



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**Impacto de la Renovación Urbana en la Interacción Social en la
avenida Mariano Pastor Sevilla, Villa El Salvador, 2021**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO

AUTOR (ES):

Candelario Rodriguez, Aldair Jheremy (0000-0003-2486-7218)

Cordova Rioja, Yanela Yasmin (0000-0001-6990-9931)

ASESOR:

Mg. Arq. Suarez Robles, Gustavo Francisco (0000-0002-1686-1740)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Urbanismo Sostenible

LIMA – PERÚ

2021

Dedicatoria

A Dios, por darme salud y derramar su bendición para lograr mis objetivos

A mi madre y mi abuela, por su apoyo incondicional y el amor que siempre me dieron, por ser mis fuentes de inspiración y fortaleza.

A mis tíos, mis tías, mi abuelo y mis primas por siempre brindarme su apoyo.

Aldair Jheremy Candelario Rodriguez

A Dios, por brindarme salud y sabiduría para la realización este trabajo de investigación.

A mis padres, por brindarme la confianza, apoyándome en cada paso a lo largo de mi carrera y por sus sabios consejos que hicieron de mí una mejor persona.

A mis hermanas, a mis familiares, a mis amigos y a todas aquellas personas que de alguna u otra manera han contribuido para lograr mis objetivos.

Yanela Yasmin Cordova Rioja

Agradecimiento

A la Universidad Cesar Vallejo, por brindarnos una excelente educación y darnos la oportunidad de alcanzar nuestros sueños de ser arquitectos.

A nuestros docentes de cada ciclo, por enseñarnos nuevas cosas que ayudaron a fortalecer nuestros conocimientos, y a su vez, a nuestro asesor, por el apoyo que nos brindó día a día para la culminación de nuestro trabajo de investigación.

A nuestras familias y amistades, por el apoyo incondicional que nos brindaron en el transcurso de nuestras vidas.

Índice

Carátula	
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de tablas	iv
Índice de gráficos	v
Resumen	vi
Abstract	vii
I. INTRODUCCIÓN.....	1
II. MARCO TEÓRICO.....	6
III. METODOLOGÍA.....	20
3.1. Tipo y diseño de investigación.....	20
3.2. Variables y operacionalización.....	21
3.3. Población, muestra y muestreo.....	23
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	23
3.5. Método de análisis de datos.....	24
3.6. Aspectos éticos.....	24
IV. RESULTADOS.....	25
V. DISCUSIÓN.....	40
VI. CONCLUSIONES.....	45
VII. RECOMENDACIONES.....	46
REFERENCIAS.....	47
ANEXOS	

Índice de tablas

- Tabla 1:** Operacionalización de la variable Renovación Urbana
- Tabla 2:** Operacionalización de la variable Interacción Social
- Tabla 3:** Validez por juicio de expertos del instrumento de Interacción Social
- Tabla 4:** Variable Renovación Urbana
- Tabla 5:** Variable Interacción social
- Tabla 6:** Dimensión Transformación físico-espacial
- Tabla 7:** Dimensión Cohesión social
- Tabla 8:** Dimensión Enfoque medio-ambiental
- Tabla 9:** Dimensión Participación ciudadana
- Tabla 10:** Dimensión de Conectividad urbana
- Tabla 11:** Dimensión Accesibilidad
- Tabla 12:** Variable Renovación Urbana (Hipótesis)
- Tabla 13:** Variable Interacción Social (Hipótesis)
- Tabla 14:** Prueba de Hipótesis general
- Tabla 15:** Dimensión transformación físico-espacial (Hipótesis)
- Tabla 16:** Dimensión Cohesión social (Hipótesis)
- Tabla 17:** Prueba de Hipótesis específico 1
- Tabla 18:** Dimensión enfoque medio-ambiental (Hipótesis)
- Tabla 19:** Dimensión Participación ciudadana (Hipótesis)
- Tabla 20:** Prueba de Hipótesis específico 2
- Tabla 21:** Dimensión Conectividad urbana (Hipótesis)
- Tabla 22:** Dimensión Accesibilidad (Hipótesis)
- Tabla 23:** Prueba de Hipótesis específico 3

Índice de gráficos

Gráfico 1: Variable Renovación Urbana

Gráfico 2: Variable Interacción social

Gráfico 3: Dimensión Transformación físico-espacial

Gráfico 4: Dimensión de Cohesión social

Gráfico 5: Dimensión Enfoque medio-ambiental

Gráfico 6: Dimensión Participación ciudadana

Gráfico 7: Dimensión de Conectividad urbana

Gráfico 8: Dimensión Accesibilidad

Resumen

La presente investigación tuvo como objetivo general, determinar de qué manera la renovación urbana está impactando en la interacción social, entorno al eje de la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, entre el tramo de la avenida 200 Millas y la avenida Mateo Pumacahua. Asimismo, se trabajó con 60 habitantes de Villa El Salvador, usando como métodos para la recolección de datos, fichas de observación para medir el espacio urbano y cuestionarios para medir la relación social entre las personas.

A través de este estudio se determinó que el impacto de la renovación urbana se dio a través del mejoramiento de la infraestructura urbana, lo que ha logrado un incremento de la interacción social de los habitantes que frecuentan la avenida Mariano Pastor Sevilla.

El presente estudio tiene un aporte significativo al mundo académico, dado que se analizaron las características físicas del espacio urbano en un eje principal del distrito de Villa El Salvador, para saber hasta que punto el entorno construido mediante la renovación urbana está condicionando la interacción de sus habitantes, siendo necesario su estudio, ya que, puede llegar a ser un lugar que brinde relaciones humanas más consistentes.

Palabras clave: Renovación urbana, interacción social, espacio público.

Abstract

The general objective of this research was to determine how urban renewal is impacting social interaction, around the axis of Avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, between the section of Avenida 200 Millas and Avenida Mateo Pumacahua. Likewise, we worked with 60 inhabitants of Villa El Salvador, using as data collection methods, observation cards to measure urban space and questionnaires to measure the social relationship between people.

Through this study it was determined that the impact of urban renewal occurred through the improvement of urban infrastructure, which has achieved an increase in the social interaction of the inhabitants who frequent Avenida Mariano Pastor Sevilla.

The present study has a significant contribution to the academic world, since the physical characteristics of the urban space in a main axis of the Villa El Salvador district were analyzed, to know to what extent the built environment through urban renewal is conditioning the interaction of its inhabitants, I feel that its study is necessary, since it can become a place that provides more consistent human relationships.

Keywords: Urban renewal, social interaction, public space.

I. INTRODUCCIÓN

A lo largo de los años, se realizaron varias intervenciones urbanas, las cuales generaron cambios en la morfología del espacio urbano, y propiciaron el sentido de pertenecía e identificación en una población determinada. Es así como, la identidad en común en las personas ofrece la oportunidad de generar interacción social, que es condicionada, a partir de los diversos elementos físicos que componen un espacio urbano. El desarrollo de este espacio urbano se da debido a diferentes proyectos como de renovación urbana, el cual, busca transformar zonas de una ciudad volviéndolas más atractivas y accesibles al público. Por ello, el área de este estudio se encuentra en una zona consolidada del distrito de Villa El Salvador, la cual, fue intervenida por el gobierno municipal en diversas ocasiones, a través de proyectos de renovación urbana.

En efecto, estas intervenciones consistieron en la construcción, recuperación, implementación y/o rehabilitación del espacio público, enmarcado en el concepto de renovación urbana, cuyo objetivo es identificar partes de la ciudad que no están siendo aprovechadas o están deterioradas para transformarlas y brindar una mejor calidad de vida para las personas que habitan en o alrededor de la zona afectada, lo que permitiría mejorar factores como la seguridad, el ambiente y la identidad de los pobladores, propiciando el encuentro entre ellos.

Por ello, la Municipalidad Metropolitana de Lima (MML) con el apoyo de Municipalidad de Villa El Salvador (MVES) intervinieron en los principales ejes del distrito, para el mejoramiento y desarrollo del entorno. Uno de estos ejes, es la avenida Mariano Pastor Sevilla entre la avenida Mateo Pumacahua y la avenida 200 Millas (Anexo 8). Esta avenida, también conocida como la "Ruta C", es considerada una de las más importantes del distrito, ya que, está clasificada como una vía arterial por sus medidas que van en el rango de 60 - 80 metros de ancho aproximadamente.

Desde el año 2006 hasta la actualidad, en la avenida Mariano Pastor Sevilla se ha implementado un conjunto de proyectos de renovación urbana (Anexo 9) para la modernización de la ciudad, como el mejoramiento de los carriles, paraderos, berma y espacios recreativos, donde se desarrollan diversas actividades y articulación de gente como parte de la interacción social que nos conduce al concepto más profundo de espacio público.

Una de las líneas estratégicas en el Plan Integral de Desarrollo de Villa El Salvador al 2021 (2006), se incluye la modernización de la ciudad, donde se encuentra el Programa de Densificación y Renovación Urbana, el cual fomenta la implementación de proyectos de renovación urbana para mejorar las condiciones de seguridad, la valorización económica progresiva de la ciudad y mejora del medio ambiente, desarrollando elementos de identidad local. Estos proyectos se orientarán a las áreas con usos distintos: residenciales, comerciales, productivas, recreativas, etc.

De la misma forma, los proyectos urbanos en la avenida Mariano Pastor Sevilla, están incluidos en programas estratégicos del distrito, un referente a la interacción social es “El programa de fomento de expresión artística, culturales y deportivas” que tiene como propósito incentivar a todas las generaciones de la población del distrito a realizar prácticas deportivas en distintas disciplinas como el fútbol, vóley, básquet, gimnasia, entre otros. Y a su vez, desarrollando valores como la responsabilidad, el compromiso y la integridad; así mismo, la renovación urbana esta avalada por “El programa de ordenamiento y desarrollo urbano”, que ayuda al mejoramiento de la infraestructura de recreación y servicios. Considerando criterios sostenibles y accesibles para los grupos vulnerables y en condiciones especiales (adultos mayores, personas discapacitadas, etc.). (Plan Integral de Desarrollo de Villa El Salvador al 2021).

A raíz de la implementación de estos programas, que contempla la renovación urbana con un aspecto importante como la movilidad sostenible, se construyó 6.10 km de ciclovías, lo cual, incentivó la interacción social mediante grupos de jóvenes ciclistas que se transportan a través de las

ciclovías de la berma central de la avenida Mariano Pastor Sevilla entre el tramo de avenida Mateo Pumacahua y avenida 200 Millas.

Sin duda, lo que se está desarrollando en el tramo de la avenida Mariano Pastor Sevilla significa un cambio para el distrito, ya que, según el PLAM 2035 está incluida en los 143.1 km de la red actual de ciclovías, de los cuales se proyectan 747.5 km más de ciclovías para Lima y Callao, la misma que pondrá en práctica un transporte intermodal que se conectará con la Línea 1 del Metro de Lima (BH noticias, 2018) (Anexo 10).

Así mismo, un transporte que ya se conecta con dicha avenida, es el alimentador del Metropolitano de Lima, que conecta el distrito de Villa El Salvador con el distrito de Chorrillos; el cual, cuenta con un paradero en la intersección de la avenida El Sol con la avenida Mariano Pastor Sevilla.

Es por ello, que tomando en cuenta las intervenciones urbanas y las conexiones de movilidad que presenta la avenida, nace la necesidad de analizar las características físicas del espacio urbano, para saber hasta que punto el entorno construido está condicionando la interacción de sus habitantes, siendo necesario su estudio, ya que, puede llegar a ser un lugar que brinde relaciones humanas más consistentes en el distrito y llegar a conectar con otros distritos mediante diversos transportes públicos.

Desde esta perspectiva, se abordan las características del espacio urbano de la avenida, con el fin de comprobar si la interacción que se percibe hoy en día es consecuencia del estado en que se encuentran los diversos proyectos que se realizaron en esta avenida. Ante este contexto y con el objetivo de profundizar más en la comprensión del tema, nos planteamos el siguiente **problema general**: ¿De qué manera el impacto de la renovación urbana en la Av. Mariano Pastor Sevilla 2021, fortalece la interacción social entre los pobladores?, y **los problemas específicos**: el primero, ¿De qué manera la transformación físico-espacial por parte de las autoridades municipales en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, favorece la cohesión social?, el segundo, ¿De qué manera el enfoque medio-ambiental en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, promueve la participación ciudadana? y el

tercero, ¿De qué manera la conectividad urbana en la avenida Mariano pastor Sevilla 2021, genera accesibilidad?

La **justificación del estudio**, se basa en el impacto de los proyectos de intervención enmarcados en el concepto de renovación urbana, los cuales se realizaron en la avenida Mariano Pastor Sevilla como cambios en la morfología del espacio, ante ello, se buscó medir el impacto de dichas intervenciones en el desarrollo de la interacción social que se vive día a día en esta avenida, que más allá de ser un lugar de paso, se convirtió en un lugar que propicia las actividades de tipo social, porque existen áreas y elementos urbanos que la conforman.

La **justificación teórica** de esta investigación se realiza con el propósito de corroborar el conocimiento existente según las teorías más relevantes como la de Jacobs y Gehl, los cuales, nos mencionan que los elementos físicos del espacio urbano fomentan el uso social, es por ello, que se analizó los elementos del espacio urbano, cuyos resultados nos permitió exponer los aciertos y desaciertos de la renovación urbana para saber de que manera ha impactado en la vida de los habitantes del distrito y que esta información tenga relevancia para que las autoridades y la población en conjunto identifiquen que no se trata de ampliar cantidad sino de mejorar calidad.

La **justificación metodológica**, busca demostrar nuestras hipótesis mediante métodos científicos y procedimientos adecuados que nos ayudaran a obtener los resultados requeridos para el desarrollo de este proyecto. Utilizando el método cuantitativo buscamos aportar datos que ayuden a comprender más el tema y que contribuyan con información requerida para próximas investigaciones.

La presente investigación tiene como **objetivo principal**, determinar de qué manera la renovación urbana está impactando en la interacción social, entorno al eje de la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021. Y los **objetivos específicos** son los siguientes: el primero, determinar de qué manera la transformación físico-espacial por parte de las autoridades municipales en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, favorece la cohesión social; el segundo, determinar de qué manera el enfoque medio-ambiental de la avenida Mariano

Pastor Sevilla 2021, promueven la participación ciudadana, el tercero; determinar de qué manera la conectividad en la avenida Mariano pastor Sevilla 2021, genera accesibilidad.

Esta investigación tiene la siguiente **hipótesis general**; la renovación urbana en la avenida Mariano Pastor Sevilla, ha tenido un gran impacto logrando convertir un lugar de contaminación de suelo e inseguridad en un área de fortalecimiento de interacción social, actividades, participación ciudadana, etc. Y las **hipótesis específicas** son las siguientes: la primera, la transformación físico-espacial ha favorecido la cohesión social de la población, ya que, con la creación y mejoramiento de la infraestructura urbana se promueve la confianza entre ciudadanos y crea un sentido de pertenencia; la segunda, el enfoque medio- ambiental promueve la participación ciudadana en las actividades de las diferentes zonas de la avenida Mariano Pastor Sevilla, organizadas por el gobierno distrital y las organizaciones vecinales, ocasionando así una participación conjunta en la toma de decisiones y la tercera hipótesis específica; la conectividad urbana vinculada al tránsito de la ciudad ha generado accesibilidad en la avenida Mariano Pastor Sevilla, haciendo que la población pueda trasladarse de manera segura, autónoma y cómoda.

II. MARCO TEÓRICO

Se seleccionaron trabajos previos con los temas de estudio relacionados a esta investigación. En base a esta perspectiva se analizan los siguientes **antecedentes internacionales**. Conforme a Colacios y Mendoza (2017), realizaron un artículo titulado. *Uso e interacción social en el espacio público: El caso del polígono de vivienda Sant Cosme, Barcelona*. La investigación tuvo como objetivo comprobar hasta qué punto la morfología urbana limita el uso y el nivel de interacciones sociales en el espacio público. Fue de enfoque mixto y se utilizó métodos de análisis, como entrevistas y cuestionarios con la comunidad (vecinos, y miembros de organizaciones vecinales), además observaciones y mapeo del espacio físico. Emplea un modelo de análisis lineal analizando de qué manera la configuración de dicho espacio afecta su uso, teniendo como resultado la evidencia de cómo la morfología del polígono de vivienda social y su espacio público son un factor que obstaculiza las redes sociales, por consecuencia, se pierden oportunidades para la aparición de iniciativas ciudadanas capaces de apropiarse de la esfera pública.

Por otra parte, en el artículo de Palacios (2018) titulado. *Renovación urbana y desterritorialización. Análisis del Plan Parcial Estación Central Bogotá*, tiene como objetivo analizar e identificar elementos que permitan establecer si la implementación del PPRUEC (Plan Parcial de Renovación Urbana Estación Central Bogotá) contribuye a la desterritorialización y a la segregación socioespacial. La renovación urbana traslada a los habitantes del lugar a intervenir, se hacen cambios en la norma de uso del suelo para luego hacer cambios físicos en el paisaje urbano, sin tomar en cuenta si residentes permanezcan o retornen al sitio después de intervenido. Utiliza una metodología de tipo descriptivo, explicativo y aplicada, con fundamentos en el análisis espacial cuyas herramientas permiten el análisis multitemporal de la transformación espacial y los efectos sociales que allí se producen. Se analizó variables cuantitativas y cualitativas, las cuales evidenciaron un aumento de valor del suelo y densidad poblacional, una baja densidad de la vivienda y fraccionamiento social, y como respuesta al problema de

investigación se muestra un lugar configurado como un espacio palpable a la segregación socioespacial.

De igual importancia, los **antecedentes nacionales** como Sosa (2018), en su tesis titulada. Renovación Urbana del Área Centro de la Ciudad de Tacna, entre las Avenidas Bolognesi y Augusto B. Leguía, Cuadras 7-11, para Fortalecer la Calidad de Vida Urbana – 2018. Tuvo como objetivo fortalecer la habitabilidad urbana en las cuadras 7-11 de las Avenidas Bolognesi y Augusto B. Leguía. La investigación de esta tesis fue de carácter exploratoria, descriptiva y aplicada. Así mismo, se utilizó la metodología de Jan Gehl llamada Espacio Público y Vida pública, la cual, trabaja como punto de partida la dimensión humana. Esta investigación logró establecer una base cualitativa (encuestas, mapeo de actividades de permanencia, trazado de sendas) y cuantitativa (Conteo de tráfico peatonal y vehicular, conteo de actividades de permanencia, conteo de edad y género), todo ello relacionado al desenvolvimiento de las personas en la zona de intervención urbana. No obstante, el resultado demostró que se prioriza el tráfico vehicular antes que los peatones, causando una degradación continua del espacio público por un uso uniforme y poco variado del entorno urbano. La propuesta de renovación urbana de la zona centro de la ciudad de Tacna, busca generar un lugar diverso y versátil para las actividades siguiendo lineamientos de intervenciones estratégicas que se expresan en la propuesta de anteproyecto urbano arquitectónico, el cual, reconoce la función social de ser el lugar de encuentro de las personas en la zona de estudio.

Así mismo, en la tesis de Holguín (2018), que lleva como título. *La recuperación del espacio público como estrategia de revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, 2017*. Su objetivo fue determinar si la recuperación del espacio público constituye una estrategia en la medida que contribuye a la revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, 2017. Se utilizó una metodología cuantitativa, de tipo no experimental y diseño correlacional causal transeccional. La muestra ha sido conformada por 384 personas, los cuales, están incluidos los pobladores del distrito de Piura y los trabajadores de la Municipalidad Provincial de Piura; además, se elaboró dos cuestionarios para la recolección de los datos, para el

procesamiento de la información se utilizó el software estadístico SPSS V23. Obteniendo como resultado que la recuperación del espacio público es una estrategia necesaria que contribuye a la revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, dándole los usos del suelo correctos desarrollando actividades determinadas, ordenando el transporte público y las actividades económicas para lograr una convivencia social más agradable y elevar la calidad de vida.

Del mismo modo, para los **antecedentes locales**; Saavedra (2020). Con su trabajo titulado “Evaluación de la sostenibilidad mediante indicadores urbanos en el distrito de Villa El Salvador, Lima”. Esta investigación tiene como objetivo de aplicar indicadores cuantitativos de sostenibilidad urbana, para así poder analizar la situación del distrito de Villa El Salvador por medio de un análisis espacial utilizando un el Sistema de Información Geográfica. Por ende, el presente análisis de sostenibilidad urbana se basa en indicadores que permitan evaluar la estructura urbana en diferentes características. Por lo cual, esto conlleva que a través de los indicadores se pueda evaluar y calificar el uso de suelo, distribución de servicios y componentes urbanos con relación a un modelo sostenible.

Además, Quintana (2018). “La organización social y el modelo autogestionario de una comunidad como experiencia única de participación ciudadana: el ejemplo de Villa El Salvador, en Perú”. El objetivo de esta investigación es determinar si es posible o no que una comunidad con las características de Villa El Salvador sea realmente autogestionaria. La metodología que se utilizó es cualitativa, mediante entrevista personalizada y observación del participante, aplicada en cierta población relevante dentro de la comunidad y que formaron parte del proceso de desarrollo de Villa El Salvador. El análisis de información se dividió en categorías. La primera, la autogestión como alternativa social; segunda, cultura e identidad social; tercera, factores que posibilitan la formación de una nueva comunidad proveniente de un asentamiento humano; cuarta, relevancia de la Cuaves y su relación con la municipalidad: democracia real y la quinta, causas que generan el decaimiento de una comunidad proveniente de un asentamiento humano. El empoderamiento de las personas ha sido la base del crecimiento

y desarrollo, del distrito y para mantener esos valores, sería ideal mantener esa idea de “cogestión”. Por lo tanto, esta investigación aporta un nuevo concepto de interés, el cual, permite abrir diferentes líneas de pensamiento que derivan en distintos planteamientos metodológico y objetivos que, puedan aportar a futuras investigaciones.

Las **teorías** y los **conceptos** con los cuales se desarrolla esta investigación esta determinadas por las variables Renovación Urbana e Interacción Social.

La primera variable, es **renovación urbana**, término el cual fue establecido en 1950 por Miles Calean, un economista estadounidense, que lo define como el reordenamiento de la estructura urbana (edificaciones, equipamiento e infraestructura), la que muchas veces se encuentra deteriorada; es por ello, que la renovación tiene el propósito de volverlas funcionales y activas (Capel, 1975). Así mismo, Grebler (1964), lo refiere como la acción intencionada para cambiar el entorno urbano a través de una planeación que involucra la transformación del presente y alternativas de desarrollo urbano en el futuro. De esta manera, implica que debe brindar un desarrollo sostenido del territorio a través de las gestiones políticas para generar calidad de vida urbana a largo plazo.

Esta acción por parte de las autoridades de gobierno es fundamental para transformar el espacio urbano y dar respuesta a las necesidades de la población, Castells (1975), explica que el estado está presente en los procesos de renovación urbana básicamente por tres razones, la primera, para superar el fraccionamiento del suelo privado; la segunda, para asumir los costos de las infraestructuras y acondicionamiento de suelo; y la tercera para actuar entorno a los conflictos sociales. La renovación urbana mediante sus intervenciones por parte de la municipalidad a través de planes y proyectos urbanos, brinda nuevas oportunidades para la ciudad y sus habitantes, mejorando las condiciones físicas y propiciando el uso de un área que antes era relativamente ignorado.

El desarrollo de la renovación urbana contempla descartar edificaciones deterioradas para construir nuevas y remodelar las ya existentes, Bohigas (1985), menciona que al construir o reconstruir un espacio público urbano en

un barrio no establecido o deficiente, pasa a ser el punto clave para el desarrollo de dicho lugar, permitiendo equilibrar la demografía, ya que, muchas veces esta se ha visto afectada por la carencia de habitabilidad y significación con el entorno. Así mismo, se entiende que, tras una transformación del espacio urbano, aumentará la demanda de las personas que querrán vivir en zonas aledañas a la intervención. Según la Cámara de Comercio de Bogotá (2010), la renovación urbana es la generación de procesos de transformación urbana, donde está implicado el cambio del uso de suelo, el cambio de las edificaciones existentes, mayor aprovechamiento urbanístico, actualización en la dotación de servicios públicos domiciliarios y servicios urbanos básicos.

Dentro de los servicios urbanos básicos, esta creación de espacios verdes, esto debido a que las personas que viven en las edificaciones necesitan de parques y plazas, que son lugares que fomentan el encuentro ciudadano y mejoran la calidad del ambiente. Así mismo, la creación de calles y las diversas intervenciones en avenidas con el fin de mejorar la transitabilidad, es parte también de la renovación urbana, este proceso de transformación mejora las dinámicas urbanas.

Una teoría urbana que destaca en la explicación de las dinámicas urbanas es Space Syntax, donde Hillier y Hanson (1984), mencionan que la configuración de trama urbana de las calles va repercutir en la accesibilidad al espacio para el buen flujo peatonal, lo cual, es fundamental para entender cómo funcionan diversas dinámicas urbanas como la localización de actividades y los usos de suelo. Esto quiere decir que los accesos con mayor jerarquización como las avenidas principales en unas condiciones óptimas permitirá un mejor desarrollo del lugar.

Todas esas dinámicas que se busca resolver con la renovación urbana son intervenciones en lugares que no se encuentran preparados frente a las demandas sociales y económicas; y su objetivo principal según Palacios (2018) es cubrir las necesidades de los habitantes que se encuentran en dichos lugares.

Las acciones de intervención según Gil y Briceño (2005), se clasifican en tres: La primera es la conservación, entendido como un conjunto de acciones que ayuda a mantener que un patrimonio no se deteriore; la segunda es la modificación, conjunto de acciones como la recuperación, el fortalecimiento, la innovación, entre otros; que tienen la finalidad de dar un nuevo modo a la existencia del patrimonio, basando una interacción entre lo nuevo con lo ya existente y la tercera es la creación que abarca acciones como el desarrollo completo, el redesarrollo y la reubicación, que, en conjunto tienen el objetivo de construir nuevas estructuras para la expansión urbana. Estas tres calificaciones tienen el propósito de elevar las características del sector intervenido.

La segunda acción llamada modificación está directamente relacionada con la renovación urbana, la cual, según Salas (1992), busca dar nuevos cambios en el espacio urbano tomando en cuenta las condiciones nuevas y existentes que compondrán el tejido urbano, es decir, Prefeitura de Rio de Janeiro (1999), la rehabilitación de grandes áreas de vivienda degradadas o la construcción de nuevas zonas recreativas, turísticas, etc. Todo esto como un proceso de mejoramiento planificado y responsable que cuenta con la existencia de las condiciones de la población urbana y la participación del estado, con el fin de realizar una transformación gradual del hábitat (Morel, 1991).

La renovación urbana presenta instrumentos como el plan urbano, estos trazan caminos y estrategias para lograr objetivos en el desarrollo de un lugar; estos planes son a largo plazo. El otro instrumento es el proyecto urbano, el cual, Bohigas (2003), dice que define el contenido y la forma de una pieza urbana desde el espacio público hasta la arquitectura. Además, impone una predisposición morfológica y funcional, que, a su vez, deja el inicio para una sucesión de proyectos. De igual manera, Garay (2004), nos menciona que el proyecto urbano tiene la capacidad de comprender el manejo del concepto de la ciudad como una pieza urbana, lo cual, abre la posibilidad de aislar determinadas piezas, para intervenir en ellas, y volverlas a insertar para mejorar el comportamiento de la totalidad.

En la actualidad, el proyecto urbano suele ser más atractivo que el plan urbano por parte de los inversionistas privados, porque este precisa los aspectos económicos, las propuestas espaciales, los objetivos ambientales, sociales y culturales y a su vez busca el acuerdo entre diversos actores privados. Así mismo, Lungo (2005), menciona que una característica del contexto físico del espacio, es que, al ser intervenido mediante proyectos urbanos, estos pueden ayudar a mejorar la funcionalidad de toda una ciudad. En ese mismo sentido, Gehl (2014), nos menciona que, si se ofrecen espacios públicos mejorados, se incrementará el uso colectivo, ya sea, para espacios grandes o pequeños incluyendo mobiliarios a escala de una banca o silla.

Las dimensiones seleccionadas para esta variable. Primera dimensión; transformación físico-espacial, es un proceso de cambio mediante proyectos de intervención, sin afectar la totalidad de sus características indispensables (Rivera, s.f.), esto quiere decir que relaciona su realidad y el potencial urbano que puede tener cada territorio. Los elementos urbanos relevantes en la planeación como, el espacio público, equipamiento, vías y movilidad deben tener un equilibrio funcional, ya que estos, tienen incidencia directa en las condiciones de vida de la población, y la relación de ésta con el territorio que habita, a medida que estos se materializan, se pone en evidencia el desarrollo económico, sociocultural y ambiental (Torres, Laínez, Ochoa y Atehortua, 2015).

Tomando en cuenta, los elementos físicos y perceptivos que ordenan, transforman y dan sentido a un lugar, se implementa el mobiliario urbano como un conjunto de objetos instalados en la vía pública, que según Del Real (2015), lo denomina como "Objetos de uso público", definiéndolo como objetos creados por el hombre relacionado a la habilitación de los espacios, siendo el propósito de este atender una necesidad social o prestar un determinado servicio al ciudadano porque brinda espacios donde se desarrollan las actividades propias de la vida pública.

Así mismo, como parte de la infraestructura pública, se debe implementar la vereda peatonal, la cual, comprende una superficie pavimentada y elevada de la calle para permitir que las personas se desplacen caminando sobre

esta; la ciclovía que permiten conexiones de movilidad sostenible para la circulación de bicicletas, y otras áreas destinadas a la práctica de actividades deportivas deben transformar ese espacio urbano por medio de la coherencia entre todos los componentes sirviendo de soporte a las personas que asisten hacia ese lugar.

No obstante, Talen (2000) añade que no solo basta con la existencia de parques y plazas en una zona, ya que, esto no garantizaría que lo vayan a utilizar, por el contrario, lo que condicionaría la afluencia de los usuarios, es la variedad de usos que existan alrededor de dichos elementos, jugando un rol importante para el desarrollo de los lazos comunitarios.

Segunda dimensión; enfoque medio-ambiental, que según el Ministerio de Educación (2020), el enfoque ambiental motiva la formación de conciencia crítica y colectiva de las personas sobre temas relacionados a la problemática ambiental y la condición del cambio climático que compromete a la salud, el agotamiento de recursos naturales, la desigualdad social, etc.

Es por ello, que mediante la renovación urbana se debe dar soluciones a los espacios físicos con ideas innovadoras y diseño de construcción que faciliten la compatibilidad entre servicios ambientales de la ciudad con acciones humanas propias de la urbe. Al momento de diseñar infraestructura de espacios verdes los planificadores urbanos deben tener en cuenta recomendaciones como de la Organización Mundial de la Salud (OMS), donde menciona que el espacio verde por habitante propuesto es de 9m² y que el diseño de redes de áreas verdes debe estar configurado de tal manera que las personas que residan en una determinada zona puedan a un espacio abierto en tan 15 minutos a pie.

Comúnmente, los espacios verdes han sido diseñadas y/o implementadas para la recreación de las personas y darle un valor estético al espacio urbano, sin embargo, su aporte se amplía a mejorar la calidad del ambiente. Además de los parques, la arborización urbana brinda beneficios como regulación de la temperatura en las ciudades, esto se debe a que las plantas tienen la capacidad de absorber energía radiante a través de la transpiración. (Becerra, Bohórquez y Garzón, 2019).

Así mismo, para Konijnendijk, Richard, Kenney y Randrup (2006), la arborización esta definida como el arte, la ciencia, la tecnología y la gestión de árboles en los espacios urbanos para proveer un beneficio estético, psicológico, sociológico y económico de una ciudad. De igual manera, Dorst, van der Jagt, Raven y Runhaar, (2019) argumentan que la urbanización y el cambio climático, son las razones que traen la arborización como un tema de interés a la hora de planificar el uso del suelo. La necesidad de usar el territorio de forma eficiente y sostenible, facilita una nueva perspectiva a los que ellos llaman, “basado en la naturaleza”, ya que los problemas ambientales actuales, nos dejan el motivo para realizar intervenciones que aborden los problemas de sostenibilidad social, económica y ambiental simultáneamente, a través de un enfoque interdisciplinario para mejorar significativamente la sostenibilidad urbana y la calidad de vida de los habitantes.

Por último, no basta con crear espacios verdes. Es necesario asegurar que estas áreas puedan seguir existiendo, para lo cual deben ser mantenidas, protegidas y monitoreadas. La protección y mantenimiento del espacio verde requiere de la participación de la comunidad para asegurar que no sea ignorado, sea víctima de vandalismo o intrusión, se convierta en zona de delitos o de contaminación de suelo, etc. De modo que, un área verde segura y bien mantenida puede traer muchos beneficios a la comunidad circundante, los planificadores deben fomentar la participación ciudadana para proteger el área y al mantener la participación local, la comunidad siente que tiene su propio espacio verde, y su mantenimiento y protección serán más efectivos que el que puedan brindar los organismos oficiales por sí solos.

Tercera dimensión; conectividad urbana, las cuales, se encuentran directamente relacionada con las ideas de unión, enlace, interrelación o conexión (Santos y Rivas, 2008). Así mismo, Jacobs (1961), resalta que las calles tienen el propósito social, de estar diseñadas para acomodar los encuentros y el tránsito peatonal. Esto se refiere a las cualidades de la red vinculadas al tránsito de la ciudad por parte de la movilidad urbana y a la dualidad de infraestructura-servicio, todo esto, en un estrecho proceso de intercambios.

De igual manera, tenemos a la segunda variable como **interacción social**. Para Goffman, la interacción social puede ser identificada en momentos donde surgen situaciones sociales, donde más de dos personas están físicamente en mutua presencia. (Mercado y Zaragoza, 2011). El espacio público brinda la oportunidad de poder salir del entorno privado y poder interactuar con otras personas. Es un lugar que le da sentido a la vida colectiva, escenario propicio para la construcción e incremento de una identidad social, es en el espacio público donde se deben satisfacer las necesidades humanas entorno a las manifestaciones sociales y culturales.

Comúnmente, cuando hablamos de espacio público se nos viene a la mente los parques y las principales plazas de las que conocemos o estamos acostumbrados a visitar, sin embargo, el espacio público trasciende a un concepto más extenso y no se define sólo en espacios verdes, sino, que está asociado la relación estrecha y la búsqueda tanto de vinculación y libertad entre el colectivo humano. Así pues, Vega (2006), nos señala que el espacio público es configurado por los habitantes de una ciudad antes que por la forma arquitectónica.

Los habitantes de una ciudad o comunidad presentan rasgos característicos de expresión social que se han ido adquiriendo a través del tiempo, estos habitantes desean desarrollar actividades y satisfacer necesidades en un lugar o espacio determinado. De acuerdo a lo mencionado, Augé (1993), sostiene que la construcción del espacio en forma concreta y simbólica, se conecta con el ámbito antropológico, el cual, guarda relación con la forma en que los habitantes la interpretan y la manera como se desenvuelven en el lugar. De la misma manera, Lefebvre (1978), afirma que las necesidades humanas tienen que ser entendidas en el contexto antropológico, donde se cumplen una serie de contraposiciones, como la necesidad de seguridad y aventura, de lo precavido y lo imprevisto, de separación y encuentro y sobre todo de independencia y comunicación entre los actores principales del espacio.

En cuanto a Restrepo (2016), nos dice que el espacio público es un sitio de acercamiento y de dinámicas sociales donde también pueden surgir todo tipo

de conflictos que serán parte de su interacción. Del mismo modo, interpretando a Habermas (1981), nos deduce que la interacción comunicativa es la que genera la opinión pública y los conflictos sociales. Todo este ambiente de conflicto se desarrolla netamente en el espacio público.

Igualmente, la construcción de la interacción social se formará a través de las relaciones de dos o más sujetos, quienes tendrán que estar presentes en un lugar determinado para el proceso de vinculación; del mismo modo, García, Carrasco, y Rojas (2014), mencionan que la interacción social es fomentada por la continuidad del espacio urbano de las calles peatonales que permiten un mayor contacto entre los vecinos, lo que promovería las ganas de conocer al otro individuo mediante la interacción directa en el espacio público.

La interacción social que se desarrolla en una ciudad, permite la existencia de comunidades, las cuales requieren personas dispuestas a conocerse entre sí y que desarrollen intereses comunes, Borja (2003), menciona tres conceptos claves del espacio público donde el colectivo humano comparten aspectos sociales; el primero es la ciudad, el cual, lo relaciona directamente con el espacio público; lo segundo, es el espacio público como un lugar de expresión colectiva de la sociedad y el tercero es la ciudadanía, identificado como un derecho público que se desplegó hacia campos administrativos, culturales y laborales. Incluso, Soja (2008), define que la ciudadanía pasa de ser de una condición de ciudad al Estado.

Así mismo, Lefebvre (1978), destaca que el derecho a la ciudad toma un nivel de importancia que trasciende de cualquier derecho común, no se puede concebir con simplicidad porque abarca un sin número de derechos como la libertad, a la individualización en la socialización, al hábitat y al habitar. Si se desea que los ciudadanos tengan una visión compartida del espacio donde van a habitar, entonces se debe incluir a los mismos, en procesos participativos como un derecho fundamental para que se sientan identificados con el resultado de su ciudad y sus espacios donde convivirán.

Una de las formas que adopta el espacio público, son las calles, considerados terrenos para encuentros sociales y protesta política, sin embargo, el diseño de las calles rara vez tiene lugar para las actividades comunitarias, esto es resultado de las nuevas políticas urbanas, las cuales no precisamente benefician a la sociedad. Para Jacobs (1961), las calles y aceras son los principales lugares públicos de una ciudad y tienen la finalidad de mantener la seguridad. Por ende, el requisito básico para lograr ese objetivo es el comercio y las diversas actividades que se puedan desarrollar en dicho espacio para generar el interés del público. El comercio, por su parte, se puede presentar tanto en el día con tiendas, restaurantes y eventos; como en la noche con bares y eventos nocturnos, a lo largo de las aceras, calles y espacios al aire libre. Estas actividades promueven la interacción social entre vecinos y personas de paso, que de alguna manera se vinculan. La aglomeración de estas personas promueve un entorno seguro.

El entorno seguro incrementa el bienestar social de las personas, tanto de manera física como mental, por tanto, se determina que tan vulnerable puede ser al exponerse a espacios donde se congrega gente desconocida que tiene la necesidad de integrarse con otras personas, de compartir momentos en armonía y formar identidades sociales. De la misma forma, esto está ligado a que tan satisfecho se puede llegar a sentir una persona en un espacio que le debe brindar un sentido de pertenencia que genere confianza para su máximo desenvolvimiento. (Blanco y Díaz, 2005).

Si la calle no ofrece un interés al público, este deja de ser un lugar transitado, esto conlleva a ser un factor importante para el vandalismo y la delincuencia. Por ende, las personas se alejarán de las calles porque se sienten inseguras ante las calles desoladas, lo que produce el deterioro del espacio público vivo. Así pues, Gehl (1971), menciona que una tendencia que sigue persistiendo desde estas últimas épocas es la creación de espacios públicos en establecimientos privados, como plazas interiores en los centros comerciales y edificios privados. Todo esto da como resultado el aislamiento de las personas hacia el espacio público, el cual, queda despoblado convirtiéndose

aburrido y peligroso. No obstante, al privatizar estas zonas, será más factible su mantenimiento y cuidado que le darán los residentes del lugar.

Es común que la inseguridad que se presenta en el espacio público derive en el abandono del mismo, por lo tanto, se debe entender que, si las personas toman el control y se desenvuelven en estos espacios, la inseguridad pasaría a un segundo plano (Segovia, 2007).

En cuanto a *Un Habitat for a better urban future* (2011), señala que los espacios públicos adquieren diversas formas en el espacio, siendo lugares con accesibilidad espacial que suponen una pertenencia pública y donde los habitantes que lo frecuentan se sientan en confort con el medio que los rodea. El espacio público, entonces puede ser visto desde el aspecto físico como un lugar con una forma morfológica determinada y desde el aspecto social donde se lleva a cabo interacciones sociales entre las personas.

Las dimensiones seleccionadas para esta variable. Primera dimensión; Cohesión Social, es definida como el grado de integración de la ciudadanía con su comunidad, creando un sentido de pertenencia, promoviendo la confianza y ofreciendo oportunidades de movilidad social, mientras haya más cohesión en una sociedad, entonces la convivencia se desarrollará mejor. (Paris, Schmadke y Pedrazzoli, 2015). De igual manera, Rueda (2012), añade que la cohesión social supone un equilibrio de los actores de la ciudad ya que se mezclan culturas, edades, profesiones, rentas y que toda esta diversidad provoque los intercambios y relaciones sociales entre los componentes en el sistema urbano.

Segunda dimensión; Participación Ciudadana, es un proceso en el cual los actores sociales y colectivos con sus respectivos intereses intervienen en asuntos de orden social o político, con el propósito de mantener o transformar objetivos de una comunidad y garantizar la sostenibilidad de los procesos y los beneficios de ser ciudadano (Paris, Schmadke y Pedrazzoli, 2015).

Tercera dimensión; Accesibilidad, es la condición de los ambientes y entornos que presentan ausencia de restricciones, los cuales, garantizan el desenvolvimiento de las personas permitiéndoles un ingreso, recorrido y uso de manera segura, autónoma y cómoda (Paris, Schmadke y Pedrazzoli, 2015). De igual importancia, López (2016), define a la accesibilidad como la sucesión del desenvolvimiento propio del usuario dentro de un espacio y su relación con el entorno de forma menos invasiva, lo que provoca la integración de todos los colectivos.

III. METODOLOGÍA

En el presente capítulo se realizó con los métodos necesarios que se requirió durante todo el proceso de investigación.

3.1. Tipo y diseño de investigación

3.1.1. Tipo de investigación

El tipo de investigación es aplicada según Hernández, Fernández y Baptista (2014), es la que busca solucionar problemas prácticos apoyándose en la investigación básica.

3.1.2. Diseño de investigación

La presente investigación es no experimental y transversal, porque recolectará datos en un tiempo determinado, además, no se manipulan las variables. Behar (2008), menciona que, en el estudio no experimental, el investigador no manipula su desarrollo, sino observa tal y como son los fenómenos y como sucede naturalmente, además se utiliza un diseño correlacional causal, porque se basará en determinar la causa de los proyectos de renovación urbana y el efecto que produce sobre la interacción social, es decir, una variable sobre la otra. Behar (2008), nos dice que el estudio explicativo o también llamado causal, tiene como objetivo encontrar las razones y explicar por qué y en qué circunstancias ocurre ciertos fenómenos.

3.1.3. Enfoque

La presente investigación se desarrolló con un enfoque cuantitativo, porque medimos con datos numéricos el impacto que va producir una variable sobre la otra. La investigación cuantitativa se dedica a recoger, procesar y analizar datos cuantitativos o numéricos sobre variables previamente determinadas. Esto le hace dar una connotación que va más allá de un mero listado de datos organizados como resultado; pues estos datos que se muestran en el informe final, están en total consonancia con las variables que se declararon desde el principio y los resultados obtenidos van a brindar una realidad específica a la que estos están sujetos. (Sarduy, 2007).

3.2. Variables y operacionalización

3.2.1. Variable independiente: Renovación urbana

Definición conceptual

El economista Miles Colean, lo define como el reordenamiento de la estructura urbana (edificaciones, equipamiento e infraestructura), la que muchas veces se encuentra deteriorada; es por ello, que la renovación tiene el propósito de volverlas funcionales y activas. (Capel, 1975).

Definición operacional

La renovación urbana se medirá a través de conteos cuantitativos con ficha de observación (mapeo, fotografía y notas), los cuales serán importantes para la obtención de información, dicha variable presenta tres dimensiones, las cuales son: Transformación Físico-espacial, enfoque medio-ambiental y conectividad urbana.

3.2.2. Variable dependiente: Interacción social

Definición conceptual

Para Goffman, la interacción social puede ser identificada en momentos donde surgen situaciones sociales, donde más de dos personas están físicamente en mutua presencia. El espacio público brinda la oportunidad de poder salir del entorno privado y poder interactuar con otras personas. Es un lugar que le da sentido a la vida colectiva, escenario propicio para la construcción e incremento de una identidad social, es en el espacio público donde se deben satisfacer las necesidades humanas entorno a las manifestaciones sociales y culturales. (Mercado y Zaragoza, 2011).

Definición operacional

La interacción social se medirá a través de un cuestionario, utilizando el método de la escala de Likert, dicha variable presenta tres dimensiones, las cuales son: Cohesión social (3 ítems), participación ciudadana (3 ítems) y accesibilidad (3 ítems).

3.2.3. Operacionalización de las variables

Tabla 1: Operacionalización de la variable *Renovación Urbana*

VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA DE MEDICIÓN
Variable Independiente: Renovación Urbana	Transformación Físico-espacial	Vereda peatonal	1-9	<p>Tipo Ordinal</p> <p>Escala de rango</p> <p>1. Deficiente 2. Intermedio 3. Suficiente</p>
		Mobiliario urbano		
		Ciclovías		
	Enfoque medio-ambiental	Arborización		
		Suelo sin contaminación		
		Área verde		
	Conectividad urbana	Ciclovías señalizadas		
		Paraderos formalizados		
		Paso peatonal libre de obstáculos		

Fuente: Elaboración propia

Tabla 2: Operacionalización de la variable *Interacción Social*

VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS	ESCALA DE MEDICIÓN
Variable Dependiente: Interacción social	Cohesión Social	Confianza	1 - 3	<p>Tipo Ordinal</p> <p>Escala de Likert</p> <p>1. Nunca 2. Casi nunca 3. A veces 4. Casi siempre 5. Siempre</p>
		Identidad		
		Satisfacción		
	Participación Ciudadana	Participación de la población en las actividades	3 - 6	
		Organizaciones vecinales que promueven actividades		
		Procesos participativos en la toma de decisiones		
	Accesibilidad	Espacio público accesible	6 - 9	
		Transitabilidad		
		Seguridad		

Fuente: Elaboración propia

3.3. Población, muestra y muestreo

3.3.1. Población

De acuerdo a López (2004), la población es el conjunto de personas, animales, artículos de prensa, novelas, objetos, entre otros que se escoge para conocer algo que se desea en la investigación.

Según el INEI (2017) actualmente el distrito de Villa El Salvador cuenta con una población de 393 254 habitantes.

3.3.2. Muestra y muestreo

La muestra que utilizamos para esta investigación, fueron elegidos de acuerdo a un muestreo no probabilístico por conveniencia. Según López (2004), la muestra es un subconjunto de la población donde se realizará la investigación. Es por ello, que, para este caso, al no saber con exactitud el tamaño de la población que transcurría en la zona de estudio, se optó por utilizar una muestra de un mínimo de 60 personas.

3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

Las técnicas que se utilizó para la recolección de datos son: La encuesta y la ficha de observación.

La encuesta consiste en la obtención de datos de interés mediante la interrogación a los miembros de una sociedad. Para López y Pérez (2011), la encuesta es una técnica que utiliza procedimientos estandarizados para recoger y analizar los datos de una determinada población. Así mismo, se utilizó fichas de observación.

Los instrumentos de recolección de datos que se utilizaron son: El cuestionario, tablas, cuadros y mapeos.

Según Hernández y Mendoza (2018), el cuestionario es un instrumento adecuado para la recolección de datos por sus características de rapidez, siendo fácil de responder y analizar. Este es un medio para recoger información en forma escrita y que debe resolverse sin la intervención del investigador (López y Pérez, 2011).

3.4.1. Validez del instrumento

La validez se refiere a la competencia del instrumento para medir de forma adecuada la variable, según Hernández y Mendoza (2018) expertos en el tema tienen que validar dicho instrumento y dar fe de la medición de la variable.

En este sentido, los instrumentos de este trabajo de investigación fueron validados por tres (3) expertos, en investigación del área de Arquitectura: (Anexo 5,6,7)

Tabla 3: Validez por juicio de expertos del instrumento de Interacción Social

N°	Grado académico	Nombre y apellido del experto	Dictamen
1	Magister	Mg. Arq. Gloria Uriarte Figueroa	Aplicable
2	Magister	Mg. Víctor Manuel Reyna Ledesma	Aplicable
3	Magister	Mg. Liberad María Socorro Polo Romero	Aplicable

Fuente: Elaboración propia 2020.

3.5. Procedimientos

Los instrumentos que se utilizara para el procedimiento de datos son: Mapeo, ficha de observación, tablas y gráficos.

3.6. Método de análisis de datos

Se utilizarán diferentes métodos para el análisis de datos, como la ficha de observación para evaluar el lugar de estudio en la variable 1, asimismo, la utilización del programa de SPSS 21 para el análisis estadístico en la variable 2 de dicho proyecto de investigación.

3.7. Aspectos éticos

En este proyecto de investigación, se consideró aspectos morales, éticos, justicia, entre otros, con la finalidad de evitar fraudes. A su vez, se ha obtenido informaciones estadísticas de fuentes primarias, como también se respeta el derecho de autonomía de los diversos autores para el recojo de información. De igual importancia, el trabajo se realizo con el estilo APA y paso por el proceso de revisión de turnitin para evitar el plagio y la integridad de la investigación.

IV. RESULTADOS

OBJETIVO GENERAL

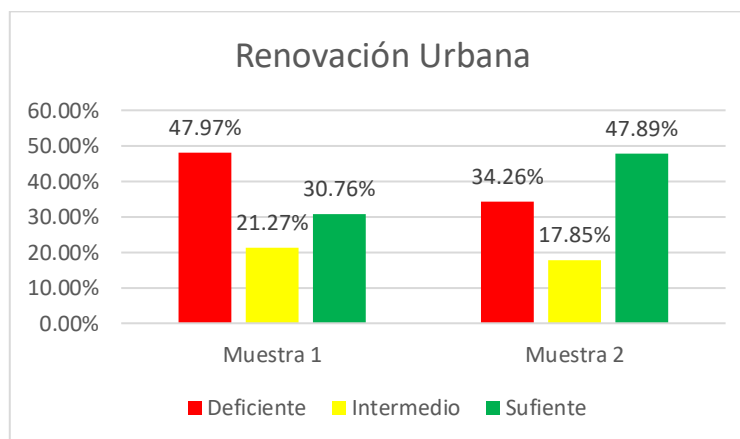
Determinar de qué manera la renovación urbana está impactando en la interacción social, entorno al eje de la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021.

Tabla 4: Variable Renovación Urbana

	RENOVACIÓN URBANA							
	Transformación Físico-espacial		Enfoque medio-ambiental		Conectividad urbana		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	50,52%	30,21%	52,08%	52,08%	41,32%	20,48%	47,97%	34,26%
Intermedio	16,15%	13,54%	33,34%	31,25%	14,31%	8,75%	21,27%	17,85%
Suficiente	33,33%	56,25%	14,58%	16,67%	44,37%	70,77%	30,76%	47,89%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Fuente: Ficha de Observación

Gráfico 1: Variable Renovación Urbana



Fuente: Tabla 4

Interpretación:

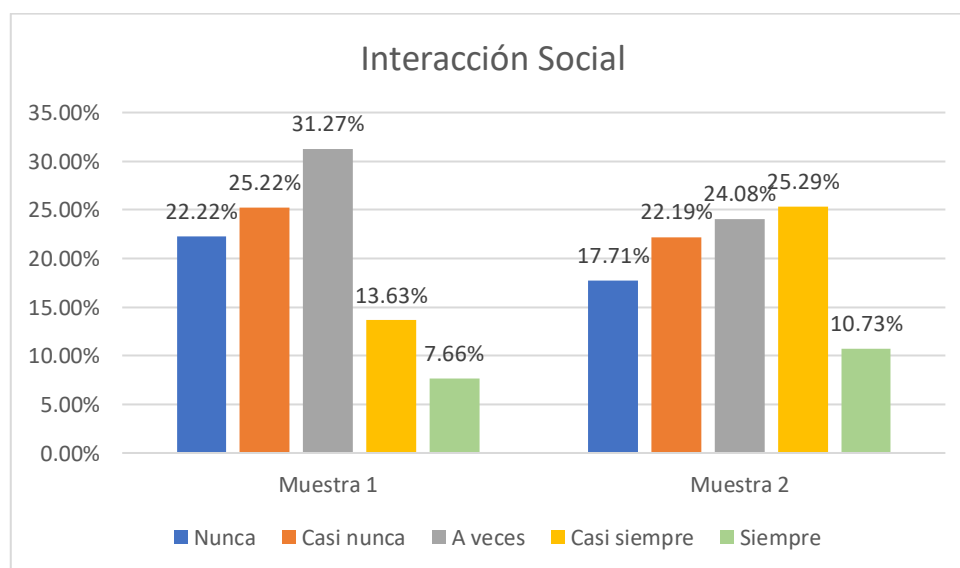
En la tabla 4 y gráfico 1, se aprecia que la renovación urbana de la avenida Mariano Pastor Sevilla se incrementó de manera “suficiente” en un 47,89%, a su vez, los valores de “intermedio” y “deficiente” se reducen en un 17,85% y 34,26% respectivamente. De modo, que estos resultados nos mostraron un cambio sustantivo en la intervención del espacio urbano, el cual, puede seguir mejorando mediante la implementación y/o mejoramiento de elementos físicos y perceptivos para el desarrollo social de la población.

Tabla 5: Variable Interacción social

	INTERACCIÓN SOCIAL							
	Cohesión social		Participación ciudadana		Accesibilidad		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	15,83%	10,13%	33,94%	30,83%	16,90%	12,16%	22,22%	17,71%
Casi nunca	27,50%	18,57%	28,90%	29,23%	19,27%	18,76%	25,22%	22,19%
A veces	34,80%	26,40%	23,83%	22,07%	35,17%	23,76%	31,27%	24,08%
Casi siempre	15,47%	34,40%	7,63%	10,57%	17,80%	30,90%	13,63%	25,29%
Siempre	6,4%	10,5%	5,70%	7,30%	10,86%	14,42%	7,66%	10,73%
Total	100%	100%	100	100%	100%	100%	100%	100%

Fuente: Encuesta

Gráfico 2: Variable Interacción social



Fuente: Tabla 5

Interpretación:

En la tabla 5 y gráfico 2, los resultados de las encuestas para medir la interacción social, nos señala en la primera muestra un porcentaje alto de “a veces” con 31,27% y el “casi siempre” con 13,63%, lo cual, en la segunda muestra el “a veces” disminuyó a un 24,08% y “casi siempre” ascendió a un 25,29%. Ante estos resultados se puede notar un cambio sustantivo en la manera en cómo la gente se relaciona, ya que, con el mejoramiento del espacio físico mediante la renovación urbana, posibilita que los pobladores adquieran diversos conocimientos para la construcción del tejido social.

OBJETIVO ESPECÍFICO 1

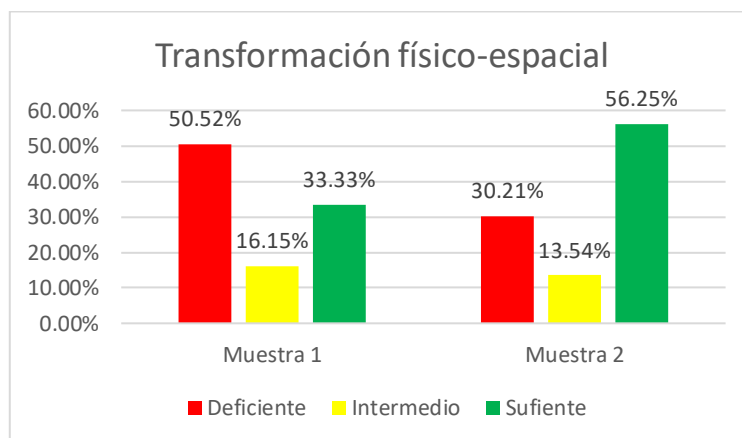
Determinar de qué manera la transformación físico-espacial por parte de las autoridades municipales en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, favorece la cohesión social.

Tabla 6: *Dimensión Transformación físico-espacial*

	TRANSFORMACIÓN FÍSICO-ESPACIAL							
	Vereda peatonal		Mobiliario urbano		Ciclovía		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	56,25%	50,00%	32,81%	34,37%	62,50%	6,25%	50,52%	30,21%
Intermedio	12,50%	12,50%	29,69%	28,13%	6,25%	0%	16,15%	13,54%
Suficiente	31,25%	37,50%	37,50%	37,50%	31,25%	93,75%	33,33%	56,25%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Fuente: Ficha de Observación

Gráfico 3: *Dimensión Transformación físico-espacial*



Fuente: Tabla 6

Interpretación:

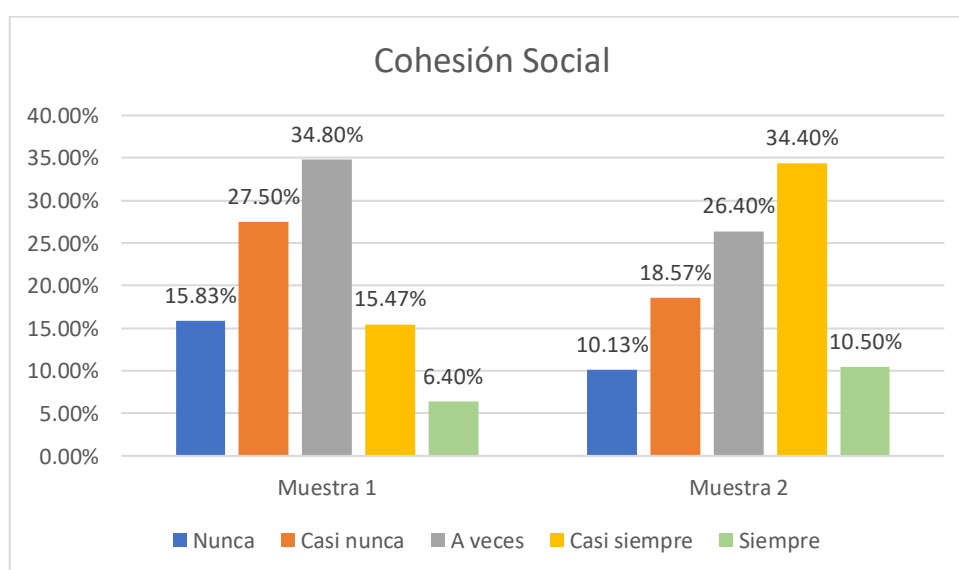
Según la tabla 6 y gráfico 3, se observa que hubo un incremento de la transformación físico-espacial a “suficiente” en un 56,25%, condicionado por la vereda peatonal, el mobiliario urbano y la ciclovía. Respecto a la vereda peatonal se observó que algunos tramos seguían presentando rajaduras y levantamientos que impedían el adecuado desplazamiento del peatón, además, se contabilizaron en mayoría mobiliarios urbanos que aún presentaban sus características intactas y casi todos los tramos de las ciclovías se encontraron libres de huecos y hundimientos, lo que posibilita que los ciclistas se desplacen adecuadamente a lo largo de toda la ciclovía de manera continua.

Tabla 7: Dimensión Cohesión social

	COHESIÓN SOCIAL							
	Confianza		Identidad		Satisfacción		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	21,90%	14,30%	13,40%	10,40%	12,20%	5,70%	15,83%	10,13%
Casi Nunca	34,60%	16,90%	28,90%	24,20%	19,00%	14,60%	27,50%	18,57%
A veces	31,50%	22,40%	35,90%	32,60%	37,00%	24,20%	34,80%	26,40%
Casi siempre	8,40%	41,70%	17,40%	26,60%	20,60%	34,90%	15,47%	34,40%
Siempre	3,60%	4,70%	4,40%	6,30%	11,20%	20,60%	6,40%	10,50%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Fuente: Encuesta

Gráfico 4: Dimensión de Cohesión social



Fuente: Tabla 7

Interpretación:

En la tabla 7 y gráfico 4, los resultados de las encuestas para medir la cohesión social, nos señalan en la primera muestra un porcentaje alto de “a veces” con 34,80% y el “casi siempre” con 15,47%, lo cual, en la segunda muestra el “a veces” disminuyó a un 24,40% y “casi siempre” ascendió a un 34,40%. Ante estos resultados se pudo notar un cambio sustantivo en el grado de integración de los pobladores, ya que, cuando más unidos se encuentren, la convivencia entre sus miembros será mucho mejor haciendo que se promueva la confianza e identidad entre ellos.

OBJETIVO ESPECÍFICO 2

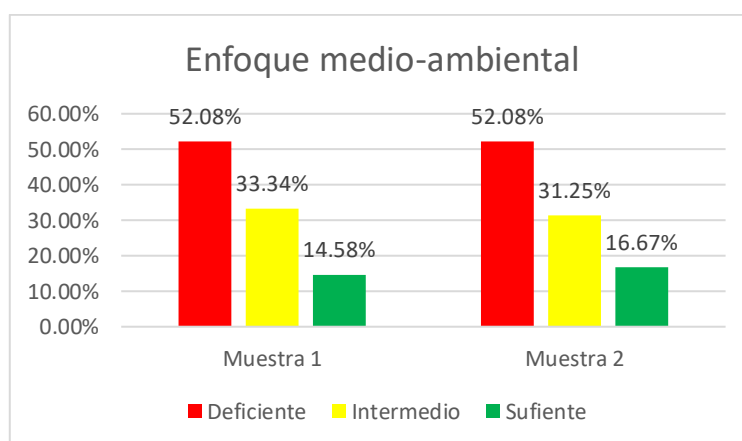
Determinar de qué manera el enfoque medio-ambiental de la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, promueven la participación ciudadana.

Tabla 8: *Dimensión Enfoque medio-ambiental*

	ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL							
	Arborización		Suelo sin contaminación		Área verde		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	12,5%	12,5%	62,5%	62,5%	81,25%	81,25%	52,08%	52,08%
Intermedio	75%	75%	6,25%	0%	18,75%	18,75%	33,34%	31,25%
Suficiente	12,5%	12,5%	31,25%	37,5%	0%	0%	14,58%	16,67%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Fuente: Ficha de Observación

Gráfico 5: *Dimensión Enfoque medio-ambiental*



Fuente: Tabla 8

Interpretación:

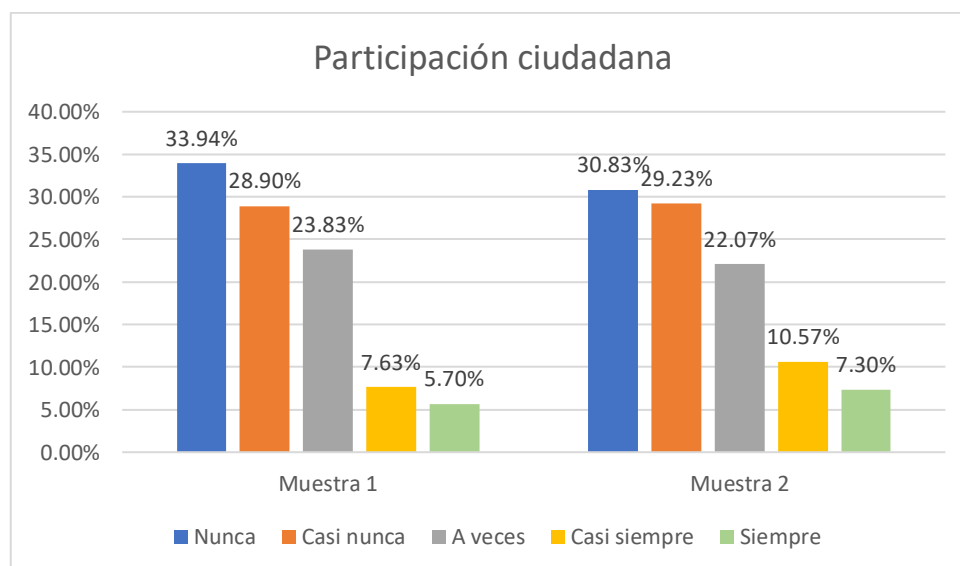
Según la tabla 8 y gráfico 5, se observa que en el enfoque medio-ambiental hubo un incremento mínimo del “suficiente” de 14,58% a 16,67%, mientras que el “deficiente” se mantuvo con el mismo porcentaje de 52,08% debido a la falta de intervención urbana. Respecto a la arborización de la zona se observó que los árboles existentes, en su mayoría son pequeños, no brindan sombra y algunos solo tiene ramas; el suelo, presenta contaminación en varios puntos de los tramos proveniente de los mismos vecinos que viven en las zonas aledañas, lo que es un peligro para la salud, y el área verde es casi inexistente en la avenida.

Tabla 9: Dimensión Participación ciudadana

	PARTICIPACIÓN CIUDADANA							
	Participación de los ciudadanos en las actividades		Organizaciones vecinales que promueven actividades		Procesos participativos en la toma de decisiones		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	21,9	7,8%	37,2	37,8%	42,7	46,9%	33,94	30,83%
Casi Nunca	20,3	21,6%	35,7	36,2%	30,7	29,9%	28,90	29,23%
A veces	33,6	29,2%	20,6	20,6%	17,3	16,4%	23,83	22,07%
Casi siempre	13,3	24,2%	3,9	3,6%	5,7	3,9%	7,63	10,57%
Siempre	10,9	17,2%	2,6	1,8%	3,6	2,9%	5,7	7,30%
Total	100	100%	100	100	100	100	100	100%

Fuente: Encuesta

Gráfico 6: Dimensión Participación ciudadana



Fuente: Tabla 9

Interpretación:

En la tabla 9 y gráfico 6, los resultados de las encuestas para medir la participación ciudadana, nos señalan en la primera muestra un porcentaje alto de “nunca” con 33,94%, lo cual, en la segunda muestra dicho valor disminuyó a un 30,83%. Esto nos refleja que el gobierno no está promoviendo la participación ciudadana directamente ni mediante las organizaciones vecinales en la zona y de lo contrario, son los propios pobladores que individualmente se animan a realizar actividades sociales, deportivas, culturales, etc.

OBJETIVO ESPECÍFICO 3

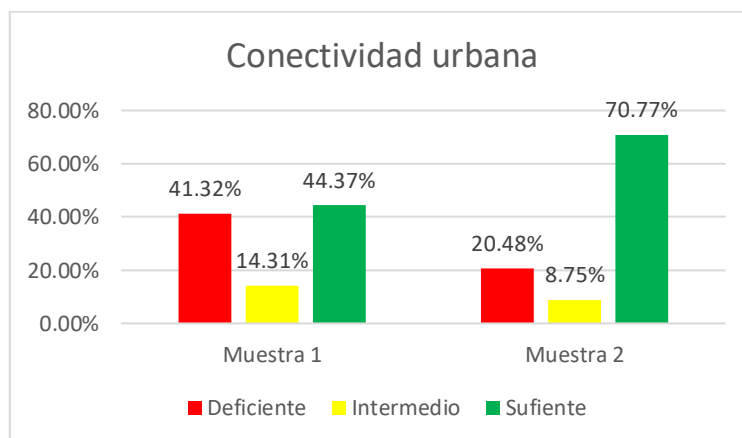
Determinar de qué manera la conectividad urbana en la avenida Mariano pastor Sevilla 2021, genera accesibilidad.

Tabla 10: *Dimensión de Conectividad urbana*

	CONECTIVIDAD URBANA							
	Señalización de ciclovía		Paraderos formalizados		Paso peatonal libre de obstáculos		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	68,75	6,25%	21,87	21,87%	33,33	33,33%	41,32%	20,48%
Intermedio	0	0%	6,25	6,25%	36,67	20,00%	14,31%	8,75%
Suficiente	31,25	93,75%	71,88	71,88%	30	46,67%	44,37%	70,77%
Total	100	100%	100	100%	100	100%	100%	100%

Fuente: Ficha de Observación

Gráfico 7: *Dimensión de Conectividad urbana*



Fuente: Tabla 10

Interpretación:

Según la tabla 10 y gráfico 7, se observa que en la conectividad urbana hubo un incremento del “suficiente” de un 44,37% a 70,77%, mientras que el “deficiente” disminuyó de un 41,32% a un 20,48%. Respecto a la señalización de ciclovía, hubo un cambio notorio debido a la reciente intervención con letreros y líneas pintadas a lo largo de la ciclovía que involucró casi todos los tramos estudiados de la avenida, lo cual, responde a la adecuada organización e información para transitar de manera segura y orientada; los paraderos en su mayoría se encontraron formalizados para acoger a pasajeros en la espera de un transporte público y se renovaron los pases peatonales que se encuentran en las

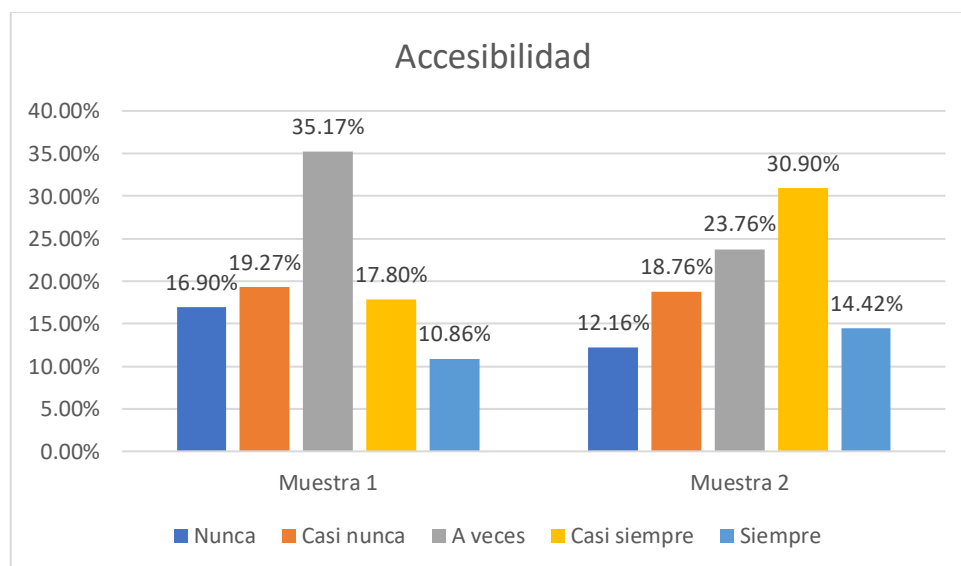
intersecciones de los tramos, lo cual, se encuentran libres de obstáculos para el tránsito adecuado de las personas.

Tabla 11: Dimensión Accesibilidad

	ACCESIBILIDAD							
	Espacio público accesible		Transitabilidad		Seguridad		Total	
	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	7,80%	4,40%	11,7	8,9%	31,2	23,2%	16,90	12,16%
Casi Nunca	15,40%	11,20%	16,9	14,1%	25,5	31%	19,27	18,76%
A veces	41,40%	17,40%	38,3	25,8%	25,8	28,1%	35,17	23,76%
Casi siempre	22,10%	45,10%	22,4	36,7%	8,9	10,9%	17,8	30,9%
Siempre	13,30%	21,90%	10,7	14,6%	8,6	6,8%	10,86	14,42%
Total	100	100%	100	100	100	100	100	100%

Fuente: Encuestas

Gráfico 8: Dimensión Accesibilidad



Fuente: Tabla 11

Interpretación:

En la tabla 11 y gráfico 8, los resultados de las encuestas para medir la accesibilidad, nos señalan en la primera muestra un porcentaje alto de “a veces” con 35,17% y el “casi siempre” con 17,80%, lo cual, en la segunda muestra el “a veces” disminuyó a un 23,76% y “casi siempre” ascendió a un 30,90%. Estos resultados nos muestran que el espacio público tiene la accesibilidad necesaria para las personas con discapacidad, adultos mayores, entre otros, ocasionando así, una inclusión por parte de las autoridades hacia la población vulnerable; la transitabilidad se vio favorecida por la existencia de pases peatonales entre las

intercepciones de los tramos de la avenida, motivando que los usuarios caminen de una forma más fluida, sin embargo, los habitantes se siguen sintiendo inseguros cuando transita poca gente en la avenida debido a que aún se encuentran en un proceso de consolidación de la confianza.

Resultados ligados a las hipótesis

Hipótesis general

Ho: *La renovación urbana en la avenida Mariano Pastor Sevilla, ha tenido un impacto logrando convertir un lugar de contaminación de suelo e inseguridad en un área de fortalecimiento de interacción social, actividades, participación ciudadana, etc.*

H1: *La renovación urbana en la avenida Mariano Pastor Sevilla, no ha tenido un impacto, por lo que no ha logrado convertir un lugar de contaminación de suelo e inseguridad en un área de fortalecimiento de interacción social, actividades, participación ciudadana, etc.*

Tabla 12: *Variable Renovación Urbana (Hipótesis)*

	RENOVACIÓN URBANA	
	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	47,97%	34,26%
Intermedio	21,27%	17,85%
Suficiente	30,76%	47,89%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 4

Tabla 13: *Variable Interacción Social (Hipótesis)*

	INTERACCIÓN SOCIAL	
	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	22,22%	17,71%
Casi nunca	25,22%	22,19%
A veces	31,27%	24,08%
Casi siempre	13,63%	25,29%
Siempre	7,66%	10,73%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 5

Tabla 14: Prueba de Hipótesis general

		Variable Renovación Urbana	Variable Interacción Social
Variable Renovación Urbana	Coeficiente de correlación	1,000	,368
	Sig. (bilateral)	.	,513
Rho de Spearman	N	60	60
Variable Interacción Social	Coeficiente de correlación	,368	1,000
	Sig. (bilateral)	,513	.
	N	60	60

Fuente: Elaboración propia

Interpretación:

En la tabla 12, la muestra 1 de las fichas de observación para la renovación urbana nos da como resultado un valor “deficiente” de 47,97% de la avenida Mariano Pastor Sevilla y en la muestra 2, el valor pasa a “suficiente” con 47,89%, por lo que, en los resultados de la tabla 13 de las encuestas de interacción social se obtuvo que, en la primera muestra un alto porcentaje de “a veces” con 31,27% y en la segunda muestra hubo un alto porcentaje de “casi siempre” de 25,29%. Por ende, mientras haya más transformación urbana en la infraestructura, el ambiente y la conectividad, permitirá las condiciones óptimas para el desarrollo social de la gente, propiciando mayor cohesión, participación y accesibilidad para toda la población. Con el fin de corroborar la hipótesis general, se realizó la prueba de Rho Spearman, obteniendo un nivel de significancia mayor al 5% ($P < 0.05$); esta cifra permite comprobar que se acepta la hipótesis nula y se rechaza la hipótesis alterna.

Hipótesis específica 1

H₀: *La transformación físico-espacial ha favorecido la cohesión social de la población, ya que, con la creación y mejoramiento de la infraestructura urbana se promueve la confianza entre ciudadanos y crea un sentido de pertenencia.*

H₁: *La transformación físico-espacial no ha favorecido la cohesión social de la población, ya que, con la creación y mejoramiento de la infraestructura urbana no se promueve la confianza entre ciudadanos y no crea un sentido de pertenencia.*

Tabla 15: *Dimensión transformación físico-espacial (Hipótesis)*

	TRANSFORMACIÓN FÍSICO-ESPACIAL	
	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	50,52%	30,21%
Intermedio	16,15%	13,54%
Suficiente	33,33%	56,25%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 6

Tabla 16: *Dimensión Cohesión social (Hipótesis)*

	COHESIÓN SOCIAL	
	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	15,83%	10,13%
Casi nunca	27,50%	18,57%
A veces	34,80%	26,40%
Casi siempre	15,47%	34,40%
Siempre	6,40%	10,50%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 7

Tabla 17: *Prueba de Hipótesis específico 1*

		Dimensión Transformación Físico Espacial	Dimensión Cohesión Social
Rho de Spearman	Coeficiente de correlación	1,000	,314
	Sig. (bilateral)	.	,598
	N	60	60
	Coeficiente de correlación	,314	1,000
	Sig. (bilateral)	,598	.
	N	60	60

Fuente: Elaboración propia

Interpretación:

En la tabla 15, la muestra 1 de las fichas de observación para la transformación físico-espacial nos da como resultado un valor “deficiente” del 50,52% de la

avenida Mariano Pastor Sevilla y en la muestra 2, el valor pasa a “suficiente” con 56,25%, por lo que, en los resultados de la tabla 16 de las encuestas de cohesión social, se obtuvo en la primera muestra un alto porcentaje de “a veces” con 34,80% y en la segunda muestra hubo un alto porcentaje de “casi siempre” de 34,40%. Por ende, se deduce que mientras la vereda, el mobiliario urbano y la ciclo vía se encuentren en óptimas condiciones para el uso de la población tendrán un mayor grado de integración, ya que, cuando más unidos se encuentren, la convivencia entre sus miembros será mucho mejor, haciendo que se sientan en un estado satisfactorio y que promueva la confianza e identidad entre ellos. Con el propósito de corroborar la primera hipótesis específica, se realizó la prueba de Rho Spearman, obteniendo así un nivel de significancia mayor al 5% ($P < 0.05$); esta cifra permite comprobar que se acepta la hipótesis nula, y se rechaza la hipótesis alterna.

Hipótesis específica 2

Ho: *El enfoque medio-ambiental promueve la participación ciudadana en las actividades de las diferentes zonas de la avenida Mariano Pastor Sevilla, organizadas por el gobierno distrital y las organizaciones vecinales, ocasionando así, una participación conjunta en la toma de decisiones.*

H1: *El enfoque medio-ambiental no promueve la participación ciudadana en las actividades de las diferentes zonas de la avenida Mariano Pastor Sevilla, organizadas por el gobierno distrital y las organizaciones vecinales, ocasionando que no haya una participación conjunta en la toma de decisiones.*

Tabla 18: *Dimensión enfoque medio-ambiental (Hipótesis)*

	ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL	
	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	52,08%	52,08%
Intermedio	33,34%	31,25%
Suficiente	14,58%	16,67%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 8

Tabla 19: Dimensión Participación ciudadana (Hipótesis)

	PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	33,94%	30,83%
Casi nunca	28,90%	29,23%
A veces	23,83%	22,07%
Casi siempre	7,63%	10,57%
Siempre	5,70%	7,30%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 9

Tabla 20: Prueba de Hipótesis específico 2

		Dimensión Enfoque Medio Ambiental	Dimensión Participación Ciudadana
Rho de Spearman	Coeficiente de correlación	1,000	,216
	Dimensión Enfoque Medio Ambiental		
	Sig. (bilateral)	.	,043
	N	60	60
	Coeficiente de correlación	,216	1,000
	Dimensión Participación Ciudadana		
	Sig. (bilateral)	,043	.
	N	60	60

Fuente: Elaboración propia

Interpretación:

En la tabla 18, la muestra 1 de las fichas de observación del enfoque medio-ambiental nos da como resultado una deficiencia del 52,08% de la avenida Mariano Pastor Sevilla y en la muestra 2, de igual manera se mantiene el mismo porcentaje, por lo que, en los resultados de la tabla 19 de las encuestas de participación ciudadana, se obtuvo en la primera muestra un alto porcentaje de “nunca” con 33,94% y en la segunda muestra hubo una reducción de dicho valor a un 30,83%. Por ende, se deduce que mientras no haya más arborización, suelo sin contaminación y áreas verdes, los pobladores en su mayoría, no participaran en las actividades sociales, culturales o deportivas de la zona, porque no se sienten motivados al estar en un ambiente poco agradable y contaminado donde

se siente el abandono por parte de las autoridades. Con el propósito de corroborar la segunda hipótesis específica, se realizó la prueba de Rho Spearman, obteniendo un nivel de significancia menor al 5% ($P < 0.05$); esta cifra permite comprobar que se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Hipótesis específica 3

H₀: *La conectividad urbana vinculada al tránsito de la ciudad ha generado accesibilidad en la avenida Mariano Pastor Sevilla, haciendo que la población pueda trasladarse de manera segura, autónoma y cómoda.*

H₁: *La conectividad urbana no está vinculada al tránsito de la ciudad, ya que, no ha generado accesibilidad en la avenida Mariano Pastor Sevilla, haciendo que la población no pueda trasladarse de manera segura, autónoma y cómoda.*

Tabla 21: *Dimensión Conectividad urbana (Hipótesis)*

	CONECTIVIDAD URBANA	
	Muestra 1	Muestra 2
Deficiente	41,32%	20,48%
Intermedio	14,31%	8,75%
Suficiente	44,37%	70,77%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 10

Tabla 22: *Dimensión Accesibilidad (Hipótesis)*

	ACCESIBILIDAD	
	Muestra 1	Muestra 2
Nunca	16,90%	12,16
Casi nunca	19,27%	18,76
A veces	34,17%	23,76%
Casi siempre	17,80%	30,90%
Siempre	10,86%	14,42%
Total	100%	100%

Fuente: Tabla 11

Tabla 23: Prueba de Hipótesis específico 3

		Dimensión Conectividad Urbana	Dimensión Accesibilidad
Rho de Spearman	Dimensión Conectividad Urbana	Coeficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	,295
		N	,613
	Dimensión Accesibilidad	Coeficiente de correlación	60
		Sig. (bilateral)	,295
		N	,613
		60	60

Fuente: Elaboración propia

Interpretación:

En la tabla 21, la muestra 1 de las fichas de observación de la conectividad urbana nos da como resultado un valor “suficiente” del 44,37% de la avenida Mariano Pastor Sevilla y en la muestra 2, dicho valor se incrementó al 70,77%, por lo que, en los resultados de la tabla 22 de las encuestas de accesibilidad, se obtuvo en la primera muestra un alto porcentaje de “a veces” con 34,17% y en la segunda muestra, hubo un alto porcentaje de “casi siempre” del 30,90%. Por ende, se deduce que mientras haya mejor señalización, paraderos formalizados y pases peatonales libres de obstáculos será un espacio accesible para todo público donde prime la transitabilidad y la seguridad de los pobladores. A fin de corroborar la tercera hipótesis específica, se realizó la prueba de Rho Spearman, donde se obtuvo un nivel de significancia mayor al 5% ($P < 0.05$); esta cifra permite comprobar que se acepta la hipótesis nula y se rechaza la hipótesis alterna.

V. DISCUSIÓN

Respecto al **objetivo general**, cuyo resultado fue que el impacto de la renovación urbana a través del mejoramiento de la infraestructura urbana ha logrado un incremento de la interacción social de los habitantes que frecuentan la avenida Mariano Pastor Sevilla. Esto se corrobora con la teoría de Gehl (2014), donde nos menciona que, si se ofrecen espacios públicos mejorados, se incrementará el uso colectivo, ya sea, para espacios grandes o pequeños incluyendo mobiliarios a escala de una banca o silla.

Por ello, Grebler (1965), refiere a la renovación urbana como la acción intencionada para cambiar el entorno urbano a través de una planeación que involucra la transformación del presente y alternativas de desarrollo urbano en el futuro. Así también, Bohigas (1985), menciona que al construir o reconstruir un espacio público urbano en un barrio no establecido o deficiente, pasa a ser el punto clave para el desarrollo de dicho lugar, permitiendo equilibrar la demografía, ya que, muchas veces esta se ha visto afectada por la carencia de habitabilidad y significación con el entorno.

Así mismo, Castells (1975), explica que el estado está presente en los procesos de renovación urbana básicamente por tres razones, la primera, para superar el fraccionamiento del suelo privado; la segunda, para asumir los costos de las infraestructuras y acondicionamiento de suelo; y la tercera para actuar entorno a los conflictos sociales. De igual manera, Salas (1992) manifiesta que se debe dar cambios en el espacio urbano, utilizando las condiciones ya existentes y aumentándoles nuevas, ya que, juntas comprenderán el nuevo tejido urbano.

En este mismo sentido, Lungo (2005), hace referencia a una característica del contexto físico del espacio, el cual, al ser intervenido mediante proyectos urbanos, estos pueden ayudar a mejorar la funcionalidad de toda una ciudad. En tal sentido, bajo lo referido anteriormente y al analizar los resultados, es posible aseverar que

mientras los espacios estén mejorados mediante la renovación urbana, propiciara un desarrollo sostenible para el encuentro social.

Con respecto al **primer objetivo específico**, cuyo resultado fue que la transformación físico-espacial ha favorecido la cohesión social de la población, ya que, con la creación y mejoramiento de la infraestructura urbana se promovió la confianza entre ciudadanos y creo un sentido de pertenencia.

Lo cual, concuerda con la teoría de Del Real (2015), que denomina como “Objetos de uso público”, definiéndolo como objetos creados por el hombre relacionado a la habilitación de los espacios, siendo el propósito de este atender una necesidad social o prestar un determinado servicio al ciudadano porque brinda espacios donde se desarrollan las actividades propias de la vida pública. Y a su vez, Talen (2000) añade que no solo basta con la existencia de parques y plazas en una zona, ya que, esto no garantizaría que lo vayan a utilizar, por el contrario, lo que condicionaría la afluencia de los usuarios, es la variedad de usos que existan alrededor de dichos elementos, jugando un rol importante para el desarrollo de los lazos comunitarios.

De igual manera, Torres, Laínez, Ochoa y Atehortua (2015), mencionan que los elementos urbanos relevantes en la planeación como el espacio público, equipamiento, vías y movilidad deben tener un equilibrio funcional, ya que, estos tienen incidencia directa en las condiciones de vida de la población, y la relación de ésta con el territorio que habita, a medida que estos se materializan, se pone en evidencia el desarrollo económico, sociocultural y ambiental. De este modo, Paris, Schmadke y Pedrazzoli, (2015), definen a la cohesión social como el grado de integración de la ciudadanía con su comunidad, creando un sentido de pertenencia, promoviendo la confianza y ofreciendo oportunidades de movilidad social, donde mientras haya más cohesión en una sociedad, entonces la convivencia se desarrollará mejor.

Así mismo, Rueda (2012), añade que la cohesión social supone un equilibrio de los actores de la ciudad ya que se mezclan culturas, edades, profesiones, rentas y que toda esta diversidad provoque los intercambios y relaciones sociales entre los componentes en el sistema urbano. En tal sentido, bajo lo referido anteriormente y al analizar los resultados, es posible aseverar que mientras el espacio urbano cuente con los elementos necesarios para proporcionar el encuentro fortuito, atender una necesidad social o prestar un determinado servicio puede convertirse en un lugar donde se propicie la cohesión social.

Con respecto al **segundo objetivo específico**, cuyo resultado fue que el gobierno municipal no le dio la debida importancia al enfoque medio-ambiental y esto puso en evidencia que en la avenida Mariano Pastor Sevilla, no se promueva la participación ciudadana directamente en este tema, ni mediante las organizaciones vecinales en la zona y de lo contrario, son los propios pobladores que individualmente se animaron a realizar actividades sociales, deportivas o culturales.

Esto se corrobora con Konijnendijk, Richard, Kenney y Randrup (2006), donde mencionan que la gestión de árboles en los espacios urbanos es para proveer un beneficio estético, psicológico, sociológico y económico de una ciudad. De igual manera, Dorst, van der Jagt, Raven y Runhaar, (2019) argumentan que la necesidad de usar el territorio de forma eficiente y sostenible, facilita una nueva perspectiva a los que ellos llaman, “basado en la naturaleza”, ya que los problemas ambientales actuales, nos dejan el motivo para realizar intervenciones que aborden los problemas de sostenibilidad social, económica y ambiental simultáneamente, a través de un enfoque interdisciplinario para mejorar significativamente la sostenibilidad urbana y la calidad de vida de los habitantes. Y a su vez, Becerra, Bohórquez y Garzón (2019) añaden que además de los parques, la arborización urbana brinda beneficios como regulación de la temperatura en las ciudades, esto se debe a que las plantas tienen la capacidad de absorber energía radiante a través de la transpiración.

Así mismo, Paris, Schmadke y Pedrazzoli, (2015) hace referencia a la participación ciudadana como un proceso en el cual los actores sociales y colectivos con sus respectivos intereses intervienen en asuntos de orden social o político, con el propósito de mantener o transformar objetivos de una comunidad y garantizar la sostenibilidad de los procesos y los beneficios de ser ciudadano. En tal sentido, bajo lo referido anteriormente y al analizar los resultados, es posible aseverar que mientras el gobierno no tome en cuenta mejorar la parte ambiental y como lograr que la población participe tanto en el proceso como en el cuidado de esto, seguirá existiendo una carencia de participación ciudadana.

Respecto al **tercer objetivo específico**, cuyo resultado fue que, al haber más intervenciones de conectividad urbana, las cuales, están vinculadas al tránsito del distrito, se ha generado una mayor accesibilidad en la avenida Mariano Pastor Sevilla, logrando que la población pueda trasladarse de manera segura, autónoma y cómoda.

Lo cual, coincide con Jacobs (1995), quien resalta que las calles tienen el propósito social, de estar diseñadas para acomodar los encuentros y el tránsito peatonal. De igual importancia, Hillier y Hanson (1984), mencionan que la configuración de trama urbana de las calles va repercutir en la accesibilidad al espacio para el buen flujo peatonal, lo cual, es fundamental para entender cómo funcionan diversas dinámicas urbanas como la localización de actividades y los usos de suelo.

Asimismo, Santos y Rivas (2008), se refiere a las cualidades de la red vinculadas al tránsito de la ciudad por parte de la movilidad urbana y a la dualidad de infraestructura-servicio, todo esto, es un estrecho proceso de intercambios. De igual importancia, López (2016) define a la accesibilidad como la sucesión del desenvolvimiento propio del usuario dentro de un espacio y su relación con el entorno de forma menos invasiva, lo que provoca la integración de todos los colectivos.

De igual manera, Paris, Schmadke y Pedrazzoli (2015), menciona que es la condición de los ambientes y entornos que presentan ausencia de restricciones, los cuales, garantizan el desenvolvimiento de las personas permitiéndoles un ingreso, recorrido y uso de manera cómoda, segura y autónoma. De igual importancia, Lefebvre (1978), afirma que las necesidades humanas tienen que ser entendidas en el contexto antropológico, donde se cumplen una serie de contraposiciones, como la necesidad de seguridad y aventura, de lo precavido y lo imprevisto, de separación y encuentro y sobre todo de independencia y comunicación entre los actores principales del espacio. En tal sentido, bajo lo referido anteriormente y al analizar los resultados, es posible aseverar que mientras más se desarrolle la conectividad urbana en la avenida, habrá mayor flujo en la accesibilidad de los pobladores, los cuales, se integraran en el espacio urbano y se sentirán más seguros en su desplazamiento.

VI. CONCLUSIONES

Lo expuesto a lo largo de este trabajo de investigación, nos permitió llegar a las siguientes conclusiones:

1. Respecto al objetivo general, se concluye que la renovación urbana ha logrado que una zona con una deficiente infraestructura espacial y ambiental, mejore en su estado, lo que repercutió en el desarrollo social de la población, haciendo que esta interactúe más. Así mismo, la teoría de Gehl (2014) corrobora el resultado mencionando que, si se ofrecen espacios públicos mejorados, se incrementará el uso colectivo.
2. Con respecto al primer objetivo específico, se concluye que a través de la creación y mejoramiento de la infraestructura urbana se promueve “casi siempre” la confianza, la identidad y la satisfacción de los ciudadanos porque se les brinda espacios implementados con elementos adecuados para su desarrollo que atienden una necesidad social.
3. Con respecto al segundo objetivo específico, se concluye que hubo un impacto de manera mínima, lo cual, ocasionó que la participación ciudadana “nunca” se incentive, porque el gobierno distrital no trabaja en conjunto con las organizaciones vecinales para promover que la población realice actividades sociales, deportivas, culturales, ambientales, etc., no obstante, son los pobladores que se animan a realizar algunas de estas actividades por decisión propia.
4. Con respecto al tercer objetivo específico, se concluye que, a través del mejoramiento de la señalización y pases peatonales libres de obstáculos de dicha avenida, ocasiono que la población en general y la menos favorable “casi siempre” se sientan incluidos en el entorno que los rodea, a través de una adecuada transitabilidad y seguridad al desplazarse.

VII. RECOMENDACIONES

1. Con respecto al objetivo general, se recomienda que las variables de renovación urbana e interacción social, se investiguen con un enfoque mixto, con el fin de recolectar información para analizarla y asociarla de manera cualitativamente, lo que beneficiaría que se obtengan datos que describa y explique mejor la naturaleza del problema, midiendo el comportamiento de las personas en el espacio urbano y corroborar con datos cuantitativos que midan estadísticamente las variables.
2. Con respecto al primer objetivo específico, se recomienda realizar un estudio más preciso para saber que parte de la población por segmento de edad y género, ha sido favorecida con la dimensión de transformación físico-espacial en dicha avenida, ya que, con los datos recaudados se podría realizar una comparación y corroborar si ha beneficiado al mayor segmento etario de jóvenes que predominan en el distrito de Villa el Salvador, para comprobar si el proyecto ha sido viable.
3. Con respecto al segundo objetivo específico, se recomienda que para el enfoque medio-ambiental se profundice en corroborar si los objetivos de participación que estaban destinados en esos proyectos, se cumplieron o no y por qué. Ya que, esto permitiría entender porque la población no participa.
4. Con respecto al tercer objetivo específico, se recomienda que se indague en el análisis de los conceptos de las dimensiones de conectividad urbana y accesibilidad de manera gráfica y descriptiva, ya que, muchas personas suelen identificarlos como palabras sinónimas. Esta profundización permitiría entender la relación de estos conceptos.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Augé, M. (1993). Los “no lugares”: espacios del anonimato: una antropología de la modernidad.

Becerra, W., Bohórquez, E. y Garzón, J. (2019). Impacto de la arborización urbana en la calidad de vida de los habitantes de una población: Caso Villavicencio. Recuperado de: <http://hdl.handle.net/20.500.12494/13592>

Behar, D. (2008). Metodología de la investigación. Shalom. <http://rdigital.unicv.edu.cv/bitstream/123456789/106/3/Libro%20metodologia%20investigacion%20este.pdf?nglnohdjmgdbaaaa>

BH noticias (2018). Municipalidad de Lima inaugura dos ciclovías en Villa el Salvador. <https://bhtv.pe/noticias/municipalidad-lima-inaugura-dos-ciclovias-villa-salvador/>

Bohigas, O. (2003). Contra la incontinencia urbana: reconsideración moral de la arquitectura y la ciudad. Electa.

Bohigas O. (1985). Reconstrucción de Barcelona, p. 18.

Borja, J. (2003). La ciudad conquistada. Alianza Editorial.

Blanco, A. y Díaz, D. (2005). El bienestar social: Su concepto y medición [Bienestar social: estructura y medición teóricas]. *Psicothema*, 17(4), 582–589.

Cámara de Comercio de Bogotá (2010). Observatorio de la Gestión Urbana N.º 1. https://bibliotecadigital.ccb.org.co/bitstream/handle/11520/14085/Observatorio_Gestion_Urbana-20101.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Capel, H. (1975). Capitalismo y morfología urbana en España. Los libros de la frontera.

Castells, M. (1975). The Urban Question. Londres, Edward Arnold. 2004 [ed. cast.: La Cuestión Urbana. Siglo XXI Editores, México. 1974].

Colacios R. y Mendoza C. (2017). Uso e interacción social en el espacio público: El caso del polígono de vivienda Sant Cosme, Barcelona. *Revista Urbano*, 20(36), 66 – 77. <https://doi.org/10.22320/07183607.2017.20.36.06>

Del Real, P. (2015). El Mobiliario Urbano como Objetos de Uso Público: Implicaciones para su Diseño. *Revista Trilogía*, Vol. 25, N o 35. Recuperado el 16 de noviembre de 2020 en <https://www.scribd.com/doc/250794918/revista-trilogia-El-Mobiliario-Urbano-OUP-pdf>.

Dorst, H., van der Jagt, A., Raven, R., & Runhaar, H. (2019). Urban greening through nature-based solutions - Key characteristics of an emerging concept. *Sustainable Cities and Society*, 49, 1-8. doi: <https://doi.org/10.1016/j.scs.2019.101620>

Equipo Técnico del PIDCVES (2006). PLAN INTEGRAL DE DESARROLLO DE VILLA EL SALVADOR AL 2021. https://www.imp.gob.pe/images/IMP%20-%20PLANES%20DE%20DESARROLLO%20MUNICIPAL/villa_el_salvador_plan_integral_de_desarrollo.pdf

Garay, A. (2004). El montaje de grandes intervenciones de urbanismo. Lincoln Institute of land Policy.

García, C., Carrasco, J., & Rojas, C. (2014). El contexto urbano y las interacciones sociales: dualidad del espacio de actividades de sectores de ingresos altos y bajos en Concepción, Chile. *EURE*, 40(121), 75-99

Gehl, J. (2014). *Ciudades para la gente*. (1ª ed.). Buenos aires, Argentina: Ediciones Infinito.

Gehl, J. (1971). La humanización del espacio urbano: la vida social entre los edificios. Barcelona: Reverté.

Gil, B. y Briceño, M. (2005). Intervención sobre Imagen Urbana en Centros Tradicionales. Proyecto de Renovación Urbana: Funicular-Trolebús, Mérida, Venezuela. *FERMENTUM*, 15(44), 367-397.

Grebler, L. (1964). *Urban Renewal in European Countries: Its Emergence and Potentials*, p.13.

Habermas, J. (1981). *Historia y crítica de la opinión pública*. 2da edición.

Hernández, R., y Mendoza, C. (2018). *Metodología de la investigación. Las rutas cuantitativa, cualitativa y mixta*. Editorial McGrawhill. México

Hernández, R., Fernández, C., y Baptista, P. (2014). *Metodología de la investigación* (6a. ed. --.). México D.F.: McGraw-Hill.

Hillier, B. y Hanson, J. (1984). *The social logic of space*. Cambridge: Cambridge University Press

Holguín, A. (2018). *La recuperación del espacio público como estrategia de revitalización urbana del Complejo de Mercados de Piura, 2017*. (Tesis de maestría, Universidad César Vallejo). Repositorio de la Universidad César Vallejo.

Konijnendijk, C. C., Richard, R. M., Kenney, A., & Randrup, T. B. (2006). Defining urban forestry - a comparative perspective of North America and Europe. *Urban Forestry & Urban Greening*, 4(3-4), 93-103. doi: 10.1016/j.ufug.2005.11.003

Jacobs, J. (1961). *The death and life of great American cities*. New York: Random House.

Lefebvre, H. (1978). *El derecho a la ciudad*. 4ed. Barcelona, Ed. Península.

López, F. (2016). *La accesibilidad en evolución*. Barcelona: Universidad Autónoma de Barcelona.

López, P. (2004). POBLACIÓN MUESTRA Y MUESTREO. *Punto Cero*, 09(08), 69-74.
http://www.scielo.org.bo/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1815-02762004000100012&lng=es&tlng=es.

López, V. y Pérez, J. (2011). Técnicas de recopilación de datos en la investigación científica. *Rev. Act. Clin. Med* [online]. 10, 485-489. Recuperado el 30 de octubre de 2020, de <http://www.revistasbolivianas.org.bo/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2304-37682011000700008&lng=es&nrm=iso>.

Lungo, M. (2005). Globalización, grandes proyectos y privatización de la gestión urbana. *URBANO*, 8(11), 49-58.

Mercado, A. y Zaragoza, L. (2011). La interacción social en el pensamiento sociológico de Erving Goffman. *Espacios Públicos*, 14(31), 158-175. [fecha de Consulta 29 de octubre de 2020]. ISSN: 1665-8140. Disponible en: <https://www.redalyc.org/articulo.oa?id=67621192009>

Ministerio de Educación (2020). Guía de orientaciones para la aplicación del enfoque ambiental, 1,10. <http://www.perueduca.pe/documents/10179/38ee4afc-f250-4d03-a3d9-a58a8a9fc8d0>

Ministerio de Economía y Finanzas (2018). Aplicaciones Informáticas del Banco de Inversiones Dirección General de Programación Multianual de Inversiones. <https://ofi5.mef.gob.pe/inviertePub/ConsultaPublica/ConsultaAvanzada>

Morel, E. (1991). Mejoramiento Urbano: concepto, ventajas y dificultades. *Práctica Barrial* 13. <http://alternativa.ciudadinclusiva.org/mejoramiento-urbano-concepto-ventajas-y-dificultades/>

Municipalidad Metropolitana de Lima. (2013). Plan Metropolitano de Desarrollo Urbano PLAM 2035 Lima y Callao. Lima: Municipalidad de Lima.

Paris, O., Schmadke, J. y Pedrazzoli, M. (2015). Instrumento para medir, evaluar y proponer interacción social en el espacio público. *Trazos Diseño*, 134-135. <http://univida.fup.edu.co/repositorio/files/original/c65bd5dcaceea3845f6d2821464d0317.pdf>

Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro (1999). *Cidade Inteira*. A política Habitacional da Cidade do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro.

Palacios, P. (2018). Renovación urbana y desterritorialización. Análisis del Plan Parcial Estación Central Bogotá. *Revista Ciudades, Estados y Política*, 5(2), 35-52.

Quintana, P. (2018). *La organización social y el modelo autogestionario de una comunidad como experiencia única de participación ciudadana: el ejemplo de Villa El Salvador, en Perú*. (Trabajo de Fin de Grado). Universidad de Valladolid. Recuperado de: <http://uvadoc.uva.es/handle/10324/32512>

Restrepo, S. (2016). Espacio público: emergencia, conflictos y contradicciones. Caso ciudad de Medellín. *Revista de la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas*, 46(125), 291-328.

Rueda, Salvador. (2012). El Urbanismo Ecológico: un nuevo urbanismo para abordar los retos de la sociedad actual. <http://www.upv.es/contenidos/CAMUNISO/info/UrbanismoEcologicoSRueda.pdf>

Saavedra, M. (2020). *Evaluación de la sostenibilidad mediante indicadores urbanos en el distrito de Villa El Salvador, Lima* (Tesis de pregrado). Pontificia Universidad Católica del Perú, Lima, Perú.

Santos, L. y Rivas, J. (2008). Ciudades con atributos: Conectividad, Accesibilidad y Movilidad. *Ciudades*, 11, 13-32. <http://iuu.uva.es/REVISTA/Ciudades%2011/Ciudades%2011%20013-032%20SANTOS%20y%20DE%20LAS%20RIVAS.pdf>

Sarduy, Y. (2007). El análisis de información y las investigaciones cuantitativa y cualitativa. *Revista Cubana de Salud Pública*, 33(3) Recuperado en 30 de octubre de 2020, de http://scielo.sld.cu/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0864-34662007000300020&lng=es&tlng=es.

Segovia O., (2007). Espacios públicos y construcción social. Hacia un ejercicio de ciudadanía, Santiago de Chile: Ediciones Sur, 155 p.

Soja, E., (2008). Postmetrópolis. Estudio crítico sobre las ciudades y regiones, urbanismo y desigualdad social. Recuperado de: <https://www.traficantes.net/sites/default/files/pdfs/Postmetr%C3%B3polis-TdS.pdf>

Sosa, D. (2018). *Renovación urbana del área centro de la ciudad de Tacna, entre las avenidas Bolognesi y Augusto B. Leguía, cuadras 7-11, para fortalecer la calidad de vida urbana – 2018* [Tesis de Bachiller, Universidad Privada de Tacna]. Repositorio de la Universidad Privada de Tacna.

Talen, E. (2000). Measuring the public realm: A preliminary assessment of the link between public space and sense of community. *Journal of Architectural and Planning Research*, vol.17, pp. 344-360.

Torres, E.; Laínez, Y., Ochoa, P. y Atehortua, Z. (2015). Contrato interadministrativo para la operación del evento de la presentación de 21 planes de desarrollo local. https://www.medellin.gov.co/irj/go/km/docs/pccdesign/SubportaldelCiudadano_2/PlandeDesarrollo_0_17/ProgramasyProyectos/Shared%20Content/Documentos/2015/MiradaPlanDlloLocal/DocumentoDimensionFisicoEspacial_UnaMiradaCiudadPDL.pdf

United Nations Human Settlements Programme (2011). Global Public Space Programme. Un Habitat for a better urban future <https://unhabitat.org/global-public-space-programme>.

Vega, P. (2006). El espacio público; la movilidad y la revaloración de la ciudad. *CUADERNOS ARQUITECTURA Y CIUDAD*. (pp. 3 - 75). Recuperado de: <https://leerlaciudadblog.files.wordpress.com/2019/02/vega-el-espacio-publico-la-movilidad-y-la-revaloracion-de-la-ciudad.pdf>

ANEXOS

Anexo 1

Matriz de operacionalización de variable

Problema	Objetivo	Hipótesis	Variables	Dimensiones	Indicadores
<p>Problema General:</p> <p>¿De qué manera el impacto de la renovación urbana en la Av. Mariano Pastor Sevilla 2021, fortalece la interacción social entre los pobladores?</p> <p>Problemas Específicos:</p> <p>¿De qué manera la transformación físico-espacial por parte de las autoridades municipales en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, favorece la cohesión social?</p> <p>¿De qué manera el enfoque medio-ambiental en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, promueve la participación ciudadana?</p> <p>¿De qué manera la conectividad urbana en la avenida Mariano pastor Sevilla 2021, genera accesibilidad?</p>	<p>Objetivo General:</p> <p>Determinar de qué manera la renovación urbana está impactando en la interacción social, entorno al eje de la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021.</p> <p>Objetivos Específicos:</p> <p>Determinar de qué manera la transformación físico-espacial por parte de las autoridades municipales en la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, favorece la cohesión social.</p> <p>Determinar de qué manera el enfoque medio-ambiental de la avenida Mariano Pastor Sevilla 2021, promueven la participación ciudadana.</p> <p>Determinar de qué manera la conectividad urbana en la avenida Mariano pastor Sevilla 2021, genera accesibilidad.</p>	<p>Hipótesis General:</p> <p>La renovación urbana en la avenida Mariano Pastor Sevilla, ha tenido un gran impacto logrando convertir un lugar de contaminación de suelo e inseguridad en un área de fortalecimiento de interacción social, actividades, participación ciudadana, etc.</p> <p>Hipótesis Específicos:</p> <p>La transformación físico-espacial ha favorecido la cohesión social de la población, ya que, con la creación y mejoramiento de la infraestructura urbana se promueve la confianza entre ciudadanos y crea un sentido de pertenencia.</p> <p>El enfoque medio-ambiental promueve la participación ciudadana en las actividades de las diferentes zonas de la avenida Mariano Pastor Sevilla, organizadas por el gobierno distrital y las organizaciones vecinales, ocasionando así una participación conjunta en la toma de decisiones.</p> <p>La conectividad urbana vinculada al tránsito de la ciudad ha generado accesibilidad en la avenida Mariano Pastor Sevilla, haciendo que la población pueda trasladarse de manera segura, autónoma y cómoda.</p>	<p>Renovación urbana</p>	<p>Transformación físico-espacial</p>	Vereda peatonal
					Mobiliario urbano
					Ciclovías
				<p>Enfoque medio-ambiental</p>	Arborización
					Suelo sin contaminación
					Áreas verdes
			<p>Conectividad urbana</p>	Ciclovías señalizadas	
				Paraderos formalizados	
				Pase peatonal libre de obstáculos	
			<p>Interacción Social</p>	<p>Cohesión social</p>	Confianza
					Identidad
					Satisfacción
<p>Participación ciudadana</p>	Participación de la población en las actividades				
	Organizaciones vecinales que promueven actividades				
	Procesos participativos en la toma de decisiones				
<p>Accesibilidad</p>	Espacio público accesible				
	Transitabilidad				
Seguridad					

Anexo 3

Instrumento de recolección de datos de la segunda variable

Cuestionario de: Impacto de la Renovación Urbana en la Interacción Social de la avenida Mariano Pastor Sevilla, Villa El Salvador, 2021

La finalidad del cuestionario es conocer la percepción que usted tiene sobre el impacto de la renovación Urbana en el distrito y como esto influye en la interacción social. Por ellos, se solicita su apoyo, marcando con una (x) la opción más conveniente de acuerdo a su criterio particular.

Nombre: _____

Edad: _____

CATEGORÍA	NUNCA	CASI NUNCA	A VECES	CASI SIEMPRE	SIEMPRE
Puntaje	1	2	3	4	5

CUESTIONARIO DE INTERACCIÓN SOCIAL						
Dimensión 1: Cohesión Social (4 - 20)		1	2	3	4	5
1	¿Confía usted en las personas que frecuentan la avenida?					
2	¿Te sientes identificado con el espacio público que se desarrolla en la berma central de esta avenida?					
3	¿Te sientes satisfecho con las actividades (social, cultural, deportiva, etc.) que se desarrollan en esta avenida?					
Dimensión 2: Participación Ciudadana (4 – 20)		1	2	3	4	5
4	¿Usted participa en las actividades (social, cultural, deportiva, etc.) que se desarrolla en esta avenida?					
5	¿Su organización vecinal promueve actividades (social, cultural, deportiva, etc.) en la avenida?					
6	¿El gobierno municipal, fomenta y genera la participación de los ciudadanos en el desarrollo de proyectos públicos?					
Dimensión 3: Accesibilidad (4 – 20)		1	2	3	4	5
7	¿Usted considera que el espacio público es accesible para todos?					
8	¿Sientes que esta avenida brinda las adecuadas condiciones para transitabilidad vehicular y peatonal?					
9	¿Te sientes seguro cuando transita más gente en la avenida?					

Anexo 4

Validez y confiabilidad de los instrumentos de recolección de datos

FILE='C:\Users\Usuario\Desktop\DPI X\ENCUESTA PILOTO.sav'.
DATASET NAME Conjunto_de_datos1 WINDOW=FRONT.
RELIABILITY
/VARIABLES=Pregunta1 Pregunta2 Pregunta3 Pregunta4 Pregunta5 Pregunta6 Pregunta7 Pregunta8 Pregunta9
/SCALE ('ALL VARIABLES') ALL
/MODEL=ALPHA.

→ Análisis de fiabilidad

[Conjunto_de_datos1] C:\Users\Usuario\Desktop\DPI X\ENCUESTA PILOTO.sav

Escala: TODAS LAS VARIABLES

Resumen del procesamiento de los casos

Casos	Válidos	N	%
	Válidos	20	100,0
	Excluidos ^a	0	,0
	Total	20	100,0

a. Eliminación por lista basada en todas las variables del procedimiento.

Estadísticos de fiabilidad

Alfa de Cronbach	N de elementos
,914	9

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.

domingo, 9 de mayo de 2021 1:39 09/05/2021

Anexo 5

Validez del instrumento de recolección de datos. Experto 1.

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDEINTERACCIÓN SOCIAL.....								
Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹		Pertinencia ²		Relevancia ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
COHESIÓN SOCIAL								
1	¿Confía usted en las personas que frecuentan la avenida?	X		x		X		
2	¿Te sientes identificado con el espacio público que se desarrolla en la berma central de esta avenida?	X		X		X		
3	¿Te sientes satisfecho con las actividades (social, cultural, deportivo, etc.) que se desarrollan en esta avenida?	X		X		X		
PARTICIPACIÓN CIUDADANA								
4	¿Usted participa en las actividades (social, cultural, deportiva, etc.) que se desarrolla en esta avenida?	X		X		X		
5	¿Su organización vecinal promueve actividades en la avenida?	X		X		X		
6	¿El gobierno municipal, fomenta y genera la participación de los ciudadanos en el desarrollo de proyectos públicos?	X		X		X		
ACCESIBILIDAD								
7	¿Usted considera que el espacio público es accesible para todos?	X		X		X		
8	¿Sientes que esta avenida brinda las adecuadas condiciones para transitabilidad vehicular y peatonal?	X		X		X		
9	¿Te sientes seguro cuando transita más gente en la avenida?	x		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [x] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez evaluador: URIARTE FIGUEROA, GLORIA ROSAURA

13 de diciembre del 2020
DNI: 06104523

Especialidad del evaluador: EDIFICACIONES – NORMATIVIDAD - DOCENCIA

¹ Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

² Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

³ Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión



Mg. Arq. Gloria Rosaura Uriarte Figueroa
Maestra en Gerencia de la Construcción Moderna

Anexo 6

Validez del instrumento de recolección de datos. Experto 2.

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDEINTERACCIÓN SOCIAL.....								
Nº	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹		Pertinencia ²		Relevancia ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
COHESIÓN SOCIAL								
1	¿Confía usted en las personas que frecuentan la avenida?	x		x		x		
2	¿Te sientes identificado con el espacio público que se desarrolla en la berma central de esta avenida?	x		x		x		
3	¿Te sientes satisfecho con las actividades (social, cultural, deportivo, etc.) que se desarrollan en esta avenida?	x		x		x		
PARTICIPACIÓN CIUDADANA								
4	¿Usted participa en las actividades (social, cultural, deportiva, etc.) que se desarrolla en esta avenida?	x		x		x		
5	¿Su organización vecinal promueve actividades en la avenida?	x		x		x		
6	¿El gobierno municipal, fomenta y genera la participación de los ciudadanos en el desarrollo de proyectos públicos?	x		x		x		
ACCESIBILIDAD								
7	¿Usted considera que el espacio público es accesible para todos?	x		x		x		
8	¿Sientes que esta avenida brinda las adecuadas condiciones para transitabilidad vehicular y peatonal?	x		x		x		
9	¿Te sientes seguro cuando transita más gente en la avenida?	x		x		x		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): SUFICIENTE

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [X] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

12 de...Dic.....del 2020

Apellidos y nombres del juez evaluador: REYNA LEDESMA VICTOR MANUEL

DNI: 06734425

Especialidad del evaluador: magister docencia universitaria

¹ Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

² Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

³ Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Anexo 7

Validez del instrumento de recolección de datos. Experto 3.

CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDEINTERACCIÓN SOCIAL.....

N°	DIMENSIONES / ítems	Claridad ¹		Pertinencia ²		Relevancia ³		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
COHESIÓN SOCIAL								
1	¿Confía usted en las personas que frecuentan la avenida?	X		x		X		
2	¿Te sientes identificado con el espacio público que se desarrolla en la berma central de esta avenida?	X		X		X		
3	¿Te sientes satisfecho con las actividades (social, cultural, deportivo, etc.) que se desarrollan en esta avenida?	X		X		X		
PARTICIPACIÓN CIUDADANA								
4	¿Usted participa en las actividades (social, cultural, deportiva, etc.) que se desarrolla en esta avenida?	X		X		X		
5	¿Su organización vecinal promueve actividades en la avenida?	X		X		X		
6	¿El gobierno municipal, fomenta y genera la participación de los ciudadanos en el desarrollo de proyectos públicos?	X		X		X		
ACCESIBILIDAD								
7	¿Usted considera que el espacio público es accesible para todos?	X		X		X		
8	¿Sientes que esta avenida brinda las adecuadas condiciones para transitabilidad vehicular y peatonal?	X		X		X		
9	¿Te sientes seguro cuando transita más gente en la avenida?	x		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable [x] Aplicable después de corregir [] No aplicable []

Apellidos y nombres del juez evaluador: Mg. Arq. Polo Romero Libertad María

DNI: 06104523

Especialidad del evaluador: Investigador Urbanista

¹ Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

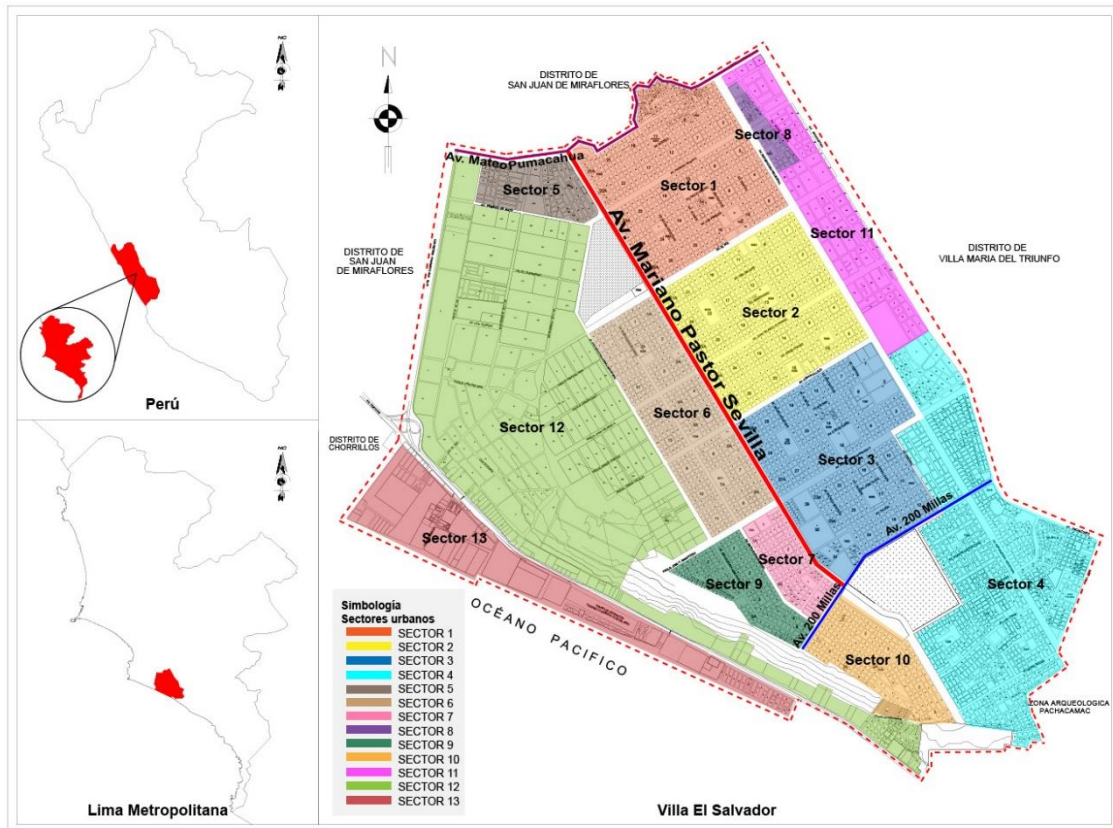
² Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

³ Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

Nota: Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

Anexo 8

Ubicación y localización del área de estudio



Fuente: Elaboración propia con plano de la Municipalidad de Villa El Salvador

Anexo 9

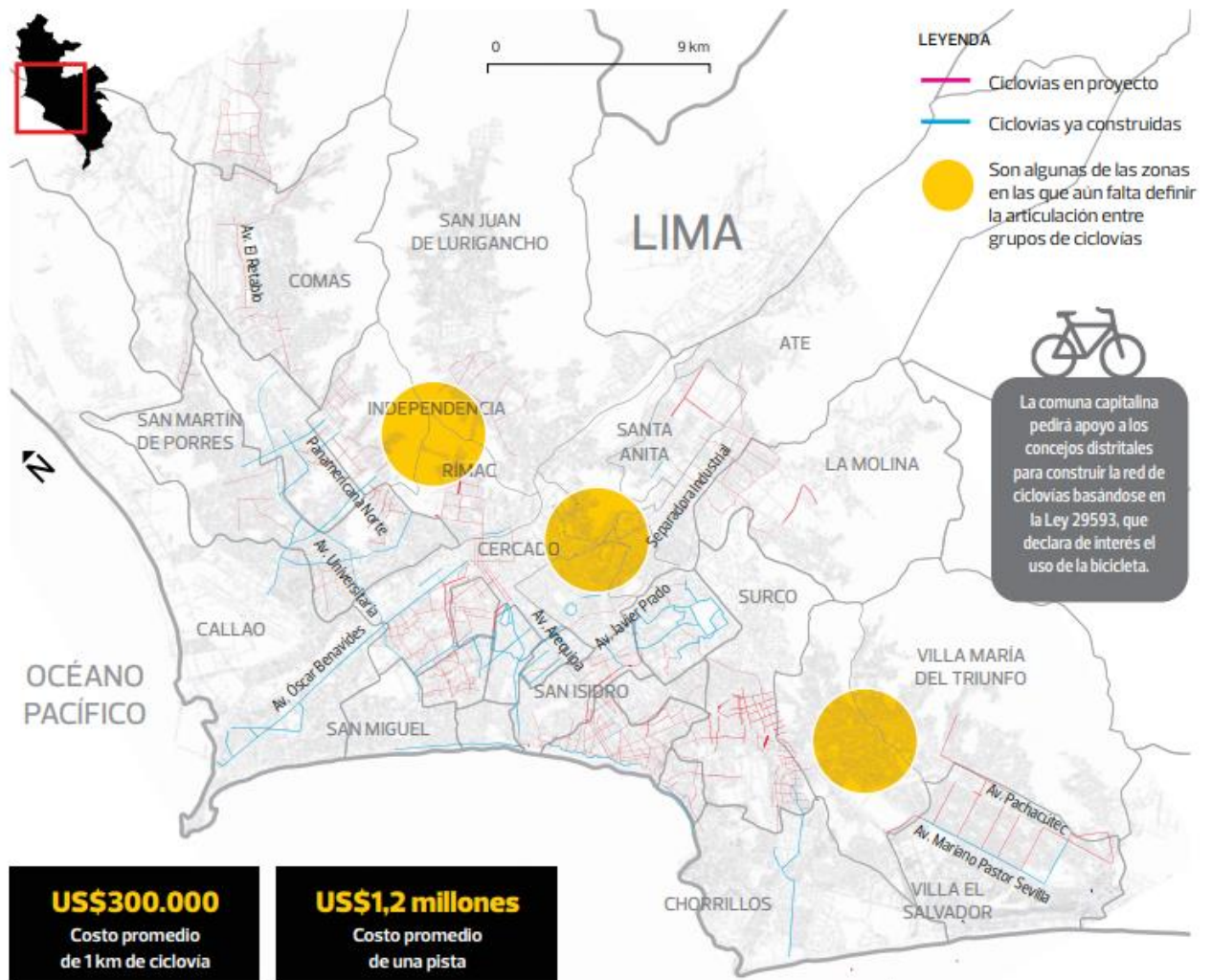
Proyectos urbanos en la avenida Mariano Pastor Sevilla

Nombre del Proyecto	Fecha del Proyecto	Objetivo del Proyecto	Alcalde encargado	Monto en soles
Construcción de sendero multiusos: ciclo vía y sendero peatonal, av. Mariano Pastor Sevilla – Av. 200 Millas, Distrito de Villa el Salvador.	2006	Eficiente estado de transitabilidad de las vías para el transporte no motorizado.	Jaime Zea Usca	S/. 1'476,190.00
Construcción integral urbanística, arquitectónica, paisajista y ecológica de la alameda Mariano Pastor Sevilla, Distrito de Villa el Salvador-Lima-Lima.	2008	Construir un adecuado espacio público de esparcimiento ecológico para actividades recreativas, socio culturales y deportivas en la berma central de la Av. Mariano Pastor Sevilla, distrito de Villa el Salvador.	Jaime Zea Usca	S/. 5'025,588.00
Construcción de cinco losas deportivas de uso múltiple y espacio públicos recreativos en la avenida Mariano Pastor Sevilla del Distrito de Villa el Salvador, Provincia de Lima-Lima.	2009	Adecuadas condiciones para realizar prácticas deportivas y recreativas en la Av. Mariano Pastor Sevilla del Distrito de Villa el Salvador.	Jaime Zea Usca	S/. 1'853,972,00
Rehabilitación y mejoramiento de la transitabilidad vehicular de la av. Pastor Sevilla, tramo Av. Mateo Pumacahua – 200 Millas, Distrito de Villa el Salvador – Lima - Lima	2014	Generar una adecuada transitabilidad vehicular y diseño vial de la av. Pastor Sevilla, tramo Av. Mateo Pumacahua – Av. 200 Millas, Distrito de Villa el Salvador, en el marco del Sistema Nacional de Inversión Pública.	Santiago Mozo Quispe	S/. 9'949,287.00
Mejoramiento de la transitabilidad vehicular de la Av. Pastor Sevilla comprendida entre la Av. Mateo Pumacahua-200 Millas, Distrito de Villa el Salvador - Lima - Lima	2014	Generar una adecuada transitabilidad vehicular y diseño vial de la av. Pastor Sevilla, tramo Av. Mateo Pumacahua – Av. 200 Millas, Distrito de Villa el Salvador.	Santiago Mozo Quispe	S/. 9'994,989.00
Mejoramiento del entorno urbano de la Av. Mariano Pastor Sevilla entre los tramos Av. Mateo Pumacahua y Av. 200 Millas, Distrito de Villa el Salvador-Lima-Lima	2017	Brindar adecuadas condiciones de transitabilidad vehicular y peatonal en la Av. Mariano Pastor Sevilla.	Guido Iñigo Peralta	S/. 6'009,986.00
Construcción de veredas en la Av. Mariano Pastor Sevilla como parte de las obras para el acceso a los Juegos Panamericanos	2018	Mejorar los accesos a las principales vías, así como trabajos de reajuste integral vinculados al circuito del Polideportivo.	Guido Iñigo Peralta	S/. 25'000,000.00 (Monto aprox.)
Mejoramiento de la Av. Mariano Pastor Sevilla mediante trabajos complementarios de arborización, iluminación de las alamedas, colocación de mini gimnasios en diversas partes de la vía e instalación de cámaras de videovigilancia.	2019	Permitir el rápido traslado de las delegaciones participantes hacia los lugares de competencia pues formarán un sistema integrado de corredores viales que agilizarán el tránsito para las entradas y salidas a Villa El Salvador	Kevin Iñigo Peralta	S/. 14'000,000.00 (Monto aprox.)

Fuente: Elaboración propia con datos del Banco de Proyectos del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF).
<https://ofi5.mef.gob.pe/inviertePub/ConsultaPublica/ConsultaAvanzada>

Anexo 10

Red articulada de ciclovías existentes y proyectadas



Fuente: Municipalidad de Lima

Anexo 12

FICHA DE OBSERVACIÓN

DATOS DE UBICACIÓN

PAÍS: Perú
DEPARTAMENTO: Lima
PROVINCIA: Lima
DISTRITO: Villa el Salvador
LUGAR: Avenida Mariano Pastor Sevilla tramo avenida Mateo Pumacahua y avenida 200 millas
FECHA: Junio 2021

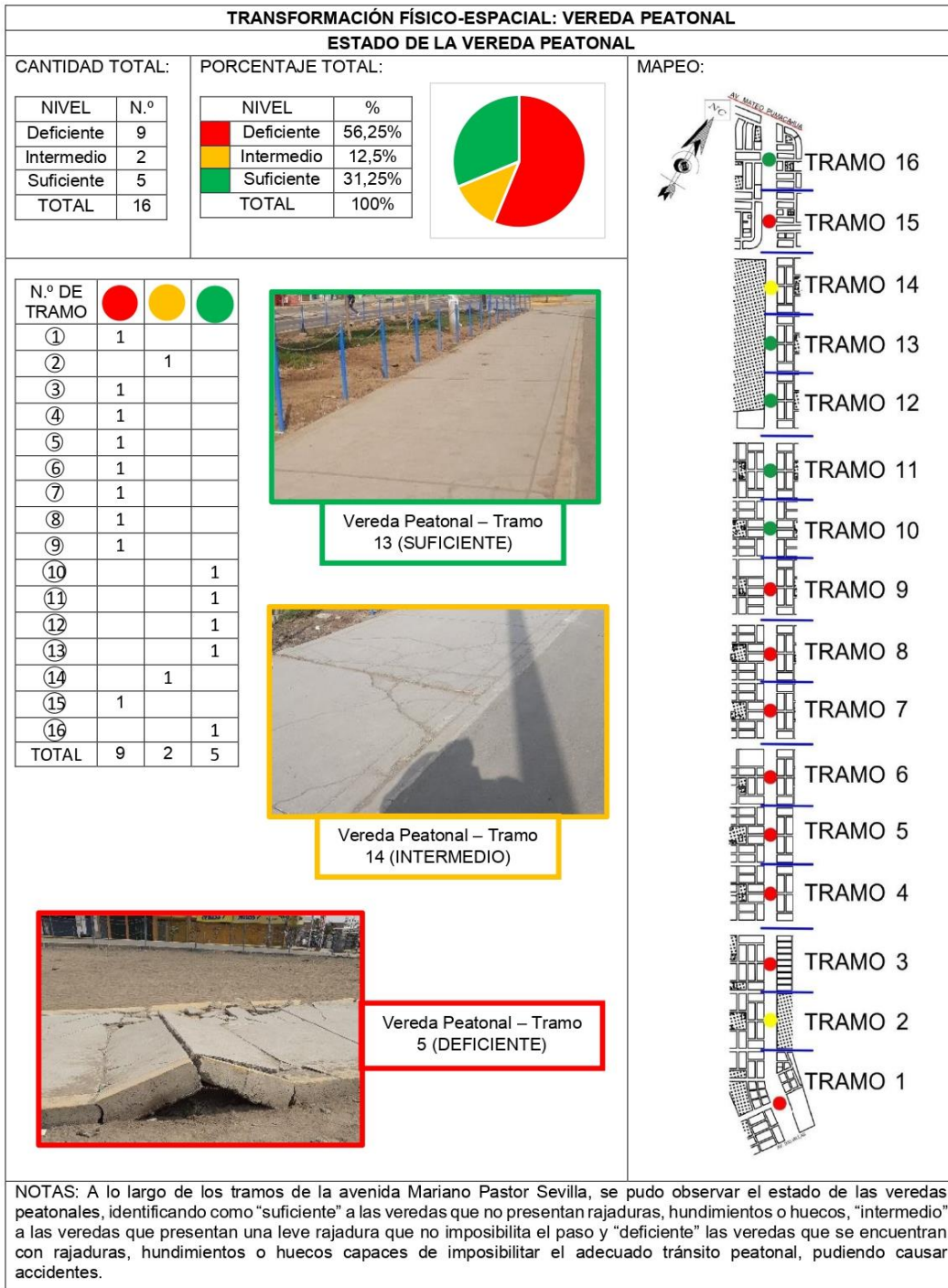
PRESENTACIÓN DEL LUGAR



Tabla: Calificadores de evaluación de carga en situación

Nivel de desempeño	Descripción/Calificación	Nivel de acción
1 (Deficiente)	Nivel inadecuado de las condiciones de la situación.	Se requiere acciones de corrección o rediseño a corto plazo.
2 (Intermedio)	Nivel moderado de las condiciones de la situación.	Se requiere acciones o rediseño. Se recomienda estudiar la situación en detalles para tomar acciones correctivas.
3 (Suficiente)	Nivel adecuado de las condiciones de la situación.	No se requieren acciones de corrección o rediseño. Se aconseja mantener las condiciones actuales y su vigilancia para tomar acciones si cambian significativamente.

Muestra 1



TRANSFORMACIÓN FÍSICO-ESPACIAL: MOBILIARIO URBANO
ESTADO DEL MOBILIARIO URBANO

CANTIDAD TOTAL:

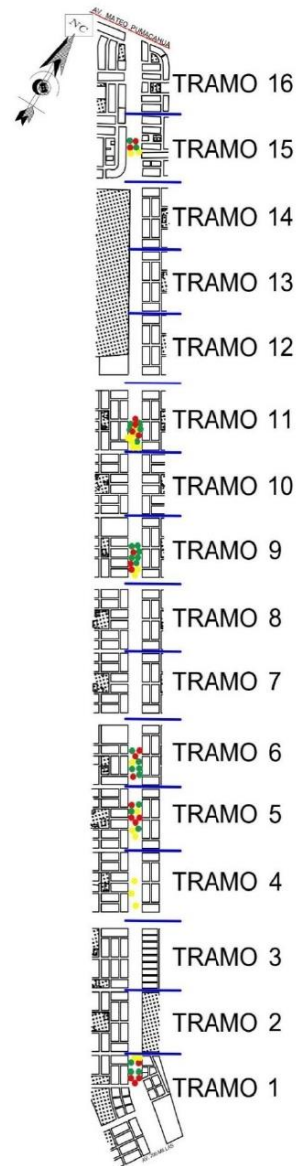
NIVEL	N.º
Deficiente	21
Intermedio	19
Suficiente	24
TOTAL	64

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	32,81%
Intermedio	29,69%
Suficiente	37,5%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	4	2	3
②			
③			
④		3	
⑤	4	3	3
⑥	4	1	5
⑦			
⑧			
⑨	3	2	6
⑩			
⑪	4	6	5
⑫			
⑬			
⑭			
⑮	2	2	2
⑯			
TOTAL	22	18	24



Barras calistenia – Tramo 9 (SUFICIENTE)



Luz y sombra – Tramo 15 (INTERMEDIO)



Juegos para niños – Tramo 5 (DEFICIENTE)



Máquina de ejercicios Tramo 5 (DEFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar el estado de los mobiliarios urbanos, identificando como "suficiente" a aquellos mobiliarios que se encuentren con todas sus piezas completas y están aptos para su uso, "intermedio" a los mobiliarios que carezcan de alguna pieza y "deficiente" a los mobiliarios que presentan daños en su estructura, siendo capaces de causar accidentes a la población.

TRANSFORMACIÓN FÍSICO-ESPACIAL: CICLOVÍA

ESTADO DE LA CICLOVÍA

CANTIDAD TOTAL:

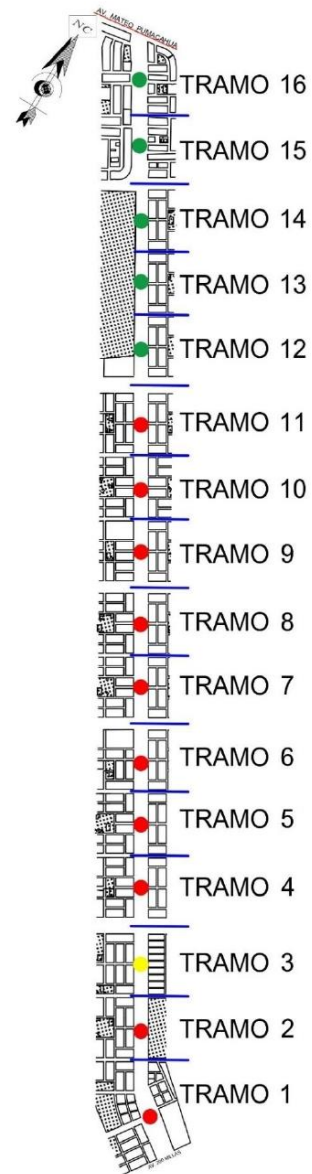
NIVEL	N.º
Deficiente	10
Intermedio	1
Suficiente	5
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	62,5%
Intermedio	6,25%
Suficiente	31,25%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②	1		
③		1	
④	1		
⑤	1		
⑥	1		
⑦	1		
⑧	1		
⑨	1		
⑩	1		
⑪	1		
⑫			1
⑬			1
⑭			1
⑮			1
⑯			1
TOTAL	10	1	5



Tramo 10 (DEFICIENTE)



Tramo 3 (INTERMEDIO)



Tramo 15 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar el estado de las ciclovías, identificando como "suficiente" a las ciclovías que no presentan rajaduras, hundimientos o huecos, "intermedio" a las ciclovías que presentan un leve hundimiento que no imposibilita el tránsito y "deficiente" las ciclovías que se encuentran con rajaduras, hundimientos o huecos capaces de imposibilitar el adecuado tránsito, pudiendo causar accidentes.

ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL: ARBORIZACIÓN

PRESENCIA DE ARBORIZACIÓN

CANTIDAD TOTAL:

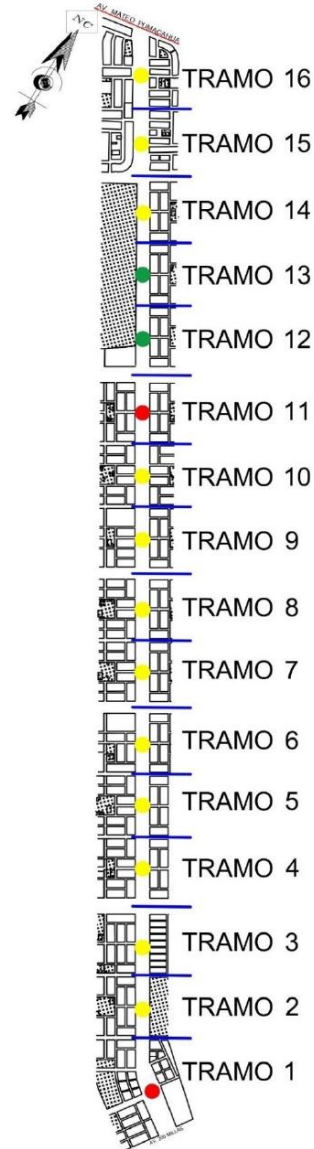
NIVEL	N.º
Deficiente	2
Intermedio	12
Suficiente	2
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	12,5%
Intermedio	75%
Suficiente	12,5%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②		1	
③		1	
④		1	
⑤		1	
⑥		1	
⑦		1	
⑧		1	
⑨		1	
⑩		1	
⑪	1		
⑫			1
⑬			1
⑭		1	
⑮		1	
⑯		1	
TOTAL	2	12	2



Tramo 11 (DEFICIENTE)



Tramo 3 (INTERMEDIO)



Tramo 12 (SUFICIENTE)



Tramo 13 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la presencia de arborización, identificando como "suficiente" a los tramos que presentan arborización frondosa capaz de brindar sombra, "intermedio" a los tramos que presentan arborización con árboles semi frondosos y "deficiente" los tramos que no presentan ninguna arborización.

ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL: SUELO SIN CONTAMINACIÓN
PRESENCIA DE SUELO SIN CONTAMINACIÓN

CANTIDAD TOTAL:

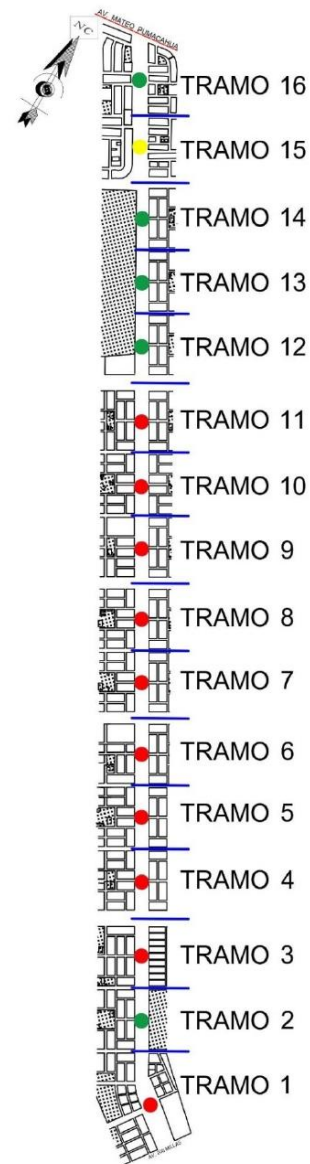
NIVEL	N.º
Deficiente	10
Intermedio	1
Suficiente	5
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

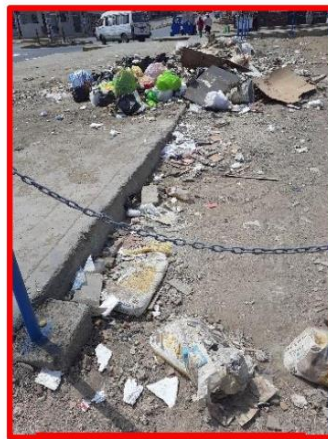
NIVEL	%
Deficiente	62,5%
Intermedio	6,25%
Suficiente	31,25%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②			1
③	1		
④	1		
⑤	1		
⑥	1		
⑦	1		
⑧	1		
⑨	1		
⑩	1		
⑪	1		
⑫			1
⑬			1
⑭			1
⑮			1
⑯			1
TOTAL	10	0	6



Tramo 7 (DEFICIENTE)



Tramo 3 (DEFICIENTE)



Tramo 4 (DEFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la presencia de contaminación de suelo, identificando como "suficiente" a los tramos que no presentan ningún residuo sólido, "intermedio" a los tramos que presentan casi ningún residuo sólido y "deficiente" los tramos que presentan abundantes residuos sólidos.

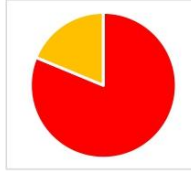
ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL: ÁREAS VERDES
PRESENCIA DE ÁREA VERDES

CANTIDAD TOTAL:

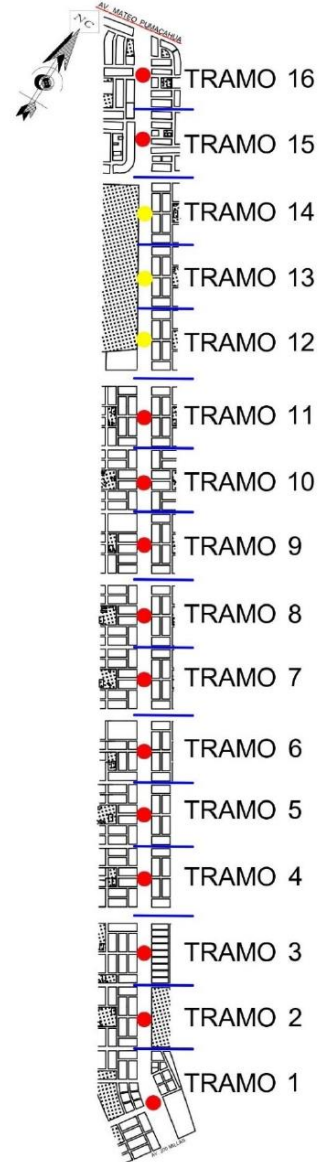
NIVEL	N.º
Deficiente	13
Intermedio	3
Suficiente	0
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	81,25%
Intermedio	18,75%
Suficiente	0%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②	1		
③	1		
④	1		
⑤	1		
⑥	1		
⑦	1		
⑧	1		
⑨	1		
⑩	1		
⑪	1		
⑫		1	
⑬		1	
⑭		1	
⑮	1		
⑯	1		
TOTAL	13	3	0



Tramo 6 (DEFICIENTE)



Tramo 13 (INTERMEDIO)

Tramo 14 (INTERMEDIO)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la presencia de áreas verdes, identificando como "suficiente" a los tramos que presentan una continuidad de áreas verdes, "intermedio" a los tramos que presentan áreas verdes semi continuas y "deficiente" los tramos que no presentan ninguna área verde.

CONECTIVIDAD URBANA: CICLOVÍAS SEÑALIZADAS

EXISTENCIA DE CICLOVÍAS SEÑALIZADAS

CANTIDAD TOTAL:

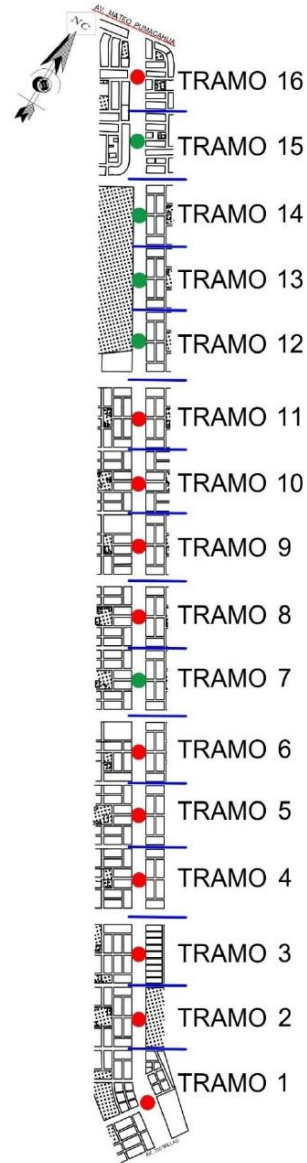
NIVEL	N.º
Deficiente	11
Intermedio	0
Suficiente	5
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

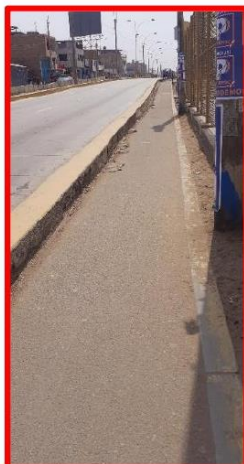
NIVEL	%
Deficiente	68,75%
Intermedio	0%
Suficiente	31,25%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②	1		
③	1		
④	1		
⑤	1		
⑥	1		
⑦			1
⑧	1		
⑨	1		
⑩	1		
⑪	1		
⑫			1
⑬			1
⑭			1
⑮			1
⑯	1		
TOTAL	11	0	5



Tramo 9 (DEFICIENTE)



Tramo 7 (SUFICIENTE)



Tramo 2 (DEFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la existencia de la señalización en las ciclovías, identificando como "suficiente" a los tramos que presentan el pintado de las ciclovías y carteles de señalización, "intermedio" a los tramos que presentan señalización borrosa y "deficiente" a los tramos que no presentan ningún pintado en la ciclovías ni carteles de señalización.

CONECTIVIDAD URBANA: PARADEROS FORMALIZADOS

EXISTENCIA DE PARADEROS FORMALIZADOS

CANTIDAD TOTAL:

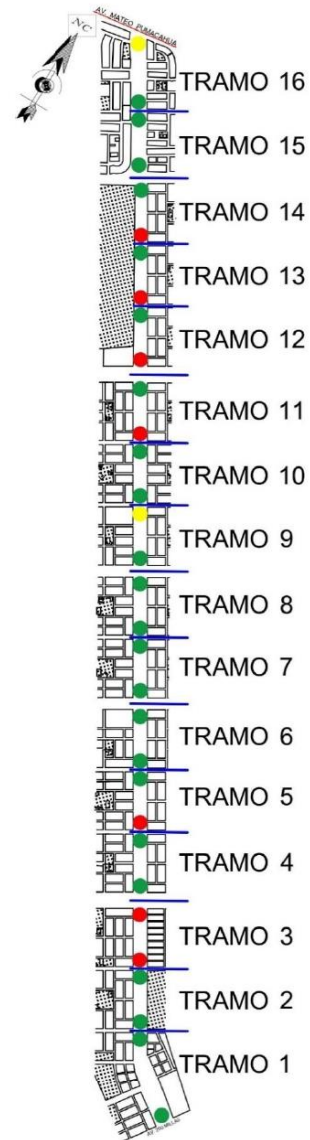
NIVEL	N.º
Deficiente	7
Intermedio	2
Suficiente	23
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	21,87%
Intermedio	6,25%
Suficiente	71,88%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	● (Red)	● (Yellow)	● (Green)
①			2
②			2
③	2		
④			2
⑤	1		1
⑥			2
⑦			2
⑧			2
⑨		1	1
⑩			2
⑪	1		1
⑫	1		1
⑬	1		1
⑭	1		1
⑮			2
⑯		1	1
TOTAL	7	2	23



Tramo 3 (DEFICIENTE)



Tramo 16 (INTERMEDIO)



Tramo 1 (SUFICIENTE)

Tramo 16 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la existencia de paraderos formalizados, identificando como "suficiente" a los tramos que cuentan con paradas adecuadas para los buses y a su vez, un lugar acondicionado para la espera de los usuarios, "intermedio" a los tramos que cuentan con paradas adecuadas para los buses, pero que estas no se encuentran acondicionadas para la espera de los usuarios y "deficiente" a los tramos que no cuentan con paradas adecuadas para los buses y los usuarios.

CONECTIVIDAD URBANA: PASO PEATONAL LIBRE DE OBSTACULOS
EXISTENCIA DE PASO PEATONAL LIBRE DE OBSTACULOS

CANTIDAD TOTAL:

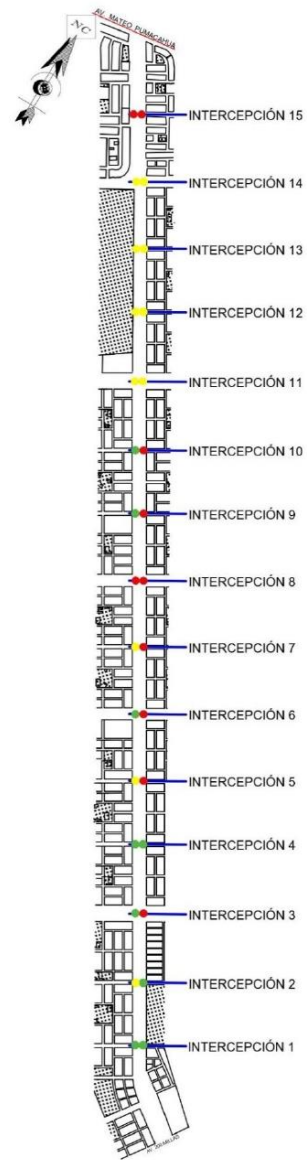
NIVEL	N.º
Deficiente	10
Intermedio	11
Suficiente	9
TOTAL	30

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	33,33%
Intermedio	36,67%
Suficiente	30%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE INTER.	● (Red)	● (Yellow)	● (Green)
①			2
②		1	1
③	1		1
④			2
⑤	1		1
⑥	1		1
⑦	1	1	
⑧	2		
⑨	1		1
⑩	1		1
⑪		2	
⑫		2	
⑬		2	
⑭		2	
⑮	2		
TOTAL	10	11	9



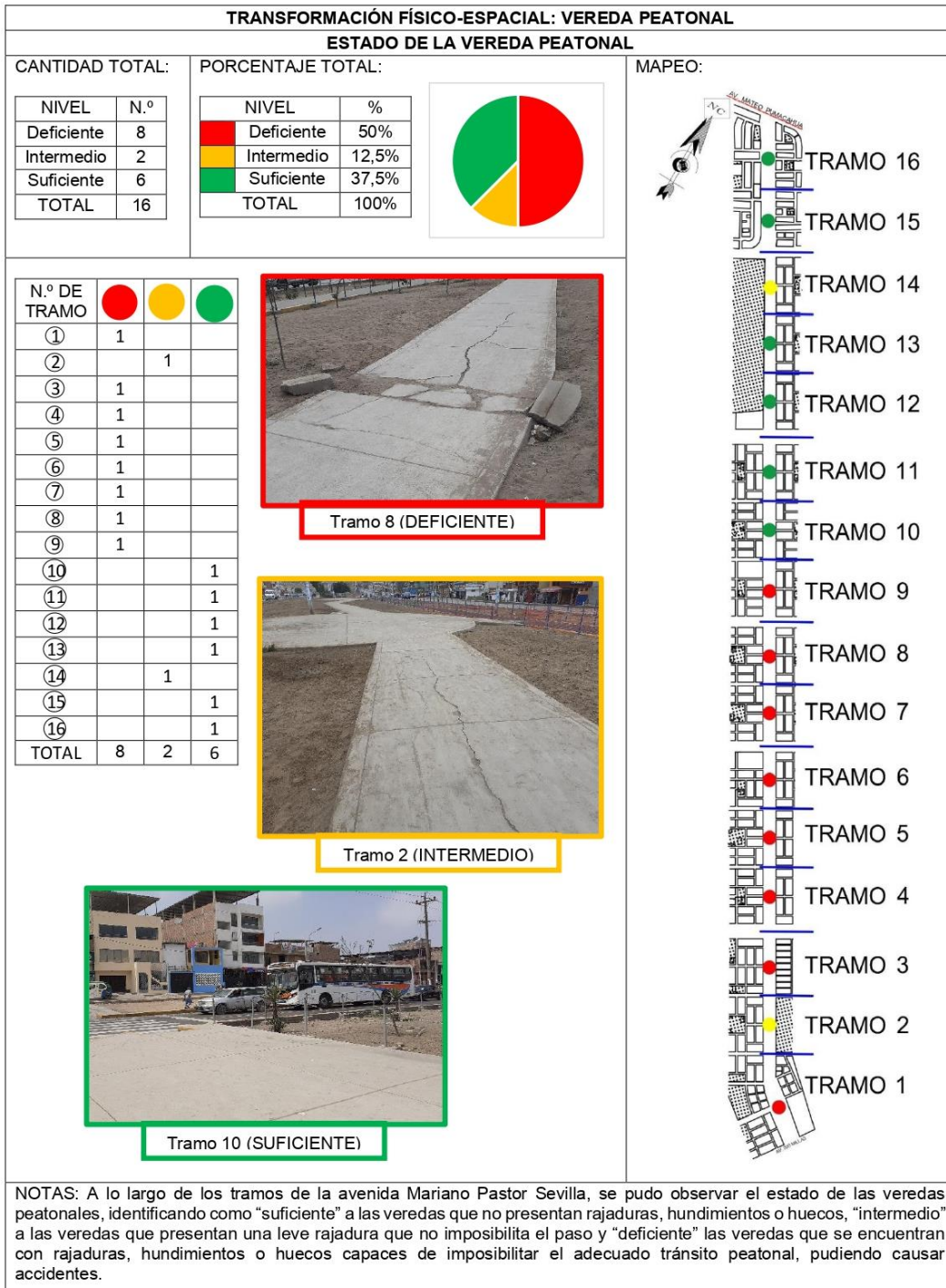
Intercepción 2 (INTERMEDIO)



Intercepción 5 (DEFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la existencia de pases peatonales libres de obstáculos, identificando como "suficiente" a las intercepciones que presentan una continuidad en el pase de un tramo a otro, "intermedio" a las intercepciones que presentan una discontinuidad en un pase de un tramo a otro y "deficiente" a las intercepciones que no presentan un pase adecuado para la continua transitabilidad de los usuarios.

Muestra 2



TRANSFORMACIÓN FÍSICO-ESPACIAL: MOBILIARIO URBANO
ESTADO DEL MOBILIARIO URBANO

CANTIDAD TOTAL:

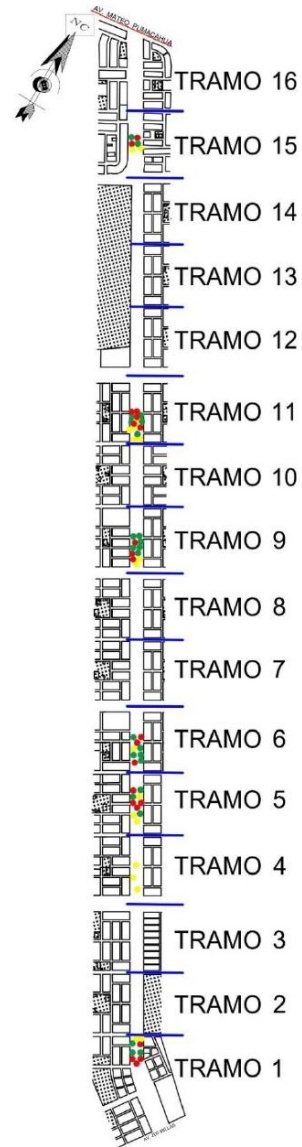
NIVEL	N.º
Deficiente	22
Intermedio	18
Suficiente	24
TOTAL	64

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	34,37%
Intermedio	28,13%
Suficiente	37,5%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	4	2	3
②			
③			
④		3	
⑤	4	3	3
⑥	4	1	5
⑦			
⑧			
⑨	3	2	6
⑩			
⑪	5	5	5
⑫			
⑬			
⑭			
⑮	2	2	2
⑯			
TOTAL	22	18	24



Tramo 11 (DEFICIENTE)



Tramo 5 (INTERMEDIO)



Tramo 6 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar el estado de los mobiliarios urbanos, identificando como "suficiente" a aquellos mobiliarios que se encuentren con todas sus piezas completas y están aptos para su uso, "intermedio" a los mobiliarios que carezcan de alguna pieza y "deficiente" a los mobiliarios que presentan daños en su estructura, siendo capaces de causar accidentes a la población.

TRANSFORMACIÓN FÍSICO-ESPACIAL: CICLOVÍA

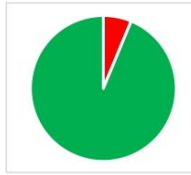
ESTADO DE LA CICLOVÍA

CANTIDAD TOTAL:

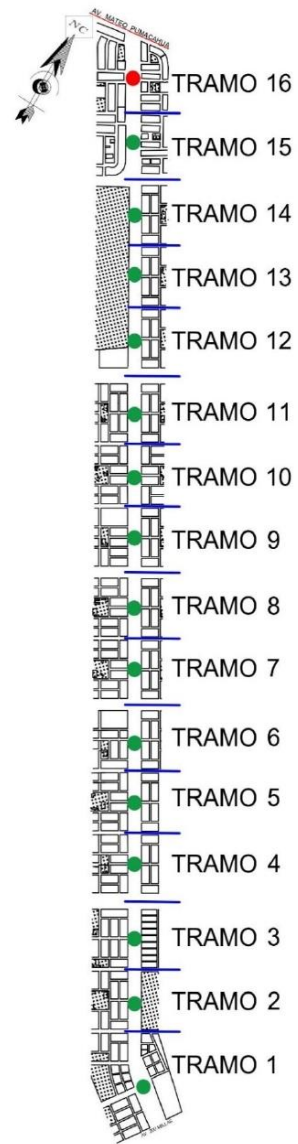
NIVEL	N.º
Deficiente	1
Intermedio	0
Suficiente	15
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	6,25%
Intermedio	0%
Suficiente	93,75%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①			1
②			1
③			1
④			1
⑤			1
⑥			1
⑦			1
⑧			1
⑨			1
⑩			1
⑪			1
⑫			1
⑬			1
⑭			1
⑮			1
⑯	1		
TOTAL	1	0	15



Tramo 9 (SUFICIENTE)



Tramo 10 (SUFICIENTE)



Tramo 7 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar el estado de las ciclovías, identificando como "suficiente" a las ciclovías que no presentan rajaduras, hundimientos o huecos, "intermedio" a las ciclovías que presentan un leve hundimiento que no imposibilita el tránsito y "deficiente" las ciclovías que se encuentran con rajaduras, hundimientos o huecos capaces de imposibilitar el adecuado tránsito, pudiendo causar accidentes.

ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL: ARBORIZACIÓN

PRESENCIA DE ARBORIZACIÓN

CANTIDAD TOTAL:

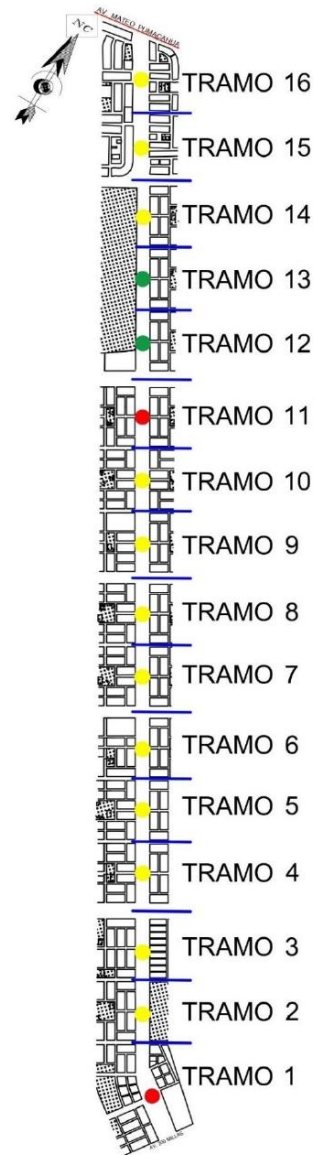
NIVEL	N.º
Deficiente	2
Intermedio	12
Suficiente	2
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	12,5%
Intermedio	75%
Suficiente	12,5%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②		1	
③		1	
④		1	
⑤		1	
⑥		1	
⑦		1	
⑧		1	
⑨		1	
⑩		1	
⑪	1		
⑫			1
⑬			1
⑭		1	
⑮		1	
⑯		1	
TOTAL	2	12	2



Tramo 1 (DEFICIENTE)



Tramo 3 (INTERMEDIO)



Tramo 12 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la presencia de arborización, identificando como "suficiente" a los tramos que presentan arborización frondosa capaz de brindar sombra, "intermedio" a los tramos que presentan arborización con árboles semi frondosos y "deficiente" los tramos que no presentan ninguna arborización.

ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL: SUELO SIN CONTAMINACIÓN
PRESENCIA DE SUELO SIN CONTAMINACIÓN

CANTIDAD TOTAL:

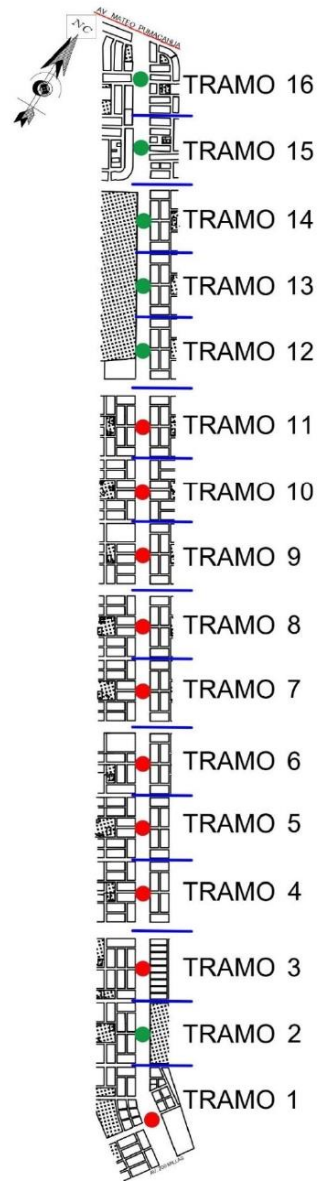
NIVEL	N.º
Deficiente	10
Intermedio	0
Suficiente	6
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	62,5%
Intermedio	0%
Suficiente	37,5%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	● (Red)	● (Yellow)	● (Green)
①	1		
②			1
③	1		
④	1		
⑤	1		
⑥	1		
⑦	1		
⑧	1		
⑨	1		
⑩	1		
⑪	1		
⑫			1
⑬			1
⑭			1
⑮			1
⑯			1
TOTAL	10	0	6



Tramo 11 (DEFICIENTE)



Tramo 3 (DEFICIENTE)



Tramo 2 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la presencia de contaminación de suelo, identificando como "suficiente" a los tramos que no presentan ningún residuo sólido, "intermedio" a los tramos que presentan casi ningún residuo sólido y "deficiente" los tramos que presentan abundantes residuos sólidos.

ENFOQUE MEDIO-AMBIENTAL: ÁREAS VERDES

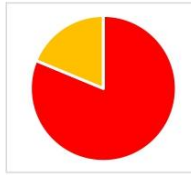
PRESENCIA DE ÁREAS VERDES

CANTIDAD TOTAL:

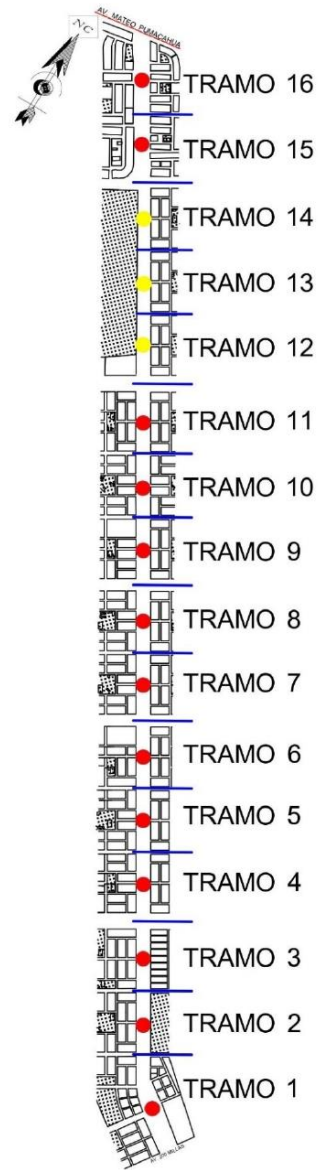
NIVEL	N.º
Deficiente	13
Intermedio	3
Suficiente	0
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	81,25%
Intermedio	18,75%
Suficiente	0%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①	1		
②	1		
③	1		
④	1		
⑤	1		
⑥	1		
⑦	1		
⑧	1		
⑨	1		
⑩	1		
⑪	1		
⑫		1	
⑬		1	
⑭		1	
⑮	1		
⑯	1		
TOTAL	13	3	0



Tramo 10 (DEFICIENTE)



Tramo 12 (INTERMEDIO)



Tramo 13 (INTERMEDIO)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la presencia de áreas verdes, identificando como "suficiente" a los tramos que presentan una continuidad de áreas verdes, "intermedio" a los tramos que presentan áreas verdes semi continuas y "deficiente" los tramos que no presentan ninguna área verde.

CONECTIVIDAD URBANA: CICLOVÍAS SEÑALIZADAS

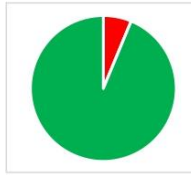
EXISTENCIA DE CICLOVÍAS SEÑALIZADAS

CANTIDAD TOTAL:

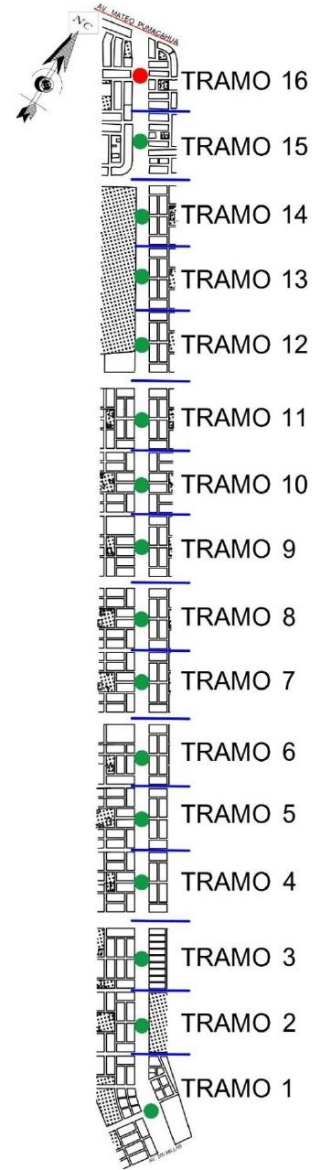
NIVEL	N.º
Deficiente	1
Intermedio	0
Suficiente	15
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	6,25%
Intermedio	0%
Suficiente	93,75%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	● (Red)	● (Yellow)	● (Green)
①			1
②			1
③			1
④			1
⑤			1
⑥			1
⑦			1
⑧			1
⑨			1
⑩			1
⑪			1
⑫			1
⑬			1
⑭			1
⑮			1
⑯	1		
TOTAL	1	0	15



Tramo 6 (SUFICIENTE)



Tramo 10 (SUFICIENTE)



Tramo 8 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la existencia de la señalización en las ciclovías, identificando como "suficiente" a los tramos que presentan el pintado de las ciclovías y carteles de señalización, "intermedio" a los tramos que presentan señalización borrosa y "deficiente" a los tramos que no presentan ningún pintado en la ciclovías ni carteles de señalización.

CONECTIVIDAD URBANA: PARADEROS FORMALIZADOS

EXISTENCIA DE PARADEROS FORMALIZADOS

CANTIDAD TOTAL:

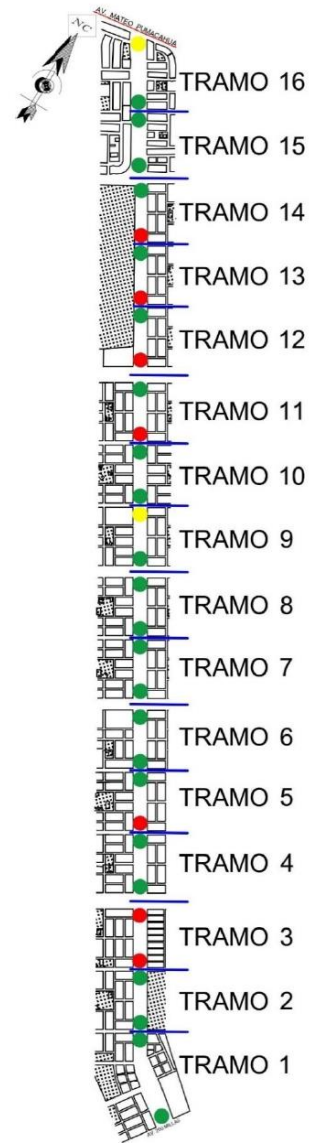
NIVEL	N.º
Deficiente	7
Intermedio	2
Suficiente	23
TOTAL	16

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	21,87%
Intermedio	6,25%
Suficiente	71,88%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	Deficiente (Red)	Intermedio (Yellow)	Suficiente (Green)
①			2
②			2
③	2		
④			2
⑤	1		1
⑥			2
⑦			2
⑧			2
⑨		1	1
⑩			2
⑪	1		1
⑫	1		1
⑬	1		1
⑭	1		1
⑮			2
⑯		1	1
TOTAL	7	2	23



Tramo 8 (DEFICIENTE)



Tramo 16 (INTERMEDIO)



Tramo 10 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la existencia de paraderos formalizados, identificando como "suficiente" a los tramos que cuentan con paradas adecuadas para los buses y a su vez, un lugar acondicionado para la espera de los usuarios, "intermedio" a los tramos que cuentan con paradas adecuadas para los buses, pero que estas no se encuentran acondicionadas para la espera de los usuarios y "deficiente" a los tramos que no cuentan con paradas adecuadas para los buses y los usuarios.

CONECTIVIDAD URBANA: PASO PEATONAL LIBRE DE OBSTÁCULOS
EXISTENCIA DE PASO PEATONAL LIBRE DE OBSTÁCULOS

CANTIDAD TOTAL:

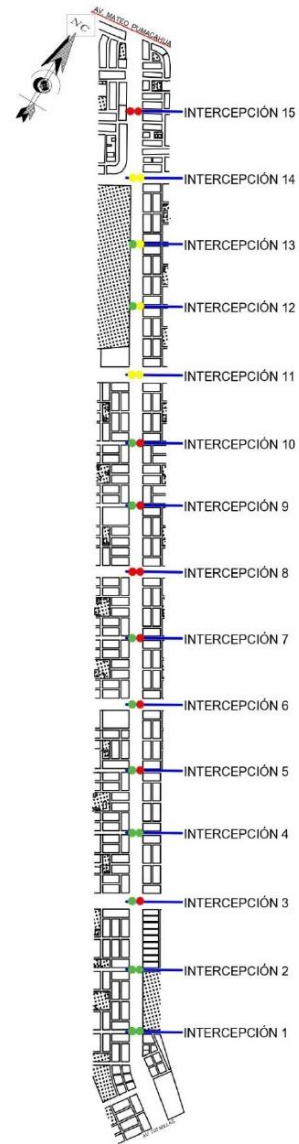
NIVEL	N.º
Deficiente	10
Intermedio	6
Suficiente	14
TOTAL	30

PORCENTAJE TOTAL:

NIVEL	%
Deficiente	33,33%
Intermedio	20%
Suficiente	46,67%
TOTAL	100%



MAPEO:



N.º DE TRAMO	●	●	●
①			2
②			2
③	1		1
④			2
⑤	1		1
⑥	1		1
⑦	1		1
⑧	2		
⑨	1		1
⑩	1		1
⑪		2	
⑫		1	1
⑬		1	1
⑭		2	
⑮	2		
TOTAL	10	6	14



Tramo 8 (DEFICIENTE)



Tramo 13 (INTERMEDIO)



Tramo 7 (SUFICIENTE)

NOTAS: A lo largo de los tramos de la avenida Mariano Pastor Sevilla, se pudo observar la existencia de pases peatonales libres de obstáculos, identificando como "suficiente" a las intercepciones que presentan una continuidad en el pase de un tramo a otro, "intermedio" a las intercepciones que presentan una discontinuidad en un pase de un tramo a otro y "deficiente" a las intercepciones que no presentan un pase adecuado para la continua transitabilidad de los usuarios.

Anexo 13

SPSS 21

*SPSS ENCUESTAS-FICHAS-MUESTRA 2.sav [Conjunto_de_datos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Edición Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ventana Ayuda

80 : VariableRenovació...

	Pregunta1	Pregunta2	Pregunta3	Pregunta4	Pregunta5	Pregunta6	Pregunta7	Pregunta8	Pregunta9	INDICE1	INDICE2	INDICE3	INDICE4	INDICE5	INDICE6	INDICE7	INDICE8	INDICE9
1	4	4	3	4	2	1	4	4	4	1	1	3	1	1	1	3	3	3
2	4	4	4	4	4	3	4	4	3	2	1	3	2	3	1	3	3	3
3	1	2	3	3	2	2	4	2	3	1	1	3	2	1	1	3	1	2
4	1	1	2	2	1	1	5	5	4	1	2	3	2	1	1	3	3	3
5	4	2	4	3	3	2	4	4	2	1	1	3	2	1	1	3	2	2
6	4	3	3	3	3	1	5	4	3	1	3	3	2	1	1	3	3	2
7	2	4	4	4	2	2	3	4	3	1	1	3	2	1	1	3	3	2
8	3	2	3	3	3	1	4	4	3	1	1	3	2	1	1	3	3	1
9	2	3	3	4	2	2	3	3	1	1	3	3	2	1	1	3	3	2
10	1	1	4	2	1	1	4	4	2	3	1	3	2	1	1	3	3	2
11	1	2	1	4	3	2	2	3	3	3	3	3	1	1	1	3	2	2
12	2	2	3	1	3	2	4	4	3	3	1	3	3	3	2	3	2	3
13	3	4	4	4	2	1	4	4	3	3	1	3	3	3	2	3	2	3
14	4	5	4	1	3	2	2	4	3	2	1	3	2	3	2	3	2	2
15	3	4	3	2	2	1	4	3	1	3	3	3	2	3	1	3	3	1
16	4	2	4	2	1	2	5	5	2	3	1	1	2	3	1	1	3	1
17	5	4	2	4	3	3	3	5	1	1	1	3	1	1	1	3	3	3
18	4	3	3	3	2	2	4	4	2	2	1	3	2	3	1	3	3	3
19	5	5	5	1	1	5	5	5	1	1	1	3	2	1	1	3	1	2
20	2	1	3	2	1	1	4	2	3	1	2	3	2	1	1	3	3	3
21	3	4	3	3	2	4	4	4	2	1	1	3	2	1	1	3	2	2
22	4	4	4	4	2	3	3	3	3	1	3	3	2	1	1	3	3	2

Vista de datos Vista de variables Ve a Configuración

IBM SPSS Statistics Processo

*SPSS ENCUESTAS-FICHAS-MUESTRA 2.sav [Conjunto_de_datos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Edición Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ventana Ayuda

80 : VariableRenovació...

	Pregunta1	Pregunta2	Pregunta3	Pregunta4	Pregunta5	Pregunta6	Pregunta7	Pregunta8	Pregunta9	INDICE1	INDICE2	INDICE3	INDICE4	INDICE5	INDICE6	INDICE7	INDICE8	INDICE9
23	3	2	2	2	3	2	4	2	4	1	1	3	2	1	1	3	3	2
24	4	4	2	5	2	4	2	4	1	1	1	3	2	1	1	3	3	1
25	4	1	1	3	1	1	4	5	2	1	3	3	2	1	1	3	3	2
26	4	2	3	4	2	1	2	5	2	3	1	3	2	1	1	3	3	2
27	4	1	2	2	1	1	3	5	1	3	3	3	1	1	1	3	2	2
28	3	4	4	3	3	3	2	5	4	3	1	3	3	3	2	3	2	3
29	2	3	3	4	2	2	4	3	2	3	1	3	3	3	2	3	2	3
30	4	5	5	4	1	2	5	4	2	2	1	3	2	3	2	3	2	2
31	4	4	5	2	2	2	4	4	4	3	3	3	2	3	1	3	3	1
32	3	3	3	4	3	3	4	4	3	3	1	1	2	3	1	1	3	1
33	4	2	4	3	2	2	3	4	2	1	1	3	1	1	1	3	3	3
34	2	4	1	5	1	1	3	3	1	2	1	3	2	3	1	3	3	3
35	2	3	2	2	1	1	2	4	2	1	1	3	2	1	1	3	1	2
36	1	1	4	4	1	2	4	3	1	1	2	3	2	1	1	3	3	3
37	5	4	5	3	2	3	3	3	4	1	1	3	2	1	1	3	2	2
38	4	2	2	4	1	2	4	4	3	1	3	3	2	1	1	3	3	2
39	4	3	3	2	3	3	4	3	3	1	1	3	2	1	1	3	3	2
40	4	3	3	4	2	2	2	3	2	1	1	3	2	1	1	3	3	1
41	4	4	4	3	3	3	4	4	3	1	3	3	2	1	1	3	3	2
42	3	4	5	5	3	2	4	5	1	3	1	3	2	1	1	3	3	2
43	4	3	3	4	5	3	5	3	2	3	3	3	1	1	1	3	2	2
44	4	1	2	2	1	1	4	4	1	3	1	3	3	3	2	3	2	3

Vista de datos Vista de variables Ve a Configuración

IBM SPSS Statistics Processo

*SPSS ENCUESTAS-FICHAS-MUESTRA 2.sav [Conjunto_de_datos1] - IBM SPSS Statistics Editor de datos

Archivo Edición Ver Datos Transformar Analizar Marketing directo Gráficos Utilidades Ventana Ayuda

00 : VariableRenovació...

	Pregunta1	Pregunta2	Pregunta3	Pregunta4	Pregunta5	Pregunta6	Pregunta7	Pregunta8	Pregunta9	INDICE1	INDICE2	INDICE3	INDICE4	INDICE5	INDICE6	INDICE7	INDICE8	INDICE9
45	5	5	3	3	3	2	3	2	5	3	1	3	3	3	2	3	2	3
46	3	1	4	2	1	1	3	3	3	2	1	3	2	3	2	3	2	2
47	2	2	3	3	3	2	4	5	2	3	3	3	2	3	1	3	3	1
48	4	2	1	2	4	1	4	1	3	3	1	1	2	3	1	1	3	1
49	2	3	4	3	2	1	4	3	3	1	1	3	1	1	1	3	3	3
50	1	4	5	4	3	3	5	4	3	2	1	3	2	3	1	3	3	3
51	3	1	3	2	1	1	4	3	2	1	1	3	2	1	1	3	1	2
52	4	3	4	2	1	1	5	1	1	1	2	3	2	1	1	3	3	3
53	4	2	3	3	2	2	3	3	2	1	1	3	2	1	1	3	2	2
54	3	1	4	1	3	1	4	5	1	1	3	3	2	1	1	3	3	2
55	4	4	4	2	1	1	2	3	2	1	1	3	2	1	1	3	3	2
56	1	3	4	1	2	2	3	2	1	1	1	3	2	1	1	3	3	1
57	2	2	3	3	2	3	4	3	5	1	3	3	2	1	1	3	3	2
58	4	3	3	3	1	3	4	1	1	3	1	3	2	1	1	3	3	2
59	5	3	5	2	3	3	4	5	3	3	3	3	1	1	1	3	2	2
60	2	2	2	4	2	2	4	3	3	3	1	3	3	3	2	3	2	3
61																		
62																		
63																		
64																		
65																		
66																		

Vista de datos Vista de variables Ve a Configuración

IBM SPSS Statistics Processo

17°C