante para su desarrollo emocional que con el pasar de los años se hace más inestable, la atención primaria que estos deben tener para su cuidado; el cuidado de nuestros adultos mayores, más que una necesidad es una responsabilidad, es cierto que la familia opta en algunos casos dejar a su adulto mayor en un lugar como estos, como también se debe mencionar que son muchas las personas mayores quienes se encuentran a su suerte en alguna parte de la ciudad, en total abandono y con un gran riesgo de tener alguna enfermedad o accidente, ya que no hay un control adecuado de este tipo de usuarios para quienes estamos realizando la presente investigación.

La ciudad de Huacho presente innumerables problemas sociales que aún tiene por resolver, cada proyecto que se plantee, debe tener o cumplir con la normatividad reglamentada al RNE, y de acuerdo a las normas vigentes de cada distrito, también indicar que el proyecto será sustentable, al poder llevar un control y sacar en el caso fuese de las calles a esos adultos mayores abandonados, teniendo así o resolviendo una parte de estos problemas que acoge una determinada ciudad, edificar este proyecto, nos lleva a poder identificar a los diferentes tipos de usuarios, que nos llevara a plasmar áreas adecuadas para su determinado uso, acogiéndose al entorno, y a la naturaleza, con el cual estos adultos se sentirán como en casa.

Palabras Clave: Estancia temporal, infraestructura, atención primaria.

ABSTRACT

Given the need for an infrastructure that satisfies health, care, and better comfort in the lives of these people called older adults, the increase in this population is increasing every time; It is important to mention that, at the research site, the city of Huacho, does not have a project that is adapted to their needs, finding conditioned infrastructures in some places in the town as a temporary stay for these people, having a permanent place with basic services, medical care for this type of users is important for their emotional development, which over the years becomes more unstable, the primary care that they must have for their care; The care of our older adults, more than a need is a responsibility, it is true that in some cases the family chooses to leave their older adult in a place like these, as it should also be mentioned that there are many older people who are to their luck in some part of the city, in total abandonment and with a great risk of having an illness or accident, since there is no adequate control of this type of users for whom we are conducting this investigation.

The city of Huacho presents innumerable social problems that it still has to solve, each project that arises, must have or comply with the regulations regulated by the RNE, and according to the current regulations of each district, also indicate that the project will be sustainable, by being able to keep a check and take these abandoned older adults off the streets, thus having or solving a part of these problems that a certain city welcomes, building this project, leads us to be able to identify the different types of users, which will lead us to capture suitable areas for their specific use, welcoming the environment, and nature, with which these adults will feel at home.

Key Words: Temporary, infrastructure, primary care.

Índice de contenidos

Dedicatoria	ii
Agradecimiento.....	iii
Presentación	iv
RESUMEN	v
ABSTRACT	vi
Índice de contenidos.....	vii
Índice de tablas	x
Índice de gráfico y figuras.....	xi
INTRODUCCIÓN.....	1
1.1. Planteamiento del Problema / Realidad Problemática	2
1.2. Objetivos del Proyecto	23
1.2.1. Objetivo General	23
1.2.2. Objetivos Específicos	23
CAPÍTULO II: MARCO ANÁLOGO.....	24
2.1. Estudio de Casos Urbano-Arquitectónicos similares.....	24
ESTUDIO ANTROPOMÉTRICO.....	27
2.1.1. Cuadro de síntesis de los casos estudiados	40
2.2.2. Matriz comparativa de aportes de casos.....	48
MARCO NORMATIVO	49
3.1. Síntesis de Leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto Urbano Arquitectónico.....	49
CAPÍTULO IV: FACTORES DE DISEÑO	54
4.1. CONTEXTO	54
4.1.1. Lugar.....	54
4.1.2. Condiciones bioclimáticas	58
4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO	60

4.3.	ANÁLISIS DEL TERRENO.....	67
4.3.1.	Ubicación del terreno	67
4.3.2.	Topografía del terreno.....	69
4.3.3.	Morfología del terreno	71
4.3.4.	Estructura Urbana	72
4.3.5.	Vialidad y Accesibilidad.....	74
4.3.6.	Relación con el entorno.....	76
4.3.7.	Parámetros urbanísticos y edificatorios.....	77
	PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO.....	77
5.1.	CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO	77
5.1.1.	Ideograma Conceptual	77
5.1.2.	Criterios de diseño	77
5.1.3.	Partido Arquitectónico	78
5.2.	ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN.....	79
5.3.	PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO	81
5.3.1.	Plano de Ubicación y Localización	81
5.3.2.	Plan Perimétrico – Topográfico	81
5.3.3.	Plano General	81
5.3.4.	Planos de Distribución por Sectores y Niveles.....	81
5.3.5.	Plano de Elevaciones por sectores	81
5.3.6.	Plano de Cortes por sectores.....	81
5.3.7.	Planos de Detalles Arquitectónicos.....	81
5.3.8.	Plano de Detalles Constructivos	82
5.3.9.	Planos de Seguridad	82
5.4.	MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA	82
5.5.	PLANOS DE ESPECIALIDADES DEL PROYECTO (SECTOR ELEGIDO)	
	88	
5.5.1.	PLANOS BÁSICOS DE ESTRUCTURAS	88
5.5.2.	PLANOS BÁSICOS DE INSTALACIONES SANITARIAS	88
5.5.3.	PLANOS BÁSICOS DE INSTALACIONES ELECTRO MECÁNICAS ...	88
5.6.	INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	88

5.6.1. Animación virtual (Recorrido y 3Ds del proyecto).	88
CAPÍTULO VI: CONCLUSIONES.....	89
CAPÍTULO VII: RECOMENDACIONES	90
REFERENCIAS	91
ANEXOS	95

Índice de tablas

Tabla 1 Crecimiento población estimada del distrito de Huacho, periodo 2010-2020.	8
Tabla 2 Población Adulto Mayor, 2020.....	10
Tabla 3 Situación de la Población Adulto Mayor, algunos rasgos Sociales y Económicos.....	10
Tabla 4 Población Adulto Mayor, algunos rasgos Sociales y Económicos.....	11
Tabla 5 Envejecimiento normal o exitoso	14
Tabla 6 Zona Sala de Arte. Fairhaven Continuing Care Retirement Community.	26
Tabla 7 Análisis de Ponderación, Elección de Terreno para el Emplazamiento...	68
Tabla 8 Síntesis de Especificaciones Técnicas Especialidad de Arquitectura.	87
Cuadro 1 Centro Socio Sanitario Santa Rita, España.	40
Cuadro 2 Alcacer Sal Residences, Portugal.....	41
Cuadro 3 Matriz comparativa de casos.	48
Cuadro 4 Normas aplicadas en el proyecto.....	49
Cuadro 5 Índice para usos, actividades Urbanas.	51
Cuadro 6 Áreas del proyecto.....	62
Cuadro 7 Cuadro total, programa arquitectónico.....	67

Índice de gráfico y figuras

Gráfico 1 Crecimiento población estimada del distrito de Huacho.....	8
Gráfico 2 Crecimiento población adulto mayor, estimada del distrito de Huacho y área de influencia potencial, periodo - 2020.....	9
Gráfico 3 Crecimiento poblacional adulto mayor, distrito de Huacho, 2020.	9
Gráfico 4 Ubicación y Localización.....	54
Gráfico 5 Accesibilidad, Área de Estudio.....	74
Ilustración 1 Estudio de dimensión en POSICION ERGUIDA Y SENTADA.	28
Ilustración 2 Estudio de dimensión de personas usuarias en SILLA DE RUEDAS.	29
Ilustración 3 Estudio de dimensión ACCESO - CIRCULACION - MANIOBRA.	30
Ilustración 4 Estudio de dimensión USO DEL MOBILIARIO - CLOSET.....	31
Ilustración 5 Estudio de dimensión para el USO DE PUERTA – RAMPA.	32
Ilustración 6 Estudio de dimensión para ACCESIBILIDAD VISUAL- HABITACIÓN.	33
Ilustración 7 Cuadro comparativo de diferentes situaciones personales y personas con discapacidad visual.	34
Ilustración 8 Estudio de dimensión: Personas con discapacidad visual.	35
Ilustración 9 Personas con ayuda técnica de desplazamiento y personas con equipaje y bulto.	36
Ilustración 10 Estudio de dimensión: Personas con coche para bebés y con carros de servicio.	37
Ilustración 11 Estudio de dimensión: Para el uso el cuarto de baño y elevador. .	38
Ilustración 12 En comunicación Horizontal y Vertical.	39
Ilustración 13 Fachada principal del Centro de reposo.....	42
Ilustración 14 Avenida San Martín, localidad Santa María, Región Lima - Vía Principal.	43
Ilustración 15 Acceso a habitaciones de adulto mayores.	43
Ilustración 16 Acceso sólo con escalera al 2do y 3er piso de habitaciones individuales.....	44
Ilustración 17 Habitaciones dobles, adulto mayor.	44
Ilustración 18 Servicios higiénicos de adulto mayor.	45

Ilustración 19 Área servicio de lavandería.....	45
Ilustración 20 Área de cocina.	46
Ilustración 21 Área administrativa.....	46
Ilustración 22 Sala principal, estar tv.	47
Ilustración 23 Plano de otros Usos 1.	52
Ilustración 24 Plano de otros Usos 2.	53
Ilustración 25 Zonificación ciudad de Huacho	55
Ilustración 26 Dirección de vientos con respecto a terreno en estudio.....	59
Ilustración 27 Dirección de recorrido del sol - Confort Térmico.	59
Ilustración 28 Tipos de usuarios.	61
Ilustración 29 Plano de Catastro de la Ciudad de Huacho. Propuesta de Terreno (I, II, III).	68
Ilustración 30 Plano Ubicación y Perimétrico	69
Ilustración 31 Plano topográfico.	70
Ilustración 32 Morfología Urbana.....	71
Ilustración 33 Huacho, Provincia de Huaura en el Departamento de Lima.	72
Ilustración 34 Crecimiento poblacional 2010-2020, actividades económicas (2017).	73
Ilustración 35 Sistema Vial, Huacho	75
Ilustración 36 Premisas del diseño.	77
Ilustración 37 Sótano.....	79
Ilustración 38 Primer piso.	80
Ilustración 39 Segundo piso.	80
Ilustración 40 Tercer piso.	81

INTRODUCCIÓN

El presente proyecto se desarrollará con el fin de aportar en la solución social que tiene el distrito de Huacho, logrando espacios adecuados, que se integren al entorno de la ciudad. Toda persona de 60 años, tendrá un nombre diferente, a aquellas que son de la tercera edad, el envejecimiento a nivel global se está dando de una forma rápida, según la OMS. La población global de la edad de 60 años tendrá un incremento considerable, entre el año 2000 – 2050, teniendo un crecimiento porcentual de 11% a 22%, es decir, éstas personas en este rango de edad será de 605 millones pasar a 2000 millones. (OMS, 2016); según Perú 21, el crecimiento de nuestros adultos mayores está teniendo un incremento en el territorio nacional. Hace 71 años el 5.7% simbolizaba al habitante del país, teniendo una diferencia considerable en el año 2017.

En la actualidad los adultos mayores tienen a un 10.1% de la población en el Perú, teniendo así 3'2500,000. (Sousa, 2017); el rápido crecimiento de la población adulto mayor, ha generado necesidades de atención gerontológica, la incapacidad de proveer de parte del estado atención debida, el cual se reduce a un consultorio, frente a esta situación el sector privado absorbe dicha necesidad dotando un servicio inadecuado, deficiente y limitada infraestructura (inhabitable, insalubre) para albergar al adulto mayor; el propósito de la investigación es cubrir el déficit existente en cuanto infraestructura física para estancia del adulto mayor, al cual se ha denominado “Centro de Atención Gerontológica en distrito de Huacho”, el mismo está orientado a satisfacer las necesidades de alojamiento, temporal, permanente y atención primaria a los adultos mayores en la ciudad de Huacho y su área de influencia a efectos de lograr incrementar una mejor vida y esperanza de vida. Este beneficio será visible en la ciudad de Huacho y el área de estudio (Huacho, Hualmay, Santa María, Caleta Carquín, Huaura, Sayán, y Végueta); se identificarán las necesidades, se plantea la programación arquitectónica, así mismo se desarrolla el análisis antropométrico y ergonómico del usuario objetivo, en esta etapa se analiza los determinantes y condicionantes de diseño para posterior a ello, proponer Imagen Objetivo, para el interior y exterior del proyecto; Se propone las premisas de diseño, para lograr el partido arquitectónico, el cual se concretará en la zonificación abstracta.

1.1. Planteamiento del Problema / Realidad Problemática

El rápido crecimiento del adulto mayor, trae como consecuencia mayores necesidades de atención gerontológica, al mismo tiempo, la incapacidad de proveer de parte del estado una atención debida, frente a esta situación el sector privado absorbe dicha necesidad dotando un servicio inadecuado , deficiente e limitada infraestructura (inhabitable, insalubre) para albergar al adulto mayor, la inexistencia de espacios para la socialización, recreación activa, pasiva, y menos la atención primaria, y ocupacional, ello trajo como efecto deficiente la calidad de vida e incremento de la morbi- mortalidad del adulto mayor, esta situación ha motivado para abordar dicha problemática, el cual se tiene dos variables importantes el primero el perfil del adulto mayor y el segundo el servicio de atención gerontológica, en el distrito de Huacho y su área de influencia.

Para dar solución a esta problemática se pretende: Implementar Un Centro de Atención Gerontológica, pensada en compensar las insuficiencias de nuestro adulto mayor, con la intención de tener una vida adecuada con una calidad óptima, como esperanza de vida. **Según, D.S.N°004-2016-MIMP**, se aprueba la reglamentación de Centro de Atención para las personas mayores. Define: “Centro de Cuidado Residencial Gerontológico”: Se dirige al segmento de adulto mayores, donde sus actividades diarias como el de la vestimenta, alimentación, el aseo, el transportarse, los realice de manera independiente.

Artículo 5.- Este tipo de Centro Gerontológicos tiene los siguientes servicios:

- El hospedaje durante todo el día.
- Alimentación que comprende todos los alimentos del día, que tienen una dieta balanceada para su tipo de alimentación.
- Alimentación especial para aquellas personas mayores que lo requieran de acuerdo a su condición de salud.
- Atención por parte de especialistas médicos.
- Constante evaluación de parte del equipo social.
- Revisión médica tanto física como mental, de forma semestral.
- Servicio de lavado de sus indumentarias.
- Estimulación, a través de terapias.
- Recreación, y participación de la población.
- Cuidado con el personal especializado las 24 horas del día.

- Disposición de personal técnico, como enfermeras (os), que están a disposición durante todo el día.

Descripción de la problemática

Según, la Organización de las Naciones Unidas (2019), respecto al artículo del Envejecimiento: En el mundo la población está en un camino rápido hacia la vejez, una gran cantidad de países está en un crecimiento considerable de personas denominadas adultas mayores; con el pasar del tiempo las personas llegan a una etapa donde sus vidas se ven comprometidas, tanto por salud, u otras falencias, hoy en día puede significar un gran cambio en la sociedad en el siglo XXI, donde ésta se vea retumbada en los múltiples sectores, tanto en lo laboral como financiero, y otros tipos de bienes o servicios, así como en la familia, generaciones; los adultos mayores aportan en la sociedad que es tomado como una contribución al desarrollo, teniendo en cuenta que sus conocimientos son importantes para su mejora personal, y para la sociedad, para ello se debe implementar los programas en los diferentes niveles. Con el pasar del tiempo, en las décadas posteriores, estas estarán dirigidas hacia presiones fiscales como políticamente, esto se debe a la necesidad de una vida adecuada con una atención médica de nivel, como también una justa pensión, como la protección que este debe tener en la sociedad, de este gran grupo de adultos mayores.

Envejecimiento en el mundo

La población del mundo, de 65 años, tiene un incremento considerable a diferencia de las otras edades, datos recogidos de acuerdo a la visión de la población en el mundo, 2019, en el año 2050, el mundo tendrá de cada seis personas, una de estas tendrá una edad mayor a la de 65 años, estamos hablando un 16%, que, en la actualidad, es decir una de 11, año 2019, un 9%, en proyección al año 2050, nos indica que una de cuatro habitantes en el planeta que residen en Europa como también en América del Norte, estos podrían oscilar en edades de 65 años en adelante. Por única vez en la historia en el año 2018 se vio reflejado que los ciudadanos de 65 años a más, tuvieron una gran superioridad a los menores de edad que abarcan entre los 5 años.

Se calcula un gran número de ciudadanos de 80 años en adelante tendrá un salto triple; teniendo en el año 2019, 143 millones pasará a tener 426 millones en el año 2050; el mundo con el pasar de las décadas experimenta grandes cambios en la humanidad, la edad, sexo, en el mundo surgen cambios importantes. En los años cincuenta, la población peruana estaba conformada por niños (as); teniendo de cada 100 personas, 42 pertenecían al rango de menores de edad de 15 años, para el año 2018, 15 años, 27 de 100 pobladores. En la población peruana el llegar a la edad de envejecimiento tiende a tener un aumento de 5,7%, en los años 50, posterior a ellos 10,4%, en el año 2018.

Respecto a la salud:

La población adulto mayor femenina en un 82.6% presenta problemas de salud como, artritis, hipertensión, asma, reumatismo, diabetes entre otros, y el 69.9% el sexo masculino padece de estos males. La población más afectada por estas patologías son las mujeres, personas con edades de 60 años o más, presentan alguna patología, además en un 72.7%, nunca fue atendida en un centro de salud, y una cuarta parte no pudo atenderse con los profesionales de la salud en algún establecimiento del estado, es decir un 25.6%.

Respecto a la afiliación en el ámbito salud:

El adulto mayor está asignada a la entidad integral de salud (SIS) un 53.4%, esta cifra difiere con respecto a las estadísticas mostradas por el INEI, con diferencia a los diferentes seguros de salud, un 39% de este tiende por elegir al sistema integral de salud (SIS) y 35.7% a EsSalud; por otro lado, el 81.2% tiene algún tipo seguro de salud pública o privada **Fuente especificada no válida.**

Una de las patologías predominantes en los adultos mayores es la tuberculosis.

De beneficios sociales de parte del estado:

La existencia de programas sociales para la población vulnerable específicamente el adulto mayor son las siguientes:

“Pensión 65” = orientados al ciudadano de extrema / de 65 años.

PEA población adulto mayor:

En lo que respecta al trabajo y actividad económica, se observa un descenso del PEA. El PEA, los hombres adultos mayores representa un 68.5% y 44.9% las mujeres. La existencia de un programa de parte del estado, como una promoción para un plan para este tipo de personas, adultos mayores.

Participación e integración social

En el año 2018 en el trimestre primero, se registró un 18.2% de personas que son responsables del hogar, tanto mujeres como hombres, estos tuvieron beneficio del programa, un total de 54 638 de personas mayores de pensión 65, tienen actividad directa, que a su vez promueven diferentes tipos de acciones que le dan valor al grupo. (INEI), un total de 45.1% de adultos mayores, tiene alguna discapacidad y problema en su accesibilidad, teniendo el 52.3% en mujeres que tiene alguna discapacidad, y el 38.9% hombres. (INEI 2018: 11)

Educación, y Cultura

Adulto mayor en un 14.8%, sin nivel educativo, en inicial a 40.7%, en primaria 25.7%, como en secundaria 18.8%, hay una importante brecha por cerrar con respecto a las personas mayores de 65 años que no cuentan con educación, tanto en hombre como mujeres, el 23.5% indica que las mujeres no han iniciado en su vida la educación, también es importante mencionar que pasa lo mismo en los hombres, pero que representan un 5.3%, teniendo por cerrar un 18.2%. Existe un 17.4% de personas analfabetas mayores de 60 años en adelante, el acceso a los servicios primordiales para este sector de la población, como educación, salud, trabajo, como también los programas sociales, son limitados, encontrándose diferentes tipos de limitaciones para estos. De la misma manera, es importante tomar cartas en el asunto a los problemas que nuestros adultos mayores tienen con respecto a la accesibilidad en el entorno urbano que se rodean, como también en el uso de transporte. Se debe tener en cuenta ya que el crecimiento de esta población va en aumento con el pasar de los años, por ello se debe tomar acciones que puedan ser garantes de su estabilidad como personas, para que sus derechos no seas vulnerados y no sean tratados de una manera incorrecta, como se puede observar la existencia una serie de problemas, para el

adulto mayor, en cual se circunscribe el desarrollo del adulto mayor en la localidad de la provincia de Huaura y distrito de Huacho.

Desde el ámbito Urbano

La ubicación y localización de los establecimientos de gerontología y geriatría están dispersos y son limitados. La accesibilidad a estos establecimientos de estancia temporal o permanente cuentan con barreras arquitectónicas, no cuentan con la señalización respectiva y elementos de seguridad, poniendo en peligro la integridad física del adulto mayor en el distrito de Huacho.

Desde el ámbito Arquitectónico

Los establecimientos de estancia temporal o permanente, son adecuaciones o adaptaciones en viviendas y/o otros establecimientos (como garajes), presenta limitadas e inadecuadas condiciones físicas, inhabitables, falta de confort, insalubres, los mismo no cuentan con el permiso respectivo para su funcionamiento, tampoco la existencia de fiscalización, respecto a su equipamiento y mobiliarios, se observa son equipos obsoletos, inadecuados, fuera de época, el mobiliario en común es deteriorado, anti ergonómico, respecto a la instalaciones sanitarias y eléctricas son limitadas, en algunos casos cuentan con un agua de pozo artesanal. Sistema constructivo, empleados en estas construcciones son de albañilería confinada, se observa que no se cuenta con instalaciones de acuerdo a las nomas de establecimientos para adultos mayores que rige en nuestro país. A estas adaptaciones se les denomina “Hogares”. Éstas son la problemática de establecimientos visitados. Los cuales hago referencia de los establecimientos visitados:

CASA DEL ADULTO MAYOR “Esperanza Santa María”

Las condiciones de habitabilidad son mínimas, espacios reducidos, mobiliario anti ergonómico (plástico, madera).

CENTRO GERIÁTRICO “San Judas Tadeo”

Las condiciones de habitabilidad son mínimas, espacios mal diseñados, reducidos, mobiliario anti ergonómico (plástico, madera), habitaciones hacinadas, insalubres. La capacidad resolutive del servicio de salud es inadecuada deficiente.

CASA DE REPOSO “Las Poncianas”

Las condiciones de habitabilidad son mínimas, espacios inadecuados, mobiliario anti ergonómico, inseguros.

CASA DE REPOSO “El Retiro SAC”

Las condiciones de habitabilidad son regulares, espacios inadecuados, mobiliario anti ergonómico, inseguros y acondicionados.

CASA DE REPOSO “Mi buen Amigo”

Las condiciones de habitabilidad son regulares, espacios inadecuados, mobiliario anti ergonómico, inseguros. Las instituciones encargadas de velar por la integridad y seguridad del adulto mayor son mínimas como Essalud y Minsa. Por ejemplo, cuenta con un Centro del Adulto Mayor, ubicada en Av. 28 de Julio, en el centro de la ciudad de Huacho, alberga aproximadamente a 600 Adultos Mayores, en las instalaciones se desarrolla actividades de sociabilización y conectividad, pero no cuenta con equipamiento y mobiliario adecuado e insuficiente. No tener en cuenta al adulto mayor tanto en la sociedad como en la familia, es evidente, el no adaptarse a los cambios, trae como consecuencia sentimientos de no sentirse útil, tener depresión, el angustiarse, presentarse miedos, acogerse a la soledad, aislarse de los demás, ser inseguro, como también llegar a pensar en el suicidio, en la población de la provincia y distrito de Huacho.

Análisis del estudio de la población adulto mayor

En la localidad de Huacho tiene una población estimada de 60,887 pobladores, según INEI, en el año 2020.

Tabla 1

Crecimiento población estimada del distrito de Huacho, periodo 2010- 2020.

Tiempo	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Poblacion	57,066	57,954	58,105	58,252	58,397	58,532	59,431	59,841	60,268	60,620	60,887

Nota. El crecimiento de la población en el distrito de Huacho, según retrosección realizada compatibilización con información de INEI a la fecha, se ha ido incrementando, al periodo del 2010 se contaba con una población de 55,066 habitantes, entre hombres y mujeres, para el periodo 2020, se tiene una población de 60, 887, se observa un incremento relativamente moderado de la población. Tomado de (INEI, 2018)

Gráfico 1

Crecimiento población estimada del distrito de Huacho.



Nota. Realizando el análisis de la población y su deducción respecto a la población adulto mayor se tiene una población de 10,795 personas entre hombres y mujeres, equivalente al 17.73%, una población que va en crecimiento relativamente moderado, así mismo se ha tomado en consideración la población del presente estudio. Tomado de (INEI, 2018)

Gráfico 2

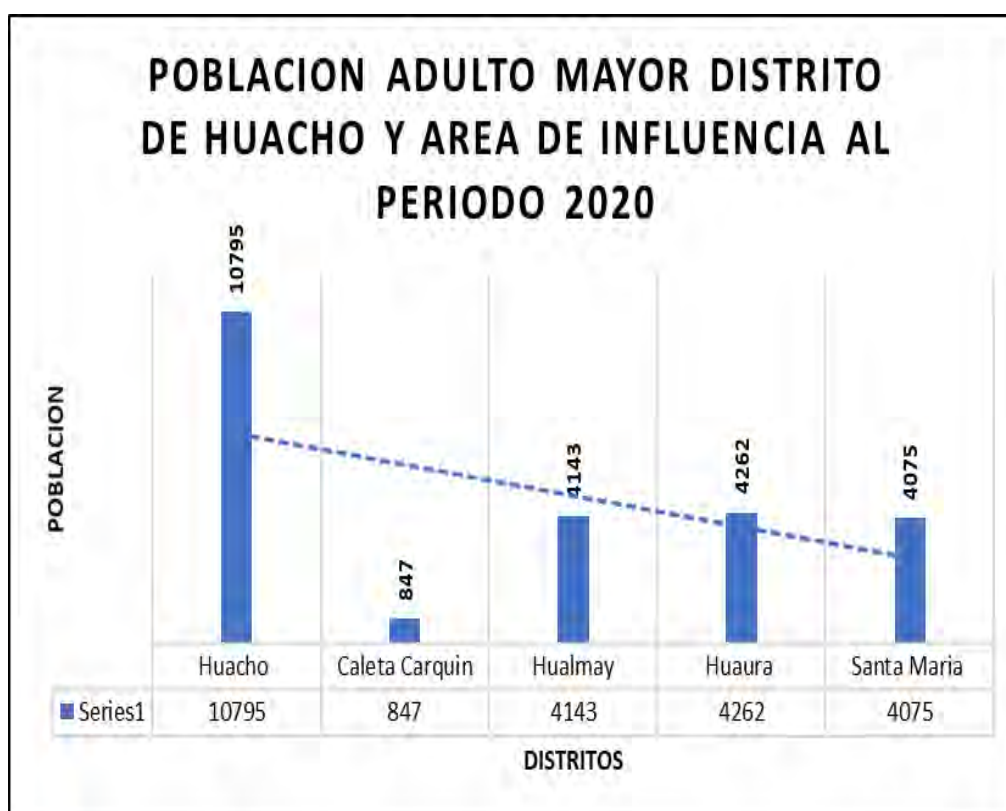
Crecimiento población adulto mayor, estimada del distrito de Huacho y área de influencia potencial, periodo - 2020.

Huacho	Caleta Carquin	Hualmay	Huaura	Santa Maria
10,795	847	4,143	4,262	4,075

Nota. Se observa, que cada distrito cuenta con una población adulta mayor significativa, el cual respecto al servicio de atención gerontológica y geriátrica es más que evidente la necesidad. Tomado de (INEI, 2020)

Gráfico 3

Crecimiento poblacional adulto mayor, distrito de Huacho, 2020.



Nota. Se observa un crecimiento poblacional del adulto mayor exponencial moderado entre mujeres y varones, también se muestra en la población adulto mayor, por edades en el periodo 2020, de una población de 60,887 personas del distrito de Huacho, entre mujeres y hombres. Tomado de (INEI, 2020)

Tabla 2*Población Adulto Mayor, 2020.*

Edades	Poblacion al Periodo 2019	Porcentajes %
60 a 64	2813	4.64
65 a 69	2413	3.98
70 a 74	2122	3.5
75 a 79	1546	2.55
80 a más	1854	3.06

Nota. Tabla general por edades del adulto mayor. Tomado de (INEI, 2020)

Tabla 3*Situación de la Población Adulto Mayor, algunos rasgos Sociales y Económicos.*

RASGOS SOCIALES	Descripcion - Situacion - 2018	%
	* Hogares con algún miembro adulto/a mayor	43.8
	* Hogar conducido por adulto /a mayor	
	hombres	24.5
	mujeres	30.2
HOGARES :	* Tipo de hogar	
	Nuclear	48.4
	Extendido	24.6
	Unipersonal	21.5
	Sin Nucleo	4.2
	Compuesto	1.3 a mas
	Sin nivel / inicial	9.5
	Primaria	36.7
EDUCACION /URBANA	Secundaria	30.4
	Superior no universitaria	9.2
	Superior universitaria	14.2
	En el primer trimestre de 2018, los jefes/as de hogar de la población adulta mayor se beneficiaron del programa social Pensión 65.	18.2
Acceso a la identidad y Programas Social	Según área de residencia, los jefes de hogar del área rural se beneficiaron en mayor proporción	45.6
	Según área de residencia, los jefes de hogar del área urbana se beneficiaron en menor proporción	11.9
Ingresos y Pensiones Reducidos		
	Baja cobertura del sistema previsional y segura social.	

Nota. Rasgos sociales, económicos, del adulto mayor. Tomado de (INEI, 2020)

Tabla 4*Población Adulto Mayor, algunos rasgos Sociales y Económicos.*

RASGOS SOCIALES	Descripcion - Situacion - 2018	%
	*Población femenino con algún problema de salud crónico	84.9
	*Población masculino con algún problema de salud crónico	67.3
Estadística de Salud		
	Razones de no asistir a un establecimiento de salud	
	No fue necesario/ Medicamentos Caseros/ Se automedico	79.7
	Queda Lejos/Falta de confianza/Demora	25.6
	Falta Dinero	6.5
	Otros	9.4
Afiliación algún seguro de salud		
	SIS	39.9
	ESSALUD	35.7
Discapacidad		
	*Población femenino con algún discapacidad	45.1
	*Población masculino con algún discapacidad	52.3
	*Población económicamente activa PEA	54
	*Población económicamente no activa NO PEA	46
	Actividad económica, según ramas:	
ECONOMICO	Agricultura/Pesca /Minería	12.8
	Manufactura	8.6
	Construcción	4.1
	Comercio	30.3
	Transporte y comunicaciones	6.3
	Alojamiento y Servicios de comida	6.5
	Enseñanza	6.4
	Otros Servicios.	25.1

*Nota. Rasgos del adulto mayor, en lo social y económico, salud. Tomado de (INEI, 2020)***Conclusiones:**

1. La población en el mundo está en proceso de envejecer; teniendo un incremento significativo en las personas adultas, pretende transformar socialmente, en la parte laboral del mercado, como financiero y la solicitada de bienes, servicios en nuestra sociedad.
2. Si realizo, prospecciones en varias localidades a nivel internacionales a diferentes tipos de pensiones.
3. La tendencia en el envejecimiento en las personas de 65 años en adelante, tiene un crecimiento acelerado, por cada 6 personas esta aumentará más personas de 65 años.

4. Situación similar se da en nuestro país, en lo respecta al servicio de salud, la población adulto mayor femenina en un 82.6%, presenta problemas de salud, como, artritis, hipertensión, asma, reumatismo, diabetes, entre otros, un 69% del adulto mayor masculino.
5. Afiliación algún tipo de seguro de salud, Seguro Integral de Salud (SIS), 39.8%, Essalud 35.7%, 81.2%, cuenta con algún tipo de seguro de salud del sector público o privado.
6. Los beneficios sociales, limitados de parte del estado, se cuenta con un programa denominado pensión 65, orientados para población más vulnerable.
7. Población económicamente activa, hombre adulto mayor 68.5%, mujeres 44.9%.
8. Participación e integración social el 18,2%, jefe o jefa de hogar es de la población adulto mayor, los mismos se benefician programa pensión 65, y saberes productivos.
9. En lo que respecta a educación y cultura no cuenta con educación 14.8%, inicial 40.7%, primaria 25.7%, Secundaria 18.8%.
10. La ubicación y localización de los establecimientos gerontológicos y geriátricos se encuentran dispersos y son limitados.
11. Los establecimientos orientados al adulto mayor a la estancia temporal y permanente son inadecuados como limitadas, insalubres, el sistema constructivo empleado en su mayor parte es albañilería confinada, de reciente década.

Términos Básicos

Envejecimiento

El proceso del envejecimiento es el punto de partida o inicio con el que se da en el nacimiento, según la legislación, desde una vista en línea de tiempo de la vejez, es entendible que aquella que cruce la edad de 60 años se comprenda como una persona adulta mayor. (Peru, 2006, págs. 1-4).

La Vejez

En lo mencionado en el Centro Latinoamericano, Caribeño de Demografía, por sus siglas CELADE, nos indica que hay diferentes formas para poder definir,

la vejez, diferenciándolo como una etapa de vida, sacando la edad cronológica, como su edad, y social, por lo tanto es vital iniciar desde un punto de partida para poder llegar a un diseño adecuado de políticas, que servirán para poder orientar a este grupo de la población. La cronología tiene relación con la limitación de una persona evaluada como adulto mayor, en tal sentido es un tema sociocultural, que se relaciona con la edad fisiológica, el inicio de esta se vincula con la pérdida de algunas capacidades, como funciones, que mantienen su independencia, mirando desde ese punto, envejecer trae consigo, diferentes modificaciones en el adulto mayor en la sociedad. (Huenchuan, 2011).

Adulto mayor

El pasar de los años en el ser humano, muestra que este es un proceso con dinamismo, esta se viene dando con un incremento seguido, en las distintas sociedades, tanto en el occidente, como orientales. (Osorio, 2006). La palabra vejez se relaciona con la persona adulta mayor, que hace referencia a una persona en una etapa posterior a nuestra adultez, la referencia más próxima para poder llamar adulto mayor a una persona es la determinación numérica de esta al llegar a esa etapa, oscila entre los 60 a 65 años (Ortega, 2018). Determina la vejez en edad, esta se relaciona a un determinado grupo de personas heterogénea, cada una de estas tiene distintas formas de experimentar, de acuerdo a su clase social, o raza, sexo, residencia y entre otros.

Cambios en el Adulto Mayor:

Cambios Biológicos

Con el pasar de los años el envejecer se hace de un proceso por el cual en algún momento llegaremos, es el ciclo de la vida por el cual pasaremos, donde los cambios del cuerpo y los fisiológicos, no serán los mismo, el cuerpo se comienza adaptar a los nuevos cambios, que implica que este proceso lleve mayoritariamente en la vejez disminuyendo la homeostática que se tiene como reserva. El punto de vista biológico, las modificaciones se relacionan en tres puntos, la molecular, como la celular, sistémica, que pueden tener pérdida en lo celular, posterior a ello la pérdida de una vida. (Woodford, 2015, págs. 2-6).

Psicológicos

Según lo mencionado por Havighurst, el adaptarse a un cuerpo que con el al pasar del tiempo ya se viene descomponiendo, deteriorando; la pérdida de una pareja en esta etapa, tienen o resultan compensantes con las relaciones sociales con los propios seres queridos, como hijos, u otros familiares. También menciona que la jubilación de este, que viene relacionado a los recursos con los que cuentan, estas pueden efectuarse para actividades recreacionales o su propia alimentación. (Woodford, 2015).

Cambios en la Sociedad

Las personas con el pasar de los años tienden a envejecer, el trabajo se convierte en un contacto directo con las relaciones con otras personas, teniendo así que aquellos adultos mayores que están jubilados tienen menos contacto o tienen menos una relación directa con las personas, de aquellas que siguen laborando, por ello para algunos las enfermedades son mas complicadas en salir de ellos. También los estudios indican que éstos tienden a no tomar importancia al contacto con la sociedad, no podemos decir lo mismo con respecto a los adultos mas jóvenes que tienen tener satisfacción en las redes sociales de un grupo pequeño, por lo tanto el contacto social es importante para su estabilidad. (Woodford, 2015, págs. 2-6).

Tabla 5

Envejecimiento normal o exitoso

BIOLOGICO	PSICOLOGICO	SOCIAL
Sincronismo en el de envejecimiento de organos	Desintegracion o perdida de algunos procesos psicologicos que pueden ser compensados	Sustitucion o evolucion de roles de apoyo social
Procesos morbosos diagnosticados con tratamiento y control periodico	Buen enfrentamiento al estrés y autoevaluacion positiva	Posibilidades de autonomia contactos familiares y amistosos actividad
Hospitalizacion no frecuente	Sentido optimista de la vida	Discrepancias intergeneracionales no disruptivas

Nota. Datos de envejecimiento del adulto mayor. Tomado de (SCIELO, 2014)

Características del Adulto Mayor:

Fisiológicos: El cambio corporal se da en el cuerpo del adulto mayor, pérdida de elasticidad, la hidratación en la piel no es la misma, se aprecia las arrugas.

Salud: Las enfermedades se muestran mas, la morbilidad, mortalidad es mas propensa en presentarse.

Nutricionales: La alimentación debe ser mas centrada en un cuerpo que necesita de un cuidado especial.

Evacuación: Se puede presentar incontinencias, para el adulto mayor.

Sueño: Este se presenta de manera distinta, no sigue una hora específica para poder descansar o conciliar el sueño.

Percepción: Los sentidos se ven afectados, teniendo problemas, como la sordera, e inconvenientes con la visión.

Sociales: Son diferentes, en el sentido de que la participación del adulto mayor no es consecuente en la sociedad.

Sexuales: La sexualidad, es limitada, seguidamente de pensamientos equivocados que vienen de la sociedad.

Auto concepto: El cambio en la imagen del cuerpo, en la identidad misma, la actitud, tiende a ser negativa, teniendo así como resultado una autoestima baja. (Acera, 2015, págs. 1-3).

Adulto Mayor - Clasificación:

Los adultos mayores de 65 años, es múltiple, algunas personas de edades parecidas, tienen diferentes aspectos en la salud, por ello es saber visualizar entre las diferencias de cada persona mayor.

CLASIFICACIÓN EN EL ÁMBITO MÉDICO:

1. **Adulto Mayor en condiciones buenas:** Determinada por una persona mayor de avanzada edad, es independiente, realiza constantes actividades primordiales.
2. **Adulto Mayor en condiciones no buenas:** Se determina al adulto mayor que presente alguna enfermedad de nivel agudo.
3. **Adulto Mayor frágil:** Este tiene su independencia en la precariedad, siendo vulnerable.

4. **Adulto Mayor geriátrico:** Adulto mayor de edad avanzada con determinada enfermedades.

Envejecimiento Tipos:

- a) **Vejez Normal:** Implica una serie de cambios graduales biológicos, psicológicos a la edad, intrínsecos e inevitables, que ocurren como consecuencia del paso del tiempo. Por tanto, una persona vieja normal sería la que presenta la “media” de los parámetros correspondientes a su funcionamiento biológico, psicológico y social.
- b) **Vejez patológica:** Es aquella que cursa con alguna enfermedad y discapacidad asociada a cambios que son una parte necesaria del envejecimiento. Está confirmada la relación de mayor edad, mayor probabilidad de enfermedad. La mayor parte de los programas para la “Tercera Edad” van dirigidos a este tipo de vejez.
- c) **Vejez activa satisfactoria con éxito o competente:** Es aquella que cursa en las mejores condiciones posibles con baja probabilidad de enfermar, con alto funcionamiento físico funcional, cognitivo, efectivo y gran compromiso con la sociedad. Este tipo de vejez es la más deseable.

Dependencia frente a la edad

Es importante saber la cantidad de adultos mayores que se encuentren en algún domicilio pueden resultar con alguna agresión, se tiene el índice que una de cada cuatro adultos mayores pueden enfrentar este tipo de maltrato, en un 40% se aleja de las personas que les rodea, sea familia o personas que cuiden de ellas. Se menciona que “A mayor edad y mayor grado de dependencia, mayor es el riesgo de que las personas mayores puedan sufrir algún tipo de maltrato. Entre los pacientes altamente dependientes, los que padecen un cáncer avanzado serían un grupo de menor riesgo en relación a los pacientes geriátricos”, éstos nos detalla Francisco Sánchez del Corral, médico geriatra, que también se desenvuelve como secretario de la Sociedad Española de Geriátrica y Gerontología, con sus siglas (SEGG). Sánchez, en la ciudad de Madrid, ha manejado un estudio con amplitud, de la violencia hacia los adultos mayores, como resultado arroja que la negligencia como principal tipo de maltrato con un

16,4%, continuamente el abandono con un 7,7%, el abuso usando la psicología 3,1%, el abuso financiero con 1,5%, el daño físico 1%, el sexual 0,2%, indicando que un adulto mayor de 65 años de edad son dependientes, estas están al cuidado por parte de la familia, que estarían en peligro ante algún abuso. (La Ciencia es Noticia - SINC, 2009).

Cuidado de la familia:

La vejez por sí misma llama a la necesidad de apoyo, es ahí donde la familia llega a tallar, donde más se le necesita, tanto por salud como por equilibrio mental, como también a algunas necesidades básicas que el adulto mayor pueda necesitar que son propias de su edad que no les permite tener esa movilidad habitual para sus actividades. Se presentan algunos casos donde el adulto mayor va a requerir de atención oportuna y total, es sumamente importante que la familia cumpla estando activa totalmente para su posterior recuperación si así lo requiere, el adulto mayor va a necesitar del apoyo de un profesional que llevará a que su vida sea plena, sin preocupaciones y sobre todo digna. Cuando se da apoyo a una persona cercana a nosotros, éstos suelen ser, como el poder ir con ellos a centros donde la atención es especializada, en residencias, asilos, geriátricos, donde éstos pueden tener al alcance algún personal que pueda apoyarlos, teniendo en cuenta de acuerdo a la economía que presenten. Una gran cantidad de familia opta por que el adulto mayor dependa de sí mismo en su propio hogar, y ellos sean los que atiendan, en algunos casos constantemente y en otros se turnan la asistencia al adulto mayor. Es importante no dejar de lado al adulto mayor, es vital estar presentes, para que se sientan que estarán bien y sobre todo protegidos, y sientan que sus derechos serán respetados. (Theramart, 2018)

Envejecimiento Activo

¿Qué es? ¿Qué implica?

Esto fue adoptado por la OMS, en el siglo XX, término que se quiso crear como mensaje total, sobre cómo envejecer saludablemente, que tiene factores sanitarios que pueden afectar al envejecimiento de las personas, expresión que fue tomada por la OMS, y también aceptada por quienes participaron en la

segunda Asamblea en el mundo por Envejecimiento, realizada en Madrid, España en el año 2002, se define como la etapa de poder optimizar las oportunidades con respecto a la salud, seguridad, con el único fin de poder mejorar la calidad de vida del adulto mayor, mientras llevan su envejecimiento. (Rosario Limon, 2011, págs. 225-238)

Esperanza de Vida

En el Perú la esperanza de vida tuvo un crecimiento en los últimos 15 años, según el INEI, por el cual, debe mantener las condiciones con respecto a la mortalidad, de año 2015, indica que cada peruano y peruana tendrán con vida promedio, 74,6 años, con respecto a los hombres 72 años, y mujeres 77,3. De la misma manera detallo que esto podría cambiar de acuerdo a las condiciones de vida. En el año 2050 la vida o su esperanza de esta alcanzará los 79 años, reduciendo también la mortalidad en los menores de edad, por mil nacimientos un margen de 10 muertes aproximado, la tasa anual, con respecto al crecimiento de la población descendería a 0,3%, indicando que los hijos por cada mujer sea entre 2 a 3. Entre el año 1950, 2015, la cantidad de infantes nacidos tuvo una caída de 6,9 llegando a 2,3, las muertes de los infantes tuvieron un descenso, teniendo de 161,9 a tener 17,6 por mil nacimientos. (INEI, 2015)

Calidad de Vida

Son las condiciones con las cuales aportan al desarrollo y bienestar del adulto mayor, para que así pueda tener potencialidades en su vida diaria. La percepción del adulto mayor en su calidad de vida, en el aspecto social, psicológico, y físico, es importante, en el aspecto del factor objetivo, se tiene la salud, la parte armoniosa, con el entorno y la sociedad; diferentes motivos implican que la calidad de vida de una persona sea la mejor, tanto en lo económico, político, social, etc.

La calidad de vida considera lo siguiente:

Bienestar en lo físico, asociado a la salud y la seguridad física de las personas.

Bienestar en lo material, indicado en el ingreso económico, el poder de este, tener libertad al acceder a una vivienda, como transporte, y otras cosas.

Bienestar en lo social, relacionado con otras personas, como la familiar, amigos, y la población.

Bienestar en lo emocional, comprende el estado emocional del una persona, sus creencias, como mentalidad y su relación con la educación. (Porporatto, 2015).

Habitabilidad y Arquitectura

Arquitectura y su hábitad, encontramos un sinfín de definiciones, palabras conectadas que puedan definirlo brevemente, según la Real Academia de la Lengua, es la de, cualidad, habitable, por otro lado Arquitectura, se puede definir como el arte de proyectar, construir, el de imaginar y plasmar espacios a través de este, para que el hombre pueda tener confort, y una calidad de vida adecuada, es por ello que la definición engloba muchos aspectos que relacionan la arquitectura con otras artes en la historia. El espacio es el hábitad por excelencia, los objetos de esta son instrumento que no tienen fin. Arquitectura, es poder satisfacer las necesidades del hombre, es decir, lo habitable es el proceso rector de todo diseño en arquitectura, en la historia del ser humano, el habitar del hombre es natural, al querer protegerse, el cuerpo busca un lugar cálido, como se menciona: "El hombre, al ser el habitador de los espacios creados por la arquitectura se convierte en el centro, el por qué y para qué del hacer arquitectónico", tal y como señala G.W.F Hegel (1981), "El hombre como finalidad esencial, y otra, lo que le rodea, la envoltura, la arquitectura como medio". (Arzoz, 2014).

Exclusión Social

En los últimos tiempos el incremento en el mundo es preocupante, por los grandes índices de pobreza, como también la diferencia en la humanidad, tomando una importante posición sobre la desigualdad que es tema importante para los especialistas tomen interés sobre ello, lanzando así definiciones, como también algún mecanismo que pueda medir lo tradicional. Por tanto, se puede indicar que la pobreza abarca una gran cantidad de personas, en las cuales algunas se cobijan en viviendas donde sus condiciones no son las mejores, como también su alimentación pasa por una gran necesidad, de la misma manera las enfermedades, son parte de su vida (Kambur & Squire, 1999). Por ello implicará

dejar de analizar indicadores en la parte económica, para poder así adicionar puntos que no se tenían localizados como factor condicionante, o que éstos puedan causar algún tipo de fenómeno. (Roca & Rey, 2002).

Vulnerabilidad Social Socio Demográfica

Vulnerabilidad para Comunidades, Hogares y Personas.

Esta tiene una flexibilidad relacionada con algunos grupos en la sociedad, que se identifican a obediencia de visualizaciones distintas: son más débiles para poder hacer frente a acciones que se presenten para su integración en la sociedad y así puedan tener un libre desarrollo personal, la conducta tiene una mayor presencia que son dañinos, la edad, como el sexo, lo étnico, supone problemas con grandes riesgos que son comunes. (G.I.C.O., 2002).

Entorno favorable para el Adulto Mayor

El derecho sobre el adulto mayor es importante, en éste determinado de adultos mayores, encontrar respuesta en los distintos de casos, en los cuales pueden evidenciar fácilmente con respecto a la alimentación, vivienda, trabajo, salud, empleo, entre otros, el buscar la ternura en éstos tiempos se ha vuelto difícil en éstas nuevas generaciones, como también el de su propio entorno, donde deberían tener una rápida atención por parte de éstos, políticamente este tipo de tema no se toca a fondo siendo un problema dejado de lado, pese a los esfuerzos que se tiene para que esto se pueda tomar como algo importante, discriminarlos, maltratarlos son acciones que son constantes en los adultos mayores que deben resistir ante estos actos negativos, sus derechos deben ser visto y deben cumplirse como tal. Los recursos asignados para ellos como para ellas, son derivados para poder hacer frente a este tipo de problemas y poder detenerlo, para ello se debe ser concreto, los años pasan y cada vez miles de personas llegan a la etapa de envejecer, donde cada vez se requiere que los derechos de éstas personas se respeten y se cumplan, y no estar detrás esperando que los derechos que se tiene puedan ser visibles para todos, por lo que es sumamente importante y urgente indicar a la convención interamericana sea un juez que haga cumplir lo normado a los adultos mayores. (Andrade Tafur, 2013).

Enfoques del adulto mayor

Biologicista

Se enfoca en dos teorías, una de ellas, envejecer programado, indica que cada ser humano, envejece según la etapa de la vida que está normalizado en cada organismo, definido para cada tipo de especie, esta puede variar a algunas diferencias que son menores, el desgaste que se ocasiona naturalmente, que indica que esto es ocasionado al constante uso, en pocas palabras, el deterioro de este es por el daño que ocasiona el ser humano con su cuerpo.

Psicológico

Desde este punto el envejecer tiene un punto que está dirigido en dos hipótesis diferentes, lo desvinculante, envejecer sin problemas; desvincularse, indica que envejecer, tiene una característica ocasionada por la persona misma, esta hace que disminuya por su propia cuenta las actividades, como compromisos, por otro lado la sociedad tiende a estimular, separando lo general, etc, para el retiro de los adultos mayores tiende a alejarse de lo laboral en el mercado, como de la sociedad, la crítica siempre está presente, donde indican que desvincularse no está relacionada con su edad, si no con otro tipo de factores, como el no tener una buena salud, el perder a su pareja, jubilarse, o el llegar a empobrecer. (Papalia y Wendkos, 1998 citados en CELADE –CEPAL, 2011 p. 8).

Social

Desde otro punto de vista social, encontramos la parte funcional del envejecer, donde ésta tiene un cambio social importante, como también el perder progresivamente, alguna función, con respecto al rol. De acuerdo a la crítica mencionan que envejecer tiene herramientas con ideologías que justifica algunos argumentos con respecto al carácter del problema, de una determinada población que tiende a envejecer, y que localiza a las personas mayores como no productiva, o que no se asimilan en la sociedad. (Bury, 1995, citado en CELADE –CEPAL, 2011 p. 9).

Derechos del adulto mayor

De acuerdo a la Constitución Política del Perú, hace reconocimiento a las personas mayores o adulto mayor, sus derechos de acuerdo al artículo 2°, y también menciona en el artículo 4°, que la familia está protegida, indicando que

toda comunidad y el estado, tienden una protección especial hacia el niño, como adolescente, la madre, como al anciano que se encuentre en abandono.

De acuerdo a la Ley 28803, tiene establecido normas que garantizan, el mecanismo legal, para ejercer plenamente el derecho de la Constitución Política, como de los tratados que se enlazan internacionalmente, que están vigentes para las personas mayores, que mejorarán su vida, y que éstas puedan integrarse al desarrollo de la sociedad, como en lo económico, cultura, política, que contribuya al respeto que merecen.

Este documento resalta la parte normativa, de algunos derechos del adulto mayor, tales como:

1. La legítima igualdad en las oportunidades, el tener una vida adecuada, a través de la promoción de estos intereses.
2. La familia como pilar importante en el apoyo del adulto mayor, que tenga garantía de una vida con buena salud, que permita a éste tener una autoestima adecuada.
3. Tener acceso libre a la educación, que permita que el adulto mayor ser útil en la sociedad.
4. Participación en la sociedad, tanto en lo económico, político, y cultural.
5. Tener atención preferencial en los establecimiento de salud, como en el transporte, y otras actividades educativas, culturales, y recreativas.
6. Acceso oportuno y rápido en los centros hospitalarios en emergencias.
7. Debe estar protegido contra todo tipo de explotación, cuidando lo físico como emocional.
8. Ante cualquier tipo de procedimiento administrativo como judicial este debe tener un trato adecuado.
9. Tener condiciones adecuada cuando este se encuentre recluido en algún centro penitenciario, cuando su libertad sea privada.
10. Estar en una sociedad conciente de sus problemas, como los méritos de este, la responsabilidad que tiene, su capacidad en la sociedad, experiencias.
11. Limitación de labores o trabajos de acuerdo a la capacidad física, como intelectual, no ser explotada en ningún aspecto.

12. Tener información clara y a tiempo para los trámites que requiera para una eventual jubilación.
13. En lugares públicos, como privados, la discriminación no puede ser considerada por bajo ningún argumento. (CRP., 2006, págs. 1-8).

CENTRO DE ATENCIÓN GERONTOLÓGICO

Son aquellos centros de atención residenciales dirigidos a personas adultas mayores autovalentes, que realizan las acciones básicas, tales como alimentarse, vestimenta, asearse, trasladarse, entre otros, por sí mismas. (MIMP, 2016).

1.2. Objetivos del Proyecto

1.2.1. Objetivo General

Implementar una propuesta arquitectónica de un Centro de Atención Gerontológica, en el distrito de huacho, concebida para satisfacer las necesidades del adulto mayor, en cuanto a las atenciones de estancia asistida, medicas, y tratamiento, permitiría lograr mejorar la calidad de vida y esperanza de vida.

1.2.2. Objetivos Específicos

- Implementar espacios accesibles interna y externa, permitirá una accesibilidad segura, fluida para el adulto mayor.
- Implementar espacios óptimos para estancia asistida, permitirá mayor confort, habitabilidad y seguridad para el adulto amor a efectos de mejorar su calidad de vida.
- Implementar espacios de sociabilización, recreativos pasivos y activos, permitirá coadyuvar en la capacidad física, psicológica del adulto mayor, a efectos de mejorar su salud.
- Implementar espacios de formación productiva, ocupacional y cultural, permitirá un servicio óptimo hacia el adulto mayor.
- Implementar espacios para la atención primaria para os adultos mayores, permitirá coadyuvar en su recuperación rehabilitación y salud.

CAPÍTULO II: MARCO ANÁLOGO

2.1. Estudio de Casos Urbano-Arquitectónicos similares

Diez Tendencias en el Diseño de Residencias Geriátricas en Estados Unidos.

La cantidad de jubilados va en aumento cada vez más, teniendo por encima la nueva generación denominada “baby boom” cuando ésta llegue a los setenta años, en algunos países del oriente haya un sector de opciones de residencia para este tipo de personas con esta edad, que tengan autonomía, y a su vez dependencia de alguna persona, como una buena economía. Las actuales formas de modelo parten desde la investigación del medio ambiente, donde se plasma un diseño adecuado para su residencia geriátrica, que acaban prefiriendo poder vivir en alguna de ellas, el poder obtener lugares adecuados que se integren al ecosistema es una opción importante para estas personas mayores, como para quien apoyan a estos. Se ha recogido información de diez tendencias del sitio bdcnetwork.com, que toman en consideración el sector de EE.UU. para poder proyectar viviendas que estén pensadas para aquellas personas con un poder económico alto. Verifiquemos si una de estas podrá ser parte de la realidad actual.

Calidad en la privacidad, dignidad del residente.

Existentes casi dos millones de camas que están posicionadas en residencias para el uso geriátrico (EE.UU.), contando con niveles diferente para la atención del adulto mayor, cuenta con enfermería con especialización en este tipo de personas, centro de atención para estos a largo plazo como también viviendas para ancianos, que han venido siendo construidos en los últimos decenios, llevando consigo el concepto de la normatividad de los Estados, de acuerdo a este concepto, la residencia para este tipo de usuarios es de un nivel menor con respecto a la tecnología aplicada. Se tiene habitaciones típicas que son dobles, que son separadas por cortinas en diferentes camas, con un espacio para su uso personal (SS.HH.), de acuerdo a lo que menciona Bdcnetwork, indica que están tienen una similitud a una celda de las presiones de seguridad alta en EE.UU. En los que respecta al ámbito privado, están dirigidas a lugares como residencias,

para aquellos que tengan una alta economía, que tienen por parecido a los grandes hoteles de gran categoría.

Entorno Hogareño

La creación de esta tendencia que tiene relación directa con las residencias para el uso geriátrico de menor magnitud con un entorno más hogareño, Green House, a sus inicios, hace algunos años en Tupelo como en Misisipi, han vociferado de una manera más general este tipo de entorno. El concepto gira alrededor de esta "Pequeña Casa", indicando que estas personas mayores tengan que estar en esta institución, quizás algo más familiar o que se asemeje con lo que puedan sentirse familiarizado con su hogar, según Bdcnetwork, menciona que las residencias en EE.UU. entre 400, 600 camas, se tiende a realizar algún entorno hogareño que lleva a complejos para adulto mayores no hayan funcionado, formando lugares reducidos. En la madre patria, España, esta ha llegado con un amplio concepto, como es, la atención que se centra en la persona, o el llamado Housing.

Sector hotelero (Hospitality Design)

Estos tuvieron como influencia por la aceptación que hubo en los mercados y que esto haya sido viable, alguno de estos juntamente con sus equipos, han diseñado para poder incorporar el llamado Hospitality Desing, que podría definirse como el diseño hotelero, no llevando directamente al interior de este, si no a planificar, como programar. El huir de lo habitual es clave; como institución, pero se sabe que es imposible hacerlo.

Elección Individual

De acuerdo a lo mencionado hasta el momento, ha ocasionado que haya una evolución de los deseos de estas personas, que no siempre resulta coincidente. Es importante saber que una determinada cantidad de personas siempre van optar por un lugar que resulte hogareño, como también otras, tendrán la opción de estar en un lugar parecido a un hotel. Por lógica resulta que surjan diferentes opciones para que las diferentes necesidades puedan satisfacer una necesidad, venga tipo del usuario que lo requiera. (Martí, 2015)

Tabla 6

Zona Sala de Arte. Fairhaven Continuing Care Retirement Community.



Nota. Vista interior de Sala de Arte. Tomado de (Martí, 2015)

Uso de la Tecnología en la calidad de vida

El avance en la actualidad de la tecnología es de gran impacto para la toma de decisiones de las personas mayores. Por lo tanto, que aquellas tecnologías usadas en otros ámbitos, se unen en el diseño, y la función de este tipo de vivienda, o residencia, este viene teniendo consecuencias en las comunicaciones en el interior de esta, teniendo así que las personas que residan en ellos tengan una vida menos prohibitiva

El Continuo asistencial

Este tipo de tendencia dirige a que algún operador pueda realizar un continuo asistencial, para poder tener una respuesta clara hacia el mercado, dando seguridad a estas personas en su vida, sin preocupaciones de tener que buscar otras atenciones, en momentos diferentes.

Comunidades de jubilados

No obstante, las comunidades de jubilados, en sus siglas CCRC, en inglés, son un tipo de anomalía que se encuentra en América, en los diferentes barrios, pueblos, se localizan las personas mayores donde residen en ellos, donde tienen

limitaciones en sus viviendas adaptadas para su uso, teniendo actividades sociales, entre otros, que son brindados por la comunidad.

Resurgimiento de las residencias

Dejando de lado algunas grandes ciudades que son excepciones, en EE.UU., parte de esa mayoría, están alejadas de las viviendas urbanas del centro de la ciudad, de la urbe, o de alguna población de minoría.

Entorno Sostenibles

Para una cantidad de gente el tener una vida sostenible acomodada en el medio ambiente, es un elemento para tomar una decisión al momento de desembolsar algún tipo de inversión, incluyendo a las personas mayores el lugar de residencia, estén rodeado de personas educadas que respeten el ecosistema, el ambiente natural con el que se rodean.

La globalización

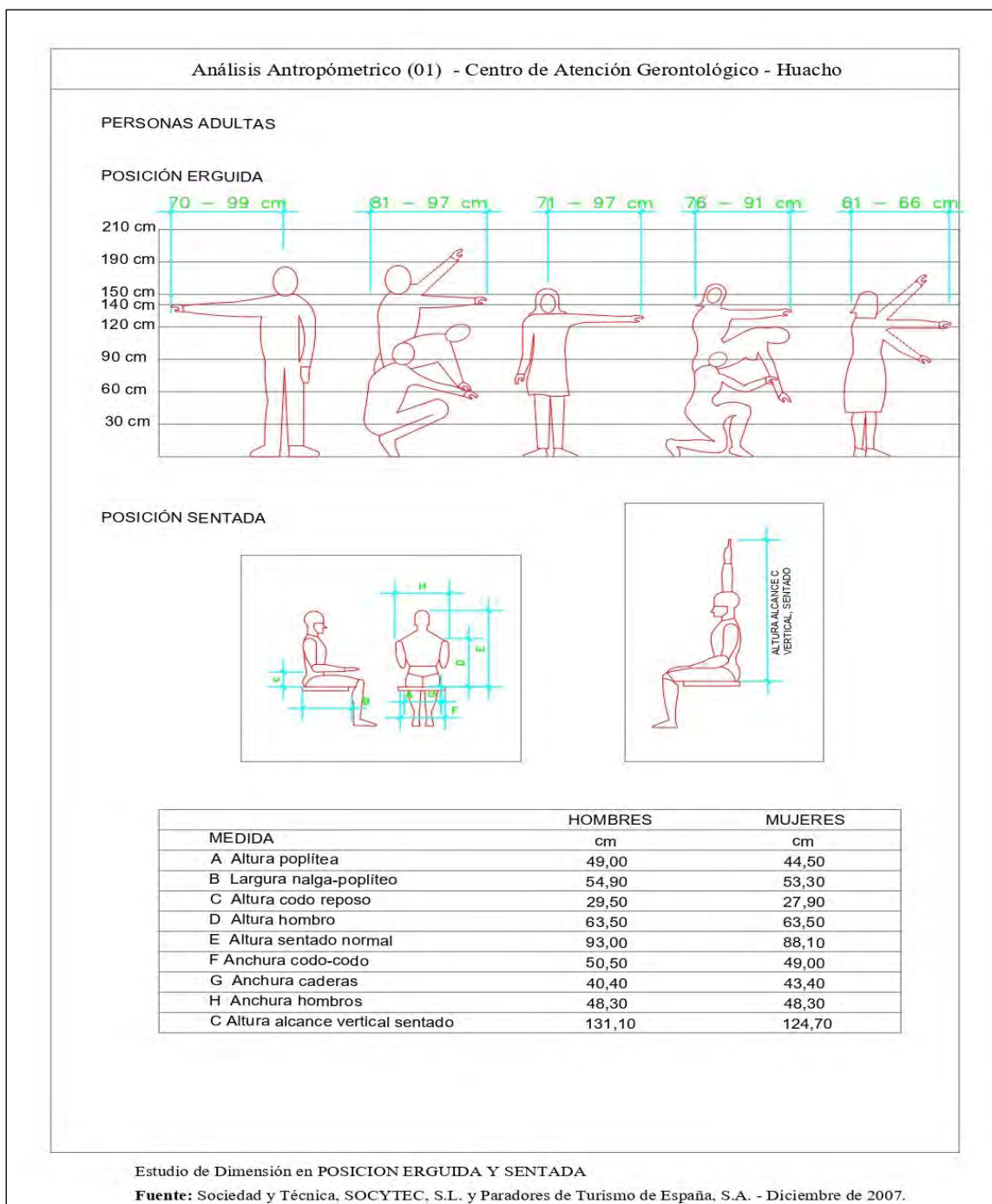
No hay límite para este tipo de tendencias, éstas pueden abarcar fuera de los EE.UU., en otras ciudades de otros países, en especial en Asia, el incremento de personas mayores es considerable, donde buscar nuevas opciones para su calidad de vida es importante, teniendo como referencia el tipo estadounidense. En Asia, la tradición de estos lleva a las personas mayores tengan el cuidado de su familia, por las hijas, y algún familiar cerno, aun el cambio económico, se ha dirigido al incremento de la expectativa de vida agregando una importante masiva de varones, mujeres, al mercado laboral, el salto del entorno rural a la urbe, y por ende tener minoría de aquella familia extensa. (Bdcnetwork, 2015)

ESTUDIO ANTROPOMÉTRICO

Es importante realizar un estudio de dimensiones del usuario que nos permita diseñar y plantear mobiliario adecuado para poder equipar las áreas planteadas.

Ilustración 1

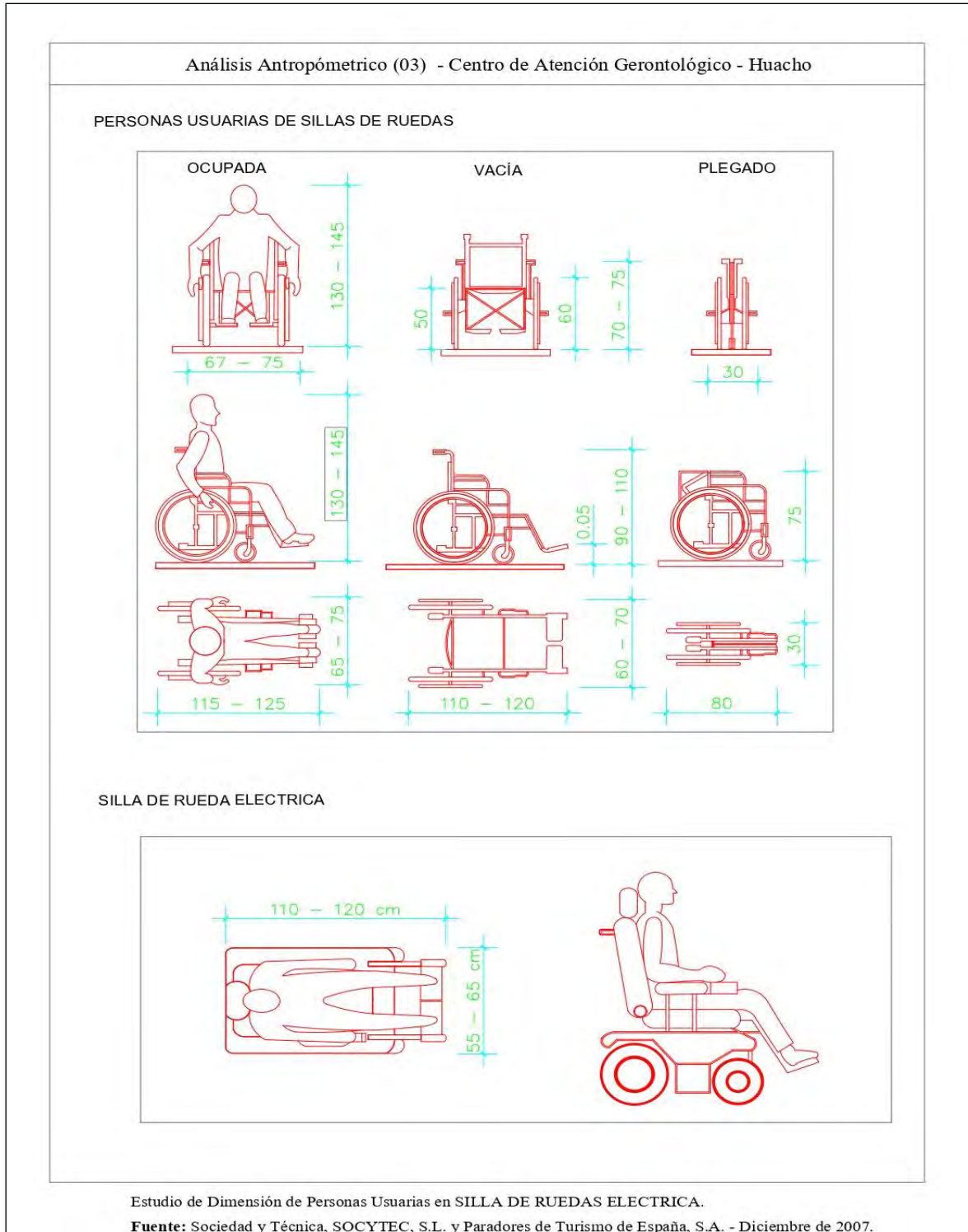
Estudio de dimensión en POSICIÓN ERGUIDA Y SENTADA.



Nota. Dimensiones antropométricas, posiciones del adulto mayor. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 2

Estudio de dimensión de personas usuarias en SILLA DE RUEDAS.

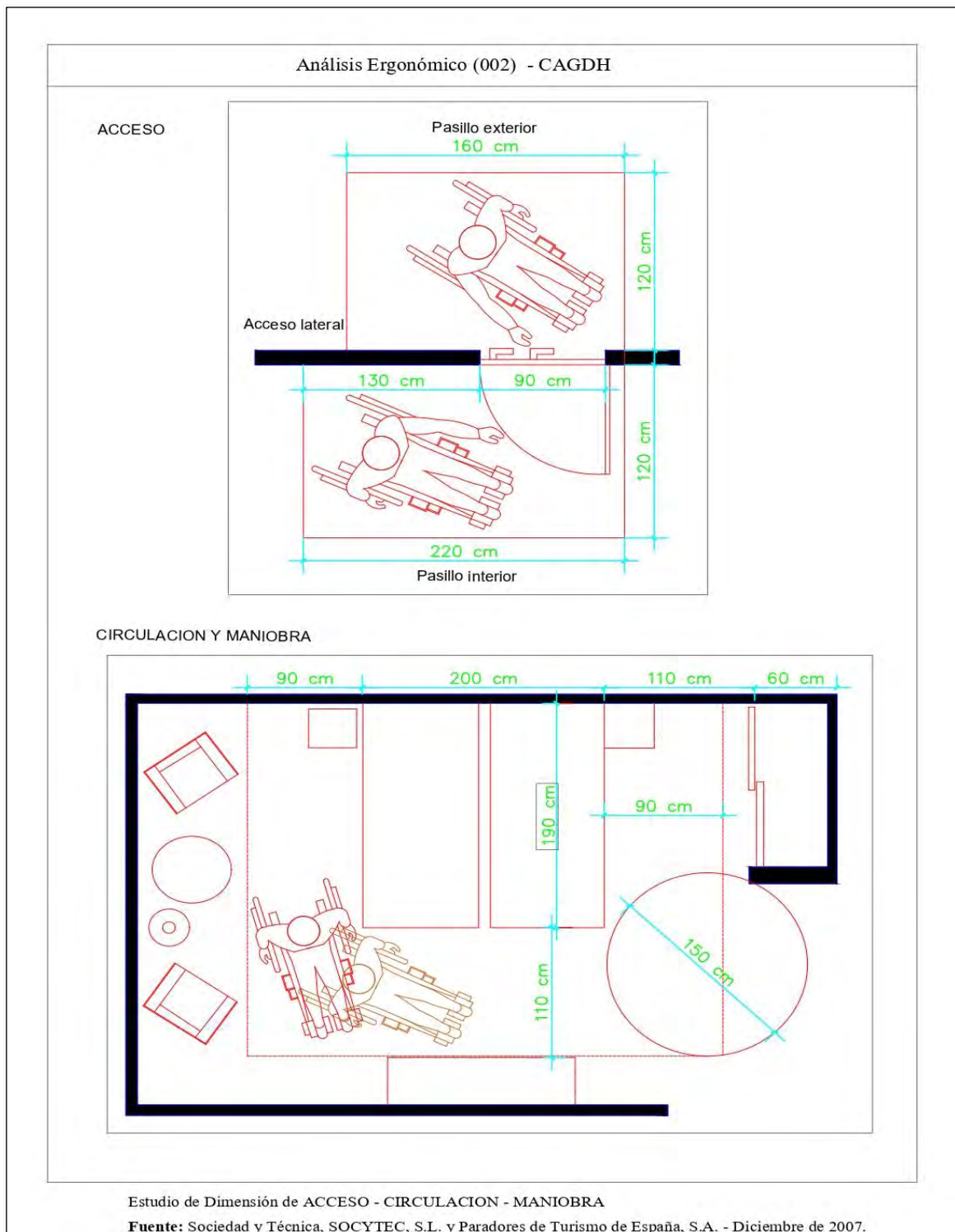


Nota. Dimensiones antropométricas del adulto mayor, en silla de ruedas. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

ERGONOMÍA

Ilustración 3

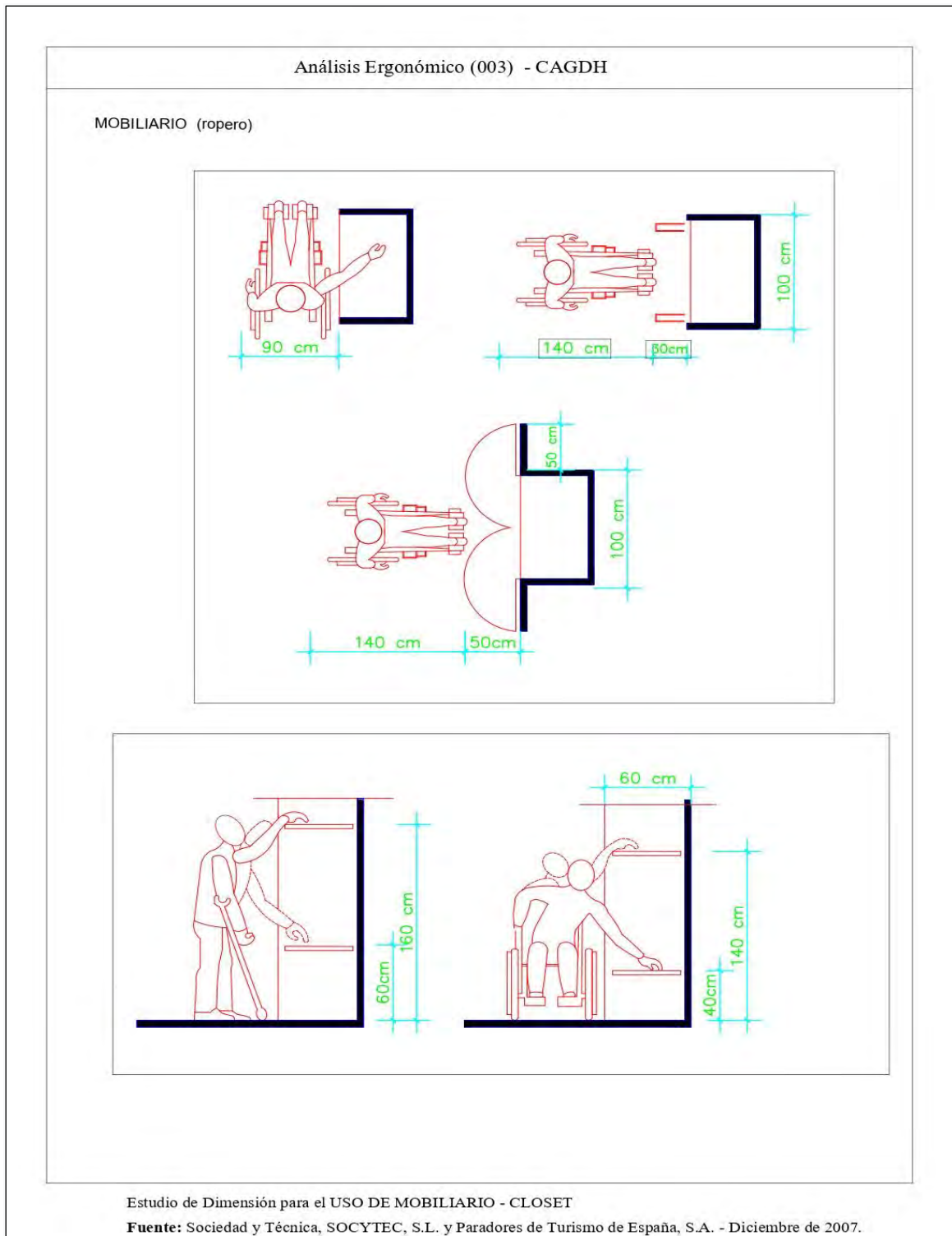
Estudio de dimensión ACCESO - CIRCULACION - MANIOBRA.



Nota. Dimensiones ergonómicas del adulto mayor, circulación maniobra en silla de ruedas. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 4

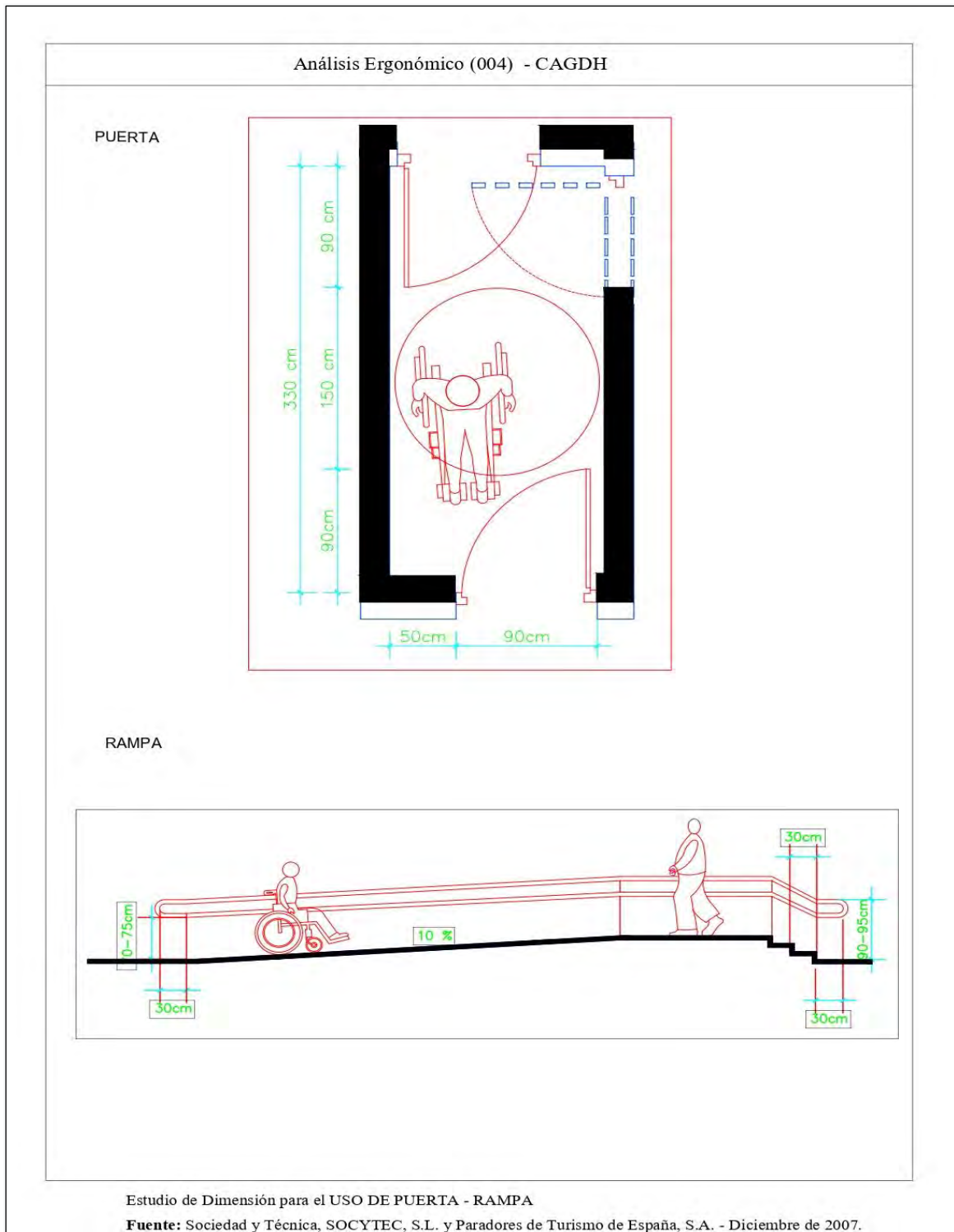
Estudio de dimensión USO DEL MOBILIARIO - CLOSET.



Nota. Dimensiones ergonómicas, closet. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 5

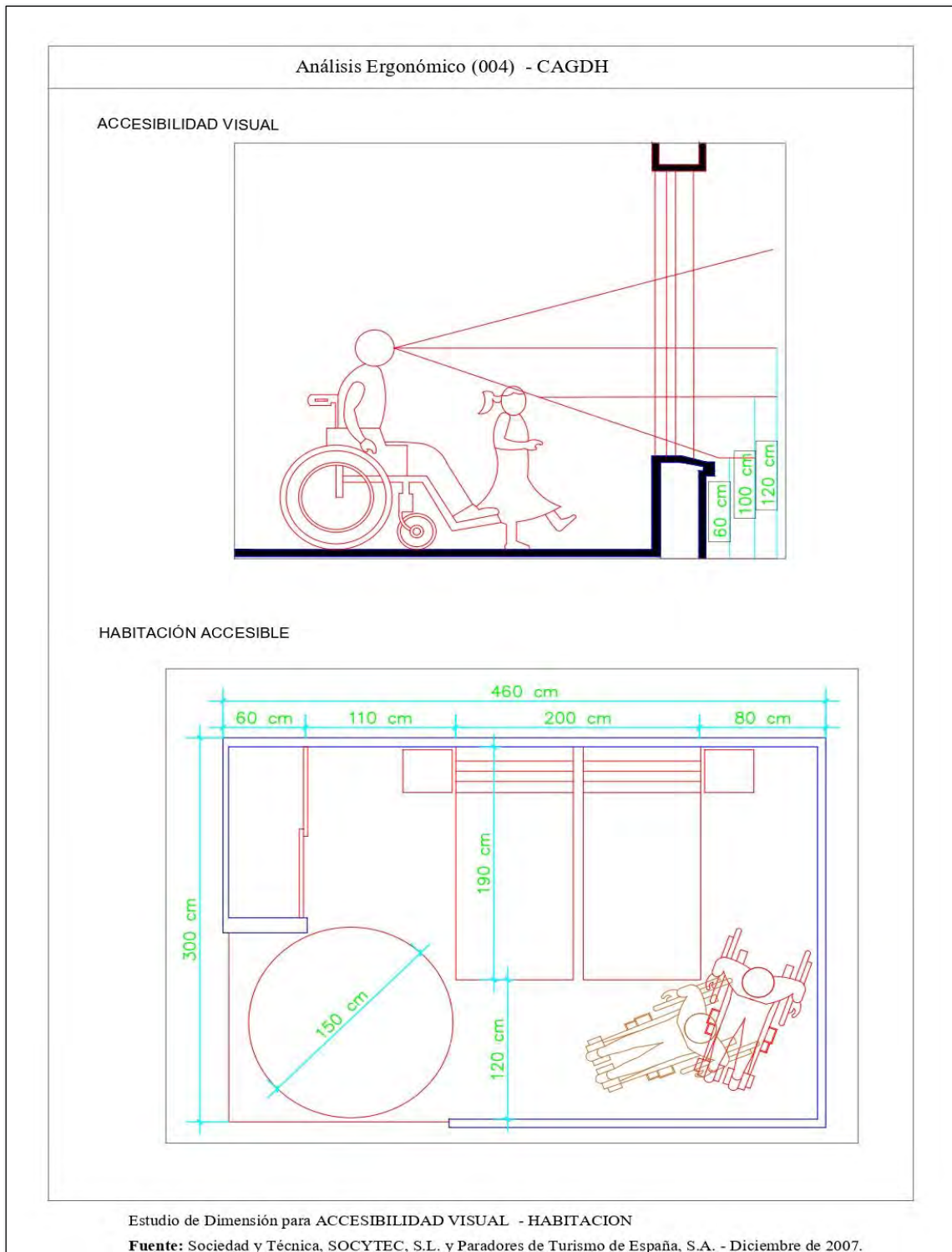
Estudio de dimensión para el USO DE PUERTA – RAMPA.



Nota. Dimensiones ergonómicas, puerta, rampa. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 6

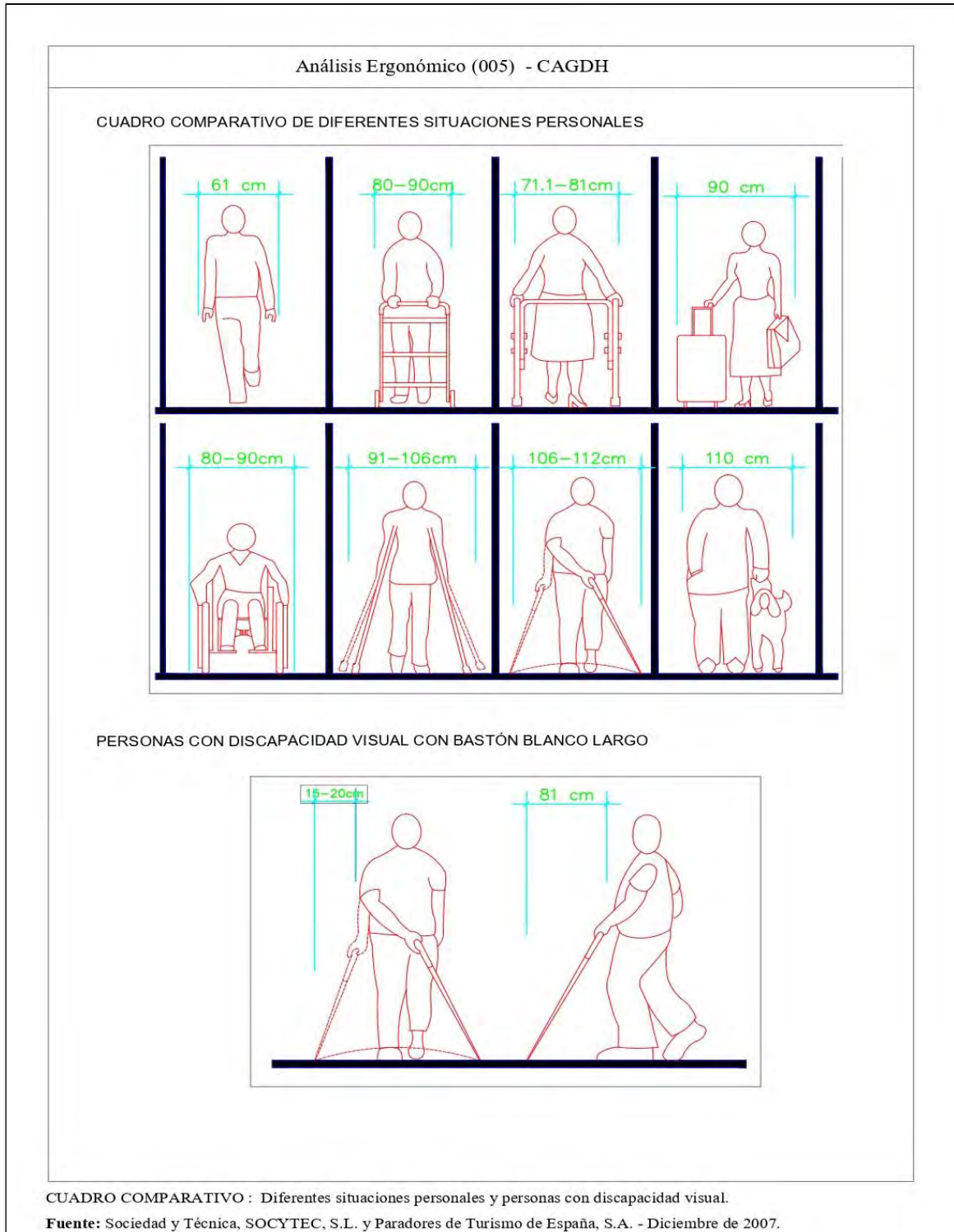
Estudio de dimensión para ACCESIBILIDAD VISUAL- HABITACIÓN.



Nota. Dimensiones ergonómicas, accesibilidad visual. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 7

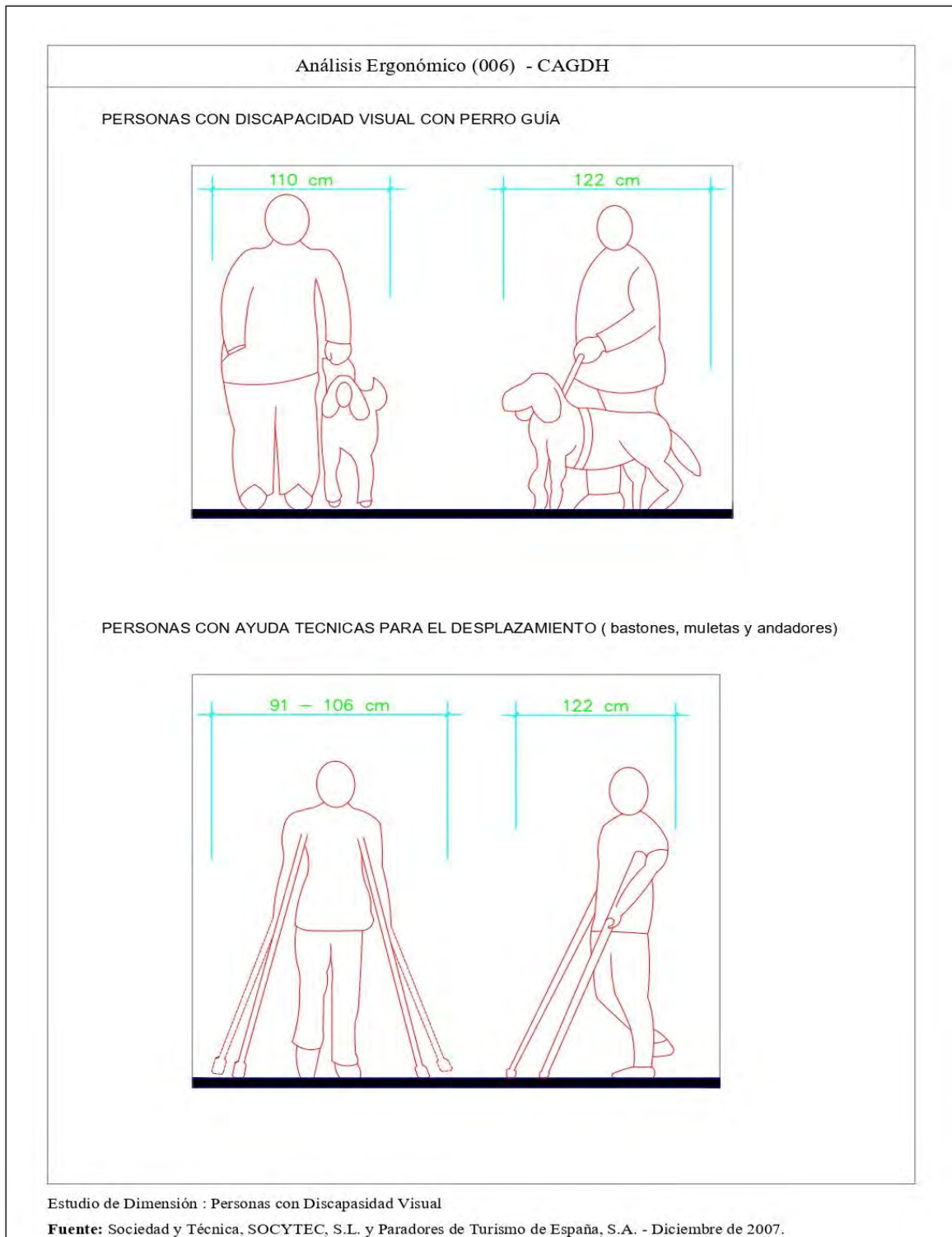
Cuadro comparativo de diferentes situaciones personales y personas con discapacidad visual.



Nota. Dimensiones ergonómicas, situaciones. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 8

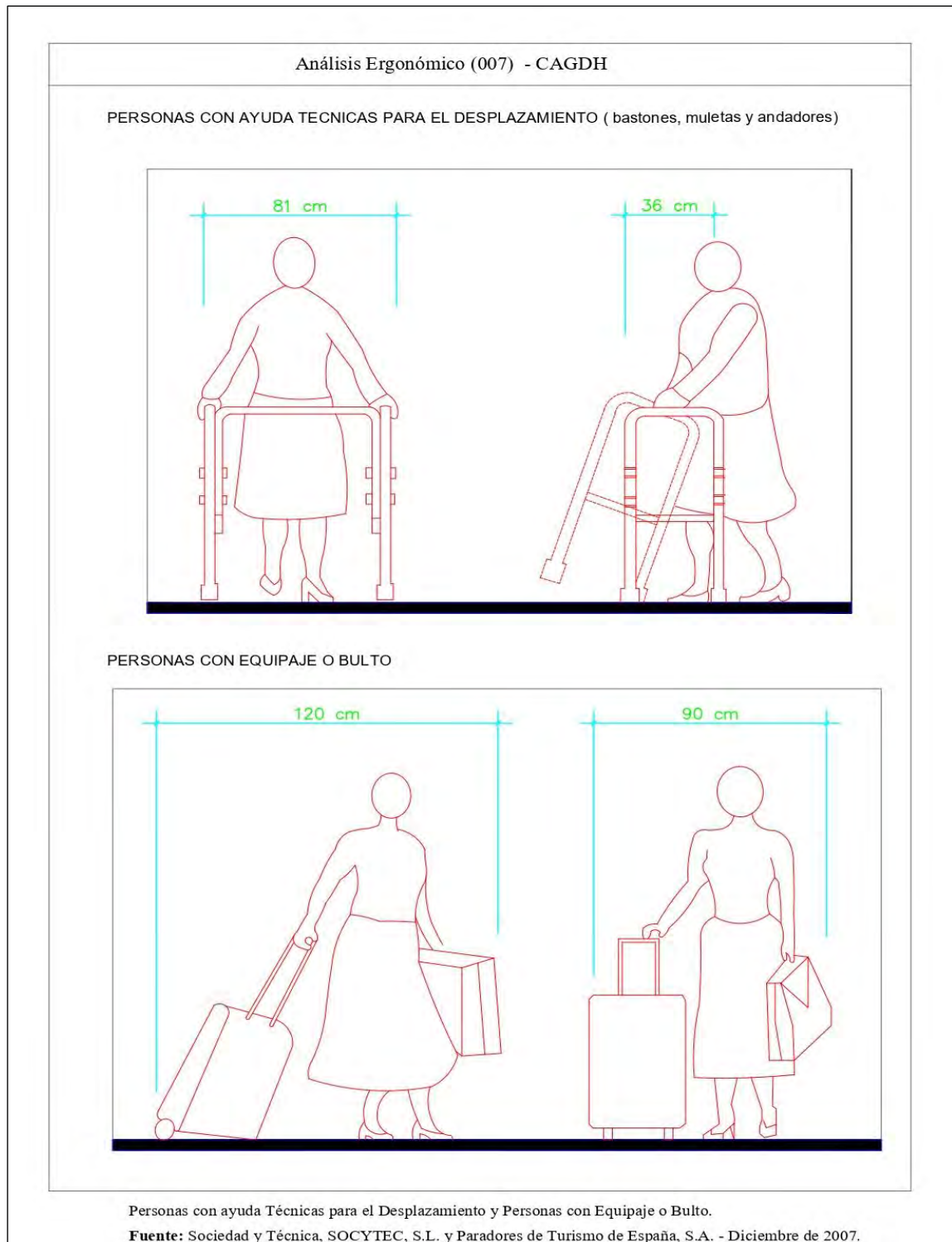
Estudio de dimensión: Personas con discapacidad visual.



Nota. Dimensiones ergonómicas, discapacidad visual. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 9

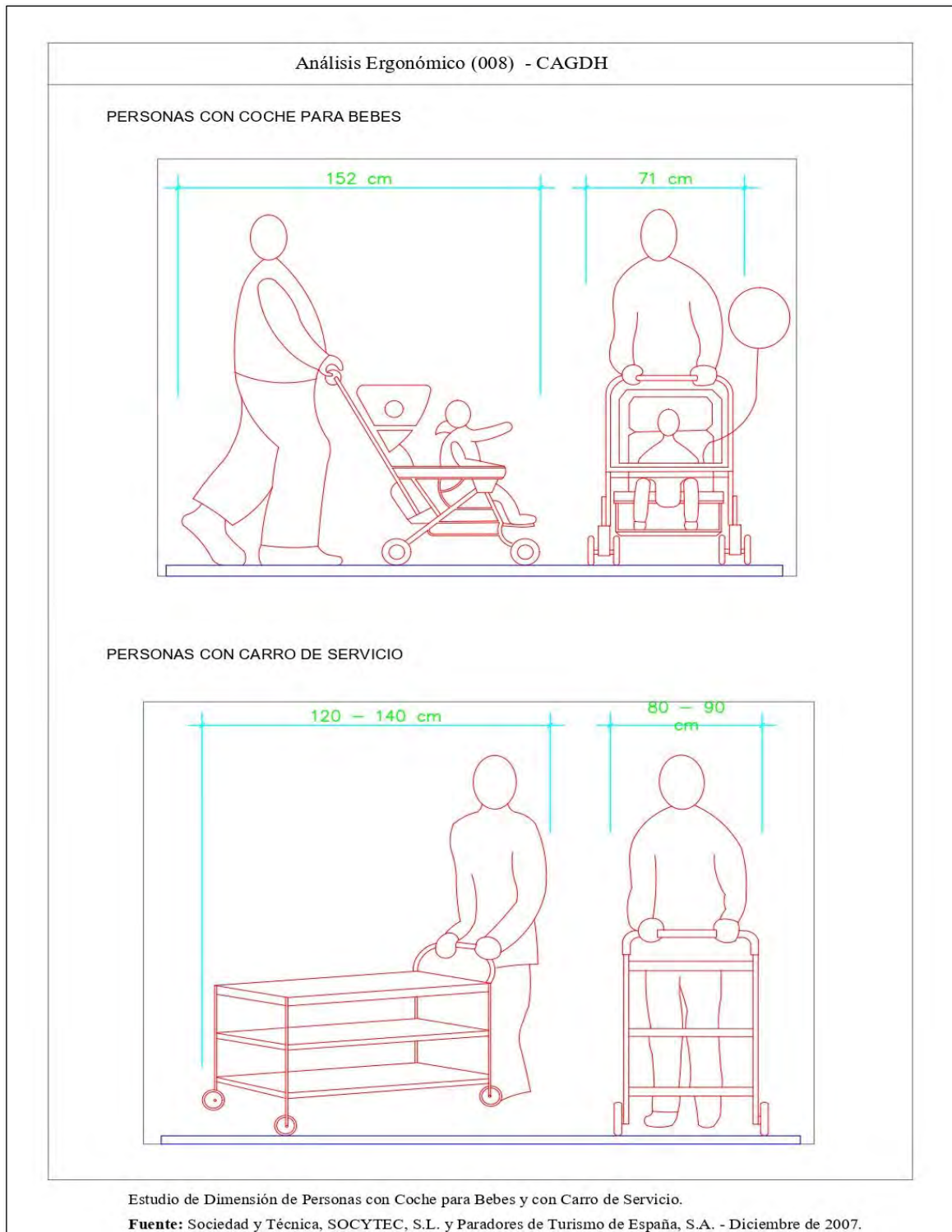
Personas con ayuda técnica de desplazamiento y personas con equipaje y bulto.



Nota. Dimensiones ergonómicas, desplazamiento. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 10

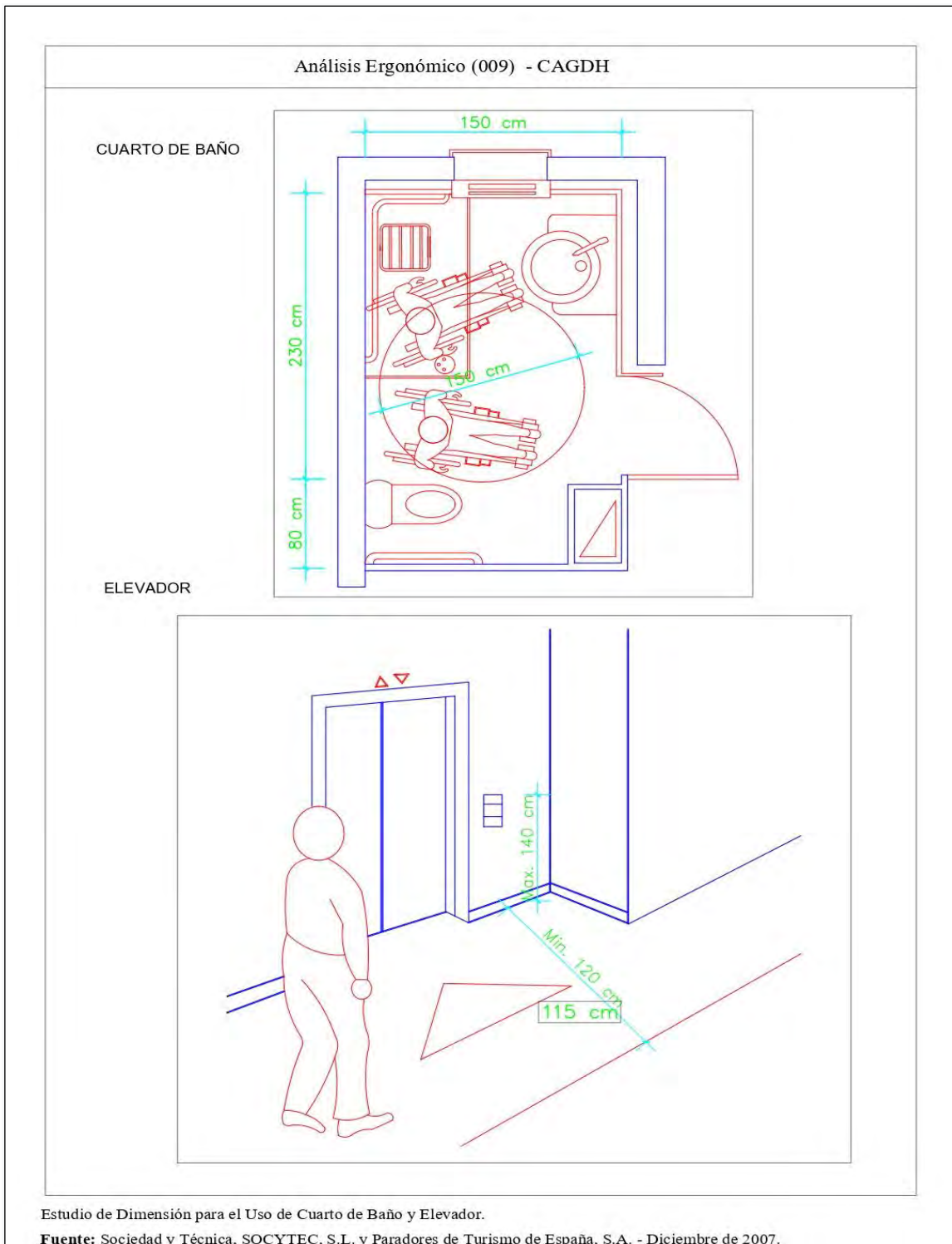
Estudio de dimensión: Personas con coche para bebés y con carros de servicio.



Nota. Dimensiones ergonómicas, con coches para bebé. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 11

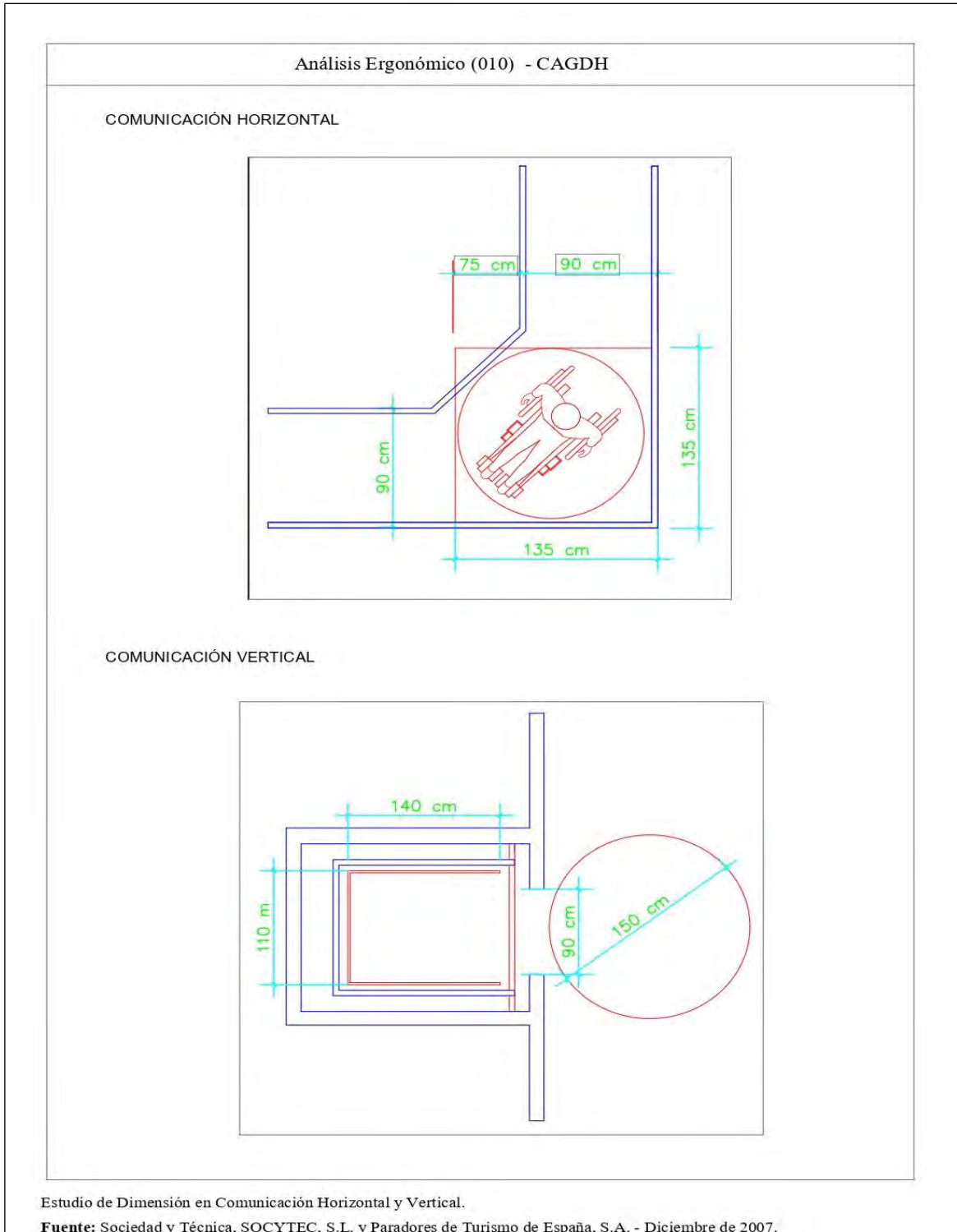
Estudio de dimensión: Para el uso el cuarto de baño y elevator.



Nota. Dimensiones ergonómicas, elevator, ss.hh. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

Ilustración 12

En Comunicación Horizontal y Vertical.





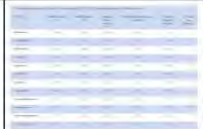

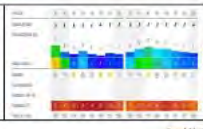







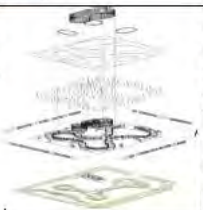



Nota. Dimensiones ergonómicas, comunicación, horizontal, vertical. Tomado de (ENVEJECIMIENTO, 2007)

2.1.1. Cuadro de síntesis de los casos estudiados




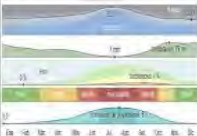
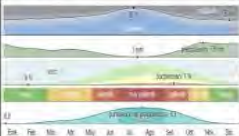
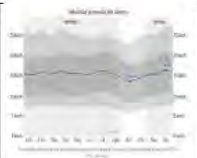
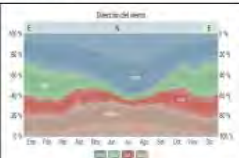





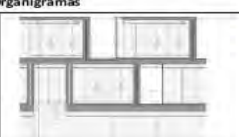

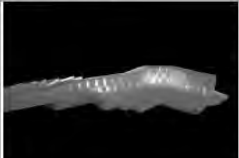
Cuadro 1

Centro Socio Sanitario Santa Rita, España.

CUADRO SÍNTESIS DE CASOS ESTUDIADOS		
Caso Nº 01	CENTRO SOCIO SANITARIO SANTA RITA	
Datos Generales		
Ubicación: España, Ciudad de Menorca, Islas Baleares.	Proyectistas: Arquitectos, Manuel Ocaña (oficina de Arquitectura).	Año de Construcción: 2004 - 2007
Resumen: El proyecto se identifica como un centro geriátrico que no se asemeje a un hospital, plasmada en una sola planta, donde estas puedan tener un libre acceso directo a un extenso jardín que hace de lobby, como también a las áreas comunes, proporcionando así un acceso que se integre con el exterior, permitiendo el libre acceso a los visitantes.		
Análisis Contextual		Conclusiones
Emplazamiento	Morfología del Terreno	El proyecto se presenta con un hito importante en la localidad, adaptándose a la morfología urbana de la ciudad, como del entorno.
Ubicación: España, Ciudadela: Menorca, Islas Baleares 	El terreno no presenta desniveles pronunciados. 	
Análisis Vial	Relación con el entorno	Aportes
El proyecto se intercepta con la carretera Ronda Nord, con las vías locales, Carrer d'Orient, Carrer Maruís Verdaguer. 	Su Arquitectura tiene una relación directa con el entorno inmediato, a través de su volumetría y posterior fachada. 	Beneficio para la localidad, donde el proyecto genere por sí mismo confianza a través de la arquitectura, que demuestra calidad, seguridad para quienes lo habitan.
Análisis Bioclimático		Conclusiones
Clima	Asoleamiento	El clima para este proyecto es determinante para su buena ubicación y aprovechamiento de estos recursos naturales, es vital tomar en consideración las condicionantes climáticas para el desarrollo del proyecto.
El clima en este sector se presenta con temperaturas hasta los 29º centígrados como máximo, y como mínima 8º, durante el año, teniendo un clima amigable para esta zona. 	El asoleamiento se da en dirección sur, este, dejando el proyecto ubicado de manera correcta, que permita tener espacios iluminados a través de la energía del sol. 	
Vientos	Orientación	Aportes
El sector del proyecto tiende a tener vientos moderado, ya que este no supera los 16 km/h, permitiendo así tener una ventilación adecuada en las áreas de la edificación. 	Los vientos se dan en dirección O - NE, permitiendo que la orientación de la edificación sea la más correcta, para su adecuada ventilación cruzada, que permita tener áreas. 	La orientación de la edificación es vital, ya que por esta, el viento dará lugar a ventilar las diferentes áreas del proyecto, permitiendo la ventilación cruzada, como también las áreas verdes, a través de los árboles, sirven para disminuir la velocidad que el viento pueda tener.
Análisis Formal		Conclusiones
Ideograma conceptual	Principios Formales	La forma del presente proyecto determina que cual fuese el tipo, se puede integrar al entorno de un determinado lugar, dando paso a la Arquitectura moderna, que con sus pilares como las columnas dan los principios formales de esta edificación.
Las formas circulares predomina en la idea conceptual del proyecto, que a su vez da movimiento al proyecto, con sus formas irregulares, que captan o se integran con el medio ambiente. 	La modernidad en el presente proyecto son la formalidad de este, que se da a través de las columnas, de la solidez del proyecto que emita en su conjunto. 	
Características de la forma	Materialidad	Aportes
Su forma ovalada da paso a un concepto diferente, permitiendo que desde arriba se pueda ver las líneas curvadas que dan lugar al proyecto, y que éste permita jugar con la forma misma de la naturaleza. 	El proyecto se define por integrar a la edificación, el uso de estructuras metálicas que integrándose adecuadamente con el hormigón, permita tener un proyecto sólido, seguro, para quienes lo. 	En este espacio del mundo, del presente proyecto la mayoría de materiales en desuso, se recicla y da paso a diferentes materiales, uno de ellos es las estructuras metálicas usadas en esta edificación, dando paso a la no contaminación del mundo, por ello el usar materiales de la zona es una opción por delante de las convencionales. La forma se integra perfectamente al ambiente, dejando espacios que permitan desarrollarse plenamente.
Zonificación	Organigramas	El proyecto cuenta con una zonificación correcta determinada por los usuarios, y los espacios creados de acuerdo a las necesidades de éstas, dando prioridad sus necesidades más importantes.
La distribución general, se da a través de un espacio central que da lugar a otros exteriores, áreas sociables, como de rehabilitación, y se residencia son las predominantes en el proyecto, esto genera subzonas que permitan la atención de salud de los usuarios. 	La organización de las áreas se determina de acuerdo a las necesidades de cada usuario, que permite tener espacios unidos entre sí que dan lugar a una zonificación adecuada. 	
Flujogramas	Programa Arquitectónico	Aportes
Los espacios de integran, permitiendo una distribución correcta, donde cada una de éstas se integren y den lugar a un conjunto sólido. 	La planta de distribución tiene una configuración espacial, que se asemeja a una ameba, la conjunción de los usuarios, del espacio central, y exteriores, en la central se ubica la área de sociabilización, como rehabilitación, área de residencia. 	La distribución del proyecto permite que cada espacio tenga una función determinada, que tenga como fin el relacionarse directamente a las demás, de acuerdo al tipo de usuario que use estos espacios.

Cuadro 2

Alcaer Sal Residences, Portugal.

CUADRO SÍNTESIS DE CASOS ESTUDIADOS		
Caso Nº 02	ALCAER SAL RESIDENCES	
Datos Generales		
Ubicación: Portugal, Alcaer do Sal.	Proyectistas: Aires Mateus	Año de Construcción: 2010
Resumen: El proyecto se identifica como un centro geriátrico que no se asemeje a un hospital, plasmada en una sola planta, donde éstas puedan tener un libre acceso directo a un extenso jardín que hace de lobby, como también a las áreas comunes, proporcionando así un acceso que se integre con el exterior, permitiendo el libre acceso a los visitantes.		
Análisis Contextual		Conclusiones
Emplazamiento	Morfología del Terreno	Un proyecto diseñado correctamente, ubicado en una zona estratégica, con un terreno que no presente desniveles, es óptimo para que este se presente como un hito dentro de la localidad de Alcaer do Sal.
Ubicación: Portugal, Alcaer do Sal.	El terreno no presenta desniveles pronunciados. 	
Análisis Vial	Relación con el entorno	Aportes
El proyecto se intercepta con R. Bom Jesus dos Martim, con Rua Arlindo Passos, estas vías conectan con las diferentes vías de la ciudad, teniendo un proyecto ubicado adecuadamente dentro del rango de los servicios básicos que requiere la edificación. 	Su Arquitectura tiene una relación directa con el entorno inmediato, a través de su volumetría y posterior fachada. 	La integración de este proyecto genera un hito importante en la localidad portuguesa, generando un nuevo e importante lugar de reposo, para aquellas personas que no tengan familia, o las familias requieran de estos servicios, o personas en abandono.
Análisis Biodimático		Conclusiones
Clima	Asoleamiento	El factor del clima es importante para cada tipo de proyecto, que nos va permitir encontrar opciones para que los espacios diseñados tengan una ventilación óptima, como también el ingreso del sol sea el adecuado y no encontramos con lugares con altas temperatura, de esta manera poder encontrar alternativas ambientales adecuada para tener un equilibrio de la naturaleza con la edificación.
El clima en este sector se presenta con temperaturas hasta de 32° centígrados como máximo, y como mínimo 3°, en pocas ocasiones durante el año, teniendo un clima soleado en esta localidad. 	El asoleamiento se da en dirección noreste, este, generando que el proyecto este ubicado de manera correcta, que permita tener espacios iluminados a través de la energía del sol. 	
Vientos	Orientación	Aportes
Los vientos alcanzan una velocidad máxima de 25 km/h, siendo prudente para permitir que la edificación tenga una ventilación cruzada adecuada. 	Los vientos se dan en dirección O - NE, permitiendo que la orientación de la edificación sea la más correcta, para su adecuada ventilación cruzada, que permita tener áreas ventiladas. 	El proyecto tiene la orientación adecuada que permite que se integre con la naturaleza y se haga autosustentable.
Análisis Formal		Conclusiones
Ideograma conceptual	Principios Formales	El concepto del proyecto que simula la forma de una serpiente, hace que este tenga una conexión o integración directa con la naturaleza.
La conformación espacial y planta de distribución, es lineal que se asemeja a una serpiente, la modulación espacial se desarrolla mediante un eje jerárquico. 	La solidez de su conjunto a través de bloque de hormigón sólido, permite que la arquitectura se convierta en un modernismo que conjuntamente con la tecnología lo hacen ser original. 	
Características de la forma	Materialidad	Aportes
La forma que se asemeja a una serpiente, una de las especies del lugar, hace que el proyecto tenga singularidad, su jerarquía que se da a través de su forma se ve a simple vista. 	Los elementos empleados en la edificación dan paso a una estructura limpia, moderna, que permite tener espacios limpios y amplios, el uso de vidrios, hormigón, entre otros. 	El presente proyecto también la mayoría de materiales en desuso, se recicla y da paso a diferentes materiales, uno de ellos es las estructuras metálicas usadas, que dan paso a la no contaminación del mundo. La forma se integra perfectamente al ambiente, dejando espacios que permitan desarrollarse plenamente.
Análisis Funcional		Conclusiones
Zonificación	Organigramas	Su conceptualización esta centrada en el adulto mayor, en aspecto psicológico, cognitivo, físico, social, es un gran referente en el cual se aplicará al diseño del proyecto a realizar.
Se observa el detalle, la zona de habitaciones que son elementos ciegos, los espacios tienen accesibilidad hacia las terrazas carentes de visuales. La zonificación se da a lugar determinado por la necesidad de los usuarios. 	La organización de las áreas se determina de acuerdo a las necesidades de cada usuario, que permite tener espacio relacionados que dan lugar a una zonificación sólida. 	
Flujogramas	Programa Arquitectónico	Aportes
La relación de cada espacio es de forma directa, determinando su distribución, como la manera en la que evacúan, teniendo espacios firmes que permitan una función adecuada de cada uno de estos. 	La planta de distribución su configuración espacial, que se asemeja a una serpiente, en forma de cubos, o figuras geométricas de esta forma, los espacios destinados para los adultos mayores permite que estos tengan contacto directo con el exterior. 	Es un hecho arquitectónico, estéticamente bien logrado, pero funcionalmente falta un poco mas de orientación al adulto mayor, en sus necesidades primordiales, en el aspecto jerárquico lineal, una consecución de cubos cerrados, que se articulan con la terraza.

CASA DE REPOSO EL BUEN AMIGO, DISTRITO SANTA MARÍA, REGIÓN LIMA

Este centro de reposo para el adulto mayor está ubicado en el distrito de Santa María, provincia de Huaura, ubicado en uno de los pulmones del norte chico, la campiña huachana, este centro de atención es para el adulto mayor, que se encuentran postradas o sanas, no tienen una edad específica como restricción, de acuerdo a lo investigado nos mencionan que hay 2 ancianas que están completamente lucidas, que fueron dejadas por sus familiares ya que sus hijos se encuentran de viaje, es decir, esta casa de reposo no tiene un tiempo límite como requisito para que estos adultos mayores puedan ser atendidos, las terapias para estas personas se realizan en el mismo lugar, si éstos necesitan terapia las personas encargadas van al lugar, ellos permanecen en el centro todo el tiempo, el terreno tiene aprox. 150.00 m².

Ilustración 13

Fachada principal del Centro de reposo.



Ilustración 14

Avenida San Martín, localidad Santa María, Región Lima - Vía Principal.



Ilustración 15

Acceso a habitaciones de adulto mayores.



Ilustración 16

Acceso sólo con escalera al 2do y 3er piso de habitaciones individuales.



Ilustración 17

Habitaciones dobles, adulto mayor.



Ilustración 18

Servicios higiénicos de adulto mayor.



Ilustración 19

Área servicio de lavandería.



Ilustración 20

Área de cocina.



Ilustración 21

Área administrativa.



Ilustración 22

Sala principal, estar tv.



Nota. En la actualidad se encuentran en el Centro de reposo un total de 14 adulto mayores, antes de ocurrida la pandemia se tenía en doble de lo que hay actualmente, brindan servicio de hospedaje por tiempo indeterminado, hasta por semana, consta de 11 habitaciones de las cuales tres son dobles que se encuentran en el primer piso, en el segundo piso y tercer piso, no se pudo tener acceso.

2.2.2. Matriz comparativa de aportes de casos

Cuadro 3

Matriz comparativa de casos.

MATRIZ COMPARATIVA DE APORTES DE CASOS		
	CASO 1	CASO 2
Análisis Contextual	<p>CENTRO SOCIO SANITARIO SANTA RITA : Tiene factores geograficos que hacen que este pueda desarrollarse sin inconvenientes, el uso del material de la zona es vital para aplicar esto en el proyecto, el entorno natural, se integra rapidamente con la edificación, convirtiendose en un Hito importante para la localidad en donde se ubica, al integrarse a la naturaleza y aprovechar de ella, hace que esta sea sustentable.</p>	<p>ALCACER SAL RESIDENCES: Proyecto con forma geometrica que permite que su entorno tenga relación directa con el entorno, el espacio verde que se integra a la edificación hace que este se convierta en un hito importante, su ubicación, permite tener equipamientos urbanos cercano que permita que la edificación tenga los servicios basicos para cualquier eventualidad.</p>
Análisis Bioclimático	<p>Su ubicación esta estrategicamente posicionada para que la edificación tenga espacios ventilados y que estos no sufran de asoleamiento, el clima es relativamente usual, haciendo que este sea adecuado para el proyecto en mención.</p>	<p>Su posicionamiento en el espacio de esta ciudad, esta de acuerdo a los factores climaticos, donde el viento se encuentra a niveles medio, con respecto al asoleamiento si podemos indicar que este sufre en los diferentes meses del año, una temperatura que puede incomodar al usuario, por ello el proyecto esta adecuado para que se pueda contrarrestar estos cambios climaticos.</p>
Análisis Formal	<p>Su geometria ovalada, los materiales a usar son esenciales para el proyecto, esto permitira dar una mirada distinta al proyecto, siendo esto una edificación moderna que se integra a la ciudad, al entorno.</p>	<p>El concepto de una serpiente, va mas haya de una forma de un animal de la zona, si no que esta vez se convierte en parte de la ciudad, donde esta se integra a traves de su forma y de goemetria que permite que se integre con el exterior, como tambien el material que se emplea, que hace que esta infraestructura se convierta en un moderno proyecto.</p>
Análisis Funcional	<p>El proyecto esta dirigido para los adultos mayores, que permitan cubrir sus diferentes necesidades, este proyecto integra el exterior con el interior de cada uno de sus espacios, haciendo que se conviertan en un solo elemento.</p>	<p>Los espacios se relacion entre si, buscando integrarse a las diferentes necesidad que existe para los adultos mayores, integrando los espacios, adecuandose al medio ambiente.</p>

MARCO NORMATIVO

3.1. Síntesis de Leyes, Normas y Reglamentos aplicados en el Proyecto Urbano Arquitectónico.

Cuadro 4

Normas aplicadas en el proyecto.

<p>Norma: A.050 – Salud.</p>	<p>Art.14.- Circulación vertical de Pacientes a las unidades de hospitalización se realizara mediante, escaleras, rampas y ascensores.</p> <p>Las Escaleras de uso general tendrán un ancho de 1.80 m. de ancho entre paramentos y pasamanos a ambos lados, la ubicación de la escalera no debe ser mayor a una distancia de 25m.</p> <p>Las escaleras de servicio y emergencia tendrán un ancho mínimo de 1.50m. entre paramentos y pasamanos a ambos lados.</p> <p>Rampas: La pendiente será indicada en la norma A-120 Accesibilidad para personas con discapacidad.</p> <p>El ancho mínimo entre paramentos será de 1.80 m. de ancho entre paramentos y pasamanos a ambos lados y 1.50m para Servicio, el piso debe ser con material antideslizante, además deberá contar con baranda.</p> <p>Ascensores: Deberán proveerse en todas las edificaciones de más de un piso.</p> <p>Art. 36 Baños para pacientes tendrán las siguientes características:</p> <p>Duchas: Las dimensiones serán de 1.10m.de ancho y 1.10m. de largo.</p> <p>Contaran con barras de apoyo esquineros de 1 ½ de diámetro y 90 cm. De largo a cada lado de las esquinas colocado horizontalmente en la esquina más cercana a la ducha a 0.80m. y 1.20 m., 1.50m. Sobre el nivel de piso.</p> <p>Tendrán botones de llamada conectados a la estación de enfermeras colocados a 0.60 m. sobre el nivel de piso.</p> <p>Inodoros:</p> <p>El área donde se ubica el inodoro tendrá 1.00 m. de ancho, tendrán botones de llamada conectados a la estación de enfermeras colocados a 0.60 m. sobre el nivel de piso. Norma A.120: Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas mayores.</p> <p>La cual establece condiciones y especificaciones técnicas de diseño para la elaboración de proyectos y ejecución de obras de edificación, y para la adecuación de las existentes donde sea</p>
------------------------------	---

	<p>posible, con el fin de hacerlas accesibles a las personas con discapacidad y/o adultos mayores.</p>
<p>PAM</p>	<p>El Plan Nacional para Personas Adultas Mayores, propone como principal objetivo promover una "Sociedad Inclusiva para todas las edades". (Decreto Supremo N°009-2010- MIMDES).</p>
<p>CIAM</p>	<p>Según la Ley N° 28803 se entiende por Centro Integral del Adulto Mayor al espacio municipal de prestación, coordinación, y articulación, intra e inter institucional, de servicios básicos integrales y multidisciplinarios, para el bienestar y promoción social de las personas adultas mayores en un contexto de participación de la persona adulta mayor y su familia.</p> <p>Reglamento: Centros de Atención para Personas Adultas Mayores – Decreto Supremo N°004-2016 – MIMP.</p> <p>Otros artículos revisados y aplicados al proyecto.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Artículo 17.- De los ambientes del Centro de Atención - Artículo 18.- De la infraestructura básica del Centro de - Atención Residencial Gerontológico, Geriátrico o Mixto. - Título III Reglamento Nacional de Edificaciones: - Norma A.010 Condiciones Generales de Diseño - Norma A.080 Servicios Comunes - Norma A.130 Requisitos de Seguridad.

Ilustración 23

Plano de otros Usos 1.



Nota. Gráfico de otros usos en Huacho. Adaptado de (MUNIHUACHO, 2013)

Ilustración 24

Plano de otros Usos 2.



Nota. Descripción grafica de otros usos. Adaptado de (MUNIHUACHO, 2013)

CAPÍTULO IV: FACTORES DE DISEÑO


4.1. CONTEXTO

4.1.1. Lugar

Ubicación:

Gráfico 4

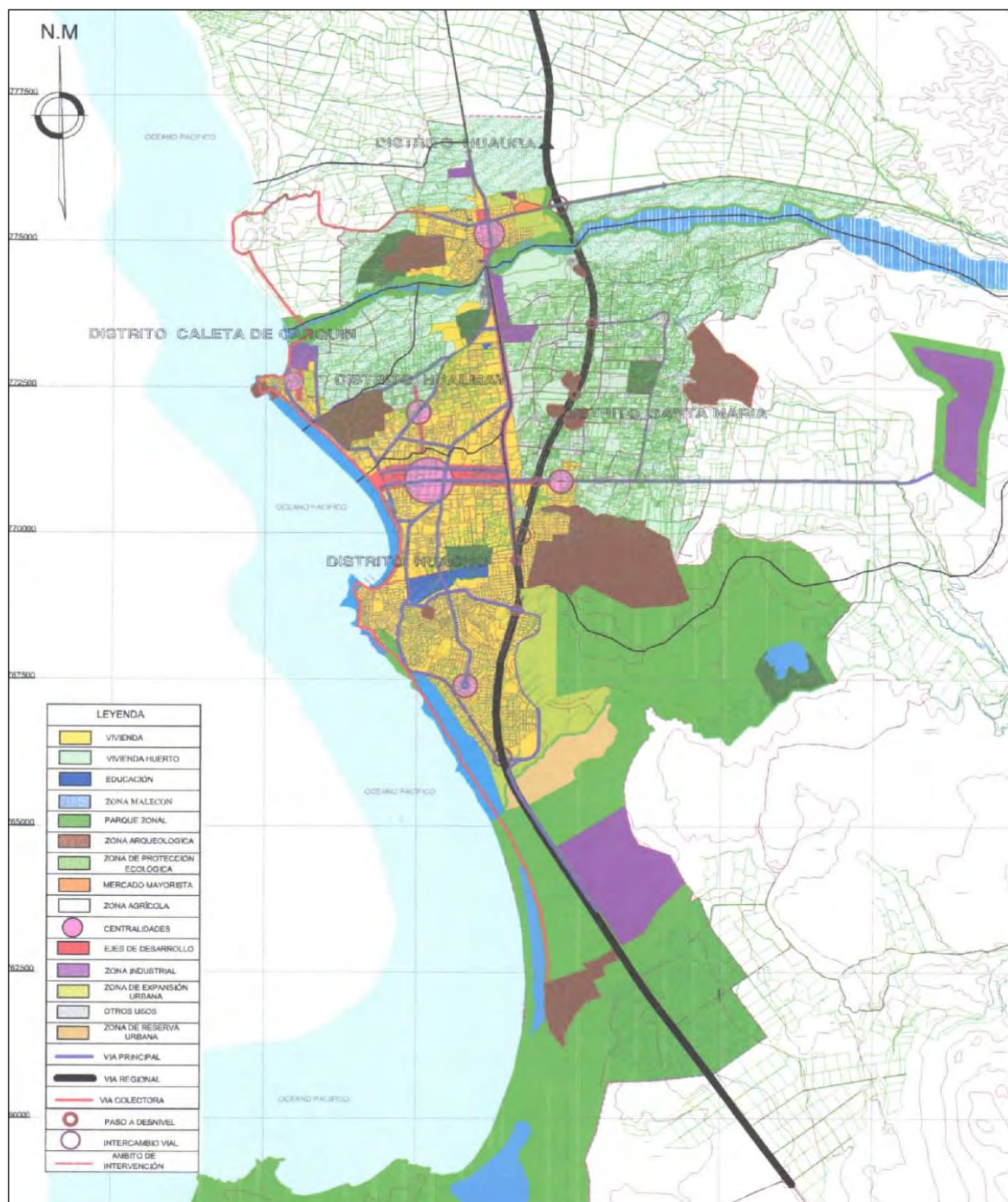
Ubicación y Localización

Análisis Urbano: Ubicación y Localización	
PROYECTO: Centro de Atención Gerontológica, en el distrito de Huacho	Ubicación: Norte de la capital del Perú. Población al periodo 2020: 60,887. Hab. Superficie: 717.02km² Densidad: 88.00hab/km²
Mapa: Provincia de Huaura, - Huacho - Lima	Ubicación Geográfica
	Huacho - Limites
	<ul style="list-style-type: none"> - Oeste colinda con el Océano Pacífico - Norte con el Distrito de Hualmay. - Sur con la Provincia de Huaral a la altura de Río Seco. - Este con el distrito de Santa María.
	Accesibilidad:
	<p>Mediante, Vía de Desarrollo Regional – Panamericana Norte, la misma articula los departamentos de la costa norte.</p> <p>Hacia el interior del distrito de Huacho, se accede por cuatro arterias y/o vías principales importantes, Avenida Túpac Amaru, Avenida San Martín, Avenida Baltazar de la Rosa,</p> <p>La existencia de otro acceso por el mar, Muelle de la Bahías de Huacho y Caleta Carquín.</p>

Adaptado de (GOOGLE, s.f.)

Ilustración 25

Zonificación ciudad de Huacho.



Adaptado del Plan de Desarrollo Concertado 2011.

CONCLUSIONES:

1. La ubicación y localización del distrito de Huacho, se da por el norte del departamento de Lima, se interconecta por la vía de Desarrollo Regional – Panamericana Norte, la misma articula los departamentos de la costa norte.

E internamente se articula por 3 vías principales importantes la Avenida Túpac Amaru, Avenida San Martín, Avenida Espinar, y otras alternas, en cual se encuentra la Avenida Coronel Baltazar de la Rosa, Avenida Echenique.

2. La accesibilidad y su localización del área de estudio es estratégica, se ubica colindante a un área residencial, se asienta en una zona de residencial de propiedad privada, por otro lado, es equidistante con el equipamiento urbano de salud (Hospital del MINSA, Hospital de ESSALUD, Clínica SAN PEDRO), situación que permitirá evacuar con facilidad a los adultos mayores de alto riesgo.
3. El sistema de transporte interurbano se desarrolla mediante vehículos menores de transporte público de pasajeros (minivan, taxis, moto taxis), cuenta con vías asfaltadas y aceras.
4. Las edificaciones ostentan de 2 a 4 pisos promedio en el entorno inmediato del área en estudio, los mismo han sido edificados por dos sistemas de construcción, albañilería confinada y a porticado en algunos casos. El cual se tomará como parámetro para el planteamiento urbano – arquitectónico.
5. Las características arquitectónicas son semi – contemporáneas, no se observa arquitectura significativa.
6. Respecto a la dotación de suministro de agua potable y alcantarillado cuenta con dicho servicio y la matriz está ubicado a 50 m. respecto a la dotación de energía eléctrica se cuenta con dicho servicio, el mismo se cuenta con la dotación suficiente, respecto al servicios de comunicaciones se cuenta también con dicho servicio (Internet, Tele cable, Teléfono).
7. La zona donde se ubica el proyecto de un Centro de Atención Gerontológica, es considerada una población de un estrato medio alto.

CLIMA:

El clima del distrito de Huacho es desértico costero, meses de calor intenso (diciembre, enero, febrero, marzo), meses de invierno cinco de (mayo, a septiembre), y tres meses estacionales (abril, octubre y noviembre), la temperatura es de 26° a 14°. Así mismo la humedad, nubosa y templado en los meses de invierno (junio a septiembre). Aspectos a implementarse “Centro de

Atención Gerontológico”, se adecuará con mucha facilidad ni restricciones con el entorno inmediato, ya que la zona está en plena consolidación urbana, la zona esta considera como ZRP, lo cual es factible el cambio de uso del mismo, por otro lado, la zona colindante al predio en estudio, está destinado para zona residencial R-2, R-3, el área es compatible para el propósito del proyecto.

Servicios Públicos:

Agua Potable:

Se realiza mediante la empresa prestadora de servicios “AGUAS DE LIMA NORTE SAC”, la cuenca hidrográfica principal es el río Huaura, la red de agua potable y alcantarillado se desarrolla por la vía de la Avenida Coronel Baltazar de la Rosa.

Energía Eléctrica:

Es suministrado de energía eléctrica se desarrolla por la empresa prestadora de servicios ENEL SAC. Se cuenta con una Red Secundaria, el cual el suministro no será problema para la conexión a la red existente.

Red de Telefonía e Internet:

La Red de Telefonía e Internet atraviesa por la avenida Baltazar la Rosa, el mismo existe varias empresas prestadoras de servicio (Entel, Telefonía, Claro y otros).

EQUIPAMIENTO URBANO

La localidad de Huacho tiene una extensión de 717.02 km², densidad poblacional 80.17hab/km², para el período 2013, la organización territorial es altamente habitable, el sector salud corresponde a la Dirección Regional de Salud se tiene 20 establecimiento de salud (Postas, Centros, Maternos), se cuenta con dos establecimientos de salud importantes, el primero corresponde al Hospital Regional de Huacho – MINSA, el mismo es parte de Red Huaura – Oyon, destinado a la población en general de menores recursos económicos , y el segundo se refiere al Hospital del Seguro Social – Es Salud – Huacho, Corresponde a la Red Huaura – Oyon- Barranca, corresponde a afiliados del

sector tanto público como privado. Respecto a las Instituciones educativas básico regular, se tiene para el período 2017, 14 instituciones de nivel inicial, 9 de nivel primaria, 6 de nivel secundario, 5 de otros niveles, hacen un total de 34 instituciones educativas. De esta manera, el Modelo de Acondicionamiento Territorial en el desarrollo sostenible de la ciudad, está contribuyendo positivamente, según expresado en líneas arriba. La ubicación y localización del terreno en estudio, se ha tomado como criterio estratégico su proximidad a los dos establecimientos de salud más importantes del distrito de Huacho y la Provincia a efectos de contar en momentos de emergencia y urgencias del adulto mayor.

VIABILIDAD Y TRANSPORTE

La red vial importante es la carretera de la Panamericana Norte, constituye un eje de desarrollo para el norte chico de Lima (Huaura, Huaral, Barranca), y las demás regiones del país. En consecuencia, mediante esta vía vehicular se accede al distrito de Huacho, y a los distritos aledaños que lo circundan al distrito, los medios de transporte que cuenta son del sector privado, buses de cercanías, y vehículos menores, también se cuenta vía marítima, pero se desarrolla más para actividades comerciales y pesqueras. En la ciudad de Huacho, el transporte público es con vehículos menores (autos, taxis, y moto taxis).

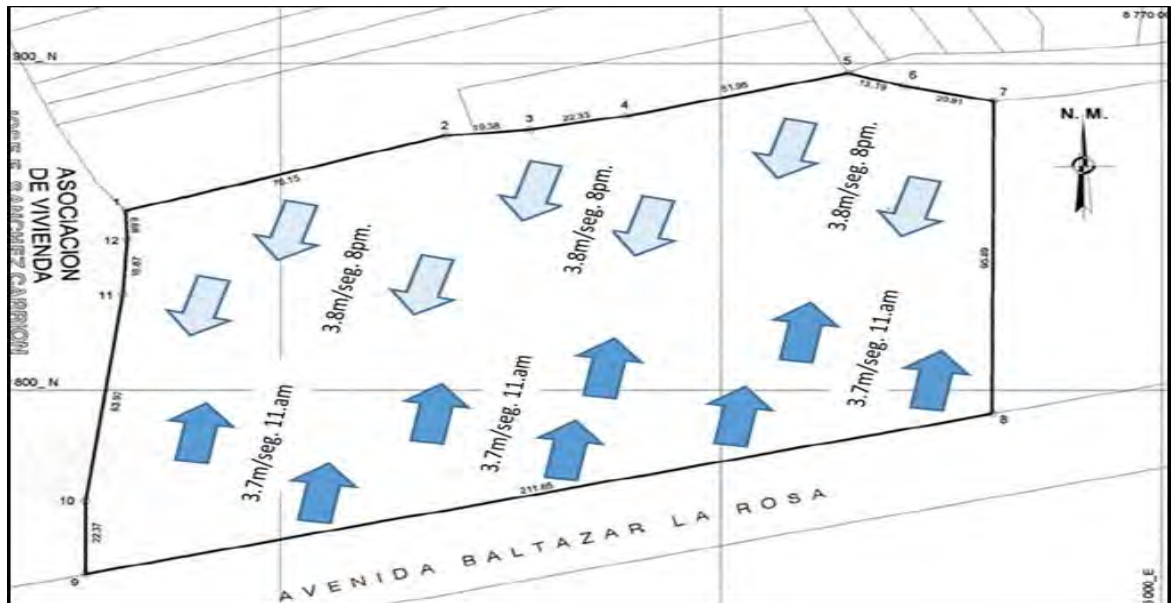
4.1.2. Condiciones bioclimáticas

CONDICIONANTES DE DISEÑO: CLIMA

VIENTOS: Las direcciones predominantes de los vientos son de Sur y Suroeste promedio de 3.7m/seg. Humedad relativa temperatura de 18. 9° C. varia a 13.4°C.

Ilustración 26

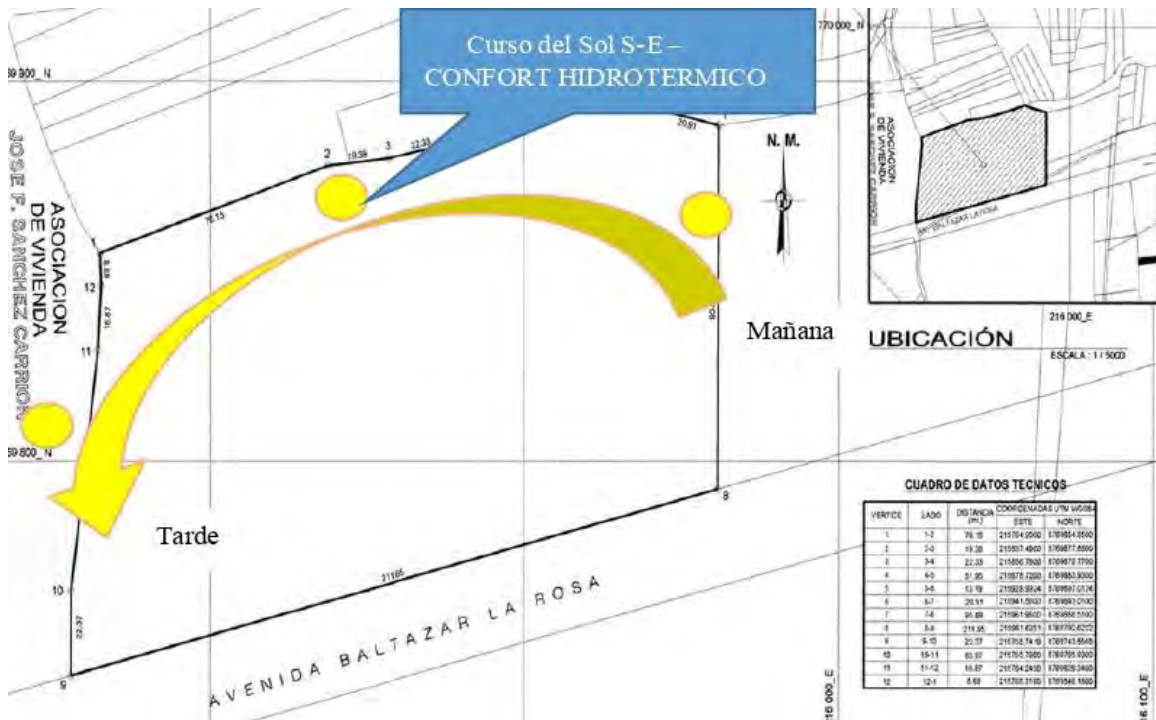
Dirección de vientos con respecto a terreno en estudio.



ASOLEAMIENTO: El curso del sol de Este a Oeste, favorable para el confort de las habitaciones.

Ilustración 27

Dirección de recorrido del sol - Confort Térmico.



CONCLUSION:

1. TOPOGRAFÍA:

La topografía es una extensión de terreno con una pendiente del 10%, por la envergadura del mismo se observa distendida.

2. SUELO:

La capacidad portante es aproximadamente de 2kg. /cm², el cual está considerado dentro margen permisible para efectos de construcción.

3. NAPA FREÁTICA:

Huacho, en un 90% se posiciona en zona agrícola, el cual la existencia de una napa freática a 0.60 a 0.40m. En consecuencia, para el presente proyecto se ha previsto, el mejoramiento y tratamiento del suelo, mediante sistema de drenes tipo escama a efectos de no interrumpir el curso de los micro ríos subterráneos existente en el subsuelo.

4. VEGETACIÓN:

Respecto a la vegetación se cuenta con una frondosa vegetación el cual permitirá la sostenibilidad de las áreas orientados a los patios y senderos dentro de la infraestructura.

5. VIENTOS:

Se desarrollan en dirección sur a suroeste a una velocidad de 3.7m./seg. En las mañanas y en las tardes 3.8.m./seg.

6. ASOLEAMIENTO:

Como es de conocimiento el curso del sol siempre se desarrolla de Este a Oeste, en este caso, va ser beneficioso, a efectos que permitirá el confort térmico en la noche. En mayo la incidencia solar se da época de verano, la variación es mínima.

7. TEMPERATURA.

La temperatura promedio es de 16° C. a 24°C.

4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

4.2.1. Aspectos cualitativos

4.2.1.1. Tipos de usuarios y necesidades

Desde los inicios de la humanidad la necesidad siempre está presente en todos sus aspectos, es por ello que se ha realizado un programa de necesidades

que abarque el total del proyecto de investigación, que nos va llevar a poder tener los espacios adecuados en el proyecto.

Ilustración 28

Tipos de usuarios.



4.2.2. Condiciones cuantitativas

4.2.2.1. Cuadro de áreas

Cuadro 6

Áreas del proyecto.

Programa Arquitectónico											
Zonas	Sub Zona	Necesidad	Actividad	Usuario	Mobiliario	Ambientes Arquitectónicos	Cantid	Afom	Área	Área Sub Zona	Área zona
SERVICIOS GENERALES (SOTANO)	RAMPA DE ACCESO	Acceso	Desplazarse	0		RAMPA DE ACCESO	1	0	63.80	63.80	897.88
	JARDIN	Esparcimiento	Recreación	0		JARDIN	1	0	100.35	100.35	
	PATIO DE MANIOBRAS	Estacionar	Estacionarse	0		PATIO DE MANIOBRAS	1	0	137.20	137.20	
	HALL Y PASADIZO	Desplazar	Desplazarse	0		HALL Y PASADIZO	1	0	109.65	109.65	
	CUARTO DE BASURA 12	Seleccionar	Guardar	0	3 Recipientes de basura	CUARTO DE BASURA 12	1	0	4.00	4.00	
	CUARTO DE LIMPIEZA 13	Seleccionar	Guardar	0		CUARTO DE LIMPIEZA 13	1	0	2.93	2.93	
	CUARTO DE TERMAS	Control Temperatura	Controlar temperatura	0		CUARTO DE TERMAS	1	0	6.50	6.50	
	CUARTO DE BOMBAS DE DESAGUE	Control desague	Controlar desague	0		CUARTO DE BOMBAS DE DESAGUE	1	0	8.65	8.65	
	CUARTO DE BOMBAS	Control bomba	Controlar bombas	0		CUARTO DE BOMBAS	1	0	22.95	22.95	
	CISTERNA ACI	Almacenar	Almacenar	0		CISTERNA ACI	1	0	48.80	48.80	
	CISTERNA DE CONSUMO DIARIO	Dotación agua	Dotar agua	0		CISTERNA DE CONSUMO DIARIO	1	0	49.60	49.60	
	SH MIXTO	Fisiologica	Fisiologicas	0	1 inodoro, 1 lavabo	SH MIXTO	1	0	2.55	2.55	
	SH DISCAPACITADOS	Fisiologica	Fisiologicas	0	1 inodoro, 1 lavabo, 1 urinario	SH DISCAPACITADOS	1	0	6.35	6.35	
	SISTEMA DE CLIMATIZACION	Climatizar	Climatización	0		SISTEMA DE CLIMATIZACION	1	0	3180	3180	
	DEPOSITO DE OXIGENO	Oxigeno	Oxigenar	0		DEPOSITO DE OXIGENO	1	0	32.40	32.40	
	CUARTO DE DATA GENERAL	Recopilar informacion	Recopilar	0		CUARTO DE DATA GENERAL	1	0	42.60	42.60	
	DEPOSITO GENERAL	Deposito	Depositar	0		DEPOSITO GENERAL	1	0	17.75	17.75	
	SUB-ESTACION ELECTRICA	Energia	Distribuir energia	0		SUB-ESTACION ELECTRICA	1	0	16.90	16.90	
	CUARTO DE TABLERO GENERAL	Distribuir energia	Controlar energia	0		CUARTO DE TABLERO GENERAL	1	0	13.60	13.60	
	GRUPO ELECTROGENO	Distribuir energia	Distribución energia	0		GRUPO ELECTROGENO	1	0	13.60	13.60	
LAVANDERIA + DEPOSITO	Limpieza ropa	Lavar	0	6 lavabos, 6 lavasacas	LAVANDERIA + DEPOSITO	1	0	79.50	79.50		
ESTACIONAMIENTO Y ESPARCIMIENTO PUBLICO	JARDINES Y ESPEJOS DE AGUA	Integrar naturaleza	Integración exterior	0		JARDINES Y ESPEJOS DE AGUA	1	0	596.30	596.30	2737.00
	AREA DE ESPARCIMIENTO EXTERIOR	Recrear	Recreación	0		AREA DE ESPARCIMIENTO EXTERIOR	1	0	1440.65	1440.65	
	PARQUEO DE BICICLETAS	Parquear	Parquear	10	10 bicicletas	PARQUEO DE BICICLETAS	1	10	62.15	62.15	
	PARQUEO DE AUTOS	Parquear	Parquear	34	34 autos	PARQUEO DE AUTOS	1	34	646.50	646.50	
RECREACION INTERNA	CONTROL DE VIGILANCIA + SH	Control	Controlar	0	4 computadores, 4 sillas, 4 escritorios, 4 inodoros, 4 lavabos	CONTROL DE VIGILANCIA + SH	1	0	3140	3140	1810.70
	RECREACION, JARDINES Y ESPEJOS DE AGUA	Recrear	Recreación	0	Mobiliario urbano	RECREACION, JARDINES Y ESPEJOS DE AGUA	1	0	16573.95	16573.95	
	BICHUERTO	Plantar	Plantar	0		BICHUERTO	1	0	210.05	210.05	
	AREA DE FELIGRECES	Culto	Rezar	0	6 bancas	AREA DE FELIGRECES	1	0	93.60	93.60	
	ALTAR + CTO. DE AUDIO + VEST.	Culto	Rezar	0	1 mesa, equipos de audio	ALTAR + CTO. DE AUDIO + VEST.	1	0	39.20	39.20	
	RAMPAS PEATONALES	Desplazar	Desplazarse	0		RAMPAS PEATONALES	1	0	979.30	979.30	
	CONTROL DE VIGILANCIA + SH	Control	Controlar	0	1 escritorio, 1 silla, computadora, 1 inodoro, 1 lavabo	CONTROL DE VIGILANCIA + SH	1	0	6.30	6.30	
	RAMPA VEHICULAR	Desplazar	Transportar	0		RAMPA VEHICULAR	1	0	144.70	144.70	
	PATIO DE MANIOBRAS	Desplazar	Transportar	0		PATIO DE MANIOBRAS	1	0	102.00	102.00	
	ESTACIONAMIENTO (PERS. DE SERVICIO)	Estacionar	Estacionarse	3	3 autos	ESTACIONAMIENTO (PERS. DE SERVICIO)	1	3	4160	4160	
ADMINISTRACION	LOBBY	Espera	Esperar	22	8 sillones, 8 macetas	LOBBY	1	22	117.45	117.45	317.53
	RECEPCION	Recibir	Recepcionar	4	4 sillas, 4 computadores, 1 mesa	RECEPCION	1	4	7.20	7.20	
	SSH DAMAS 6	Fisiologica	Fisiologica	0	3 inodoros, 3 lavabos	SSH DAMAS 6	1	0	14.30	14.30	
	SH MIXTO DISCAPACITADOS 6	Fisiologica	Fisiologica	0	1 inodoro, 1 lavabo	SH MIXTO DISCAPACITADOS 6	1	0	6.93	6.93	
	SSH VARONES 6	Fisiologica	Fisiologica	0	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SSH VARONES 6	1	0	16.70	16.70	
	CTO. DE BASURA 5	Almacenar	Almacenamiento	0	3 Recipientes de basura	CTO. DE BASURA 5	1	0	3.65	3.65	
	CTO. DE LIMPIEZA 6	Almacenar	Almacenamiento	0		CTO. DE LIMPIEZA 6	1	0	2.00	2.00	
	ADMISION	Seleccionar	Ordenar	2	2 sillas, 2 computadores, 1 mesa	ADMISION	1	2	8.30	8.30	
	OF. DIRECCION + SH	Dirigir	Dirigir	1	1 escritorio, 1 silla, sillón, 1 computadora, 1 inodoro, 1 lavabo	OF. DIRECCION + SH	1	1	24.00	24.00	
	OF. SUB-DIRECCION	Dirigir	Dirigir	1	1 escritorio, 1 silla, sillón, 1 computadora	OF. SUB-DIRECCION	1	1	19.50	19.50	
	OF. ADMINISTRACION	Administrar	Controlar	1	1 escritorio, 1 silla, sillón, 1 computadora	OF. ADMINISTRACION	1	1	19.50	19.50	
	OF. DE ENFERMERIA	Atender	Atención	1	1 escritorio, 1 silla, 1 computadora	OF. DE ENFERMERIA	1	1	11.00	11.00	
	OF. DE CONTABILIDAD	Ordenar	Contabilizar	1	1 escritorio, 1 silla, 1 computadora	OF. DE CONTABILIDAD	1	1	10.70	10.70	
	OF. DE RR.HH.	Ayuda	Ayudar	1	1 escritorio, 1 silla, 1 computadora	OF. DE RR.HH.	1	1	10.40	10.40	
	ARCHIVOS	Almacenar	Almacenamiento	1	3 araqueles	ARCHIVOS	1	1	10.70	10.70	
	SALA DE REUNIONES	Reunir	Reunirse	12	1 mesa, 12 sillas, 1 archivador, 1 mesa auxiliar, 1 lavadero, 1 friobar	SALA DE REUNIONES	1	12	35.80	35.80	

ADMINISTRACION	LOBBY	Espera	Esperar	22	8 sillones, 8 macetas	LOBBY	1	22	117.45	117.45	317.53		
	RECEPCION	Recibir	Recopcionar	4	4 sillas, 4 computadoras, 1 mesa	RECEPCION	1	4	7.20	7.20			
	SSH.H. DAMAS 6	Fisiologica	Fisiologica	0	3 inodoros, 3 lavabos	SSH.H. DAMAS 6	1	0	14.30	14.30			
	S.H. MIXTO DISCAPACITADOS 6	Fisiologica	Fisiologica	0	1 inodoro, 1 lavabo	S.H. MIXTO DISCAPACITADOS 6	1	0	6.93	6.93			
	SSH.H. VARONES 6	Fisiologica	Fisiologica	0	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SSH.H. VARONES 6	1	0	16.70	16.70			
	CTO. DE BASURA 5	Almacenar	Almacenamiento	0	3 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 5	1	0	3.65	3.65			
	CTO. DE LIMPIEZA 6	Almacenar	Almacenamiento	0		CTO. DE LIMPIEZA 6	1	0	2.00	2.00			
	ADMISION	Seleccionar	Ordenar	2	2 sillas, 2 computadoras, 1 mesa	ADMISION	1	2	8.30	8.30			
	OF. DIRECCION + S.H.	Dirigir	Dirigir	1	1 escritorio, 1 silla, 1 sillón, 1 computadora, 1 inodoro, 1 lavabo	OF. DIRECCION + S.H.	1	1	24.00	24.00			
	OF. SUB-DIRECCION	Dirigir	Dirigir	1	1 escritorio, 1 silla, 1 sillón, 1 computadora	OF. SUB-DIRECCION	1	1	19.50	19.50			
	OF. ADMINISTRACION	Administrar	Controlar	1	1 escritorio, 1 silla, 1 sillón, 1 computadora	OF. ADMINISTRACION	1	1	16.90	16.90			
	OF. DE ENFERMERA	Atender	Atención	1	1 escritorio, 1 silla, 1 computadora	OF. DE ENFERMERA	1	1	11.00	11.00			
	OF. DE CONTABILIDAD	Ordenar	Contabilizar	1	1 escritorio, 1 silla, 1 computadora	OF. DE CONTABILIDAD	1	1	10.70	10.70			
	OF. DE RR.HH.	Ayuda	Ayudar	1	1 escritorio, 1 silla, 1 computadora	OF. DE RR.HH.	1	1	10.40	10.40			
	ARCHIVOS	Almacenar	Almacenamiento	1	3 arcajes	ARCHIVOS	1	1	10.70	10.70			
	SALA DE REUNIONES	Reunir	Reunirse	12	11 mesas, 12 sillas, 1 armario, 1 mesa auxiliar, 1 lavadero, 1 friobar	SALA DE REUNIONES	1	12	35.60	35.60			
EDUCACION (16RPSO)	RECEPCION	Recopción	Recopcionar	1	1 silla, 1 computadora	RECEPCION	1	1	3.70	3.70	360.20		
	ESPERA	Esperar	Esperar	1	1 sillón de 3 cuerpos	ESPERA	1	3	5.50	5.50			
	BIBLIOTECA	Educar	Lectura	1	8 sillas, 1 mesa, 2 libreros, 2 macetas	BIBLIOTECA	1	8	33.00	33.00			
	TALLER DE COMPUTACION	Educar	Aprendizaje	1	19 escritorios, 19 sillas, 19 computadoras	TALLER DE COMPUTACION	1	19	91.50	91.50			
	TALLER DE COSTURA Y BORDADOS	Vestimenta	Coser	1	18 mesas, 18 sillas, 8 maquinas de coser	TALLER DE COSTURA Y BORDADOS	1	18	54.65	54.65			
	S.H. DISCAPACITADOS MIXTO 7	Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	S.H. DISCAPACITADOS MIXTO 7	1	0	8.30	8.30			
	SSH.H. DAMAS 7	Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos	SSH.H. DAMAS 7	1	0	14.90	14.90			
	SSH.H. VARONES 7	Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SSH.H. VARONES 7	1	0	19.65	19.65			
	CTO. DE BASURA 6	Guardar	Almacenar	1	5 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 6	1	0	5.85	5.85			
	CTO. DE LIMPIEZA 7	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 7	1	0	1.90	1.90			
	ALMACEN DE TALLERES	Guardar	Almacenar	1		ALMACEN DE TALLERES	1	0	35.55	35.55			
	SALA DE PROFESORES	Reunir	Reunión	1	16 sillas, 1 mesa, 3 sillones, 1 mesa larga	SALA DE PROFESORES	1	12	69.25	69.25			
	CTO. DE TABLERO 5	Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 5	1	0	7.65	7.65			
	CTO. DE DATA 5	Control sistema	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 5	1	0	8.60	8.60			
	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS		Recibir	Recopcionar	1	1 mesa, 1 silla, 1 computadora	VESTIBULO	1	0	24.45		24.45	1344.00
		SSH.H. DISCAPACITADO MIXTO 3	Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SSH.H. DISCAPACITADO MIXTO 3	1	0	4.45		4.45	
SSH.H. VARONES 4		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo, 1 urinario	SSH.H. VARONES 4	1	0	2.80	2.80			
SSH.H. DAMAS 4		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SSH.H. DAMAS 4	1	0	2.90	2.90			
SUM		Uso multiple	Reuniones	1	80 butacas	SUM	1	90	183.00	183.00			
ESCENARIO		Expresar	Expresarse	1		ESCENARIO	1	0	46.60	46.60			
CAMERINOS + BAÑOS		Acicalar	Acicalarse	1		CAMERINOS + BAÑOS	1	0	47.30	47.30			
CTO. DE DATA 3		Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 3	1	0	6.40	6.40			
CTO. DE TABLERO 3		Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 3	1	0	3.70	3.70			
CTO. DE DATA 4		Control sistema	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 4	1	0	3.45	3.45			
CTO. DE TABLERO 4		Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 4	1	0	3.70	3.70			
S.H. DISCAPACITADO 5		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	S.H. DISCAPACITADO 5	1	0	6.90	6.90			
SSH.H. DAMAS 5		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SSH.H. DAMAS 5	1	0	2.60	2.60			
SSH.H. VARONES 5		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo, 1 urinario	SSH.H. VARONES 5	1	0	4.10	4.10			
COONA		Cocinar	Cocinar alimentos	1	auxiliares	COONA	1	4	28.20	28.20			
DESPENSA		Guardar	Almacenar	1	1 anaquel	DESPENSA	1	0	6.85	6.85			
CAJA		Control monetario	Controlar dinero	1	1 silla, 1 computadora, 1 mesa	CAJA	1	1	6.00	6.00			
S.H. DAMAS + VESTIDOR (SERV.)		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo, 1 vestidor	S.H. DAMAS + VESTIDOR (SERV.)	1	0	2.65	2.65			
S.H. VARONES + VESTIDOR (SERV.)		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo, 1 vestidor	S.H. VARONES + VESTIDOR (SERV.)	1	0	3.25	3.25			
CTO. DE LIMPIEZA 5		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 5	1	0	1.40	1.40			
CTO. DE BASURA 4		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE BASURA 4	1	0	5.90	5.90			
CTO. DE TABLERO 4		Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 4	1	0	3.70	3.70			
AREA DE MESSAS		Espera	Comer	1	7 mesa para escrituras, 16 paneles de pinturas, 3 mesa para manualidades	AREA DE MESSAS	1	52	310.00	310.00			
SALON DE EXHIBICIONES (SOTANO)		Exhibir	Exhibición	1		SALON DE EXHIBICIONES (SOTANO)	1	63	635.50	635.50			

SALUD	CONSULTORIOS	Recepción	Recepcionar	1	1mesa, 2 sillas, 2 computadoras	RECEPCION	1	2	10,00	10,00
		Espera	Esperar	1	0 sillas	ESPERA	1	10	2,175	2,175
		Provisiones medicas	Proveer de medicamentos	1	1mesa, 1silla, 1computadora, 1araquel	FARMACIA + ALMACEN	1	1	15,50	15,50
		Control salud	Verificación de salud	1	3 sillas, escritorio, 1 computadora, 1 camilla, 1 mesa auxiliar, 1 biombo, 1 inodoro, 1 lavabo	TRIAGE + SH	1	1	23,14	23,14
		Guardar información	Almacenar información	1	1araquel	HISTORIAL CLINICO	1	0	6,30	6,30
		Asistir	Apoyo social	1	1escritorio, 3 sillas, 1sillo, 1maceta	OF. ASISTENTE SOCIAL	1	1	14,20	14,20
		Control + Fisiologico	Controlar + Fisiologico	1	3 sillas, escritorio, 1 computadora, 1 camilla, 1 mesa auxiliar, 1 biombo, 1 inodoro, 1 lavabo	TOPICO + SH	1	1	23,20	23,20
		Control afectivo + Fisiologico	Controlar + Fisiologico	1	3 sillas, escritorio, 1 computadora, 1 camilla, 1 mesa auxiliar, 1 biombo, 1 inodoro, 1 lavabo	CONSULTORIO DE EVALUACION AFECTIVO + SH	1	1	24,60	24,60
		Control mental + Fisiologico	Controlar + Fisiologico	1	3 sillas, escritorio, 1 computadora, 1 camilla, 1 mesa auxiliar, 1 biombo, 1 inodoro, 1 lavabo	CONSULTORIO DE EVALUACION MENTAL + SH	1	1	22,40	22,40
		Control Integral + Fisiologico	Controlar + Fisiologico	1	3 sillas, escritorio, 1 computadora, 1 camilla, 1 mesa auxiliar, 1 biombo, 1 inodoro, 1 lavabo	CONSULTORIO DE EVALUACION INTEGRAL + SH	1	1	22,30	22,30
		Control Psicologico + Fisiologico	Controlar + Fisiologico	1	3 sillas, escritorio, 1 computadora, 1 camilla, 1 mesa auxiliar, 1 biombo, 1 inodoro, 1 lavabo	CONSULTORIO DE EVALUACION PSICOLOGICA + SH	1	1	20,80	20,80
		Fisiologica	Fisiologica	1		SS:HI DISCAPACITADO MIXTO 2	1	0	7,90	7,90
		Fisiologica	Fisiologica	1		SS:HI DAMAS 2	1	0	14,70	14,70
		Fisiologica	Fisiologica	1		SS:HI VARONES 2	1	0	8,40	8,40
		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 3	1	0	3,20	3,20
		Guardar	Almacenar	1	4 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 2	1	0	8,90	8,90
		Deposito	Depositar	1		DEPOSITO 1	1	0	4,90	4,90
	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 2	1	0	5,30	5,30	
	Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 2	1	0	4,70	4,70	
	Control Sistemas	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 2	1	0	5,90	5,90	
	PISCINA TEMPERADA	Deporte	Nadar	1	7 sillas perezosas	PISCINA TEMPERADA	1	7	106,00	106,00
		Fisiologica	Fisiologica	1		SS:HI VARONES 3 + VESTIDOR Y DUCHA	1	0	20,60	20,60
		Fisiologica	Fisiologica	1		SS:HI DAMAS 3 + VESTIDOR Y DUCHA	1	0	17,30	17,30
		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 4	1	0	1,30	1,30
		Control general	Controlar generadores	1		CTO. DE MAQUINAS	1	0	7,00	7,00
	TERAPAS	Recepción	Recepcionar	1	2 sillas, escritorio, 1 computadora	RECEPCION	1		8,00	8,00
		Terapia	Aprendizaje	1	1 escritorio, 3 sillas de escritorio, 1 computadora, 1 araquel, 1 mesa auxiliar, 5 mesas con 20 sillas	SALA DE TERAPIA DEL LENGUAJE	1	21	6130	6130
		Terapia	Aprendizaje	1	1 escritorio, 3 sillas de escritorio, 1 computadora, 1 araquel, 1 mesa auxiliar, 7 mesas con 28 sillas	SALA DE TERAPIA OCUPACIONAL	1	29	85,75	85,75
		Terapia	Aprendizaje	1	1 escritorio, 3 sillas de escritorio, 1 computadora, 1 araquel, 1 mesa auxiliar, 3 mesas con 12 sillas	SALA DE TERAPIA DEL APRENDIZAJE	1	18	47,00	47,00
		Terapia	Fisica	1	1 escritorio, 3 sillas, 1 computadora, 2 escaleras con rampa, 2 barras paralelas, 6 camillas, 6 biombo, 3 maquinas para electroterapia, 3 mesas auxiliares	SALA DE TERAPIA FISICA	1	12	70,90	70,90
		Rehabilitar	Rehabilitación	1	5 pelotas, 4 caminadores, 4 maquinas	SALA DE REHABILITACION FISICA	1	10	50,30	50,30
		Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos	SS:HI DAMAS 1	1	0	14,20	14,20
		Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SS:HI DISCAPACITADOS MIXTO 1	1	0	5,90	5,90
		Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SS:HI VARONES 1	1	0	15,20	15,20
		Cambiarse	Vestirse	1	4 cubiculos para vestidor	VESTIDORES VARONES 1	1	0	8,60	8,60
		Cambiarse	Vestirse	1	4 cubiculos para vestidor	VESTIDORES DAMAS 1	1	0	11,15	11,15
		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 1	1	0	2,90	2,90
		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE BASURA 1	1	0	4,00	4,00
		Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 1	1	0	3,70	3,70
		Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 1	1	0	6,00	6,00

623.19

COMEDOR (1ER PISO)	COMEDOR	Comer	Alimentarse	1	4 mesas, 1 barra, 22 sillas	COMEDOR	1	22	80.00	80.00	14520
	COCINA	Cocinar	Preparar alimentos	1	Cocina industrial, 2 lavaderos, 2 mesas auxiliares, 3 refrigeradores	COCINA	1	1	22.90	22.90	
	AREA DE DESPACHO	Despacho	Despachar	1	2 barras	AREA DE DESPACHO	1	1	11.75	11.75	
	SS:HI DISCAPACITADOS 12	Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SS:HI DISCAPACITADOS 12	1	0	5.00	5.00	
	SS:HI DAMAS 12	Fisiologica	Fisiologica	1	2 inodoros, 2 lavabos	SS:HI DAMAS 12	1	0	7.25	7.25	
	SS:HI VARONES 12	Fisiologica	Fisiologica	1	2 inodoros, 2 lavabos, 2 urinarios	SS:HI VARONES 12	1	0	8.90	8.90	
	CTO. DE BASURA 12	Guardar	Almacenar	1	3 Recipientes de basura	CTO. DE BASURA 12	1	0	6.50	6.50	
	CTO. DE TABLERO 18	Control energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 18	1	0	0.90	0.90	
CTO. DE DATA 18	Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 18	1	0	2.00	2.00		
HOSPEDAJE (1ER PISO)	RECEPCION	Recepción	Recepcionar	1	1 mesa, 4 sillas, 4 computadoras, 1 anaquel, 1 sillón	RECEPCION	1	4	11.00	11.00	1302.55
	ESTACION DE ENFERMERIA + HABITACION CON BAÑO + ARCHIVO	Control + Fisiologico + archivo	Controlar + Fisiologico + archivar	1	3 sillas, 1 mesa, 3 computadoras, 2 camas, velador, 1 colset, 1 inodoro, 1 lavabo	ESTACION DE ENFERMERIA + HABITACION CON BAÑO + ARCHIVO	1	3	28.70	28.70	
	HABITACIONES DOBLES + BAÑO + CLOSET	Descanso + Fisiologico + guardar	Descansar + Fisiologico + almacenar	1	10 camas, 5 veladores, 5 inodoros, 5 lavabos, 5 duchas	HABITACIONES DOBLES + BAÑO + CLOSET	1	10	64.50	64.50	
	HABITACIONES SIMPLES + BAÑO + CLOSET	Descanso + Fisiologico + guardar	Descansar + Fisiologico + almacenar	1	24 cama, 24 veladores, 24 sofás, 24 inodoros, 24 duchas	HABITACIONES SIMPLES + BAÑO + CLOSET	1	24	699.50	699.50	
	ESTAR	Espera	Esperar	1	8 sofás, 8 maceteros	ESTAR	1	0	71.40	71.40	
	SS:HI DISCAPACITADOS MIXTO 9	Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SS:HI DISCAPACITADOS MIXTO 9	1	0	5.95	5.95	
	SS:HI VARONES 9	Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SS:HI VARONES 9	1	0	6.70	6.70	
	SS:HI DAMAS 9	Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos	SS:HI DAMAS 9	1	0	8.50	8.50	
	CTO. DE ROPA LIMPIA 1	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA LIMPIA 1	1	0	4.90	4.90	
	CTO. DE ROPA SUJIA 1	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA SUJIA 1	1	0	8.05	8.05	
	CTO. DE BASURA 8	Guardar	Almacenar	1	3 Recipientes de basura	CTO. DE BASURA 8	1	0	6.70	6.70	
	CTO. DE LIMPIEZA 9	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 9	1	0	2.10	2.10	
	CTO. DE TABLERO 6	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 6	1	0	1.60	1.60	
	CTO. DE DATA 6	Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 6	1	0	3.70	3.70	
	CTO. DE ROPA LIMPIA 2	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA LIMPIA 2	1	0	4.00	4.00	
	CTO. DE ROPA SUJIA 2	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA SUJIA 2	1	0	3.30	3.30	
	CTO. DE BASURA 9	Guardar	Almacenar	1	5 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 9	1	0	8.90	8.90	
	CTO. DE LIMPIEZA 10	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 10	1	0	1.25	1.25	
	CTO. DE TABLERO 7	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 7	1	0	2.85	2.85	
	CTO. DE DATA 7	Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 7	1	0	4.35	4.35	
CTO. DE TABLERO 8	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 8	1	0	2.40	2.40		
CTO. DE DATA 8	Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 8	1	0	2.70	2.70		
CTO. DE TABLERO 9	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 9	1	0	2.45	2.45		
CTO. DE DATA 9	Control sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 9	1	0	3.05	3.05		
EDUCACION (2DO PISO)	ESTAR	Espera	Esperar	1	2 sillones de 3 cuerpos	ESTAR	1	6	8.50	8.50	232.30
	TALLER DE ESCULTURA	Expresión	Expresarse	1	12 sillas, 3 mesas, 2 lavaderos	TALLER DE ESCULTURA	1	12	33.80	33.80	
	TALLER DE MUSICA Y CANTO	Expresión	Tocar + cantar	1	1 escritorio, 12 sillas, 13 sillas	TALLER DE MUSICA Y CANTO	1	13	77.30	77.30	
	TALLER DE MANUALIDADES	Expresión	Manualidad	1	1 escritorio, 1 silla de escritorio, 1 mesa, 12 sillas	TALLER DE MANUALIDADES	1	13	42.50	42.50	
	TALLER DE DIBUJO Y PINTURA	Expresión	Dibujar + pintar	1	1 escritorio, 1 silla de escritorio, 8 tableros de dibujo, 8 sillas, 2 lavaderos	TALLER DE DIBUJO Y PINTURA	1	9	49.60	49.60	
	SH DISCAPACITADOS DAMAS 8	Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo	SH DISCAPACITADOS DAMAS 8	1	0	8.45	8.45	
	SH DISCAPACITADOS VARONES 8	Fisiologica	Fisiologica	1	1 inodoro, 1 lavabo, 1 urinario	SH DISCAPACITADOS VARONES 8	1	0	7.40	7.40	
	CTO. DE BASURA 7	Guardar	Almacenar	1	2 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 7	1	0	3.30	3.30	
CTO. DE LIMPIEZA 8	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 8	1	0	1.45	1.45		
COMEDOR (2DO PISO)	DESPENSA	Guardar alimentos	Almacenar alimentos	1	1 anaquel	DESPENSA	1	0	6.60	6.60	24160
	COMEDOR	Alimentación	Alimentarse	1	17 mesas, 74 sillas, 2 barras	COMEDOR	1	74	26.00	26.00	
	AREA DE DESPACHO	Despacho	Despachar	1	2 barras	AREA DE DESPACHO	1	1	20.00	20.00	

HOSPEDAJE(2DO PISO)	ESTAR	Espera	Esperar	1	4 sillones, 20 moquetas	ESTAR	1	0	126.65	126.65	1392.05
	ESTACION DE ENFERMERIA + HABITACION CON BAÑO + ARCHIVO	Control + Fisiologico + archivar	Controlar + Fisiologico + archivar	1	3 sillas, 1 mesa, 3 computadores, 2 camas, 1 velador, 1closet, 1inodoro, 1lavabo	ESTACION DE ENFERMERIA + HABITACION CON BAÑO + ARCHIVO	1	3	28.70	28.70	
	HABITACIONES DOBLES + BAÑO + CLOSET	Descanso + Fisiologico + guardar	Descansar + Fisiologico + almacenar	1	12 camas, 6 veladores, 6 inodoros, 6 lavabos, 6 duchas	HABITACIONES DOBLES + BAÑO + CLOSET	1	12	223.90	223.90	
	HABITACIONES SIMPLES + BAÑO + CLOSET	Descanso + Fisiologico + guardar	Descansar + Fisiologico + almacenar	1	24 cama, 24 veladores, 24 sofás, 24 inodoros, 24 inodoros, 24 duchas	HABITACIONES SIMPLES + BAÑO + CLOSET	1	24	899.50	899.50	
	SSH DISCAPACITADOS MIXTO 10	Fisiologica	Fisiologica	1	1inodoro, 1lavabo	SSH DISCAPACITADOS MIXTO 10	1	0	5.95	5.95	
	SSH VARONES 10	Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SSH VARONES 10	1	0	16.70	16.70	
	SSH DAMAS 10	Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos	SSH DAMAS 10	1	0	13.50	13.50	
	CTO. DE TABLERO 10	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 10	1	0	1.60	1.60	
	CTO. DE DATA 10	Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 10	1	0	3.70	3.70	
	CTO. DE ROPA LIMPIA 3	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA LIMPIA 3	1	0	2.50	2.50	
	CTO. DE ROPA SUJIA 3	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA SUJIA 3	1	0	2.15	2.15	
	CTO. DE BASURA 10	Guardar	Almacenar	1	5 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 10	1	0	8.90	8.90	
	CTO. DE LIMPIEZA 11	Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 11	1	0	3.05	3.05	
	CTO. DE TABLERO 11	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 11	1	0	2.00	2.00	
	CTO. DE DATA 11	Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 11	1	0	3.65	3.65	
	CTO. DE TABLERO 12	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 12	1	0	2.40	2.40	
	CTO. DE DATA 12	Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 12	1	0	2.70	2.70	
	CTO. DE TABLERO 13	Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 13	1	0	2.45	2.45	
	CTO. DE DATA 13	Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 13	1	0	3.05	3.05	
	HOSPEDAJE(3ER PISO)	ESTAR	Espera	Esperar	1	4 sillones, 20 moquetas	ESTAR	1	0	126.65	
ESTACION DE ENFERMERIA + HABITACION CON BAÑO + ARCHIVO		Control + Fisiologico + archivar	Controlar + Fisiologico + archivar	1	3 sillas, 1 mesa, 3 computadores, 2 camas, 1 velador, 1closet, 1inodoro, 1lavabo	ESTACION DE ENFERMERIA + HABITACION CON BAÑO + ARCHIVO	1	3	28.70	28.70	
HABITACIONES DOBLES + BAÑO + CLOSET		Descanso + Fisiologico + guardar	Descansar + Fisiologico + almacenar	1	12 camas, 6 veladores, 6 inodoros, 6 lavabos, 6 duchas	HABITACIONES DOBLES + BAÑO + CLOSET	1	12	223.90	223.90	
HABITACIONES SIMPLES + BAÑO + CLOSET		Descanso + Fisiologico + guardar	Descansar + Fisiologico + almacenar	1	24 cama, 24 veladores, 24 sofás, 24 inodoros, 24 inodoros, 24 duchas	HABITACIONES SIMPLES + BAÑO + CLOSET	1	24	899.50	899.50	
SSH DISCAPACITADOS MIXTO 11		Fisiologica	Fisiologica	1	1inodoro, 1lavabo	SSH DISCAPACITADOS MIXTO 11	1	0	5.95	5.95	
SSH VARONES 11		Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos, 2 urinarios	SSH VARONES 11	1	0	16.70	16.70	
SSH DAMAS 11		Fisiologica	Fisiologica	1	3 inodoros, 3 lavabos	SSH DAMAS 11	1	0	13.50	13.50	
CTO. DE TABLERO 14		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE TABLERO 14	1	0	1.60	1.60	
CTO. DE DATA 14		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE DATA 14	1	0	3.70	3.70	
CTO. DE ROPA LIMPIA 4		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA LIMPIA 4	1	0	2.50	2.50	
CTO. DE ROPA SUJIA 4		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE ROPA SUJIA 4	1	0	2.15	2.15	
CTO. DE BASURA 11		Guardar	Almacenar	1	5 recipientes de basura	CTO. DE BASURA 11	1	0	8.90	8.90	
CTO. DE LIMPIEZA 12		Guardar	Almacenar	1		CTO. DE LIMPIEZA 12	1	0	3.05	3.05	
CTO. DE TABLERO 15		Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 15	1	0	2.00	2.00	
CTO. DE DATA 15		Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 15	1	0	3.65	3.65	
CTO. DE TABLERO 16		Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 16	1	0	2.40	2.40	
CTO. DE DATA 16		Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 16	1	0	2.70	2.70	
CTO. DE TABLERO 17		Control de energia electrica	Controlar energia electrica	1		CTO. DE TABLERO 17	1	0	2.45	2.45	
CTO. DE DATA 17		Control de sistema de computo	Controlar sistema computo	1		CTO. DE DATA 17	1	0	3.05	3.05	

Cuadro 7

Cuadro total, programa arquitectónico.

Programa Arquitectónico	
Zonas	Total
SERVICIOS GENERALES (SOTANO)	897.88
ESTACIONAMIENTO Y ESPARCIMIENTO PUBLICO	2737.00
RECREACION INTERNA	18190.70
ADMNISTRACION	317.53
EDUCACION (1ER PISO)	360.20
SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	1344.00
SALUD	823.19
COMEDOR (1ER PISO)	145.20
HOSPEDAJE (1ER PISO)	1302.55
EDUCACION (2DO PISO)	232.30
COMEDOR (2DO PISO)	241.60
HOSPEDAJE (2DO PISO)	1352.05
HOSPEDAJE (3ER PISO)	1352.05
Cuadro Resumen	
Total Area Construida	29296.25
% de Muros	223.66
% de Ccirculación	2012.98
Total Area Libre	20927.70
Total	50223.95

4.3. ANÁLISIS DEL TERRENO

4.3.1. Ubicación del terreno

Análisis del sitio - Características del Área de Estudio

Para la localización del terreno se tomarán criterios Técnicos, Normativos y Legales, es como sigue: Tenencia legal del predio, extensión, topografía, capacidad portante, accesibilidad, servicios básicos, proximidad de establecimientos de Salud.

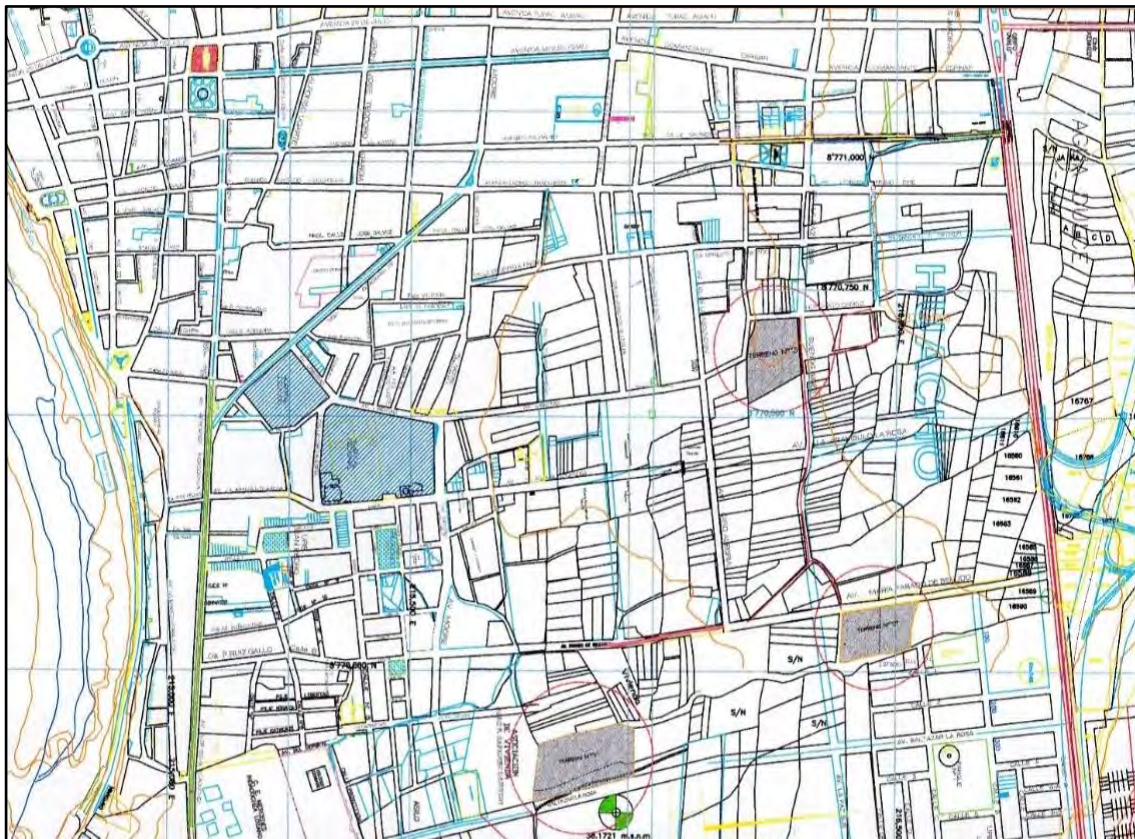
Tabla 7

Análisis de Ponderación, Elección de Terreno para el Emplazamiento

VARIABLE	DESCRIPCION	ALTERNATIVA I	ALTERNATIVA II	ALTERNATIVA III
1	Tenencia Legal del predio	9	5	5
2	Ubicación	10	8	6
3	Capacidad Portante del terreno	10	7	6
4	Topografía	8	7	8
5	Accesibilidad	10	8	8
6	Equidistancia Establecimientos de Salud	8	10	10
7	Servicios Basicos	8	9	9
8	Vegetacion	10	8	8
9	Paisaje	9	8	8
10	Transporte Urbano a la Zona	10	5	5
	subtotal	92	75	73
	Puntaje : 10 puntos por cada Variable			

Ilustración 29

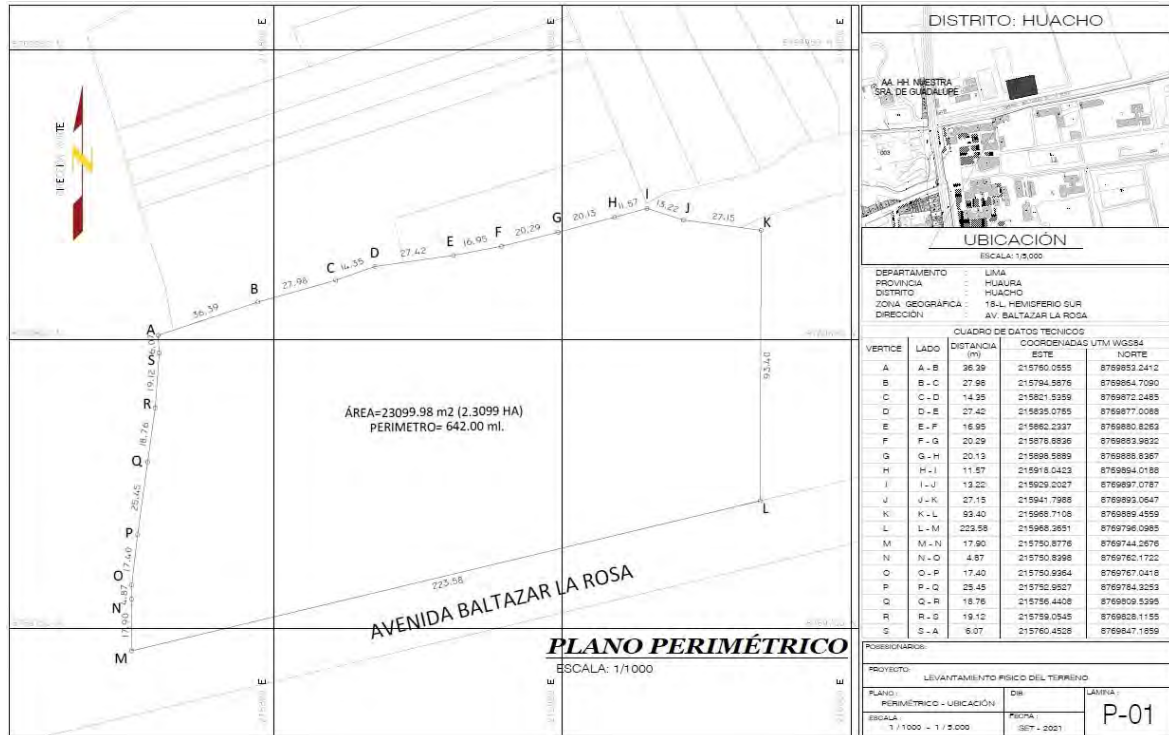
Plano de Catastro de la Ciudad de Huacho. Propuesta de Terreno (I, II, III).



Nota. Realizado el análisis de ponderación de las tres alternativas de terreno, el que reúne los requisitos, según la normativa para establecimientos gerontológicos es la Alternativa N°1.

Ilustración 30

Plano Ubicación y Perimétrico



Preexistencia del Lugar:

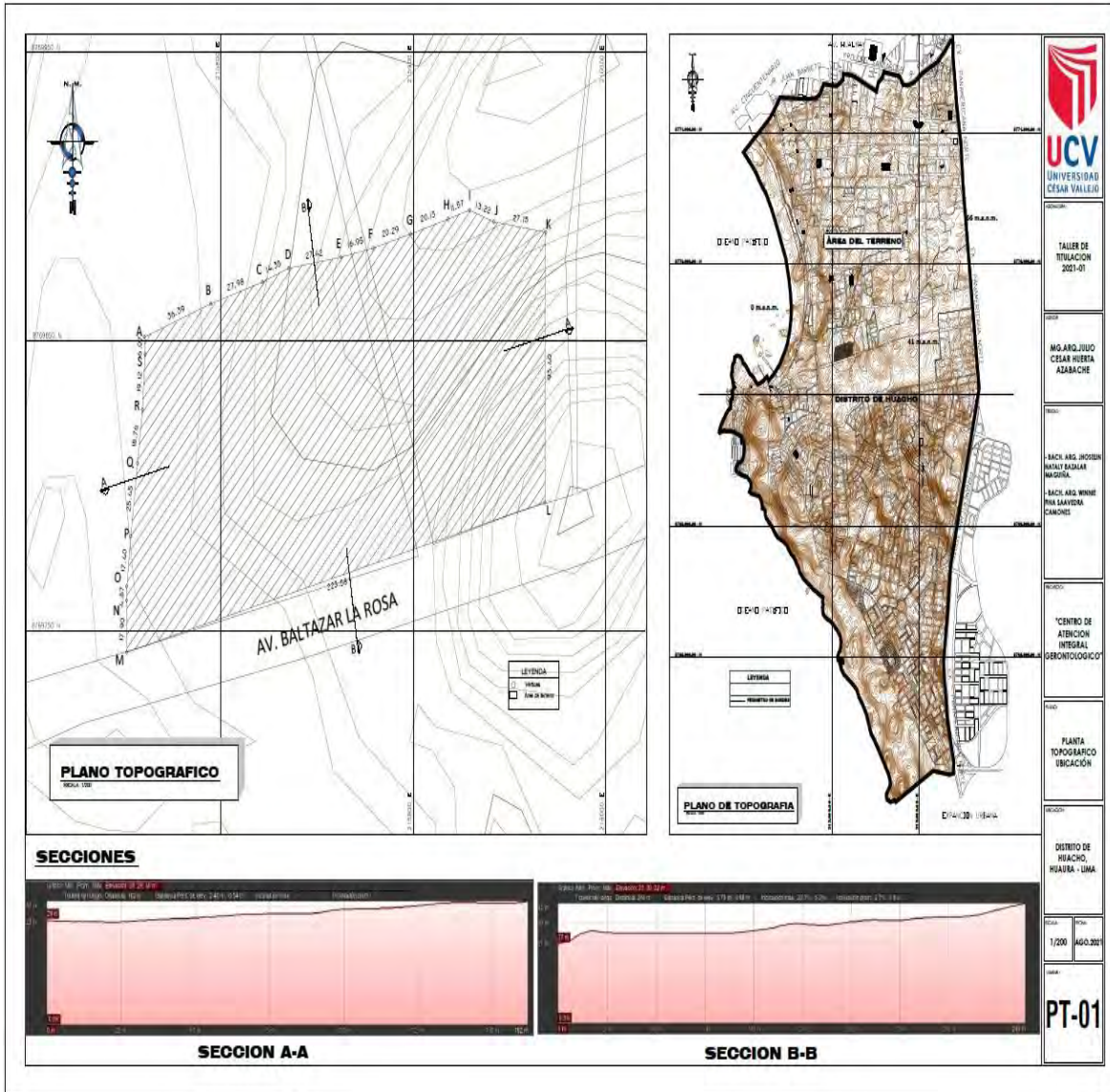
En la zona donde se localiza el terreno materia de estudio, no existe la intangibilidad de una zona arqueológica y de otra índole, el terreno que ha localizado el anterior uso de reserva ecológica del sector privado, y en la actualidad ostenta como zona residencial media, el cual es compatible con el proyecto del Centro de Atención Gerontológica.

4.3.2. Topografía del terreno

La topografía en cada proyecto es vital, porque influye en diferentes aspectos del desarrollo de un proyecto, en el caso del proyecto de tesis que se plantea, la topografía del lugar no presenta desniveles considerables que no permitan plantear los diferentes diseños de especialidades, es de 1 metro el desnivel, no siendo considerable para la edificación.

Ilustración 31

Plano topográfico.



4.3.3. Morfología del terreno

La morfología del proyecto se desarrolla en el cuadro siguiente:

Ilustración 32

Morfología Urbana

MORFOLOGIA URBANA	
Entorno Inmediato	Características:
  	<ul style="list-style-type: none"> • Mixta Albañilería confinada, y sistema a porticado, concreto armado. • El piso de las viviendas es de 2 a 4 pisos promedio, su tipología en lo general para vivienda zona residencial según, plan de desarrollo urbano. <p>Respecto a los servicios básicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cuenta agua potable y alcantarillado, suministrada por empresa prestadora de servicio LIMA – NORTE SAC. • Cuenta con servicio de energía eléctrica, el mismo es suministrada por empresa prestadora de servicio ENEL SAC. • Respecto a otros servicios cuenta con servicios de comunicaciones (internet, teléfono, Tele cable). • Estrato social medio alto. • Cuenta con equipamiento urbano básico (plaza, parque, posta médica, capilla, educación inicial, primaria, secundaria).

4.3.4. Estructura Urbana

Evolución

Huacho desde el año 1911 al 1966, se efectúa la Línea Ferroviaria con el tramo desde Ancón a Huacho, este tuvo una importante contribución al desarrollo agroindustrial como económico de la ciudad. En el año 1916, Huacho era cuna de pescadores y terrenos agrícolas, no obstante, en 1940 se ejecuta la carretera panamericana que fue fundamental a la rápida migración. Por el año 1969 la migración hacia Huacho se da producto de los afectados por la reforma agraria, mientras que, en el año 1970, también se efectúa migración a causa del terremoto del 31 de mayo en Ancash, y en el año 1997, se ve una gran extensión de viviendas que da paso a la invasión hacia el sur, Cerro Los Negritos, siendo hoy en día la conocida Ciudad Satélite, en el 2015 e sigue dando esta expansión, pero ahora con un mayor control.

Ilustración 33

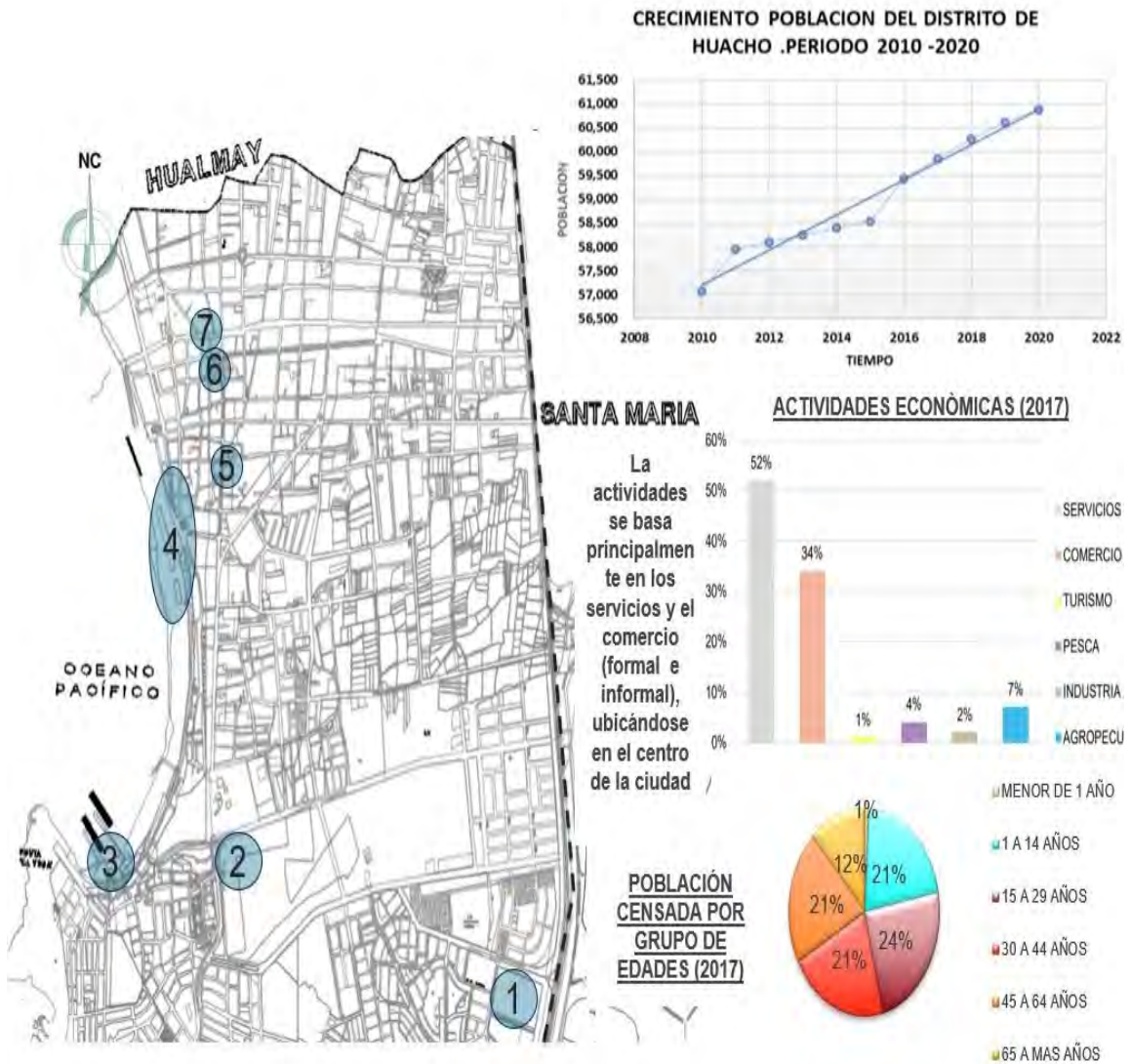
Huacho, Provincia de Huaura en el Departamento de Lima.



Nota. Gráfico general de la provincia de Huaura. Tomado de (TURISMO-HUACHO, 2012)

Ilustración 34

Crecimiento poblacional 2010-2020, actividades económicas (2017).



Nota. En la ilustración en el punto 1 nos ubica al Gobierno Regional de Lima, 2 Universidad José Faustino Sánchez Carrión, 3 Puerto de Huacho, 4 Malecón de Huacho, 5 Estación de bomberos. 6 Plaza de armas, 7 Municipalidad Provincial de Huaura-Huacho. Tomado de (INEI, s.f.)

4.3.5. Vialidad y Accesibilidad

Gráfico 5

Accesibilidad, Área de Estudio

Análisis Urbano: Accesibilidad, Área de Estudio	
	<p>Accesibilidad: Panamericana Norte</p>
	<p>Sección Principal:</p> <p>La vía que articulada el terreno en estudio tiene una sección de 18.80ml, características es como sigue:</p> <p>Vereda 2.40ml, Calzada 6.00ml. Berma Central 2.00ml. Calzada 6.00ml. Vereda 2.40ml. cuya sección es de 18.80 ml.</p>
	<p>Actividad Vehicular:</p> <p>Se desarrolla por la Avenida Coronel Baltazar de la Rosa, y Avenida Echenique, los mismos permiten la accesibilidad, a los establecimientos de Salud del MINSA y ESSALUD, Clínica San Pedro. La categoría de la avenida Coronel Baltazar de la Rosa, y Echenique es considerada como vía principal, el primero se intercepta con la Carretera de la Panamericana Norte, eje de desarrollo económico.</p> <p>Para desplazarse se usa transporte público menor (Taxis, Colectivos, Moto taxis etc.), en la imagen se observa la configuración espacial vial.</p>

Nota. Gráfico general del terreno en estudio. Tomado de (GOOGLE, s.f.)

Ilustración 35

Sistema Vial, Huacho



Nota. Sistema general vial de Huacho. Tomado de (MUNIHUACHO, 2013)

4.3.6. Relación con el entorno

El entorno y la relación del proyecto:

1. Huacho, se ubica y localiza por el norte en el departamento de lima, tiene conexión directa con la vía de desarrollo regional (Panamericana Norte), la misma que da articulación a los diferentes departamentos de la zona norte del país de Perú. Que en su interior de la mencionada ciudad se conecta con la Av. Túpac Amaru, Av. Espinar, Av. San Martín, y otras, en el cual tenemos la Av. Coronel Baltazar de la Rosa, vía que conecta el proyecto, y la Calle Echenique.
2. Mantiene una estratégica posición del proyecto, en cuanto a su accesibilidad como localización, esta tiene colindancia con un área residencial, esta se posiciona sobre una zona residencial, en un radio aproximado de 200 metros a la redonda esta mantiene una relación casi directa con el equipamiento urbano de salud, que se da a través del Hospital del MINSA; como ESSALUD, y una clínica privada San Pedro, esto permitirá que la atención sea al instante cuando ocurra algún evento de emergencia de algún adulto mayor.
3. El transporte interurbano se desarrolla a través de vehículos menores tales como taxis, moto taxis, minivan, las vías que están alrededor del proyecto cuentan con asfalto y aceras adecuadas que permiten que se desarrolle este tipo de actividades sin problemas.
4. Encontramos edificaciones de entre dos a cuatro pisos en promedio, en el entorno inmediato del área proyectada estos tienen el sistema de construcción de albañilería confinada en sus edificaciones, y aporricado en alguno de ellos, se toma en cuenta los parámetros que indica el municipio para el planteamiento urbano, arquitectónico.
5. El tipo de arquitectura en la zona es contemporáneo no encontrándose alguna significativa.
6. Los servicios básicos en la zona tanto de agua potable, como alcantarillado, luz, internet, telefonía, cable, se tiene en su totalidad.

4.3.7. Parámetros urbanísticos y edificatorios

De acuerdo a los parámetros urbanísticos y edificatorios proporcionado por la Municipalidad provincial de Huacho, N° 057 – 2020 – SGOP – GDYOT – MPH, nos indica tantos la normatividad respecto al área, frente mínimo, tipo de usos. Ver Anexo 1 (MUNIACHO, s.f.)

PROPUESTA DEL PROYECTO URBANO ARQUITECTÓNICO

5.1. CONCEPTUALIZACIÓN DEL OBJETO URBANO ARQUITECTÓNICO

5.1.1. Ideograma Conceptual

El punto inicial del proyecto es importante, ya que nos va a llevar al inicio del proyecto arquitectónico.

Ilustración 36

Premisas del diseño.

La premisa de diseño está basada en esa planta circular de la ciudad de Caral, idea primigenia que nos ha permitido valorar la geometría y el escalonamiento de los espacios ortogonales, arquitectónicamente y urbanísticamente.

Las zonas identificadas: están distribuidas mediante el sistema de ordenamiento.

- Zona de Servicios Generales
- Zona de Recreación
- Zona Administrativa
- Zona Educativa
- Zona de Servicios Complementarios
- Zona de Salud
- Zona de Hospedaje

La idea se sustenta bajo el criterio análogo, y poner en valor los iconos de hechos arquitectónicos de nuestra cultura.

VISTA PANORAMICA CENTRO DE ATENCION GERONTOLOGICA



VISTA PANORAMICA CIUDAD DE CARAL



5.1.2. Criterios de diseño

El diseño de cada proyecto arquitectónico, se refleja de acuerdo al entorno, al enfoque conceptual, el cual se plasma en una idea propia, para luego desglosarla, para posterior a ello llegar a una zonificación formal que nos permita desarrollar la distribución de espacios de acuerdo a la necesidad de los usuarios. El entorno, los usuarios, el mobiliario, los materiales de zona, la naturaleza misma, son componentes importantes para el planteamiento del diseño de cada

área, que va determinar el espacio adecuado para cada tipo de uso que se realice.

5.1.3. Partido Arquitectónico

El proyecto del Centro de Atención Gerontológico, es concebido en analogía geométrica de los restos arquitectónico de ciudad de “Caral”.

El proyecto se basa en ocho elementos del sistema de ordenamiento:

a) Intención Funcional

La organización se basa de dos elementos vacíos que se asemejan a un “Patio Semicircular” el cual permite una organización concéntrica en los dos extremos, el mismo es articulado por un vestíbulo central y nodos en los extremos derecho e izquierdo, la circulación se desarrolla en forma horizontal mediante pasillos semicirculares, y nodos, por otro lado, la circulación vertical se desarrolla mediante ascensor, escaleras y rampas con una pendiente del 8%. La funcionalidad está orientada hacia el adulto mayor, su seguridad, en su desplazamiento.

b) Intención Espacial

Se desarrolla una consecución de espacios, en cuatro niveles en forma semicircular y gradiente ortogonal, el mismo se integra con la morfología exterior que está en plena conformación volumétrica, se destaca la accesibilidad como elemento jerárquico, los espacios internos son dinámicos, organizados por un eje semicircular, las habitaciones están orientados hacia el patio central y patios exteriores, el cual permite una agradable visual.

Los espacios comunes de igual forma están articulados a los patios centrales y patios exteriores que lo hacen más agradables, porque permitirá la sociabilización y conectividad.

c) Intención Contextual.

Los espacios diseñados y organizados contarán con una ventilación cruzada, asoleamiento a las habitaciones con el objeto de lograr el confort térmico, por otro lado, la vegetación permitirá el frescor de los espacios interiores, y la conectividad con la naturaleza.

Ilustración 38

Primer piso.

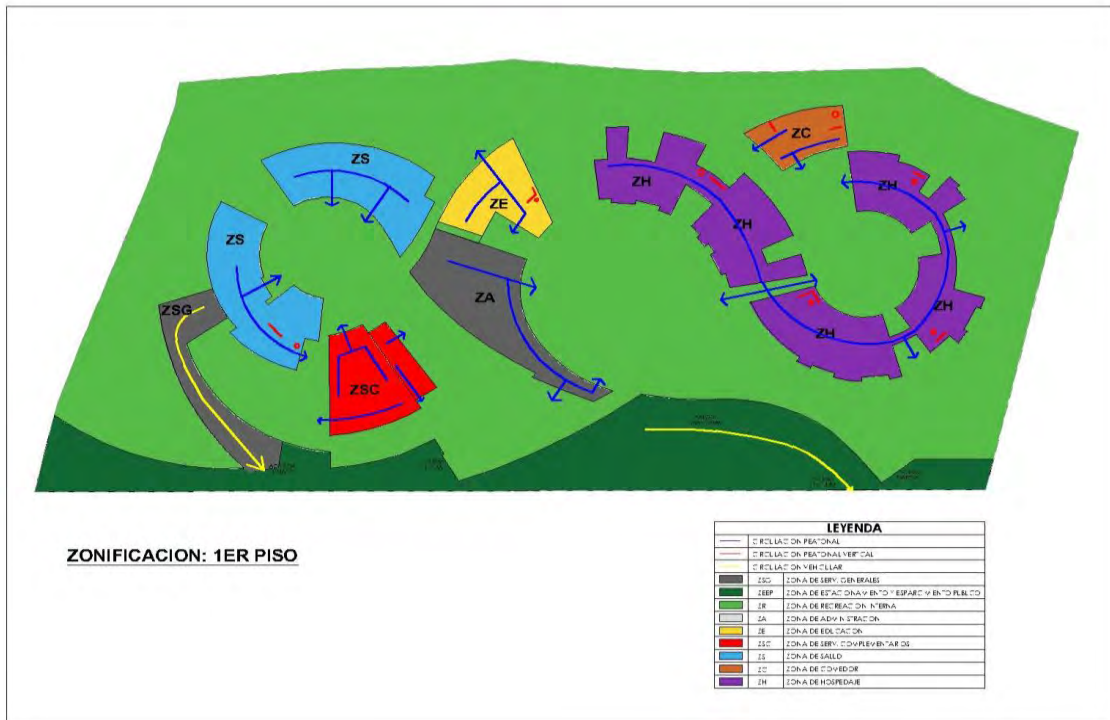


Ilustración 39

Segundo piso.

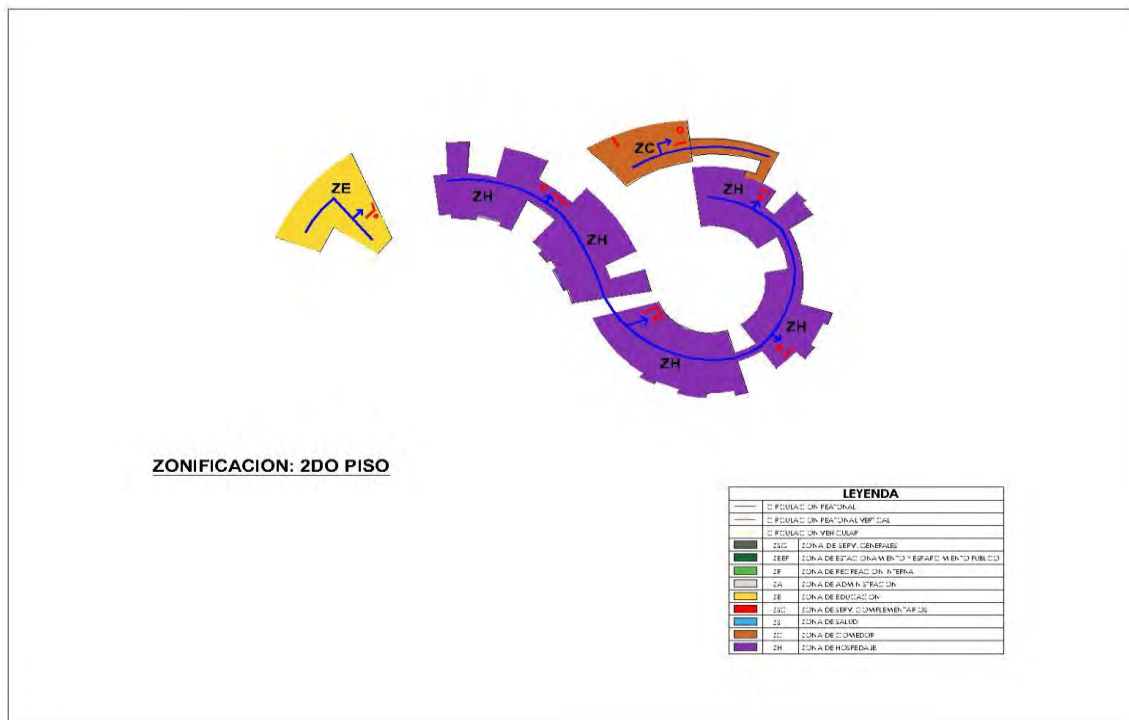
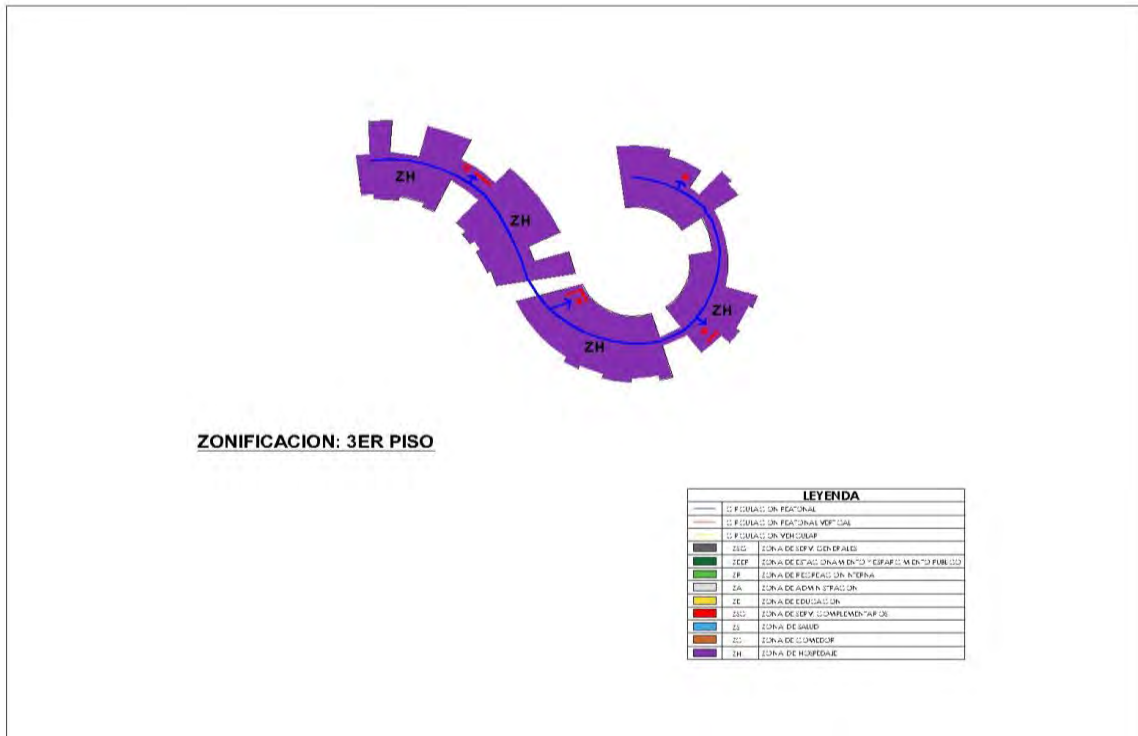


Ilustración 40

Tercer piso.



5.3. PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO

5.3.1. Plano de Ubicación y Localización

Ver Anexo 3

5.3.2. Plan Perimétrico – Topográfico

Ver Anexo 3

5.3.3. Plano General

Ver Anexo 3

5.3.4. Planos de Distribución por Sectores y Niveles

Ver Anexo 3

5.3.5. Plano de Elevaciones por sectores

Ver Anexo 3

5.3.6. Plano de Cortes por sectores

Ver Anexo 3

5.3.7. Planos de Detalles Arquitectónicos

Ver Anexo 3

5.3.8. Plano de Detalles Constructivos

Ver Anexo 3

5.3.9. Planos de Seguridad

5.3.9.1. Plano de señalética

Ver Anexo 3

5.3.9.2. Pano de evacuación

Ver Anexo 3

5.4. MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

Antecedentes

La ciudad de Huacho está asentada en una amplia bahía, clima agradable y seco, el río Huaura Cuenca hidrográfica permite en alguna medida contribuir en las actividades agrícolas de pan llevar. Por otro lado, el auge del comercio y fábricas de conservas y golosinas han hecho atractivo a la ciudad de Huacho para los migrantes el cual a la fecha cuenta con desarrollo urbano espontáneo e inorgánico a esto trabajo muchas necesidades de servicios básicos (agua potable, alcantarillado, energía eléctrica) también viviendas y equipamiento urbano. Este proceso trae consigo un crecimiento acelerado de la población, el cual 16.5% son adulto mayor, al cual va orientado el proyecto que se describirá las características y bondades.

DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL PROYECTO: “CENTRO DE ATENCIÓN GERONTOLÓGICA DE ATENCIÓN INTEGRAL, EN EL DISTRITO DE HUACHO, 2021”

LOCALIZACION:

Localidad : Los Cipreses

Distrito : Huacho

Provincia : Huaura

Departamento : Lima

EL TERRENO

LÍMITES Y LINDEROS

Por el frente (Lado Sur): Colinda por medio la Avenida Coronel Baltazar de la Rosa, en línea recta, de un solo tramo, mide **223.58 ml.**

Por el lado Derecho (Lado Este): Colinda con la Calle S/N, en línea recta, de un solo tramo, mide **93.40 ml.**

Por el lado Izquierdo (Lado Oeste): Colinda con la Calle S/N, en línea quebrada de siete tramos, primer tramo mide **17.90ml.**, segundo tramo mide **4.87ml.**, tercer tramo mide **17.40ml.**, cuarto tramo mide **25.45ml.**, quinto tramo mide **18.76ml.**, sexto tramo mide **19.12ml.**, y séptimo tramo mide **6.07ml.**

Por el Fondo (Lado Norte): Colinda con el Parque y Alameda proyectada, en línea quebrada, de diez tramos, Primer tramo mide **36.39ml.**, segundo tramo mide **27.98ml.**, tercer tramo mide **14.35ml.**, cuarto tramo mide **27.42ml.**, quinto tramo mide **16.95ml.**, sexto tramo mide **20.29ml.**, séptimo tramo mide **20.13ml.**, octavo tramo mide **11.57ml.**, noveno tramo mide **13.22ml.**, decimo tramo mide **27.15ml.**

- **Área del Polígono:** 23,099.98 m².
- **Perímetro:** 642.00 ml.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Generalidades:

El proyecto del Centro de Atención Gerontológica, está concebido para satisfacer las necesidades del adulto mayor, en cuanto a la atención primaria, estancia temporal, a efectos de lograr mejorar su calidad de vida y prolongar su esperanza de vida. Ello permita su independencia (física y psíquica), con las actividades compatibles del que hacer del adulto mayor. El proyecto urbano – arquitectónico, se ha desarrollado tomando en consideración los parámetros urbanísticos y arquitectónicos del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE-2019); Manual de Adulto Mayor en el Perú.

DEL DISEÑO ARQUITECTONICO

La idea generatriz y la geometrización del Centro de Atención Gerontológica está basado en la analogía de la planta de la ciudad de Caral, fundamentalmente en esa planta circular, escalonada y los espacios regulares escalonados, son los ejes fundamentales, que me permitido desarrollar mi proyecto, tal como se muestra en la imagen de la Idea generatriz.

¿Porque la planta de distribución circular? Espacio concéntrico, permite psicológicamente al usuario en caso al adulto mayor a la sociabilización, a la reunión, que parte de su recuperación y rehabilitación.

¿Porque la planta de distribución de espacio regular escalonada? Permite buenas visuales hacia interior y exterior en sus diferentes niveles, el usuario entonces tiene como relajarse en las terrazas y patios.

Respecto a la **organización y función** del proyecto:

Se ha realizado un análisis respecto a siete elementos del sistema de ordenamiento (**función, espacio, contexto, tecnología, escala, geometría, paisaje**), los cuales ha permitido organizar, en base a ejes semicirculares que se conectan mediante un gran vestíbulo articulado con los nodos de distribución, los cuales cuenta con una articulación horizontal (pasillos, senderos internos y externos) y vertical (ascensor, escaleras, rampas interior y exterior).

Elementos vitales del Centro de Atención Gerontológica:

- **Atención Primaria al adulto mayor** (valoración física, psicológica, tratamiento, rehabilitación).
- **Estancia asistida al adulto mayor** (Habitaciones individuales, dobles, alimentación, y recreación saludable, autorrealización personal).

Las Zonas que se ha logrado determinar:

- **Zona de servicio generales** (Sótano)
- **Zona de recreación interna**
- **Zona de administración**
- **Zona de educación** (primer piso)
- **Zona de servicios complementarios**
- **Zona de salud**
- **Zona de comedor** (primer piso)
- **Zona de hospedaje** (primer piso)
- **Zona educación** (segundo piso)
- **Zona de comedor** (segundo piso)
- **Zona de hospedaje** (segundo piso)
- **Zona de hospedaje** (tercer piso)

DESCRIPCION DE LAS PLANTAS DE DISTRIBUCION:

1. SOTANO:

La distribución del sótano, se desarrolla en tres áreas, la primera al extremo derecho, consta de las zonas de servicios generales (almacén, talleres de mantenimiento, área de la cisterna de agua de consumo, humano, cisterna de agua contraincendios, área de transformador eléctrico, área de depósitos de residuos sólidos, área de maniobra vehicular, área de andén descarga), la segunda en la parte central, se distribuye (la cocina principal , área de comedor de personal, área de preparado, cocción , horneado, limpieza de menaje ría y vajilla , así mismo se desarrolla el área de lavandería con sus servicios inherentes al actividad.), así mismo en la parte central se desarrolla área de terapia, evaluación, en tercer área se complementa con área de (tratamiento, recuperación de los adultos mayores , consta de un espacio central).

2. PRIMER PISO:

El primer piso se desarrolla el acceso principal, que articula al vestíbulo principal , el cual distribuye a la diferentes áreas , al extremo derecho se desarrolla la zona administrativa , y en la parte posterior se desarrolla los primeros talleres de autorrealización y docencia, en el extremo izquierdo se desarrolla el área de atención primaria, (curación, evaluación y asistencia social), posterior se desarrolla el comedor principal y un área de estares, para dar lugar al patio principal en cual se desarrolla la piscina y chapoteadero, en el espacio contiguo se desarrolla el gimnasio y área de aeróbicos. Por otro lado, en parte del fondo se desarrolla sala de uso múltiple y sus servicios, en la parte frontal se desarrolla el parqueo del Centro de Atención Gerontológica.

3. SEGUNDO y TERCERO PISOS:

En el segundo y tercer piso está destinado a las habitaciones individuales, dobles, módulos, que cuentan con un área de (dormitorio, área social, servicios higiénicos, y terraza), los cuales están articulados mediante el pasillo.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Especificaciones Técnicas de la Especialidad de Arquitectura

Se define como partidas de la obra a ejecutar, en este ítem, se desarrollará un prototipo de la especialidad de arquitectura. Objetivo fundamental de las especificaciones técnicas, es describir el criterio del proceso de construcción y ejecución de las partidas en las cinco especialidades, Arquitectura, Estructuras, Instalaciones eléctricas, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Mecánicas, donde se detalla las características, (Materiales y metodología de dosificación, procedimientos constructivos y otros).

Consideraciones particulares:

La existencia de una gama de variaciones en cuanto a tratamiento y aplicación de las partidas, que por su naturaleza son susceptibles a cambios debido a que:

- El nivel estratigráfico y las distintas variaciones del mismo de acuerdo a una localización geográfica determinada, sugieren técnicas diversas en cuanto al tratamiento.
- El clima y las variaciones atmosféricas inciden notablemente en el comportamiento de los materiales, encauzando a un tratamiento especial en cuanto al proceso constructivo y dosificaciones en sí.
- Las observaciones y experiencias obtenidas "in situ", en el transcurso de las obras, debidamente implementadas, completarán la presente partida a detallar. Además, se debe determinar la unidad de medida, y método de pago, en la presente se desarrolla un prototipo es como sigue:

REVOQUES Y ENLUCIDOS

TARRAJEO DEL TIPO RAYADO O PRIMARIO C/MORTERO 1:5

DESCRIPCIÓN:

Comprende aquellos revoques constituidos por una sola capa de mortero, pero aplicada en dos etapas. En la primera llamada "pañeteo" se proyecta simplemente el mortero sobre el paramento, ejecutando previamente las cintas o maestras encima de las cuales se corre una regla, luego cuando el pañeteo ha endurecido, se aplica la segunda capa para obtener una superficie plana y

acabada. Se dejará la superficie lista para aplicar la pintura. Los encuentros de muros, deben ser en ángulo perfectamente perfilados; las aristas de los derrames expuestos a impactos serán convenientemente boleados; los encuentros de muros con el cielo raso terminarán en ángulo recto, salvo que en planos se indique lo contrario.

Materiales

Cemento y arena en proporción 1:5. En los revoques ha de cuidarse mucho la calidad de la arena, que no debe ser arcillosa. Será arena lavada, limpia y bien graduada, clasificada uniformemente desde fina hasta gruesa, libre de materias orgánicas y salitrosas. Cuando esté seca toda la arena pasará por la criba No. 8. No más del 20% pasará por la criba No. 50 y no más del 5% pasará por la criba No. 100. Es de referirse que los agregados finos sean de arena de río de piedra molida marmolina, cuarzo ó de materiales silicios los agregados deben ser limpios, libres de sales, residuos vegetales u otras medidas perjudiciales.

SINTESIS DE ESPECIFICACIONES TECNICAS ESPECIALIDAD DE ARQUITECTURA

Tabla 8

Síntesis de Especificaciones Técnicas Especialidad de Arquitectura.

ESPECIFICACIONES TECNICAS RESUMIDA ACABADOS -ESPECIALIDAD ARQUITECTURA															
ACABADOS	AMBIENTES POR ZONAS	ADMINISTRACION	SERVICIO DE SALUD	ALLAS TALLER	ZONA ESTANCIA - HABITACIONES	ZONA DE ALIMENTOS - COMEDORES	ZONA DE ESTARES	ZONA DE DOCENCIA	ZONA DE SERVICIO	DIETETICA-COCINA	ALMACEN - DESPENSA	LAVANDERIA	ALMACEN DIVERSO	SERVICIOS - TALLERES	PATIO Y RECREACION
		ZA	ZB	ZEPI	ZA	ZA	ZA	ZD	ZS	ZSG	ZSG	ZSG	ZSG	ZSG	ZSC
Muros y Tabiques de Albañilería															
Muro Cabeza		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Muros Soga		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Revoquez y Enlucidos															
Tarrajeo Primario y Enlucidos		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rvestimiento de viga,columna,		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vestudura de Derrames		x	x												
Tarrajeo															
Columnas		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vigas		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Cielo Raso															
Fibra de vidrio		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Pisos y Pavimentos															
Contrapiso de porcelanato		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Cemento pulido bruñado											x	x	x	x	x
Sardinel pulido											x	x	x	x	
Contrazocalos															
Contrazocalo Porcelanato		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Porcelanato		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Cubierta															
Lona de 0.05"		x	x												
Porcelanato de alto transito				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Carpintería de Madera															
Madera Caoba/Espingo/Melanine		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Carpintería Metálica y Herrería															
Perfiles de aluminio y Separadores		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Cerrajería															
Cromadas / aluminizadas		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vidrios / Cristales															
Cristal templado/ Vidrio		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Pinturas															
Sellado Latex, Mateado, Barniz , anticorrosivo		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Fuente : Elaboracion Propia - REFERENCIA : Costos y Presupuesto Volumen I,Ing.Genaro Delgado Contreras - Cuarta Edicion

5.5. PLANOS DE ESPECIALIDADES DEL PROYECTO (SECTOR ELEGIDO)

5.5.1. PLANOS BÁSICOS DE ESTRUCTURAS

5.5.1.1. Plano de Cementación

Ver Anexo 4

5.5.1.2. Planos de estructura de losas y techos

Ver Anexo 4

5.5.2. PLANOS BÁSICOS DE INSTALACIONES SANITARIAS

5.5.2.1. Planos de distribución de redes de agua potable y contra incendio por niveles

Ver Anexo 4

5.5.2.2. Planos de distribución de redes de desagüe y pluvial por niveles

Ver Anexo 4

5.5.3. PLANOS BÁSICOS DE INSTALACIONES ELECTRO MECÁNICAS

5.5.3.1. Plano de distribución de redes de instalaciones eléctricas (alumbrado y tomacorrientes).

Ver Anexo 4

5.5.3.2. Planos de sistemas electromecánicos (de ser el caso)

Ver Anexo 4

5.6. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

5.6.1. Animación virtual (Recorrido y 3Ds del proyecto).

Ver Anexo 5

CAPÍTULO VI: CONCLUSIONES

A nivel mundial el incremento de adultos mayores se está dando de forma elevada, las personas están envejeciendo, muchos de estos se encuentran en las calles, en alguno de los casos la familia propia los deja a su suerte, como en otros casos, alguna de estas familias no se sustentan para poder vivir con el adulto mayor, en la localidad de Huacho, encontramos centros de atención al adulto mayor privados, donde su infraestructura no es la más adecuada para las diferentes actividades que este puede tener.

Este problema social, no debería llamarse como tal, ya que es una obligación para el estado y para cada una de las personas que tiene un padre, el pasar el tiempo, los cambios que afronta la sociedad el país, el mundo, con cambios radicales, uno de ellos la pandemia global que nos acoge hoy en día, que ha hecho que nuestras vidas sean distintas, que las necesidades para todo tipo de personas de diferentes edades haya cambiado, por ello el proyecto se plasma a que sea sustentable y que acoja las actividades actuales que necesita este tipo de personas, no solamente encontrar un espacio donde se pueda alojar, sino un lugar donde este tenga lo que el adulto mayor ha necesitado desde siempre y más ahora en estos tiempos.

CAPÍTULO VII: RECOMENDACIONES

El proyecto de investigación está dirigido a las personas adultas en general, sin ninguna distinción, es importante mencionar que los proyectos que se desarrollan por un bien social, deben estar enfocados en la población en general, en la vida actual del año 2021, se vive de diferente manera, tanto de pensamiento, como en otros aspectos, por ello, nuestros adultos mayores, deben ser rescatados y darle seguridad y confort pleno, dejando el dinero de lado, son miles de estas personas que están en las calles por necesidad, como abandono, buscando un sustento para su vida.

Los espacios creados en el proyecto se acogen a las circunstancias que se vive en la actualidad por la pandemia, por ello los proyectos que se diseñen tienen que estar pensado no solamente por la coyuntura actual que se vive en el mundo, si no proyectándonos de futuras pandemias, o desastres naturales.

REFERENCIAS

- Acera, M. (07 de 27 de 2015). Características de la Tercera Edad. *Deusto Salud*, págs. 1-3. Obtenido de <https://www.deustosalud.com/blog/teleasistencia-dependencia/caracteristicas-tercera-edad>
- Andrade Tafur, S. (2013). Entornos propicios y favorables para el adulto mayor. Obtenido de <https://www.gerontologia.org/portal/archivosUpload/regional-madrid-2010/19-Sonia-Andrade-Tarful-Ecuador.pdf>
- Arzoz, A. (23 de Diciembre de 2014). *De Habitabilidad y Arquitectura/Arquine*. Recuperado el 23 de 12 de 2014, de <http://www.arquine.com/de-habitabilidad-y-arquitectura/> M4 - Citavi
- Bdcnetwork. (2015). *www.inforesidencia.com*. (J. d. Marti, Ed.) Recuperado el 08 de 11 de 2020, de www.inforesidencia.com: <https://www.inforesidencias.com/blog/index.php/2015/10/01/diez-tendencias-en-el-diseno-de-residencias-de-mayores/>
- CRP., C. d. (2006). *Ley 28803 Ley de Personas Adultos Mayores*. Obtenido de http://www.mimp.gob.pe/files/direcciones/dgfc/diapam/Ley_28803_Ley_del_Adulto_Mayor.pdf
- ENVEJECIMIENTO. (2007). Obtenido de <http://envejecimiento.csic.es/documentos/documentos/socytec-paradores-01.pdf>
- G.I.C.O., V. (2002). Vulnerabilidad sociodemografica: Viejos y nuevos riesgos para comunidades, hogares y personas. *Vulnerabilidad sociodemografica*. Obtenido de https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/13051/S2002632_es.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- GOOGLE. (s.f.). Obtenido de <https://www.google.com/>
- Huenchuan, S. (2011). Los derechos de las personas mayores. Materiales de estudio y divulgación. Hacia un cambio de paradigma sobre el envejecimiento y la vejez. Obtenido de https://repositorio.cepal.org/bitstream/handle/11362/21497/2011_Cepal_Fn_uap_Asdi_01_es.pdf?sequence=1&isAllowed=y

- INEI*. (s.f.). Obtenido de https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1263/cap02.pdf
- INEI*. (2015). Esperanza de vida de poblacion Peruana ,Aumento en 15 años en los ultimos Cuatro Decadas. *Nota de Prensa*, 203-2640. Obtenido de www.inei.gob.pe
- INEI*. (2018). Obtenido de https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1715/libro.pdf
- INEI*. (2020). Obtenido de https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1743/Libro.pdf
- INEI*. (2020). Obtenido de <https://www.inei.gob.pe/biblioteca-virtual/boletines/ninez-y-adulto-mayor/1/>
- INEI*. (2020). Obtenido de https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/boletines/01-informe-tecnico-n02_adulto_ene-feb_mar2018.pdf
- La Ciencia es Noticia - SINC. (9 de ENERO de 2009). *La dependencia y la edad son los principales factores de riesgo de maltrato en personas mayores*. España. Obtenido de <https://www.agenciasinc.es/Noticias/La-dependencia-y-la-edad-son-los-principales-factores-de-riesgo-de-maltrato-en-personas-mayores>
- Martí, J. d. (1 de Octubre de 2015). Obtenido de <https://www.inforesidencias.com/blog/index.php/2015/10/01/diez-tendencias-en-el-diseno-de-residencias-de-mayores/>
- MIMP, M. d. (2016). *Reglamento de los Centros de Atencion para Personas- Decreto-Supremo-n-004-2016-mimp-1386052-5*. LIMA- PERU: Ministerio de la mujeres y poblaciones vulnerables - MIMP. Obtenido de <https://busquedas.elperuano.pe/download/url/aprueban-reglamento-de-los-centros-de-atencion-para-personas-decreto-supremo-n-004-2016-mimp-1386052-5>
- MUNIHUACHO*. (2013). Obtenido de <http://www.munihuacho.gob.pe/portal/index.php/desarrollo->

humano/desarrollo-y-ordenamiento-territorial/obras-privadas/proyecto-actualizacion-de-la-zonificacion-del-plan-de-desarrollo-urbano-de-la-ciudad-de-huacho-2013-2022

MUNIHUACHO. (2013). Obtenido de

http://www.munihuacho.gob.pe/portal/documentos/pad_pud/pud/volumen3_op.pdf

MUNIHUACHO. (s.f.). Obtenido de

http://www.munihuacho.gob.pe/portal/documentos/pad_pud/pud/volumen3_op.pdf

OMS, O. M. (01 de Octubre de 2016). La población mundial está envejecimiento a pasos acelerados. *La población mundial está envejecimiento a pasos acelerados*. Ginebra - Suiza, Suiza: Organismo Mundial de Salud. Obtenido de <https://www.who.int/ageing/about/facts/es/>

Ortega, E. T. (2018). *La situación de la población adulta mayor en el Perú*:

Obtenido de <https://cdn01.pucp.education/idehpucp/wp-content/uploads/2018/11/23160106/publicacion-virtual-pam.pdf>

Osorio, P. (2006). *Abordaje antropológico del envejecimiento y el alargamiento de la vida*. Lima. Obtenido de <https://docplayer.es/36811357-Abordaje-antropologico-del-envejecimiento-y-el-alargamiento-de-la-vida-1-dra-paulina-osorio.html>

Peru, C. d. (2006). *Ley 28803 Ley de las Personas Adultos Mayores*. Lima.

Obtenido de

http://www.mimp.gob.pe/files/direcciones/dgfc/diapam/Ley_28803_Ley_del_Adulto_Mayor.pdf

Porporatto, M. (2015). Significado de la Calidad de Vida que es, definición y concepto. *calidad de vida*. Obtenido de <https://que es significado.com/>

Roca, I., & Rey, B. (2002). Pobreza y Exclusion Social; Una aproximacion al Caso Peruano. Obtenido de <https://journals.openedition.org/bifea/6828>

Rosario Limon, M. d. (2011). Envejecimiento Activo, y Mejora de la Calidad de Vida en Adultos Mayores. *Revista de Psicología y Educación*, 225-238. Obtenido de <http://www.revistadepsicologiayeducacion.es/pdf/68.pdf>

SCIELO. (2014). Obtenido de

https://scielo.isciii.es/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1134-928X2014000200002

Sousa, M. (2017). Poblacion adulto mayor crece en el Peru, pero no se respeta sus derechos. *Peru 21*, 1-2. Obtenido de <https://peru21.pe/lima/poblacion-adulta-mayor-crece-peru-respetan-derechos-373235-noticia/?ref=p21r>

Theramart. (2018). Adulto Mayor Dependiente y el Rol Familiar en su Cuidado . Obtenido de <https://theramart.com/blogs/de-salud/adulto-mayor-dependiente-cuidado-rol-familiar>

TURISMO-HUACHO. (2012). Obtenido de <https://turismo-huacho.blogspot.com/2012/05/mapa-de-la-provincia-de-huaura.html>

Woodford, K. (2015). CAMBIOS BIOPSIICOSOCIALES EN LA VEJEZ. 2-6. Obtenido de <http://psiquiatria.facmed.unam.mx/docs/ism/unidad5.2.pdf>

ANEXOS

ANEXO 1 PARÁMETROS URBANÍSTICOS

CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS N° 057 – 2020 – SGOP – GDYOT – MPH

(Página 02)

OTROS USOS

Se permitirán otros usos, que sea compatible con el uso residencial, u otros indicados en el Índice de Usos para el presente Reglamento.

NORMAS GENÉRICAS

a) DENSIDAD NORMATIVA

Desde 560 hasta 3,000 Habitantes / Hectárea.

b) ÁREA Y FRENTE MÍNIMO NORMATIVO DE LOTE

Área de Lote:	Frente de Lote:
90 m ²	6.00 ml.
120 m ²	8.00 ml.
300 m ²	10.00 ml.
600 m ²	18.00 ml.

c) SUBDIVISION DE LOTE

Se permitirá la subdivisión de manera tal que los lotes producto de la subdivisión cumplan los requisitos mínimos exigidos en el inciso anterior y guarden proporcionalidad en las dimensiones del lote. En áreas consolidadas, podrá autorizarse la subdivisión de lotes con áreas y frentes menores a los normativos teniendo en consideración los patrones predominantes, sin sobrepasar las medidas normativas correspondientes.

d) AREA LIBRE

El área libre no techada será como mínimo el 30% del área total del lote, exigiéndose el 35% para viviendas multifamiliares y el 40% para conjuntos residenciales.

e) RETIROS

En las zonas nuevas a habilitarse para las edificaciones se exigirá un retiro de 3.00 m. Frente a vías urbanas principales y de 1.00 m. frente a vías secundarias; para fines de ornato o ensanche de vías, la Municipalidad podrá exigir retiros mayores. En las zonas consolidadas se considerarán los retiros existentes, salvo los casos en que la Municipalidad establezca específicamente la línea de fachada o cuyas secciones normativas requieran de espacio para su implementación. (Ver Plano de Sistema Vial Urbano y Reglamento del Sistema Vial Urbano).

CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS N° 057 – 2020 – SGOP – GDYOT – MPH

(Página 04)

RESUMEN DE NORMAS DE ZONIFICACIÓN RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA DE HUACHO

ZONA	USO	HABILITACION Y SUBDIVISION DE TIERRAS						EDIFICACION					
		DENSIDAD		DIMENSIONES MINIMA DE LOTES		APORTES GRATUITOS		AREA LIBRE MINIMA	ALTURA MAXIMA DE PISOS	RETIRO FRONTAL m.	ESTACIONAMIENTO	USO COMERCIAL PERMITIDO	
		NETA Hab./Ha.	AREA M2	FRENTE m.	RECREACION PUBLICA	EDUCACION	OTROS FINES						
RDM	UNIFAMILIAR	560	90	6	9	2	2	30%	3+Azotea	3 (*)	NINGUNO	(**)	
	MULTIFAMILIAR	Frente a Calle	2100	120				8	30%		5+Azotea		1 @ 2 VIV.
		Frente a parque o Avenida ⁽¹⁾	3170	300				10	35%		8+Azotea		1 @ 3 VIV.
	CONJUNTO RESIDENCIAL	Frente a Calle	3000	600				18	40%		8+Azotea		1 @ 3 VIV.
		Frente a parque o Avenida ⁽¹⁾	Area minima de Dpto. ⁽²⁾								1.5(a+r)		

- (1) Avenida de más de 20 ml de sección, con berma central, el parque debe cumplir con la normativa vigente en área y dimensiones mínimas.
- (2) El área mínima de vivienda de 03 dormitorios es de 60 m², para 2 y 1 dormitorio según lo normado en el RNE.
- (*) Solo exigible en nuevas habilitaciones
- (**) Comercio local (CL) en primer piso y un área máxima de 20 m²
- Para alcanzar la altura máxima deberán cumplir con el área y frente mínimo. a=ancho de la vía, r=retiros frontales

CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y
EDIFICATORIOS N° 057 – 2020 – SGOP – GDYOT – MPH

(Página 05)

SECCIÓN DE VÍAS:

El predio ubicado frente a la Av. Baltazar la rosa S/N (Ancho de via : 24.00)

Según inspección realizada.

Se extiende el presente a Solicitud de:

MINAYA GRADOS JUAN MANUEL

Mediante DOC.: 1272745 EXP.: 460573 de fecha 15-09-2020, pagado los derechos con Recibo N° 0830793, Mov. N° 0000187 de fecha 15-09-2020 la suma de S/. 42.00 Nuevos Soles por derecho de Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios.

VALIDO SOLO POR 36 MESES DESPUES DE SU EXPEDICIÓN

Huacho, 24 de noviembre del 2020

ANEXO 2 MATRIZ DE CONSISTENCIA

MATRIZ DE OPERACIONALIZACIÓN

CENTRO GERONTOLÓGICO DE ATENCION INTEGRAL, EN EL DISTRITO DE HUACHO, 2021

_ Nombre: BAZALAR MAGUIÑA, JHOSELIN NATALY - SAAVEDRA CAMONES, WINNIE FINA

_ Proyecto: CENTRO GERONTÓLOGICO DE ATENCION INTEGRAL

_ Fecha: 25/07/2021

VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES
VARIABLE INDEPENDIENTE (X): CENTRO GERONTOLÓGICO	DIMENSIÓN: D1 INFRAESTRUCTURA	Materiales constructivos Funcional Reglamentario
	DIMENSIÓN: D2 ACTIVIDADES DE INTEGRACIÓN	Trabajo grupal Inserción social
	DIMENSION: D3 ÁREA MÉDICA	Salud Bienestar
VARIABLE DEPENDIENTE (Y): ATENCIÓN INTEGRAL	DIMENSIÓN: d1 BIENESTAR FÍSICO	Actividad física
	DIMENSIÓN: d2 SALUD MENTAL	Autoestima Equilibrio Inserción social

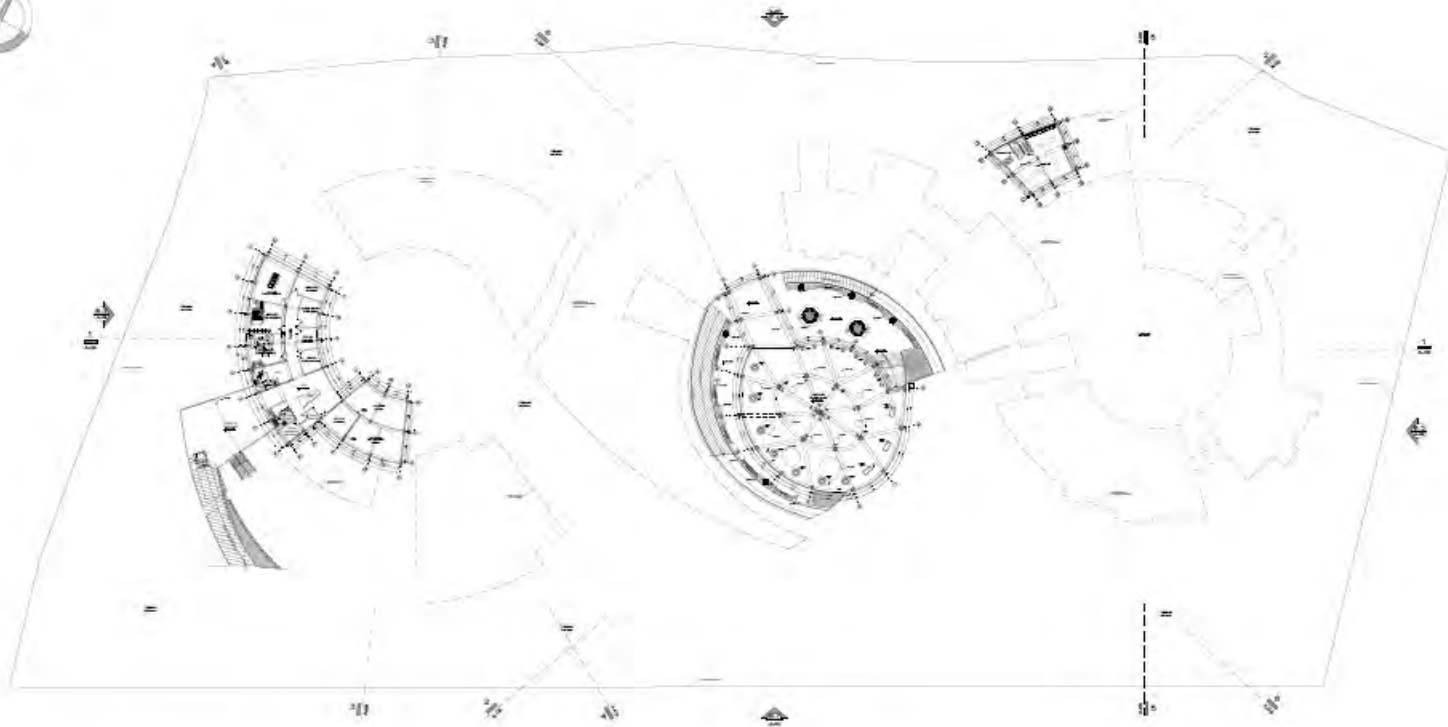
MATRIZ DE CONSISTENCIA

CENTRO GERONTOLÓGICO DE ATENCIÓN INTEGRAL, EN EL DISTRITO DE HUACHO, 2021

_Nombre: BAZALAR MAGUÑA, JHOSELIN NATALY - SAAVEDRA CAMONES, WINNIE FINA
 _Proyecto: CENTRO GERONTOLÓGICO DE ATENCIÓN INTEGRAL

PROBLEMA	OBJETIVO	JUSTIFICACIÓN	HIPÓTESIS	VARIABLES Y DIMENSIONES	METODOLOGÍA	POBLACIÓN
_PROBLEMA GENERAL:	_OBJETIVO GENERAL:	_JUSTIFICACIÓN GENERAL:	_HIPÓTESIS GENERAL:		_TIPO:	_POBLACIÓN Y MUESTRA:
¿De qué manera el Centro Gerontológico, se relaciona con la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, 2021?	Diseñar Arquitectónicamente el Centro Gerontológico que se relaciona con la Atención Integral de la población en el distrito de Huacho, 2021.	Mediante el análisis y estudio a la ciudad de Huacho, se observa la ausencia de un equipamiento urbano que cumpla en mejorar la calidad de vida, satisfaciendo las necesidades básicas del adulto mayor. Ya que actualmente solo existe un club que brinda apoyo a éstas personas pero no en la medida que lo requieren ya sea en el aspecto de la infraestructura como en la Atención Integral salud física - mental con los profesionales competentes. Por lo tanto se planteará el Centro Gerontológico, que brinde una atención integral al adulto mayor.	Si se diseña el Centro Gerontológico; entonces, mejoraría la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, 2021.	VARIABLE INDEPENDIENTE (X): CENTRO GERONTOLÓGICO VARIABLE DEPENDIENTE (Y): ATENCIÓN INTEGRAL	El tipo de investigación, del presente estudio reúne las condiciones metodológicas de una investigación aplicada, descriptiva - correlacional a fin de desarrollar un buen sustento al proyecto arquitectónico.	La población motivo de esta investigación está conformada por el total de 7,113 habitantes adulto mayor de la ciudad de Huacho del año 2021, donde la muestra constituida al 95 % de confianza por n= 347 hab. (Muestra ajustada).
_PROBLEMAS SECUNDARIOS:	_OBJETIVOS SECUNDARIOS:		_HIPÓTESIS SECUNDARIAS:		_MÉTODO:	
A.- ¿De qué manera la Infraestructura del diseño arquitectónico del Albergue, se relaciona con la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, año 2021?	A.- Determinar la relación que existe entre la Infraestructura del diseño arquitectónico del Albergue y la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, año 2021.		A.- Si se diseña arquitectónicamente la infraestructura del Albergue; entonces, se relaciona con la mejora de la Atención Integral del adulto mayor en la ciudad de Huacho, año 2014.	DIMENSIÓN D1 (X): INFRAESTRUCTURA VARIABLE DEPENDIENTE (Y): ATENCIÓN INTEGRAL	...Diseño de la investigación: (Kerlinger 1978) define el diseño de la investigación como la estrategia para responder a las preguntas de la investigación, alcanzar los objetivos del estudio, analizar las hipótesis, controlar la variación.	
B.- ¿De qué manera las Actividades de Integración consideradas en el proyecto arquitectónico del Albergue, se relacionan con la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, año 2021?	B.- Determinar la relación que existe entre las Actividades de Integración consideradas en el proyecto arquitectónico del Albergue y la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, año 2021.		B.- Si se diseña en el proyecto arquitectónico una área de Actividades de Integración en el Albergue; entonces, mejora la Atención Integral del adulto mayor en la ciudad de Huacho, año 2014.	DIMENSIÓN D2 (X): ACTIVIDADES DE INTEGRACIÓN VARIABLE DEPENDIENTE (Y): ATENCIÓN INTEGRAL	El diseño del presente estudio es del tipo no experimental, transversal en el tiempo y correlacional donde se evalúa y explica la relación entre las variables dependientes e independientes.  M = Muestra de estudio X = Variable Independiente Y = Variable Dependiente	
C.- ¿De qué manera el Área Médica considerada en el proyecto arquitectónico del Albergue se relaciona con la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, año 2021?	C.- Determinar la relación que existe entre el Área Médica considerada en el proyecto arquitectónico del Albergue y la Atención Integral del adulto mayor en el distrito de Huacho, año 2021		C.- Si se diseña en el proyecto arquitectónico una Área Médica en el Albergue; entonces, mejora la Atención Integral del adulto mayor en la ciudad de Huacho, año 2014.	DIMENSIÓN D3 (X): ÁREA MÉDICA VARIABLE DEPENDIENTE (Y): ATENCIÓN INTEGRAL		

**ANEXO 3 PLANOS
ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO**



PLANTA SOTANO
ESC. 1/200

LEYENDA			
	MUR DE CONCRETO		TUBO DUCTOS ELÉCTRICOS
	MUR DE LADRILLO		COLUMNA ESTRUCTURAL
	MUR DE LADRILLO CON REVOQUE		VIGAS ESTRUCTURALES
	MUR DE LADRILLO CON REVOQUE Y PINTADO		LOSAS ESTRUCTURALES
	MUR DE LADRILLO CON REVOQUE Y PINTADO Y VENTANA		LOSAS ESTRUCTURALES CON REFORZAMIENTO
	MUR DE LADRILLO CON REVOQUE Y PINTADO Y PUERTA		LOSAS ESTRUCTURALES CON REFORZAMIENTO Y COLUMNA
	MUR DE LADRILLO CON REVOQUE Y PINTADO Y PUERTA Y VENTANA		LOSAS ESTRUCTURALES CON REFORZAMIENTO Y COLUMNA Y VIGA



ASIGNATURA:
**TALLER DE
TITULACION
2021-01**

AUTOR:
**MG. ARG. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

FECHA:
- BACH. ARG. JOSEFIN
NATALY BAZALAR
MAGUÑA.
- BACH. ARG. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES



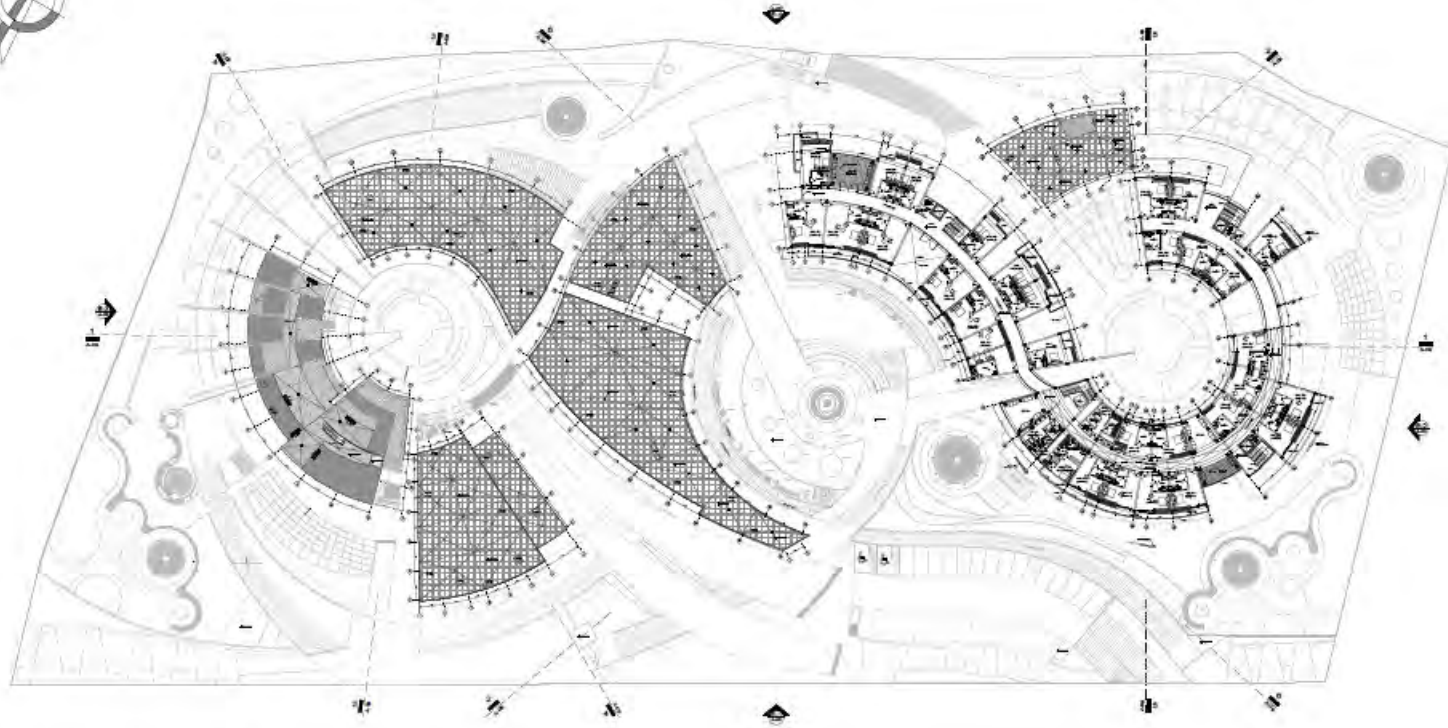
PROYECTO:
**"CENTRO DE
ATENCION
INTEGRAL
GERONTOLOGICO"**

PLANO:
**PLANTA
GENERAL
3º PISO**

UBICACION:
**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA**

ESCALA: 1/200
FECHA: SET. 2021

TABLA:
A-04



PLANTA GENERAL 3º PISO

LEYENDA

	OFICINA		DEB.
	OFICINA CON DESK		DEB. CON DESK
	OFICINA CON DESK Y SILLON		DEB. CON DESK Y SILLON
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA Y PUERTA		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA Y PUERTA
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA Y PUERTA Y ESCALERA		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA Y PUERTA Y ESCALERA
	OFICINA CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA Y PUERTA Y ESCALERA Y LIFT		DEB. CON DESK Y SILLON Y MESA Y SOFA Y TV Y LIBRERIA Y VENTANA Y PUERTA Y ESCALERA Y LIFT

ASIGNATURA:

TALLER DE
TITULACION
2021-01

ALUMNO:

MG. ARG. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE

TUTOR:

- BACH. ARG. JOSELM
NATALY BAZALAR
MAGUIÑA.
- BACH. ARG. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES

PROGRAMA DE ASESORIA:



PROYECTO:

"CENTRO DE
ATENCIÓN
INTEGRAL
GERONTOLÓGICO"

PLANO:

CORTES

UBICACION:

DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA

ESCALA:

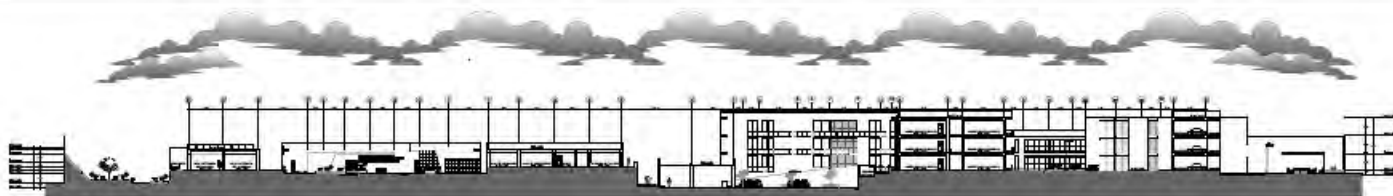
1/200

FECHA:

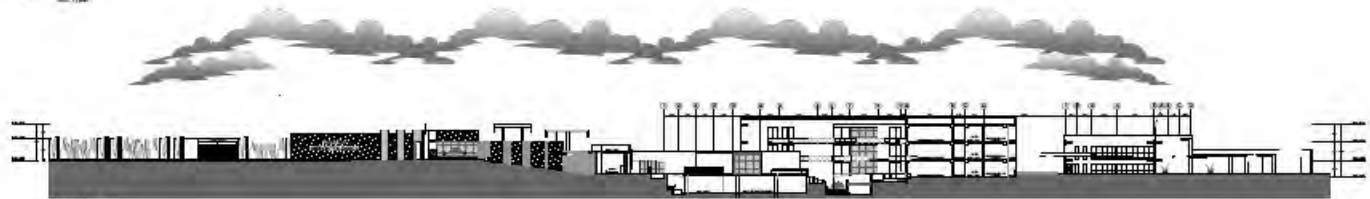
SET. 2021

LÁMINA:

A-06



CORTE 1 - 1'
E.C. 1/200



CORTE 2 - 2'
E.C. 1/200



CORTE 3 - 3'
E.C. 1/200



CORTE 4 - 4'
E.C. 1/200



CORTE 5 - 5'
E.C. 1/200



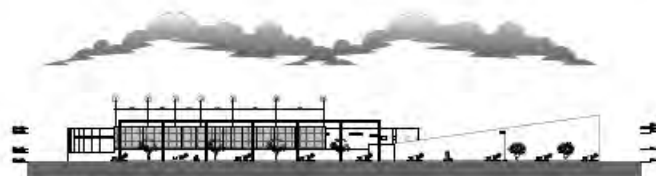
CORTE 6 - 6'
E.C. 1/200



ELEVACION 01
SET. 2021



ELEVACION 02
SET. 2021



ELEVACION 03
SET. 2021



ELEVACION 04
SET. 2021

ASIGNATURA:

TALLER DE
TITULACION
2021-01

ASesor:

MG. ARG. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE

ESPECIALIDAD:

- BACH. ARG. JOSEUN
NATALY BAZALAR
MAGUIÑA.
- BACH. ARG. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES

ESQUEMA DE LOCALIDAD:



PROYECTO:

"CENTRO DE
ATENCIÓN
INTEGRAL
GERONTOLÓGICO"

PLANO:

ELEVACIONES

UBICACION:

DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA

ESCALA:

1/200

FECHA:

SET. 2021

LÁMINA:

A-07



EXTERIORES- PLANTA GENERAL 1º PISO
E.S.C. 1/200

LEYENDA	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	JARDIN PAVIMENTADO
	ESPEDIO DE AGUA, PIEDRA
	PISO PIEDRA LALA
	PISO AMARRAADO
	PISO CAMBIO PAVIMENTO
	PAVIMENTO ASFALTICO
	PISO ASQUERADO
	VEGETACION
	BANCO
	POCO DE BARRERA



ADSCRIBIDA:
TALLER DE TITULACION 2021-01

ASESOR:
MG. ARQ. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

PROFESOR:
- BACH. ARQ. JOSELIN NATALY BAZALAR MAGUIÑA.
- BACH. ARQ. WINNIE FINA SAAVEDRA CAMONES



PROYECTO:
"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLOGICO"

PLANO:
EXTERIORES

UBICACION:
DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA

ESCALA: **1/200** FECHA: **SET. 2021**

LAMINA:
A-08

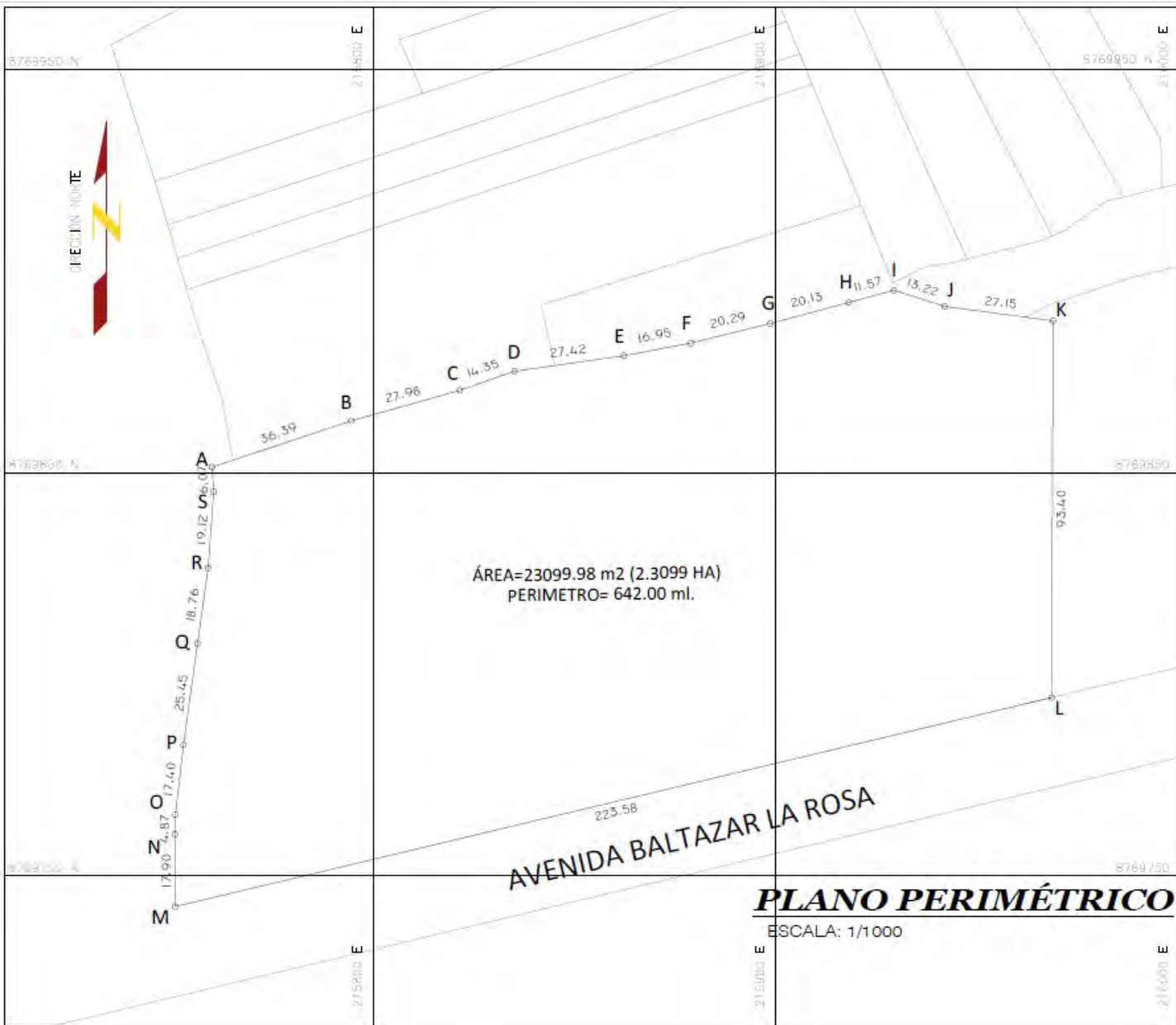


Proyecto : "CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLOGICO"
 Departamento : LIMA
 Provincia : HUAURA
 Distrito : HUACHO
 Ubicacion : Av. Baltazar La Rosa

Bachiller :
 Bach. Arq. Jhoselin Nataly Bazalar Maguiña
 Bach. Arq. Winnie Fina Saavedra Camones
 Asesor : Mg. Arq. Julio Cesar Huerta Azabache
 Fecha : SETIEMBRE - 2021

Plano : PLOT PLAN
 Escala : 1/200
 Especialidad : ARQUITECTURA
 Dibujo : JNB - WFSC

Lamina :
A-09



DISTRITO: HUACHO



UBICACIÓN
ESCALA: 1/3,000

DEPARTAMENTO : LIMA
 PROVINCIA : HUAURA
 DISTRITO : HUACHO
 ZONA GEGRÁFICA : 15-L. HEMISFERIO SUR
 DIRECCIÓN : AV. BALTAZAR LA ROSA

CUADRO DE DATOS TECNICOS

VERTICE	LADO	DISTANCIA (m)	COORDENADAS UTM WGS84	
			ESTE	NORTE
A	A - B	36.39	215760.0555	8769852.2412
B	B - C	27.98	215794.5876	8769864.7090
C	C - D	14.35	215821.5359	8769872.2485
D	D - E	27.42	215835.0765	8769877.0088
E	E - F	16.95	215862.2337	8769880.8263
F	F - G	20.29	215878.8836	8769883.9832
G	G - H	20.13	215898.5889	8769888.8367
H	H - I	11.57	215918.0423	8769894.0188
I	I - J	13.22	215929.2027	8769897.0787
J	J - K	27.15	215941.7988	8769893.0647
K	K - L	93.40	215968.7108	8769889.4559
L	L - M	223.58	215968.2651	8769796.0985
M	M - N	17.90	215750.8776	8769744.2676
N	N - O	4.87	215750.8398	8769762.1722
O	O - P	17.40	215750.9364	8769767.0418
P	P - Q	25.45	215752.9527	8769784.3253
Q	Q - R	18.76	215756.4408	8769809.5395
R	R - S	19.12	215759.0545	8769828.1155
S	S - A	6.07	215760.4528	8769847.1859

POSESIONARIOS:

PROYECTO: LEVANTAMIENTO FISICO DEL TERRENO

PLANO: PERIMÉTRICO - UBICACIÓN	DIB:	LÁMINA:
ESCALA: 1/1000 - 1/3,000	FECHA: SET - 2021	P-01

ÁREAS VERDES - ARBOIZACIÓN:

MEJORAMIENTO Y CREACION DE ESPACIOS VERDES, PRINCIPALMENTE EN LAS ZONAS TURISTICAS EXISTENTES EN EL CENTRO URBANO PARA UNA MAYOR ATRACTIVIDAD DEL USUARIO.



MANTENIMIENTO Y ORDENAMIENTO VIAL:

MEJORAMIENTO DE LAS PISTAS Y VEREDAS EXISTENTES, ASÍ COMO DANDOLE MANTENIMIENTO A LA SEÑALIZACION. IMPLEMENTACION DE PARADEROS FORMALIZADOS. ENGANCHAMIENTO DE VÍAS QUE NO CUENTEN CON UNA PLAN URBANO. IMPLEMENTACION DE EQUIPAMIENTOS URBANOS COMO LA ILUMINACION PUBLICA Y CÁMARAS DE SEGURIDAD EN ZONAS ESTRATEGICAS.

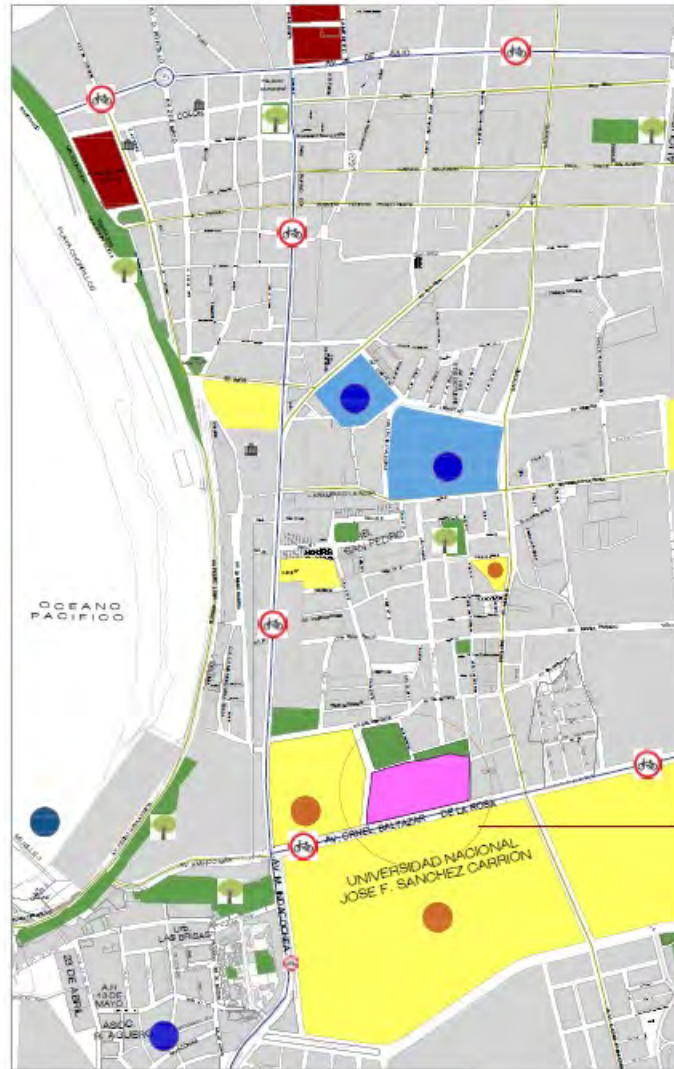


MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTO EDUCATIVO:

MEJORAMIENTO Y NUEVO EQUIPAMIENTO EDUCATIVO PARA CUBRIR LA ALTA DEMANDA DE ESTUDIANTES ESCOLARES Y UNIVERSITARIOS A NIVEL REGIONAL.

MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTO DE SALUD:

MODERNIZACION Y CREACION DE NUEVOS CENTROS DE SALUD EN EL SUR DEL DISTRITO POR LA EXPANSION POBLACIONAL HACIA DICHA ZONA.



LEYENDA		
ZONA RESIDENCIAL MEDIA (RDM)	ZONA DE SALUD (RS)	PROYECTO
ZONA DE EDUCACION (ZE)	ZONA RECREATIVA (ZR)	REHABILITACION DE VIAS
ZONA COMERCIAL (ZC)	CICLOVIA	

TURISMO:

MEJORAMIENTO DE LAS VIAS DE ACCESO HACIA EL CIRCUITO DE PLAYAS DEL NORTE CHICO, DE ESA MANERA SE GENERARÁ UN MAYOR IMPULSO Y PUBLICIDAD HACIA LOS TURISTAS.



CONSERVACION Y RESTAURACION DE LOS PATRIMONIOS HISTORICOS DEL DISTRITO DE HUACHO.



RED DE CICLOVIAS:

IMPLEMENTACION DE RES DE VIAS PARA CICLOVIAS EN LA AV. MERCEDES BONDACCIOHA, AV. ECHENORRE, AV. TUPAC AMARU, AV. 28 DE JULIO



ASIGNATURA:

TALLER DE TITULACION 2021-01

ASesor:

MG. ARG. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

VEEDOR:

BACH. ARG. JHOSELIN NATALY BAZALAR MAGUINA.

BACH. ARG. WINNIE RINA SAAVEDRA CAMONES

PROYECTO:

"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLÓGICO"

LAMBRE:

PLAN MASTER

UBICACION:

DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA

ESCALA:

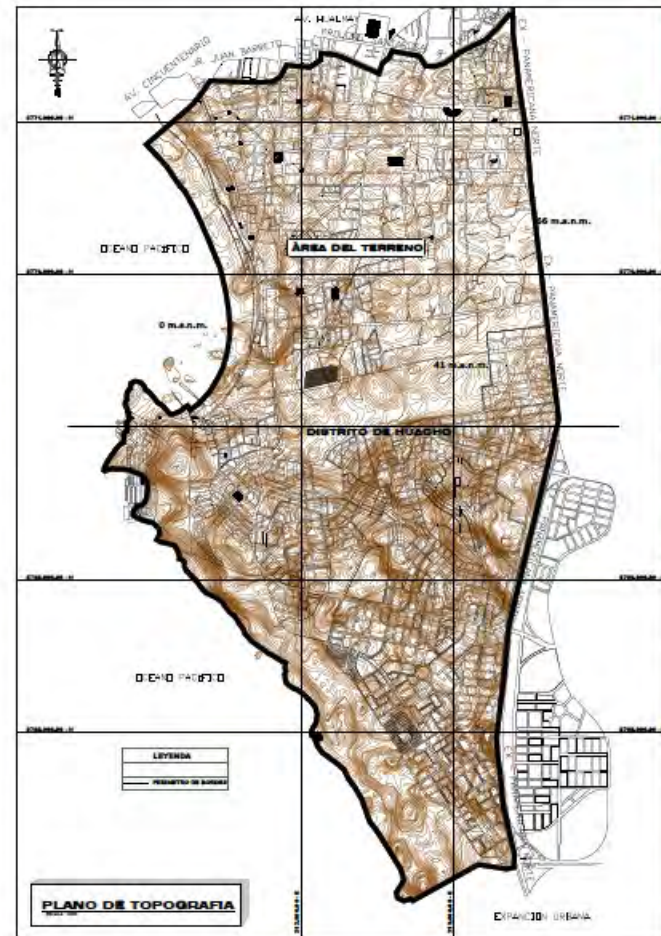
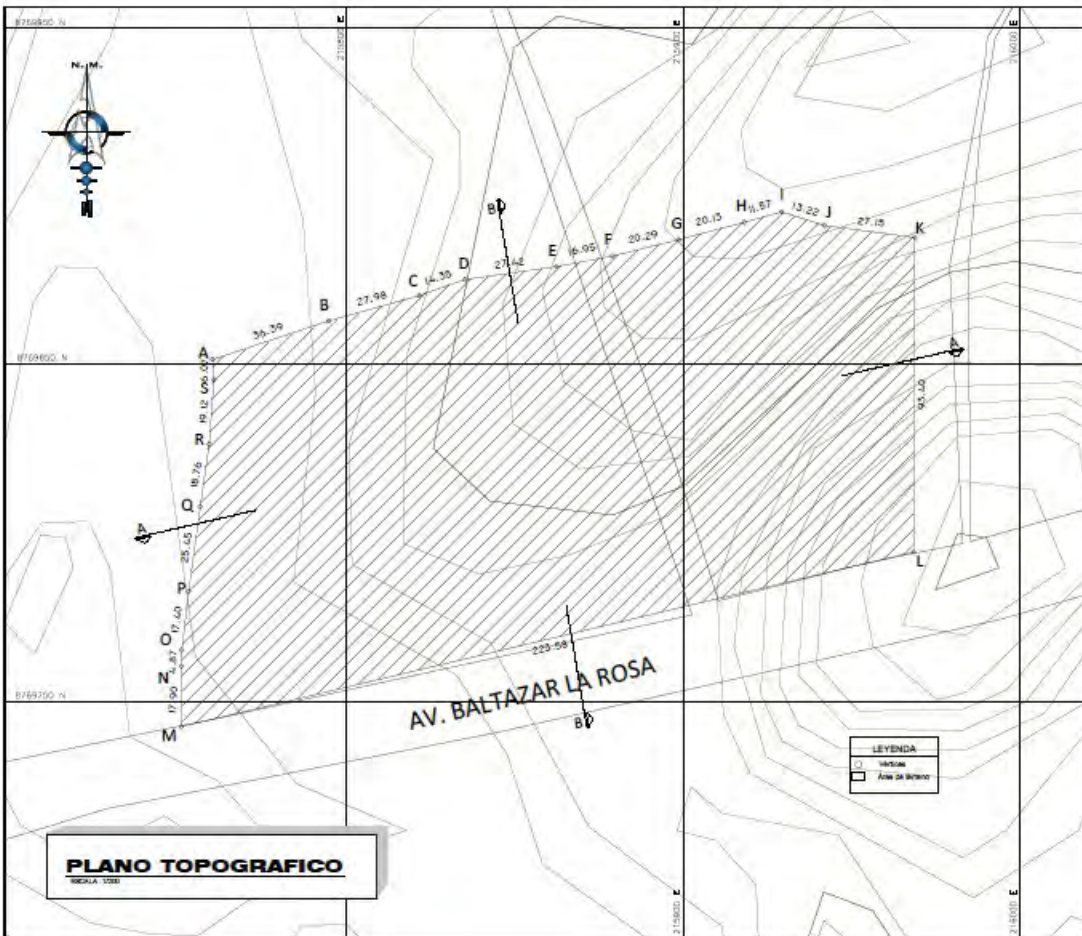
1/200

FECHA:

SET. 2021

LAMBRE:

PM-01



SECCIONES



SECCION A-A



SECCION B-B



TALLER DE TITULACION 2021-01

MG. ARG. JUIO CÉSAR HUERTA AZABACHE

- BACIL ARG. JHOSBUN NATALY BAZALAS MAGUIRA.
 - BACIL ARG. WINNIE RINA SAavedra CAMONES

"CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL GERONTOLÓGICO"

PLANTA TOPOGRAFICA UBICACION

DISTRITO DE HUACHO, HUÁURA - LIMA

Escala: 1/200
 Fecha: AGO. 2021

PT-01

ASIGNATURA:

**TALLER DE
TITULACION
2021-01**

AUTOR:

**MG.ARG.JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

FEELTAS:

- BACH. ARG. JOSELIN
NATALY BAZALAR
MAGUINA.
- BACH. ARG. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES

PROYECTO:

**"CENTRO DE
ATENCIÓN
INTEGRAL
GERONTOLÓGICO"**

UBICACIÓN:

**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA**

REGIMEN DE REGIMEN:



PLANO:

SEGURIDAD

ESCALA:

**SEÑALIZACIÓN -
PLANTA SOTANO**

ESCALA:

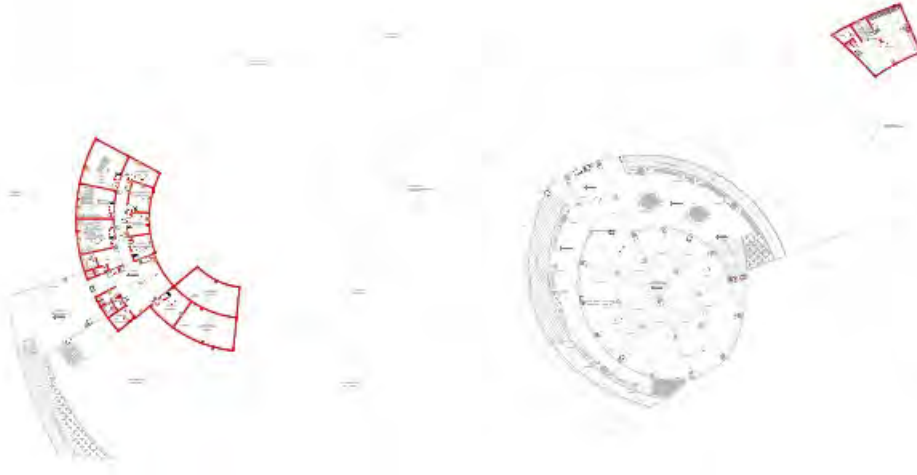
1/200

FECHA:

SETEM.2021

LAMINA:

S-01

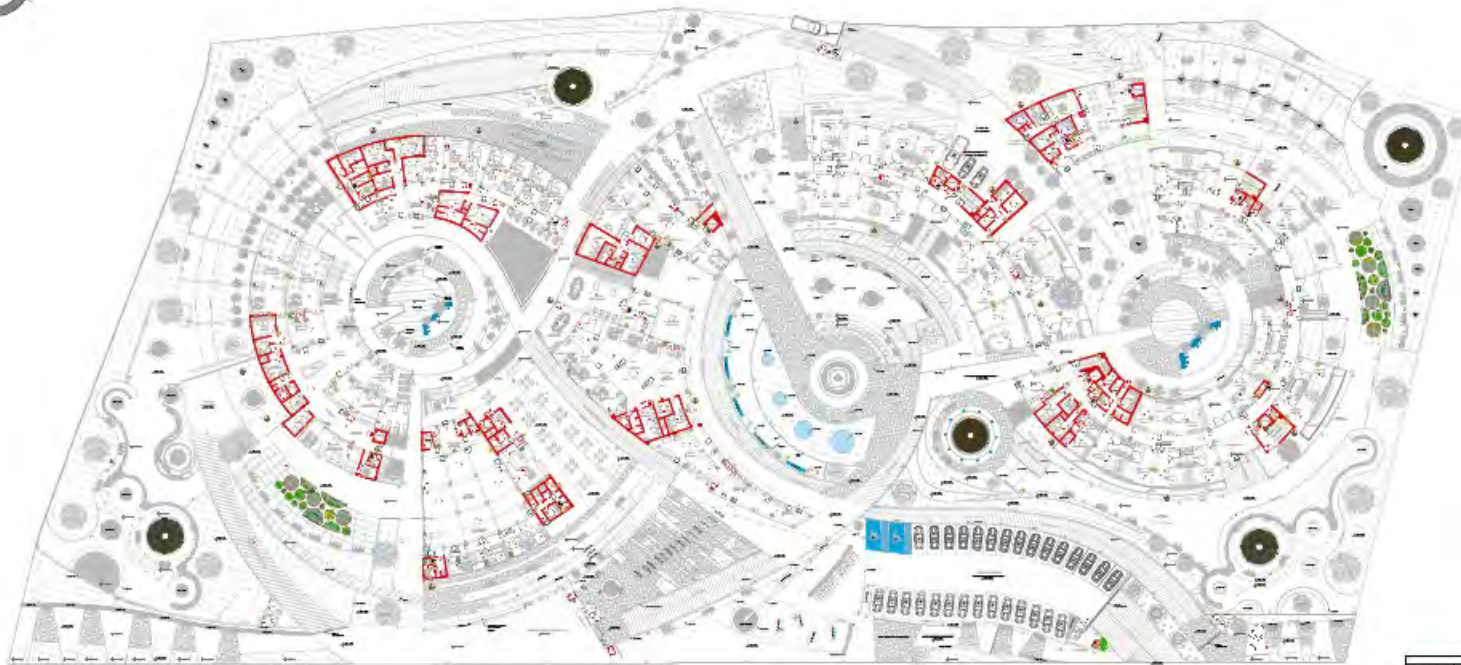


SEÑALIZACIÓN - PLANTA SOTANO

ES.C. 1/200



LEYENDA	
1	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
2	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
3	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
4	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
5	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
6	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
7	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
8	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
9	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
10	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
11	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
12	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
13	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
14	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
15	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
16	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
17	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
18	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
19	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
20	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
21	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
22	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
23	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
24	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
25	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
26	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
27	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
28	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
29	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
30	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
31	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
32	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
33	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
34	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
35	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
36	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
37	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
38	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
39	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
40	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
41	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
42	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
43	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
44	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
45	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
46	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
47	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
48	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
49	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA
50	SEÑALIZACIÓN DE ALARMA



SEÑALIZACION - PLANTA 1º PISO
ESC. 1/200



LEYENDA	
SIMBOLO	DESCRIPCION
1	Extintor de agua
2	Extintor de espuma
3	Extintor de CO2
4	Extintor de polvo ABC
5	Extintor de polvo BC
6	Extintor de polvo A
7	Extintor de agua con espuma
8	Extintor de agua
9	Extintor de espuma
10	Extintor de CO2
11	Extintor de polvo ABC
12	Extintor de polvo BC
13	Extintor de polvo A
14	Extintor de agua con espuma
15	Extintor de agua
16	Extintor de espuma
17	Extintor de CO2
18	Extintor de polvo ABC
19	Extintor de polvo BC
20	Extintor de polvo A
21	Extintor de agua con espuma
22	Extintor de agua
23	Extintor de espuma
24	Extintor de CO2
25	Extintor de polvo ABC
26	Extintor de polvo BC
27	Extintor de polvo A
28	Extintor de agua con espuma
29	Extintor de agua
30	Extintor de espuma
31	Extintor de CO2
32	Extintor de polvo ABC
33	Extintor de polvo BC
34	Extintor de polvo A
35	Extintor de agua con espuma
36	Extintor de agua
37	Extintor de espuma
38	Extintor de CO2
39	Extintor de polvo ABC
40	Extintor de polvo BC
41	Extintor de polvo A
42	Extintor de agua con espuma
43	Extintor de agua
44	Extintor de espuma
45	Extintor de CO2
46	Extintor de polvo ABC
47	Extintor de polvo BC
48	Extintor de polvo A
49	Extintor de agua con espuma
50	Extintor de agua
51	Extintor de espuma
52	Extintor de CO2
53	Extintor de polvo ABC
54	Extintor de polvo BC
55	Extintor de polvo A
56	Extintor de agua con espuma
57	Extintor de agua
58	Extintor de espuma
59	Extintor de CO2
60	Extintor de polvo ABC
61	Extintor de polvo BC
62	Extintor de polvo A
63	Extintor de agua con espuma
64	Extintor de agua
65	Extintor de espuma
66	Extintor de CO2
67	Extintor de polvo ABC
68	Extintor de polvo BC
69	Extintor de polvo A
70	Extintor de agua con espuma
71	Extintor de agua
72	Extintor de espuma
73	Extintor de CO2
74	Extintor de polvo ABC
75	Extintor de polvo BC
76	Extintor de polvo A
77	Extintor de agua con espuma
78	Extintor de agua
79	Extintor de espuma
80	Extintor de CO2
81	Extintor de polvo ABC
82	Extintor de polvo BC
83	Extintor de polvo A
84	Extintor de agua con espuma
85	Extintor de agua
86	Extintor de espuma
87	Extintor de CO2
88	Extintor de polvo ABC
89	Extintor de polvo BC
90	Extintor de polvo A
91	Extintor de agua con espuma
92	Extintor de agua
93	Extintor de espuma
94	Extintor de CO2
95	Extintor de polvo ABC
96	Extintor de polvo BC
97	Extintor de polvo A
98	Extintor de agua con espuma
99	Extintor de agua
100	Extintor de espuma



ABRIL: TALLER DE TITULACION 2021-01

ABRIL: MG. ARG. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

FECHA: - BACH. ARG. JOSEFINA NATALY BAZALAR MAGUINA. - BACH. ARG. WINNIE RINA SAAVEDRA CAMONES

PROYECTO: "CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLÓGICO"

UBICACION: DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA

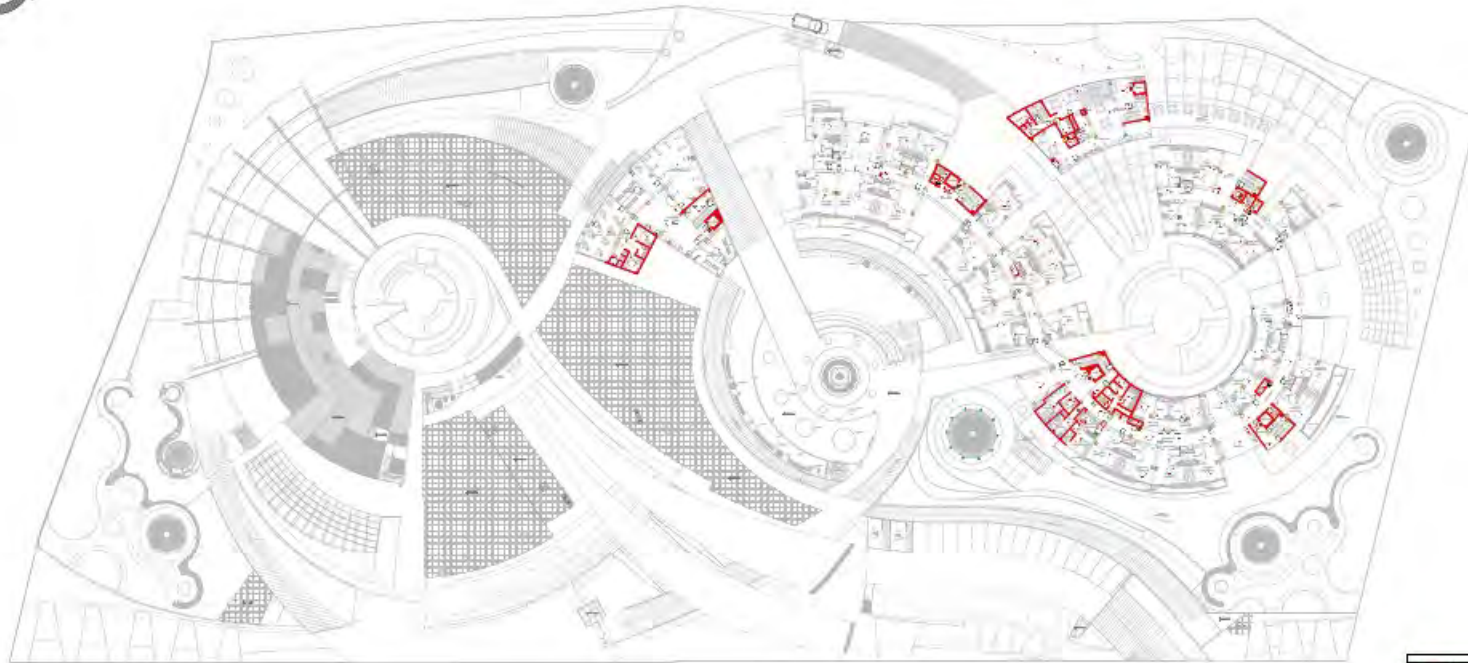


PLANO: SEGURIDAD

ESPECIFICACION: SEÑALIZACION - PLANTA 1º PISO

ESCALA: 1/200 FECHA: SETEM. 2021

LAMINA: S-02



SEÑALIZACION - PLANTA 2º PISO
ESC. 1/200



LEYENDA	
LEYENDA	DESCRIPCION
1	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
2	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
3	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
4	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
5	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
6	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
7	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
8	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
9	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
10	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
11	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
12	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
13	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
14	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
15	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
16	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
17	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
18	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
19	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
20	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
21	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
22	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
23	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
24	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
25	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
26	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
27	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
28	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
29	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
30	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
31	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
32	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
33	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
34	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
35	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
36	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
37	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
38	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
39	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
40	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
41	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
42	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
43	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
44	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
45	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
46	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
47	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
48	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
49	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
50	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
51	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
52	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
53	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
54	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
55	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
56	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
57	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
58	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
59	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
60	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
61	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
62	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
63	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
64	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
65	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
66	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
67	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
68	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
69	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
70	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
71	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
72	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
73	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
74	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
75	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
76	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
77	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
78	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
79	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
80	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
81	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
82	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
83	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
84	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
85	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
86	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
87	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
88	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
89	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
90	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
91	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
92	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
93	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
94	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
95	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
96	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
97	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
98	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
99	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD
100	SEÑALIZACION DE SEGURIDAD



ASIGNATURA:
TALLER DE TITULACION 2021-01

AUTOR:
MG.ARQ. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

TITULO:
- BACH. ARQ. JOSELIN NATALY BAZALAR MAGUÑA.
- BACH. ARQ. WINNIE FINA SAAVEDRA CAMONES

PROYECTO:
"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLOGICO"

UBICACION:
DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA



PLANO:
SEGURIDAD

ESPECIALIDAD:
SEÑALIZACION - PLANTA 2º PISO

ESCALA:
1/200

FECHA:
SEPTIEMBRE 2021

LÁMINA:
S-03



SEÑALIZACION - PLANTA 3º PISO

ESC. 1/200



LEYENDA	
1	SEÑALIZACION
2	SEÑALIZACION
3	SEÑALIZACION
4	SEÑALIZACION
5	SEÑALIZACION
6	SEÑALIZACION
7	SEÑALIZACION
8	SEÑALIZACION
9	SEÑALIZACION
10	SEÑALIZACION
11	SEÑALIZACION
12	SEÑALIZACION
13	SEÑALIZACION
14	SEÑALIZACION
15	SEÑALIZACION
16	SEÑALIZACION
17	SEÑALIZACION
18	SEÑALIZACION
19	SEÑALIZACION
20	SEÑALIZACION
21	SEÑALIZACION
22	SEÑALIZACION
23	SEÑALIZACION
24	SEÑALIZACION
25	SEÑALIZACION
26	SEÑALIZACION
27	SEÑALIZACION
28	SEÑALIZACION
29	SEÑALIZACION
30	SEÑALIZACION
31	SEÑALIZACION
32	SEÑALIZACION
33	SEÑALIZACION
34	SEÑALIZACION
35	SEÑALIZACION
36	SEÑALIZACION
37	SEÑALIZACION
38	SEÑALIZACION
39	SEÑALIZACION
40	SEÑALIZACION
41	SEÑALIZACION
42	SEÑALIZACION
43	SEÑALIZACION
44	SEÑALIZACION
45	SEÑALIZACION
46	SEÑALIZACION
47	SEÑALIZACION
48	SEÑALIZACION
49	SEÑALIZACION
50	SEÑALIZACION
51	SEÑALIZACION
52	SEÑALIZACION
53	SEÑALIZACION
54	SEÑALIZACION
55	SEÑALIZACION
56	SEÑALIZACION
57	SEÑALIZACION
58	SEÑALIZACION
59	SEÑALIZACION
60	SEÑALIZACION
61	SEÑALIZACION
62	SEÑALIZACION
63	SEÑALIZACION
64	SEÑALIZACION
65	SEÑALIZACION
66	SEÑALIZACION
67	SEÑALIZACION
68	SEÑALIZACION
69	SEÑALIZACION
70	SEÑALIZACION
71	SEÑALIZACION
72	SEÑALIZACION
73	SEÑALIZACION
74	SEÑALIZACION
75	SEÑALIZACION
76	SEÑALIZACION
77	SEÑALIZACION
78	SEÑALIZACION
79	SEÑALIZACION
80	SEÑALIZACION
81	SEÑALIZACION
82	SEÑALIZACION
83	SEÑALIZACION
84	SEÑALIZACION
85	SEÑALIZACION
86	SEÑALIZACION
87	SEÑALIZACION
88	SEÑALIZACION
89	SEÑALIZACION
90	SEÑALIZACION
91	SEÑALIZACION
92	SEÑALIZACION
93	SEÑALIZACION
94	SEÑALIZACION
95	SEÑALIZACION
96	SEÑALIZACION
97	SEÑALIZACION
98	SEÑALIZACION
99	SEÑALIZACION
100	SEÑALIZACION



UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO

ABOYUNA:

TALLER DE TITULACION 2021-01

ABOYU:

MG. ARG. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

REVISOR:

BACH. ARG. JOSELIN NATALY SAZALAR MAGUINA.
BACH. ARG. WINNIE FINA SAAVEDRA CAMONES

PROYECTO:

"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLOGICO"

UBICACION:

DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA

FIGURAS DE BLOQUE:



PLANO:

SEGURIDAD

ESCALA:

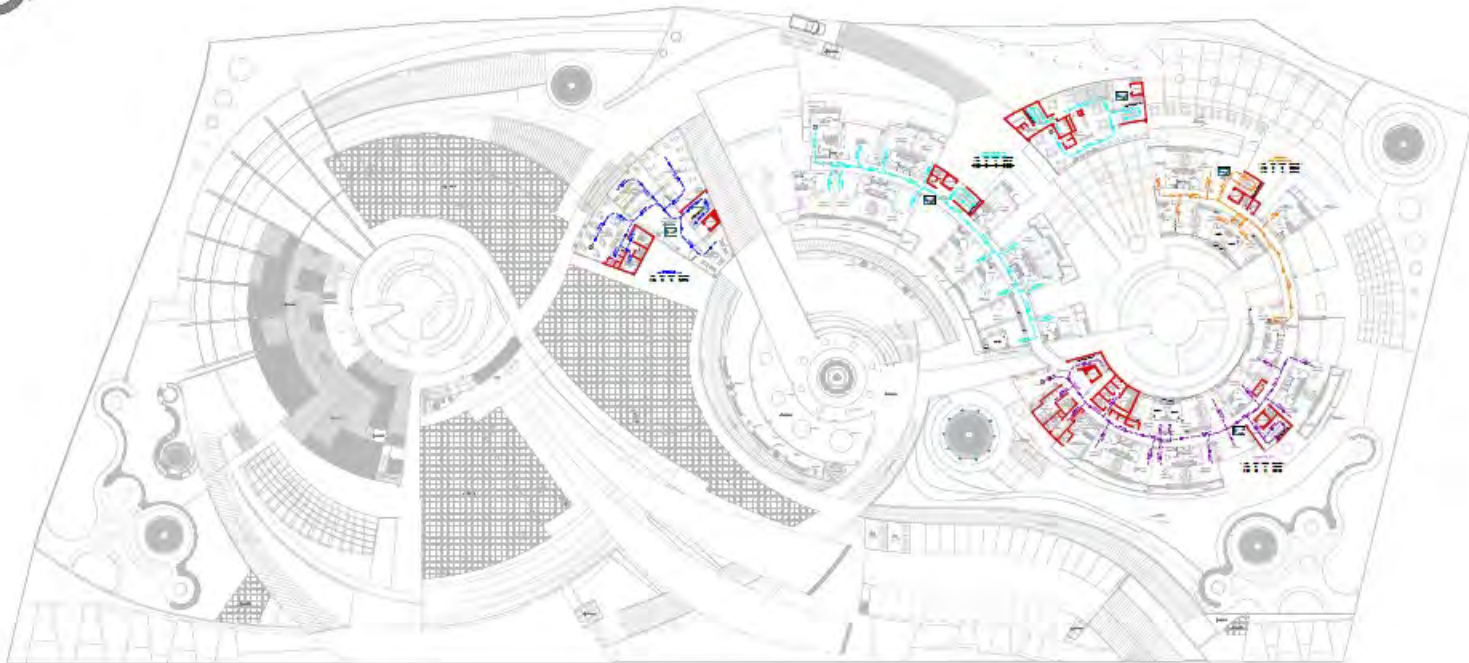
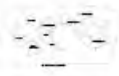
SEÑALIZACION - PLANTA 3º PISO

RECALA: 1/200

FECHA: SETIEM.2021

LAMINA:

S-04



EVACUACION - PLANTA 2º PISO
ESC. 1/200

OPINION DEL ARCHIVO DE LOGROS DEL PROYECTO

Item	Descripción	Estado	Fecha
Item 01	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 02	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 03	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 04	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 05	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 06	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 07	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 08	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 09	100% (100%)	Completado	10/10/2021
Item 10	100% (100%)	Completado	10/10/2021

ÁREAS DE EVACUACION

Área	Color	Estado	Fecha
1	Rojo	Completado	10/10/2021
2	Azul	Completado	10/10/2021
3	Verde	Completado	10/10/2021
4	Naranja	Completado	10/10/2021
5	Púrpura	Completado	10/10/2021

REVISOR

Revisor	Fecha	Observaciones
Julio Cesar Huerta Azabache	10/10/2021	Revisión final

LEYENDA DE SÍMBOLOS

Tipo	Simbolo	Descripción	Color	Estado	Fecha
Recepción	[Símbolo]	Recepción de personas	Rojo	Completado	10/10/2021
Recepción	[Símbolo]	Recepción de personas	Azul	Completado	10/10/2021
Recepción	[Símbolo]	Recepción de personas	Verde	Completado	10/10/2021
Recepción	[Símbolo]	Recepción de personas	Naranja	Completado	10/10/2021
Recepción	[Símbolo]	Recepción de personas	Púrpura	Completado	10/10/2021

NOTAS:

1. Planos de Evacuación: Se han realizado los planos de evacuación de la planta 2º piso, considerando las áreas de recepción y las rutas de evacuación. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
2. Detalles de Recepción: Se han realizado los detalles de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
3. Detalles de Recepción: Se han realizado los detalles de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.

GENERALIDADES:

LEYENDA DE SÍMBOLOS DE EVACUACION Y RESEÑA ANALITICA:

1. Para el efecto de la evacuación de emergencia, se han considerado las áreas de recepción y las rutas de evacuación. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
2. Las áreas de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
3. Las áreas de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
4. Las áreas de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
5. Las áreas de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
6. Las áreas de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.
7. Las áreas de recepción de personas en las áreas de recepción. Se han considerado las rutas de evacuación y las áreas de recepción.



EVACUACION - PLANTA 3º PISO

ESC. 1/200

Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
Planificación	Proyecto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto

APUNTO: ALFARO DE EVACUACION	
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...

LEYENDA DE MUEBLES	
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...

LEYENDA DE MUEBLES	
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...
Tipos	...

1. Puntos de Evacuación: Se han establecido los puntos de evacuación en los salones de la planta 3º piso, considerando la capacidad de carga de los muebles y la distribución de los muebles en el espacio. Se han establecido los puntos de evacuación en los salones de la planta 3º piso, considerando la capacidad de carga de los muebles y la distribución de los muebles en el espacio. Se han establecido los puntos de evacuación en los salones de la planta 3º piso, considerando la capacidad de carga de los muebles y la distribución de los muebles en el espacio.

2. Evacuación: Se han establecido los puntos de evacuación en los salones de la planta 3º piso, considerando la capacidad de carga de los muebles y la distribución de los muebles en el espacio. Se han establecido los puntos de evacuación en los salones de la planta 3º piso, considerando la capacidad de carga de los muebles y la distribución de los muebles en el espacio. Se han establecido los puntos de evacuación en los salones de la planta 3º piso, considerando la capacidad de carga de los muebles y la distribución de los muebles en el espacio.



TALLER DE TITULACION 2021-01

MG. ARG. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

BACH. ARG. JOSELYN NATALY BAZALAR MAGUÑA.
BACH. ARG. WINNIE RINA SAAVEDRA CAMONES

"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLÓGICO"

DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA

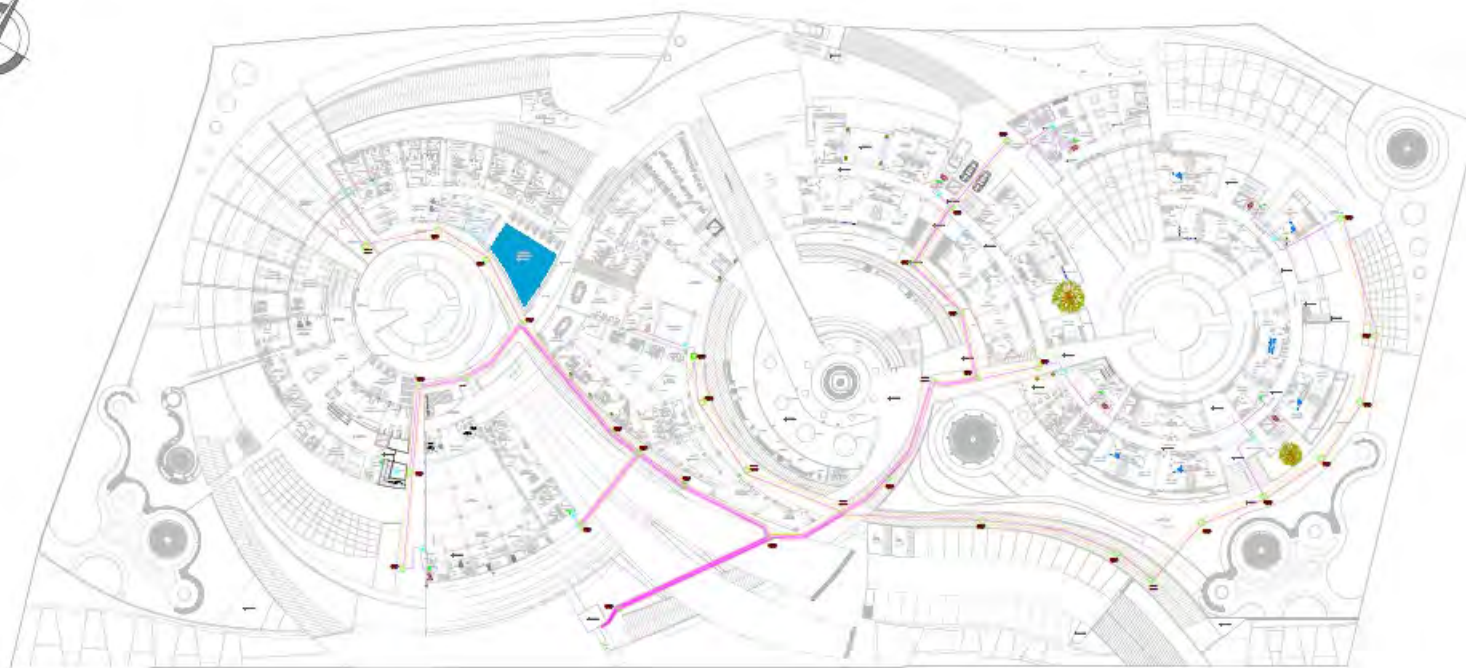


SEGURIDAD

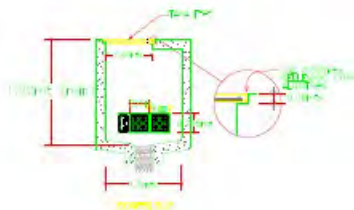
EVACUACION - PLANTA 3º PISO

1/200

S-08

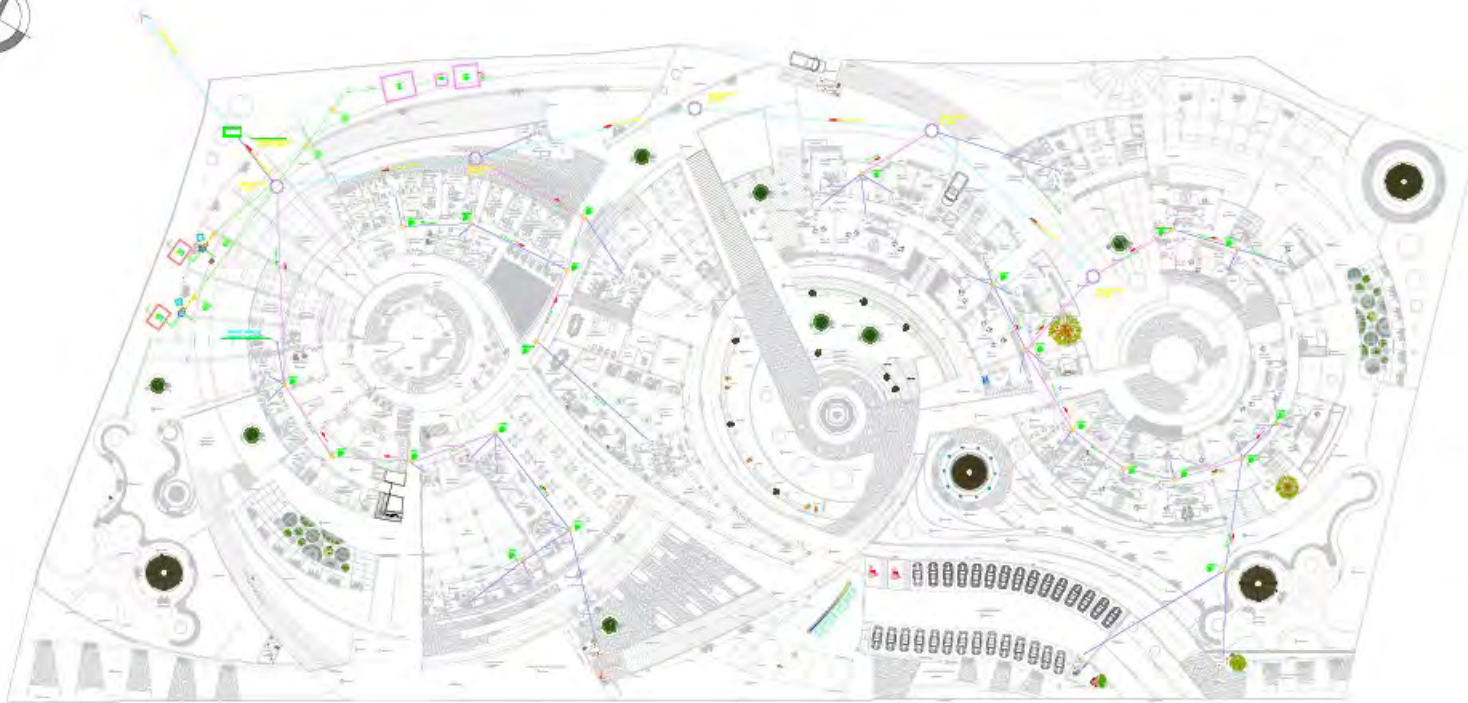


INST.ELECTRICAS - PLANTA 1º PISO



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	
1.	...
2.	...
3.	...
4.	...
5.	...
6.	...
7.	...
8.	...
9.	...
10.	...
11.	...
12.	...
13.	...
14.	...
15.	...
16.	...
17.	...
18.	...
19.	...
20.	...

LEYENDA DE CANALIZACIONES Y ELEMENTOS DE PASO	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	BUZÓN DE CONCRETO PARA EL TENDIDO SUBTERRÁNEO DE ALIMENTADORES ELÉCTRICOS (DIMENSIONES EN PLANO Y EN VISTA DE DETALLES).
	TUBERÍA PVC-P DE MONTAJE ENTERRADO EN ZANJA (EXTERIORES) Y/O EMPOTRADA EN PISOMURO SALVO INDICACIÓN (DIMENSIONES SEGÚN DIAGRAMAS UNIPOLARES).
	TUBERÍA PVC-P DE MONTAJE EMPOTRADO EN TECHO SALVO INDICACIÓN (DIMENSIONES SEGÚN DIAGRAMAS UNIPOLARES).
	TUBERÍA EMT DE MONTAJE ADOSADO EN TECHOMURO SALVO INDICACIÓN (DIMENSIONES SEGÚN DIAGRAMAS UNIPOLARES).
	CAJA DE PASO CUADRADA PROF CON TAPA CIEGA, DE MONTAJE ADOSADO/EMPOTRADO EN MURO Y DIMENSIONES SEGÚN CUADRO DE CLAVES DE CAJAS, SALVO INDICACIÓN.
	CAJA DE PASO CUADRADA PROF CON TAPA CIEGA, DE MONTAJE ADOSADO EN TECHO Y DIMENSIONES SEGÚN CUADRO DE CLAVES DE CAJAS, SALVO INDICACIÓN.
	CAJA DE PASO CUADRADA PROF CON TAPA CIEGA, DE MONTAJE ADOSADO EN BANDEJA PORTABLES Y DIMENSIONES SEGÚN CUADRO DE CLAVES DE CAJAS, SALVO INDICACIÓN.
	CUOTRO DE CONCRETO PARA PROTECCIÓN MECÁNICA DE CONDUCTORES EN ZONAS DE TRÁNSITO VEHICULAR.

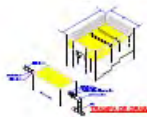


INST. SANITARIAS - PLANTA 1º PISO

ESC. 1/200

SIMBOLOGIA LINEAL	
	TUBERÍA DE DESAGÜE
	TUBERÍA DE DESAGÜE CALIENTE
	TUBERÍA DE DESAGÜE FRÍO
	CODO DE 45°
	TEE SIMPLE
	CAJA CIERGA CON REGISTRO BOSCADOR 64" (CC)
	CAJA DE REGISTRO (CR)
	COTA DE TAPA / COTA DE FONDO
	PROFUNDIDAD
	COTA DE LLEGADA
	BIZÓN PROTECTADO Nº...
	SENTIDO DE FLUJO
	SUMIDERO DE VENTILACIÓN Ø...

TABLA DE CANTIDAD	
TIPO DE MATERIAL	CANTIDAD
TUBERÍA DE DESAGÜE (100mm)	120.00
TUBERÍA DE DESAGÜE CALIENTE (100mm)	40.00
TUBERÍA DE DESAGÜE FRÍO (100mm)	300.00
CODO DE 45° (100mm)	1.00
TEE SIMPLE (100mm)	1.00
CAJA CIERGA CON REGISTRO BOSCADOR 64" (CC)	1.00
CAJA DE REGISTRO (CR)	1.00
COTA DE TAPA / COTA DE FONDO	1.00
PROFUNDIDAD	1.00
COTA DE LLEGADA	1.00
BIZÓN PROTECTADO Nº...	1.00
SENTIDO DE FLUJO	1.00
SUMIDERO DE VENTILACIÓN Ø...	1.00

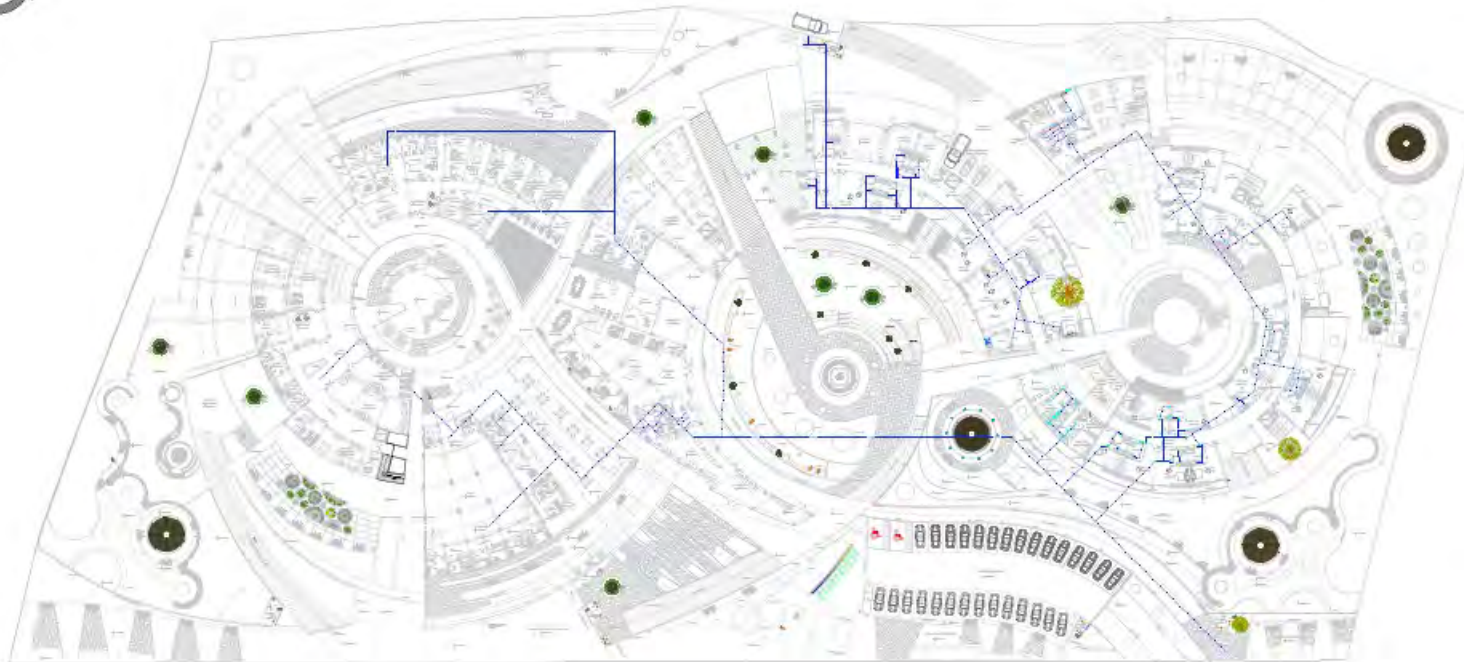


Notas Instalación Hidrogas

1. Considerar las normas vigentes de la industria para la instalación de sistemas de agua caliente sanitaria y gas. 2. El sistema de agua caliente sanitaria debe estar aislado térmicamente y protegido contra congelación. 3. El sistema de gas debe estar protegido contra fugas y debe cumplir con las normas de seguridad. 4. La instalación debe ser realizada por personal calificado y autorizado. 5. Se debe considerar la ventilación adecuada para los espacios donde se instalen los equipos de gas. 6. La instalación debe ser protegida contra impactos mecánicos. 7. Se debe considerar la protección contra incendios para los equipos de gas. 8. La instalación debe ser protegida contra la corrosión. 9. Se debe considerar la protección contra el ruido para los equipos de gas. 10. La instalación debe ser protegida contra la contaminación ambiental. 11. Se debe considerar la protección contra la contaminación acústica. 12. La instalación debe ser protegida contra la contaminación lumínica. 13. Se debe considerar la protección contra la contaminación térmica. 14. La instalación debe ser protegida contra la contaminación olfativa. 15. Se debe considerar la protección contra la contaminación vibratoria. 16. La instalación debe ser protegida contra la contaminación electromagnética. 17. Se debe considerar la protección contra la contaminación radioeléctrica. 18. La instalación debe ser protegida contra la contaminación térmica. 19. Se debe considerar la protección contra la contaminación olfativa. 20. La instalación debe ser protegida contra la contaminación vibratoria. 21. Se debe considerar la protección contra la contaminación electromagnética. 22. La instalación debe ser protegida contra la contaminación radioeléctrica.



LEYENDA	
SIMBOLOGIA	DESCRIPCIÓN
	TUBERÍA DE DESAGÜE, EMPOTRADA O ENTERRADA E
	TUBERÍA DE DESAGÜE CALIENTE, EMPOTRADA O ENTERRADA
	CODO DE 45°
	TEE SIMPLE
	CAJA CIERGA CON REGISTRO BOSCADOR 64" (CC)
	CAJA DE REGISTRO (CR)
	COTA DE TAPA / COTA DE FONDO
	PROFUNDIDAD
	COTA DE LLEGADA
	BIZÓN PROTECTADO Nº...
	SENTIDO DE FLUJO
	SUMIDERO DE VENTILACIÓN Ø...



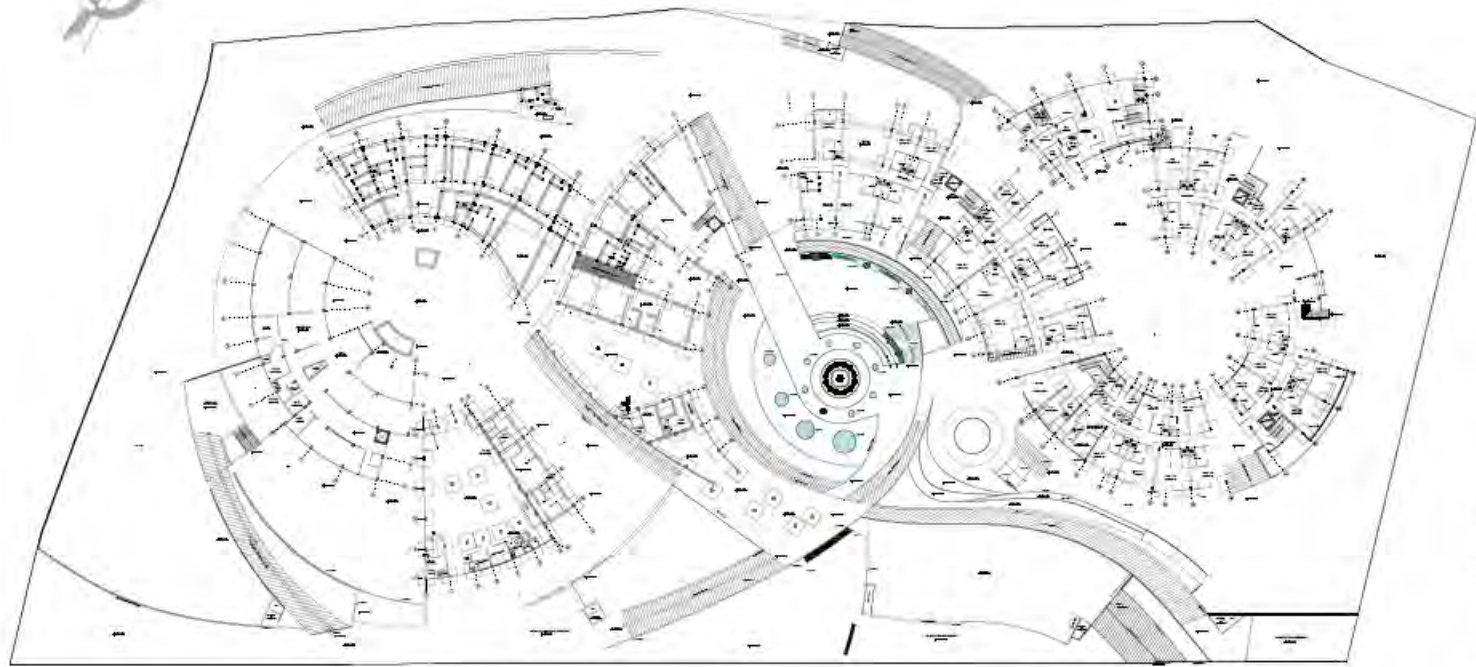
INST. SANITARIA - PLANTA 1º PISO

ESC. 1/200



LEYENDA AGUA	
SIMBOLOGIA	DESCRIPCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TUBERIA DE AGUA FRIA
	TUBERIA DE AGUA CALIENTE
	CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
	CODO DE 90°
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TEE
	UNION UNIVERSAL
	VALVULA CHECK

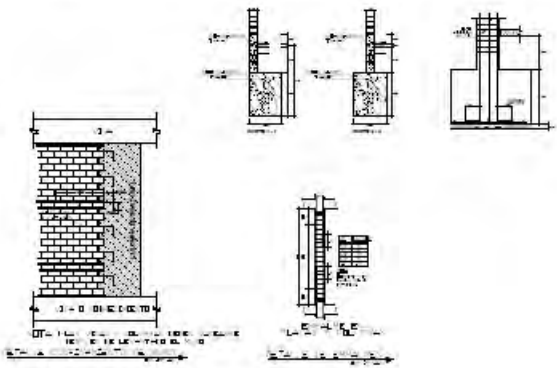
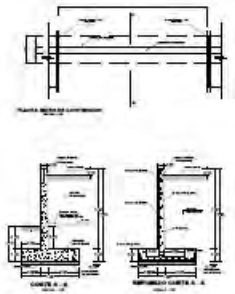




PLANTA PRIMER PISO
ESC. 1/200

PARED DE CONCRETO	
D-10	10
D-20	20
D-30	30
D-40	40
D-50	50
D-60	60
D-70	70
D-80	80
D-90	90
D-100	100
D-110	110
D-120	120
D-130	130
D-140	140
D-150	150
D-160	160
D-170	170
D-180	180
D-190	190
D-200	200
D-210	210
D-220	220
D-230	230
D-240	240
D-250	250
D-260	260
D-270	270
D-280	280
D-290	290
D-300	300
D-310	310
D-320	320
D-330	330
D-340	340
D-350	350
D-360	360
D-370	370
D-380	380
D-390	390
D-400	400
D-410	410
D-420	420
D-430	430
D-440	440
D-450	450
D-460	460
D-470	470
D-480	480
D-490	490
D-500	500
D-510	510
D-520	520
D-530	530
D-540	540
D-550	550
D-560	560
D-570	570
D-580	580
D-590	590
D-600	600
D-610	610
D-620	620
D-630	630
D-640	640
D-650	650
D-660	660
D-670	670
D-680	680
D-690	690
D-700	700
D-710	710
D-720	720
D-730	730
D-740	740
D-750	750
D-760	760
D-770	770
D-780	780
D-790	790
D-800	800
D-810	810
D-820	820
D-830	830
D-840	840
D-850	850
D-860	860
D-870	870
D-880	880
D-890	890
D-900	900
D-910	910
D-920	920
D-930	930
D-940	940
D-950	950
D-960	960
D-970	970
D-980	980
D-990	990
D-1000	1000

AutoCAD SHX Text
: A (Centro de Salud)



TALLER DE TITULACION 2021-1

MG. ARG. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

BACH. ARG. JOSELYN NATALY BAZALAR MAGUINA
BACH. ARG. WINNIE RINA SAAVEDRA CAMONES

"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLÓGICO"

PLANTA GENERAL PRIMER PISO

DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA

1/200 SET 2021

E-02

**ANEXO 4 PLANOS DE
ESPECIALIDADES DEL PROYECTO
(SECTOR ELEGIDO)**

FECHA:

**TALLER DE
TITULACION
2021-01**

ASESOR:

**MG.ARQ.JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

PROFESOR:

**- BACH. ARQ. JOSE LUIS
NATALY BAZALAR
MAGUANA,
- BACH. ARQ. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES**

PROYECTO:

**"CENTRO DE
ATENCION
INTEGRAL
GERONTOLOGICO"**

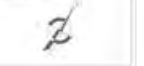
UBICACION:

**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAUARA - LIMA**

PROYECTO DE BARRIO:



ORIENTACION:



PLANO:

ARQUITECTURA

PROYECTO:

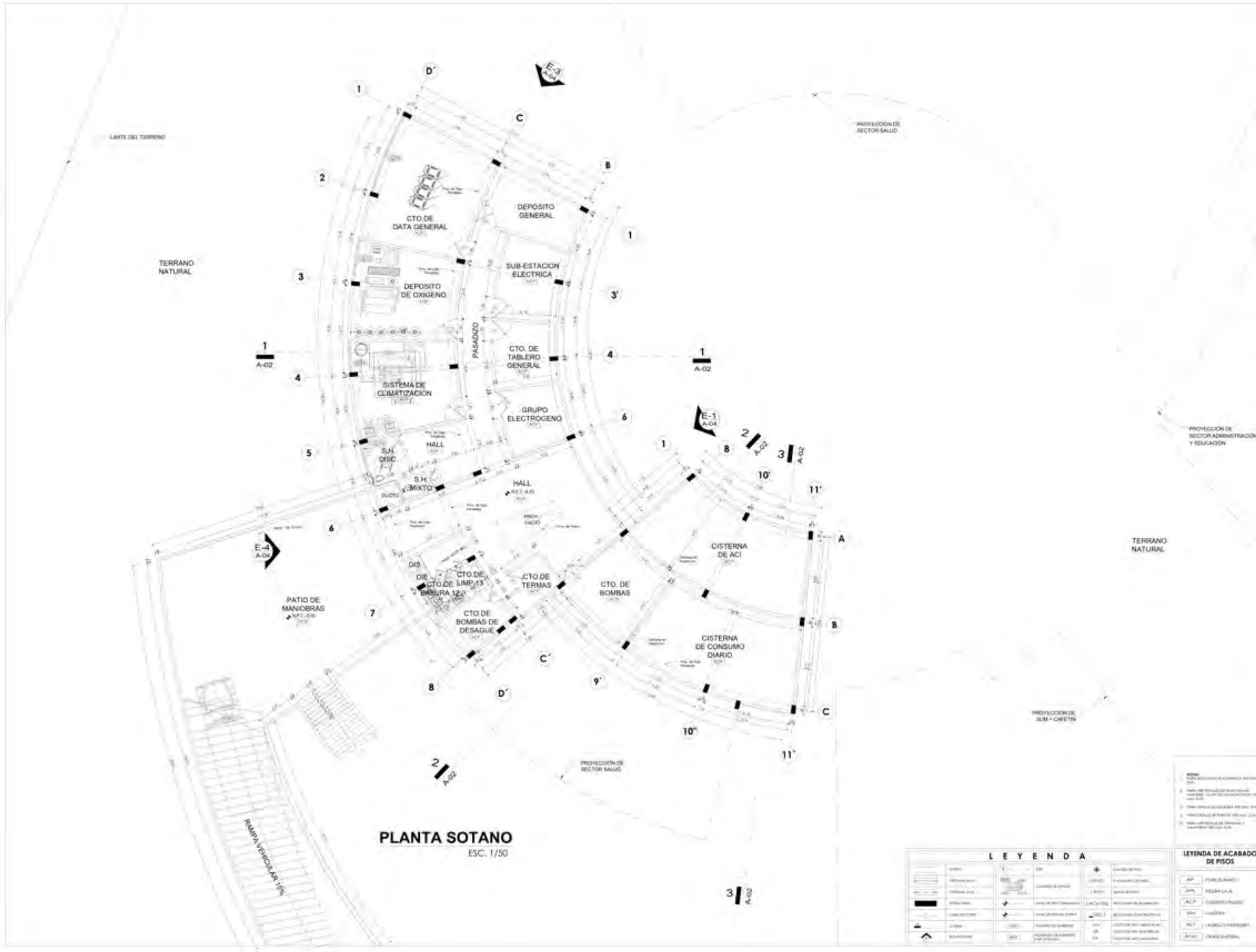
**SECTOR (ASIGNADO)
BLOQUE SALUD
PLANTA SOTANO**

ESCALA:

1/50 HOJA: **SET.2021**

LAMINA:

A-01



PLANTA SOTANO
ESC. 1/50

LEYENDA			
	1	OP	Camión de carga
	2	OP	Camión de carga
	3	OP	Camión de carga
	4	OP	Camión de carga
	5	OP	Camión de carga
	6	OP	Camión de carga
	7	OP	Camión de carga
	8	OP	Camión de carga
	9	OP	Camión de carga
	10	OP	Camión de carga
	11	OP	Camión de carga
	12	OP	Camión de carga
	13	OP	Camión de carga

LEYENDA DE ACABADO DE PISOS	
	CONCRETO
	AZULEJO
	MOQUETADO
	MADERA
	PIEDRA
	ACERO
	VIDRIO
	OTROS

ASIGNATURA:

**TALLER DE
TITULACION
2021-01**

ASesor:

**MG.ARQ.JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

TESORAL:

**- BACH. ARQ. JOSELIN
NATALY BAZALAR
MAGUANA.**

**- BACH. ARQ. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES**

PROYECTO:

**"CENTRO DE
ATENCION
INTEGRAL
GERONTOLOGICO"**

UBICACION:

**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAUURA - LIMA**

ESQUEMA DE BLOQUE:



ORIENTACION:



PLANO:

ARQUITECTURA

ESPECIALIDAD:

**SECTOR (ASIGNADO)
BLOQUE SALUD**

PLANTA 1º PISO

ESCALA:

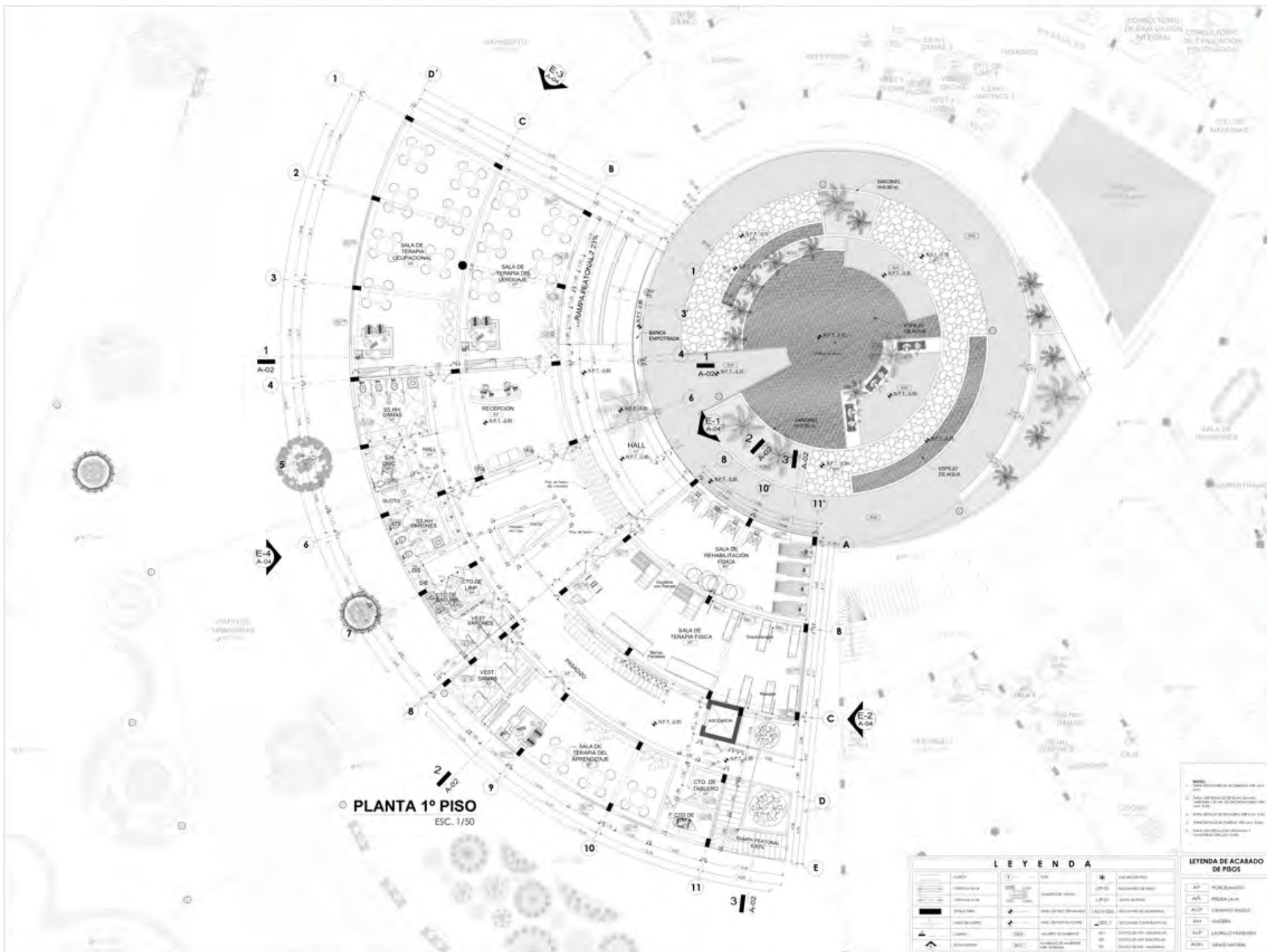
1/50

FECHA:

SET.2021

LAMINA:

A-02



LEYENDA			
[Symbol]	1	1.01	1.01
[Symbol]	2	2.01	2.01
[Symbol]	3	3.01	3.01
[Symbol]	4	4.01	4.01
[Symbol]	5	5.01	5.01
[Symbol]	6	6.01	6.01
[Symbol]	7	7.01	7.01
[Symbol]	8	8.01	8.01
[Symbol]	9	9.01	9.01
[Symbol]	10	10.01	10.01
[Symbol]	11	11.01	11.01
[Symbol]	12	12.01	12.01
[Symbol]	13	13.01	13.01
[Symbol]	14	14.01	14.01
[Symbol]	15	15.01	15.01
[Symbol]	16	16.01	16.01
[Symbol]	17	17.01	17.01
[Symbol]	18	18.01	18.01
[Symbol]	19	19.01	19.01
[Symbol]	20	20.01	20.01
[Symbol]	21	21.01	21.01
[Symbol]	22	22.01	22.01
[Symbol]	23	23.01	23.01
[Symbol]	24	24.01	24.01
[Symbol]	25	25.01	25.01
[Symbol]	26	26.01	26.01
[Symbol]	27	27.01	27.01
[Symbol]	28	28.01	28.01
[Symbol]	29	29.01	29.01
[Symbol]	30	30.01	30.01
[Symbol]	31	31.01	31.01
[Symbol]	32	32.01	32.01
[Symbol]	33	33.01	33.01
[Symbol]	34	34.01	34.01
[Symbol]	35	35.01	35.01
[Symbol]	36	36.01	36.01
[Symbol]	37	37.01	37.01
[Symbol]	38	38.01	38.01
[Symbol]	39	39.01	39.01
[Symbol]	40	40.01	40.01
[Symbol]	41	41.01	41.01
[Symbol]	42	42.01	42.01
[Symbol]	43	43.01	43.01
[Symbol]	44	44.01	44.01
[Symbol]	45	45.01	45.01
[Symbol]	46	46.01	46.01
[Symbol]	47	47.01	47.01
[Symbol]	48	48.01	48.01
[Symbol]	49	49.01	49.01
[Symbol]	50	50.01	50.01

LEYENDA DE ACABADO DE PISOS		
[Symbol]	AC	MOZAICA
[Symbol]	AL	PIEDRA LANA
[Symbol]	AP	ESMALTADO PISO
[Symbol]	AS	MADEIRA
[Symbol]	AV	ALUMINIO PAREDEIRO
[Symbol]	AG	GRANITICO

ASIGNATURA:

**TALLER DE
TITULACION
2021-01**

ASESOR:

**MG. ARQ. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

TESORAS:

**- BACH. ARQ. JOSELIN
NATALY BAZALAR
MAGUIÑA.**

**- BACH. ARQ. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES**

PROYECTO:

**"CENTRO DE
ATENCIÓN
INTEGRAL
GERONTOLÓGICO"**

UBICACIÓN:

**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA**

ESQUEMA DE BLOCOS:



ORIENTACIÓN:



PLANO:

ARQUITECTURA

ESPECIALIDAD:

**SECTOR (ASIGNADO)
BLOQUE SALUD**

PLANTA TECHO

ESCALA:

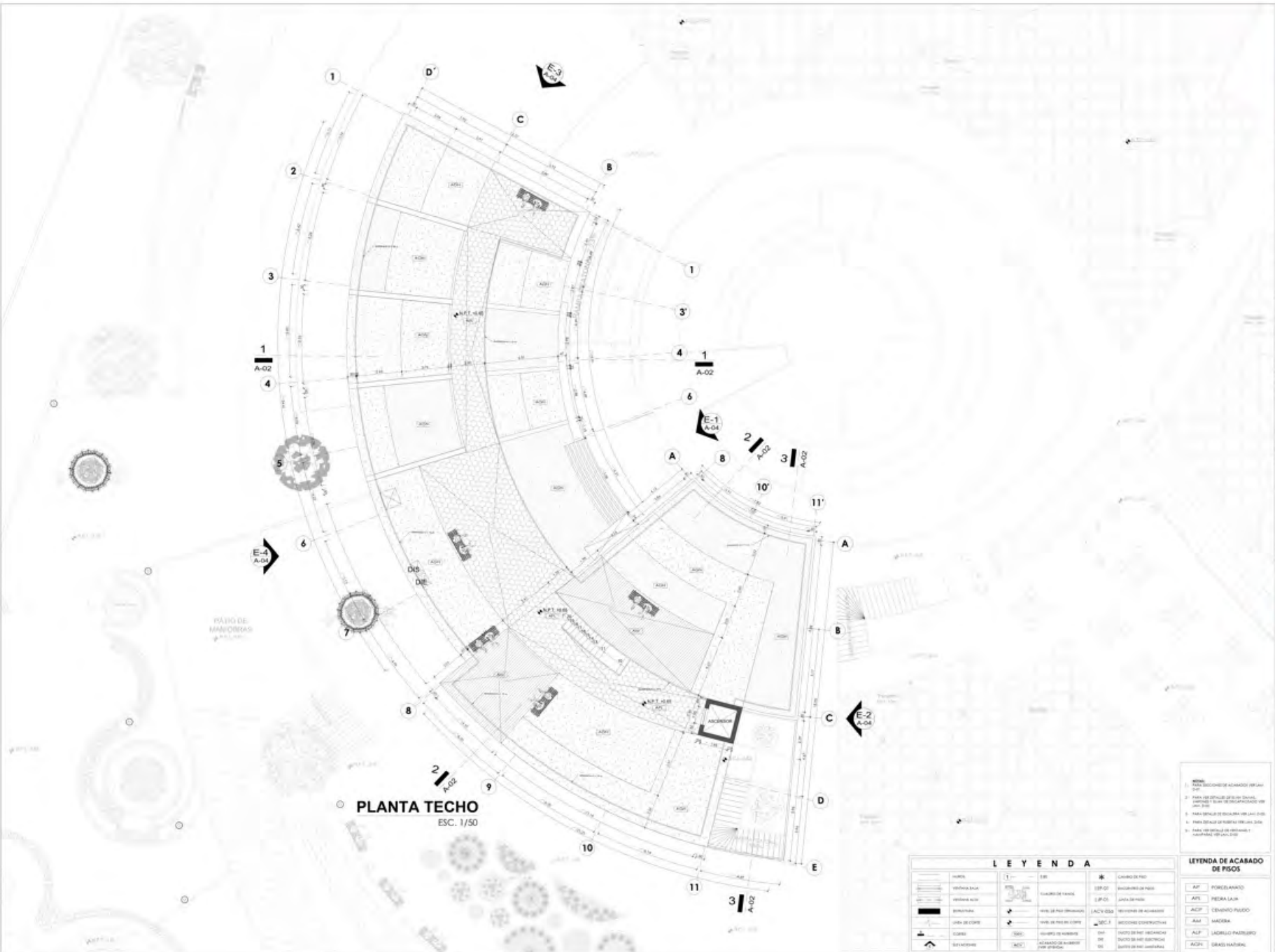
1/50

TECNO:

SET.2021

LÁMINA:

A-03



PLANTA TECHO
ESC. 1/50

LEYENDA			
	1	ESB	CONCRETO F10
	10	ESB-02	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-03	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-04	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-05	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-06	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-07	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-08	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-09	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-10	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-11	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-12	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-13	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-14	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-15	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-16	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-17	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-18	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-19	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-20	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-21	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-22	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-23	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-24	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-25	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-26	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-27	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-28	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-29	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-30	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-31	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-32	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-33	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-34	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-35	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-36	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-37	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-38	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-39	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-40	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-41	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-42	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-43	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-44	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-45	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-46	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-47	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-48	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-49	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-50	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-51	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-52	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-53	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-54	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-55	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-56	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-57	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-58	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-59	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-60	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-61	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-62	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-63	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-64	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-65	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-66	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-67	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-68	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-69	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-70	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-71	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-72	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-73	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-74	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-75	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-76	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-77	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-78	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-79	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-80	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-81	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-82	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-83	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-84	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-85	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-86	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-87	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-88	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-89	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-90	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-91	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-92	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-93	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-94	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-95	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-96	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-97	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-98	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-99	CONCRETO DE PISO
	10	ESB-100	CONCRETO DE PISO

LEYENDA DE ACABADO DE PISOS		
	ACF	PULCRIFICADO
	APL	PIEDRA LANA
	ACP	CERAMICO PULIDO
	AM	MADERA
	ALP	LADRILLO PASTURERO
	ACPL	GRANIT HABILADO

PROFESORA:

**TALLER DE TITULACION
2021-01**

ALUMNO:

**MG. ARQ. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

TUTORIA:

- BACH. ARQ. JOSEFINA
NATALY BAZALAR
MAGUÑA.

- BACH. ARQ. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES

PROYECTO:

**"CENTRO DE ATENCION
INTEGRAL
GERONTOLOGICO"**

EMBAJADOR:

**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA**

EMBAJADOR BLANCO:



DIRECCION:



PLANO:

ARQUITECTURA

ENTONDADE:

**SECTOR (ASIGNADO)
BLOQUE SALUD**

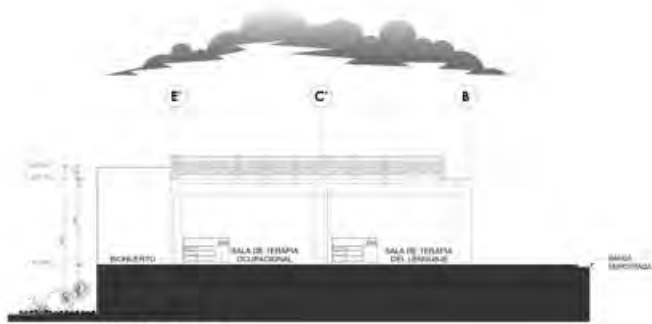
**CORTES
1-1' 2-2' 3-3'**

ESCALA:

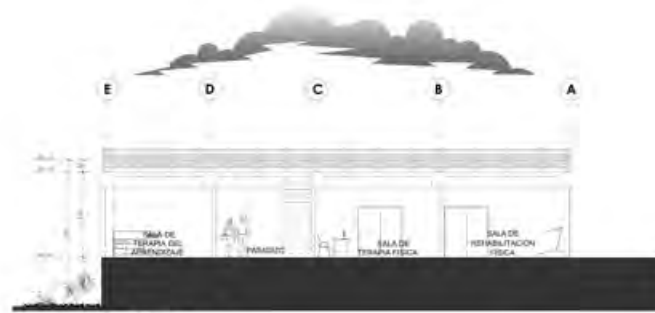
1/50 SET. 2021

LABELA:

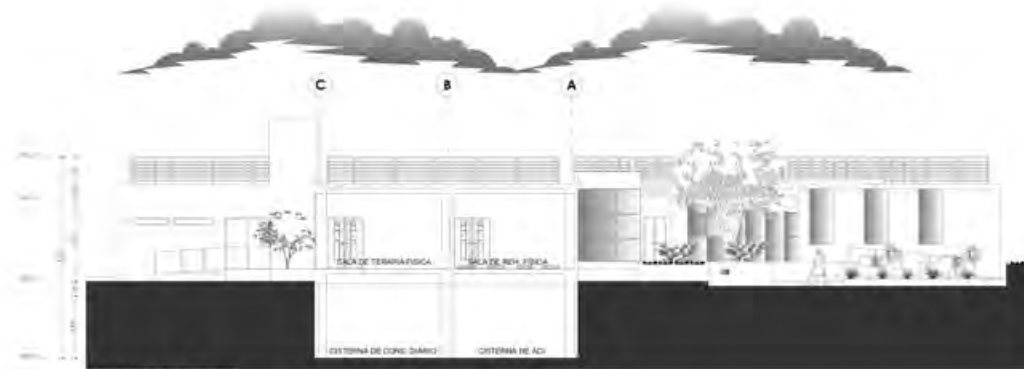
A-04



CORTE 1 - 1'
ESC. 1/50



CORTE 2 - 2'
ESC. 1/50



CORTE 3 - 3'
ESC. 1/50

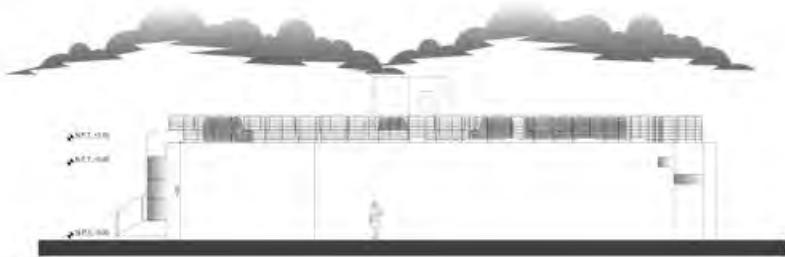
LEYENDA	
	WALL
	WINDOW
	DOOR
	ROOF
	FLOOR
	CEILING
	FURNITURE
	LANDSCAPE



ELEVACION 1
ESC. 1/50



ELEVACION 2
ESC. 1/50



ELEVACION 3
ESC. 1/50



ELEVACION 4
ESC. 1/50

ARQUITECTURA

TALLER DE
TITULACION
2021-01

ALUMNO:

MG. ARQ. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE

TUTOR:

- BACH. ARQ. JOSELIN
NATALY BAZALAR
MAGUIÑA.
- BACH. ARQ. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES

PROYECTO:

"CENTRO DE
ATENCIÓN
INTEGRAL
GERONTOLÓGICO"

UBICACIÓN:

DISTRITO DE
HUACHO,
HUAURA - LIMA

PLAZA DE BLOGS:



DIBUJACIÓN:



PLANO:

ARQUITECTURA

TEMÁTICA:

SECTOR (ASIGNADO)
BLOQUE SALUD
ELEVACIONES

ESCALA:

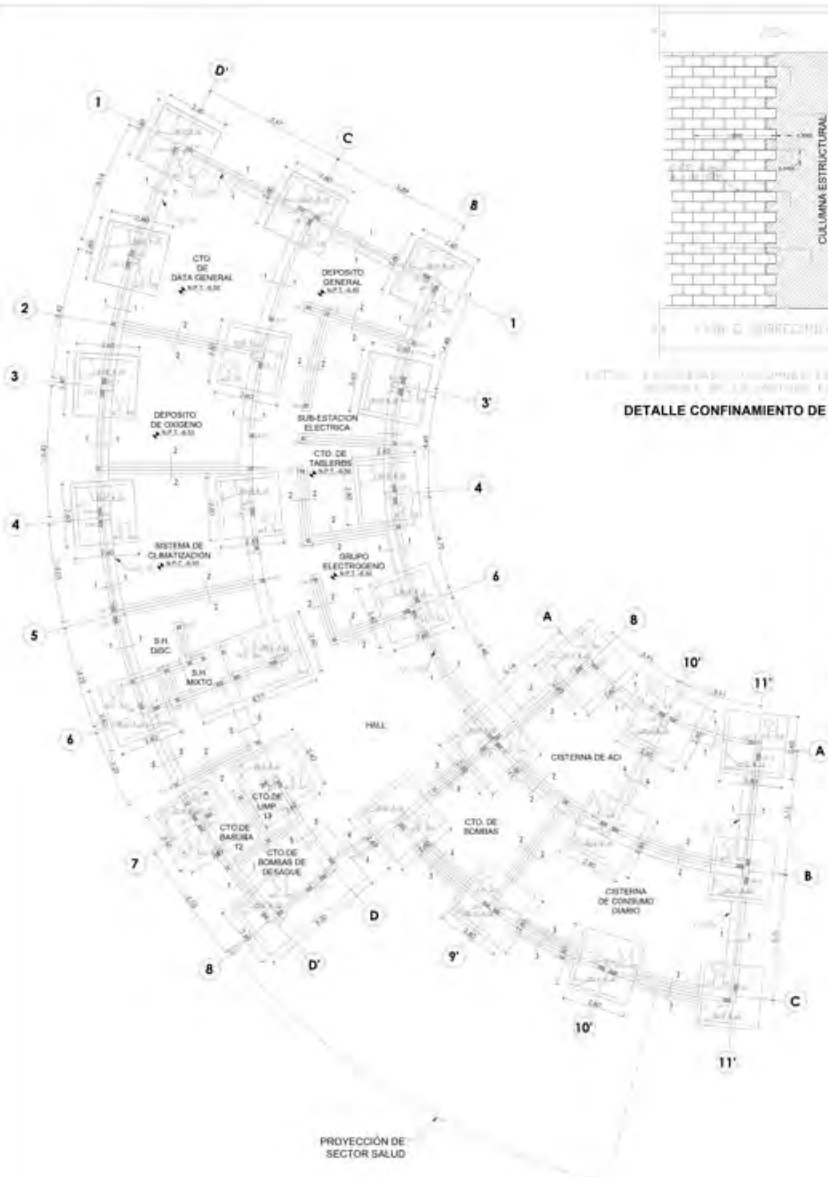
1/50

FECHA:

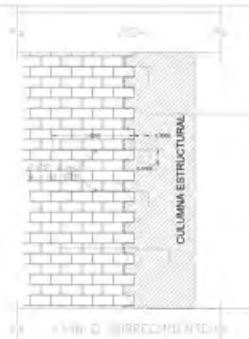
SET. 2021

LÁMINA:

A-05



SOTANO
ESC. 1/50



DETALLE CONFINAMIENTO DE MURO
ESC. 1/20



DETALLE DE EMPALMES
ESC. 1/20

CUADRO DE VIGAS DE CIMENTACION

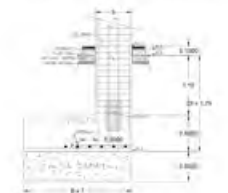
SECCION	TIPO	ESPESOR	ARMADO
V.1	1	20	4 Ø 10
V.2	1	20	4 Ø 10
V.3	1	20	4 Ø 10
V.4	1	20	4 Ø 10
V.5	1	20	4 Ø 10
V.6	1	20	4 Ø 10
V.7	1	20	4 Ø 10
V.8	1	20	4 Ø 10
V.9	1	20	4 Ø 10
V.10	1	20	4 Ø 10
V.11	1	20	4 Ø 10

CUADRO DE COLUMNAS

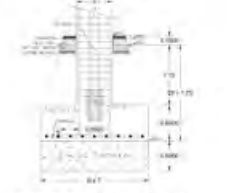
SECCION	TIPO	ESPESOR	ARMADO
C.1	1	30	12 Ø 12
C.2	1	30	12 Ø 12
C.3	1	30	12 Ø 12
C.4	1	30	12 Ø 12
C.5	1	30	12 Ø 12
C.6	1	30	12 Ø 12
C.7	1	30	12 Ø 12
C.8	1	30	12 Ø 12
C.9	1	30	12 Ø 12
C.10	1	30	12 Ø 12
C.11	1	30	12 Ø 12

CUADRO DE ZAPATAS

SECCION	TIPO	ESPESOR	ARMADO
Z.1	1	30	4 Ø 10
Z.2	1	30	4 Ø 10
Z.3	1	30	4 Ø 10
Z.4	1	30	4 Ø 10
Z.5	1	30	4 Ø 10
Z.6	1	30	4 Ø 10
Z.7	1	30	4 Ø 10
Z.8	1	30	4 Ø 10
Z.9	1	30	4 Ø 10
Z.10	1	30	4 Ø 10
Z.11	1	30	4 Ø 10



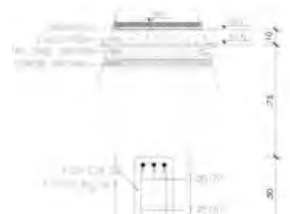
CORTE TÍPICO DE ZAPATA
ESC. 1/20



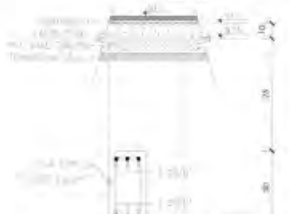
CORTE TÍPICO DE ZAPATA
ESC. 1/20

LISTA DE MATERIALES

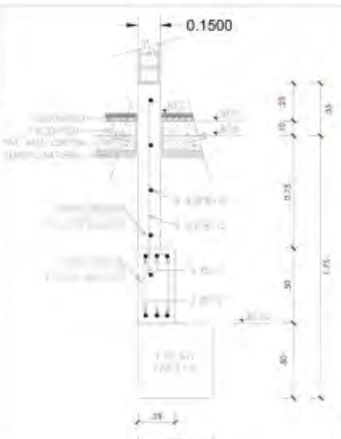
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD
1	ACERO	1200	KG
2	CEMENTO	1500	KG
3	ARENA	2000	KG
4	GRANULADO	1000	KG
5	GRANULADO	1000	KG
6	GRANULADO	1000	KG
7	GRANULADO	1000	KG
8	GRANULADO	1000	KG
9	GRANULADO	1000	KG
10	GRANULADO	1000	KG
11	GRANULADO	1000	KG
12	GRANULADO	1000	KG
13	GRANULADO	1000	KG
14	GRANULADO	1000	KG
15	GRANULADO	1000	KG
16	GRANULADO	1000	KG
17	GRANULADO	1000	KG
18	GRANULADO	1000	KG
19	GRANULADO	1000	KG
20	GRANULADO	1000	KG



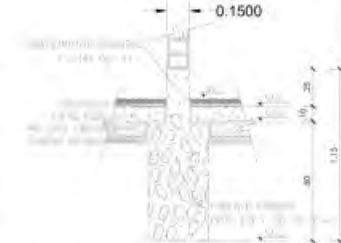
SECCION 4-4
ESC. 1/20



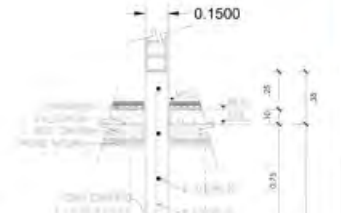
SECCION 5-5
ESC. 1/20



SECCION 1-1
ESC. 1/20



SECCION 2-2
ESC. 1/20



SECCION 3-3
ESC. 1/20



ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONCRETO ARMADO EN COLUMNAS	f _{cd} = 10 kg/cm ²	RENOVACION VIGAS	f _{cd} = 10 kg/cm ²	RENOVACION LOSAS	f _{cd} = 10 kg/cm ²	RENOVACION BARRAS	f _{cd} = 10 kg/cm ²	RENOVACION CEMENTO	TIPO 150	RENOVACION ACEROS	TIPO 150
CONCRETO f _c	210 kg/cm ²	ACEROS f _y	4000 kg/cm ²	CEMENTO	TIPO 150	ACEROS	TIPO 150	RENOVACION VIGAS	300 kg/cm ²	RENOVACION LOSAS	300 kg/cm ²
RENOVACION VIGAS	300 kg/cm ²	RENOVACION LOSAS	300 kg/cm ²	RENOVACION BARRAS	300 kg/cm ²	RENOVACION CEMENTO	TIPO 150	RENOVACION ACEROS	TIPO 150	RENOVACION VIGAS	300 kg/cm ²
RENOVACION LOSAS	300 kg/cm ²	RENOVACION BARRAS	300 kg/cm ²	RENOVACION CEMENTO	TIPO 150	RENOVACION ACEROS	TIPO 150	RENOVACION VIGAS	300 kg/cm ²	RENOVACION LOSAS	300 kg/cm ²

NOTAS

1. TODAS LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN LOS PLANOS ESTAN EXPRESADOS EN METROS, SALVO INDICACION CONTRARIA, Y DEBERAN VERIFICARSE EN LOS PLANOS.
2. ANTES DE HACER EL CONCRETO SE DEBERA VERIFICAR EN PLANOS DE ARQUITECTURA, OBRAS CIVILES, INSTALACIONES SANITARIAS, MECANICAS Y ELECTRICAS SI EN NECESSARIO DEJAR PASOS, TUBERIAS, DISEÑOS, INSERCIÓN EMBUDO EN EL CONCRETO, INMAGINATOR, CONDUCTOS, ETC. NO INDICADOS EN TIPO DE ESTRUCTURA DE CONCRETO.
3. LA LONGITUD DE TRANSALAPLAMIENTO = 33 cm
4. TODO REBARDO SERA DOBLADO EN 90º, SALVO INDICACION DEL INGENIERO RESPONSABLE.

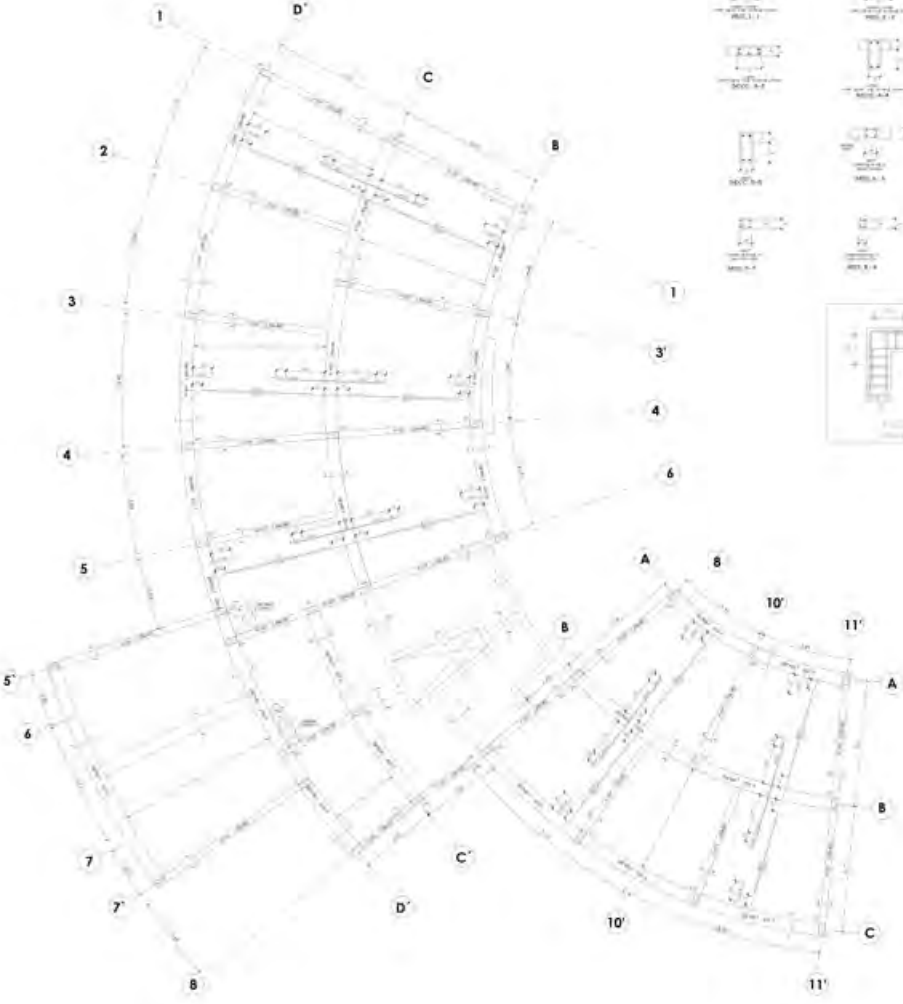


- VER EN ESPECIFICACIONES TECNICAS
- NO EMPALMAR MAS DEL 50% DEL AREA TOTAL DE UNA MISMA SECCION
 - EN CASO DE NO EMPALMARSE EN LAS ZONAS INDICADAS O CON LOS PORCENTAJES INDICADOS AUMENTAR LA LONGITUD EN UN 50% O CONSULTAR AL PROYECTISTA PARA VIGAS CHATAS EL ACERO INFERIOR SE EMPALMARA SOBRE LOS APOYOS.



LOSA ALIGERADA - PLANTA SOTANO

ESC. 1/50

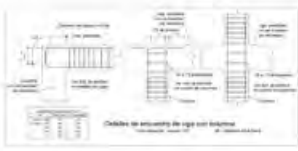




ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONCRETO ARMADO EN COLUMNAS	$f_{cd} = 20 \text{ kg/cm}^2$	RENO ESPECÍFICO DEL CONCRETO = 240 kg/m^3
VIGAS	$f_{cd} = 20 \text{ kg/cm}^2$	RENO ESPECÍFICO: PISO (CASA) = $20 \text{ cm} \rightarrow 200 \text{ kg/m}^3$
LOSAS	$f_{cd} = 20 \text{ kg/cm}^2$	RENO DE ACABADOS = 100 kg/m^3
ESCALERAS	$f_{cd} = 20 \text{ kg/cm}^2$	
CONCRETO $f_{cd} = 20 \text{ kg/cm}^2$		ARMADURA VIGAS = 500 kg/m^3
ACERO $f_{cd} = 400 \text{ kg/cm}^2$		ARMADURA EN TECHOS = 500 kg/m^3
CEMENTO	TIPO P. 40	
$f_{cd} = 30 \text{ kg/cm}^2$	Según Estado electrónico	Ladrillo Tipo K. K. (18 Huecos)
$20 \times 10 \text{ cm}$		Perforado tipo: $10 \times 10 \text{ cm}$
RECLAMANTES:		Módulo de Acabado = 1.0
COLUMNAS	4.0 cm	
VIGAS	5.0 cm	

1. TODAS LAS DIMENSIONES Y NIVELES ACOTADOS EN LOS PLANOS ESTÁN EXPRESADOS EN METROS (SALVO INDICACION CONTRARIA) Y DEBERÁN VERIFICARSE EN LOS PLANOS.
2. ANTES DE UNICAR EL CONCRETO SE DEBERÁ VERIFICAR EN PLANOS DE ARQUITECTURA, DIFERENTES METALACIONES SANITARIAS, MECANICAS Y ELÉCTRICAS SI ES NECESARIO COLOCAR PASOS, TUBERIAS, DRENAJES, INSERTOS, EMBUDOS EN EL CONCRETO, MANGUETOS, CONDUCTOS, ETC. NO MONTADOS EN PLANOS DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO.
3. LA ELEVACIÓN DE TRANSLATE ARMAS = 30 CM.
4. TODO REBARADO DEBERÁ DOBLADO EN PISO, SALVO INDICACION DEL INGENIERO RESIDENTE.



* VER EN ESPECIFICACIONES TECNICAS

- NO EMPALMAR MAS DEL 50% DEL AREA TOTAL DE UNA MISMA SECCION.
- EN CASO DE NO EMPALMARSE EN LAS ZONAS INDICADAS, O CON LOS PORCENTAJES INDICADOS AUMENTAR LA LONGITUD EN UN 30% O CONSULTAR AL INGENIERO PARA VIGAS CHATAS EL AGENO INFERIOR SE EMPALMARA SOBRE LOS APOYOS.



DETALLE DE CONFINAMIENTO DE COLUMNAS EN MUROS DE ALBAÑILERIA (ELEVACION)

- 1. Longitud mínima de confinamiento de columna de cast. en muro de ladrillo.
- 2. Ancho de la losa del elemento.
- 3. Ancho de la losa del elemento.
- 4. Ancho de la losa del elemento.
- 5. Ancho de la losa del elemento.
- 6. Ancho de la losa del elemento.
- 7. Ancho de la losa del elemento.
- 8. Ancho de la losa del elemento.
- 9. Ancho de la losa del elemento.
- 10. Ancho de la losa del elemento.
- 11. Ancho de la losa del elemento.



DETALLE TÍPICO DE REFUERZO ADICIONAL EN CRUCE DE VIGAS (ELEVACION)



SECCION TIPICA DE ALIGERADO (SECCION TIPO)



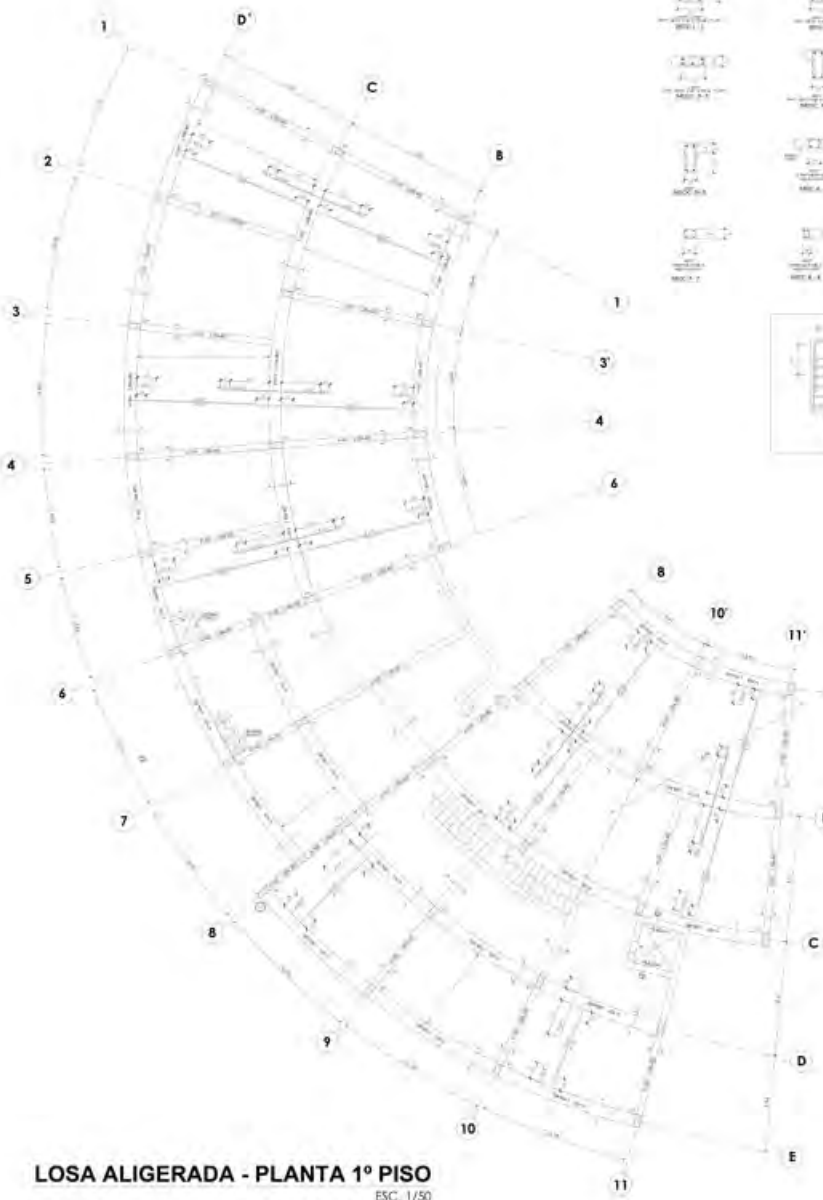
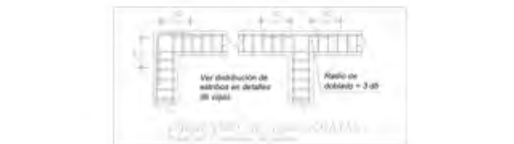
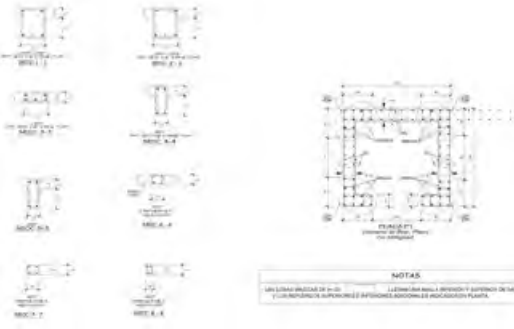
SECCION LOSA SOLIDA



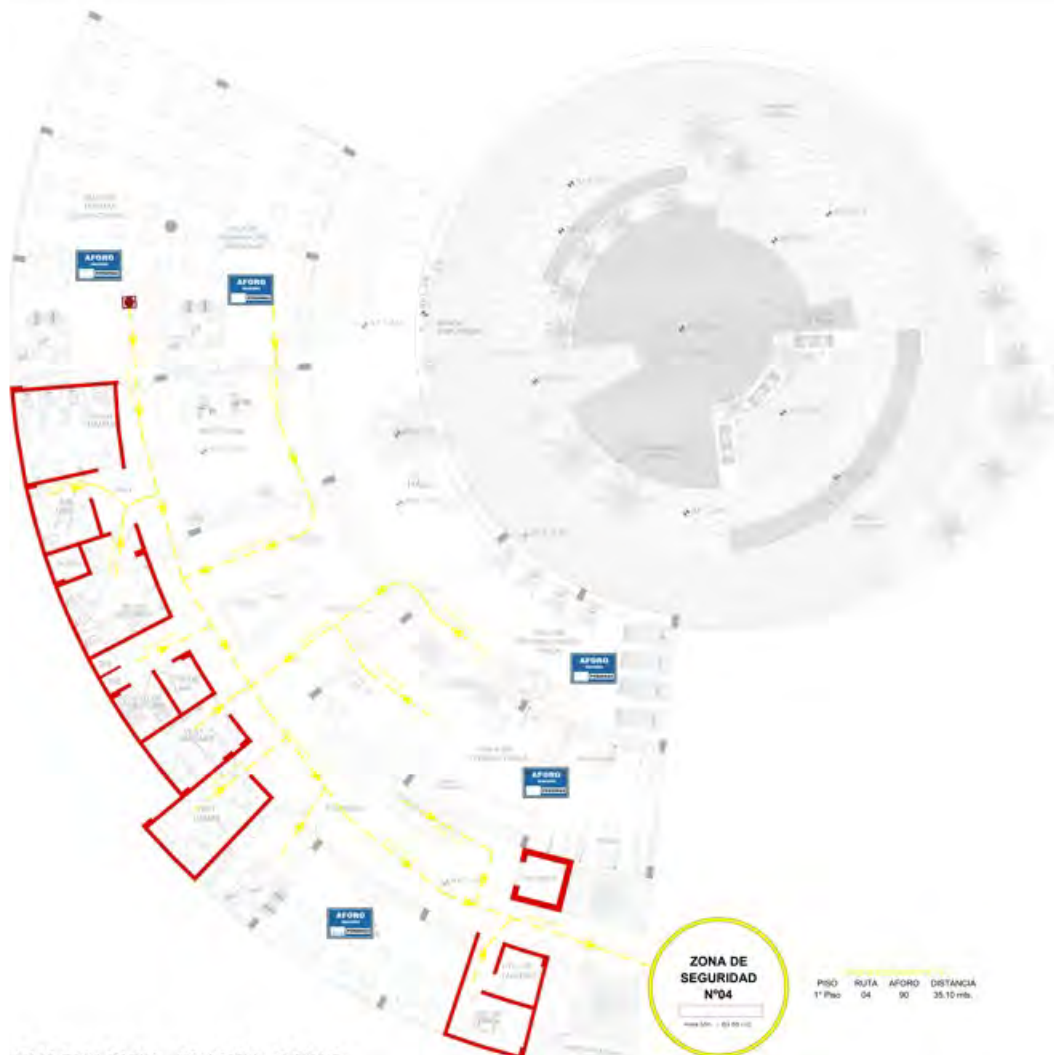
SECCION TIPICA DE LOSA (SECCION TIPO)



SECCION TIPICA DE LOSA (SECCION TIPO)



LOSA ALIGERADA - PLANTA 1º PISO
ESC. 1/50



EVACUACION - PLANTA 1° PISO
ESC. 1/50

DETERMINACION DEL AREA LIBRE DE LOS COMPONENTES DE EVACUACION - NORMA A 300 A 312

Ruta	por persona	Factor	AREA LIBRE (m²)	Presencia	Capacidad de UPM
Ruta N° 01	100 personas	0,025 m²	2,50 m²	Complet.	40
Ruta N° 02	140 personas	0,025 m²	3,50 m²	Complet.	56
Ruta N° 03	30 personas	0,025 m²	0,75 m²	Complet.	12
Ruta N° 04	80 personas	0,025 m²	2,00 m²	Complet.	32
Ruta N° 05	100 personas	0,025 m²	2,50 m²	Complet.	40
Ruta N° 06	100 personas	0,025 m²	2,50 m²	Complet.	40
Ruta N° 07	21 personas	0,025 m²	0,525 m²	Complet.	8
Ruta N° 08	43 personas	0,025 m²	1,075 m²	Complet.	17

AFORO - VUELTAS DE EVACUACION

Ruta	Personas	1° Piso	2° Piso	3° Piso	UPM
01	100	100	0	0	100
02	140	140	0	0	140
03	30	30	0	0	30
04	80	80	0	0	80
05	100	100	0	0	100
06	100	100	0	0	100
07	21	21	0	0	21
08	43	43	0	0	43

SEÑALIZACION DE EVACUACION

Ubicación	Descripción	Material	Color	Forma	Tamaño
Entrada de emergencia	Señal de salida de emergencia	Aluminio	Verde	Rectangular	300x150 mm
Salida de emergencia	Señal de salida de emergencia	Aluminio	Verde	Rectangular	300x150 mm
Corredor	Señal de salida de emergencia	Aluminio	Verde	Rectangular	300x150 mm
Escalera	Señal de salida de emergencia	Aluminio	Verde	Rectangular	300x150 mm
Ascensor	Señal de salida de emergencia	Aluminio	Verde	Rectangular	300x150 mm

LEYENDA DE MUROS

Tipos	Material	Mineral de Piedra o Cerámico	Composición	Spes (Resistencia/Permeabilidad)	Tipología (según Norma)
Elementos de Estructura	MURO DE CONCRETO ARMADO REINFORZADO	Concreto armado	2 Horno	—	A.1*
Elementos de Estructura	MURO DE LADRILLO DE ARCILLA COCIDA REINFORZADO	Concreto armado	2 Horno	—	A.2*
Elementos de Estructura	MURO DE CONCRETO ARMADO REINFORZADO	Concreto armado	2 Horno	—	A.3*
Elementos de Estructura	MURO DE LADRILLO DE ARCILLA COCIDA REINFORZADO	Concreto armado	2 Horno	—	A.4*

Nota 1 Puertas Contraluz:
Las puertas Contraluz tendrán una resistencia equivalente a 1/3 de la resistencia al fuego de la pared, condoor y anclada a la que tiene y deberá ser a prueba de fuego. Serán de aluminado puertas decorativas y pintadas para ser contraluz. Tienen las siguientes características: deberán tener: mangos de puertas, mango conector a barra anclada que se ubican en estas puertas, deberá contar con una certificación de aplicación para ser en puertas contraluz, la misma resistencia de la puerta a 2. Se fabricará en acero inoxidable.

Nota 2 Señales de evacuación:
Cada vez que se realice un mantenimiento por necesidad del uso al que están, deberá cruzar el muro contraluz, se empleará solamente contraluz, de acuerdo a configuración de cada elemento que haya sido visto y probado y que la composición del contraluz a proteger se encuentre descrita en el artículo de "LA" vigente, otorgando el certificado correspondiente y el hecho de mantenimiento del edificio.

- GENERAL:**
- RUTAS (MEDIDA DE EVACUACION) BARRERAS ARQUITECTONICAS**
1. Para el cálculo de los datos de acuerdo al R.N.E. Norma A-100 art.3. En número de habitantes de un ambiente, se tiene en función el equipamiento de ellos por persona.
 2. La obtención de la capacidad de los medios de evacuación, seccion de puertas (abertura) y tiempos, se ha realizado teniendo en cuenta la máxima ocupabilidad de acuerdo al número de salida sala.
 3. La longitud de las rutas de evacuación serán comprendidas, en distancias menores a los 65.00m. Como máximo se permite hasta llegar a zona segura.
 4. Los escapes de humos: Sección de gases y flujo de humos, en altura de los conductos son uniformes en todo su recorrido.
 5. Todas las escaleras, gabinetes y rampas tendrán pasamanos, a ambos lados y presentarán una protección en la barandilla y pasamanos, que entre barandilla y pasamanos no exceda los 15.00m para evitar la caída de ellos.
 6. Para el equipamiento de los discapacitados, se contará con rampas, se contará con una pendiente máxima cumpliendo la exigencia del R.N.E. Norma A-201 art. 8.
 7. Las superficies transparentes, serán todo las que colaboren con los medios de evacuación según lo establecido en el artículo.

ASOCIATURA:

**TALLER DE
TITULACION
2021-01**

ASESOR:

**MG. ARQ. JULIO
CESAR HUERTA
AZABACHE**

TITULAR:

**- BACH. ARQ. JOSELYN
NATALY BAZALAR
MAGUIÑA.**

**- BACH. ARQ. WINNIE
FINA SAAVEDRA
CAMONES**

PROYECTO:

**"CENTRO DE
ATENCIÓN
INTEGRAL
GERONTOLÓGICO"**

UBICACIÓN:

**DISTRITO DE
HUACHO,
HUAUARA - LIMA**

ESQUINA DE BLOQUE:



ORIENTACIÓN:



PLANO:

SEGURIDAD

ESPECIALIDAD:

**SECTOR (ASIGNADO)
BLOQUE SALUD
EVACUACION
PLANTA TECHO**

ESCALA:

1/50

FECHA:

SET. 2021

LAMINA:

S-06

EVACUACION - PLANTA TECHO
ESC. 1/50



DETALLE DE LOS COMPONENTES DE EVACUACION

Elemento	Material	Color	Forma	Superficie	Altura
Ruta N° 01	100 pavs.	005Pav.	0.30 m.	0.20 m.	Cuadrada
Ruta N° 02	140 pavs.	005Pav.	0.30 m.	1.20 m.	Cuadrada
Ruta N° 03	35 pavs.	005Pav.	0.18 m.	2.00 m.	Cuadrada
Ruta N° 04	30 pavs.	005Pav.	0.40 m.	1.00 m.	Cuadrada
Ruta N° 05	100 pavs.	005Pav.	0.30 m.	2.00 m.	Cuadrada
Ruta N° 06	100 pavs.	005Pav.	0.30 m.	1.00 m.	Cuadrada
Ruta N° 07	20 pavs.	005Pav.	0.11 m.	1.00 m.	Cuadrada
Ruta N° 08	40 pavs.	005Pav.	0.22 m.	1.00 m.	Cuadrada

MFORD - RUTAS DE EVACUACION

Ruta	Color	Forma	Superficie	Altura
01	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	0.20 m.
02	Azul	Rectángulo	0.30 m.	1.20 m.
03	Verde	Rectángulo	0.18 m.	2.00 m.
04	Púrpura	Rectángulo	0.40 m.	1.00 m.
05	Naranja	Rectángulo	0.30 m.	2.00 m.
06	Cyan	Rectángulo	0.30 m.	1.00 m.
07	Blanco	Rectángulo	0.11 m.	1.00 m.
08	Rojo	Rectángulo	0.22 m.	1.00 m.

LEYENDA DE MURD

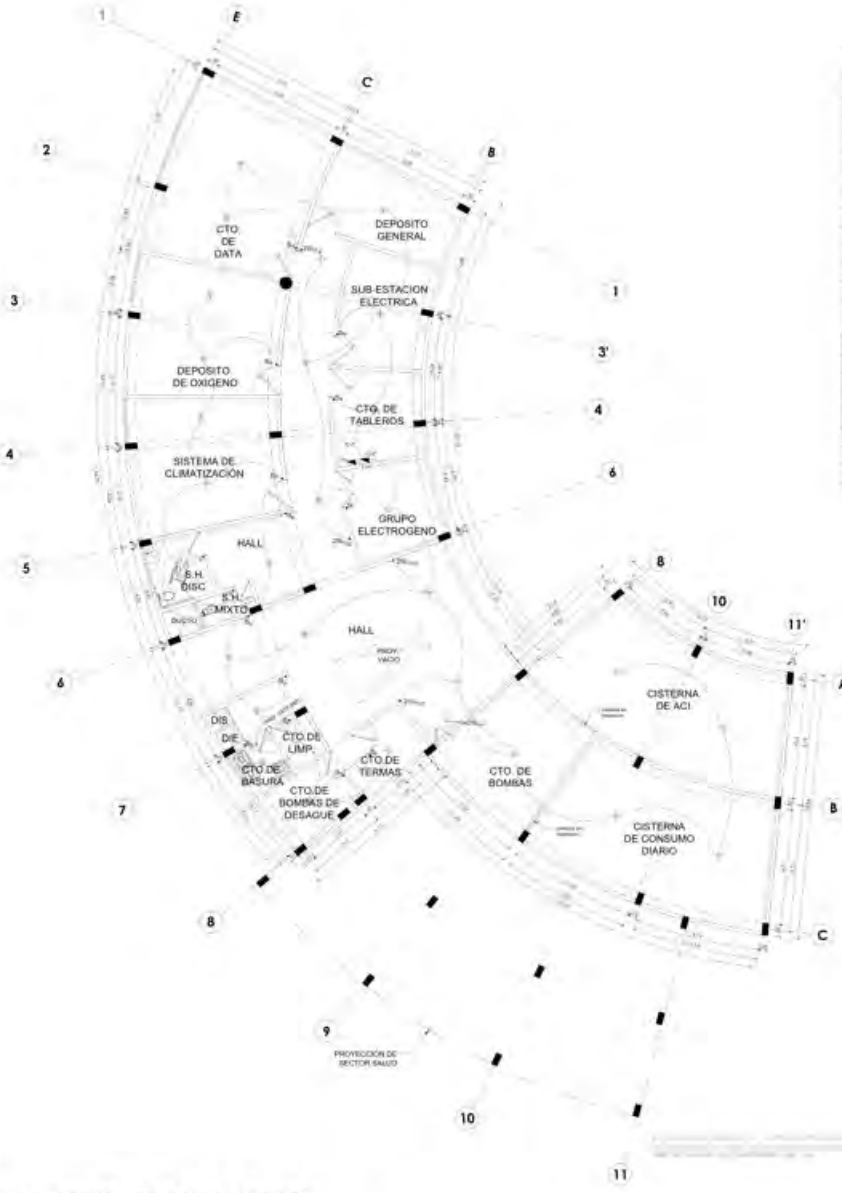
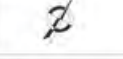
Tip	Material	Color	Forma	Superficie	Altura
Muro de Perforación	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	0.20 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	1.20 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.18 m.	2.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.40 m.	1.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	2.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	1.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.11 m.	1.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.22 m.	1.00 m.

LEYENDA DE MURD

Tip	Material	Color	Forma	Superficie	Altura
Muro de Perforación	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	0.20 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	1.20 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.18 m.	2.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.40 m.	1.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	2.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.30 m.	1.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.11 m.	1.00 m.
Muro de Bloqueo	ALUO DE CONCRETO	Rojo	Rectángulo	0.22 m.	1.00 m.

Nota:
1. Puertas Contrabando:
Las puertas Contrabando tendrán una resistencia equivalente a 1/4 de la resistencia al fuego de la pared contigua y resistirá a la que abra y detenerse en la posición de cierre. Solo se aceptarán puertas aprobadas y certificadas para uso Contrabando. Todas las dispositivos como: manijas, bisagras, cerraduras, manija controlada e hasta cualquier que se utilicen en estas puertas deberán contar con una certificación de aprobación para uso en puertas Contrabando. De la misma resistencia de la puerta a la cual abra.
2. Distancias en rutas Contrabando:
Cuando las tablas de distancias por resistencia del uso al que abra, deberá contar al muro contrabando, se aplicará a edificios Contrabando, de acuerdo a la configuración de cada elemento que haga necesario a prueba y que la configuración del conjunto a proteger se encuentren dentro de su alcance de 1.0, según el código de edificación correspondiente a la fecha de mantenimiento del edificio.

SEÑALES:
SEÑAL: MEDIOS DE EVACUACION BARRERAS ARQUITECTONICAS
1. Para el diseño de las aberturas de acuerdo al R.N.E. Norma A-100 art 3. El número de habitaciones de un ambiente deberá en función al equipamiento de ellos por persona.
2. Las aberturas de la capacidad de los medios de evacuación, según de purificación de los ambientes y espacios, se ha realizado teniendo en cuenta la máxima capacidad de acuerdo al número de sala sala.
3. La longitud de las tablas de evacuación deberá considerarse, en distancias menores a los 60.00m, como máximo permitido hasta llegar a otra salida.
4. Las aberturas deben tener 30cm de pava y 15cm de contrabando, las aberturas de los contrabandos son uniformes en todo su recorrido.
5. Todas las aberturas, grandes y pequeñas deberán proporcionar, a ambos lados, y proporcionar una protección en la liberación y pasadizo, que abra barrera y barrera no superior los 1.3 cm para evitar la caída de objetos.
6. Para el dimensionamiento de las aberturas, se deberá considerar una protección lateralmente cumpliendo la exigencia del R.N.E. Norma A-100, art. 8.
7. Las aberturas de evacuación, además de las que se indican con sus símbolos de evacuación serán de cristal templado o laminado.



LEYENDA

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	CAJAS (mm)	AL. TUBIA (mm)
—	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO Y PARED (3x3mm LCH + 1x4mm TUBERIA PVC)		
—	TUBERIA EMPOTRADA POR PARED CON DOS CONDUCTORES Y TUBERIA		
—	LAS BRIDAS TRANSMISORAS SOBRE LA TUBERIA, RECORRES AMBOS DE CONDUCTORES CON TUBIA DE 20mm		
—	LAS TUBERIAS RECUBIERTAS DE AZUL, MANERA, BARRERA, ENTUBILE DE PUERTA A TIERRA EN EL CUBIERTO		
—	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONOS DE 20mm PVC		
—	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONOS PARA CABLES DE 20mm PVC		
—	TABLERO DE DISTRIBUCION (BARRA Superior)	ESPECIAL	180
—	SAUCEN (SINO) (CENTRO)	100 x 100 x 40 mm	180
—	SAUCEN PARED (BARRA)	100 x 100 x 40 mm	220
—	VALVEDURA (PISO) (DESCRISO) (PARED) (SINO)	100 x 100 x 40 mm	180
—	TOMACORRIENTE EMPOTRADO (CONCE) (SINO)	100 x 50 x 40 mm	180
—	TOMACORRIENTE EMPOTRADO (CONCE) (SINO)	100 x 50 x 40 mm	180
—	TOMACORRIENTE EMPOTRADO (CONCE) (SINO)	100 x 50 x 40 mm	180
—	INTERRUPTOR LAMPARAS DE LAMP. DADOS	100 x 50 x 40 mm	180
—	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO EMPOTRADO CON TABLERO PROTECTOR	100 x 50 x 40 mm	180
—	INTERRUPTOR DE COMANDACION	100 x 50 x 40 mm	180
—	CAJA PARA TELEFONOS INTERNET	100x100x40	180
—	CAJA PARA TELEFONOS POR CABLE	100x100x40	180
—	CAJAS PARA	VER PLANO	180
—	PUERTA CON PUERTA A TIERRA	100 x 50 x 40 mm	180
—	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO	EN TABLERO	
—	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL	EN TABLERO	
—	CONDUCTOR ELECTRO (100 x 100 x 40)	ESPECIAL	220

- ### ESPECIFICACIONES TECNICAS
- ELECTRIFICACION**
- LAS TUBERIAS SERAN DE POLICLORURO DE VINILO (PVC) DEL TIPO PESADO Y/O LIVIANO (P.L.). LA MINIMA TUBERIA A USAR SERA DE 15 mm Ø.
 - CONDUCTORES**
- TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE COBRE ELECTROLITICO DE 99.9% DE CONDUCTIVIDAD. TENDRAN AISLAMIENTO DE PVC DE MATERIAL TERMO PLASTICO DEL TIPO (TWS) PARA LOS ALIMENTADORES Y DEL TIPO (TW) PARA LOS CIRCUITOS DERIVADOS. SE UTILIZARA 2.5 mm² COMO MINIMO EN EL SISTEMA DE UTILIZACION DE ENERGIA. SE CONECTARAN LIMPIADOR DEL MEDIDOR A LOS TABLEROS DE DISTRIBUCION SERA TIPO TWS. LOS CONDUCTORES TENDRAN UN COLOR DIFERENTE PARA CADA FASE.
 - TABLERO DE DISTRIBUCION**
- SERA COMO TIPO DOP. PARA CADA MARCO Y PUERTA METALICA CON CERRADURA. ALGUNA INTERRUPTORES AUTOMATICOS DEL TIPO TERMOMAGNETICO. TENDRA UNA BARRA CON BARRERA PARA LAS CONEXIONES A TIERRA. LOS INTERRUPTORES AUTOMATICOS HASTA DE 30 A. TENDRA UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA A 220V. LOS INTERRUPTORES DE ALTO AMPERAJE TENDRAN UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 18 KA A 220V. LOS INTERRUPTORES DIFERENCIALES SERAN DE 30 mA, 20 A 220 VOLTIOS, TIPO B. ELIMINAR CON PIEL SIN. 4. CAJAS, RECTANGULARES, RECTANGULARES. SERAN DE FIERRO GALVANIZADO LIVIANO DE 0.85 mm. 5. INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES PARA 10 A 220 V. DE CAPACIDAD SIMILAR A LOS DE LA SERIE MAGIC DE TIPO CON PLACAS DE ALUMINIO. 6. LAS CAJAS DONDE CONVERJAN 2 O 3 TUBOS DE 10 mm Ø PVC-L SE REEMPLAZARA POR UNA CAJA CUADRADA DE 100 x 100 x 50 mm. CON TAPA DE GANAL. 7. LOS ARTEFACTOS EN OBRA SERAN DECIDIDOS POR EL INGENIERO Y/O ARQUITECTO RESPONSABLE. 8. LAS ALTURAS EN LA LEYENDA SON REFERENCIALES. EN OBRA EL CONTRATISTA COORDINARA LAS ALTURAS DEFINITIVAS CON EL ARQUITECTO RESPONSABLE Y EN LA FORMA COMO LO PRESCRIBE EN EL "CNE". LOS VALORES QUE SE OBTENGAN, EN NINGUN CASO PODRAN SER MENORES A LOS MINIMOS SEÑALADOS EN EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD "CNE" 2006. 9. ANTES DE PONER EN SERVICIO LA INSTALACION, DEBERA EFECTUARSE PRUEBAS DE CONTINUIDAD, DE AISLAMIENTO DE CADA FASE A TIERRA Y ENTRE CADA FASE DE FASES, LAS PRUEBAS DEBERAN SER REALIZADAS PARA CADA CIRCUITO DE ALIMENTACION Y PARA CADA CIRCUITO DERIVADO Y EN LA FORMA COMO LO PRESCRIBE EN EL "CNE". LOS VALORES QUE SE OBTENGAN, EN NINGUN CASO PODRAN SER MENORES A LOS MINIMOS SEÑALADOS EN EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD "CNE" 2006.

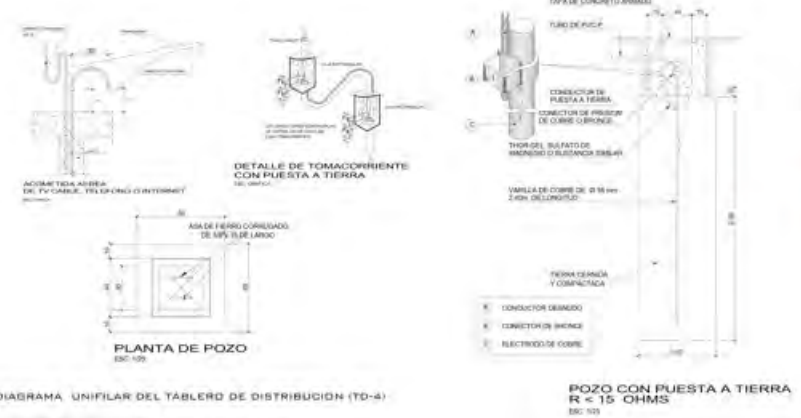


DIAGRAMA UNIFILAR DEL TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-4)



CUADRO DE BARRAS (C) TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-4)

NO.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	Tablero de Distribucion (BARRA Superior)	ESPECIAL	1
2	Saucen (SINO) (CENTRO)	100 x 100 x 40 mm	1
3	Saucen Pared (BARRA)	100 x 100 x 40 mm	1
4	Valvedura (PISO) (DESCRISO) (PARED) (SINO)	100 x 100 x 40 mm	1
5	Tomacorriente Empotrado (CONCE) (SINO)	100 x 50 x 40 mm	1
6	Tomacorriente Empotrado (CONCE) (SINO)	100 x 50 x 40 mm	1
7	Tomacorriente Empotrado (CONCE) (SINO)	100 x 50 x 40 mm	1
8	Interruptor Lamparas de Lamp. Dados	100 x 50 x 40 mm	1
9	Interruptor Termomagnetico Empotrado con Tablero Protector	100 x 50 x 40 mm	1
10	Interruptor de Comandacion	100 x 50 x 40 mm	1
11	Caja para Telefonos Internet	100x100x40	1
12	Caja para Telefonos por Cable	100x100x40	1
13	Cajas para	VER PLANO	1
14	Puerta con Puerta a Tierra	100 x 50 x 40 mm	1
15	Interruptor Automatico Termomagnetico	EN TABLERO	1
16	Interruptor Automatico Termomagnetico Diferencial	EN TABLERO	1
17	Conductor Electro (100 x 100 x 40)	ESPECIAL	1



LEYENDA

SÍMBOLO O SGA	DESCRIPCIÓN	CAJA (mm)	ALTURA (mm)
[Symbol]	TUBERÍA EMPOTRADA EN PISO CON DOS CONDUCTORES Y TIERRA		
[Symbol]	TUBERÍA EMPOTRADA POR PARED CON DOS CONDUCTORES Y TIERRA		
[Symbol]	LOS BARRAS TRANSVERSALES SOBOLA TUBERÍA, INDICAN EL NÚMERO DE CONDUCTORES CADA UNO DE ESTOS		
[Symbol]	LA TUBERÍA RECORRIDA DE ESTA MANERA, INDICABA UN CABLE DE PUERTA A TIERRA EN EL EMPLEO		
[Symbol]	TUBERÍA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONOS POR CABLE DE 2x3 mm ² PVC-L		
[Symbol]	TUBERÍA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONOS POR CABLE DE 2x3 mm ² PVC-L		
[Symbol]	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN (TIPO BARRIO)	ESPECIAL	1.80
[Symbol]	SALIDA EN "CODO" CENTRO	057 100 mm Ø x 40 mm	100x40
[Symbol]	SALIDA EN "CODO" BARRIO (I)	057 100 mm Ø x 40 mm	100x40
[Symbol]	SALIDA PARA SPOT (CODO) PISO DE 100x200	057 100 mm Ø x 40 mm	100x40
[Symbol]	TOMACORRIENTE EMPOLAR SIMPLE (CORRIENTE)	100 x 50 x 40 mm	1.10
[Symbol]	TOMACORRIENTE EMPOLAR DOBLE A PRESIÓN DE AGUA	100 x 50 x 40 mm	1.10
[Symbol]	INTERRUPTOR EMPOLAR DE UNO DE UNO	95 x 50 x 40 mm	1.10
[Symbol]	INTERRUPTOR TERMO-MAGNETICO EMPOLAR CON TABLERO-PROTECTOR	100 x 50 x 40 mm	1.10
[Symbol]	INTERRUPTOR DE COMERCIALIZACIÓN	100 x 50 x 40 mm	1.10
[Symbol]	SALIDA PARA TELEFONOS INTERNET	300x40x40	0.50 y 1.20
[Symbol]	SALIDA PARA TELEFONOS POR CABLE	90x50x40	0.50
[Symbol]	CAJA DE PASO	VER PLANO	0.50
[Symbol]	PUERTEO CON PUERTA A TIERRA	100 x 100 x 40 mm	0.40
[Symbol]	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMO-MAGNETICO	EN TABLEROS	
[Symbol]	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMO-MAGNETICO DEPENDIENTE	EN TABLEROS	
[Symbol]	CONDUCTOR ELÉCTRICO (CABLE DE PLANO)	ESPECIAL	2.00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- ELECTRODUCTOS**
 - LAS TUBERÍAS SERÁN DE POLICLORURO DE VINILO (PVC) DEL TIPO PESADO Y/O LIVIANO (P.L.). LA MINIRA TUBERÍA A USAR SERÁ DE 15 mm Ø.
- CONDUCTORES**
 - ENTRE LOS CONDUCTORES SERÁN DE COBRE ELÉCTRICO DE 99.99% DE CONDUCTIVIDAD, TENDRÁN AISLAMIENTO DE PVC DE MATERIAL TERMO PLÁSTICO DEL TIPO (THW) PARA LOS ALIMENTADORES Y DEL TIPO (TW) PARA LOS CIRCUITOS DERIVADOS, SE UTILIZARÁ 2.5 mm² COMO MÍNIMO EN EL SISTEMA DE UTILIZACIÓN DE ENERGÍA, EL CONDUCTOR ALIMENTADOR DEL MEDIDOR A LOS TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN SERÁ TIPO THW.
 - LOS CONDUCTORES TENDRÁN UN COLOR DIFERENTE PARA CADA FASE.
- TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN**
 - ESTA CONSTITUIDO POR: CAJA MADERA Y PUERTA METÁLICA CON CERRADURA, ALZADORA INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DEL TIPO TERMO-MAGNETICO.
 - TENDRÁ UNA BARRA CON BORNIERA PARA LAS CONEXIONES A TIERRA.
 - LOS INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS HASTA DE 30 A TENDRÁ UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA A 220V.
 - LOS INTERRUPTORES DE MAYOR AMPERAJE TENDRÁN UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 16 KA A 220V.
 - LOS INTERRUPTORES DIFERENCIALES SERÁN DE 30 mA, 20 A 220 VOLTIOS, RE 9 LARAN CON REE DIN.
- CAJAS OCTOGONALES RECTANGULARES**
 - SERÁN DE PIEDRO GALVANIZADO LIVIANO DE 9x30 mm.
- INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES**
 - PARA 10 A, 220 V. DE CAPACIDAD SIMILAR A LOS DE LA SERIE MAGIC DE TIPO CON PLACAS DE ALUMINIO.
- LAS CAJAS DONDE CORRIERAN 2 A 3 TUBOS DE 15 mm Ø PVC-L**
 - SE REEMPLAZARÁ POR UNA CAJA CUADRADA DE 100 x 100 x 50 mm CON TAPA DE GANCO.
- LOS ARTIFACTOS EN OBRA SERÁN DECODIFICADOS POR EL INGENIERO Y/O ARQUITECTO RESPONSABLE.**
- LAS ALTURAS EN LA LEYENDA SON REFERENCIALES, EN OBRA EL CONTRATISTA COORDINARÁ LAS ALTURAS DEFINITIVAS CON EL ARQUITECTO RESPONSABLE.**
- ANTES DE PONER EN SERVICIO LA INSTALACIÓN, DEBERÁ EFECTUARSE PRUEBAS DE CONTINUIDAD, DE AISLAMIENTO DE CADA FASE A TIERRA Y ENTRE CADA PAR DE FASES, LAS PRUEBAS DEBERÁN SER REALIZADAS PARA CADA CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN Y PARA CADA CIRCUITO DERIVADO Y EN LA FORMA COMO LO PRESCRIBE EN EL "CNE". LOS VALORES QUE SE OBTENGAN, EN NINGUN CASO PODRÁN SER MENORES A LOS MÍNIMOS SEÑALADOS EN EL CÓDIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD "CNE" 2006.**

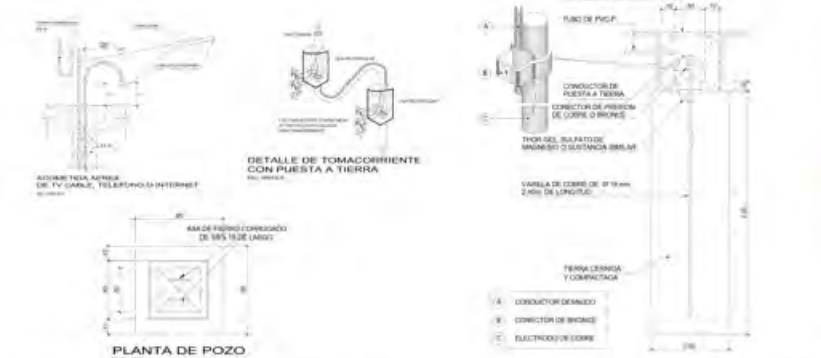
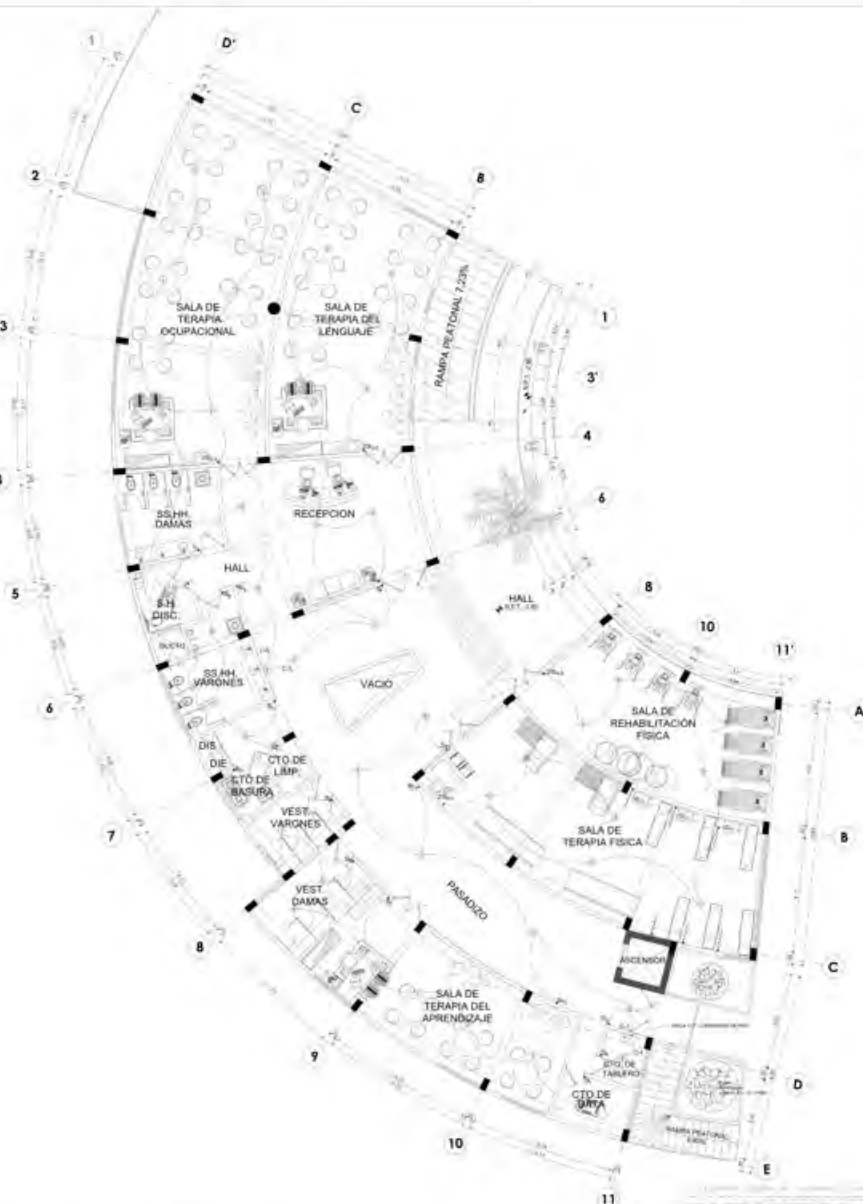
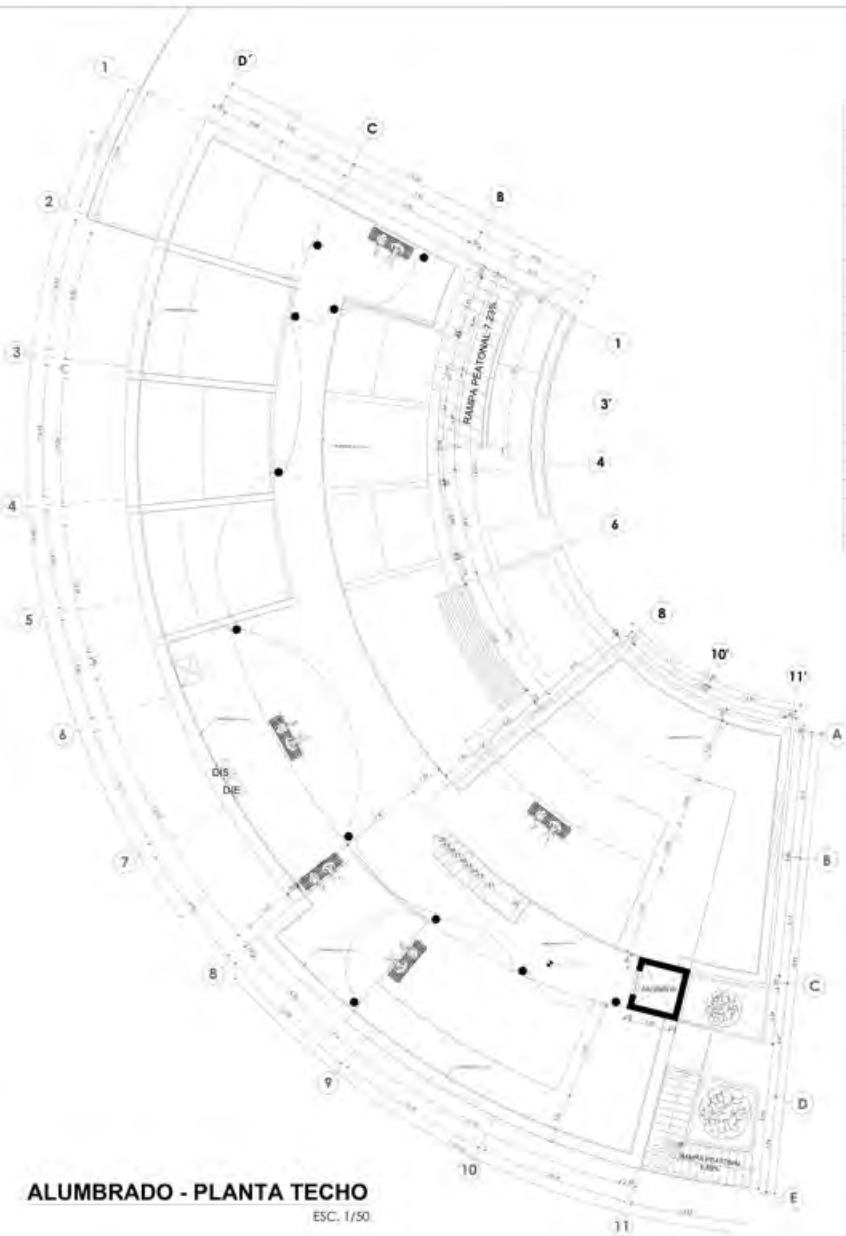


DIAGRAMA UNIFILAR DEL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN (TD-41)



POZO CON PUERTA A TIERRA R < 15 OHMS





ALUMBRADO - PLANTA TECHO
ESC. 1/50

LEYENDA

SIMBOLO	DESCRIPCION	DIAM (mm)	ALTURA (CMPT)
	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO Y PARED CON CABLEADO EN PVC		
	TUBERIA EMPOTRADA POR ENCIMA CON CABLEADO EN PVC		
	LAS LINEAS TRANSVERSALES SON LA TUBERIA INDICADA EL NUMERO DE CONDUCTORES DENTRO DE ESTAS		
	LAS TUBERIAS LONGITUDINALES SON LA TUBERIA INDICADA UN CABLE DE PUERTA A TUBERIA EN EL CIRCUITO		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONO DE COBRO P.V.C.		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONO POR CABLE DE 30 mm PVC		
	TABLEROS DE DISTRIBUCION - BARRA TUBERIA	ESPESOR	1.80
	SALIDA EN TUBERIA (CABLE)	ØCT 75 mm Ø x 45 mm	1520
	SALIDA EN PARED (BARRILETE)	ØCT 75 mm Ø x 45 mm	2.30
	SALIDA PARA PISO (CABLEADO EN PVC)	ØCT 100 mm Ø x 80 mm	1520
	TOMACORRIENTE EMPOLAS SIMPLE (DOBLE 20 AMP)	100 x 50 x 40 mm	9.20 - 1.10
	TOMACORRIENTE EMPOLAS DOBLE A PRUBA DE AGUA	100 x 50 x 40 mm	1.10
	INTERRUPTOR EMPOLAS DE 1600 VOLTS	100 x 50 x 40 mm	1.10
	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO CON CABLEADO CON TABLERO PROTECTOR	100 x 50 x 40 mm	1.10
	INTERRUPTOR DE COMANDACION	100 x 50 x 40 mm	1.10
	SALIDA PARA TELEFONO E INTERNET	Ø60 x 30 x 40 mm	0.20 - 1.20
	SALIDA PARA TELEFONO POR CABLE	Ø60 x 30 x 40 mm	0.20
	CAJA DE PASEO	Ø60 x 30 x 40 mm	0.20
	PUZOS CON PUERTA A TUBERIA	100 x 50 x 40 mm	0.40
	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO	EN TABLEROS	
	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO ESPECIAL	EN TABLEROS	
	CABLEADO ELÉCTRICO - CABLE EN PLACA	Ø60 x 30 x 40 mm	0.20

ESPECIFICACIONES TECNICAS

- ELECTRODUCTOS**
 - LAS TUBERIAS SERAN DE POLICLORURO DE VINILO (PVC) DEL TIPO PESADO Y/O LIVIANO (F), LA MISMA TUBERIA A USAR SERA DE 15 mm Ø
- CONDUCTORES**
 - FOCOS LOS CONDUCTORES SERAN DE COBRE EL ELECTRICO DE 90-95% DE CONDUCTIVIDAD, TENDRAN AISLAMIENTO DE PVC DE MATERIAL TERMO PLASTICO DEL TIPO (TW) PARA LOS ALIMENTADORES Y DEL TIPO (TW) PARA LOS CIRCUITOS DERIVADOS. SE UTILIZARA 2.5 mm² COMO MINIMO EN EL SISTEMA DE UTILIZACION DE ENERGIA. EL CONDUCTOR ALIMENTADOR DEL MEDIDOR A LOS TABLEROS DE DISTRIBUCION SERA TIPO TW
 - LOS CONDUCTORES TENDRAN UN COLOR DIFERENTE PARA CADA FASE
- TABLERO DE DISTRIBUCION**
 - ESTA CONSTITUIDO POR CAJA MARCO Y PUERTA METALICA CON CERRADURA, ALDAMA INTERRUPTORES AUTOMATICOS DEL TIPO TERMOMAGNETICO TENDRA UNA BARRA CON BORNERA PARA LAS CONEXIONES A TUBERIA. LOS INTERRUPTORES AUTOMATICOS HASTA DE 30 A. TENDRA UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA A 220V.
 - LOS INTERRUPTORES DE MAYOR AMPERAJE TENDRAN UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 18 KA A 220V.
 - LOS INTERRUPTORES DIFERENCIALES SERAN DE 30 mA, 20 A 220 VOLTIOS. SE PLAZARAN CON REL DIN
- CAJAS OCTOGONALES, RECTANGULARES**
 - SERAN DE FIERRO GALVANIZADO LIVIANO DE 50x50 mm
- INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES**
 - PARA 10 A 220 V. DE CAPACIDAD SIMILAR A LOS DE LA SERIE MAGIC DE TROGON PLACAS DE ALUMINIO
- LAS CAJAS DEBEN CONVENIRAN 2 A 3 TUBOS DE 15 mm Ø PVC-L DE REEMPLAZAR POR UNA CAJA CUADRADA DE 100 x 100 x 50 mm CON TAPA DE GANGL**
- LOS ARREFACTOS EN OBRA SERAN DECIDIDOS POR EL INGENIERO Y/O ARQUITECTO RESPONSABLE.**
- LAS ALTURAS EN LA LEYENDA SON REFERENCIALES. EN OBRA EL CONTRATISTA COORDINARA LAS ALTURAS DEFINITIVAS CON EL ARQUITECTO RESPONSABLE**
- ANTES DE PONER EN SERVICIO LA INSTALACION DEBERA EFECTUARSE PRUEBAS DE CONTINUIDAD, DE AISLAMIENTO DE CADA FASE A TIERRA Y ENTRE CADA PAR DE FASES, LAS PRUEBAS DEBERAN SER REALIZADAS PARA CADA CIRCUITO DE ALIMENTADOR Y PARA CADA CIRCUITO DERIVADO Y EN LA FORMA COMO LO PRECISE EN EL "CNE". LOS VALORES QUE SE OBTENGAN EN NINGUN CASO PODRAN SER MENORES A LOS MINIMOS SEÑALADOS EN EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD "CNE" 2006.**

DIAGRAMA UNIFILAR DEL TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-4)



CUADRO DE CABLES DEL TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-4)

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1. Interruptor automático termomagnético 30mA	UD	1	150.00	150.00
2. Interruptor automático termomagnético 100mA	UD	1	150.00	150.00
3. Interruptor automático termomagnético 300mA	UD	1	150.00	150.00
4. Interruptor automático termomagnético 1000mA	UD	1	150.00	150.00
5. Interruptor automático termomagnético 3000mA	UD	1	150.00	150.00
6. Interruptor automático termomagnético 10000mA	UD	1	150.00	150.00
7. Interruptor automático termomagnético 30000mA	UD	1	150.00	150.00
8. Interruptor automático termomagnético 100000mA	UD	1	150.00	150.00
9. Interruptor automático termomagnético 300000mA	UD	1	150.00	150.00
10. Interruptor automático termomagnético 1000000mA	UD	1	150.00	150.00
11. Interruptor automático termomagnético 3000000mA	UD	1	150.00	150.00
12. Interruptor automático termomagnético 10000000mA	UD	1	150.00	150.00
13. Interruptor automático termomagnético 30000000mA	UD	1	150.00	150.00
14. Interruptor automático termomagnético 100000000mA	UD	1	150.00	150.00
15. Interruptor automático termomagnético 300000000mA	UD	1	150.00	150.00
16. Interruptor automático termomagnético 1000000000mA	UD	1	150.00	150.00
17. Interruptor automático termomagnético 3000000000mA	UD	1	150.00	150.00
18. Interruptor automático termomagnético 10000000000mA	UD	1	150.00	150.00
19. Interruptor automático termomagnético 30000000000mA	UD	1	150.00	150.00
20. Interruptor automático termomagnético 100000000000mA	UD	1	150.00	150.00
21. Interruptor automático termomagnético 300000000000mA	UD	1	150.00	150.00
22. Interruptor automático termomagnético 1000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
23. Interruptor automático termomagnético 3000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
24. Interruptor automático termomagnético 10000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
25. Interruptor automático termomagnético 30000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
26. Interruptor automático termomagnético 100000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
27. Interruptor automático termomagnético 300000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
28. Interruptor automático termomagnético 1000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
29. Interruptor automático termomagnético 3000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
30. Interruptor automático termomagnético 10000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
31. Interruptor automático termomagnético 30000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
32. Interruptor automático termomagnético 100000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
33. Interruptor automático termomagnético 300000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
34. Interruptor automático termomagnético 1000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
35. Interruptor automático termomagnético 3000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
36. Interruptor automático termomagnético 10000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
37. Interruptor automático termomagnético 30000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
38. Interruptor automático termomagnético 100000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
39. Interruptor automático termomagnético 300000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
40. Interruptor automático termomagnético 1000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
41. Interruptor automático termomagnético 3000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
42. Interruptor automático termomagnético 10000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
43. Interruptor automático termomagnético 300000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
44. Interruptor automático termomagnético 1000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
45. Interruptor automático termomagnético 30000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
46. Interruptor automático termomagnético 100000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
47. Interruptor automático termomagnético 3000000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
48. Interruptor automático termomagnético 100000000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
49. Interruptor automático termomagnético 30000000000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00
50. Interruptor automático termomagnético 1000000000000000000000000000000000mA	UD	1	150.00	150.00



ASISTENTE:
TALLER DE TITULACION 2021-01

ASISTENTE:
MG. ARQ. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

TITULAR:
- BACH. ARQ. JOSE LUIS NATALY BAZALAR MAGUANA.

- BACH. ARQ. WINNIE FINA SAAVEDRA CAMONES

PROYECTO:
"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLOGICO"

UBICACION:
DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA



COORDINACION:

PLANO:
INST. ELECTRICAS

ESPESIFICACION:
SECTOR (ASIGNADO) BLOQUE SALUD PLANTA DE TECHO

ESCALA: 1/50
FECHA: SET. 2021

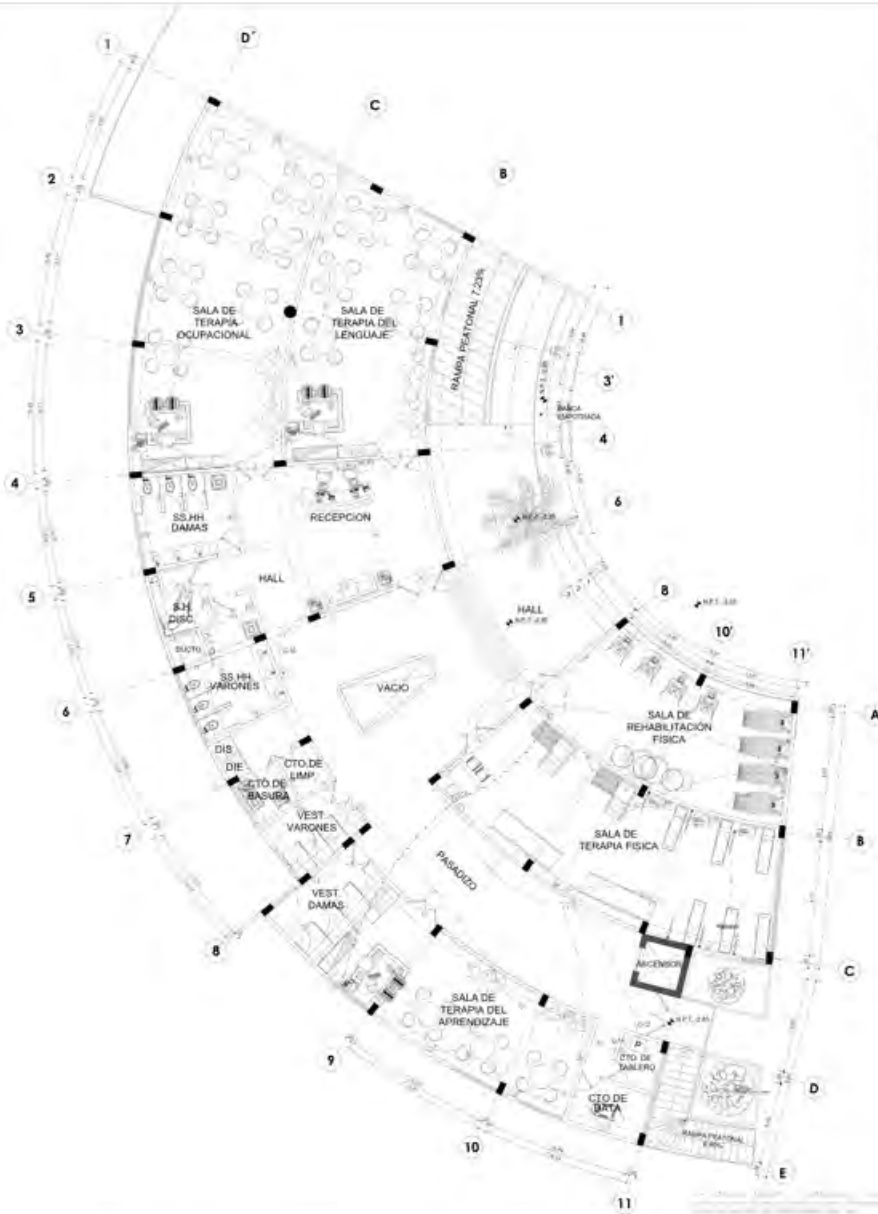
LABORA:
IE-03

ESPECIFICACIONES TECNICAS

- ELECTRODUCTOS**
- LAS TUBERIAS SERAN DE POLICLORURO DE VINILO (PVC) DEL TIPO PESADO Y/O LIVIANO (P) Y LA BANDA TUBERIA A LARGA SERA DE 10 mm DE
- CONDUCTORES**
- TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE COBRE ELECTROLITICO DE 99.9% DE CONDUCTIVIDAD, TENDRAN AISLAMIENTO DE PVC DE MATERIAL TERMO PLASTICO DEL TIPO (T) PARA LOS ALIMENTADORES Y DEL TIPO (T) PARA LOS CIRCUITOS DERIVADOS. SE UTILIZARA 2.5 mm² COMO MINIMO EN EL SISTEMA DE UTILIZACION DE ENERGIA. EL CONDUCTOR ALIMENTADOR DEL MEDIDOR A LOS TABLEROS DE DISTRIBUCION SERA TIPO THW. LOS CONDUCTORES TENDRAN UN COLOR COHERENTE PARA CADA FASE.
- ESTA CONSTITUIDO POR CAJA MARCO Y PUERTA METALICA CON CERRADURA. ALCANARA INTERRUPTORES AUTOMATICOS DEL TIPO TERMOMAGNETICO. TENDRA UNA BARRA CON BARRAS PARA LAS CONEXIONES A TIERRA. LOS INTERRUPTORES AUTOMATICOS HASTA DE 30 A, TENDRA UNA CAPACIDAD DE RUPURA DE 10 KA A 220V.
- LOS INTERRUPTORES DE MAYOR AMPERAJE TENDRAN UNA CAPACIDAD DE RUPURA DE 18 KA A 220V.
- LOS INTERRUPTORES DIFERENCIALES SERAN DE 30 mA, 20 A 220 VOLTIOS, SE FIJARAN CON KIL OHM.
- CAJAS OCTOGONALES RECTANGULARES**
- SERAN DE HIERRO GALVANIZADO LIVIANO DE 0.835 mm.
- INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES
- PARA 10 A, 220 V. DE CAPACIDAD SIMILAR A LOS DE LA SERIE MAGIC DE THOMSON PLACAS DE ALUMINIO.
- LA CAJA DEBEN CONTENER UN 2 O 3 TUBOS DE 15 mm Ø PVC L SE REEMPLAZARA POR UNA CAJA CUADRADA DE 100 x 100 x 50 mm CON TAPA DE GAMA.
- LOS ARTEFACTOS EN CIRCUITO SERAN DECIDIDOS POR EL INGENIERO Y/O ARQUITECTO RESPONSABLE.
- LAS AL TUBAS EN LA LEYENDA SON REFERENCIAL EN CIRCUITO. DEBE COORDINAR LAS ALTURAS DEFINITIVAS CON EL ARQUITECTO RESPONSABLE.
- ANTES DE PONER EN SERVICIO LA INSTALACION, DEBERA EFECTUARSE PRUEBAS DE CONTINUIDAD, DE AISLAMIENTO DE CADA FASE A TIERRA Y ENTRE CADA PAR DE FASES. LAS PRUEBAS DEBERAN SER REALIZADAS PARA CADA CIRCUITO DE ALIMENTADOR Y PARA CADA CIRCUITO DERIVADO Y EN LA FORMA COMO LO PRESCRIBE EN EL "CNET". LOS VALORES QUE SE OBTENGAN, EN NINGUN CASO PODRAN SER MENORES A LOS MINIMOS SEÑALADOS EN EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD "CNET" 2009.

LEYENDA

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	CAJA (mm)	ALTIMETRIA (mm)
	TUBERIA ELECTROLITICA (PVC) 25mm Ø (PVC) 25mm Ø (PVC)		
	TUBERIA EMPOTRADA POR PISO CON DOS CONEXIONES A TIERRA		
	LAS BARRAS TERMOPLASTICAS SOBRE LA SUPERFICIE, INDICAN EL ALMBRO DE CONEXIONES CENTRO DE TIERRA		
	LAS TUBERIAS INDICAN DE COTA MANERA, DEBERAN SER UN CABLE DE PUERTA A TIERRA EN EL CIRCUITO		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONOS DE 20 mm Ø PVC		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PISO PARA TELEFONOS POR CABLE DE 20 mm Ø PVC		
	TABLEROS DE DISTRIBUCION (Serie Magic)	ESPECIAL	140
	VALVULA EN TUBO (CENTRO)	Ø22 140 mm Ø x 40 mm	7000
	VALVULA EN TUBO (BARRILETA)	Ø22 140 mm Ø x 40 mm	1700
	VALVULA PARA BPOV (CORRIDOR PISO DE BARRILETA)	Ø22 140 mm Ø x 40 mm	1850
	TOMACORRIENTE 2P/1N/1T/1PE (CABLE 20 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	0.24 / 1.40
	TOMACORRIENTE 2P/1N/1T/1PE (CABLE 16 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 16 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 10 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 6 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 4 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 2.5 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 1.5 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 1.0 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.75 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.5 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.35 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.25 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.15 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.1 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.05 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.01 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.0000000000000001 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000000075 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000000005 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000000035 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000000025 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.000000000000000015 mm Ø)	100 x 50 x 40 mm	1.00
	INTERRUPTOR AUTOMATICO 2P/1N/1T/1PE (CABLE 0.00000000000000001 mm Ø)		



TOMACORRIENTES Y COMUNICACIONES - PLANTA 1º PISO

ESC. 1/50

LEYENDA

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION	CAJAS (mm.)	ALTURA (CMPT)
	TUBERIA EMPOTRADA EN PARED PARA CONDUCCION DE CABLES DE PVC		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PARED PARA CONDUCCION DE CABLES DE PVC CON CONEXION A TIERRA		
	LEY LEGAL TRANSMISORA DE ALICATE LA TUBERIA, INDICANDO ALBERGUE DE CONDUCCIONES PARA CABLES DE TUBERIA		
	LEY LEGAL TRANSMISORA DE ALICATE LA TUBERIA, INDICANDO UN CABLE DE PUESTA A TIERRA EN EL CIRCUITO		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PARED PARA TELEFONIA POR CABLE DE 20 mm PVC-L		
	TUBERIA EMPOTRADA EN PARED PARA TELEFONIA POR CABLE DE 20 mm PVC-L		
	TABLEROS DE IDENTIFICACION (Banco Superior)	ESPECIAL	1.80
	TABLEROS DE IDENTIFICACION (Banco Inferior)	100 x 100 mm x 40 mm	30 CM
	SALON DE PASADIZO (Banco Inferior)	100 x 100 mm x 40 mm	4.00
	SALON DE PASADIZO (Banco Superior)	100 x 100 mm x 40 mm	3.00
	TOMACORRIENTES (Banco Superior)	100 x 20 x 40 mm	0.20 - 1.40
	TOMACORRIENTES (Banco Inferior)	100 x 20 x 40 mm	1.10
	INTERRUPTOR AUTOMATICO DE UNO O DOS POLOS	100 x 50 x 40 mm	1.10
	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE UNO O DOS POLOS CON TABLERO DE PROTECCION	100 x 50 x 40 mm	1.10
	INTERRUPTOR DE COMUNICACION	100 x 50 x 40 mm	1.10
	SALIDA PARA TELEFONIA POR CABLE	ESPECIAL	0.30 a 1.20
	SALIDA PARA TELEFONIA POR CABLE	ESPECIAL	1.50
	CAJA DE PASADIZO	100 x 100	0.50
	RODIL CON PUESTA A TIERRA	100 x 100 x 20 mm	0.40
	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO	EN TABLEROS	
	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNETICO DIFERENCIAL	EN TABLEROS	
	CABLEADO ELECTRICO (Cable VLV PLANO)	ESPECIAL	2.20

- ### ESPECIFICACIONES TECNICAS
- ELECTRODUCTOS**
- LAS TUBERIAS SERAN DE POLICLORURO DE VINILO (PVC) DEL TIPO PESADO Y/O LIVIANO (P) O LA MINIMA TUBERIA A USAR SERA DE 15 mm Ø.
- CONDUCTORES
- TODOS LOS CONDUCTORES SERAN DE COBRE ELECTROLITICO DE 99.9% DE CONDUCTIVIDAD, TENDRAN AISLAMIENTO DE PVC DE MATERIAL TERMO PLASTICO DEL TIPO (THV) PARA LOS ALIMENTADORES Y DEL TIPO (FV) PARA LOS CIRCUITOS DERIVADOS. SE UTILIZARA 2.5 mm² COMO MINIMO EN EL SISTEMA DE UTILIZACION DE ENERGIA. EL CONDUCTOR ALIMENTADOR DEL MEDIDOR A LOS TABLEROS DE DISTRIBUCION SERA TIPO THV.
- LOS CONDUCTORES TENDRAN UN COLOR DISTINTO PARA CADA FASE.
 - TABLERO DE DISTRIBUCION**
- ESTA CONSTITUIDO POR: CAJA METALICA Y PUESTA A TIERRA CON CERRADURA ALGARIA INTERRUPTORES AUTOMATICOS DEL TIPO TERMOMAGNETICO TENDRA UNA BARRA CON BORMERA PARA LAS CONEXIONES A TIERRA.
- LOS INTERRUPTORES AUTOMATICOS HASTA DE 30 A. TENDRA UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 10 KA A 250V.
- LOS INTERRUPTORES DE MAYOR AMPERAJE TENDRAN UNA CAPACIDAD DE RUPTURA DE 16 KA A 250V.
- LOS INTERRUPTORES DIFERENCIALES SERAN DE 30 mA, 25 A 220 VOLTIOS. SE FLASHEAN CON RIEL DIN.
- CAJAS OCTOGONALES, RECTANGULARES, SERAN DE FIERRO GALVANIZADO LIVIANO DE 0.830 mm.
- INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES PARA 10 A, 220 V. DE CAPACIDAD SIMILAR A LOS DE LA SERIE MAGIC DE TIPO CON PLACAS DE ALUMINIO.
 - CABLES** OCTOGONALES, RECTANGULARES, SERAN DE FIERRO GALVANIZADO LIVIANO DE 0.830 mm.
 - INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES** PARA 10 A, 220 V. DE CAPACIDAD SIMILAR A LOS DE LA SERIE MAGIC DE TIPO CON PLACAS DE ALUMINIO.
 - LAS CAJAS DONDE CONVERJAN 2 O 3 TUBOS DE 15 mm Ø PVC-L SE REEMPLAZARA POR UNA CAJA CUADRADA DE 100 x 100 x 50 mm, CON TAPA DE GANAS.**
 - LOS ANTEFACTOS EN OBRA SERAN DECIDIDOS POR EL INGENIERO Y/O ARQUITECTO RESPONSABLE.**
 - LAS ALTURAS EN LA LEYENDA SON REFERENCIALES. EN OBRA EL CONTRATISTA COORDINARA LAS ALTURAS DEFINITIVAS CON EL ARQUITECTO RESPONSABLE.**
 - ANTES DE PONER EN SERVICIO LA INSTALACION, DEBERA EFECTUARSE PRUEBAS DE CONTINUIDAD, DE AISLAMIENTO DE CADA FASE A TIERRA Y ENTRE CADA PAR DE FASES. LAS PRUEBAS DEBERAN SER REALIZADAS PARA CADA CIRCUITO DE ALIMENTADOR Y PARA CADA CIRCUITO DERIVADO Y EN LA FORMA COMO LO PRESCRIBEN EN EL "CNE". LOS VALORES QUE SE OBTENGAN, EN NINGUN CASO PODRAN SER MENORES A LOS MINIMOS SEÑALADOS EN EL CODIGO NACIONAL DE ELECTRICIDAD "CNE" 2008.**



DIAGRAMA UNIFILAR DEL TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-4)

LINEA	DESCRIPCION	LONGITUD	UNIDADES
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

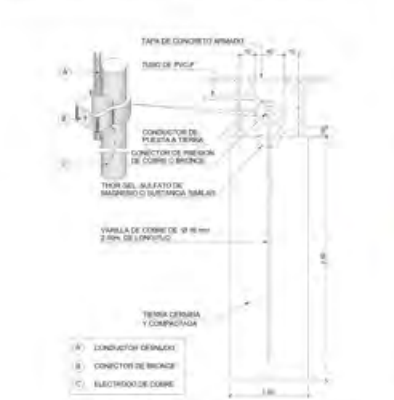


DIAGRAMA DE CABLEADO DEL TABLERO DE DISTRIBUCION (TD-4)

LINEA	DESCRIPCION	LONGITUD	UNIDADES
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11



TALLER DE TITULACION 2021-01

MG. ARQ. JULIO CESAR HUERTA AZABACHE

BACH. ARQ. JOSE LINA NATALY BAZALAR MAGUANA.

BACH. ARQ. WINNIE FINA SAAVEDRA CAMONES

"CENTRO DE ATENCION INTEGRAL GERONTOLOGICO"

DISTRITO DE HUACHO, HUAURA - LIMA



INST. ELECTRICAS

SECTOR (ASIGNADO) BLOQUE SALUD PLANTA 1º PISO

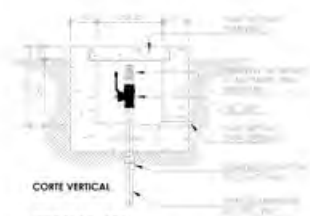
ESCALA: 1/50 FECHA: SET. 2021

IE-05

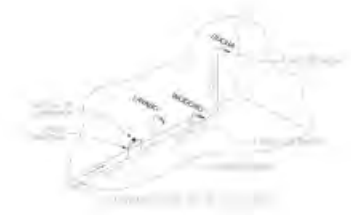


LEYENDA AGUA

SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	MEDIDOR DE AGUA
	TUBERIA DE AGUA FRIA
	TUBERIA DE AGUA CALIENTE
	CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
	CODO DE 90°
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TEE
	UNION UNIVERSAL
	VALVULA COMPUERTA
BAF	BAJA AGUA FRIA



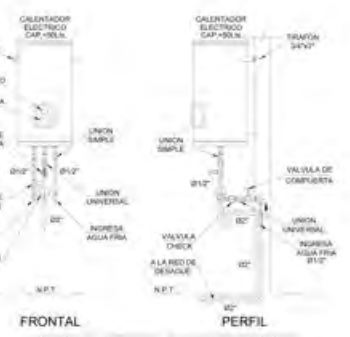
**DETALLE "A"
INSTALACION TIPICA
DEL GRIFO DE RIEGO**



DETALLE VALVULA DE COMPUERTA



- La válvula de compuerta deberá instalarse en los lugares donde se indique el proyecto, en ningún caso se permitirá la instalación en pasos.
- Antes de instalar la válvula, deberá verificarse su funcionamiento.
- La válvula será instalada entre dos uniones universales de asiento plano o lateral equivalente, para permitir su reparación y/o mantenimiento extrayendo la válvula sin cortar la tubería.
- El tipo de (brazo) para que albergue la válvula y las uniones universales, de las dimensiones indicadas será en el muro. Llévase mano y puerta de madera, con fijador o tirador y sistema de fijación a presión (con chabeta tipo de rosca).
- Deberá tenerse cuidado de conservar la válvula y las uniones de modo de no obstruir su operación.

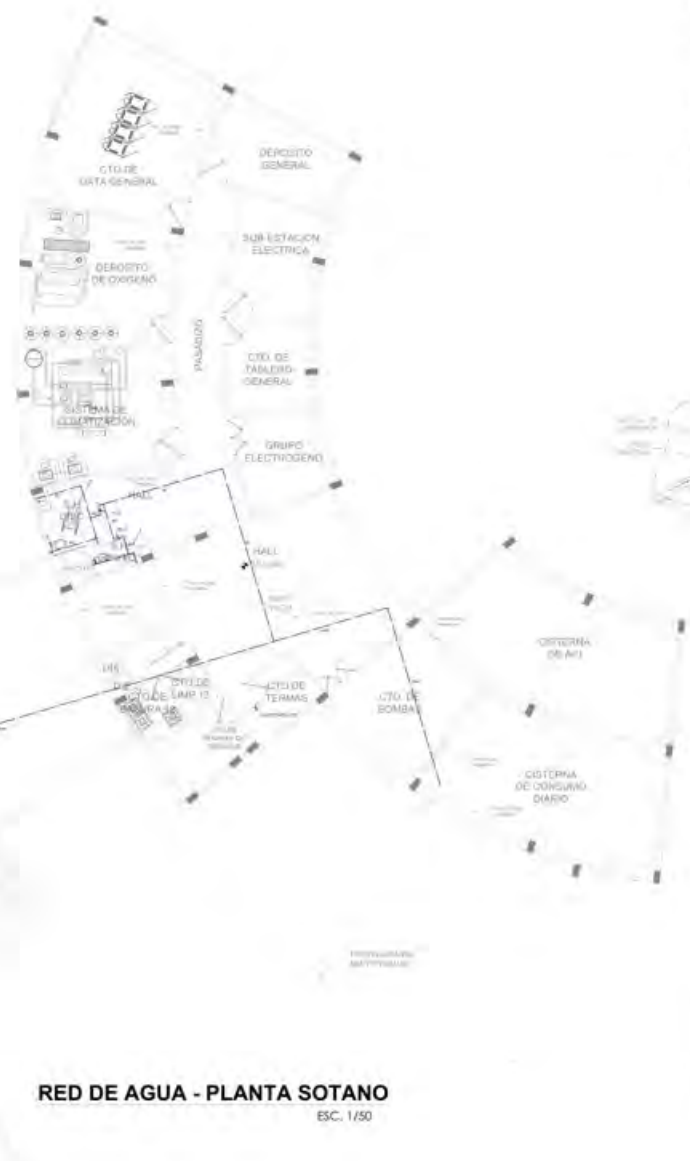


REQUISITOS PARA LA INSTALACION

- LAS TUBERIAS DE AGUA PROYECTADAS, SERAN DE COMBUSTO "B", LOS ACCESORIOS SERAN CORRESPONDIENTES CON LA NORMA TECNICA DE TUBERIAS.
- EN LAS INSTALACIONES INTERIORES, LAS VALVULAS DE COMPUERTA EN PARED SE INSTALARAN CON DOS UNIONES UNIVERSALES Y EN HICHO IMPALUCOS.
- EN EL INTERIOR DE LOS SERVICIOS, LAS TUBERIAS DE AGUA NO DEBEN SER INSTALADAS EN PARED, SERAN INSTALADAS EN PISO, SALVO LAS VERTICALES HACIA LOS PUNTOS DE SALIDA, PARA LO CUAL DEBERA PREVVERSE DURANTE LA CONSTRUCCION DE MAURO DE ALBAÑILERIA, UNA CANALERA DE DIMENSIONES QUE PERMITAN SU INSTALACION.

REQUISITOS PARA LA EJECUCION

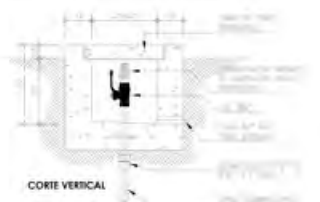
- TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ESTAN EN METROS, SALVO INDICACION EXPRESA EN PLANOS. EL RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE OBRA DEBERA VERIFICAR DICHAS MEDIDAS Y NIVELES.
- NO PODRA EJECUTARSE NINGUNA MODIFICACION SIN AUTORIZACION DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO.
- ANTES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PLANOS.
- DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE DEBERA CONSULTAR NECESARIAMENTE CON EL PROYECTISTA.



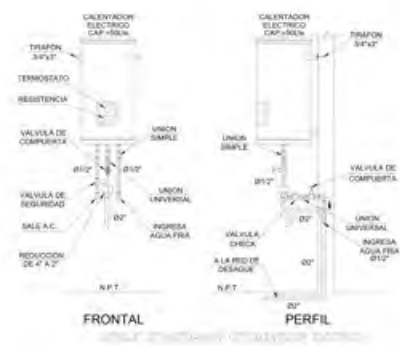
RED DE AGUA - PLANTA SOTANO
ESC. 1/50

LEYENDA AGUA

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TUBERIA DE AGUA FRIA
	TUBERIA DE AGUA CALENTE
	CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
	CODO DE 90°
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TEE
	UNION UNIVERSAL
	VALVULA COMPUERTA
BAF	BAJA AGUA FRIA



DETALLE "A" INSTALACION TIPICA DEL GRIFO DE RIEGO



DETALLE VALVULA DE COMPUERTA

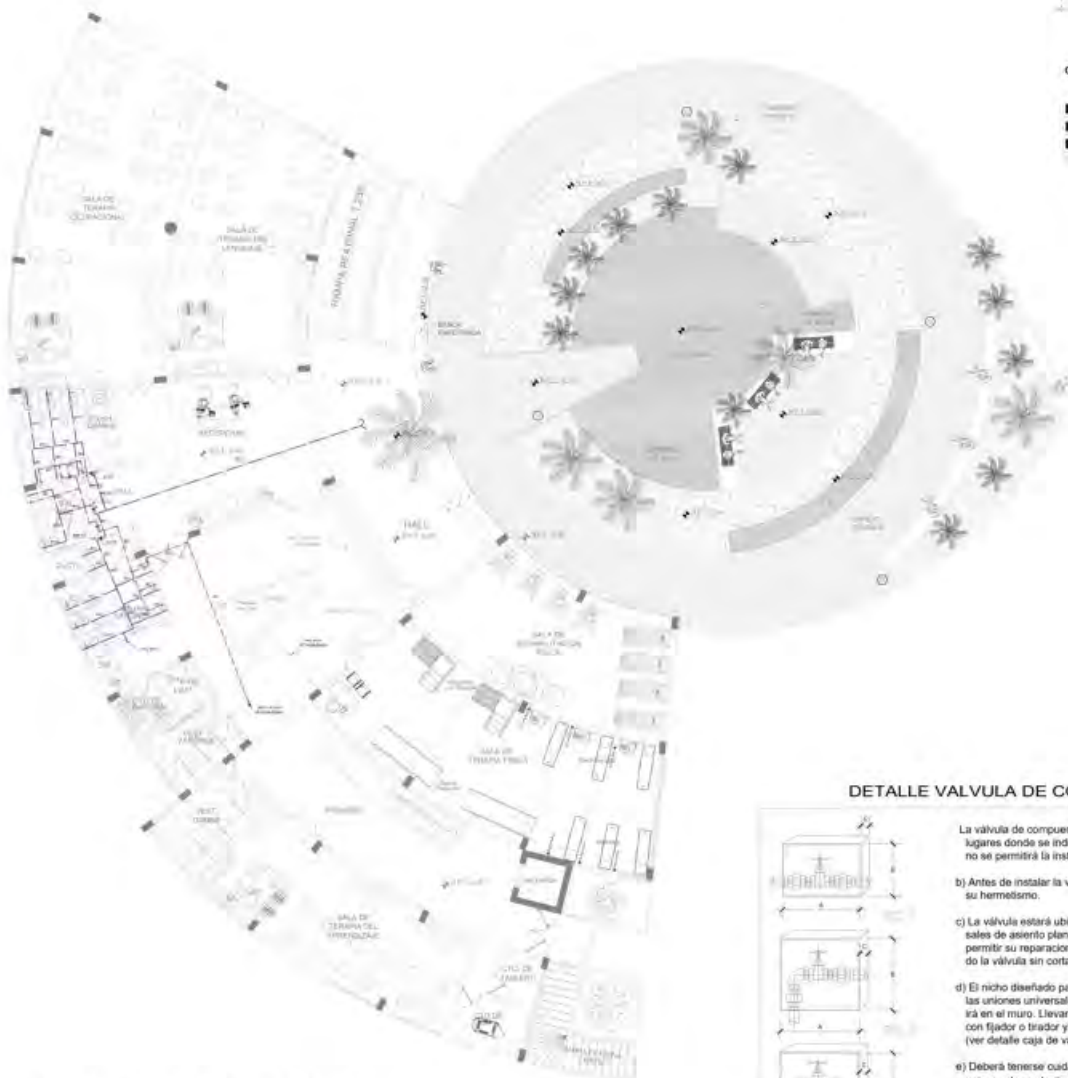


LEYENDA SIMBOLOGIA:

1. LAS TUBERIAS DE AGUA PROYECTADAS, SERAN DE COBRE TIPO "1". LOS ACCESORIOS SERAN CORRESPONDIENTES CON LA NORMA TECNICA DE TUBERIAS.
2. EN LAS INSTALACIONES INTERIORES, LAS VALVULAS DE COMPUERTA EN PARED SE INSTALARAN CON DOS UNIONES UNIVERSALES Y EN NICHOS METALICOS.
3. EN EL INTERIOR DE LOS SERVICIOS, LAS TUBERIAS DE AGUA NO DEBEN SER INSTALADAS EN PARED. SERAN INSTALADAS EN PISO, SALVO LAS VERTICALES HACIA LOS PUNTOS DE SALIDA, PARA LO CUAL DEBERA PREVISTO DURANTE LA CONSTRUCCION DEL MURO DE ALBAÑILERIA, UNA CANALITA DE DIMENSIONES QUE PERMITAN SU INSTALACION.

NOTAS:

1. TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ESTAN EN METROS, SALVO INDICACION EXPRESA EN PLANOS. EL RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE OBRA DEBERA VERIFICAR DICHAS MEDIDAS Y NIVELES.
2. NO PODRA EJECUTARSE NINGUNA MODIFICACION SIN AUTORIZACION DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO.
3. ANTES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PLANOS.
4. DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE DEBERA CONSULTAR NECESARIAMENTE CON EL PROYECTISTA.

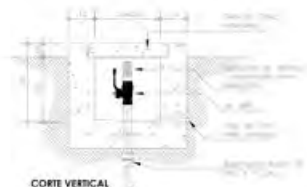


RED DE AGUA - PLANTA 1º PISO
ESC. 1/50



LEYENDA AGUA

SIMBOLOGIA	DESCRIPCION
M	MEDIDOR DE AGUA
---	TUBERIA DE AGUA FRIA
---	TUBERIA DE AGUA CALIENTE
---	CRUCE DE TUBERIA SIN CONEXION
---	CODO DE 90°
---	CODO DE 90° SUBE
---	CODO DE 90° BAJA
---	TEE
---	UNION UNIVERSAL
---	VALVULA COMPUERTA
BAF	BAJA AGUA FRIA



DETALLE "A" INSTALACION TIPICA DEL GRIFO DE RIEGO

FIG. 1

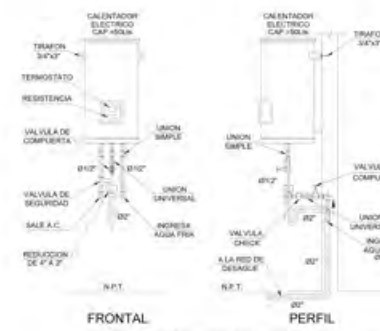
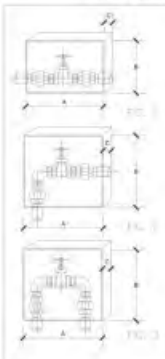


FIG. 2



DETALLE VALVULA DE COMPUERTA



La válvula de compuerta deberá instalarse en los lugares donde se indique el proyecto, en muros no se permitirá la instalación en piso.

b) Antes de instalar la válvula, deberá verificarse su hermetismo.

c) La válvula estará ubicada entre dos uniones universales de asiento plano o sistema equivalente, para permitir su reparación y/o mantenimiento extrayendo la válvula sin cortar la tubería.

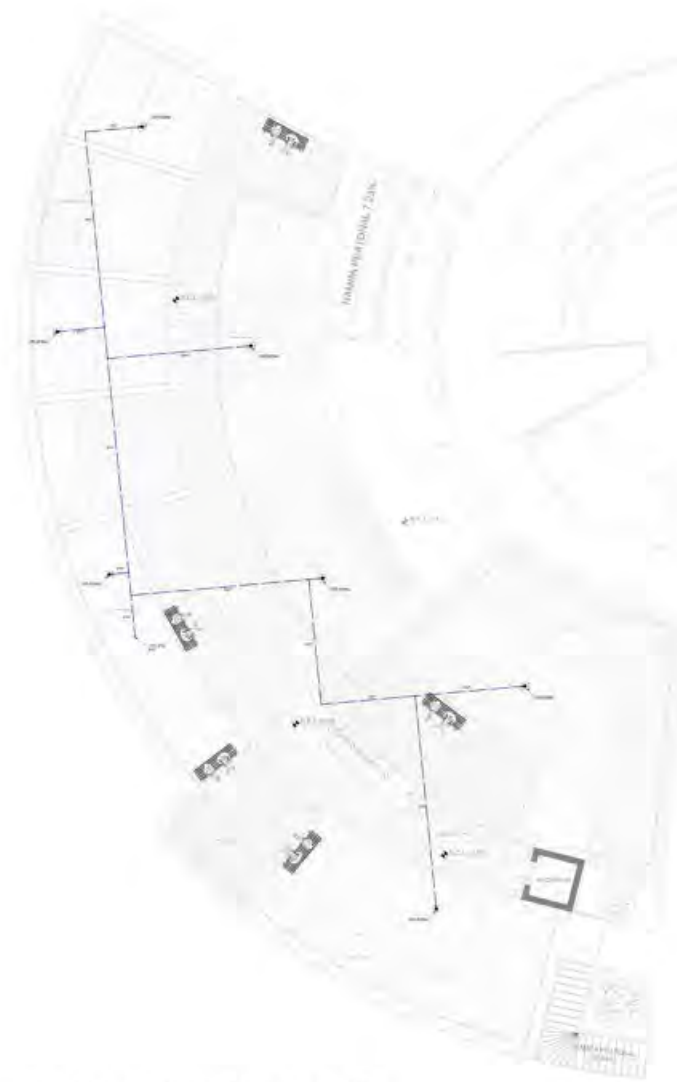
d) El nicho diseñado para que albergue la válvula y las uniones universales, de las dimensiones indicadas irá en el muro. Llevará marco y puerta de madera, con fijador o tirador y sistema de fijación a presión, (ver detalle caja de válvula)

e) Deberá tenerse cuidado de colocar la válvula y las uniones de modo de no dificultar su operación.

FIG. 1

Ø	h	h ₁	h ₂	h ₃	h ₄	h ₅
1/2"	110	110	110	110	110	110
3/4"	130	130	130	130	130	130
1"	150	150	150	150	150	150

- LEYENDA DE SIMBOLOGIA:**
1. LAS TUBERIAS DE AGUA PROYECTADAS, SERAN DE COBRE TIPO "1". LOS ACCESORIOS SERAN CORRESPONDIENTES CON LA NORMA TECNICA DE TUBERIAS.
 2. EN LAS INSTALACIONES INTERIORES, LAS VALVULAS DE COMPUERTA EN PARED SE INSTALARAN CON DOS UNIONES UNIVERSALES Y EN NICHOS METALICOS.
 3. EN EL INTERIOR DE LOS SERVICIOS, LAS TUBERIAS DE AGUA NO DEBEN SER INSTALADAS EN PARED, SERAN INSTALADAS EN PISO, SALVO LAS VERTICALES HACIA LOS PUNTOS DE SALIDA, PARA LO CUAL, DEBERA PREVISTE DURANTE LA CONSTRUCCION DEL MURO DE ALBAÑERIA, UNA CANALETA DE DIMENSIONES QUE PERMITAN SU INSTALACION.
- NOTAS:**
1. TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ESTAN EN METROS, SALVO INDICACION EXPRESA EN PLANOS. EL RESPONSABLE DE LA EJECUCION DE OBRA DEBERA VERIFICAR DICHAS MEDIDAS Y NIVELES.
 2. NO PODRA EJECUTARSE NINGUNA MODIFICACION SIN AUTORIZACION DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO.
 3. ANTES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, EL CONTRATISTA DEBERA TENER EN CUENTA LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PLANOS.
 4. DE EXISTIR DISCREPANCIAS, SE DEBERA CONSULTAR NECESARIAMENTE CON EL PROYECTISTA.



ESC. 1/50

**ANEXO 5 INFORMACIÓN
COMPLEMENTARIA – IMÁGENES 3D**

FOTO 01: VISTA AÉREA N°01



FOTO 02: VISTA AÉREA N°02



FOTO 03: VISTA AÉREA N°03



FOTO 04: VISTA AÉREA N°04



FOTO 05: VISTA AÉREA N°05



FOTO 06: PORTICO DE INGRESO PRINCIPAL DE EXTERIOR



FOTO 07: INGRESO PRINCIPAL DE INTERIOR



FOTO 08: CAFETÍN



FOTO 09: PLAZOLETA - SECTOR SALUD



FOTO 10: PLAZOLETA - SECTOR SALUD



FOTO 11: PLAZOLETA PRINCIPAL



FOTO 12: SECTOR HOSPEDAJE



FOTO 13: SECTOR HOSPEDAJE



FOTO 14: SECTOR HOSPEDAJE



FOTO 15: SECTOR HOSPEDAJE



FOTO 16: CAPILLA



FOTO 17: RECEPCION



FOTO 18: LOBBY



FOTO 19: SALÓN DE EXHIBICIONES



FOTO 20: SALA DE REHABILITACIÓN FÍSICA



FOTO 21: PISCINA ATEMPERADA



FOTO 22: DORMITORIO SIMPLE TIPICO



FOTO 23: BAÑO DE DORMITORIOS



Acta de Sustentación de Tesis (*)

Lima, 29 de agosto de 2021

Siendo las 19:30 horas del día 29 del mes agosto de 2021, el jurado evaluador se reunió para presenciar el acto de sustentación de la Tesis titulada:

“Centro gerontológico de atención integral, en el distrito de Huacho, 2021”

Presentado por las autoras BAZALAR MAGUIÑA, JHOSELIN NATALY y SAAVEDRA CAMONES, WINNIE FINA, egresadas de la Escuela Profesional de Arquitectura Lima Norte.

Concluido el acto de exposición y defensa del Trabajo de la Tesis, el jurado luego de la deliberación sobre la sustentación, dictaminó:

Autor	Dictamen (**)
BAZALAR MAGUIÑA, JHOSELIN NATALY y SAAVEDRA CAMONES, WINNIE FINA	Aprobada por unanimidad. 17 (Diecisiete)

Se firma la presente para dejar constancia de lo mencionado:



M. ARQ. VICTOR MANUEL REYNA LEDESMA

PRESIDENTE



M. Arq. LUIS MIGUEL ANICAMA FLORES

SECRETARIO



M. Arq JULIO HUERTA AZABACHE
VOCAL (ASESOR)

* Elaborado de manera individual.

** Aprobar por Excelencia (18 a 20) / Unanimidad (15 a 17) / Mayoría (11 a 14) / Desaprobar (0 a 10).

El número de firmas dependerá del trabajo de investigación o tesis.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Autorización de Publicación en Repositorio Institucional

Nosotros, BAZALAR MAGUIÑA JHOSELIN NATALY, SAAVEDRA CAMONES WINNIE FINA identificados con DNIs N° 71853166, 71980443, (respectivamente) estudiantes de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA y de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, autorizamos (X), no autorizamos () la divulgación y comunicación pública de nuestra Tesis: "Centro gerontológico de atención integral, en el distrito de Huacho, 2021".

En el Repositorio Institucional de la Universidad César Vallejo, según esta estipulado en el Decreto Legislativo 822, Ley sobre Derecho de Autor, Art. 23 y Art. 33.

Fundamentación en caso de NO autorización:

--

LIMA, 28 de Setiembre del 2021

Apellidos y Nombres del Autor	Firma
SAAVEDRA CAMONES WINNIE FINA DNI: 71980443 ORCID 0000-0002-6769-5623	Firmado digitalmente por: WISAAVEDRAC el 28-09-2021 00:12:24
BAZALAR MAGUIÑA JHOSELIN NATALY DNI: 71853166 ORCID 0000-0002-0975-5341	Firmado digitalmente por: JHBAZALARM el 28-09-2021 00:09:36

Código documento Trilce: INV - 0362632


Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, M. Arq. Julio Cesar Huerta Azabache, docente de la Escuela de Arquitectura de la Universidad César Vallejo Sede Lima Norte, asesor del Trabajo de la Tesis titulada: “Centro gerontológico de atención integral, en el distrito de Huacho, 2021”, de los autores BAZALAR MAGUIÑA, JHOSELIN NATALY y SAAVEDRA CAMONES, WINNIE FINA, constato que la investigación tiene un índice de similitud de 11% verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender el trabajo de investigación / tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Lima, 05 de setiembre de 2021

Apellidos y Nombres del Asesor: Huerta Azabache. Julio Cesar	
DNI 096000094	Firma 
ORCID 0000-0003-1598-8560	



Declaratoria de Originalidad de los Autores

Nosotros, BAZALAR MAGUIÑA JHOSELIN NATALY, SAAVEDRA CAMONES WINNIE FINA estudiantes de la FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA de la escuela profesional de ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, declaramos bajo juramento que todos los datos e información que acompañan la Tesis titulada: "Centro gerontológico de atención integral, en el distrito de Huacho, 2021", es de nuestra autoría, por lo tanto, declaramos que la Tesis:

1. No ha sido plagiada ni total, ni parcialmente.
2. Hemos mencionado todas las fuentes empleadas, identificando correctamente toda cita textual o de paráfrasis proveniente de otras fuentes.
3. No ha sido publicada, ni presentada anteriormente para la obtención de otro grado académico o título profesional.
4. Los datos presentados en los resultados no han sido falseados, ni duplicados, ni copiados.

En tal sentido asumimos la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de la información aportada, por lo cual nos sometemos a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

Nombres y Apellidos	Firma
SAAVEDRA CAMONES WINNIE FINA DNI: 71980443 ORCID 0000-0002-6769-5623	Firmado digitalmente por: WISAAVEDRAC el 28-09-2021 00:12:24
BAZALAR MAGUIÑA JHOSELIN NATALY DNI: 71853166 ORCID 0000-0002-0975-5341	Firmado digitalmente por: JHBAZALARM el 28-09-2021 00:09:36

Código documento Trilce: INV - 0362628