



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**

**ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

Análisis de la Segregación Urbana, enfocado en los aspectos de  
Accesibilidad y Calidad de Vida, en el AA.HH Primavera Alta, sector 3 del  
Distrito de Chimbote, 2021.

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:**

Arquitecto

**AUTOR(ES):**

López Maza, Edgar Junior (ORCID: 0000-0002-7224-5408)

Morales Marcelo, Joisy Nicol (ORCID: 0000-0001-9848-3730)

**ASESOR(A):**

Mg. Morales Aznarán, Liseth Adriana (ORCID 0000-0001-8582-9245)

**LINEA DE INVESTIGACIÓN:**

Urbanismo Sostenible

CHIMBOTE – PERÚ

2021

## **DEDICATORIA**

A Dios, por darnos las fuerzas necesarias para seguir cada día a pesar de las adversidades de la vida.

A nuestros padres que se sacrificaron cada día por apoyar nuestros proyectos, metas y sueños.

A nuestros verdaderos amigos, por estar siempre cerca en cada amanecida, por acompañarnos y estar ahí.

Y a nosotros mismos, porque después de todo nuestro esfuerzo y dedicación viene una gran recompensa.

## **AGRADECIMIENTO**

A Dios, por darnos vida y salud, para llegar a este momento, a pesar de vivir actualmente en una pandemia mundial.

A toda nuestra familia, por nunca perder la confianza en nosotros, por las palabras de aliento, y las muestras de apoyo.

A los docentes que nos acompañaron en este largo y gratificante camino, compartiendo su sabiduría e información. Y en especial a nuestra asesora Arq. Morales Aznarán Liseth Adriana, por sus consejos y preocupación diaria hacia nosotros y nuestro trabajo.

A nosotros mismos, por nunca rendirnos, a pesar de los malos momentos, por nunca dejarnos caer y tirar la toalla.

Por último, agradecemos a los que nunca creyeron en nosotros, por darnos más fuerza para continuar y demostrarnos a nosotros mismos que siempre vamos a poder, siempre.

## ÍNDICE DE CONTENIDO

Carátula	
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento.....	iii
Índice de contenido.....	iv
Índice de gráficos y figuras.....	vi
Resumen.....	vii
Abstract.....	viii
II. INTRODUCCIÓN.....	9
II. MARCO TEÓRICO .....	12
III. METODOLOGÍA .....	19
3.1. Tipo y diseño de investigación .....	19
3.3. Escenario de Estudio .....	20
3.4. Participantes.....	21
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	22
3.6. Procedimiento .....	23
3.8. Método de Análisis de la Información.....	24
3.9. Aspectos éticos .....	24
IV. RESULTADOS Y DISCUSIÓN .....	25
4.1. Resultados.....	25
4.1.1 Objetivo Específico 1.....	25
4.1.2 Objetivo Específico 2.....	31
4.1.3 Objetivo Específico 3.....	40
4.1.4 Objetivo Específico 4.....	44
4.1.5 Objetivo Específico 5.....	49

4.2. Discusión .....	51
V. CONCLUSIÓN.....	67
VI. RECOMENDACIONES.....	69
BIBLIOGRAFÍA.....	70
ANEXOS.....	71

## Índice de gráficos y figuras

Gráfico 01: Resultados de encuesta – Variable: Calidad de Vida.....	37
Gráfico 02: Resultados de entrevista – Variable: Segregación Urbana.....	46
Figura 01: Escenario de Estudio – Plano de Ubicación.....	20
Figura 02: Ficha de Observación – Resultados – Objetivo específico 1.....	25
Figura 02: Ficha de Observación – Resultados – Objetivo específico 2.....	31
Figura 03: Encuesta – Resultados – Objetivo específico 2.....	35
Figura 04: Ficha de Observación – Resultados – Objetivo específico3.....	40
Figura 05: Entrevista – Resultados – Objetivo específico 4.....	44
Figura 06: Encuesta – Resultados – Objetivo específico 4.....	46
Figura 07: Entrevista – Resultados – Objetivo específico 5.....	49

## Resumen

La segregación es un fenómeno socio-espacial que, de forma general, supone impactos negativos para los habitantes y grupos sociales que la sufren, por la gran dificultad para acceder a flujos de información y bienes, equipamientos y servicios. En el sector 3, específicamente en el AA.HH. Primavera Alta, se evidencia un sistema urbano espacial complejo y aislado, por lo cual resulta importante establecer cuál es el estado de investigación sobre la segregación urbana en este sector. De tal forma, el objetivo es identificar el estado actual del sector, para un mejor entendimiento y para una futura proyección enfocada en la problemática de la investigación sobre este fenómeno en el AA.HH. ¿Cuál es la dinámica urbana entorno al fenómeno de segregación?

En primer lugar, se determina la realidad problemática de la zona y, posteriormente, se identifican las principales aproximaciones de autores sobre tesis e ideas conceptuales y metodológicas, resultados a partir de encuestas, métodos de análisis, las principales conclusiones y recomendaciones, sobre el tema. La investigación manifiesta una estrategia metodológica de enfoque cualitativo, con un estudio desde un enfoque más social y flexible con abordajes mixtos. Lo que nos lleva a reflexionar sobre la importancia de analizar e investigar el fenómeno específicamente en el AA.HH. Primavera Alta y en espacios con iguales dinámicas, para, generar modelos comparativos, vínculos, conceptos y enfoques proyectuales con el fin de disminuir el impacto negativo de la segregación.

**Palabras Clave:** Segregación Urbana; Socio-Espacial; Equipamientos; Sistema Urbano; Dinámica Urbana.

## **Abstract**

Segregation is a socio-spatial phenomenon that, in general, implies negative impacts for the inhabitants and social groups that suffer it, due to the great difficulty in accessing flows of information and goods, equipment and services. In sector 3, specifically in the AA.HH. Primavera Alta, a complex and isolated spatial urban system is evident, which is why it is important to establish what is the state of research on urban segregation in this sector. Thus, the objective is to identify the current state of the sector, for a better understanding and for a future projection focused on the problems of research on this phenomenon in the AA.HH. What are the urban dynamics around the phenomenon of segregation?

In the first place, the problematic reality of the area is determined and later, the main approaches of authors about theses and conceptual and methodological ideas, results from surveys, analysis methods, the main conclusions and recommendation on the subject are identified. The research shows a methodological strategy of qualitative approach, with a study from a more social and flexible approach with mixed approaches. Which lead us to reflect on the importance of analyzing and investigating the phenomenon specifically in AA.HH. Primavera Alta and spaces with the same dynamics, to generate comparative models, links, concepts and project approaches in order to reduce the negative impact of segregation.

**Keywords:** Urban Segregation; Socio-Spatial; Equipment; Urban System; Urban Dynamics



## I. INTRODUCCIÓN

Los principales problemas de las ciudades en la actualidad son la pobreza y la desigualdad, por ello es uno de los temas más primordiales de la investigación social y de los estudios urbanos.

Las ciudades siempre atrajeron y concentraron a grupos humanos distintos, esto quiere decir que han originado, por ende, diferentes tipos de clases sociales y urbanas, las cuales, en la mayoría de casos, se han transformado rápida y profundamente, ante la necesidad de reutilizar estos espacios para adecuarlos a las exigencias de la estructura urbana actual, tales como la globalización y la expansión urbana.

Por lo tanto, es necesario entender que la ciudad es un elemento que sigue patrones de estructuración y organización basados en modelos de consumo, los cuales, cuando se ven involucrados con patologías urbanas como la desigualdad, la inseguridad y la pobreza, generan que la población de manera individual se autoorganice en sectores y grupos sociales, que se aíslan controlando y privatizando los accesos al espacio, obteniendo como resultado una ciudad fragmentada y segregada que no permite el desarrollo eficaz de la vida urbana. Estos procesos y fenómenos adquieren nueva denominación y obligan a diseñar con nuevas estrategias y herramientas de investigación.

De esta manera es importante que los elementos que conforman la ciudad (usos, funciones, economía, sociedad y espacio); interactúen entre sí, pues cuanto mayor es el grado de consolidación, se tendrá más características humanas, será un barrio continuo con espacios integrados y sostenibles. Según (Lerner, 2010). La concepción de la ciudad humanizada, mantiene 3 características principales que tienen las ciudades y son fundamentales para el desarrollo integral de ésta: La accesibilidad, la sostenibilidad y la bio diversidad.

La ciudad de Chimbote es un espacio natural intervenido, donde congregan grupos de individuos, estableciendo múltiples relaciones entre ellos, el crecimiento desordenado y disperso que existe, ha generado desconexión física y social entre los diferentes sectores. Esta forma de organización discontinua se conoce como segregación urbana. En términos generales designa al modo de distribución espacial de los individuos de diversos grupos en una sociedad, clasificados por atributos como la raza, posición socioeconómica, mediante patrones sociales y espaciales.

Como menciona (Ochoa, 2020) .Las desiguales sociales dentro de la segregación urbana modifican el ritmo normal de la ciudad, generando de ésta manera problemas sociales y éstas a su vez evitan que la ciudad se visualice en conjunto y se manifieste como una ciudad colectiva activa, todo esto restringe la idea de una ciudad para todos. Ahora, si la ciudad es un bien que posee un alto valor social y colectivo, es a la vez un espacio que excluye, segmenta, segrega a los que menos tienen y es generador de desigualdades, en otras palabras, no solo muestra los deseos de sus habitantes, sino también sus problemas y dificultades.

En el sector 3 del Distrito de Chimbote se puede observar una tipología de segregación urbana, que plantea profundas desigualdades en comparación con los demás sectores, especialmente en el AA. HH Primavera Alta, éste espacio tiene en su configuración urbana muchos aspectos negativos espaciales como la informalidad, la inequidad y la falta de conocimiento del correcto uso del espacio urbano. ¿Pero cuál es la dinámica urbana que existe en los sectores más segregados de la ciudad?

El presente proyecto de investigación, observa y analiza los aspectos de accesibilidad y calidad de vida frente a la problemática actual de la segregación urbana en el AA. HH. Primavera Alta, que ha ido en aumento junto con la densidad poblacional, la vivienda informal con el transcurrir de los años.

Siendo el **objetivo principal** de esta investigación: “Analizar los aspectos de accesibilidad y calidad de vida, aplicables a la segregación urbana existente en el AA. HH. primavera, sector 3, Distrito de Chimbote, 2021”. Y considerando los **objetivos específicos**: **1.** Conocer la situación y dinámica urbana actual del AA. HH. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021. **2.** Establecer indicadores para la medición de la calidad de vida urbana en el AA. HH. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021. **3.** Determinar de qué manera los aspectos de accesibilidad urbana, intervienen en la calidad de vida de los pobladores del AA. HH. Primavera Alta. **4.** Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el AA.HH. Primavera Alta, mediante un análisis FODA. **5.** Identificar estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el AA. HH. Primavera, distrito de Chimbote, 2021.

Al no existir data ni estudios previos (solo visuales) que describan la segregación urbana en Chimbote y en este sector en particular, se busca aportar un primer análisis de acercamiento de la segregación en este distrito, el impacto del crecimiento urbano y la marcada diferente entre diferentes espectros socioeconómicos.

## II. MARCO TEÓRICO

La segregación urbana se visualiza como un fenómeno social exclusivamente de la ciudad, el cual separa el espacio mediante procesos de diferenciación, desigualdad o exclusión.

Existen actualmente nuevas investigaciones y teorías en torno a este fenómeno social y espacial, debido a su evolución a lo largo de los años y las nuevas exigencias de la ciudad actual. Según Rodríguez, J., la segregación como idea general es la desigualdad que existe entre grupos sociales ya sea debido a diferentes patrones sociales, culturales o de comportamiento: religiosas, económicas, costumbres, o estilos de vida. Por lo tanto, se entiende cómo la ausencia parcial o casi parcial de la relación de interacción entre estos diferentes grupos sociales, desde una visión sociológica y geográficamente, como la distribución de forma desigual en el espacio. (2001, p. 5).

Rodríguez infiere que la segregación se mantiene como un fenómeno que abarca una dimensión tanto social como espacial, entre grupos con marcadas diferencias y patrones de comportamiento. Cabe resaltar que estos grupos no mantienen una integración social, si no por el contrario, evolucionan independientemente el uno del otro, generando de esta manera una distribución territorial y de espacio desigual (diferentes espectros socioeconómicos).

Esta desigualdad de espacios y sociedad, ha dado como consecuencia la formación de ciudades fragmentadas y segregadas, donde el espacio territorial y su uso cumple un factor importante.

En este sentido Rodríguez J. afirma que existen algunos factores más importantes como, la desigualdad económica reflejada claramente en el espacio; la separación entre ricos y pobres que se han mantenido a lo largo de la historia. Por un lado, los proyectos de vivienda social ubicadas en las zonas más segregadas de la

ciudad, con poca accesibilidad a servicios y equipamientos; por otro lado, la privatización del espacio, con los barrios cerrados y la inversión inmobiliaria, con zonas y áreas residenciales. Dos caras de una moneda, dos formas de ver la estructura urbana actual de la ciudad. (2002, p. 10). En otras palabras, la inversión inmobiliaria es uno de los principales causantes de la segregación urbana, debido a que actualmente se han ido creando espacios de barrios cerrados y exclusivos, los cuales están dispersos por diversos sectores de las ciudades, estos espacios han ido fomentando la fragmentación, y división espacial, generando un quiebre no solo territorial sino también de clases sociales, logrando de esta manera una consolidación general de la segregación urbana.

Esto se debe a la apropiación informal de los espacios que poseen los estratos bajos, zonas que no contienen mejores espacios públicos, accesos o servicios de equipamiento, de cierto modo, las políticas urbanas generan espacios de diferenciación entre estratos sociales. Esta desigualdad entre los estratos sociales altos y bajos, permite que la clase alta tenga opciones y decisión sobre donde vivir, contando de esta manera con los servicios y equipamientos, no solo de ciudad, sino de seguridad, con control de acceso; mientras que la clase pobre se ubica en las zonas más segregadas (periferia), sin ninguna protección.

Monnet plantea que el estudio de la segregación urbana, radica en todas las nuevas inserciones sociales y espaciales dentro de un mismo espacio urbano, dejando de lado las edificaciones y la individualidad del espacio. (1999). Por lo tanto, el tema de sociedad y acceso al espacio, entorno a la población de una zona segregada, va de la mano con las actividades de los habitantes y cómo repercute en el bienestar y confort de éstos, de tal manera existe un vínculo directo entre segregación y la característica espacial asociada a la calidad de vida.

Al conceptualizar “calidad de vida” se difiere que es de uso relativo reciente, mientras que “calidad de vida urbana” llega a ser un término aún más nuevo y no cuenta con una lectura homogénea en los autores, donde se aborda desde sus propias perspectivas a partir de las relaciones entre el concepto y el contexto

urbano específico que se desea analizar. A medida que se incrementa la población urbana, se ha ampliado el interés por conocer la calidad de vida de los pobladores con relación a la zona rural o urbana donde estos habitan.

Por tanto, los autores San Juan, Dicroce, Discoli, Ferreyro, (2007) entre otros; definen “calidad de vida urbana” entorno al nivel de satisfacción alcanzada en base a las demandas y necesidades de diversos grupos de población en un mismo territorio con una misma calidad de espacios públicos, este nivel varía según las perspectivas y el nivel emocional de la población de manera objetiva y subjetiva. (p.58).

Se determina que al no existir elementos urbanos en el espacio que puedan satisfacer las necesidades del usuario, éste llegará a condicionar los niveles de vida.

Por otro lado, (Palomba, 2002) sostiene que, la calidad de vida urbana representa una expresión referida a los distintos aspectos sociales, como la disposición de las positivas condiciones de vida (objetivas) y el alto valor entorno al bienestar (subjetivo), asimismo comprende la satisfacción de necesidades colectivas mediante políticas inclusivas y sociales en conjunto con la satisfacción de necesidades a nivel individual. (p.3).

Se definen dos puntos de vista distintos, una objetiva y otra subjetiva. El punto de vista objetiva hace referencia a un enfoque donde se analiza el ambiente exterior a las personas como los servicios y bienes enfocados en la satisfacción de sus necesidades materiales e inmateriales (mobiliario urbano, entorno urbano y todo lo concierne a ello) y las relaciones armónicas con la comunidad y el ambiente.

Por otro lado, el punto de vista subjetiva destaca el ambiente interno de las personas, como: los aspectos que muestra el entorno urbano para la percepción del usuario, la seguridad percibida y la productividad personal que posee cada persona con respecto a los factores que condicionan su vivir y la satisfacción de sus necesidades.

Calidad de Vida Urbana, también hace mención a diversos niveles de bienestar social y aspectos específicos de tal manera que ésta va poseer distintas perspectivas que van desde el aspecto político y filosófico, hasta relacionado con el tema de la salud; así mismo implica la forma como perciben las personas sus condiciones de vida y el lugar donde se pueda desarrollar adecuadamente el confort.

(Jiménez, 2007), (p.1) indica que la calidad de vida va de la mano con la calidad de las condiciones y la forma de vida de una persona, en él se mezclan la combinación de factores morales y físicos (la calidad de vida y la satisfacción que se recibe) y la combinación de satisfacción personal y las condiciones de vida medida por los valores (aspiraciones y expectativas individuales).

Con relación a las condiciones de vida, los grupos humanos tienden a desplazarse a ciudades con percepción de ser más atractivas, ya sea a consecuencia de incentivos sociales y/o económicos. Estas expectativas en conjunto a las oportunidades sociales y físicas que ofrece un espacio o medio urbano, usualmente están asociadas a óptimas fuentes de empleo, mejores fuentes de ingresos, accesibilidad a servicios, entre otros. Todo ello conforma la segregación urbana, lo que implica que la población al alejarse de un determinado lugar para ir en busca de ciudades con mayor impacto urbano inconscientemente está explorando nuevas tendencias de vida en nuevos espacios urbanos.

Actualmente se puede encontrar diversas dimensiones e indicadores que conforman la calidad de vida urbana, ante ello (Hernández, 2009) sostiene que la calidad de vida urbana es considerada como un espacio social conformado por tres dimensiones básicas: bienestar, identidad y calidad ambiental. (p. 87).

Calidad ambiental comprende lo construido y su relación con el medio ambiente. Su valoración estará basada en distintas escalas, desde las casas o espacio de vivir hasta la manera en cómo la ciudad en sí se manifiesta con el territorio y su huella ecológica (Hernández, 2009, p. 87)

El autor propone evaluar las posibles alteraciones de un medio ambiente con relación a las condiciones con respecto a la calidad de vida de la población y la huella ecológica que esta pueda ocasionar en el ámbito doméstico (vivienda), en el barrio y/o en la ciudad. Al degradarse estas condiciones de vida del entorno como por ejemplo en el caso de las ciudades industriales, afectará de manera irreversible la vida cotidiana de las personas y su salud, deduciendo que los beneficios económicos no serán suficientes para cubrir todas las necesidades del ciudadano, sino que se necesitará mantener una impecable huella ecológica para promover el buen desarrollo del espacio urbano.

El bienestar se puede determinar según diversos indicadores que cubran las necesidades del usuario, tales como: Provisión de empleo, la provisión de dotaciones en el espacio (equipamientos, servicios, áreas libres, entre otros), calidad de la infraestructura urbana (accesibilidad, distribución). (Hernández, 2009, p. 88).

Con respecto al bienestar general del usuario, éste se logra a partiendo de la satisfacción de sus necesidades, en un primer momento básicas y posteriormente de infraestructura; en la actualidad existen diversas perspectivas acerca de cuáles son estas necesidades de carácter universal. Las formas en que se logran satisfacer estas necesidades individuales van a variar en función a los contextos socio – culturales, en comparación a la satisfacción de las necesidades grupales (población) que implica intervenciones en el medio natural y artificial en las diversas escalas (local, regional y global).

Hernández también nos menciona que la identidad, estará relacionada con el grado de intervención y la apropiación de usuario en el medio, como participes en la construcción social del lugar. (2009, p. 88). Por ende, espacio, entorno urbano y sociedad se constituyen para formar una ciudad para todos y por todos.

Arias precisa que la combinación de metas, aspiraciones, necesidades básicas y recursos en el entorno donde se manifiestan; contiene la esencia de lo que vive la



gente y construye un espacio de relación en su propio entorno urbano. (2013, p.140).

Las necesidades de los habitantes y su desarrollo, ya sea de manera individual o grupal siempre estarán relacionadas con la infraestructura, el desarrollo urbano y los aspectos ambientales, determinando que el individuo se sienta identificado con el desarrollo urbano y conlleve a poseer una mejor calidad de vida al nivel urbano correspondiente. De ésta manera, gracias a estos elementos se puede determinar cada aspecto de la vida diaria y cotidiana de la población.

Por tanto, el usuario al ejercer su proyecto de vida en un determinado entorno urbano, busca poseer fundamentalmente poseer servicios básicos y una buena trama urbana para la accesibilidad de sus viviendas, lo cual conlleva a una motivación por parte de los usuarios a poder sentirse seguros y poder llevar una vida de satisfacción emocional en relación a su entorno urbano.

Con ello, la gran importancia del entorno urbano juega un papel muy importante dentro del comportamiento de los usuarios y su calidad de vida; esto quiere decir que un espacio público que sea atractivo y de uso eficiente para la población va a promover el interés de convivencia y llegará a ser un factor importante, reduciendo comportamientos antisociales y delictivos. Caso contrario, si en el entorno existe una falta de servicios e infraestructuras de cualquier tipo, esto va a generar un caos urbano y con ello el comportamiento de la población será negativo dentro de la zona urbana en que habitan.

Es necesario mencionar, la percepción general de los espacios con una mayor accesibilidad, traen consigo una mejor calidad de vida y de confort, de esta manera la participación ciudadana es más activa y de colaboración. Por eso es importante introducir la accesibilidad urbana como indicador de calidad de vida, primordial para el desarrollo de una sociedad.

Se entiende, a la accesibilidad urbana, como la condición mínima que debe cumplir una ciudad, enfocada en los equipamientos, servicios y espacios, para garantizar usos y disfrute de manera accesible, segura y cómoda para todos los habitantes.

(Alonso, 2016). Y a la facilidad de los diferentes grupos sociales para desplazarse y llegar a las zonas y sectores básicos para su desenvolvimiento. (p.34). En la actualidad, la accesibilidad urbana, dentro de las metrópolis contemporáneas, mantienen serias reflexiones, sobre la forma como se estructura y funciona. Se caracterizan por su conformación segmentada y fragmentada de redes de infraestructura y servicios. (Graham y Marvin, 2002, p.14).

Estas zonas segmentadas y deficientes, generan espacios de segundo orden, produciendo a su vez un tipo de habitantes segregados y excluidos. Este escenario es muy común dentro de los países en desarrollo, en la mayor parte de los territorios urbanos, se visualiza este patrón deficitario de los recursos urbanos y, por ende, de las infraestructuras. (McFarlane y Rutherford, 2008, p.370). Todo esto trae como resultado la diferente de los servicios urbanos básicos, y se manifiesta en las zonas de mayor capacidad y calidad de servicios e infraestructuras, dispuestas para las poblaciones más adineradas o de economía media alta, dejando de lado a los territorios más marginados, los cuales quedan desconectados.

Por lo tanto, esto hace que los usos de los distintos servicios sean distintos y claramente diferenciados. Evans, afirma que las zonas con habitantes de clases sociales menos favorecidas encuentran fuertes dificultades para acceder a los equipamientos, servicios, o el propio transporte, sufriendo un significativo deterioro en su calidad de vida. (2002, p.1).

Con la información adjunta se puede inferir que, en un sector segregado dentro de una sociedad, juega un papel muy importante la accesibilidad, enfocado en la calidad de vida de los habitantes, pues cuanto mayor es la accesibilidad urbana que se desarrolla en la zona, la segregación reduce su fuerza e impacto negativo.

### III. METODOLOGÍA

#### 3.1. Tipo y diseño de investigación

##### Tipo de investigación

El tipo de investigación de este proyecto es básica, pues su finalidad se enfoca en plantear nuevas teorías o en otro caso, modificar las que existen actualmente, sobre todo aportar al conocimiento filosófico o científico, pero sin vincularlo con ningún aspecto práctico. (Norbis, 2007). En este caso, se busca determinar los aspectos de accesibilidad y calidad de vida en el AA.HH Primavera Alta, con respecto a la segregación urbana que se manifiesta en la zona, tal y como menciona (McTaggart, 1988), mantener un proceso de observación e invitación al análisis de un área problema específica, donde se desea mejorar la comprensión con respecto un determinado tema, en busca de conocimientos que permitan explicar y describir los diferentes fenómenos que existen en la naturaleza y la sociedad.

##### Diseño de investigación

El diseño de la investigación es fenomenológico, pues se centra en poder entender un fenómeno o situación, en este caso, la segregación urbana en el AA.HH Primavera Alta, y ver su implicancia en los elementos que lo rodean: en el espacio, en las personas, la percepción que los habitantes tienen de esta situación y cómo cambia el entorno y contexto, a partir de la aparición de este elemento que se da bajo distintas circunstancias. Todo esto mediante la relación entre el usuario que habita y lo que puede percibir, tal y como lo plantea (Ocampo, 2014), la observación es fundamental, para entender a partir las características observadas y como se está desarrollando en ese contexto y que tipo de injerencia tiene en la misma arquitectura urbana y en las personas.

### 3.3. Escenario de Estudio

El escenario de estudio de la investigación es el AA.HH. Primavera Alta, zona que se formó como consecuencia del crecimiento poblacional de Chimbote, enfocada al noreste de la ciudad, en el sector 3. La zona de estudio se encuentra al Norte del AA.HH. La Unión, en las faldas de un cerro que marca la diferencia de zonas entre el AA.HH. Primavera y el AA.HH. Primavera Alta, mediante la Av. Arequipa, como vía principal y la Av. Cajamarca, como avenida secundaria.

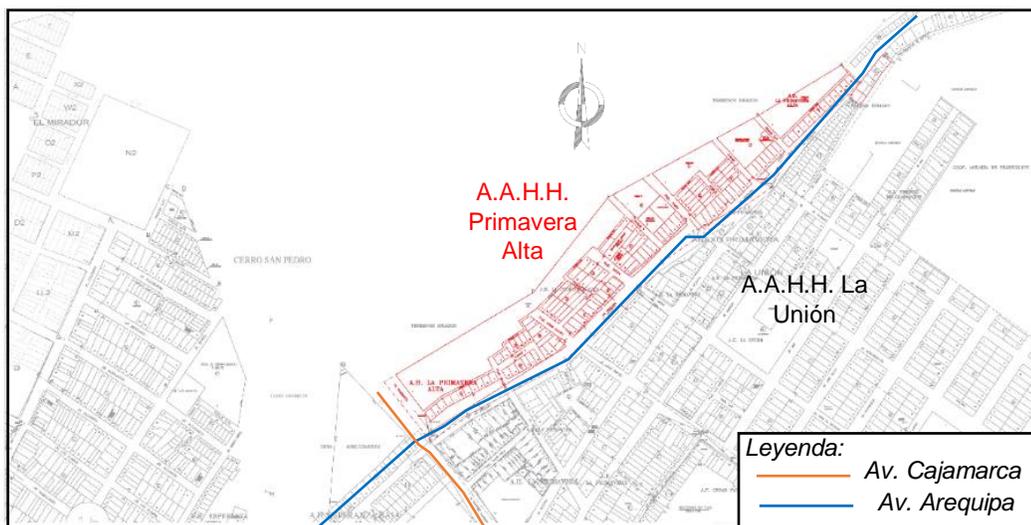


Imagen N° 01

Título: Plano Ubicación A.A.H.H. Primavera Alta

Fuente: Propia

Estas vías demarcan la ubicación, con área aproximada de 59.800 m<sup>2</sup>, enmarcados en aproximadamente 14 manzanas, que van creciendo, mediante invasiones que se ubican a lo largo de las faldas del cerro, siendo el uso predominante de la zona, residencial. La característica social de la zona se manifiesta con una escasez económica latente en los habitantes y con una marcada falta de acceso a equipamientos y servicios.

### 3.4. Participantes

La presente investigación mantiene como universo al espacio del AA.HH. Primavera Alta, siendo quién asume el rol del objeto de estudio y variable independiente. Y bajo éste se encuentran sujetas las demás variables y la relación para un próximo análisis dentro del proyecto de investigación.

Por otro lado, tiene como universo a la accesibilidad y calidad de vida urbana de los 1875 habitantes que residen dentro del AA.HH. Primavera Alta, asumiendo éstas el rol de variables dependientes, encontrándose sujetas al objeto de estudio y cuya relación dependerá de éste.

La población está conformada por aproximadamente 1875 habitantes en el AA.HH. Primavera Alta, ubicados dentro de 14 manzanas en 59.800 m<sup>2</sup>.

La investigación utiliza el muestreo probabilístico de tipo aleatorio simple, siendo ésta más fácil de comprender y comunicar a otros. (Western, 2001). La muestra es el grupo de sujetos que se extrae de la población, para un mejor estudio de un fenómeno estadístico. Por tal manera se usó la siguiente fórmula para determinar el número de la muestra según la población, la cual facilitará el número de habitantes necesarios para la investigación, considerando un nivel de confianza del 95 %, un error de muestreo del 5% y una proporción del 50%.

$$n = \frac{Z^2 * N * p * q}{(N-1) E^2 + Z^2 * p * q}$$

En dónde:

n: Tamaño de la muestra

N: Tamaño de la población

Z: Nivel de confianza

p: Probabilidad de proporción

q: Probabilidad de fracaso

E: Precisión

Siendo:

$$n = \frac{(1.96)^2 * 1875 * 0.95 * 0.05}{(1875 - 1) * 0.05^2 + (1.96)^2 * 0.05 * 0.95}$$

$$n = 70.00$$

Por lo tanto, se tomará una muestra de 50 personas dentro del AA.HH. Primavera Alta.

### 3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

#### Observación

- DEL OBJETO (Lugar de estudio).

Se analizará el objeto de estudio, en este caso el AA.HH. Primavera Alta, para poder determinar cómo se encuentra en la actualidad mediante la observación, entorno a su dinámica actual urbana, accesibilidad y calidad de vida.

## Encuesta

- CUESTIONARIO

Se utilizará un cuestionario a los 70 habitantes resultantes del muestreo, sobre la dimensión social entorno a la calidad de vida en el AA.HH. Primavera Alta, en el Sector 3 de Chimbote. Se analizará el aspecto subjetivo mediante esta metodología, para conocer el enfoque social, el cual influye en los índices de calidad de vida urbana en el lugar, a través de la relación de variables y efectos que la producen.

## Entrevista

- FUENTE CONOCEDORA DEL TEMA

Se entrevistará a un experto o conocedor del tema sobre la segregación urbana existente en el AA.HH. Primavera Alta. La aplicación de esta metodología se aplicará para la orientación de las dimensiones e indicadores, ayudando a su medición, a través de esta fuente confiable y con amplios conocimientos sobre el tema.

## 3.6. Procedimiento

En una primera instancia se determinó la realidad problemática en el sector 3 de Chimbote, específicamente en el AA.HH. Primavera Alta, luego se recurrió a teorías y fuentes relacionadas a las variables de la investigación. Con estos datos previos se procedió al desarrollo del proyecto de investigación, siendo de tipo básico y cuantitativo.

Para continuar con el desarrollo, se recolectará información mediante un acercamiento físico y levantamiento de información, mediante registros fotográficos, topográficos según la observación al objeto de estudio, se realizará encuestas y entrevistas teniendo en cuenta los criterios

especificados en la matriz. La encuesta al ser enfocada en un AA.HH. se efectuará de manera presencial en la zona de estudio.

### 3.8. Método de Análisis de la Información

El método de análisis consiste en contrastar lo que se observará en el objeto de estudio mediante criterio personal, teniendo en cuenta la variable Calidad de vida, entorno a lo que mencionan las teorías obtenidas en el marco teórico, tales como: (Palomba, 2002) Teoría de las medidas de la calidad de vida urbana, (Jiménez, 2007) Teoría de la calidad y condiciones de vida. Obteniendo como conclusión la existencia de estas teorías dentro del contexto del objeto de estudio.

Por otro lado, teniendo como variable la accesibilidad urbana, se obtuvieron las siguientes teorías: (Alonso, 2016) Teoría del desplazamiento, (Evans, 2002) Teoría de la accesibilidad y clases sociales, que, en conjunto con el criterio personal y la observación del objeto de estudio, se puede apreciar que las teorías antes mencionadas se aplican en este contexto.

### 3.9. Aspectos éticos

- Aporte Social

El proyecto de investigación ayudará a la población, autoridades y urbanistas a tener una mejor aproximación sobre la segregación urbana que existen en algunos sectores del distrito, y la forma como ésta afecta a su contexto y población, para un mejor entendimiento y posterior elaboración de estrategias que ayudará a contrarrestar los aspectos negativos.

- Originalidad y veracidad de la información

El desarrollo de la investigación responde a datos confiables y propios, recolectados para la sustentación del proyecto, que brindarán un aporte entorno a los resultados del tema.



## IV. RESULTADOS

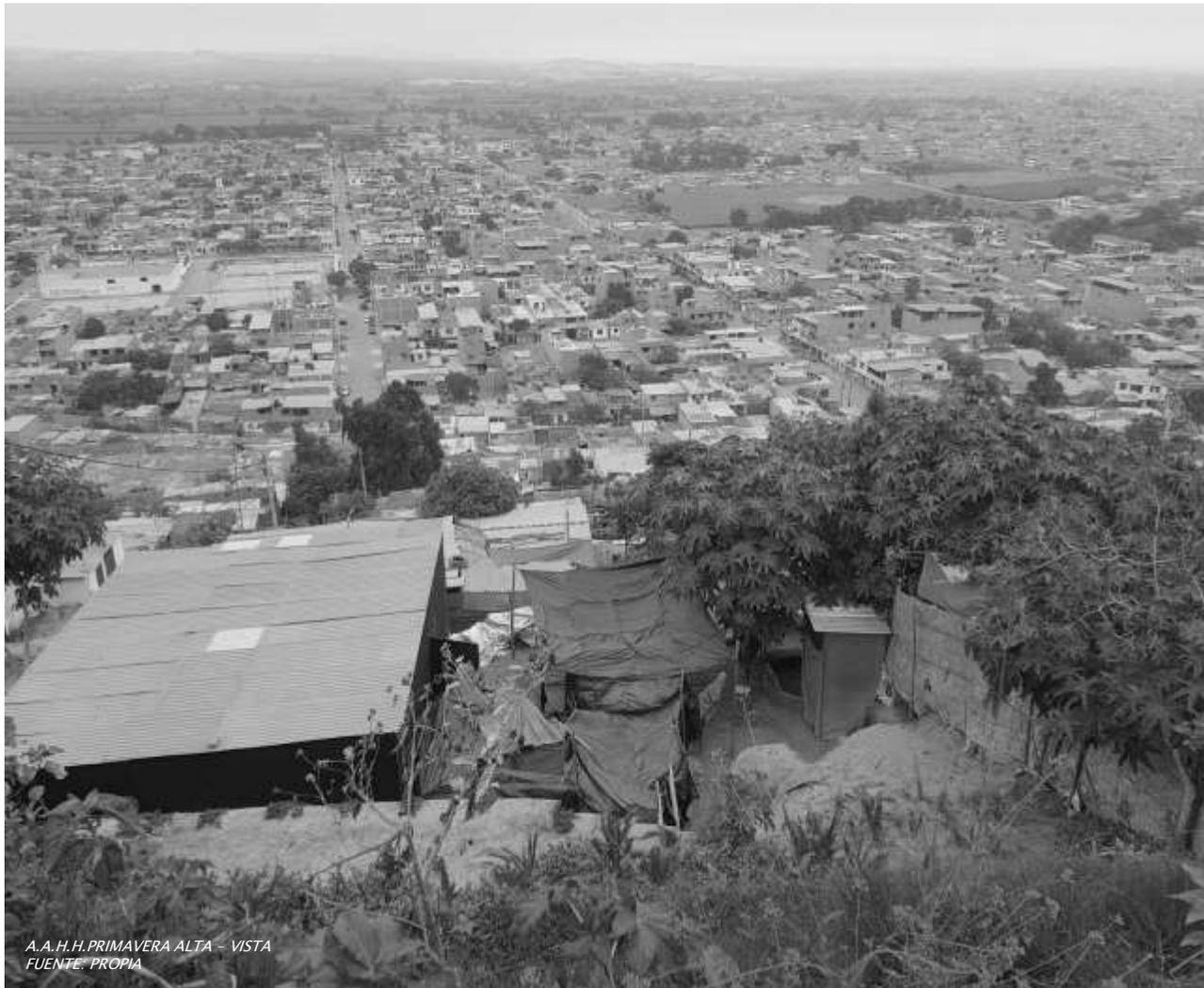
### 4.1. Objetivo específico 1

“Conocer la situación y dinámica urbana actual en el AA.HH. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021”.

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA							
OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
1. Conocer la situación y dinámica urbana actual del A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021.	¿Cuál es la situación y dinámica urbana actual del A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021?	DINAMICA URBANA	Funcional	Trama urbana	Manzanas	Observación	Ficha de observación
					Lotes		
					Vías		
				Movilidad y flujos	Flujo de personas		
					Flujo de bienes		
				Usos de Suelo			
				Accesibilidad y transporte	Transporte público		
Transporte privado							

Para poder reconocer el objetivo 1, con la variable Dinámica Urbana, dimensión funcional, se utilizará la observación como método de recolección y las fichas de observación como herramientas de recolección.

De ésta manera se conocerá la situación y dinámica urbana actual de la zona a estudiar.



AA.HH. PRIMAVERA ALTA



## AA.HH. PRIMAVERA ALTA

## MANZANAS

El AA.HH. Primavera Alta en la actualidad está constituido por 13 manzanas agrupadas. Aunque es necesario mencionar que las invasiones en el sector y específicamente en la zona de estudio, crecen cada día más enfocadas al Noreste. Por lo tanto la zona está en pleno crecimiento y auge poblacional.

## LOTES

- A** Cuenta con 11 lotes de 140 m<sup>2</sup>.
- B** Cuenta con 22 lotes irregulares.
- C** Cuenta con 17 lotes irregulares.
- D** Cuenta con 13 lotes irregulares.
- E** Cuenta con 16 lotes irregulares.
- F** Cuenta con 9 lotes irregulares.
- G** Cuenta con 17 lotes irregulares.
- H** Cuenta con 13 lotes irregulares.
- I** Cuenta con 8 lotes irregulares.
- J** Cuenta con 13 lotes irregulares.
- K** Cuenta con 1 lote destinado a parque.
- L** Cuenta con 1 lote destinado a parque.
- M** Cuenta con 1 lote destinado a parque.



PLANO MANZANEO AA.HH. PRIMAVERA ALTA  
FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

## VIAS

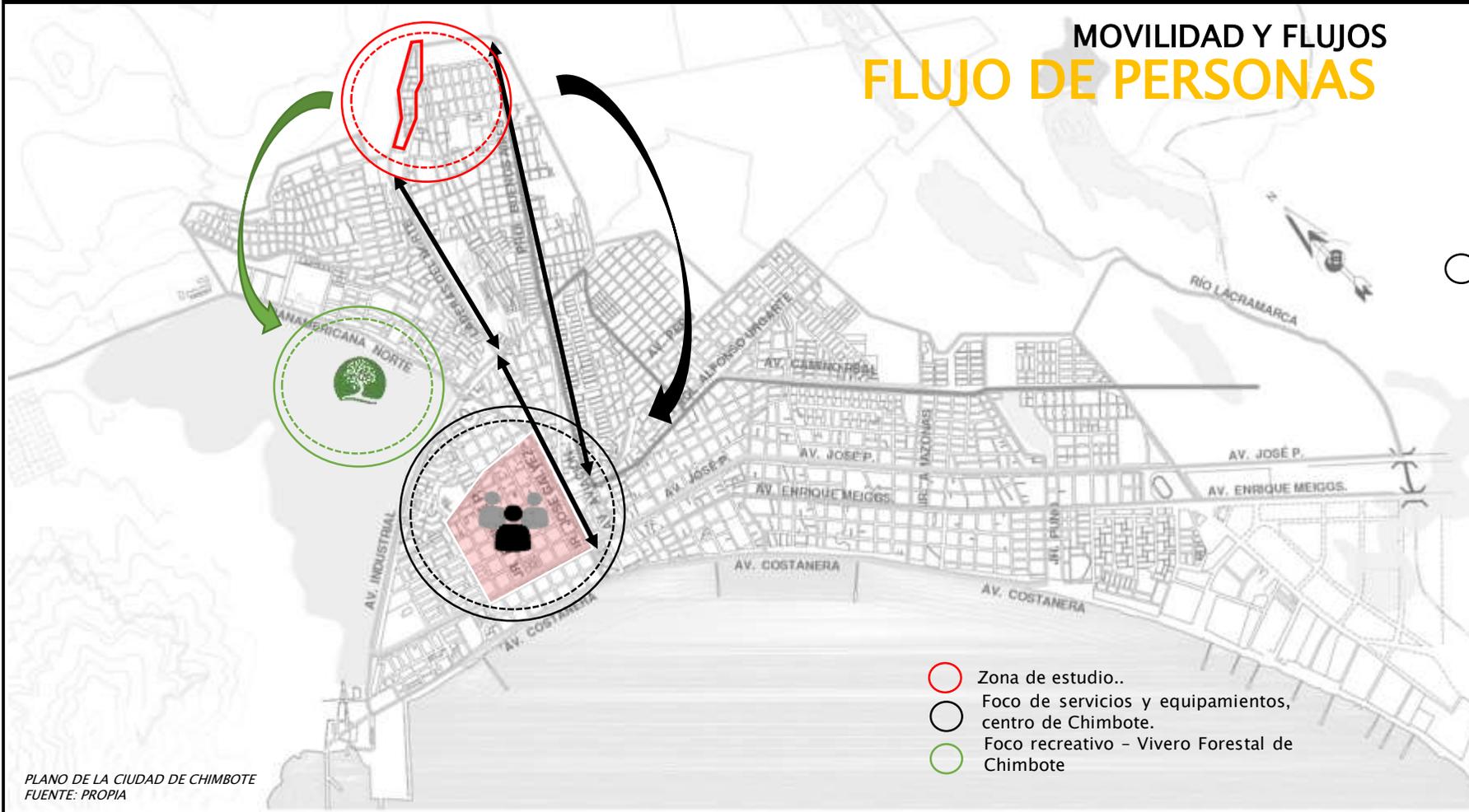
AV. AREQUIPA



El AA.HH. Primavera Alta está bordeado por dos vías importantes dentro del sector 3. A lo largo del AA.HH. Se encuentra la AV. AREQUIPA, que sería la continuación de la AV. Industrial y Laderas Del Norte. Y a lo ancho la Av. CAJAMARCA que desemboca directamente en la Prolong. Buenos Aires.

Dentro de los pasajes que conforman la zona de estudio se encuentran: Psje. Milagros, Jorge Chávez, Casma y Santa. Al no ser una zona totalmente consolidada tiene dentro de su conformación muchos pasajes S/N.

DISTRITO DE CHIMBOTE – PLANO GENERAL



Los flujos dentro de Chimbote son similares debido a que solo mantiene un núcleo, y éste es utilizado por la gran parte de la población, incluido el AA.HH Primavera Alta. Estos flujos permiten entender como vive la gente dentro de el, como entran, como salen, y el porqué de la dinámica urbana.



Plaza de Armas de Chimbote  
Fuente: Internet



Vivero Forestal de Chimbote  
Fuente: Internet

El centro de Chimbote, sector 1, presenta una dinámica y flujo mayor de gente por parte de los pobladores de AA.HH. Primavera Alta, quienes acuden al centro, debido a trabajo, servicios, equipamientos y por la gran afluencia comercial. Ésta característica se presenta como debido al comercio interdistrital que tiene la zona, de lunes a viernes, y con mayor fuerza los días Sábados y Domingos. Aún en este caso y teniendo en cuenta el gran flujo de personas del A.A.HH. Que acuden al centro del distrito, la calidad y movilidad con la que se transportan y llegan no es la ideal para el tramo que tienen que recorrer.

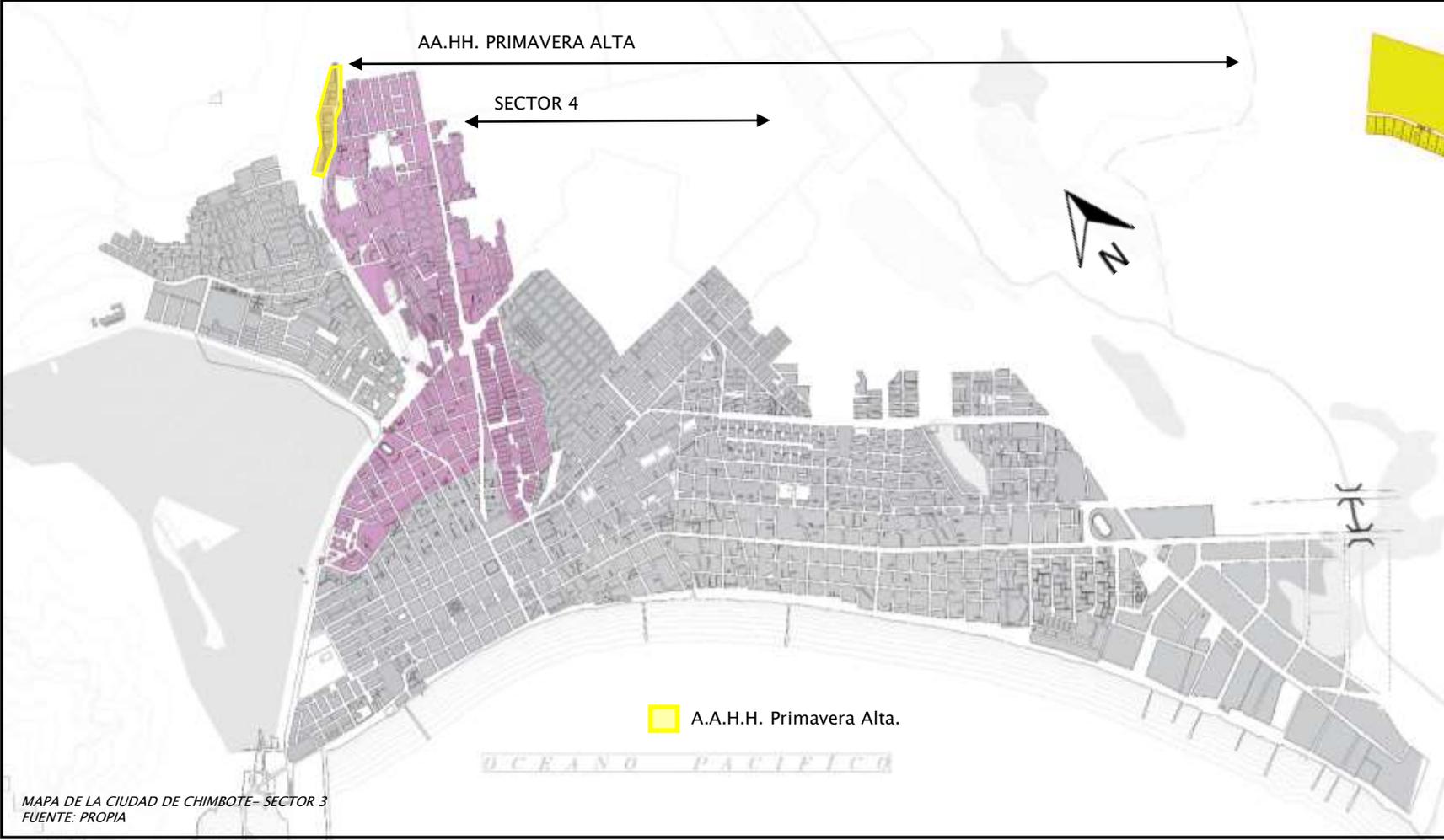
El foco de Recreación que mantiene un moderado flujo de personas en el Vivero Forestal , el cuál es visitado por los pobladores del AA.H.H, durante los fines de semana. Debido a la cercanía de la zona con el gran espacio público que representa el vivero y el bajo costo que representa. Este es un punto muy importante debido a la carencia monetaria de los pobladores de la zona.



Vivero Forestal de Chimbote  
Fuente: Internet

DISTRITO DE CHIMBOTE – SECTOR 4

USO DE SUELO



PLANO LOTIZADO AA.HH. PRIMAVERA ALTA  
FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

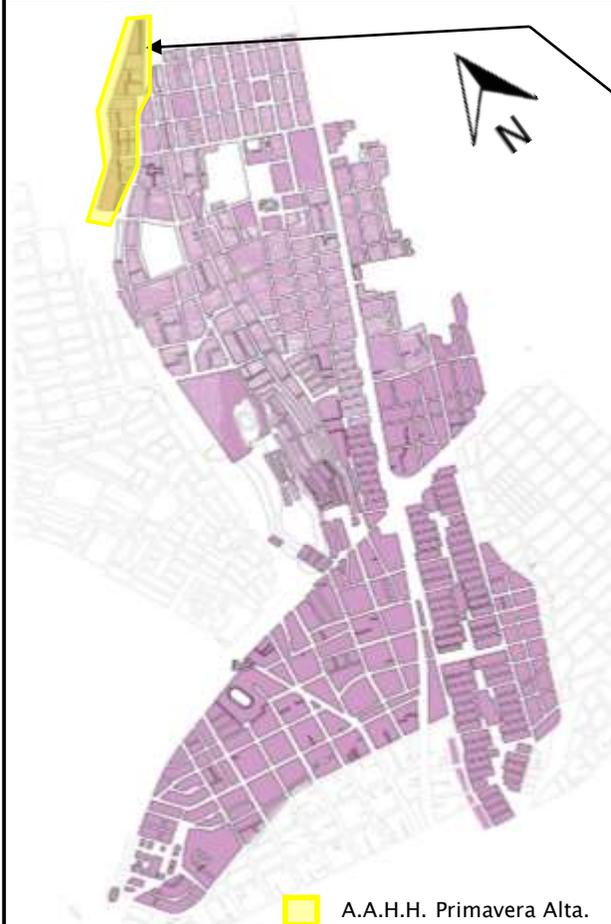
RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA

Según el Plan de Desarrollo Urbano Chimbote- Nuevo Chimbote actual la zona del AA.HH Primavera Alta mantiene un uso de suelo Residencial Densidad Media, siendo la zona en su totalidad Residencial. Esta mezcla de tipos de unidades **residenciales** apoya un diseño a pequeña escala con orientación peatonal. Se pueden construir casas unifamiliares edificadas en hileras, o casas hileras, en grupos de 4 a 6 unidades, y pueden variar entre 2 a 3 pisos de altura.



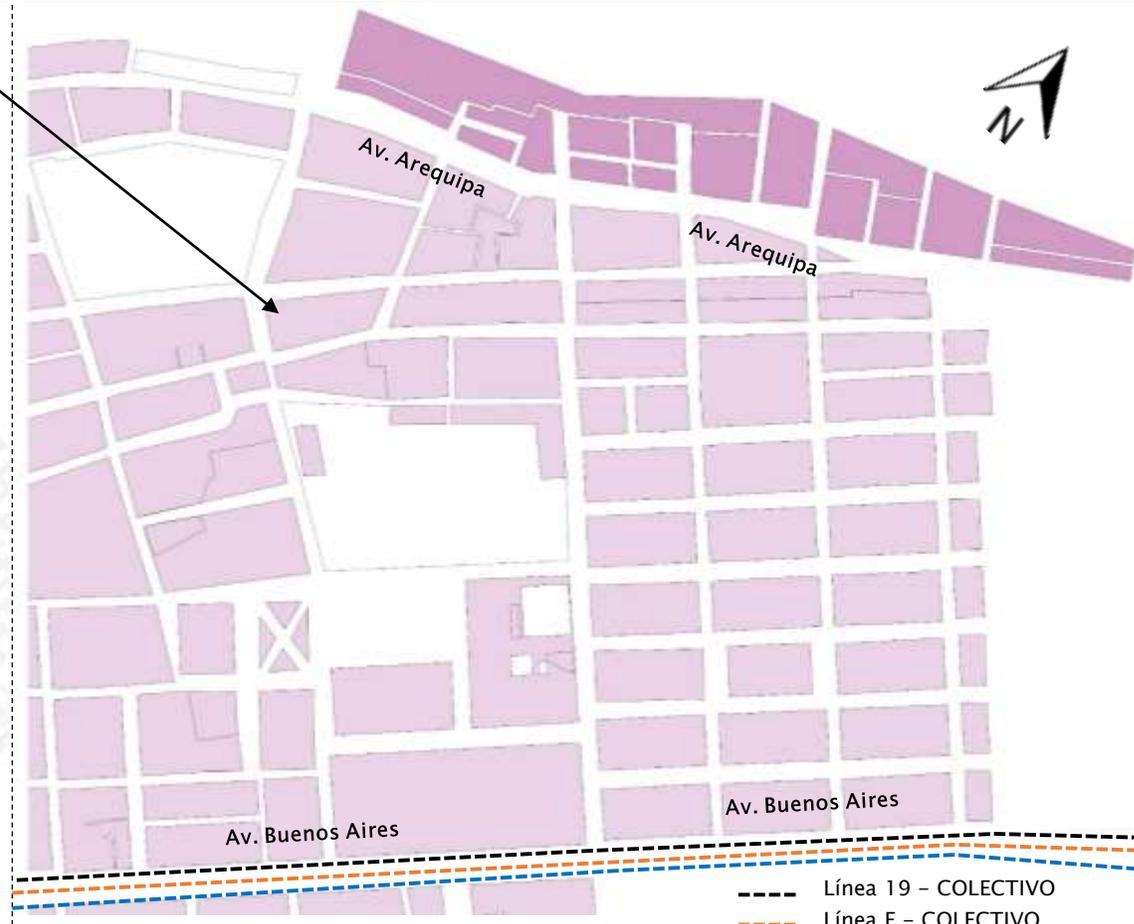
SECTOR 4

AA.HH PRIMAVERA ALTA



MAPA DEL SECTOR 3 DE CHIMBOTE  
FUENTE: PROPIA

A.A.H.H. Primavera Alta.



MAPA DEL AA.HH. PRIMAVERA ALTA Y CONTEXTO  
FUENTE: PROPIA

- Línea 19 - COLECTIVO
- Línea E - COLECTIVO
- Línea 1B - COMBI

# ACCESIBILIDAD Y TRANSPORTE



MOVILIDAD

## TRANSPORTE PRIVADO

Las unidades de transporte privado ( taxis) normalmente se movilizan solo por la Av. Buenos Aires, y en algunos casos por la Av. Arequipa, debido al índice de delincuencia el horario en el que frecuentan es de día.



## TRANSPORTE PÚBLICO

Las unidades de transporte PÚBLICO tienen una ruta por la Av. Buenos Aires, en ciertas ocasiones pasan por la Av. Arequipa ( paralela al AA.HH), por lo tanto para que una persona se movilice y tome una línea de transporte público, tiene que caminar aproximadamente 12 cuadras-



LÍNEA 19 EN LA AV. AREQUIPA  
FUENTE: PROPIA

LÍNEA 19  
FUENTE: INTERNET

## 4.2. Objetivo específico 2

“Establecer indicadores para la medición de la calidad de vida urbana actual en el AA.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021”.

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA							
OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
2. Establecer indicadores para la medición de la calidad de vida urbana actual en el A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021	¿Cuáles son los indicadores para la medición de la calidad de vida urbana actual en el A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021?	CALIDAD DE VIDA	Social	Población	Género	Observación	Ficha de observación
					Edad		
					Agrupación Social		
					Cultura e Identidad		
				Entorno Económico	Valoración de la Zona		
					Presencia de Comercio		
					Violencia y Seguridad		
			Desigualdad y Pobreza	Delincuencia			
				Participación Ciudadana			
			Inclusión Social				
			Físico	Espacio	Público - Semipúblico- Privado	Observación	Ficha de observación
					Escala		
					Multifuncionalidad		
				Accesibilidad	Acceso a Peatones		
					Acceso a Ciclistas		
					Acceso vehicular		
				Equipamiento			
Ambiental	Estructura Urbana Verde	Vegetación Natural	Observación	Ficha de observación			
	Riesgos Naturales	Prevención ante desastres					
	Contaminación Ambiental	Contaminación Acústica					
		Contaminación de Agua					
		Contaminación de Aire					
Contaminación Visual							

Para poder reconocer el objetivo 2, con la variable CALIDAD DE VIDA, se presentan 3 dimensiones: Social, Físico y Ambiental.

De esta manera se medirá la calidad de vida urbana de los pobladores del AA.H.H Primavera Alta.

Los métodos de recolección dentro de éste objetivo serían fichas de observación y dentro del tema de percepción en la dimensión Social se haría uso de las encuestas a los pobladores de la zona de estudio.

CAPÍTULO V: RESULTADOS	VARIABLE: CALIDAD DE VIDA	INDICADOR:
OBJETIVO 2: ESTABLECER INDICADORES PARA LA MEDICION DE LA CALIDAD DE VIDA URBANA ACTUAL EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA, DISTRITO DE CHIMBOTE, 2021 .	DIMENSIÓN: SOCIAL	NUMERO DE FICHA:



**AA.HH. PRIMAVERA ALTA**



**CALIDAD DE VIDA**  
FICHAS DE OBSERVACIÓN - ENCUESTA

ANÁLISIS DE LA SEGREGACIÓN URBANA ENFOCADO EN LOS ASPECTOS DE ACCESIBILIDAD Y CALIDAD DE VIDA, EN EL AA.HH PRIMAVERA ALTA, SECTOR 3 DEL DISTRITO DE CHIMBOTE, 2021.	AUTOR : MORALES MARCELO JOISY NICOL - LOPEZ MAZA JUNIOR EDGAR	
UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO- ARQUITECTURA	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	



SECTOR 4

POBLACIÓN

EDAD

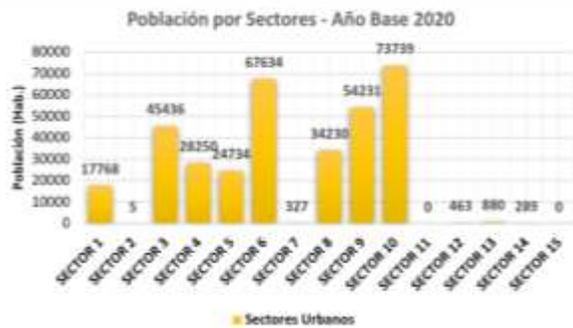
ESTRUCTURA ETARIA  
Chimbote

CULTURA E IDENTIDAD  
AGRUPACION SOCIAL



A.A.H.H. Primavera Alta.

POBLACIÓN POR SECTORES



FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

Actualmente el Sector 3, donde se encuentra el AA.HH Primavera Alta, cuenta con una población de 45 436 habitantes distribuidos entorno a todo el sector.

Dentro del AA.HH. Primavera Alta la población estimada es de alrededor de 2000 habitantes, esta cifra aumenta debido al fuerte crecimiento enfocado en ese lado del distrito, a las invasiones y a la necesidad de viviendas de pobladores que migran del campo.

GÉNERO

ESTRUCTURA GENERO

AMBITO DE INTERVENCIÓN	GENERO	
	HOMBRE	MUJER
SECTOR 3	22274	23686

FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

Según la estructura género del **sector 3**, los hombres representarían el 48.52 %, mientras que las mujeres el 51.48 %.



INEI CENSOS 2017. EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

Según la distribución etaria y de género del distrito de Chimbote, la población del ámbito de influencia está conformada principalmente por población joven, entre los 20 y 24 años, tanto en hombres como mujeres.

ESTRUCTURA ETARIA.

SECTOR	GRUPO ETARIO				
	0-14	15-29	30-44	45-64	65
SECTOR 3	9860	10321	8646	9633	5055

FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

Según la distribución etaria y de género del **sector 3**, se puede observar un mayor tipo de población entre los 20 y 24 años, tanto en hombres como mujeres.

En ese contexto, la población del ámbito de influencia está conformada principalmente por población joven, el 69.94 % es menor a 44 años.

La ciudad de Chimbote es desde sus inicios una ciudad de pescadores, un espacio que se agrupo entorno a sus actividades pesqueras y siderúrgicas. El AA.HH. Primavera Alta se ha desarrollado bajo dos problemáticas: La de la Migración del campo (centros poblados) a la ciudad y por otro lado el crecimiento urbano excesivo que ha tenido la ciudad la Chimbote enfocado directamente a esa zona.



POBLADOR DE CHIMBOTE  
FUENTE: INTERNET

MAPA DEL SECTOR 3 DE CHIMBOTE  
FUENTE: PROPIA

VULNERABILIDAD ECONÓMICA

USOS DE SUELO- COMERCIO

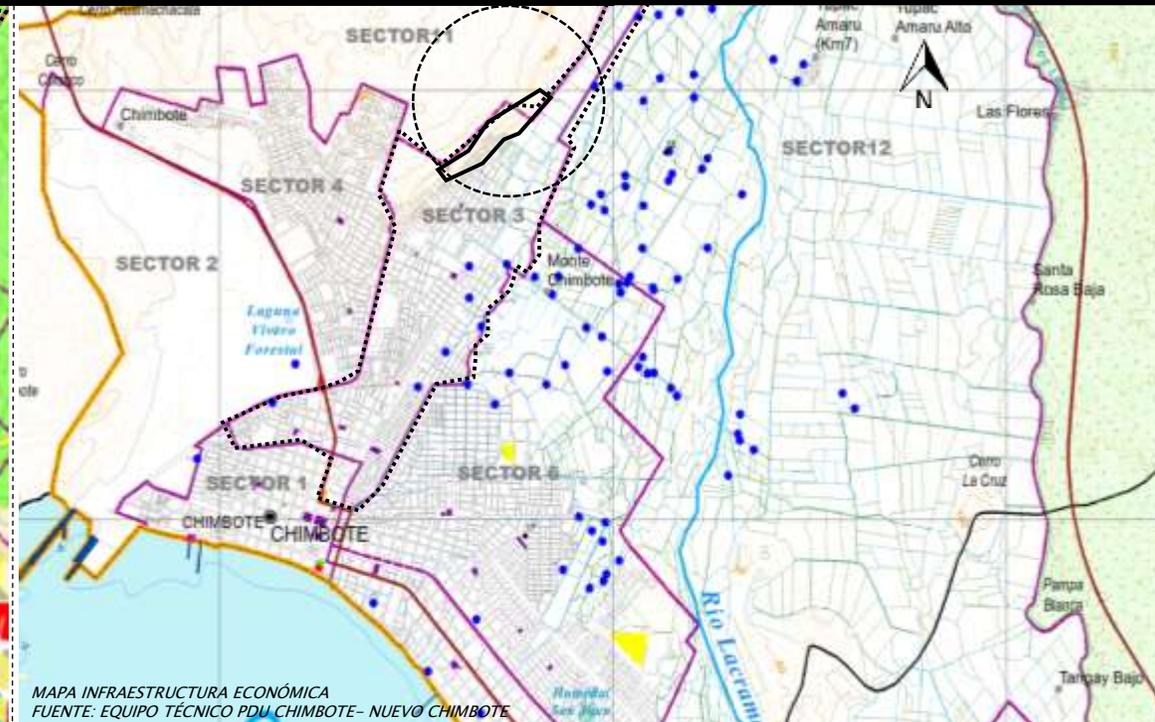
INFRAESTRUCTURA ECONÓMICA



MAPA VULNERABILIDAD ECONÓMICA  
FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE



MAPA USOS DE SUELO COMERCIO  
FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE



MAPA INFRAESTRUCTURA ECONÓMICA  
FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE

- MUY ALTA
- ALTA
- MEDIA
- BAJA

Los parámetros tomados en cuenta para determinar el nivel de vulnerabilidad económica son evaluados considerando el nivel de ingreso de la población del AA.HH. Primavera Alta. Por lo tanto según el gráfico, la vulnerabilidad económica del Asentamiento Humano en su mayoría es ALTA.

- COMERCIO

Según el Plano Actual de Uso de Suelo, el comercio se encuentra focalizado en el Sector 1( Centro de la Ciudad), la cual está alejada de la zona de estudio. Dentro del entorno del AA.HH. Primavera Alta, se encuentran establecimientos comerciales, dedicados al rubro de la gastronomía, pero no un tipo de comercio mas especializado.

- POZOS
- PROYECTO CHINECAS
- CENTRO COMERCIAL PRIVADO
- SUPERMERCADO
- MERCADO MAYORISTA
- MERCADO MINORISTA

Dentro de la infraestructura económica del AA.HH. Primavera Alta y su entorno, se puede observar, que existe solo un mercado minorista cercano que abastece al 80 % de la población del Sector 3. Existen solo negocios locales pequeños, como bodegas etc. De tal forma La población no se abastece correctamente entorno a la infraestructura económica urbana que la zona plantea. Siendo esto un indicador dentro del análisis de la calidad de vida que se busca analizar en el A.HH.

#### 4.2.2. Encuesta Objetivo 2

La encuesta mantiene una dimensión social con los indicadores de Violencia – Seguridad y Desigualdad – Pobreza. Y dentro de estos los sub indicadores: Percepción de Seguridad, delincuencia, participación ciudadana e inclusión social.

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA					
VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
CALIDAD DE VIDA	Social	Violencia y Seguridad	Percepción de Seguridad	Encuesta	Cuestionario
			Delincuencia		
		Desigualdad y Pobreza	Participación Ciudadana		
			Inclusión Social		

Se busca saber de qué manera el poblador del AA.HH. Primavera Alta, percibe la segregación y calidad de vida, enfocada en una dimensión plenamente social y cómo se definen dentro de su contexto.

		UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO						
		FACULTAD DE ARQUITECTURA						
		ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA						
ENCUESTA DE INDICES DE LA SEGREGACIÓN URBANA EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA								
EDAD.....	SEXO.....							
CONTENIDO				Muy en desacuerdo	Algo en desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	Algo de acuerdo	Muy de acuerdo
				1	2	3	4	5
<b>Dim. 1: Desigualdad y Pobreza</b>								
1. Las diferencias Sociales separan a las personas de su comunidad								
2. El grado de instrucción permite mejorar la calidad de vida.								
<b>Dim. 2: Violencia y seguridad</b>								
3. Siente que el lugar donde reside es inseguro								
4. La exclusión y marginación provoca la separación de una sociedad.								
5. Considera que los espacios de actividades ambientales, como la jardinería, reciclaje y ciclo´via ayudarían a permitir la interacción entre los pobladores.								
6. Las actividades culturales como todo tipo de expresión artística permite interactuar a los habitantes de una misma zona.								
7. Promover el trabajo para todos, ayuda a mejorar el respeto a los demás y disminuir la discriminación económica.								
8. El participar en reuniones y actividades de su comunidad le permite sentirse parte de algo y le genera un grado de responsabilidad.								
9. Considera al AA.HH. Primavera Alta un lugar organizado								
10. Considera que su localidad es un ambiente agradable para vivir.								

Las preguntas están enfocadas a personas de diferentes edades y sexos, para poder abarcar múltiples percepciones y así contribuir a un mejor entendimiento de la zona.

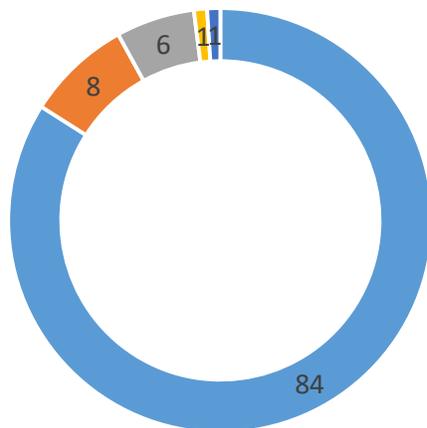
El objetivo de esta encuesta es saber cuáles son las necesidades, como se sienten y como se relacionan los pobladores dentro del AA.HH. Primavera Alta.

CAPÍTULO 5: RESULTADOS	VARIABLE: CALIDAD DE VIDA	DIMENSION: SOCIAL	INDICADOR: DESIGUALDAD Y POBREZA
OBJETIVO 2: ESTABLECER INDICADORES PARA LA MEDICION DE LA CALIDAD DE VIDA URBANA ACTUAL EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA, DISTRITO DE CHIMBOTE, 2021.			ENCUESTA

¿Considera usted que....

**PREGUNTA 1:** LAS DIFERENCIAS SOCIALES SEPARAN A LAS PERSONAS DE SU COMUNIDAD?

Se elaboró esta primera pregunta enfocada en el indicador desigualdad y pobreza, directamente relacionada a si el encuestado tiene esa percepción de su comunidad, a manera general, para un primer análisis de la dimensión social.



- Muy de acuerdo
- Algo de acuerdo
- Ni de acuerdo ni en desacuerdo
- Algo en desacuerdo
- Muy en desacuerdo

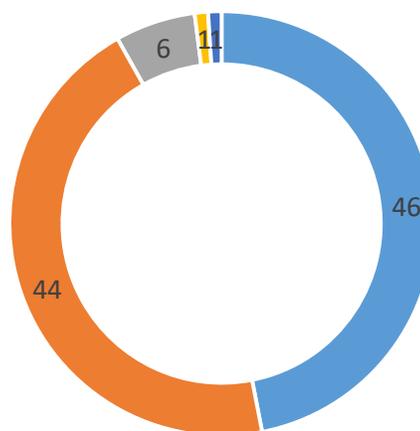
Dentro de las 50 personas que se entrevistó, con respecto a la primera pregunta, el 84 % de los pobladores entrevistados, consideran que el tema de los estratos sociales y las marcadas diferencias intervienen mucho entre las relaciones de los pobladores dentro de la comunidad, es decir como ellos se sienten con respecto a otros pobladores de diferentes sectores dentro de la ciudad de Chimbote. De manera general se intenta conocer y medir mediante estas preguntas la calidad de vida del poblador entorno a la ciudad, sector y zona en la que viven y se desenvuelven diariamente.

El 84 % de la muestra indica que está muy de acuerdo con la afirmación, el 8% afirma que se encuentra algo de acuerdo, mientras que por otro lado el 6% no se encuentra ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 1% en algo en desacuerdo y el ultimo 1% muy en desacuerdo.

**PREGUNTA 2:** EL GRADO DE INSTRUCCIÓN PERMITE MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA?

Según la población encuestada, el 46% está muy de acuerdo en que el grado de educación forma parte de una buena calidad y mejora en la vida. El 44% está algo de acuerdo y consideran que es importante pero no lo es todo en la vida. Esta afirmación nos ayuda a concluir el tema de la estratificación social que tiene el AA.HH. Primavera Alta, en concordancia con la educación de sus pobladores.

El 6 % prefiere no opinar y se encuentra en acuerdo y en desacuerdo, y solo el 1% considera que está muy en desacuerdo.



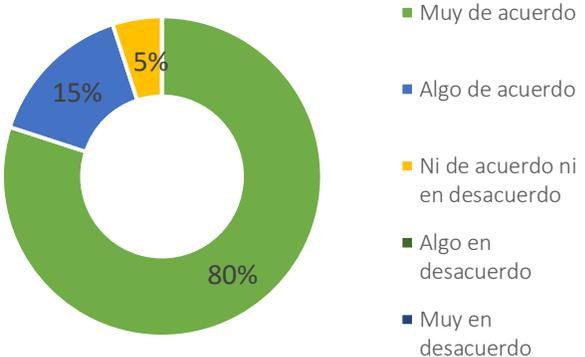
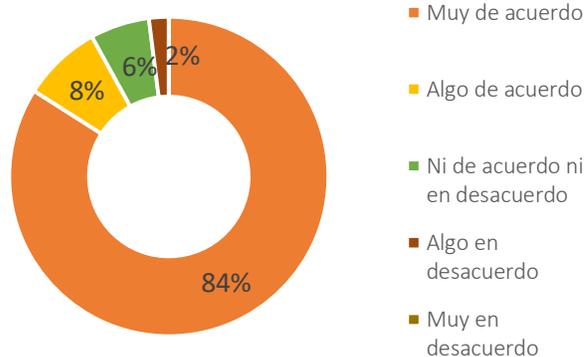
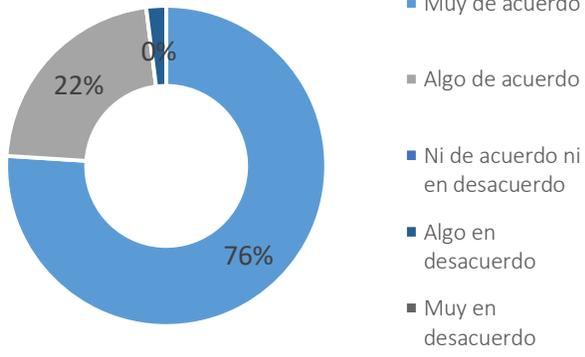
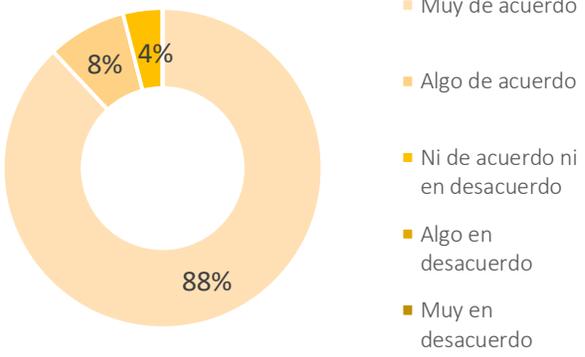
- Muy de acuerdo
- Algo de acuerdo
- Ni de acuerdo ni en desacuerdo
- Algo en desacuerdo
- Muy en desacuerdo

AUTOR : MORALES MARCELO JOISY NICOL – LOPEZ MAZA JUNIOR EDGAR

CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

ASESORA: MG. ARQ. MORALES AZNARAN, LIZETH



<b>¿Considera usted que....</b>	
<p><b>PREGUNTA 3:</b> SIENDE QUE EL LUGAR DONDE RESIDE ES INSEGURO?</p>  <p>En su mayoría el 80 % de los pobladores del no se sienten seguro dentro del Asentamiento Humano, consideran que la delincuencia e inseguridad ha ido creciendo, debido a que no se presta mucho interés a esas zonas de la ciudad.</p>	<p><b>PREGUNTA 4:</b> LA EXCLUSION Y MARGINACION PROVOCA LA SEPARACION DE UNA SOCIEDAD?</p>  <p>El 84 % de la muestra indica que está muy de acuerdo con la afirmación, el 8% afirma que se encuentra algo de acuerdo, mientras que por otro lado el 6% no se encuentra ni de acuerdo ni en desacuerdo, el 1% en algo en desacuerdo y el ultimo 1% muy en desacuerdo.</p>
<p><b>PREGUNTA 5:</b> CONSIDERA QUE LOS ESPACIOS DE ACTIVIDADES AMBIENTALES, COMO LA JARDINERIA, RECICLAJE AYUDARIAN A PERMITIR LA INTERACCION ENTRE LOS POBLADORES?</p>  <p>El 76% de los pobladores del Asentamiento Humano consideran que sería interesante implementar medidas de integración entre los mismo pobladores, afirman que de manera independiente cada vivienda ha generado pequeños sardineles para la mejora visual de la zona.</p>	<p><b>PREGUNTA 6:</b> LAS ACTIVIDADES CULTURALES COMO TODO TIPO DE EXPRESION ARTISTICA PERMITE INTERACTUAR A LOS HABITANTES DE UNA MISMA ZONA?</p>  <p>Según la muestra casi el 90% de los pobladores muestra interés en el desarrollo de actividades que fomenten la interacción y expresión artística y cultural.</p>

<b>CAPÍTULO 5: RESULTADOS</b>	<b>VARIABLE: CALIDAD DE VIDA</b>	<b>DIMENSION: SOCIAL</b>	<b>INDICADOR: VIOLENCIA Y SEGURIDAD</b>
<b>OBJETIVO 2: ESTABLECER INDICADORES PARA LA MEDICION DE LA CALIDAD DE VIDA URBANA ACTUAL EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA, DISTRITO DE CHIMBOTE, 2021.</b>			<b>ENCUESTA</b>

<b>¿Considera usted que....</b>																									
<p><b>PREGUNTA 7:</b> PROMOVER EL TRABAJO PARA TODOS AYUDA A MEJORAR EL RESPETO HACIA LOS DEMÁS Y DISMINUIR LA DISCRIMINACION ECONÓMICA.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Respuesta</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muy de acuerdo</td> <td>70%</td> </tr> <tr> <td>Algo de acuerdo</td> <td>16%</td> </tr> <tr> <td>Ni de acuerdo ni en desacuerdo</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Algo en desacuerdo</td> <td>12%</td> </tr> <tr> <td>Muy en desacuerdo</td> <td>2%</td> </tr> </tbody> </table> <p>El 70 % de la población considera importante promover el trabajo dentro de la población y desestimar el tema de la estratificación social, con respecto a la economía. En general la población se muestra participativa y con mucho respeto hacia los demás pobladores.</p>	Respuesta	Porcentaje	Muy de acuerdo	70%	Algo de acuerdo	16%	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2%	Algo en desacuerdo	12%	Muy en desacuerdo	2%	<p><b>PREGUNTA 8:</b> PARTICIPAR EN LAS REUNIONES Y ACTIVIDADES DE SU COMUNIDAD LE HACE SENTIRSE PARTE DE ALGO Y LE GENERA UN GRADO DE RESPONSABILIDAD?</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Respuesta</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muy de acuerdo</td> <td>72%</td> </tr> <tr> <td>Algo de acuerdo</td> <td>26%</td> </tr> <tr> <td>Ni de acuerdo ni en desacuerdo</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Algo en desacuerdo</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Muy en desacuerdo</td> <td>0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>El 72% de la población considera que la integración social beneficiaría la calidad de vida de los pobladores del AA.HH. Primavera Alta.</p>	Respuesta	Porcentaje	Muy de acuerdo	72%	Algo de acuerdo	26%	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2%	Algo en desacuerdo	0%	Muy en desacuerdo	0%
Respuesta	Porcentaje																								
Muy de acuerdo	70%																								
Algo de acuerdo	16%																								
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2%																								
Algo en desacuerdo	12%																								
Muy en desacuerdo	2%																								
Respuesta	Porcentaje																								
Muy de acuerdo	72%																								
Algo de acuerdo	26%																								
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	2%																								
Algo en desacuerdo	0%																								
Muy en desacuerdo	0%																								
<p><b>PREGUNTA 9:</b> CONSIDERA AL AA.HH. PRIMAVERA ALTA UN LUGAR ORGANIZADO?</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Respuesta</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muy de acuerdo</td> <td>50%</td> </tr> <tr> <td>Algo de acuerdo</td> <td>40%</td> </tr> <tr> <td>Ni de acuerdo ni en desacuerdo</td> <td>5%</td> </tr> <tr> <td>Algo en desacuerdo</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>Muy en desacuerdo</td> <td>1%</td> </tr> </tbody> </table> <p>El 50% de la población considera que el AA.HH. No es un lugar organizado ni urbanizado para habitar a una población con las mejores características de infraestructura o servicio.</p>	Respuesta	Porcentaje	Muy de acuerdo	50%	Algo de acuerdo	40%	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	5%	Algo en desacuerdo	1%	Muy en desacuerdo	1%	<p><b>PREGUNTA 10:</b> CONSIDERA QUE SU LOCALIDAD ES UN AMBIENTE AGRADABLE PARA VIVIR?</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Respuesta</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Muy de acuerdo</td> <td>55%</td> </tr> <tr> <td>Algo de acuerdo</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td>Ni de acuerdo ni en desacuerdo</td> <td>15%</td> </tr> <tr> <td>Algo en desacuerdo</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Muy en desacuerdo</td> <td>0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>El 55 % de los pobladores del AA.HH. Considera que su localidad no es un ambiente agradable para vivir. Consideran que llegar a otros lugares es peligroso y complicado, en temas de accesibilidad y movilidad no funciona.</p>	Respuesta	Porcentaje	Muy de acuerdo	55%	Algo de acuerdo	30%	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	15%	Algo en desacuerdo	0%	Muy en desacuerdo	0%
Respuesta	Porcentaje																								
Muy de acuerdo	50%																								
Algo de acuerdo	40%																								
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	5%																								
Algo en desacuerdo	1%																								
Muy en desacuerdo	1%																								
Respuesta	Porcentaje																								
Muy de acuerdo	55%																								
Algo de acuerdo	30%																								
Ni de acuerdo ni en desacuerdo	15%																								
Algo en desacuerdo	0%																								
Muy en desacuerdo	0%																								

<b>AUTOR : MORALES MARCELO JOISY NICOL – LOPEZ MAZA JUNIOR EDGAR</b>		
<b>CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN</b>	<b>ASESORA: MG. ARQ. MORALES AZNARAN, LIZETH</b>	

### 4.3. Objetivo específico 3

“De qué manera los aspectos de accesibilidad urbana, intervienen en la calidad de vida de los pobladores del AA.HH. Primavera Alta”.

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA							
OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCIÓN	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
Determinar de que manera los aspectos de accesibilidad urbana, intervienen en la calidad de vida de los pobladores del A.A.H.H. Primavera	3.¿De qué manera los aspectos de accesibilidad urbana, intervienen en la calidad de vida de los pobladores del A.A.H.H. Primavera.	ACCESIBILIDAD URBANA	Política Social	Inclusión social		Observación	Fichas de Observación
			Política de Transporte	Tiempos de viaje	Índice de conectividad vial		
				Modos de Transporte			
			Planeación Espacial	Acceso a áreas verdes			
				Acceso a e. deportivos			
				Acceso a Infraestructura y servicios	Cobertura y niveles de servicio de la red de Infraestructura		
				Proximidad física	Índice de diversidad de usos de suelos		

Para poder reconocer el objetivo 3, con la variable ACCESIBILIDAD URBANA, se presentan 3 dimensiones: Político Social, Política de Transporte y Planeación Espacial.

De esta manera se medirá la calidad de vida urbana, enfocado en el aspecto de accesibilidad.

El método de recolección dentro de este objetivo son las fichas de observación.



CAPÍTULO V: RESULTADOS	VARIABLE: ACCESIBILIDAD URBANA	INDICADOR:
OBJETIVO 3: DETERMINAR DE QUE MANERA LOS ASPECTOS DE ACCESIBILIDAD URBANA, INTERVIENEN EN LA CALIDAD DE VIDA DE LOS POBLADORES DEL AA.HH. PRIMAVERA ALTA.	DIMENSIÓN: POLITICA SOCIAL, POLÍTICA DE TRANSPORTE, PLANEACIÓN ESPACIAL	NUMERO DE FICHA:



**AA.HH. PRIMAVERA ALTA**



ANÁLISIS DE LA SEGREGACIÓN URBANA ENFOCADO EN LOS ASPECTOS DE ACCESIBILIDAD Y CALIDAD DE VIDA, EN EL AA.HH PRIMAVERA ALTA, SECTOR 3 DEL DISTRITO DE CHIMBOTE, 2021.	AUTOR : MORALES MARCELO JOISY NICOL - LOPEZ MAZA JUNIOR EDGAR	
UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO- ARQUITECTURA	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	

## ACCESO A PEATONES

El AA.HH. Primavera Alta en la actualidad está conformado por lotes que tiene muy déficit de ingreso peatonal , al observar que las personas tiene dificultad de poder llegar a sus viviendas no cuentan con un equipamiento requerido para las personas adultas o discapacitados, y esto suele ser muy peligroso para la población y para sus habitantes .



No cuentan con rampas para discapacitados , no cuenta con un sistema de veredas o equipamientos, la pendiente del terreno hace que las personas con algún déficit no puedan acceder a sus viviendas sin la ayuda de alguna u otra persona.



Los niños no cuenta con un equipamiento cerca o en la misma zona para poder acceder a una zona de recreación o una zona de juego , los niños por lo visto juegan en todo el arenal que esta lleno de basura y eso es muy toxico para ellos.

Definitivamente no cuenta con acceso a ciclistas , puede ser muy peligroso subir a las viviendas con este medio de trasporte ya que hay mucha arena , piedras , basura , y el terrenos se encuentra en pendiente . Por el único lugar donde se podría pasar con bicicleta son por las avenidas principales.



AV. AREQUIPA

PLANO MANZANEAO AA.HH. PRIMAVERA ALTA  
FUENTE: EQUIPO TÉCNICO PDU CHIMBOTE- NUEVO CHIMBOTE



La vía principal en un primer momento se encuentra a un nivel de asfaltado, y a la altura del Psje. Jorge Chávez se encuentra solo a un nivel de afirmado.

El AA.HH. Primavera Alta está bordeado por dos vías importantes dentro del sector 3. A lo largo del AA.HH. Se encuentra la AV. AREQUIPA, que sería la continuación de la AV. Industrial y Laderas Del Norte. Y a lo ancho la Av. CAJAMARCA que desemboca directamente en la. Prolong. Buenos Aires. La prolong. Buenos aires es el único lugar por donde pueden pasar vehículos directo a sus viviendas, las demás calles aledañas son muy inestables para el uso vehicular no hay pistas ni veredas , podemos observar mucho basural y eso congestiona. El pase vehicular.

AV. CAJAMARCA



AV. AREQUIPA  
FUENTE: PROPIA



AV. SANTA  
FUENTE: PROPIA

Los equipamientos de salud son muy importantes en la ciudad ya que en factor salud las personas se acercan a los establecimientos para poder recibir una consulta medica o ya sea el caso algo constante, por este medio existe el programa de ESSALUD una institución que tiene un establecimiento que mediante por el SIS pueden atenderse gratis.



Los complejos deportivos son muy importante no solo para nuestro sector si no para toda la población de Chimbote, con estos complejos que hay en la ciudad las personas de nuestro A.A.H.H lo toma como un equipamiento muy importante ya que cerca del A.A.H.H no contamos con uno complejo y con este que hay en la ciudad lo aprovecharemos al máximo.

Los equipamientos comerciales son muy importantes ya que las personas buscan novedades en la ciudad , mediante esto podemos encontrar un lugar de distracción para las personas del A.A.H.H. así pueden hacer sus compras algo que cerca del sector no hay y no van encontrar.

# ACCESO Y INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS



Podemos observar una imagen de la zona que solo se ve como arenal , ya que no cuenta con esos equipamientos como en la ciudad de Chimbote , nos cuentan las personas que es difícil acceder rápidamente a una institución de salud o equipamientos comerciales o complejos deportivos recreacional , eso nos puso a pensar en que podíamos mejorar y darle aunque sea un buen aspecto al sector mediante nuevos equipamientos.

- 1. COMPLEJO DEPORTIVO TORITO
- 2. COMPLEJO DEPORTIVO MIRAMAR
- 3. PLAZA ALMIRANTE GRAU
- PLAZA DE ARMAS CHIMBOTE

#### 4.4. Objetivo específico 4

“Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el AA.HH. Primavera Alta, mediante un análisis FODA.”.

OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
4. Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el A.A.H.H. Primavera, mediante un análisis FODA.	¿Cuáles son los tipos de consecuencias que posee la segregación urbana en el A.A.H.H. Primavera?	SEGREGACION URBANA	Desigualdad Socioeconómica	Espacios de Salud		Entrevista	Lista de Preguntas
				Espacios educativos			
				Espacios de Recreación			
			Estratificación Social	Grado de educación			
				Economía			
				Diferencia Social			
			Fragmentación Espacial	Intolerancia		Encuesta	Cuestionario
				Inseguridad			
				Desintegración Social			

Para poder reconocer el objetivo 4, con la variable Segregación Urbana, se presentan 3 dimensiones: Desigualdad Socioeconómica; Estratificación Social y Fragmentación Espacial.

De esta manera se podrá visualizar las consecuencias que plantea el fenómeno de la Segregación Urbana en el AA.HH. Primavera Alta.

Los métodos de recolección dentro de éste objetivo serían entrevista y encuesta.

#### 5.4.1. Entrevista Objetivo 4

La entrevista pertenece a la variable SEGREGACIÓN URBANA, en ella se encuentran las dimensiones: Desigualdad Socioeconómica y Estratificación Social.

Dentro de los sub indicadores se encuentra: Espacios de Salud, recreativos y de educación (Desigualdad Socioeconómica). Y por otro lado grado de educación, economía y diferencia social.

Dentro del objetivo 4, se busca obtener las consecuencias de la segregación urbana dentro del AA.HH. Primavera Alta. Para esto es necesario analizar patrones de conducta urbanos, en otras palabras, como se formó, de qué manera y bajo qué sustento.



El entrevistado es el Arq. Eric Meneses Bustos, en esta primera parte de la entrevista analizamos la de manera general la segregación urbana en concordancia con otros países latinoamericanos que mantienen el mismo fenómeno en muchas de sus ciudades, para luego retomar la zona específica del AA.HH. a estudiar.

Arquitecto graduado en la Universidad Nacional de Ingeniería (UNI). Con un creciente interés por lo urbano. Ganador del concurso: Construye para crecer 2021. Patrocinado por FONDO MI VIVIENDA, XI Concurso de vivienda social. Proyecto innovador. Siendo una de las estrategias el tema de la vivienda social para mitigar la segregación urbana, se optó por recurrir a sus conocimientos sobre el tema.

<b>CAPÍTULO 5: RESULTADOS</b>	<b>VARIABLE: SEGREGACION U.</b>	<b>DIMENSION: DES. SOCIOECONÓMICA, ESTRATIFICACION SOCIAL</b>
<b>OBJETIVO 4: DEFINIR EL TIPO DE CONSECUENCIAS QUE POSEE LA SEGREGACIÓN URBANA EN EL AA.HH. PRIMAVERA, MEDIANTE UN ANÁLISIS FODA.</b>		<b>ENTREVISTA</b>

**ENTREVISTADO: ARQ. ERIC MENESES BUSTOS**



ARQUITECTO GRADUADO EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA (UNI). CRECIENTE INTERÉS POR LO URBANO. GANADOR DEL CONCURSO FONDO MI VIVIENDA 2021 , PROYECTO DE VIVIENDA SOCIAL – PROYECTO INNOVADOR. DEBIDO A NUESTRO INTERÉS EN LO SOCIAL Y FISICO URBANO, CONCLUIAMOS QUE SUS CONOCIMIENTOS BENEFICIARÍAN NUESTRO PROYECTO. DEBIDO A QUE ALGUNA ESTRATEGIA PENSADA FUE LA IMPLEMENTEACIÓN DE UNA ZONA A DENSIFICAR RESIDENCIALMENTE.



**PREGUNTA N° 1 :**

A MODO GENERAL ¿ CUALES SERÍAN, DESDE UNA PERSPECTIVA DE PLANIFICACIÓN URBANA Y SOCIOLOGÍA, LAS PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS DE LAS CIUDADES EN AMÉRICA LATINA?

El Arq. Meneses considera interesante la forma como las ciudades se forman, tanto físicamente como socialmente. Como se agrupan las personas, como se integran y conviven en un ambiente de evolución constante. Para el arquitecto las ciudades actuales de América Latina, manejan el mismo tipo de segregación urbana. En este caso sería la segregación que sumada a las patologías urbanas actuales y la sobre población, provocan una fragmentación espacial.

La desigualdad espacial es un fenómeno cambiante el cual se debe a la distribución dispereja de los recursos y personas dentro del espacio urbano, en el que si se le ingresa un agregado como la Inversión inmobiliaria “ este genera cambios en la morfología urbana modificando patrones urbanos existentes; la industria también modifica la economía urbana generando desigualdad con las ciudades cercanas. ( MENESES, 2021).

**PREGUNTA N° 2 :**

EN ESE SENTIDO, ¿ CÓMO SE VE ESA SEGREACIÓN EN LOS BARRIOS POPULARES? EN PARTICULAR, EL SECTOR DE LA CIUDAD DE CHIMBOTE ¿ PORQUÉ SE HA SEGREGADO?

Considera el Arq. Que se visualiza de forma rápido al solo visualizar la forma en como la sociedad de ese sector vive, solo con tratar de ingresar, con tratar de movilizarse dentro del sector, se puede observar las deficiencias urbanas, de servicios y equipamientos. Solo con la observación es fácilmente descifrar a un sector segregado tanto física como socialmente. Otro caso diferente sería cuál fue la razón por la que la población decidió residir en el AA.HH. Primavera Alta. En este caso el tema de la migración urbana es un punto fuerte dentro del sector de distrito de Chimbote, la población de los sectores, caseríos o centros poblados en búsqueda de una “ mejor calidad de vida” acuden a zonas donde piensan encontrar una mejora. Por otro lado el tema del crecimiento poblacional es un fuerte conductos de invasiones y grupos que se forman en busca de un techo donde vivir.

“Siempre ha existido en la ciudad no obstante antiguamente no eran tan notorio, si no que a partir del proceso de metropolización se ha ido notando poco a poco hasta lo que es hoy en día. Esta se le conoce también como factorización, desintegración, división; y el cual es proceso difícil de revertir. (2001)

<b>AUTOR : MORALES MARCELO JOISY NICOL – LOPEZ MAZA JUNIOR EDGAR</b>		
<b>CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN</b>	<b>ASESORA: MG.ARQ. MORALES AZNARAN, LIZETH</b>	

#### 4.4.2. Encuesta Objetivo 4

La encuesta mantiene una dimensión como dimensión la FRAGMENTACIÓN ESPACIAL, dentro de la variable Segregación Urbana, con los indicadores: Servicios, Accesos y Desintegración Espacial.

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA							
OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
4. Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el A.A.H.H. Primavera, mediante un análisis FODA.	¿Cuáles son los tipos de consecuencias que posee la segregación urbana en el A.A.H.H. Primavera?	SEGREGACION URBANA	Fragmentación Espacial	Servicios		Encuesta	Cuestionario
				Accesos			
				Desintegración Espacial			

Se busca indagar de qué manera el poblador tiene fácil acceso a equipamientos, servicios, etc. Enfocado ya en una dimensión físico-social. Y como el usuario se maneja dentro del AA.HH. y la ciudad.

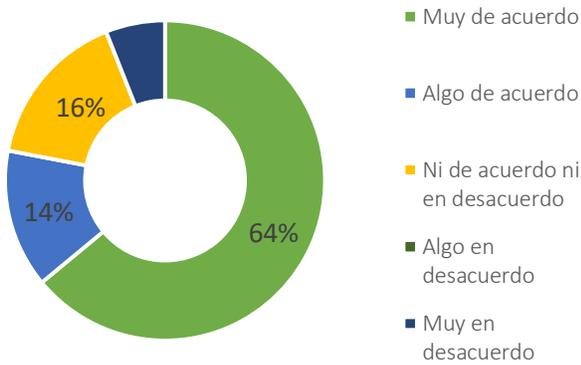
 UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO								
FACULTAD DE ARQUITECTURA								
ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA								
ENCUESTA DE INDICES DE LA SEGREGACIÓN URBANA EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA								
EDAD.....	SEXO.....							
CONTENIDO				Muy en desacuerdo	Algo en desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	Algo de acuerdo	Muy de acuerdo
				1	2	3	4	5
<b>Dim. 3: Fragmentación Espacial</b>								
11. Los espacios educativos en su comunidad son deficientes								
12. Los espacios de salud son insuficientes en su comunidad								
13. Los espacios de recreación son precarios y casi inexistentes.								
14. Su barrio tiene fácil acceso a los equipamientos de la ciudad.								
 UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO		Análisis de la Segregación Urbana enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el AA.HH. Primavera Alta, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021.			VARIABLES: CALIDAD DE VIDA -SEGREGACION		ENCUESTA 01	

Las preguntas están enfocadas a personas de diferentes edades y sexos, para poder abarcar múltiples percepciones y así contribuir a un mejor entendimiento de la zona.

El objetivo de esta encuesta es saber cuáles son las necesidades, como se sienten y como se relacionan los pobladores dentro del AA.HH. Primavera Alta.

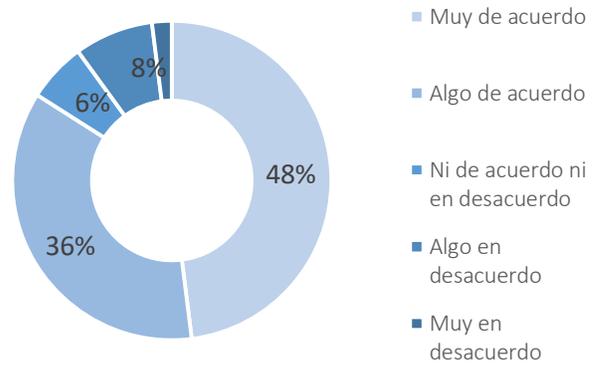
**¿Considera usted que....**

**PREGUNTA 11:** LOS ESPACIOS EDUCATIVOS EN SU COMUNIDAD SON DEFICIENTES?



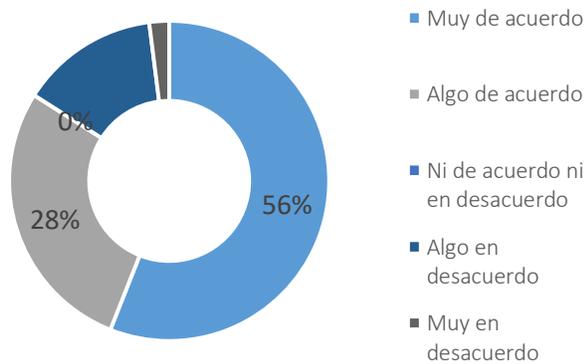
El 64% de la población considera que los espacios educativos en la población son deficientes o en su mayoría inaccesibles, el 14 % considera estar en algo de acuerdo, el 16 % ni de acuerdo ni en desacuerdo. En general existen pocos espacios educativos o se encuentran muy lejanos, no abastecen a los pobladores del AA.HH. Primavera Alta.

**PREGUNTA 12:** LOS ESPACIOS DE SALUD SON INSUFICIENTES EN SU COMUNIDAD?



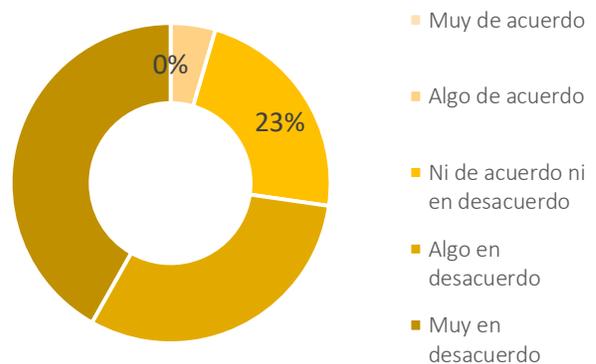
Casi la mitad de la muestra encuestada considera que los espacios de salud en la comunidad del AA.HH. Primavera Alta no son suficientes para abastecer a la población, solo un bajo porcentaje del 8% considera estar en algo en desacuerdo.

**PREGUNTA 13:** LOS ESPACIOS DE RECREACION SON PRECARIOS Y CASI INEXISTENTES?



El 56 % de los pobladores afirma que los espacios de recreación son precarios e inexistentes, ya que afirman que si bien los terrenos están, solo son por el momento, áreas libres sin intervención, por lo tanto son inutilizables por la comunidad.

**PREGUNTA 14:** SU BARRIO TIENE FACIL ACCESO A LOS EQUIPAMIENTOS DE CIUDAD?



La mayoría de los pobladores del AA.H.H. Primavera Alta considera que no tienen accesibilidad con los equipamientos de la ciudad, consideran también que la forma para desplazarse es muy complicada y no facilita la utilización de los servicios y equipamientos que la ciudad brinda. Se considera también interesante mencionar la incomodidad de que solo haya un centro y que ese núcleo de servicios sea usado por todo el distrito causando saturación.



#### 4.5. Objetivo específico 5

¿Cuáles son las estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el AA.HH. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021?

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA							
OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
5. Identificar estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el A.A.H.H. Primavera, distrito de Chimbote, 2021.	¿Cuáles son las estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el A.A.H.H. Primavera, distrito de Chimbote, 2021.	SEGREGACION URBANA	Programas Correctivos	Interacción del suelo		Entrevista	Lista de Preguntas
				Mercado de la Vivienda			
				Distribución			
			Políticas Multidimensionales	Calidad Servicios			
				Regularización suelo urbanizado			
				Infraestructura de vecindario			

Para poder reconocer el objetivo 5, con la variable Segregación Urbana, se presentan 2 dimensiones: Programas correctivos y Políticas Multidimensionales.

De esta manera se podrá visualizar y considerar estrategias que reduzcan el impacto negativo de la Segregación Urbana.

El método de recolección dentro de este objetivo es la entrevista.

CAPÍTULO 5: RESULTADOS	VARIABLE: SEGREGACION U.	DIMENSION: DES. SOCIOECONÓMICA, ESTRATIFICACION SOCIAL
OBJETIVO 5: IDENTIFICAR ESTRATEGIAS URBANAS QUE REDUZCAN EL IMPACTO NEGATIVO DE LA SEGREGACION EN EL A.A.H.H. PRIMAVERA ALTA, DISTRITO DE CHIMBOTE, 2021.		ENTREVISTA
ENTREVISTADO: ARQ. ERIC MENESES BUSTOS		
<p><b>PREGUNTA N° 3 :</b></p> <p>¿ CUÁN RESPONSABLE SON LAS POLÍTICAS DE PLANIFICACION URBANA DENTRO DE ESTOS PROCESOS DE INTEGRACION/ SEGREGACION? ¿ CUÁNTO PUEDEN HACER? ¿ CUÁNTO NO SE HA HECHO?</p>		
<p>En el caso de Chimbote, se han generado centralidades dentro del sector 1, esto a dejado atrás a las zonas segregadas de la periferia, siendo visible a simple vista la deficiente intervención de las autoridades y profesionales a cargo. Existen muchas ciudades Latinoamericanas que han ido luchando contra la segregación por medio de campañas, políticas multidimensionales, etc.</p> <p>Este problema tiene como cómplice al estado quien no sabe distribuir equitativamente los ingresos económicos a toda la población, sino que se concentran en mejorar las centralidades urbanas y seguir brindando mejores servicios a la clase socioeconómica alta de la sociedad. De manera que, en las periferias de las ciudades se puede encontrar servicios urbanos deficientes, además de privar a esta población la oportunidad de tener una buena educación, un centro de salud, espacios de recreación y de trabajo que les permitiría cambiar su condición social reduciendo en porcentaje la pobreza urbana. (Meneses, 2021)</p> <p>El Arq. Afirma que es importante la participación de todos los profesionales, entidades a cargo para poder hacer intervenciones que minimicen el mal impacto de la segregación . Ya sea enfocada en los pobladores como en es espacio físico y urbano. Por otro lado la participación de los pobladores, generadores de identidad, es sumamente indispensable para que algún tipo de campaña, intervención, proyectos o políticas, funcione de manera correcta.</p>		
<p><b>PREGUNTA N° 4 :</b></p> <p>ENTONCES, PARA CERRAR ¿ QUÉ TIPOS DE PROGRAMAS CORRECTIVOS Y POLÍTICAS MULTIDIMENSIONALES SERÍAN FACTIBLES APLICAR EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA?</p>		
<p>Se puede deducir, el Arq. Plantea si se habla de proyectos, los que sean a largo plazo, ya que en estos casos, las entidades realizan proyectos que solo son favorables o utilizables o construibles dentro de su época en jurisdicción, pero es necesario invertir en proyectos que den frutos a largo plazo, que beneficien a la ciudad entera. Considera importante también descentralizar el núcleo del Distrito de Chimbote, enfocarnos en nuevas grandes manzanas, teniendo como ejemplo ciudades mas organizadas como en Europa.</p> <p>“Existe un proyecto desarrollado por la Municipalidad de Lima en el cual, el FONDO MI VIVIENDA , En conjunto con el estado, brindan profesionales a personas de bajos recursos, con la ayuda para una mejor elaboración de algún tipo de edificación, ésta campaña organizada es un gran paso para una mejor organización, una mejora en la preservación de espacios , y una mejora en los riesgos antes las construcciones e invasiones que actualmente observamos. (Meneses, 2021)</p> <p>Se deduce por lo tanto la gran importancia del estado, las entidades y la sociedad para la creación o evolución del distrito de Chimbote y en este caso del sector 3 .</p>		
AUTOR : MORALES MARCELO JOISY NICOL – LOPEZ MAZA JUNIOR EDGAR		
CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	ASESORA: MG. ARQ. MORALES AZNARAN, LIZETH	

## IV. DISCUSIÓN

### 6.1. Objetivo Específico 1:

- *Conocer la situación actual y dinámica urbana actual del AA.HH. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021.*

Conocer la situación actual y dinámica urbana del AA.HH. Primavera Alta es muy relevante, ya que nos permitirá identificar y describir la trama urbana, movilidad y flujos, uso de suelo del AA. HH, su accesibilidad y transporte. El presente objetivo tiene como alcance un levantamiento de información del lugar para poder conocer la situación y dinámica urbana actual.

- Funcional

El AA. HH Primavera Alta ubicado en la periferia de la ciudad de Chimbote, al noreste; específicamente en el sector 3, hoy en día sigue creciendo a consecuencia de las invasiones latentes de los alrededores. Esto, hace que el nivel de organización espacial de la trama urbana pueda darse de manera insatisfactoria, convirtiendo el lugar en una zona con difícil acceso a equipamientos y servicios.

La **trama urbana** del AA. HH Primavera Alta, como organización espacial de los elementos existentes con relación al entorno físico de la ciudad, cuenta con 13 manzanas conformadas de manera continua y un aproximado de 144 lotes irregulares.

Según Arias (2013) la combinación de necesidades básicas y recursos en el entorno, hace que la gente se manifieste y construya un espacio de relación con su propio entorno urbano.

Esto plasmado a las necesidades de la población del AA. HH, con el tiempo ha motivado a los habitantes a realizar sus propios accesos a las viviendas mediante caminos tipo trochas y escalones de concreto ubicadas de manera estratégica, con ayuda de la Municipalidad Provincial del Santa. Por otro lado, se observa que han destinado empíricamente áreas para recreación (deporte) y comercio (bodegas).

Con relación a la **movilidad y flujo** de personas, los grupos humanos tienden a desplazarse continuamente en busca de oportunidades que pueda ofrecer un determinado medio urbano: tales como fuentes de empleo, accesibilidad a servicios, entre otros. Los flujos que mantiene los pobladores del AA. HH son constantes y similares, en donde se fomenta como principal flujo económico, el centro de Chimbote por poseer una gran afluencia comercial y como foco de recreación al Vivero Forestal, debido a la cercanía del AA. HH Primavera Alta.

McFarlane y Rutherford (2008) con respecto al uso de suelo en zonas segmentadas y deficientes, difiere que esto produce a su vez habitantes excluidos y desconectados. La situación actual de los pobladores muestra que se han visto obligados a lo largo del tiempo construir en zonas deficientes tal como lo es el actual Asentamiento Humano Primavera Alta por factores de migración y entre otros, permitiendo una desconexión con la ciudad a través de una desordenada organización de viviendas.

El lugar de estudio, mantiene una zona Residencial de Densidad Media, ubicado en las faldas de los cerros de Chimbote, el cual no permite una correcta edificación convencional por el tipo topografía existente, pese a ello se encuentra edificaciones de 3 a 4 pisos construidas de manera convencional.

Por consiguiente, **la accesibilidad y el transporte** encontrado hacia el AA.HH. Primavera Alta es de nivel medio, ya que se detecta movilidad de transporte público y privado en vías no directas del acceso principal del Asentamiento Humano. Como vía más cercana de transporte público esta la Av. Abancay con el comité 19; y como vía más lejana se encuentra la Av. Buenos Aires con el comité 42, 242, 222, 2. Referente al transporte privado no existe mucha circulación de taxis por el sector debido a la alta tasa de delincuencia.

Evans (2002) afirma que las zonas con habitantes de clase social menos favorecidas encuentran dificultad para acceder a equipamientos, servicio o transporte. Esto representado en los habitantes del lugar, se detecta que en sus rutinas diarias se desplazan de manera peatonal en busca de un transporte lejano de su zona y tampoco cuentan con recursos económicos suficientes para tener transporte privado.

## 6.2. Objetivo Específico 2:

- *Establecer indicadores para la medición de la calidad de vida urbana actual en el AA.HH. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021.*

Es de suma importancia conocer y establecer indicadores de medición de la calidad de vida urbana para poder determinar el aspecto social, físico y ambiental dentro del lugar de estudio. En el presente objetivo, se da a conocer estos indicadores mediante un levantamiento de información del lugar y encuestas realizadas a una muestra de la población.

Hernández (2009) sostiene que los indicadores que conforman la calidad de vida urbana se establecen en 3 dimensiones básicas, como: Identidad, bienestar y calidad ambiental. Ante ello se ha plasmado 3 aspectos generales que conforman estas dimensiones: Aspecto social, físico y ambiental.

- Social

San Juan Dicroce, Discoli y Ferreyro (2007) indican que la calidad de vida urbana es el resultado de la satisfacción alcanzada de diversos grupos de población en un mismo territorio.

Con respecto a la **población** del AA.HH. Primavera Alta, encontramos diversos grupos de población que se interrelacionan en un mismo territorio, a consecuencia de las migraciones por parte de habitantes del campo y por las constantes invasiones en el lugar; creando un diversificado grupo poblacional.

A nivel más general, donde el AA. HH es perteneciente al Sector 3 de Chimbote, INEI (2017) nos indica que el número de mujeres es mayor con 51.48% a comparación de los varones con un 48.52%, además de establecer que predomina una población mayoritaria menor a los 44 años de edad.

Mientras tanto, en el entorno **económico** hallado en los habitantes, se encuentra 3 sub indicadores importantes para su correcto análisis: Vulnerabilidad económica, infraestructura económica y la incorporación del comercio en el uso de suelo.

Dentro de los parámetros tomados en cuenta para determinar la vulnerabilidad económica del sector se ha considerado el nivel de ingreso de la población, Según el Mapa de Vulnerabilidad Económica PDU (2017) nos muestra que el AA. HH posee un alto nivel de vulnerabilidad.

La infraestructura económica planteada del PDU (2017) establece que no existe infraestructuras que fomenten un flujo constante de economía o comercio, es decir solo se observa que actualmente existe un mercado minorista cercano a la zona y bodegas. Por último, con respecto al análisis del uso del suelo (Comercio), la población del AA. HH Primavera Alta recurren al alto comercio ubicado en el Sector 1 (Centro de Chimbote).

Hernández (2009) sustenta que el grado de intervención y apropiación del usuario en el medio, será participe de una construcción social del lugar; ante ello se deduce que el habitante y su comportamiento son atributos muy influyentes en la **violencia y seguridad** que pueda poseer un lugar.

El entorno urbano de un determinado lugar juega un papel muy importante tanto en el desenvolvimiento de las personas y el interés de convivencia que pueda existir, pues con la existencia de espacios públicos atractivos y eficientes en el lugar bastaría para reducir significativamente comportamientos antisociales y delictivos.

Por otra parte, incluir actividades ya sea ambientales o culturales fomentaría la integración de la población. De acuerdo a la encuesta realizada a los habitantes del AA.HH., el 76% considera que los espacios de actividades ambientales como la jardinería y reciclaje, ayudarían a permitir la integración entre pobladores, mientras que el 88% considera que también las actividades culturales como expresión artística permitiría interactuar a los habitantes.

Dentro de la **desigualdad y pobreza** encontrada en los habitantes del AA. HH Primavera Alta se destacan varios factores inexistentes, como: Provisión de empleo, provisión de equipamientos y servicios, calidad de la infraestructura urbana. La falta de los factores mencionados, pueden desencadenar que los habitantes de un determinado sector se sientan en situaciones desiguales a comparación de otras zonas incorporadas de equipamientos y servicios, tal como sucede en el AA.HH.

De acuerdo con la encuesta realizada el 84% de la población considera que exclusión y marginación provoca la separación de una sociedad, mientras que el 2% está en desacuerdo.



Por otra parte, ante la realidad de la pobreza existente en la zona el 46 % de las personas consideran que el grado de instrucción es fundamental para mejorar la calidad de vida.

- Físico

Con relación a la **accesibilidad** que posee el AA. HH Primavera Alta, se destaca el no acceso de peatones y el acceso a ciclistas. Cabe destacar que el acceso peatonal se da a través de escaleras y trochas, mientras que el acceso a ciclistas se da de manera dificultosa por las trochas existentes y la topografía. No existe una ciclo vía que potencie la recreación y el deporte. Las viviendas en su mayoría están organizadas de manera escalonada y desorganizadas, impidiendo el fácil acceso vehicular hasta ciertos tramos.

El usuario al ejercer su proyecto de vida busca poseer principalmente servicios básicos y equipamientos que puedan garantizarle una buena calidad de vida en relación a su entorno. En consecuencia, en el lugar de estudio, los **equipamientos** son casi nulos, por una falta de organización territorial que desde un principio se adaptó a las invasiones ya existentes en el lugar.

- Ambiental

Hernández (2009) nos difiere que la valoración de la calidad ambiental estará basada en distintas escalas, desde la vivienda hasta la manera en cómo se enlaza con el territorio y su huella ecológica.

Ante ello, en el afán de establecer el medio ambiente como prioridad en la estructura urbana verde, se halla una vegetación natural existente en la zona que con el pasar del tiempo ha ido incrementando, entre ellos se destaca vegetación dispersa en las manzanas; mas no posee actualmente un foco de vegetación que genere esta estructura urbana verde deseada.

La manera en la que se interrelaciona las viviendas del AA. HH Primavera Alta y el territorio, genera que un riesgo natural en el lugar, debido a que se encuentran en una zona altamente vulnerable a deslizamientos en épocas de lluvias.

### 6.3. Objetivo Específico 3:

- *Determinar de qué manera los aspectos de accesibilidad urbana intervienen en la calidad de vida de los pobladores del AA.HH. Primavera Alta.*

Determinar el objetivo 3 es relevante ya que el usuario al ejercer su proyecto de vida en un determinado entorno urbano, busca poseer fundamentalmente poseer servicios básicos y una buena trama urbana para la accesibilidad de sus viviendas, lo cual conlleva a una motivación por parte de los usuarios a poder sentirse seguros y poder llevar una vida de satisfacción emocional en relación a su entorno urbano.

Las necesidades de la población y su desarrollo, ya sea de manera individual o grupal siempre estarán relacionadas con la infraestructura y el desarrollo urbano, determinando que el individuo se sienta identificado con el desarrollo urbano y conlleve a poseer una mejor calidad de vida al nivel urbano correspondiente. De esta manera, gracias a estos elementos se puede determinar cada aspecto de la vida cotidiana de la población.

- Política Social

Alonso (2006) manifiesta a la accesibilidad urbana como condición mínima que debe cumplir una ciudad, enfocada en los equipamientos, servicios y espacios, para garantizar usos y disfrute de forma accesible, segura y cómoda para todos los habitantes. Y a la facilidad de los diferentes grupos sociales y usuarios para desplazarse y llegar a las zonas y sectores básicos para su desenvolvimiento.

De esta manera se puede visualizar dentro del AA.HH. Primavera Alta la inexistencia de rampas, que cumplan con un desplazamiento óptimo tanto para personas discapacitadas como ancianos, adultos mayores y niños.

No existe una accesibilidad universal para todos los usuarios que viven dentro de la zona, resulta muy complicado desplazarse y moverse debido a las trochas elaboradas por los mismos habitantes, que carecen de intervención y dificultan el movimiento no solo a personas con discapacidad, sino a toda la comunidad.

- Política de Transporte y Planeación espacial.

Arias (2013) define la gran importancia del entorno urbano, pues juega un papel muy importante en el comportamiento de las personas y su calidad de vida; esto quiere decir que un espacio público que sea atractivo y de uso eficiente para la población va a promover el interés de convivencia y llegará a ser un factor importante, reduciendo comportamientos antisociales y delictivos.

Caso contrario, si en el entorno existe una falta de servicios e infraestructuras de cualquier tipo, esto va a generar un caos urbano y con ello el comportamiento de la población será negativo dentro de la zona urbana en que habitan.

Dentro del AA. HH Primavera Alta, no existe una buena accesibilidad en cuestiones de transporte, como antes se mencionó, el transporte público o privado no llega regularmente a esa zona y las personas tienen que desplazarse a pie por una avenida concurrida, dificultando el tiempo y calidad del desplazamiento.

Por otro lado, el sector no cuenta con una buena infraestructura de servicios, postas o mercados que abastezcan la zona, teniendo que movilizarse a los diferentes puntos centralizados del distrito.

Es necesario mencionar, la percepción general de los espacios con una mayor accesibilidad, traen consigo una mejor calidad de vida y de confort, de ésta manera la participación ciudadana es más activa y de colaboración. Por eso es importante introducir la accesibilidad urbana como indicador de calidad de vida, fundamental para el desarrollo de una sociedad.

#### 6.4. Objetivo Específico 4:

- *Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el AA.HH. Primavera Alta, mediante un análisis FODA.*

Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el AA. HH Primavera Alta es de suma relevancia, ya que se determinara diversos indicadores tales como: Desigualdad socioeconómica, estratificación social, fragmentación social programas correctivos y políticas multidimensionales. Para el alcance de este objetivo se realizó una encuesta a una muestra de la población actual y una entrevista a un experto.

- Segregación Urbana

Meneses (2021) recalca que solo con la observación es fácilmente descifrar a un sector segregado tanto física como socialmente. En el caso del AA.HH. Primavera Alta la segregación urbana es fruto de la migración en una búsqueda de una “mejor calidad de vida”.

Rodríguez J. (2002) relaciona que la **desigualdad socioeconómica** es reflejada claramente en el espacio, con la separación de ricos y pobres. Esto es manifestado a través de dos situaciones en donde se resalta la comparación entre ellas, por un lado, se encuentran las zonas más alejadas con invasiones o proyectos de vivienda social y al lado extremo; a las zonas privatizadas con las inversiones inmobiliarias.

Causando que se separen y distingan dos distintas clases de sociedad.

En la zona de estudio, AA. HH Primavera Alta se determinó que existen estas desigualdades a causa de no poseer equipamientos y/o servicios que puedan fomentar la economía y trabajo, además de poseer una población con la mayoría de bajos recursos económicos. Según las encuestas se encuentran divididas estas dos posiciones con un 48% y un 40% respectivamente.

Con relación a la estratificación social que se presenta hoy en día, Rodríguez J. (2002) difiere que existen dos formas de ver la estructura urbana: con la creación de espacios cerrados y exclusivos y espacios no exclusivos; el cual ha fomentado una fragmentación y división espacial - territorial. Según las encuestas, se aprecia que el 84% considera que las diferencias sociales separan la comunidad, mientras que el 1% entra en desacuerdo.

Como resultado, se encuentra la fragmentación espacial; donde las políticas urbanas han generado espacios de diferenciación de estratos sociales. Esta desigualdad entre los estratos sociales altos y bajos, permite que la clase alta posea servicios, equipamientos y seguridad en la zona; mientras que las zonas más segregadas en donde la clase baja habita no tengan ningún tipo de protección.

De acuerdo a las estadísticas de las encuestas realizadas a los pobladores, se obtuvo que el 80 % considera que el lugar donde residen es inseguro, mientras que el 5% estuvo en desacuerdo.

## 6.5. Objetivo Específico 5:

- *Identificar estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el AA. HH. Primavera Alta.*

Identificar las distintas estrategias urbanas para reducir el impacto de negativo de la segregación en el AA. HH Primavera Alta, dará a conocer cuales serias las perspectivas de planificación urbana y socióloga. Para el alcance de este objetivo se realizó una entrevista a un experto del tema

Teniendo en cuenta que los programas correctivos y políticas multidimensionales serian factibles para cambiar la segregación actual que hoy se viven en muchas zonas aledañas en Chimbote, Meneses (2021) considera que es importante descentralizar el núcleo del Distrito de Chimbote y enfocarnos en nuevas grandes manzanas, teniendo como ejemplo ciudades más organizadas como en Europa; mediante programas o entidades tales como Fondo Mi Vivienda que puedan organizar este tipo de cambios. El cual esto llevado a la realidad de la población del AA. HH Primavera Alta pueda tener en un futuro acceso a diversos equipamientos más cercanos y descentralizados de la zona céntrica.

- **Programas Correctivos**

La segregación urbana como tal, consta de una organización espacial con mucha disparidad social y económica; ante esta problemática se ha designado reformas o programas correctivos con el objetivo de contrarrestar y disminuir estas diferencias.



Meneses (2021) menciona que actualmente en Perú uno de estos programas que se asocia a contrarrestar la segregación urbana, es el programa MI VIVIENDA; ya que cuenta con un staff de profesionales que elaboran una mejor organización espacial ante los riesgos de construcciones e invasiones que actualmente se observa. Este programa social correctivo tiende a mejorar la calidad de las edificaciones constatando mejoras en la distribución de viviendas residenciales de personas de bajo nivel socio-económico, como se constata en el lugar de estudio. En la actualidad, los pobladores del AA. HH “Primavera Alta” no cuentan con una asesoría adecuada para obtener los servicios, ya sea por desconocimiento o por desinterés; desencadenando que el programa no pueda desarrollarse de su totalidad en la presente zona.

- Políticas Multidimensionales

En los desafíos de obtener una ciudad con equidad para los habitantes, nacen otras perspectivas con relación a las políticas urbanas. Las políticas urbanas planteadas hoy en día tienden hacer crecer benéficamente las zonas más céntricas de la ciudad dejando significativamente de lado a los habitantes de las periferias.

Meneses (2021) indica que actualmente las autoridades se concentran en mejorar las centralidades urbanas y seguir brindando mejores servicios a la clase socioeconómica alta de la sociedad. De manera que, en las periferias de las ciudades se puede encontrar servicios urbanos deficientes y escasos.

Ante ello, es de suma importancia que los habitantes del AA.HH. “Primavera Alta” puedan tener una alta participación y generara una buena identidad sociocultural para poder asegurar que las políticas o proyectos de planificación urbana funcionen de manera correcta; y no se sientan perjudicados o abandonados por las autoridades.

## V. CONCLUSIONES

El diseño actual urbano del AA. HH Primavera Alta no presenta una estructura espacial urbana formal, continua y coherente, mantiene una trama dispersa, desprovista de innovación y buena dinámica poblacional.

Por otro lado, la segregación y aislamiento urbano que enfrenta la población del AA.HH. Primavera Alta con los demás sectores ha ido en aumento por la diferenciación de factores económicos, culturales, religiosos y de acceso.

No tiene un óptimo y eficaz acceso al transporte público y privado, debido a la lejanía del AA.HH. con las vías principales del distrito. De ésta manera no solo se dificulta la movilidad, sino también el fácil acceso a equipamientos y servicios cercanos.

El AA.HH. no cuenta con una buena y provista red de equipamientos, tales como educación, salud, recreación y servicios, necesarios para satisfacer las necesidades básicas de los pobladores, y los pocos espacios de recreación, se encuentran en pésimas condiciones, siendo usados como depósitos de basura.

Se concluye que los 3 indicadores para la medición de la calidad de vida en el AA. HH: Física, Social y Ambiental, deberían tener como fin hacer posible la realización de 5 actividades motoras: Habitar, trabajar, moverse, socializar y recrear. Actualmente la opinión de los pobladores con respecto a su sector se aleja mucho de la idea de una buena y óptima calidad de vida.

Asimismo, se determina que todo el sector presenta espacios inseguros, por falta de iluminación, seguridad, muros ciegos y falta de rampas de acceso para mayores o discapacitados.

De ésta manera, se afirma el aumento de la fragmentación, segregación y aislamiento urbano del espacio debido a la aparición de barrios y condominios cerrados aledaños a la zona.

Por último, se concluye que los programas correctivos ayudarían a mejorar la organización espacial del AA.HH. Primavera Alta y minimizarían significativamente el aumento de invasiones y edificaciones informales de manera progresiva.

De ésta manera se considera que, a fin de poder combatir y mitigar los efectos negativos de éste fenómeno socio-espacial, se encuentre un balance óptimo entre éstos, por ende, en lugar de generar límites marcados entre un sector y otro, se necesita crear y proyectar **espacios urbanos de transición, permitiendo una dualidad**, en donde los límites de cada sector y grupo social no estén definidos, asegurando elevados niveles de accesibilidad y movilidad, tanto social, como de transporte a fin de que la integración sea aceptada y adaptada por ambas áreas a conectar, siendo esto un punto clave para la reducción de los efectos negativos de la segregación.

## VI. RECOMENDACIONES

- Dotar de nueva infraestructura urbana al AA. HH, compuesta por usos multifuncionales y dinámicos, que estén conurbadas con otras áreas cercanas para que regulen la seguridad y actividad residencial.
- Determinar un tipo de arquitectura con programas de usos mixtos (comercio, vivienda, usos complementarios) organizado a partir de la implementación de espacios públicos, con el fin de generar zonas de encuentros sociales e inclusión social, mediante recientes alternativas de seguridad urbana con estrategias de diseño urbano, conectando la dinámica urbana externa como interna, ofreciendo al AA.HH. características de barrio.
- Generar flujos y recorridos dinámicos, tanto de ciclo vías como vías peatonales a diferentes escalas y niveles para mejorar la facilidad de accesibilidad realizando recorridos más controlados y cortos, permitiendo la interacción, formación e integración de la población.
- Considerar nuevos espacios residenciales que estén totalmente enfocados en base a la densidad y la tipología de vivienda necesaria.
- En resumen, se recomienda la aplicación de una dualidad arquitectónica y urbana, enfocada en proyectos de inclusión social, sumado y ligado directamente a proyectos integrales de descentralización, con el fin de lograr oportunidades iguales de comunicación y tiempos de transporte para todos.
- Por último, se recomienda aplicar planes urbanos específicos a través de las municipalidades, a distritos o sectores que presenten el fenómeno de la segregación, para una posterior intervención a largo plazo.

## BIBLIOGRAFÍA

- ✓ Alonso. (2016). La accesibilidad en evolución: La adaptación persona -entorno y su aplicación al medio residencial en España y Europa. Europa: Departamento de Dret Public i Ciencies Historico juridiques.
- ✓ Arias, B. (2013). El concepto de calidad de vida en las teorías del desarrollo. Revistas científicas, criterio jurídico garantista.
- ✓ Barboza N. (2007). Investigación Básica, aplicada y evaluativa: Cuestiones de campo e implicancias para Uruguay. Publicación N° 1. Montevideo.
- ✓ Díscoli, C., San Juan, G., Martini, I., Dicrocce, L., Melchiori, M., Rosenfeld, E., y Ferreyro, C. (2007). Modelo de calidad de vida urbana (MCVU). Estudio 96 de la calidad de los aspectos urbano-ambientales. Avances en energías renovables y medio ambiente.
- ✓ Evans, P. (2002). Buscando agentes de habitabilidad urbana en una economía política globalizada.
- ✓ Graham, Stephen y Marvin, Simon. Urbanismo Fragmentado. Infraestructuras en red, movilidades tecnológicas y Condición Urbana. Londres: Routledge.
- ✓ Hernández, A. (2009). Calidad de vida y medio ambiente urbano. Indicadores locales de sostenibilidad y calidad de vida urbana.
- ✓ Jiménez, C. (2007). Calidad de vida. Recuperado de: <http://habitat.aq.upm.es/temas/a-calidad-de-vida.html#10>.
- ✓ McFarlane, Colin y Rutherford. (2008). Jonathan. Infraestructuras Políticas. Experimentando el Tejido de la Ciudad.
- ✓ Palomba, R. (2002). Calidad de Vida: Conceptos y medidas. Recuperado de: [https://www.cepal.org/celade/agenda/2/10592/envejecimientorp1\\_ppt.pdf](https://www.cepal.org/celade/agenda/2/10592/envejecimientorp1_ppt.pdf).
- ✓ Ocampo, J. (2014). La lectura de textos clásicos fenomenológicos en la formación de arquitectos. Enunciación, 19(1), 93-106. Recuperado de <http://revistas.udistrital.edu.co/ojs/index.php/enunc>.

# ANEXOS

## Anexo 01. Matriz de Correspondencia.

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA																
TÍTULO	OBJETIVO GENERAL/PREGUNTA PRINCIPAL	OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN							
"Análisis de la Segregación Urbana, enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el A.A.H.H. Primavera Alta, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021"	Analizar los aspectos de accesibilidad y calidad de vida, aplicables a la Segregación Urbana existente en el A.A.H.H. Primavera Alta, sector 3, distrito de Chimbote, 2021.	1. Conocer la situación y dinámica urbana actual del A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021.	¿Cuál es la situación y dinámica urbana actual del A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021?	DINAMICA URBANA	Funcional	Trama urbana	Manzanas	Observación	Ficha de observación							
							Lotes									
							Vías									
						Movilidad y flujos	Flujo de personas									
							Flujo de bienes									
							Usos de Suelo									
						Accesibilidad y transporte	Transporte público									
							Transporte privado									
						¿Cuáles son los aspectos de accesibilidad y calidad de vida, aplicables a la Segregación Urbana existente en el A.A.H.H. Primavera Alta, sector 3, distrito de Chimbote, 2021?	2. Establecer indicadores para la medición de la calidad de vida urbana actual en el A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021			¿Cuáles son los indicadores para la medición de la calidad de vida urbana actual en el A.A.H.H. Primavera Alta, distrito de Chimbote, 2021?	CALIDAD DE VIDA	Social	Población	Género	Observación	Ficha de observación
														Edad		
	Agrupación Social															
	Cultura e Identidad															
	Entorno Económico	Valoración de la Zona														
		Presencia de Comercio														
	Violencia y Seguridad	Percepción de Seguridad	Encuesta	Cuestionario												
		Delincuencia														
	Desigualdad y Pobreza	Participación Ciudadana														
		Inclusión Social														
	Físico	Espacio			Público - Semipúblico- Privado	Observación	Ficha de observación									
					Vivienda											
Multifuncionalidad																
Acceso a Peatones																
Accesibilidad	Acceso a Ciclistas															
	Acceso vehicular															
Equipamiento																
Ambiental	Estructura Urbana Verde	Vegetación Natural														
		Riesgos Naturales	Prevención ante desastres													
	Contaminación Ambiental	Contaminación Acústica														
		Contaminación de Agua														
		Contaminación de Aire														
Contaminación Visual																

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA									
TÍTULO	OBJETIVO GENERAL/PREGUNTA PRINCIPAL	OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
"Análisis de la Segregación Urbana, enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el A.A.H.H. Primavera, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021"	Analizar los aspectos de accesibilidad y calidad de vida, aplicables a la Segregación Urbana existente en el A.A.H.H. Primavera, sector 3, distrito de Chimbote, 2021.	4. Definir el tipo de consecuencias que posee la segregación urbana en el A.A.H.H. Primavera, mediante un análisis FODA.	¿Cuáles son los tipos de consecuencias que posee la segregación urbana en el A.A.H.H. Primavera?	SEGREGACION URBANA	Desigualdad Socioeconómica	Espacios de Salud		Entrevista	Lista de Preguntas
						Espacios educativos			
						Espacios de Recreación			
					Estratificación Social	Grado de educación			
						Economía			
						Diferencia Social			
	Fragmentación Espacial	Servicios		Encuesta	Cuestionario				
		Accesos							
		Desintegración Espacial							
	¿Cuáles son los aspectos de accesibilidad y calidad de vida, aplicables a la Segregación Urbana existente en el A.A.H.H. Primavera, sector 3, distrito de Chimbote, 2021?	5. Identificar estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el A.A.H.H. Primavera, distrito de Chimbote, 2021.	¿Cuáles son las estrategias urbanas que reduzcan el impacto negativo de la segregación en el A.A.H.H. Primavera, distrito de Chimbote, 2021.	SEGREGACION URBANA	Programas Correctivos	Interacción del suelo		Entrevista	Lista de Preguntas
Mercado de la Vivienda									
Distribución									
Políticas Multidimensionales					Calidad Servicios				
					Regularización suelo urbanizado				
					Infraestructura de vecindario				

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA Y CONSISTENCIA									
TÍTULO	OBJETIVO GENERAL/PREGUNTA PRINCIPAL	OBJETIVOS SECUNDARIOS	PREGUNTAS DERIVADAS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCION	HERRAMIENTAS DE RECOLECCIÓN
"Análisis de la Segregación Urbana, enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el A.A.H.H. Primavera, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021"	Analizar los aspectos de accesibilidad y calidad de vida, aplicables a la Segregación Urbana existente en el A.A.H.H. Primavera, sector 3, distrito de Chimbote, 2021.	Determinar de que manera los aspectos de accesibilidad urbana, intervienen en la calidad de vida de los pobladores del A.A.H.H. Primavera	3. ¿De qué manera los aspectos de accesibilidad urbana, intervienen en la calidad de vida de los pobladores del A.A.H.H. Primavera.	ACCESIBILIDAD URBANA	Política Social	Inclusión social		Observación	Fichas de Observación
					Política de Transporte	Tiempos de viaje	Índice de conectividad vial		
						Modos de Transporte			
					Planeación Espacial	Acceso a áreas verdes			
						Acceso a e. deportivos			
						Acceso a Infraestructura y servicios	Cobertura y niveles de servicio de la red de Infraestructura		
					Proximidad física	Índice de diversidad de usos de suelos			



Anexo 02. Ficha de observación (Diseño 1)

NOMBRE		PLANO		
VARIABLE/ DIMENSION				
FOTO	FOTO			
TEXTO	TEXTO			
		TESIS Análisis de la Segregación Urbana, enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el A.A.H.H Primavera Alta, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021.	VARIABLE DIMENSION	FICHA DE OBSERVACION 01



Anexo 04. Encuesta.

		UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO					
		FACULTAD DE ARQUITECTURA					
		ESCUELA ACADÉMICO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA					
ENCUESTA DE INDICES DE LA SEGREGACIÓN URBANA EN EL AA.HH. PRIMAVERA ALTA							
EDAD.....	SEXO.....						
CONTENIDO			Muy en desacuerdo	Algo en desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	Algo de acuerdo	Muy de acuerdo
			1	2	3	4	5
<b>Dim. 1: Desigualdad y Pobreza</b>							
1. Las diferencias Sociales separan a las personas de su comunidad							
2. El grado de instrucción permite mejorar la calidad de vida.							
<b>Dim. 2: Violencia y seguridad</b>							
3. Siente que el lugar donde reside es inseguro							
4. La exclusión y marginación provoca la separación de una sociedad.							
5. Considera que los espacios de actividades ambientales, como la jardinería, reciclaje y ciclo vía ayudarían a permitir la interacción entre los pobladores.							
6. Las actividades culturales como todo tipo de expresión artística permite interactuar a los habitantes de una misma zona.							
7. Promover el trabajo para todos, ayuda a mejorar el respeto a los demás y disminuir la discriminación económica.							
8. El participar en reuniones y actividades de su comunidad le permite sentirse parte de algo y le genera un grado de responsabilidad.							
9. Considera al AA.HH. Primavera Alta un lugar organizado							
10. Considera que su localidad es un ambiente agradable para vivir.							
<b>Dim. 3: Fragmentación Espacial</b>							
11. Los espacios educativos en su comunidad son deficientes							
12. Los espacios de salud son insuficientes en su comunidad							
13. Los espacios de recreación son precarios y casi inexistentes.							
14. Su barrio tiene fácil acceso a los equipamientos de la ciudad.							
		Análisis de la Segregación Urbana enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el AA.HH. Primavera Alta, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021.			VARIABLES: CALIDAD DE VIDA -SEGREGACION		ENCUESTA 01

## Anexo 05. Entrevista

LISTA DE PREGUNTAS			
1	A modo general, ¿cuáles serían, desde una perspectiva de planificación urbana y sociológica, las principales características de las ciudades en América Latina?		
2	En ese sentido, ¿cómo se ve esa segregación de los barrios populares? En particular, el sector 3 de la ciudad de Chimbote, ¿por qué se ha segregado?		
3	Asumiendo eso, ¿podríamos decir que estas desigualdades forman parte del status quo de las ciudades como Chimbote? ¿Consideras que hay un acostumbramiento al panorama?		
4	¿Cuán responsable son las políticas de planificación urbana dentro de estos procesos de integración/ segregación? ¿Cuánto pueden hacer? ¿Cuánto no se ha hecho?		
5	Entonces, para cerrar, ¿Qué tipos de programas correctivos y políticas Multidimensionales serían factibles aplicar en el A.A.H.H. Primavera Alta?		
	Análisis de la Segregación Urbana, enfocado en los aspectos de Accesibilidad y Calidad de Vida, en el A.A.H.H Primavera Alta, sector 3 del Distrito de Chimbote, 2021.	VARIABLE Segregación Urbana	ENTREVISTA 01