



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA**

**“Evaluación de la transformación de los espacios naturales
debido a la expansión urbana en las zonas periféricas del distrito
de Nuevo Chimbote - Jardín Botánico (Edificio de Diversidad
Vegetal)”**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

ARQUITECTO

AUTOR:

Galán Chapoñan, Ronald William (ORCID: 0000-0003-1136-6318)

ASESORES:

Mg. Beingolea del Carpio, José Luis (ORCID: 0000-0003-4695-7310)

Mg. Reyes Vásquez, Elena Katherine (ORCID: 0000-0003-3674-6931)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

ARQUITECTURA

CHIMBOTE – PERÚ

2021

DEDICATORIA

A Dios, por permitirme continuar en este camino y brindarme la fuerza, motivación y salud necesaria para culminar con mi carrera profesional de arquitectura.

A mi familia, por estar pendiente de mí en todo este proceso académico, por brindarme su confianza, y apoyo ante cualquier circunstancia y problema.

AGRADECIMIENTO

A Dios porque ha sido fuente de mis fuerzas y ganas de superación en mi carrera.

A mi familia que con sus consejos motivan mi proceso de formación profesional.

A los docentes y asesores, quienes estuvieron presentes y me brindaron recomendaciones y apoyo adecuado para mi formación profesional, motivándome a realizar la investigación y proyecto arquitectónico.

ÍNDICE

Carátula.....	i
Dedicatoria.....	ii
Agradecimiento.....	iii
Presentación	iv
Índice de contenidos.....	v
Índice de tablas.....	vii
Índice de gráficos y figuras.....	vii
Resumen.....	viii
Abstrac.....	ix

I INTRODUCCIÓN

1.1. Realidad Problemática.....	13
1.2. Antecedentes.....	16
1.3. Marco Referencial.....	18
1.3.1. Marco Contextual.....	18
1.3.1.1. Temporal.....	18
1.3.1.2. Físico – espacial.....	22
1.3.2. Marco Conceptual.....	27

II MARCO TEÓRICO

2.1. Marco Teórico.....	33
2.2. Marco Análogo.....	48
2.2.1. Internacional.....	48
2.3. Formulación del problema.....	70
2.4. Justificación del estudio.....	70
2.5. Hipótesis.....	70
2.5.1. Formulación de hipótesis.....	70
2.6. Objetivos y Preguntas.....	71

III MÉTODO

3.1. Tipo y diseño de Investigación.....	73
3.1.1. Según su enfoque.....	73
3.1.2. Según su alcance.....	73

3.2. Categorías, Subcategorías y matriz de categorización.....	73
3.2.1. Identificación de categorías.....	73
3.2.2. Matriz de categorización.....	75
3.3. Escenario de estudio.....	81
3.4. Participantes.....	81
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos.....	82
3.5.1. Observación.....	82
3.5.2. Entrevista.....	84
3.5.3. Encuesta.....	86
3.6. Procedimiento.....	87
3.7. Rigor científico.....	87
3.8. Métodos de análisis de datos.....	88
3.9. Aspectos éticos.....	88
3.9.1. Acerca del aporte social.....	88
3.9.2. Acerca de la validez de información.....	88
IV RESULTADOS Y DISCUSIÓN	
4.1. Resultados	90
4.2. Discusión.....	102
V CONCLUSIONES	110
VI RECOMENDACIONES	115
VII PROPUESTA	
7.1. Aspectos vínculo entre investigación y proyecto.....	118
7.2. Plano de ubicación y localización	124
7.3. Plano topográfico.....	125
7.4. Plan integral.....	126
7.5. Programación arquitectónica –Centro de Alto Rendimiento Deportivo.....	127
REFERENCIAS	130
ANEXOS	132

ÍNDICE DE IMÁGENES

IMAGEN N°1: Esquema de investigación.....	14
IMAGEN N°2: Mapa síntesis del problema de Investigación.....	15
IMAGEN N°3: Proceso de Expansión Urbana.....	18
IMAGEN N°4: Junta Vecinal Municipal.....	21
IMAGEN N°5: Plaza Mayor de Nuevo Chimbote.....	21
IMAGEN N°6: Planificación verde en las ciudades.....	40
IMAGEN N°7: Responsabilidad con la naturaleza	41
IMAGEN N°8: Enfoques sobre el desarrollo sostenible.....	45
IMAGEN N°9: Esquema de interacción.....	47
IMAGEN N°10: Caso Internacional en Suecia.....	48
IMAGEN N°11: Plano Zonificación de la ciudad de Estocolmo.....	49
IMAGEN N°12: Vista aérea de la ciudad de Estocolmo.....	50
IMAGEN N°13: Matriz de categorización.....	53
IMAGEN N°14: Ficha de observación.....	59
IMAGEN N°15: Modelo de entrevista.....	61
IMAGEN N°16: Modelo de encuesta	63
IMAGEN N°17: Proceso de investigación.....	64
IMAGEN N°18: Expansión urbana – áreas invadidas.....	68
IMAGEN N°19: Expansión urbana – áreas sometidas.....	69
IMAGEN N°20: Asentamientos informales.....	70
IMAGEN N°21: Transformación del ecosistema.....	71
IMAGEN N°22: Área natural.....	72
IMAGEN N°23: Actividades productivas.....	73

ÍNDICE DE CUADROS

CUADRO N°1: Población del Distrito de Nuevo Chimbote.....	26
CUADRO N°2: Matriz de categorización.....	75

ÍNDICE DE MAPAS

MAPA N°1: Ubicación de Chimbote.....	22
--------------------------------------	----

ÍNDICE DE ESQUEMAS

ESQUEMA N°1: Identificación de variables.....	74
ESQUEMA N°2: Proceso de investigación.....	87

RESUMEN

El propósito de esta tesis, es evaluar la expansión urbana la periferia del Sector 10 de Nuevo Chimbote, y proponer una solución a corto o largo plazo, orientado a la planificación correcta en Nuevo Chimbote.

De igual forma se logró analizar 3 casos internacionales y 1 nacional de proyectos exitosos, donde se rescató los aportes resaltantes en cada ámbito arquitectónico.

La estrategia que se realizó para dar seguimiento a la información en el presente informe, y saber el tipo de investigación con la cual se trabajó, es por ellos que luego de analizar y profundizar las fichas de observación y entrevistas, se llegó a la conclusión de estar dispuestos en realizar los objetivos y preguntas planteadas en esta investigación, realizando una síntesis y buscando brindar soluciones al problema principal en la investigación.

Con la información adquirida se realiza una discusión de resultados por objetivos y sacando conclusiones de cada indicador. Luego sigue las conclusiones y recomendaciones de cada pregunta que se planteó en la matriz de correspondencia y por último se plantea una propuesta con un proyecto arquitectónico de implementar una Facultad que opte en desarrollar el tema de Ciencias de la Actividad Física y Deporte, que aporta para levantar el nivel académico que se ha perdido en cuanto a la formación de pedagógicos deportivos en nuestro país.

Palabras clave

Expansión Urbana, equipamiento natural, físico y recreativo, Jardín Botánico

ABSTRACT

The purpose of this thesis is to evaluate the urban sprawl in the periphery of Sector 10 of Nuevo Chimbote, and to propose a short or long-term solution, oriented to the correct planning in Nuevo Chimbote.

Similarly, it was possible to analyze 3 international and 1 national cases of successful projects, where the outstanding contributions in each architectural field were rescued.

The strategy that was carried out to follow up on the information in this report, and to know the type of research with which they worked, is for them that after analyzing and deepening the observation sheets and interviews, it was concluded that be willing to carry out the objectives and questions raised in this investigation, making a synthesis and seeking to provide solutions to the main problem in the investigation.

With the information acquired, a discussion of results by objectives is carried out and conclusions are drawn from each indicator. Then follows the conclusions and recommendations of each question that was raised in the correspondence matrix and finally a proposal is made with an architectural project to implement a Faculty that chooses to develop the subject of Sciences of Physical Activity and Sport, which contributes to raise the academic level that has been lost in terms of the training of sports educators in our country.

Keywords

Urban Expansion, natural, physical and recreational equipment,
Botanical Garden

CAPITULO I

INTRODUCCIÓN

I. INTRODUCCIÓN

1.1. Realidad Problemática

- **Problemas de Expansiones en el Perú**

En el lugar donde nos consolidamos como sociedad, es muy visible el sistema urbanizador, la cual la construcción afecta de manera el medio natural, variando la ciudad y la calidad de vida en cada uno de la población. Es por ello que conviene tener presente diversas estructuras como modelos para realizar la estructuración de la ciudad, aplicando nodos, puntos céntricos, y dando una nueva tendencia de renovación e imagen a la ciudad. En las últimas décadas se ha sectorizado en tipos de ciudad y desarrollándose como barrio, urbanización y ocupación total del territorio. Todos estos nuevos cambios, crearon diversos problemas de sostenibilidad e infraestructura, no dando buen uso del suelo y elevando los precios de los servicios básicos. Esto afecta de manera directa a las clases sociales bajas, quienes buscan ser integrados dentro de todo este círculo de sociedad, donde no exista la marginación en diferentes barrios, los cuales recién inician para que a futuro se convierta en urbanización. Centrándonos en la época actual, uno viene siendo testigo de un sinfín de temas exclusivos entre la clase social, motivo directo por su nivel se sistema urbano, como un desequilibrio a nivel socio espacial.

Como conclusión, es saber que las cuestiones económicas no determinan conseguir un mejor nivel urbano o una ciudad que se respete el medio ambiente, es por ello que se debería incluir los aspectos de manera social. Por eso se sabe que, por más nuevas políticas que se contemplen, no siempre surgirán oportunas medidas sociales que velen por la población, en especial a los usuarios que viven en zonas más precarias a lo acostumbrado por otras personas de clase media a alta.

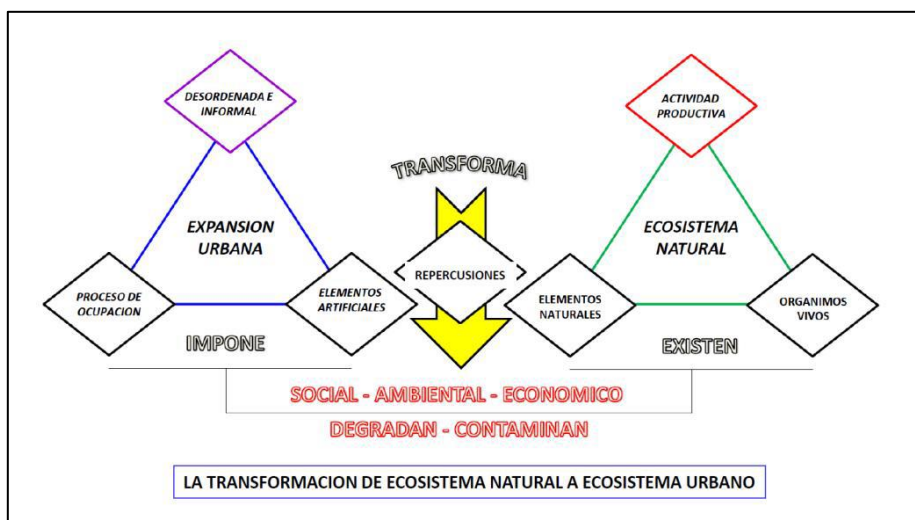
La intención que se plantea realizar es que un recorrido y uso de diferentes instrumentos reguladores urbano que ayuden a la

planificación y ordenamiento del territorio, sirviendo como herramienta, para la realización de una gestión más adecuada y eficiente.

La informalidad ha sido una constante en la expansión de territorio que ha sufrido el distrito a lo largo de últimos años, la causa fundamental de ello es atender necesidades básicas ocasionadas por el uso de vivienda, que no está siendo controlado o planificado por las autoridades.

El principal problema de este estudio es la transformación y degradación que ha sufrido el ecosistema a causa de la expansión urbana desordenada, irrespetuosa e irracional que ha tenido la zona sur de Nuevo Chimbote.

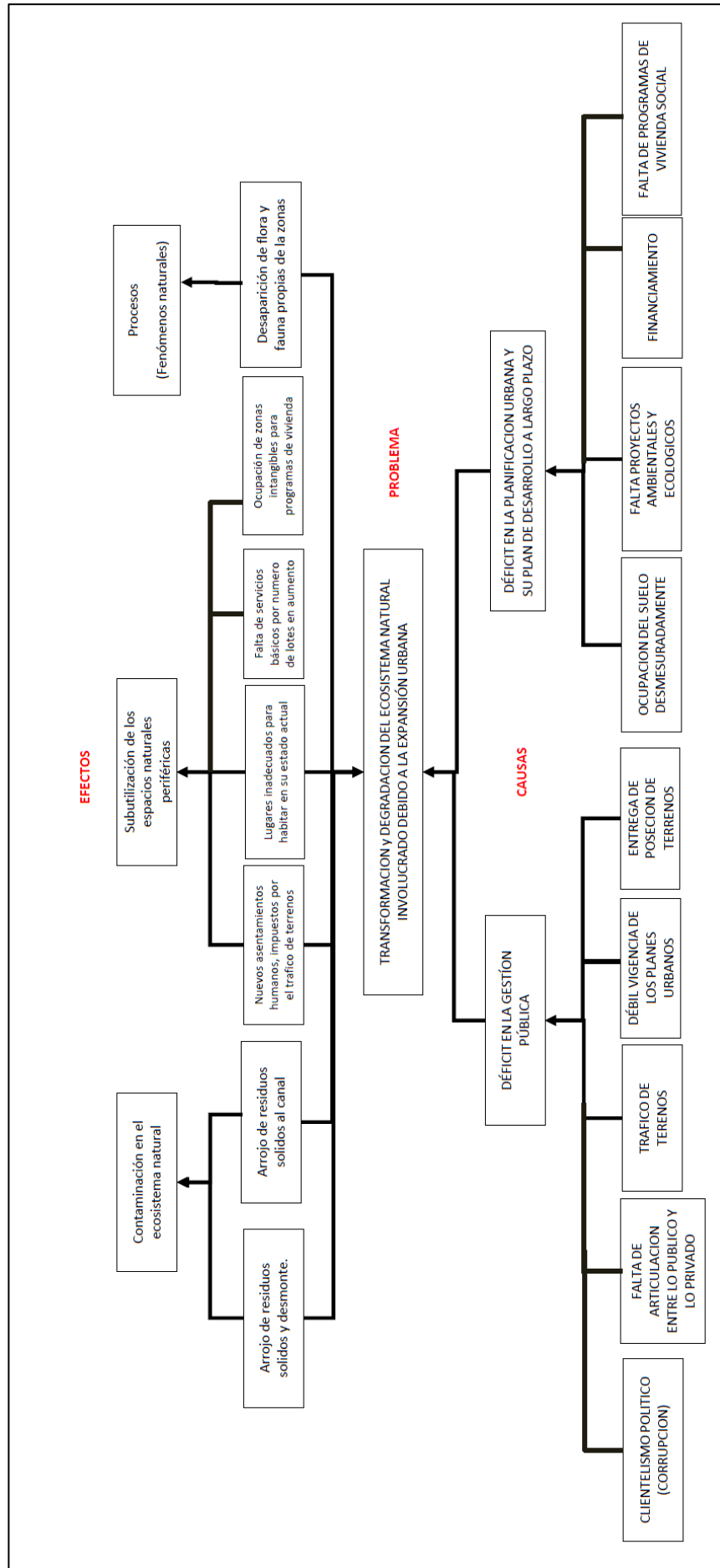
IMAGEN N°1: Esquema de Investigación



FUENTE: Transformaciones urbanas

En Nuevo Chimbote la expansión alcanzó las áreas periféricas alterando de forma irreversible el ecosistema natural, poniendo en riesgo la preservación de dichos espacios, tal como su flora y fauna.

IMAGEN N°2: Mapa Síntesis del Problema de Investigación



FUENTE: PDU esquema general

1.2. ANTECEDENTES

En la actualidad, el distrito de Nuevo Chimbote, presenta diferentes expansiones a lo largo de su territorio, donde éstas no respetan el debido P.D.U que está establecido, lo que genera una situación negativa y desfavorable para nuestra ciudad, donde se realiza un incremento excesivo de población por motivo de las invasiones informales que han venido ocurriendo durante todos estos años.

Las expansiones en un territorio, son de mucha importancia para ver crecer y desarrollarse a una población, sin embargo, es muy importante que, para lograr la óptima calidad para la generación de un nuevo lenguaje arquitectónico agradable, motivo por el cual se han buscado investigaciones referidas a temas similares.

- **Norberg, C. (2015) “ANÁLISIS DEL ESPACIO EXISTENCIAL”**, publicado en Noruega, manifiesta 7 conceptos del espacio, como un orden de impulso para el desarrollo de la abstracción: Se demuestra un crecimiento urbano rápido que desarrolla una dinámica poblacional involucrando factores como: cultural, social, político y económico.
- **Palomo, S. (2001) “PLANIFICACIÓN VERDE EN LAS CIUDADES”**, publicado en la ciudad de España, explica la experiencia de otros países. En este caso concreto, formalmente puede existir una reforma como propuesta sostenible que vaya acorde a un plan o gestión municipal, aunque esta reforma no es muy empleada en los parámetros urbanos de España, merece ser mencionada como parte de un plan que surgió como idea en el año 1983 Madrid-España, a través de un documento que pretenda albergar la sostenibilidad como objetivo de espacios verdes.
- **Jonás, H. (2006) “RESPONSABILIDAD CON LA NATURALEZA”**, publicado en Perú, nos indica algunos indicios o señales, que hacen énfasis a la relación con la naturaleza, la cual deberíamos destacar.

La naturaleza se compone de valores, aquellos valores que como sociedad deberíamos respetar y cuidar, siendo solidarios para que así podamos vivir mejor en una ciudad donde la flora prevalezca y sea un punto a tratar y desarrollar como aprendizaje a las futuras generaciones. El autor manifiesta que cumpliendo así con la naturaleza implicaría también buscar el bien humano, ampliando el reconocimiento de estas acciones, e incorporando un nuevo concepto de bien humano para el cuidado de la naturaleza.

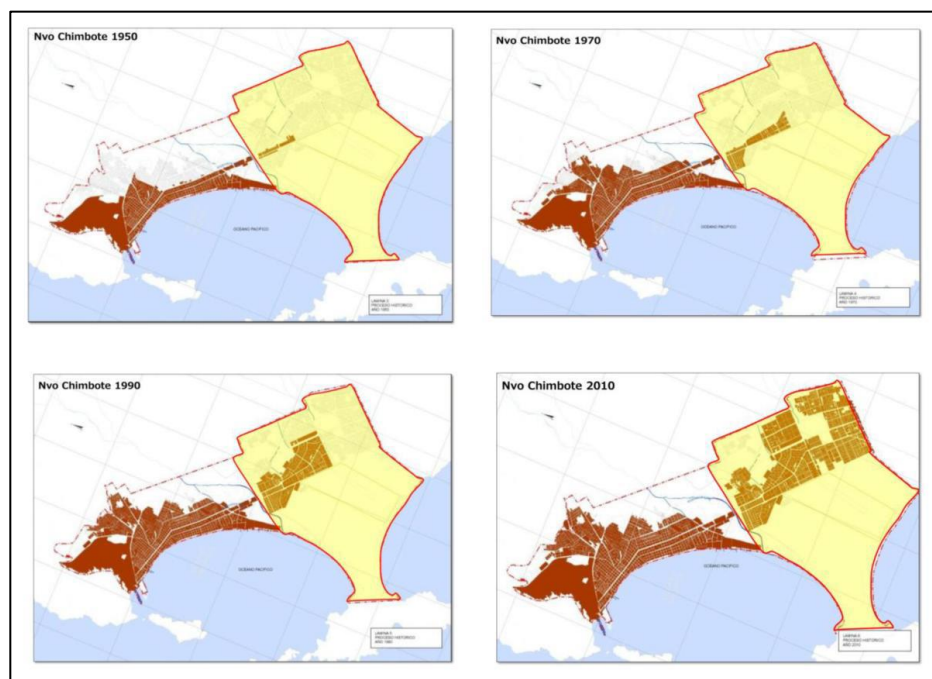
- **Charles, D. (2015) “TRANSFORMACIÓN DEL MEDIO NATURAL”**, publicado en Reino Unido, muestra temas importantes, para que se entienda que al desarrollar actividades interactuamos con la importancia de la vida humana y medio ambiente.
- **Fernández, G. (2011) “SOSTENIBILIDAD Y DESARROLLO SOSTENIBLE”**, publicado en la ciudad de Barcelona, realiza un estudio para ver el desarrollo y crecimiento urbano sostenible “un análisis de la relación entre la morfología del crecimiento urbano y la fuerza social que impulsan el motivo y contenido”; permitiendo poder establecer las tipologías urbanas, realizando un análisis a través de diversos periodos a lo largo de los años, albergando contenidos y relaciones espaciales generales.
- **Vigil, A. (2015) “ANALISIS FORMAL DEL ESPACIO”**, Publicada en Perú, ciudad de Lima, el autor explica el esquema general de los planes e intervenciones urbanas primordiales que se tiene que tener en cuenta para posibles ampliaciones a futuros y nuevos ordenes en el territorio, donde se desarrolle un proyecto, realizando una mejora en la estructuración urbana y mejorando el lenguaje arquitectónico a nivel de la localidad, la región y de manera nacional.

1.3. MARCO REFERENCIAL

1.3.1. Marco Contextual

1.3.1.1. Temporal

IMAGEN N°3: Proceso de Expansión Urbana



FUENTE: PDU-2012-2022

Nuevo Chimbote a lo largo del periodo de los años ha presentado cambios en toda su estructuración urbana, a causa de mucha utilidad del uso de suelo que se han dividido en este distrito, si bien es cierto este distrito cuenta con planes y ordenamientos ya establecidos, pero no fueron respetados al realizar diferentes edificaciones y usos, haciendo que esta ciudad no muestre realmente un buen ecosistema urbano desarrollado correctamente.

- **Historia del crecimiento de Chimbote y de Nuevo Chimbote:**

Nuevo Chimbote, pueblo que nace hace tres décadas, pero Nuevo Chimbote, propiamente dicho, como proyecto en su desarrollo

integral futurista, nace a raíz del terremoto del año 70, fecha fatídica para Chimbote y para toda nuestra Región Ancashina, la catástrofe telúrica de esta fecha, deja en la orfandad de vivienda a miles de hogares y en la orfandad familiar a miles de familias chimbotanas y de la Región Ancashina, hoy Región Chavín. Las recomendaciones de los técnicos extranjeros, fue que en las pampas del sur de Chimbote se debería edificar una nueva urbe y que el centro de Chimbote no debería ser habitado.

Al sur de Chimbote, creándose por el año 62, el pueblo de Villa María, posteriormente el Pueblo Joven Primero de Mayo y el año 64 con la Urbanizadora Chimbote y la Constructora Listos se edifica la Urbanización Buenos Aires, la Urbanización los Bancarios (empleados del Banco de la Nación).

Como consecuencia del terremoto del 31 de mayo del año 70, se crea el Pueblo Joven Tres de Octubre y como consecuencia del mismo terremoto se dio origen a que se creara Nuevo Chimbote propiamente dicho.

Estos Antecedentes de origen técnico de edificaciones, trajo consigo lo que propiamente dicho Nuevo Chimbote. Al transcurrir el tiempo de edificaciones y el de los primeros habitantes, dio consecuencia también el de los Problemas Sociales, como el de transporte, recreacional; los jóvenes hacían deporte en la doble pista de los quioscos, ubicado actualmente entre Canalones y Unicreto "A". Vinieron los primeros Comités de Microbuses como José Olaya, José Gálvez, Comités de Colectivos N.º 15.

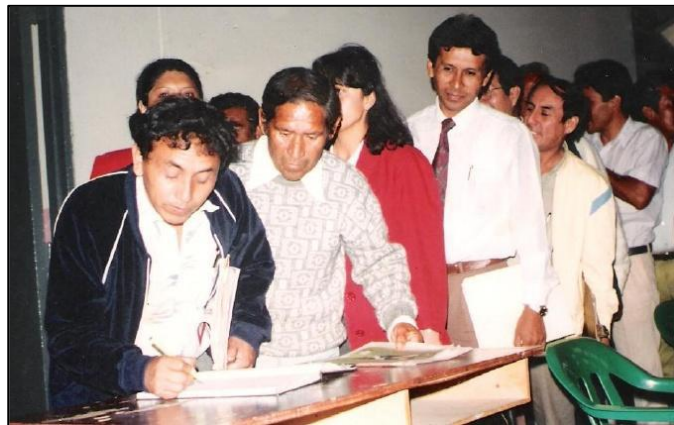
Se gestó la Asociación de Moradores del Cono Sur, que la comprendía, desde los quioscos, hasta la panamericana, integrando a los habitantes de Bruces, Cáceres Aramayo y Unicreto "A". En esta primera Junta de moradores del Cono Sur,

estuvieron Juan Rodríguez, Agustín Balarezo, Eduardo Vásquez, Señor Cabanillas y otros, quienes por ése entonces, pedían ser distrito y se formó el Frente Cívico de Nuevo Chimbote, cuya presidencia recabó en la persona de Miltón Huamán, Luisa Gadea de Alegre, como secretaria, acompañando, Raúl Villafuerte, Norberto Loyola, Señores Cubas y Neciosup entre otros.

El Frente Cívico siguió trabajando en Pro del Distrito de Nuevo Chimbote y le encargan para la Gestión al Parlamento a Juan Hermoza Ríos, mientras tanto el Frente Cívico llama a sendas Asambleas, llevándose a cabo en el Country club de Buenos Aires y el Señor Abel Espinoza, que presenta una moción a que se motive e incentive en todos los sectores

El plenario de delegados donde asistieron 36 sectores de Nuestro Distrito, con sus respectivos subdelegados, quienes eligieron la Junta Vecinal, con Don Arturo Díaz Cedrón como presidente.

IMAGEN N°4: Junta Vecinal Municipal



FUENTE: Municipalidad de Nuevo Chimbote

Esta Junta Vecinal, gobernaría hasta la proclamación del alcalde del Distrito, de acuerdo a la Ley de Municipalidades y a las elecciones que llamaría el jurado Nacional de Elecciones, que sería en el mes de noviembre del año 1995. (MPS,2019)

IMAGEN N°5: Plaza mayor de Nuevo Chimbote

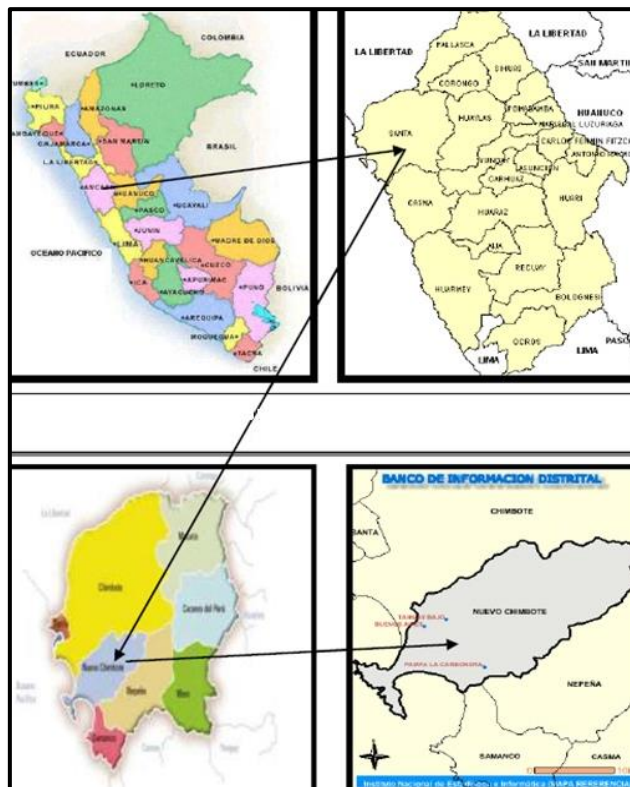


FUENTE: Chimbote en la web

1.3.1.2. Físico – Espacial

Este Distrito es uno de los que conforma los 9 distritos de la Provincia del Santa, la cual pertenece a Ancash como región, creándose el 27 de mayo de 1994 en el Perú por ley 26318. (MPS,2019)

MAPA N°1: Ubicación de Nvo. Chimbote



FUENTE: Municipalidad Nvo. Chimbote

✓ **Localización**

El distrito de Nuevo Chimbote se encuentra ubicado en la zona árida de la Costa Norte del Perú, a la orilla de la Bahía El Ferrol y la Bahía de Samanco, a 420 Km. Al norte de la ciudad de Lima, a 9° 12' 30" de latitud Sur 76° 55' 00" de longitud Oeste. Es uno de los distritos de la Provincia del Santa en el Departamento de Ancash con importancia estratégica pues es la zona priorizada con fines de expansión urbana y suelos de relieve y consistencia apropiada para el cultivo agrícola intensivo, razón por la cual forma parte del Proyecto Especial de Irrigación CHINECAS, para ampliar la frontera agrícola. (MPS,2019)

• **Características Generales**

✓ **Superficie**

Nuevo Chimbote cuenta con una superficie de 389,73 Km², tiene por capital a la ciudad de Buenos Aires y cuenta con 78 asentamientos urbanos entre Urbanizaciones Residenciales, Urbanizaciones Progresivas de Interés Social, Habilitaciones Urbanas Progresivas, Asociaciones de Vivienda, Asentamientos Humanos; y 6 centros poblados rurales. (MPS,2019)

✓ **Límites**

Nuevo Chimbote limita al norte con el distrito de Chimbote y al sur con los distritos de Nepeña y Samanco. Al oeste de la misma se encuentra el Océano Pacífico, en el que se adentra la Península del Ferrol, la que encierra junto a las islas Blanca y Ferrol, la bahía de Chimbote y se encuentra a 25 metros sobre el nivel del mar. (MPS,2019)

✓ **Geología**

El suelo donde se encuentra asentado el distrito de Nuevo Chimbote es predominantemente arenoso, con una potencia

aproximada de 10 metros encontrándose bajo de este manto de arena formación rocosa. (MPS,2019)

✓ **Agricultura**

El ámbito del distrito de Nuevo Chimbote, se caracteriza por una explotación agropecuaria, en la que se emplea un mínimo de tecnología moderna en el sistema de producción. Dentro de los principales productos que se cultivan tenemos: hortalizas, alfalfa, menestras, maíz, camote, yuca, algodón, etc. (MPS,2019)

✓ **Minería**

La actividad minera del Distrito es de poca importancia debido a que no existen yacimientos de minerales importantes como el plomo, plata, cobre, etc. Es así que la actividad minera se traduce en el uso de la piedra, arcilla, arena, cascajo, etc. (MPS,2019)

✓ **Industria**

Al igual que la minería, la actividad industrial es poco significativa puesto que como es sabido la industria está concentrada en su mayor proporción en los diferentes distritos de la Provincia del Santa, por reunir las condiciones de ubicación e infraestructura que les permite desarrollar la principal actividad de la región. (MPS,2019)

✓ **Comercio**

La actividad comercial del distrito se da a través de 2 modalidades:

- Comercio Local: El cual se realiza en los mercados, calles, tiendas, donde se comercializan alimentos, prendas de vestir, productos caseros, de construcción, útiles escolares, electrodomésticos, etc. Dentro de estos tenemos: Bodegas;

Ferreterías; Librerías; Panificadoras; Pollerías; Tiendas comerciales y la llegada de los Centros Comerciales.

- Comercio Inter-Urbano: Es el que se realiza a través del intercambio de productos de la zona con los de la ciudad de Chimbote. (MPS,2019)

✓ **Hidrografía**

En lo que respecta a hidrografía Nuevo Chimbote tiene como fuente hidrológica el río Lacramarca y el canal Carlos Leigh, comprendiendo dentro del Proyecto Especial Chinecas, aguas que deberán ser aprovechadas por las tierras del cultivo aptas para la agricultura.

El río Lacramarca que separa geográficamente Chimbote de Nuevo Chimbote, crece notablemente en el verano y desemboca al mar por el sur de la ciudad, nace en el distrito de Macate, en la peña de Huarón, cuyas aguas se quedan en el Monte Sarumo y en épocas de lluvias llegan con mucho caudal a Chimbote (MPS,2019)

✓ **Clima**

Su clima es del tipo desértico, cálido, semicálido y sin lluvias. La temperatura varía de acuerdo a la estación del año. En verano entre enero y marzo la temperatura promedio más alta es de 25° C mientras que entre junio y noviembre la temperatura baja es de 16° C.

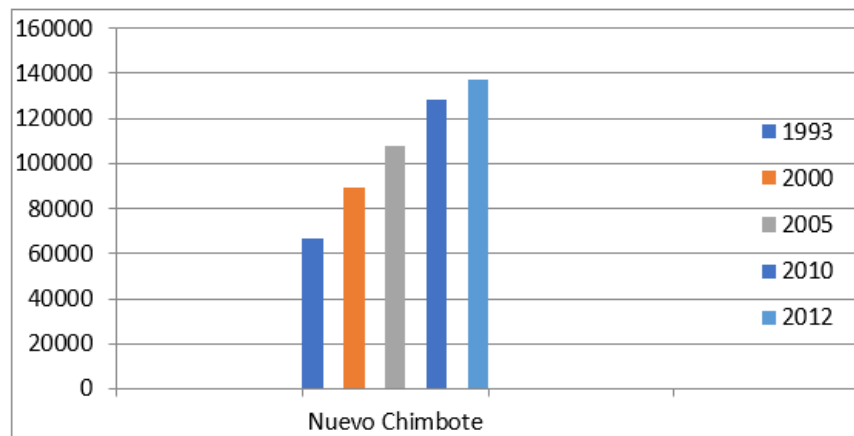
Las lluvias no son abundantes según el SENAMHI, en condiciones normales anualmente fluctúan entre 0 y 3 mm, incrementándose de manera peligrosa con la presencia del fenómeno "El Niño".

La humedad relativa fluctúa entre 60 a 70 %. La dirección de los vientos es de sur a norte con menor incidencia los provenientes del Sur- Oeste, alcanzando velocidades medias entre 15 a 20 Km. por hora. (MPS,2019)

- **Demografía**
 - ✓ **Población**

La ciudad de Chimbote según el censo realizado en junio del 2012 por el INEI es la octava ciudad más poblada del Perú y albergaba una población de 232.161 habitantes y el Distrito de Nuevo Chimbote cuenta en la actualidad 137.235 habitantes, mostrando una tasa de crecimiento de 1.1%. (Inei, Censo 2017)

CUADRO N°1: Población del Distrito de Nuevo Chimbote



FUENTE: Inei 2017
ELABORACIÓN: Propia

1.3.2. Marco Conceptual

1.3.2.1. Acerca de lo urbano

a) Urbanismo

El urbanismo es aquella ciencia que ordena una ciudad o territorio, teniendo como objetivo la planificación de la misma, aplicando diferentes técnicas, especialización que vean todo el campo de este tema, albergando el ámbito profesional. (De Sola, 2011)

b) Expansión Urbana

La Expansión es la implementación de un espacio para desarrollar o agrandar diversos espacios o actividades, si se le orienta a algo urbano sería el desarrollo o crecimiento de la ciudad a través de los planes de un territorio, o invasiones que se han producido a lo largo de los años (García, 2006).

c) Sistema de Planeamiento Urbano

“El plan Urbano, es aquello que tiene como función establecer parámetros que sirvan para que el territorio donde se está trabajando pueda mejorar, planteando ideas formas, nueva estructuración para que el territorio pueda mejorar, quizás se pueda quedar en plan, pero a lo largo de los años cuando quieran intervenir de manera física, ya se sabrá cual es lo que se tiene pensado realizar como planificación urbana.” (Friedman, 2001, p.18).

d) Componentes Urbanos

"Se encargan de analizar los desequilibrios territoriales, conceptos como espacio, región, territorio, escala y densidad; revisando los sistemas de ciudades, de jerarquía de asentamientos humanos, los patrones de localización de actividades primarias.". (PDU, 2012-2022, Perú)

e) Áreas periféricas

Un área periférica son aquellas zonas que están alejadas de la ciudad urbana, es por ello que se les conoce como zonas de eriazo o agrícolas ya que no pertenecen a un suelo urbanizado, donde están lejos de las edificaciones de la zona céntrica de aquel territorio a intervenir. (Burga, 2010).

f) Paisaje Urbano

Un paisaje urbano es producto de crecimiento de un territorio el cual muestra de manera general los diversos tipos de urbanismo que se ha considerado en cada plan urbano de cada territorio. (Burga, 2010).

1.3.2.2. Acerca de la Ecología

a) Ecosistema Natural

El ecosistema es un sistema que se forma por seres naturales y organismos que comparten ciertos habitad y ecosistemas para que puedan subsistir, viviendo así todos juntos e interactuando entre todos ellos. (De Sola, 2011).

b) Diseño Sustentable:

La sustentabilidad es la realización de un proceso que exige compromiso y responsabilidad a las diferentes entidades que conforman la sociedad, aplicando un prototipo de modelo social, ambiental, político y económico. Ayudando a mejorar la calidad de vida

c) Sostenibilidad o Sustentabilidad

La sustentabilidad es una idea que aparece como fuente central necesaria para mejorar un territorio y hacerlo valer por sus propios recursos que éste posee y potenciarlo. (CMMAD, 1988)

CAPITULO II

MARCO TEÓRICO

2.1 Marco Teórico

a) Análisis formal del Espacio – Acuña Vigil (2015)

En la teoría se analizará el espacio urbano como condicionante de una investigación espacial aplicando los conceptos de espacio y lugar. Se ve a detalle el lenguaje de la arquitectura que tiene vínculo con el aspecto psicológico y la percepción humana. Finalmente, se dan a conocer criterios que se pueden emplear para empezar a proponer un buen análisis físico espacial, albergando subcategorías de análisis como: la forma, el uso de espacio urbano y la escala.

La sociedad urbana no solo se trata de planificación, normas parámetros o construcción, sino también se tiene que ver el tema de la cultura del territorio, una cultura que abarque el tema de las normas de la sociedad, sus creencias, tradiciones, historia del sector, todo aquello que pueda sumar y ayudar a distinguir cada tradición y enriquezca a lo urbano, de esta manera planteando nuevos equipamientos que contengan tales características, para que mejore el territorio y exista un vínculo con su sociedad.

“superar la ideología urbana y dejar de ver la cultura de la sociedad como un mito que no afecta en lo absoluto en un territorio urbano ni en sus planes de desarrollo ni edificaciones.” (Matos, 2010, p.17).

El autor manifiesta la cultura si entra a tallar como parte de la sociedad, las personas deben ver que la arquitectura de su territorio refleje su historia, cultura y creencias, para que ellos puedan sentirse identificados, por los cuales también se deben usar materiales propios de lugar, logrando la mejora, la función y el significado que se obtiene a partir de esta intervención a tratar.

El espacio o territorio debería estar estructurado de manera regular, no al azar, aplicando planes, instrumentos para mejorar la viabilidad de proyectos, buscando evitar la informalidad de las futuras invasiones que puedan desorganizar y echar atrás todo el avance del trabajo realizado. Otro punto es el espacio de mal uso del suelo, por lo que en la mayoría de casos al construir no respetan ya los usos concebidos en tales planes, optando por el replanteamiento de toda esta idea, debido a que no respetan el uso de suelo dado en tal área, por ello vemos que hay fallas en las áreas verdes, el territorio cuenta con más asfalto que vegetación, hay una sobrepoblación y extensión de viviendas, que no siguen algo estructurado como plan. Existen referencias de ciudades o países que han seguido al pie de la letra los planes y estructuraciones planteadas, como Europa y Norteamérica, fortaleciendo la teoría urbana y desarrollo sostenible.

No existe certeza alguna que el espacio urbano dependa de algún tipo de teoría o estructuración, por el cual hay varios territorios que no aplican tales instrumentos, manuales o planes, haciendo crecer su ciudad de manera autónoma, sin importar la viabilidad y la buena estrategia en su expansión, sin embargo, esto no es tan importante ya que ellos buscan solo generar que dicho espacio se habite y sirva como desarrollo para unas personas determinadas. Por el cual, si se desea aplicar algún plan o tratamiento, dependería todo esto de la situación política, económica y social de la población involucrada.

“el espacio público y privado se refiere a espacios que presentan cierta dinámica, que muestran algún tipo de carácter lenguaje antropológico, lo público es referida a la sociedad y el privado a algo más íntimo.” (Arendt, 2010, p.17).

El autor hace énfasis en que se debe evaluar las actividades realizadas en algún planeamiento territorial, logrando un análisis en

las actividades como: la acción, la palabra y la labor de la sociedad. Según el estudio de Aristóteles solo consideraba 2 acciones fundamentales en vez de las tres, y aseguraba que debería haber una justa organización política para que el tema administrativo y regidor, pueda servir para mejorar la infraestructura de la sociedad donde vivimos, ya que las personas son el hogar de la ciudad, ellos velan por ella y buscan que esta mejore y se desarrolle.

El espacio urbano es el que vincula y conecta a las diferentes arquitecturas que presenta el territorio. La arquitectura o edificación se deriva en dos tipos, uno que tiene que ver con el tema natural del edificio, y lo otro es el tema de ordenamiento urbano ya que una edificación no debe ser construida en un área determinada si no está fijada para ese terreno, ya que podría provocar una alteración a algo ya planificado. Una arquitectura de mayor escala puede servir como hito o punto jerárquico que sirva como nodo o conector entre arquitecturas de menor escala. Todo esto requiere tener un cierto orden cuyo propósito sirva para mejorar su carácter y hacerlo más trascendental e importante.

b) Análisis del espacio existencial – Norberg Schulz (2015)

Una ciudad o ecosistema al no producir insumos como recursos naturales, energía y materia prima, ni logra metabolizar los residuos que genera tanto, sólido líquido y gaseoso, el territorio tendría dificultades que entre ecosistemas no abastecería y ambos no lograrían un equilibrio que genere algún tipo de orden o secuencia.

“el espacio es un punto teórico objetivo en la historia de la arquitectura, que tiene diversas teóricas, conceptos y pensamientos como relación e interacción” (Norberg,2015, p.42).

Esta teoría explica la captación que tiene una persona con el espacio arquitectónico, como la mente lo puede entender y

procesar, generando la interacción y relación entre el hombre y el espacio que le rodea. La expresión espacial se puede reflejar como algo espiritual, la persona intuye si es que el espacio es de su agrado, es por ello que se debería emplear elementos que llamen la atención al público, capte su objetivo y proyectar gráficamente la relación entre el espacio con el interés y gusto de la persona.

Norberg Schulz hace referencia a la crisis de la precisión de Gideon con su idea de la realidad óptica entre la persona y el espacio arquitectónico como un espacio ilusionista e irreal, aunque resalta que en otros puntos que toca este autor si acierta sobre el tema de la visión y desarrollo espacial en la mente del ser humano.

“existe un vacío entre el hombre y su entorno que es debido a las propiedades del espacio arquitectónico concreto, las cuales hacen que el usuario no pueda verse involucrado entre su territorio o espacio funcional” (Lynch,2006, p.78).

Se propone la idea de comprender la existencia y usarla como base teórica para planificar y construir después de una guerra, tomando los problemas que existen en un territorio como punto de partida y reconocer cuales serían las soluciones para lo planteado.

Posterior a ello, el autor manifiesta que es necesario investigar mejor el espacio arquitectónico para poder comprenderlo y proyectar futuros diseños, cambios y remodelaciones que se tenga que realizar para que el usuario se conecte o se sienta atraído por tal, sin descuidar la parte regenerativa de la ciudad como el tema ambiental y el impacto que se genera al edificar cualquier equipamiento.

Con esta teoría Norberg Schulz plantea diferentes conceptos que podrían ser considerados para que puedan orientar a diferentes usuarios y colegas en cuanto al concebir el espacio y hacerles parte de su vida diaria, siendo muy primordial para crear una arquitectura

y edificarla, teniendo riqueza visual y generando percepciones que a simple vista maquillen a la arquitectura y sean parte de ella.

“la relación del concepto de espacio con la existencia [...]el desarrollo del espacio y lugar como medio de estar y sentirse cómodo, relajado, sereno, etc., por lo que se debe emplear condiciones y estrategias para realizar el objetivo planteado y desarrollar un sitio donde prevalezca lo que se piense.”
(Frey,2006, p.78).

El autor describe que la existencia espacial requiere de una estructuración a la altura de dicho espacio, que mantenga volúmenes abstractos y concretos. El aspecto abstracto basándose en geometría y tipologías de espacios, que fue estudiada por Piaget. Mientras que lo concreto, referido como la captación de un elemento circundante, entre ellos menciona a los paisajes, lo urbano, elementos físicos y edificios.

c) Planificación verde en las Ciudades – Palomo (2001)

La forma de resolver y tratar estas aproximaciones. Se vio la necesidad a primer momento de utilizar bases jurídicas, manifestando las experiencias que existen en otros países para ver las posibilidades de variables a utilizar, aunque unos casos aportan enriquecen más su arquitectura a comparación de otros.

“puede existir un mejor planeamiento que considere el objetivo de arquitectura verde en las ciudades, un plan que pueda servir y estar dentro del plan general municipal del territorio a intervenir”
(Palomo,2001, p.63).

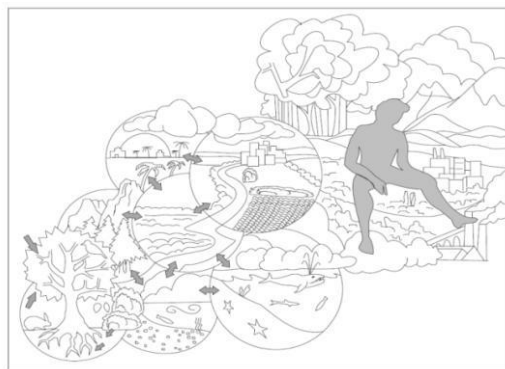
El autor se refiere podrían incorporarse la idea de plan verde en la arquitectura dentro de un mecanismo planificador que sirva para tratar algo más general y se adecue al territorio donde se ve todos estos planes integradores, asimismo manifiesta que la ciudad debe

albergar espacios verdes que sirvan como respiración para las personas, brindando espacios vegetativos, mas no solo asfalto y concreto ya que así la ciudad se vería toda fría, sin vida, por lo que se necesita implementar estas propuestas en la mayoría de planes de los territorios más jóvenes que puedan respetarse al momento de seguir su crecimiento y expansión. En la norma española las menciones a estos planes verdes no se ven de manera tan especifica, por lo que no lo incorporan muy seguido, haciendo que la ciudad solo exista la construcción y no lugares que den vida y equilibre la vida natural con cualquier edificación.

Se debería empezar a respetar alguna ordenación dada por algunos planes territoriales ya establecidos, manteniendo algún monumento histórico, que sirvan como parte para mejorar el plan de desarrollo urbano que se tiene en cada localidad.

“Existen valores dentro de la naturaleza que sirven como principios para mejorar y rehabilitar un área o territorio degradado, un plan verde es fuente de vida, la naturaleza necesita ser llevada a la ciudad.” (Jonas,2006, p.63).

IMAGEN N°6: Planificación verde en las ciudades



FUENTE: Google images

El autor plantea que uno como parte de la sociedad debería ser más solidario con la naturaleza, implicando el resultado no solo para un bien humano, sino también para la sociedad, es por ello

que se debería cuidar todo lo que se planta o siembra, ya que esto enriquecerá nuestra ciudad, y nos potencializara como territorio que poco a poco se está desarrollando en el tema de áreas verdes y arborización.

De esta manera el futuro de la naturaleza depende de la condición del ser humano, una condición que solo dependerá si es que el ser humano se olvida de sus propios beneficios y empieza a pensar primero en su ciudad y los beneficios que podría traer si es que cuidan y mantienen como se debe a la vegetación, no obstante, si es que no pasa esto se podría convertir en peligro de existencia de la propia vida natural.

“Se debe construir pensamientos de una sociedad única, para mejorar el destino del ser humano y su medio natural, dándole la iniciativa a preservarlo y hacerlo útil para el bien humano.”
(Jonas,2006, p.35).

El autor señala que la dura ley de la ecología, hace ver la necesidad de todo el daño que uno como habitante comete al no cuidar el medio ambiente, poniendo en alerta cualquier daño o crecimiento exagerado que perjudique el existir natural. De igual manera aparecen nuevos medios como la tecnociencia, que nos muestra la riqueza de la naturaleza y la consecuencia de la humanidad.

IMAGEN N°7: Responsabilidad con la naturaleza



FUENTE: Google images

d) Transformación del medio Natural – Charles Darwin (2015)

Para lograr desarrollar la conexión entre la actividad humana y la vida del medio ambiente, existen diferentes medios a profundizar, tales como:

Evolución

El autor explica la evolución del medio natural con las especies, explicando que la flora y fauna vienen desde la descendencia de seres del medio natural que existieron en el pasado y que a lo largo de los años sufrieron cambios. Toda esta evolución se le conoce como Selección Natural que es un mecanismo que surge de manera espontánea con diversas variaciones dependiendo del medio natural. Existen más mutaciones que aportar diferentes puntos en alguna composición genética y típica de algunos seres vivos, siendo algunas de gran beneficio, otras indiferentes o favorables. Es por ello que a raíz de todo esto, surge como definición de Selección Natural, aquella expresión que tiene un motivo de lucha de vida, que conducen algún tipo de supervivencia de los seres vivos.

“El habitat ambiental determina en exclusivo diversos cambios fisiológicos que permiten que alguna especie se adapte mejor.”
(Lamarck, 2010, p.53).

El autor manifiesta que los cambios pueden producirse de una manera constante, esto podría provocar consecuencias en el desarrollo de algún órgano o parte del ser vivo.

Se hallaron rastros fósiles, que pudieron vivir más de miles de años, es por ello que, a lo largo de estos años, diferentes especies aparecieron y fueron estudiadas e investigadas para saber cómo es el hecho de su reproducción y descendencia, para ver su descendencia y poder evitar que tanto flora y fauna estén en peligro

de extinción. Debido a esto el medio natural se enriquece por las variedades de plantas que pueden existir a lo largo del territorio, mientras que la fauna se vio afectada por el incremento de actividades humanas, tanto como la cacería, la pesca y la venta ilegal de animales silvestres, motivo por el cual la historia ha evolucionado con el pasar de los años, buscando un equilibrio en los diferentes ecosistemas y hábitats.

“el desarrollo del ser humano se vio desde el punto simple hasta complicado [...] existen diferentes leyes que estudian esas particularidades evolutivas, explicando los grandes saltos o variación que pueda existir de la evolución.” (Lamarck, 2010, p.53).

El autor manifiesta que la ecología está experimentando un gran cambio debido a los nuevos descubrimientos que ha tenido a lo largo de los años la ciencia, quizás primero fue la biología en su comienzo, logrando suministrar algún tipo de conocimiento y diferentes logros.

Este suceso ha permitido que el ser humano pueda plantear o desarrollarse con objetivos a plazo largo, con un pensamiento lleno de valores tanto ético como morales, que busca la solidaridad con aquellas generaciones en tiempo actual y futuras.

La mayoría de seres vivos buscan una manera de vivir que posiblemente depende de alguna estructura o fisiología, existiendo diferentes tipos de ambientes en donde uno desee vivir. Aplicando la combinación de diferentes ambientes, así la vida del ser humano se ajusta a las condiciones que el ambiente presenta de manera física y espacial, haciendo que los organismos se integren a la comunidad de poder formar parte.

e) Desarrollo Sustentable – Fernández G. (2011)

Es muy habitual hablar sobre aquella crisis que manifiesta la sostenibilidad de diferentes ciudades y de poder adoptar nuevas políticas de un desarrollo en la ciudad sostenible y sustentable. Causa de aquella expresión que carece o lleva a la quiebra a lo urbano se torna en el tema de los asentamientos informales que han venido albergándose a lo largo de estos años y creciendo de una manera improvisada, aumentando la marginalidad sobre los olvidados, la pobreza y reforzando el estancamiento económico.

“La ciudad alberga un ecosistema que a su vez es complejo como si fuera una red de varios puntos que unen pueblos regiones y a la larga avanza en ser una gran metrópolis.” (De Sola, 2010, p.43).

El autor manifiesta que sistema puede tener diversas fuentes de alimentación para poder explotar los recursos que lleva entre sí Es por ello que son sistemas que se conectan al mundo entero a través de información de redes y pueden articularse mediante un sinfín de diversas maneras. Luego de saber todo esto se propone utilizar algunos indicadores de manera internacional para que la ciudad pueda alcanzar un nivel similar a otras; pero que tenga una complejidad autónoma y única haciendo que esta ciudad logre ser muy diferente y eficiente.

Puede que sea más interesante lograr conseguir una mejor calidad de vida según los criterios de los propios habitantes, adquiriendo sus propios recursos, logrando tener un equilibrio reordenado y mejorado que sea armónico para nosotros y nos permita poder potencializar nuestras habilidades. Aunque haya problemas a realizar todo esto parece ser que ese objetivo se vería como a muy corto plazo y así poder ahuyentar a los diferentes e inversores que especula sobre la producción y organización que se tiene dentro de

una sociedad el cual el equilibrio debería predominar y mejorar la causa, Es por ello que existen diferentes procesos para lograr un desarrollo sostenible beneficioso.

IMAGEN N°8: Enfoques sobre el desarrollo sostenible



FUENTE: Fernández G.

Mayormente probable que las mediciones de la vida humana se asocien con la habitabilidad de una ciudad o pueblo por el momento según estudios en muchos casos no se ha tomado en cuenta los elementos que uno mismo consigue. Con el paso del tiempo es muy posible que la calidad pueda disminuir y ya no puedo continuar siendo de las generaciones futuras, en especial se debe de tener en cuenta que un espacio o lugar mantiene una buena calidad de vida si es que se sabe cuidar si es que se rehabilita y sobre todo si es que se mantiene y cuida como si fuera parte de nosotros mismos, marcando así una huella de medio natural ecológico en la ciudad que se podría extender a lo largo del territorio o en algún otro espacio libre donde pueda ser beneficiado.

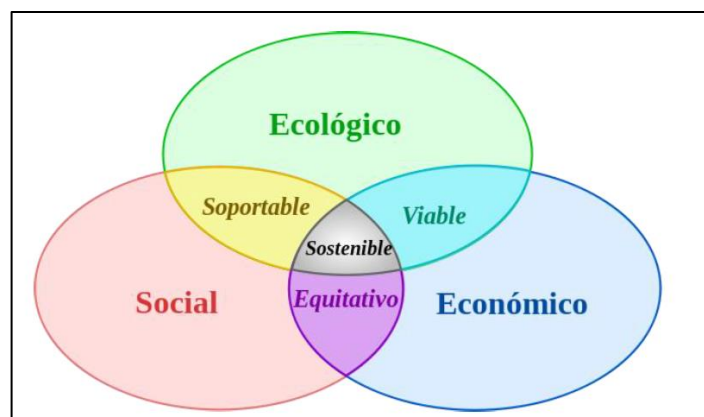
“¿acosta de quién se propone la mejora de la calidad de vida, con el objetivo de realizar un mejor desarrollo sustentable en diferentes partes del mundo?” (Maldonado, 2010, p.43).

El autor señala que el desarrollo sustentable ha venido siendo marcado de una manera generalizada como término escéptico sobre el desarrollo o concepto de sí mismo. Esto va a perdurar con el paso del tiempo y se lo va a ver como un modelo el cual engloba todo a nivel externo y ve por la demanda de algunos recursos naturales que el propio modelo o entorno requiere.

Plazo sustentabilidad como desarrollo va a identificar un mantenimiento socioeconómico que, en conjunto a la gestión global de un patrimonio de los recursos naturales, resaltando de manera suficiente para los países que no son desarrollados.

En una conferencia que se realizó en río en el año de 1992 lo que se pretendió como objetivo fue el manejo global sobre el patrimonio de los recursos naturales. Donde el desarrollo sustentable es un punto objetivo asimétrico. Es por ello que se plantea diversos mecanismos de acción y ayuda donde se requiera para poder entender la historia urbana heredada de nuestros antepasados, su cultura, y aquellas capacidades en el cual la sociedad entra como punto clave.

IMAGEN N°9: Esquema de interacción



FUENTE: Elaboración propia

2.2 Marco Análogo

2.2.1 Internacional

- **El barrio Hammurabi – Estocolmo, Suecia**

Se encuentra en la capital y ciudad de Suecia, es un ejemplo claro de lo que es la sostenibilidad en el desarrollo urbano mediante todos sus aspectos. Todo empezó desde el año 90, dónde se le reconoció como un modelo sostenible y sustentable siendo convertida en el año 2010 en una primera y única ciudad con el premio galardonada.

Se le conoce también como un granito que jerarquiza Estocolmo cubriendo si la capacidad del 80% de la demanda energética y poblacional, se alimenta todo esto a través de la combustión y algún tratamiento de residuos. Esta ciudad logra disponer una gran red que se diferencia de otras ciudades por su gran tamaño

IMAGEN N° 10: Caso Internacional en Suecia

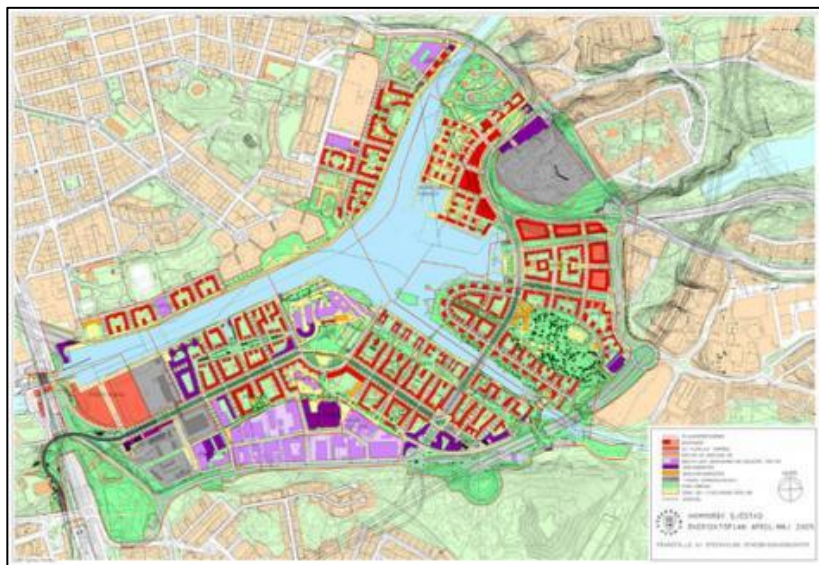


- Esta ciudad logra recuperar un 73.5% de aquellos residuos que se producen en el lugar. El otro 25% se logra reciclar mientras que el 1.5% es tratado en una legislación de residuos orgánicos.
- Se logra incrementar la mejora en aquella distribución sobre la utilización de baños y cualquier tipo de artefactos electrodomésticos de algún tipo de consumo o medios técnicos, la ciudad de Estocolmo ha podido lograr reducir considerablemente su consumo de agua de 200 a 150 litros /día / habitante.

Barrio que sostiene el tema vanguardista en cuanto a la sostenibilidad y también de manera especial con la gestión del agua y residuos es Hammurabi Sjöstad, cuya ciudad alberga un proyecto que tiene como objetivo convertir un terreno o área industrial en un claro ejemplo de sustento ambiental.

Esta ciudad logra ayudar a Estocolmo a transformar y modernizar la zona Guardia de granadas en zonas verdes y edificios inteligentes y eficientes que sean autosuficientes con su propia energía que consume.

IMAGEN N° 11: Plano Zonificación de la ciudad de Estocolmo

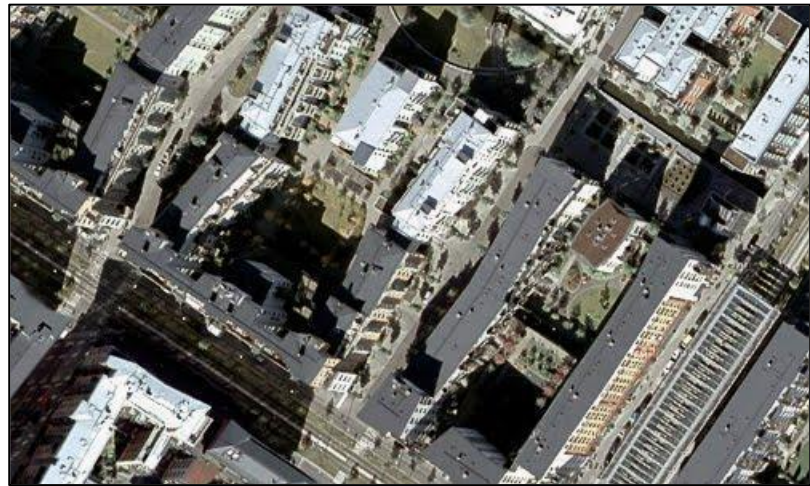


Fuente: Plan de Desarrollo Suecia

IMAGEN N° 12: Vista aérea de la ciudad de Estocolmo



Fuente: Google images



Fuente: Google images

- **Ciudades Sostenibles españolas (LA CARUÑA) - ESPAÑA**



Fuente: Google images

Este libro nos habla sobre aquellas 25 ciudades de España que han sido sostenibles a lo largo de la historia, todo esto nació desde el patrocinio del sí emails, con aquel fin de la realización e indagación acerca del impacto social ambiental y hábitat natural de las principales ciudades españolas. Toda esta recopilación de datos trabajados nos da como conclusión las ciudades, las mejores que ha tenido esta ciudad aplicando el concepto de ciudad verde el cual se ha trabajado y elaborado un informe, donde tiene como principal objetivo la investigación con respecto al mercado generando experiencias analizando las ciudades

LA CORUÑA

Es aquella ciudad y a la vez municipio de España, que pertenece a aquella comunidad autosuficiente De Galicia siendo la capital de la provincia homónima. Es reconocido como un puerto que mantiene una historia, y situada en aquella costa del noreste de la península Ibérica, ubicada en ríos altos.

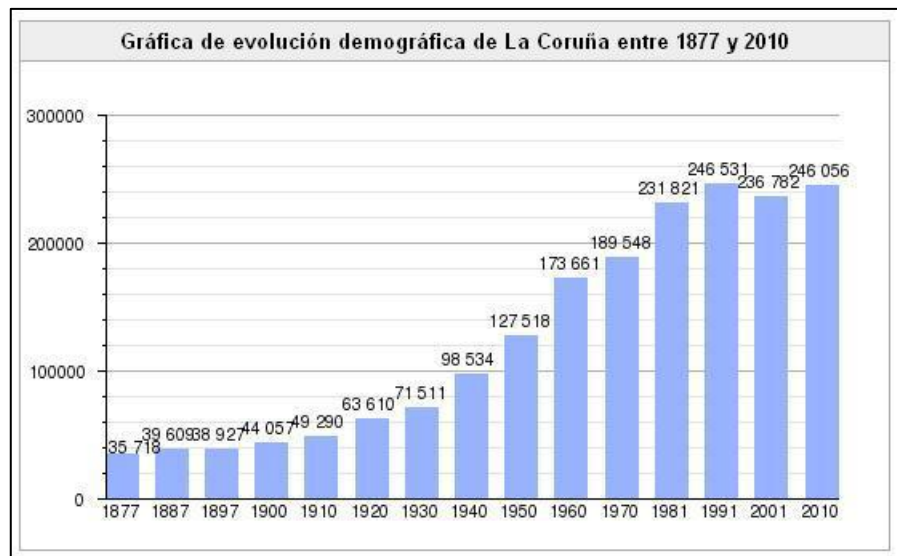
Aquel centro de la ciudad se ha extendido sobre aquella península a través de la tierra firme por un vínculo estrecho de ambos presentando actualmente dos fachadas de distintos rostros arquitectónicos: la fachada portuaria que refleja el mar abierto, y la fachada ensenada del orzan que extiende las playas y le da una apariencia de ampliación.



Fuente: Google Images

DEMOGRAFÍA

Coruña tiene una población mayormente regular de 246000 56 personas (Inei 2017). No obstante, aquella ciudad constituye un gran núcleo sobre el territorio urbano, donde alrededor se pudo desarrollar la gran área metropolitana por todos los municipios cercanos a este, por ello si se compara con los habitantes colindantes a esta ciudad, no llega a ser más de la mitad de la población total de aquella provincia.



Fuente: Google Images

La densidad de aquella población es muy alta en España, considerando 6,504 habitantes por km², ya que, en sí, todo el territorio cuenta con un área de expansión de 37,83 km².

Una gran parte de aquella superficie dedicada al rubro industrial se ubica al límite de Arteijo, aquel que es más comercial e industrial en Galicia. Por el cual está fijada específicamente en el sector servicios. Manteniendo un sector secundario en el puerto y la producción del petróleo.

LA CIUDAD:	
POBLACION	246.028
PIB per cápita	25.957 €
Emisiones de CO2 per cápita (Tm)	11,50m
Consumo de energía eléctrica per cápita (Gj)	24,71Gj
Uso diario de transporte diferente al vehículo privado (%)	33,9%
Consumo anual de agua per cápita (m3)	106,6m3
Media de concentración diaria de NO2 (mg/m3)	25,51

Fuente: Google Images

2.3 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

¿Cómo es el esparcimiento urbano en el sector 10 de nuevo Chimbote?

2.4 JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO

2.4.1 Aporte urbano y/o arquitectónico

La expansión urbana sobre el ecosistema natural, es un fenómeno de ocurrencia mundial, aquella que causa diversos impactos en la calidad y desarrollo de la vida poblacional en Nuevo Chimbote.

Porque es relevante dar conocimiento de la función que cumple aquellos espacios y recursos naturales.

2.4.2 Aporte social

Esta investigación tiene como punto primordial, tomar conciencia y valorar el espacio natural y urbano, y como modelo de una ciudad que está en proceso de crecimiento (desarrollo urbano).

- Para que con dicha investigación pueda dar sostenibilidad a los espacios naturales sin contaminación y se genere una actividad productiva sostenible.

2.4.3 Aporte académico

Esta tesis, alberga un tema nuevo, el cual antes en la universidad ni localidad fue trabajado, desempeñando una función importante para el hombre, la investigación de campo determinará el potencial de la zona seleccionada de modo que sea viable, la búsqueda de información deberá ser de modo convivencia con el medio a estudiar de tal manera se pueda enriquecer la investigación.

2.5 HIPOTESIS

2.5.1 Formulación de la hipótesis

Los esparcimientos y expansiones en Nuevo Chimbote, no están respetando los planes de desarrollo Urbano existentes en el territorio, creando una informalidad y evitando seguir respetando los correctos usos de suelos que sirvan para proyectar edificaciones que favorezcan a la ciudadanía.

2.6 OBJETIVOS Y PREGUNTAS

2.6.1 Objetivo de investigación

2.6.1.1 Objetivo general

“Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación en el sector 10 de Nuevo Chimbote.”

2.6.1.2 Objetivos específicos

- a) Identificar los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de Nuevo Chimbote.
- b) Identificar los componentes Urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.
- c) Evaluar como es el proceso de ocupación del sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.
- d) Identificar las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote.
- e) Evaluar el proceso de gestión municipal de la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote.

2.6.2 Preguntas de investigación

2.6.2.1 Pregunta general

¿Cómo es el esparcimiento urbano en el sector 10 de nuevo Chimbote?

2.6.2.2 Preguntas derivadas

- a) ¿Cuáles son los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?
- b) ¿Cuáles son los componentes urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?
- c) ¿Cómo es el proceso de urbanización del sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?
- d) ¿Cómo se ha dado proceso de gestión municipal de la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote?

CAPITULO III

MÉTODO

III. MÉTODO

3.1. Tipo y diseño de Investigación

3.1.1. Según su enfoque

- **Cualitativa**

La tesis es cualitativa, debido a que se centra en una evaluación de la expansión urbana, en relación a la transformación del ecosistema natural del Sector 10 de Nuevo Chimbote, el cual se comparara todas las expansiones de este sector, con las teorías analizadas, para saber si se siguió con algún parámetro establecida. Aquellos datos que se recolecten, van a ser comparados y debatidos con las teorías analizadas.

3.1.2. Según su alcance

- **Transversal / Descriptiva**

La tesis presentada, es de alcance transversal, debido a que se está centrando en un tiempo fijo, de igual forma es descriptivo porque se observa y describe aquel estado de la ciudad a intervenir, y ver los cambios que ha venido sufriendo a lo largo de los años, analizando efectos positivos y negativos de la ciudad con respecto al crecimiento urbano.

3.2. Categorías, Subcategorías y matriz de categorización

3.2.1. Identificación de categorías

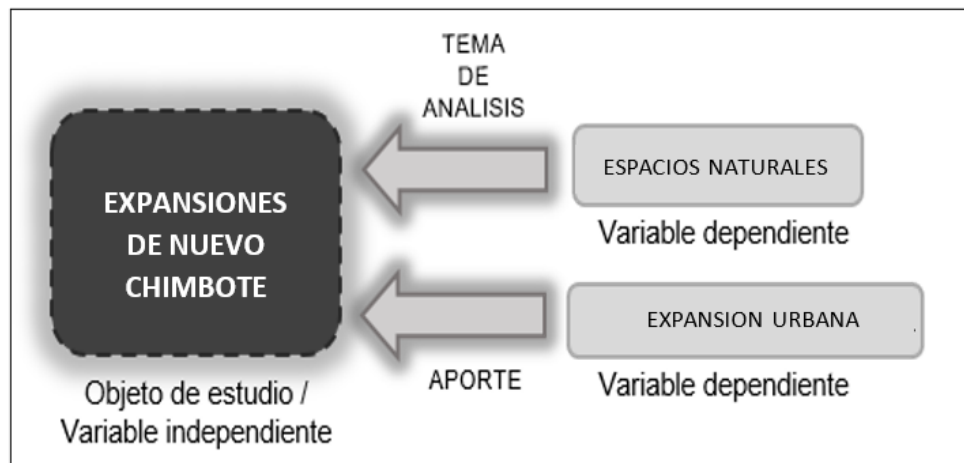
“Evaluación de la transformación de los espacios naturales debido a la expansión urbana en las zonas periféricas del Distrito de Nuevo Chimbote”

V.I./O.E
V.D
V.I./O.E

- **Objeto de estudio:** Se refiere a las expansiones de Nuevo Chimbote, siendo un punto clave para seguir investigando sobre algún tema de ello.

- **Variable independiente:** Referido a las expansiones de Nuevo Chimbote, analizándose en ella y generándose algunos aportes, para lograr como fin un orden de territorio.
- **Variables dependientes:** Aquel componente de la expansión urbana, porque tiene parte de aquel estudio realizado en el territorio de este distrito, sirviendo para desarrollar algún tipo de equipamiento que sirva como bien común.

ESQUEMA N°1: Identificación de variables



FUENTE: Elaboración propia

3.2.2. Matriz de categorización

EVALUACION DE LA EXPANSION URBANA EN RELACION A LA TRANSFORMACION DEL ECOSISTEMA NATURAL DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA - Pregunta de investigación – Hipótesis – Dimensión – Variables – Indicadores – herramientas					
Pregunta de Investigación	Hipótesis	Dimensión	Variables	Indicadores	Herramientas
¿Cómo es la expansión urbana en el sector 10 de nuevo Chimbote ?	<p>La expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote, es desordenada, irrespetuosa e irracional.</p> <p>Así mismo la transformación del ecosistema es causada por fenómenos naturales.</p> <p>En el (sector 10) existen asentamientos humanos informales, los cuales transforman el espacio, cambiando la estructura física, funcional y ambiental, e imponiendo un nuevo modelo urbano.</p> <p>Propio de la expansión urbana transformar y degradar el ecosistema ya sea por:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Actividades productivas. • Procesos antrópicos. • O por la falta de organización de la población, que no protege el ecosistema donde habita. 	FISICO URBANO	EXPANSION URBANA	Área actual (zona de estudio) (ha)	<ul style="list-style-type: none"> • Fichas de Observación (Para recolección de datos en campo). • Fichas de evaluación (para evaluación de la información obtenida).
				Arenas invadidas (ha)	
				Áreas sometidas a cambio de uso (ha)	
				# de AA.HH (informales) en el sector 10	
				# de los modelos urbanos en el sector 10	
		PAISAJISTICO	TRANSFORMACIÓN DEL ECOSISTEMA (Fenómenos naturales)	% de Extensión de nuevas dunas	
				% aparición de nuevas áreas naturales	
				Fragmentación del ecosistema	
		FISICO AMBIENTAL	DEGRADACIÓN DEL ECOSISTEMA (Procesos antrópicos)	Área actual del ecosistema natural (ha)	
				% de áreas afectadas por riego	
				% de áreas afectadas por extracción de recursos (autoconstrucción de viviendas)	
				% de reducción de ecosistema natural (ha)	
		ECONOMICO	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	Producción (moneda o peso)	
SOCIAL	Demografía	Población			
		PEA			
	Falta de organización	Socialización e interacción			

FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°13: Matriz de categorización

EVALUACION DE LA EXPANSION URBANA EN RELACION A LA TRANSFORMACION DEL ECOSISTEMA NATURAL DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA - Pregunta de investigación – Hipótesis – Dimensión – Variables – Indicadores - herramientas						
Pregunta de Investigación	Hipótesis	Dimensión	Variables	Indicadores	Sub Indicadores	Herramientas
¿Cuáles y como son los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferie de Nuevo Chimbote?	<p>Las componentes naturales del Ecosistema son:</p> <p>Tipos de Clima: Templado y su temperatura variable de acuerdo a las estaciones del año.</p> <p>Tipos de Suelo: Los cuales son:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Roca solida (bajo la superficie). • Dunas (formadas por acción eólica). • Zonas de Tratamiento especial (ocupados en parte por bosques en estado natural). • Zonas de Agro exportación. <p>Biodiversidad: Se hace referencia a la variedad de seres vivos como aves y reptiles, en cuanto a su flora a plantas perennes y vegetales.</p> <p>Topografía: Comprende desde la área no urbanizable Sur(32msnm) hasta el Cerro la carbonera(300msnm) y desde la zona rural periférica (100msnm) hasta las dunas del Pre-desierto montano(200msnm)</p>	Físico Natural	Componentes Naturales (Biodiversidad)	Tipos de Clima	Frío	<ul style="list-style-type: none"> • Fichas de Observación • Ficha de Recolección de Datos • Panel Fotográfico
		Tipos de Suelo			Templado	
					Cálido	
				Arenoso		
				Rocoso		
				Arcilloso		
				Limo o Grava		
		Flora		Perenne		
				Vegetales		
		Fauna		Aves		
Reptiles						
Topografía	Plano					
	Accidentado					
Ambiental						

FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°13: Matriz de categorización

EVALUACION DE LA EXPANSION URBANA EN RELACION A LA TRANSFORMACION DEL ECOSISTEMA NATURAL DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE						
MATRIZ DE CORRESPONDENCIA - Pregunta de investigación – Hipótesis – Dimensión – Variables – Indicadores - herramientas						
Pregunta de Investigación	Hipótesis	Dimensión	Variables	Indicadores	Sub Indicadores	Herramientas
¿Cuáles son los componentes urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferie de Nuevo Chimbote?	<p>Lo componentes son la estructura del ecosistema involucrado y se definen por:</p> <p>Uso de Suelo: Cuenta con 7 tipos de usos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vivienda(Taller – Comercio) • Comercio • Educación • Industria agrícola • Recreación • ZTE • Vacío <p>Morfología Urbana:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vía urbana de primer orden <ul style="list-style-type: none"> ✓ Futura vía expresa • Vía urbana de segundo orden <ul style="list-style-type: none"> ✓ Av. Agraria • Vía local secundaria <ul style="list-style-type: none"> ✓ Av. Central • Vías colectoras internas <p>Áreas verdes: Las cuales no están bien ubicadas y muchas de estas solo se presentan lotizadas mas no son espacios que proporcionen vida a la ciudad.</p> <p>Equipamiento urbano: Los cuales son poco o nada dentro del sector 10, cuenta con IE primarias, Locales comunales y Polideportivos en mal estado.</p> <p>Soporte infraestructural:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Servicios básicos(agua y luz) los cuales son deficientes. • Cuenta con un canal de Fluidos. 	Físico Urbano	Componentes urbanos (Estructura)	Uso de Suelo	Vivienda (taller- comercio)	<ul style="list-style-type: none"> • Fichas de Observación (Para recolección de datos en campo). • Fichas de evaluación (para evaluación de la información obtenida). • Panel Fotográfico
					Comercio	
					Educación	
					Industria agrícola	
					Recreación	
					ZTE	
					Vacío	
				Morfología urbana	Traza o red vial	
					Tipos de manzana	
					Tamaño de lotes	
				Áreas Verdes	% de lotes (consolidados y no consolidados)	
					Parques	
					Plazuelas	
				Equipamiento urbano	Jardines	
Educación						
Social						
Soporte infraestructural	Recreativo					
	Servicios Básicos					
	Transporte de Fluidos					

FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°13: Matriz de categorización

EVALUACION DE LA EXPANSION URBANA EN RELACION A LA TRANSFORMACION DEL ECOSISTEMA NATURAL DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA - Pregunta de investigación – Hipótesis – Dimensión – Variables – Indicadores - herramientas							
Pregunta de Investigación	Hipótesis	Dimensión	Variables	Indicadores	Herramientas		
¿Cómo es el proceso de urbanización en el sector 10 de la periferie de Nuevo Chimbote?	<p>El proceso de urbanización es informal condicionado por las invasiones o trafico de terrenos en suelos eriazos y no urbanizamos convirtiéndolos en Asentamientos Humanos. Se observa este hecho en 3 etapas claves para el proceso de urbanización. Lotización - Edificación - Urbanización.</p> <p>En relación al proceso de ocupación se da por etapas</p> <p>Ubicación de la invasión: La población tiende a ubicarse en las zonas periurbanas, donde es mas fácil acceder a un lote de modo informal.</p> <p>Enfrentamiento con MPS: De manera informal, y enfrentándose a desalojos por parte de la MPS, se sitúan sobre el área que mejor crean conveniente para urbanizarla.</p> <p>Derecho expectativo del terreno: Los 2 puntos anteriores traen como consecuencia inmediata la instauración de un derecho sobre el terreno, que carece de validez ante la ley.</p> <p>Reconocimiento legislativo: La población dado un tiempo de permanencia o vivencia en el terreno y con el derecho expectativo acuden a MPS valiéndose de normas extralegales para dar por valida la existencia del nuevo AA.HH.</p> <p>Reconocimiento urbano: Las autoridades se ven obligadas a reconocer los asentamientos informales, este punto marca el final de la aceptación de los terrenos informales convirtiéndolos a formales no sujetos a ningún régimen de excepción siempre y cuando no incumplan la ley o proceso de legalización.</p>	Físico espacial	Urbanización informal	<i>Proceso Lotización</i>	<ul style="list-style-type: none"> Entrevista (Herramienta aplicada a funcionario encargado de el proceso de legalización de los AA.HH. Fichas de Observación Ficha de Recolección de Datos Panel Fotográfico 		
				<i>Proceso Edificación</i>			
				<i>Proceso Urbanización</i>			
				Política Administrativa		Gestión (Etapas)	<i>Invasión</i>
			<i>Enfrentamiento con MPS</i>				
			<i>Derecho expectativo del terreno</i>				
			<i>Reconocimiento legislativo</i>				
			<i>Reconocimiento urbano</i>				

FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°13: Matriz de categorización

EVALUACION DE LA EXPANSION URBANA EN RELACION A LA TRANSFORMACION DEL ECOSISTEMA NATURAL DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA - Pregunta de investigación – Hipótesis – Dimensión – Variables – Indicadores - herramientas						
Pregunta de Investigación	Hipótesis	Dimensión	Variables	Indicadores	Sub Indicadores	Herramientas
¿Cuáles son las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote?	<p>Las actividades son:</p> <p>Agro exportación: Cumple un rol muy importante ya que genera un 16% de la producción económica total de la región.</p> <p>Extracción de recursos para la autoconstrucción: Genera ganancias de un 0.3% de producción económica. Esta extracción ilegal, genera mas contaminación y degradación que ganancias y aportes a la ciudad.</p> <p>Su rol es muy importante ya que abastece con sus productos y recursos a la población y se generan puestos de trabajos, de por si la recaudación de impuestos es de suma importancia para la MPS.</p>	Económico	Actividades Económicas	Agro Industria	Aporte Económico S/.	<ul style="list-style-type: none"> • Estadísticas existentes • Fichas de Observación (Para recolección de datos en campo). • Fichas de evaluación (para evaluación de la información obtenida).
					Producción económica anual	
					Puestos de Trabajo	
				Extracción de recursos (construcción de viviendas)	Aporte Económico S/.	
					Producción económica anual	
					Puestos de Trabajo	

FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°13: Matriz de categorización

EVALUACION DE LA EXPANSION URBANA EN RELACION A LA TRANSFORMACION DEL ECOSISTEMA NATURAL DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE

MATRIZ DE CORRESPONDENCIA - Pregunta de investigación – Hipótesis – Dimensión – Variables – Indicadores - herramientas						
Pregunta de Investigación	Hipótesis	Dimensión	Variables	Indicadores	Sub Indicadores	Herramientas
¿Cómo se ha dado proceso de gestión municipal de la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote?	El proceso de gestión es deficiente debido a la ausencia de un marco político y administrativo poderoso que haga respetar los parámetros urbanos para estos espacios como un bien fundamental para la sociedad y establezca condiciones esenciales para su desarrollo, esto se evidencia en una gestión que carece de criterios de planificación y de aspectos técnicos específicos de planificación urbana.	Política Administrativa	Gestión	Instrumentos normativos	D.S. N 027 2011-VIVIENDA	Entrevista (Herramienta aplicada a funcionarios de la administración pública para conocer temas de proceso de gestión municipal).
					Ley General del Medio Ambiente N 28611	
					ROF(Reglamento de Organización y Funciones)	
					MOF(Manual de Organigrama funcional)	
					PDU - PAT	
				TUPA		
				Normas extralegales	Decreto legislativo 22612 (Propiedad Popular)	
					Ley 13517 (Proceso de Legalización)	
				Gestión Practica	Control Urbano	

FUENTE: Elaboración propia

3.3. Escenario de estudio

Las expansiones urbanas se sitúan como escenario universal, para ver la fuente y crecimiento del territorio y población de Nuevo Chimbote, Santa – Ancash.

3.4. Participantes

Con respecto a los participantes, se halló diversos tipos, los cuales se tomó en cuenta alguna referencia real, siendo humanos, debido a que el escenario de estudio, no alberga equipamientos con el tema de la tesis realizada, luego con respecto a los casos analizados, se observó y analizo 2 casos internacionales, que serán de guía para crear u orientar sobre una nueva tipología o diseño nuevo, que fortalezca, los temas de recreación, ocio y deporte.

- **HUMANOS**

Se logro entrevistar a diferentes arquitectos de esta ciudad, quienes aquellos cuentan con una especialidad del tema a tratar, asimismo poseen una experiencia que podría beneficiar en el trabajo y complementar la información recaudada.

- **CASOS**

Las casuísticas serán 2. Siendo estos internacionales, donde se verá algunos criterios de integración, aporte social y accesibilidad, lo que impulsa a poder desarrollar las diversas expansiones para proyectos futuros de una tipología diferente.

3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

3.5.1. Observación

Se procede aplicar la ficha de observación, para que se pueda ver la medición de aquellas características de arquitectura sobre las expansiones de territorio de Nuevo Chimbote, el cual nos permitirá conocer aquel nivel físico espacia del territorio a intervenir.

- Del objeto de estudio

IMAGEN N°14: Ficha de observación

VARIABLE: EXPANSIÓN URBANA		INDICADOR: ÁREA ACTUAL (ZONA DE ESTUDIO)			
UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	ALUMNO RONALD GALÁN CHAPOÑAN	DOCENTE JOSE DEL CARPIO BERGOLEA	ASESOR MARIO VARGAS SALAZAR	OBJETIVO Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación del ecosistema natural en el sector 10 de Nuevo Chimbote.	FICHA N° 01

Nombre del edificio

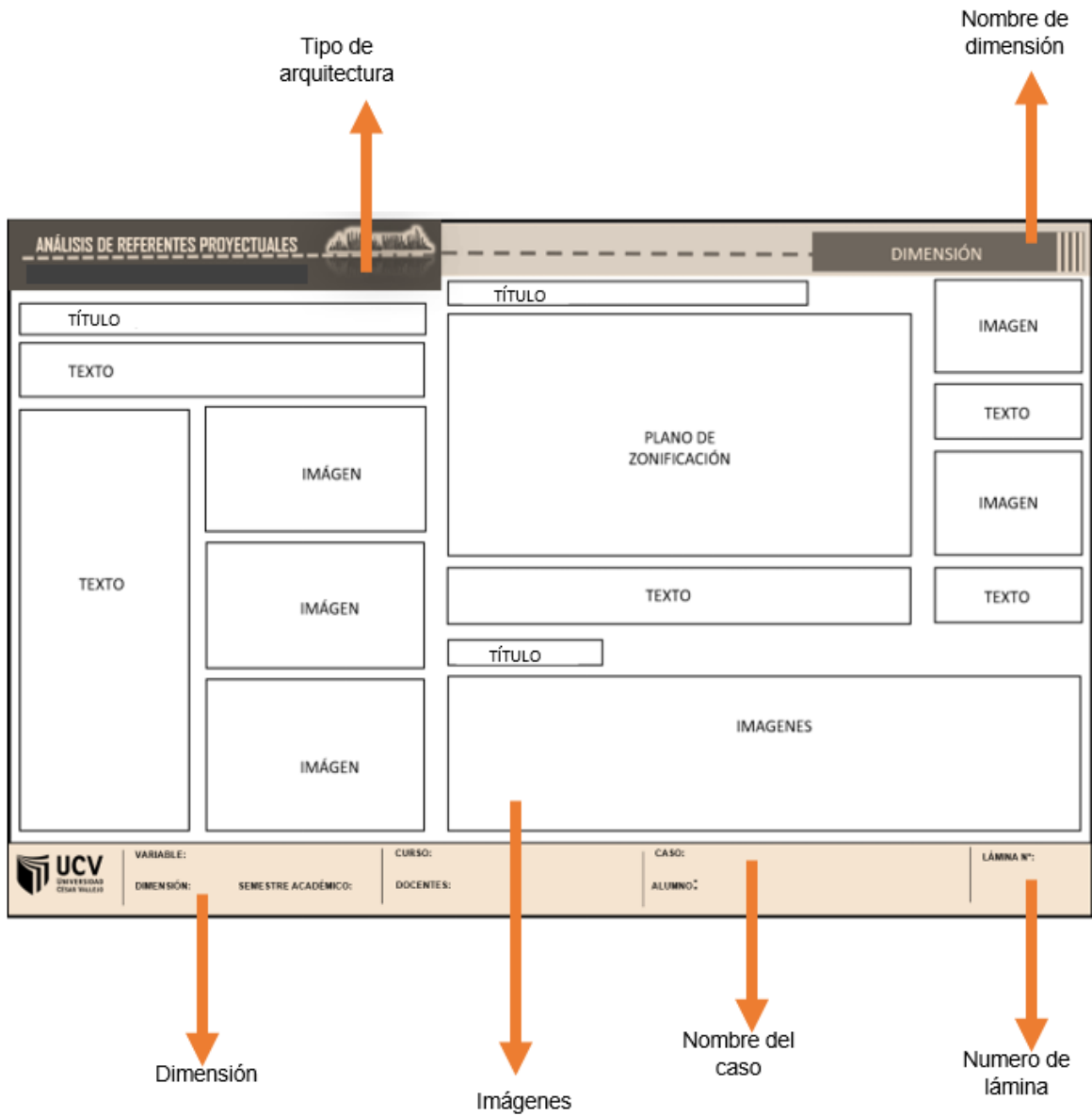
Tipo de arquitectura

Dimensión

Numero de lámina

FUENTE: Elaboración propia

- De los casos nacionales e internacionales



FUENTE: Elaboración propia

3.5.2. Entrevista

La entrevista se aplicará al arquitecto Edgar Tapia Palacios de Chimbote quien por sus conocimientos amplios sobre el tema de tesis.

IMAGEN N°15: Modelo de entrevista

Variable: Expansión Urbana	Indicador: Áreas invadidas, Cambios en la estructura física, funcional y ambiental
1. ¿Qué causas considera Ud. son las que condicionan el fenómeno llamado expansión urbana?	
2. ¿Considera que la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote se ha dado por etapas? Si es así, descríbalas.	
3. ¿Considera que la Ciudad ha sufrido un cambio de estructura física, debido a extensión en el sector 10, si lo comparamos con los planes propuestos por el PDU?	
4. ¿Qué tipología de Crecimiento considera Ud. que ha tenido nuestro Territorio (Sector 10, Nuevo Chimbote)?	
5. ¿Qué tan grave es el Desorden Territorial que aqueja al Distrito (Sector 10, Nuevo Chimbote)?	
6. ¿Es factible que en nuestro contexto (sector 10) se materialicen nuevas tendencias de Expansión Urbana sin procesos de polarización social?	
7. ¿Cuáles serían los criterios, estrategias de ordenamiento e instrumentos que favorecerían tendencias de expansión urbanas económicamente factibles, socialmente equitativas y ambientalmente aceptables?	
Variable: Expansión Urbana	Indicador: AA.HH informales
8. ¿Qué se está haciendo en relación a la creación de AA.HH informales en zonas intangibles y no residenciales?	
9. Que opina Ud. de los AA.HH informales impuestos por el tráfico de terrenos? ¿Qué se está haciendo en relación a ello?	
Variable: Expansión Urbana	Indicador: Modelos urbanos
10. ¿Qué modelos morfológicos identifica en la actual Ciudad de Nuevo Chimbote (Sector 10)? Si es así descríbalas.	
11. ¿Qué consecuencias reflejan los modelos morfológicos en el Sector 10 de Nuevo Chimbote?	
Variable: Degradación del Ecosistema	Indicador: Reducción del E. Natural

12. ¿Cuál es la importancia del ecosistema natural, y como se conservar los espacios o zonas naturales e intangibles?	
13. ¿Cómo se produce la expansión en las zonas naturales, y por qué el interés de asentar sobre terrenos intangibles y no urbanizables?	
14. ¿Cómo percibe Ud. la relación entre el Ecosistema natural y Ecosistema Urbano?	
15. ¿Cuán importante es para Ud. la preservación del Ecosistema Natural (dunas)?	
16. ¿Existen programas sobre la conservación y control del Ecosistema Natural (dunas)? ¿Por qué no tienen tanto impacto?	
Variable: Urbanización Informal	Indicador: Procesos
17. ¿Cree Ud. que la Urbanización Informal es un fenómeno que aqueja nuestro distrito (Sector 10) Nuevo Chimbote?	
18. ¿Qué tipo de espacio urbano ha producido y está produciendo la urbanización informal en el Sector 10 de Nuevo Chimbote?	
19. ¿Por qué es que se da licencias de habitalidad en zonas no residenciales?	
20. ¿Se respetan las Ordenanzas municipales y/o parámetros urbanos para edificar en el sector 10 tanto como en el distrito de Nuevo Chimbote?	
21. Se seguirá legalizando AA.HH informales, sobre el ecosistema natural, en el Sector 10 de Nuevo Chimbote?	
Variable: Gestión	Indicador: Gestión Practica
22. ¿Cómo se maneja el proceso de Gestión ante la creación o aparición de un nuevo AA.HH informal en la periferia del sector 10?	
23. ¿El financiamiento de los proyectos de desarrollo urbano es público y/ o privado?	
24. ¿Cuál es su enfoque en cuanto a que la gestión práctica, no está teniendo impacto en el distrito de Nuevo Chimbote?	
25. ¿Describa Ud. los procesos de lotización, edificación y urbanización dentro de una urbanización informal?	
26. Existen normas extralegales que amparan o dan vida a este tipo informalidad dada en el manejo de los suelos en el sector 10 del distrito de Nuevo Chimbote?	


FUENTE: Elaboración propia

3.5.3. Encuesta

Se aplicará la encuesta al grupo de personas que servirán para muestra y ayudarán para que esta investigación pueda tener resultados y recomendaciones.

IMAGEN N°16: Modelo de encuesta

CUESTIONARIO DE RECONOCIMIENTO E IDENTIFICACION CON LA ZONA DE ESTUDIO
Zona 01



VISTA N° 01


1. ¿Cuál es el grado de conocimiento que Ud. considera que tiene de la existencia de las zonas naturales en Nuevo Chimbote?

-Bajo -Regular -Elevado -Muy elevado

2. ¿Reconoce la zona mostrada en la imagen N° 01??

- Si - No

3. Valore desde su punto de vista como encuentra el paisaje.



VISTA N° 02


5. ¿Reconoce la zona mostrada en la imagen N° 02?

- Si - No

6. Valore desde su punto de vista como encuentra el paisaje.

7. ¿Le interesa saber más de este lugar, que difundan más sobre su valor y existencia?

- Si - No - No Opina



VISTA N° 03

8. ¿Marque un ítem o más de los cuales observe en la imagen N°03?

- Contaminación -Informalidad - Paisajes bien conservados

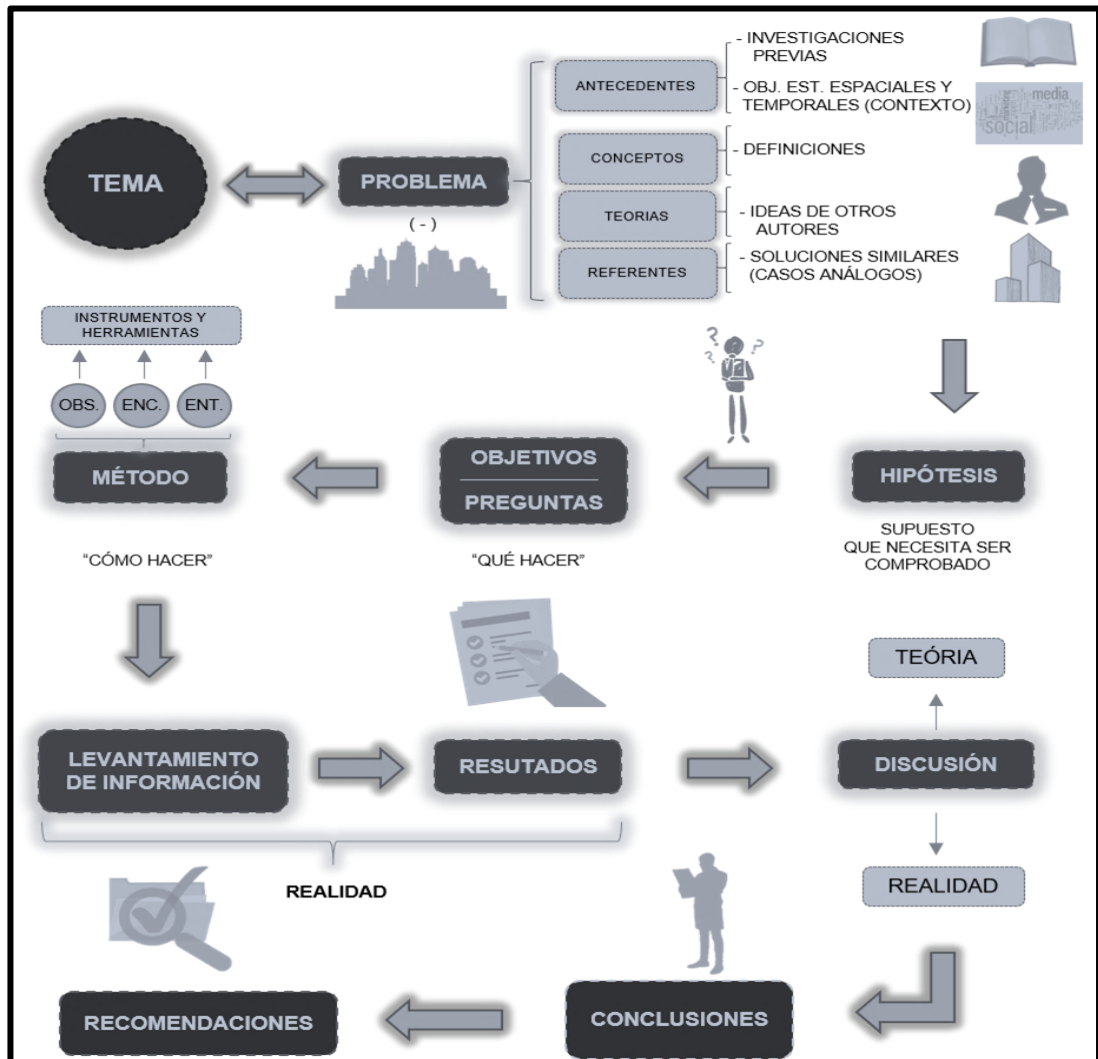
4. ¿Qué relación tiene con este paisaje?

Opciones	Poco	Regular	Mucho
Voy durante mi tiempo libre			
Me agrada su paisaje			
Me considero amante de la naturaleza			
Me preocupa su futuro			

FUENTE: Elaboración propia

3.6. Procedimiento

IMAGEN N°17: Proceso de investigación



FUENTE: Elaboración propia

3.7. Rigor Científico

Al realizar el proyecto de investigación, se vio la necesidad de seguir algunas serie de metodos, el cual va a partir de un esquema elaborado por difeentes tecnicas o procesos que apliquen una manera consecutiva y ordenada.

La indagación se pudo llegar por aquellos instrumentos o tecnicas que no sufrieron algun tipo de alteración, teniendo un rigor cientifico y veraz.

3.8. Método de Análisis de Datos

En la tesis se tomó como base la referencia de los arq. Norberg Schuls y Acuña Percy, aquellos que en sus libros indican y hacen énfasis a las diversas estrategias que pueden existir para que se expanda un territorio de manera asertiva y favorable, logrando evitar crear cualquier tipo de informalidad y/o ocupación de áreas que no estén destinados para el uso del proyecto a proyectar a futuro, malogrando por completo los planes desarrollados en tal ciudad.

3.9. Aspectos éticos

3.9.1. Acerca del aporte social

La tesis presentada brinda un aporte de conocimiento sobre el actual estado de los esparcimientos y expansiones de Nuevo Chimbote, que han venido existiendo a lo largo de estos últimos años, impulsando nuevos terrenos y rehabilitando aquellas áreas que estaban si algún uso ocupacional, favoreciendo a los nuevos equipamientos que se puedan crear a partir de ello.

3.9.2. Acerca de la validez de la información

La información que se presentó en toda la indagación es original y veraz, por lo que tiene un orden lógico, asimismo se complementa con los instrumentos antes mencionados y también métodos, para poder cumplir, con todos los objetivos a fines que se estuvieron planteando, por lo que existe una veracidad en la averiguación que se realizó desde el inicio, hasta el final.

CAPITULO IV

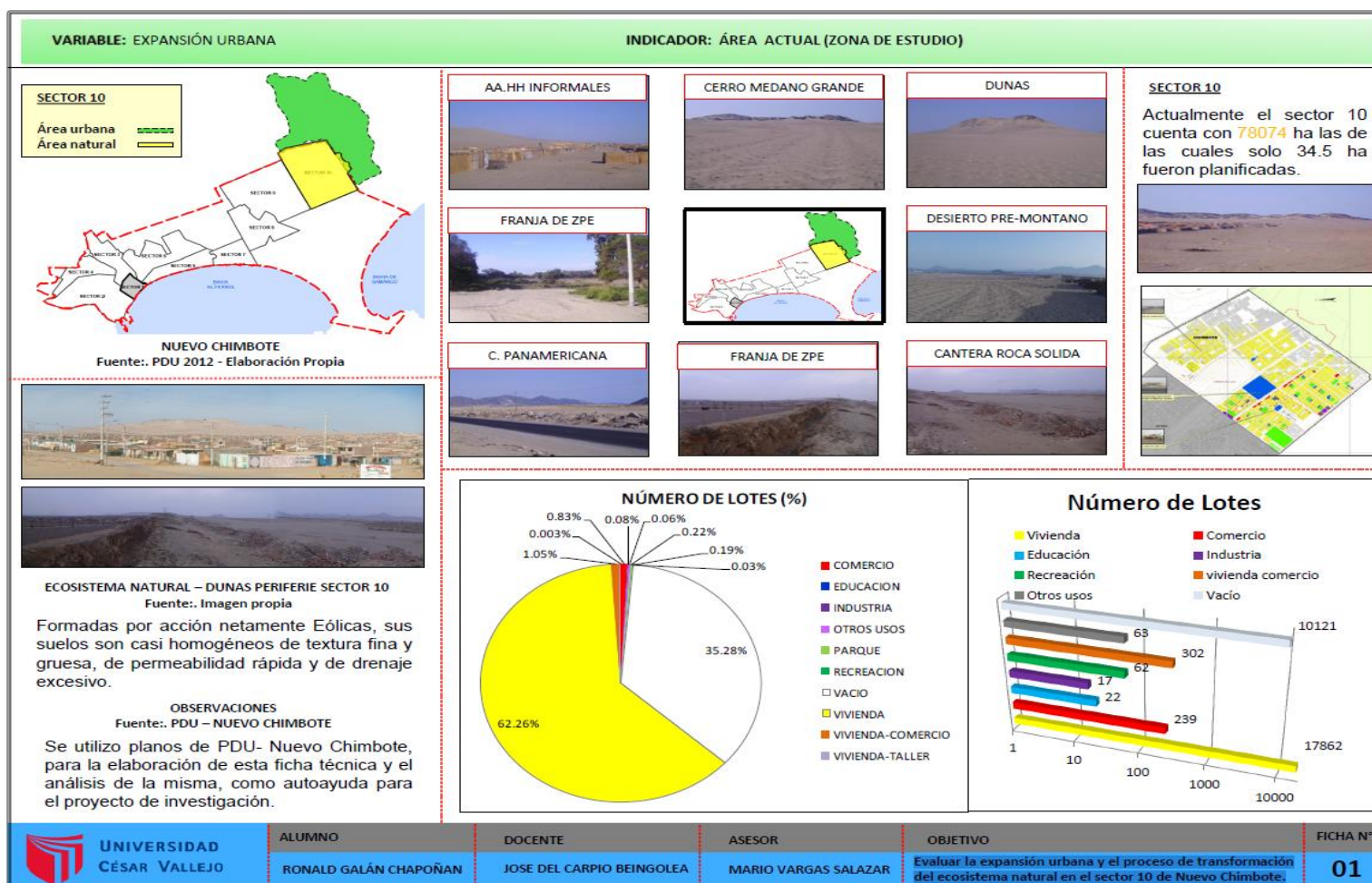
RESULTADOS Y DISCUSIÓN

IV. RESULTADOS

4.1. Resultados

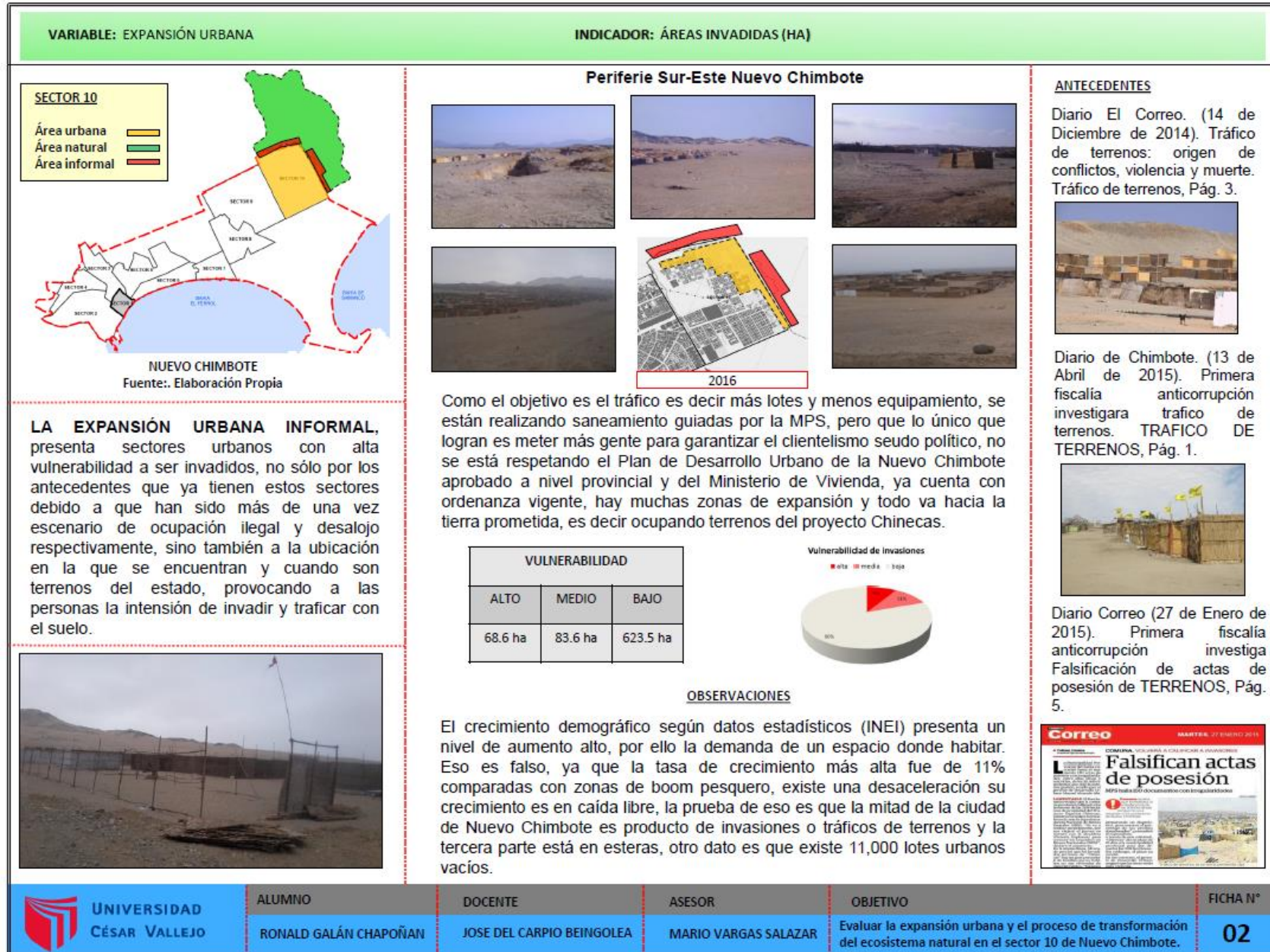
4.1.1. Objetivo específico 1

- Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación del ecosistema natural en el sector 10 de Nuevo Chimbote.



FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°18: Expansión urbana – Áreas invadidas (HA)



FUENTE: Elaboración propia

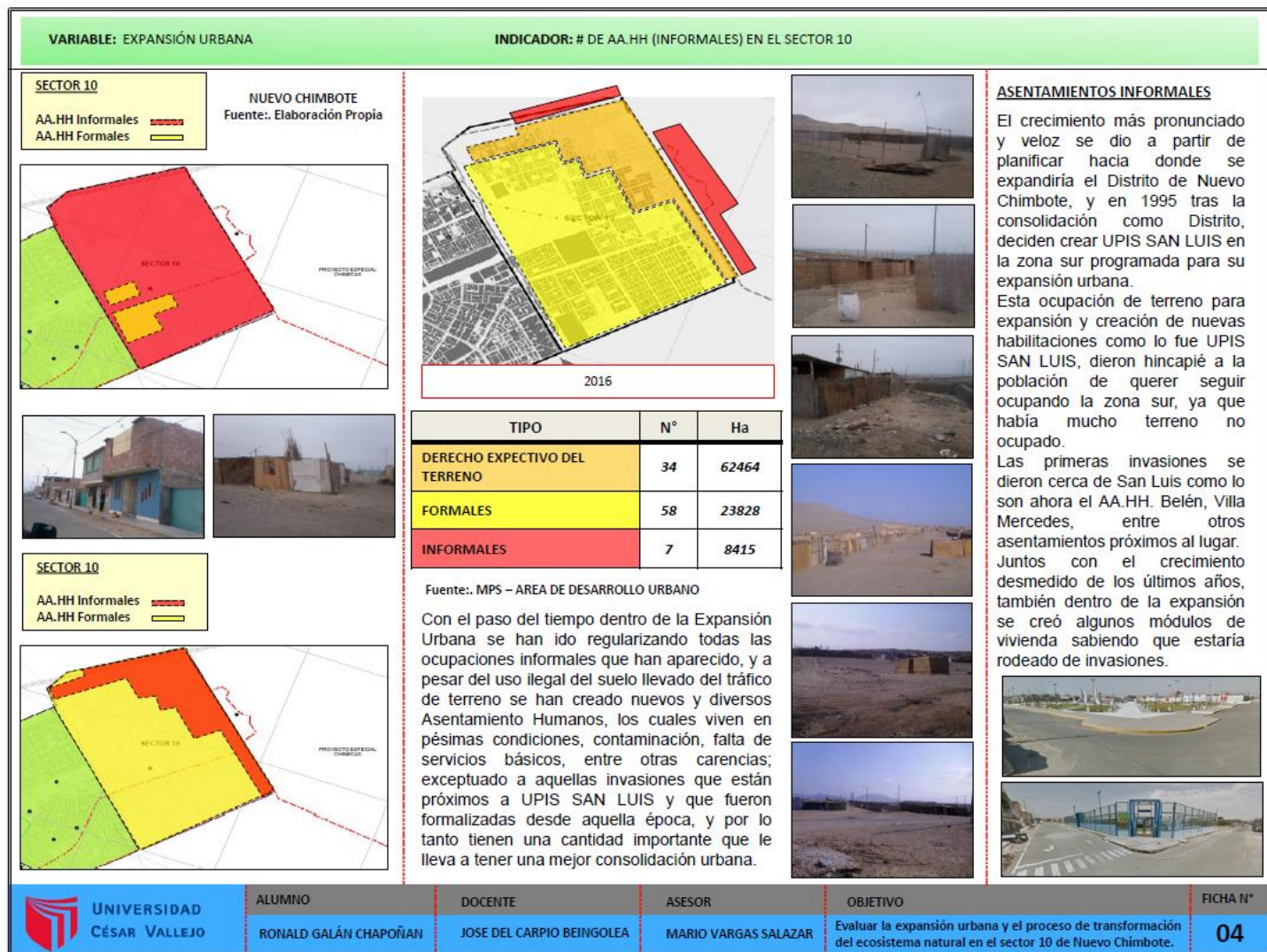
IMAGEN N°19: Expansión urbana – Áreas sometidas

VARIABLE: EXPANSIÓN URBANA		INDICADOR: ÁREAS SOMETIDAS A CAMBIO DE USO DE SUELO																															
<p>Áreas sometidas a cambio de uso de suelo</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 50%;"> <p>El Distrito de Nuevo Chimbote es la Expansión de Chimbote a raíz de su boom pesquero y del terremoto de 1970.</p> <p>El Distrito fue ocupándose poco a poco por habilitaciones urbanas con módulos de vivienda y algunas invasiones.</p> <p>En la actualidad se puede observar que la zona sur programada para la expansión de Nuevo Chimbote está ocupada, presentando una supremacía en el uso de vivienda debido a su ocupación informal y la falta de gestión municipal para la planificación del uso correcto y proporcional del suelo en la expansión del Distrito.</p> </div> </div>																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">0.4 ha</td> <td style="width: 15%;">RDM</td> <td style="width: 15%;">C</td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td>7902 ha</td> <td>ZA</td> <td></td> <td>RDM</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3678 ha</td> <td>ZPE</td> <td></td> <td>RDM</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>698 ha</td> <td>ZE</td> <td></td> <td>RDM</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>34.5 ha</td> <td></td> <td>VP</td> <td>RDM</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				0.4 ha	RDM	C				7902 ha	ZA		RDM			3678 ha	ZPE		RDM			698 ha	ZE		RDM			34.5 ha		VP	RDM		
0.4 ha	RDM	C																															
7902 ha	ZA		RDM																														
3678 ha	ZPE		RDM																														
698 ha	ZE		RDM																														
34.5 ha		VP	RDM																														
<p>A partir del Plan Director de Chimbote, aprobado con Resolución N 717-75-ORDEZA(1972) las áreas propuestas según los usos establecidos han sufrido un cambio significativo y considerable el cual, necesita de un ordenamiento territorial debido a que las zonas declaradas intangibles o de protección están siendo ocupadas y reemplazas por el uso de vivienda como lo muestran los planos.</p>																																	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">FRANJA DE ZPE</td> <td style="text-align: center;">VISTA FUTURA VIA DE EVITAMIENTO</td> <td style="text-align: center;">SECTOR SUR B - DUNAS</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">FRANJA DE ZPE</td> <td style="text-align: center;">VISTA FUTURA VIA DE EVITAMIENTO</td> <td style="text-align: center;">SECTOR SUR B - DUNAS</td> </tr> </table> </div> <div style="width: 35%;">  </div> </div>							FRANJA DE ZPE	VISTA FUTURA VIA DE EVITAMIENTO	SECTOR SUR B - DUNAS				FRANJA DE ZPE	VISTA FUTURA VIA DE EVITAMIENTO	SECTOR SUR B - DUNAS																		
																																	
FRANJA DE ZPE	VISTA FUTURA VIA DE EVITAMIENTO	SECTOR SUR B - DUNAS																															
																																	
FRANJA DE ZPE	VISTA FUTURA VIA DE EVITAMIENTO	SECTOR SUR B - DUNAS																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ZONA AGRICOLA</td> <td style="text-align: center;">FRANJA DE ZPE</td> <td style="text-align: center;">ZONA ARQUEOLOGICA</td> <td style="text-align: center;">DUNAS</td> </tr> </table>								ZONA AGRICOLA	FRANJA DE ZPE	ZONA ARQUEOLOGICA	DUNAS																						
																																	
ZONA AGRICOLA	FRANJA DE ZPE	ZONA ARQUEOLOGICA	DUNAS																														
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 60%;">      </div> <div style="width: 35%; text-align: center;"> <p>NUEVO CHIMBOTE Fuente: Elaboración Propia</p> </div> </div>																																	
		ALUMNO RONALD GALÁN CHAPOÑAN	DOCENTE JOSE DEL CARPIO BEINGOLEA	ASESOR MARIO VARGAS SALAZAR	OBJETIVO Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación del ecosistema natural en el sector 10 de Nuevo Chimbote.	FICHA N° 03																											

4.1.2. Objetivo específico 2














- Identificar los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.

IMAGEN N°20: Expansión urbana - Asentamientos informales



FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°21: Transformación del ecosistema - extensión

VARIABLE: TRANSFORMACION DEL ESCOSISTEMA		INDICADOR: % DE EXTENSION DE NUEVAS DUNAS - % DE APARICION DE AREAS NATURALES – FRAGMENTACION DEL ECOSISTEMA			
			<p>El porcentaje de nuevas zonas naturales es de 3% según el último estudio demográfico actualizado por el IGP. Cabe mencionar que esto se debe a acciones naturales como el traslado de arena y formación de nuevas dunas, o también por el desborde de la quebrada San Antonio naciendo nuevas áreas verdes.</p>		
					
			<p>El porcentaje de fragmentación es del 30% de área en el Sector 10 se asienta sobre el ecosistema natural, este fenómeno ocasionado por los propios ciudadanos, crece sin control alguno sobre nuestro ecosistema natural(dunas-bosques) desapareciendo y reduciendo a pequeños remanentes nuestro hábitat natural, trayendo consigo la alteración del clima y aislamiento.</p>		
					
			 <p>NUEVO CHIMBOTE – SERTOR 10 Fuente: IGP-GOOGLE EARTH</p>		



ALUMNO
RONALD GALÁN CHAPOÑAN

DOCENTE
JOSE DEL CARPIO BEINGOLEA

ASESOR
MARIO VARGAS SALAZAR

OBJETIVO
Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación del ecosistema natural en el sector 10 de Nuevo Chimbote.

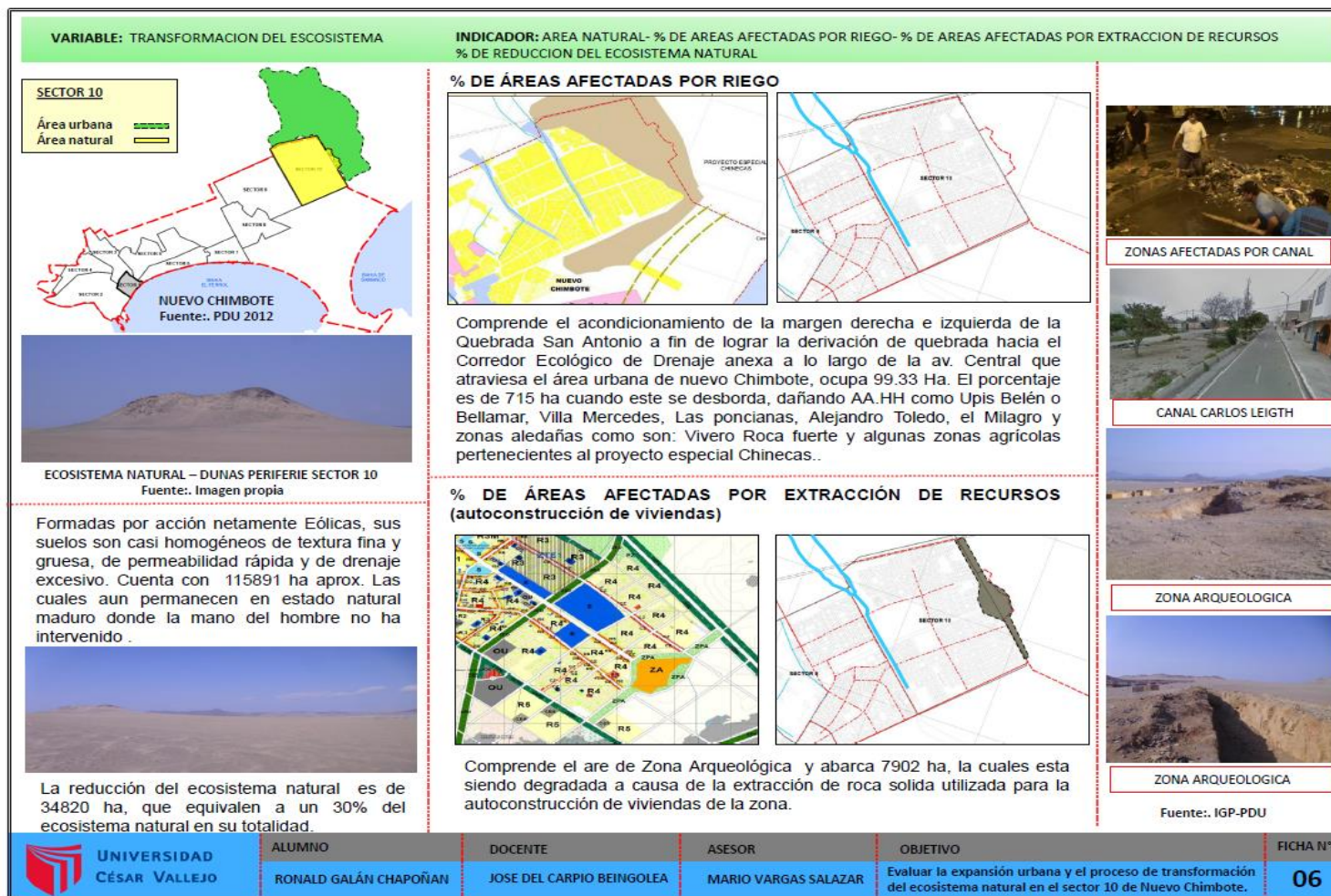
FICHA N°
05

FUENTE: Elaboración propia

4.1.3. Objetivo específico 3

- Evaluar como es el proceso de ocupación del sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.

IMAGEN N°22: Transformación del ecosistema – área natural




FUENTE: Elaboración propia

IMAGEN N°23: Actividades productivas – demografía

VARIABLE: ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DEMOGRAFIA **INDICADOR: PRODUCCION – POBLACION – PEA**

NUEVO CHIMBOTE
Fuente: Elaboración Propia



PERIFERIE SUR DEL SECTOR 10 – NUEVO CHIMBOTE

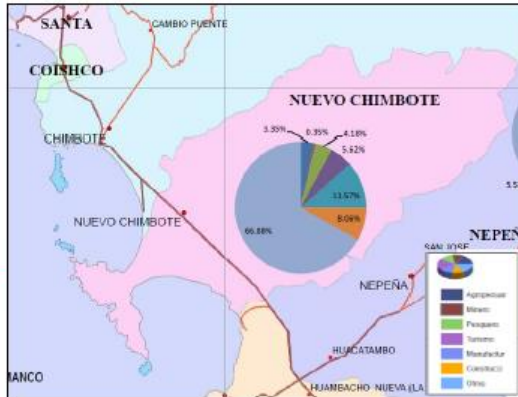
El sector 10 cuenta con 13981 viviendas, equivalente a 69905 hab. Esto equivale al 19% de la población actual del Distrito de Nuevo Chimbote.

Años	Hipótesis conservadora	Hipótesis de trabajo PDU	Hipótesis probable
Tasa Crecimiento	1,1	3,(*)	3,9
2007	113166	113166	113166
2012	119529	135848	137023
2014	122173	140028	147919
2017	128249	159710	165910
2021	131896	180805	193345
Pob incremental del 2013 al 2021	12388	45167	56322
Crec. Promedio anual	1374	5017	6258

Fuente: Censo de Población de 2007-INEI. Elaboración Equipo Técnico del PDU.

Cabe mencionar que de la actividad de construcción solo registra el 8% del total de las actividades productivas.

POBLACION ECONOMICAMENTE ACTIVA



Actividades Productivas: Agricultura (66.88%), Comercio (8.04%), Industria (5.82%), Construcción (4.18%), Servicios (3.95%), Pesca (0.93%), Minería (0.35%), Transportes (0.35%), Otros (0.35%).







ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

Provincia de Santa: Producción Agrícola por Distritos y Principales Productos (T.M.) (Año 2009-2021)

PRODUCTO	Nuevo Chimbote	Cáceres del Perú	Mazate	Moro	Nepeña	Samanco	Santa	TOTAL
Café de Azúcar	709,195,00	-	-	-	1,580,021,00	-	-	2,289,216,00
Morz Anaranillo	153,474,00	9,974,00	3,674,00	13,702,00	6,598,00	4,259,00	16,016,00	207,907,00
Papa	-	-	-	4,098,00	-	-	-	4,098,00
Aroz	93,285,00	-	-	-	-	-	32,400,00	125,685,00
Morz Challo	75,315,00	4,294,00	3,924,00	2,920,00	2,883,00	2,629,00	16,207,00	108,132,00
Alfalfa	56,540,00	10,438,00	7,258,00	1,772,00	4,413,00	2,084,00	1,539,00	83,686,00
Otros	108,531,00	12,736,00	6,122,00	14,953,00	13,825,00	11,436,00	93,890,00	260,483,00
TOTAL DISTRITO:	1,195,940,00	37,412,00	21,878,00	37,445,00	1,807,450,00	19,388,00	160,052,00	3,078,945,00

Las actividades que se realizan son: Servicio, Comercio, Manufactura, Agropecuario, Turismo, Pesca y Transportes. Siendo la actividad agrícola y la extracción de recursos las que se realizan en las zonas rurales periféricas aledañas al distrito de Nuevo Chimbote.

Nivel de Complejidad Productiva	Distrito	Número de Actividades Principales	Actividades Principales
Alta	Chimbote	6	Servicios-Comercio, Manufactura, Agropecuario, Turismo, Pesca y Transportes
Media	Nuevo Chimbote	6	Servicios-Comercio, Manufactura, Agropecuario, Turismo, Pesca y Transportes
	Distrito Santa	6	Servicios-Comercio, Manufactura, Agropecuario, Turismo, Pesca y Transportes
Baja	Distrito Nepeña	5	Servicios-Comercio, Manufactura, Agropecuario, Turismo y Transportes
	Coishco	5	Servicios-Comercio, Manufactura, Turismo, Pesca y Transportes
	Samanco	5	Servicios-Comercio, Manufactura, Agropecuario, Turismo y Pesca
Muy Baja	Moro	4	Servicios-Comercio, Manufactura, Agropecuario y Transportes
	Cáceres del Perú	3	Servicios-Comercio, Agropecuario y Turismo
	Mazate	3	Servicios-Comercio, Agropecuario y Turismo

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

ALUMNO

RONALD GALÁN CHAPOÑAN

DOCENTE

JOSE DEL CARPIO BEINGOLEA

ASESOR

MARIO VARGAS SALAZAR

OBJETIVO

Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación del ecosistema natural en el sector 10 de Nuevo Chimbote.

FICHA N°

07

IMAGEN N°24: Componentes naturales


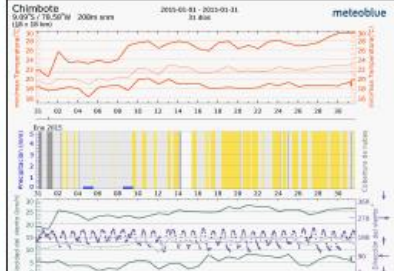
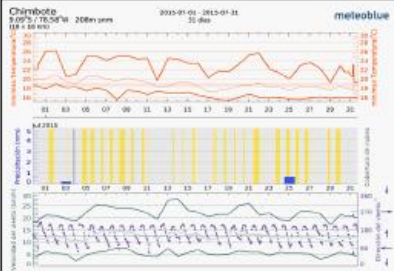





















VARIABLE: Componentes naturales		INDICADOR: Tipos de Clima – Tipo de Suelo – Flora – Fauna – Topografía											
<p>NUEVO CHIMBOTE Fuente: IGP-SENAMI CALMEO GEOLOGIA ARCGIS</p>  <p style="text-align: center;">Región Chala o Costa – Dunas Sector Sur B - Nuevo Chimbote</p> <p>Formadas por acción netamente Eólica, sus suelos son casi homogéneos de textura fina y gruesa, de permeabilidad rápida y de drenaje excesivo.</p>	<p style="text-align: center;">TIPOS DE CLIMA</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"><small>Chimbote</small> 9.025° S / 78.50° W 2000m snm 2003-05-01 - 2013-01-31 31 días</p>  </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"><small>Chimbote</small> 9.025° S / 78.50° W 2000m snm 2013-01-01 - 2013-01-31 31 días</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;"><small>FUENTE: SENAMI-INGEMMET- IGP</small></p> <p>Es variable generalmente templado, cálido y húmedo con temperaturas entre 16 y 30 , llegando hasta 32 en la estación de verano. La velocidad del viento varia desde los 10 a 25 Km/h.</p>	<p style="text-align: center;">TIPO DE SUELO</p>  <p>El distrito de Nuevo Chimbote se encuentra asentado sobre depósitos aluviales y dunas formadas por acción netamente eólica.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td style="background-color: #f0f0f0; text-align: center;">Qe</td> <td>Depósitos Eólicos</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #d3d3d3; text-align: center;">Qm</td> <td>Depósitos Marinos</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #c0c0c0; text-align: center;">Q-al</td> <td>Depósitos Aluviales</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f0d3d3; text-align: center;">K1-H2</td> <td>Formación Tiabaya (Rocas Intrusivas) Diorita grava y Granodiorita</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #d3f0d3; text-align: center;">KH</td> <td>Grupo Morro Solar Areniscas Cuarzosas, blancas y grises(grano fino a medio).</td> </tr> </table>	Qe	Depósitos Eólicos	Qm	Depósitos Marinos	Q-al	Depósitos Aluviales	K1-H2	Formación Tiabaya (Rocas Intrusivas) Diorita grava y Granodiorita	KH	Grupo Morro Solar Areniscas Cuarzosas, blancas y grises(grano fino a medio).	<p style="text-align: center;">FLORA</p> <p>Vegetales: Son los siguientes: Caña de azúcar (38%), Maíz Amarillo (17%), Palta (7%) y alfalfa.</p>  <p>Plantas Perennes: Árbol Perenne – Pino Arbustos –Adelfa Matas- Castañuela</p> 
Qe	Depósitos Eólicos												
Qm	Depósitos Marinos												
Q-al	Depósitos Aluviales												
K1-H2	Formación Tiabaya (Rocas Intrusivas) Diorita grava y Granodiorita												
KH	Grupo Morro Solar Areniscas Cuarzosas, blancas y grises(grano fino a medio).												
<p style="text-align: center;">TOPOGRAFIA</p>  <p>El distrito de Nuevo Chimbote se desarrolla entre la cota 10 m.s.n.m. en la margen izquierda del río Lacramarca hasta la cota 50 m.s.n.m., al Sur Este de la ciudad hasta las proximidades del Cerro Médano Negro (300m.s.n.m.) y la Península del Ferrol que esta a 470 msnm.</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="background-color: #f0f0f0; text-align: center;"></td> <td style="background-color: #ffffcc; padding: 5px;">Arena eólica, muy concentrada(0,2mm) de diámetro de sus partículas.</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f0f0f0; text-align: center;"></td> <td style="background-color: #ffffcc; padding: 5px;">Areniscas Cuarzosas, blancas y Grises</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f0f0f0; text-align: center;"></td> <td style="background-color: #ffffcc; padding: 5px;">Rocas Intrusivas</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f0f0f0; text-align: center;"></td> <td style="background-color: #ffffcc; padding: 5px;">Arena y Grava Fluvial</td> </tr> <tr> <td style="background-color: #f0f0f0; text-align: center;"></td> <td style="background-color: #ffffcc; padding: 5px;">Arcilloso, limo. Retienen el agua por mas tiempo.</td> </tr> </table>		Arena eólica , muy concentrada(0,2mm) de diámetro de sus partículas.		Areniscas Cuarzosas, blancas y Grises		Rocas Intrusivas		Arena y Grava Fluvial		Arcilloso, limo. Retienen el agua por mas tiempo.	<p style="text-align: center;">FAUNA</p> <p>Gallinazo cabeza roja. Gallinazo cabeza negra. Pamperito peruano. Lechuzas terrestre.</p> 	
	Arena eólica , muy concentrada(0,2mm) de diámetro de sus partículas.												
	Areniscas Cuarzosas, blancas y Grises												
	Rocas Intrusivas												
	Arena y Grava Fluvial												
	Arcilloso, limo. Retienen el agua por mas tiempo.												
 <p>UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<p>ALUMNO RONALD GALÁN CHAPOÑAN</p>	<p>DOCENTE JOSE DEL CARPIO BEINGOLEA</p>	<p>ASESOR MARIO VARGAS SALAZAR</p>	<p>OBJETIVO Identificar los componentes naturales del ecosistema en el sector 10 de la periferie de nuevo Chimbote.</p>	<p>FICHA N° 08</p>								

IMAGEN N°25: Componentes urbanos

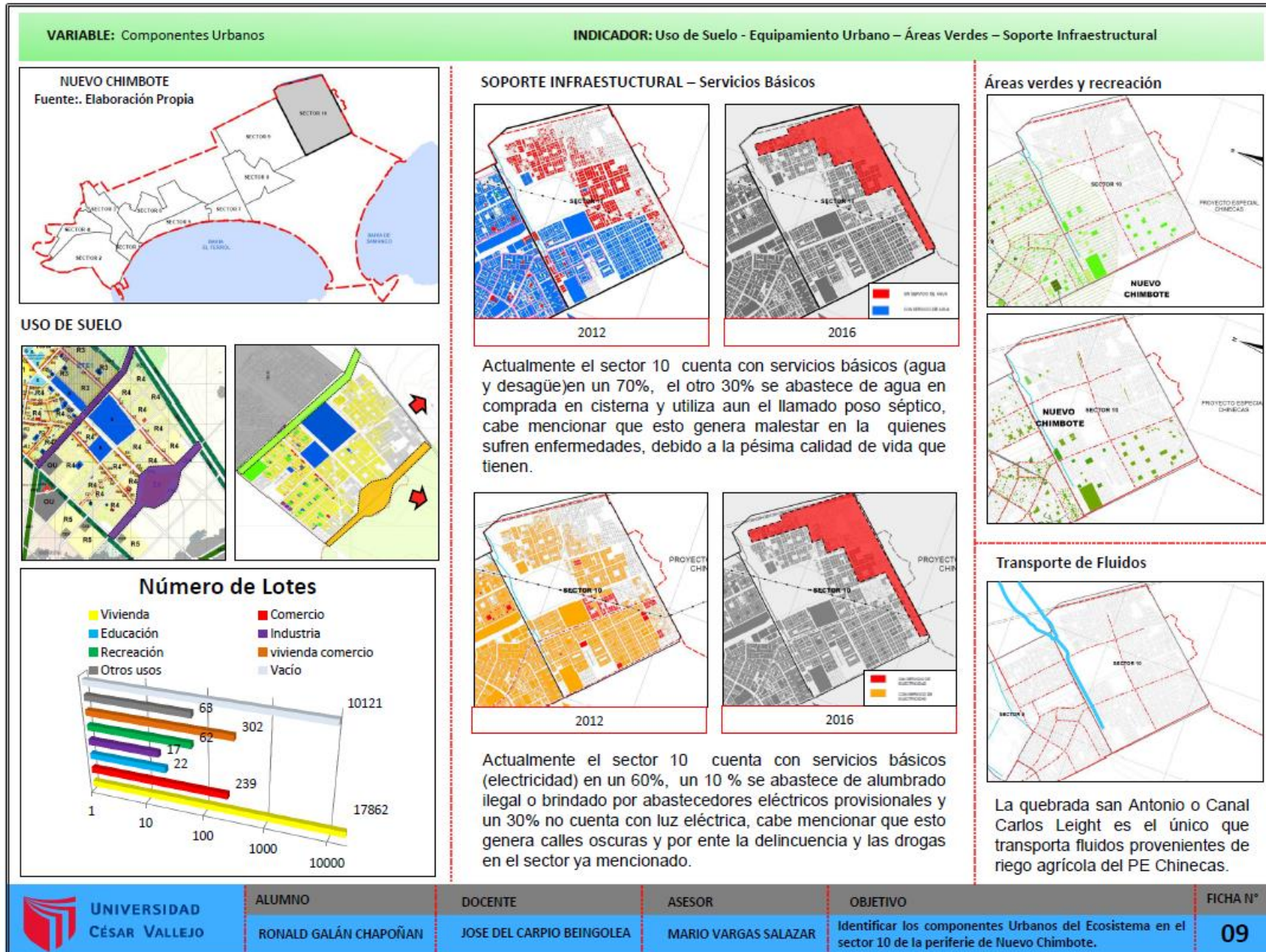


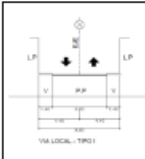
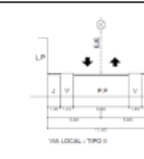
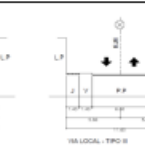
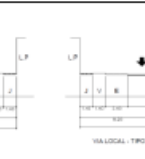
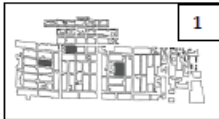
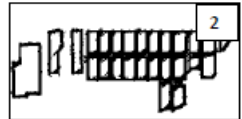


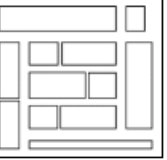
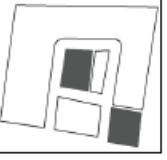
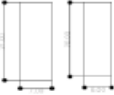
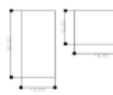
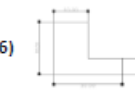


IMAGEN N°26: Morfología urbana


VARIABLE: Componentes Urbanos	INDICADOR: Morfología urbana				
<p>PERIMETRO</p> <p>El área "periurbana" constituye una franja donde conviven actividades propias de distintas áreas productivas intensivas como humedales, zonas de sembrío, playas y dunas. Con una densidad de ocupación alta, Nuevo Chimbote adopta un contorno lineal y alargado en base a la carretera panamericana y su litoral costero.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;">PERIMETRO DE LA CIUDAD Fuente: Elaboración Propia</p>	<p>TEXTURA O TEJIDO</p> <p>Las zonas periurbanas se han ocupado y lotizado pero no presenta una textura compacta todo lo contrario presenta una textura abierta y dispersa como lo muestran las imágenes.</p> <div style="display: grid; grid-template-columns: 1fr 1fr; gap: 10px;"> <div style="text-align: center;">  <p>Tejido Abierta Predomina el vacío sobre el lleno</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>Tejido Disperso Ocupación baja</p> </div> </div> <p>APARIENCIA</p> <p>Existe una nota tipificante del paisaje natural (dunas) y el paisaje urbano que se basa en la evidencia visual, es lo que llamamos la "apariencia urbana"</p> <div style="display: grid; grid-template-columns: 1fr 1fr; gap: 10px;">   </div>				
<p>TRAZA O RED VIAL</p> <p>Las zonas periféricas en su mayoría no cuentan con un sistema vial en su totalidad establecido, o son trochas o apenas caminos que se dan de acuerdo a la expansión informal, todo lo contrario a la los programas de vivienda que si cuentan con vías asfaltadas, esto hace que desvirtúen el orden básico o amenacen con una futura alteración de la traza Inadecuado sistema de transporte público: informalidad en rutas y paraderos, unidades no apropiadas.</p> <p>SE ENCUENTRAN 4 TIPOS DE VIAS</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">     </div> <p>3 TIPOS DE TRAZA</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">    </div>	<p>TIPO DE MANZANA</p> <p>El área "periurbana" a medida que han pasado los años(20) ha ido adoptando ciertas formas de manzanas unas con el propósito de comercializar la vivienda y otras por el tráfico de terrenos y la no planificación de las mismas. Entre los tipos de manzana encontramos:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">      </div> <p style="text-align: center;"> Atomístico Trapezoidal Rectangular Damero Rectangular Trapezoidal </p> <p>TAMAÑO DE LOTE</p> <p>Nuevo Chimbote es producto de invasiones o tráfico de terrenos y la tercera parte está en esteras, y lotes de diferentes tipos de tamaño y forma entre los mas comunes tenemos:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>(7*21)</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>(10*20)</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>(10*20*6)</p> </div> </div>				
 <p>UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<p>ALUMNO</p> <p>RONALD GALÁN CHAPOÑAN</p>	<p>DOCENTE</p> <p>JOSE DEL CARPIO BEINGOLEA</p>	<p>ASESOR</p> <p>MARIO VARGAS SALAZAR</p>	<p>OBJETIVO</p> <p>Identificar los componentes Urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferie de Nuevo Chimbote.</p>	<p>FICHA N°</p> <p>10</p>

4.1.4. Objetivo específico 4

- Identificar las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote

CUESTIONARIO DE RECONOCIMIENTO E IDENTIFICACION CON LA ZONA DE ESTUDIO

Zona 01




VISTA N° 01

- ¿Cuál es el grado de conocimiento que Ud. considera que tiene de la existencia de las zonas naturales en Nuevo Chimbote?
 - Bajo -Regular -Elevado -Muy elevado
- ¿Reconoce la zona mostrada en la imagen N° 01??
 - Si - No
- Valore desde su punto de vista como encuentra el paisaje.

- ¿Qué relación tiene con este paisaje?


Opciones	Poco	Regular	Mucho
Voy durante mi tiempo libre			
Me agrada su paisaje			
Me considero amante de la naturaleza			
Me preocupa su futuro			



VISTA N° 02

- ¿Reconoce la zona mostrada en la imagen N° 02?
 - Si - No
- Valore desde su punto de vista como encuentra el paisaje.

- ¿Le interesa saber más de este lugar, que difundan más sobre su valor y existencia?
 - Si
 - No
 - No Opina



VISTA N° 03

- ¿Marque un ítem o más de los cuales observe en la imagen N°03?
 - Contaminación -Informalidad - Paisajes bien conservados

FUENTE: Elaboración propia

4.1.5. Objetivo específico 5

- Evaluar el proceso de gestión municipal de la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote.

Variable: Expansión Urbana	Indicador: Áreas invadidas, Cambios en la estructura física, funcional y ambiental
1. ¿Qué causas considera Ud. son las que condicionan el fenómeno llamado expansión urbana?	
2. ¿Considera que la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote se ha dado por etapas? Si es así, descríbalas.	
3. ¿Considera que la Ciudad ha sufrido un cambio de estructura física, debido a extensión en el sector 10, si lo comparamos con los planes propuestos por el PDU?	
4. ¿Qué tipología de Crecimiento considera Ud. que ha tenido nuestro Territorio (Sector 10, Nuevo Chimbote)?	
5. ¿Qué tan grave es el Desorden Territorial que aqueja al Distrito (Sector 10, Nuevo Chimbote)?	
6. ¿Es factible que en nuestro contexto (sector 10) se materialicen nuevas tendencias de Expansión Urbana sin procesos de polarización social?	
7. ¿Cuáles serían los criterios, estrategias de ordenamiento e instrumentos que favorecerían tendencias de expansión urbanas económicamente factibles, socialmente equitativas y ambientalmente aceptables?	
Variable: Expansión Urbana	Indicador: AA.HH informales
8. ¿Qué se está haciendo en relación a la creación de AA.HH informales en zonas intangibles y no residenciales?	
9. Que opina Ud. de los AA.HH informales impuestos por el tráfico de terrenos? ¿Qué se está haciendo en relación a ello?	
Variable: Expansión Urbana	Indicador: Modelos urbanos
10. ¿Qué modelos morfológicos identifica en la actual Ciudad de Nuevo Chimbote (Sector 10)? Si es así descríbalas.	
11. ¿Qué consecuencias reflejan los modelos morfológicos en el Sector 10 de Nuevo Chimbote?	
Variable: Degradación del Ecosistema	Indicador: Reducción del E. Natural
12. ¿Cuál es la importancia del ecosistema natural, y como se conservar los espacios o zonas naturales e intangibles?	

13. ¿Cómo se produce la expansión en las zonas naturales, y por qué el interés de asentar sobre terrenos intangibles y no urbanizables?	
14. ¿Cómo percibe Ud. la relación entre el Ecosistema natural y Ecosistema Urbano?	
15. ¿Cuán importante es para Ud. la preservación del Ecosistema Natural (dunas)?	
16. ¿Existen programas sobre la conservación y control del Ecosistema Natural (dunas)? ¿Por qué no tienen tanto impacto?	
Variable: Urbanización Informal	Indicador: Procesos
17. ¿Cree Ud. que la Urbanización Informal es un fenómeno que aqueja nuestro distrito (Sector 10) Nuevo Chimbote?	
18. ¿Qué tipo de espacio urbano ha producido y está produciendo la urbanización informal en el Sector 10 de Nuevo Chimbote?	
19. ¿Por qué es que se da licencias de habitabilidad en zonas no residenciales?	
20. ¿Se respetan las Ordenanzas municipales y/o parámetros urbanos para edificar en el sector 10 tanto como en el distrito de Nuevo Chimbote?	
21. Se seguirá legalizando AA.HH informales, sobre el ecosistema natural, en el Sector 10 de Nuevo Chimbote?	
Variable: Gestión	Indicador: Gestión Practica
22. ¿Cómo se maneja el proceso de Gestión ante la creación o aparición de un nuevo AA.HH informal en la periferia del sector 10?	
23. ¿El financiamiento de los proyectos de desarrollo urbano es público y/ o privado?	
24. ¿Cuál es su enfoque en cuanto a que la gestión práctica, no está teniendo impacto en el distrito de Nuevo Chimbote?	
25. ¿Describa Ud. los procesos de lotización, edificación y urbanización dentro de una urbanización informal?	
26. Existen normas extralegales que amparan o dan vida a este tipo informalidad dada en el manejo de los suelos en el sector 10 del distrito de Nuevo Chimbote?	

FUENTE: Elaboración propia

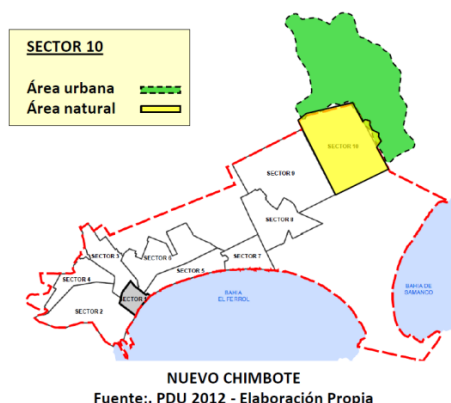
4.2 DISCUSIÓN DE RESULTADOS

4.2.1. Objetivo específico 1

DISCUSION DE RESULTADOS	
Variable: UBICACIÓN DE SECTORES	Pregunta ¿Cómo es la expansión urbana en el sector 10 de nuevo Chimbote?
Dimensión FISICO-ESPACIAL	Objetivo Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación en el sector 10 de Nuevo Chimbote.

Discusion:

El territorio actual de la investigación está ubicado en el sector 10 de la periferia sur de Nuevo Chimbote.



Se constató que es desordenada ya que a pesar de los PDU y los las propuestas recientes de ordenamiento territorial por parte de la MPS no causan impacto en el Distrito.

- Es irrespetuosa ya que el sector 10 está asentado sobre un Ecosistema Natural Maduro el cual con el tiempo ha sido transformado a Ecosistema urbano, el cual degrada y contamina el hábitat natural.

- Se define como irracional ya que a pesar de general un modelo urbano distinto, este no aporta ningún componente urbano racional, por lo contrario, rompe con la estructura física, funcional y ambiental con la que fue creada la ciudad.

Otro problema el cual afronta el sector es el tráfico de terrenos es decir más lotes y menos equipamiento, se están realizando ocupaciones guiadas por la misma MPS pero que lo único que logran convencer más gente para garantizar el clientelismo seudo político, más votos, no se respeta los planes territoriales que existe en Nuevo Chimbote aprobado a nivel provincial y del Ministerio de Vivienda, ya cuenta con ordenanza vigente, hay muchas zonas de expansión y todo va hacia la tierra prometida, es decir ocupando terrenos del proyecto Chinecas.

La expansión urbana informal presenta sectores urbanos con alta posibilidad de ser invadidos o urbanizados de modo ilegal, ya que un grave problema al cual nos enfrentamos es el tráfico de terrenos, por ende, el cambio de uso de suelo destinado en los Planes establecidos por PLAN DIRECTOR (1972), INADUR (2000) y el PDU (2012) alterando el sistema de desarrollo urbano



El sector cuenta con 99 AA. HH, de los cuales 58 son formales, 34 están en proceso de legalización y tienen un derecho expectativo sobre el terreno ya que la ley los ampara, debido a que una vez asentados y permaneciendo más de 24 horas en el lugar se hacen acreedores a dicho derecho de posesión, 7 AA. HH ilegales los cuales están en proceso de enfrentamiento con la MPS por su permanencia en la periferia del Sector 10 – Nuevo Chimbote.

Fuente: Entrevista realizada al Gerente de Desarrollo Urbano MPS

Resultado de todo este conflicto en el sector, es la transformación del Ecosistema natural (dunas) el cual está expuesto ya que el porcentaje de fragmentación es del 30% de área en el Sector 10 se asienta sobre el ecosistema natural, este fenómeno ocasionado por los propios ciudadanos, crece sin control alguno sobre nuestro ecosistema natural (dunas-bosques) desapareciendo y reduciendo a pequeños remanentes nuestro hábitat natural, trayendo consigo la alteración del clima y aislamiento.

Se producen 2 tipos causas por las cuales el ecosistema se transforma y son por Fenómenos naturales y por procesos antrópicos.

(ver ficha N° 05 y 06)

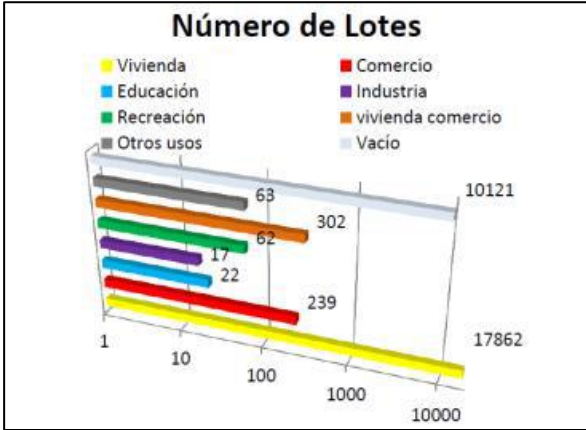
Otro principio de transformación en el Ecosistema Natural son los temas sociales y económicos tales como las actividades productivas, el número de población y la PEA además de ello la socialización e interacción que hay entre el que habita cerca de un ecosistema natural ya que de él depende mucho su conservación y vida de su hábitat.

(ver ficha N° 05 y 06)

4.2.2. Objetivo específico 2

DISCUSION DE RESULTADOS	
Pregunta	Objetivo
¿Cuáles y como son los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?	Identificar los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.
<p>Discusion:</p> <p>Los componentes naturales del Ecosistema son:</p> <p>Clima</p> <ul style="list-style-type: none">• Generalmente va cambiando, comenzando templada, cálida y húmeda con grados entre 16 ° y 30°, llegando hasta 32° en la estación de verano. La velocidad del viento varía desde los 10 a 25 Km/h. <p>Tipos de suelo</p> <ul style="list-style-type: none">• El distrito de Nuevo Chimbote se encuentra asentado sobre depósitos aluviales y dunas formadas por acción netamente eólicas. <p>Arena eólica, muy concentrada (0,2mm) de diámetro de sus partículas. Areniscas Cuarzosas, blancas y Grises. Rocas Intrusivas Arena y Grava Fluvial Arcilloso, limo. Retienen el agua por más tiempo.</p> <p>Flora</p> <p>Vegetales: son aquellos que se tiene en este territorio como: azúcar (39%), Maíz Amarillo (18%), Palta (8%) y alfalfa. Plantas Perennes: Árbol Perenne, Pino Arbustos, Adelfa, Matas, Castañuela.</p> <p>Fauna</p> <p>Aves de dunas: Gallinazo cabeza roja. Gallinazo cabeza negra. Pamperito peruano. Lechuza terrestre. Aves urbanas: Gorrión casero, Semillero negro azulado, Colibrí de vientre rufo, Cuculí, Paloma domestica</p> <p>Topografía</p> <p>Esta ciudad se ha podido desarrollar sobre 10 metros de nivel del mar, con una colindancia del rio Lacramarca a su izquierda, hasta el nivel de 50 metros sobre el nivel del mar al sur. Esta ciudad se aproxima al Cerro Medano, ubicado a 300 metros sobre el nivel del mar y la Península del Ferrol que está a 470 msnm.</p>	

4.2.3. Objetivo específico 3

DISCUSION DE RESULTADOS																			
Variable COMPARACIÓN DEL ANTES Y AHORA.	Pregunta ¿Cuáles son los componentes urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?																		
Dimension GESTION	Objetivo <i>Identificar los componentes Urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.</i>																		
<p>Discusion:</p> <p>Para lograr revisar, diagnosticar y formular estos resultados, se parte desde el principio, donde se ve el modelado de la ciudad, establecido del Plan de Desarrollo Urbano propuesto en 2012, hallando y buscando encontrar una relación entre la ciudad y los usos propuestos en los planes del sector 10 de Nuevo Chimbote.</p> <div style="text-align: center;">  <table border="1"> <caption>Número de Lotes por Uso</caption> <thead> <tr> <th>Uso</th> <th>Número de Lotes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vivienda</td> <td>17862</td> </tr> <tr> <td>Comercio</td> <td>239</td> </tr> <tr> <td>Educación</td> <td>22</td> </tr> <tr> <td>Recreación</td> <td>62</td> </tr> <tr> <td>Otros usos</td> <td>63</td> </tr> <tr> <td>Industria</td> <td>17</td> </tr> <tr> <td>vivienda comercio</td> <td>302</td> </tr> <tr> <td>Vacío</td> <td>10121</td> </tr> </tbody> </table> </div> <p style="text-align: right;">(ver ficha N° 05 y 06)</p> <p>Verificar aquella relación que existe entre lo público y privado, donde se pueda articular diferentes territorios, tomar conciencia sobre los usos de suelo adecuados para la investigación y planes urbanos existentes, y sobre las áreas permitidas o mínimas, sacadas de los parámetros, brindadas por una entidad municipal, respetándose la zonificación por diferentes categorías que existe, determinantes para la revisión y puedan hacerse respetar y mejorar de manera viable un territorio.</p> <p>La morfología urbana en el sector 10, va cambiando por aquel emplazamiento, que relaciona el medio físico sobre el ecosistema natural y topográfico donde se asienta y la situación (proximidad en relación a otras ciudades).</p>		Uso	Número de Lotes	Vivienda	17862	Comercio	239	Educación	22	Recreación	62	Otros usos	63	Industria	17	vivienda comercio	302	Vacío	10121
Uso	Número de Lotes																		
Vivienda	17862																		
Comercio	239																		
Educación	22																		
Recreación	62																		
Otros usos	63																		
Industria	17																		
vivienda comercio	302																		
Vacío	10121																		

El estudio muestra un plano:

Perímetro:

El área “periurbana” se refleja en aquellas relaciones que buscan unir las actividades propias con algún área de producción intensivo como: humedales, zonas de sembrío, playas y dunas. Con una densidad de ocupación alta, Nuevo Chimbote adopta un contorno lineal y alargado en base a la carretera panamericana y su litoral costero.

Traza o red vial:

Las zonas periféricas la mayoría no presenta un orden vial en su totalidad establecido, o son trochas o apenas caminos que se dan de acuerdo a la expansión informal, todo lo contrario, a la los programas de vivienda que, si cuentan con vías asfaltadas, esto hace que desvirtúen el orden básico o amenacen con una futura alteración de la traza.

Se halla 4 tipos de vías, en 3 tipos de traza las cuales tienen tipologías distintas.

Textura o tejido:

Las zonas periurbanas se han ocupado y lotizado, pero no presenta una textura compacta todo lo contrario presenta una textura abierta y dispersa como lo muestran las imágenes.

Apariencia:

Existe una nota tipificarte del paisaje natural (dunas) y el lenguaje urbanístico, basado en ver la arquitectura de manera perceptiva y no solo visual, el cual se conoce como “apariencia urbana”

Tipos de manzana:

El área “periurbana” a medida que han pasado los años (20) ha ido adoptando ciertas formas de manzanas unas con el propósito de comercializar la vivienda y otras por el tráfico de terrenos y la no planificación de las mismas. Entre los tipos de manzana encontramos 5 tipos de manzana:

- Atomística
- Trapezoidal
- Rectangular
- Damero
- Trapezoidal – Rectangular.

En cuanto al tamaño de lotes varía entre 3 tipos (ver ficha N°10)

4.2.4. Objetivo específico 4

DISCUSION DE RESULTADOS	
Objetivo <i>Evaluar como es el proceso de ocupación del sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.</i>	Pregunta ¿Cómo es el proceso de urbanización en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?
Discusion: <p>Al urbanizar de manera informal un sector, se volvería un fenómeno difícil de reparar, dado que por naturaleza es impreciso, confusa o inaccesible.</p> <p>Esta averiguación trata de llegar a evaluar datos existentes con los encontrados en campo, mediante la combinación de análisis, rehacer la causa de ocupación de aquella área urbana que forma parte de una urb. formal ya establecida y consolidada en Nuevo Chimbote, desde (lotización, urbanización y edificación).</p> <p>Su valor del suelo es un interés sin lucros y establecido por los traficantes de terreno, que hacen del ecosistema natural un medio para lucrar o tener ingresos. La municipalidad es cómplice de ello ya que hace un programa de ocupación guiada, en donde primero instala a las personas en chozas y les da su constancia de posesión, no hacen las licencias de habitabilidad porque eso implica primero los servicios básicos y sistema de vías y equipamientos sean deficientes.</p> <p>La modalidad es urbanizar sobre terrenos eriazos, en casos no urbanizables o de protección ecológica, lo cual no es apropiado ya que genera alteración en las funciones y estructura física del territorio.</p> <p>La información recopilada nos dice que la variante de aquella urbanización informal del sector 10 de nuevo Chimbote se conserva como componente vicioso para lucrar con la superficie y la vivienda de manera fácil y sin tomar en cuenta la planificación, que aquel comportamiento físico espacial, transforma desde los años anteriores unas nuevas formas de ver el espacio irracional, y que no se logra abastecer dichos espacios ya que muchos de ellos no cuentan con una alta calidad de vida.</p>	

4.2.5. Objetivo específico 5

DISCUSION DE RESULTADOS	
Objetivo <i>Identificar las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote</i>	Pregunta ¿Cuáles son las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote?
Discusion: En cuanto al sector agropecuario tiene 850 contribuyentes en nuevo Chimbote, los cuales son dueños y laboran sobre sus propias tierras generando hasta 12,000 puestos de trabajo de manera informal. En cuanto a la región nuevo Chimbote según datos estadísticos pertenece a un 1.8 de PEA. En producción general, tiene un 16% en base a datos de toda la región Ancash. En cuanto a la extracción de recursos naturales como roca o arena fina para la construcción de viviendas solo figura en estadísticas como un 0.3 % de la producción. Se desconoce el monto y puestos de trabajo que genera.	

4.2.6. Objetivo específico 6

DISCUSION DE RESULTADOS	
Objetivo <i>Analizar el proceso de gestión municipal de la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote.</i>	Pregunta ¿Cómo se ha dado proceso de gestión municipal de la expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote?
Discusion: La actual gestión de sector 10 de Nuevo Chimbote, a responsabilidad de los funcionarios, alcaldes y regidores de la MPS. Por lo que debe existir un buen manejo del ecosistema natural, por lo que por ahora no están contando con algún presupuesto para mejorar y conservar. Ya se tiene un 30% de áreas degradadas. Todo esto se debe a que todavía no está existiendo, una buena planificación, que vaya de la mano con los parámetros o autorización de entidades municipales. La única forma de promocionar a este ecosistema será brindada por la Municipalidad de Nuevo Chimbote que lo promociona como distrito ecológico o por grupos en post de la conservación de dichos espacios. Planificar sobre aquel uso de un área, es un procedimiento anticipado, donde se ve la toma de decisión relacionada acerca sobre la futura acción que pueda suceder en el territorio, donde se incluyen planes, ordenamientos y teorías que puedan servir para encaminar el territorio y su expansión.	

CAPITULO V

CONCLUSIONES

4. CONCLUSIONES

OBJETIVO - PREGUNTA	HIPOTESIS	CONCLUSIONES
<p>OBJETIVO ESPECIFICO 1</p> <p>Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación en el sector 10 de Nuevo Chimbote.</p> <p>PREGUNTA DERIVADA 1</p> <p>¿Cómo es la expansión urbana en el sector 10 de nuevo Chimbote?</p>	<p>La expansión urbana en el sector 10 de Nuevo Chimbote, es desordenada, irrespetuosa e irracional.</p> <p>Así mismo la transformación del ecosistema es causada por fenómenos naturales.</p> <p>En el (sector 10) existen asentamientos humanos informales, los cuales transforman el espacio, cambiando la estructura física, funcional y ambiental, e imponiendo un nuevo modelo urbano.</p> <p>Propio de la expansión urbana transformar y degradar el ecosistema ya sea por:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Actividades productivas. • Procesos antrópicos. • O por la falta de organización de la población, que no protege el ecosistema donde habita. 	<p>Al hallar y evaluar los principios de la expansión urbana, se concluye que la informalidad y el tráfico de terrenos son fenómenos los cuales transforman el Ecosistema natural, degradan y generan déficit en el sector 10 de Nuevo Chimbote.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Que la expansión no está siendo planificada, se comete el mismo error que en todo el Perú, crecer horizontalmente, no se crea o planifica programas de vivienda que definan el verdadero uso del espacio, y la cantidad necesaria de espacio, para quienes lo necesitan y para quienes lo necesitaran a futuro. • En la actualidad el distrito tiene 137,235 habitantes de los cuales 89,310 habitantes viven en la expansión urbana, pero no todos son habitantes fijos, tienen viviendas con otros fines como, venderlas a futuro, o por algún tipo de beneficio económico, he ahí la conclusión de la predominante vacío sobre lleno, todo es controlado por el cientismo pseudo político y el tráfico de terrenos. • Que se dan 3 modelos morfológicos los cuales no aportan nada al sistema de Desarrollo urbano en el sector, son irracionales. • Y que la transformación y la permanencia de vida del hábitat natural no es apreciado de tal modo que cualquiera que sea el caso se urbaniza sobre terrenos eriazos, naturales y de protección especial.

OBJETIVO - PREGUNTA	HIPOTESIS	CONCLUSIONES
<p style="text-align: center;">OBJETIVO ESPECIFICO 2</p> <p>Identificar los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.</p> <p style="text-align: center;">PREGUNTA DERIVADA 2</p> <p>¿Cuáles y como son los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?</p>	<p>Las componentes naturales del Ecosistema son:</p> <p>Tipos de Clima: Templado y su temperatura variable de acuerdo a las estaciones del año.</p> <p>Tipos de Suelo: Los cuales son:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Roca solida (bajo la superficie). • Dunas (formadas por acción eólica). • Zonas de Tratamiento especial (ocupados en parte por bosques en estado natural). • Zonas de Agro exportación. <p>Biodiversidad: Se habla sobre la diferente variedad de seres vivos como aves y reptiles, en cuanto a su flora a plantas perennes y vegetales.</p> <p>Topografía: Comprende desde el área no urbanizable Sur(32msnm) hasta el Cerro la carbonera(300msnm) y desde la zona rural periférica (100msnm) hasta las dunas del Pre-desierto montano(200msnm)</p>	<p>Al identificar cuáles son los componentes naturales del Ecosistema, se puede saber si el territorio esta apto para proyectar equipamientos futuros o infraestructura echa para la recreación o para tener una estadía con la familia, especialmente en verano que la temperatura llega a los 30°, esto se da gracias a que el clima es tropical variado y se encuentra sobre un área natural como son las dunas, sientto estas aptas para realizar todo tipo de deportes extremos o de competencia, así como entrenamiento personal.</p> <p>Por otro lado, se tiene que tomar en cuenta que los espacios o hábitats naturales son de mucha importancia en nuestro ecosistema, ya que depende mucho del cómo se planifiquen las zonas cercanas a ellos, porque depende de ello se preservara o garantizara la supervivencia de su flora o fauna.</p>

OBJETIVO - PREGUNTA	HIPOTESIS	CONCLUSIONES
<p>OBJETIVO ESPECIFICO 3</p> <p>Identificar los componentes Urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.</p> <p>PREGUNTA DERIVADA 3</p> <p>¿Cuáles son los componentes urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?</p>	<p>Lo componentes son la estructura del ecosistema involucrado y se definen por:</p> <p>Uso de Suelo: Cuenta con 7 tipos de usos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vivienda (Taller – Comercio) • Comercio • Educación • Industria agrícola • Recreación • ZTE • Vacío <p>Morfología Urbana:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vía urbana de primer orden <input type="checkbox"/> Futura vía expresa • Vía urbana de segundo orden <input type="checkbox"/> Av. Agraria • Vía local secundaria <input type="checkbox"/> Av. Central • Vías colectoras internas <p>Áreas verdes: Las cuales no están bien ubicadas y muchas de estas solo se presentan lotizadas mas no son espacios que proporcionen vida a la ciudad.</p>	<p>Al identificar los componentes urbanos del Ecosistema involucrado se concluye que la zonificación, así como los usos y la asignación de actividades en el sector no es respetada, que en cuanto a la morfología urbana es irracional ya que cambia la estructura física y funcional de la ciudad creando tipologías que nada aportan a la ciudad, pero sirven para tomar en cuenta que se debe planificar y hacer seguimiento ordenado en el territorio.</p> <p>Básicamente no existe modelo se adoptan nuevas formas impuestas por crecimiento del distrito, o expansión urbana, pero de forma informal, ilegal o el ya mencionado tráfico de terrenos.</p> <p>Se concluye que el modelo de expansión urbana es Atomístico e informal, debido al estudio realizado, que la predominancia de los espacios vacíos sobre los llenos en la traza es alta, que los nuevos asentamientos humanos están siendo mal controlados, ya que no todos son utilizados por el tema de demanda de vivienda, tienen otros fines políticos y económicos los cuales, hacen que se creen más asentamientos humanos sin planificación.</p> <p>Que el equipamiento urbano tanto como los servicios básicos y transporte de fluidos no están en óptimas condiciones o se carece de los mismos en algunos asentamientos informales debido a la no planificación de la periferia sureste del sector 10.</p>

OBJETIVO - PREGUNTA	HIPOTESIS	CONCLUSIONES
<p>OBJETIVO ESPECIFICO 4</p> <p>Evaluar como es el proceso de ocupación del sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.</p>	<p>El proceso de urbanización es informal condicionado por las invasiones o tráfico de terrenos en suelos eriazos y no urbanizamos convirtiéndolos en Asentamientos Humanos. Se observa este hecho en 3 etapas claves para el proceso de urbanización. Lotización - Edificación - Urbanización. En relación al proceso de ocupación se da por etapas</p>	<p>Se concluye que las autoridades de turno poco o nada hacen para hacer respetar o prevalecer las normas o planes de desarrollo sobre los cuales se edificó la ciudad.</p> <p>Se concluye que todo tipo de proceso deber ser guiado desde su planificación hasta su ejecución ya que sin ello se da el fenómeno de informalidad, esto implica que los comportamientos de entidades involucradas en la oferta y la demanda (los hogares consumidores de suelo, convirtiéndose en comercio de viviendas y suelos donde deberán</p>

<p>PREGUNTA DERIVADA 4</p> <p>¿Cómo es el proceso de urbanización en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote?</p>	<p>Ubicación de la invasión: La población tiende a ubicarse en las zonas periurbanas, donde es más fácil acceder a un lote de modo informal.</p> <p>Enfrentamiento con MPS: De manera informal, y enfrentándose a desalojos por parte de la MPS, se sitúan sobre el área que mejor crean conveniente para urbanizarla.</p>	<p>someterse a un régimen guiado para hacer de los espacios dignos lugares de vivir.</p> <p>Adicionalmente, el comportamiento del mercado puede o no modificarse por la involucración de una tercera entidad que es el estado y sus iniciativas de legalización, mejoramiento, prevención y control a la ilegalidad).</p>
---	--	---

OBJETIVO - PREGUNTA	HIPOTESIS	CONCLUSIONES
<p>OBJETIVO ESPECIFICO 5</p> <p>Identificar las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote?</p> <p>PREGUNTA DERIVADA 5</p> <p>¿Cuáles son las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote?</p>	<p>Las actividades son:</p> <p>Agro exportación: Cumple un rol muy importante ya que genera un 16% de la producción económica total de la región.</p> <p>Extracción de recursos para la autoconstrucción: Genera ganancias de un 0.3% de producción económica. Esta extracción ilegal, genera más contaminación y degradación que ganancias y aportes a la ciudad.</p> <p>Su rol es muy importante ya que abastece con sus productos y recursos a la población y se generan puestos de trabajos, de por si la recaudación de impuestos es de suma importancia para la MPS.</p>	<p>Se concluye que el nivel de producción es bajo, por no estar bien cuantificada o porque no es de mucha relevancia para el sector público o privado.</p> <p>Situación socio-económica. La gran mayoría de usuarios de las Mypes son de nivel bajo en economía. Donde su ingreso aportado es su único ingreso familiar.</p> <p>Estrecha relación capital – trabajo El usuario que puede aportar el mismo capital que trabaja, es su fuente de finanza y familiar.</p> <p>Se concluye que las actividades y producción, no es un grupo homogéneo, son muchas las diferencias que existen entre los diversos componentes existentes en el sector, diferenciado en función a: el nivel de crecimiento; la acumulación ampliada, la acumulación simple; la subsistencia, la gestión y organización, los aspectos familiares; los aspectos grupales y los aspectos de personal.</p>

CAPITULO VI

RECOMENDACIONES

6. RECOMENDACIONES

OBJETIVO ESPECÍFICO N°1:

Evaluar la expansión urbana y el proceso de transformación en el sector 10 de Nuevo Chimbote.

- Incitar a las autoridades o gerencias de turno a evaluar el caso y proponer soluciones mediáticas en post del desarrollo urbano responsable y ecológico.
- Recomendar a los profesionales jóvenes a comprometerse de manera profesional, ser aporte para el desarrollo sostenible del distrito, ya que en su mayoría los que están a cargo del tema poco o nada hacen por renovar y re planificar, dando vida a un distrito el cual llamamos ecológico, pero está muy lejos de ser una realidad.
- La Expansión Urbana tiene grandes posibilidades de mejorar mediante la Gestión de un Reordenamiento Territorial a nivel de toda la Expansión, pudiendo organizar mejor el territorio, principalmente los de vivienda, ya que es por ello que se dio el crecimiento agresivo, estableciendo actividades y labores propias de las zonas para mejorar la economía de los mismos habitantes en las zonas periurbanas.

OBJETIVO ESPECÍFICO 2:

Identificar los componentes naturales del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.

- Realizar un enfoque en proyectos que concienticen, acerca de la preservación del ecosistema y sus componentes naturales, para la conservación de sus especies, para ello se debe de mejorar los métodos de intervención en los espacios naturales, concientizar a la población que dichos lugares son zonas de suma importancia ya que son parte del ciclo de la vida.
- Crear un plan de desarrollo eco amigable con el ecosistema natural, en relación al ecosistema urbano, de manera simple planificar y preservar en conjunto para que a largo plazo podamos disfrutar de dicho ecosistema natural.

OBJETIVO ESPECÍFICO 3:

Identificar los componentes Urbanos del Ecosistema en el sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.

- Se recomienda que los nuevos planes urbanos se inicien en el análisis formal de la problemática y deficiencia en cada sector. Debe considerarse recuperar la estructura de la ciudad, acoplarse a ella. Es necesario que el análisis urbano se de en relación de quien lo habita, considerar cada elemento o razón por la cual se da el fenómeno de expansión y encontrarte el modo de mejorarlo y convivir para un mejor desarrollo en el campo urbano.
- El proceso por el cual ha pasado la ciudad debe ser ejemplo de que con el tiempo se puede mejorar o deteriorar el espacio natural o urbano, que se deben considerar y manejar o establecerse un tipo de ordenamiento o planificación.

OBJETIVO ESPECÍFICO 4:

Evaluar como es el proceso de ocupación del sector 10 de la periferia de Nuevo Chimbote.

- Se recomienda volver a analizar aquel proceso donde pueda ocuparse el territorio urbano en algún área informal de Nuevo Chimbote, desde (lotizar, urbanizar y edificar) permitiendo lograr convertir el suelo en algún beneficio inmobiliario que se pueda comercializar.
- De acuerdo a la investigación es conveniente restablecer y poder hacer respetar aquellas leyes vigentes que existen sobre la ocupación de suelo, para evitar el excesivo predominio de suelo para vivienda.
- Una alternativa de solución sería la gestión de habilitaciones urbanas en los sectores donde se encuentran lotes desocupados y dispersos, programas de vivienda.

OBJETIVO ESPECÍFICO 5:

Identificar las actividades económicas y que rol cumplen en el sector 10 de Nuevo Chimbote

- se debería restablecer algún hecho anterior o base teórica para la realización de un mejor conversatorio de resultados encontrados.
- se debería implementar una mejora de regulación de datos para el instrumento de información
- se debería realizar una investigación profunda para obtener un mayor resultado y conocimiento sobre el ámbito y rubro a tocar tanto regional como local.
- ya no debería existir aquellas negociaciones con entidades superiores para fiscalizar los Mypes tales como MPS y la SUNAT, logrando así un acceso completo de la información con respecto a los Estados financieros de cada empresa.


CAPITULO VII

PROPUESTA

7.1 Aspectos vínculos entre la investigación y proyecto

1 "EVALUACIÓN DE LA EXPANSIÓN URBANA EN RELACIÓN A LA TRANSFORMACIÓN DEL ECOSISTEMA NATURAL, DEL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE"

PROBLEMÁTICA




DEFINICIÓN DE LOS USUARIOS (SÍNTESIS DE LAS NECESIDADES SOCIALES)

LA INFORMALIDAD HA SIDO UNA CONSTANTE EN LA EXPANSIÓN DE TERRITORIO QUE HA SUFRIDO EL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE A LO LARGO DE ÚLTIMOS AÑOS. LA CAUSA FUNDAMENTAL DE ELLO ES ATENDER NECESIDADES BÁSICAS OCASIONADAS POR EL USO DE VIVIENDA, QUE NO ESTÁ SIENDO CONTROLADO O PLANIFICADO POR LAS AUTORIDADES. EL PRINCIPAL PROBLEMA DE ESTE ESTUDIO ES LA TRANSFORMACIÓN Y DEGRADACIÓN QUE HA SUFRIDO EL ECOSISTEMA A CAUSA DE LA EXPANSIÓN URBANA DESORDENADA, IRRESPECTUOSA E IRRACIONAL QUE HA TENIDO LA ZONA 10 DEL SUR DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE.

NORMATIVIDAD

REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES
 MINAM - LEY Nº 28611 - MINISTERIO DEL AMBIENTE
 MINEDU - DECRETO LEY Nº 25762
 MINAGRI - LEY MARCO DEL SISTEMA NACIONAL DE GESTIÓN AMBIENTAL - LEY Nº 28245



MARCO TEORICO

ANÁLISIS FORMAL DEL ESPACIO
(FRANCIS ALIAR)

IMITACIÓN

AERTE

PLANIFICACIÓN VERDE EN LAS CIUDADES
(SALVADOR PALOMES)


RESOLVER

SISTEMA DE ESPACIOS

RECONOCER VALORES


RECURSOS NATURALES Y ECONÓMICOS

TEORÍA DE LA TRANSFORMACIÓN DEL MEDIO NATURAL



TEORÍA DEL DESARROLLO SUSTENTABLE (G. FERNÁNDEZ)


ENFOQUES SOBRE DESARROLLO SUSTENTABLE



ANÁLISIS DEL ENTORNO

CONSIDERACIONES DE SELECCIÓN DEL TERMINO

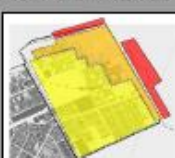

LA EXPANSIÓN URBANA EN EL SECTOR 10 DE NUEVO CHIMBOTE, ES DESORDENADA, IRRESPECTUOSA E IRRACIONAL, ASÍ MISMO ESTA TRANSFORMA Y DEGRADA EL ECOSISTEMA NATURAL DE DICHO SECTOR.




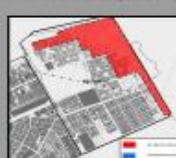
PARTE DE LOS TERRENOS ANALIZADOS ESTA SUJETO AL FENÓMENO DE INVASIÓN POR ARENAS MOVIDAS POR LOS VIENTOS. SE ADMITIÓ QUE LA PROTECCIÓN SE GARANTIZARÍA CON LAS CORTINAS PROTECTORAS VEGETALES.

REPRESENTAN UN COMPONENTE DE FUNDAMENTAL IMPORTANCIA EN LA ESTRUCTURA DEL ORGANISMO URBANO. SON INDISPENSABLES PARA LA VIDA DE LOS HABITANTES DE LA CIUDAD CONTEMPORÁNEA YA QUE SUS MÚLTIPLES ROLES Y FUNCIONES SATISFACEN LAS NECESIDADES DEL HOMBRE DE DESCANSO Y RECREACIÓN, REGULAN LAS CONDICIONES MICROCLIMÁTICAS Y SON BASE DE GRAN NÚMERO DE ACTIVIDADES INDISPENSABLES PARA LA RENOVACIÓN FÍSICA Y MENTAL DEL ORGANISMO HUMANO



LA EXPANSIÓN URBANA INFORMAL, PRESENTA SECTORES URBANOS CON ALTA VULNERABILIDAD A SER INVADIDOS, NO SÓLO POR LOS ANTECEDENTES QUE YA TIENEN ESTOS SECTORES DEBIDO A QUE HAN SIDO MÁS DE UNA VEZ ESCENARIO DE OCUPIACIÓN LEGAL Y DESALOJO RESPECTIVAMENTE, SINO TAMBIÉN A LA UBICACIÓN EN LA QUE SE ENCUENTRAN Y CUANDO SON TERRENOS DEL ESTADO, PRODUCIENDO A LAS PERSONAS LA INTENCIÓN DE INVADIR Y TRAFICAR CON EL SUELO.

ACTUALMENTE EL SECTOR 10 CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS AGUA Y DESAGÜEN UN 70%, EL OTRO 30% SE ADQUIERE DE AGUA EN COMPRADA EN COSTERÍA Y UTILIZA ALUN EL LLAMADO FOSO SÉPTICO. CABE MENCIONAR QUE ESTO GENERA MALISTAS EN LA QUE SE ENCUENTRAN Y CUANDO SON TERRENOS DEL ESTADO, PRODUCIENDO A LAS PERSONAS LA INTENCIÓN DE INVADIR Y TRAFICAR CON EL SUELO.










ACTUALMENTE EL SECTOR 10 CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS (ELECTRICIDAD) EN UN 80%, UN 10 % SE ADQUIERE DE ALUMBRADO LEGAL O BRINDADO POR ABASTECEDORES ELÉCTRICOS PROVISIONALES Y UN 30% NO CUENTA CON LUZ ELÉCTRICA. CABE MENCIONAR QUE ESTO GENERA CALLES OSCURAS Y POR ENTE LA DELINCUENCIA Y LAS DROGAS EN EL SECTOR YA MENCIONADO.

LA IDENTIFICACIÓN DE ÁREAS VERDES Y DE RECREACIÓN DE LO CUAL, CABE MENCIONAR QUE EL SECTOR 10 SE ENCUENTRA EN LA PERIFERIA DEL SECTOR.


PANEL FOTOGRAFICO



Est. Arq. Galán Chapañan Ronald William

Trabajo de suficiencia profesional para obtener el título de Arquitecto



FUENTE: Elaboración propia

95

ANÁLISIS DE CASOS

CONSIDERACIONES DE SELECCIÓN DE CASOS

INVESTIGADOR

ESPACIO DE APLICACIÓN

JARDIN BOTANICO DE MEDELLIN 1972



ACTUALIZACION COLOMBIA 2012

INSTITUTO CIENCIA TECNOLOGIA Y AMBIENTE 1998



Francisco Villar Pareda

JARDIN BOTANICO DE CURITIBA 1991



JUAN LINNEUS CURTUM - BRASIL 2012/2013

ANÁLISIS CONTEXTUAL

ES APORTE FUNDAMENTAL PARA LA CIUDAD DE MEDELLIN, SIENDO PULMON Y APOYE, YA QUE LA FUNCIÓN ES CIENTIFICA Y EDUCATIVA ADIAMS DE LAS ZONAS DE ÁREAS VERDES CONSTITUYEN UN MICROCLIMA Y EN SU INTERIOR TIENE UNA COLECCIÓN DE PLANTAS CIENTIFICAMENTE ORGANIZADAS.



EL CENTRO DE INVESTIGACION ICTA-ICP ESTÁ ORIENTADO HACIA EL ESTUDIO DE LAS CIENCIAS AMBIENTALES, ENLACADO EN EL CAMPO DE LA URB (UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BARCELONA) DE CROMATICA DEL VALLES (BARCELONA), EL EDIFICIO HA HECHO UN DISEÑO SIGUIENDO ESTÉTICAS BIOMIMÉTICAS Y SE ADAPTA BIEN A LA ZONA ES UNA DE LAS MAS GRANDES UNIVERSIDADES DEL MUNDO Y DE GRAN APORTA A LA CIUDAD.



ES CONSIDERADO UNO DE LOS JARDINES MAS MARAVILLOSOS DEL MUNDO, PUEDE UNA GRAN VARIETAD DE PLANTAS NATIVAS, UN BOSQUE ATLANTICO CONOCIDO COMO MATA ATLANTICA, BOSQUES HUMADOS DE ANANIAS, PLANTAS DEL BOSQUE DE LA SIERRA DO MAR DE BRASIA, PLANTAS MEDICINALES Y AROMATICAS, Y UN SIN FIN DE INFRAESTRUCTURAS CON MARAVILLOSOS DISEÑOS.



ANÁLISIS FUNCIONAL

EL PROYECTO ESTÁ DIVIDIDO POR 4 TIPOS DE ACTIVIDADES QUE ORIENTA EL DISEÑO LAS CUALES SON:

- CIENCIA Y BIODIVERSIDAD
- EDUCACIÓN Y CULTURA
- EVENTOS Y GASTRONOMÍA

EL COMPLEJO SE ARTICULA A TRAVÉS DE UN EJE RADIAL EL CUAL CONECTA MEDIANTE VÍAS SECUNDARIAS A ESPACIOS ARQUITECTONICOS QUE COMPLEMENTAN LAS ACTIVIDADES MENCIONADAS, EL EJE SE PRESENTA DE FORMA RECEPTIVA YA QUE NO EXISTE UNA DIRECCIÓN DEFINIDA ENTRE EDIFICIOS, SU DISTRIBUCIÓN CONSISTE EN LA SEPARACIÓN SPACIAL DE LA ZONA CIENTIFICA CON LAS ZONAS CULTURALES Y DE EVENTOS, SIENDO EL PUNTO DE CONEXIÓN LOS ESPACIOS PARQUEOS Y JARDINES DE PREPARACIÓN QUE SE ENCUENTRAN EN EL PUNTO CENTRAL DEL PROYECTO, SIENDO LAS ZONAS SOCIALES LAS MAS PRÓXIMAS A LOS EDIFICIOS PRINCIPALES.



EL EDIFICIO ES UN VOLUMEN AJUSTADO DE 5 PLANTAS DE 40x40M CADA UNA Y DOS SUBPISOS, ALBERGA LOS SIGUIENTES USOS: EN PLANTA BAJA, VESTIBULO, BAR, AULAS, SALAS DE REUNIÓN Y ADMINISTRACIÓN; EN LAS 2 PLANTAS SUPERIORES, LABORATORIOS Y LABORATORIOS EN CUBIERTA, HUERTOS (INVERNADEROS) Y ZONAS DE ESCANADO; EN EL SEMISUBTERRANEO, AMPARQUEMIENTO Y SALAS DE ALMACÉN Y EN EL SÓTANO LOS ALMACENES Y EL RESTO DE LABORATORIOS. ENTRE LOS ESPACIOS COMO LOS LABORATORIOS SON USOS CON MUCHA CARGA INTERNA Y POR LO TANTO TIENDEN A SER CALIENTES.



EN EL LUGAR SE PUEDEN APLICAR DOS INVERNADEROS, DE LOS CUALES EL PRINCIPAL CUENTA CON UNA ESTRUCTURA DE METAL Y VIDRIO Y PERMITE EL ACCESO AL PÚBLICO, SIENDO UNO DE LOS PLANTOS TROPICALES MAS BELLOS DE LA CIUDAD SU ARQUITECTURA CON TRES BOVEDAS DE ESTILO ART-NOUVEAU FUE INPIRADA EN EL PALACIO DE CRISTAL DE LONDRES DEL SIGLO XIX.



ANÁLISIS ESPACIAL

EL CONCEPTO ES MUY ANTIGUO, ALGUNOS ESTUDIOS INDICAN QUE LOS AZTECAS CREARON IMPORTANTES JARDINES BOTANICOS, QUE FUNCIONARON COMO CENTROS DE INVESTIGACIÓN Y APRENDIZAJE SOBRE PLANTAS NATIVAS Y PROCEDENTES DE OTROS LUGARES, EL JARDIN BOTANICO DE MEDELLIN ESTA CONSIDERADO PARA SER EL PULMON DE LA CIUDAD Y CUENTA CON ESPACIOS ABIERTOS Y ZONAS DE EXPOSICIÓN AL AIRE LIBRE.



EL CENTRO DE INVESTIGACION ICTA-ICP ESTÁ ORIENTADO HACIA EL ESTUDIO DE LAS CIENCIAS AMBIENTALES, TIENE UN PATIO CENTRAL QUE CONCENTRA ESPACIOS FORMATIVOS Y DE INVESTIGACIÓN, ASI COMO ESPACIOS DE MUY AMPLIA ILUMINACIÓN Y OTROS AMBIENTES ACUSTICADOS PARA PODER DESARROLLAR LA LABOR DE INVESTIGACIÓN.



CUENTA CON EXPOSICIONES, LAS CUALES EN ESTE CASO ESTÁN DESTINADAS A LA MOSTRA DE DIVERSOS ESPACIOS DE BOTA REGION BRASILEÑA, PERO ADemás DE CUMPLIR ESTA FUNCIÓN BÁSICA DE TODO MUSEO, CUENTA CON SERVICIOS DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, ZONAS DE BARRERAS VERDES ACERCA DEL MANTENIMIENTO DEL MEDIO AMBIENTE, Y PUEDE UNA BIBLIOTECA ESPECÍFICA PARA COMULGAR.



ANÁLISIS FORMAL

SEPARAR UN ESPACIO PARA EL PUNTO PRINCIPAL QUE SERIA EL BARRIO PARA EL CENTRO DE INVESTIGACION, EL CONCEPTO ARQUITECTONICO SERIA SUAVIZADO EN EL CENTRO DEL COMPLEJO, CON EL AUXILIO DE LA VEGETACION QUE NO CUBRIRIA UNA GRAN PARTE DEL TERRENO, EN EL CENTRO DEL EDIFICIO SE ENCUENTRA UN AREA QUE PERMITE EL CUMPLIMIENTO Y SEPARAR LA BARRERA VISUAL Y EL COMPLEMENTO EN MATERIA DE BIODIVERSIDAD Y BIODIVERSIDAD.

EL VOLUMEN DE ESTOS ESPACIOS SERA EL SISTEMA DEL CENTRO DE LOCALIZACIÓN COMO PUNTO DE ENLACE DE LOS ESPACIOS DE INVESTIGACIÓN Y DE EDUCACIÓN AMBIENTAL, ASÍ COMO UNO DE LOS ESPACIOS MÁS CONCENTRADO EN EL CENTRO.

EL EDIFICIO SE PRESENTA EN FORMA DE UN PRISMATÓIDICO VOLUMEN QUE MEDIANTE LA COMBINACIÓN DE MATERIALES DE MADERA, ACERO Y VIDRIO GENERAN LA SENSACIÓN DE ESPACIOS TRANSLUCIDOS DENTRO DEL MISMO GRUPO QUE PERMITE SU SENSIBILIDAD Y REPRESENTA ABRIENDO PASO A UN DISEÑO RELACIONADO A SU ENTORNO Y FUNCIÓN, PRESENTA UNA RICHADA DE MADERA COLOCADAS EN FORMAS ASIMÉTRICA Y ALINEACIÓN VERTICAL.

EL ACONDICIONAMIENTO INTERIO DEL EDIFICIO, ENLACADO POR UNA PIEL CONECTADA MEDIANTE SISTEMAS INDUSTRIALIZADOS DE INVERNADERO BIOMIMÉTICO, PERMITE LA GESTIÓN DE DIFERENTES TIPOS DE CLIMAS INTERIORES EN FUNCIÓN DEL USO QUE SE VA A DAR A CADA ESPACIO, DENTRO DEL PROPIO CENTRO.



LA FORMA DEL EDIFICIO SE PRESENTA EN FORMA DE UN PRISMATÓIDICO VOLUMEN QUE MEDIANTE LA COMBINACIÓN DE MATERIALES DE MADERA, ACERO Y VIDRIO GENERAN LA SENSACIÓN DE ESPACIOS TRANSLUCIDOS DENTRO DEL MISMO GRUPO QUE PERMITE SU SENSIBILIDAD Y REPRESENTA ABRIENDO PASO A UN DISEÑO RELACIONADO A SU ENTORNO Y FUNCIÓN, PRESENTA UNA RICHADA DE MADERA COLOCADAS EN FORMAS ASIMÉTRICA Y ALINEACIÓN VERTICAL.

EL ACONDICIONAMIENTO INTERIO DEL EDIFICIO, ENLACADO POR UNA PIEL CONECTADA MEDIANTE SISTEMAS INDUSTRIALIZADOS DE INVERNADERO BIOMIMÉTICO, PERMITE LA GESTIÓN DE DIFERENTES TIPOS DE CLIMAS INTERIORES EN FUNCIÓN DEL USO QUE SE VA A DAR A CADA ESPACIO, DENTRO DEL PROPIO CENTRO.



DICHO INVERNADERO ES CLIMATIZADO Y MANTIENE ESPACIOS DE LA BARRA ATLANTICA COMO CARABURITA, CARIBE Y PRINCE, ESTA INSTALACIÓN SERA RODADA DE UNOS JARDINES CON CLIMAS DIVERSOS GEOMETRICOS DE ESTILO FRANCÉS.



ANÁLISIS TECNOLÓGICO

EL EQUIPO DE ARQUITECTOS Y BIÓLOGOS DESARROLLÓ UN MURO VEGETAL DE 3.52 M DE ALTURA, EN EL QUE CRECEN DIFERENTES ESPECIES DE ORQUÍDEAS, ARBUSTOS Y COBERTURAS. LAS PLANTAS SE ESTABLECEN EN UN SUSTRATO NATURAL Y REQUIEREN DE PERMANENTE RIEGO.



LA ESTRUCTURA DE INVERNADERO ESTÁ ENVUELTA Y PROTEGIDA POR UNA PIEL BIOMIMÉTICA EXTERIOR DE BAJO COSTO, AL INSTALAR UN SISTEMA INDUSTRIALIZADO DE INVERNADERO QUE ABRE Y CIERRA SUS MECANISMOS AUTOMÁTICAMENTE, SE REGULA LA GANANCIA SOLAR Y LA VENTILACIÓN, DE ESTA MANERA, ES POSIBLE ELEVAR LA TEMPERATURA INTERIOR DE FORMA NATURAL Y GARANTIZAR UNA BASE DE CONFORT TANTO EN LOS ESPACIOS DE CIRCULACIÓN COMO EN LOS ESPACIOS INTERMEDIOS.



CUENTA CON UN INVERNADERO QUE ESTÁ DESTINADO A LA INVESTIGACIÓN BOTANICA Y NO ESTÁ HABITADO PARA LAS VISITAS, DEBIDAMENTE CLIMATIZADO Y ACONDICIONADO PARA TEMAS DE INVESTIGACIÓN.



Est. Arq. Galén Chapoñan Ronald William

Trabajo de suficiencia profesional para obtener el título de Arquitecto

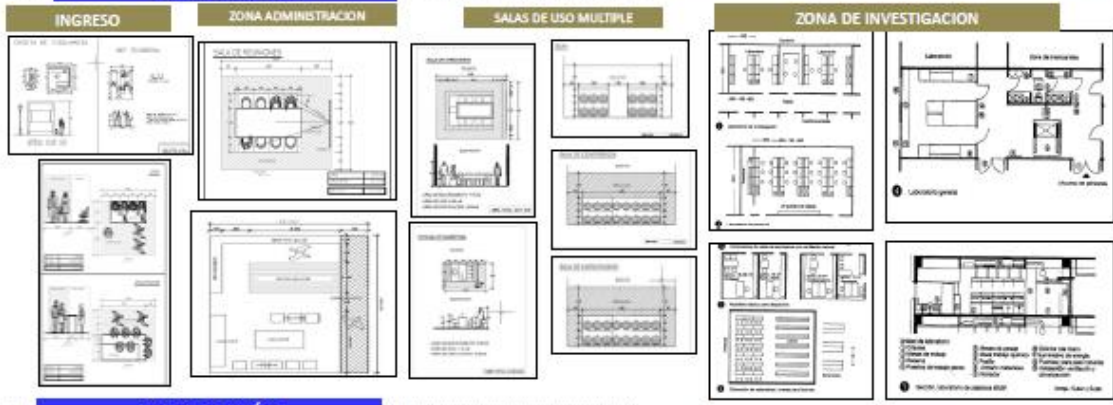


CONSIDERACIONES DEL PROYECTO

CRITERIOS DE DISEÑO



ANTROPOMETRÍA



PROGRAMACIÓN

CUADRO COMPARATIVO DE ZONAS					
ZONAS	ÁREA	DMO 1	DMO 2	DMO 3	PROG. (E)
ÁREA DE INVESTIGACIÓN	ÁREAS DE INVESTIGACIÓN	X			
	HALL DE REUNIONES	X	X	X	
	COMUNICACIONES	X	X	X	
	RECEPCIÓN	X	X	X	
	LABORATORIO	X	X	X	
	CONFERENCIAS	X	X	X	
	ARMARIO	X	X	X	
	BAÑO	X	X	X	
	ÁREA DE VESTIMENTAS	X	X	X	
	ESTACION	X	X	X	
ÁREA DE ADMINISTRACIÓN	ÁREA ADMINISTRATIVA	X			
	RECEPCIÓN DE VISITANTES	X	X	X	
	ÁREA DE PRODUCCIÓN	X	X	X	
	BAÑO	X	X	X	
ÁREA DE INVESTIGACIÓN	LABORATORIO	X	X	X	
	CONFERENCIAS	X	X	X	
	ARMARIO	X	X	X	
	BAÑO	X	X	X	
ÁREA DE USO MÚLTIPLE	LABORATORIO	X	X	X	
	CONFERENCIAS	X	X	X	
	ARMARIO	X	X	X	
	BAÑO	X	X	X	

ZONAS	ÁREAS	PERSONAS	USUARIOS
ADMINISTRACIÓN	RECEPCIÓN	35	PERSONAL ADMINISTRATIVO
INVESTIGACIÓN	ESTUDIOS	300	ESTUDIANTES - PROFESORES
	LABORATORIOS	80	ESTUDIANTES - DOCENTES - INVESTIGADORES
COMPLEMENTARIA	CONFERENCIAS	40	EMPLEADOS Y PERSONAL TÉCNICO
REPOSICIÓN	RESTAURANTE	300	VISITANTES Y ESTUDIANTES
SERVICIOS	BAÑOS	30	VISITANTES Y ESTUDIANTES
ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	240	PERSONAL EN GENERAL

PROGRAMACIÓN DE ÁREAS									
ÁREA	DESCRIPCIÓN	ÁREA (M ²)	PERSONAS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS
ÁREA DE ADMINISTRACIÓN	RECEPCIÓN	35	35	PERSONAL ADMINISTRATIVO					
	CONFERENCIAS	40	40	EMPLEADOS Y PERSONAL TÉCNICO					
	RESTAURANTE	300	300	VISITANTES Y ESTUDIANTES					
	BAÑOS	30	30	VISITANTES Y ESTUDIANTES					
	ESTACIONAMIENTO	240	240	PERSONAL EN GENERAL					
	LABORATORIO	80	80	ESTUDIANTES - DOCENTES - INVESTIGADORES					
	ESTUDIOS	300	300	ESTUDIANTES - PROFESORES					
	ARMARIO	30	30	ESTUDIANTES - PROFESORES					
	BAÑO	30	30	ESTUDIANTES - PROFESORES					
	ÁREA DE VESTIMENTAS	30	30	ESTUDIANTES - PROFESORES					



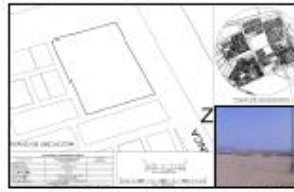






PROGRAMACIÓN DE ÁREAS									
ÁREA	DESCRIPCIÓN	ÁREA (M ²)	PERSONAS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS	USUARIOS
ÁREA DE ADMINISTRACIÓN	RECEPCIÓN	35	35	PERSONAL ADMINISTRATIVO					
	CONFERENCIAS	40	40	EMPLEADOS Y PERSONAL TÉCNICO					
	RESTAURANTE	300	300	VISITANTES Y ESTUDIANTES					
	BAÑOS	30	30	VISITANTES Y ESTUDIANTES					
	ESTACIONAMIENTO	240	240	PERSONAL EN GENERAL					
	LABORATORIO	80	80	ESTUDIANTES - DOCENTES - INVESTIGADORES					
	ESTUDIOS	300	300	ESTUDIANTES - PROFESORES					
	ARMARIO	30	30	ESTUDIANTES - PROFESORES					
	BAÑO	30	30	ESTUDIANTES - PROFESORES					
	ÁREA DE VESTIMENTAS	30	30	ESTUDIANTES - PROFESORES					

Est. Arq. Galán Chapañán Ronald William

Trabajo de suficiencia profesional para obtener el título de Arquitecto



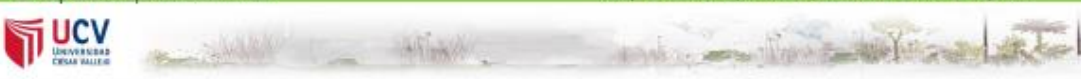
FUENTE: Elaboración propia

SELECCIÓN DE TERRENO			
CRITERIOS	TERRENO 01	TERRENO 02	TERRENO 03
LIBICACION	<p>SEÑALAMIENTO ADJUNTOS AL MAPA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE, EN LA ZONA AGRÍCOLA, EN LA ACTUALIDAD ESTÁ UN 50% COMO VIVIENDA Y EL OTRO 50% COMO TERRENO ERIZADO Y UN 20% A PROXIMIDAD DE TERCIEROS.</p> 	<p>PORTENDIENDO A LA ZONA AGRÍCOLA, EN LA ACTUALIDAD ESTÁ UN 50% COMO VIVIENDA Y EL OTRO 50% COMO TERRENO ERIZADO Y UN 20% A PROXIMIDAD DE TERCIEROS.</p> 	<p>ZONA DE EDIFICACIÓN, PERTENECIENDO AL PROYECTO ESPECIAL CONSERVA, EL CUAL YA HA DONADO MUCHAS ZONAS PARA FUTURAS EXPANSIONES DEL DISTRITO. ACTUALMENTE SU USO ES EN PROYECTO PARA OTROS USOS.</p> 
PARAMETROS	<p>UBICACIÓN: INTERSECCIÓN AV. AGRARIA - AV. INDUSTRIAL. ÁREA: 7.11 HECTÁREAS USO: ZONA DE PROTECCIÓN BIOLÓGICA (ZPB) PROPIEDAD: MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL SANTA</p>	<p>UBICACIÓN: A LA VAGUANTERÍA ÁREA: 1.88 HECTÁREAS USO: TERRENO AGRÍCOLA (ZA) PROPIEDAD: PROPIEDAD DE TERCIEROS</p>	<p>UBICACIÓN: A LA PARRAS DEL SUR ÁREA: 1.30 HECTÁREAS USO: OTROS USOS (OU) PROPIEDAD: MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL SANTA</p>
ZONIFICACIÓN Y COMPATIBILIDAD DE USOS			
SERVICIOS BÁSICOS	<p>PARAMETROS URBANÍSTICOS ZPB DEFINICIÓN: SON LAS ZONAS EN CUYO ENTORNO QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN PARA LA SEGURIDAD DE LOS RESIDENTES E URBANOS, ASÍ COMO CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL LUGAR, ADOPCIÓN A LA ZONA PROPRIAMENTE DICHA Y SE PODRÁN REALIZAR LAS ACTIVIDADES PERMISAS APROPIADAS POR EL ÁREA DE CONTROL URBANO DE LA MUNICIPALIDAD DE CHIMBOTE.</p> <p>USOS PERMITIDOS: ACTIVIDADES DE RECREACIÓN PASIVA Y TURISMO ECOTURÍSTICO, AGRÍCOLAS, ADOPCIÓN, PORTALES E INTERVENCIÓN URBANA EN ACTIVIDADES PERMISAS.</p>	<p>PARAMETROS URBANÍSTICOS ZA DEFINICIÓN: SON LAS ÁREAS DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE AL USO AGRÍCOLA, POR SU ALTO VALOR AGROLÓGICO O POR LA IMPORTANCIA QUE TIENEN PARA EL EQUILIBRIO ECOLÓGICO DE LA CUENCA Y EL ABASTECIMIENTO DE PRODUCTOS DE PAU URBANA.</p> <p>NORMATIVIDAD: ESTAS ZONAS SON SENSIBLES, LA MUNICIPALIDAD TIENE LA POTESTAD DE DETERMINAR QUE ÁREAS SON AGRÍCOLAS DE ACUERDO AL ARTº 186 INC 1RO. DE LA CONSTITUCIÓN DEL 93 Y NO PODRÁN SER CAMBIO DE USO.</p>	<p>PARAMETROS URBANÍSTICOS OU DEFINICIÓN: ESTÁN DESTINADOS POR LOS USOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD POLÍTICO ADMINISTRATIVA E INSTITUCIONAL Y CON LOS SERVICIOS PÚBLICOS EN GENERAL.</p> <p>NORMATIVIDAD: DEBEN REFERENCIAR A LO DISPUESTO POR LAS NORMAS A. DEL A.100, A.101 Y A.102 DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES.</p>
TOPOGRAFÍA			
	<p>NO CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS POR ENCONTRARSE MÁS CERCA A PROGRAMAS DE HABITACIÓN URBANA.</p>	<p>NO CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS POR ENCONTRARSE MÁS CERCA A PROGRAMAS DE HABITACIÓN URBANA.</p>	<p>NO CUENTA CON SERVICIOS BÁSICOS TEMPORALMENTE ABASTECIDOS POR LAS COMANDANCIAS URBANAS.</p>

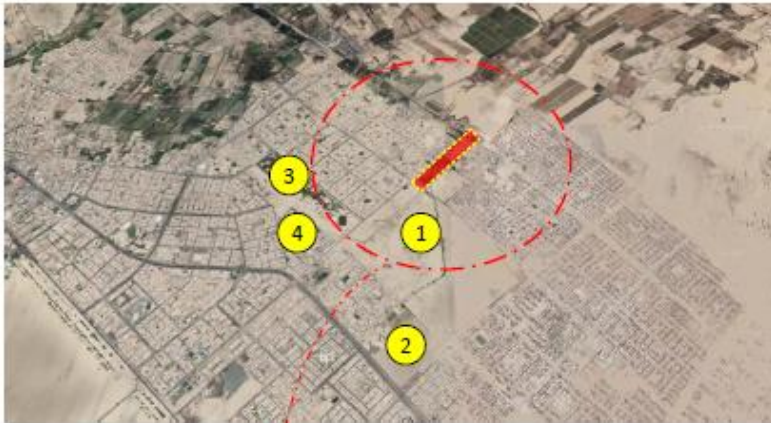
TERRENO SELECCIONADO

<p>LIBICACION</p>  <p>UBICACIÓN DE UN LUGAR EN LA PRIMERA SURESTE DEL SECTOR 10, ENTRE LAS INTERSECCIONES DE 2 VÍAS PRINCIPALES (AV. CENTRAL, FUTURA VÍA DE PASADIZO) DEL DISTRITO DE VIVO QUAMÓN.</p>	<p>ESTADO ACTUAL DEL TERRENO</p>  <p>EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEBE SER ECONOMÍA Y SOSTENIBLE, LA RELACION URBANO- NATURAL DEBE SER REALISTA, DIRECTA REPRESENTADA POR ESPACIOS Y PROYECTOS DE VALOR DE VALOR Y CALIDAD ECOSOSTENIBLE PARA LA MEJORA DEL SECTOR INVOLUCRADO.</p>	<p>CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO</p> <p>ANÁLISIS VIAL Y PEATONAL</p>  <p>EL DISEÑO PEATONAL NO ESTÁ BIEN ESTABLECIDO O PLANEADO, YA QUE DEBERÍA CONTAR CON UN CARRIL PARA EL PASAJE DE PEATONES EN SEGURIDAD O ALGUNO SISTEMA A DISPOSICIÓN DE PEATONES EN UNA BANCA.</p> <p>PROPUESTA PEATONAL</p>  <p>PROPUESTA VEHICULAR</p> 
<p>TOPOGRAFÍA</p> 		<p>IN EL FOTOGRAFICO</p> 

Est. Arq. Galán Chaponán Ronald William Trabajo de suficiencia profesional para obtener el título de Arquitecto



ANÁLISIS DEL ENTORNO



ANÁLISIS DEL ENTORNO



UBICACION DE SINCIA EN LA PRÓXIMA ALBUCA DEL SECTOR 10, ENTRE LAS INTERSECCIONES DE 2 Vías PRINCIPALES (VIA CENTRAL - AV. VIAL) Y DE AV. SANTIAGO DEL CASTILLO DEL DISTRITO DE VIO. CAMBON.



TOPOGRAFIA

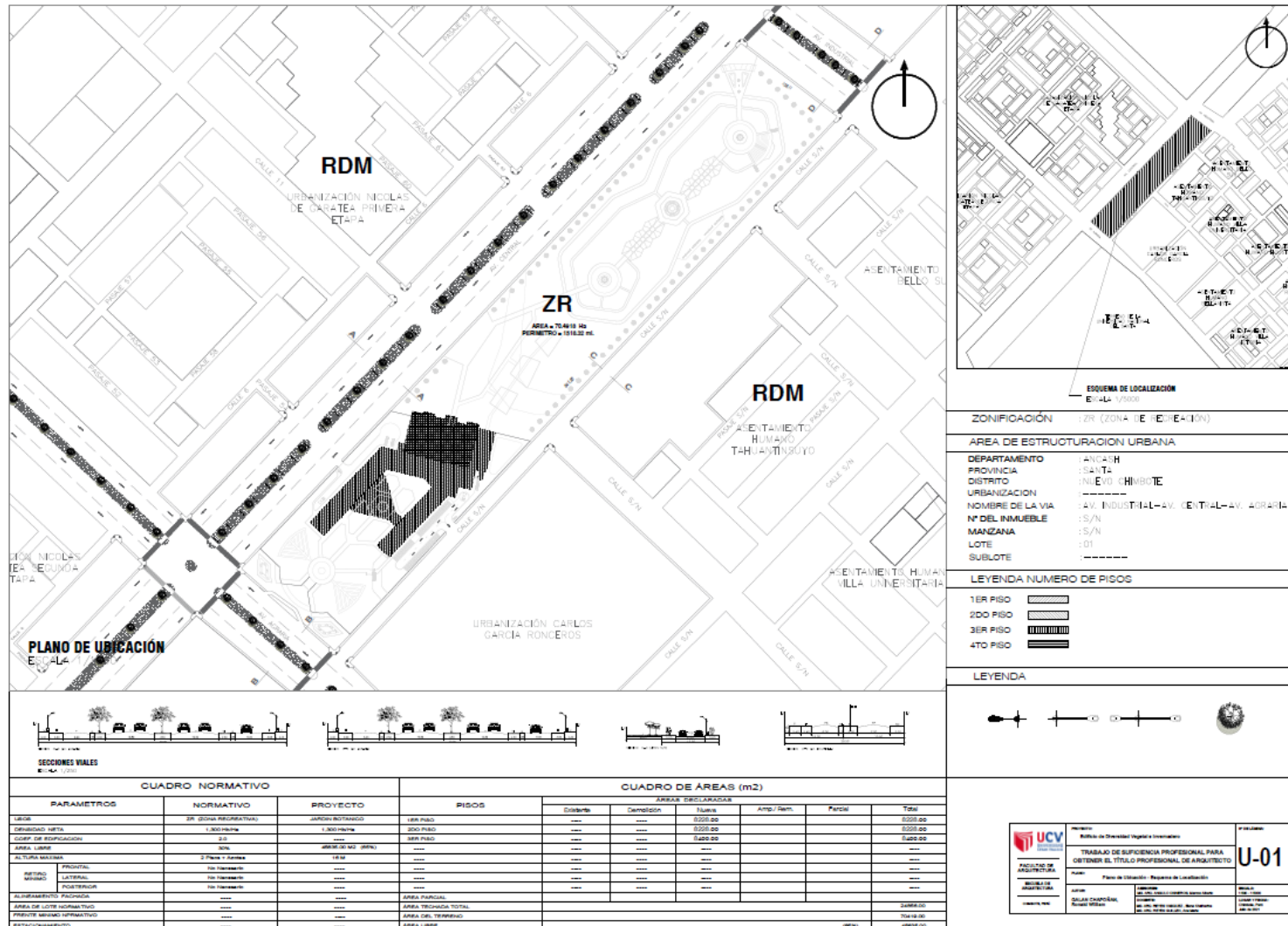
	F	O	D	A
	Terrenos de uso recreacional, aptos para el cultivo de diversas plantas, arbustos, árboles y vegetales.	Contar con un clima templado y apto para el crecimiento de diversidad de plantas.	Alto índice de contaminación por arrojado de residuos sólidos y desmonte.	Inundación por falta de mantenimiento al canal de riego. Existencia inmediata de un Grifo.

FUENTE: Elaboración propia

CUADRO FODA			
F	O	D	A
<p>Terrenos de uso recreacional, aptos para el cultivo de diversas plantas, arbustos, arboles y vegetales.</p> <p>En cuanto a su ubicación es accesible, ya que se encuentra entre las Av. Central y Av. Agraria, dichas vías con acceso mediato al centro de Nvo. Chimbote y conectadas a vías primarias como la Av. Pacifico.</p> <p>Existencia de equipamientos de gran envergadura tales como: Universidad del Santa. Universidad Cesar Vallejo.</p>	<p>Existencia del canal de regadío Carlos Leight, sirve de ventaja para conectar a cualquier sistema de riego tomando en consideración el tipo de vegetación hasta la forma de distribuir y utilizar el agua.</p> <p>Integración mediata con el aeropuerto de la zona, ubicado entre las Av. Central y la carretera Panamericana.</p> <p>Contar con un clima templado y apto para el crecimiento de diversidad de plantas.</p>	<p>Alto índice de contaminación por arrojado de residuos solidos y desmonte.</p> <p>Deficiente infraestructura en el canal ya que no se ha presentado mantenimiento desde el 2018 de parte del PSI.</p>	<p>Utilización del espacio para criadero de algunos animales domésticos y de granja.</p> <p>Inundación por falta de mantenimiento al canal de riego.</p> <p>Existencia inmediata de un Grifo.</p>
IMAGEN OBJETIVO			
<p>CRITERIO FUNCIONAL</p> <p>LA CIRCULACIÓN ENTRE TODAS LAS ZONAS SE PUEDE IDENTIFICAR CON FACILIDAD, Y SE RELACIONA DE ACUERDO A LA NECESIDAD DE UTILIZACIÓN DE AMBIENTES, SE IDENTIFICAN ZONAS DE DIFUSIÓN E INVESTIGACIÓN QUE SIEMPRE ESTARÁN LIGADAS A LA EDUCATIVA PARA SU FUNCIÓN ESTABLE Y CORRECTA.</p>		<p>CRITERIO FORMAL</p> <p>EL ORDEN DE LOS ELEMENTOS ES MUY IMPORTANTE A LA HORA DE DISEÑAR, YA QUE SE PUEDEN IDENTIFICAR LOS ELEMENTOS MÁS IMPORTANTES DEL EQUIPAMIENTO, ESTÁ LIGADO A LA VOLUMETRÍA PARTIENDO DE LA IMAGEN URBANA COMO PRINCIPIO PARA DISEÑAR EL EQUIPAMIENTO.</p>	
<p>CRITERIO ESPACIAL</p> <p>LAS RELACIONES ESPACIALES SE REFIEREN A LAS DIMENSIONES DE ESPACIOS ENTRE UNO FRENTE A OTRO, COMO TAMBIÉN LA ACCESIBILIDAD Y UTILIDAD DE LOS MISMOS.</p>		<p>CRITERIO TECNOLÓGICO-AMBIENTAL</p> <p>LA ILUMINACIÓN ES PUNTO MUY IMPORTANTE A LA HORA DE DISEÑAR O CREAR ESPACIOS, CON ELLO PERMITE ENRIQUECER Y MOSTRAR LO BELLO DE LOS ESPACIOS, POR OTRO LADO ILUMINA LOS ESPACIOS DONDE SE REALIZAN TODAS LAS ACTIVIDADES DE DICHO EQUIPAMIENTO Y LAS HACE POSIBLES.</p>	
<p>CRITERIO ESTRUCTURAL</p> <p>LA PROPUESTA DE UNA ESTRUCTURA DUAL CON PLACAS, COLUMNAS Y VIGAS COMO SISTEMA ESTRUCTURAL, ESTRUCTURA DE COBERTURA LIVIANA CON AMPLIOS TUERNALES. ESTRUCTURA PARA RECUBRIR EL BLOQUE CONFORMADO POR VIGAS Y COLUMNAS DE ACERO EN FORMA DE H.</p>			

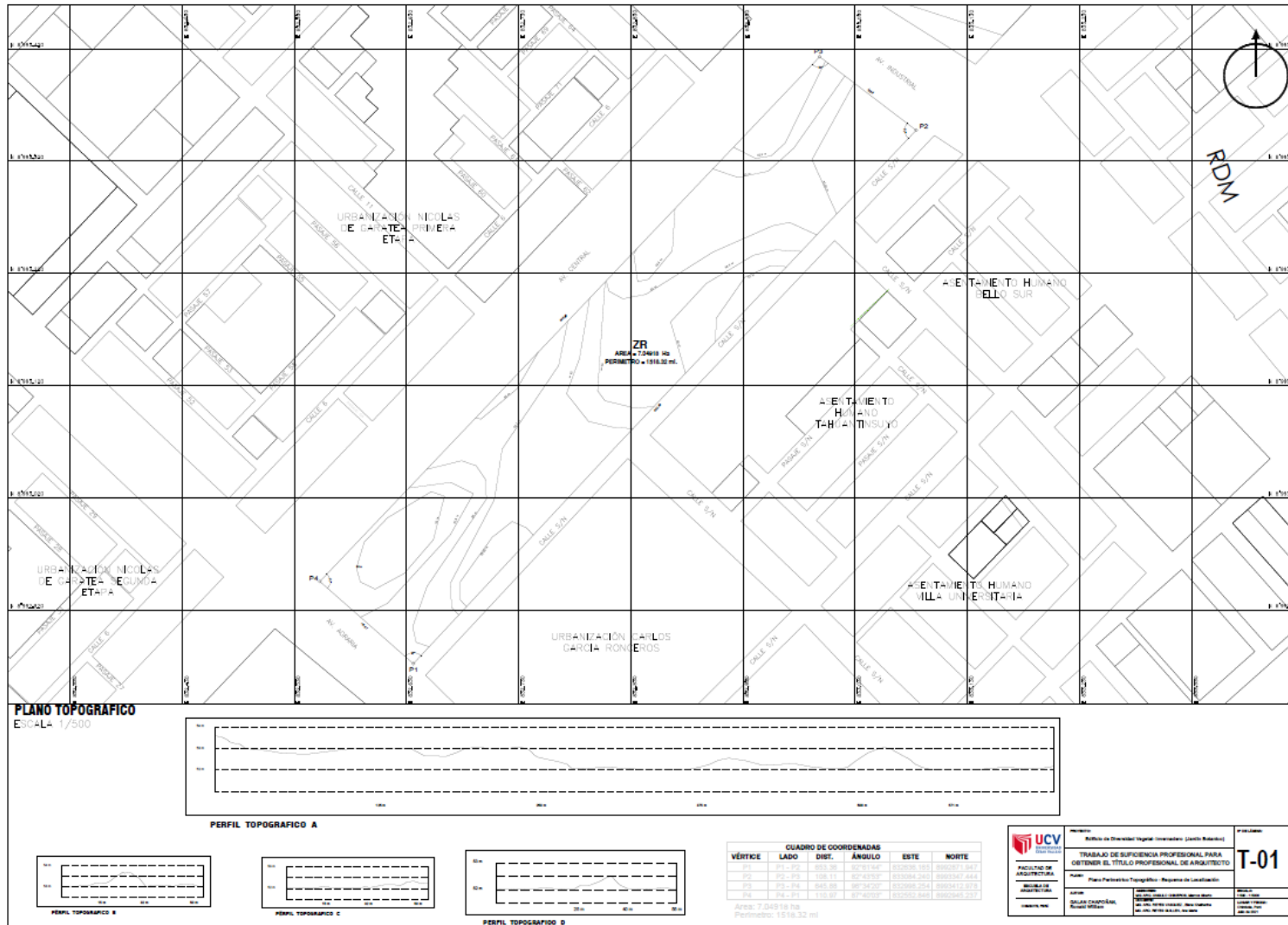
FUENTE: Elaboración propia

7.2 Plano de Ubicación y localización



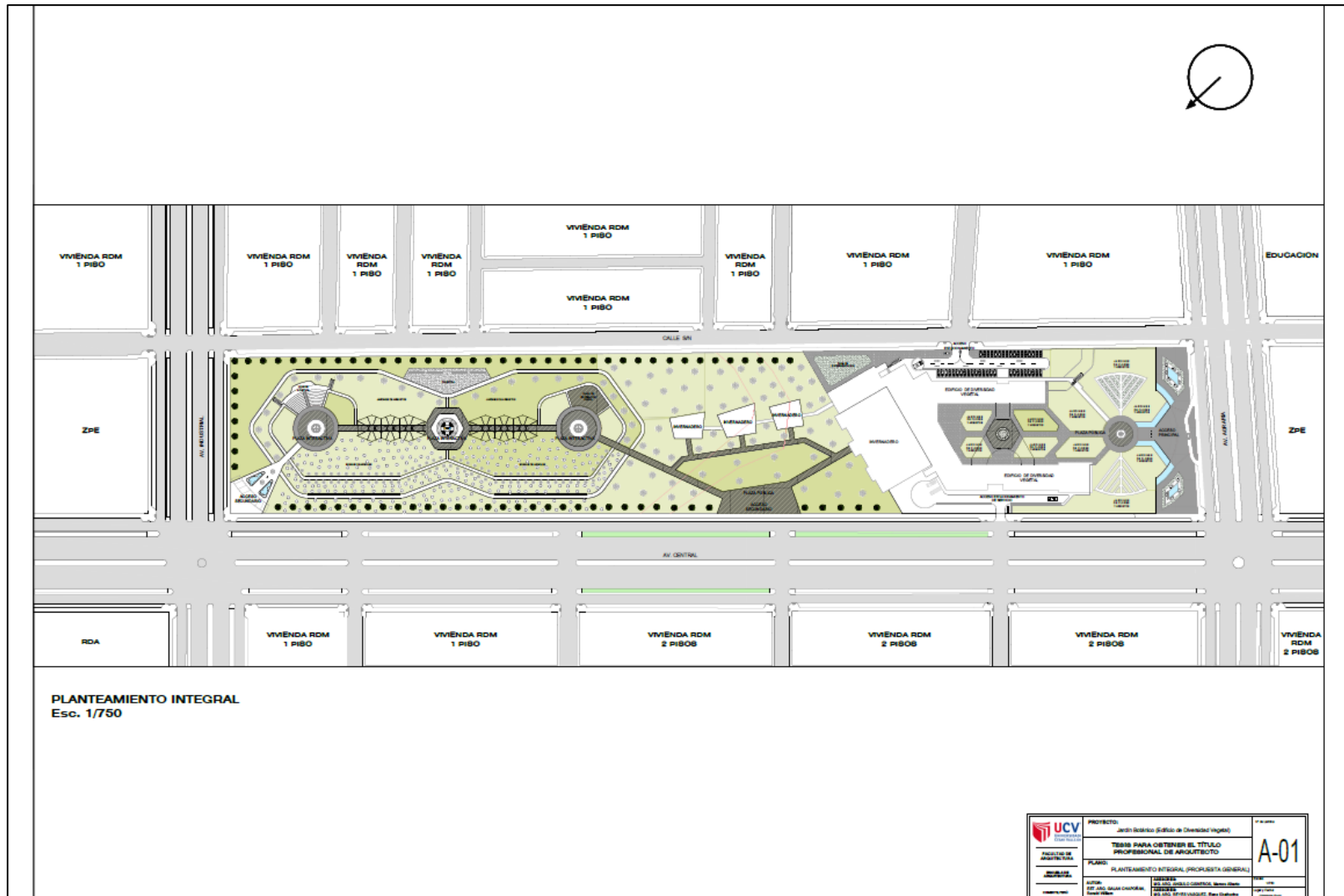
FUENTE: Elaboración propia

7.3 Plano Topográfico



FUENTE: Elaboración propia

7.4 Plan Integral



 UCV UNIVERSIDAD CAYMA FACULTAD DE ARQUITECTURA	PROYECTO: Jardín Botánico (Edificio de Ciencias Vegetales)	A-01
	TÍTULO PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
PLANO: PLANTEAMIENTO INTEGRAL (PROYECCIÓN GENERAL)		
AUTOR: DR. ING. MIGUEL DOMÍNGUEZ INGENIERO	ESCUELA: ESCUELA DE INGENIERÍA CIVIL Y CONSTRUCCIÓN DEPARTAMENTO: DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA CIVIL Y CONSTRUCCIÓN	

FUENTE: Elaboración propia

7.5 Programación arquitectónica – Jardín Botánico (Edificio de Diversidad Vegetal)

PROGRAMACION DE AREAS										
ZONA	AMBIENTE	USUARIOS	AFORO	m2	CANTIDAD DE AMBIENTES	AREA PARCIAL	AREA (SUB TOTAL)	CIRCULACION	TOTAL	
ADMINISTRATIVA	ADMINISTRACIÓN GENERAL		AFORO SEGÚN RNE			AREA (SUB TOTAL)	CIRCULACION	TOTAL		
	RECEPCIÓN	Público en general	3	1	1	3	129	38.7	167.70	
	SALA DE ESPERA	Usuarios y visitantes	12	1	1	12				
	SECRETARIA	Secretaria y público en general	3	3	1	9				
	GERENCIA + SS.HH	Gerente y visitas	3	5	1	15				
	SALA DE REUNIONES	Personal Encargado	20	1	1	20				
	DEPOSITO	Personal Encargado	1	40	1	40				
	SS.HH	Personal Encargado	2	1.5	1	3				
	LOGISTICA	Personal Encargado	3	3	1	9				
	TESORERIA	Personal Encargado	3	3	1	9				
CONTABILIDAD	Personal Encargado	3	3	1	9					
EDUCATIVA	EDUCATIVA		AFORO SEGÚN MINEDU			AREA (SUB TOTAL)	CIRCULACION	TOTAL		
	DIRECCION	Docentes	3	3	1	9	1624	487.20	2111.20	
	SALA PARA DOCENTES	Docentes y Visitantes	25	1	1	20				
	AULAS INTERACTIVAS	Alumnos y Docentes	25	2.8	6	420				
	TALLERES DE CAPACITACION	Alumnos y Docentes	25	5	6	750				
	SUM	Alumnos y Docentes	100	1	1	100				
	SALA DE EXHIBICION TECNOLOGICA	Publico en General	100	1	1	100				
	SALA AUDIO VISUAL	Publico en General	25	2	3	150				
	HERBARIO	Publico en General	50	1.5	1	75				
	SS.HH	Publico en General	-	-	-	-				

ZONA	INVESTIGACION		AFORO SEGÚN MINEDU				AREA (SUB TOTAL)	CIRCULACION	TOTAL
	AMBIENTE	USUARIOS	AFORO	m2	CANTIDAD DE AMBIENTES	AREA PARCIAL			
INVESTIGACION	PEDILUVIO	PUBLICO EN GENERAL	1	-	1	2	321	96.3	417.30
	DIRECCION + SS.HH	Gerente y visitas	3	3	1	12			
	OFICINA PARA INVESTIGADORES	Investigadores	8	3	1	24			
	SALA DE REUNIONES	Investigadores	24	1	1	40			
	SS.HH	Investigadores	2	-	1	3			
	TOPICO	Empleados y público en general	3	1	1	3			
	VESTIDOR + SS.HH VARONES	Investigadores	12	-	-	-			
	VESTIDOR + SS.HH DAMAS	Investigadores	12	-	-	-			
	LABORATORIO DE QUIMICA	Investigadores	8	2.25	1	18			
	LABORATORIO DE EXTERMINACION DE PLAGAS	Investigadores	8	2.25	1	18			
	LABORATORIO DE BIOLOGIA	Investigadores	8	2.25	1	18			
	SALA DE EVALUACION DE MUESTRAS	Investigadores	2	1.5	1	3			
	SALA DE RECEPCION DE MUESTRAS	Investigadores	2	1.5	1	3			
	SALA DE CLASIFICACION DE MUESTRAS	Investigadores	2	1.5	1	3			
	SALA DE REFRIGERACION DE MUESTRAS	Investigadores	2	1.5	1	3			
	TALLER DE MANTENIMIENTO	Personal de Limpieza	2	40	1	80			
	DEPOSITO	Personal de Limpieza	1	40	1	40			
	SECRETARIA	Secretaria	3	1	1	3			
	SALA DE ESPERA	Usuarios y visitantes	12	1	1	12			

PROGRAMACION DE AREAS									
ZONA	AMBIENTE	USUARIOS	AFORO	m2	CANTIDAD DE AMBIENTES	AREA PARCIAL	AREA (SUB TOTAL)	CIRCULACION	TOTAL
COMPLEMENTARIA	SERVICIOS GENERALES		AFORO SEGÚN MINAN				277	83.1	360.10
	CUARTO DE FUERZA	Personal Encargado	2	-	1	50			
	CARGA Y DESCARGA	Personal Encargado	5	-	1	50			
	CUARTO DE BASURA	Personal Encargado	1	-	1	20			
	SALA DE MAQUINAS Y EQUIPOS	Personal Encargado	2	-	1	50			
	CUARTO DE BOMBEO Y CISTERNA	Personal Encargado	1	-	1	50			
	CUARTO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO	Personal Encargado	2	12	1	24			
	DEPOSITO	Personal Encargado	2	1.5	3	3			
	VESTIDOR + SS.HH VARONES	Empleados	12	1.25	1	15			
VESTIDOR + SS.HH DAMAS	Empleados	12	1.25	1	15				
ZONA DE INTERPRETACION	EXPOSICION		AFORO SEGÚN MINEDU				355	106.5	461.50
	PEDILUVIO	PUBLICO EN GENERAL	1	-	1	2			
	SALA DE INTERACCION Y EXPOSICION	Público en general	50	2	1	100			
	SALA DE VENTAS DE PLANTAS	Público en general	50	2	1	100			
	INVERNADERO	Público en general	100	1	1	100			
	ALMACEN DE HERRAMIENTAS	Personal Encargado	4	10	1	40			
	DEPOSITO	Personal Encargado	1	15	1	15			

SERVICIOS	SERVICIOS		AFORO SEGÚN RNE				452	142	594
	RESTAURANTE	Público en general	120	-	1	312			
	CAFÉ BAR	Público en general	60	-	1	140			
	STANDS DE COMIDA RAPIDA	Público en general	-	-	10	-			
	SS.HH	Público en general	-	-	2	-			
ZONA ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO		AFORO SEGÚN RNE				976.5	390.6	1367.1
	ESTACIONAMIENTO DE BUSES	Visitantes de Instituciones	2	-	-	36			
	ESTACIONAMIENTO DE MOTOS	Personal Encargado	10	-	-	37.5			
	ESTACIONAMIENTO DE AMBULANCIA	Solo emergencias	1	-	-	18			
	ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS	Público en general	100	-	-	150			
	ESTACIONAMIENTO AUTOS	Público en general	48	-	-	720			
	CASETA DE CONTROL	Personal Encargado	3	-	-	15			
						AREA TOTAL CONSTRUIDA		5477.90	
						AREA TOTAL LIBRE			
						AREA TOTAL DE TERRENO			

FUENTE: Elaboración propia

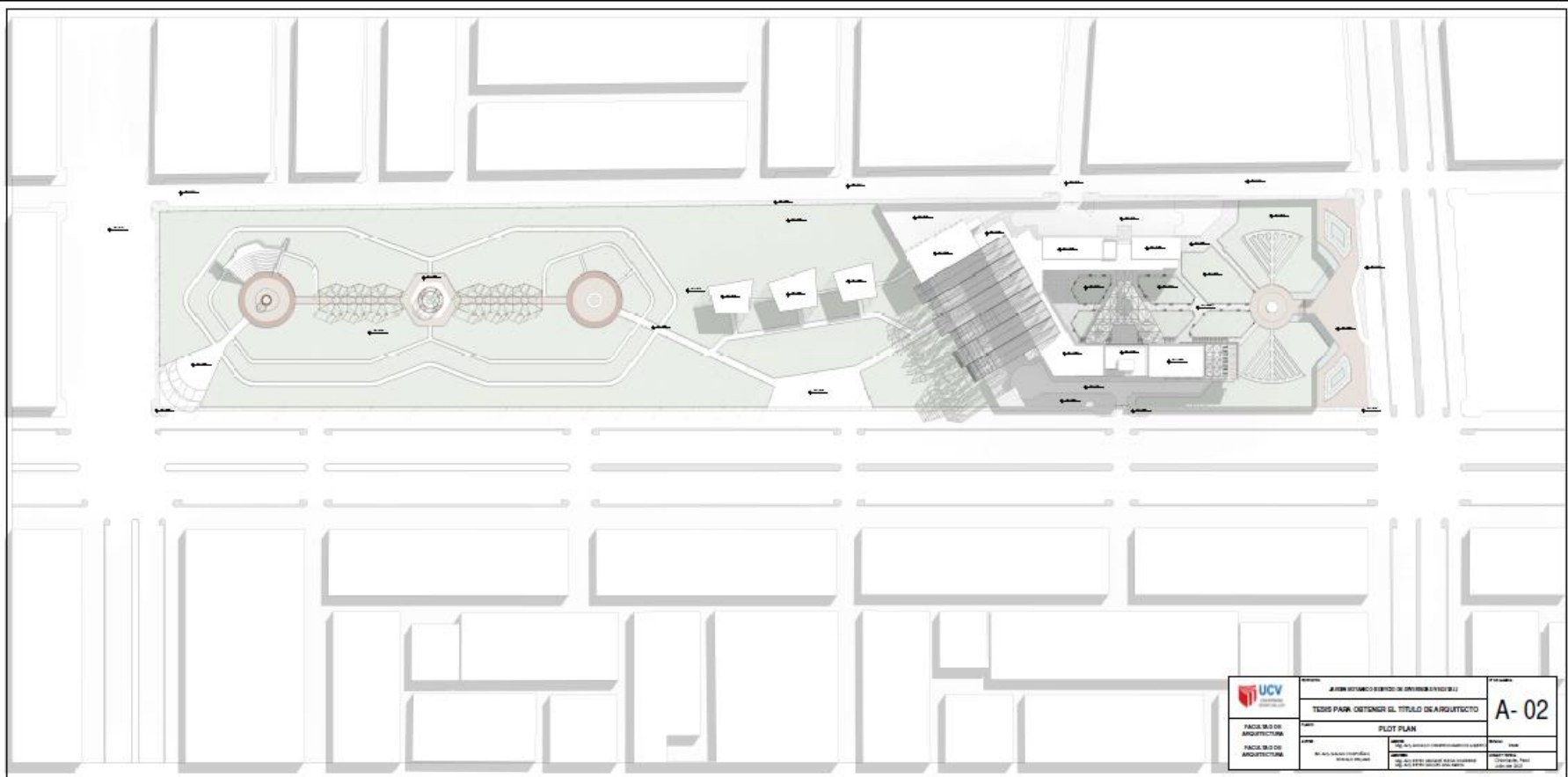
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

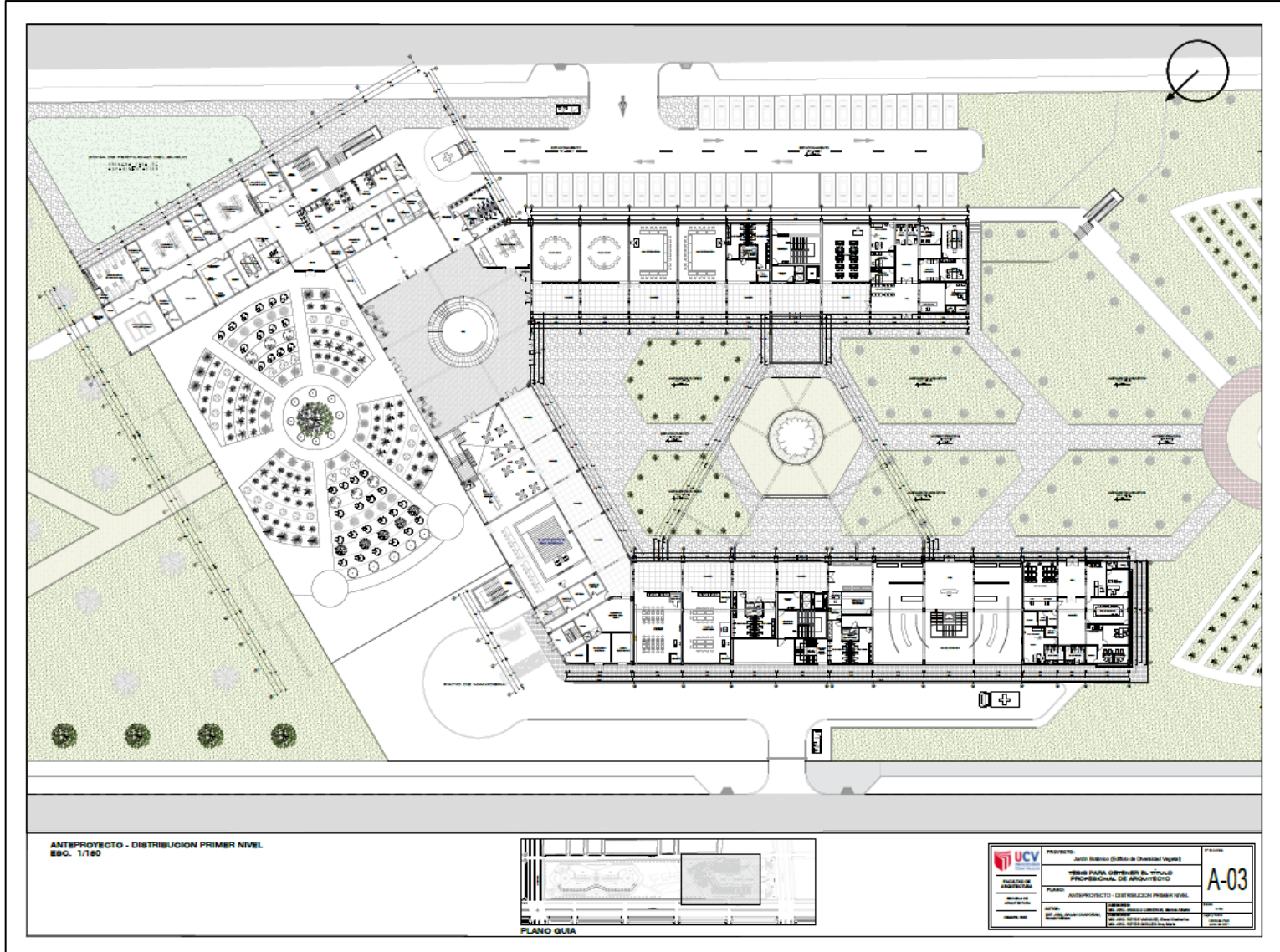
REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

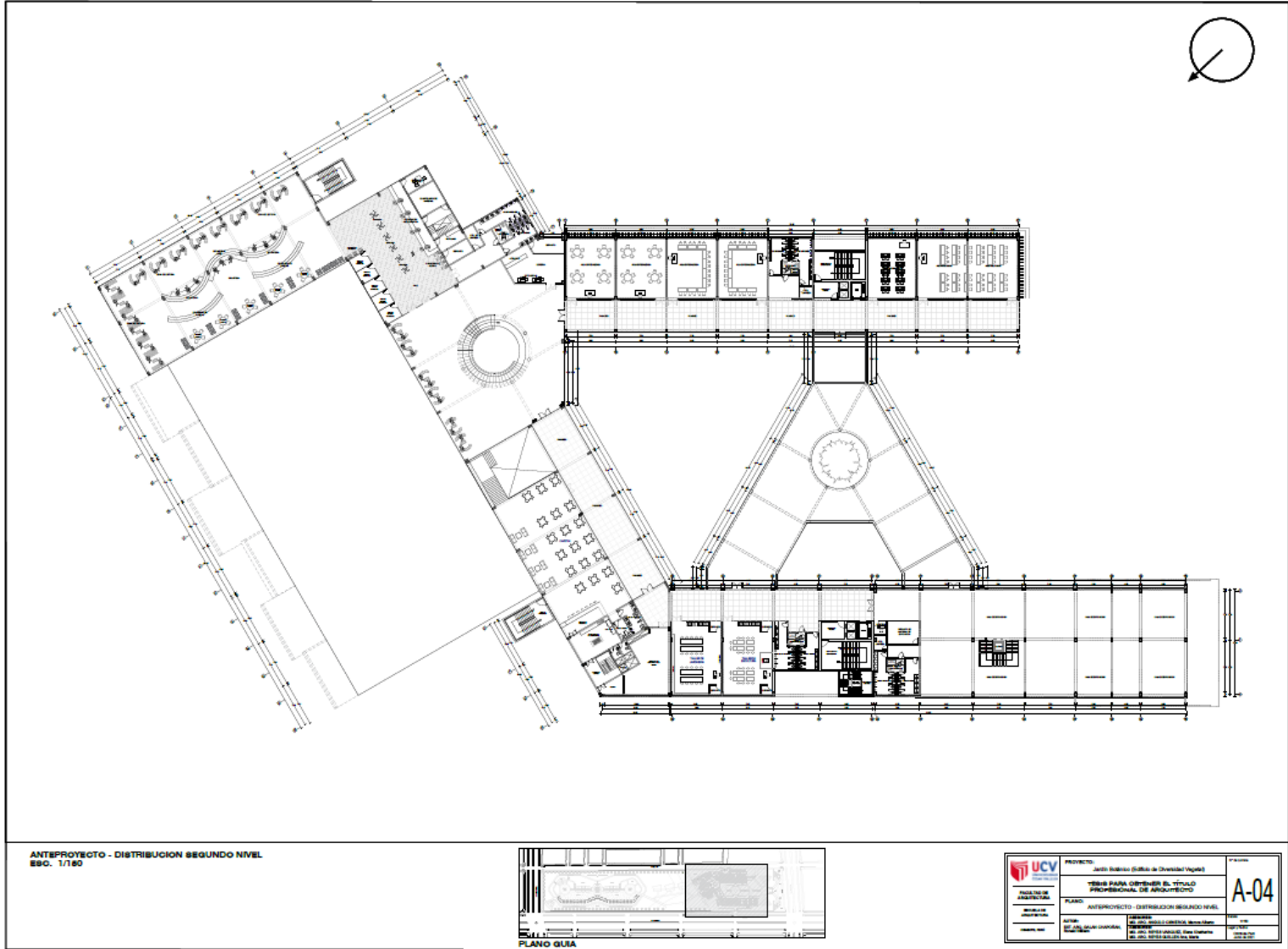
1. Acuña, P. (2006) *Fundamentos de Planeamiento Urbano, aspectos técnicos*. Lima, Perú: UNI- FAUA
2. Blasco, J. (2011). *25 ciudades Españolas Ecosostenibles*. Madrid: España KPMG Asesores S.L.
3. Jonas, H. (2010). *El principio responsabilidad*. Sao Camilo, Brasil: Bioéticos.
4. Palomo, P. (2011). *Planificación verde en las Ciudades*. Valencia: España, QEj.
5. Popoca, A. (2006). *Evaluación integrada de las playas recreativas de Loreto y Napoli, Baja*. Tesis de Maestría en Ciencias en Manejo de Ecosistemas en Zonas Áridas. Universidad Autónoma de Baja, California, Ensenada B.C., México.
6. WBCSD Oficina de Norteamérica (2009). *Valoración de los Ecosistemas*. EE.UU: World Business Council for Sustainable Development.

ANEXOS

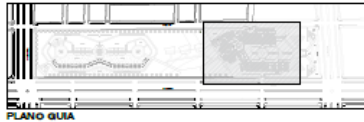
PROYECTO ARQUITECTÓNICO




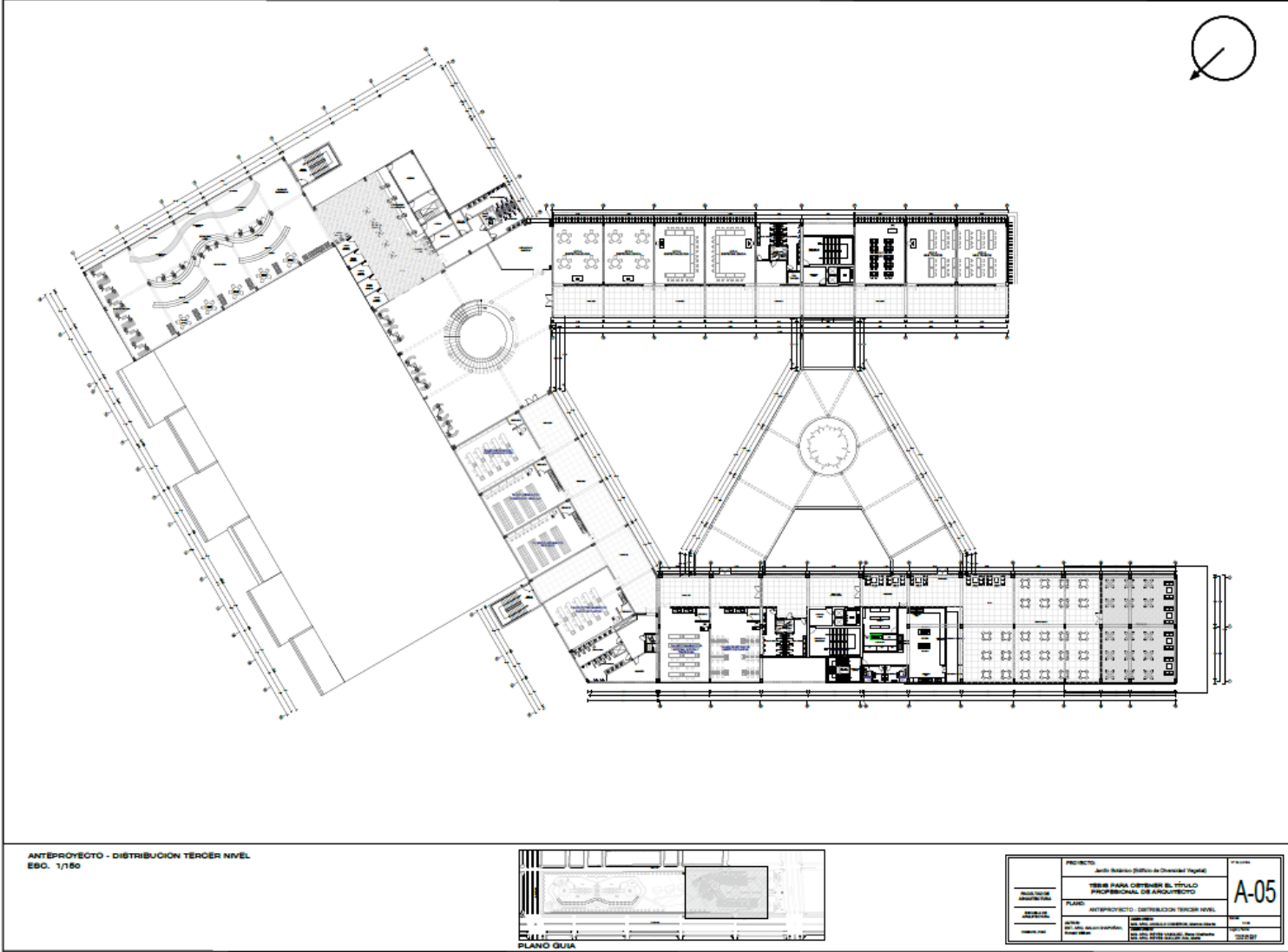




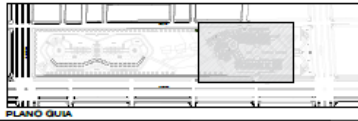
ANTIPROYECTO - DISTRIBUCION SEGUNDO NIVEL
ESC. 1/180



 UNIVERSIDAD CATEDRAL DE VALLE DEL CUCARACHA	PROYECTO: Jesús Rodríguez (Oficina de Calidad de Vida)	A-04
	TÍTULO: TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
PLANO: ANTIPROYECTO - DISTRIBUCION SEGUNDO NIVEL	AUTOR: JUAN CARLOS GONZALEZ	FECHA: 2018

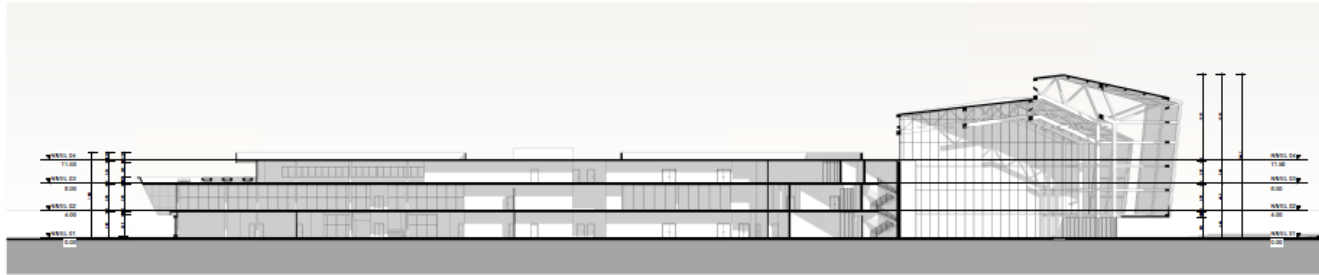


ANTEPROYECTO - DISTRIBUCION TERCER NIVEL
ESC. 1/150



PROYECTO	Jordi Soler (Difusión de Dirección Técnica)	
PROYECTANTE	TALLER PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
PLANO	ANTEPROYECTO - DISTRIBUCION TERCER NIVEL	
FECHA	15/05/2018	1/150
PROYECTO	15/05/2018	1/150
PROYECTANTE	15/05/2018	1/150
PROYECTO	15/05/2018	1/150


A-05

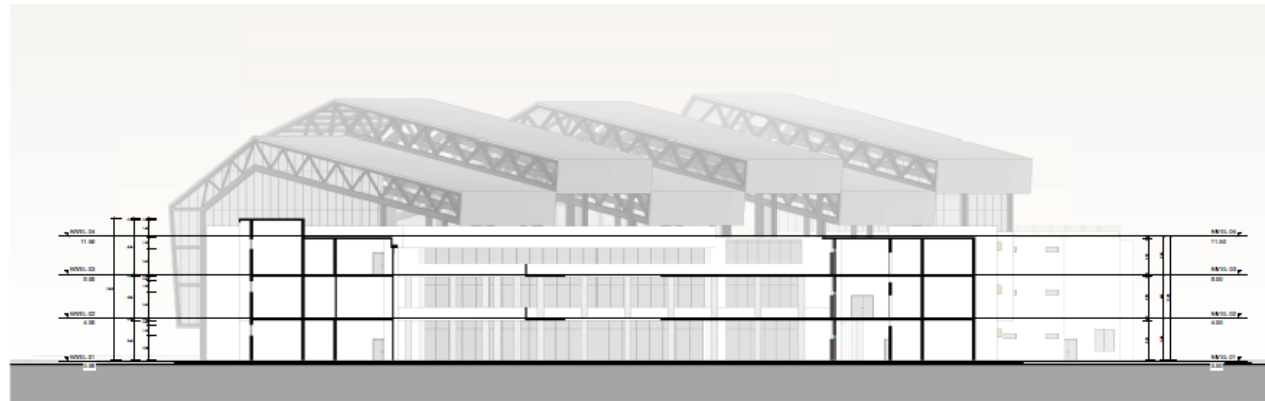


CORTE LONGITUDINAL A-A

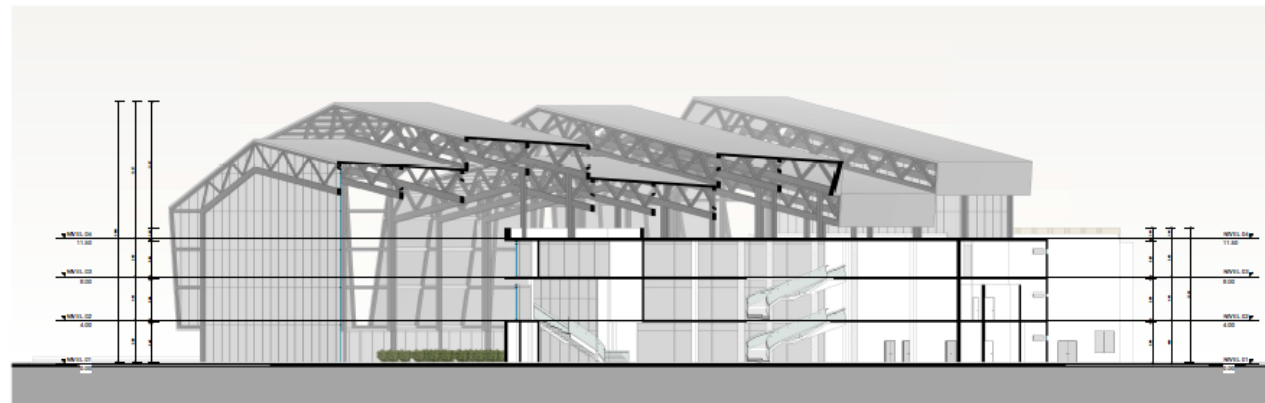


CORTE LONGITUDINAL B-B


 FACULTAD DE ARQUITECTURA FACULTAD DE ARQUITECTURA	INSTITUCIÓN JARDÍN BOTÁNICO (EDIFICIO DE DINAMIZACIÓN VEGETAL)	Nº DE LAMINA A-06
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO	
	TÍTULO CORTES LONGITUDINALES	
	AUTOR ING. ARIY. ANDRÉS CERRATO MARCO ABBOTT	FECHA 1 / 2021
	ASesor ING. ARIY. ANDRÉS CERRATO MARCO ABBOTT ING. ARIY. ANDRÉS CERRATO MARCO ABBOTT	COORDINADOR ING. ARIY. ANDRÉS CERRATO MARCO ABBOTT

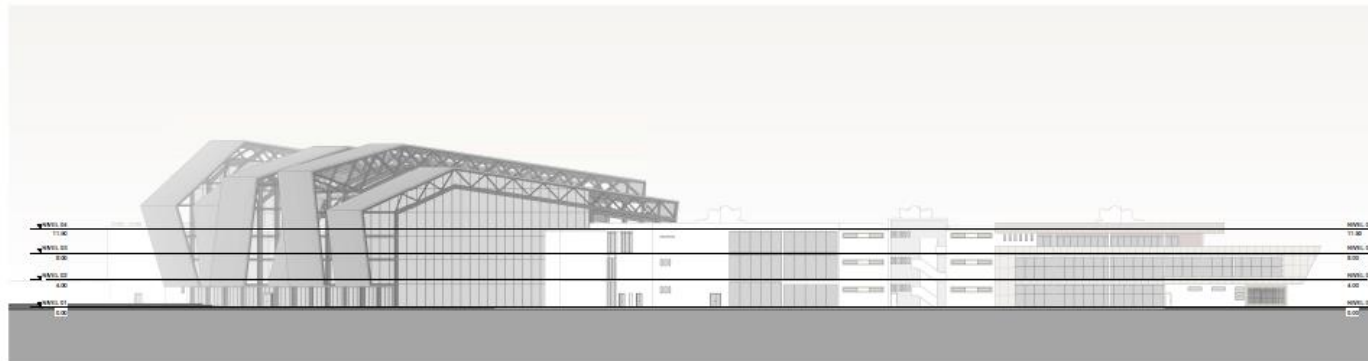


CORTE TRANSVERSAL C-C



CORTE TRANSVERSAL D-D


 UCV UNIVERSIDAD CORDOBA	PROYECTO JARDIN BOTANICO (EDIFICIO DE UN GRABADO VEGETAL)	OFICINA A-07
	FACULTAD DE ARQUITECTURA	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO
FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO CORTES TRANSVERSALES	ESCALA 1 : 100
AUTOR ING. AYL DULCE CHOPIN RONALD WILSON	ASesor ING. AYL ANDRÉS CORDERO MARCOS ALBERTO	FECHA 08/07/2024
	CALIFICADO ING. AYL RENE VASQUEZ RUBIA DAVID ING. AYL RENE DAZUEN ANA MARIA	OBSERVACIONES CORRECTA

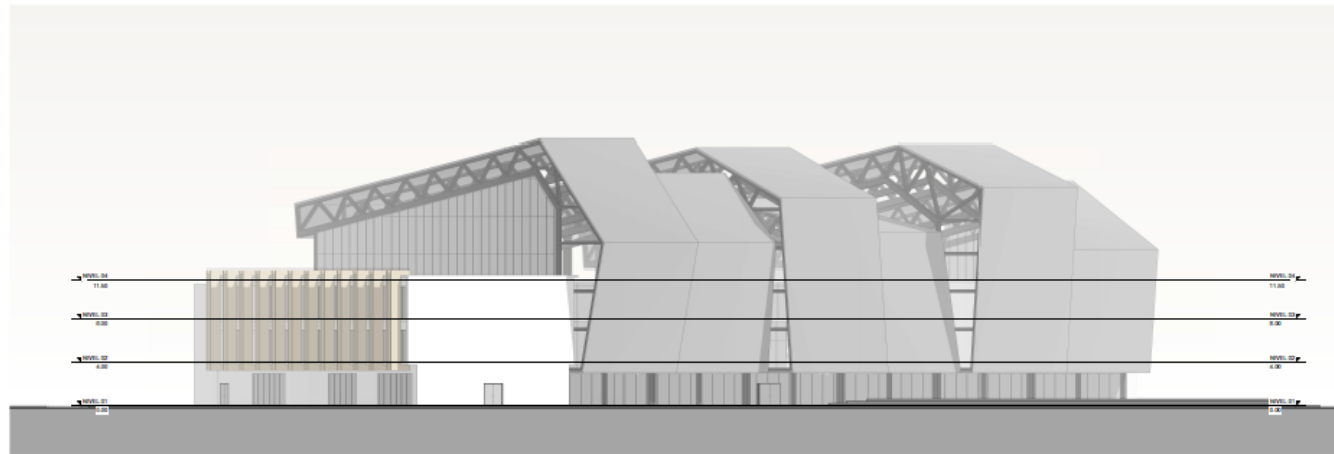


ELEVACIÓN DESDE AV. CENTRAL

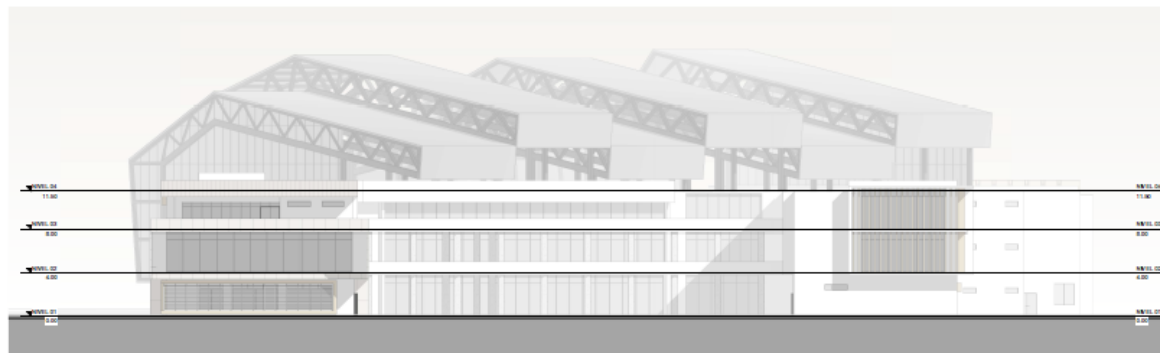


ELEVACIÓN DESDE CALLE 5N


 UNIVERSIDAD CARRANZA GUAYARAZO	TÍTULO: JARDÍN BOBACAO (EDIFICIO DE DIV. GRIEBO VEGITAL)		Nº DE PLAN: A-08
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO		
FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO: ELEVACIONES 1 Y 2		
FACULTAD DE ARQUITECTURA	AUTOR: ING. ANJ. GUANZANOS RICARDO WELLMAN	ASISTENTE: ING. MRS. ANDRÉS OSORIO GARCÍA ABERRO ING. ANJ. JORGE VÁSQUEZ RIVERA GARCÍA ING. MRS. BEATRIZ ESCOBAR RIVERA	REVISOR: ING. JOSÉ GONZÁLEZ CRISTÓBAL PÉREZ VÁSQUEZ

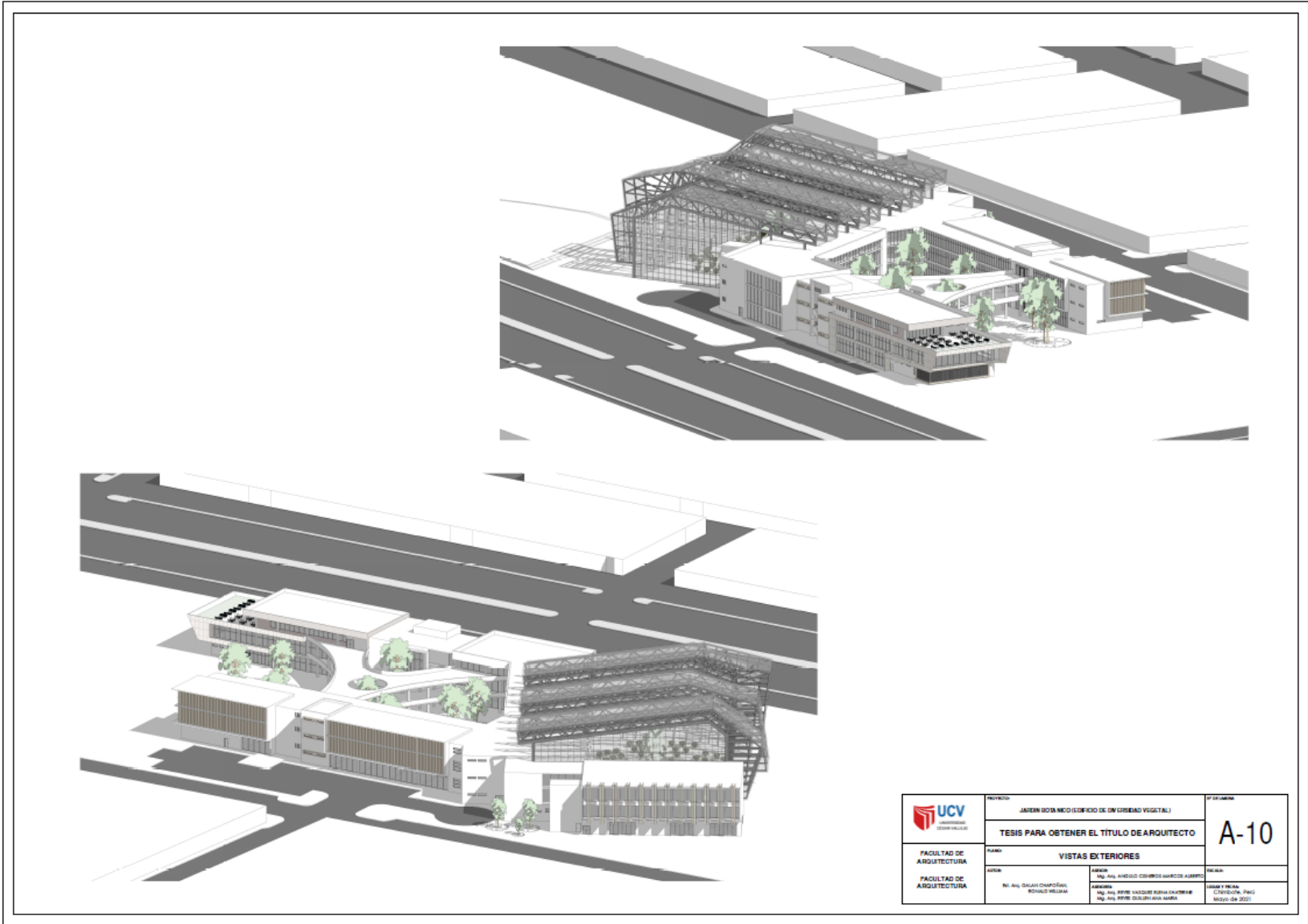


ELEVACIÓN POSTERIOR




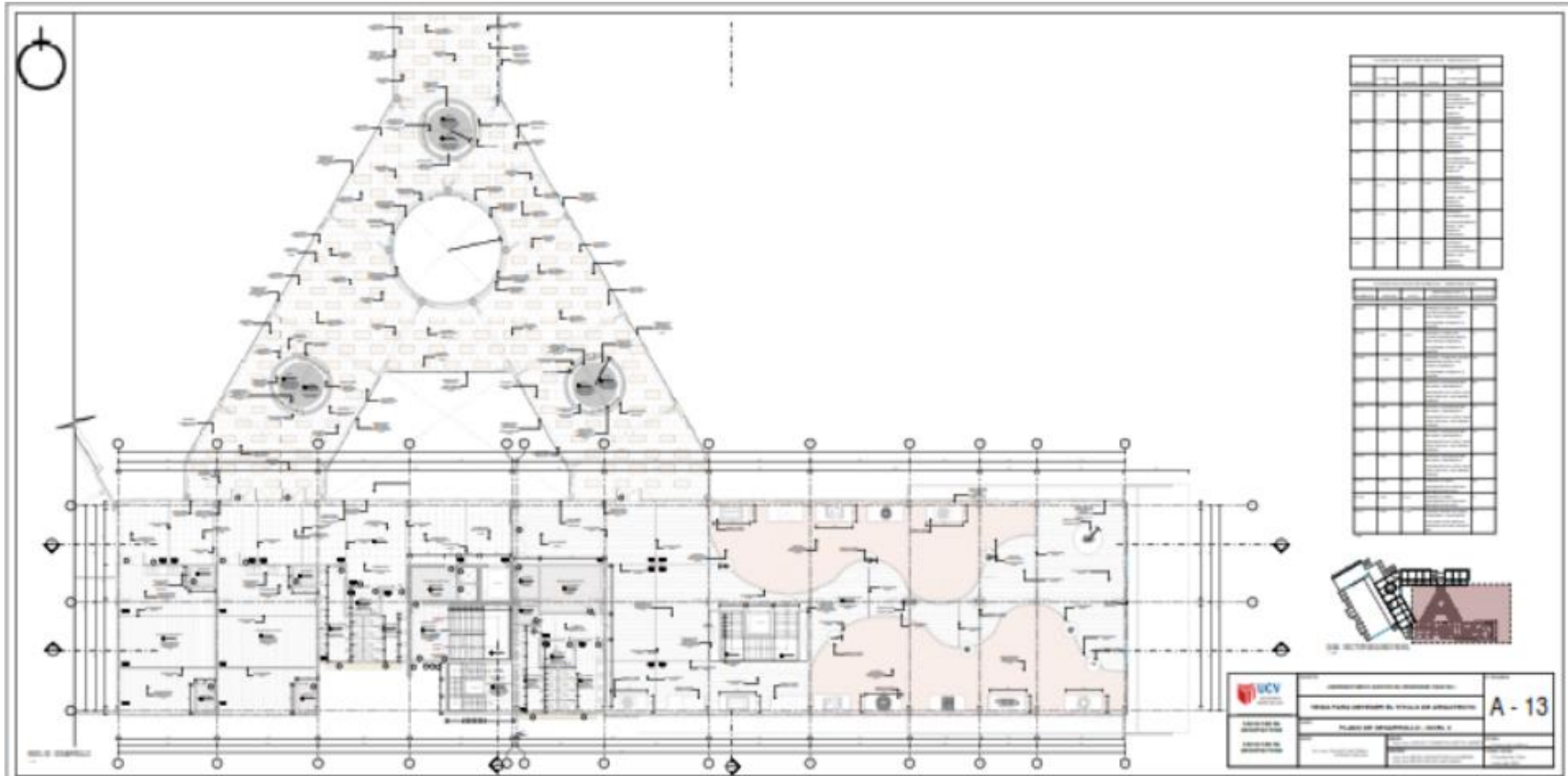
ELEVACIÓN PRINCIPAL Y AGRADA

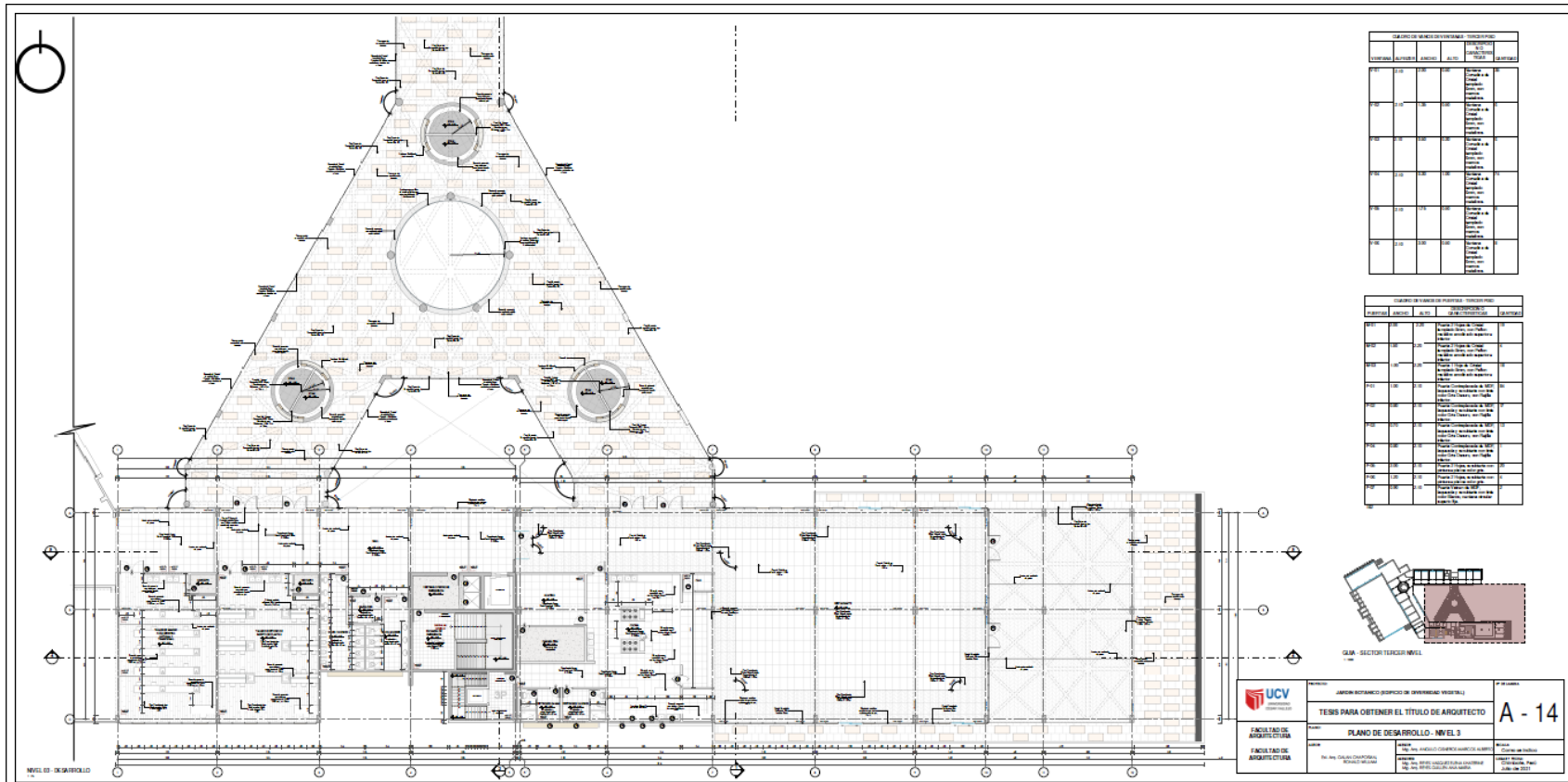
 UCV UNIVERSIDAD CORDOBA	PROYECTO	JARDIN BOTANICO (DISEÑO DE UN SISTEMA VEGETAL)	OFICINA
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO		A-09
FACULTAD DE ARQUITECTURA	GRADO	ELEVACIONES 3 Y 4	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	ASIGNATURA	Ing. Arq. ANDRÉS OSORIO MARCHO DE ALBERTO Ing. Arq. DANIEL CHAMPÓN RONALD VELAZCO	Ing. Arq. ANDRÉS OSORIO MARCHO DE ALBERTO Ing. Arq. FERRI VALDEZ ROSA DE ALBA Ing. Arq. FERRI VALDEZ ROSA DE ALBA
	FECHA	2021	Ing. Arq. ANDRÉS OSORIO MARCHO DE ALBERTO CHORDOBA, PASTA Mayo del 2021





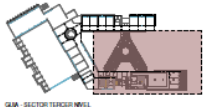
 UCV Universidad Central del Venezuela	PROYECTO: JARDIN BOTANICO (EDIFICIO DE DINAMISMO VISUAL)	OFICINA: A-11
	FACULTAD DE ARQUITECTURA	TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO
FACULTAD DE ARQUITECTURA	TEMA: VISTAS PEATONALES	
AUTOR: ING. ANA SOFIA CAMPOS RICHARD WELLMAN	ASesor: ING. ANA ANGELO CORDERO MARTINEZ ALBERTO ASesor: ING. ANA BEATRIZ VALDERRAMA ORTIZ ING. ANA BEATRIZ VALDERRAMA ORTIZ	FECHA: JUNIO 2021






CANTIDAD DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN - TERCER NIVEL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10

CANTIDAD DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN - TERCER NIVEL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

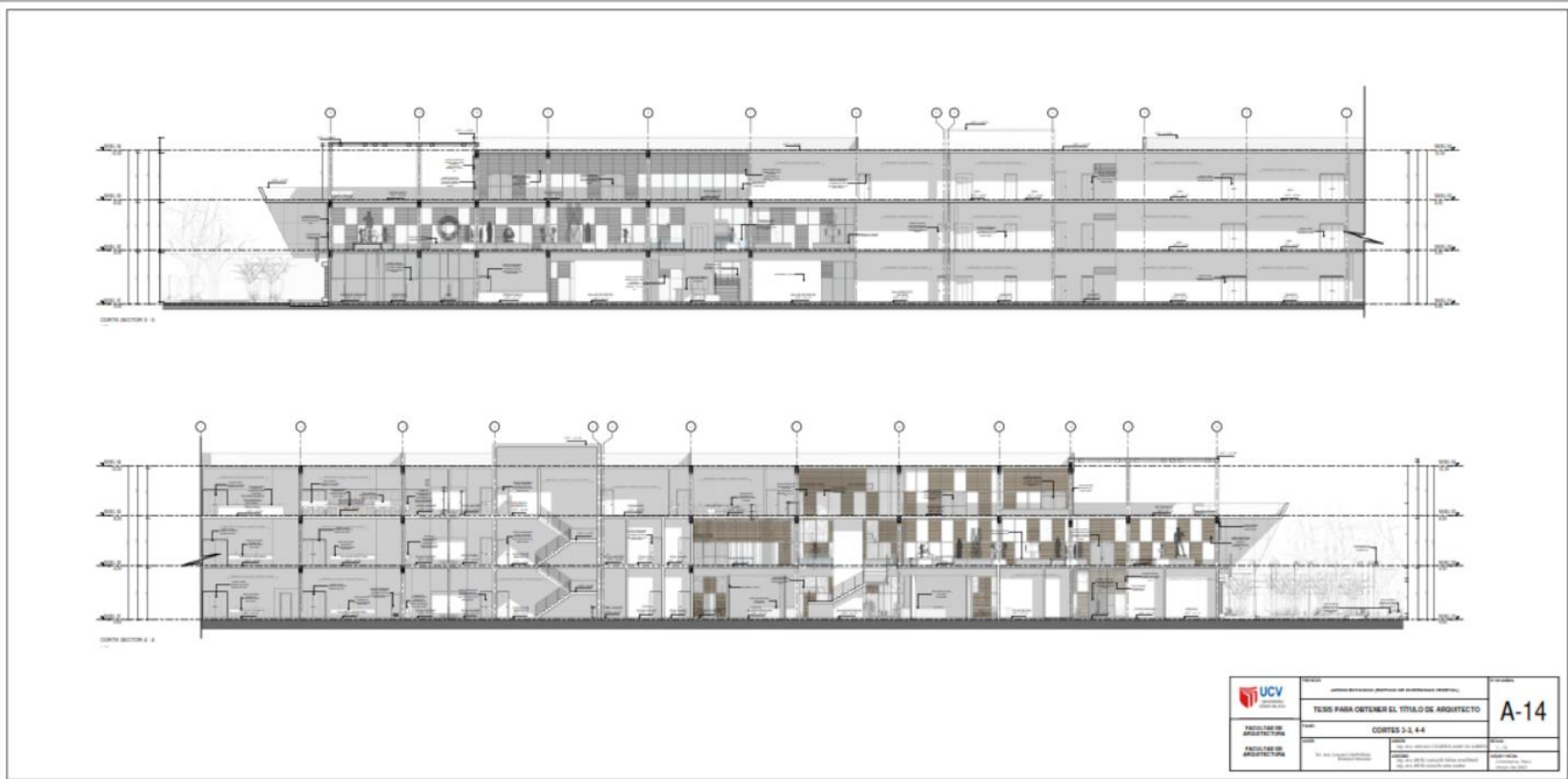




UNIVERSIDAD CAYMAHUASI
INSTITUTO TECNOLÓGICO DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO
PLANO DE DESARROLLO - NIVEL 3

A - 14

Autor: [Nombre del Autor]
 Fecha: [Fecha]
 Lugar: [Lugar]



 UCV UNIVERSIDAD CAYMAHUASI	INSTITUCIÓN EDUCATIVA PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO		A-14
	TSIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO		
FACULTAD DE ARQUITECTURA	CORTES 3-3, 4-4		
FACULTAD DE ARQUITECTURA	AUTOR:	TÍTULO:	FECHA:
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO	FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO DE ARQUITECTO

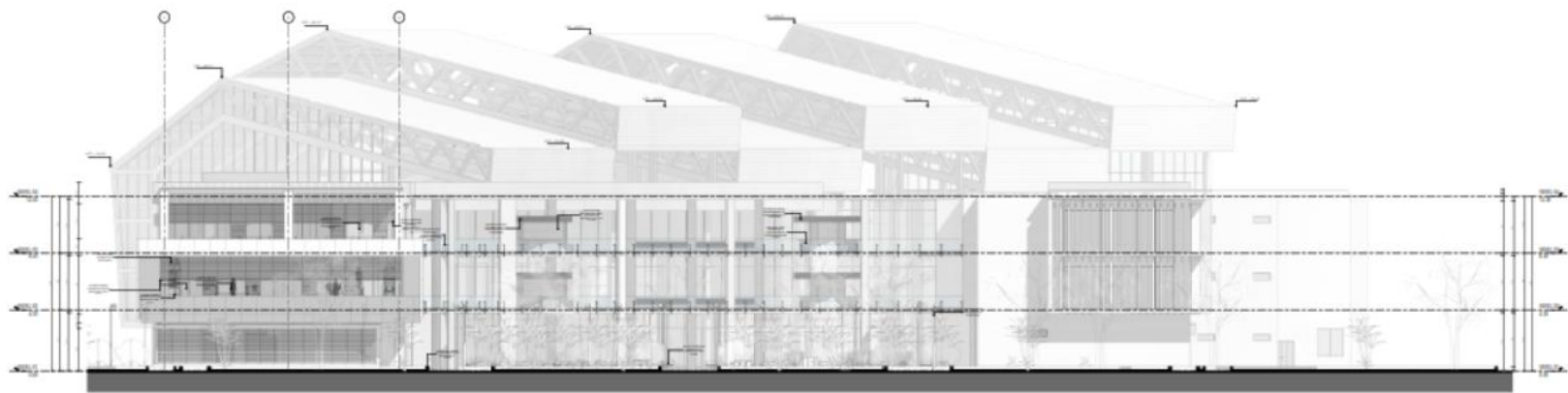


ELEVACION FRONTAL DEL SECTOR



ELEVACION POSTERIOR DEL SECTOR

 UCV UNIVERSIDAD CECILIA TRUJILLO	INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS (IVIC)		FECHA:
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO		A-15
FACULTAD DE ARQUITECTURA	PLANO DE ELEVACIONES		ESCALA:
	DR. ANDRÉS GARCÍA GONZÁLEZ Arquitecto	ALVARO GARCÍA GONZÁLEZ Arquitecto	FECHA:




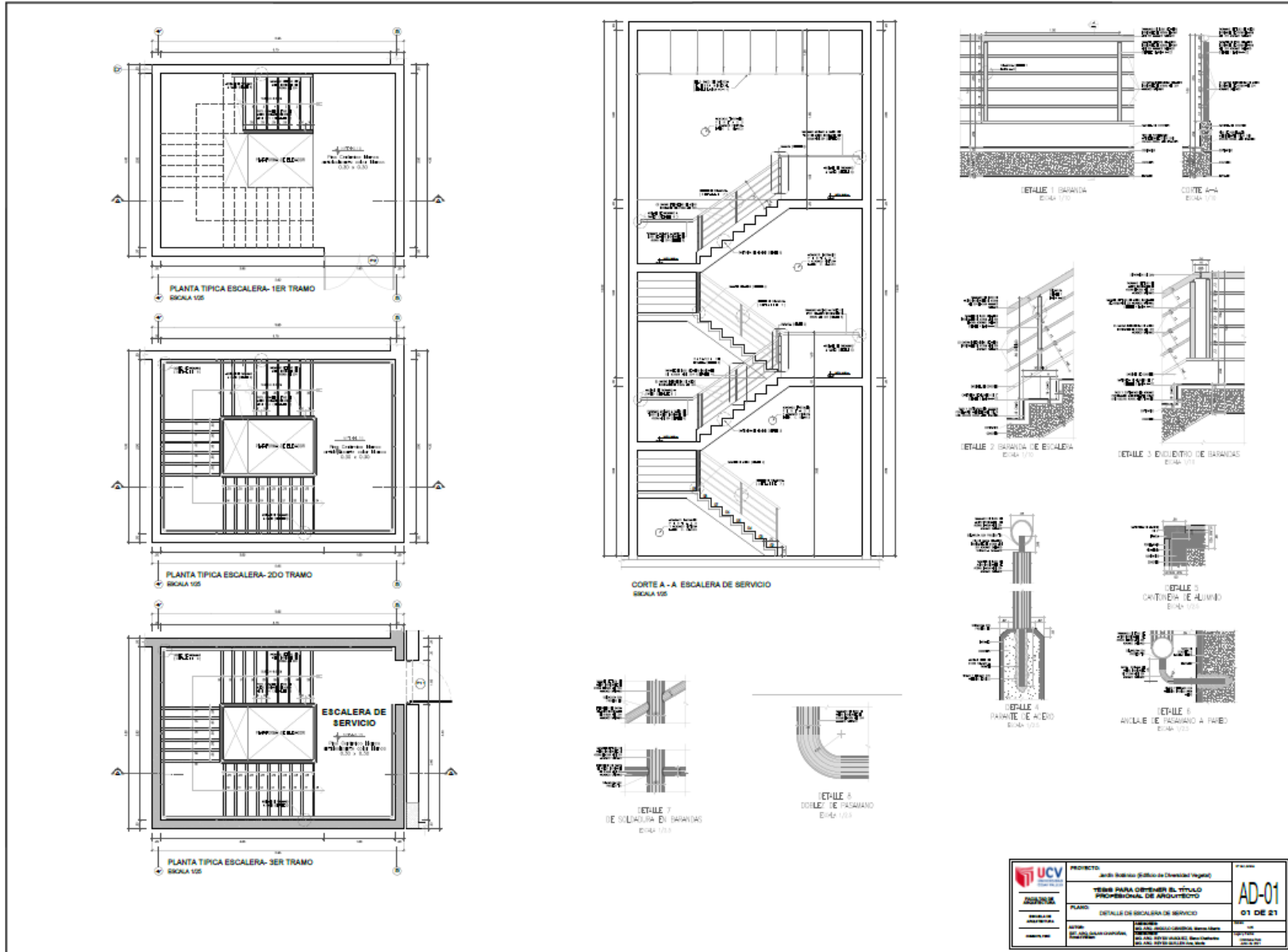
ALABORACIÓN: DIBUJO DEL AUTOR



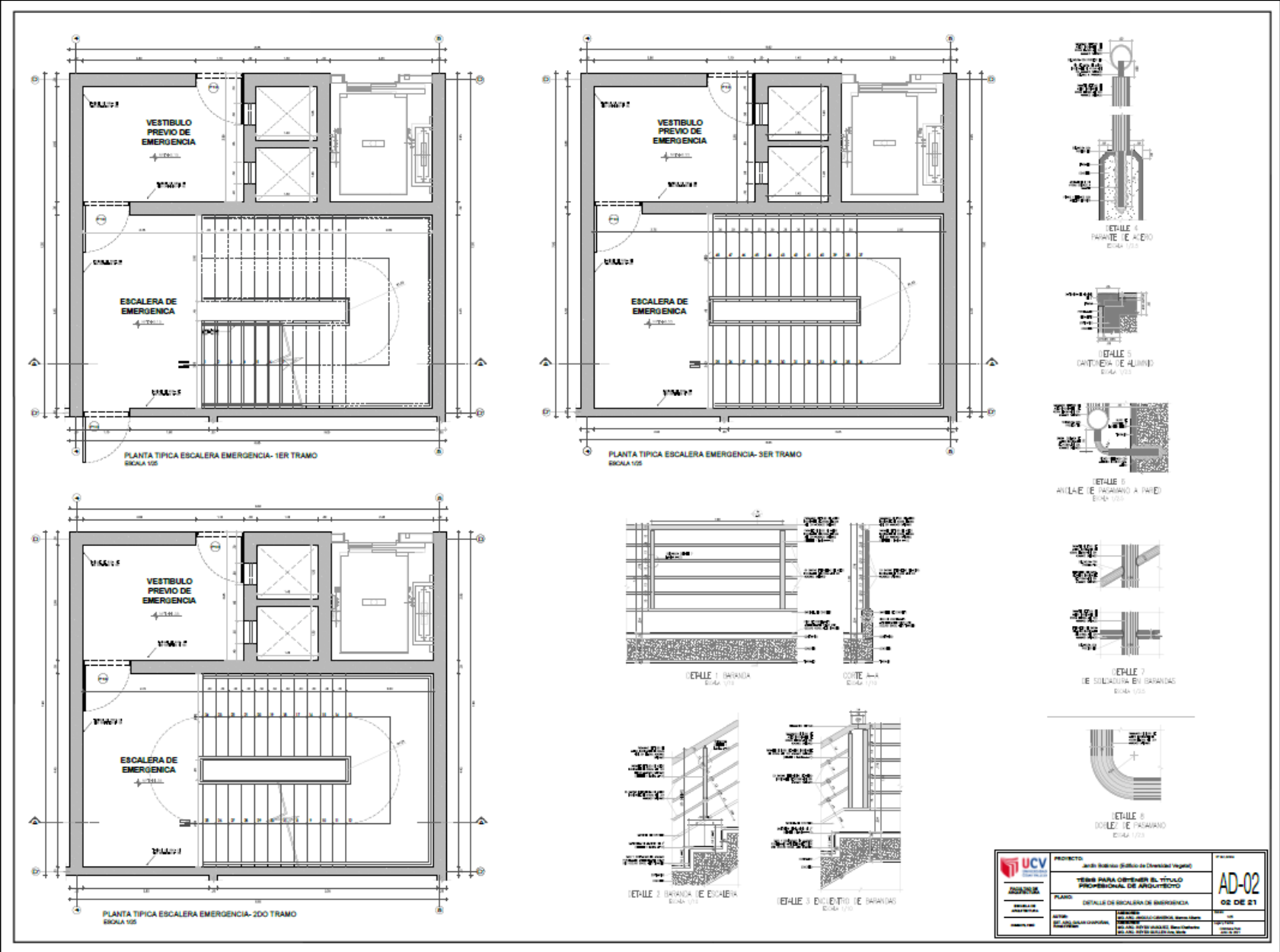
 UCV UNIVERSIDAD CAYMAHUAYAN FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO: TRABAJO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO	Nº DE PLANOS:
	AUTOR: PLANOS DE ELEVACIONES	A-16
TÍTULO: PLANOS DE ELEVACIONES	AUTOR:	FECHA:
AUTOR:	TÍTULO:	FECHA:



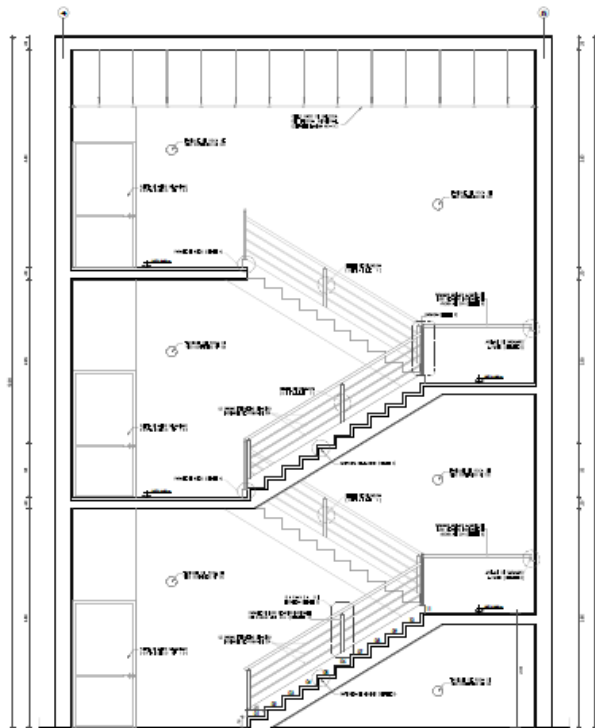
 FACULTAD DE ARQUITECTURA FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO JARDIN BOTANICO (ESPICHO DE ENTORNAM VISTALLI)	Nº DE CARTA A - 19
	TESIS PARA OBTENER EL TITULO DE ARQUITECTO	VISTAS
AUTOR DR. ING. GILBERTO CHAMPORAL ROBERTO VILLALBA	ASesor DR. ING. ANGELO GONZALEZ MARTINEZ ALBERTO	FECHA 2018 2018



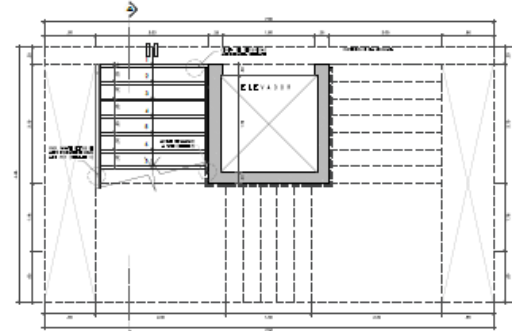
	PROYECTO: INSTITUCIÓN EDUCATIVA (INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SECUNDARIA)	AD-01 01 DE 21
	OBJETIVO: TÍTULO PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
PLANO: DETALLE DE ESCALERA DE SERVICIO	FECHA: 2023	PROYECTISTA: [Nombre]
PROFESOR: [Nombre]	ESTUDIANTE: [Nombre]	FECHA DE ENTREGA: [Fecha]



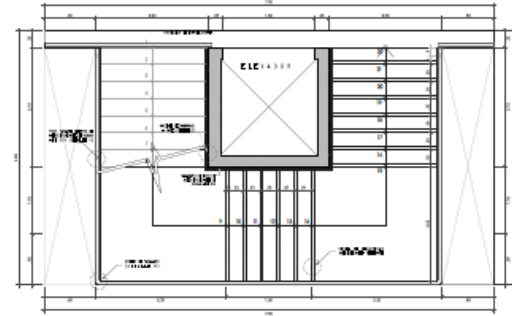
	PROYECTO: Junta Académica (Oficina de Calidad Vegetal)	No. de Proyecto: AD-02
	TÍTULO PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	No. de Proyecto: 02 DE 21
PLANO: DETALLE DE ESCALERA DE EMERGENCIA	No. de Proyecto: 02 DE 21	No. de Proyecto: 02 DE 21
No. de Proyecto: 02 DE 21	No. de Proyecto: 02 DE 21	No. de Proyecto: 02 DE 21



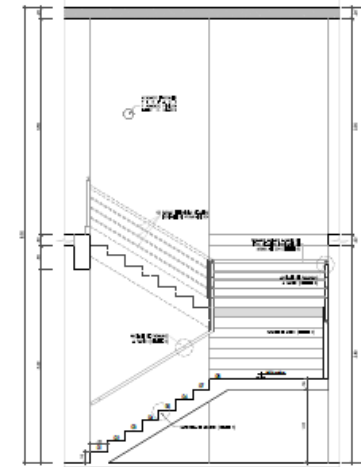
CORTE A - A ESCALERA DE EMERGENCIA
ESCALA 1:50



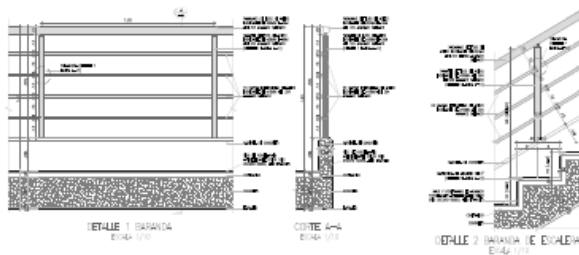
PLANTA TIPICA ESCALERA INTEGRADA- 1ER TRAMO
ESCALA 1:50



PLANTA TIPICA ESCALERA INTEGRADA- 2DO TRAMO
ESCALA 1:50



CORTE A - A ESCALERA INTEGRADA
ESCALA 1:50



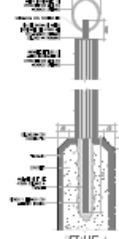
DETALLE 1 BARRANDA
ESCALA 1:10

DETALLE 2 BARRANDA
ESCALA 1:10

DETALLE 3 BARRANDA DE ALBAÑILERIA
ESCALA 1:10



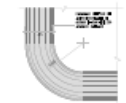
DETALLE 4 ENLACE ENTRE DE BARRANDAS
ESCALA 1:10



DETALLE 5 PARRALELO DE ALERIO
ESCALA 1:10



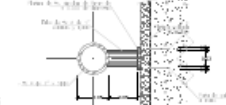
DETALLE 6 ANILLO DE TACAPUJO A TIRAS
ESCALA 1:10



DETALLE 8 CORRETEO DE TACAPUJO
ESCALA 1:10

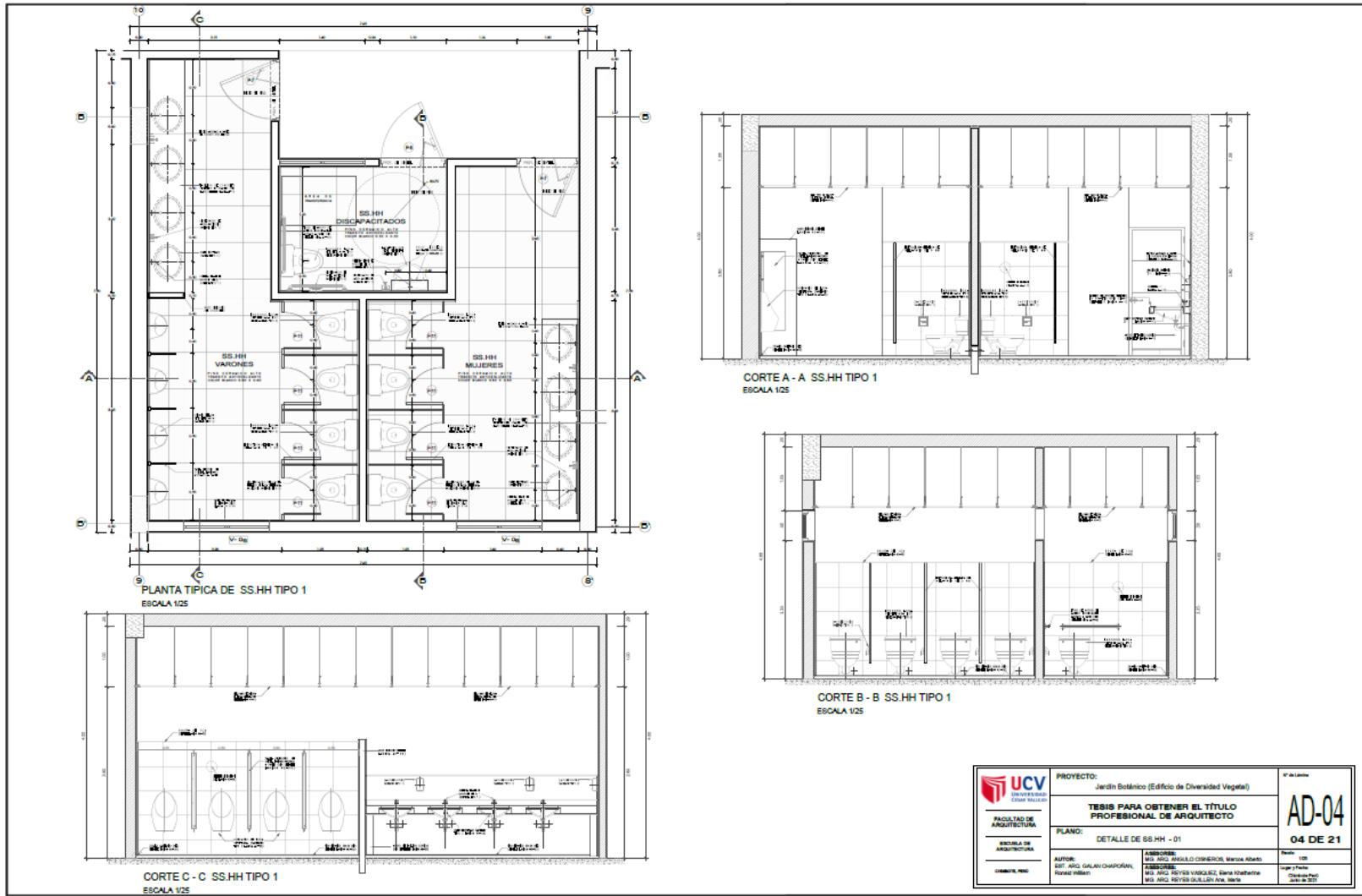


DETALLE 7 DE SOLDADURA EN BARRANDAS
ESCALA 1:10

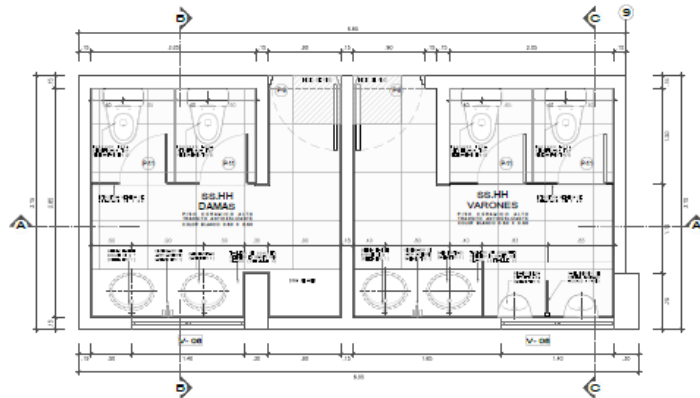


DETALLE 9 PARRALELO LATERAL
ESCALA 1:10

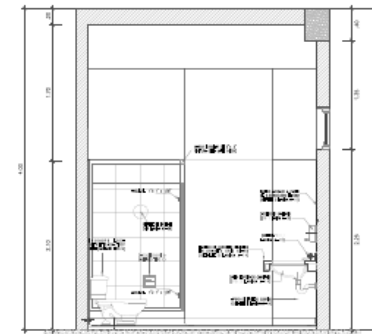
	PROYECTO: Arquitectura (Escuela de Ingeniería)	Profesor:
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	AD-03
PLAN:	DETALLE DE ESCALERA INTEGRADA	03 DE 21
Autor:	Profesor:	Fecha:
Asesor:	Asesor:	Fecha:
Fecha:	Fecha:	Fecha:



 UCV UNIVERSIDAD CUMANAYAGÜE	PROYECTO: Jardín Botánico (Edificio de Diversidad Vegetal)	N° de Lámina AD-04
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	Fecha: 1/08 Lugar: Caracas Escala: 1:25
	PLANO: DETALLE DE SS.HH - 01	
	AUTOR: SGT. ARG. GALAN CHAMPORA ROSALBA	
ESCALA DE ARQUITECTURA	ASESOR: ING. ARG. RAÚL DOMÍNGUEZ, María Abella	
ESCUOLA DE ARQUITECTURA	COASESOR: ING. ARG. ROYSA VÁSQUEZ, Sara Katherine ING. ARG. ROYSA GULLÓN Ana, María	
CONSEJO DE		



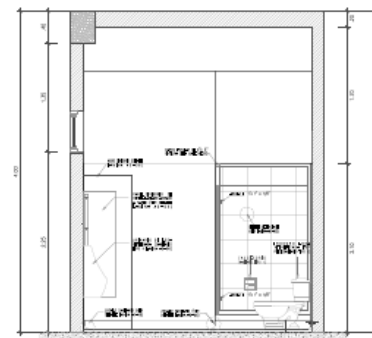
PLANTA TIPICA DE SS.HH TIPO 2
ESCALA 1/25



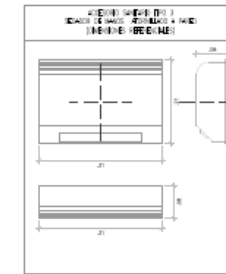
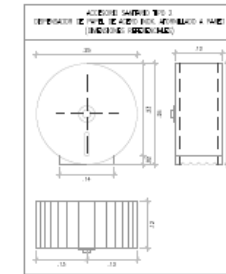
CORTE B - B SS.HH TIPO 2
ESCALA 1/25




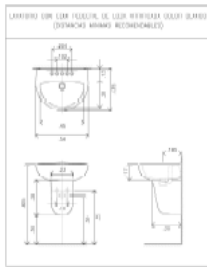
CORTE A - A SS.HH TIPO 2
ESCALA 1/25



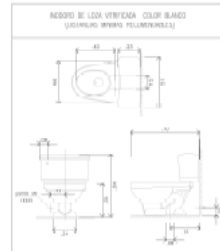
CORTE C - C SS.HH TIPO 2
ESCALA 1/25



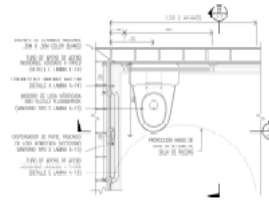
 UCV UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO FACULTAD DE ARQUITECTURA ESCUELA DE ARQUITECTURA CARRERA: PAU	PROYECTO: Jardín Botánico (Edificio de Diversidad Vegetal)	17 de Junio
	TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	AD-05
	PLANO: DETALLE DE SS.HH 02	05 DE 21
	AUTOR: EST. ARO GALAN CHAPORAN Ronald Wilton	ASESORES: ING. ARO ANGLU OSMEROS, Marcos Alberto ASESORA: ING. ARO REYES VASQUEZ, Elena Khalidette ING. ARO REYES GUILLEN Ana, Mela	Fecha: 10/06/2021 Lugar: Piura Ciudad: Piura Fecha de 2021



APARATO SANITARIO TIPO 2
ESCALA 1/20



APARATO SANITARIO TIPO 5
ESCALA 1/20



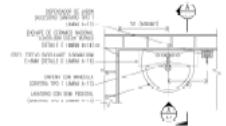
PLANTA TÍPICA PARA CURULESO (PERSONAS CON DISCAPACIDAD)
ESCALA 1/20



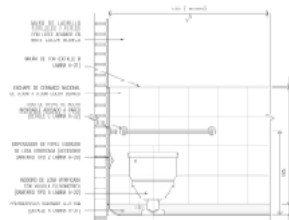
DETALLE ESPEJO BASCULANTE
ESCALA 1/20



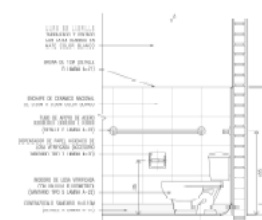
DETALLE 4-4
ESCALA 1/20



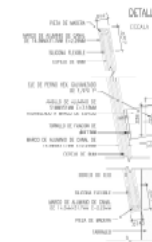
PLANTA TÍPICA DE LAVABOS Y TUBO PERSONAS CON DISCAPACIDAD
ESCALA 1/20



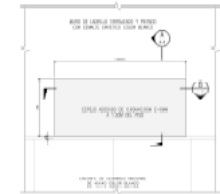
DETALLE A-A
ESCALA 1/20



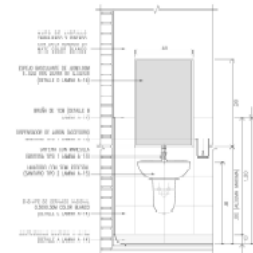
DETALLE B-B
ESCALA 1/20



DETALLE X
ESCALA 1/20



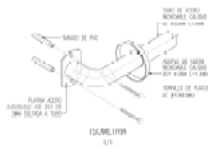
DETALLE ESPEJO ACOSADO
ESCALA 1/20



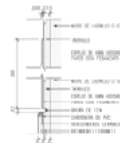
ELEVACION A
ESCALA 1/20



DETALLE TUBO DE APOYO
ESCALA 1/20



ISURETINA
1/20

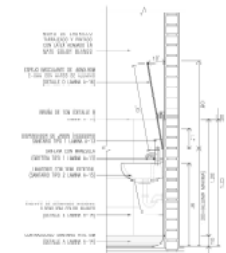


DETALLE 3
ESCALA 1/20

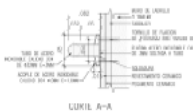


DETALLE 1-1
ESCALA 1/20

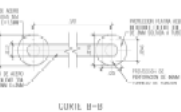
DETALLE 1-1
ESCALA 1/20



DETALLE A-A
ESCALA 1/20

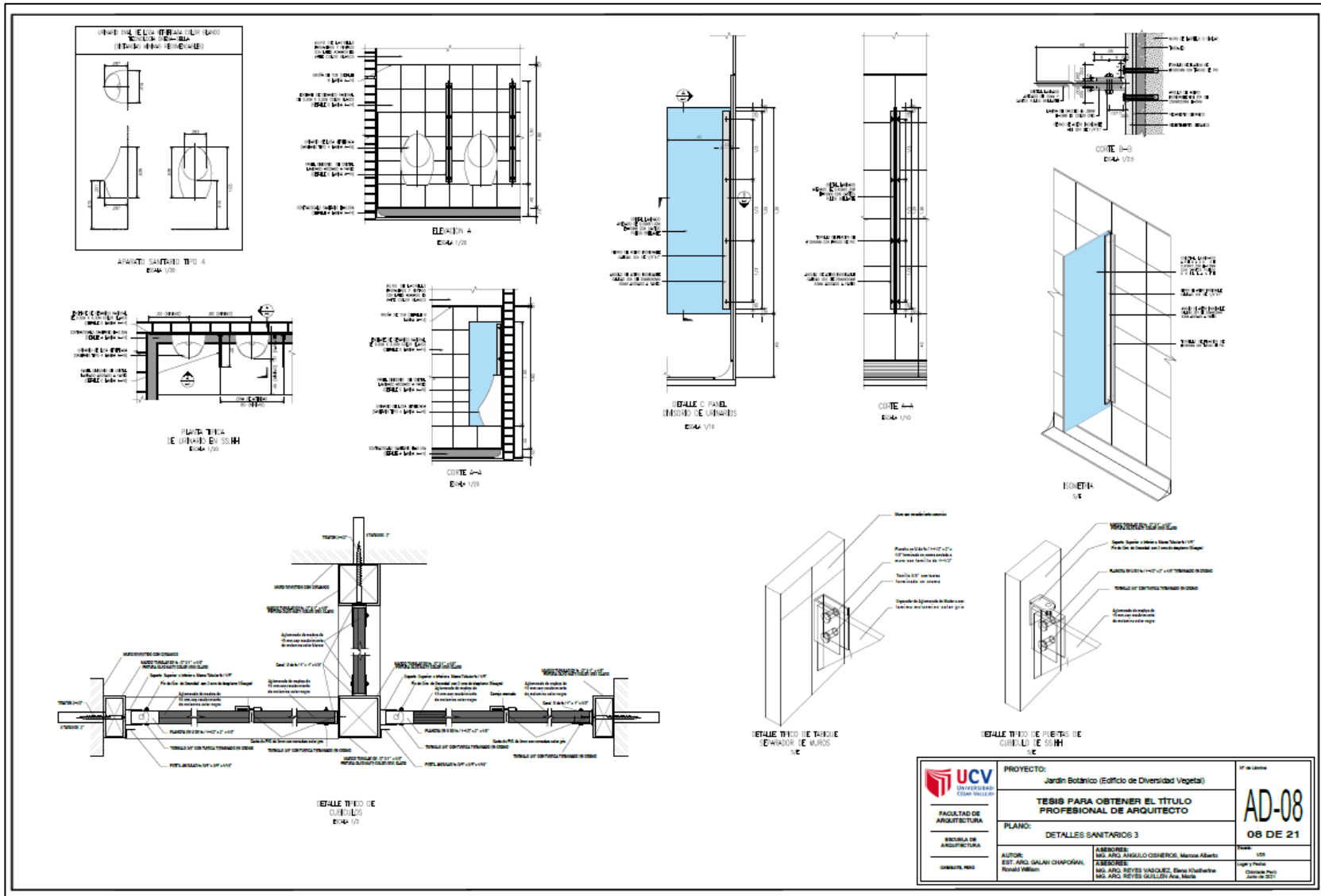


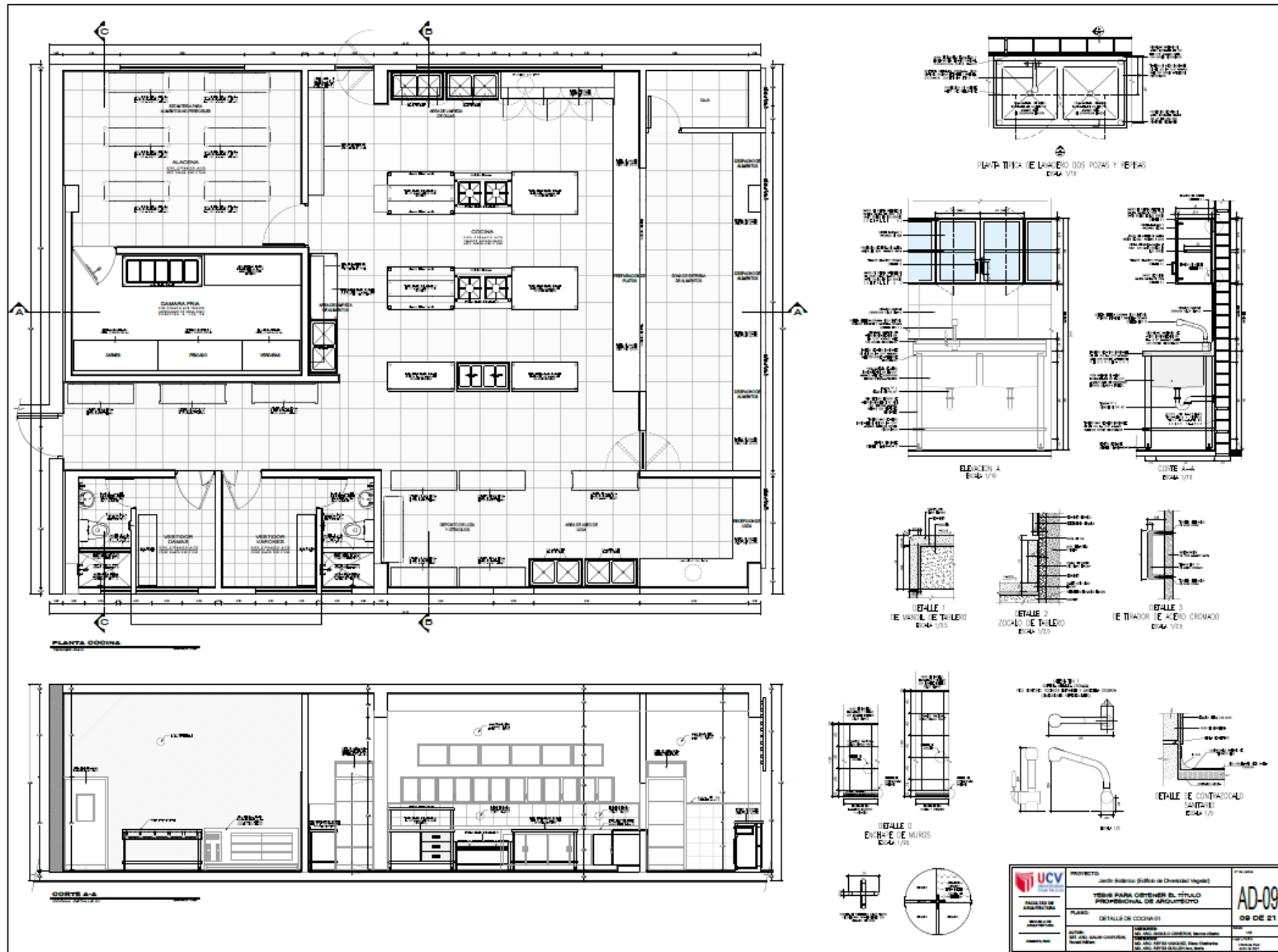
DETALLE A-A
ESCALA 1/20

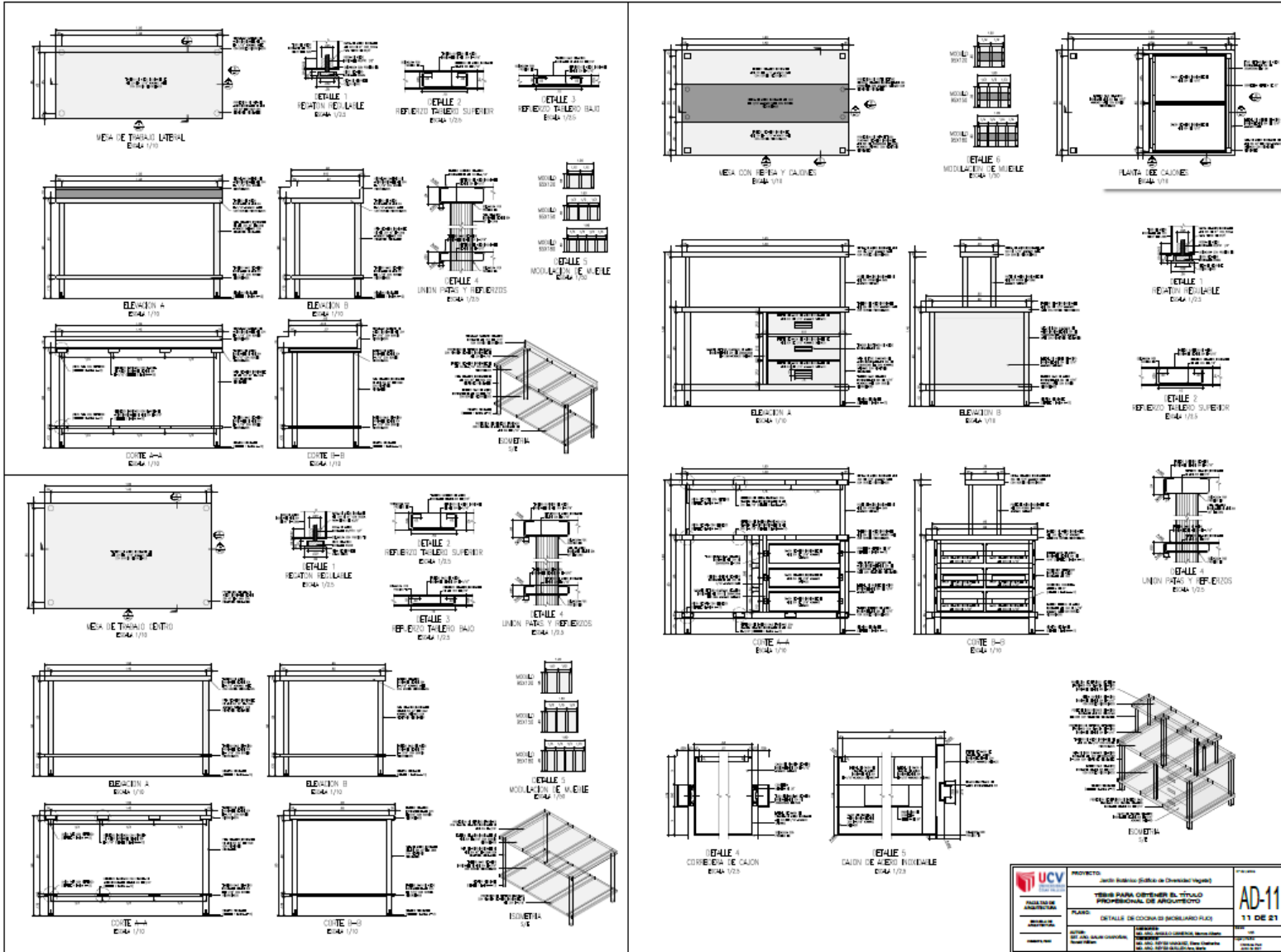


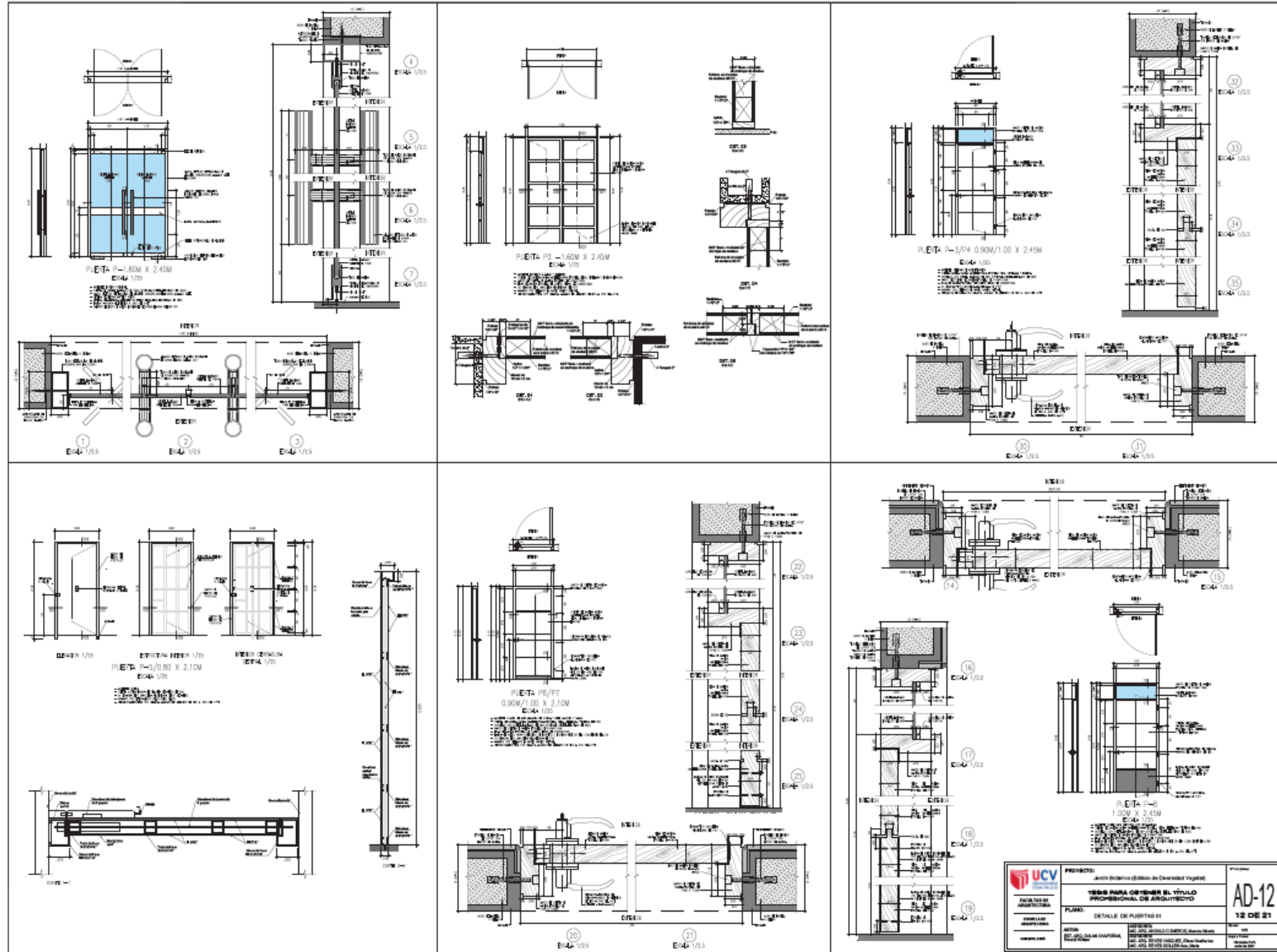
DETALLE B-B
ESCALA 1/20

<p>UNIVERSIDAD CIENTÍFICA VENEZOLANA</p> <p>ESCUELA DE ARQUITECTURA</p>	<p>PROYECTO: Jardín Botánico (Edificio de Diversidad Vegetal)</p>	<p>10 de Agosto</p>
	<p>TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO</p>	<p>AD-07</p>
	<p>PLANO: DETALLES SANITARIOS US</p>	<p>07 DE 21</p>
	<p>AUTORES: EST. ANGE GALIÁN CHAPORÁN, RONALD WILSON</p> <p>ASISTENTES: MÓNICA ANDRÉS FERNÁNDEZ, MARIANA ALBERTO</p> <p>ASISTENTE: MÓNICA REYES VÁSQUEZ, DIANA KHALIDIANE</p>	<p>ESCALA: 1/20</p> <p>FECHA: 2023</p>

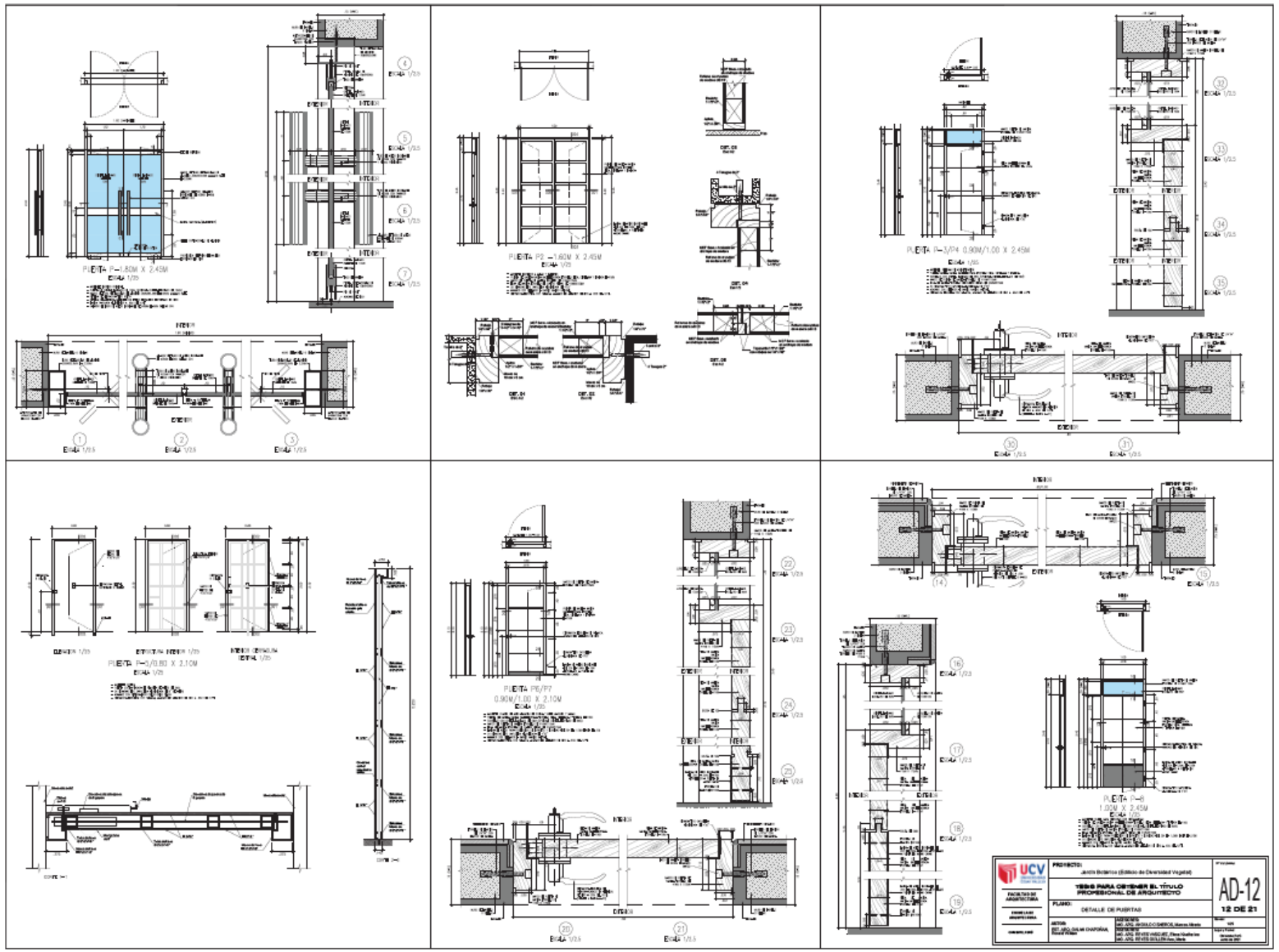


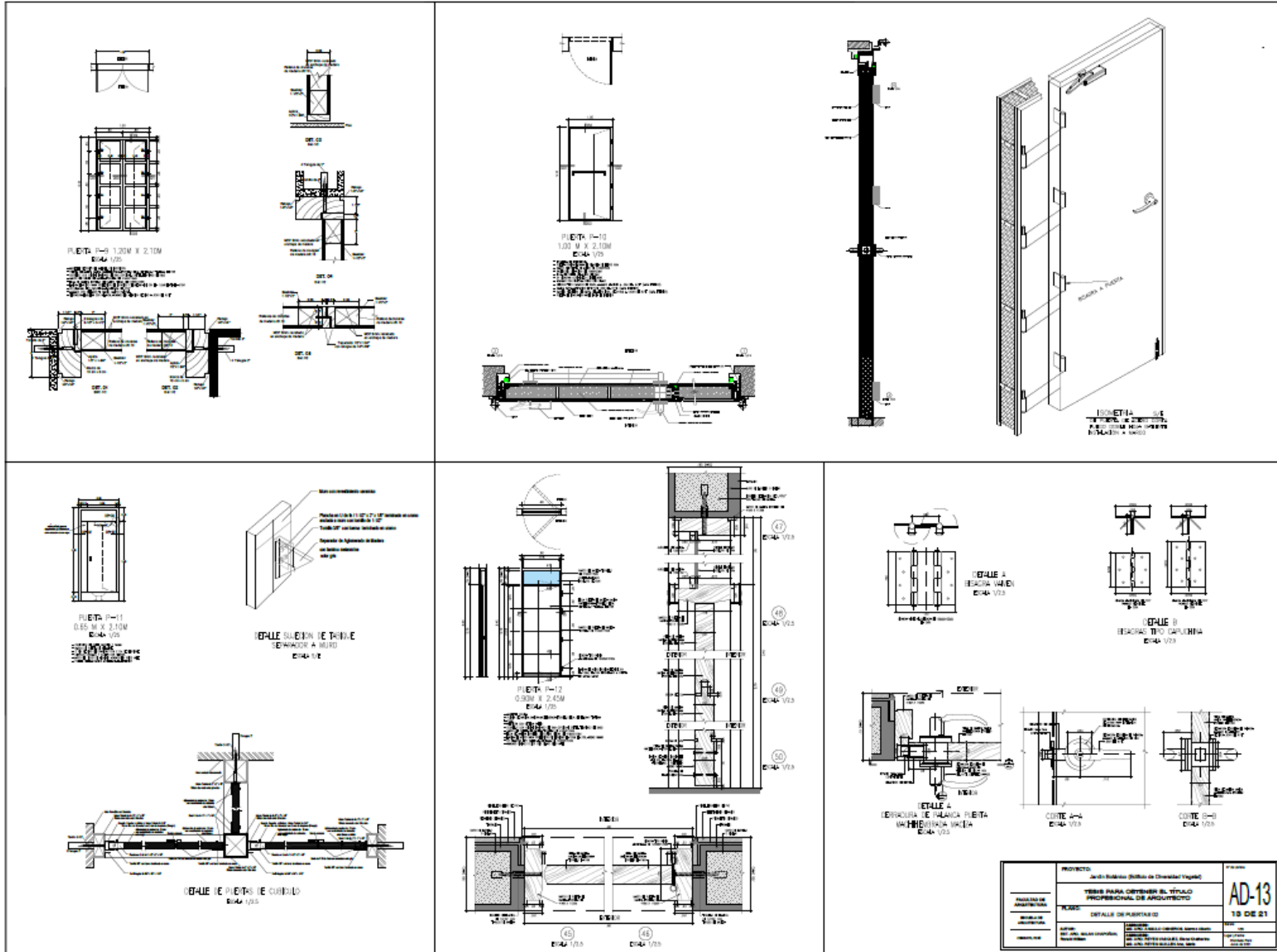


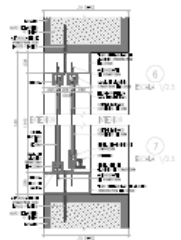
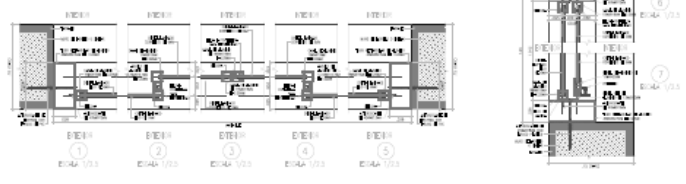
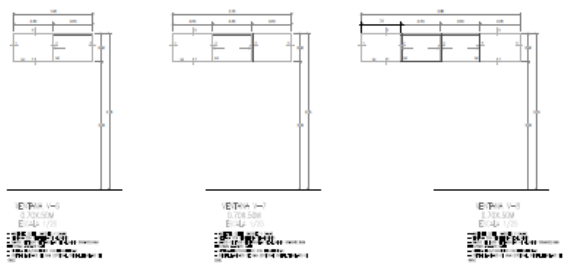
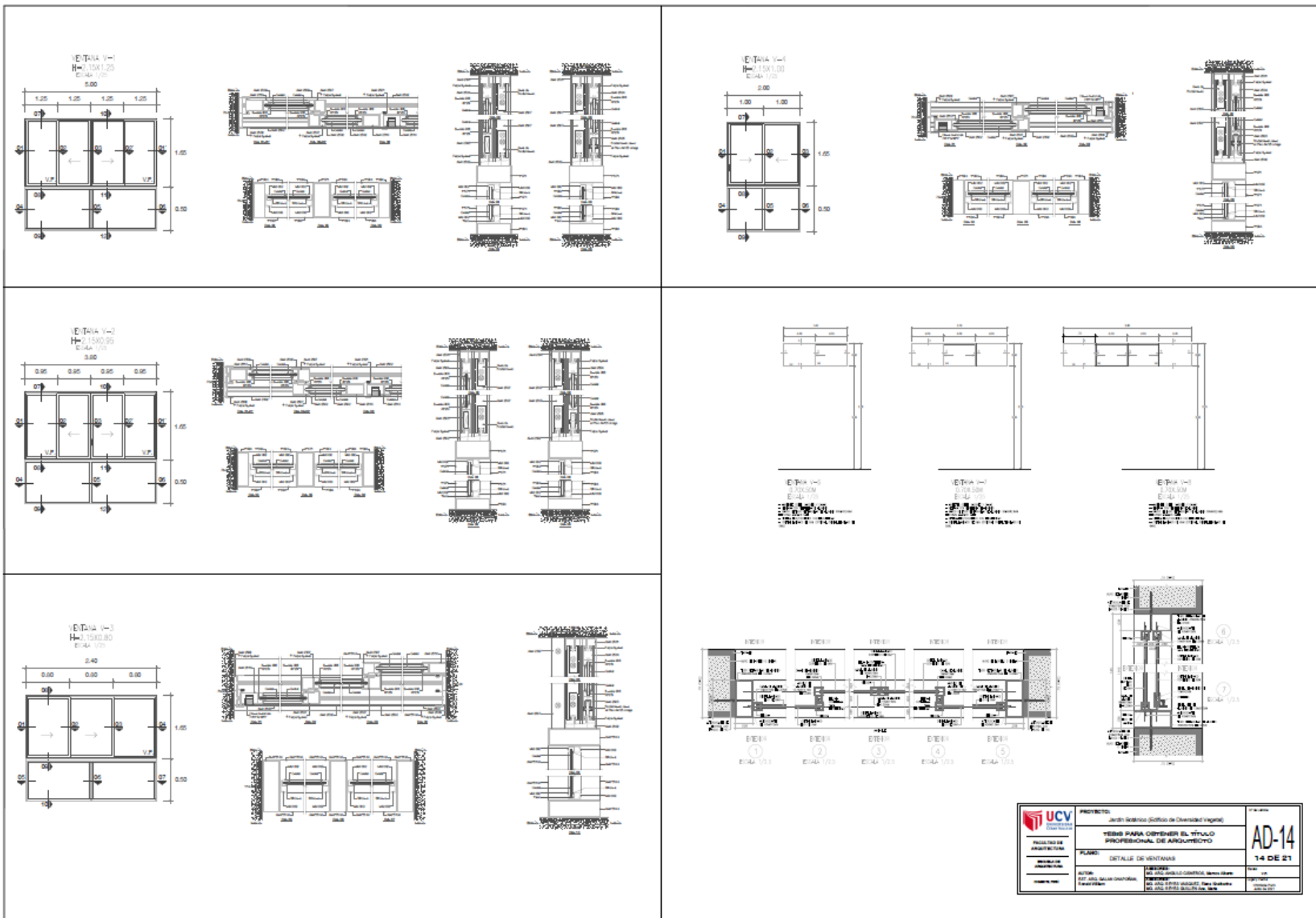





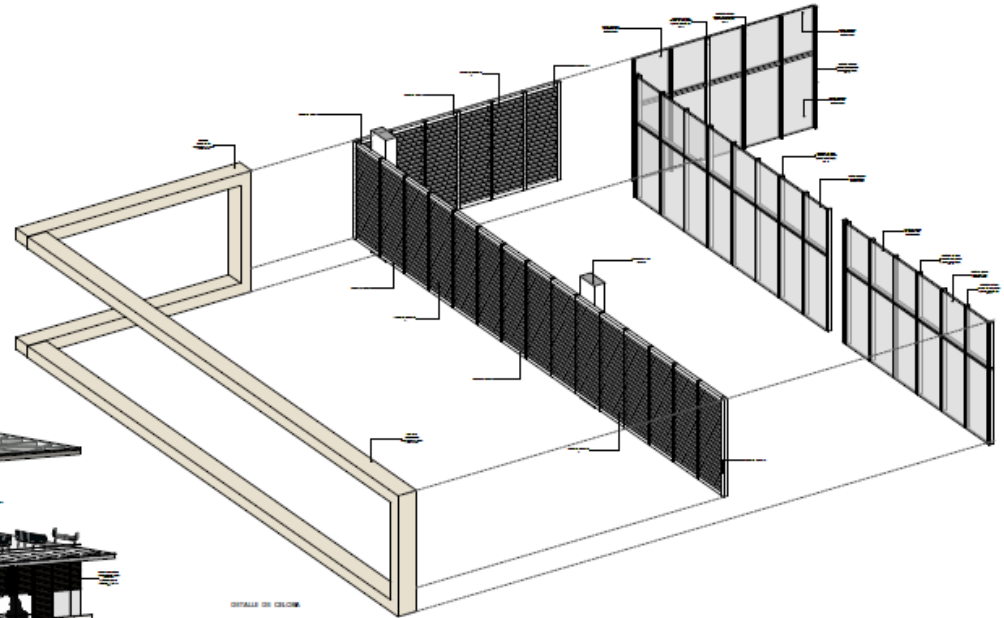
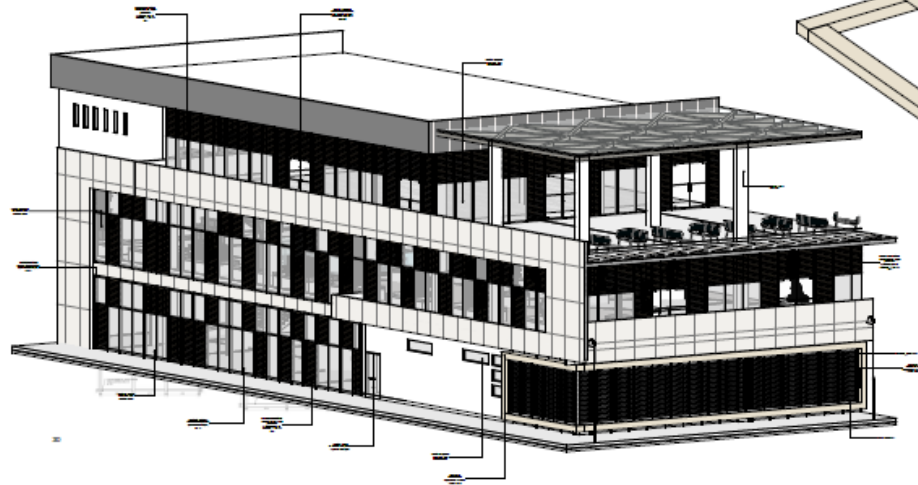
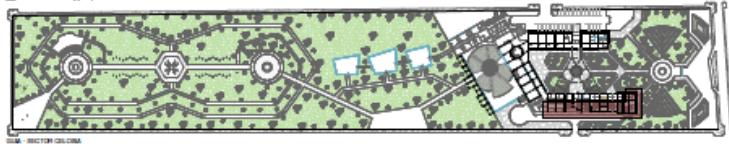
<p>UNIVERSIDAD CATELICA DEL VENEZUELA</p>	<p>PROYECTO: Jesús Estrella (Biblia de Cervantes Vargas)</p>	<p>PROFESOR: AD-12</p>
	<p>TÍTULO PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO</p>	<p>FECHA: 12 DE 21</p>
<p>DETALLE DE PUERTAS 01</p>	<p>ESTADO: []</p>	<p>FECHA: []</p>
<p>UBICACIÓN: []</p>	<p>PROYECTO: []</p>	<p>FECHA: []</p>
<p>ESTADO: []</p>	<p>PROYECTO: []</p>	<p>FECHA: []</p>




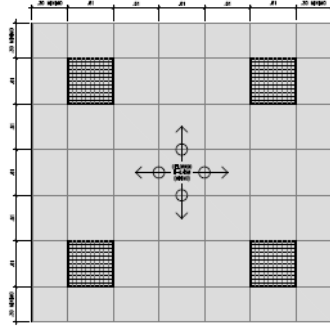




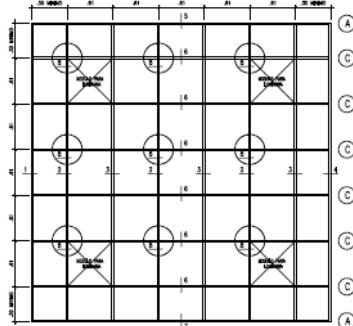
 UCV Universidad Católica del Uruguay	PROYECTO: Jardín Robinson (Edificio de Diversidad Lingüística)	FECHA: 14 DE 21
	TIPO DE PROYECTO: TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
INSTITUCIÓN: FACULTAD DE ARQUITECTURA	PLANO: DETALLE DE VENTANAS	PROFESOR: DR. JOSÉ MARÍA GONZÁLEZ
AUTORES: EST. JOS. GALÁN CHAVARRA EST. JOS. FERRER GARCÍA EST. JOS. FERRER GARCÍA	AYUDANTES: DR. JOSÉ MARÍA GONZÁLEZ (Supervisor) DR. JOS. FERRER GARCÍA (Supervisor)	FECHA: 2023/07



 UNIVERSIDAD CAYMAHUAYAN FACULTAD DE ARQUITECTURA	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE NIVEL SUPERIOR TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO	No. de A-15
	TÍTULO DE LA TESIS DETALLE DE CLOSA	No. de ...



PLANTA CIELORASO DE BALDOSA DE FIBRA MINERAL MODULACION CENTRICA
ESCALA 1/25

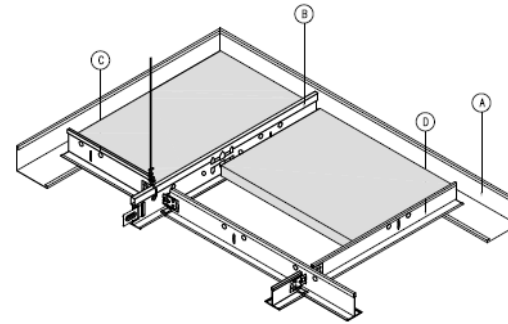


PLANTA EMPARRILLADO CIELORASO DE BALDOSA DE FIBRA MINERAL
ESCALA 1/25

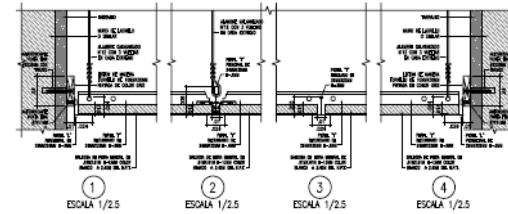
LEYENDA DE PERRILES		
SIMBOLO	DIMENSION	DESCRIPCION
A		PERRO T. 10x10x100
B		PERRO T. 10x10x100
C		PERRO T. 10x10x100
D		PERRO T. 10x10x100

LEYENDA DE CIELORASO	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	BALDOSA DE FIBRA MINERAL DE 60x60x12

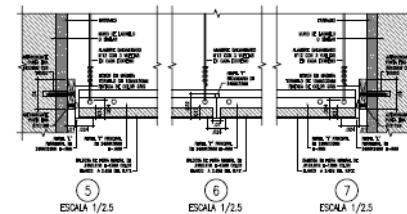
LEYENDA DE LUMINARIAS	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	LUMINARIA DE 150x150x100



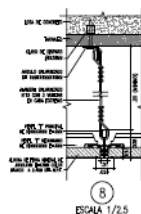
ISOMETRIA CIELORASO DE BALDOSA DE FIBRA MINERAL
S/E



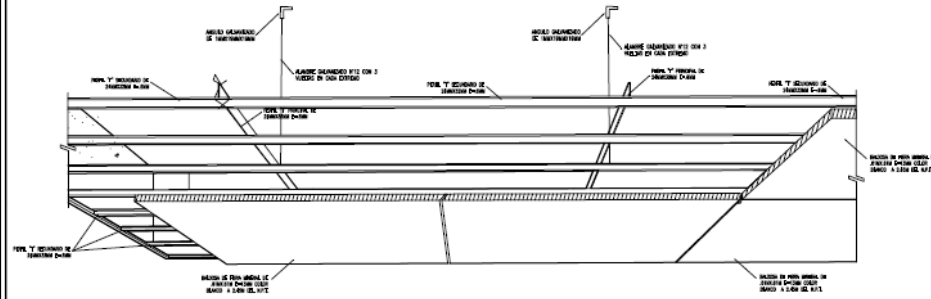
ESCALA 1/25 ESCALA 1/25 ESCALA 1/25 ESCALA 1/25



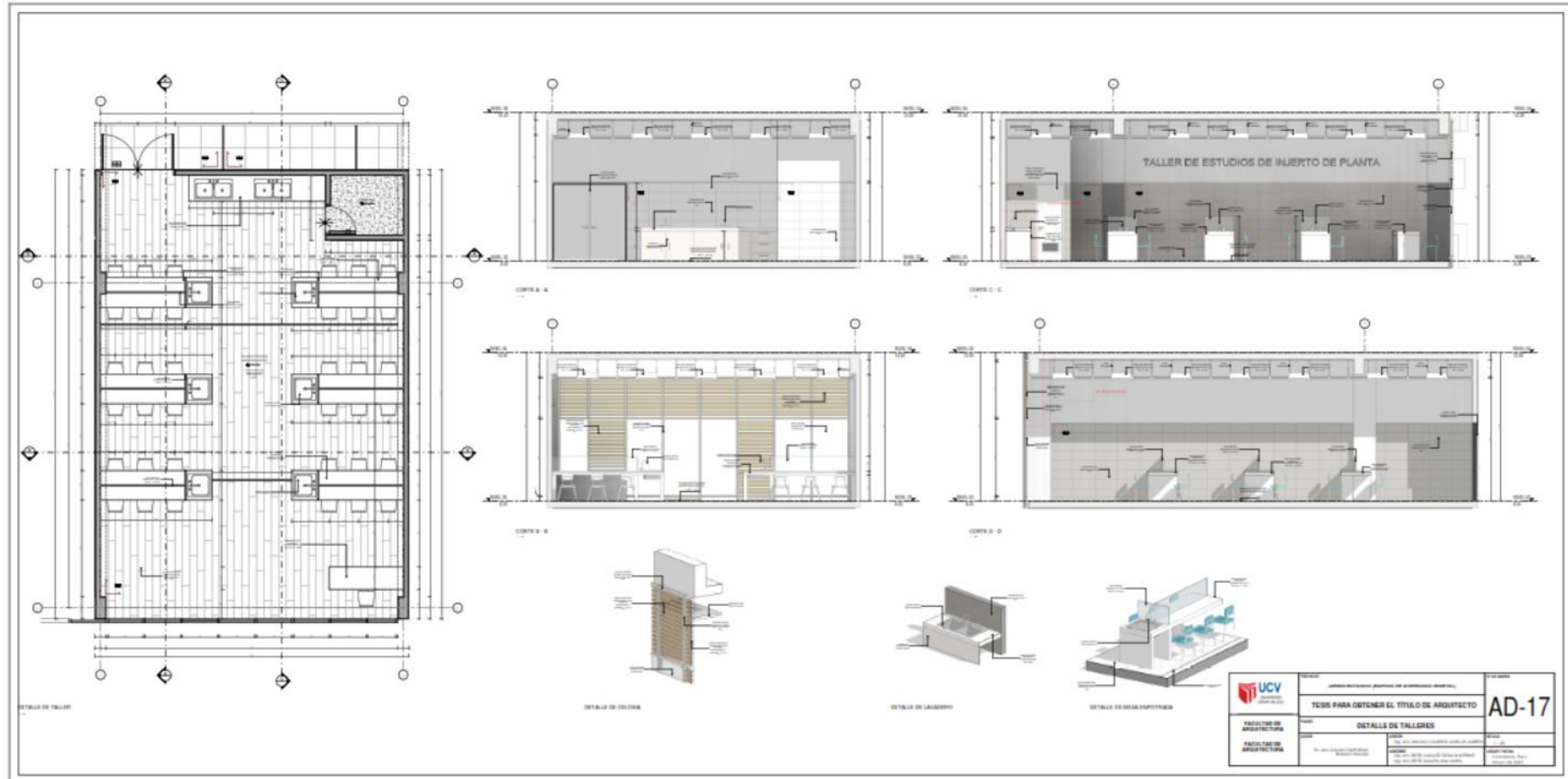
ESCALA 1/25 ESCALA 1/25 ESCALA 1/25



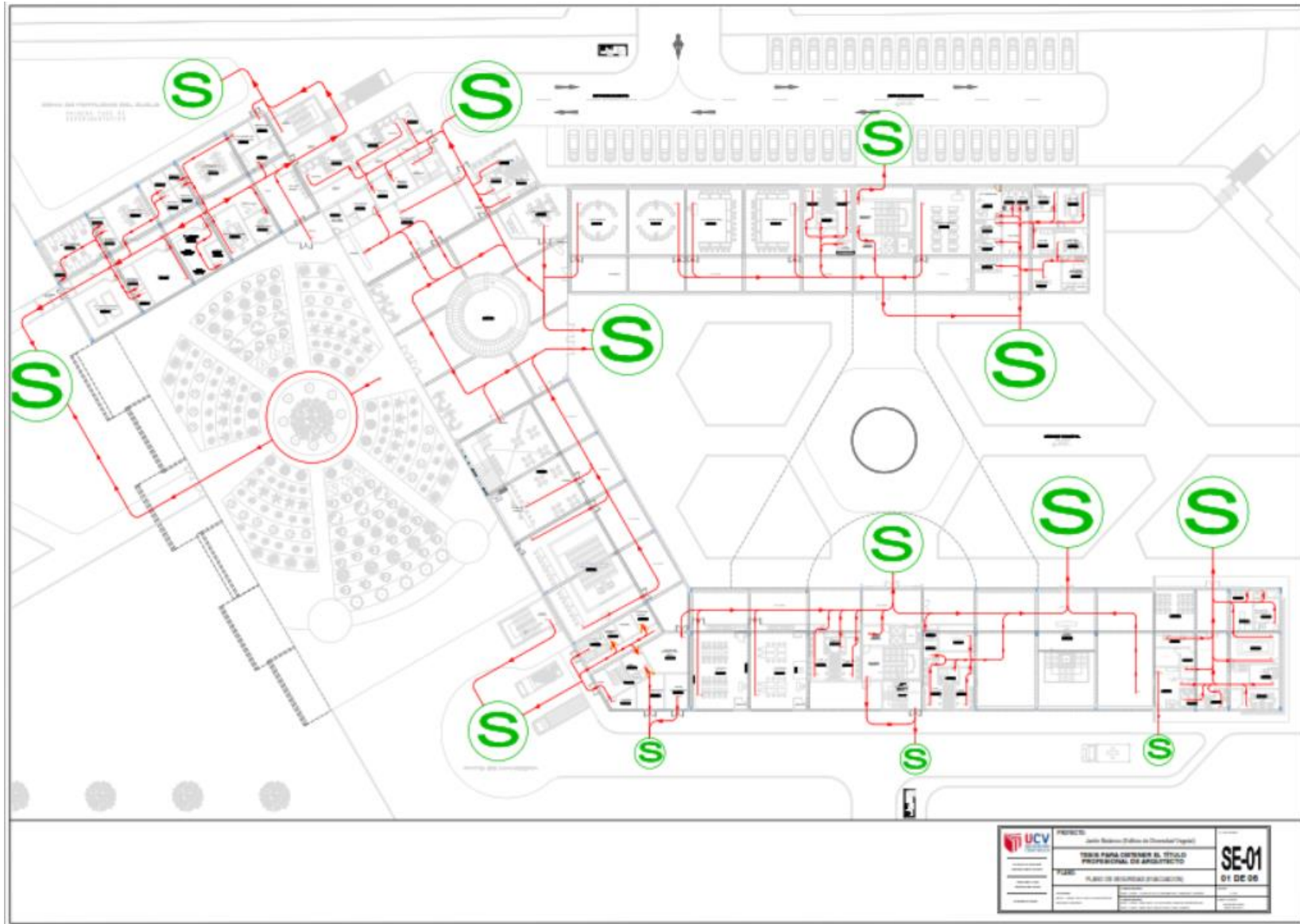
ESCALA 1/25



<p>UNIVERSIDAD CAYMA VASCO</p> <p>FACULTAD DE ARQUITECTURA</p> <p>ESCUELA DE ARQUITECTURA</p> <p>CHIMBOTE, PERU</p>	<p>PROYECTO: Jardín Botánico (Edificio de Diversidad Vegetal)</p> <p>TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO</p> <p>PLANO: DETALLE DE CIELO RASO</p> <p>AUTOR: MGS. ARO. ANGULO GONZALEZ, Marco Alberto</p> <p>COORDINADOR: MGS. ARO. REYES VASQUEZ, Elena Khatucha</p> <p>REVISOR: MGS. ARO. REYES GUILLEN Ana, María</p>	<p>16 DE 21</p> <p>16 DE 21</p> <p>16 DE 21</p>
	<p>FECHA: 10/05/2021</p>	<p>16 DE 21</p>
	<p>16 DE 21</p>	<p>16 DE 21</p>
	<p>16 DE 21</p>	<p>16 DE 21</p>

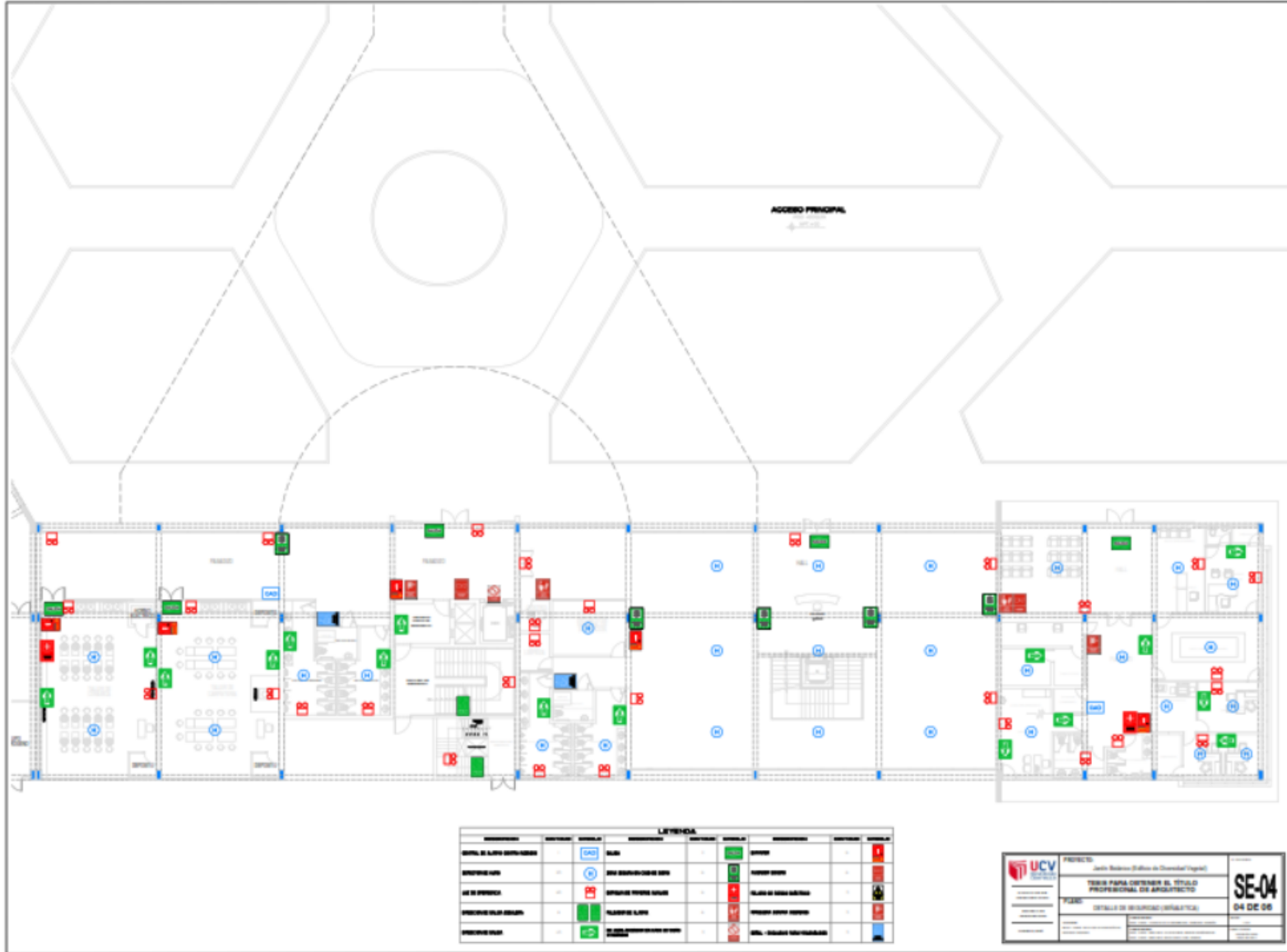


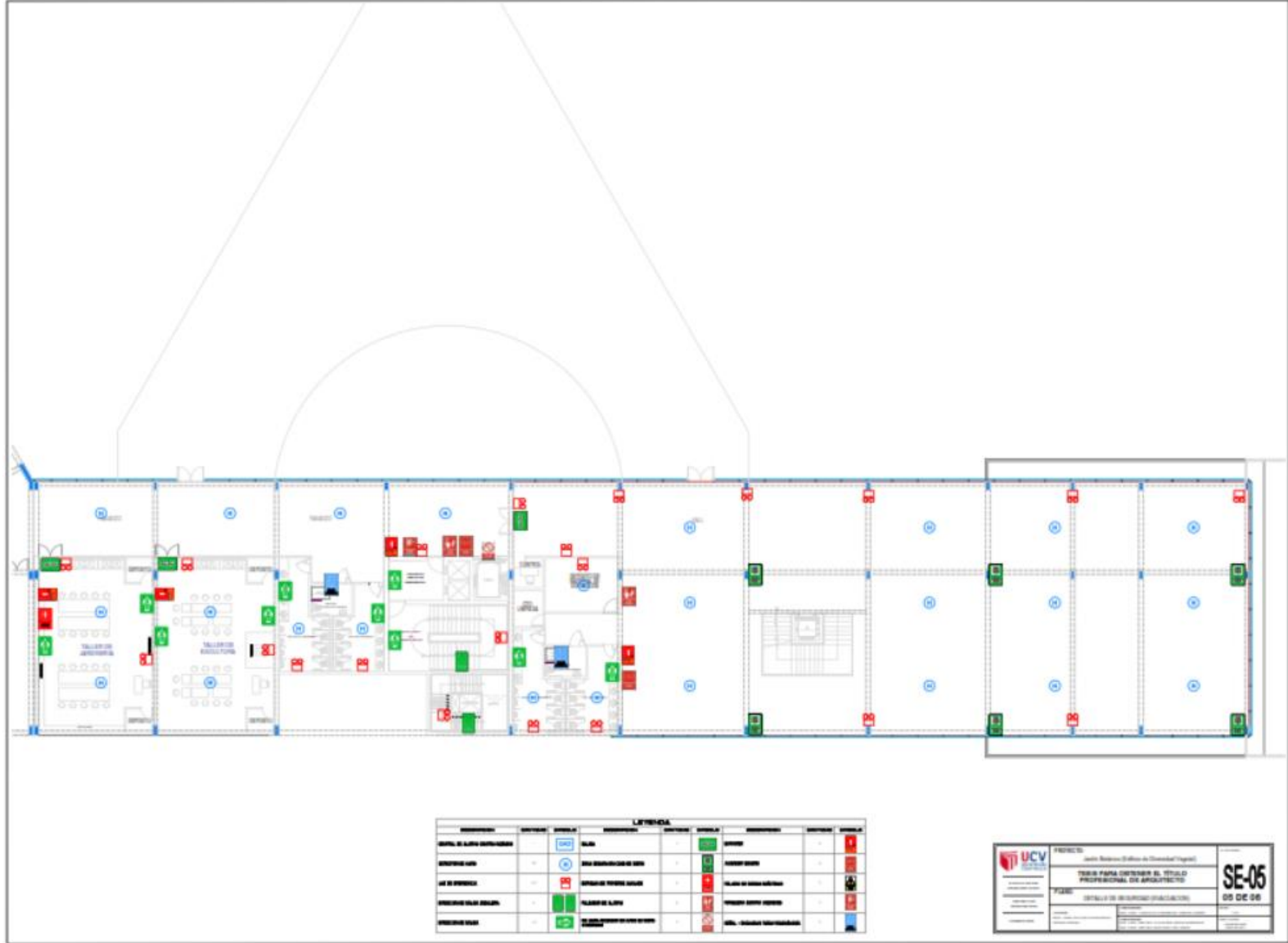
 UCV UNIVERSIDAD CAYMAHUASI	INSTITUTO NACIONAL DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS Y TECNOLÓGICAS TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO DE ARQUITECTO	AD-17
	DETALLE DE TALLERES	
FACULTAD DE ARQUITECTURA FACULTAD DE ARQUITECTURA	TÍTULO TÍTULO DE ARQUITECTO TÍTULO DE ARQUITECTO TÍTULO DE ARQUITECTO	FECHA FECHA FECHA FECHA

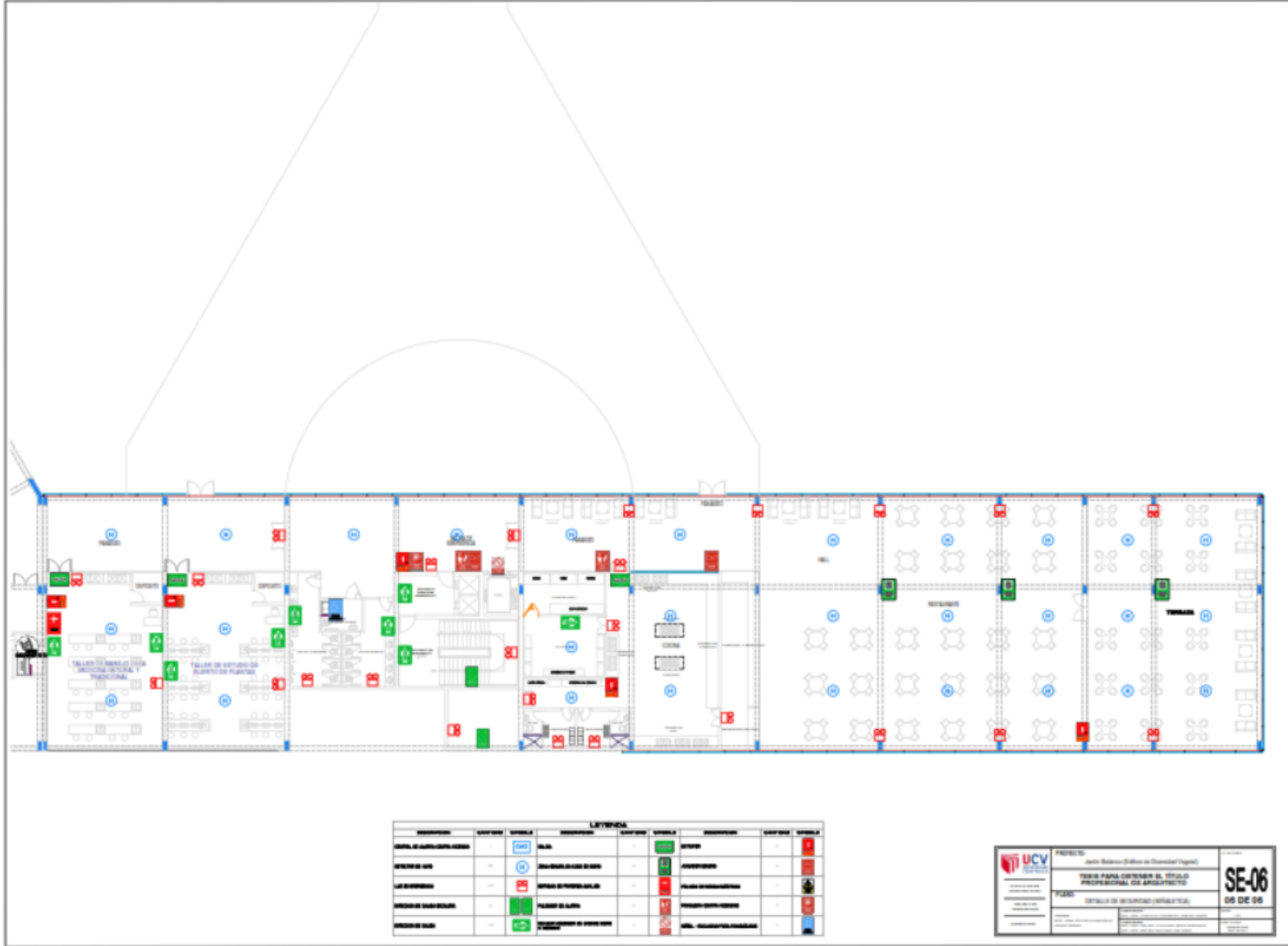


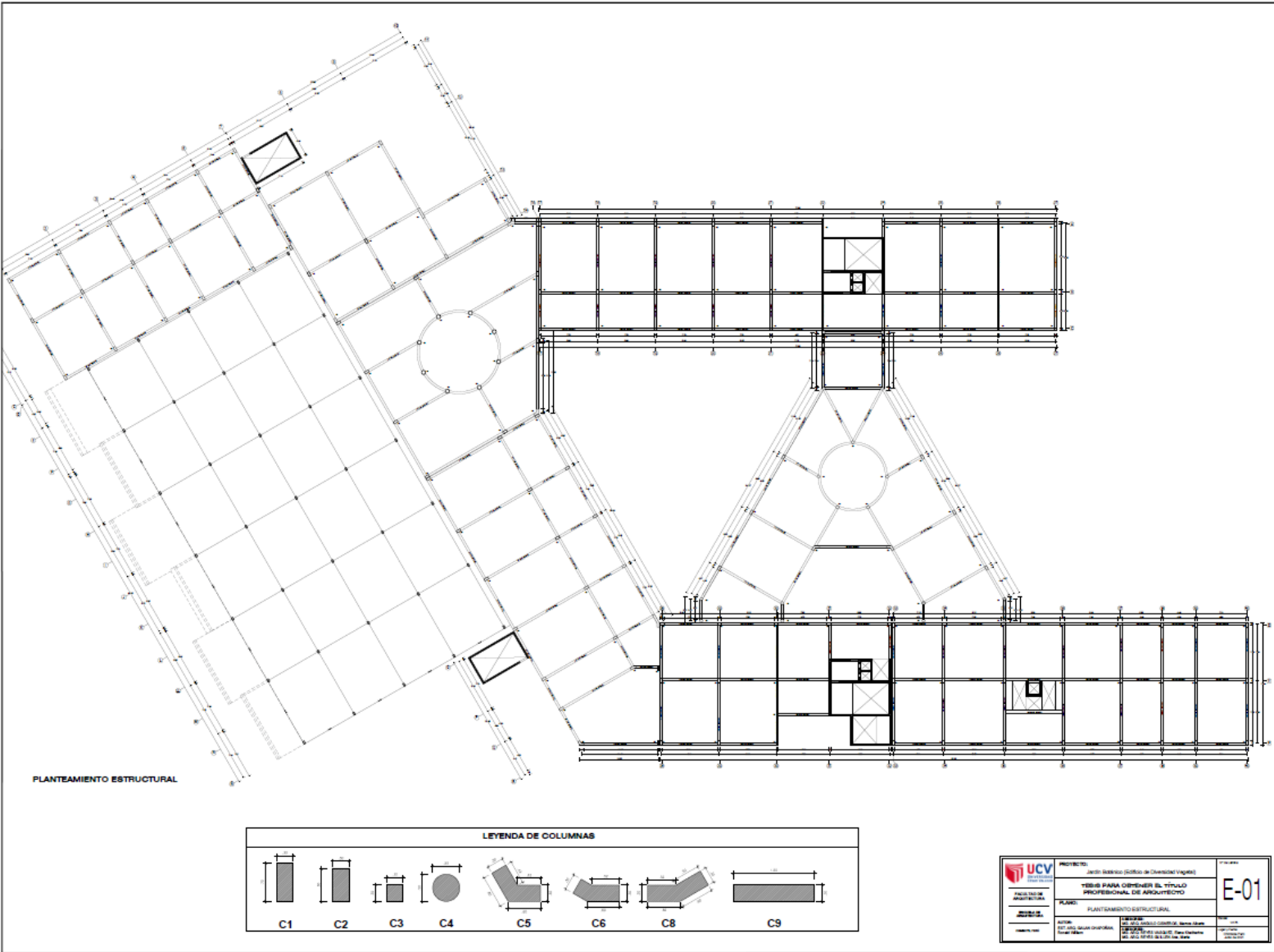


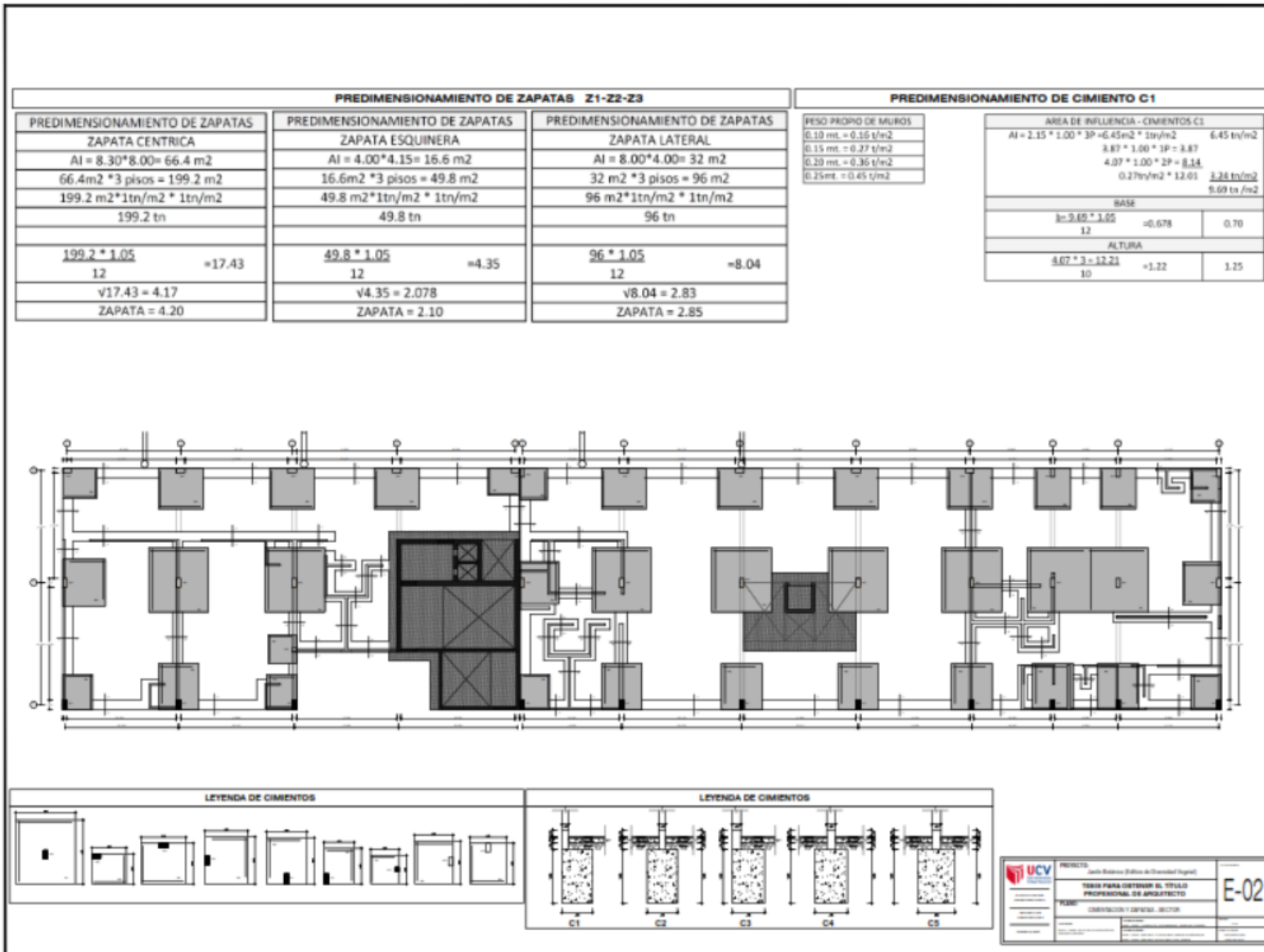




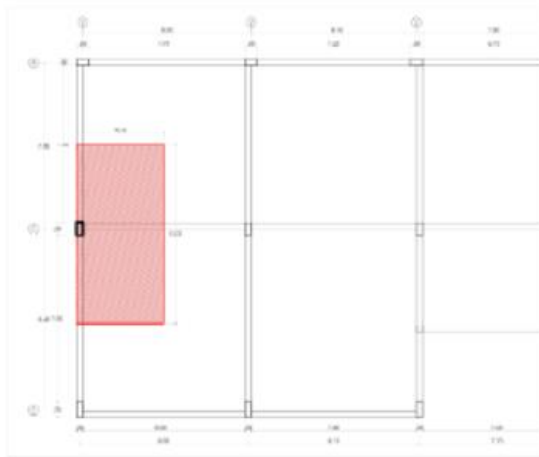




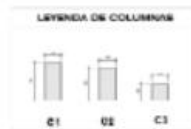
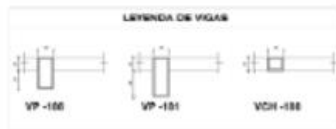
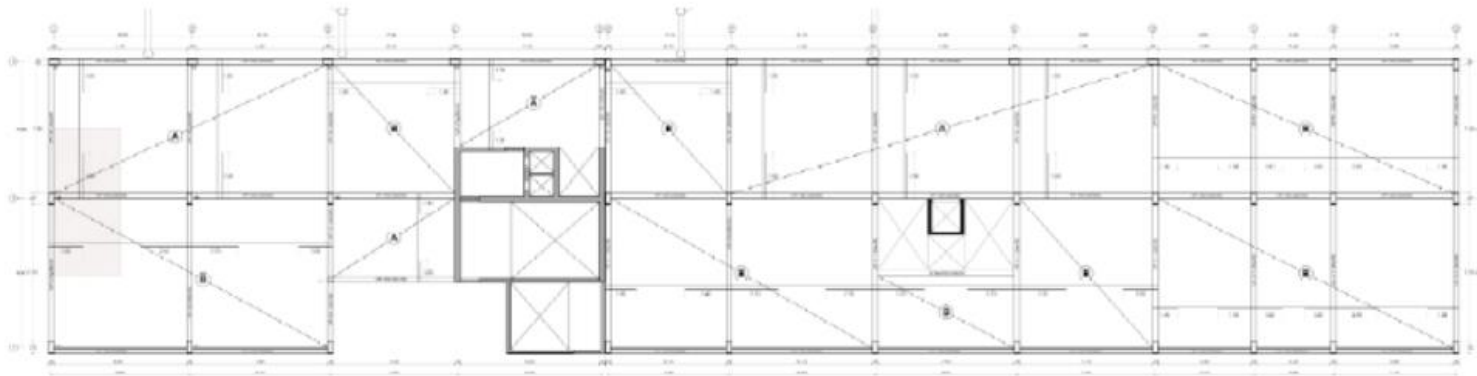




PREDIMENSIONAMIENTO DE COLUMNA



PREDIMENSIONAMIENTO DE COLUMNAS DE SECTOR - PRIMER NIVEL			
A DE AFILIACION	(A)	4.15+0.15	=4.30m
	(B)	8.50+0.15	=8.65m
AREA TOTAL=		4.30*8.65=	37.20 m ²
N° DE PISOS	NIVELES =	3*37.20m ²	=111.60m ²
PESO		2tn/m ² *111.60m ²	=111.60tn
PO (LWS)		1.65*111.60m ²	=184.14
FORMULA DE PREDIMENSIONAMIENTO			
$p=0.85f_c \times AC = A_s \times F_u$			
$f_c = 210 \text{ kg/cm}^2 \text{ --- } F_u = 0.21 \text{ cm}^2$			
$A_v = \text{Area del concreto}$			
$A_s = 0.007 A_v$			
$f_v = 42000 \text{ kg/cm}^2 \text{ --- } f_v = 4.2 \text{ tn/cm}^2$			
REEMPLAZANDO FORMULA			
$184.14 \text{ tn} = 0.85 \times 0.21 \text{ tn/cm}^2 \times AC + 0.02 AC \times 4.2 \text{ tn/cm}^2$			
$184.14 \text{ tn} = 0.1785 \text{ cm}^2 \times AC + 0.084 \text{ tn/cm}^2$			
$184.14 \text{ tn} = 0.2625 \text{ tn/cm}^2 \times AC$			
$AC = 701.4857$			
DIMENSION DE COLUMNAS			
$\sqrt{701.4857} = 26.48$			
26.48*52.96		RNF : 0.30*0.60	



UCV

UNIVERSIDAD CATOLICA DEL VALLE

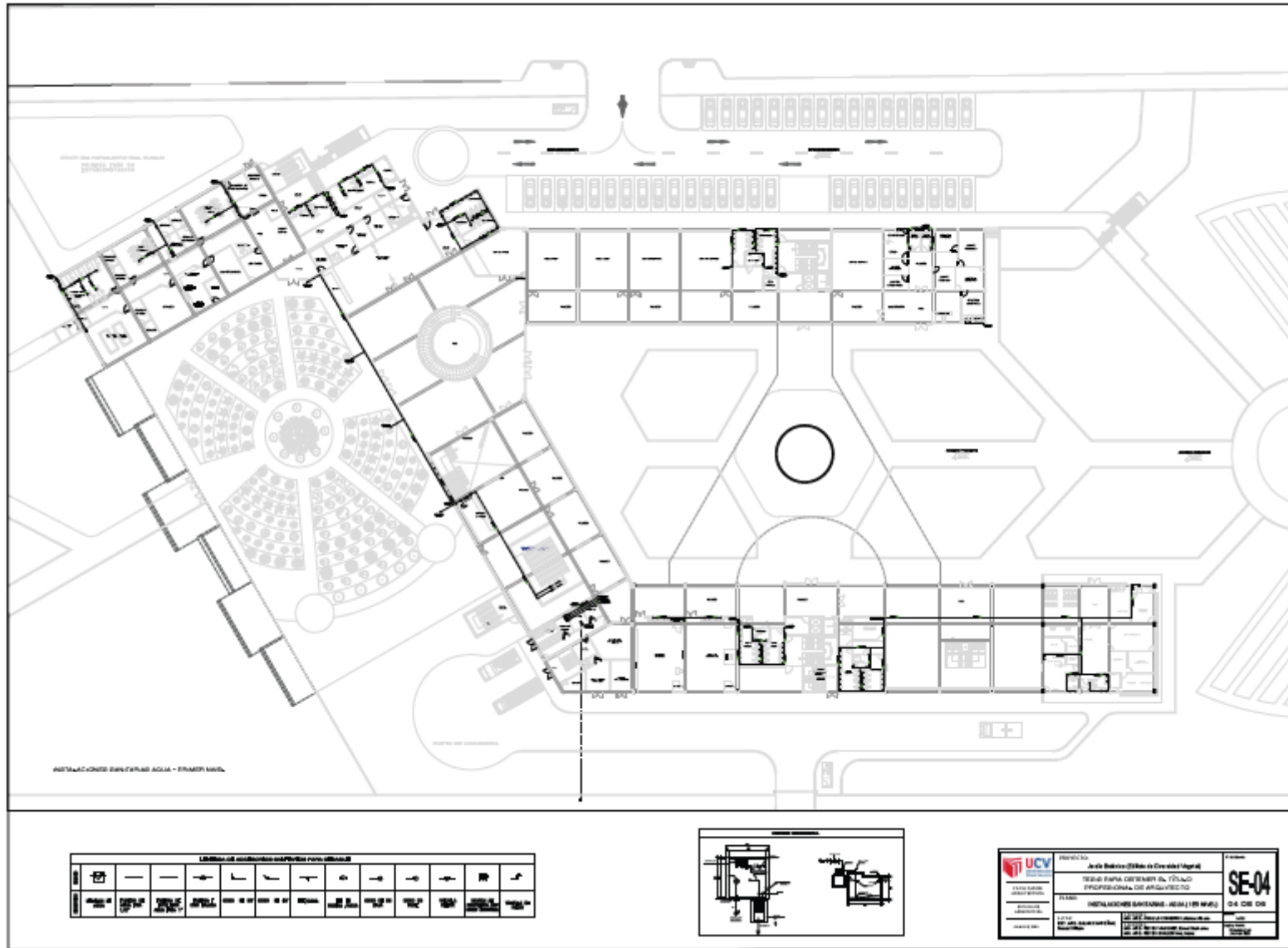
INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA

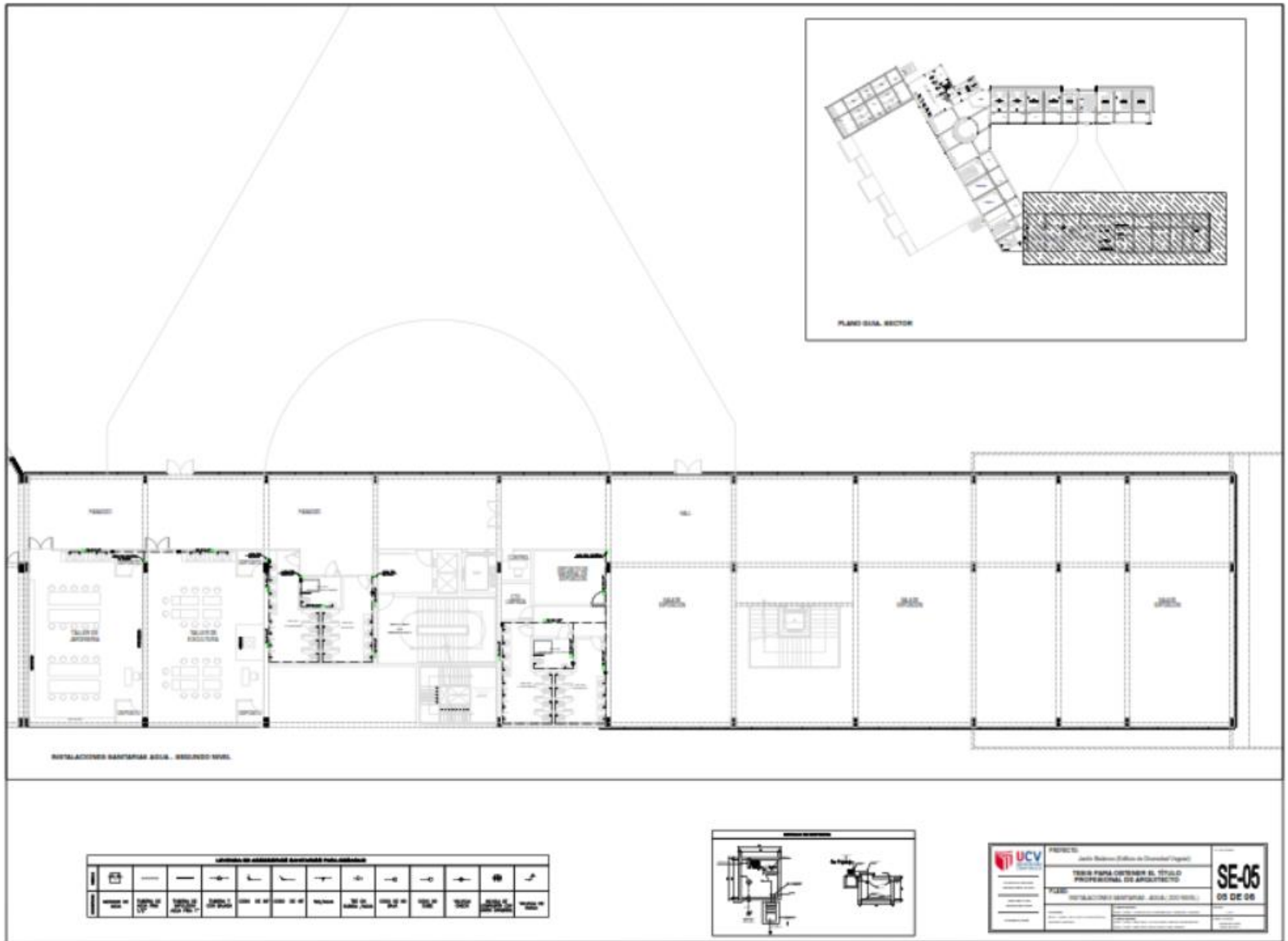
PROYECTO: PREDIMENSIONAMIENTO DE COLUMNAS

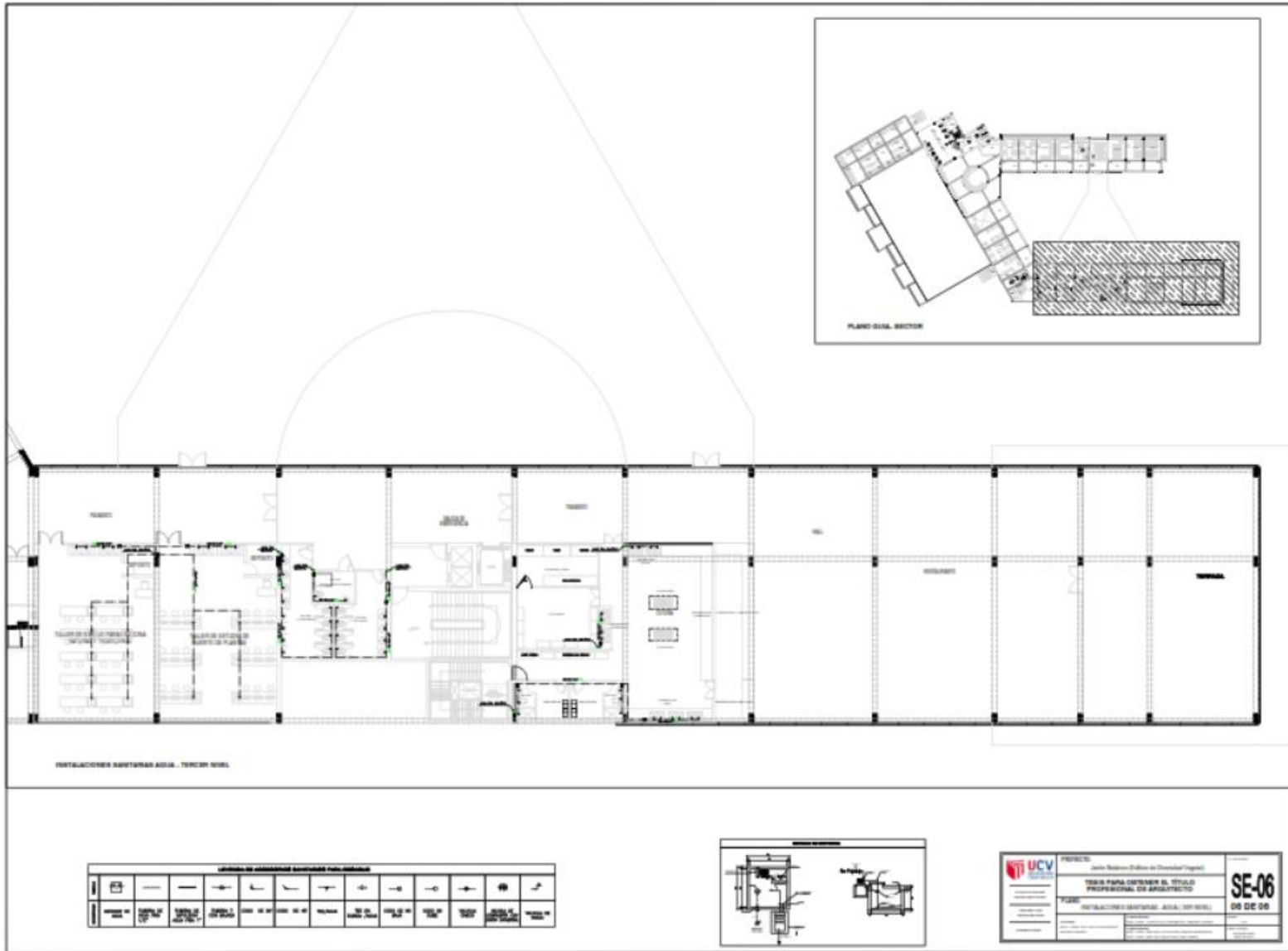
FECHA: 10/05/2017

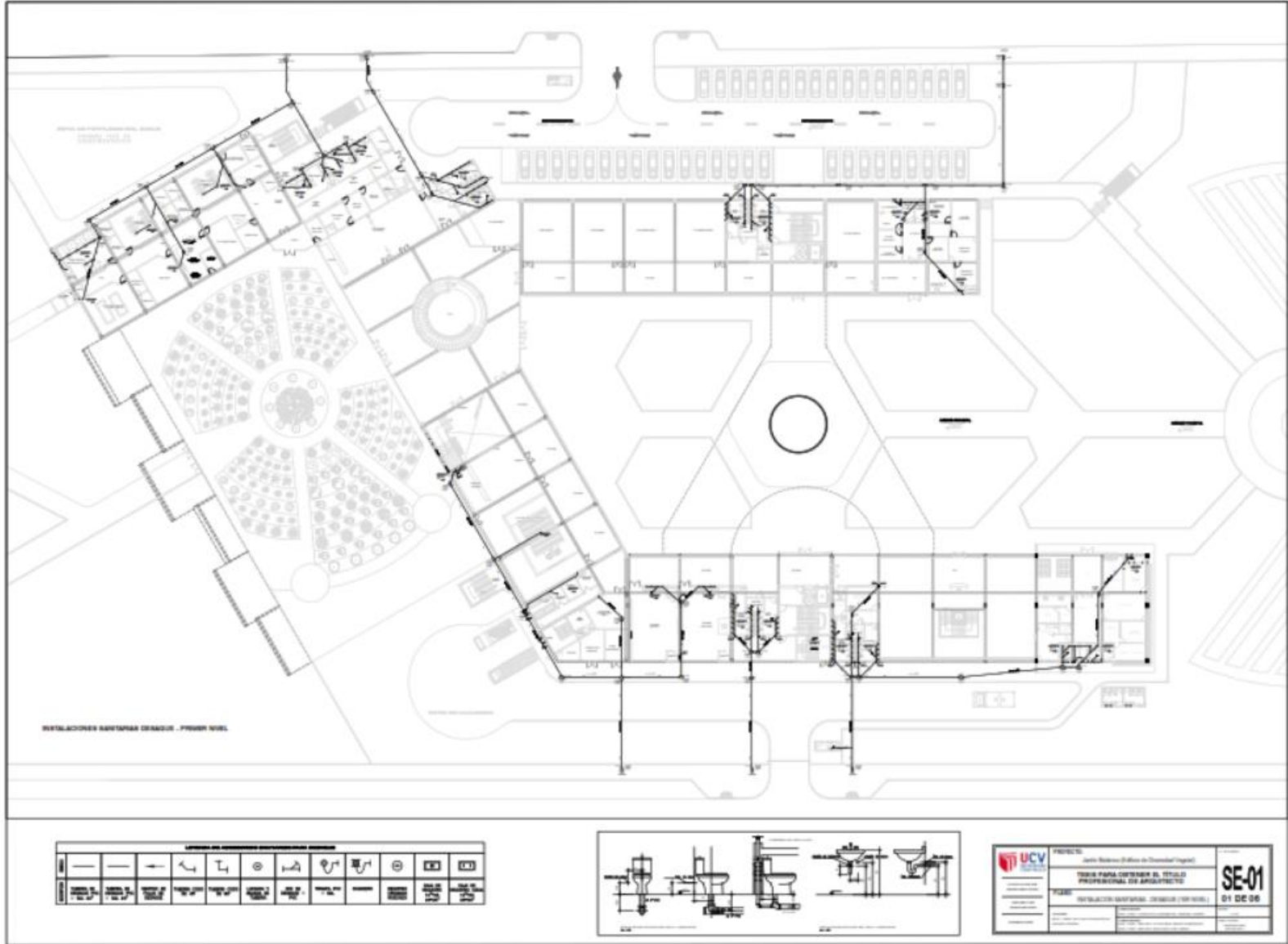
HOJA: 03 DE 03

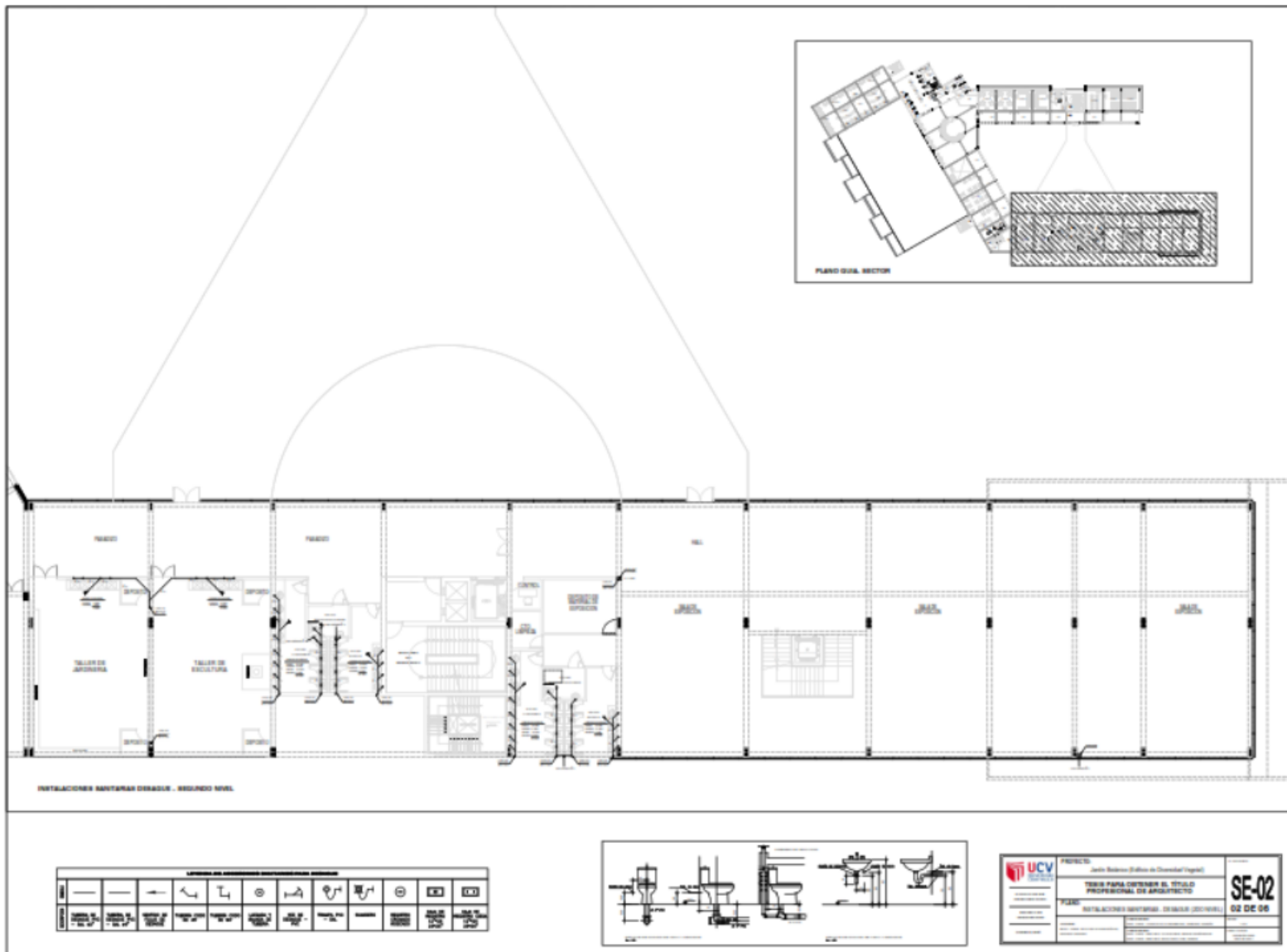
E-03

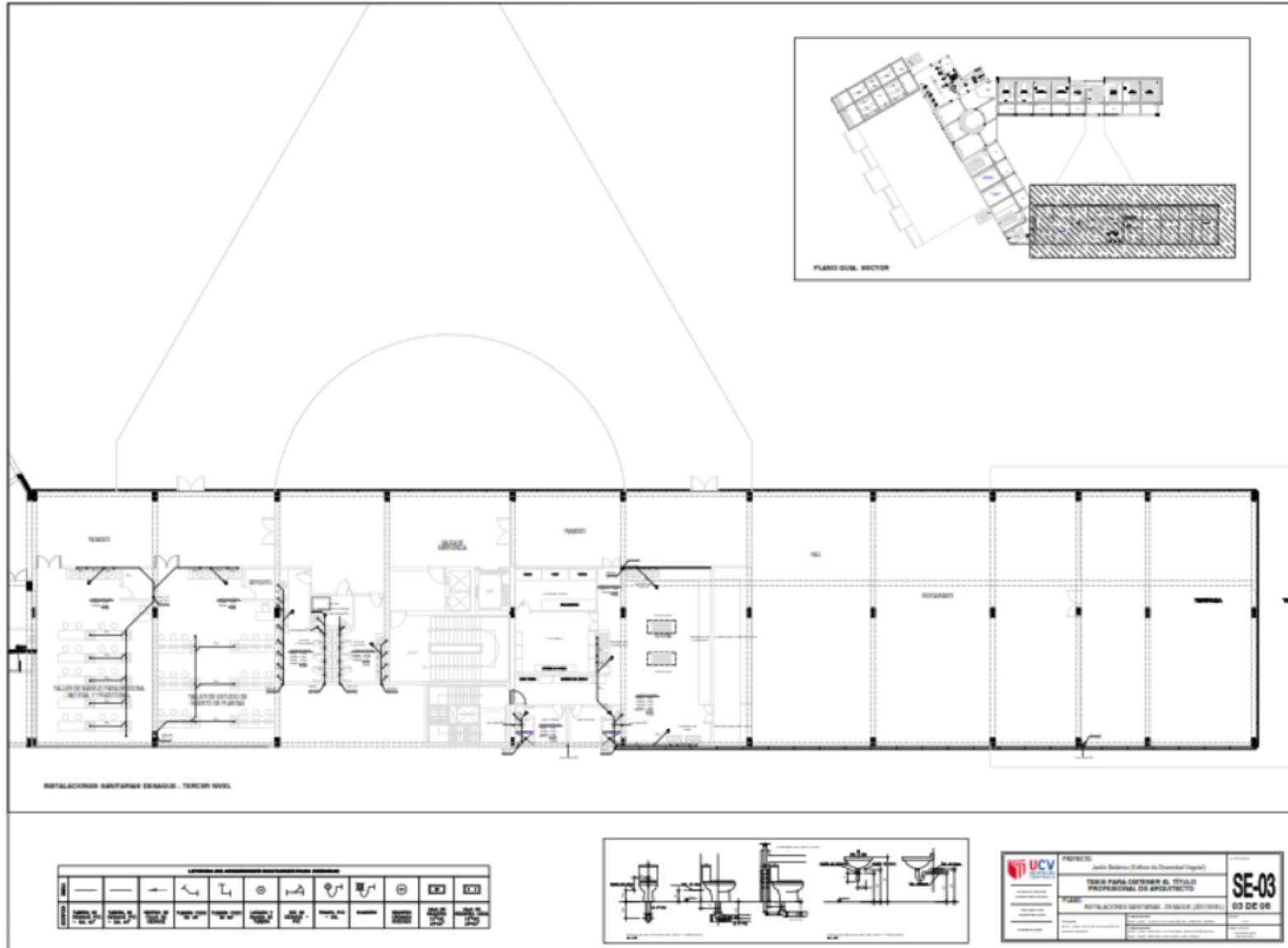














INSTALACIONES ELECTRICAS - JARRINAPUE - PRIMER NIVEL

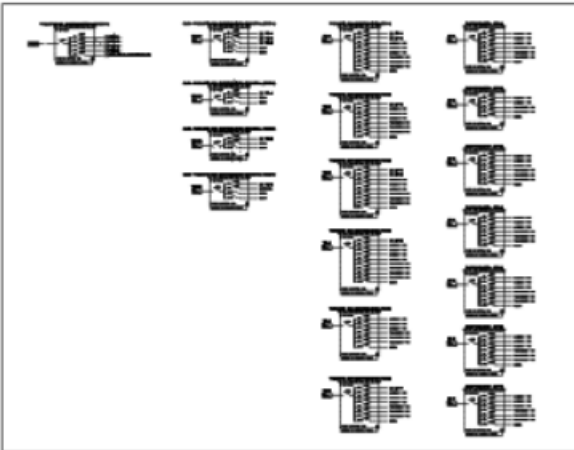
LEYENDA			
SIMBOLO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
○	PLAN PARA ALAMBRE DE IL TESI-GUISO 20PC	---	000-0000
□	PLAN PARA ALAMBRE DE IL TESI-GUISO LD 1000	---	---
□	PLAN PARA ALAMBRE DE IL TESI-GUISO PERFORADO	---	---
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 1000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 2000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 3000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 4000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 5000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 6000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 7000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 8000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 9000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 10000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 11000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 12000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 13000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 14000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 15000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 16000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 17000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 18000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 19000	LD	000-0000
○	CONDENSADOR 400V. 1000 uF 20000	LD	000-0000



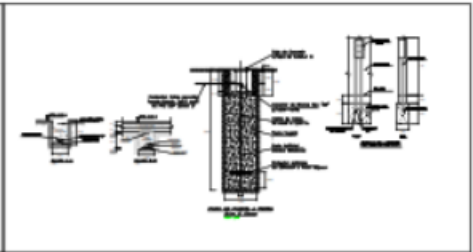
	TÍTULO INSTALACIONES ELECTRICAS - JARRINAPUE - PRIMER NIVEL	NÚMERO IE-01 FECHA 01 DE 08
	AUTOR JARRINAPUE	
	REVISOR JARRINAPUE	
	APROBADO JARRINAPUE	



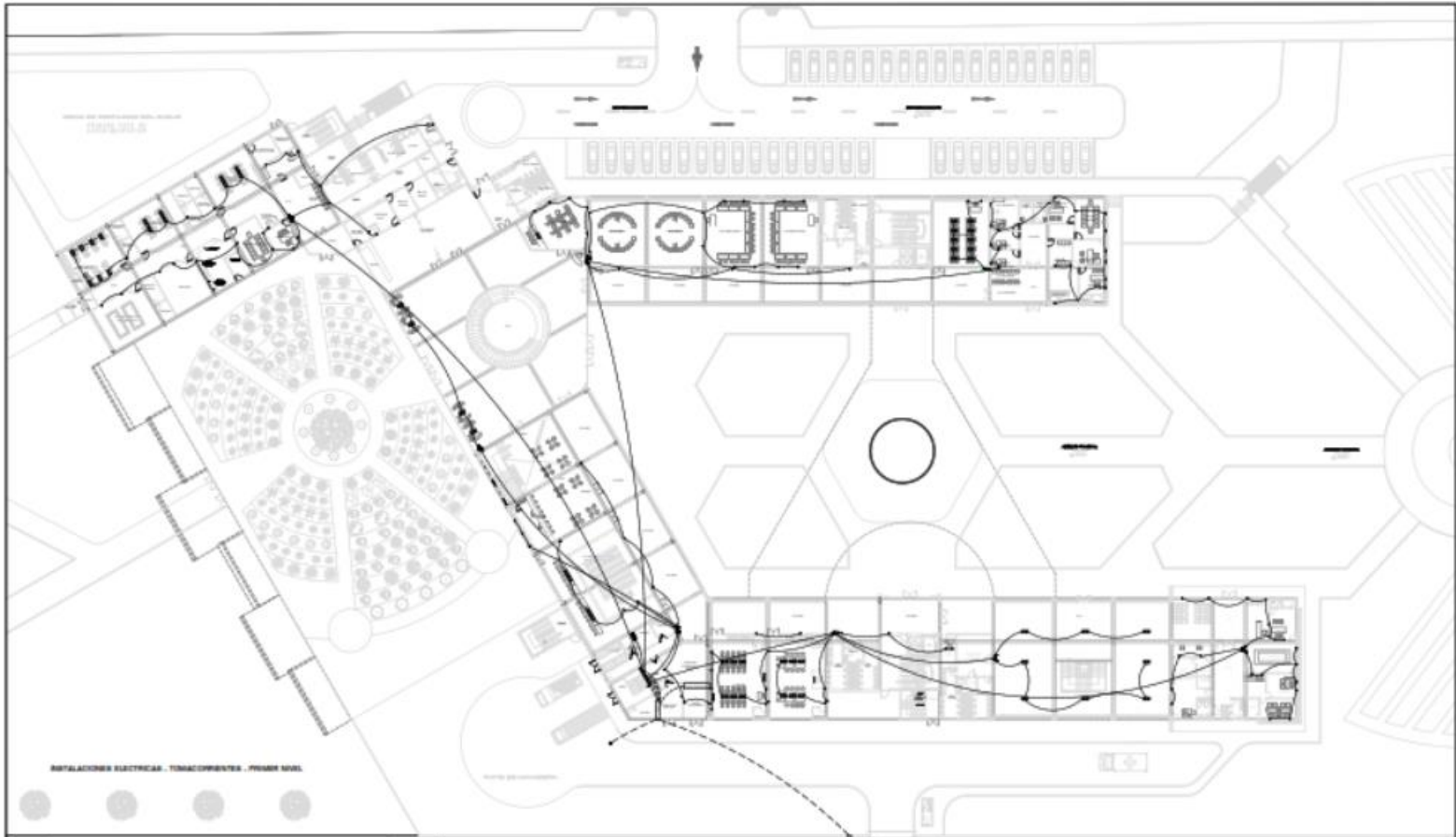
INSTALACIONES ELECTRICAS - LUMINARIAS - TERCER NIVEL



LEYENDA		
Simbolo	DESCRIPCION	NOTAS
○	SWITCH PARA ALUMBRADO EN EL NIVEL/LUMINARIA GENERAL	.....
○	SWITCH PARA ALUMBRADO EN EL NIVEL/LUMINARIA POR AREA	.....
□	SWITCH PARA ALUMBRADO EN EL NIVEL/LUMINARIA FUENCIONAR	.....
⌋	CONDUCTOR EN PARED, CABLE Y TUBO	1.50
⌋	CONDUCTOR EN PARED EN TUBO A TUBO	0.30 / 1.10
⌋	TRAYADO GENERAL	0.30 / 0.30
⌋	CON TUBOS DE ALUMBRADO GENERAL	0.30 / 0.30
⌋	CONDUCTOR EN CONDUCCION	0.30 / 0.30
⌋	CON TUBOS	.....
⌋	CONDUCTOR ACTIVADO TRANSCONDUCTOR	.....
⌋	CONDUCTOR EN	.....
⌋	CONDUCTOR EN TUBO A TUBO	ESPECIAL
⌋	CONDUCTOR EN TUBO EN TUBO ESPECIAL	.....
⌋	CONDUCTOR EN TUBO EN TUBO ESPECIAL	.....
⌋	CONDUCTOR EN TUBO EN TUBO ESPECIAL	.....



	PROYECTO	Juan Antonio (Jilón de Tronador Original)
	TRABAJO PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
	PLANO	INSTALACIONES ELECTRICAS - LUMINARIAS (3ER NIVEL)
		IE-03
		03 DE 06



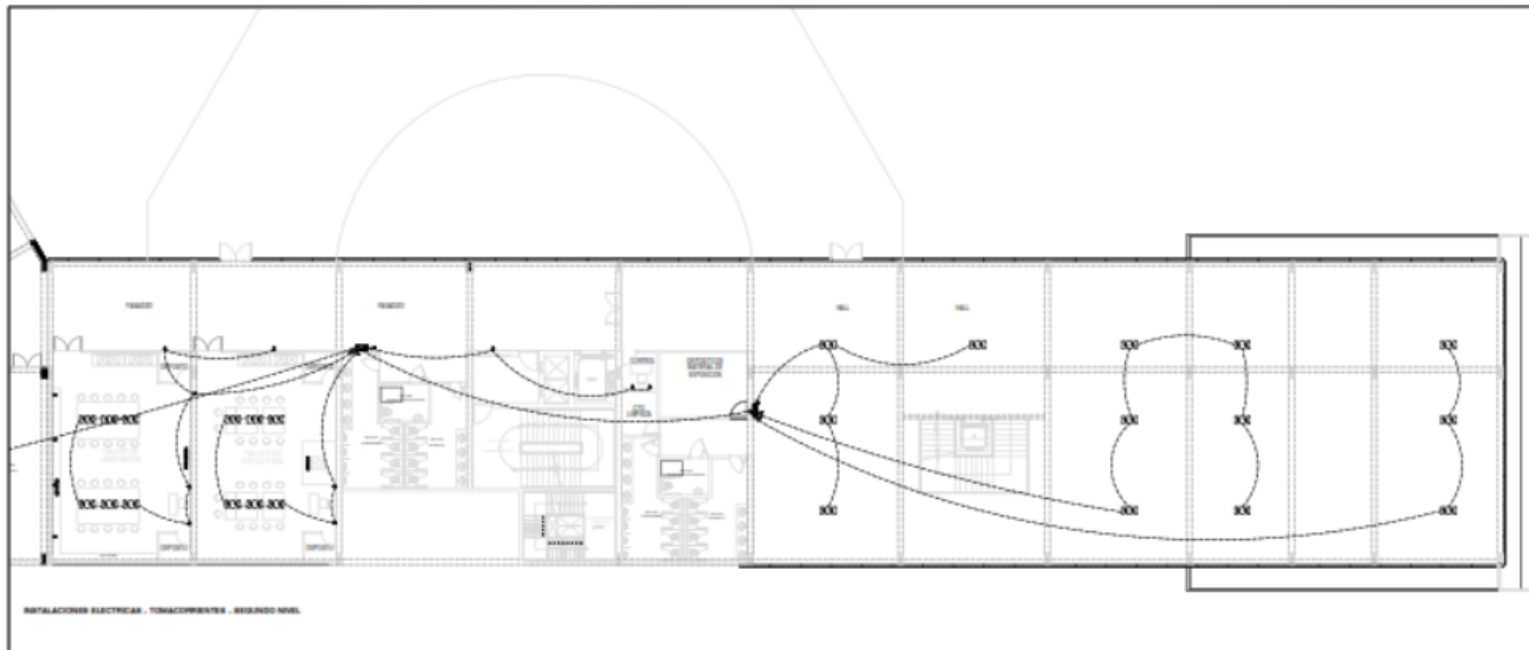
INSTALACIONES ELECTRICAS - TRANSMISORES - PRIMER PISO

LEYENDA

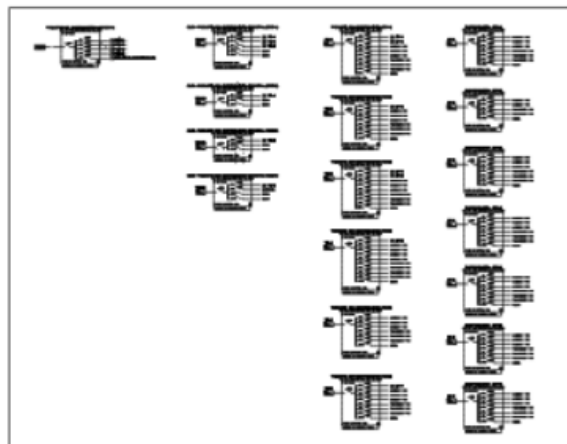
SIMBOL	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
○	SWICH PARA ALUMBRADO DE S. TERCIO-CAMARIN BAFLE	-----	-----	077-10447	-----
○	SWICH PARA ALUMBRADO DE S. TERCIO-CAMARIN LED 1X10	-----	-----	-----	-----
○	SWICH PARA ALUMBRADO DE S. TERCIO-CAMARIN PLUMBERIA	-----	-----	-----	-----
○	CONEXIONADO ENTRA ENTRA 1/2" X 1/2"	1/2"	100	0.0000	0.0000
○	CONEXIONADO ENTRA ENTRA 1/2" X 3/4"	3/4"	100	0.0000	0.0000
○	TUBERIA GENERAL	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	PAR TUBERIA DE CONEXION GENERAL	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	TUBERIA DE CONEXION	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	PAR TUBERIA	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	CONEXIONADO ENTRA ENTRA 1/2" X 1/2"	1/2"	100	0.0000	0.0000
○	CONEXIONADO ENTRA ENTRA 1/2" X 3/4"	3/4"	100	0.0000	0.0000
○	TUBERIA GENERAL	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	PAR TUBERIA DE CONEXION GENERAL	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	TUBERIA DE CONEXION	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000
○	PAR TUBERIA	1/2" X 1/2"	100	0.0000	0.0000



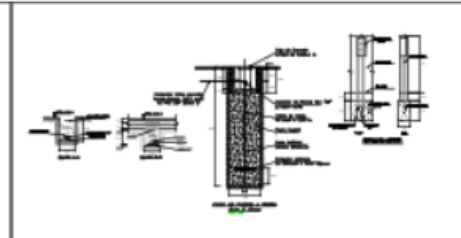
	PROYECTO: Unidad Educativa "Gómez de Sotomayor"	E-01 04 DE 08
	TITULO PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
NOMBRE DEL PROYECTO: INSTALACIONES ELECTRICAS - TRANSMISORES - PRIMER PISO		



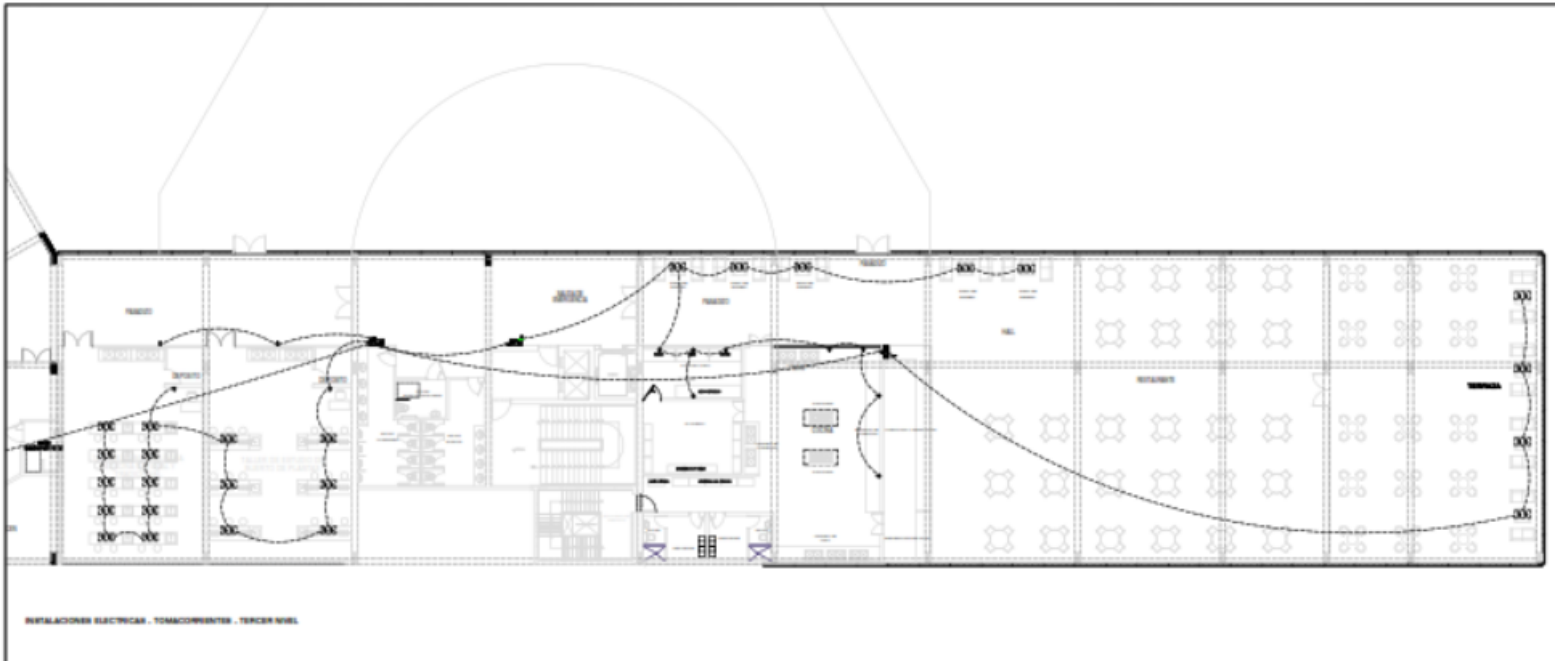
INSTALACIONES ELECTRICAS - TOMBACERVENTE - SEGUNDO NIVEL



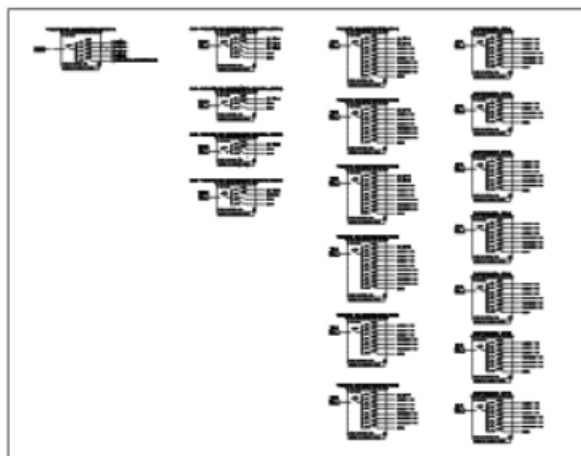
LEYENDA			
SIMBOLO	DESCRIPCION	CANT. DE UNIDADES	PRECIO UNITARIO
○	SWITCH PARA ALAMBRE EN EL TIPO LAMINADO SIMPLE	.....	600-000000
□	SWITCH PARA ALAMBRE EN EL TIPO LAMINADO DOB. 1000	.....	.....
□	SWITCH PARA ALAMBRE EN EL TIPO LAMINADO FLUORESCENTE	.....	.....
○	INTERRUPTOR SIMPLE, SIMPLE Y TRIPLE	1.00	60000000
○	INTERRUPTOR SIMPLE TRIPLE CON TORNILLO	0.00 / 1.00	60000000
○	SWITCH SIMPLE	.....	.....
○	SWITCH TRIPLE DE INTERRUCCION SIMPLE	.....	.....
○	SWITCH DE INTERRUCCION	.....	6000-0000
○	SWITCH TRIPLE	.....	.....
○	INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOSTATICO	.....	.....
○	SWITCH 600	ESPECIAL	ESPECIAL
○	SWITCH DE TORNILLO	.....	.....
○	INTERRUPTOR Y SWITCHE DE TORNILLO ESPECIAL	.....	.....
○	SWITCH TRIPLE ESPECIAL	.....	.....
○	SWITCH TRIPLE ESPECIAL DE TORNILLO ESPECIAL	.....	.....
○	SWITCH TRIPLE ESPECIAL EN EL PISO	.....	.....



	PROYECTO: Juan Roberto Balleza de Gonzalez (segunda)	IE-05 00 DE 00
	TEMA PARA OBTENER EL TITULO PROFESIONAL DE INGENIERO	
	TEMA: INSTALACIONES ELECTRICAS - TOMBACERVENTE (SEGUNDO NIVEL)	

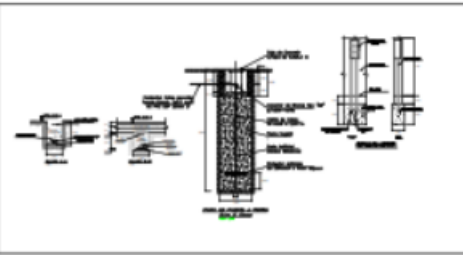


INSTALACIONES ELECTRICAS - TOMACORRIENTES - TERCER NIVEL



LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
○	CAJON PARA ALAMBRE DE 1/2" BANDA LARGA (SOPLO)	PIEDRES	007-12000
□	CAJON PARA ALAMBRE DE 1/2" BANDA LARGA (C/A)	PIEDRES	007-12000
□	CAJON PARA ALAMBRE DE 3/4" BANDA LARGA (SOPLO)	PIEDRES	007-12000
□	CAJON PARA ALAMBRE DE 3/4" BANDA LARGA (C/A)	PIEDRES	007-12000
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	120
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030
○	CONEXIONADO (CABLE, TUBO Y TUBO)	UNIDAD	020 / 030



	PROYECTO	08 DE 06
	TEMA PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO	
TÍTULO		08 DE 06
INSTALACIONES ELECTRICAS - TOMACORRIENTES - 3ER NIVEL		08 DE 06