



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**FACULTAD DE ESCUELA DE INGENIERÍA Y
ARQUITECTURA**

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

**“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del
centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”**

TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

Arquitecto

AUTOR:

Montero Paniagua, Enrique Ismael (ORCID: 0000-0002- 6794-647X)

ASESORES:

Mg. ARQ. Romero Alamo, Juan Cesar Israel (ORCID 0000-0001-6307-6924)

Mg.ARQ. Morales Aznaran, Lizeth Adriana (CODIGO ORCID 0000-0001-8582-9245)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Arquitectura

CHIMBOTE – PERÚ

2021

DEDICATORIA

La siguiente investigación está dedicada en primer lugar a Dios, por guiarme a través de todo este camino y permitir obtener el conocimiento para el desarrollo de la investigación.

A mi familia, que gracias a su apoyo y constante motivación pude lograr cada logro en toda mi etapa universitaria.

AGRADECIMIENTO

Agradezco primeramente a Dios por permitirme seguir en este camino rodeado de toda mi familia.

A mi familia, quienes fueron el pilar en todo este camino, y nunca permitieron que estuviera solo en toda esta etapa universitaria, brindándome su apoyo incondicional.

Agradezco a todos los docentes que me brindaron grandes conocimientos en el transcurso de la carrera, sobre todo a mis docentes que me apoyaron el todo el desarrollo de mi proyecto de investigación.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

CARATULA	1
DEDICATORIA	2
AGRADECIMIENTO	3
DECLARATORIA DE AUTENTICIDAD	4
PRESENTACION	5
RESUMEN	7
I. INTRODUCCIÓN	9
II. MARCO TEÓRICO	16
III. METODOLOGÍA	23
Tipos de diseño de investigación	20
Matriz de Consistencia	21
Escenario de estudio.....	22
Participantes	23
Técnicas de instrumentos de recolección de datos.....	24
Procedimiento	24
Rigor científico.....	25
Método de análisis de la información	25
Aspectos Éticos.....	26
IV. RESULTADOS	31
Fichas de Observación.....	32
Encuestas	44
V. DISCUSIÓN	56
Objetivo específico 1	57
Objetivo específico 2	59
Objetivo específico 3	62
VI. CONCLUSIONES	64
Objetivo específico 1	65
Objetivo específico 2	66
Objetivo específico 3	67
VII. RECOMENDACIONES	68
REFERENCIAS	72
ANEXOS	75
Modelo Ficha Observación	76
Modelo Encuestas	77

RESUMEN

Esta investigación tiene como propósito desarrollar el comercio en el espacio público de la Av. Argentina logrando una diversificación para lograr potencializar a la ciudad de Nvo. Chimbote 2021.

Desarrollar los distintos espacios públicos que tiene la zona de estudio, logrando potencializar el comercio que por el momento tiene y que aun futuro se desarrolle de manera ordenada y sirva de ejemplo hacia otras avenidas futuras o vecinas, desarrollar el comercio con relación al espacio público teniendo en cuenta los distintos elementos de la calle y al viandante que son factores importantes en nuestra investigación.

Por lo escrito anteriormente recalco que el tema urbano es importante en nuestra investigación ya que nos interesa conocer el grado de influencia que tiene nuestra zona de estudio.

Palabras clave: **Diversificación, comercio, relación espacial.**

RESUMEN

The purpose of this research is to develop commerce in the public space of Av. Argentina, achieving diversification in order to empower the city of Nvo. Chimbote 2021.

Develop the different public spaces that the study area has, achieving potentialize the commerce that for the moment it has and that even the future develops in an orderly manner and serves as an example towards other future or neighboring avenues, developing the commerce in relation to the public space having take into account the different elements of the street and the pedestrian that are important factors in our research.

From what has been written above, I emphasize that the urban issue is important in our research since we are interested in knowing the degree of influence that our study area has.

Keywords: Diversification, trade, spatial relationship.

CAPITULO I

INTRODUCCIÓN

1. INTRODUCCIÓN:

La dinámica y el uso en la arquitectura tienen la capacidad de moldear los distintos comportamientos sociales y formas de vida que existen en la ciudad, ya que su carácter va cambiando según el tiempo y usos que tenga, en este sentido vemos lo importante que viene hacer la dinámica dentro de la ciudad ya que es un mecanismo que estudia los diferentes tipos de movimientos en relación a la ciudad.

Los elementos físicos espaciales que presentan cada ciudad y como es que estas dan paso a un estado de estrés y complejidad al usuario para acceder a diferentes puntos de la ciudad. (Revista de Geografía Norte Grande, 2013).

Esto nos brinda un panorama visual de cómo es que el usuario tiene que sobrepasar diferentes obstáculos en la ciudad, ya sean detalles constructivos, diferentes tipos de mobiliarios, aceras y entre otras, todas estas reacciones generan una tensión en la accesibilidad del viandante que diariamente se ven afectados en sus desplazamientos por la ciudad, esto nos da como evidencia los múltiples elementos físicos espaciales que presentan las ciudades como obstáculo al viandante que diariamente lo encuentra en sus trayectos por las distintas calles, la cual dan paso a una rutina poco agradable del espacio al usuario, eso nos genera un tipo de dinámica de poco agrado

Nos recalca lo importante que pueden ser cada detalle que se encuentra en las calles, como las aceras la cual dan paso al transeúnte y sirve para su transporte diario, otras de las acciones es la seguridad que puede generar al ver conversar a distintas personas en los diferentes espacios de la ciudad. (Jacobs, 1961).

Refiere al enfoque de la ciudad con la perspectiva de la escala humana y de inducir a la gente que tomen el papel de ser peatones y ciclistas, de esa manera cambie el comportamiento de la ciudad, caminar lentamente por las calles viendo las necesidades del usuario y así ser aplicadas a las nuevas ciudades proyectadas, eso llevara a cambiar la rutina de las diferentes personas que transitan las calle, ya sea de casa al trabajo o del trabajo a casa, cambiara su perspectiva de la ciudad y se lograr enfatizar al peatón a pueda transitar a pie.(Gehl, 2014).

En los últimos años los cambios físicos en las distintas avenidas y calles han ido evolucionando obteniendo transformaciones notorias, en ese contexto el uso y la dinámica nos define parte del comportamiento de un lugar ya sean por las distintas funciones que existan en la zona, tales como; comercio, viviendas, entidades públicas o privadas, eso favorece en gran manera a la ciudad puesto que los distintos servicios aportan mucho a la zona , más aún cuando existe una gran diversidad de usos la cual brinda una conducta clara al lugar, de ese modo existe una dinámica continua ya que en muchos de los casos la concentración de personas y usos se encuentran distanciados .

El análisis de la dinámica se ha relacionado generalmente con los distintos contextos urbanos de la ciudad como la densidad, usos de suelo y entre otras, frente a ello se aplicó un cambio entres las calles y avenidas principales, dando importancia a la accesibilidad y movilidad, logrando accesos vehiculares y concentración del comercio urbano. (Carpio, 2001).

De esta manera podríamos decir que al promover un cambio radical de usos, estudiando la zona, nos podría dar como resultado un lugar confortable dejando de lado la mala calidad espacial que usualmente existen en distintos lugares las cuales son el resultado de diferentes actividades, ya sean políticas, escolares, religiosas y entre otros siendo aun parte de la dinámica de la ciudad, en muchos de los casos el usuario genera actividades y usos delimitándolo con el espacio exterior generando un desequilibrio al flujo de las calles.

Pone como ejemplo a la ciudad de Sao Paulo – Brasil, teniendo como factor principal la crisis que paso aquella ciudad en los años 80 y 90, eso trajo un incremento de actividades criminales no deseadas a la ciudad, cambios urbanos, dejando una percepción limitada, creando barreras como protección en las respectivas viviendas, edificios, mercados, espacios públicos y escuelas, todo eso genero una pésima reacción de los pobladores, siendo así creados estos muros invisibles, la cual no beneficia en nada a la ciudad y en lugar de eliminarlos provoca un desarrollo desmesurado, eso como resultado a la poca cantidad de personas que transitaban por las calles. (Caldeira, 2000).

Nvo. Chimbote es una de las ciudades con más movimiento comercial y un amplio nivel económico dentro de la provincia del santa, fundado un 27 de mayo

de 1994, siendo también uno de los distritos más jóvenes, su desarrollo económico y comercial en comparación a otras ciudades de la región es notorio y va en aumento, de manera que el crecimiento poblacional de la ciudad de Nvo Chimbote en los años 1945 tenía una población de 4000 habitantes, siendo así en su actualidad con más de 200000 mil habitantes lo cual es muy evidente el desarrollo de la ciudad.

En su obra explica que el espacio público es la ciudad y protagonista principal es el usuario, gracias a Jordi podemos entender a la ciudad de manera distinta ya que nos brinda una perspectiva clara logrando obtener un buen resultado , es muy sencillo poder interactuar y relacionarse con su obra debido a los criterios que nos brinda, dando así un rol principal al usuario como protagonista principal y presentando con hechos que el espacio público cumple un papel indispensable para demostrar lo nuevo de una ciudad urbanizada ,de esa manera apoyara a implementar a las distintas ciudades que se encuentran des urbanizadas. (Borja,2000)

Los habitantes locales del sector de estudio de la Av. Argentina tienden a colocar sus negocios aprovechando la influencia de sus vías conectoras la cual favorece en gran manera a los habitantes, iniciando por la Vía Expresa y rematando en La Plaza Mayor, la Av. Country con la Av. Anchoqueta, son sus perpendiculares, y la Av. Pacifico con la Av. Brasil, son sus paralelas, logrando focalizar el flujo comercial, peatonal y vial de las distintas urbanizaciones, como son los Cipreses, Buenos Aires, Unicreto y entre otras, estas urbanizaciones han ido estableciéndose como las zonas más desarrolladas del distrito.

Se entiende que los distintos usos de la Av. Argentina han ido cambiando al pasar del tiempo ya que en su actualidad va en aumento, dentro de este contexto, las viviendas, tiendas, centros públicos y entre otras edificaciones vienen a ser parte del perfil de la Av. Argentina siendo participe de las actividades que ocurren en la zona.

Por otro lado, el uso y la dinámica en la Av. Argentina es voluble ocasionado por el bajo flujo comercial que existen la cual es inconstante ya que es opacada por ciertos puntos oscuros y zonas no tratadas, generando un flujo tenue y poco importante, ello es coherente con la realidad, puesto que en su mayoría los

distintos comerciantes locales colocan sus negocios por necesidad y sin respetar los intereses de la ciudad.

El desorden comercial es otro factor negativo en el área de estudio, ya que distintas personas emprenden y se apropian de poco espacio público, el comercio informal podría ser un elemento sorpresa hacia el futuro la cual no aportaría en nada para el desarrollo comercial del Centro Urbano de Nuevo Chimbote, (Salinas, 2018) Nos da entender como es el comportamiento del centro de Chimbote en relación al comercio, ya que en los últimos años ha ido evolucionando juntamente con el comercio informal que cierta manera arruina la circulación y espacio públicos provocando insalubridad a la ciudad.

La deficiencia de espacios de interacción y elementos urbanos genera un sentido de inseguridad de parte de los usuarios, la cual ellos optan por reunirse en espacios con mayor cantidad de personas dejando de lado su participación en la Av. Argentina.

Los resultados de dicha investigación es lograr identificar las diversas actividades que existen en el área de estudio de la Av. Argentina la cual se constituye como un espacio vivo, ya que el fin de toda vía pública es lograr conectar diferentes distritos la cual aporten al desarrollo de la ciudad , uno de los factores principales es lograr un incremento comercial implementando usos que proporcione el alto flujo en toda la franja de la Av. Argentina hasta lograr un remate conciso, la Plaza Mayor, este análisis no pretende cambiar los usos sino darle un sentido de variedad y espacialidad donde el usuario se sienta a gusto de transitar por la Av. Argentina alcanzando a diferentes usuarios, de esa manera sean participe del movimiento que pueda ocurrir teniendo en cuenta uno de los equipamientos más importantes del distrito la Plaza Mayor de Nvo. Chimbote.

Nos recalca lo importante que es lograr una variedad comercial en la ciudad, ya que eso motiva a desarrollar y diversificar los distintos usos, de esta manera acondicionarlos a las diferentes necesidades del usuario generando calidad espacial logrando albergar una gran variedad de personas así la ciudad vaya en desarrollo social y económico, de esta manera el autor recalca la vitalidad de la ciudad, afirmando que una ciudad sin personas no es ciudad y si ella no tiene algún tipo de actividades para captar a las personas y mantenerlas dentro y que

así la visita del extranjero sea constante, pues esa ciudad no es vital. (Jacobs,1961)

Dentro del marco de estudio comercial a nivel de propuesta podemos implementar la alameda central como espacio público útil dentro de ciudad y lograr un tipo de carácter distinto a la realidad, y así poder cambiar cada punto crítico que podamos encontrar teniendo en cuenta las viviendas, comercio y demás usos que existen en la Av. Argentina.

(Sánchez, 2015), indica lo importante que es la relación entre la dinámica social y el espacio público apoyándose en el crecimiento de la ciudad, donde el usuario tiene que sentirse identificado con el espacio que lo rodea. Al conocer las muchas actividades que realiza el usuario durante el día en los distintos espacios públicos, se puede plantear propuestas de diseño arquitectónico, para repotenciar la dinámica del área de estudio.

Por ende, se propuso como objetivo principal, Analizar el uso y dinámica de la Av. Argentina para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nuevo Chimbote – 2021; siendo los objetivos específicos: 1.-Identificar los usos y dinámica para lograr diversificar las distintas actividades de la Av. Argentina del centro urbano de Nuevo Chimbote. 2.-Conocer la importancia comercial en el espacio público identificando las características físicas espaciales que influye la Av. Argentina para el desarrollo del centro urbano de Nuevo Chimbote. 3.- Determinar las cualidades físicas, urbano y social de la Av. Argentina a fin de contribuir el desarrollo comercial del centro urbano de Nuevo Chimbote.

De esta manera se formuló el siguiente problema ¿Como incentivar nuevos usos para proporcionar una mejor dinámica en la Av. Argentina, de esa manera aprovechar el comercio del centro urbano de nuevo Chimbote?, Ofreciéndoles las nuevas oportunidades que pueden obtener como moradores locales, de esa manera brindarle un panorama a nivel macro, la cual la Av. Argentina sea ejemplo para otras ciudades, por la variedad de usos, como lo recalca Jacobs en su obra, la cual favorece al desarrollo económico de la ciudad, su dinámica refiriendo a tener un circuito agradable ante el usuario teniendo en cuenta la relación entre sus espacios públicos ,como lo recalca Sánchez en su tesis.

Siendo así, se planteó la hipótesis, Es probable que la Av. Argentina logre originar nuevas actividades comerciales o en general considerando el uso y la dinámica; es posible que la dinámica y el espacio público de la Av. Argentina tenga relación con fines comercial en su contexto.

Considerando el estudio de la Av. Argentina la cual tiene un potencial comercial de alto nivel y cualidades que favorecen el rendimiento, uso y dinámica, con la cual podemos promover decisiones correctas a futuro, tomando como ejemplo a la vía, lograremos diversificar los usos y obtener una dinámica constante en relación al desarrollo de la ciudad, utilizando el espacio público de la Av. Argentina cambiando el perfil de la ciudad, logrando que el distrito de Nuevo Chimbote pueda ser partícipe de nuevas actividades, ocasionando nuevos cambios positivos en la zona, de esta manera ser ejemplo útil para otras vías existentes o futuras, sean locales o nacionales .

CAPITULO II

MARCO TEÓRICO

2. MARCO TEÓRICO:

El uso y dinámica son temas muy sobresalientes en la actualidad, por lo tanto, vamos a tomar distintos referentes de autores con ideas y pensamientos diferentes, la cual nos van a dar una perspectiva distinta según sus experiencias considerando el comercio para el desarrollo de la ciudad.

Conforme a la teoría de Rodríguez (2014, p.220), Nos explica que la arquitectura aparte de ser cambiante en el tiempo, provoca un efecto en las personas ya sean mental o económico y eso llevaría a tener un comportamiento en la ciudad demostrando las cualidades físicas y espaciales. Nos enseña que el estudio de la vitalidad en la ciudad es mejor verla desde la perspectiva del éxito económico por su desarrollo de actividades comerciales, sociales, privadas logrando así entenderlas ya que la palabra vitalidad nos define como la cualidad de tener vida proviene de un estudio cambiante adaptándose a lo actual e incluso logrando cambios con fines de desarrollo sean urbanos o tecnológicos.

El espacio público al pasar el tiempo ha ido cambiando ya sea por el crecimiento de la población, la llegada del automóvil o la nueva sistematización económica, según sea la conducta de cada ciudad y su planeamiento urbano. Lo correcto es ver al usuario como protagonista principal en el espacio público ya que después de ver la arquitectura en puntos de vistas distintos como las de Soja, Jacobs y Sandercock, plantean un concepto para diversificar el espacio urbano, incluyendo un nuevo sistema de planeamiento urbano.

María nos enseña que una ciudad o espacio público podría estar lleno de vida según las actividades que tengan, por otra parte, toma conceptos como creatividad, diversificación, usos en el sentido de apoyarse para el desarrollo del lugar.

Por su parte, Jacobs (1961, p.176), Nos indica lo importante que es una planificación urbana dentro de una ciudad y más aún cuando se encuentra con elementos como aceras, calles, bermas y entre otras de menor proporción, nos indica que la acera no solo sirve para que el peatón transite, sino que también tiene otros propósitos, entre ellos la seguridad de la calle.

Jane también nos dice que las calles no solo deben estar diseñadas para las personas locales, sino que también para el visitante, ya que dependiendo del tipo

de cultura y educación que ellos tengan verán a la ciudad con una perspectiva distinta, considerando los distintos espacios públicos, ya que la acera es parte de la calle y espacio de la ciudad, dentro de este contexto espacial nos habla sobre los límites del espacio público y el espacio privado la cual no deben ser confundidos como suelen pasar en los diferentes barrios o viviendas, a eso le llama contacto, para la autora la definición de contacto en la arquitectura es el cambio de vida urbana que tiene la ciudad para que pueda desarrollarse, considerando también la relación entre personas y el contacto físico social que existe entre ellos en las aceras, eso genera un sentido de seguridad y confianza para la ciudad.

Por otro lado, Borja (2000, p.26), Identifica al usuario como protagonista principal, alcanzando un estado de integración entre el espacio y el usuario. Jordi nos da su punto de vista sobre los nuevos desafíos urbanos, la cual deben tener en cuenta el entendimiento de las distintas dinámicas que ocurren en los distintos espacios, ya sean por las actividades que se realicen tales como : actos cívicos, sociales y económicos, de esa manera aporta a la ciudad dando un protagonismo al usuario la cual lograría dar vida al área publica teniendo en cuenta el buen funcionamiento del espacio vivo que los rodea para lograr la vitalidad urbana de una ciudad .

Recalca lo importante que es el espacio para las dinámicas y usos la cual se complementa con la implementación de nuevos equipamientos que provoquen beneficios y así brindar nuevas experiencias para el usuario brindando vida social para las distintas personas .Por otra parte Jordi nos dice que una de las cosas más importantes de tener un espacio es la interacción cultural y social de esa manera las distintas personas que habitan el lugar van a sentirse identificado y parte de cada actividad que realicen en la zona juntamente con los cambios de usos que hay en la zona.

Según la teoría de Jacobs (1961, p.180), Nos dice lo importante que diversificar una zona, ya que de esa manera empiezan aparecer nuevos equipamientos comerciales en la ciudad la cual serán alimentadas por las diferentes personas que transiten por allí, “En la variación está el Gusto”, la diversificación no solo ayudara a potencializar el comercio sino también al desarrollo económico y urbano de la ciudad.

La mayoría de actividades comerciales de un lugar dependen mucho del usuario local o visitante, es por eso que se requiere un comercio urbano abundante con un confort adecuado, cómodo y diversos, de esa manera se podría descubrir otras necesidades del usuario, sean culturales, oportunidades escénicas, etc., todo ello no solo nos lleva a tener una diversidad comercial sino una diversidad de personas con diferentes tipos de necesidades. Jane muestra lo importante que es la diversificación de usos, ya que la llegada del usuario provocara una necesidad, así sucesivamente por cada usuario una necesidad diferente, al responder a esas necesidades la ciudad tendrá un comercio variado la ayudara al aprovechamiento comercial.

Para que un espacio sea útil y capaz de albergar a muchas personas es importante distintas opciones donde el usuario pueda pasar su tiempo dentro de ese espacio, la cual será aprovechado y eso serán síntomas de una ciudad con desarrollo social y económicos.

De acuerdo a ello, Chaline (1981, p.26), Informa que la base económica de una ciudad brinda transformaciones notorias para el desarrollo y más aún si son incorporados en los espacio de interacción para el usuario, remarca lo importante que es el crecimiento económico comercial para un determinado lugar de la ciudad, la cual es reflejada con diversas personas y eso nos lleva a tener empleos y generar diversos negocios, estos puntos son favorables en los distintos espacios públicos de la zona la cual provoca un incremento urbano comercial, es fundamental que el usuario se sienta cómodo realizando sus actividades comerciales, de esa manera genera una variedad de usos, la cual es favorable para el desarrollo de la ciudad.

Es evidente que las relaciones comerciales son fundamental para el desarrollo de la ciudad, la cual es propicio incorporar en distintos puntos y así proliferar el incremento comercial en grandes cantidades, de esa manera ver el cambio y desarrollo, el autor declarara que puede servir de ejemplo para otras ciudades.

En este sentido, Gómez (2018, p. 15), En la tesis la autora nos explica, como es que las actividades comerciales en los espacios públicos impactan en la parte urbana de la ciudad, estudiando los elementos físico espacial, social, económico y ambiental.

Este estudio pone como ejemplo a la ciudad de Yungay ya que por su alta

demanda comercial y variedad, las ciudades aledañas logran visitarla aportando una gran actividad y flujo de personas, eso acompañado por las celebridades y fiestas de la ciudad la cual le sacan mucho provecho, por otra parte la autora nos comenta sobre la vida del transeúnte en la ciudad, ya que la vida privada de las personas no se respetaba en su totalidad, ya que mucho se mezclaba el comercio con la vivienda dejando de lado a la vivienda y teniéndolo solo como posada, eso trajo cierto disgusto entre algunos pobladores

En la teoría de Carpio (2001), Nos dice que el análisis de las dinámicas en las distintas ciudades se han ido envolviendo rutinariamente, puesto que la movilidad y comercio urbano van acompañados generando distintas actividades y si es coherente pues la vitalidad de la ciudad en relación a la movilidad y el comercio urbano irán en desarrollo, en este sentido el trabajo aporta que vitalizar y valorar dichas características de la ciudad logrando estudios de dinámicas urbanas y propuestas sobre el territorio ya que si va en aumento el comercio y los distintos usos de una zona por la alta demanda pues la concentración de personas también los acompañaría o la gran circulación de autobuses por las respectivas vías .

Estudiando el uso y la dinámica, también encontramos espacios vivos dentro de nuestra área de estudio la cual Gehl (2014, p.19), Enfatiza la importancia que es ver la ciudad en relación a la escala humana, esta escala es clave y es la que uno mismo lo vive día a día ya que nos damos cuenta de cómo está dirigida la ciudad, de las formas de los distintos edificios o sus funciones, las plantas bajas son las más apreciadas, aquel viaje a pie por la ciudad nos brinda las cualidades que tiene logrando brindar espacios amplios y confortables priorizando a las distintas personas de quienes lo habitan.

El objetivo de Gehl es lograr ciudades vitales y seguras, mientras la gente rode los espacios camine por las distintas calles, para ello se debe lograr un serie de actividades en las calles, generando usos atractivos y variados de esa manera dar uso a las calles con los distintos usuarios, una ciudad vital es aquella que permita al usuario que recorra sus calle sin condicionarlas, una ciudad no es valorada por la cantidad de personas que puedan albergar, por la cantidad de edificaciones o el tamaño que pueda tener una ciudad, sino espreciado por ser un espacio apto de captar a la mayor cantidad de personas hacia él y hacer que su permanencia sea grata, es por eso que Gehl piensa que inducir dinámicas que

sean recurrentes todo el día es importante para la ciudad, considerando su entorno mediato.

Los autores, Oyarzun, Rodo (2009, p.63), En este capítulo nos dice que al generar actividades libres en un espacio públicos con fines de obtener actividad peatonal, eso lleva promover espacio de esparcimientos e interacción, donde se va a mostrar espacios vivos concurridos por personas en todo tiempo, otra de las actividades son observar cómo diversos artistas practican sus actos y se reúnen para mostrar un espectáculo y de esa manera utilizar el espacio, la cual el usuario pueda ser participe del evento, el autor nos dirige más sobre la importancia del espacio público y el usuario donde ellos deben realizar sus actividades de manera libre de tal manera que tienen que sentirse partes del ambiente y ser espectadores principales del lugar.

Ante esas teorías la autora, Caldeira (2000, p.363), En su obra nos explica que la ciudad de Sao Paulo tuvo una crisis y eso llevo a generar diversas actividades delincuenciales siendo así más peligrosas sus calles por falta de personas que transiten por ellas, Teresa nos dice que las ciudades que presentan calles abiertas para el usuario generando espacios de interacción donde el usuario pueda circular libremente y el vehículo pueda transitar sin dificultades, eso representa a una ciudad moderna con una imagen más viva en ella.

La autora recalca lo importante que es espacio público en la ciudad, la cual ella muestra una idea moderna sobre el tema demostrando que en las calles y espacios de la ciudad se pueden desarrollar actividades de interés para todo tipo de personas que transiten, incentivando a caminar y conocer la ciudad, de esa manera ellos también se podrán conocer y generar actividades, la cual al desarrollar algún tipo de actividad eso son síntomas de seguridad y confort, dejando a la ciudad tétrica, insegura y sin actividades.

Por otra parte Teresa nos comenta que en aquella ciudad como es que las personas generaban cercos en sus propiedades para así privatizar la seguridad interiormente, dejando al espacio público sin uso alguno, aquellas medidas fueron tomadas por los moradores de la ciudad por el incremento delincencial y discriminaciones y muchas personas de la ciudad, todo esos cercos que planteaban las distintas personas dejaban solo la circulación peatonal y demás espacios abierto solo era cercos, la cual llevo a tomar un título para su libro a la autora "Ciudad de los Muros".

Mientras que, Sánchez (2005, p. 9), Nos dice lo importante que es la relación de la dinámica social y el espacio público, ya que al determinar una serie de elementos se logra ver como es el comportamiento de las calles y sus usos en relación al espacio público, de esta manera se quiere lograr la interacción entre el usuario y el espacio, donde cada persona se sienta identificado con el ambiente que les rodea. De acuerdo al plan de desarrollo de la ciudad cada persona tiene que sentirse libre en su espacio, ya que el mismo tiene el derecho de recorrer cada parte de espacio público sin restricción alguna.

De esta manera, Moran (2020, p. 10), La presente investigación determina si existe una relación entre la Av. Cayetano Heredia y sus espacios públicos en Catacaos, la autora aprovecho los respectivos mobiliarios urbanos tales como; postes, bancas, de esta manera poder observar las necesidades del usuario incluso la apropiación del espacio público, ya que la finalidad es que el usuario sea parte del espacio público de la avenida.

En ciertos puntos del tramo existen una desorientación comercial la cual genera cierta inactividad, provocando zonas oscuras y no seguras para el transeúnte, la autora relaciona al espacio público con la calidad de vida en la ciudad, ya que depende de la seguridad, la imagen de la ciudad, el mobiliario urbano y los servicios básicos

CAPITULO III

METODOLOGÍA

3. DISEÑO DE INVESTIGACIÓN

3.1 TIPOS DE DISEÑO DE INVESTIGACIÓN

Tipo de investigación: La presente investigación es de tipo básica, (Sampieri, Bautista, 2010), hace referente a captar nuevos conocimientos referente al tema de investigación de esa manera implementar nuevas ideas, planteando nuevos conocimientos científicos. Se estudiará los aspectos físicos, urbanos y económicos de la Av. Argentina aportando conocimientos a nuestro objeto de estudio

Diseño de investigación: Nuestra investigación tiene un diseño fenomenológico porque se estudiará los distintos comportamientos de la Av. Argentina, la cual consiste en analizar la movilidad, flujos, aspectos físicos espacial y comercial.

3.2 MATRIZ DE CONSISTENCIA

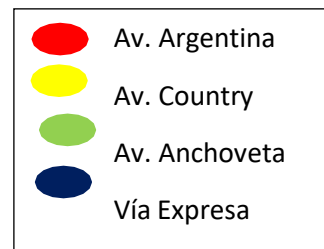
	OBJETIVO / PREGUNTA PRINCIPAL	OBJETIVOS ESPECÍFICOS	PREGUNTA DERIVADAS	HIPÓTESIS	VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	SUB INDICADORES	MÉTODOS DE RECOLECCIÓN		
USO Y DINÁMICA DE LA AV. ARGENTINA, PARA EL APROVECHAMIENTO COMERCIAL DEL CENTRO URBANO DE NVO.CHIMBOTE -2021	ANALIZAR EL USO Y DINÁMICA DE LA AV. ARGENTINA PARA EL APROVECHAMIENTO COMERCIAL DEL CENTRO URBANO DE NUEVO CHIMBOTE – 2021	IDENTIFICAR LOS USOS Y DINÁMICAS PARA LOGRAR DIVERSIFICAR LAS DISTINTAS ACTIVIDADES DE LA AV. ARGENTINA DEL CENTRO URBANO DE NUEVO CHIMBOTE	¿CUÁLES SON LOS USOS Y DINÁMICAS PARA LOGRAR UNA DIVERSIFICACIÓN EN LAS ACTIVIDADES DE LA AV. ARGENTINA DEL CENTRO URBANO DE NVO CHIMBOTE?	ES PROBABLE QUE LA AV. ARGENTINA LOGRE ORIGINAR NUEVAS ACTIVIDADES COMERCIALES O EN GENERAL CONSIDERANDO EL USO Y LA DINÁMICA.	USOS Y DINÁMICAS	URBANO CONTEXTUAL	ACCESOS	AVENIDAS	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS	
								PASAJES			
								CALLES			
							FLUJOS	PEATONAL	ENTREVISTA	LISTA DE PREGUNTAS	
								VEHICULAR			
								COMERCIAL			
	FUNCIONAL	USOS DE SUELOS	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN							
		MOVILIDAD									
		SERV.BASICOS									
	ACTIVIDADES	COMERCIALES	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS							
		RELIGIOSAS									
		RECREATIVAS									
	FISICAS										
		SOCIOCULTURAL	PROPAGACIÓN EDUCATIVO	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN						
			FESTIVIDADES								
IDENTIDAD											
ESCALA HUMANA	PLANTAS BAJAS	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS								
	FORMAS										
	PROPORCION										
ALTURAS											
	MOBILIARIO URBANO	POSTES	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN							
		BANCAS									
PILONAS											
COLUMBIOS											
	FORMAL	MATERIALES	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS							
		COLOR									
TEXTURA											
VIVIENDA	UBICACIÓN	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN								
	PISOS										
	ANTIGÜEDAD										
HABITANTES											
	USOS DE SUELO	RESIDENCIAL	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS							
		COMERCIAL									
AREA VERDE											
EQUIPAMIENTOS	COMERCIO FINANCIERO	ENTREVISTA	LISTA DE PREGUNTAS								
	SALUD										
	EDUCAIVO										
DESPLAZAMIENTOS	TRANS. PÚBLICO	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN								
	TRANS. PRIVADO										
¿CÓMO CLASIFICAR EL USO Y DINÁMICA DE LA AV. ARGENTINA PARA EL APROVECHAMIENTO COMERCIAL DEL CENTRO URBANO DE NUEVO CHIMBOTE – 2021?	CONOCER LA IMPORTANCIA COMERCIAL EN EL ESPACIO PÚBLICO IDENTIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS ESPACIALES QUE INFLUYE LA AV. ARGENTINA PARA EL DESARROLLO DEL CENTRO URBANO DE NVO. CHIMBOTE.	¿CUÁL ES LA IMPORTANCIA COMERCIAL EN EL ESPACIO PÚBLICO IDENTIFICANDO LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS ESPACIALES QUE INFLUYE LA AV. ARGENTINA PARA EL DESARROLLO DEL CENTRO URBANO DE NVO CHIMBOTE?	ES POSIBLE QUE LA DINÁMICA Y EL ESPACIO PÚBLICO DE LA AV. ARGENTINA TENGA RELACIÓN CON FINES COMERCIAL EN SU CONTEXTO.	ES POSIBLE QUE LA DINÁMICA Y EL ESPACIO PÚBLICO DE LA AV. ARGENTINA TENGA RELACIÓN CON FINES COMERCIAL EN SU CONTEXTO.	ESPACIO PÚBLICO	ASPECTO ESPACIAL	SOCIOCULTURAL	PROPAGACIÓN EDUCATIVO	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN	
								FESTIVIDADES			
								IDENTIDAD			
							ESCALA HUMANA	PLANTAS BAJAS	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS	
								FORMAS			
								PROPORCION			
ALTURAS											
	MOBILIARIO URBANO	POSTES	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN							
		BANCAS									
PILONAS											
COLUMBIOS											
	FORMAL	MATERIALES	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS							
		COLOR									
TEXTURA											
VIVIENDA	UBICACIÓN	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN								
	PISOS										
	ANTIGÜEDAD										
HABITANTES											
	USOS DE SUELO	RESIDENCIAL	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS							
		COMERCIAL									
AREA VERDE											
EQUIPAMIENTOS	COMERCIO FINANCIERO	ENTREVISTA	LISTA DE PREGUNTAS								
	SALUD										
	EDUCAIVO										
DESPLAZAMIENTOS	TRANS. PÚBLICO	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN								
	TRANS. PRIVADO										
¿CÓMO CLASIFICAR EL USO Y DINÁMICA DE LA AV. ARGENTINA PARA EL APROVECHAMIENTO COMERCIAL DEL CENTRO URBANO DE NUEVO CHIMBOTE – 2021?	DETERMINAR LAS CUALIDADES FÍSICAS, URBANO Y SOCIAL DE LA AV. ARGENTINA A FIN DE CONTRIBUIR EL DESARROLLO COMERCIAL DEL CENTRO URBANO DE NUEVO CHIMBOTE.	¿CUÁLES SON LAS CUALIDADES FÍSICAS, URBANO Y SOCIAL DE LA AV. ARGENTINA PARA CONTRIBUIR CON EL DESARROLLO COMERCIAL DEL CENTRO URBANO DE NVO CHIMBOTE?	ES POSIBLE QUE LAS CUALIDADES DE LA AV. ARGENTINA LOGREN CONTRIBUIR AL DESARROLLO COMERCIAL DEL NVO. CHIMBOTE.	ES POSIBLE QUE LAS CUALIDADES DE LA AV. ARGENTINA LOGREN CONTRIBUIR AL DESARROLLO COMERCIAL DEL NVO. CHIMBOTE.	APROVECHAMIENTO COMERCIAL	ZONIFICACIÓN	VIVIENDA	UBICACIÓN	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN	
								PISOS			
								ANTIGÜEDAD			
							HABITANTES				
								USOS DE SUELO	RESIDENCIAL	ENCUESTA	LISTA DE PREGUNTAS
									COMERCIAL		
AREA VERDE											
EQUIPAMIENTOS	COMERCIO FINANCIERO	ENTREVISTA	LISTA DE PREGUNTAS								
	SALUD										
	EDUCAIVO										
DESPLAZAMIENTOS	TRANS. PÚBLICO	OBSERVACIÓN	FICHA DE OBSERVACIÓN								
	TRANS. PRIVADO										

3.3 ESCENARIO DE ESTUDIO

El escenario de estudio de la presente investigación es la Av. Argentina la cual tiene una extensión 1805.00 metros lineales conformada desde la intercepción de la Vía Expresa hasta la intercepción de la Av. Country, teniendo un separador central que tiene casi la misma extensión que la Av. Argentina, , tiene dos vías vehiculares al contorno del separador centrales ambos en sentidos contrario, la cual es muy concurrida teniendo un flujo comercial, vehicular y peatonal, en ciertas partes tienen zonas no tratadas y oscuras en altas horas de la noche, la extensión de la Av. Argentina tiene un perfil comercial residencial, teniendo vivienda comercio y viviendas de manera que el flujo peatonal es constante manteniendo la calle viva, nuestro objeto de estudio es permeable siendo accesible tanto al peatón como al vehículo público y privado.



Elaboración propia



3.4 PARTICIPANTES

En base a nuestro estudio el participante físico arquitectónico es la Av. Argentina con una extensión de 1805.00 metros lineales, la cual está conformada por un separador central, viviendas, viviendas comercio, entidades públicas y privadas y los viandantes de la zona de estudio, donde según su uso encontramos que la mayoría de viviendas que se encuentran en esquina son de uso comercial y no son menor a dos niveles de construcción, por otro lado también encontramos comercio en viviendas medianeras donde los niveles de construcción no son menores a dos niveles, encontramos una entidad pública referido a salud en toda la intercepción de la Av. Argentina y la Av. Anchoqueta donde esa parte tiene un estado no confortable y tiende a ser vulnerable por las noches, entidades públicas de más de tres pisos en esquina y medianeras y por lo demás serían serían únicamente viviendas desde un piso a cinco niveles, según su ubicación tenemos que las áreas comerciales sean vivienda o vivienda comercio y demás edificaciones se encuentran frente al separador central en toda la franja de la Av. Argentina, según el estado de consolidación el separador central de la Av. Argentina tiene un estado de construcción bajo, no existen mobiliarios urbanos y en algunos puntos no hay iluminación por las noches, la extensión del separador central tiene casi la misma extensión que la Av. Argentina, la cual está conformado en dos tramos , el primero que es desde la Vía Expresa hasta la Av. Anchoqueta donde encontramos una vereda en medio la cual es utilizada por el usuario y en sus laterales es área verde, el segundo tramo que comienza desde la Av. Anchoqueta hasta la Av. Country la cual tiene un separador central que solo está compuesta por área verde, el perfil de nuestras calles es de carácter comercial compuesta por viviendas y viviendas comercio, en promedio existen 5 habitantes por viviendas y en algunos casos existen edificaciones de 5 niveles la cual está conformado por departamentos que habrían 5 habitantes por nivel.

3.5 TÉCNICAS DE INSTRUMENTOS, RECOLECCIÓN DE DATOS

Las técnicas y recopilación de información que se aplicaran en nuestra investigación son tres: Las encuestas, lo cual consta de seis preguntas relacionadas a nuestros sub indicadores conociendo los temas importantes de nuestro objeto de estudio, donde diversos usuarios de la zona sean personas profesionales, técnicos o sin estudio responderán cada respuesta según su criterio y opiniones, las fichas de observación, donde realizaremos un trabajo de campo donde tendremos un registro visual, fotográfico y mapeos de nuestro objeto de estudio, donde toda la información será complementada con datos vía internet, dibujos de AutoCAD u otros programas.

3.6 PROCEDIMIENTO

Se aplicaran dos tipos de instrumentos por cada objetivo específico, previamente serán analizados y estudiados según sus dimensiones, las encuestas que se realizaran irán dirigidas a un grupo de personas que se encuentran en la zona de estudio, sean habitantes dueños de cada local o visitantes, por medio de las encuestas obtendremos datos, información del lugar de esa manera aplicaremos cada tema de nuestros sub indicadores en cada pregunta para conocer los detalles de la investigación, las fichas de observación es un instrumentos donde recopilaremos información a través de planos, panel fotográfico para lograr una mejor percepción del lugar complementándolo con datos obtenidos en la investigación, conocer las cantidades de viviendas, viviendas comercio y demás locales, los flujos peatonales y vehiculares y demás causas que sean importantes con el lugar, las entrevistas es una herramienta aplicada a ciertos profesionales conocedores del tema, elegiremos dos arquitectos titulados donde los entrevistaremos recolectando información precisa, este es el proceso para obtener resultados y de esta manera lograr que los objetivos específicos se cumplan.

3.7 RIGOR CIENTÍFICO

Para lograr una investigación precisa y peculiar, es muy importante conocer los distintos criterios de análisis de nuestra zona, de esa manera lograr la veracidad en nuestro proyecto, dando a conocer distintos puntos de nuestra zona de estudio la Av. Argentina (Jacobs, 1961), la diversificación comerciales muy importante para el desarrollo de la ciudad, ya que al brindar distintos servicios al público en general provocara una serie de actividades físicas y espacial en el lugar promoviendo nuevos usos, de esa manera lograr una interacción entre el usuario y el espacio público. (Gehl, 2014) nos comenta sobre la importancia que es ver a la ciudad en base a la escala humana, caminar y detectar las calles, mobiliarios, aceras, veredas, de esta forma la ciudad brinda una perspectiva distinta de espacio publica, una manera de diseñar un espacio público.

3.8 METODO DE ANALISIS DE LA INFORMACIÓN

Una de las cualidades importantes de la Av. Argentina es el comercio ya que al pasar de los años ha ido en aumento a pesar de que es tenue tiene un alto flujo peatonal y vehicular, sus usos comerciales, viviendas, salud o educativo, la cual nos dirige a tener una franja concurrida, a ciertas horas y en ciertos puntos, actualmente el separador central es poco usada siendo un espacio público útil y vivo para nuestra investigación, aunque aún no tiene un carácter de espacio público se podría traer nuevas mejoras.

Jacobs (1961, p.180), refiere a la diversificar los usos teniendo en consideración al usuario y según las necesidades del lugar, el comercio es un factor importante para lograr una ciudad vital, la variación comercial es importantes para mantener a las distintas personas dentro del espacio. Sánchez (2010, p. 10), Implica la importancia comercial dentro del espacio público, nos comenta que un espacio vivo es un espacio con un alto flujo de personas, ya que los habitantes de la ciudad son las que le dan vida y dentro de un

espacio público es muy similar, eso nos lleva a definir la importancia del comercio en el espacio público.

La Av. Argentina tiene un potencial comercial a futuro, a criterio personal podría ser tan importante como la Av. Pacifico, el comercio del área de estudio va en aumento y será un valor importante darle importancia a su espacio público principal la cual es el separador central, que en su actualidad tiene poco protagonismo y uso, se le podría dar más protagonismo trayendo nuevas oportunidades de equipamiento urbanos arquitectónicos.

3.9 ASPECTOS ÉTICOS

Aporte social: El aporte de esta investigación brinda autenticidad en la información sobre la Av. Argentina, a pesar de que existen falencias encontradas en el objeto de estudio las cuales encontraremos datos para aclarar las falencias y así poder lograr un máximo desarrollo en el distrito.

Validez de investigación: Esta investigación se basa en criterios originales ya que brinda resultados veraces en la investigación.

CAPITULO IV

Resultados

ANÁLISIS CONTEXTUAL

Nuevo Chimbote se encuentra ubicado en la provincia del Santa, dentro del departamento de Áncash.



Av. Argentina

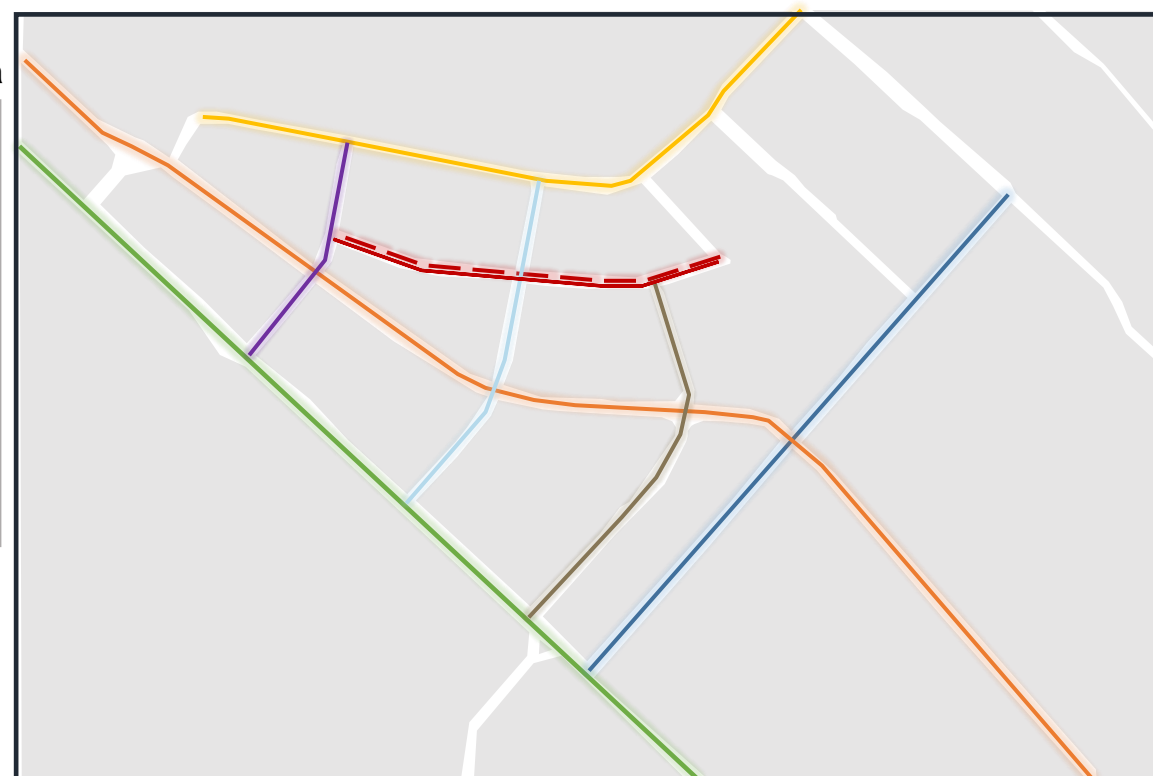
La avenida de estudio, está en paralelo a la avenida principal de Nuevo Chimbote, en ella es posible acceder directamente a la plaza mayor, ocasionando que en las zonas aledañas al lugar se genere distintos tipos de comercios.

Av. Pacifico

Es una de las vías mas importantes de la ciudad, ya que conecta gran parte del territorio de manera lineal, asimismo, mantiene la conexión entre distintos hitos de Nuevo Chimbote.

Av. Country

Es una de las tres vías principal que se conectan directamente con la Av. Argentina, se caracteriza por sr una avenida con mucha actividad vehicular y peatonal debido a que se encuentra bordeando la plaza mayor de la ciudad.



Panamericana Norte

Vía interprovincial, que bordea el casco urbano siendo el centro de la ciudad

Av. Central

Vía que conecta la panamericana norte con la vía principal que lleva hacia los lugares de expansión de la ciudad

Calle 101

La calle 101 es la proyección de la avenida que conecta directamente la Panamericana Norte con un remate a la Av. Argentina, en el centro de esta vía se encuentra ubicado el óvalo de la familia, lo cual genera un gran flujo de actividad vehicular y peatonal, ya que se conecta con la avenida principal de la ciudad.

Av. Anchoqueta

Vía que conecta directamente el panamericano norte con la Av. Brasil, esta vía atraviesa a la Av. Argentina, por lo que genera un flujo vehicular continuo

Av. Brasil

Avenida paralela a la principal, en donde existe un gran flujo de actividades, sobretodo de salud, ya que pasa por el hospital regional de la ciudad.

Fuente: Google Maps

La ciudad de Nuevo Chimbote cuenta con una gran población y desarrollo de actividades, generando así su rápido crecimiento y expansión de su territorio.



Fuente: Google Maps

CONTEXTO MEDIATO

ANÁLISIS CONTEXTUAL

CONTEXTO INMEDIATO

Dentro de la Av, Argentina, se desarrollan distintas actividades, ya sea para el uso comercial o vivienda, el desarrollo en la avenida Argentina se da a partir de el punto de inicio de esta, teniendo como punto principal la plaza mayor, asimismo esta se conecta con 2 avenidas importantes y una avenida alterna.

Al mantenerse conectada con distintas avenidas principales, tiene un gran potencial de desarrollo a futuro como vía principal.



En el primer punto desde donde inicia la Avenida Argentina, se encuentra con el cruce a la Av. Country, esta zona se caracteriza por su actividad comercial y de cultura, ya que dentro de la plaza mayor se realizan distintos tipos de eventos, que permiten la dinámica y el uso de actividades comerciales, potenciando a una gran magnitud el beneficio e interacción de los ciudadanos.



En su tercera intersección con la Calle 101, se da a mayor intensidad la actividad vehicular, ya que la gran mayoría de líneas vehiculares pasan por dicha zona, permitiendo así que sea una zona con mayor flujo comercial – peatonal, esto solo se da en las viviendas aledañas al cruce de la avenida, en donde el flujo en las horas de mayor concentración peatonal incrementa.



En el segundo tramo, se da una intersección central con la Av. Anchoqueta, una avenida importante dentro del tramo de la ciudad, ya que permite así que las personas accedan con mucha facilidad a dicha parte de la Av. Argentina, en ese punto gran parte de la población aledaña se reúne para poder movilizarse de un lado a otro, asimismo, el comercio en sus alrededores se da a baja escala.

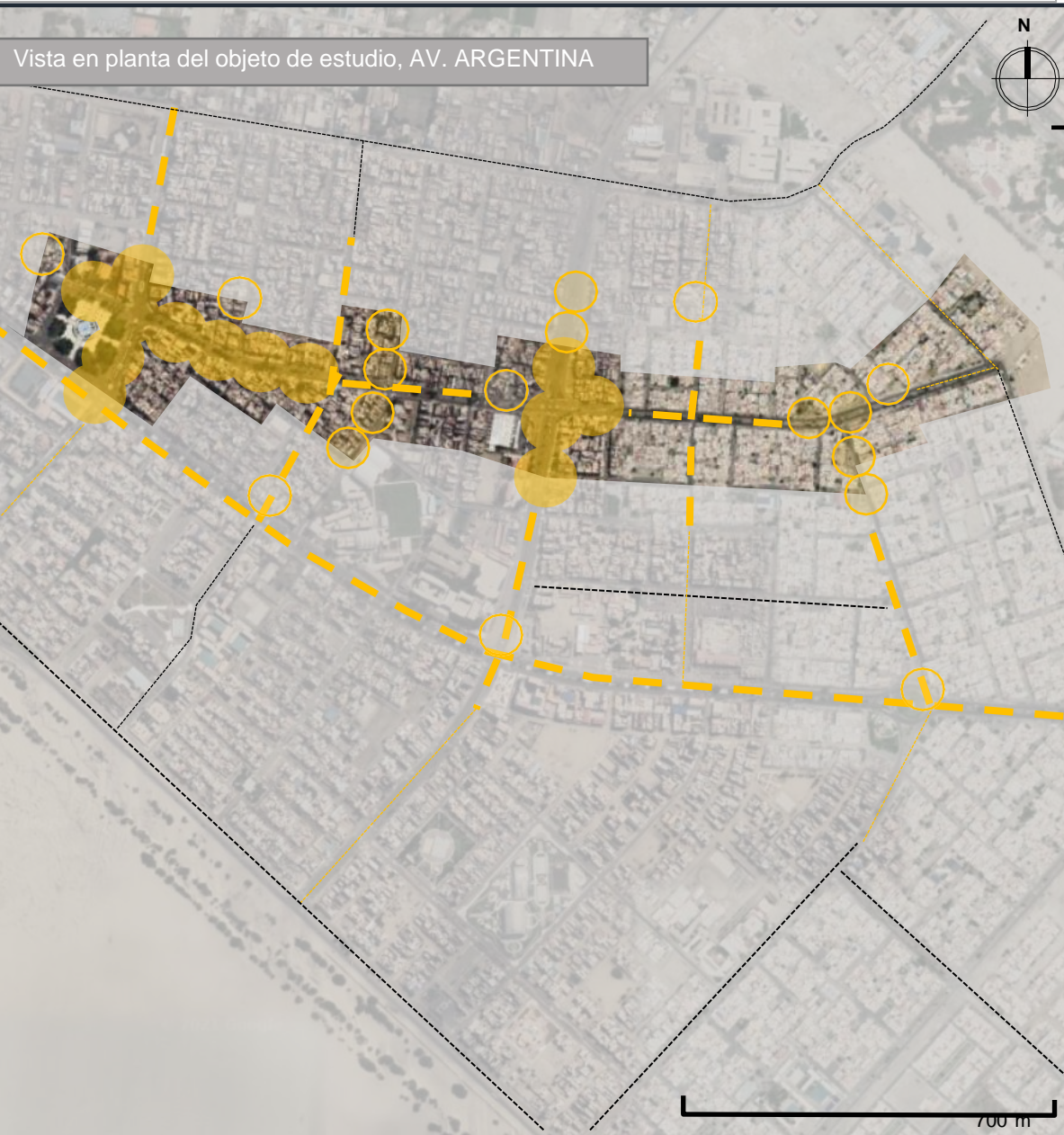


En el ultimo tramo de la Av. Argentina, que sería el remate de esta, no sucede lo mismo, esta avenida alterna se caracteriza por no ser de gran uso, ya que no cuenta con el pase vehicular de colectivo, ocasionando que los peatones no generen ellos mismos algún tipo de comercio en la zona, debido a que se limita con viviendas y una zona de pampa, generando cierta inseguridad en la zona

ANÁLISIS DE FLUJOS

Flujo de Usuarios

Con respecto al análisis del flujo de usuarios en la Avenida Argentina, se grafica con mayor intensidad de actividad peatonal en el cruce de la Av. Argentina con la Av. Country, ya que debido a la ubicación de la plaza mayor de Nuevo Chimbote ocasiona dicho flujo en el lugar, centralizándose la mayor actividad en dicha zona.



LEYENDA

- Elevada llegada de usuarios
- Regular llegada de usuarios
- Casual llegada de usuarios
- Casi nula llegada de usuarios
- Nula llegada de usuarios



Fuente: Elaboración propia

Según la recolección de información del objeto de estudio, se tomaron fotos de la zona para obtener datos reales con respecto a la avenida Argentina.



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia

En los eventos que se sitúan en el centro de la ciudad, permiten una gran aglomeración de personas y actividades con mayor movimiento en toda la Avenida Argentina, ya que se encuentra centralizada con respecto a la avenida principal de Nuevo Chimbote. Aquí se realizan distintos de encuentros culturales u artísticos, que permiten que todos los peatones generen un gran flujo en el lugar, lo cual ayuda a impulsar el comercio y su desarrollo.



Fuente: Elaboración propia

Fuente: Elaboración propia

ANÁLISIS DE FLUJOS





Flujo Vehicular - DURANTE EL DÍA

Con respecto al análisis del flujo vehicular de la zona, se da a partir del cruce de la Av. Argentina con avenidas importantes, como la Av. Country, que a pesar de no contar con el pase de todo tipo vehículos como los colectivos, su actividad comercial permite que exista un gran flujo vehicular en la zona, lo cual en las siguientes avenidas, no sucede lo mismo, ya que el flujo que se genera es netamente vehicular.



Fuente: Elaboración propia

LEYENDA

-  Elevado recorrido vehicular (25 – 50 vehículos * 1 min)
-  Regular recorrido vehicular (15 – 35 vehículos * 1 min)
-  Menor recorrido (10 – 20 vehículos * 1 min)
-  Recorrido muy esporádico (1 – 5 vehículos * 1 min)

Para la evaluación del flujo vehicular en la zona se realizó en base a la evaluación del incremento vehicular que existe por minuto, según los tramos con la que la avenida Argentina cuenta.



El flujo vehicular se da a mayor intensidad en sus cruces con las avenidas ya mencionadas, ya que las personas de sus partes aledañas asisten a puntos exactos para poder movilizarse en tramos de mayor distancia, permitiendo así que por zonas se mantenga en un movimiento constante.

Nuevo Chimbote al ser una ciudad centralizada, en esa zona existe un gran flujo vehicular, en colectivo y mototaxis, ya que al encontrarse todos los equipamientos a la Av. Argentina, que es una avenida lineal, permite que la población se maneje por si sola a través de dicho vehículo de transporte.



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia

ANÁLISIS DE FLUJOS





Flujo Vehicular – DURANTE LA NOCHE

Con respecto al análisis del flujo vehicular de la zona, se da a partir del cruce de la Av. Argentina con avenidas importantes, como la Av. Country, que a pesar de no contar con el pase de todo tipo vehículos como los colectivos, su actividad comercial permite que exista un gran flujo vehicular en la zona, lo cual en las siguientes avenidas, no sucede lo mismo, ya que el flujo que se genera es netamente vehicular.



Fuente: Elaboración propia

LEYENDA

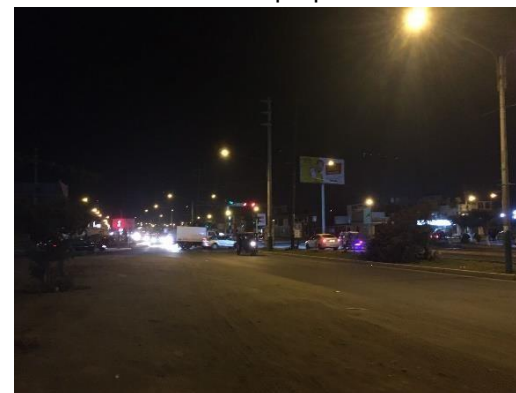
-  Elevado recorrido vehicular (60 – 100 vehículos * 1 min)
-  Regular recorrido vehicular (40 – 60 vehículos * 1 min)
-  Menor recorrido (15 – 40 vehículos * 1 min)
-  Recorrido muy esporádico (1 – 15 vehículos * 1 min)



Fuente: Elaboración propia

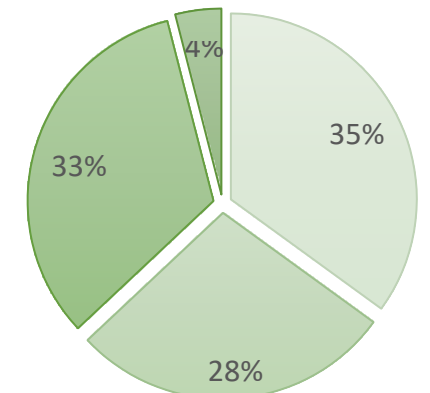




Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia

Intensidades Vehiculares de cruce de las avenidas con la Av. Argentina



-  Av. Country
-  Av. Anchoqueta
-  Calle 101
-  Calle secundaria

- . En la avenida country existe un gran flujo vehicular durante la noche, considerando que esto aumenta durante la vida nocturna de la ciudad.
- . Con respecto a la avenida anchoqueta, ocurre el mismo flujo vehicular durante la noche, generando en el cruce una gran actividad nocturna.
- . La actividad vehicular incrementa debido a que existe el paso de la gran mayoría de líneas de colectivo de la ciudad, incrementando así la actividad vehicular.
- . Con respecto a la calle secundaria no ocurre lo mismo, debido a que durante el día o noche, es la calle menos transitada regularmente.

ANÁLISIS FUNCIONAL

Comercio

Con respecto al análisis del flujo funcional comercial, la Av. Argentina es una avenida lineal que al conectarse con 3 avenidas principales permite el fácil acceso en sus distintos tramos, asimismo el punto con mayor actividad comercial se da en su encuentro con la plaza mayor, que al ser una plaza principal incrementa el mayor desarrollo comercial en la zona.



LEYENDA

- Elevado actividad comercial
- Regular actividad comercial
- Menor actividad comercial
- Nula actividad comercial

Debido a la ubicación de la plaza mayor y encontrarse paralela a la Av. Pacífico, la Avenida Argentina se encuentra aledaña al mayor flujo comercial de la ciudad, permitiendo el paso a su potencialización comercial.



Fu nte: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia

Según el análisis del lugar, en el punto desde donde inicia la Av. Argentina, se genera un mayor flujo de comercio, permitiendo que la gran mayoría de viviendas en sus primeros niveles se conviertan en distintos locales comerciales, ya sea de alimentos, vestimenta, incluso servicio vehicular. Esto no sucede en su último tramo, ya que por ser una zona poco transcurrida, no permite un adecuado desarrollo comercial, sin embargo existe un gran potencial de desarrollo en dicha zona.



ANÁLISIS FUNCIONAL

TRAMA URBANA

Con respecto al análisis de la trama urbana, se identifican los distintos puntos con la que esta cuenta, ya sean la senda formada por el mismo paso y tránsito del peatón, los nodos, que son los puntos céntricos de toda la avenida argentina, los hitos que son los puntos más representativos de la ciudad, asimismo los bordes, que es la limitación de todo lo que abarcaría el rango de la avenida argentina.

Dentro de los nodos se encuentran los cruces con 3 vías principales alternas en la avenida argentina, como la av. Country, Av. Anchoveta y la Calle 101. En donde estas ayudan a formar los distintos tramos dentro de la Av. Argentina



Dentro de los hitos de la ciudad en general está la Catedral de Nuevo Chimbote, un equipamiento muy representativo de la ciudad, en donde parte y genera un gran flujo urbano con respecto a la avenida argentina, esta proporciona una gran escala a la ciudad e identidad con respecto a las actividades que se puedan realizar en ella, reconocido como un hito por todos los ciudadanos de nuevo Chimbote.



Vista de la trama urbana de la Av. Argentina

La plaza mayor es considerado catalizador de toda la ciudad, se mantiene en buen estado y genera un gran flujo de diversas actividades en la ciudad.



Fuente: Elaboración propia

Este equipamiento de salud es un hito importante y representativo de la ciudad, ya que, por su mismo uso, genera un flujo constante de actividad.



Fuente: Elaboración propia

LEYENDA

- SENDA
- NODO
- HITOS
- BORDES



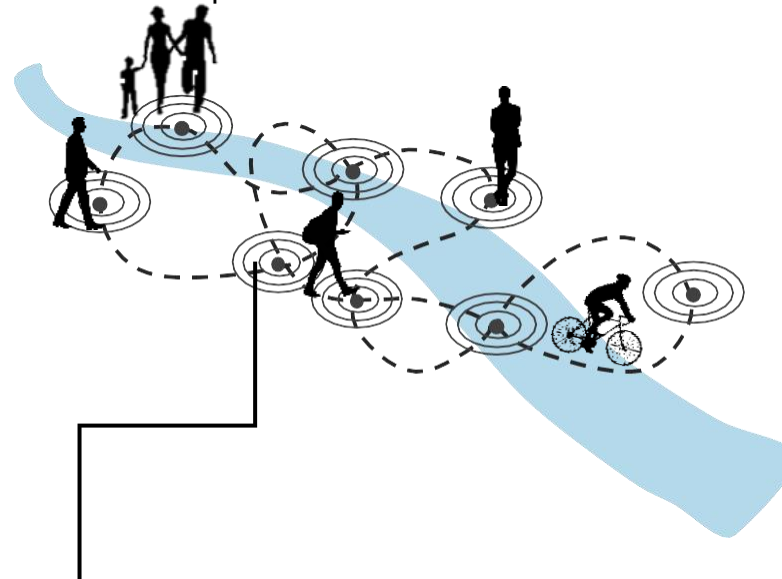
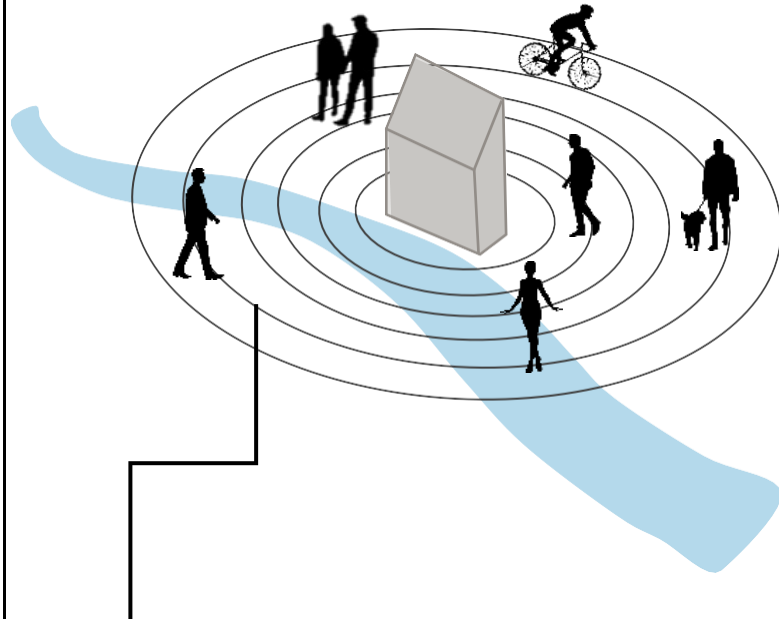
Fuente: Elaboración propia

la Iglesia Tabernáculo de la fe, es un hito representativo para la ciudad, sobre todo para la zona cercana a ella.

ANÁLISIS CONTEXTUAL ESPACIAL

A nivel espacial la Av. Argentina se encuentra cercano a distintos equipamientos, lo cual permite que sea una avenida con un gran flujo peatonal y vehicular, sin embargo, lo característico de dicha avenida lineal, es que el flujo espacial se da de acuerdo a los tramos con la que esta cuenta, siendo dividida por 2 avenidas importantes, lo cual centraliza y se integra con la ciudad.

En los espacios alternos de la vía argentina, al contar con una gran alameda de gran distancia y magnitud, su forma lineal permite que los peatones que viven aledaños a la avenida generen una integración y permeabilidad entre sí, esto se da con ayuda de espacios y mobiliarios públicos en buen estado.



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia



“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”

AUTOR: Est. Arq. Enrique Ismael Montero Paniagua

CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

ASESORES: Israel Romero Álamo – Arq. Lizeth Morales Aznaran

VARIABLE: ESPACIO PUBLICO

DIMENSIÓN: ASPECTO ESPACIAL

INDICADOR: ESCALA HUMANA

SEMESTRE ACADÉMICO 2021 – II

ANÁLISIS MOBILIARIO URBANO



BANCAS-PARADEROS

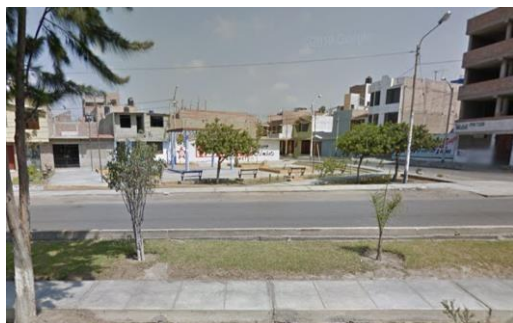
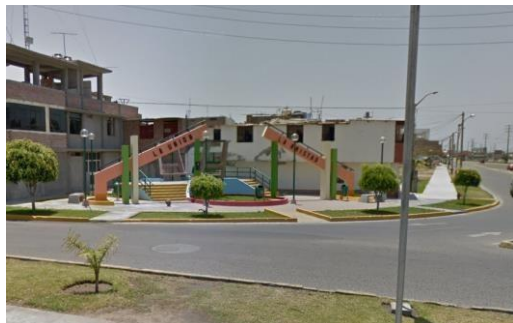
La av. Argentina al ser una avenida lineal, se conecta con ciertos puntos importantes de encuentro debido al flujo vehicular que existe en la zona, permitiendo así que se encuentren distintos paraderos peatonales, ya que la actividad que se genera en dicha zona lo amerita, se mantiene en buen estado, sin embargo en la zonas de menos tránsito pasa lo contrario.



PARQUES-AREA VERDE



La av. Argentina por fortuna cuenta con una plaza mayor y 3 parques en todo su trayecto, permitiendo que la población tenga puntos de encuentro y reunión, sin embargo, cerca de la zona principal que es la plaza mayor, todo se encuentra en mejor estado, y esto se va viendo en como el ultimo parque de la avenida, su estado físico se encuentra muy deteriorado, brindando un mal aspecto en cierta zona de la ciudad.



Otro tipo de mobiliario al público que se encontró en el recorrido de la zona, fue el que los locales comerciales realizaron para sus clientes, permitiendo así que la actividad comercial se integre con la ciudad, a través de los espacios desarrollados por los mismos habitantes.

MOBILIARIO COMERCIO



“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”

AUTOR: Est. Arq. Enrique Ismael Montero Paniagua

CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

ASESORES: Israel Romero Álamo – Arq. Lizeth Morales Aznaran

VARIABLE: ESPACIO PUBLICO

DIMENSIÓN: ASPECTO FISICO

INDICADOR: MOBILIARIO URBANO

SEMESTRE ACADÉMICO 2021 – II



ANÁLISIS FORMAL

La av. Argentina al ser una vía lineal, todas las viviendas se proyectan hacia su gran alameda central, permitiendo una gran visual desde ellas, la escala en cómo se desarrolla las viviendas y edificaciones se da a partir de la plaza mayor, contando con la gran escala que brinda la catedral de Nuevo Chimbote, abriendo paso al crecimiento de las construcciones aledañas a esta.



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia



Fuente: Elaboración propia

En el primer tramo de la avenida, se da a manera de escala la forma con respecto a los equipamientos aledaños a la plaza mayor, que vienen a ser edificaciones de mayor magnitud, por ende invita a las viviendas a continuar su crecimiento de manera vertical. Todo esto se da en base a la mayor parte aglomeración de actividades y usos comerciales de la zona, generando mayor intereses en los habitantes del uso a mayor escala de sus propiedades.



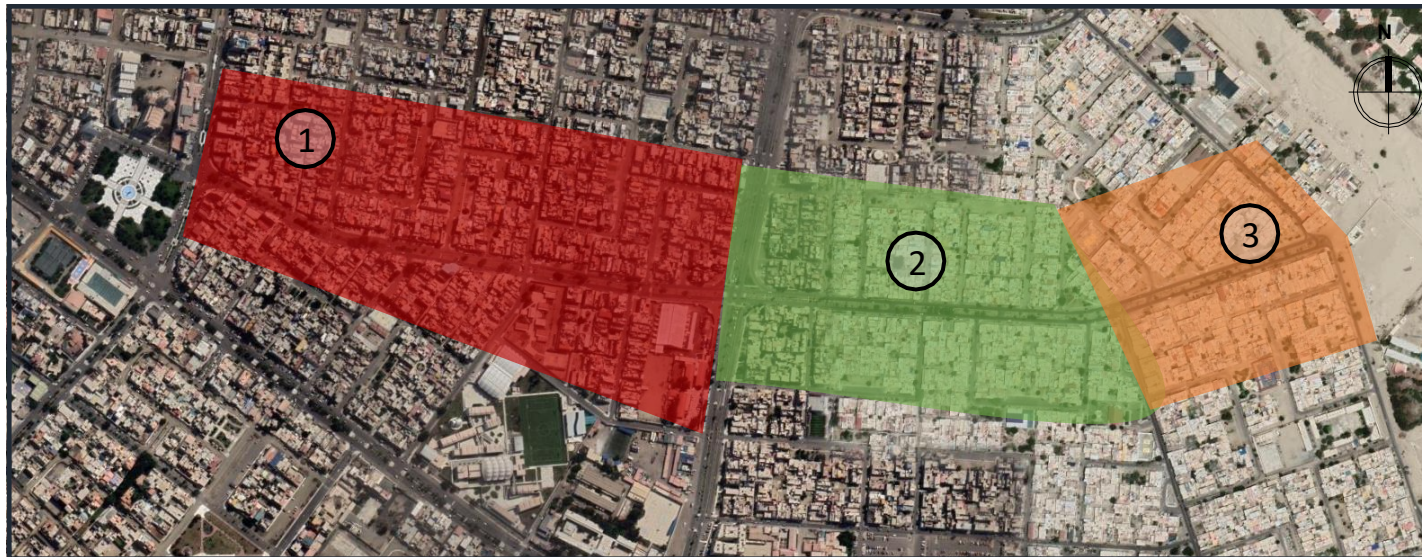
En el tramo numero 2 encontramos que al ir alejándose de la zona principal de la ciudad, se denota en las viviendas como reduce la escala formal de las viviendas.



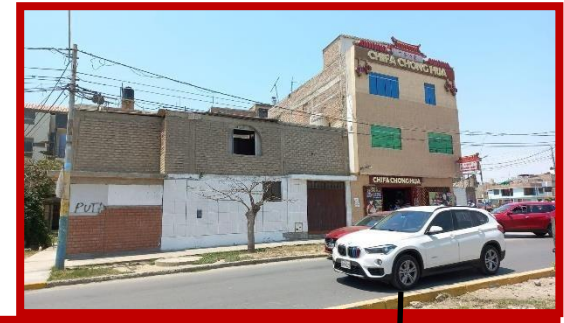
En el punto número tres de observó que todas las construcciones se dan de manera lineal la forma de sus viviendas, en donde estas se componen a través de bloques rectangulares y cuadrados entre sí, generando una unidad visual.



ANALISIS VIVIENDA



En el primer tramo de la Av. Argentina, en gran parte de dicha zona, existe el primer nivel de todas las viviendas se desarrolla el comercio, permitiendo así un gran flujo comercial por dicho tramo.



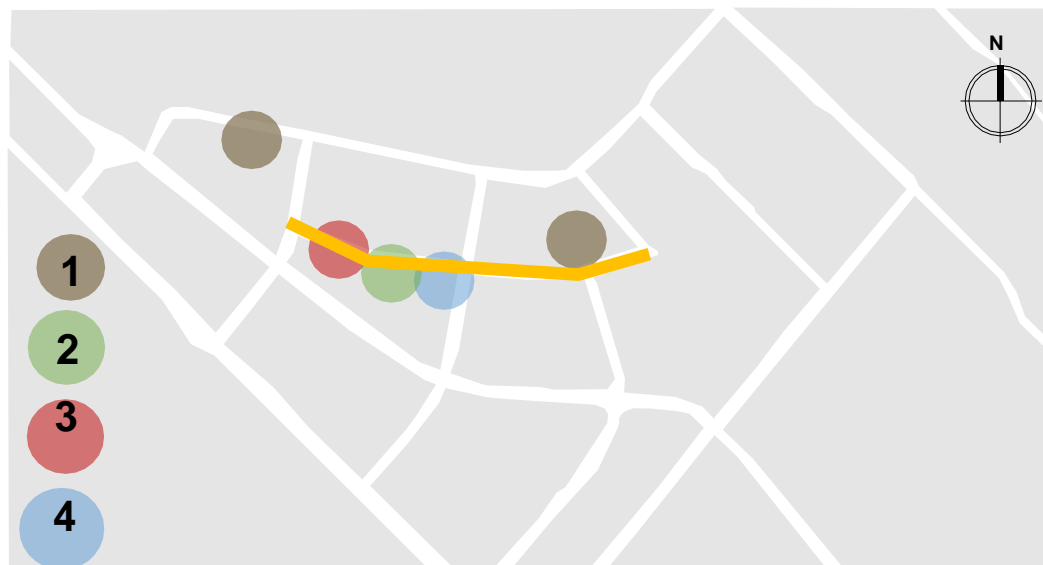
En el tercer tramo no se encuentra con el desarrollo de ningún comercio, debido a la poca interacción vehicular y peatonal que existe en la zona, ocasionado por mantenerse alejado a una zona de pampa y arrenal que ocasiona un aspecto de inseguridad y peligro en las personas. Todo tipo de actividad que se da en el tercer tramo es netamente de vivienda, en donde poco a poco se esta desarrollando su crecimiento, sin embargo todo a nivel de vivienda común, desarrollo de departamentos y un colegio educativo inicial.

En las viviendas del segundo tramo, no sucede lo mismo, existen ciertas viviendas que adecuaron su espacio para convertirse en puntos de comercio, sin embargo, su actividad no es a gran magnitud.



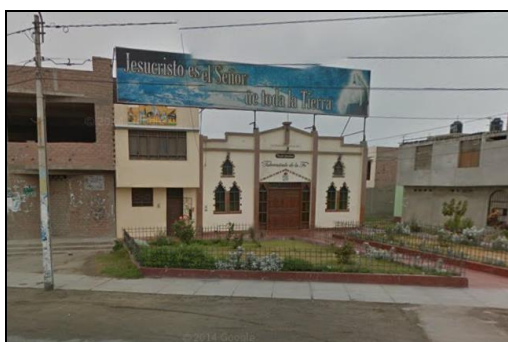
“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”			
AUTOR: Est. Arq. Enrique Ismael Montero Paniagua	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	ASESORES: Israel Romero Álamo – Arq. Lizeth Morales Aznaran	
VARIABLE: APROVECHAMIENTO COMERCIAL	DIMENSIÓN: ZONIFICACION	INDICADOR: VIVIENDA – USO DE SUELO	SEMESTRE ACADÉMICO 2021 – II

EQUIPAMIENTOS



Con respecto a la avenida Argentina, cuenta con equipamientos que brindan y generan gran impacto social y de interacción entre sí, impulsando el desarrollo comercial y la dinámica urbana. Se encuentra, iglesias, educación, Entidades y Salud.

1 IGLESIAS



Dentro del trayecto de la avenida Argentina existen dos iglesias, una es la catedral de nuevo Chimbote, la iglesia con mayor relevancia e importancia de la ciudad, y una segunda iglesia "Tabernáculo de la fe" que a nivel proporcional es de menor escala y va acorde a su contexto inmediato.

2 EDUCACION



En el centro del tramo de la avenida Argentina, se ubica un centro educativo emblemático de la ciudad, en donde existe una gran aglomeración de actividades con respecto al equipamiento educativo.

3 ENTIDADES



Lo beneficioso de contar con zonas tan importantes de la ciudad es que permitió generar la ubicación de entidades importantes como "SUNAT" en todo el avenida, beneficiando favorablemente al desarrollo de la zona investigada.

4 SALUD



Uno de los equipamientos más importantes de la ciudad se encuentra al límite de la Av. Argentina y la Av. Anchoyeta, este equipamiento genera un impacto positivo para la avenida, por el uso constante del seguro de ESSALUD

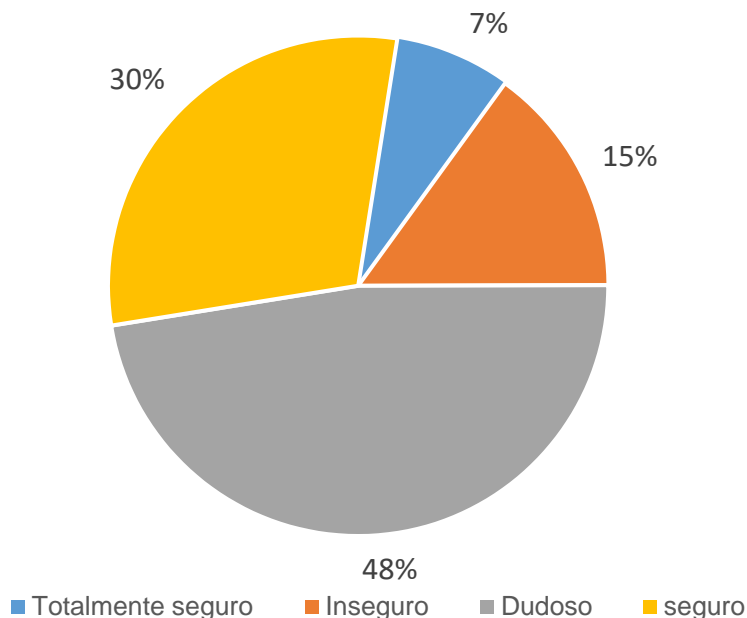


TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-01
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: ¿Se siente seguro al recorrer las calles, pasajes y jirones cercanas a la Av. Argentina?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 48% de las personas encuestadas consideran que trasladarse a través de las calles, pasajes y jirones de la Av. Argentina no se sienten del todo seguros, generando una respuesta dudosa de su parte.
- Por otro lado, un 30% de los encuestados se inclinó por considerar seguro su tránsito a través de los lugares aledaños a la Av. Argentina, ya que en su mayoría consideran que la zona más segura y de confianza es el tramo más cercano a la Plaza Mayor.
- Sin embargo, un 15% de los encuestados considera inseguro su tránsito por distintos tramos en específico de las calles, ya que la avenida atraviesa distintas urbanizaciones de la ciudad.
- Un 7% de los encuestados respondió que se sienten totalmente seguros al trasladarse a través de las calles de la Av. Argentina, en su mayoría son personas que viven en dichas zonas aledañas a la avenida.
- Se obtiene como resultado que un 48% recorre las calles, pasajes y jirones cercanas a la Av. Argentina de una manera dudosa, debido a que no todas las calles o jirones cuentan con una correcta iluminación, asimismo, tránsito vehicular y peatonal, por ello la zona en la que más seguros se sienten son en las calles más cercanas a la Plaza Mayor, en donde se da el inicio de partida de la Av. Argentina.

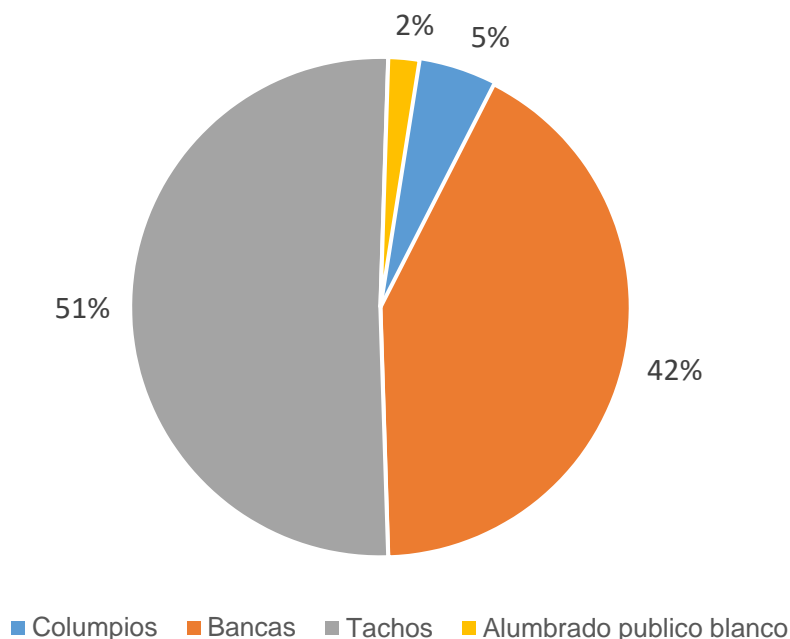
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-02
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: De los mobiliarios que existen en la Av. Argentina. ¿Usted propondría algunos adicionales? Tales como: Columpios, bancas, tachos, Alumbrado público color blanco.

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 51% .de las personas opto como opción principal la necesidad de contar con tachos de desechos en torno a toda la Avenida Argentina.
- Un 42% de los encuestados consideró de preferencia el uso de bancas en toda la avenida, ya que solo cuentan con ciertos puntos de dichos mobiliarios en los pocos paraderos que existen en todo el tramo de la avenida.
- Sin embargo, existe un 5% de los encuestados que eligió los columpios como opción principal de necesaria utilidad en los distintos puntos de espacios públicos para la población.
- Por otro lado un 2% que es un porcentaje mínimo de los encuestados, considera que es necesario el alumbrado público debido a que les generaría más seguridad en las calles con menos tránsito vehicular y peatonal.
- Por lo tanto, tenemos como resultado que un 51% de los encuestados prefiere la utilización de mobiliarios para el descanso como las bancas, y un 42% los tachos, debido a las actividades de eventos masivos gran parte de la población suele recorrer la avenida dejando desechos por el suelo y no encontrando lugares en donde poder descansar.

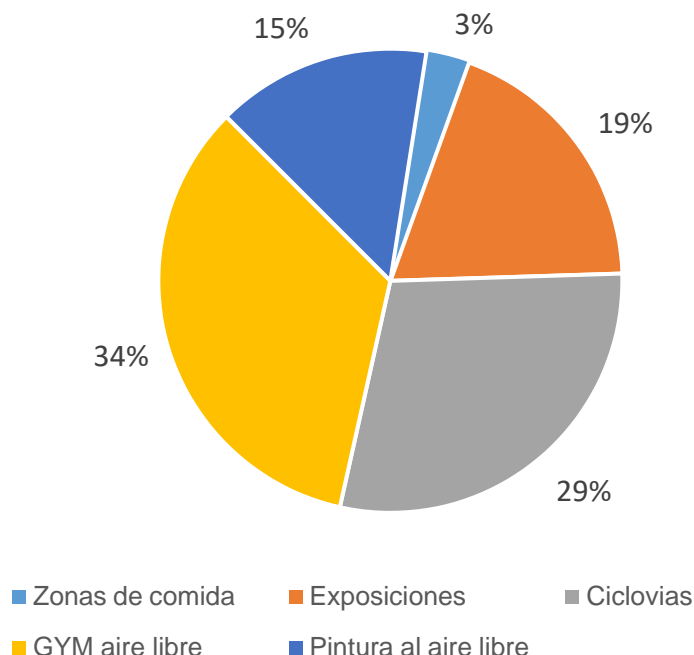
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-03
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: Teniendo en cuenta que la Av. Argentina es un espacio publico concurrido. ¿Qué tipo de actividades le gustaría ver ya sean deportivas o culturales?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 34% de los encuestados prefiere tener espacios de gimnasios al aire libre, ya que la ciudad generalmente no cuenta con puntos de concentración en donde se puedan realizar dichas actividades.
- Un 29% de los encuestados escogió las ciclovías como una de las actividades que les gustaría encontrar en la avenida argentina, ya que por ser una vía lineal generaría un fácil traslado de un extremo a otro.
- Sin embargo, un 19% escogió como actividad principal las actividades culturales, como espacios que puedan ser utilización para exposiciones al aire libre, permitiendo la interacción de los ciudadanos con la cultura.
- En conjunto con los espacios de exposiciones, un 15% de los encuestados optó con considerar los espacios de pintura al aire libre como actividad principal cultural en la ciudad. Por otro lado, solo un 3% de los encuestados consideró que debería haber espacios de comida en la avenida argentina.
- Se obtiene como resultado que un 34% le gustaría contar con espacios de gimnasio al aire libre, ya que, al contar con una gran alameda central, este tipo de espacios generaría mayor impacto social e invitaría a todas las personas a poder tener dichos lugares de encuentro.

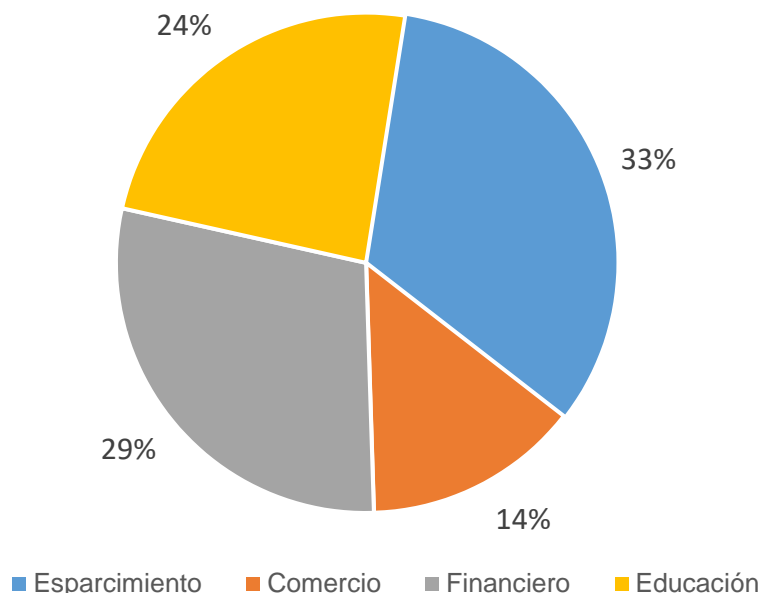
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-04
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: Considerando el crecimiento comercial de la Av. Argentina. ¿Qué tipos de equipamientos le gustaría ver?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 33% de los encuestados considera que el equipamiento de mayor necesidad que necesitan son espacios u lugares de esparcimiento, debido a que no existen muchos tipos de lugares de interacción social.
- Un 29% optó por considerar los equipamientos financieros como entidades fundamentales para el desarrollo de la vivienda, ya que permite el mayor uso de los espacios aledaños de la avenida argentina.
- Por otro lado, un 24% de los encuestados opta por equipamientos de educación en la avenida argentina, sobre todo en el último tramo de la avenida, ya que no existe mucha actividad de integración en dicha zona.
- Sin embargo, con respecto al tema comercial, el 14% de los encuestados consideraron necesario el comercio para repotenciar la dinámica urbana en toda la avenida argentina.
- Se obtiene como resultado, que el 33% de los encuestados opta por los equipamientos de esparcimiento dentro de toda la avenida argentina, ya que este tipo de actividades va dirigidos a todo tipo de personas de la ciudad.

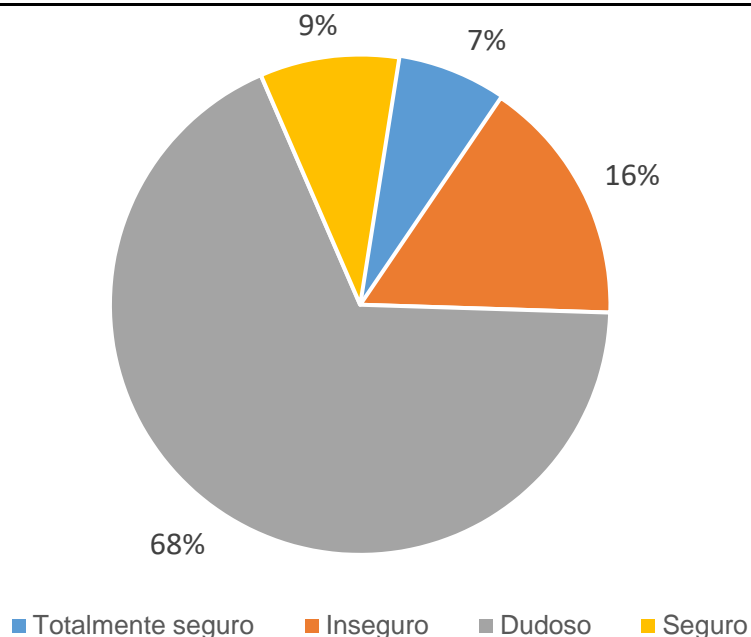
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-05
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: ¿Qué tan segura es la Av. Argentina en altas horas de la noche?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 68% de los encuestados optó por responder dudoso con respecto a cuán segura es la avenida Argentina en altas horas de la noche, ya que depende de qué tipos de eventos o sucesos sucedan para poder trasladarse a través de la avenida.
- Un 16% de los encuestados contestó que se sienten inseguros al recorrer la avenida Argentina, recalando que esto sucede en gran parte en el último tramo de la avenida ya que dicha parte no cuenta con tan buena iluminación ni actividades que permitan una mayor dinámica urbana.
- Por otro lado, un 9% de las personas encuestadas se sienten seguras de trasladarse por la avenida Argentina, asimismo otro 7% se sienten totalmente seguros trasladándose en la avenida Argentina en altas horas de la noche, debido a que suelen ser personas que viven en las zonas aledañas del lugar.
- Por lo tanto, tenemos como resultado que el 68% de las personas encuestadas recorren las calles dudosamente debido a que la avenida Argentina no llega a ser tan transcurrida en todo su recorrido, sobre todo en uno de sus extremos, que no cuenta con una eficiente iluminación y mantenimiento del lugar.

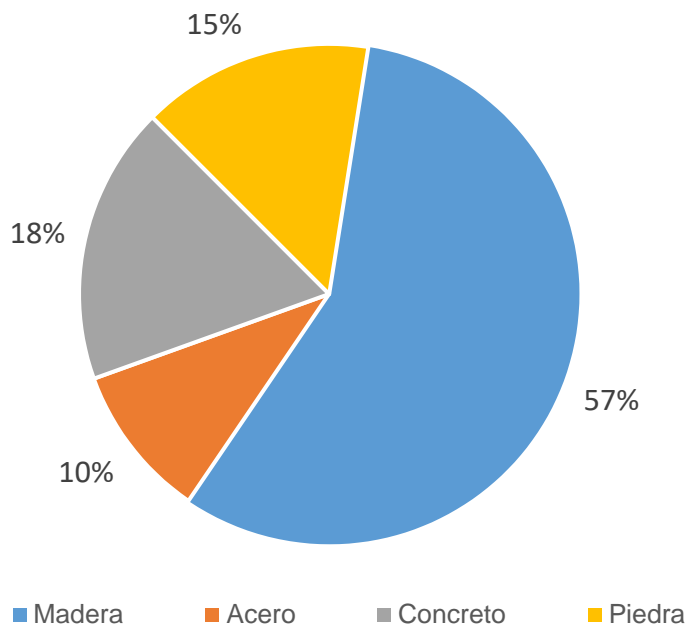
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-06
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: Teniendo en cuenta el lado formal de la Av. Argentina, ¿le gustaría observar algún juego de materiales, colores o texturas en la Av. Argentina?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

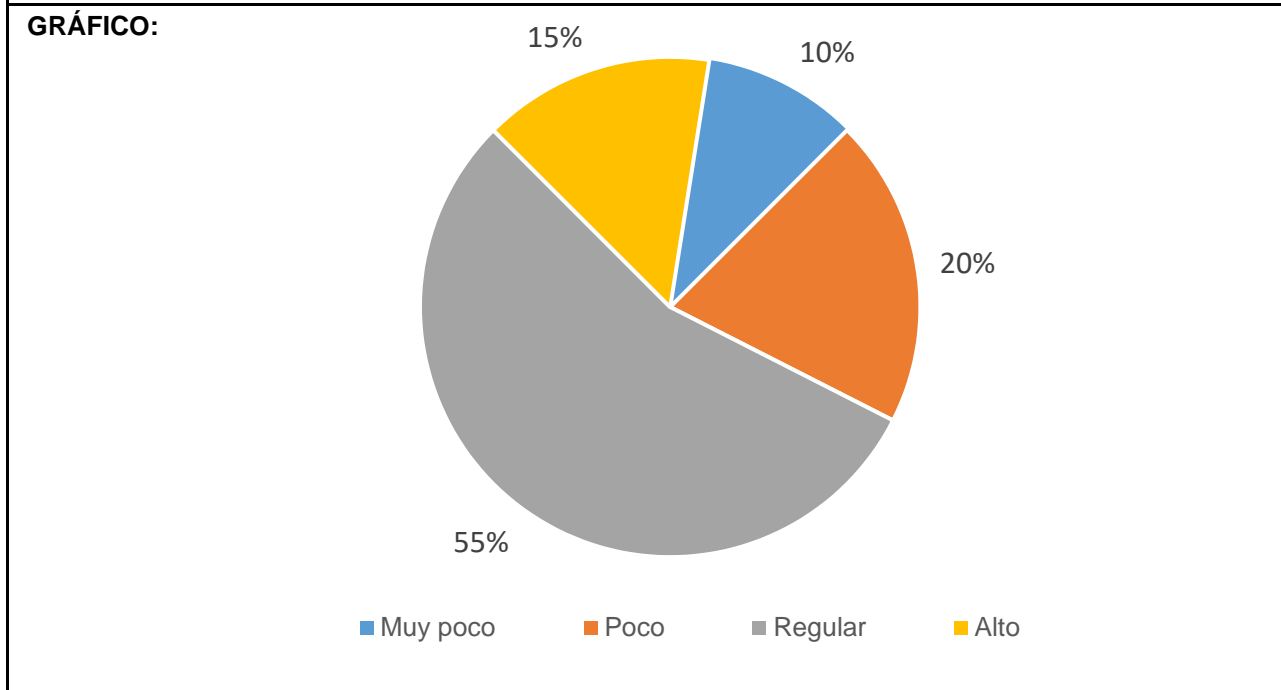
- El 57% de los encuestados consideró a la madera como un material que aportaría satisfactoriamente la visual formal de la avenida argentina.
- Un 18% opta por el concreto como un material visual más eficiente para la avenida argentina, basándose en que podría ser utilizado para el uso de distintas actividades.
- Por otro lado, un 15% de los encuestados considera que la utilización de la piedra en toda la avenida aportaría a los espacios públicos de usos distintos dentro de ella, generando una mejor visual al usuario.
- Sin embargo, un 10% de los encuestados tiene como primera opción el usar potencialmente el uso del acero, aplicándolo en distintos espacios de la avenida argentina.
- Se deduce como resultado que el 57% de los encuestados opta por la madera como material con mayor potencial para ser utilizado en toda la Avenida Argentina, a través de espacios cálidos o de mobiliarios como bancas o pérgolas en toda la alameda de la Avenida.

AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-07
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: ¿Existe variedad comercial en la Av. Argentina?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA



INTERPRETACIÓN:

- Un 55% de los encuestados considera que existe regular actividad comercial en la avenida argentina, ya que en el tramo más cercano a la plaza mayor existe mayor intensidad comercial.
- El 20% de las personas encuestadas considero que existe poco comercio en la avenida argentina, y en mayoría comparten la opinión de que la avenida argentina cuenta con zonas de mucha actividad, así como otras no.
- Por otro lado, un 15% consideró que existe una alta variedad de comercio en la Av. Argentina, ya que cuenta con distintos tipos de locales comerciales que ofrecen diferentes tipos de servicios.
- Y en cierta zona de la avenida Argentina, un 10% de los encuestados consideró que existe muy poca variedad de comercio en la avenida, ya que al ser un tramo considerablemente distante no toda la avenida cuenta con una correcta utilización del comercio.
- Obtiene como resultado que el 55% considera que existe regular variedad comercial en la Av. Argentina, y esto se ve reflejado en su primer tramo con respecto a la plaza mayor de nuevo Chimbote, allí se observa un mayor flujo y variedad comercial.

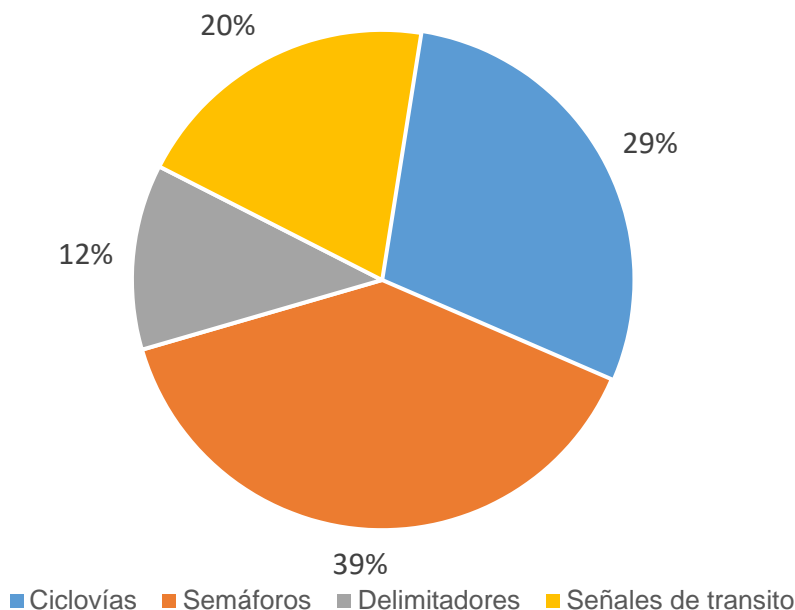
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-08
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: Considerando que la Av. Argentina tiene un alto nivel vehicular, ¿le gustaría que le dieran más importancia al peatón? Que propondría:

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- Un 39% de los encuestados considera que a nivel peatón les gustaría que existan más semáforos, para evitar el exceso de tráfico en situaciones intensas de actividad en toda la avenida argentina.
- Asimismo, el 29% de los encuestados, optó por considerar como necesidad el implementar ciclovías en toda la avenida argentina, ya que permitiría poder circular con mayor facilidad y eficiencia en toda la avenida argentina.
- El 20% de los encuestados considera necesario implementar mayor colocación de señales de tránsito, que puedan aportar y evitar accidentes y circular en un lugar mucho más seguro.
- Por otro lado, el 12% de la totalidad de encuestados, pensó que el utilizar y contar con delimitadores ayudaría a controlar un poco más la actividad desordenada que podría existir en la avenida argentina, sobre todo en sucesos con mayor aglomeración de personas.
- Por lo tanto, se tiene como resultado que un 39% considera importante la utilización de semáforos, permitiendo que el flujo peatonal sea más fluido y seguro ente los extremos y las partes aledañas a la avenida argentina.

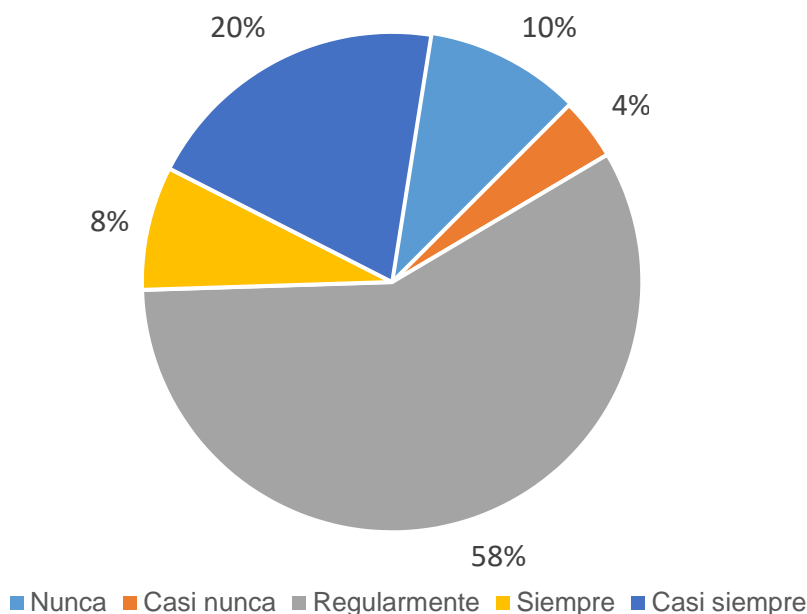
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-09
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: ¿Con que frecuencia usted recorre las calles de la avenida Argentina?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

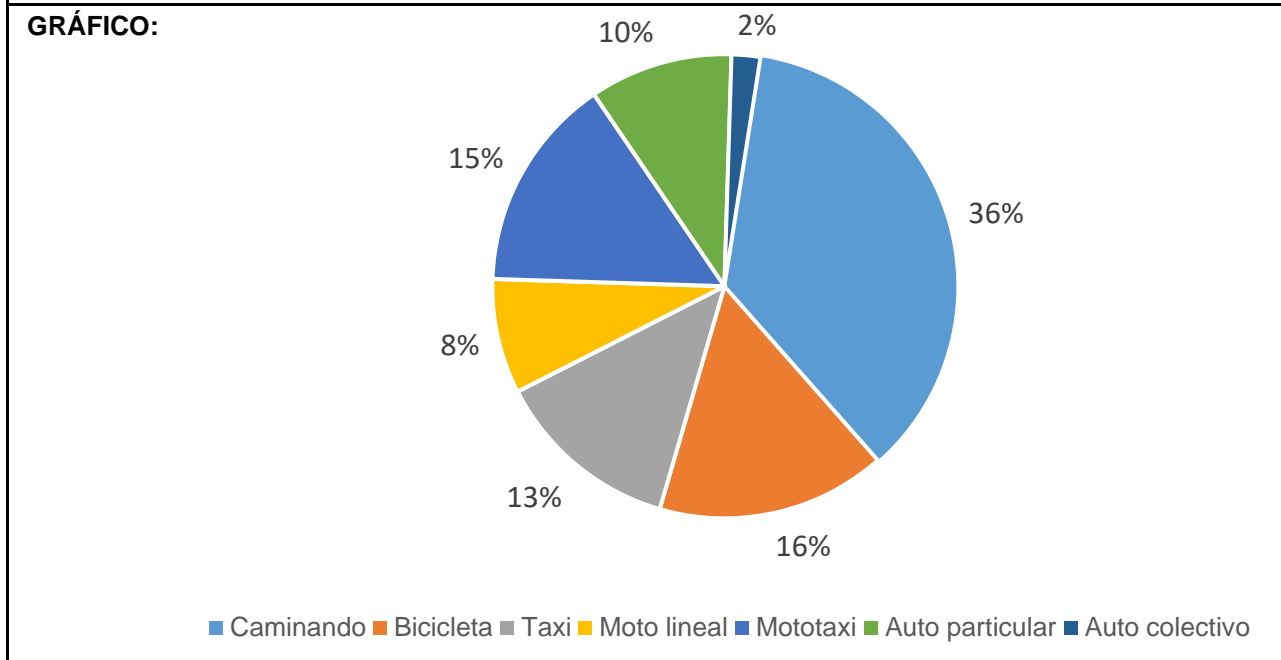
- Un 58% de los encuestados considera que regularmente recorre con frecuencia la avenida argentina, debido a las distintas actividades que se dan en toda la avenida.
- Por otro lado, un 20% de los encuestados, considera que casi siempre recorre la avenida argentina.
- El 10% de los encuestados nunca recorre la avenida argentina, debido a que no circulan más que la parte principal de dicha avenida, no llevándolos hacia todo el trayecto de esta.
- Un 8% de los encuestados siempre recorren la avenida argentina, ya que en su gran mayoría viven en las zonas aledañas a la avenida argentina.
- Sin embargo, un 4% de los encuestados tuvo como respuesta que casi nunca recorren la avenida, ya que no encuentran todo lo que necesitan hacer en dicha avenida.
- Por lo tanto, el resultado es que un 58% de los encuestados recorre regularmente las calles de la Avenida argentina, ya que a través de ella acceden a los distintos puntos comerciales, o de actividades que se realizan en cierta zona de la avenida.

AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-10
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: ¿De qué manera usted recorre las calles de la Av. Argentina?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA



INTERPRETACIÓN:

- El 36% de las personas recorren las calles de la Av. Argentina caminando, debido a que es de fácil acceso y al contar con su alameda principal, brinda una mayor seguridad y vista para el usuario.
- El 16% de los encuestados, usa bicicleta para recorrer las calles de la avenida Argentina, debido a que por ser una vía de carácter lineal ayuda al desplazamiento constante y eficiente del ciclista.
- Un 15% de los encuestados utiliza el mototaxi para desplazarse de un extremo a otro en la avenida argentina, debido a que las calles suelen estar cercanas y de fácil acceso para dicho vehículo.
- Por otro lado, el 13% de los encuestados utiliza taxi directo hacia la avenida argentina, debido a que cuando se trasladan de lugares más lejanos, el auto colectivo no les permite acceder directamente a la avenida.
- El 10% y 8% de los encuestados considera que recorre con mayor facilidad en sus vehículos particulares, ya sean autos o motos lineales.
- Se obtiene como resultado que el 36% recorre todo el trayecto de la avenida argentina caminando, ya que tiene una forma lineal, permitiendo su fácil acceso de un extremo a otro.

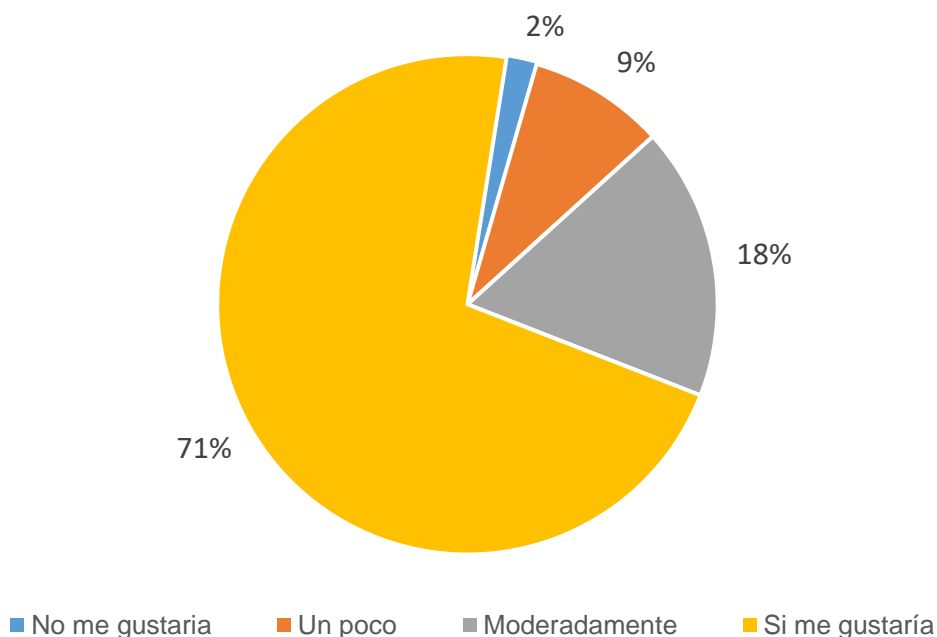
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-11
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: ¿Le gustaría observar más áreas verdes como gras, arboles, etc en la Av. Argentina?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 71% de los encuestados considera que si les gustaría observar mayor proporción de área verde y árboles en toda la avenida Argentina, debido a que dichos espacios atraen visualmente al peatón y genera mayor integración de la ciudad con la naturaleza.
- Un 18% de los encuestados consideró que debería incrementar moderadamente debido a que ya existe cierta zona tratada con espacios públicos y su integración con la naturaleza.
- Por otro lado, a un 9% de los encuestados consideró un poco la necesidad de querer contar con el incremento de las áreas verdes y árboles en la avenida argentina, asimismo otro 2% coincidió en que no les gustaría, por la misma razón de que se sienten satisfechos con lo que cuentas actualmente en la avenida.
- Se obtiene como resultado que un 71% optan por que, si les gustaría generar mayor impacto ambiental en la ciudad, y la avenida argentina al ser una avenida muy importante y por tener gran potencial el integrar la naturaleza y los espacios de ocio ayudarían eficientemente al desarrollo de esta.

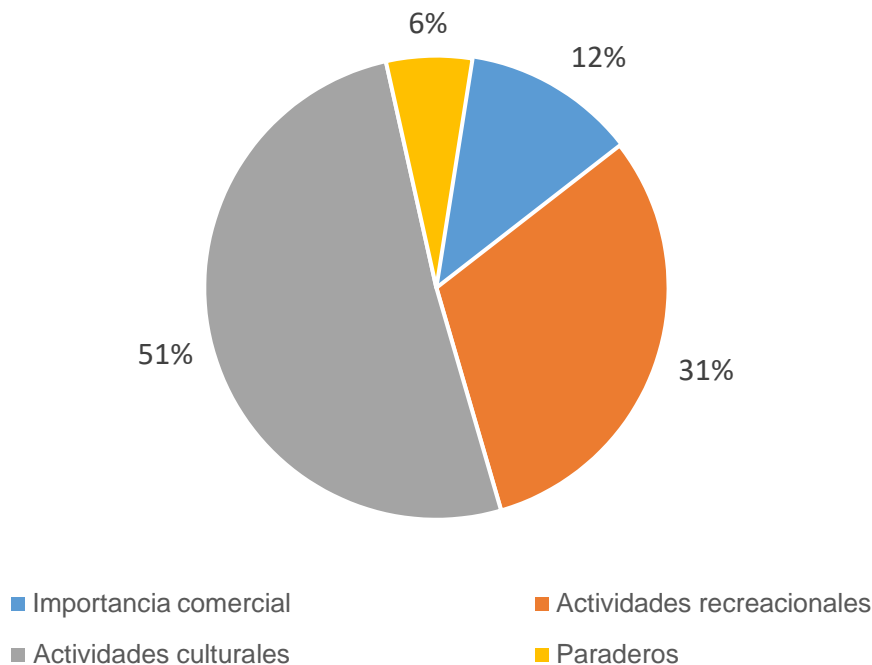
AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

TITULO DE INVESTIGACIÓN:	“Uso y dinámica de la Av. Argentina, para el aprovechamiento comercial del centro urbano de Nvo. Chimbote – 2021”	NRO DE ENCUESTA: EN-12
---------------------------------	--	----------------------------------

PREGUNTA: Considerando que la Av. Argentina es muy concurrida. ¿Cree usted que se debería tomar acciones en eventos festivos?

OBJETO DE ESTUDIO: USO Y DINÁMICA AV. ARGENTINA

GRÁFICO:



INTERPRETACIÓN:

- El 51% de los encuestados considera como la mejor actividad para impulsar la dinámica urbana de la avenida argentina a las actividades culturales, ya que son de suma importancia para apoyar y generar conciencia en los más jóvenes de la ciudad.
- Asimismo, el 31% de los encuestados indicó que las actividades recreacionales son la mejor opción para generar una mejor dinámica en la avenida argentina.
- Un 12% de los encuestados optó como mejor opción la importancia de la actividad comercial, ya que, en la actualidad al contar con ciertas zonas ya definidas como comerciales, el incrementar dicha actividad favorecería considerablemente en toda la avenida argentina.
- El otro 6% de los encuestados indicó que los paraderos hacían falta en toda la avenida argentina, ya que en los cruces importantes con las otras avenidas no contabas con dicho mobiliario público.
- Se obtiene como resultado que un 51% considera que debería existir mayor impacto en los eventos culturales para la ciudad, aportaría eficientemente para la dinámica y el desarrollo de esta.

AUTOR: Est. Arq. Montero Paniagua Enrique Ismael	CURSO: PROYECTO DE INVESTIGACIÓN	
ASESORES: Arq. Israel Romero Álamo Arq. Lizeth Morales Aznaran	SEMESTRE ACADÉMICO: 2021 – II	

CAPITULO V

DISCUSIÓN

1. DISCUSIÓN DE RESULTADOS

OBJETIVO ESPECÍFICO 1

Identificar los usos y dinámicas para lograr diversificar las distintas actividades de la Av. Argentina del centro urbano de Nuevo Chimbote

El análisis de la dinámica urbana existente en la Avenida Argentina, se rige a distintos factores en la ciudad, ya que es una avenida que se encuentra paralelamente a la avenida principal de la ciudad de Nuevo Chimbote, la cual es la Av. Pacifico, asimismo debido a su ubicación de encontrarse con mucha cercanía a la avenida principal teniendo a la plaza mayor de la ciudad en uno de sus extremos, permite obtener mayor alcance de conectividad de las personas entre sí.

Dentro de la avenida Argentina se encuentran puntos influyentes que permiten una ligera dinámica en ciertas partes de toda la avenida, lo cual permite que exista la presencia ya sea de comercio, entidades públicas y privadas. Y esto se ve reflejado en lo que mencionó Sánchez, en donde hace alusión a que la dinámica urbana se relaciona constantemente con la presencia de espacios públicos, por ello en la avenida Argentina, al tener presencia de ciertos puntos concretos de presencia de espacios públicos, ayudaría potencialmente al desarrollo económico de la zona, asimismo al aumento de la dinámica vehicular y peatonal en la avenida.

Según Carpio, el análisis de la dinámica se relaciona con los distintos puntos contextuales de la ciudad, ya sea por su zonificación, uso de actividades, y su alcance poblacional, por lo que considera que cada elemento relacionado con la avenida, genera un gran potencial en ella, es así como en la avenida argentina se encuentra relacionado a través de sus vías alternas y conectoras con todo el centro urbano de la ciudad.

El usuario nos permite conocer qué tipo de actividades desarrolla constantemente en todo el recorrido de la avenida argentina, en donde el flujo que se desarrolla no es el mismo en todo su trayecto, siendo intensamente favorable desde el extremo en donde se encuentra

ubicada la plaza mayor, sin embargo, en el centro de toda la avenida argentina no sucede lo mismo, ya que va reduciendo significativamente la actividad en ella, por lo que el cruce de la avenida argentina con las distintas avenidas alternas en ella, permiten que el comercio se de en dichos puntos de encuentro, se logra identificar distintos tipos de comercio, por lo que en su mayoría son restaurantes, debido a la afluencia constante de peatones en dichos puntos concretos.

Según las fichas de observación la actividad identificada en la avenida argentina no se da de manera continua, asimismo los puntos de espacios públicos encontrados en el recorrido de la avenida no están siendo aprovechados correctamente para potenciar la actividad comercial, y es algo muy importante ya que, según Sánchez, para lograr una correcta actividad de flujo comercial, se debe tomar en cuenta la importancia de la relación que hay entre la dinámica urbana y el espacio público encontrado en la ciudad.

Asimismo, con respecto a los resultados de las encuestas, la población considera que existe un regular comercio en la avenida argentina, y esto en conjunto a lo que menciona el autor Jacobs, recalca que la diversificación comercial en una ciudad es la base del crecimiento económico y social de ella, por lo tanto, lograría encontrarse diferentes usos en toda la avenida argentina, esto condicionaría a que los distintos usos encontrados en la avenida generen que no sólo sea usado por las personas que viven aledañas al lugar, sino por los visitantes, a quienes se mantendría en constante visita en toda la avenida argentina.

Si bien es cierto, la Avenida Argentina al encontrarse paralelamente con la avenida Pacifico, aporta un gran flujo de actividades desarrolladas en ella, sin embargo, la poca valorización o uso adecuado de los puntos de espacios públicos encontrados en toda la avenida, no permiten el poder impulsar y potenciar a la avenida Argentina, como una avenida principal alterna en donde los ciudadanos sientan seguridad y consideren a dicha avenida como otra de las más importantes de la ciudad.

OBJETIVO ESPECÍFICO 2

Conocer la importancia comercial en el espacio público identificando las características físicas espaciales que influye la Av. Argentina para el desarrollo del centro urbano de Nuevo Chimbote.

La ubicación favorable que mantiene la avenida Argentina, permitió a través del tiempo desde su creación que se vaya desarrollando en una avenida parcialmente comercial, teniendo en cuenta que existe variedad de actividades y comercios desarrollados en ella. Por lo mismo los elementos físicos espaciales existentes en la ciudad permiten un correcto uso de la avenida Argentina con respecto al usuario, ya que a través de dicha avenida se pueda acceder a los distintos puntos de la ciudad, es así como da paso a una mayor interacción del usuario con la avenida argentina y el centro urbano de la ciudad.

Teniendo en cuenta lo que mencionó Borja, en donde hace referencia a que el espacio público es la ciudad y el usuario se visualiza como el protagonista dentro de ella, en su teoría nos hace entender que la creación de una ciudad debe basarse en el uso y presencia de espacios públicos diseñados pensando en las actividades del usuario, es decir, el usuario debe notar que todo fue creado en base a sus necesidades, por ello los espacios públicos deben cumplir con dicha funcionalidad, esta manera de relacionar al usuario con un espacio público permite el desarrollo en este caso de la avenida argentina como un centro o recorrido comercial dentro del centro urbano, proyectándose a las distintas urbanizaciones más alejadas al centro de Nuevo Chimbote.

Lo que se pudo observar en la avenida argentina, es que no funciona correctamente en su totalidad el espacio brindado hacia la ciudad, ya que al no mantener una correcta o constante utilización comercial en todo el trayecto de la avenida, ocasiona que no se dé un gran flujo peatonal o vehicular en ella, y conforme a lo que mencionó Rodríguez la arquitectura en sí se mantiene en constantes cambios debido al paso del tiempo, provocando que las personas se visualicen o se identifiquen con ciertos puntos de la ciudad, y no solamente de las personas que

viven aledañas a la avenida, sino también de los visitantes en ella, para comprender como se da un correcto funcionamiento en conjunto de la ciudad, el peatón, el espacio y la función, se tiene que estudiar la vitalidad existente en ella, en donde se pudo observar el mayor flujo y eficiencia funcional y espacial en el tramo más cercano al centro de la ciudad, y se tiene que regir como primer punto para el desarrollo de la avenida argentina, como potencialmente puede crecer el comercio en ella, impulsando el desarrollo de más actividades y usos constantes de los espacios que la ciudad le ofrece al usuario.

Si bien es cierto, la avenida cuenta con mucho potencial comercial que explotar en ella, sin embargo, a pesar de contar con distintos puntos de espacios públicos, estos no cuentan con actividad comercial en ella, y ambas actividades al no desarrollarse juntas, no permite que pueda funcionar de por sí como una avenida netamente comercial, donde se desarrollen todo tipo de actividades, y con mucha mayor influencia dentro del centro de la ciudad, asimismo, como nos menciona la autora Gómez, el espacio público interactúa directamente con el comercio, es por ello y teniendo en cuenta según los resultados de la encuesta, la población considera de suma importante la implementación de espacios de esparcimiento, ya que estos lograría generar mayor actividad comercial.

El permitir generar actividades libres en los espacios ya encontrados en la ciudad, podría favorecer significativamente la dinámica urbana en ella, de manera que el usuario se sienta parte del ambiente como tal, es la confianza y satisfacción visual optima que debería generar todo el recorrido de la Avenida Argentina, sin embargo, espacialmente cuenta con distintos puntos comerciales y con mucho potencial de desarrollo al paso de los años, asimismo, su largo recorrido en ella genera mayor oportunidad de desarrollo no sólo para la avenida, sino para la ciudad y los usuarios en sí.

OBJETIVO ESPECÍFICO 3

Determinar las cualidades físicas, urbano y social de la Av. Argentina a fin de contribuir el desarrollo comercial del centro urbano de Nuevo Chimbote.

La avenida argentina cuenta con distintos puntos espaciales en todo su recorrido actual, estos se representan a través de distintos tramos, sin embargo, la avenida argentina cuenta con un separador central en toda su trayectoria, sin embargo, se pudo observar que dicha alameda no funciona en su totalidad como un espacio de uso público, ya que solo cuenta con cierta área verde que no se encuentra en buen mantenimiento, ya que como se mencionó antes, la alameda mantiene su buen estado depende el tramo más cercano al centro de la ciudad, asimismo, su utilización no se da correctamente para el uso del usuario, debido a que no cuenta con vías peatonales o ciclovías como tal. Según Jacobs, la importancia de los detalles que la ciudad le brinda al peatón influye en su comodidad y seguridad que genera en uno trasladarse en toda la avenida, teniendo en cuentas desde las aceras, que permiten que el transeúnte se traslade de un lado a otro, asimismo el buen estado de los mobiliarios urbanos, ya que una ciudad al contar con dichos elementos, permite la mayor confianza y satisfacción de necesidades en los usuarios al poder mantener una comunicación segura y constante en las vías o espacios de la ciudad.

Si bien es cierto, como se viene mencionando el potencial de la Avenida argentina radica en la ubicación en donde se encuentra, permitiendo ser una vía de fácil acceso y conectora de distintas vías principales de la ciudad, en donde se trasladan todas las líneas de colectivos entre sí, todos estos detalles en la avenida argentina, permitiendo la oportunidad de contar con distintas actividades y usos en ella. Chaline mencionó que, para toda ciudad en crecimiento, su base económica brinda transformaciones notorias para su desarrollo, teniendo en cuenta que estas son más importantes en el desarrollo

comercial en ella, ya que este tipo de actividades y usos empleados en una avenida principal como la avenida argentina, impulsaría el incremento de empleos y asimismo el generar diversos tipos de negocios, ya sea de comida, vestimentas, deportes, entre otras, ya que en la actualidad la actividad comercial prioriza en ciertos tramos de toda la avenida argentina, giran en torno a locales de comida rápida o restaurantes.

Como resultado de las encuestas, los ciudadanos consideran que la utilización de la madera, y de mobiliarios urbanos como bancas, pérgolas y lugares de descanso generarán una mayor confianza y dinámica urbana en toda la avenida argentina, es así como en contraste a lo que menciona el autor Carpio, nos denota que el análisis de las dinámicas en la ciudad se basan en el movimiento constante del peatón con el comercio, y esta conexión se genera en una ciudad que esta eficientemente conformada por espacios agradables que inviten a las personas a pasar el tiempo en ellas.

Así como el correcto funcionamiento del espacio público de la ciudad, incrementaría el desarrollo potencialmente no solo de la avenida argentina, sino de la ciudad, también incrementaría significativamente el uso y la dinámica de la ciudad, todos dichos factores trabajan en conjunto con una correcta funcionalidad de todas entre sí, todo parte desde el uso correcto y mantenimiento del espacio público.

Tal como la implementación y cuidado de los espacios, también se tiene en cuenta la escala en la que se rige la ciudad y la avenida argentina con respecto a su contexto inmediato, ya que el usuario sea concurrente en la avenida o solo un visitante, su perspectiva visual del espacio que recorre se rige a lo que observa en todo su recorrido, teniendo como punto principal el desarrollo de las plantas bajas en todo su traslado, la ciudad brinda dicha primera imagen frente al peatón. Según Gehl, la escala humana en la ciudad con respecto a las

personas se rige en la magnitud de población que se moviliza en la ciudad, por ende, el mayor incremento de necesidades y de comercio en la avenida argentina, generaría al paso del tiempo mayor demanda, intervención y mantenimiento del espacio público, ya que actualmente la Avenida Argentina es una avenida que se encuentra desarrollada por tramos, generando ciertas zonas seguras e inseguras en su recorrido constante.

CAPITULO VI

CONCLUSIONES

1. CONCLUSIONES

Obteniendo los dichos resultados de la investigación damos las siguientes conclusiones según los objetivos específicos obtenidos en el cuadro matriz.

1.1 OBJETIVO ESPECÍFICO 1

Identificar los usos y dinámicas para lograr diversificar las distintas actividades de la Av. Argentina del centro urbano de Nuevo Chimbote

Obteniendo los dichos resultados de la investigación damos las siguientes conclusiones según los objetivos específicos.

Se concluye que no hay una diversidad de actividades comerciales como para pretender albergar a una gran cantidad de personas en este sentido podemos decir que se concluye también que la Av. Argentina no está preparado para captar a distintas personas ya sean por las distintas necesidades del usuario, se concluye además que no existe un flujo comercial equilibrado ya que los usuarios no encuentran en su totalidad lo que buscan, provocando que vayan a otros lugares.

Se concluye que no hay una relación comercial entre el tramo del lado de la plaza mayor a la Av. Anchoqueta al tramo de la Av. Anchoqueta a la Vía Expresa, por lo tanto, no existe un vínculo comercial con un grado de influencia alto.

Se concluye que no hay una adecuada zonificación comercial que se pueda diferenciar los respectivos usos que se encuentran en la franja de la Av. Argentina.

Se concluye que los distintos flujos de la Av. Argentina, sean comerciales, peatonales o vehicular no es continuo ya que hay zonas con alto flujo y zonas bajas.

1.2 OBJETIVO ESPECÍFICO 2

Conocer la importancia comercial en el espacio público identificando las características físicas espaciales que influye la Av. Argentina para el desarrollo del centro urbano de Nuevo Chimbote.

Se concluye en cuanto lo espacial, que no hay espacios propicios que proporcione la Av. Argentina, como un lugar de reposo o acoyo al usuario o visitantes, donde realicen actividades de interacción.

Se concluye q existen 3 espacios públicos en toda la franja de la Av. Argentina donde tienen problemas de espacialidad y calidad arquitectónica, siendo así que el usuario no se siente a gusto, de esa manera se concluye la falta de mobiliario en los lugares adecuados que proporcionen estadías momentáneas, también el deterioro en los pisos ya sean veredas o el separador central.

Se concluye que el alumbrado en los espacios es tenue lo cual hace participe a otras actividades no gratas para los usuarios de la zona, otro factor importante es el separador central donde se concluye que tiene área verde con fines ambientales, pero se encuentran deterioradas, están en un estado de conservación no bueno.

Se concluye que el separador central no genera usos atractivos, ya que está considerado como un espacio público dentro de esta investigación, provocando que el viandante no lo utilice, ello hace que las personas lo dejen de lado.

Se concluye que la Av. Argentina no cuenta con carácter de una de las avenidas más importantes de la ciudad, por falta de intensidad comercial.

1.3 OBJETIVO ESPECÍFICO 3

Determinar las cualidades físicas, urbano y social de la Av. Argentina a fin de contribuir el desarrollo comercial del centro urbano de Nuevo Chimbote.

Se concluye que las cualidades físicas de la Av. Argentina tienden a tener distintos comportamientos ya sea por el cambio de horarios, el tipo de personas u otras actividades festivas que se realicen en la zona de estudio, eso hace que la Av. Argentina presente estados físicos muy cambiantes, sea para que el comercio o la cantidad de gente que este allí.

Se concluye que la Av. Argentina tiene una buena ubicación en relación con la ciudad de Nvo. Chimbote, también se concluye que el objeto de estudio tiene avenidas paralelas con gran influencia vehicular, comercial y peatonal que son muy importantes en relación a ella y que trae mucho interés de por medio sea por la influencia espacial o comercial.

CAPITULO VII

RECOMENDACIONES

1. RECOMENDACIONES

OBJETIVOS ESPECÍFICOS 1,2 y3

Se recomienda diversificar las actividades comerciales en la Av. Argentina para que de esa manera se pueda promover otras actividades comerciales dentro de ella, así mismo se recomienda intervenir los puntos más críticos para incentivar a realizar algún tipo de actividad comercial que pueda reactivar aquellas zonas oscuras, así como destinar áreas de recreación para niños, jóvenes y ancianos, se recomienda contar con espacios comerciales abiertos que sean integrales con los espacios públicos de tal manera pueda existir una relación coherente del usuario, el espacio público y el comercio.

Se recomienda mantener un flujo comercial permanente en toda la Av. Argentina para lograr una mejor jerarquía en el área de estudio. Se recomienda incluir un plan de contingencia por si cupiera la posibilidad de albergar una gran cantidad de personas por distintas actividades o fiestas festivas de la zona.

Se recomienda jerarquizar los accesos a la Av. Argentina, de esa manera poder planificar los puntos de concentración más fuertes de la zona de esa manera no generar congestión vehicular.

Se recomienda coordinar con el área de transporte para tener un plan de circulación vehicular ya sean públicos o privados, para así tener un orden a futuro ya que, con el crecimiento de la ciudad, población, etc., existirá más movimiento.

Para las necesidades del usuario se recomienda tener una zonificación clara según sus necesidades de las personas teniendo en cuenta las zonas públicas, comerciales y entre otras actividades.

Se recomienda integrar el comercio con el espacio público a fines de lograr relacionarlo entre sí, de esa manera el usuario al recorrer las calles tendrá un sentido de pertenencia, así mismo se recomienda ampliar un plan de actividades artísticas culturales dentro de los

espacios públicos asíéndole participe al usuario logrando relacionarlos.

Además, se recomienda mejorar la calidad espacial de la Av. Argentina, mejorando los accesos, vías y veredas de la zona, de esa manera lograr un circuito espacial comercial en toda la franja del área de estudio.

Se recomienda activar los 3 parques (espacios públicos) de la Av. Argentina logrando obtener calidad espacial arquitectónica, dándole calidad espacial para lograr una mejor percepción del espacio y logre tener una perspectiva distinta logrando sumar a la Av. Argentina.

Se recomienda jerarquizar los espacios públicos que se encuentran en la Av. Argentina para lograr una mejor identificación espacial de la zona de estudio, de esa manera para el viandante se le haga más sencillo.

Se recomienda mejorar la calidad espacial y arquitectónica del separador central, logrando darle una jerarquía espacial ya que es el espacio más importante de la Av. Argentina, de esa manera se puedan desarrollar más actividades.

Se recomienda que se realice una intervención de la municipalidad distrital de Nvo. Chimbote para promover la cultura de la ciudad interactuando con los ciudadanos en los diversos espacios públicos que hay en la zona.

Se recomienda utilizar colores y texturas dependiendo a que usos corresponda o actividades según la zona, utilizar distintos materiales en cuanto a acabados en las áreas públicas logrando una apreciación distinta antes el usuario, la utilización de los vidrios traslucidos para generar un efecto de relación del espacio interior con el exterior logran el sentido de pertenencia y apropiación del espacio , de esa manera también se recomienda plantear no solo un tipo de mobiliario sino varios, sean en las veredas pública, los parques o el separador central, ya sean mobiliario para descanso, juegos u otras actividades, teniendo en cuenta los postes, pilonas, tachos de basura, también es

recomendable mejorar las áreas verdes del separador central y los parques de la Av. Argentina con la finalidad de poder crear actividades sean culturales o de taller que tengan relación con el manejo y cuidado de las plantas promoviendo un tipo de cultura, así lograr relacionar el comercio con el espacio público.

Se recomienda realizar un tratamiento con fines arquitectónicos al mobiliario y el alumbrado público, se recomienda utilizar el alumbrado público en toda la zona sin excepción alguna para lograr seguridad en las calles, lo mobiliarios darle un acabado con relación al espacio público logrando una integración.

Se recomiendo realizar mantenimientos de pintura y acabados cada cierto tiempo a los distintos puntos de la Av. Argentina, así mismo se recomienda mantener un perfil sinuoso que de como remate a la plaza mayor jerarquizando las partes más importantes e influyentes de la Av. Argentina.

Se recomienda expandir la zonificación comercial hacia el interior de las calles logrando conectarlas con las avenidas más importantes de la ciudad, de esa manera lograr articular la espacialidad.

Se recomienda darle un carácter comercial a la Av. Argentina logrando darle la importancia de una de las avenidas más importantes de la ciudad.

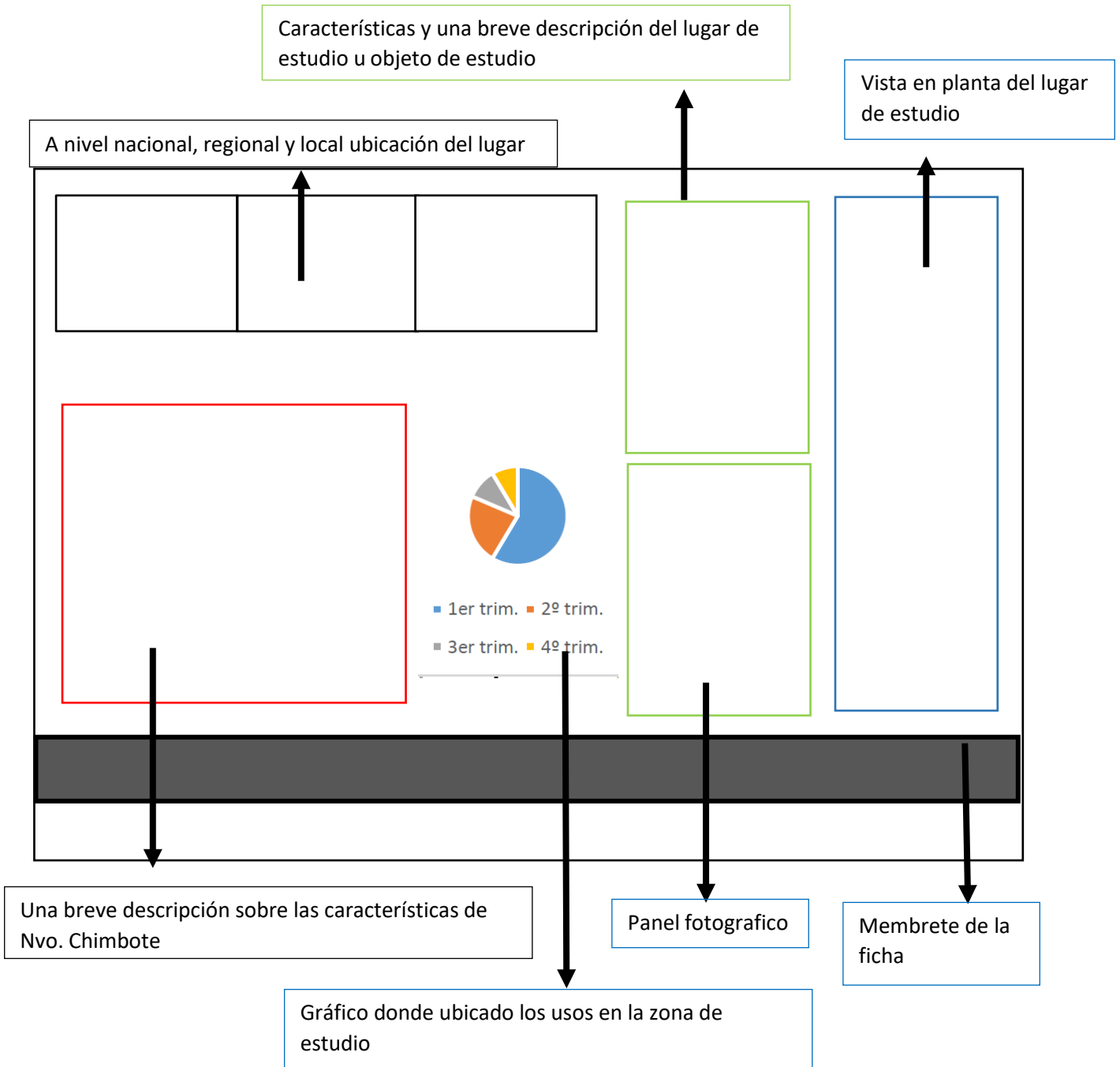
REFERENCIAS

1. Borja, J. (2000). El espacio público ciudad y ciudadanía, Barcelona: Península
2. Caldeira, T. (2000). Ciudad de Muros. Sao Paulo: Editora de la Universidad de Sao Paulo.
3. Jacobs, J. (1961). Muerte y vida de las grandes Ciudades. Madrid: Capitán de Swing Libros, S.L.
4. Beltrán, M. (2014). La importancia de la Vitalidad Urbana. Madrid – España.
5. Carpio, J. (2014). Dinámicas, Comercio y Movilidad Urbanas. Madrid.
6. Chaline, C. (1981). Dinámica Urbana. Madrid: Fareso.
7. Sánchez, R. (2013). Las Dinámicas Urbanas. Geografía Norte Grande, 5-6.
8. Moran Sojo, A (2020). Espacio público de la Av. Cayetano Heredia y su relación con la calidad de vida urbana, Catacaos 2020. Universidad Cesar Vallejo
9. Rodríguez, M. B (2014). La importancia de la Vitalidad Urbana. En I. U. Urbanística, Instituto Universitario de Urbanística. España.
10. Pérez Oyarzun F, T (2009). Espacio, Practicas y cultura urbana. Santiago de Chile: ARQ, Escuela de Arquitectura Pontifica Universidad Católica de Chile.
11. Akna Márquez, G (2016). Propuesta de Intervención Urbano-Arquitectónico en la Av. Manuel Espinoza Batista. Universidad Nacional Experimental del Táchira.
12. Gómez Avalos, M (2018). Evaluación del Impacto urbano de la actividad comercial en los espacios públicos y privados del centro cívico comercial de Yungay. Universidad Cesar Vallejo.
13. Salinas Cerna, M (2018). Dinámicas Urbanas en el centro de Chimbote a partir del análisis físico contextual de la arquitectura de las entidades financieras. Universidad Cesar Vallejo.

14. Marín Sánchez, L (2015). Uso del espacio público y su influencia en la dinámica social del sector la Esperanza del distrito de Chilca. Universidad Nacional del Centro del Perú.
15. Gehl, J (2014). Ciudades para la gente.

ANEXOS

MODELO DE FICHA DE OBSERVACIÓN



MODELOS DE ENCUESTAS

2. ¿Se sienta seguro al recorrer las calles, pasajes y jirones cercanas a la Av. Argentina?

Totalmente Inseguro

Inseguro

Dudoso

Seguro

Muy seguro

4. Considerando el crecimiento comercial de la Av. Argentina ¿Qué tipos de equipamientos le gustaría ver?

Comercio

Educación

Financiero

Esparcimiento

Otros(especificar) _____

3. De los mobiliarios que existen en la Av. Argentina ¿Usted propondría algunos adicional? Tales como:

Pilonas

Columbios

Bancas

Tachos

Otros(especificar) _____

5 ¿Qué tan segura es la Av. Argentina en altas horas de la noche?

Totalmente Inseguro

Inseguro

Dudoso

Seguro

Muy seguro

4. Teniendo en cuenta que la Av. Argentina es un espacio público concurrido ¿Qué tipo de actividades le gustaría ver ya sean deportivas o culturales?

Exposiciones

Ciclovías

GYM aire libre

Pintura al aire libre

Otros(especificar) _____

6. Teniendo en cuenta el lado formal de la Av. Argentina ¿Le gustaría observar algún juego de materiales, colores o texturas en la Av. Argentina?

Madera

Acero

Concreto

Piedra

Otros(especificar) _____