



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRIA EN
ARQUITECTURA**

**Revalorización de las instalaciones del Exparque Zonal y su
relación con los servicios de recreación del distrito de La
Victoria-Chiclayo**

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:
MAESTRO EN ARQUITECTURA

AUTOR:

Mori Díaz, Brayn Brownson (ORCID: [0000-0003-0878-7947](https://orcid.org/0000-0003-0878-7947))

ASESOR

Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique (ORCID: [0000-0003-1486-4726](https://orcid.org/0000-0003-1486-4726))

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

Urbanismo Sostenible

TRUJILLO – PERÚ

2022

Dedicatoria

A mi mami Zulema y a mi papá Sha
allá en el cielo.

Agradecimiento

Agradecer a nuestros asesores por apoyarme en cada etapa de esta investigación, a mi grupo de maestría, a toda mi familia en especial a mi madre Floria y a mi compañera de vida Diana.

Índice de Contenidos

Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento	iii
Índice de Tablas.....	v
Índice de Figuras	vi
Resumen	vii
Abstract.....	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO.....	6
III. METODOLOGÍA.....	13
3.1. Tipo y diseño de investigación.....	13
3.2. Variables y operacionalización	14
3.3. Población, muestra y muestreo	16
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	18
3.5. Procedimientos	23
3.6. Método de análisis de datos.....	24
3.7. Aspectos éticos	25
IV. RESULTADOS	26
V. DISCUSIÓN	42
VI. CONCLUSIONES.....	46
VII. RECOMENDACIONES	47
VIII. REFERENCIAS.....	48
ANEXOS	50

Índice de Tablas

Tabla 1	Listado del equipamiento en los que se basa el estudio	17
Tabla 2	18
Tabla 3	Técnicas e instrumentos de recolección de datos	19
Tabla 4	Técnicas e instrumentos de recolección de datos	19
Tabla 5	Instrumento de observación	20
Tabla 6	Instrumento de cuestionario	21
Tabla 7	Resultado Lawshe	22
Tabla 8	Clasificación Lawshe	22
Tabla 9	Alpha de Cronbach	23
Tabla 10	Valoración de la Variable Independiente	26
Tabla 11	Valoración de la Variable dependiente	27
Tabla 12	Sumatoria de áreas.....	28
Tabla 13	Equipamiento considerado por el PDU	29
Tabla 14	Prexistencias	31
Tabla 15	Prexistencias Naturales	31
Tabla 16	Valoración del estado del equipamiento.....	34
Tabla 17	Valoración del Nivel de Áreas Verdes	35
Tabla 18	Valoración del Nivel de Áreas Verdes	36
Tabla 19	Valoración del Indicador Identificar Uso	37
Tabla 20	Valoración del Indicador Nivel de Éxito	40

Índice de Figuras

Figura 1	Cuadro de Organización Mex.....	9
Figura 2	Cuadro de Organización Col.....	9
Figura 3	Cuadro de Organización Ch	10
Figura 4	Actividades del programa Trabaja Perú.....	10
Figura 5	Tipos de intervenciones.....	11
Figura 6	Ruta Metodológica	24
Figura 7	Escala de proporción Var. Independiente	26
Figura 8	27
Figura 9	Rutas de Acceso	30
Figura 10	Radio de influencia directa	32
Figura 11	Equipamiento Recreativo del Distrito.....	33
Figura 12	Proporción de Valoración Nivel de Equipamiento	34
Figura 13	Proporción de Valoración Áreas verdes.....	36
Figura 14	Proporción de Valoración Pavimentos	37
Figura 15	Proporción de Valoración Identificar Uso.....	38
Figura 16	Nivel de satisfacción.....	39
Figura 17	Consideración de relación	39
Figura 18	Proporción de Valoración del Nivel de Éxito	40
Figura 19	Proporción de Valoración del Nivel de Éxito	41
Figura 20	Percepción de Accesibilidad.....	41

Resumen

El objetivo de esta investigación es determinar como la revalorización del exparque zonal se relacionara de manera positiva con los servicios de recreación ya existente en el distrito de la victoria, relación que será medida y cuantificada mediante técnicas de recolección de datos las cuales son cuestionarios bajo el instrumento de encuesta y la técnica observación no experimental bajo el instrumento de fichas de observación, las que ayudaran a determinar el nivel de éxito del equipamiento actual, el grado de implementación con su entorno inmediato y la percepción de seguridad, tomando el punto de vista del usuario local como unidad de medida para mayor certeza a la hora de obtención de resultados, así mismo los resultados de la observación aplicada en el exparque zonal bajo el punto de vista del investigador darán a conocer las potencialidades de una revalorización y conexión con el equipamiento existente como también se dará a conocer las potenciales amenazas que podrían seguir suscitándose de no ser aplicada una intervención. La investigación busca dar a conocer una estrategia urbana de conectividad y complementación entre el exparque zonal y los servicios recreativos del distrito de La Victoria como punto de partida a una red de espacios públicos en la ciudad de Chiclayo.

Palabras clave: Espacio Público, Recreación, Conectividad, Revalorización.

Abstract

The objective of this research is to determine how the revaluation of the ex-zonal park will be positively related to the existing recreation services in the district of Victoria, a relationship that will be measured and quantified using data collection techniques which are questionnaires under the survey instrument and the non-experimental observation technique under the observation files instrument, which will help to determine the level of success of the current equipment, the degree of implementation with its immediate environment and the perception of security, taking the point of view of the local user as a unit of measure for greater certainty when obtaining results, likewise the results of the observation applied in the ex-zonal park from the point of view of the researcher will reveal the potentialities of a revaluation and connection with the existing equipment as well as the potential threats that could follow its scited from not being applied an intervention. The research seeks to present an urban strategy of connectivity and complementation between the ex-zonal park and the recreational services of the La Victoria district as a starting point for a network of public spaces in the city of Chiclayo.

Keywords: Public Space, Recreation, Connectivity, Revaluation.

I. INTRODUCCIÓN

La planificación para la intervención de espacios de recreación es una idea que ha cobrado relevancia a nivel internacional en las últimas décadas, las políticas latinoamericanas están incluyendo criterios de planificación nuevos para los espacios de dominio público en lugares en deterioro, marginados o con poco nivel de planificación, a fin de que las poblaciones cuenten con un nivel aceptable de m² respecto a áreas de recreación y áreas verdes u otros espacios que fomenten el bienestar de la población.

Segovia y Jorna, 2005 nos dice que el espacio público es de interés porque allí se manifiesta la crisis de la vida en la ciudad. Es uno de los ámbitos en que convergen y se expresan posturas y contradicciones sociales, culturales y políticas de una sociedad y una época determinada – en definitiva, el espacio público de la ciudad-, está hoy más vigente que nunca. (Segovia y Jordán, 2005).

La relación que guardan las ciudades con los espacios públicos es muy estrecha, al punto de que se ven repotenciadas las ciudades en medida que los espacios públicos dentro de ella presenten condiciones idóneas para sus usuarios, caso contrario sucede si los espacios públicos de recreación presenten índices bajos de calidad respecto a su estado físico y social, generando diversos males urbanos.

Por lo antes mencionado, las ciudades contemporáneas deben apuntar a índices elevados de calidad de los espacios de dominio público para generar atmósferas de equilibrio urbano / social para mejorar las condiciones de habitabilidad.

Los espacios públicos están regidos a una regulación determinada según el tipo de administración que a esta pertenezca, dicha administración posee la facultad de asegurar el libre acceso a toda la población y establecer las condiciones de su utilización, como también el de determinar el grado de instalaciones con las que cuente. Respecto al uso los espacios públicos / recreación son el escenario de las diversas interacciones que se generen dentro de ellas, cumplen funciones materiales y tangibles con el fin de satisfacer las necesidades en conjunto de la población.

Podemos clasificar a los espacios de recreación en dos tipos: los masivos, que son de grandes dimensiones obteniendo una jerarquía urbana, con un valor

representativo para su población recogiendo la historia de sus ciudades, por otro parte están los espacios públicos de barrios a los cuales su población inmediata puede acceder a pie, estas también tienen un valor representativo pero para un reducido número de pobladores, por sus dimensiones, puesto que las relaciones sociales se desarrollan de manera más cotidiana con un mayor nivel de identidad, ambos aspectos de los espacios públicos serán los que se analizarán en el presente informe.

Los espacios públicos/recreación pueden clasificarse por la calidad con la que se ofrece el servicio, es decir la relación entre la calidad de los espacios públicos/recreación y la ejecución de sus actividades. Se dice que a mayor calidad de los espacios aumenta la cantidad de acciones ejecutadas.

La eficiencia de los espacios de recreación se puede medir, por el grado y la diversidad con la que facilite las relaciones con sus usuarios, como también por su disposición de albergar y reunir distintos grupos y comportamientos, por último, su capacidad de impulsar la identidad, la expresión y la integración sociocultural (Segovia y Jordán, 2005; Borja, 1998).

Con esto se entiende que los espacios públicos de recreación son el lugar de encuentro donde todas las personas tienen derecho de transitar, también se diferencia por ser un espacio libre por y para el desarrollo de la vida en sociedad. Representa el lugar idóneo para el desarrollo de actividades recreativas, deportivas, culturales, artísticas, esparcimiento, y en general para el uso y goce del usuario local y visitante.

Sin embargo, ante el constante cambio de las ciudades, se generan las siguientes interrogantes: ¿qué lugar ocupar el espacio público realmente en nuestra sociedad? ¿Cómo es afectada la vida cotidiana del usuario y la integración de este en la sociedad? ¿Cuál es la situación actual en la que se encuentran los espacios destinados a la recreación en nuestras ciudades?

Precariedad y deterioro, actualmente, los espacios públicos dentro de la ciudad de Chiclayo se caracterizan por la precariedad y deterioro físico material y por la poca ausencia de usuarios: es decir son espacios que no demandan mayor interés por su atractivo o seguridad para la población, esta situación origina, que el índice delictivo en los espacios públicos vaya en aumento es decir los espacios públicos/recreación en ciertos puntos de la ciudad, se han convertido en espacios en los que primen conductas antisociales.

Como dice Borja refiriéndose al mal uso del espacio público y a su normalización ante la carencia de soluciones; en el pensamiento colectivo los espacios de recreación se relaciona al conflicto: “Hay un temor al espacio público. No es un espacio que protege ni es protegido” (Borja, 1998).

La aparición de malas conductas en los espacios de recreación se presenta a través del adueñamiento del lugar por un grupo de la población que le da un uso indistinto al que fue concebido en un principio. Cuando las malas condiciones del lugar se suman al desgaste físico, la falta de implementación del equipamiento, se tienen las condiciones de un espacio público abandonado o subutilizado, lo cual resulta perjudicial a cualquier barrio o comunidad en la que se ubique, en el mejor de los casos solo será un lugar de paso.

En el esquema del árbol de problemas, tiene como premisa problemática el incremento de actos delictivos en espacios públicos, lo que recae directamente en la percepción de seguridad y el deterioro de los mismos aunado a la escasa participación de la población.

Tradicionalmente los espacios recreativos son espacios de intercambio social fundamentales para la vida en sociedad, sin embargo, su uso e importancia ha disminuido considerablemente ya sea por el incremento de los medios de comunicación masivos (ciberespacio) como también los nuevos lugares comerciales de interacción (centros comerciales, galerías), lugares y situaciones que deterioran y dejan en un segundo plano el valor tradicional y la calidad con la que se debería concebir al espacio público recreativo en sí mismo.

Son diversas las realidades problemáticas por las que pasan los espacios de recreación en la ciudad de Chiclayo específicamente en el distrito de La Victoria, podríamos resaltar dos aspectos, por un lado, tenemos la migración a las ciudades y por otro el deterioro de los espacios que se encuentran en vigencia.

Internacionalmente en países de primer orden basan el alto nivel de logros deportivos, culturales, científicos, etc, en la inculcación de hábitos de buena conducta en sus habitantes, es decir el respeto por la ciudad se va interpolando en diversas capas a lo largo de la vida del ciudadano respetando los derechos y deberes para dar paso a una ciudadanía con elevados índices de buena conducta, estos resultados también suceden en algunos puntos en países sudamericanos, tal es el caso de Colombia, Brasil, Chile cuya realidad social semejante a la nuestra, impulsaron la formación de centros culturales bajo la estrategia de fusionar el equipamiento

cultural con el equipamiento recreativo para captar con mayor interés a su población dando prioridad a la juventud del país, a su vez se generaron programas sociales para la formación de empleos temporales con mano de obra local para el cuidado y preservación del nuevo equipamiento, fomentando el cuidado y respeto por lo propio.

Al hablar de grandes equipamientos de recreación se refiere a aquellos que tienen acceso una gran parte de la población sin requisitos previos, la ciudad de Chiclayo carece de dicho tipo de equipamiento en actividad y el equipamiento existente destinado al rubro no cumple con el parámetro internacional mínimos de 9m² por habitantes dictados por la (OMS) Organización Mundial de la Salud, por lo cual se busca redefinir el concepto actual de las áreas de recreación en la ciudad en un gran conjunto, en el sentido de una concepción integradora y armónica, que conlleve a la percepción de "hacer actividades recreativas y deportivas en un gran parque", contrastado al opuesto actual, que es realizar de un conjunto de actividades en un conjunto de áreas.

El distrito de la victoria cuenta con la superficie de mayor dimensión dentro de la ciudad de Chiclayo clasificada dentro del PDU como área verde – recreación, la cual es el Ex parque zonal de Chiclayo, encontrándose en abandono y total precariedad más de 40 años, siendo un obstáculo para la ciudad mas no un pase para la misma, generando diversos males acarreados por un espacio en desuso, el potencial de accesibilidad y de dimensiones con las que cuenta son propicias para una intervención que aporte verdaderamente a la ciudad aumentando de los índices de área verde y recreación por habitante dentro de la ciudad.

El análisis individual de las áreas de recreación de la ciudad (parques) específicamente dentro del distrito de La Victoria está mal equilibrado en cuanto a la prioridad en la que se salvaguarda la integridad del habitante cotidiano, bajo los parámetros de salubridad, seguridad, accesibilidad, siendo la propuesta de reactivación del ex parque zonal una alternativa de conexión con las demás áreas destinadas a la recreación y áreas verdes dentro como fuera del distrito para lograr una propuesta integradora que eleve la calidad de vida.

Por lo tanto, es pertinente hacerse la pregunta ¿Cómo la revalorización de las instalaciones del exparque zonal se relacionará con los servicios de recreación en el distrito de la Victoria?

Bajo este sentido nos planteamos las siguientes interrogantes de estudio las cuales ayudaran a determinar el desarrollo de la investigación: ¿Cómo conocer las cualidades del área de estudio?, ¿Cómo conocer el estado actual del equipamiento existente en el distrito de La Victoria?, ¿Cómo determinar las necesidades de uso y complementación del equipamiento de recreación en el distrito? Y ¿Cómo identificar los problemas sociales y de accesibilidad del distrito?

Considerando la realidad problemática latente en la ciudad, esta investigación tiene por finalidad: Determinar como la revalorización de las instalaciones del Exparque Zonal se relacionará de manera positiva con los servicios de recreación en el distrito de La Victoria.

A partir del objetivo general se determinan los siguientes objetivos específicos:

Esto se resolverá a través de la determinación analizando el exparque zonal para identificar los aspectos físicos del área de estudio y determinar sus cualidades de conectividad con el distrito, analizando los servicios de recreación existentes en el distrito de La Victoria en cuanto a superficie e instalaciones para determinar el estado actual, analizando los tipos de usuarios existentes en el distrito para determinar los requerimientos necesarios en cuanto a complementación del equipamiento de recreación y analizar las condiciones de habitabilidad y seguridad ciudadana para determinar los problemas sociales y de accesibilidad del distrito.

La justificación de la investigación se basa desde la percepción como usuario en esta ciudad, percibiendo el problema de primera mano y sufriendo las inclemencias que estas suscitan en nuestras vidas, el mal uso de los espacios públicos recreativos, su mala accesibilidad, su poca implementación y su inexistente conexión son motivo para evidenciar un problema que requiere investigación para una futura intervención, es por lo cual presento el presente documento.

Como primera intención hacia una solución al problema que se planteó, se presenta la siguiente hipótesis: La revalorización de las instalaciones del Exparque Zonal se relacionará positivamente con los servicios recreativos del distrito de La Victoria.

II. MARCO TEÓRICO

Los antecedentes de la investigación servirán para determinar el valor teórico de las variables, iniciando con los trabajos previos con referentes internacionales, referentes nacionales, bases teóricas y conceptos de estudios a fines.

Los antecedentes internacionales, dan comienzo con la investigación realizada por (C. S. Soto, 2010) con su tesina titulada “Estrategias para la recuperación del espacio público en la zona este de Tijuana. Análisis de efectos y su impacto en el mejoramiento de la seguridad ciudadana”, para obtener el grado de Master en Desarrollo Urbano y Territorial, Universidad Politécnica de Cataluña. La tesina plantea estrategias de intervención urbana integrando espacios públicos en una sociedad caótica con niveles elevados de delincuencia generando una baja calidad urbana, el fin del estudio es buscar un cambio no solo urbano si no también un cambio social que alimente las expectativas de calidad y desarrollo de los habitantes paralelamente mejorando las condiciones de seguridad.

La ciudad de Tijuana por su cualidad de locación fronteriza es un punto de convergencia muy asediada por foráneos que llegaron a asentarse al lugar, lo cual conlleva a su primer problema urbano “asentamientos irregulares”, por otro lado, la misma condición fronteriza acarrea diversos males relacionados a la inmigración ilegal, desembocando en violencia e inseguridad, por ende, es imperativo para el estudio cerrar esa brecha e incorporar a la sociedad en la solución.

El estudio indica que los diferentes estratos de gobierno afrontan solo el 50% del problema el cual se centra en combatir el crimen organizado y la delincuencia focalizada en Tijuana, sin embargo, se dejan de lado la parte correctiva y el lado preventivo, el objetivo de la investigación el plantear policías de integración ciudadana en zonas conflictivas con el fin de aunar al usuario con su entorno para mejorar condiciones de habitabilidad basándose en el desarrollo de buenos hábitos, bajo la hipótesis investigativa de recuperar espacios públicos en zonas marginadas, es posible mediante el fomento de la inclusión del usuario y su participación en la solución.

El segundo antecedente hace referencia al “Documento Diagnostico de Rescate de Espacio Públicos” (Sedesol, 2010), la secretaria de desarrollo social, plantea una investigación basada en el análisis de lo que deber ser y lo que realmente es la realidad problemático de los espacios destinados a la recreación

en México, centrándose en primera instancia en el análisis individual del elemento es decir en este caso el espacio público (parque, alameda, malecón, losas multiusos, etc.), para continuar con el análisis colectivo y funcional del conjunto de espacios, bajo los aspectos y crecimiento urbano y carencia de superficies (vecindario, urbe, metrópoli).

Los resultados de la investigación son netamente preventivos puesto que la finalidad es dar a conocer una realidad problemática para que las futuras intervenciones tomen conocimiento al momento de plantear soluciones evitando recaer en los datos cuantitativos arrojados en el documento.

Los efectos del diagnóstico mostraron que la calidad de vida del usuario del equipamiento están inherentemente relacionados puesto que los equipamientos surten un efecto de medidor de la actividad física del sector, reflejándose en la participación comunitaria, percepción de seguridad y salubridad, en tanto la situación físico espacial del equipamiento se encuentre bien o mal resuelta, esta será un reflejo de las causas y efectos que recaigan sobre su entorno, conceptualizando que la solución social de su cuidado es casi o igual de importante que la solución urbanística de sus concepción.

El tercer referente es en México en el que se tiene un proyecto de recuperación de espacios, la ciudad de Tijuana contemplaba un espacio residual de más de 70,000 m² ubicado entre dos autopistas principales, que durante años se le dio mal uso como tiradero de desmonte y otros desechos, convirtiéndose en una unidad deportiva que beneficia a más de 50,000 pobladores, principalmente de zonas aledañas al área de intervención. Un elemento a destacar del proyecto es la posibilidad de lograr ser un proyecto articulador entre dos zonas de la ciudad cortadas por las vías, cualidad similar que se compara con el área de estudio de esta investigación, el exparque zonal coincide con este punto, puesto que esta área aun es un elemento que corta el flujo natural de la ciudad, en donde se concentra una gran cantidad de población marginada, y del otro lado existen barrios de clase media y alta.

El cuarto antecedente hace referencia a la movilidad urbana (Negrete, 2015), con la investigación "Sobre movilidades e inmovilidades: un acercamiento etnográfico a la construcción de la desigualdad en la ciudad de México", Universidad Autónoma Metropolitana, la investigación comienza con el análisis de las diversas morfologías que presentan las ciudades dando a conocer la relación

existen entre la mala concepción de la movilidad urbana y la negación a cierto equipamientos, puesto una mala disposición genera desigualdad social relacionada a las oportunidades laborales, recreacionales y del desplazamiento en sí mismo.

El estudio establece que la movilidad urbana se debe plantear en diversas escalas correspondientes a las actividades y densidades en las que estas se desarrollaran, la conectividad de superficies basada en el flujo vehicular no es garante de una movilidad social exitosa, cada ciudad debe conocer el funcionamiento colectivo de partes para generar mejores ciudades para tener mejores ciudadanos.

Ante la evidencia recolectado de los antecedente en la que se demuestra que para la recuperación de espacios no solo basta con la solución urbana física y palpable, sino también la solución social y participativa para dar combustión a la maquina llamada ciudad, para lo cual se presenta una serie de referentes juntos a sus cuadros de organización que se basan en programas sociales autosustentables que genera empleo local sumado al cuidado de espacios públicos, recreacionales y equipamientos sociales dando como resultado altos estándares de identidad y compromiso social.

En cuanto a programas sociales como primer referente tenemos al Programa de Rescate de Espacios Públicos en México, cuyo fin es fomentar una mejor habitabilidad en aspectos de calidad y seguridad, centrándose en la población local en condición de marginación, a través de la recuperación de espacios públicos en las ciudades.

Figura 1
Cuadro de Organización Mex.

PROGRAMA DE RESCATE DE ESPACIOS PUBLICOS (PREP)		
OBJETIVO		
Contribuir a mejorar la calidad de vida y la seguridad ciudadana, mediante el rescate de espacios públicos en condición de deterioro, abandono o inseguridad en poblaciones en situación de pobreza de las ciudades y zonas metropolitanas		
MODALIDADES	TIPOS DE INTERVENCION	FASES
- Participación social y seguridad comunitaria	- Intervención genera	- Planeación
- Mejoramiento físico de los espacios públicos	- Intervención de consolidación	- Identificación y jerarquización de los espacios públicos
		- Determinación de elegibilidad definitiva de los espacios
		- Diagnóstico comunitario de los espacios
		- Formulación de los proyectos
		- Difusión de los alcances de los proyectos entre los habitantes
		- Construcción de obra física y puesta en marcha de acciones sociales

Nota. En la figura 1; como segundo referente también tenemos en Colombia el programa denominado **“Proyectos Urbanos Integrales”**, la cual no solo han permitido transformaciones urbanas si no también sociales en barrios marginales, mejorando los niveles de habitabilidad y una disminución en índices delictivos mediante la ejecución de recuperación de espacios.

Figura 2
Cuadro de Organización Col.

METODOLOGIA DE UN PROYECTO URBANO INTEGRAL		
PLANIFICACION		
DIAGNOSTICO	FORMULACION	
GESTION		
DISEÑO	EJECUCION	ANIMACION
- PASO 1. Reconocimiento físico – social	- PASO 5. Insumos contratación	- PASO 8. Planteamiento
- PASO 2. Perfil del proyecto	- PASO 6. Contratación	- PASO 9. Gestión
- PASO 3. Anteproyecto arquitectónico	- PASO 7. Obra	- PASO 10. Ejecución
- PASO 4. Proyecto arquitectónico		

Nota. En la figura 2; como tercer referente en Chile tenemos el programa **“Quiero mi Barrio”**, planteado por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, con el fin de elevar el nivel de habitabilidad de 200 barrios en los cuales presentan diversos males sociales tales como deterioro urbano y vulnerabilidad social, por medio de la participación ciudadana en la recuperación de espacios públicos recreativos.

Figura 3
Cuadro de Organización Ch

PROGRAMA QUIERO MI BARRIO		
METODOLOGIA		
COMPONENTE FISICO	COMPONENTE SOCIAL	
Plan de Gestión de Obras (PGO)	Plan de Gestión Social (PGS)	
FASES		
FASE 1. Elaboración del Contrato de Barrio	FASE 2. Ejecución del Contrato de Barrio	FASE 3. Cierre del Contrato de Barrio / Evaluación / Agenda futura
- Estudio Técnico de Base	- Licitación de obras físicas	- Evaluación
- Autodiagnóstico Comunitario	- Desarrollo de PGO y PGS	- Sistematización
- Creación del Consejo Vecinal de Desarrollo	- Plan de trabajo del Consejo Vecinal de Desarrollo	- Entrega de la historia del Barrio
- Firma del Contrato de Barrio	- Plan de Trabajo Multisectorial	- Agenda Futura
- Obra de Confianza		

Nota. En la figura 3; a nivel nacional tenemos al programa Trabaja Perú el cual generó 225,712 empleos temporales durante el 2020, como parte de las medidas del Ejecutivo para la reactivación económica a nivel nacional ante la emergencia sanitaria producida por la propagación del COVID-19. En ese sentido, constituye uno de los principales esfuerzos desde Ministerio del Trabajo y Promoción del Empleo (MTPE) para generar ingresos de manera temporal en la población.

Por otro lado, la ejecución de proyectos y actividades, en beneficio de más de mil distritos del país, ha significado la generación de activos para las comunidades donde se intervino, contribuyendo al cierre de brechas de infraestructura local. Es decir, los proyectos priorizados por el Programa, con una duración de 4 meses como máximo.

Figura 4
Actividades del programa Trabaja Perú

TIPOS DE ACTIVIDADES DE INTERVENCIÓN INMEDIATA	
- Limpieza, mantenimiento y acondicionamiento de vías, áreas de recreación y/o infraestructura deportiva	- Limpieza, mantenimiento y acondicionamiento y/o reparación de miradores y circuitos turísticos
- Limpieza, mantenimiento y acondicionamiento de infraestructura de riego y drenes	- Limpieza, mantenimiento y acondicionamiento de accesos en lugares arqueológicos y/o museos de sitio
- Limpieza, mantenimiento y acondicionamiento de caminos de herraduras/trochas carrozables	- Limpieza y mantenimiento de mercados y paraderos
- Limpieza y descolmatación de cauces en riachuelos y/o quebradas	

Figura 5
Tipos de intervenciones

LOS PROYECTOS: Estos son los tipos de proyecto que cofinancia Trabaja Perú		
- Parques	- Canales de irrigación, sistemas de riego, reservorios de almacenamiento	- Sistema de drenaje pluvial
- Arborización de avenidas y calles	- Defensas ribereñas mediante muros de protección con mampostería de piedra o gaviones	- Miradores y accesos turísticos
- Plazas, plazuelas y alamedas o bulevar	- Muros de contención con mampostería de piedra	- Mejoramiento de caminos vecinales y herradura
- Reforestación de laderas y prácticas de conservación de suelos	- Pavimentación de vías (calles, jirones y pasajes)	- Instalaciones deportivas
- Veredas y accesos peatonales	- Sistemas de agua potable y alcantarillado sanitario	- Escaleras o escalinatas

Las Bases Teóricas desarrolladas para entender la problemática y el objeto de estudio donde analizaran a modo de conclusión sobre recuperación de espacios en las ciudades, desde los diferentes puntos de vistas referenciados.

Teoría de La ciudad contemporánea y los “no lugares”, planteada por (A. Trachana, 2008) la problemática existente a la hora de definir un espacio público en la actualidad, según la autora se debe al no saber lo que es o lo que debería ser una ciudad contemporánea.

Para definir los nuevos lugares públicos o de recreación, se debe redefinir los conceptos que actualmente tiene la población. Según (B. Secchi) la ciudad en la que proliferan los “no lugares” con mucha significancia se le denominara como la “no ciudad”, es decir la imagen contemporánea de una ciudad es la misma que ya existe, pero está a la espera de proyectos.

En a la actualidad las ciudades ya no conciben como principio de diseño su identidad ni el legado que estas dejen, quedando de lado una arquitectura del sitio para dar paso a la privatización del suelo. Sobre esta premisa la autora recomienda analizar conscientemente los tipos de proyectos que en verdad necesita la ciudad para revalorar los espacios públicos o replantear las preexistentes para las futuras generaciones

La autora concluye que la detección de los problemas específicos incitu, es de vital contribución para una guía que direcciones a las soluciones preventivas en las ciudades, no obstante, la solución al problema que aqueja al espacio público no solo es proyectual, sino también social.

Teoría del Barrio Logrado, planteada por (J. Jacobs) un barrio es la primera escala de superficie de convivencia el cual desde su concepción debe mantener sus

amenazas a niveles inferiores con la intención de no dejarse sobrepasar por ellos. Un barrio que fracasa es aquel que es superado por sus potenciales amenazas las cuales diferirán del entorno físico espacial y social en el que se encuentren, dicho esto la autora determina que el nivel de éxito y fracaso es relativo puesto que existen diversas escalas y problemas a determinar.

La autora concluye con un llamado de alerta al investigador y o proyectista exponiendo que no se debe dar por hecho que la simple proyección aleatoria de equipamiento mejorara la vida de un barrio, puesto que si esta fuera la solución solo se estarían cumpliendo a ciegas sin ver las ni analizar la realidad problemática específica de cada lugar, sin dar una solución específica en un momento específico.

Yagüe en su libro *Rehabilitación Vs Revitalización* (J.M. Yagüe, 2000), nos dice que la rehabilitación urbana no solo queda en la proyección del edificio y sus espacios a servir (espacios públicos) sino también recae en la inclusión del entorno y su articulación.

Se concibe el nivel de éxito de un equipamiento en medida al nivel de relación que este guarde con su entorno inmediato, espacial, físico y social.

Se considera que a la ciudad como una maquina en constante función la cual no la exime a cambios o modificaciones para un mejor funcionamiento, por ende, es lógico pensar que sus partes estan siempre estan en movimiento que para fines de estudio se consideran como patrones, patrones únicos y específicos que tienen tanto problemas como soluciones únicas y específicas por más parecidas que estas parezcan.

La investigación concluye que el equipamiento recreacional es el articulador y artífice de los problemas y soluciones de una ciudad enmarcada dentro de las escalas dese las que se esté midiendo, contribuyendo a la rehabilitación de la ciudad logrando un equilibrio en la estructura urbana y la estructura social.

III. METODOLOGÍA

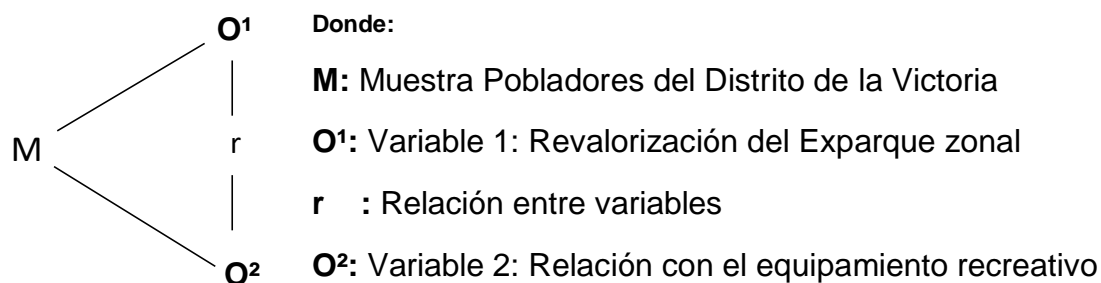
3.1. Tipo y diseño de investigación

El tipo de esta investigación es aplicada, según Tamayo, M (2002) nos dice que el tipo de investigación activa o dinámica se relaciona con la necesidad de intervenir un problema latente, generando nuevos aportes confiables en base a la investigación recogida. La presente investigación pretende generar soluciones de conectividad entre los espacios públicos de recreación tomando como base la movilidad urbana en sus diversas escalas.

El Diseño de esta investigación se considera de enfoque cuantitativo, porque el método de recolección de datos en un determinado contexto de estudio es principalmente científico. (Morin, 1996). El tipo de investigación es no experimental, según (Hernández, Fernández & Batista, 2010), se trataría de analizar los fenómenos ya ocurridos en el entorno de investigación y analizar las causas y efectos que esto generen.

La presente investigación se considera de corte transversal puesto que según (Sánchez & Reyes, 2014) el estudio se debe parámetros en tiempo determinado con el fin de analizar las variables y encontrar su relación en un tiempo establecido.

La investigación es de diseño correlacional simple, debido a que los estudios ya han producido causas y efectos y el fin de esta investigación observar y argumentar la información recopilada.



3.2. Variables y operacionalización

Definición conceptual

Variable 1: Revalorización de las instalaciones del exparque zonal.

Según EL (Ministerio De Ambiente, Vivienda Y Desarrollo Territorial, 2005). La recuperación del espacio público, se entiende como un proceso aún más complejo, que en buena medida depende del tipo de administración a la que esta corresponda (distrital, provincial, regional).

Se pueden encontrar diversas propuestas de recuperación del espacio físico, y uno de ellos es el papel que cumple la comunidad en la defensa de los espacios públicos bajo las medias legales correspondientes que dispongan los organismos administrativos de la comunidad en defensa de los espacios públicos.

Variable 2: Relación de los servicios de recreación del Distrito de La Victoria.

Según (Hernández, 1998) la definición del equipamiento recreacional es el conjunto de elementos reunidos dentro de un conjunto espacios, el cual es de acceso público en la que se realizan actividades que influyan en el desarrollo social de la población.

Definición operacional

Variable 1: Revalorización de las instalaciones del ex parque zonal.

La relación existente entre las dimensiones (Territorio, Estado Actual, Radio de Influencia) analizadas del exparque zonal, analizadas desde el punto de vista del investigador bajo la técnica de observación no experimental con el instrumento de ficha de observación es que se determinara las potenciales favorables y desfavorables ante una revalorización

Variable 2: Relación de los servicios de recreación del Distrito de La Victoria.

Bajo las características físicas y sociales por medir a través de sus dimensiones (Estado Actual, Nivel de Éxito, Identificar Uso) es que se evaluara la variable, mediante un cuestionario (escala ordinal) con 14 ítems y 5 alternativas de después, permitiendo evaluar la relación de los servicios recreativos del distrito.

Indicadores

Variable 1: Revalorización de las instalaciones del exparque zonal.

Para la variable Territorio, se tiene como indicador de medición a los aspectos físicos del área de estudio, también se tiene al flujo peatonal y al flujo vehicular, como muestra de las cualidades existentes.

Para la variable Estado Actual, se tiene como indicadores al nivel de conservación de las instalaciones remanentes que se encuentran dentro del área de estudio, también se toma en consideración los remanentes naturales como la vegetación y los remanentes mixtos como son los pavimentos o tipos de suelos dentro del área de estudio.

Para la variable Radio de influencia, se toman los indicadores al aspecto cualitativo del radio de influencia del equipamiento y al uso de suelo al que corresponda.

Variable 2: Relación de los servicios de recreación del Distrito de La Victoria.

Para la variable Estado actual del equipamiento se tienen los indicadores del reconocimiento de las instalaciones insitu, para analizar bajo el indicar nivel de implementación de equipamiento y el indicador tipos de accesibilidad social al equipamiento.

Para la variable Nivel de éxito se tiene como indicadores al nivel de satisfacción del usuario y frecuencia de uso del equipamiento.

Para la variable Identificar uso se tienen a los indicadores, conocimiento del tipo de usuario y conocer el tipo de actividades de recreación existentes en el distrito, también se tiene el indicador de reconocer los lugares y no lugares dentro del área de estudio.

Escala de medición

La escala de medición empleada para procesamiento de datos obtenidos mediante los instrumentos (fichas de observación y cuestionario) de escala ordinal.

3.3. Población, muestra y muestreo

La población involucrada en el estudio en relación a los variables está comprendida por las limitantes superficiales que comprenden el distrito de la Victoria y el área de estudio a analizar

Criterio de inclusión: Habitantes que residan en el lugar no menor a un año; Pobladores en edades de 18 a más que empleen el equipamiento de recreación del distrito.

Criterio de exclusión: Pobladores que se niegan a participar del estudio; Menores de edad

Para delimitar el tamaño de la muestra, se empleará un muestreo aleatorio simple - Población del distrito de la victoria usuarios de los servicios de recreación. Considerando el análisis correspondiente a la revalorización del Exparque Zonal el cual se verá relacionado directamente con el equipamiento recreativo del distrito de la Victoria, dando el universo formado por:

- a) Pobladores del Distrito de La Victoria.
- b) Usuarios asiduos al equipamiento recreacional del Distrito de La Victoria.

El muestreo para el caso de la variable 1 los indicadores son Nivel de Éxito e Identificar Uso bajo los que se aplicara el instrumento cuestionario, los cuales serán aplicados entorno a los equipamientos recreativos existentes.

Por lo tanto, tenemos los siguientes puntos de análisis:

Tabla 1*Listado del equipamiento en los que se basa el estudio*

Nombre	Uso De Suelo	Área	Calles
Parque Grau	Área Recreativa	12.800 m2	Av. Unión Av. Los Amautas Av. Los Andenes Av. Viru
Parque San José Obrero	Área Recreativa	6.900 m2	Av. Los Amautas Av. Las Ñustas Calle Manuel Seoane Calle Antenor Orrego
Parque Sacsayhuaman	Área Recreativa	1.200 m2	Av. Sacsayhuaman Av. Pachacamac Calle Lloque Yupanqui Calle Arguedas
Parque Huayna Capa	Área Recreativa	3.600 m2	Av. Pachacutec Av. Huayna Capac Calle Las Rosas Calle Lima
Parque Pachacamac	Espacio Público	2.700 m2	Av. La Paz Calle Tupac Amaru Pje. 06
Parque El Bosque	Espacio Público	2.800 m2	Calle 02 Calle 03 Pje. 09 Calle 08
Parque Jose María Arguedas	Área Verde	1.480 m2	Av. Pachacutec Av. Huayna Capac Calle Las Rosas Calle Lima
Exparque Zonal	Área Verde	63.000 m2	Av. Miguel Grau Av. Santa Rosa

Nota. Como se aprecia en la tabla 1; siendo el universo el total de los habitantes del distrito de La Victoria de la ciudad de Chilayo. Según el censo de población del INEI del año 2017, la población total es de 91,993 Hab., tomando un promedio de 17, 448 familias. Elaboración propia.

De las que se consideran a los jóvenes de 18 a 28 con 19872 Hab.; adultos de 30 a 59 con 33684 y a los adultos mayores de 60 a más.

Tabla 2
Datos para calcular la muestra

LEYENDA	DATOS	
N	Población	63.022 hab.
Z	Nivel de confianza	1.960
P	Probabilidad de Éxito	0.085
Q	Probabilidad de Fracaso	0.015
e	Error permisible	0.9

Nota. Cuadro para calcular la muestra. Elaboración propia

Cálculo de muestra:

$$n = \frac{N * Z_{\alpha}^2 * p * q}{e^2 * (N - 1) + Z_{\alpha}^2 * p * q}$$

- a) Universo : 63,022 hab.
- b) Muestra : 60 pobladores del distrito de La Victoria

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

El análisis de la variable independiente (revalorización de las instalaciones del Exparque Zonal), intenta dar a conocer las cualidades físicas del terreno para determinar sus potencialidades de revalorización, por otro lado, el análisis de la variable dependiente (relación con el equipamiento recreativo del distrito de La Victoria), pretende conocer la opinión del usuario inmediato respecto a los equipamientos existentes, así mismo, se pretende un enfoque cualitativo y cuantitativo para lo cual se consideran las siguientes técnicas e instrumentos de recolección de datos:

Tabla 3*Técnicas e instrumentos de recolección de datos*

Variable	Técnica	Instrumento	Método De Investigación
Independiente	Observación	Ficha De Observación	Cuantitativo / Cualitativo
Dependiente	Observación	Ficha De Observación	Cuantitativo / Cualitativo
	Encuesta	Cuestionario	Cuantitativo

Nota. Como se aprecia en la tabla 3, cuadro para definir la recolección de datos. Elaboración propia.

La técnica de (Observación no experimenta) tiene por finalidad analizar mediante las fichas de observación el estado actual del Ex parque Zonal para determinar las cualidades físico espaciales que presenta, asimismo determinar las potencialidades que el lugar de estudio presente, también se analizar el equipamiento recreacional existen para determinar el estado de conservación de estas y su nivel de implementación esto permitirá poner en un contexto actual al objeto de estudio.

La técnica de (Encuesta) se empleará con el universo establecido (población del Distrito), con la finalidad de conocer su nivel de percepción del equipamiento actual y su nivel de satisfacción con este, para poder determinar el nivel de éxito del equipamiento y el grado de identidad que estos tienen con sus usuarios.

Tabla 4*Técnicas e instrumentos de recolección de datos*

TÉCNICAS	VARIABLE
Observación No Experimental	Dependiente / Independiente
Encuesta	Independiente

El instrumento (Ficha de Observación) esta se realizará en el lugar de estudio lo que permitirá analizar aspectos físicos del equipamiento bajo los siguientes indicadores:

Tabla 5*Instrumento de observación*

Variable	Dimensiones	Indicadores
Independiente (Revalorización de las instalaciones del Exparque Zonal)	TERRITORIO	Identificar aspectos físicos del área de estudio.
		Flujo peatonal
	ESTADO ACTUAL	Flujo vehicular
		Conocer el estado de conservación de las instalaciones.
		Pavimentos
		Vegetación
Dependiente (Relación con el equipamiento actual del distrito de La Victoria)	ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO	Conocimiento de Las instalaciones recreativas existentes.
		Nivel de conservación de los espacios recreativos.
		Nivel de implementación de los equipamientos.
		Tipos de accesibilidad social.

Nota. Cuadro descriptivo sobre los indicadores a trabajar en la investigación
.Elaboración propia

El instrumento de (Cuestionario) será de 1 preguntas concretas las cual será aplicada a los pobladores del distrito de La Victoria, bajo los indicadores de (Nivel de Éxito / Identificar Uso).

Tabla 6*Instrumento de cuestionario*

Variable	Dimensiones	Indicadores
Dependiente	NIVEL DE ÉXITO	Nivel de satisfacción del usuario.
		Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares
	IDENTIFICAR USO	Conocimiento de los tipos de actividades recreativas
		Determinar los lugares y no lugares.

Nota. Elaboración propia

Validez de instrumento

El resultado de la validez de los instrumentos está dado por la prueba de LAWSHE la cual nos muestra un valor de CVI (1.48) obtenida bajo los resultados de la validación que dieron los expertos.

Se considero la validez de 04 expertos con experiencia relacionada al tema de investigación, para determinar la validez de los instrumentos los cuales son: Dr. Arq. Luis Enrique Tarma Carlos; Ms. Arq. Carlos David Said Villacrez; Ms. Arq. Emerson Aristóteles Rivadeneyra Escribano; Ms. Arq. Rosmer Wilmer Zamora Cubas.

Tabla 7*Resultado Lawshe*

ESCENCIAL														
Jueces	ite m 1	ite m 2	ite m 3	ite m 4	ite m 5	ite m 6	ite m 7	ite m 8	ite m 9	ite m 0	ite m 1 1	ite m 1 2	ite m 1 3	ite m 1 4
01	3	3	3	3	3	2	2	2	3	3	3	3	3	3
02	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
03	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
04	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
proporción	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00

Nota. Elaboración Propia SPSS**Tabla 8***Clasificación Lawshe*

Enunciados	Lawshe	Tristan Lawshe	Decision L	Decisión T-L
Instrumento LAWSHE	1.48	1.24	EXCELENTE	EXCELENTE

Nota. Elaboración Propia SPSS**Confiabilidad de instrumentos**

La confiabilidad de los resultados se obtuvo bajo el análisis de la prueba piloto, la cual fue realizada con 20 encuestados dentro de la zona de estudio, el resultado se analizó en el software SPSS, obteniendo el coeficiente de (0.786) por medio del ALFA DE CRONBACH.

Tabla 9

Alpha de Cronbach

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
0.786	14

Nota. Elaboración Propia SPSS

3.5. Procedimientos

El procedimiento de esta investigación consta de 5 partes, la primera es la etapa de la investigación teórica de la cual se dará a conocer los problemas que aquejan la investigación, también dará paso a reconocer casos a fin del mismo problema para concluir con teorías y conceptos que den paso a los objetivos y la hipótesis de la investigación.

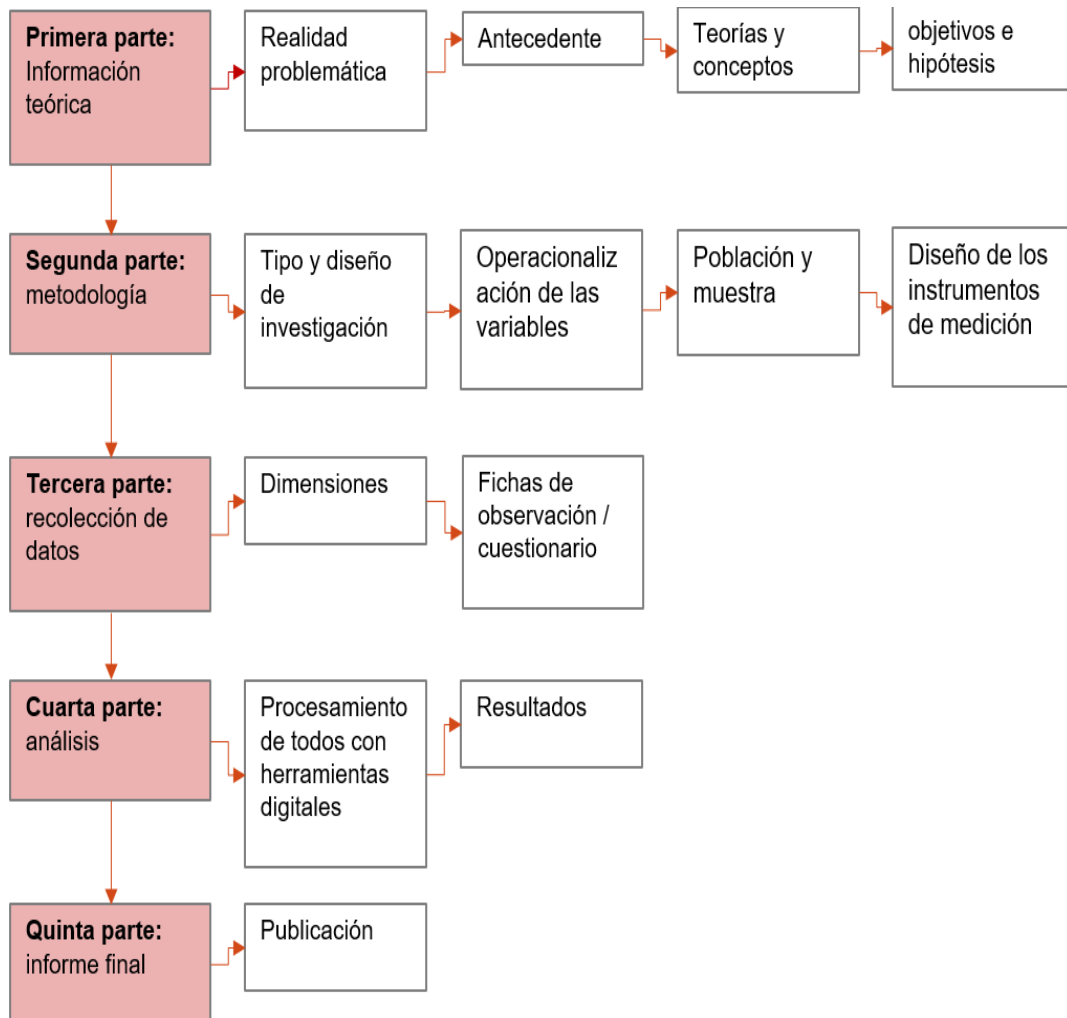
La segunda parte consta de la metodología en la cual se muestra el tipo y diseño de investigación para dar paso a la operacionalización de las variables, también se analizará a la población para dilucidar una muestra dando paso al diseño de los instrumentos de medición

En la tercera parte se analiza la recolección de datos de cada instrumento de medición, respecto a sus variables y dimensiones (fichas de observación; cuestionario).

La cuarta parte muestra el análisis de los datos recolectados mediante las herramientas digitales, con esto se obtendrán los resultados que se contrataran entre ambos instrumentos las cuales no se pueden relacionar, pero si se podrán contrastar para dar respuesta a los objetivos.

Figura 6

Ruta Metodológica



Nota. Elaboración propia

3.6. Método de análisis de datos

El método de análisis de datos recopilados en campo utilizados en el presente documento las podemos diferenciar de dos maneras, la estadística descriptiva y estadística inferencial.

La estadística descriptiva se refiere a la información que se obtendrá en la elaboración de fichas de observación mediante tablas que ayudaran a tabular resultados.

La estadística inferencial se refiere a la información resultante mediante la aplicación de los instrumentos.

3.7. Aspectos éticos

Entre los aspectos éticos considerados en la presente investigación, tenemos:

- Respeto por el encuestado; se trató al informante con respeto, los encuestados tuvieron el derecho a responder como estimen conveniente.
- Derecho de autor; el investigador citó la información que se usó, señalando el uso de fuentes de información en el formato que corresponda.
- Coherencia; las preguntas del estudio metodológico fueron claras, de manera que el encuestado entendió con claridad la información consultada.
- Integridad; el investigador se presentó de manera sincera y directa, siendo consciente de las limitaciones del caso.
- Responsabilidad; perduraron los estándares de conducta.

IV. RESULTADOS

Análisis descriptivo de la variable 1

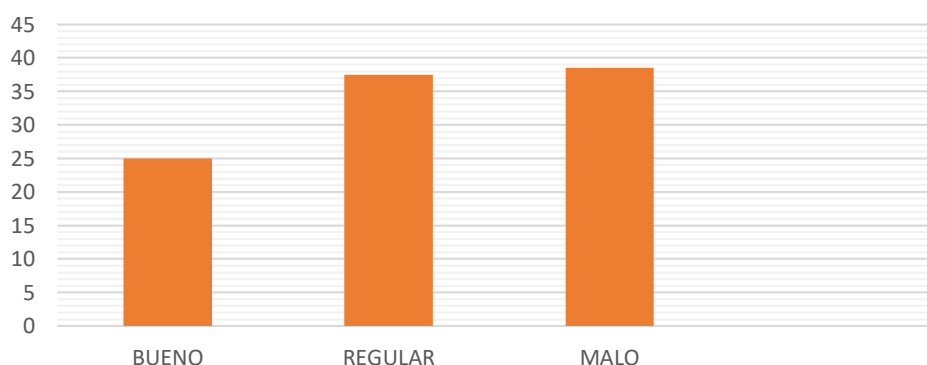
Para la variable independiente se empleó la técnica de observación no experimental con el instrumento de fichas de observación poder registrar el estado actual físico espacios de la recreación de estudio (Instalaciones del Ex parque zonal, el método de valoración de cada elemento observado está dentro de una escala de 1 al 4 donde 1 es malo y 4 es excelente, representados bajo un nivel valorativo de (Bueno, Regular y Malo) a fin de obtener un resultado a base de un nivel valorativo, calificado a criterio del profesional.

Tabla 10
Valoración de la Variable Independiente

Nivel Valorativa	Cuenta de Clasificación	Escala de Proporción
BUENO	2	25.00%
MALO	3	37.50%
REGULAR	3	37.50%
Total general	8	100.00%

Nota. Elaboración propia

Figura 7
Escala de proporción Var. Independiente



Nota. Los resultados muestran clara disconformidad del usuario residente con respecto a su equipamiento recreativo, también se genera una alta tendencia hacia una indiferencia hacia los mismos, lo que según los

resultados obtenidos del instrumento cuestionario esto se debería por la falta de implementación que mostrarían los equipamientos, desembocando en necesidades recreativas insatisfechas, clarificando la necesidad de una intervención que apoye al equipamiento.

Análisis descriptivo de la variable dependiente

Para la variable dependiente se empleó la técnica de encuesta con el instrumento de recolección de datos cuestionario, el cual consto de 14 ítems, el método de valoración de cada dimensión está dentro de la escala de 1 a 5, siendo 1 muy malo y 5 muy bueno, representados bajo un nivel valorativo de (Necesario, moderado e Innecesario) a fin de obtener un resultado a base del punto de vista del usuario asiduo al equipamiento recreativo del distrito.

Tabla 11

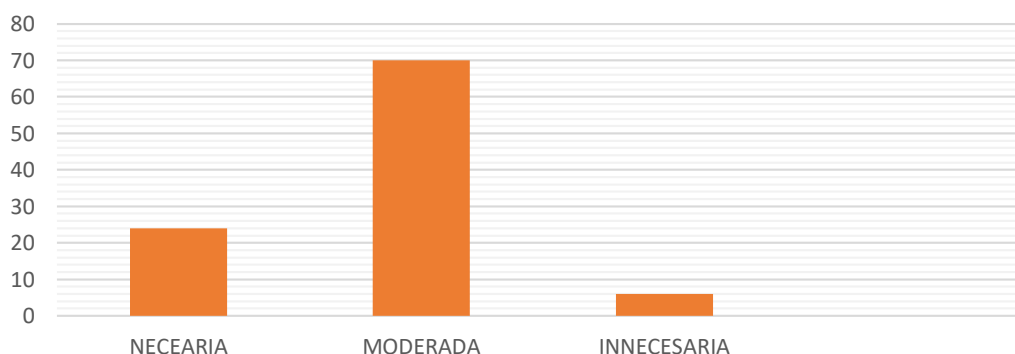
Valoración de la Variable dependiente

Nivel Valorativo	Cuenta de NIVEL	Escala de Proporción
INNECESARIA	3	6.00%
MODERADA	35	70.00%
NECESARIA	12	24.00%
Total general	50	100.00%

Nota. Elaboración propia

Figura 8

Escala de proporción Var. Dependiente



Nota. Según la figura 8; los resultados obtenidos muestran una tendencia positiva hacia una relación del equipamiento entre sí y con las instalaciones

del Ex parque Zona, también se muestra clara tendencia moderada producto al contraste entre los indicadores del cuestionario.

Por consiguiente, se procede a dar resultado a los objetivos de la investigación en base a los datos obtenidos bajo los instrumentos, de igual forma los resultados serán un contraste de apoyo entre las fichas de observación y el cuestionario.

Oe 01: Analizar las instalaciones del Ex parque Zonal para identificar los aspectos físicos del área de estudio y determinar sus 1+6cualidades de relación con el distrito.

Resultado: El análisis obtenido son el resultado de las fichas de observación las cuales se basa en las dimensiones de Territorio, Estado Actual y Radio de Influencia de la superficie del ex parque zonal y su entorno inmediato.

En el aspecto relacionado al Territorio el análisis inicio con apartado de superficie, la ficha de observación muestra que el total del área del Ex parque Zonal supera por dos veces la sumatoria total de áreas de recreación de todo el distrito.

Tabla 12

Sumatoria de áreas

Comparación	Área
Sumatoria de áreas de recreación del distrito	31840 m ²
Ex Parque zonal	63000 m ²

Nota. Según la tabla 12; teniendo en cuenta que no todas los espacios públicos y recreativos tienen la misma clasificación según el Plan de Desarrollo Urbano (PDU, 2016) del Distrito de la Victoria, sino que los considera en tres clasificados, los cuales son (áreas verdes, recreación y espacios públicos). Elaboración propia

Tabla 13*Equipamiento considerado por el PDU*

Nombre	Uso De Suelo	Área	Calles
Ex parque Zonal	Área Verde	63.000 m2	Av. Miguel Grau Av. Santa Rosa
Parque Jose María Arguedas	Área Verde	1.480 m2	Av. Pachacutec Av. Huayna Capac Calle Las Rosas Calle Lima
Parque Grau	Área Recreativa	12.800 m2	Av. Unión Av. Los Amautas Av. Los Andenes Av. Viru
Parque San José Obrero	Área Recreativa	6.900 m2	Av. Los Amautas Av. Las Ñustas Calle Manuel Seoane Calle Antenor Orrego
Parque Sacsaihuaman	Área Recreativa	1.200 m2	Av. Sacsayhuaman Av. Pachacamac Calle Lloque Yupanqui Calle Arguedas
Parque Huayna Capa	Área Recreativa	3.600 m2	Av. Pachacutec Av. Huayna Capac Calle Las Rosas Calle Lima
Parque Pachacamac	Espacio Público	2.700 m2	Av. La Paz Calle Tupac Amaru Pje. 06
Parque El Bosque	Espacio Público	2.800 m2	Calle 02 Calle 03 Pje. 09 Calle 08

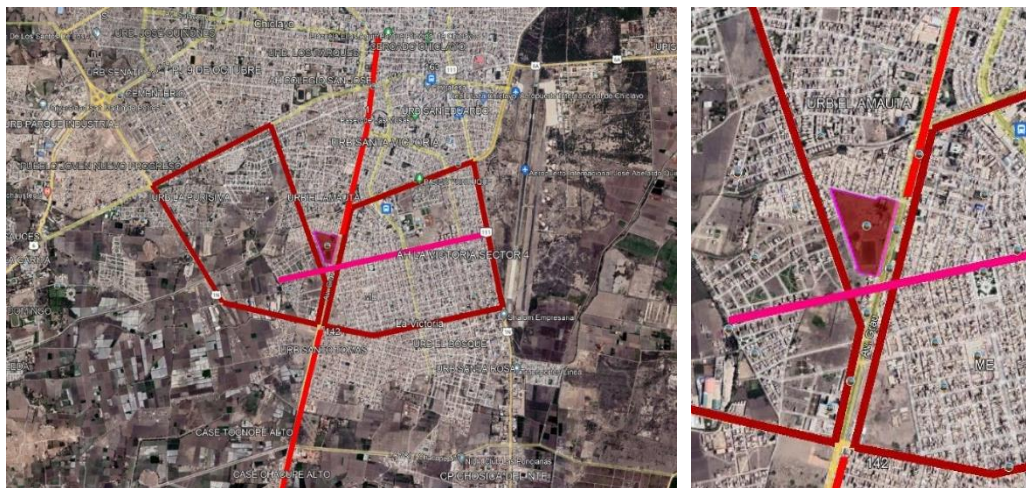
Fuente: Elaboración propia

Nota. Considerando que de las (08) superficies tomadas en cuenta por el PDU de la Victoria solo (07) son de libre acceso, siendo el Ex parque Zonal la única que está restringida de acceso, esto nos muestra que el área del Ex parque Zonal en realidad no suma al porcentaje de áreas verdes por habitantes en el distrito, según la (OMS) Organización Mundial de la Salud se considera 9 m2 por habitantes como mínimo. Entonces la revalorización

del Ex parque Zonal elevaría los niveles reales de áreas verdes por habitante del distrito.

La accesibilidad con la que cuenta el Ex parque Zonal es la mejor de todas las áreas destinadas a la recreación del distrito y de la ciudad en general, puesto que esta se encuentra en una vía principal que la conecta con el centro de la ciudad, sino que también la conecta con la metrópoli de Chiclayo llegando a ser un acceso directo desde otros distritos adyacentes a la ciudad de Chiclayo, a su vez conecta directamente con dos vías que cruzan la totalidad del distrito.

Figura 9
Rutas de Acceso



Nota. En la figura 9; da a conocer parte del resultado de la ficha de observación 01 en la que muestra que el Ex parque Zonal cuenta con tres niveles de accesibilidad vecinal, urbana y metropolitana.

Flujo vehicular, presentan mayor tránsito de cara a la Av. Miguel Grau esto se debe a que es empleada por diversas rutas de transporte público (Buses interprovinciales, combis, colectivos y vehículos menores de transporte público), sin eximir el transporte privado en todas sus escalas.

Las calles que colindan con el terreno muestran un tránsito vehicular menor con respecto a la Av. Miguel Grau.

Flujo peatonal, hacia la Av. Miguel Grau se presenta un escaso uso de la acera correspondiente al Ex parque Zonal, caso contrario sucede en

las calles secundarias colindantes con terreno, puesto que este se intensifica debido a una mayor concentración vecinal.

Bajo el aspecto del **Estado Actual**, se analizaron aspectos físicos tangibles del Ex parque Zonal, en relación a su estado de conservación, tipos de pavimentos y preexistencias naturales (vegetación). Respecto al estado de conservación del equipamiento tenemos el nivel de conservación de las preexistencias dentro del equipamiento.

Tabla 14

Preexistencias

Preexistencias	N°	Estado de uso
Campo De Futbol	01	Uso eventual
Losas Deportivas En Estado De Abandono	05	Abandono
Instalaciones En Estado De Abandono	04	Abandono

Nota. Elaboración propia

También se obtuvieron datos de preexistencias naturales como son algunos remanentes de lo que fue parte de la vista ornamental del Ex parque Zonal

Tabla 15

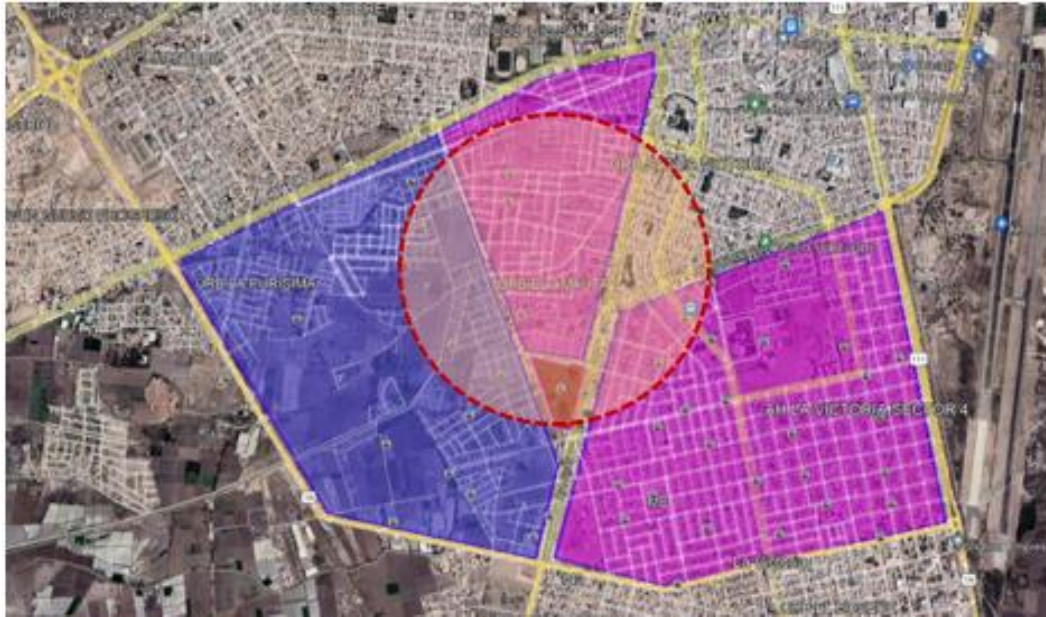
Preexistencias Naturales

Preexistencias Naturales	N°
Algarrobos	08
Palmeras	12

Nota. En la tabla 15; el radio de influencia se manejó de manera en la que se explique una influencia de cuerdo a la accesibilidad al equipamiento, puesto que las dimensiones que maneja el Ex parque Zonal son de proporciones metropolitanas, por ende se determinó que el área de influencia directa es casi en su totalidad el área urbana del distrito por estar en un eje en el que se conectan todas las vías secundarias perpendiculares a esta y por otro lado la ubicación del equipamiento suma positivamente hacia la consolidación del sector este de la ciudad. Elaboración propia.

Figura 10

Radio de influencia directa



Nota. En la figura 10; el estado actual de las instalaciones del Ex parque Zonal genera a su alrededor la acumulación de un gran volumen de desperdicios sólidos generados por los habitantes adyacentes como de la población circundante a este, esto se debe a que el cerco perimétrico de dicha instalación la cual es un gran muro ciego sin una administración que vele por su resguardo ni limpieza, por otro lado una posible revalorización del Ex parque Zonal implica colateralmente el acarreo de material (residuos de construcción) residual a gran escala. Elaboracion propia.

También tenemos que la morfología del ex parque zonal desvirtúa la trama urbana de la ciudad por lo tanto el estado actual del parque zonal es un obstáculo para la ciudad gracias al cerco perimetral que comprende, mas no es un pase para la ciudad.

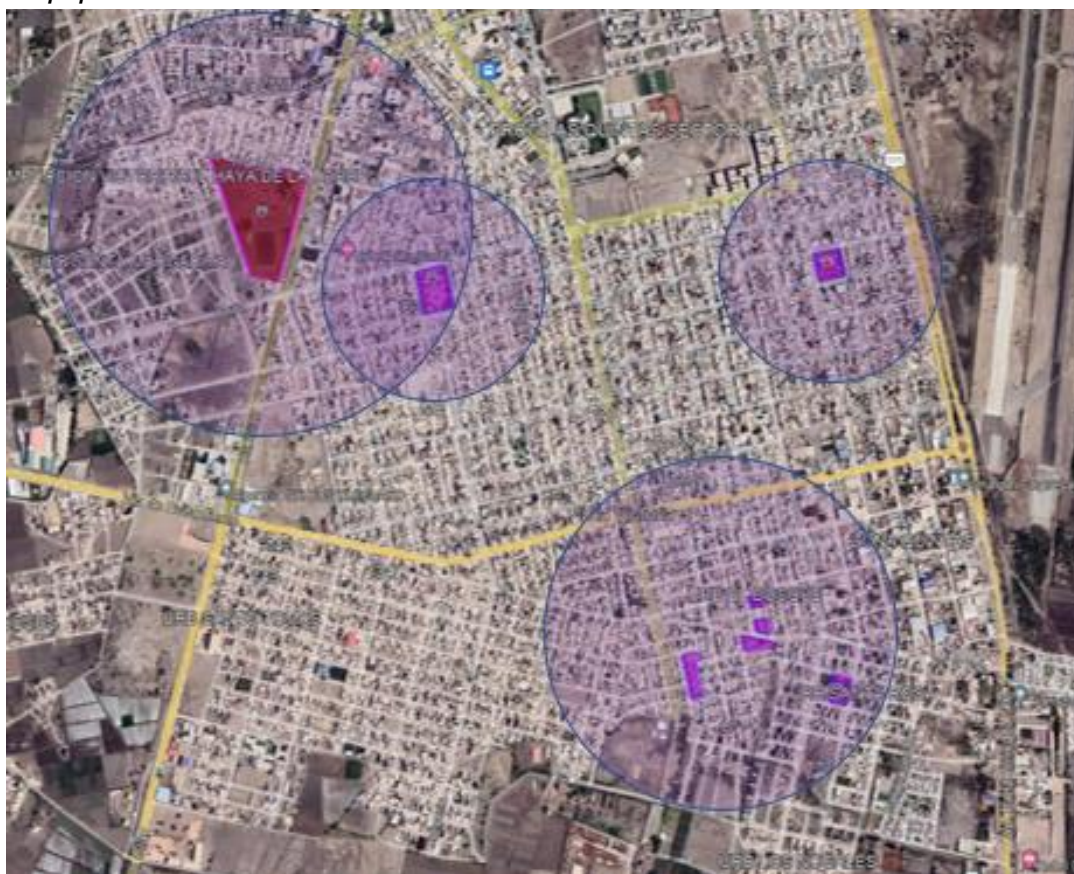
Oe 02: Analizar los servicios de recreación existentes en el distrito de La Victoria en cuanto a superficies e instalaciones para determinar el estado actual.

Resultado: El análisis de las áreas recreativas del distrito nos muestra una carencia de implementación a diversas escalas tales como accesibilidad, mobiliario urbano, áreas verdes, seguridad; El PDU de la Victoria clasifica a 6 áreas destinadas a la recreación como, espacios

públicos, áreas verdes y espacios de recreación, dichas espacios fueron analizados en cuanto equipamiento, vegetación, pavimento, días más mayor y menor uso, rangos de mayor uso y tipos de usuarios, estos últimos para determinar el comportamiento del usuario y los usos no registrados que se encuentren de los mismos, para lo cual se emplearon fichas de observación focalizadas dentro distrito.

Figura 11

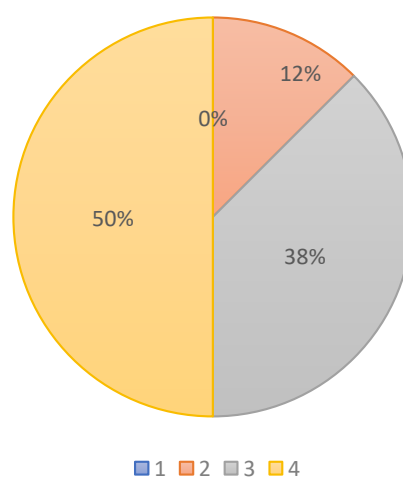
Equipamiento Recreativo del Distrito



Nota. Según la figura 11; el nivel de equipamiento, la información obtenida de las fichas de observación muestra que el 50% del equipamiento estudiado tiene una mala valoración en cuanto al nivel de equipamiento, correspondiente a 04 parques, seguido un 38% que se considera regular y un 14% que se considera en buen estado, siendo estos 02 y 01 parques correspondientemente a fin de obtener un resultado a base de un nivel valorativo, calificado a criterio del profesional.

Tabla 16*Valoración del estado del equipamiento*

	Equipamiento			
	Excelente	Bueno	Regular	Malo
Parque Grau		1		
Parque San José Obrero			1	
Parque Sacsayhuaman				1
Parque Huayna Capac			1	
Parque Pachacamac			1	
Parque El Bosque				1
Parque José María Arguedas				1
Exparque Zonal				1
TOTAL	0	1	3	4

Nota. Elaboración propia**Figura 12***Proporción de Valoración Nivel de Equipamiento*

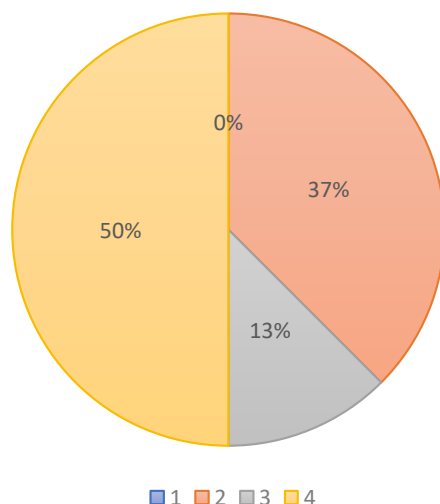
Nota. En la figura 12; el nivel de Áreas Verdes, la información obtenida de las fichas de observación muestra que el 50% del equipamiento estudiado tiene una mala valoración en cuanto al nivel de Áreas Verdes a 04 parques, seguido un 13% que se considera regular y un 37% que se considera en buen estado, siendo estos 01 y 03 parques correspondientemente a fin de obtener un resultado a base de un nivel valorativo, calificado a criterio del profesional. Elaboración propia.

Tabla 17

Valoración del Nivel de Áreas Verdes

	Áreas Verdes			
	Excelente	Bueno	Regular	Malo
Parque Grau		1		
Parque San José Obrero		1		
Parque Sacsayhuaman				1
Parque Huayna Capac			1	
Parque Pachacamac		1		
Parque El Bosque				1
Parque José María Arguedas				1
Exparque Zonal				1
TOTAL	0	3	1	4

Nota. Elaboración propia

Figura 13*Proporción de Valoración Áreas verdes*

Nota. En la figura 13; el nivel de pavimentos, la información obtenida de las fichas de observación muestra que el 50% del equipamiento estudiado tiene una mala valoración en cuanto al nivel de pavimentos correspondiente a 04 parques, seguido un 25% que se considera regular y un 25% que se considera en buen estado, siendo estos 02 y 02 parques correspondientemente a fin de obtener un resultado a base de un nivel valorativo, calificado a criterio del profesional.

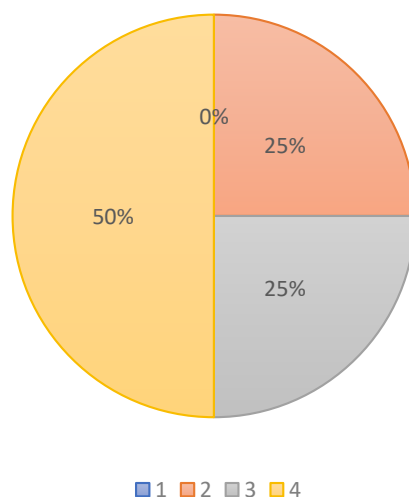
Tabla 18*Valoración del Nivel de Áreas Verdes*

	Pavimentos			
	Excelente	Bueno	Regular	Malo
Parque Grau		1		
Parque San José Obrero		1		
Parque Sacsayhuaman				1
Parque Huayna Capac			1	
Parque Pachacamac			1	
Parque El Bosque				1
Parque José María Arguedas				1
Exparque Zonal				1
TOTAL	0	2	2	4

Nota. Elaboración propia

Figura 14

Proporción de Valoración Pavimentos



Oe 03: Analizar los tipos de usuarios existentes en el distrito para determinar los requerimientos necesarios en cuanto complementación del equipamiento de recreación.

Resultado: El resultado obtenido dentro del indicador (Identificar Uso) en base al cuestionario nos da como resultado un claro contraste con las fichas de observación de equipamiento existente puesto que una parte de los usuarios responde con negatividad a la satisfacción de necesidades con respecto a sus equipamientos, en las fichas de observación se determina el estado de implementación de estos dando a conocer las carencias.

Tabla 19

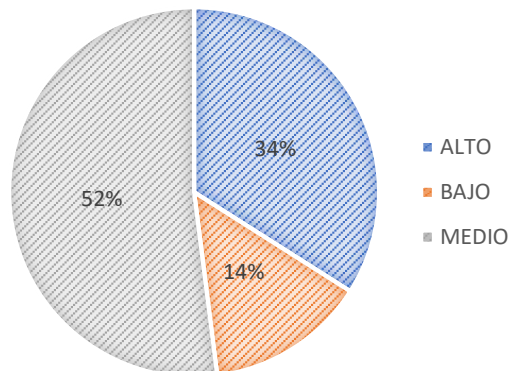
Valoración del Indicador Identificar Uso

Nivel Valorativo	Cuenta de NIVEL	Escala de Proporción
ALTO	17	34.00%
BAJO	7	14.00%
MEDIO	26	52.00%
Total general	50	100.00%

Nota. Elaboración propia

Figura 15

Proporción de Valoración Identificar Uso

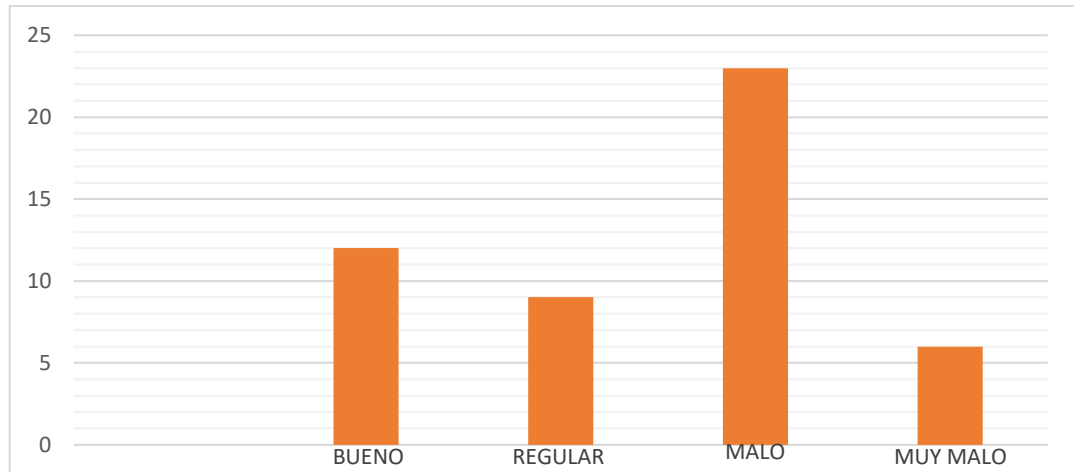


Nota. Según la figura 15; se obtuvo a un 34% de valor alto en cuanto a la predisposición de los encuestados a la búsqueda de nuevos espacios dentro de la ciudad para suplir la necesidad de recreación, también se obtuvo una negatividad del 14% y un media indecisa del 52%, cabe resaltar que el porcentaje negativo eran encuestados muy jóvenes que encontraban satisfechas sus demandas de recreación y los encuestados que recaen la indecisión, son usuarios que por la cotidianidad de su rutina y al no existir una variedad en el equipamiento, les era indiferente al estudio.

Según el ítem 11 el cual hizo una referencia clara sobre ¿Cuál era el nivel de cumplimiento de las recreacionales con sus necesidades?, el 46 % encontró mala la satisfacción del cumplimiento de sus necesidades, 12% lo encontró muy malo, 18% regular y 24% lo encontró un bien satisfechas sus necesidades.

Figura 16

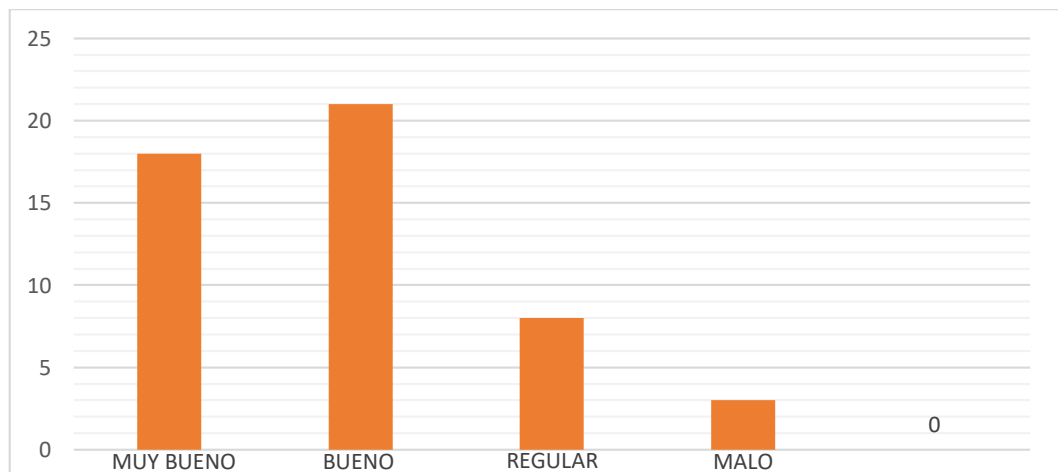
Nivel de satisfacción



También se contó con un alto índice favorable según el ítem 14 que respaldaba la propuesta de integración del equipamiento recreación del distrito con una eventual revalorización del Ex parque Zonal, con 36% encontraron muy bueno la propuesta, 42% bueno, 16% regular y un 6% lo encontraban malo.

Figura 17

Consideración de relación



Oe 04: analizar las condiciones de habitabilidad y seguridad ciudadana para determinar los problemas sociales y de accesibilidad del distrito.

Resultado: El resultado que se obtuvo de la encuesta bajo la dimensión de Nivel de Éxito contratada con las fichas de observación nos muestra que los niveles de inseguridad y de accesibilidad son los principales problemas a los que afronta el equipamiento de recreación en el distrito, sumado a esto el

bajo nivel de implementación y pluralidad de uso a la que se puede dar al equipamiento, dan como resulta una desconexión del equipamiento entre sí y con sus usuarios.

Tabla 20

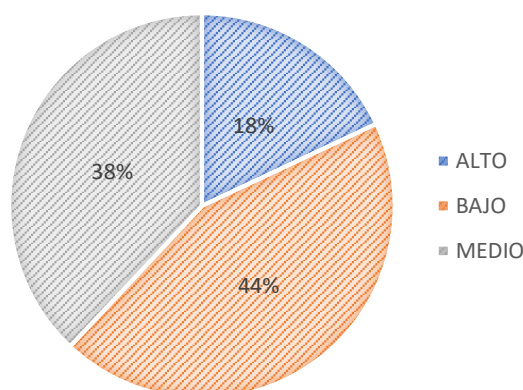
Valoración del Indicador Nivel de Éxito

Nivel Valorativo	Cuenta de NIVEL	Escala de Proporción
ALTO	9	18.00%
BAJO	22	44.00%
MEDIO	19	38.00%
Total general	50	100.00%

Nota. Elaboración propia

Figura 18

Proporción de Valoración del Nivel de Éxito

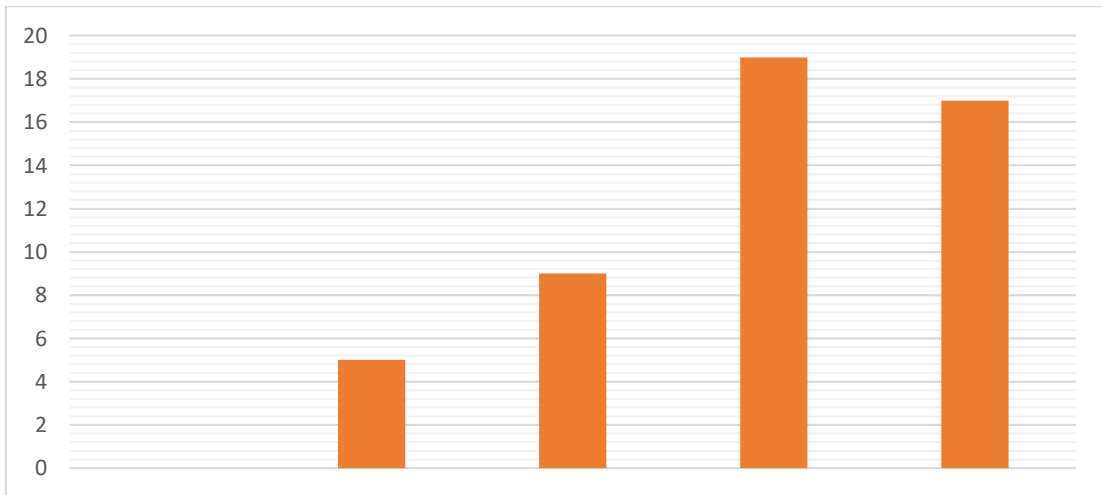


Nota. En la figura 18; el resultado fue un obtenido de los datos en una clara disconformidad con el nivel de éxito que se tiene con el equipamiento actual, este resultado se apoya en los datos obtenidos por las fichas de observación, las cuales arrojan que la mayor cantidad del equipamiento no cumple con funciones relevantes en la vida de sus usuarios, en el mejor de los casos solo son lugares de paso.

El ítem 07 muestra habla sobre el nivel de percepción de seguridad de los encuestados dentro del equipamiento recreativo próximo a su vivienda y el resultado arrojó que el 34% encuentra muy inseguro su equipamiento, 38% lo encuentra inseguro, 18% regular y 10% si encuentra seguro su equipamiento recreacional.

Figura 19

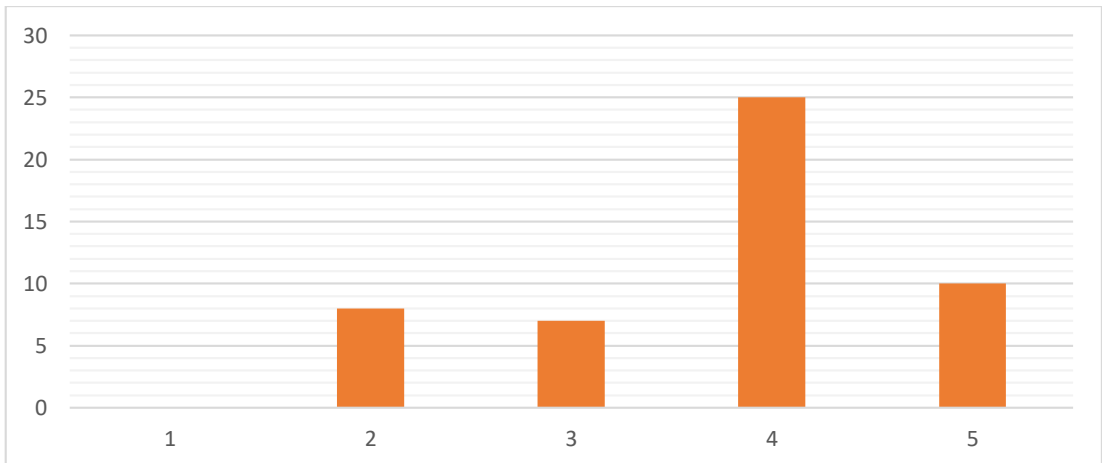
Proporción de Valoración del Nivel de Éxito



Nota. En la figura 19; otro indicador de habitabilidad en el que se basó el cuestionario fue el nivel de percepción de accesibilidad en todos sus aspectos del usuario a su equipamiento más cercano.

Figura 20

Percepción de Accesibilidad



Nota. En la figura 20; el 20% encuentra inaccesible, el 50% de los encuestados lo encuentra difícil de acceder, el 14% lo encuentra medianamente accesible y el 16% lo encuentra accesible, evidenciando un problema latente dentro del distrito.

V. DISCUSIÓN

Para el objetivo general, el cual es “Determinar como la revalorización de las instalaciones del Ex parque Zonal se relacionará de manera positiva con los servicios de recreación en el Distrito de La Victoria - Chiclayo.”, se determinó que hay una significativa relación entre las instalaciones del ex parque zonal y los servicios de recrean del Distrito de la Victoria, en base a la información recolectada con los instrumentos, en el aspecto de conectividad hay una alta relación de conexión por vías de tercer orden hasta una conexión distrital e inter distrital, en el aspecto funcional se comprobó a través de la información recabada que individualmente el equipamiento de recrean del distrito de la victoria presentan dificultades a la hora de cumplir la satisfacción de recrean en los usuarios, ya sea por la poca implementación que estos conciban o por la inexistencia de una propuesta que presente identidad en su concepción, concordando con la afirmación teórica de (J. Jacobs, 1961), quien expresa que un barrio que fracasa es aquel que es superado por sus potenciales amenazas las cuales diferirán del entorno físico espacial y social en el que se encuentren, dicho esto la autora determina que el nivel de éxito y fracaso es relativo puesto que existen diversas encalas y problemas a determinar, la autora concluye con un llamado de alerta al investigador expresando que no se debe dar por hecho que la simple proyección aleatoria de equipamiento mejorara la vida de un barrio, puesto que si esta fuera la solución solo se estarían cumpliendo a ciegas sin ver las ni analizar la realidad problemática específica de cada lugar, sin dar una solución específica en un momento específico.

El ex parque zonal necesita de una movilidad urbana sostenible a varias escala para asegura su llegada al distrito de la victoria y de esta manera asegurar la carga del usuario y la pluralidad y distribución del equipamiento, por otro lado puntualmente el equipamiento del distrito con las condiciones actuales implementación con las que cuentan dependerían significativamente de relación directa y segura con el resto de equipamientos para fomentar la movilidad urbana no motorizas y buenos hábitos de una vida saludable a través diversidad del equipamiento la cual a su vez estaría apoyada por la revalorización el exparque zonal, coincidiendo también con la investigación de Yagüe en su libro Rehabilitación Vs Revitalización (J.M. Yagüe, 2000), nos dice que la rehabilitación urbana no solo

queda en la proyección del edificio y sus espacios a servir (espacios públicos) sino también recae en la inclusión del entorno y su articulación.

Se concibe el nivel de éxito de un equipamiento en medida al nivel de relación que este guarde con su entorno inmediato, espacial, físico y social.

Para el primer objetivo específico, el cual es “Analizar el Ex parque Zonal para identificar los aspectos físicos del área de estudio y determinar sus cualidades de conectividad con el distrito.” Se analizó que, en base a los datos recopilados de las fichas de observación aplicadas en las instalaciones del ex parque zonal, se determinaron aspectos de accesibilidad, nivel de conservación de las instalaciones, preexistencias, con lo cual se muestra internamente un abandono total de las instalaciones, sin ningún tipo de aporte a la ciudad, restringiendo a la ciudad de cualquier tipo de conectividad siendo por lo contrario un bloqueo para esta, a nivel accesibilidad, el exparque zonal cuenta con las mejores condiciones de accesibilidad a nivel vecinal, distrital y metropolitano, estas condiciones son muy similares a las que muestra (C. S. Cisneros, 2010), en la cual presenta una propuesta de recuperación de espacios (70,000 m²) similar al metraje del ex parque zonal el cual cuenta con (63,000 m²) al que le dieron mal uso durante años con conflictos similares (acumulación de desperdicios sólidos, inseguridad ciudadana, etc., al cual considero un elemento destacado para su reactivación puesto que se demostraba su alto nivel de articulador urbano, cualidad similar que se compara con el área de estudio de esta investigación, el ex parque zonal coincide con este punto, puesto que esta área aun es un elemento que corta el flujo natural de la ciudad, en donde se concentra una gran cantidad de población marginada, generando una disgregación de barrios.

Para el segundo objetivo tenemos “Analizar los servicios de recreación existentes en el distrito de La Victoria en cuanto a superficies e instalaciones para determinar el estado actual.”, se analizó puntualmente cada equipamiento recreativo del Distrito de La Victoria bajo los aspectos de nivel de equipamiento, áreas verdes y pavimentos, de esta manera se dio a conocer la realidad problemática que afronta cada elemento, determinan que hay un problema de funcionalidad, puesto que los resultados de las encuestas realizadas a los pobladores asiduos a los equipamientos dieron a conocer que no encuentran satisfechas sus necesidades por ende deben buscar otro tipo de recreación en

establecimientos privados o en lugares no destinados para albergar funciones públicas, corroborando la teoría de los (A. Trachana, 2008) en su estudio de “La Teoría de la Evolución del Espacio Público” en la que se habla sobre la identidad del espacio público, a que este debe responder a cualidades locales, puesto que espacio es particular en su simpleza, por ende tienen soluciones diferentes pero con relación, también se asemeja a la teoría de los “no lugares” basados en (B. Secchi) en el cual nos habla sobre los lugares en los que se desarrollan actividades, por consecuencia de encontrar en la ciudad un espacio que cumplan con los requerimientos que estas actividades exijan, dando por conclusión que una ciudad en la que proliferan los no lugares esta se considera una no ciudad, a la espera de proyectos.

Para el tercer objetivo, “Analizar los tipos de usuarios existentes en el distrito para determinar los requerimientos necesarios en cuanto complementación del equipamiento de recreación”, en este apartado la recolección de datos se realizó por medio de una encuesta abarcando dos dimensiones “nivel de éxito e Identificar uso”, el cual dio a conocer el criterio del usuario respecto a la administración del equipamiento, mostrando disconformancia y una clara pérdida de identidad con su Distrito, también se conoció un interés por cambiar este hecho, es en este punto los programas sociales se realzan como solución, puesto que la afinidad con la superficie donde viven está latente, pero se requiere de organización bajo un incentivo económico que genere trabajos temporales y a su vez mejore el equipamiento, cualidades que coinciden con los principios del programa generado por el (Ministerio del Trabajo y Promoción del Empleo) el cual tiene a su administración el social “Trabaja Perú”, el cual genera fichas técnicas para el mantenimiento de áreas verdes, espacios públicos, instituciones educativas, calles y avenidas, generando trabajos temporales para pobladores locales.

Para el cuarto objetivo específico, “Analizar las condiciones de habitabilidad y seguridad ciudadana para determinar los problemas sociales y de accesibilidad del distrito”, al igual que el objetivo anterior se recopiló la información a través del mismo cuestionario, se da conocer que los índices percepción que tiene el usuario respecto a las condiciones de habitabilidad y seguridad, son bajos puesto que se percibe al equipamiento existen con una exposición negativa en el cual el confort pasa a un segundo plano para primar un estado de alerta latente, en el referencia

de “Documento Diagnostico de Rescate de Espacio Públicos” (Sedesol, 2010), la secretaria de desarrollo social, plantea una investigación basada en el análisis de lo que deber ser y lo que realmente es la realidad problemático de los espacios destinados a la recreación en México, centrándose en primera instancia en el análisis individual del elemento es decir en este caso el espacio público (parque, alameda, malecón, losas multiusos, etc.), para despues determinar los comportamientos que los ocasionan y así obstar por dar alucines salicales y urbanas.

VI. CONCLUSIONES

1. Se determinó que la revalorización de las instalaciones del Ex parque Zonal muestra una relación significativa con el equipamiento de recreación del Distrito de La Victoria, lo cual queda evidenciado en la relación de datos obtenidos mediante las fichas de observación y cuestionario, lo cual demuestra una necesidad de conectividad entre el equipamiento en sí, y a su vez una relación en conjunto con el ex parque Zonal como un ancla para generar una movilidad urbana coherente.
2. Se analizaron los aspectos físicos de Ex parque Zonal y se determinó mediante recopilación obtenida por las fichas de observación aplicadas las carencias y deficiencias internas que muestra el equipamiento, como también se evidencio las potencialidades favorables que muestra el equipamiento ante una relación con la ciudad.
3. Se analizó el equipamiento de reacción en el Distrito de La Victoria para conocer las cualidades que las rigen respecto al nivel de implementación y áreas verdes, determinando que 40% se consideran en mal estado, un 40% en un nivel medio y el 20% restante se considera en condiciones aceptables.
4. Se analizó al tipo de usuario existente en el distrito y se determinó una insatisfacción de necesidades recreativas en relación al servicio prestado por el equipamiento actual dentro del distrito, resultando en un 35% de la población que no encuentra satisfecha sus necesidades recreativas, un 50% encuentra indiferencia con su equipamiento recreativo y 15% se encuentra conforme el desarrollo se sus actividades recreativas dentro del distrito.
5. Se analizaron las condiciones de habitabilidad y seguridad en el distrito en base a la recopilación de datos obtenidos del cuestionario, dando como resultado un bajo nivel de éxito del equipamiento con un 44% de desaprobación, un 38% de indiferencia ante los servicios que estos prestan, y un 18% de la población encuestada que encuentra confort dentro del equipamiento.

VII. RECOMENDACIONES

1. Se recomienda el uso de la información obtenidos por los instrumentos de recolección de datos, para futuras investigaciones y sirva como referente para la recuperación de espacios en las ciudades.
2. Se recomienda a los estudiantes, de las diferentes escuelas de arquitectura y demás especialidades, tener como referente el presente documento para continuar dando posibles soluciones a nuestra ciudad y mejorar su habitabilidad.
3. Se recomienda considerar la propuesta para hacer estudios urbanos y dar solución a esta parte de la ciudad cuya realidad problemática viene aquejando hace algunas décadas.

VIII. REFERENCIAS

ACCESO. (2018). WHO.INT. [HTTPS://WWW.WHO.INT/ES](https://www.who.int/es)

DOCUMENTO DIAGNÓSTICO DE RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS. (2010).

[HTTP://WWW.SEDESOL.GOB.MX/WORK/MODELS/SEDESOL/SEDESOL/SPPE/DGAP/DIAGNOSTICO/DIAGNOSTICO_PREP.PDF](http://www.sedesol.gob.mx/work/models/SEDESOL/SEDESOL/SPPE/DGAP/DIAGNOSTICO/DIAGNOSTICO_PREP.PDF)

TRACHANA, A. (N.D.). LA EVOLUCIÓN DE LA FORMA DEL ESPACIO PÚBLICO. RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTP://SISTEMAMID.COM/PANEL/UPLOADS/BIBLIOTECA/7097/7098/7110/7112/82822.PDF](http://sistemamid.com/panel/uploads/biblioteca/7097/7098/7110/7112/82822.PDF)

MARÍA, J., & MATA, Y. (2007). UNIVERSIDAD SEK. SEGOVIA. 3, 1885–6292. [HTTP://OPPIDUM.ES/OPPIDUM-03-PDF/OP03.12_YAGUE.PDF](http://oppidum.es/oppidum-03-pdf/op03.12_yague.pdf)

EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO: PARADIGMA DE LA COMPLEJIDAD. (N.D.). RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTPS://RIUNET.UPV.ES/BITSTREAM/HANDLE/10251/15020/AZULAY%20M_EL%20PROYECTO%20ARQUITECT%C3%B3NICO.%20PARADIGMA%20DE%20LA%20COMPLEJIDAD.PDF?SEQUENCE=1](https://riunet.upv.es/bitstream/handle/10251/15020/AZULAY%20M_EL%20PROYECTO%20ARQUITECT%C3%B3NICO.%20PARADIGMA%20DE%20LA%20COMPLEJIDAD.PDF?SEQUENCE=1)

METROPOLITANA, Z., VALLE, D., & MÉXICO, D. (N.D.). HACIA UN SISTEMA DE MOVILIDAD URBANA INTEGRAL Y SUSTENTABLE EN LA. [HTTP://WWW.BIB.UIA.MX/TESIS/PDF/015845/015845.PDF](http://www.bib.uia.mx/tesis/pdf/015845/015845.pdf)

MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL DECRETO NÚMERO 1220. (N.D.). RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTP://WWW.IDEAM.GOV.CO/DOCUMENTS/24024/36843/DECRETO_1220+DE+2005.PDF/9127B232-8215-46AA-8793-C0D3EC21B076](http://www.ideam.gov.co/documents/24024/36843/DECRETO_1220+DE+2005.PDF/9127B232-8215-46AA-8793-C0D3EC21B076)

DOCUMENTO DIAGNÓSTICO DE RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS. (2010).

[HTTP://WWW.SEDESOL.GOB.MX/WORK/MODELS/SEDESOL/SEDESOL/SPPE/DGAP/DIAGNOSTICO/DIAGNOSTICO_PREP.PDF](http://www.sedesol.gob.mx/work/models/SEDESOL/SEDESOL/SPPE/DGAP/DIAGNOSTICO/DIAGNOSTICO_PREP.PDF)

MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL DECRETO NÚMERO 1220. (N.D.). [HTTP://WWW.IDEAM.GOV.CO/DOCUMENTS/24024/36843/DECRETO_1220+DE+2005.PDF/9127B232-8215-46AA-8793-C0D3EC21B076](http://www.ideam.gov.co/documents/24024/36843/DECRETO_1220+DE+2005.PDF/9127B232-8215-46AA-8793-C0D3EC21B076)

PERÚ INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA E INFORMÁTICA. (2009). INEI.GOB.PE. [HTTPS://WWW.INEI.GOB.PE/](https://www.inei.gob.pe/)

QUIERO MI BARRIO. (N.D.). QUIERO MI BARRIO. RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTPS://QUIEROMIBARRIO.CL/](https://quieromibarrío.cl/)

PROYECTOS URBANOS INTEGRALES - PUI. (N.D.). CIDEU. RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTPS://WWW.CIDEU.ORG/PROYECTO/PROYECTOS-URBANOS-INTEGRALES-PUI/](https://www.cideu.org/proyecto/proyectos-urbanos-integrales-pui/)

JASSO-LÓPEZ, L. C., & JASSO-LÓPEZ, L. C. (2019). EL RESCATE DE ESPACIOS PÚBLICOS EN MÉXICO: UNA APROXIMACIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA DE PREVENCIÓN SITUACIONAL DEL DELITO. REVISTA CRIMINALIDAD, 61(1), 51–67.

[HTTP://WWW.SCIELO.ORG.CO/SCIELO.PHP?SCRIPT=SCI_ARTTEXT&PID=S1794-31082019000100051](http://www.scielo.org.co/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1794-31082019000100051)

(2021). UDOCZ.COM. [HTTPS://WWW.UDOCZ.COM/PE/APUNTES/52970/NEUFERT-EL-ARTE-DE-PROYECTAR-EN-ARQUITECTURA-TEXTO-AF](https://www.udocz.com/pe/apuntes/52970/neufert-el-arte-de-proyectar-en-arquitectura-texto-af)

DEPORTIVO, P., & RECREACIONAL BUIN, Y. (N.D.). MEMORIA -PROYECTO DE TÍTULO-ARQUITECTURA. RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTP://WWW.TESIS.UCHILE.CL/TESIS/UCHILE/2007/MURILLO_F/SOURCES/MURILLO_F.PDF](http://www.tesis.uchile.cl/tesis/uchile/2007/murillo_f/sources/murillo_f.pdf)

(2021). UCE.EDU.EC. [HTTP://CATALOGOSIB.UCE.EDU.EC/CGI-BIN/OPAC/O7269/IDCA695353?ACC=161](http://catalogosib.uce.edu.ec/cgi-bin/opac/O7269/IDCA695353?ACC=161) ARQUITECTURA DEPORTIVA - PLAZOLA | PDF. (N.D.). SCRIBD. RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTPS://ES.SCRIBD.COM/DOC/308693918/ARQUITECTURA-DEPORTIVA-PLAZOLA](https://es.scribd.com/doc/308693918/Arquitectura-Deportiva-Plazola)

EL LEGADO ARQUITECTÓNICO QUE DEJÓ “MÉXICO 68” EN CIUDAD DE MÉXICO. (2016, AUGUST 17). ARCHDAILY COLOMBIA. [HTTPS://WWW.ARCHDAILY.CO/CO/793280/EL-LEGADO-ARQUITECTONICO-QUE-DEJO-MEXICO-68-EN-CIUDAD-DE-MEXICO](https://www.archdaily.co/co/793280/el-legado-arquitectonico-que-dejo-mexico-68-en-ciudad-de-mexico)

VIDRIO, E., LUZ, L., & URBANO GUTIÉRREZ, R. (2014). UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE MADRID. [HTTPS://OA.UPM.ES/32701/1/ROSA_URBANO_GUTIERREZ.PDF](https://oa.upm.es/32701/1/Rosa_Urbano_Gutierrez.pdf)

DEONTOLOGIA PARA ARQUITECTOS | DOMINGO PELLICER DAVIÑA | CASA DEL LIBRO. (N.D.). CASADEL LIBRO. RETRIEVED DECEMBER 15, 2021, FROM [HTTPS://WWW.CASADELLIBRO.COM/LIBRO-DEONTOLOGIA-PARA-ARQUITECTOS/9788489656871/1004074](https://www.casadellibro.com/libro-deontologia-para-arquitectos/9788489656871/1004074)

ANEXOS

ANEXO N°01: MATRIZ DE CONSISTENCIA

PROBLEMA	OBJETIVO	HIPÓTESIS	VARIABLES
¿Cómo la revalorización de las instalaciones del ex parque zonal se relacionará con los servicios de recreación en el Distrito de La Victoria - Chiclayo?	<ul style="list-style-type: none"> Determinar como la revalorización de las instalaciones del ex parque zonal se relacionará de manera positiva con los servicios de recreación en el Distrito de La Victoria -Chiclayo. 	<ul style="list-style-type: none"> La revalorización de las instalaciones del ex parque zonal, se relacionará positivamente con los servicios recreativos del distrito de La Victoria – Chiclayo. 	<ul style="list-style-type: none"> Revalorización de las instalaciones del ex parque zonal. <hr/> <ul style="list-style-type: none"> Influencia en los servicios de recreación en el distrito de la Victoria - Chiclayo.
PROBLEMAS ESPECÍFICOS	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	HIPÓTESIS ESPECÍFICAS	DIMENSIONES
¿Cómo conocer las cualidades del área de estudio?	<ul style="list-style-type: none"> Analizar las instalaciones del ex parque zonal para identificar los aspectos físicos del área de estudio y determinar sus cualidades de relación con el distrito. 	<ul style="list-style-type: none"> El análisis del área de intervención dará a conocer las potencialidades y amenazas del parque zonal. 	<ul style="list-style-type: none"> territorio estado actual <hr/>
¿Cómo conocer el estado de conservación del equipamiento existente en el distrito de La Victoria?	<ul style="list-style-type: none"> Analizar los servicios de recreación existentes en el distrito de La Victoria en cuanto a superficies e instalaciones para determinar el estado actual. 	<ul style="list-style-type: none"> El análisis dará a conocer el nivel de conservación de los servicios de recreación de del Distrito de La Victoria - Chiclayo. 	<ul style="list-style-type: none"> Estado actual del equipamiento <hr/>
¿Cómo determinar las necesidades de uso y complementación del equipamiento de recreación en el distrito?	<ul style="list-style-type: none"> Analizar los tipos de usuarios existentes en el distrito para determinar los requerimientos necesarios en cuanto a complementación del equipamiento de recreación. 	<ul style="list-style-type: none"> El análisis del tipo de usuario determinara las necesidades existentes en cuanto a recreación y poder determinar el nivel de complementación que requiere el equipamiento actual. 	<ul style="list-style-type: none"> Identificar uso <hr/>
¿Cómo identificar los problemas sociales y de accesibilidad del distrito?	<ul style="list-style-type: none"> Analizar las condiciones de habitabilidad y seguridad ciudadana para determinar los problemas sociales y de accesibilidad del distrito. 	<ul style="list-style-type: none"> El análisis ayudara a identificar los principales problemas sociales y de accesibilidad dentro del distrito. 	<ul style="list-style-type: none"> Nivel de éxito <hr/>

ANEXO N°02: MATRIZ DE OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICION OPERACION AL	DIMENCIONES	INDICADORES	ITEMS	ESCALA DE MEDICIÓN
Revalorización de las instalaciones del exparque zonal. (variable independiente)	La relación existente entre las dimensiones (Territorio, Estado Actual, Radio de Influencia) analizadas del exparque zonal, analizadas desde el punto de vista del investigador bajo la técnica de observación no experimental con el instrumento de ficha de observación es que se determinara las potenciales favorables y desfavorables ante una revalorizaci	Reactivar el uso de las instalaciones del ex – parque zonal.	(TERRITORIO)	-Identificar aspectos físicos del área de estudio. -Flujo peatonal -Flujo vehicular	¿Que nivel de implementación alcanza el ex-parque zonal?	Nominal
			(ESTADO ACTUAL)	-Conocer el estado de conservación de las instalaciones. -Vegetación -Pavimentos	¿Cuál es el alcance de servicio brinda el ex – parque zonal?	
			(RADIO DE INFLUENCIA)	-Uso de suelo -Determinar de radio de acción.		

VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICION OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	ITEMS	ESCALA DE MEDICIÓN
Influencia en los servicios de recreación en e distrito de la Victoria - Chiclayo. (variable dependiente)	Bajo las características físicas y sociales por medir a través de sus dimensiones (Estado Actual, Nivel de Éxito, Identificar Uso) es que se evaluara la variable, mediante un cuestionario (escala ordinal) con 14 items y 5 alternativas de después, permitiendo evaluar la relación de los servicios recreativos del distrito.	Tipos de influencia en los servicios de recreación en la ciudad de Chiclayo.	(ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO)	<ul style="list-style-type: none"> - Conocimiento de Las instalaciones recreativas existentes. - Nivel de conservación de los espacios recreativos. 	¿Qué tipo de actividades de recreación se practica con mayor incidencia?	Nominal
			(IDENTIFICAR USO)	<ul style="list-style-type: none"> - Nivel de implementación de los equipamientos. Tipos de accesibilidad social. - Conocimiento de los tipos de actividades recreativas - Determinar los lugares y no lugares. - Tipos de accesibilidad social. 		Ordinal
			(NIVEL DE ÉXITO)	<ul style="list-style-type: none"> - Nivel de satisfacción del usuario. - Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares 		Ordinal

ANEXO N°03 CUESTIONARIO DE LA INFLUENCIA DE LOS SERVICIO DE RECREACIÓN

Cuestionario elaborado como parte del curso de investigación de la maestría en arquitectura de la unidad cesar vallejo, con el fin de conocer su opinión sobre la influencia de los servicios recreativos en el distrito de La Victoria, como parte del proyecto de investigación denominado:

“Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo”

CUESTIONARIO N°01						
INSTRUCCIONES: El cuestionario consta de 10 ítems y 4 opciones de respuesta, lea cada una de ellas y marque con (X) en la opción que considere:						
SEXO		MASCULINO				
		FEMENINO				
EDAD		18-27			28-37	
		38-57			57-A MAS	
N°	DIMENSIONES	5	4	3	2	1
	NIVEL DE ÉXITO	MUY BUENO	BUENO	REGULAR	MALO	MUY MALO
01	¿Cómo considera el nivel de calidad de los parques y espacios recreativos del distrito?					
02	¿Cómo califica el nivel de implementación de los parques y espacios recreativos del distrito?					
03	¿Cómo califica la accesibilidad para todos los tipos de peatones en los parques o instalaciones de recreación del distrito?					
04	¿Cómo califica el nivel de compromiso de la municipalidad con el desarrollo de los espacios recreativos del distrito?					
05	¿Encuentra beneficioso el uso de los parque y espacios recreativos?					
06	¿Cuál es el estado de conservación del mobiliario urbano en los espacios recreativos cercanos a su vivienda?					
07	¿Cómo consideras que es el nivel de seguridad del distrito?					
IDENTIFICAR USO						
08	¿Considera que las ciclovías son necesarias para integrar al distrito?					
09	¿Considera que las calle cuentan con el ancho de vía adecuado para implementar ciclovías?					
10	¿Cómo considera la distancia que existe entre su vivienda y algún espacio público recreativo?					
11	¿Cómo considera el nivel de cumplimiento de los espacios de recreación con sus necesidades?					
12	¿Considera que los espacios de recreación del distrito se complementan unos a otros?					
13	¿Cómo considera su estado físico?					
14	¿Considera útil una propuesta de implementación del parque zonal para la mejora de la recreación en el distrito?					

ANEXO N° 04: VALIDEZ DE LOS INSTRUMENTOS - EXPERTOS

ANEXO N°04: EVALUACION POR JUCIO DE EXPERTO

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo”, cuyos instrumentos pertenecen a la segunda variable de investigación. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de urbanismo sostenible como a sus aplicaciones. Agradecemos su valiosa colaboración.

1. DATOS GENERALES DEL JUEZ

INFORMACIÓN	
NOMBRE DEL EXPERTO	ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS
GRADO PROFESIONAL	MAESTRO EN ARQUITECTURA
ÁREA ACADEMICA	ARQUITECTURA
EXPERIENCIA PROFESIONAL	PUBLICO Y PRIVADO
LUGARES DE TRABAJO	CONSTRUCTORA CONSIZAC/DOCENTE UNIVERSITARIO
TIEMPO DE EXPERIENCIA	04 AÑOS

2. PROPÓSITO DE EVALUACIÓN

- Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo a la dimensión del área según la autora.

CATEGORIA	PUNTUACIÓN
INNECESARIO	1
UTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
ESENCIAL	3


Rosmer Wilmer Zamora Cubas
ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS
ARQUITECTO
REG. C.A.P. 20163

CERTIFICADO DE VALIDEZ: CUESTIONARIO DE LA INFLUENCIA DE LOS SERVICIO DE RECREACIÓN

DIMENSIÓN: NIVEL DE EXITO					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo considera el nivel de calidad de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica el nivel de implementación de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica la accesibilidad para todos los tipos de peatones en los parques o instalaciones de recreación del distrito?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo califica el nivel de compromiso de la municipalidad con el desarrollo de los espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Encuentra beneficioso el uso de los parque y espacios recreativos?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cuál es el estado de conservación del mobiliario urbano en los espacios recreativos cercanos a su vivienda?		X		
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo consideras que es el nivel de seguridad del distrito?		X		
DIMENSIÓN: IDENTIFICAR USOS					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Tipos de accesibilidad social	¿Considera que las ciclovías son necesarias para integrar al distrito?		X		
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que las calle cuentan con el ancho de vía adecuado para implementar ciclovías?	X			
Tipos de accesibilidad social	¿Cómo considera la distancia que existe entre su vivienda y algún espacio público recreativo?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Cómo considera el nivel de cumplimiento de los espacios de recreación con sus necesidades?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que los espacios de recreación del distrito se complementan unos a otros?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿Cómo considera su estado físico?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿considera útil una propuesta de implementación del parque zonal para la mejora de la recreación en el distrito?	X			



Rosmer Wilmer Zamora Cubas

ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS

ARQUITECTO

REG. C.A.P. 20163

ANEXO N°04: EVALUACION POR JUICIO DE EXPERTO

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Revalorización de las instalaciones del ex

– parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo”, cuyos instrumentos pertenecen a la segunda variable de investigación. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de urbanismo sostenible como a sus aplicaciones. Agradecemos su valiosa colaboración.

3. DATOS GENERALES DEL JUEZ

INFORMACIÓN	
NOMBRE DEL EXPERTO	EMERSON ARISTOTELES RIVADENEYRA ESCRIBANO
GRADO PROFESIONAL	MAESTRO EN ARQUITECTURA
ÁREA ACADEMICA	ARQUITECTURA
EXPERIENCIA PROFESIONAL	PRIVADO
LUGARES DE TRABAJO	PROYECTISTA / DOCENTE UNIVERSITARIO
TIEMPO DE EXPERIENCIA	04 AÑOS

4. PROPÓSITO DE EVALUACIÓN

- Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo a la dimensión del área según la autora.

CATEGORIA	PUNTUACIÓN
INNECESARIO	1
UTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
ESENCIAL	3


EMERSON A. RIVADENEYRA ESCRIBANO
ARQUITECTO
C.A.P. N° 20542

DIMENSIÓN: NIVEL DE EXITO					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo considera el nivel de calidad de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica el nivel de implementación de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica la accesibilidad para todos los tipos de peatones en los parques o instalaciones de recreación del distrito?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo califica el nivel de compromiso de la municipalidad con el desarrollo de los espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Encuentra beneficioso el uso de los parque y espacios recreativos?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cuál es el estado de conservación del mobiliario urbano en los espacios recreativos cercanos a su vivienda?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo consideras que es el nivel de seguridad del distrito?	X			
DIMENSIÓN: IDENTIFICAR USOS					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Tipos de accesibilidad social	¿Considera que las ciclovías son necesarias para integrar al distrito?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que las calle cuentan con el ancho de vía adecuado para implementar ciclovías?	X			
Tipos de accesibilidad social	¿Cómo considera la distancia que existe entre su vivienda y algún espacio público recreativo?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Cómo considera el nivel de cumplimiento de los espacios de recreación con sus necesidades?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que los espacios de recreación del distrito se complementan unos a otros?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿Cómo considera su estado físico?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿considera útil una propuesta de implementación del parque zonal para la mejora de la recreación en el distrito?	X			



EMERSON A. RIVADENEIRA ESCRIBANO
 ARQUITECTO
 C.A.P. N° 20542

ANEXO N°04: EVALUACION POR JUCIO DE EXPERTO

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo”, cuyos instrumentos pertenecen a la segunda variable de investigación. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de urbanismo sostenible como a sus aplicaciones. Agradecemos su valiosa colaboración.

5. DATOS GENERALES DEL JUEZ

INFORMACIÓN	
NOMBRE DEL EXPERTO	CARLOS DAVID SAID VILLACREZ
GRADO PROFESIONAL	MAESTRO EN ARQUITECTURA
ÁREA ACADEMICA	ARQUITECTURA
EXPERIENCIA PROFESIONAL	PRIVADO - PÚBLICO
LUGARES DE TRABAJO	PROYECTISTA / DOCENTE UNIVERSITARIO
TIEMPO DE EXPERIENCIA	MAS DE 5 AÑOS

6. PROPÓSITO DE EVALUACIÓN

- Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo a la dimensión del área según la autora.

CATEGORIA	PUNTUACIÓN
INNECESARIO	1
UTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
ESENCIAL	3

Firma y Sello del experto



DIMENSIÓN: NIVEL DE EXITO					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo considera el nivel de calidad de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica el nivel de implementación de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica la accesibilidad para todos los tipos de peatones en los parques o instalaciones de recreación del distrito?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo califica el nivel de compromiso de la municipalidad con el desarrollo de los espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Encuentra beneficioso el uso de los parque y espacios recreativos?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cuál es el estado de conservación del mobiliario urbano en los espacios recreativos cercanos a su vivienda?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo consideras que es el nivel de seguridad del distrito?	X			
DIMENSIÓN: IDENTIFICAR USOS					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Tipos de accesibilidad social	¿Considera que las ciclovías son necesarias para integrar al distrito?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que las calle cuentan con el ancho de vía adecuado para implementar ciclovías?	X			
Tipos de accesibilidad social	¿Cómo considera la distancia que existe entre su vivienda y algún espacio público recreativo?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Cómo considera el nivel de cumplimiento de los espacios de recreación con sus necesidades?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que los espacios de recreación del distrito se complementan unos a otros?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿Cómo considera su estado físico?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿considera útil una propuesta de implementación del parque zonal para la mejora de la recreación en el distrito?	X			

Firma y Sello del experto



ANEXO N°04: EVALUACIÓN POR JUICIO DE EXPERTO

Respetado juez: Usted ha sido seleccionado para evaluar el instrumento perteneciente a la investigación titulada “Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo”, cuyos instrumentos pertenecen a la segunda variable de investigación. La evaluación del instrumento es de gran relevancia para lograr que sea válido y que los resultados obtenidos a partir de éste sean utilizados eficientemente; aportando tanto al área de urbanismo sostenible como a sus aplicaciones. Agradecemos su valiosa colaboración.

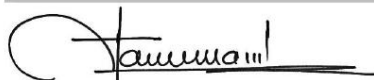
1. DATOS GENERALES DEL JUEZ

	INFORMACIÓN
NOMBRE DEL EXPERTO	LUIS ENRIQUE TARMA CARLOS
GRADO PROFESIONAL	DOCTOR
ÁREA ACADEMICA	ARQUITECTURA
EXPERIENCIA PROFESIONAL	ARQUITECTURA
LUGARES DE TRABAJO	UNIVERSIDAD UPAO y UCV
TIEMPO DE EXPERIENCIA	MÁS DE 5 AÑOS

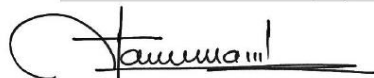
2. PROPÓSITO DE EVALUACIÓN

- Validar lingüísticamente el instrumento, por juicio de expertos.
- Juzgar la pertinencia de los ítems de acuerdo a la dimensión del área según la autora.

CATEGORIA	PUNTUACIÓN
INNECESARIO	1
UTIL, PERO PRESCINDIBLE	2
ESENCIAL	3



DIMENSIÓN: NIVEL DE ÉXITO					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo considera el nivel de calidad de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica el nivel de implementación de los parques y espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cómo califica la accesibilidad para todos los tipos de peatones en los parques o instalaciones de recreación del distrito?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo califica el nivel de compromiso de la municipalidad con el desarrollo de los espacios recreativos del distrito?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Encuentra beneficioso el uso de los parque y espacios recreativos?	X			
Frecuencia de uso de los equipamientos y no lugares	¿Cuál es el estado de conservación del mobiliario urbano en los espacios recreativos cercanos a su vivienda?	X			
Nivel de satisfacción del usuario	¿Cómo consideras que es el nivel de seguridad del distrito?	X			
DIMENSIÓN: IDENTIFICAR USOS					
INDICADOR	ÍTEMS	ESENCIAL	UTIL, PERO PRESCINDIBLE	INNECESARIO	OBSERVACIONES/ RECOMENDACIONES
Tipos de accesibilidad social	¿Considera que las ciclovías son necesarias para integrar al distrito?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que las calle cuentan con el ancho de vía adecuado para implementar ciclovías?	X			
Tipos de accesibilidad social	¿Cómo considera la distancia que existe entre su vivienda y algún espacio público recreativo?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Cómo considera el nivel de cumplimiento de los espacios de recreación con sus necesidades?	X			
Determinar los lugares y no lugares.	¿Considera que los espacios de recreación del distrito se complementan unos a otros?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿Cómo considera su estado físico?	X			
Conocimiento de los tipos de actividades recreativas	¿considera útil una propuesta de implementación del parque zonal para la mejora de la recreación en el distrito?	X			



FICHA DE

00

MAESTRIA EN

Revalorización de las instalaciones del ex - parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en

VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL / INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN DEL

DIMENSION: -----

INDICADORES	INSTALACIONES	ESTADO DE CONSERVACION	NIVEL DE IMPLEMENTACION
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO			

FOTO/PLANO

REGISTRO FOTOGRAFICO

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

RELACIÓN CON LA HIPÓTESIS		RELACIÓN CON EL PROBLEMA		RELACIÓN CON LOS OBJETIVOS		RELACIÓN CON LA VARIABLE	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO

DEFICIENTE	REGULAR	BUENO	MUY BUENO	EXCELENTE

APELLIDO Y NOMBRES DEL EVALUADOR:
GRADO ACADEMICO DEL EVALUADOR:



Rosmer Wilmer Zamora Cubas
ROSMER WILMER ZAMORA CUBAS
ARQUITECTO
REG. C.A.P. 20163

FICHA DE

00

MAESTRIA EN

Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en

VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES

DIMENSION: -----

DEL EXPARQUE ZONAL /

NFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN DEL

FOTO/PLANO

INDICADORES	INSTALACIONES	ESTADO DE CONSERVACION	NIVEL DE IMPLEMENTACION
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO			

REGISTRO FOTOGRAFICO

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

RELACIÓN CON LA HIPÓTESIS		RELACIÓN CON EL PROBLEMA		RELACIÓN CON LOS OBJETIVOS		RELACIÓN CON LA VARIABLE	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO

DEFICIENTE	REGULAR	BUENO	MUY BUENO	EXCELENTE

APELLIDO Y NOMBRES DEL EVALUADOR:
GRADO ACADEMICO DEL EVALUADOR:



EMERSON A. RIVADENEYRA ESCRIBANO
ARQUITECTO
C.A.P. N° 20542

FICHA DE

00

MAESTRIA EN

Revalorización de las instalaciones del ex - parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en

VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL /

DIMENSION: -----

NFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN DEL

FOTO/PLANO

INDICADORES	INSTALACIONES	ESTADO DE CONSERVACION	NIVEL DE IMPLEMENTACION
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO			

REGISTRO FOTOGRAFICO

VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

RELACIÓN CON LA HIPÓTESIS		RELACIÓN CON EL PROBLEMA		RELACIÓN CON LOS OBJETIVOS		RELACIÓN CON LA VARIABLE	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO

DEFICIENTE	REGULAR	BUENO	MUY BUENO	EXCELENTE

APELLIDO Y NOMBRES DEL EVALUADOR:
GRADO ACADÉMICO DEL EVALUADOR:

Firma y Sello del experto



SUPERVISOR MUNICIPAL DE OBRAS
01-13-CAP-RLAMB-SMOC

CARLOS DAVID SAID VILLACREZ
ARQUITECTO CAP. N° 5446

FICHA DE

00

MAESTRIA EN

Revalorización de las instalaciones del ex - parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en

VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL /

DIMENSION: -----

NFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN DEL

INDICADORES	INSTALACIONES	ESTADO DE CONSERVACIONES	NIVEL DE IMPLEMENTACION
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO			

FOTO/PLANO

REGISTRO FOTOGRAFICO

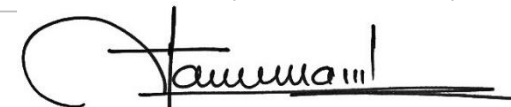
VALIDACIÓN DEL INSTRUMENTO

RELACIÓN CON LA HIPÓTESIS		RELACIÓN CON EL PROBLEMA		RELACIÓN CON LOS OBJETIVOS		RELACIÓN CON LA VARIABLE	
SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO

DEFICIENTE	REGULAR	BUENO	MUY BUENO	EXCELENTE

APELLIDO Y NOMBRES DEL EVALUADOR:
GRADO ACADÉMICO DEL EVALUADOR:



ANEXO N°05: VALIDEZ DE LAWSHE

ESCESIONAL														
Jueces	item 1	ite m2	ite m3	ite m4	ite m5	ite m6	ite m7	ite m8	ite m9	item 10	item 11	item 12	item 13	Ítem 14
1	3	3	3	3	3	2	2	2	3	3	3	3	3	3
2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
proporción	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00

n	enunciado / items	Lawsh e	Tristan Lawshe	Decisió n L	Decisio n T-L
item1	¿Cómo considera el nivel de calidad de los parques y espacios recreativos del distrito?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item2	¿Cómo califica el nivel de implementación de los parques y espacios recreativos del distrito?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item3	¿Cómo califica la accesibilidad para todos los tipos de peatones en los parques o instalaciones de recreación del distrito?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item4	¿Cómo califica el nivel de compromiso de la municipalidad con el desarrollo de los espacios recreativos del distrito?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item5	¿Encuentra beneficioso el uso de el parque y espacios recreativos?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item6	¿Cuál es el estado de conservación del mobiliario urbano en los espacios recreativos cercanos a su vivienda?	1.00	1.00	excele nte	excele nte
item7	¿Cómo consideras que es el nivel de seguridad del distrito?	1.00	1.00	excele nte	excele nte
item8	¿Considera que las ciclovías son necesarias para integrar al distrito?	1.00	1.00	excele nte	excele nte
item9	¿Considera que las calle cuentan con el ancho de vía adecuado para implementar ciclovías?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item10	¿Cómo considera la distancia que existe entre su vivienda y algún espacio público recreativo?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item11	¿Cómo considera el nivel de cumplimiento de los espacios de recreación con sus necesidades?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item12	¿Considera que los espacios de recreación del distrito se complementan unos a otros?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
item13	¿Cómo considera su estado físico?	1.00	1.00	excele nte	excele nte
item14	¿Considera útil una propuesta de implementación del parque zonal para la mejora de la recreación en el distrito?	1.67	1.33	excele nte	excele nte
	LAWSHE INSTRUMENTO (CVI)	1.48	1.24		
	CVI items aceptables				

ANEXO N°06: CONFIABILIDAD

Resultados Lawshe

ESSENCIAL														
Jueces	ite m1	ite m2	ite m3	ite m4	ite m5	ite m6	ite m7	ite m8	ite m9	item 10	item 11	item 12	item 13	item 14
01	3	3	3	3	3	2	2	2	3	3	3	3	3	3
02	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
03	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
04	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
proporción	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	3.00	3.00	3.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00

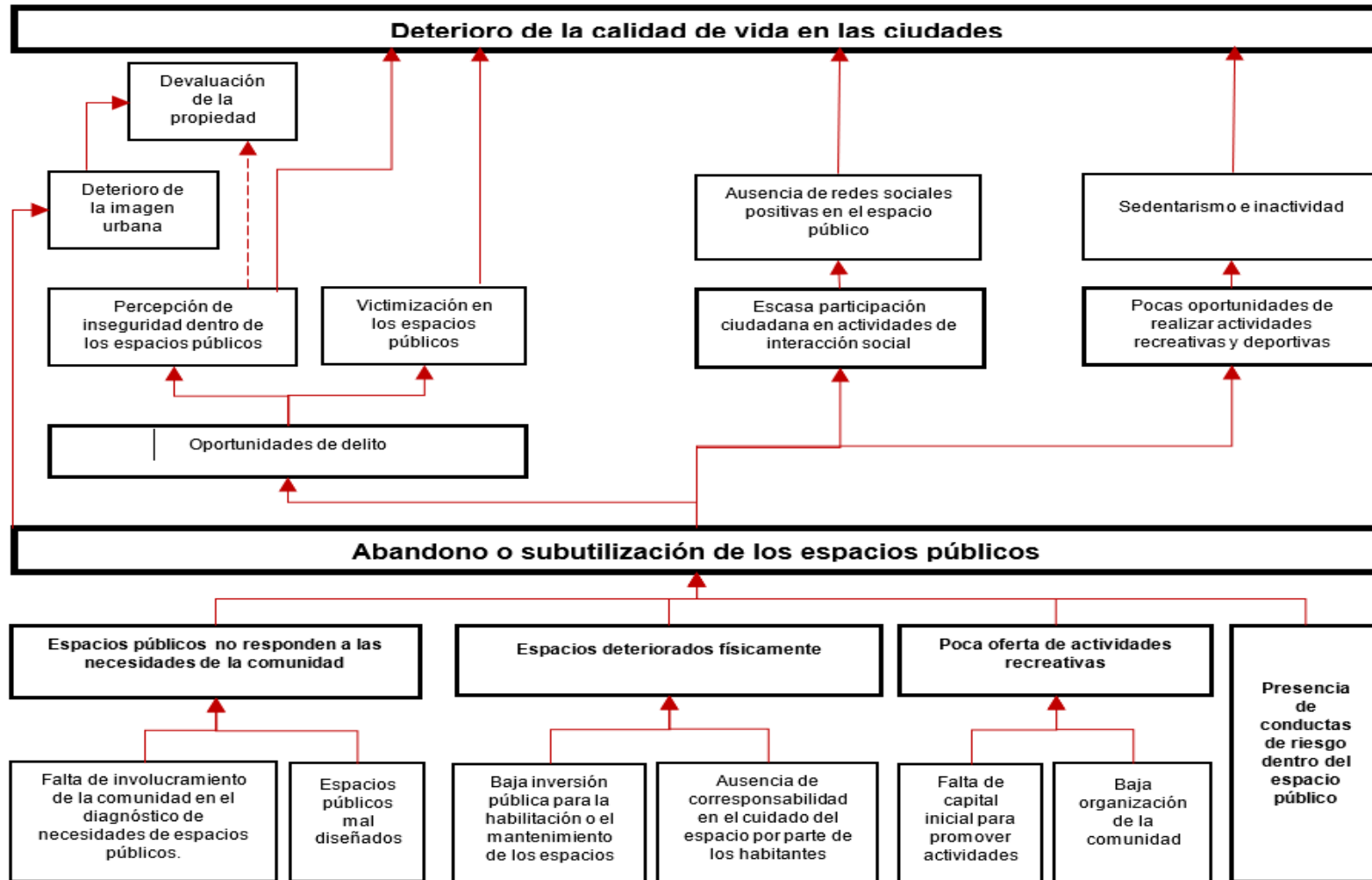
Clasificación Lawshe

Enunciados	Lawshe	Tristan Lawshe	Decision L	Decisión T-L
Instrumento LAWSHE	1.48	1.24	EXCELENTE	EXCELENTE

Alpha de Cronbach

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
0.786	14

ANEXO N°07: ÁRBOL DE PROBLEMAS



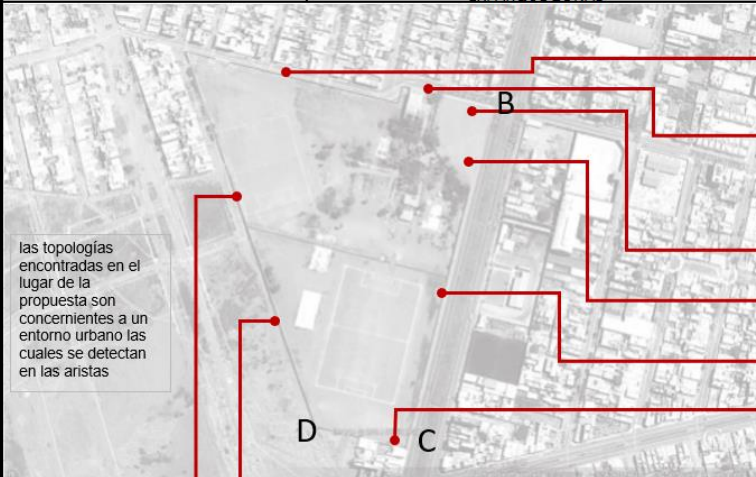









ANEXO N°08: ESCALA DE ESTACIONES

NIVEL DE ÉXITO			
NIVELES	INTERVALOS + STATONES		
ALTO	20		35
MEDIO	14.6128682		19.2271318
BAJO	7		14
STATONES			
PROMEDIO	16.92		
DESVIACIÓN	3.076175733		
INTERVALO INTERMEDIO		promedio - desv * 0.75	
		promedio + desv * 0.75	
Etiquetas de fila	▼ Cuenta de NIVEL	Cuenta de NIVEL2	
ALTO		9	18.00%
BAJO		22	44.00%
MEDIO		19	38.00%
Total general		50	100.00%

IDENTIFICAR USO			
NIVELES	INTERVALOS + STATONES		
ALTO	26		35
MEDIO	20.56930689		25.99069311
BAJO	7		19
STATONES			
PROMEDIO	23.28		
DESVIACIÓN	3.614257482		
INTERVALO INTERMEDIO		promedio - desv * 0.75	
		promedio + desv * 0.75	
Etiquetas de fila	▼ Cuenta de NIVEL	Cuenta de NIVEL2	
ALTO		17	34.00%
BAJO		7	14.00%
MEDIO		26	52.00%
Total general		50	100.00%

ANEXO N°09: FICHAS DE ONSERVACIÓN

FICHA DE OBSERVACIÓN	01	MAESTRIA EN ARQUITECTURA	Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.			
		VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL	DIMENSION: TERRITORIO			
		EXCELENTE	EQUIPAMIENTO	VEGETACION	PAVIMENTOS	
		BUENO				
		REGULAR				
		MALO	X	X	X	
		Exparque Zonal 6.3 h				
		DÍAS DE MAYOR USO	Sin uso de sus instalaciones		0	
DÍAS DE MENOR USO	Sin uso de sus instalaciones		0			
RANGO DE USO POR HORA	-					
SEXO %	-					
PROMEDIO DE EDAD	-					
REGISTRO FOTOGRAFICO						
						

FICHA DE OBSERVACIÓN	02	MAESTRIA EN ARQUITECTURA	Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.
		VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL	DIMENSION: TERRITORIO
		las topologías encontradas en el lugar de la propuesta son concnerientes a un entorno urbano las cuales se detectan en las aristas	
			
			
			
			
			
			
			
			
			
A - B	SIN VEREDAS	PISTA ASFALTADA	
B - C	CON VEREDAS	PISTA SIN ASFALTAR	
C - D	SIN VEREDAS	PISTA SIN ASFALTAR	
D - A	CON VEREDAS	PISTA ASFALTADA	
		C = CASAS	
		T = TIERRA	
		V = VEREDAS	
		P = PISTAS	
		BL = BLOQUE	
		A = ÁREA VERDE	

FICHA DE OBSERVACIÓN

03

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.

VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL

DIMENSION: TERRITORIO



El lugar de la propuesta presenta una topografía llana casi en su totalidad (90%), con excepción de un montículo en la parte céntrica del mismo.

Estructura del suelo conformada por tierra agrícola mezclada con arena. su resistencia en esta zona es de 0.75kg.7cm2 y la napa freática se halla a 1.50m de profundidad.

RIESGOS:

- RIESGO SISMICO MEDIO
- SUELO NO LICUABLE
- RIESGO BAJO DE INUNDACIONES

REGISTRO FOTOGRAFICO



FICHA DE OBSERVACIÓN

04

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.

VARIABLE: REVALORIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL EXPARQUE ZONAL

DIMENSION: TERRITORIO



- PRE - EXISTENCIAS INSTALACIONES**
- CAMPO DE FUTBOL
 - LOSAS DEPORTIVAS EN ESTADO DE ABANDONO
 - INSTALACIONES EN ESTADO DE ABANDONO

- PRE - EXISTENCIAS NATURALES**
- ALGARROBOS 8
 - PALMERAS 12

- PRE - EXISTENCIAS URBANAS**
- PERFIL URBANO CALLE AMA SUA
 - PERFIL URBANO AV. GRAU



FICHA DE OBSERVACIÓN	05	MAESTRIA EN ARQUITECTURA	Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.		
			VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO		
			DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO		
			EXCELENTE	EQUIPAMIENTO	VEGETACION
			X	X	X
			Parque Grau 12.800 m2		
DÍAS DE MAYOR USO			VIERNES - SABADO - DOMIGO	250 Pers. Aprox.	
DÍAS DE MENOR USO			LUNES - MARTES - MIERCOLES - JUEVES	100 Pers. Aprox.	
RANGO DE USO POR HORA			10:00am – 12:30pm / 4:00pm – 6:00pm / 8:pm –10:00pm		
SEXO %			50% Varones – 50% Mujeres		
PROMEDIO DE EDAD			TODAS LAS EDADES		
REGISTRO FOTOGRAFICO					
					

FICHA DE OBSERVACIÓN	06	MAESTRIA EN ARQUITECTURA	Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.		
			VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO		
			DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO		
			EXCELENTE	EQUIPAMIENTO	VEGETACION
			X	X	X
			Parque San José Obrero 6.900 m2		
DÍAS DE MAYOR USO			VIERNES - SABADO - DOMIGO	100 Pers. Aprox.	
DÍAS DE MENOR USO			LUNES - MARTES - MIERCOLES - JUEVES	50 Pers. Aprox.	
RANGO DE USO POR HORA			10:00am – 12:30pm / 4:00pm – 6:00pm / 8:pm –10:00pm		
SEXO %			50% Varones – 50% Mujeres		
PROMEDIO DE EDAD			TODAS LAS EDADES		
REGISTRO FOTOGRAFICO					
					

FICHA DE OBSERVACIÓN	07	MAESTRIA EN ARQUITECTURA	Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria- Chiclayo.					
			VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO	DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO				
			EXCELENTE	EQUIPAMIENTO	VEGETACION	PAVIMENTOS		
			BUENO					
			REGULAR					
			MALO	X	X	X		
			Parque Sacsahuaman					
			1.250 m2					
DÍAS DE MAYOR USO			VIERNES - SABADO - DOMIGO		15 Pers. Aprox.			
DÍAS DE MENOR USO			LUNES - MARTES - MIERCOLES - JUEVES		5 Pers. Aprox.			
RANGO DE USO POR HORA			10:00am – 12:30pm / 4:00pm – 6:00pm / 8:pm – 10:00pm					
SEXO %			50% Varones – 50% Mujeres					
PROMEDIO DE EDAD			TODAS LAS EDADES					
REGISTRO FOTOGRAFICO								
								

FICHA DE OBSERVACIÓN	08	MAESTRIA EN ARQUITECTURA	Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria- Chiclayo.					
			VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO	DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO				
			EXCELENTE	EQUIPAMIENTO	VEGETACION	PAVIMENTOS		
			BUENO		X			
			REGULAR	X		X		
			MALO					
			Parque Huayna Capa					
			3.600 m2					
DÍAS DE MAYOR USO			VIERNES - SABADO - DOMIGO		40 Pers. Aprox.			
DÍAS DE MENOR USO			LUNES - MARTES - MIERCOLES - JUEVES		15 Pers. Aprox.			
RANGO DE USO POR HORA			10:00am – 12:30pm / 4:00pm – 6:00pm / 8:pm – 10:00pm					
SEXO %			50% Varones – 50% Mujeres					
PROMEDIO DE EDAD			TODAS LAS EDADES					
REGISTRO FOTOGRAFICO								
								

FICHA DE OBSERVACIÓN 09

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.

VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO

DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO



	EQUIPAMIENTO	VEGETACION	PAVIMENTOS
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO	X	X	X
Parque Pachacamac 2.700 m2			
DÍAS DE MAYOR USO	No se usa (botadero)		0
DÍAS DE MENOR USO	Ni se usa (botadero)		0
RANGO DE USO POR HORA	-		
SEXO %	-		
PROMEDIO DE EDAD	-		

REGISTRO FOTOGRAFICO



FICHA DE OBSERVACIÓN 10

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.

VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO

DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO



	EQUIPAMIENTO	VEGETACION	PAVIMENTOS
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO	X	X	X
Parque El Bosque 2.800 m2			
DÍAS DE MAYOR USO	No se usa (estacionamiento)		0
DÍAS DE MENOR USO	Ni se usa (estacionamiento)		0
RANGO DE USO POR HORA	-		
SEXO %	-		
PROMEDIO DE EDAD	-		

REGISTRO FOTOGRAFICO



FICHA DE OBSERVACIÓN

11

MAESTRIA EN ARQUITECTURA

Revalorización de las instalaciones del ex – parque zonal y su influencia en los servicios de recreación en el distrito de La Victoria-Chiclayo.

VARIABLE: INFLUENCIA EN LOS SERVICIOS DE RECREACIÓN EN EL DISTRITO DE LA VICTORIA - CHICLAYO

DIMENSION: ESTADO ACTUAL DEL EQUIPAMIENTO



	EQUIPAMIENTO	VEGETACION	PAVIMENTOS
EXCELENTE			
BUENO			
REGULAR			
MALO	X	X	X

**Parque José maría Arguedas
1.480 m2**

DÍAS DE MAYOR USO	No se usa (estacionamiento)	0
DÍAS DE MENOR USO	Ni se usa (estacionamiento)	0
RANGO DE USO POR HORA	-	-
SEJO %	-	-
PROMEDIO DE EDAD	-	-

REGISTRO FOTOGRAFICO