



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES**

**ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD**

La rotación del activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período  
2016-2020

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:  
CONTADOR PÚBLICO**

**AUTORAS:**

Cullanco Meneses, Cynthia Sandy (ORCID: 0000-0003-3425-4001)

Ibañez Sandoval, Leyla Milagros (ORCID: 0000-0003-1203-258X)

**ASESOR:**

Dr. Espinoza Cruz, Manuel Alberto (ORCID: 0000-0001-8694-8844)

**LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Finanzas

**CALLAO — PERÚ**

2021

## **DEDICATORIA**

Dedicamos esta tesis a Dios, por ser nuestro guía espiritual, por ser quien nos ayudó a darnos cuenta de nuestros errores y por dirigirnos por el camino correcto. A nuestras familias, por ser quienes nos dieron grandes enseñanzas, por darnos el apoyo y la confianza que nos permite seguir teniendo los deseos de superación, para cumplir con nuestros objetivos y llegar a ser profesionales de éxito.

## **AGRADECIMIENTO**

A todos los Docentes de Carrera de Contabilidad de la Universidad César Vallejo, quienes nos brindaron los conocimientos necesarios para poder desarrollar nuestra vida profesional con éxito.

Al Dr. Manuel Espinoza, por la dedicación y el apoyo en el desarrollo de nuestra investigación.

## Índice de contenidos

---

I. INTRODUCCIÓN .....	2
II. MARCO TEÓRICO .....	4
III. METODOLOGÍA.....	8
<b>3.1. Tipo y diseño de investigación</b> .....	8
<b>3.2. Variables y operacionalización</b> .....	8
<b>3.3. Población, muestra y muestreo</b> .....	9
<b>3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos</b> .....	9
<b>3.5. Procedimientos</b> .....	10
<b>3.6. Método de análisis de datos</b> .....	10
<b>3.7. Aspectos éticos</b> .....	10
IV. RESULTADOS .....	12
V. DISCUSIÓN.....	15
VI. CONCLUSIONES.....	17
VII. RECOMENDACIONES .....	18
REFERENCIAS .....	19
ANEXOS.....	23

## Índice de tablas

Tabla 1: Análisis de la variable Rotación del Activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020 (en miles de soles) .....	12
Tabla 2: Análisis de la dimensión Ventas Netas en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020 (en miles de soles) .....	13
Tabla 3: Análisis de la dimensión Activo Total en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020 (en miles de soles) .....	14

## RESUMEN

La presente investigación “La rotación del activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020”, tuvo como objetivo general analizar la rotación del activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020.

Para desarrollar la investigación se realizó una recopilación de diferentes textos que hablan sobre la variable: rotación del activo; y de sus dimensiones: ventas netas y activo total.

El diseño de la metodología de investigación fue no experimental, con un diseño analítico documental y longitudinal. Por la cual se consideró como población a todos los reportes financieros de la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., así mismo, se empleó como técnica: el análisis documental, cuya información de la unidad de estudio es proporcionada por la SMV. Además, se realizó un análisis, tanto de la variable de estudio como de las dimensiones, que corresponden a los periodos del 2016-2020.

Por último, los resultados obtenidos, al final de la investigación, muestra que la situación de la rotación del activo de la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., ha ido empeorando ligeramente; puesto que los activos no corrientes han tenido un gran crecimiento, y las ventas se han reducido, por el alza de precios de venta.

**Palabras claves:** Rotación del activo, ventas netas, activo total.

## **ABSTRACT**

The present investigation "The rotation of assets in Empresa Agraria Chiquitoy S.A., period 2016-2020", had as general objective to analyze the rotation of assets in Empresa Agraria Chiquitoy S.A., period 2016-2020.

In order to develop the research, a compilation of different texts that talk about the variable was made: asset turnover; and its dimensions: net sales and total assets.

The design of the research methodology was non-experimental, with a longitudinal and documentary analytical design. For which all the financial reports of Empresa Agraria Chiquitoy S.A. were considered as a population, likewise, the following technique was used: documentary analysis, whose information on the study unit is provided by the SMV.

In addition, an analysis was carried out, both of the study variable and of the dimensions, which correspond to the periods 2016-2020.

Finally, the results obtained, at the end of the investigation, show that the asset turnover situation of Empresa Agraria Chiquitoy S.A. has been slightly worsening; since non-current assets have had a great growth, and sales have been reduced, due to the rise in sales prices.

**Keywords:** Asset turnover, net sales , total assets.

## I. INTRODUCCIÓN

**Realidad problemática:** En el distrito de Santiago de Cao, Provincia de Ascope, La Libertad, se encuentra ubicada la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., fundada en el año 1997. Esta compañía se dedica al cultivo de la caña de azúcar y a su comercialización. En el último lustro, la compañía sigue enfrentando con responsabilidad el plan de reestructuración que fue aprobada en el año 2006, con la finalidad de superar el daño financiero, producir ingresos y flujos de caja suficientes para el cumplimiento con las obligaciones actuales y futuras, adicional a ello enfrenta la competencia de las empresas azucareras extranjeras, la empresa obtuvo un decrecimiento en sus ventas entre el periodo 2016 al 2018, ya que se ha encontrado dificultades en el mercado debido al aumento de los precios. Vargas y Menor (2014) señalan que la situación de gestión ha ido empeorando; ya que, se muestra que los activos corrientes van más rápido que las ventas, es decir las cuentas por cobrar e inventarios han tenido un gran crecimiento.

Tras el impacto que se ha generado por pandemia del Covid-19, se adoptaron medidas como el teletrabajo, limpieza estricta del centro de trabajo, el uso de materiales de protección personal, pruebas de casos dudosos y medición de temperatura corporal; haciendo que sus haya una reducción de ingresos por ventas. La empresa carece de una eficiente rotación de activos; puesto que no cuenta con una eficiente gestión de sus cuentas por cobrar, indicando que le falta capacidad para generar ingresos mediante sus activos. Por consiguiente, la necesidad de investigar este problema en la unidad de análisis, en forma analítica, para el área profesional financiera y, el ámbito social, permitirá comprender cómo se rotan los activos en una empresa del sector agraria azucarero (Del Águila, 2020).

Por tal motivo, la **formulación del problema** fue:

- Problema general: ¿Cómo rotan los activos en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020?
- Problema específico 1: ¿Cuál es la situación de las ventas en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020?
- Problema específico 2: ¿Cuál es la situación del activo total en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020?

La **justificación** de la investigación fue:

- Teórica: Porque el conocimiento de la rotación de activos en una compañía que se dedica a la actividad del cultivo de la caña de azúcar se encuentra en la rama de la contabilidad financiera (Martínez et al., 2017).
- Práctica: Porque la aplicación del estado del arte, tanto en las ventas como en el total de activos, permite buscar caminos para entender la situación de la rotación de activos de la unidad de análisis. Las cuales deben mantenerse en márgenes apropiados, luego de su revisión comparativa en relación a los años comprendidos en el último quinquenio (Bravo et al., 2021).
- Metodológica: Porque permite el uso de indicadores de fuente secundaria emitidos mediante la Superintendencia del Mercado de Valores (SMV). De esta manera, con enfoque cuantitativo, el tipo de investigación es el aplicado, y el diseño es no experimental, longitudinal y descriptivo. El método implica tomar como población los estados financieros auditados de la unidad de análisis en su conjunto y tomar como muestra los informes contables correspondientes a los últimos cinco años. Por esta razón, el muestreo es intencional o por conveniencia, no probabilístico. Del mismo modo, la técnica es el análisis documental y el instrumento es una guía de análisis documental, que no requiere validación, porque los indicadores han sido verificados por una de las cuatro firmas auditoras más grandes del mundo, por lo que no se requiere prueba de confiabilidad.

Los **objetivos** fueron:

- Objetivo general: Analizar la rotación del activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020.
- Objetivo específico 1: Analizar la situación de las ventas netas en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020.
- Objetivo específico 2: Analizar la situación del activo total en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020.

## II. MARCO TEÓRICO

Entre los **antecedentes nacionales** existentes podemos citar a los siguientes:

- Martínez et al. (2017) señalan que la rotación de los activos muestra la capacidad que tiene el negocio, con el fin de medir la eficacia de la gestión de activos; y para obtener este resultado se divide las ventas netas con el total de los activos (corrientes y no corrientes); y así indicar qué tan eficientes son los activos para generar dichas ventas. Cuanto mayor sea el valor del ratio, mayor será la productividad del activo y, por tanto, mayor será la rentabilidad de la empresa.
- Hernández (2021) ha manifestado que tienen mayor rotación de activos las organizaciones certificadas, siendo más rentables aquellas empresas que optan por no adquirir este sistema.
- Ollagüe et al. (2019) indica que el objetivo de comprender la rotación de activos y el análisis de sus resultados, permite que la empresa pueda tomar decisiones que sean favorables para la misma y así se obtenga una mayor rentabilidad para que se puedan cumplir con sus obligaciones financieras.

Entre los **antecedentes internacionales** podemos citar a los siguientes:

- Vargas y Menor (2014) señalan que la situación de gestión de las empresas agrícolas ha ido empeorando ligeramente; muestran el comportamiento acelerado de los activos corrientes ante las ventas, en otras palabras, las cuentas por cobrar y los inventarios han tenido un gran crecimiento y deben ser corregidos.
- Cotrina (2020) ha señalado que es importante tener en cuenta que para obtener este resultado estaba basado en el buen control de sus activos fijos, es donde se obtiene un resultado rentable gracias a la buena administración aplicando las políticas.

Sobre las **teorías y enfoques conceptuales** podemos mencionar los siguientes:

La variable **rotación de activos**:

Según Satín, J. (2015), señala que:

Los activos se utilizan para generar ventas e ingresos y cuanto más altos son estos activos, más eficiente es su gestión. Se necesita conocer el nivel de rotación de activos, ya que así se puede identificar errores e implementar formas de maximizar los recursos de la empresa. Se debe considerar que el resultado se da en días; dependiendo del número de días, los activos se renuevan y se convierten en ganancias.

Para Aching C. y Aching J. (2016), se trata de un:

Ratio designada a medir las actividades operativas de una empresa. Es decir, cuantas veces la empresa puede otorgar, el mismo valor de sus inversiones entre sus clientes.

Vargas y Menor (2014), indica que:

La rotación de activos indicador financiero encargado de medir la eficiencia de la empresa al utilizar el total de sus inversiones y generar ventas, además se busca conocer el cómo esta hace uso de sus activos para generar mayores ingresos y ser más productivos, es por ello que su cálculo se conforma con la división de las ventas entre activo total.

Fórmula:

$$\textit{Rotación de Activo} = \frac{\textit{Ventas Netas}}{\textit{Activo Total}}$$

La unidad de medición será expresada en número veces que el activo total genera ventas netas (Rodriguez,2021).

Entre sus **dimensiones** están las siguientes:

En la primera dimensión esta las **Ventas Netas**:

Según Cahuana (2018), este elemento contable se encarga de mostrar el ingreso neto de las ventas, al realizar la suma de todas las ventas menos los descuentos, devoluciones y rebajas del proceso, siendo este un bien o un servicio en crédito o en efectivo.

Que tienen como **indicadores** los siguientes:

- **Caña de azúcar:**

Cultivo principal de la empresa, la venta y comercialización de la caña de azúcar está dirigido principalmente a su accionista la empresa Cartavio constituida como sociedad anónima abierta (Del Águila 2020).

- **Otros bienes:**

Se refiere a la aceptación del producto de acuerdo al contrato de venta, por lo tanto, la compañía obtendrá la evidencia de la aceptación, al entregar los productos se tendrá en cuenta la transferencia de riesgos y los beneficios que acompaña a los bienes (Del Águila 2020).

En la segunda dimensión **Activo Total**:

Flores (2019), menciona que los activos totales comprenden todo aquello que posee y le suma valor a la empresa, conformados por activos corrientes menos activos no corrientes dando como resultado el total de activos.

Sus **indicadores** son las siguientes:

- **Activo corriente**

Según (Nieves et al, 2017). Son las cuentas liquidas que se operan a corto plazo, siendo estas el activo disponible, el exigible que tienen derecho al cobro en corto y largo plazo y el activo realizable quien a su corto plazo puede convertirse en disponible.

- **Activo no corriente**

Por su naturaleza estos se realizan en periodos superiores a un año, entre ellos se encuentran los activos fijos que por su permanencia están diseñados para servir a la empresa de manera duradera, como los documentos valorados que servirán como respaldo financiero del negocio (Flores,2019).

### III. METODOLOGÍA

#### 3.1. Tipo y diseño de investigación

- **Tipo de investigación:** Se considera aplicada, debido al uso de trabajos previos en el país y en el exterior, en adición a los métodos y bases teóricas señaladas en el capítulo Marco Teórico, se hacen sugerencias, principalmente de carácter institucional, para la entidad que representa la unidad de análisis, en un período de tiempo. La investigación aplicada consiste en vincular los conocimientos con la práctica, con la finalidad de dar respuestas a los problemas sociales, en un lapso de tiempo (Rodríguez, 2020). Es decir, se utilizaron conocimientos obtenidos, apoyados en discusiones analíticas.
- **Diseño de investigación:** En el presente proyecto se define no experimental, porque el estudio se realiza sin manipular los datos de la variable. Asimismo, se habla del **diseño analítico documental y longitudinal**, puesto que consta de más de un ejercicio anual; pero, de nivel descriptivo, al usar conceptos e identificar hallazgos (Luisa, 2019).

#### 3.2. Variables y operacionalización

- **La variable** cuantitativa del trabajo de estudio se muestra en el Anexo N° 01 Matriz de operacionalización de variables. En tal sentido, se muestran las dimensiones y los indicadores de la variable cuantitativa.
- **La operacionalización** se fundamenta en la variable de trabajo. Fue establecida por medio de la cita que identifica su autoría; y, está conceptualizada en base a sus dimensiones. Por otro lado, éstas se determinaron según el marco teórico por su concepto operacional indicado en el documento. Sus datos se ubican en los reportes contables publicados de la SMV, como fuente secundaria.

### 3.3. Población, muestra y muestreo

- **Población:** Se considera población a todos los reportes financieros de la Empresa Agraria Chiquitoy S.A. Para comprender la limitante población, según Ventura (2017) define como el universo de características que tienen un objetivo en común en la investigación científica de manera inductiva y realista.
- **Muestra:** Se define como el conjunto de los informes financieros de los ejercicios, 2016-2020. Estos se sitúan en los estados financieros de la unidad de análisis. Dichos reportes fueron publicados en la página oficial de la SMV. Lo que facilita al proceso de investigación, ya que la información es de fuente secundaria y verificada por auditores contables independientes. Además, esta decisión fue elegida por el tiempo insuficiente para el desarrollo de la investigación, pues se elaboró un artículo de revisión de literatura, además de la presente tesis. En anexos se presentan los reportes contables y los indicadores.
- **Muestreo:** El procedimiento fue por conveniencia, es decir intencional, con información cuantitativa, proveniente de los reportes contables públicos de la unidad de análisis, validados por contadores externos. Por ello, el muestreo **fue no probabilístico**, debido a que los informes contables no fueron elegidos aleatoriamente, sino seleccionados por el investigador. Una vez seleccionados los estados financieros, se extrajo la información para estudiarla cuantitativamente (Limaymanta, 2019).

### 3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

- **Técnicas de recolección de datos:** Se utiliza la técnica del análisis documental, la cual permite investigar y analizar informes realizados en el objeto de estudio, que ayuda a cumplir la confiabilidad de las variables y dimensiones de estudios, determinando resultados confiables (Cadena et., 2017). La información de la unidad de estudio es proporcionada colgados en la página oficial de la SMV para su estudio, observación y narración de hallazgos.

- **Instrumentos de recolección de datos:** La guía del análisis documental, para realizar cálculos y análisis de la data. Este instrumento es una relación de verificación mediante un diseño que ayuda al investigador a tener una organización del análisis documental realizado a los informes recolectados (Certad, 2015).

### **3.5. Procedimientos**

Se recopiló información a través de los informes contables de la unidad de análisis, mediante la guía de análisis documental. Dichos estados financieros fueron colgados en la página oficial de la SMV. Según la variable, fue necesario conseguir datos de esa segunda fuente, verificada por la propia entidad y por entidades públicas de seguimiento o control. Las dimensiones, se determinaron según el marco teórico, y se recopiló información a partir de las descripciones de los indicadores. Posteriormente, para el análisis se empleó el sistema Excel, el cual ayudó a explicar los resultados. Finalmente, las discusiones, conclusiones y recomendaciones se determinarán por medio de los resultados y los objetivos.

### **3.6. Método de análisis de datos**

El método es analítico; pero, a nivel descriptivo simple, con una sola variable, usando el marco teórico del entorno de la investigación. En otras palabras, hace referencia de lo general a lo particular para obtener su explicación.

### **3.7. Aspectos éticos**

Conforme a la ética profesional de los investigadores para la realización de la investigación se constata mediante los principios morales, sociales y valores personales, además, la confidencialidad, objetividad, verdad, y originalidad son los principales pilares para su desarrollo.

Por medio de las normas y códigos que establece la Universidad Cesar Vallejo sobre las éticas de los recursos humanos que componen el ente, este presente trabajo utiliza los siguientes artículos del Código de Ética Profesional de la Universidad Cesar Vallejo:

- **Artículo 6º: Principio de Honestidad**

Los investigadores de esta investigación se comprometen a ser honesta y veraz a utilizar información verídica y fidedigna respetando la información bibliográfica de otros autores mediante la mención directa de los supuestos.

- **Artículo 9º: Principio de Responsabilidad**

Todo la recolección y procesamiento de información fueron realizados de manera segura y legal respetando las condiciones y lineamientos que nos brinda la Universidad Cesar Vallejo para el desarrollo de la investigación.

#### IV. RESULTADOS

Esta tesis trata sobre la rotación del activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020, siendo los resultados los siguientes:

##### 4.1. Análisis de la rotación del activo

Tabla 1: *Análisis de la variable Rotación del Activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020 (en miles de soles)*

	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>ACTIVO TOTAL</b>	<b>ROTACIÓN DEL ACTIVO</b>
<b>2016</b>	S/ 42,032.00	S/ 110,649.00	<b>0.3799</b>
<b>2017</b>	S/ 36,538.00	S/ 118,809.00	<b>0.3075</b>
<b>2018</b>	<b>S/ 23,572.00</b>	<b>S/ 118,661.00</b>	<b>0.1986</b>
<b>2019</b>	S/ 29,685.00	S/ 128,736.00	<b>0.2306</b>
<b>2020</b>	S/ 33,596.00	S/ 132,028.00	<b>0.2545</b>
<b>MEDIA</b>	S/ 33,084.60	S/ 121,776.60	0.274
<b>DESVIACIÓN ESTANDAR</b>	S/ 6,969.403	S/ 8,600.313	0.071

NOTA: Elaborado en base a los Estados Financieros publicados por la SMV.

La rotación del activo entre el periodo 2016-2020, tiene un promedio de 0.274, con una desviación estándar de 0.071. Los valores de cada una de las dimensiones son; para ventas netas, tiene como promedio S/ 33,084.60, con una desviación estándar de S/ 6,969.403; y para, activo total, S/ 121,776.60 y S/ 8,600.313 respectivamente.

Los resultados muestran la rotación del activo, muestra que para el año 2016 estos activos rotaron 0.3799 veces, esto quiere decir, que por cada Sol (S/) invertido en activos totales generó S/ 0.3799 en ventas, mostrando que en este periodo hubo mayor productividad; sin embargo, para el 2018 este indicador bajo a 0.1986, indicando que en este año hubo una dificultad para producir ventas; pero, en el año 2020, a pesar del obstáculo que hubo por el confinamiento del COVID-19, mejoró, teniendo una rotación de 0.2545, mostrando empresa genera S/ 0.239 más que el año 2019.

Tabla 2: Análisis de la dimensión Ventas Netas en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020 (en miles de soles)

INDICADORES DE LA DIMENSIÓN 1	PERIODO				
	2016	2017	2018	2019	2020
Venta de Caña	S/ 41,915	S/ 36,403	S/ 23,454	S/ 29,680	S/ 33,516
Otros bienes	S/ 117	S/ 135	S/ 118	S/ 5	S/ 80
<b>Ventas Netas</b>	<b>S/ 42,032</b>	<b>S/ 36,538</b>	<b>S/ 23,572</b>	<b>S/ 29,685</b>	<b>S/ 33,596</b>

NOTA: Elaborado en base a los Estados Financieros publicados por la SMV y la Bolsa de Valores de Lima

Los ingresos por ventas totales obtenidos en el periodo 2016 fueron de S/. 42,032 mil, comparando con los siguientes años, se visualiza que tuvo una mayor participación, debido a que el valor de venta de la bolsa de azúcar fue mayor. Para el año 2018 fueron de S/ 23,572 miles de soles; la cual, hubo una disminución del 35% de las ventas, comparando con el año 2017 donde se obtuvo un ingreso de S/ 36,538 mil; esto se dio porque el valor de venta cayó en 22%, posicionándose de S/137 a S/.106, por Tm. Así mismo, en el año 2020 los ingresos fueron de S/ 33,596 miles de soles comparando a los S/. 29,685 miles de soles del año 2019; en el cual, se refleja un aumento del 13% de las ventas; esto se debe al aumento del valor comercial de la caña; incrementando un 33% respecto al año anterior, posicionándose de S/101 soles a S/.135 soles, por Tm.

Tabla 3: Análisis de la dimensión Activo Total en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., período 2016-2020 (en miles de soles)

INDICADORES DE LA DIMENSIÓN 2	PERIODO								
	2016 S/	2017 S/	% 2016- 2017	2018 S/	% 2017- 2018	2019 S/	% 2018- 2019	2020 S/	% 2019- 2020
<b>Activos Corrientes</b>									
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	256	643	151.17%	172	-73.25%	121	-29.65%	585	383.47%
Cuentas por Cobrar Comerciales	24,983	36,792	47.27%	20,656	-43.86%	11,525	-44.21%	15,867	37.67%
Inventarios	1,253	1,927	53.79%	1,248	-35.24%	805	-35.50%	498	-38.14%
Activos Biológicos	16,810	12,624	-24.90%	14,732	16.70%	20,620	39.97%	16,535	-19.81%
Otros Activos no Financieros	71	85	19.72%	253	197.65%	123	-51.38%	21	-82.93%
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>43,373</b>	<b>52,071</b>	<b>20.05%</b>	<b>37,061</b>	<b>-28.83%</b>	<b>33,194</b>	<b>-10.43%</b>	<b>33,506</b>	<b>0.94%</b>
<b>Activos No Corrientes</b>									
Cuentas por Cobrar Comerciales	0	0		16,097	100.00%	30,200	87.61%	34,200	13.25%
Propiedades, Planta y Equipo	67,276	66,738	-0.80%	65,503	-1.85%	65,087	-0.64%	64,108	-1.50%
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	0	0		0		74	100.00%	113	100.00%
Otros Activos no Financieros	0	0		0		181	100.00%	101	100.00%
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>67,276</b>	<b>66,738</b>	<b>-0.80%</b>	<b>81,600</b>	<b>22.27%</b>	<b>95,542</b>	<b>17.09%</b>	<b>98,522</b>	<b>3.12%</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>110,649</b>	<b>118,809</b>	<b>7.37%</b>	<b>118,661</b>	<b>-0.12%</b>	<b>128,736</b>	<b>8.49%</b>	<b>132,028</b>	<b>2.56%</b>

NOTA: Elaborado en base a los Estados Financieros publicados por la SM

El activo total entre el periodo 2016 -2020 ha ido incrementando, a excepción del año 2018 que se muestra una disminución del 0.12% a comparación del año 2017; debido a que el activo no corriente ha incrementado en un 22.27%; ya que se han incrementado las cuentas por cobrar a largo plazo, así mismo, en la tabla se refleja que dicha cuenta tuvo un incremento progresivo hasta el año 2020; por otro lado, en el activo corriente se refleja una disminución del 28.83%, puesto que su efectivo ha disminuido, a causa de que el precio de venta de la bolsa de azúcar cayó en un 22%, disminución que también hubo en el año 2019 y 2020.

## V. DISCUSIÓN

Después de obtener los resultados de la rotación de activos en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., se puede sintetizar los siguientes aspectos:

1. El análisis de la rotación de activos en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., periodo 2016-2020, se distingue por tener resultados bajos. Tal es así que pasó de 0.3799 veces (2016) a 0.1986 (2018), ya que las Ventas Netas disminuyeron, puesto que hubo una disminución del precio de venta de la bolsa de azúcar; así mismo, también se puede visualizar que el activo total aumentó, por el motivo que existe de cuentas por cobrar a largo plazo. Para el año 2020, la rotación es de 0.2545, en este año la rotación aumenta, ya que las ventas lo hacen, esto se debe a que el precio de venta de la bolsa tiene una variación positiva; se puede decir que, para este último año, por cada Sol (S/) invertido la empresa genera una ganancia de S/ 0.2545. Esta situación se asemeja con lo que Vargas y Menor (2014) señalan, que la situación de gestión de las empresas agrícolas ha ido empeorando ligeramente; se muestra que los activos corrientes van más rápido que las ventas, es decir las cuentas por cobrar e inventarios han tenido un gran crecimiento y deben ser corregidos.
2. El análisis de las Ventas Netas paso de tener un saldo de S/. 42,032 mil (2016) a S/ 36,538 mil (2017), debido que el precio de venta disminuyo un 8%, lo mismo pasó para el periodo 2018, donde se obtuvo un saldo de S/ 23,572 miles de soles, que presenta una disminución del 22% del precio de venta; sin embargo, para los años 2019 y 2020 esto ha ido mejorando, obteniéndose en el último año un saldo de S/ 33,596 miles de soles comparando a los S/. 29,685 miles de soles del año 2019; en el cual, se refleja un aumento del 13% de las ventas. Este resultado tiene semejanza con Cahuana (2018), expresa que, si los precios caen, las ventas también lo hacen; también menciona que existe una relación directa con la utilidad neta, ya que a medida que disminuya las ventas netas también disminuye sus utilidades antes de pagar el impuesto a la renta.

3. El análisis del activo total muestra que en el año 2018 hubo una disminución del 0.12%, esto se debe a que sus cuentas por cobrar a largo plazo (activo no corriente) han aumentado en un 22.27% y su cuenta de efectivo (activo corriente) disminuyó un 28.83%; puesto que las ventas han disminuido un 35.49%. Lo que se asemeja con Martínez et al. (2017) ya que señalan que la rotación de activos indica la capacidad que tiene la empresa al utilizar sus activos para la obtención de ingresos.
  
4. Finalmente, este indicador de gestión, nos muestra el funcionamiento que tiene la empresa, en cuanto mayor sea el resultado de esta ratio, la empresa indica tener mayor productividad siendo más rentable para la organización por lo tanto el uso de sus activos se está manejando eficaz y eficientemente. Cotrina (2020) ha señalado que es importante tener en cuenta que para obtener este resultado estaba basado en el buen control de sus activos, es donde se obtiene un resultado rentable gracias a la buena administración aplicando las políticas.

## VI. CONCLUSIONES

A continuación, se presentan los principales hallazgos como síntesis de la investigación, en forma numerada y en coherencia con los objetivos del estudio realizada en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A.

1. Se concluye que la rotación de activos en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., periodo 2016-2020, ha mostrado un continuo decrecimiento causado por su alto y significativo crecimiento en sus activos. A pesar de ello, los resultados esperados dentro de lo programado, por parte de las ventas también se mostró un comportamiento de disminución. Sin embargo, empresas del mercado nacional del mismo giro se encuentran en posiciones inferiores.
2. El comportamiento de las ventas netas en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., periodo 2016-2020, ha mostrado un continuo decrecimiento, originado por la baja producción de caña de azúcar.
3. El comportamiento del activo total de la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., periodo 2016-2020, ha mostrado un continuo crecimiento, originado por su activo no corriente debido a las cuentas por cobrar a largo plazo.

## VII. RECOMENDACIONES

A continuación, se presentan las principales sugerencias de la tesis, ordenada numéricamente:

1. Sobre la rotación de activos, la Gerencia debe optimizar estrategias proponiendo mejoras adicionales de crecimiento en determinados aspectos, como: precio, costo, volumen de venta.
2. Sobre las ventas netas, la Gerencia General debe considerar aumentar la producción de su caña de azúcar, haciendo un buen manejo de sus recursos.
3. Sobre los activos totales, la Gerencia General debe administrar mejor las cuentas por cobrar, además ser más estratégico con las inversiones tales como las adquisiciones de maquinarias y equipos sin afectar a sus futuros ingresos.
4. Para efectos de posteriores investigaciones, se plantea ampliar esta tesis a mayor número de períodos de tiempo a los dedicados para este estudio. Asimismo, se propone que se incluyan otras dimensiones o variables con sus respectivos indicadores, acordes con los nuevos enfoques a darse circunstancialmente, según sea requerido para la contribución del conocimiento en estas materias, especialmente, en épocas de alto riesgo como la actual crisis sanitaria mundial e, inclusive, en tiempos de postpandemia.

## REFERENCIAS

- Aching C. y Aching J. (2016). *Ratios Financieros Y Matemáticas de la Mercadotecnia*. Google Books.  
[https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=AQKhZhpOe\\_oC&oi=fnd&pg=PA7&dq=rotaci%C3%B3n+de+activos&ots=iE8Sp3AF9h&sig=XvQNJ83biePbe6RrTDVQKGzcX3Q#v=onepage&q=rotaci%C3%B3n%20de%20activos&f=false](https://books.google.es/books?hl=es&lr=&id=AQKhZhpOe_oC&oi=fnd&pg=PA7&dq=rotaci%C3%B3n+de+activos&ots=iE8Sp3AF9h&sig=XvQNJ83biePbe6RrTDVQKGzcX3Q#v=onepage&q=rotaci%C3%B3n%20de%20activos&f=false)
- Bravo, W., Clavijo, N., & Fajardo, C. (2021). Valoración de empresa Kantar Ibope Media.  
<https://alejandria.poligran.edu.co/handle/10823/2687>
- Briones, Morales y Bajaña (2017). Gestión financiera desde la competitividad de las agrícolas de un grupo bananero en las provincias de Guayas y Los Ríos. *Journal of Science and Research: Revista Ciencia E Investigación*. 2(8).16.  
<https://doi.org/10.26910/issn.2528-8083vol2iss8.2017pp16-21>
- Cadena, P., Rendon, R., Aguilar, J., Salinas, E., De la Cruz, F. y Sangerman, D. (2017). Métodos cuantitativos, métodos cualitativos o su combinación en la investigación: un acercamiento en las ciencias sociales. *Revista Mexicana de Ciencias Agrícolas*, 8(7),1603-1617. <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=2631/263153520009>
- Cahuana, C. (2018). *Utilidad Neta, Ventas Netas Y Competitividad En La Empresa Southern Perú Copper Corporation En El Periodo 1999-2016*. (Tesis Para Optar El Título Profesional De Ingeniero Comercial). UNIVERSIDAD JOSÉ CARLOS MARIÁTEGUI VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN.  
[https://repositorio.ujcm.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12819/503/Carlos\\_tesis\\_titulo\\_2018.pdf?sequence=1&isAllowed=y](https://repositorio.ujcm.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12819/503/Carlos_tesis_titulo_2018.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Certad, P. (2015). Diseño de instrumento para la evaluación de un entorno de aprendizaje colaborativo. *Vivat Academia*, (131),131-155.  
<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=5257/525752883006>
- Córdova, F., Duque, G., & Sigüencia, A. (2021). La concentración empresarial y estrategias de inclusión. *Problemas Del Desarrollo. Revista Latinoamericana de Economía*, 52(205). <https://doi.org/10.22201/iiiec.20078951e.2021.205.69708>

- Cotrina, B. (2020). Relación entre la administración del capital de trabajo y la rentabilidad de empresas agrarias del Perú, 2009-2018. <https://repositorio.continental.edu.pe/handle/20.500.12394/8553>
- Del Águila, R. (2021). *Dictamen de los auditores independientes*. Paredes, Burga & Asociados SC de Responsabilidad Limitada, representantes de EY Building a better working world. Superintendencia del Mercado de Valores. <https://documents.bvl.com.pe/hhii/B11072/20210309150601/EEFF32AUDITADO S322020.PDF>
- Espinoza, E. (2019). Las variables y su operacionalización en la investigación educativa. *Revista Conrado*, 15(69), 171-180. <http://scielo.sld.cu/pdf/rc/v15n69/1990-8644-rc-15-69-171.pdf>
- Flores, F. (2020). *El control interno y su influencia en los activos totales de la Empresa Huanchaco S.A.C., Trujillo 2018*. (Tesis Para Obtener El Grado De Maestro En Administración Con Mención En Finanzas). <https://repositorio.upao.edu.pe/handle/20.500.12759/6072>
- García Linde, R. (2021). Plan de Igualdad en la empresa: <http://193.147.134.18/bitstream/11000/7440/1/TFG-Garc%C3%ADa%20Linde%2C%20Ra%C3%BAI.pdf>
- Granados, R. (2019). Revisión teórica de herramientas metodológicas aplicadas en la investigación criminológica. *Derecho Y Cambio Social*, (59), 501-511. <https://lnx.derechocambiosocial.com/ojs-3.1.1-4/index.php/derechocambiosocial/article/view/261>
- Hernández, C. (2021). Estudio entre la relación de la certificación medioambiental EMAS y el rendimiento financiero de las empresas agrarias. <http://193.147.134.18/bitstream/11000/7400/1/TFG-Hern%C3%A1ndez%20Forrat%2C%20Cristina.pdf>
- Irman, M.; Purwati, A. (2020). *Analysis On The Influence Of Current Ratio, Debt to Equity Ratio and Total Asset Turnover Toward Return On Assets On The Otomotive and Component Company That Has Been Registered In Indonesia Stock Exchange Within 2011-2017*. *International Journal of Economics Development Research (IJEDR)*; Vol 1 No 1 (2020): International Journal of Economics Development

Research; 36 - 44; 2715-789X; 2715-7903, [s. l.], 2020.  
<https://eds.p.ebscohost.com/eds/detail/detail?vid=5&sid=1a2b4e35-7b70-4204-99c1-f7e5f387ee2c%40redis&bdata=Jmxhbm9ZXMmc2l0ZT1lZHMtbGl2ZQ%3d%3d#AN=edsbas.C90A0FA&db=edsbas>

Martínez, H., Prieto, R., Hernández-Fernández, L., Portillo-Medina, R., & Logreira, J. (2017). Desempeño financiero de las pequeñas y medianas empresas exportadoras de Barranquilla, Colombia. *Revista ESPACIOS*. 38(53).  
<https://www.revistaespacios.com/a17v38n53/17385316.html>

Mogollón y López (2015). Estructura de capital de las empresas del sector agropecuario en Colombia (2004-2013).  
<https://ciencia.lasalle.edu.co/cgi/viewcontent.cgi?article=1228&context=economia>

Mora, R., Boulanger, P. y Lauriano, C. (2017). *La Gestión Financiera Del Activo Corriente Y Su Impacto En La Liquidez De La Empresa Elektra Del Perú S.A. Periodo 2014-2016*. (Tesis Para Optar El Título Profesional De Contador Público).  
<https://repositorio.unac.edu.pe/handle/20.500.12952/2210>

Limaymanta, C. (2019). Tendencias de diseños metodológicos en las publicaciones indexadas sobre la satisfacción laboral del profesorado universitario. *Revista Electrónica Educare*, 23 (3), 1-23. <https://www.scielo.sa.cr/pdf/ree/v23n3/1409-4258-ree-23-03-107.pdf>

Ollague, Ramón, Soto y Felipe (2017). *Vista de Indicadores financieros de gestión: análisis e interpretación desde una visión retrospectiva y prospectiva*. (2021). 222.115.  
<http://201.159.222.115/index.php/innova/article/view/328/358>

Patin, J.-C., Rahman, M., & Mustafa, M. (2020). *Impact of Total Asset Turnover Ratios on Equity Returns: Dynamic Panel Data*. *Discovery Service para Universidad Cesar Vallejo*. (2020). Ebscohost.com.  
<https://eds.p.ebscohost.com/eds/pdfviewer/pdfviewer?vid=0&sid=6dadd698-a332-4633-b65d-8bfe065f9eb3%40redis>

- Pulido, M. (2015). Ceremonial y protocolo: métodos y técnicas de investigación científica. *Opción*, 31(1),1137-1156.  
<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=310/31043005061>
- Rodríguez, A. (2021). Análisis y discusión de la administración acerca del resultado de las operaciones y de la situación económica y financiera de la compañía correspondiente al primer trimestre del año 2021: <https://documents.bvl.com.pe/eeff/B11072/20210430124301/AGB110722021TI101.PDF>
- Satín, J. (2015). La rotación de activos y el impacto de la rentabilidad en el desarrollo de las PYMES. <http://186.3.32.121/bitstream/48000/3455/1/ECUACE-2015-CA-CD00193.pdf>
- Vargas y Menor (2014). Análisis y valor financiero de la empresa de Agroquímicos corporación MISTI SA. (Tesis Para Optar El Título Profesional De Licenciado en Administración de Empresas). <https://core.ac.uk/download/pdf/71999641.pdf>
- Vásquez, Rech, Miranda y Tavares (2017). Convergências entre rentabilidade e liquidez no setor do agronegocio. [https://revistas.javeriana.edu.co/files-articulos/CC/18-45%20\(2017\)/151555055009/](https://revistas.javeriana.edu.co/files-articulos/CC/18-45%20(2017)/151555055009/)
- Ventura, J. (2017). ¿Población o muestra?: Una diferencia necesaria. *Revista Cubana de Salud Pública*, 43(4),648-649.  
<https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=214/21453378014>

## ANEXOS

### Anexo N° 01

#### Matriz de operacionalización de la variable de estudio

VARIABLE DE ESTUDIO	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIÓN	INDICADOR	ESCALA DE MEDICIÓN
La rotación de activos	Indicador financiero que mide la eficiencia de sus activos para que pueda generar efectivo; expresado en número de veces (Sánchez, 2016. Citado por Huamani y Mendoza, 2019)	La rotación del activo en la Empresa Agraria Chiquitoy S.A., es obtenida al calcular las ventas netas entre activo total, clasificados en: caña de azúcar, otros bienes; activo corriente y activo no corriente. (Bolsa de Valores de Lima, 2021)	Ventas netas	Caña de azúcar	De razón
				Otros bienes	
			Activo total	Activo corriente	De razón
				Activo no corriente	

*Nota: Los indicadores corresponden a los Estados Financieros de la Empresa Agraria Chiquitoy S.A.*

## Anexo N° 02

### Información de la Superintendencia del Mercado de Valores Empresa Agraria Chiquitoy S.A.

#### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2016 - 2017

##### ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

	Nota	Al 31 de diciembre de			Nota	Al 31 de diciembre de	
		2017 S/000	2016 S/000			2017 S/000	2016 S/000
<b>ACTIVO</b>				<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>			
<b>Activo corriente</b>				<b>Pasivo corriente</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	5	643	256	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	31,326	19,972
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	36,792	24,983	Provisiones		16	16
Suministros	8	1,927	1,253	<b>Total pasivo corriente</b>		<b>31,342</b>	<b>19,988</b>
Activos biológicos	9	12,624	16,810				
Gastos contratados por anticipado		85	71	<b>Pasivo no corriente</b>			
<b>Total activo corriente</b>		<b>52,071</b>	<b>43,373</b>	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	5,525	16,166
				Impuesto a la renta diferido	12	659	1,100
<b>Activo no corriente</b>				<b>Total pasivo no corriente</b>		<b>6,184</b>	<b>17,266</b>
Propiedades, planta productora, maquinaria y equipo	10	66,738	67,276	<b>Total pasivo</b>		<b>37,526</b>	<b>37,254</b>
<b>Total activo no corriente</b>		<b>66,738</b>	<b>67,276</b>				
				<b>Patrimonio</b>	14		
				Capital emitido		889	889
				Reserva legal		178	178
				Resultados acumulados		80,216	72,328
				<b>Total patrimonio</b>		<b>81,283</b>	<b>73,395</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>118,809</b>	<b>110,649</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>118,809</b>	<b>110,649</b>

## AÑO 2018

### Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2018 y de 2017

	Nota	2018 S/(000)	2017 S/(000)		Nota	2018 S/(000)	2017 S/(000)
<b>Activo</b>				<b>Pasivo y patrimonio</b>			
<b>Activo corriente</b>				<b>Pasivo corriente</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	3(a)	172	643	Cuentas por pagar comerciales	9(a)	1,958	1,386
Cuentas por cobrar a relacionadas	24(a)	20,036	36,147	Cuentas por pagar a relacionadas	24(a)	2,640	3,628
Otras cuentas por cobrar	4(a)	620	548	Deuda concursal	10	24,937	22,340
Inventarios	5(a)	1,248	1,927	Otras cuentas por pagar	11(a)	873	2,381
Activos biológicos	6(a)	14,732	12,624	Beneficios a los empleados	12	1,065	1,590
Impuestos por aplicar y gastos pagados por anticipado	7	253	85				
<b>Total activo corriente</b>		<u>37,061</u>	<u>51,974</u>	<b>Total pasivo corriente</b>		<u>31,473</u>	<u>31,325</u>
<b>Activo no corriente</b>				<b>Pasivo no corriente</b>			
Cuentas por cobrar a relacionadas a largo plazo	24(a)	16,000	-	Deuda concursal	10	616	2,272
Otras cuentas por cobrar a largo plazo	4(a)	97	97	Otras cuentas por pagar a largo plazo	11(a)	2,458	2,940
Propiedades, planta productora, maquinaria y equipo, neto	8(a)	65,503	66,738	Provisiones	13	330	330
<b>Total activo no corriente</b>		<u>81,600</u>	<u>66,835</u>	Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	14	147	659
<b>Total activo</b>		<u>118,661</u>	<u>118,809</u>	<b>Total pasivo no corriente</b>		<u>3,551</u>	<u>6,201</u>
				<b>Total pasivo</b>		<u>35,024</u>	<u>37,526</u>
				<b>Patrimonio</b>			
				Capital social	15	889	889
				Reserva legal		178	178
				Resultados acumulados		82,570	80,216
				<b>Total patrimonio</b>		<u>83,637</u>	<u>81,283</u>
				<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<u>118,661</u>	<u>118,809</u>

## AÑO 2019

### Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2019 y de 2018

	Nota	2019 S/(000)	2018 S/(000)		Nota	2019 S/(000)	2018 S/(000)
<b>Activo</b>				<b>Pasivo y patrimonio neto</b>			
<b>Activo corriente</b>				<b>Pasivo corriente</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	121	172	Cuentas por pagar comerciales	10	1,277	1,958
Cuentas por cobrar a relacionadas	25	10,959	20,036	Cuentas por pagar a relacionadas	25	225	2,640
Otras cuentas por cobrar	4	566	620	Deuda concursal	11	25,121	24,935
Inventarios, neto	5	805	1,248	Otras cuentas por pagar	12	1,648	875
Activos biológicos	6	20,620	14,732	Beneficios a los empleados	13	1,388	1,065
Impuestos por aplicar y gastos pagados por anticipado	7	123	253				
<b>Total activo corriente</b>		<u>33,194</u>	<u>37,061</u>	<b>Total pasivo corriente</b>		<u>29,659</u>	<u>31,473</u>
<b>Activo no corriente</b>				<b>Pasivo no corriente</b>			
Cuentas por cobrar a accionistas y relacionadas a largo plazo	25	30,200	16,000	Deuda concursal	11	-	616
Otras cuentas por cobrar a largo plazo	4	-	97	Otras cuentas por pagar a largo plazo	12	1,928	2,458
Propiedades, planta productora, maquinaria y equipo, neto	8	65,087	65,503	Provisiones	14	330	330
Activos por derecho en uso	9	181	-	Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	15	812	147
Intangibles		74	-	<b>Total pasivo no corriente</b>		<u>3,070</u>	<u>3,551</u>
<b>Total activo no corriente</b>		<u>95,542</u>	<u>81,600</u>	<b>Total pasivo</b>		<u>32,729</u>	<u>35,024</u>
<b>Total activo</b>		<u>128,736</u>	<u>118,661</u>	<b>Patrimonio neto</b>			
				Capital social	16	889	889
				Reserva legal		178	178
				Resultados acumulados		94,940	82,570
				<b>Total patrimonio neto</b>		<u>96,007</u>	<u>83,637</u>
				<b>Total pasivo y patrimonio neto</b>		<u>128,736</u>	<u>118,661</u>

# AÑO 2020

## Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2018 y de 2017

	Nota	2020 S/(000)	2019 S/(000)		Nota	2020 S/(000)	2019 S/(000)
<b>Activo</b>				<b>Pasivo y patrimonio</b>			
<b>Activo corriente</b>				<b>Pasivo corriente</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	585	121	Cuentas por pagar comerciales	10	1,211	1,277
Cuentas por cobrar a relacionadas	25	15,277	10,959	Cuentas por pagar a relacionadas	25	322	225
Otras cuentas por cobrar, neto	4	590	566	Deuda concursal	11	20,139	25,121
Inventarios, neto	5	498	805	Otras cuentas por pagar	12	1,442	1,648
Activos biológicos	6	16,535	20,620	Beneficios a los empleados	13	1,414	1,388
Impuestos por aplicar y gastos pagados por anticipado	7	21	123			<u>24,528</u>	<u>29,659</u>
<b>Total activo corriente</b>		<u>33,506</u>	<u>33,194</u>	<b>Total pasivo corriente</b>			
				<b>Pasivo no corriente</b>			
<b>Activo no corriente</b>				Deuda concursal		1,481	1,450
Cuentas por cobrar a relacionadas a largo plazo	25	34,200	30,200	Otras cuentas por pagar	12	1,586	1,928
Otras cuentas por cobrar a largo plazo		-	-	Provisiones	14	330	330
Propiedades, planta, planta productora y equipo, neto	8	64,108	65,087	Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	15	580	812
Activos por derecho de uso	9	101	181			<u>3,977</u>	<u>4,520</u>
Intangibles, neto	11	113	74	<b>Total pasivo no corriente</b>			
<b>Total activo no corriente</b>		<u>98,522</u>	<u>95,542</u>	<b>Total pasivo</b>		<u>28,505</u>	<u>34,179</u>
<b>Total activo</b>		<u>132,028</u>	<u>128,736</u>	<b>Patrimonio</b>	16		
				Capital social		889	889
				Reserva legal		178	178
				Resultados acumulados		102,456	93,490
				<b>Total patrimonio</b>		<u>103,523</u>	<u>94,557</u>
				<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<u>132,028</u>	<u>128,736</u>

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AÑO 2016**

	Nota	Por el año terminado el 31 de diciembre de	
		2016 S/000	2015 S/000
Venta de bienes y servicios	16	42,032	34,864
Costo de ventas de bienes y servicios	17	(41,153)	(34,562)
Utilidad bruta antes del cambio en el valor razonable de los activos biológicos		879	302
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	10	23,041	10,019
Utilidad bruta después del cambio en el valor razonable de los activos biológicos		23,920	10,321
Gastos de administración	18	(2,949)	(2,744)
Otros ingresos	19	599	757
Otros gastos		(163)	-
Utilidad operativa		21,407	8,334
Ingresos financieros	20	711	3
Gastos financieros	21	(502)	(351)
Diferencia en cambio, neta	3(a) - i)	343	(2,805)
		552	(3,153)
Utilidad antes de impuesto a la renta		21,959	5,181
Impuesto a la renta	22	(3,312)	(829)
Utilidad y resultados integrales del año		18,647	4,352
Utilidad básica y diluida por acción (S/)	24	104.91	24.48

## AÑO 2017 - 2018

	Nota	2018 S/(000)	2017 S/(000)
Ventas netas de bienes y servicios	16	23,572	36,538
Costo de ventas de bienes y servicios	17	<u>(17,635)</u>	<u>(23,327)</u>
<b>Utilidad bruta antes del cambio en el valor razonable de los activos biológicos</b>		5,937	13,211
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	6(c)	<u>234</u>	<u>(2,598)</u>
<b>Utilidad bruta después del cambio en el valor razonable de los activos biológicos</b>		6,171	10,613
Gastos de administración	18	(3,021)	(3,073)
Otros ingresos y gastos operativos, neto	19	<u>(1,156)</u>	<u>476</u>
<b>Utilidad operativa</b>		1,994	8,016
Ingresos financieros	20	1,859	1,286
Gastos financieros	20	(356)	(402)
Diferencia de cambio, neta	25.2	<u>(879)</u>	<u>651</u>
<b>Utilidad antes de impuesto a las ganancias</b>		2,618	9,551
Impuesto a las ganancias	14(b)	<u>(264)</u>	<u>(1,663)</u>
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>		2,354	7,888
Otros resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Total resultados integrales</b>		<u>2,354</u>	<u>7,888</u>
Utilidad neta básica y diluida por acción común, en soles	23	<u>13.24</u>	<u>44.38</u>
Número de acciones en circulación (en miles)	23	<u>178</u>	<u>178</u>

## AÑO 2019 - 2020

	Nota	2020 S/(000)	2019 S/(000)
Ventas netas de bienes y servicios	17	33,596	29,685
Costo de ventas de bienes y servicios	18	<u>(21,743)</u>	<u>(20,743)</u>
<b>Utilidad bruta antes del cambio en el valor razonable de los activos biológicos</b>		11,853	8,942
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	6(c)	<u>(348)</u>	<u>5,156</u>
<b>Utilidad bruta después del cambio en el valor razonable de los activos biológicos</b>		11,505	14,098
Gastos de administración	19	(3,019)	(3,434)
Otros ingresos y gastos operativos, neto	20	<u>1,474</u>	<u>1,666</u>
<b>Utilidad operativa</b>		9,960	12,330
Ingresos financieros	21	2,507	2,130
Gastos financieros	21	(236)	(315)
Diferencia de cambio, neta	26.2	<u>(1,902)</u>	<u>404</u>
<b>Utilidad antes de impuesto a las ganancias</b>		10,329	14,549
Impuesto a las ganancias	15(b)	<u>(1,363)</u>	<u>(2,179)</u>
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>		8,966	12,370
Otros resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Total resultados integrales</b>		<u>8,966</u>	<u>12,370</u>
Utilidad neta básica y diluida por acción común	24	50.37	69.50
Número de acciones en circulación (en miles)	24	178	178

**Anexo N° 03**  
**Información de la Bolsa de Valores**  
**Empresa Agraria Chiquitoy S.A.**  
**ÍNDICES FINANCIEROS**



ENCUENTRA TU SAB →



Empresas Mercado Soluciones Servicios de información Acerca de Regulación Sostenibilidad

Indices Financieros	2016	2017	2018	2019	2020
Liquidez		1.6614	1.1775	1.1192	1.366031
Rotación de Activos	0.3799	0.3075	0.1986	0.2306	0.254461
Solvencia		0.3159	0.2952	0.2542	0.215901
Deuda / Patrimonio		0.4617	0.4188	0.3409	0.275349
Rentabilidad de Actividades Ordinarias % (*)		21.5885	9.9864	41.6709	26.687701
Rentabilidad de Patrimonio %		9.7044	2.8145	12.8845	8.660877
Valor en libros %		9143.1946	9407.9865	10799.4376	11644.88189