



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN
ARQUITECTURA**

La expansión urbana informal del cono norte y su relación con el
desarrollo urbano de la Ciudad de Chimbote, 2022

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:

Maestro en Arquitectura

AUTOR:

Anticona Marines, Arnold Enrique (orcid.org/0000-0003-0212-5838)

ASESOR:

Dr. Tarma Carlos, Luis Enrique (orcid.org/0000-0003-1486-4726)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:

Desarrollo en las Comunidades Urbanas y Rurales

LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:

Desarrollo Sostenible y Adaptación al Cambio Climático

TRUJILLO- PERÚ

2022

Dedicatoria

La presente investigación va dedicada a mi padre Alfonso Anticona García, quien me enseñó a salir adelante, a ganarme el respeto con trabajo digno, que, en su manera de expresarme su amor como padre, me enseñó a afrontar las situaciones de la vida apoyándome de manera incondicional y que su mejor herencia en su partida al cielo fue enseñarme la importancia del crecimiento profesional y personal.

Arnold Enrique.

Agradecimiento

Agradecer a Dios, por mantenerme salvo.

A mi madre Rocío Marines, por ser ese pilar en mi vida, por su apoyo incondicional, a impulsarme en todo momento.

A mis hermanos, por querer demostrarle que parte de la vida es seguir preparándose.

Y por último y no menos importante, a mis asesores, por ser guías en este reto y culminarlo.

El autor.

ÍNDICE DE CONTENIDOS

	Pág.
Carátula	i
Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice del contenidos	iv
Índice de tablas	v
Índice de gráficos y figuras	vi
Resumen	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	6
III. METODOLOGÍA	15
3.1. Tipo y diseño de investigación	15
3.2. Variables y Operacionalización	16
3.3. Población, muestra, muestreo, unidad de análisis	17
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	18
3.5. Procedimientos	20
3.6. Método de análisis de datos	20
3.7. Aspectos éticos	20
IV. RESULTADOS	21
V. DISCUSIÓN	29
VI. CONCLUSIONES	36
VII. RECOMENDACIONES	38
REFERENCIAS	39
ANEXOS	47

Índice de tablas

	Pág.
Tabla 01. Distribución de la población de la expansión urbana informal 2022	17
Tabla 02. Instrumentos de recolección de datos.	18
Tabla 03. Nivel de la expansión urbana informal en el cono norte de la ciudad de Chimbote.	21
Tabla 04. Nivel de desarrollo urbano de la ciudad de Chimbote	22
Tabla 05. Asociación entre los niveles de la expansión urbana informal y desarrollo urbano de la ciudad de Chimbote	23
Tabla 06. Asociación entre la expansión urbana informal y el desarrollo urbano de la ciudad de Chimbote	24
Tabla 07. Asociación entre los niveles de dimensión características físico-espaciales y desarrollo urbano	25
Tabla 08. Relación entre los niveles de dimensión características físico-espaciales y desarrollo urbano	26
Tabla 09. Asociación entre los niveles de dimensión características físico-ambientales y desarrollo urbano	26
Tabla 10. Relación entre los niveles de dimensión características físico-ambientales y desarrollo urbano	27
Tabla 11. Prueba de normalidad de Kolmogórov-Smirnov	27
Tabla 12. Relación entre la expansión urbana informal y el desarrollo urbano	28

Índice de gráficos y figuras

	Pág.
Figura 01. Nivel de valoración de la expansión urbana informal en el cono norte de la ciudad de Chimbote según dimensiones.	21
Figura 02. Nivel de valoración del desarrollo urbano en la ciudad de Chimbote según dimensiones.	22
Figura 03. Dispersión entre las puntuaciones de la expansión urbana informal y el desarrollo urbano	24

Resumen

El estudio, tuvo como objetivo, determinar la relación que existe entre la expansión urbana informal del cono norte y el desarrollo urbano en la ciudad de Chimbote, 2022. El tipo de estudio de tipo básico con un enfoque cuantitativo y diseño no experimental - correlacional. Se trabajó con un muestro probabilístico, constituida por 76 pobladores que pertenecen a la expansión urbana informal del cono norte de la ciudad. Para la recolección de datos se utilizó la técnica de la encuesta a través de los instrumentos: cuestionario expansión urbana informal y cuestionario desarrollo urbano, los datos recolectados fueron analizados mediante tablas de frecuencias, diagrama de barras, tablas de contingencia y la prueba no paramétrica Rho de Spearman. Entre sus resultados, se determinó que, la expansión urbana informal es percibido en un nivel de desarrollo medio por el 63,2 % de los pobladores, a la vez el desarrollo urbano de la ciudad se percibe como regular por el 92,1 % de los habitantes. Concluyendo, que existe una relación directa de nivel moderado ($Rho=0,481$) y significativa ($P\text{-valor } 0,000 < 0,05$) entre la expansión urbana informal y el desarrollo urbano.

Palabras clave: Expansión urbana informal, Desarrollo urbano, planificación urbana.

Abstract

The objective of the study was to determine the relationship that exists between the informal urban expansion of the northern cone and urban development in the city of Chimbote, 2022. The type of basic study with a quantitative approach and non-experimental - correlational design. We worked with a probabilistic sample, consisting of 76 residents who belong to the informal urban expansion of the northern cone of the city. For data collection, the survey technique was used through the instruments: informal urban expansion questionnaire and urban development questionnaire, the data collected were analyzed using frequency tables, bar diagrams, contingency tables and the non-parametric Rho test. of Spearman. Among its results, it was determined that informal urban expansion is perceived at a medium level of development by 63.2% of the inhabitants, while the urban development of the city is perceived as regular by 92.1% of the population. the habitants. Concluding that there is a direct relationship of moderate level ($Rho=0.481$) and significant ($P\text{-value } 0.000 < 0.05$) between informal urban sprawl and urban development.

Keywords: Informal urban expansion, Urban development, urban planning.



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

**ESCUELA DE POSGRADO
MAESTRÍA EN ARQUITECTURA**

Declaratoria de Autenticidad del Asesor

Yo, TARMA CARLOS LUIS ENRIQUE, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN ARQUITECTURA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - TRUJILLO, asesor de Tesis Completa titulada: "La expansión urbana informal del cono norte y su relación con el desarrollo urbano de la ciudad de Chimbote, 2022", cuyo autor es ANTICONA MARINES ARNOLD ENRIQUE, constato que la investigación cumple con el índice de similitud establecido, y verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis Completa cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

TRUJILLO, 05 de Agosto del 2022

Apellidos y Nombres del Asesor:	Firma
TARMA CARLOS LUIS ENRIQUE DNI: 19321480 ORCID 0000-0003-1486-4726	Firmado digitalmente por: LTARMA el 05-08-2022 19:38:22

Código documento Trilce: TRI - 0393727