



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

Informalidad Urbana y Degradación de la Imagen Paisajística del
Barrio Emprendedor 7 de Marzo, Caserío de Quechcap, Huaraz 2022

**TESIS PARA OBTENER EL TÍTULO PROFESIONAL DE:
Arquitecta**

AUTOR:

Huamán Gonzales, Ivis Sheyla (0000-0002-1760-1684)

ASESOR:

Mg. Arq. Montañez Gonzales, Juan Ludovico (0000-0002-9101-3813)

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

Urbanismo Sostenible

LÍNEA DE RESPONSABILIDADES SOCIAL UNIVERSITARIA

Enfoque de Género, Inclusión Social y Diversidad Cultural

HUARAZ– PERÚ

2022

DEDICATORIA

A mi madre Doris Marisol Gonzales Guardia, que se convirtió en mi ángel y guía mis pasos desde el cielo, que en vida me brindó su amor y apoyo incondicional; a mi padre Feliciano Huamán Silva, por su constante motivación y forjar en mí deseos de superación. Al amor de mi vida mi pequeña hija Giuliett Aleia, por ser el pilar y mi fuente de inspiración, a ella le debo el mayor logro de mi vida. Al fin puedo decir lo logramos.

AGRADECIMIENTO

En primera instancia, agradezco infinitamente a Dios, por haberme dado fuerzas y valor para culminar esta etapa de mi vida.

Así mismo agradezco a la Universidad Cesar Vallejo, por haberme permitido formarme en ella y por todos los conocimientos brindados a nivel académico para el ámbito profesional.

Seguidamente agradezco inmensamente a mi asesor el Arquitecto Juan Ludovico Montañez Gonzales, por guiarme y orientarme pacientemente desde el primer día en el desarrollo de la tesis.

Por último, expreso mi agradecimiento y gratitud a mi familia por haberme brindado el apoyo incondicional en el transcurso de esta investigación, además de las personas que aportaron de manera directa e indirecta con el estudio para culminar su realización.

ÍNDICE DE CONTENIDO

CARÁTULA	i
DEDICATORIA	ii
AGRADECIMIENTO	iii
ÍNDICE DE CONTENIDOS	iv
ÍNDICE DE TABLAS	v
ÍNDICE DE FIGURAS	vi
ÍNDICE DE GRÁFICOS	vii
RESUMEN	viii
ABSTRACT	ix
I. INTRODUCCIÓN	1
II. MARCO TEÓRICO	13
III. METODOLOGÍA	25
3.1. Tipo y diseño de investigación	25
3.2. Categorías, Subcategorías y Operacionalización.	26
3.3. Escenario de estudio	28
3.4. Participantes	29
3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	31
3.6. Procedimiento	36
3.7. Rigor científico	37
3.8. Método de análisis de datos	39
3.9. Aspectos éticos	40
IV. RESULTADOS	42
4.1. Análisis e interpretación de resultados	42
4.2. Discusión de Resultados	100
V. CONCLUSIONES	111
VI. RECOMENDACIONES	115
REFERENCIAS	117
ANEXOS	127

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Operacionalización de categorías	27
Tabla 2. Número de viviendas por sector	31
Tabla 3. Relación de técnicas e instrumentos	35

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1: Porcentaje urbano y población de las ciudades	1
Figura 2. Imagen satelital de la expansión urbana de Arequipa, Piura, Lima y Pucallpa	3
Figura 3. Crecimiento y porcentaje a nivel de ciudades 2000 - 2018	4
Figura 4. Usos de Suelos (PDU 2012 – 2022)	6
Figura 5. Usos de Suelos del Lugar de estudio (PDU 2012 – 2022)	7
Figura 6. Resumen de Normas de la zona de protección	7
Figura 7. Vista satelital y Fotográfica del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	8
Figura 8. Vista satelital del crecimiento del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	9
Figura 9. Vista fotográfica de las pendientes desde diferentes puntos del Barrio	9
Figura 10. Situación Barrio Emprendedor 7 de Marzo (2017)	10
Figura 11. Vista fotográfica aérea tomada por el DRONE del INAIGEM, donde se observa los bloques de roca inestable y la zonificación de peligro por rodamiento de roca	11
Figura 12. Vista satelital del Caserío de Quechcap y el Barrio Emprendedor 7 de Marzo	28
Figura 13. Vista satelital del sector de estudio	29
Figura 14. Sectorización de la zona delimitada	30

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Genero de los poseionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	42
Gráfico 2. Grupo etario de los poseionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	42
Gráfico 3. Número de miembros por familia del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	43
Gráfico 4. Lugar de procedencia de los residentes del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	44
Gráfico 5. Tiempo de residencia de los pobladores en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo	44
Gráfico 6. Lugar de origen de los hijos de los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	45
Gráfico 7. Información del crecimiento del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	47
Gráfico 8. Seguridad en el Sector	48
Gráfico 9. Motivos por el cual adquirieron sus terrenos y viviendas	50
Gráfico 10. Valor promedio delos terrenos por metro cuadrado	51
Gráfico 11. Grado de instrucción de los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	53
Gráfico 12. Ingreso mensual que perciben los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo	54
Gráfico 13. Motivos por el cual decidieron habitar en el sector	55
Gráfico 14. Servicios básicos con las que cuentan las viviendas	61
Gráfico 15. Desecho de basuras	62
Gráfico 16. Lugares por donde acceden al Barrio Emprendedor 7 de Marzo	68
Gráfico 17. Tiempo de traslado hasta el Barrio Emprendedor 7 de Marzo	69
Gráfico 18. Tipos de recreación en el Barrio	89
Gráfico 19. Asistencia al lugar de recreación	90

RESUMEN

La investigación se basa en como la informalidad urbana afecta drásticamente al paisaje natural en la periferia de la ciudad a consecuencia de la migración campo – ciudad, provocando la ocupación ilegal de terrenos, generando invasiones y asentamientos informales. Se tuvo como objetivo, determinar los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022. La metodología fue de tipo cualitativo y descriptiva con un diseño etnográfico y fenomenológico. Siendo la muestra de 120 jefes de familia. Los instrumentos aplicados fueron los cuestionarios, bitácoras de observación, registro fotográfico y fichas documentales, donde se obtuvo como resultados que la ocupación informal de las viviendas ha cambiado radicalmente a la imagen paisajística, donde el 51.67%, de los poseionarios adquirieron sus terrenos por la modalidad de compra y venta y el 40.83% por medio de la invasión a consecuencia de la pobreza. A pesar de ser una zona de protección y conservación arqueológica y no para el uso residencial. Se concluye que la expansión desordenada del Barrio Emprendedor 7 de Marzo ha degradado parte de la imagen paisajística debido a la ocupación informal, y la llegada de nuevos pobladores originando transformaciones en el paisaje natural y la vida silvestre de la cordillera negra en la periferia de la ciudad.

Palabras clave: Informalidad urbana, paisaje natural, ocupación informal, migración, degradación.

ABSTRACT

The research is based on how urban informality drastically affects the natural landscape on the outskirts of the city as a result of migration from the countryside to the city, causing the illegal occupation of land, generating invasions and informal settlements. The objective was to determine the effects of urban informality on the landscape image of the neighborhood Emprendedor 7 of March, hamlet of Quechcap – Huaraz year 2022. The methodology was qualitative and descriptive with an ethnographic and phenomenological design. Being the sample of 120 heads of family. The instruments applied were the questionnaires, observation logs, photographic records and documentary records, where it was obtained as results that the informal occupation of the houses has radically changed the landscape image, where 51.67% of the possessors acquired their land for the modality of purchase and sale and 40.83% through invasion as a result of poverty. Despite being an archaeological protection and conservation zone and not for residential use. It is concluded that the disorderly expansion of the Emprendedor 7 of March neighborhood has degraded part of the landscape image due to informal occupation, and the arrival of new settlers, causing transformations in the natural landscape and wildlife of the black mountain range on the outskirts of the city.

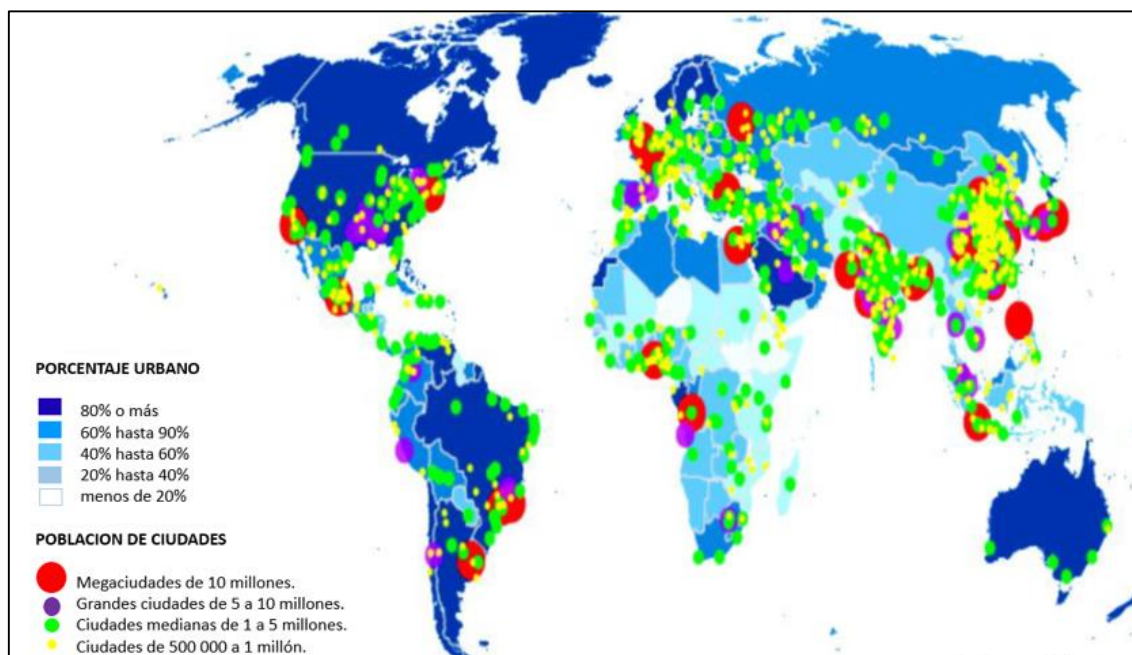
Keywords: Urban informality, natural landscape, informal occupation, migration, degradation.

I. INTRODUCCIÓN

El constante crecimiento poblacional, junto con las crisis inmobiliarias de años anteriores ha provocado que zonas rurales cambien a zonas urbanas de manera informal, pudiendo evidenciarse esto incluso en países desarrollados como; Estados Unidos, Corea, Japón y países europeos (Toribio, 2018). La búsqueda de nuevas oportunidades durante el transcurso del siglo XX, hicieron que haya cambios a nivel de transporte, producción y organización, influenciada principalmente por la migración, originando el crecimiento de los centros urbanos de manera desordenada (Quesada, 2017). Durante el siglo pasado, los centros urbanos se convirtieron en territorios demográficamente dominantes y a fines del mismo y principios del siglo XXI hubo un crecimiento poblacional pasando gran parte de estos de vivir de zonas rurales a ciudades en desarrollo, es así que áreas urbanas como Nueva York o Los Ángeles, y otras urbes como Tokio y Londres se convirtieron en centros poblacionales con particularidades que no se conocían antes.

Figura 1

Porcentaje urbano y población de las ciudades.



Fuente: Organización de las Naciones Unidas (ONU)

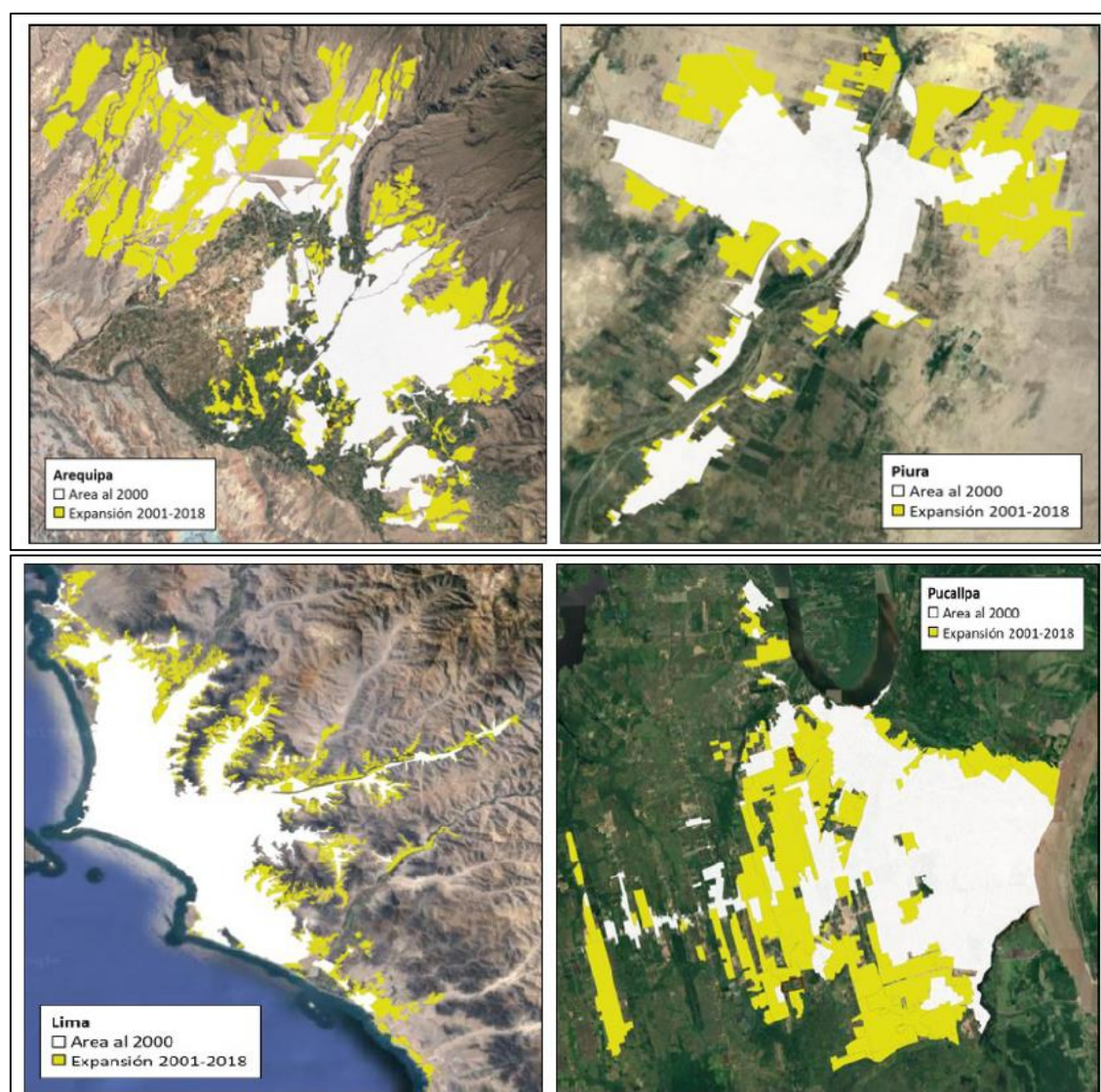
Sin embargo, en Centro América y en América del Sur, las localidades que se desarrollaron como grandes ciudades fueron: Buenos Aires, Ciudad de México, San Pablo, Río de Janeiro, Lima; si bien se transformaron en mega ciudades también se encuentran encerradas en un ámbito de subdesarrollo, distinguiéndose estas ciudades metropolitanas por un crecimiento desordenado donde se ha dejado de lado el paisaje urbano y en el que priman carencias como los servicios básicos que son una necesidad poblacional, convirtiéndolas en espacios concentrados con grandes niveles de riesgo y con condiciones de vulnerabilidad (Ayala, 2017, p.25).

Hoy en día la informalidad urbana está en auge pudiendo evidenciarse a nivel latinoamericano con estudios de expansión de la inquilinización informal (Rodríguez, Rodríguez, & Zapata, 2018) e incluso con datos del Banco mundial que indica que la población que vive en áreas urbanas representa un porcentaje mayor al 50%; sin embargo, se proyecta que para el año 2045 esta población tendrá un crecimiento múltiple de 1,5 lo cual representará un crecimiento significativo llegando a los 6.000 millones (Banco Mundial, 2021). Del mismo modo, en Perú en las últimas dos décadas, los núcleos urbanos han crecido hasta porcentajes cercanos al 50%, siendo más del 90% de este crecimiento urbano de forma informal, el crecimiento de las localidades a nivel de ciudad ha tenido gran intensidad entre los años 2001 y 2018, y de este crecimiento, un total del 93% pertenece al mercado de viviendas informales (Espinoza & Fort, 2020), (Ver figura 2).

Estas cifras ponen en evidencia a un país que está en crecimiento de manera descontrolada y poco eficiente, y que alerta sobre la insuficiencia del desarrollo de una verdadera política de expansión a nivel urbano, representando una necesidad para el país. Del mismo modo, las 43 ciudades más grandes del país aumentaron un aproximado de 68.000 hectáreas de nuevo suelo urbano, donde existen aproximadamente 3.5 millones de habitantes en más de 940.000 viviendas, generando un crecimiento de 47% sobre el suelo urbano en existencia para comienzos de la década del 2000 (Flores, 2018).

Figura 2

Imagen satelital de la expansión urbana de Arequipa, Piura, Lima y Pucallpa.

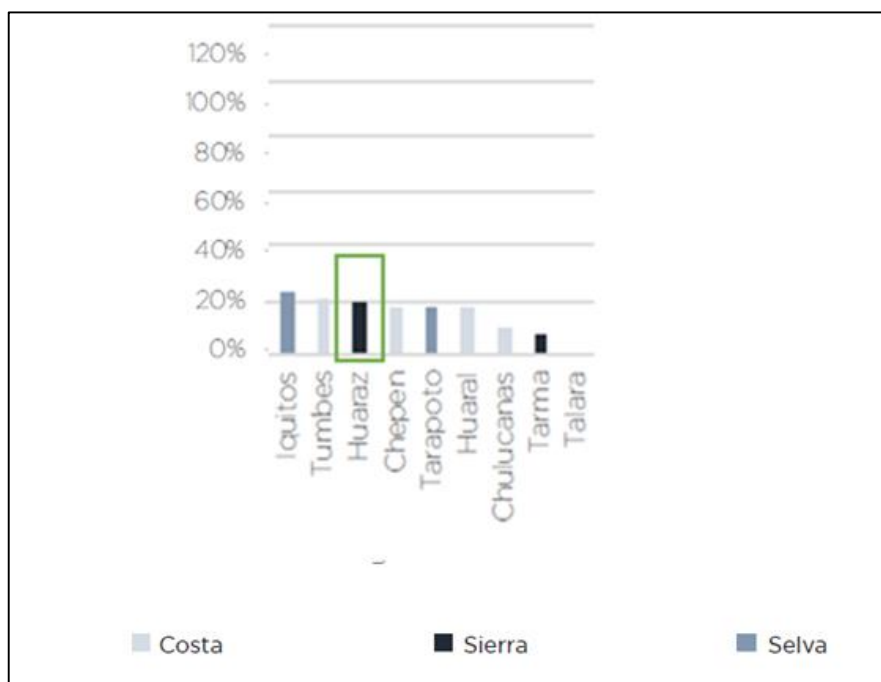


Fuente: Mapeo y tipología de la expansión urbana en el Perú (2020)

Centrando la problemática al departamento de Áncash, de acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística e Informática en el área urbana residen 686 728 personas y en el área rural 396 791, no obstante, en los últimos diez años, la población urbana aumentó en total 96 418 personas, a una tasa de crecimiento promedio anual de 1,5%; mientras que la rural disminuyó en 76 358 personas, a una tasa de decrecimiento promedio de 1,7% por año (INEI, 2018). Esto evidencia que aún en la región la informalidad urbana está en constante crecimiento (ver figura 3).

Figura 3

Crecimiento y porcentaje a nivel de ciudades 2000 – 2018



Fuente: Mapeo y tipología de la expansión urbana en el Perú (2020)

Por otra parte, se ha dejado de lado el concepto de imagen paisajística, eje del desarrollo sostenible dentro de la planificación urbana dejando de lado los conceptos de conocimiento y comprensión de identidad de una zona, los cuales son necesarios para planificar contemplando criterios de conservación y mejora respecto de la situación de inicio o previa a la modificación del contexto urbano (Constantinidis, 2021). La ONU (2015) en su informe Agenda Sobre el Desarrollo Sostenible, menciona que las ciudades y comunidades deben de ser sostenibles, mencionando que las migraciones crean problemas como el deterioro del paisaje y el acceso a espacios verdes recreativos, reduciéndose esto en zonas urbanas, del mismo modo señala que en la actualidad la conservación de estos espacios aún es un reto que es necesario resolver. Hartig, *et al.* (2014) recalcan que el paisaje urbano tiene efectos sobre la salud y el bienestar humano, dado que estas ofrecen no solo oportunidades para la realización de actividades físicas, sino que ayudan al contacto social y a la reducción de tensión. Es así que este tipo de paisajes tienen efectos positivos como; la mejora de la salud mental y prevención de depresión principalmente (De Vries, 2010). Es así que, la conservación de estos espacios y la

cantidad de área que se debería tener, según la OMS es de 9m²/per (Pesantes & Valverde, 2020). Del mismo modo, son los grupos desfavorecidos los que viven en barrios con paisaje urbano decadente, donde se debe de trabajar para reducir desigualdades socioeconómicas reduciendo diferencias en salud, pertenencia a minorías y de factores demográficos (Allen & Balfour, 2014).

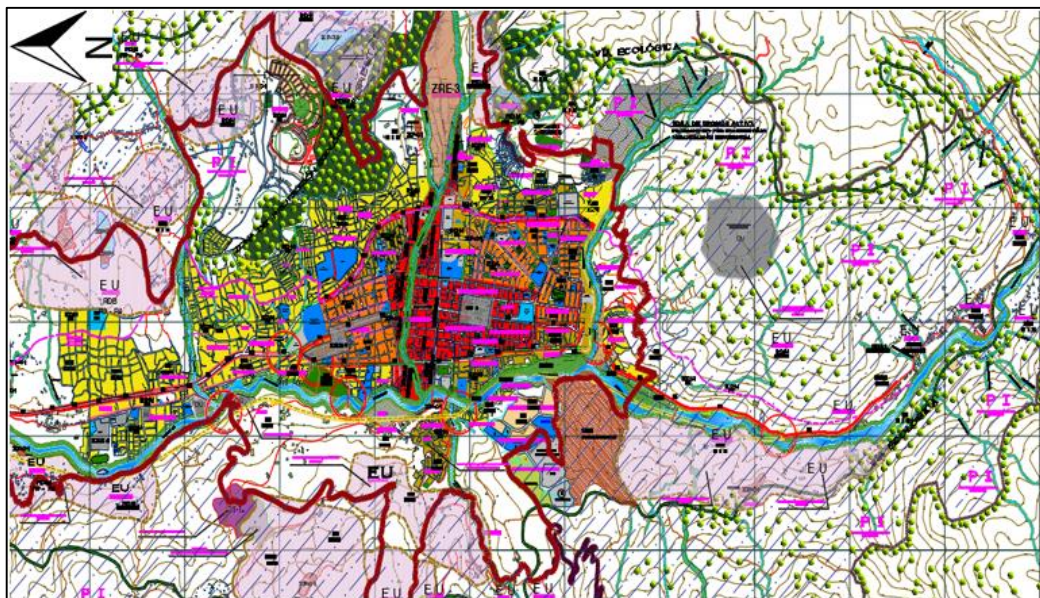
Bajo el enfoque de sostenibilidad se desarrolla el reconocimiento de la ciudad como elemento de un sistema dinamizado que se relaciona con su entorno, donde es necesario la evaluación de la importancia de la protección de espacios naturales que presentan singularidad por el valor de los servicios ambientales que brindan a los ciudadanos (UN-HABITAT, 2016). El concepto de paisaje urbano dentro de la planificación urbana en una zona en particular toma en cuenta la protección del medio ambiente y dentro de esto se hace referencia a la protección del paisaje y del entorno natural, es así que hablar de sostenibilidad paisajística dentro de planificación urbana, es contemplar la calidad de los espacios exteriores comunes a la población y de los espacios interiores ubicados en las viviendas de cada habitante (Roldán, 2019). A nivel internacional el concepto de imagen paisajística está desarrollándose en países como España (Roldán, 2019), Colombia (Peries, Kesman, & De Lourdes 2020), Venezuela (Del Valle, 2017) y Argentina (Pérez, 2010), principalmente. En Perú, hay intentos hacia un desarrollo sostenible, evidenciándose esto en estudios para la Costa Verde en Lima y Callao (Castillo, 2020), y en estudios sobre el paisaje y expansión urbana sobre espacios naturales en ciudades intermedias en La Libertad (Vilela & Moschella, 2017).

A raíz del terremoto en los años 70, la ciudad de Huaraz sufrió un crecimiento acelerado a causa de la migración de las personas del campo buscando mejores oportunidades, surgiendo nuevas zonas de expansión urbana hacia el este y zonas periféricas en las partes altas de la capital, agudizándose la informalidad de viviendas (Guerrero & Vargas, 2020). La densidad poblacional, para el año 2015 fue de 35 hab/ha y se predice un incremento a 169 hab/ha para el 2025; para el uso de suelos de la ciudad, la zona urbana ocupa un área de 1044.5 ha, de las cuales el 57 % se destina a uso residencial, seguida de un 6 % de uso comercial, sus límites de influencia llegan por el norte a Carhuaz, y por el sur a Recuay determinándose nuevas zonas de distribución, predominando en un 87 % la zona

de bosques y zonas inaccesibles; del mismo modo, predomina la zona rural y agrícola, con un 12 %, y tan solo un 0.6 % se destina a zonas urbanas (Sánchez, 2018). Así mismo mencionan que el crecimiento poblacional descontrolado en la ciudad ha traído consigo muchos problemas, identificando el establecimiento humano en zonas vulnerables, una mala calidad de vida poblacional; bajos niveles de calidad de salud, el incremento del subempleo, ya que la población rural se ha asentado en zonas inadecuadas, propiciando la pobreza; además, señala que las acciones para mejorar los lineamientos de la ciudad se basan en; el aseguramiento del acceso a servicios básicos, la promoción del aprovechamiento enfocado en la sostenibilidad de los paisajes, la diversidad y la recuperación de los ecosistemas de la zona, promover el enfoque de desarrollo sostenible, y establecer un sistema de ciudades sostenibles y seguras. Es evidente que se ha dejado de lado la imagen paisajística en el Plan de Desarrollo Urbano (PDU) de la ciudad de Huaraz que va desde el año 2012 al año 2022.

Figura 4

Usos de Suelos (PDU 2012 – 2022)



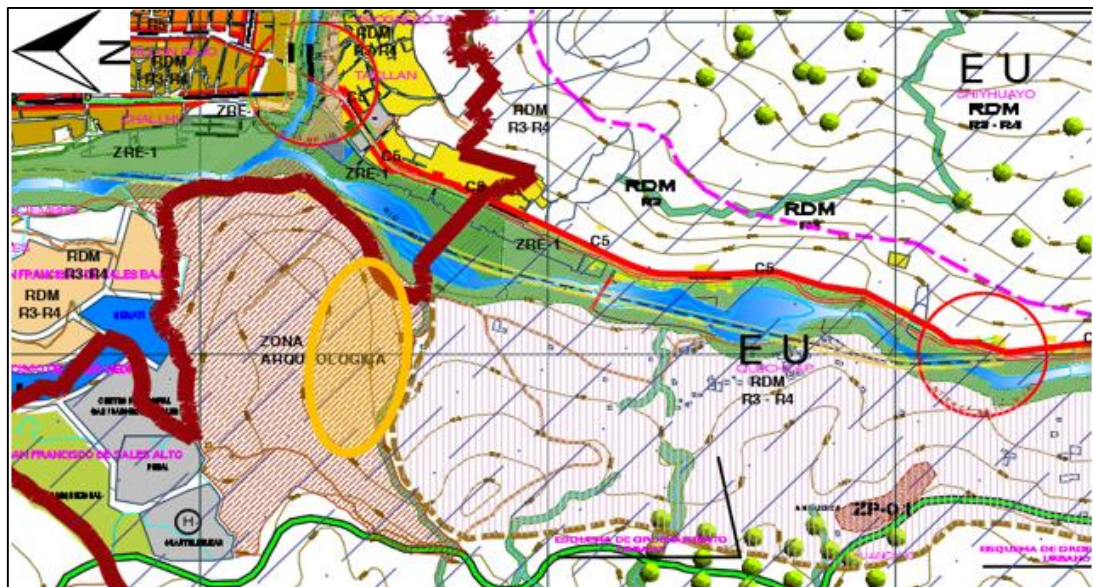
Fuente: Plan de desarrollo Urbano 2012 – 2022

Aún más se ha dejado en olvido ciertas zonas periféricas como el Barrio Emprendedor 7 de Marzo del caserío de Quechcap, según el PDU, el área está

catalogada como una zona de protección arqueológica e histórica (Ver figura 5). Considerada como una zona de protección (AP) y los diferentes usos que tiene según la ordenanza municipal 038-2013-MPH-A conservar (ver figura 6).

Figura 5

Usos de suelos del lugar de estudio (PDU 2012 – 2022)



Fuente: Plan de desarrollo Urbano 2012 – 2022

Figura 6

Resumen de Normas de las Zonas de Protección

ZONIF.	ZONIFICACION	USO PRINCIPAL	USO COMPLEMENTARIO 1	USO COMPLEMENTARIO 2 (*)	OBRAS DE MITIGACIÓN	OBRAS ECOLÓGICAS	OBRAS DE DISMINUCIÓN DE RIESGOS HUMANOS
ZP-1	ZONAS DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA E HISTÓRICA	CONSERVACIÓN ARQUEOLÓGICA	MUSEOS DE SITIO	CENTROS DE INVESTIGACIÓN	DELIMITACIÓN Y DEMARCACIÓN	ELEMENTOS DE SEÑALACIÓN Y CONSERVACIÓN	—
ZP-2	ZONAS DE PROTECCIÓN GEOLÓGICA - HIDROLÓGICA	CONSERVACIÓN GEOLÓGICA - HIDROLÓGICA	FORESTACIÓN CONTROLADA	ZONAS DE PROTECCIÓN	OBRAS DE TALLUDES, GEOMALLAS	ELEMENTOS DE SEÑALACIÓN Y CONSERVACIÓN	MUROS DE PROTECCIÓN Y PROHIBICIÓN DE OCUPACIÓN
ZONIF.	OBRAS COMPLEMENTARIAS	PROHIBICIONES PARA	ACCIONES MEDIATAS	ACCIONES DE SEGURIDAD			
ZP-1	MONUMENTACIÓN DE ZONAS RESTRINGIDAS	ACTIVIDADES CONTAMINANTES Y OCUPACIÓN RESIDENCIAL	INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS CULTURALES	DE ACUERDO A EVALUACIÓN DE VULNERABILIDAD Y RIESGOS			
ZP-2		VIVIENDA, ACTIVIDADES CONTAMINANTES	PROGRAMAS DE FORESTACIÓN,				

Fuente: Plan de desarrollo Urbano 2012 – 2022

Ante esto nace la necesidad de revalorizar la imagen paisajística tomando en cuenta espacios exteriores comunes a la población y de los espacios interiores

ubicados en las viviendas de cada habitante, enfocando el estudio en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, del caserío de Quechcap ubicado a la margen izquierdo del Río Santa delante del Barrio de Tacllan (ver figura 7) existiendo una distancia de 2.24 kilómetros de la plaza de armas hasta el Barrio, donde se encuentra creciendo de manera desordenada. Apreciándose que el sector fue invadido en el 2010, donde fue creciendo de manera acelerada y desordena hasta el año 2016; y a la vez degradando el paisaje natural (ver figura 8), en la cual se asentaron viviendas informales en una ladera, donde el terreno con una pendiente de 35° a 40° y en parte alta con 55° (ver figura 9). Así mismo se observa la contaminación de la quebrada y el rio santa, por medio de residuos sólidos y aguas servidas, causando la degradación del paisaje natural, la flora y fauna, pasando a formar parte de la urbanización de manera desordenad.

Figura 7

Vista satelital y fotográfica del Barrio Emprendedor 7 de Marzo

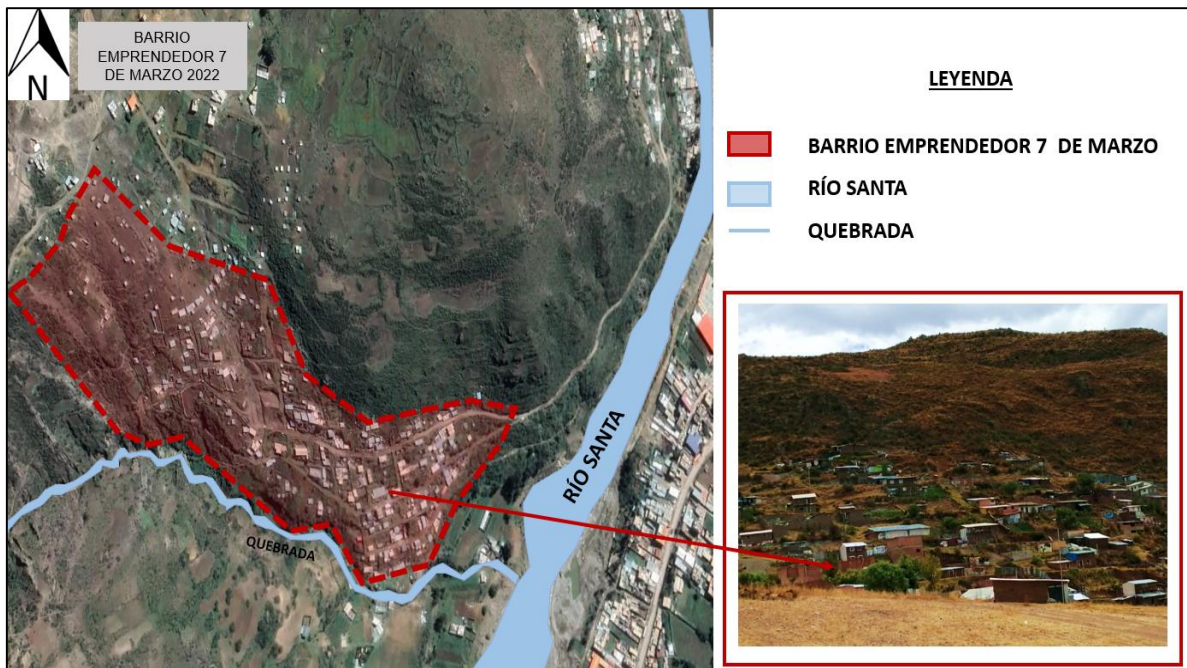


Figura 8

Vista satelital del crecimiento del Barrio 7 de Marzo



Fuente: Google Earth 2010 – 2016

Figura 9

Vista fotográfica de las pendientes, desde distintos puntos del Barrio



Fuente: Ministerio del Ambiente y el Instituto Nacional de Investigación en Glaciares y Ecosistemas de Montañas (INAIGEM)

En el año 2017, las familias poseesionarios de las viviendas del barrio se encontraron en situaciones de vulnerabilidad, por la presencia de 3 rocas de mayor tamaño, las cuales se encontraban en riesgo de deslizamiento por la inestabilidad del suelo (ver figura 10). Así mismo se realizaron protestas por parte de la población del barrio, exigiendo a las autoridades retirar dichas rocas.

Donde el Ministerio del Ambiente y el Instituto Nacional de Investigación en Glaciares y Ecosistemas de Montañas (INAIGEM) (2017), realizaron un estudio de inspección técnica en el caserío de Quechcap tomando como referencia el alto peligro de desprendimiento de rocas; donde hallaron la presencia de 3 rocas de 140 m³, además, en el terreno donde está asentada esta roca se caracteriza por ser arenosa-arcillosa la cual no garantiza la firmeza del suelo ya que estos suelos no retienen humedad y su capacidad portante es demasiado baja; del mismo modo, identificó la vulnerabilidad de las viviendas que se construyeron de manera precaria y presentaron exposición ante la posible caída de la roca que afectaría a más de 6 viviendas de manera directa y otras 8 viviendas de forma indirecta; la cual representó un riesgo para 7 familias.

A la vez se identificaron dos rocas en la parte más alta a un aproximado de 70 por encima de la anterior, donde determinaron el peligro que constituyen para las casas; estas rocas de aproximadamente 65 m³ y 100 m³ respectivamente fueron removidas para mitigar el riesgo potencial que representan ante el desprendimiento de las mismas (ver figura 11 y 12).

Figura 10

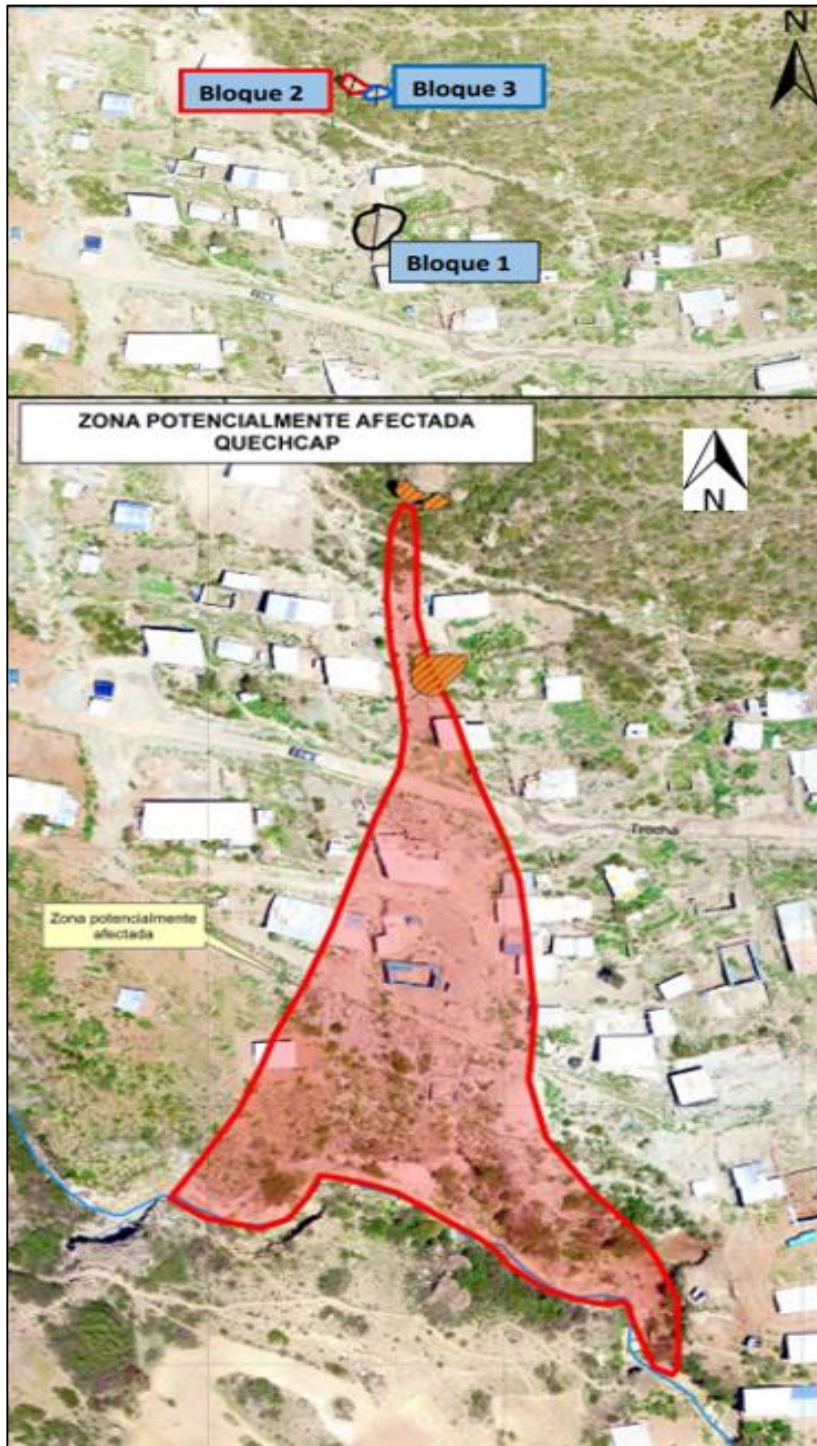
Situación en el Barrio Emprendedor 7 de marzo (2017)



Fuente: Ministerio del Ambiente y el Instituto Nacional de Investigación en Glaciares y Ecosistemas de Montañas (INAIGEM)

Figura 11

Vista fotográfica aérea tomada por DRONE del INAIGEM, donde se observa los bloques de roca inestable y la zonificación de peligro por rodamiento de rocas.



Fuente: Ministerio del Ambiente y el Instituto Nacional de Investigación en Glaciares y Ecosistemas de Montañas (INAIGEM)

Si bien este estudio se enfocó en el paisaje exterior, también fue necesario orientarlo en cuidados de espacios interiores, por lo que fue necesario revisar parámetros urbanísticos. Luego de lo expresado anteriormente, se formuló el siguiente enunciado interrogativo que expresa el problema general, ¿Cuáles son los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022?

De igual forma se plantearon los siguientes enunciados interrogativos específicos; 1. ¿Cuáles son los efectos producidos por la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?, 2. ¿Cómo afecta el mercado informal de suelos al Barrio Emprendedor 7 de Marzo?, 3. ¿Cómo afecta la condición de pobreza al Barrio Emprendedor 7 de Marzo?, 4. ¿Cuáles son los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo?, 5. ¿Cómo afecta la ocupación informal en los cambios del paisaje natural por el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?

Siendo el objetivo general: Determinar los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022

Tomando en cuenta los objetivos específicos que ayudaron a cumplir con el objetivo general los cuales son; 1. Analizar los efectos de la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 2. Analizar los efectos del mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 3. Determinar los efectos de la condición de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 4. Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 5. Describir los cambios del paisaje natural por la ocupación informal del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Esta investigación se justificó; desde un enfoque teórico, práctico, metodológico y social; el primero, se planteó su importancia porque se realizaron revisiones sobre el planeamiento urbano tomando en cuenta; no solo parámetros que sirvan para su orden, sino también se buscó revisar el marco legal y normativo municipal, del mismo modo se indagó en revisar el concepto de paisaje y cómo debe de ser su manejo para que este en armonía con la expansión urbana. De manera práctica, fue importante porque sirvió para plantear políticas de estado enfocándose en el

paisaje del lugar y zonas de expansión informal que muchas veces caen en el olvido, con esto se buscó integrar al Barrio con la ciudad de Huaraz, siendo beneficioso para su población, mediante este proyecto se buscó que las personas encargadas de tomar decisiones tomen mejores decisiones planteando un equilibrio entre paisajismo y desarrollo urbano. fue importante también porque si bien existen pocos estudios a nivel nacional, fue necesario plantear metodologías que integren paisajismo con desarrollo urbano, tomando en cuenta conceptos de paisajismo, metodología internacional y normativa relacionada al planeamiento urbano buscando el enfoque en el país con el fin de buscar el desarrollo sostenible, esto será útil para futuras investigaciones en urbanismo y paisajismo para la nación. Socialmente se justifica esta investigación ya que beneficiará a la población de Quechcap no solo en su desarrollo urbano; sino también, ayudará al desarrollo sostenible del lugar, sirviendo este lugar como pulmón para la ciudad de Huaraz, integrando el lugar con la ciudad.

Se planteó una afirmación a priori de la investigación, aseverando que a falta de una planificación urbana existe la degradación de la imagen paisajística por parte de las viviendas informales en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo del caserío de Quechcap.

II. MARCO TEÓRICO

Para el desarrollo de la presente investigación; se inició con la revisión de literatura a nivel internacional, la cual se tuvo como categorías la informalidad urbana y la imagen paisajística, donde:

Boldrini, P., & Malizia, M. (2017), en su artículo de investigación titulado, urbanizaciones informales en ciudades intermedias; los casos del Gran San Salvador de Jujuy y Gran San Miguel de Tucumán (Noroeste argentino). Tuvieron como objetivo, realizar un estudio y confrontar las dinámicas y procesos propios a la lógica de la urbanización que se realiza de manera no formal en la conformación urbana de dos aglomerados del noroeste argentino: Gran San Salvador de Jujuy (GSSJ) y el Gran San Miguel de Tucumán (GSMT). Donde utilizaron como metodología, un enfoque mixto, es decir cualitativo y cuantitativo con diseño descriptivo, utilizando como instrumento herramientas bibliográficas e imágenes

satelitales; utilizaron como población y muestra a las dos urbanizaciones. Encontrando como resultados que la fisonomía de ambas ciudades se caracteriza por tener islas urbanas, que se evidencia en las coronas formadas por las expansiones recientes; sin embargo, es probable que la mayor parte de estas obras de vivienda no cumplan con los parámetros establecidos. Concluyendo que, las condiciones de habitabilidad son carentes y no se respeta la normatividad a la hora de construir, no existe una adecuada planificación urbana por parte del estado, que no articula adecuadamente las vías con el centro de la ciudad.

De igual forma; Amorocho, A. (2019), en su tesis doctoral, la intervención socio-urbanística de los asentamientos informales en Madrid: impactos en la configuración de una ciudad moderna europea. Tuvo como objetivo, descubrir los intercambios socio ambientales e institucionales que favorecieron la disposición de los modelos que sirven para intervenir los asentamientos de tipo informal en Madrid entre 1975-2015 que están direccionados a facilitar con el fin garantizar el derecho a una vivienda adecuada para todas las familias que viven en situaciones de pobreza y exclusión, y estudiar los vínculos con las estructuras relacionadas al bienestar español. Donde usó como metodología, una metodología con diseño descriptivo y enfoque cualitativo, realizando un estudio de caso con una muestra total de 54 sujetos, utilizó como instrumentos cuestionarios guía. Encontrando como resultados, que la inmigración campo-ciudad y el establecimiento de la población en la parte periférica de la urbe, va instaurando asentamientos de tipo informal y estos impactan significativamente el desarrollo informal en Madrid, práctica que nace como resultado de los daños en los sistemas de abastecimiento de vivienda y vigilancia de la pobreza en medio de la autocracia y el tiempo que demoró instaurar industrias. Concluyendo que, las intervenciones que se realizaron de manera antecedita bajo la normativa del Programa de Remodelación de Barrios y los de realojamiento se topó con los problemas de los asentamientos no formales desde el punto de vista del Estado de Bienestar que pone garantías para los derechos de tipo social de los ciudadanos y que las tensiones que se tienen dentro del marco de los asentamientos de tipo informal planteando una serie de retos que permiten pensar de nuevo en la injerencia que se debe tener hacia estos lugares desde un punto de partida incluyente, relacional y participativo, en armonía a las

propuestas de distribución de una ciudad de manera que no se pierda la equidad, interculturalidad y sostenibilidad.

Por su parte; Elorza, A., *et al.* (2021) en su investigación titulada, nuevos territorios en entornos de programas habitacionales públicos, asentamiento informal Parque Ituzaingó Anexo II en Córdoba, Argentina. Tuvieron como objetivo, exponer de qué manera se han generado condiciones para la producción de nuevos territorios periféricos informales. Donde utilizaron una metodología con un enfoque cualitativo, con diseño descriptivo, utilizando como muestra y población al asentamiento de la misma ciudad. Donde encontraron como resultados, que la configuración urbana que se encuentra de forma periférica en la ciudad y el número de unidades habitacionales construidas, evidencian que la forma de producción de los territorios periféricos no se ha modificado, es decir se continúan creando espacios altamente fragmentados, desarticulados, donde prima la informalidad y precariedad habitacional en todos los posibles escenarios de acceso al suelo y la vivienda. Concluyendo que, se deben de idear nuevas políticas habitacionales, para atender urbanizaciones informales considerando escalas de ordenamiento territorial, planificando la evolución a futuras urbanizaciones, mejorando las condiciones de suelo, vivienda e implementando recursos urbanos que se enfoquen en la movilidad, servicio y equipamiento.

Igualmente; Sammartino, M. (2020). En su tesis doctoral titulada, diagnóstico y pautas para un crecimiento urbano sostenible en tierras secas en el área metropolitana de Mendoza 1990-2017. Tuvo como objetivo, elaborar y formular lineamientos que sirvan para la confección de instrumentos destinados a ordenar y regular el crecimiento urbano. Dicha investigación tuvo diseño hipotético-deductivo con enfoque cualitativo y cuantitativo. La muestra estuvo conformada por toda el área metropolitana de Mendoza. Los datos se recolectaron a través de un cuestionario y ficha de observación, fotografías. Según los resultados, se permitió observar y dimensionar fenómenos recurrentes en la dinámica de expansión de las ciudades, así mismo los equipamientos de salud un 78% se consideran satisfactorios, mientras un 20% resultaron con niveles críticos. Concluyó, que se afirma la relación de expansión de baja densidad y discontinuo las cuales generan ciudades insostenibles; donde un 44% representa a las grandes parcelas

residenciales de muy baja densidad, mientras que el 29% representa los vacíos urbanos de crecimiento discontinuo y el 17% son de loteo formal con medidas específicas de trama regular.

Así mismo; Williams, F., Garay, D., & Potocko, A. (2017). En su investigación, paisaje, ambiente y forma urbana en la cuenca del río Reconquista: el proyecto “Ríos Urbanos” como plataforma de abordaje. Tuvieron como objetivo, realizar el estudio del paisaje y su relación con la forma urbana dentro de la cuenca del río. La metodología que usaron tuvo diseño no experimental, descriptivo y enfoque cualitativo. Los resultados que obtuvieron fueron, que se debe tener como propósito que la ciudad funcione en armonía con la arquitectura, las cuales se piensan sobre un lugar en particular, además se mencionan que es necesario explorar implicancias ecológicas, paisajísticas y sanitarias. Concluyeron que, cuando se exploran fragmentos significativos de territorio, se recompone una visión general del paisaje, tomando en cuenta hidrografía, áreas de bañados, topografía, sistema vial y ferroviario. Además, todo esto puede plasmarse dentro de un conjunto de planos que sirven para organizarlos.

Del mismo modo; Villanueva, L. (2017), en su tesis doctoral; la cubierta de la vivienda informal en el Estado Táchira, Venezuela: Evolución, realidad y prospectiva. Tuvo como objetivo, realizar el diseño de guías arquitectónicas y constructivas enfocándose en las cubiertas de las viviendas informales, con el fin de responder a las circunstancias medioambientales del Estado Táchira y a las peculiaridades para idear las viviendas como un proceso por intermedio de la población. Donde utilizó como metodología, el diseño descriptivo – deductivo, con enfoque cualitativo, utilizando como instrumentos documentos bibliográficos, donde tuvo una muestra de 546 viviendas. Encontró como resultados que, la vivienda informal presenta para los procesos de prefiguración, configuración y reconfiguración fenómenos psicogenéticos, psicogenéticos y topogenéticos característicos, tales como: la autoconstrucción y la autogestión en la materialización del cobijo; la precariedad, la creatividad, la variedad y la mixtura en para responder estéticamente, funcionalmente y de manera constructiva; así como la exteriorización de los rasgos, fortalezas y limitaciones sociales, culturales y económicas de sus moradores como parte de una sociedad que refleja la necesidad

de optimizar sus condiciones vivenciales. Concluyendo que, se determinan un conjunto de carencias de carácter técnico y constructivo para las propuestas de vivienda y de 546 cubiertas dada la escasa calidad de los materiales, los inadecuados procesos de construcción y la falta de mantenimiento y reparación que evite y contrarreste diferentes niveles lesivos en los componentes de la edificación. También existe informalidad a nivel normativo y de principios de calidad constructiva, evidenciándose ausencia de profesionales, haciendo de las viviendas, sitios inseguros a nivel estructural, con deficiencias en el sistema de instalaciones sanitarias, ventilación e iluminación y generalizándose lesiones constructivas, principalmente oxidación en lámina y tubos metálicos a nivel de cubierta.

Por otra parte, Choi, J., *et al* (2017). En su investigación, mapeos del borde urbano: riachuelo, ciudad y flujos: percepción de tres unidades de paisaje en el límite Nueva Pompeya (CABA) y Valentín Alsina (GBA). Tuvieron como objetivo, realizar el estudio del Riachuelo como límite físico-jurisdiccional dentro de los dos bordes urbanos, y a la vez como un eje de biodiversidad propia. Utilizaron como metodología el diseño no experimental, descriptivo y con enfoque cualitativo. Del mismo modo, obtuvieron como resultados que a partir de las unidades de paisaje y barrios homogéneos aún hay problemas que no se solucionan como; lejanía de equipamientos, pérdida de identidad barrial y espacios verdes; del mismo modo identifican focos de diversidad de servicios para la informalidad comercial, contaminación y regulación; por tanto el paisaje torna a ser problemático con en términos de estructura creando exclusión urbana, equipamientos por acondicionar, calidad de vida y paisaje urbano cultural decadente; así como, falta histórica de planeamiento. Concluyeron que, es necesario reunir en la ciudad imágenes sucesivas ya que su extensión en espacio y en tiempo no se percibe de manera simultánea; si bien los usuarios trazan paisajes perceptuales complejos y que menos abarcan, por tanto, es necesario tomar medidas oficiales de acción formal y de intervención.

En ese mismo contexto, Frenzel, M., & Pastor, G. (2019). En su investigación, disputas teóricas y prácticas en el paisaje de interfaces urbano rurales: Aproximaciones desde Tucumán (Argentina). Tuvieron como objetivo, realizar la caracterización de la expresión del paisaje referente a desigualdades de tipo socio

territorial dentro de las interfaces de tipo urbano rural para la elaboración de categorías que posibilitan su comprensión y catalogación. Usaron como metodología, el diseño no experimental, descriptivo con enfoque cualitativo. Obtuvieron como resultados que, los paisajes identificados en las interfaces urbano rurales metropolitanas (IUR), son resultados de procesos que reproducen su imagen con creciente desigualdad expresando procesos de segregación social, de fragmentación espacial y de especulación de mercado inmobiliario; del mismo modo, el conjunto de paisajes manifiestan una simultaneidad y yuxtaposición de formas, que se asocian a modos de producción residencial, vínculos con actividades extractivas y nomadismo intrínseco; por tanto los paisajes necesitan definir unidades paisajísticas desde criterios de homogeneidad y singularidad, tomando en cuenta la flexibilidad de cambios que se da dentro de un territorio. Concluyeron que, el paisaje es comprendido y analizado mediante concepciones híbridas, dispersas y al mismo tiempo yuxtapuesto en los distintos modos de apropiación de territorio; actuando como catalizador de procesos territoriales y constituyendo herramientas eficaces para la comprensión de formas y su catalogación para tomar decisiones.

Así mismo, se revisaron investigaciones a nivel nacional, encontrando antecedentes relacionados a las categorías desarrolladas. Donde, Espinoza, A., & Fort, R. (2020). En su estudio titulado, mapeo y tipología de la expansión urbana en el Perú. Tuvieron como objetivo, realizar la cuantificación y comprensión de la dinámica que encierra el crecimiento urbano del Perú durante las dos décadas pasadas. Utilizando una metodología, con enfoque mixto y diseño descriptivo, usando como herramientas bibliográficas principalmente, con muestra de 43 ciudades con población superior a 50000 personas. Encontrando como resultados que, en los últimos 20 años, las ciudades del Perú se han crecido cerca del 50%, además el 90% de esta expansión urbana es se dio de manera informal. Concluyeron que, existe un déficit de servicios, además de no contar infraestructura adecuada en este tipo de urbanizaciones, los cuales esperan alrededor de 14 años para tener agua y servicios de saneamiento apropiados, generando costos que se acumulan para los hogares lo cual equivale a su inversión totalitaria que cubre al lote, además de no contar con un plan vial adecuado, ni planes de urbanización a mediano y largo plazo.

Por otro lado; Vilela, M., & Moschella, P. (2017). En su investigación, paisaje y expansión urbana sobre espacios naturales en ciudades intermedias; el caso de Purrumpampa en Huamachuco, La Libertad, Perú. Tuvieron como objetivo, realizar el análisis de los cambios en el paisaje urbano que se originan por ocupación informal y revisar sobre las estrategias de protección necesarias para construir una ciudad sostenible. Donde utilizaron como metodología el diseño descriptivo y enfoque cualitativo. Encontraron como resultados que, el paisaje natural ha cambiado drásticamente provocándose esto por la expansión urbana, sin tener un uso eficiente del suelo, sin llevar a cabo la orientación de un crecimiento urbano hacia zonas apropiadas, generalizándose la informalidad en el crecimiento de la ciudad. Del mismo modo, mencionan que las ocupaciones informales no mantienen armonía con el paisaje, un proceso facilitado por la gestión pública. Concluyeron que, se necesita dotar a estos lugares de servicios básicos, obras de infraestructura y adecuación normatividad relacionada al uso de suelo para proteger el paisaje. Además, la población percibe que la urbanización informal y el paisaje natural son percibidos como contradictorios; ya que si bien el paisaje de estas zonas forma parte de la identidad del lugar, también es apreciado por los lugareños como fuente de oxígeno para la ciudad, espacio público útil para la recreación y como atractivo turístico; siendo estos factores que respaldan su protección; sin embargo, existe desinterés por la regular el tipo de uso de suelo, por tanto se debe de conducir a una expansión hacia el uso sostenible planificándose y gestionándose propuestas de protección, conservación y gestión de paisajes desde el centro de la ciudad.

Para profundizar el estudio de las categorías de la investigación que posee un enfoque hacia la informalidad urbana e imagen paisajística, de lo cual se pretendió reforzar el conocimiento a través de las revisiones de estudios en las que se pudieron apreciar distintos enfoques de investigación.

Como punto de partida se tuvo a la informalidad urbana, la cual se refiere al acceso y ocupación informal de suelo menos favorecido, ubicados en espacios urbanos periféricos con tratamiento precario y deficiencia de servicios básicos, convirtiéndola en una forma clave de refugio para los migrantes pobres que buscan una mejor calidad de vida en ciudades o urbes en desarrollo. Para Salazar, Benito & Ortiz (2021) refieren que son todos aquellos procesos que se encargan de la

ocupación de territorios, pudiendo ser estos áreas rurales o urbanas, que generalmente no se rigen bajo leyes con condiciones establecidas, adelantando procesos constructivos, de uso y transformación del suelo por cuenta propia. En similar postura. Clichevsky (1997), señala un doble enfoque en la noción de informalidad a nivel de acceso al suelo; primero, se refiere al tema urbano-ambiental, para mencionar a las ocupaciones de tierras; que no presentan infraestructura, pero tienen problemas ambientales como; inundaciones, contaminación, dificultad de acceso a servicios públicos; y otra, se refiere a las ocupaciones de tierras de carácter público o privado, de forma clandestina o irregular; así mismo se refiere al aspecto legal tomando en cuenta indicadores como; la tenencia irregular del suelo urbano, determinándose por la ocupación o por medio de la adquisición dentro del mercado irregular, la falta de propiedad de la vivienda, siendo esta una carencia de seguridad de tenencia de la vivienda y el suelo; donde entran en vigencia la normativa vigente y las regulaciones de carácter urbanístico vigente para tales efectos. Así mismo, Fernández (2008) citado por CEPAL (2012), al hablar de informalidad urbana, hace referencias a áreas de perfil residencial con déficit dada la ausencia de servicios básicos como; el recojo de basuras, alcantarillados, alumbrado público, calles pavimentadas y aceras, vías inadecuadas para acceder en casos de emergencia, la carencia de infraestructuras de primera necesidad, como; educación, salud y recreación para el encuentro y la socialización comunitaria. En similar postura, Sánchez y Gutiérrez (2014), logran identificar la informalidad e ilegalidad a nivel urbanístico y de tenencia de tierra como elementos que constituyen la precariedad de los asentamientos humanos; añadiendo deficiencias ambientales y de localización en áreas de alto riesgo que impiden o limitan el acceso a infraestructura y servicios urbanos. Es así que la vivienda enfrenta un conjunto de privaciones desde distintas dimensiones: a nivel constructivo; la calidad y durabilidad de la estructura, la autoconstrucción sin profesionales especializados es característico de viviendas informales en situaciones de precariedad, donde se utilizan materiales inadecuados para paredes, cubierta y piso de tierra, siendo el proceso edificatorio llevado a cabo sin cumplir con normas y regulaciones de ordenamiento territorial y urbanístico que reafirman la integración social y urbana y la seguridad dentro de los espacios constructivos.

También, Frediani (2016), alude que la modalidad viviendas informales señalando que se articulan en tres: primero; la regulación por parte del estado (preventivas y correctivas), garantizando el seguimiento de la normativa ligada a la adquisición de viviendas; segundo, el mercado inmobiliario informal, que forma parte de la responsabilidad empresarial de construcción y comercialización de viviendas; y tercero, la planificación de viviendas (autogestor o auto constructor), donde forma parte el posesionario que se presenta en necesidad (p.33, 34). De la misma forma, Mosqueira (1999), sostiene que estos procesos ligados a las ocupaciones de tipo informal son presentados como alternativas poblacionales ante la ineficiencia del estado para atender demandas de vivienda de los migrantes, siendo estas ocupaciones las que forman parte de terrenos estatales, privados y categorizados como zonas de riesgo y arqueológicas; aludiendo que la ocupación puede ser identificada en dos grandes categorías; la adquisición originaria y adquisición derivativa (p.7, 8). La vivienda puede hacer frente a un conjunto de limitaciones desde diferentes puntos de vista; en el aspecto constructivo: la calidad y durabilidad de la estructura, la autoconstrucción sin profesionales es característico de viviendas informales en situación de precariedad, del mismo modo utilizar materiales inadecuados para paredes, cubierta y piso de tierra, cuyo proceso de edificación es realizado sin cumplir con la normativa y regulación a nivel de ordenamiento territorial y urbanístico asegurando la integración social y urbana y la seguridad del espacio constructivo. Por otro lado, desde la perspectiva urbano-ambiental salen a la luz los indicadores que hacen evidente los emplazamientos dentro de las zonas no urbanizadas, sin infraestructura ni servicios, mala calidad ambiental ante la exposición a contaminantes o vulnerabilidad a fenómenos naturales como inundaciones.

Del mismo modo, se revisaron los factores que influyen en el crecimiento de la informalidad urbana; siendo de acuerdo con Collahuazo (2018); la demografía, el mercado informal y las condiciones de pobreza principalmente. De acuerdo con el INEI (2021), la demografía estudia los cambios continuos en la población humana; tomando en cuenta aspectos cuantitativos; que se refieren al estado en que se encuentra la población; tamaño, distribución territorial y estructura por medio de la edad y el sexo y cualitativo; que estudia la dinámica poblacional mediante la fecundidad, mortalidad y migración.

Pelaez & González (2021), mencionan que son la migración y el incremento poblacional dos de los factores más influyentes en la informalidad urbana, haciendo referencia a los aumentos poblacionales en zonas rurales promueven la búsqueda de oportunidades en zonas urbanas. Torres & Ruiz (2019), mencionan que estos dos factores se asocian a los varios tipos de informalidad urbana, tanto en los asentamientos que han sido formalizados como en los asentamientos que no se han formalizado adecuadamente e informales. Otro factor que se tomó en cuenta es el mercado informal de tierras que de acuerdo con; Di Croce & Paggi (2018), se refiere no solo es la toma de tierras en disponibilidad en sectores informales que provoca la formación de asentamientos informales, sino a la promoción de estas invasiones y su comercialización, para lo cual se deben de tener en cuenta los costos que tiene; así mismo, Ferrari (2018) menciona que esta manera de disponer ciertas zonas materializan las respuestas de tipo popular ya que existen obstáculos que impiden el acceso a suelo urbano y que generalmente este tipo de mercado se da en tierras con conflictos ambientales, los cuales no cuentan con abastecimiento de servicios básicos y menos de infraestructura, los cuales generalmente le dan un bajo valor de mercado; Naue (2017) menciona que estas tienen que ver con prácticas que generalmente son, organizadas y acompañadas por organizaciones sociales, los cuales promueven objetivos habitacionales.

Por último, se revisaron estudios sobre condiciones de pobreza e informalidad urbana donde; Pinzón (2017) la define como un problema multidimensional que de manera objetiva es una situación de carencia de ingresos las cuales no cubren una canasta básica de consumo que sea aceptable a nivel social, además de provocar situaciones donde existan deficiencias con condiciones materiales inadecuadas para vivir. Para PNUD (2010), considera que este concepto tiene las tres dimensiones que el Índice de Desarrollo Humano; los cuales son salud, educación y nivel de vida; y todo esto se refleja a través de diez indicadores; sin embargo Martínez (2013), menciona cuatro factores determinantes en la pobreza y la informalidad urbana que son; el grado de instrucción, los ingresos, la necesidad de vivienda y el acceso a servicios básicos; siendo el número promedio de privaciones en cada hogar aquella que se conoce como intensidad de pobreza.

Como segunda partida se tuvo a la imagen paisajística, que es el deterioro de la imagen urbana y la naturaleza, tomando en consideración a nivel ambiental el suelo y el agua; así como la extinción de áreas con potencial paisajístico que integran al lugar con su identidad. Para, Le Tacon & Harley (1990), que toman en consideración las principales causas de degradación urbana mediante los cambios clima; consideran en los países en desarrollo existe presión en base al incremento poblacional y la creciente demanda de suelo urbano dentro de los países sobre los ecosistemas de tipo tropical determina las tasas de deforestación en estas, siendo este un factor importante para el estudio de degradación a nivel de paisaje. Así mismo, Falkenmark y Suprpto (1992), describen las diferencias en tendencias de crecimiento poblacional entre países más y menos desarrollados, las cuales dependen de tres factores demográficos principalmente siendo estos; la migración, fecundidad y mortalidad, mencionando que estos ejercen consecuencias sobre la degradación del paisaje. Por otra parte, Cruz *et al.* (1992), realizan el análisis sobre la forma en que la pobreza y las políticas basadas en la tenencia de la tierra se ligan al estrés del paisaje ambiental, y como es que éste se asocia con el crecimiento y migración humana. Así mismo, las condiciones asociadas a la pobreza pueden llevar a cabo un ciclo de degradación paisajística, es decir si los pobres requieren de necesidades inmediatas para el uso de recursos de manera intensiva, llegaran eventualmente a degradarlos.

La idea es discutida también por Browne (1982) y Pearce (1990); que mencionan que la pobreza no es un factor importante en relación a recursos inadecuados, sino que el uso de las mismas se realiza inadecuadamente, la cual es impactada por desigualdades de índole social y es balanceada por presiones de tipo externo sobre los recursos dentro del espacio rural, considerando que es el incremento de la población la que pone presión sobre los recursos, y que la pobreza abre brechas limitando la capacidad para que se invierta en una producción sustentable, de esta forma la pobreza, no es una causa que contribuye con la degradación del imagen urbana, sino que se constituye como un mecanismo mediante el cual las causas subyacentes son transformadas en acciones que conllevan a la degradación, resultando ser un factor que agrava el proceso de degeneración. Por otro lado, el aumento poblacional actúa como factor perjudicial y como causa principal de deterioro. Para, Pearce (1990), sostiene que el nexo entre pobreza y degradación

puede analizarse bajo la premisa de distribución geográfica de la pobreza en el ámbito rural, que generalmente se focaliza en áreas frágiles ecológicamente.

Un análisis similar es discutido por Boserup (1981), Dasgupta (1992) y Provencio & Carabias (1993), estos autores exponen que el daño al paisaje no se atribuye a factores determinados ya que es dificultoso establecer relaciones causa-efecto entre deterioro y pobreza rural o migración; sostienen que no todas las formas de deterioro nacen a causa de la presión demográfica y no es posible generalizar los antecedentes donde la pobreza guarda relación directa con el deterioro ambiental; sin embargo, las condiciones económicas desfavorables no pueden dejarse de lado al examinar las determinantes del deterioro del paisaje. Por su parte, Bilsborrow y Okoth-Ogendo (1992); en base al estudio antecedente del mismo autor, Bilsborrow y DeLargy (1991) reconocen tres tendencias a nivel ambiental en áreas de tipo rural que se relacionan con el deterioro: deforestación, desertificación y erosión del suelo, estos autores ponen como ejemplo casos a nivel de América Latina y África. Los procesos de tipo demográfico influyen en el deterioro ambiental por medio de variables que intervienen en el uso de la tierra (Bilsborrow, 1993). De acuerdo con Ortiz, Anaya y Estrada (1994), la degradación de la tierra se constituye como sinónimo de desertificación, que se define como la disminución o destrucción de potencial biológico de recursos de origen natural, siendo originado por el mal uso y manejo estos recursos, lo que trae como resultado procesos de degeneración del medio físico, económico y social de la población involucrada y su medio.

Roa *et al* (2020), indican que son factores determinantes de la imagen urbana como concepto de desarrollo sostenible; la integración de elementos de la estructura urbana, la legibilidad del paisaje y la desintegración social. López (2019), menciona que los elementos bien estructurados urbanamente desarrollan la actividad económica en las ciudades, donde no solo se debe tener en cuenta a los elementos como parte del ambiente, sino como parte de un sistema para el desarrollo de la ciudad; por tanto, deben de revisarse parámetros urbanos. Toro (2018), hace referencia a que la estructuración es importante en territorios periféricos; mencionando a la distribución de espacios, equipamientos y materialidad de viviendas en la integración urbana, factores importantes para su

estudio. Así mismo; Lynch (2008) realiza una revisión sobre la legibilidad del paisaje urbano, se refiere a de qué forma pueden reconocerse y organizarse un conjunto de elementos espaciales de manera coherente y compartida; siendo una ciudad legible aquella cuyos sitios sobresalientes o sendas se agrupan y se identifican de la forma más fácil dentro de un sistema integrado; Roa et al (2020) menciona que para estudiar este parámetro se debe de tener en cuenta la vegetación y el porcentaje de uniformidad de color. Por último, se tomó en cuenta la desintegración social; Luzardo (2016) menciona que el paisaje urbano desempeña funciones sociales importantes como la familiaridad ya que al estar en un barrio se buscan lugares conocidos que sirven como referencia para transitar, esto tiene efectos sobre la identidad cultural, e inclusión vecinal e integración social principalmente. García (2010), menciona que es necesario estudiar estos elementos ya que ayudaran a diferir mejor como es que el paisaje impacta en las personas.

III. METODOLOGÍA

3.1. Tipo y diseño de investigación

El presente trabajo de investigación, tuvo un enfoque cualitativo. Según Van Maanen (1983) señala que la investigación cualitativa es interpretativa en su más amplio sentido de la investigación ya que esta estudia la realidad en un contexto natural interpretando y analizando los fenómenos, donde influye la observación y análisis de información en ámbitos naturales para explorar los fenómenos, que comprenden los problemas y responden a las preguntas de hechos que suscitan de manera natural.

Según su finalidad fue de tipo básica ya que esta tuvo el propósito de incrementar el conocimiento sobre el fenómeno de la degradación de la imagen paisajística, debido a la apropiación de los terrenos de manera informal, para (CONCYTEC, 2018), sostiene que el carácter descriptivo describe el comportamiento de los fenómenos tanto como internos y externos, con lo cual se buscará orientar el estudio a problemas concretos dado un contexto y tiempo específico; según Tamayo (2004), esta forma de realizar esta clase de investigaciones se centra básicamente en su aplicación de manera inmediata y no al desarrollo de teorías.

Según su profundidad o alcance fue descriptiva ya que esta buscó conocer las características y describir la situación real y conocer la degradación de la imagen paisajística por la apropiación ilegal de terrenos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, teniendo en cuenta que los estudios de tipo descriptivo explican propiedades, características y perfiles que pueden estar relacionados a personas, grupos o comunidades, o pueden pertenecer a proyectos o cualquier otro fenómeno que sea sometido a algún tipo de análisis (Hernández, 2015). Este estudio se desarrolló con el diseño fenomenológico. Según Macías (2018), este tipo de diseño se resume en; describir, explorar y comprender las experiencias de un conjunto de participantes respecto a un fenómeno. Así mismo se consideró el diseño etnográfico. Para Hernández, Fernández y Baptista (2015), consideran que el propósito es describir y analizar la vida de las personas, ideas, conocimientos, creencias y prácticas culturales, de un determinado grupo y comunidades de un contexto real, en este caso en la comunidad del Barrio Emprendedor 7 de Marzo del caserío de Quechcap.

3.2. Categorías, Subcategorías y Operacionalización.

En las bases teóricas desarrolladas las diversas teorías por parte de los investigadores y profesionales, que delimitan las categorías que contienen los indicadores. Para Álvarez (2020); La matriz de consistencia admite registrar la información adecuada del problema y objetivo adecuado a las categorías de estudio correspondiente las categorías pueden ser determinadas conceptualmente teórica, mientras que la parte operacional resulta de las bases de medición y definición de los indicadores; quizás realizar la parte operacionalización de la investigación es la más compleja ya que tiene repercusión en hacerlas tangibles, medibles, operativas o registrable en la realidad. Así mismo, la dimensión es un componente de las categorías que posee una autonomía por lo tanto se debe descomponer las categorías en subcategorías (Castro & Zoot, 2017).

Tabla 1

Operacionalización de categorías

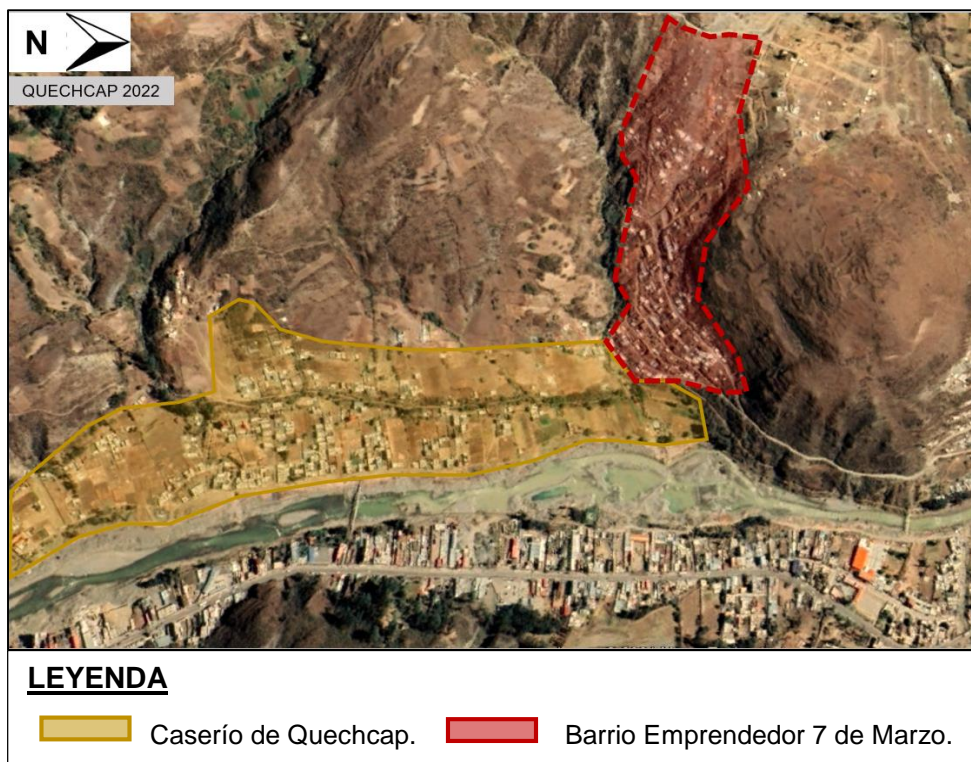
OPERACIONALIZACIÓN DE CATEGORÍAS							
TÍTULO	PROBLEMA	OBJETIVOS	CATEGORÍAS	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	CONSTRUCCIÓN TEÓRICA	SUBCATEGORÍAS	TERMINOS
Informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz 2022	Problema general ¿Cuáles son los efectos de la informalidad urbana en la imagen urbana paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022?	Objetivo general Determinar los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022	Informalidad Urbana	Señala una doble perspectiva en la informalidad al acceso al suelo. Por una parte, se refiere al tema urbano-ambiental, para hacer mención a las ocupaciones de tierras; sin infraestructura, con problemas ambientales, dificultad de acceso a servicios públicos; y otra, se refiere a las ocupaciones de tierras privadas o públicas, de modo clandestino o irregular. Clichevsky (1997).	Son los procesos y factores que influyen en la ocupación informal de zonas, ejerciendo presión sobre procesos de construcción y uso de suelo, careciendo de servicios de saneamiento básico y electricidad generalmente.	Demografía	Migración Incremento poblacional
	Problemas específicos 1. ¿Cuáles son los efectos producidos por la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo? 2. ¿Cómo afecta el mercado informal de suelos al Barrio Emprendedor 7 de Marzo? 3. ¿Cómo afecta la condición de pobreza al Barrio Emprendedor 7 de Marzo? 4. ¿Cuáles son los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo? 5. ¿Cómo afecta la ocupación informal en los cambios del paisaje natural por el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	Objetivos específicos 1. Analizar los efectos de la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 2. Analizar los efectos del mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 3. Determinar los efectos de la condición de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 4. Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo. 5. Describir los cambios del paisaje natural por la ocupación informal del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.				imagen urbana paisajística	Es el conjunto de elementos que componen un espacio paisajístico, los cuales a su vez se encuentran segregados y presentan ruptura urbana; refiriéndose principalmente a la integración de elementos de la estructura urbana, la legibilidad del paisaje y la desintegración social. Roa et al (2020).
Condiciones de Pobreza			Grado de instrucción Necesidad de vivienda Sistema constructivo Servicios básicos				
Estructura Urbana			Tipos de vías Espacios de recreación				
			Parámetros urbanísticos				
Paisaje Natural			Porcentaje de área verde				

3.3. Escenario de estudio

El presente proyecto de investigación se llevó a cabo en el caserío de Quechcap, ubicada en el distrito de Huaraz a 3365 m.s.n.m, en la cordillera negra (ver figura 13 y 14) el caserío se encuentra en el área de expansión urbana según el plan de desarrollo urbano de la ciudad de Huaraz 2012 - 2022, donde en la actualidad tiene un desarrollo agrario, teniendo así hasta el presente año en su mayoría viviendas de material rústico, el cual consta más de 480 viviendas pertenecientes al caserío de Quechcap; incluyendo el barrio Emprendedor 7 de Marzo, a partir del año 2010 se generó un crecimiento descontrolado de la zona en la parte alta de la cordillera; localizado a la margen izquierda del Río Santa, donde el sector de estudio limita por el Norte con el Barrio Juan Velazco Alvarado, por el Sur con el centro poblado de Quechcap, por el Este con el Río Santa, por el Oeste con el límite de la Expansión urbana y Terrenos eriazos.

Figura 12

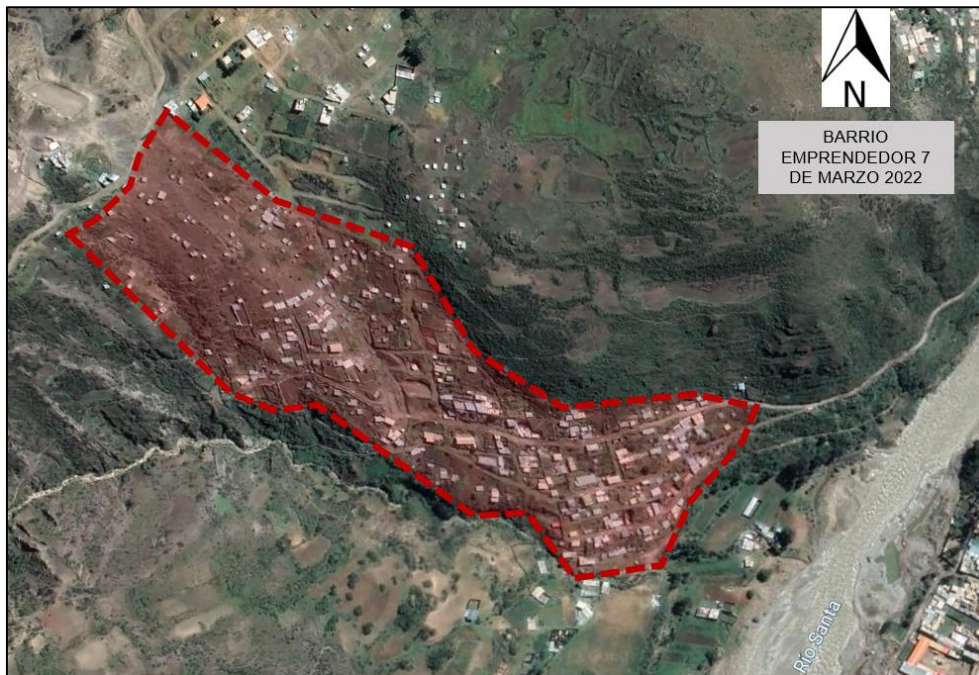
Vista satelital del Caserío de Quechcap y el Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Fuente: Google Earth 2022

Figura 13

Vista satelital del sector de estudio



Fuente: Google Earth 2022

3.4. Participantes

La población con la cual se laboró en el trabajo de investigación se manejó de acuerdo a la definición de Tamayo, (2004), que se refiere a la población como un conjunto que se relaciona a un fenómeno en estudio, el cual tiene un grupo de características determinadas denominadas unidades de análisis que forman parte de este fenómeno pudiendo este cuantificarse para una investigación en particular integrando un conjunto N de entidades, con características particulares y determinadas. Por tanto, la población estuvo constituida por 120 jefes de familia poseionarios de viviendas del Barrio Emprendedor 7 de Marzo durante el año 2022, del que se determinó en base al trabajo de campo donde se contabilizó la cantidad de familias y viviendas.

Muestra

Para Pastor (2019), la muestra es el subconjunto de la población, constituyéndose este de tamaño igual o menos a este. Por lo tanto, la muestra fue igual a los

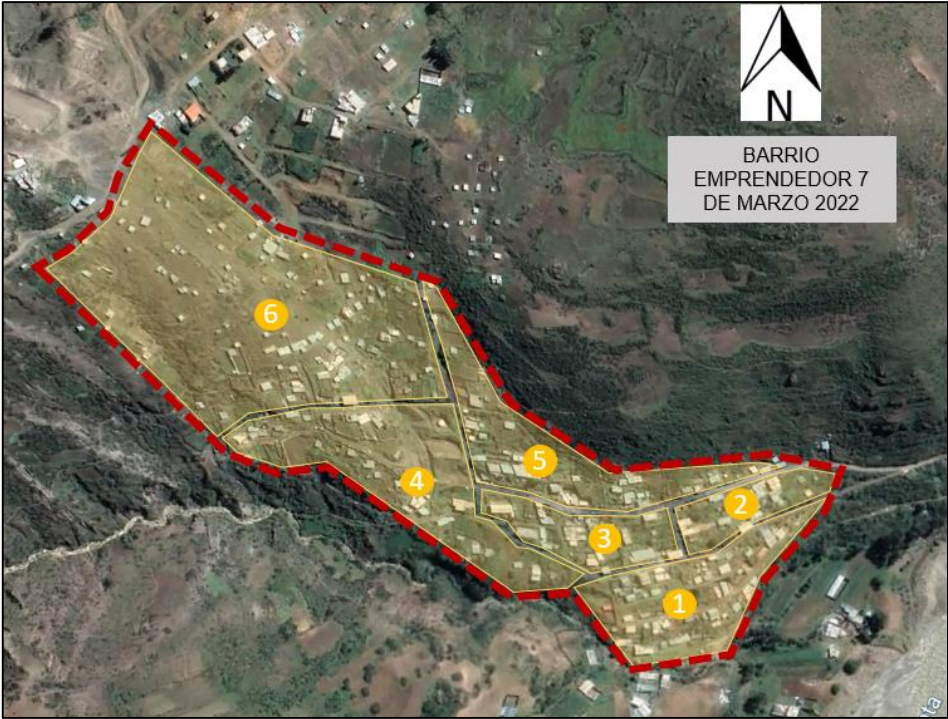
participantes que estuvo constituida por los 120 jefes de familia los cuales son los poseionarios de las viviendas Barrio Emprendedor 7 de Marzo durante el año 2022.

Muestreo:

Para el trabajo de investigación se realizó el muestreo probabilístico. Donde Otzen & Manterola, (2017), definen que el muestreo probabilístico permite conocer la probabilidad de cada individuo, la cual se incluyó en la muestra a través de una selección al azar. Así mismo el muestreo fue por conglomerados ya que presentó toda la variabilidad de la población. A demás de que los conglomerados deben ser muy parecidos entre sí. Para (Hund *et al.*, 2015), consideran que en este tipo de casos se sugiere aplicar muestreo por conglomerados, puesto que son más económicos y eficientes ya que en este tipo de muestreo, los sujetos a estudio, se encuentran incluidos en lugares físicos o geográficos. De este modo se dividió el Barrio 7 de Marzo en 6 sectores.

Figura 14

Sectorización de la zona delimitada



Fuente: Google Earth 2022

Tabla 2*Número de viviendas por sector*

SECTORES	NÚMERO DE VIVIENDAS	HABITANTES
Sector 1	26	52
Sector 2	10	20
Sector 3	15	30
Sector 4	14	28
Sector 5	25	50
Sector 6	30	60
total	120	240

Nota. *Después de precisar el número total de las viviendas por cada grupo dentro de la zona delimitada, se emanó a repartir proporcionalmente el número total de la muestra, que en este caso fue 120.

3.5. Técnicas e instrumentos de recolección de datos

En el desarrollo de la investigación, se implementaron las técnicas e instrumentos que contribuyeron en la recolección de información en el escenario de estudio relacionadas a las categorías de la informalidad urbana e imagen paisajística, así mismo las subcategorías como la demografía, mercado informal, condiciones de pobreza, estructura urbana y paisaje natural ; según Caro (2019), son mecanismos e instrumentos que sirven para reunir y medir información de tal manera que sirva para organizarla teniendo un objetivo específico. Para ejecutar el proyecto, se tuvo previsto utilizar una metodología cualitativa, para lo cual se utilizó una Ficha basada en el PDU la cual se evaluó por medio de la observación, con el fin de describir aspectos relacionados a la informalidad urbana por parte del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

3.5.1. Entrevista

La siguiente técnica se utilizó para la recolección de informaciones, la cual fue aplicada en el desarrollo de la investigación fue la entrevista individual estructurada, con el fin de entablar una dinámica social con los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo y los expertos que tengan el conocimiento en el tema desarrollado. Según Morga (2012, p. 11) “la entrevista al llevarse a cabo frente a frente entre emisor y receptor, ayuda a revisar los detalles con profundidad; argumentando sobre el tema que se podrá llevar a cabo de manera genérica al utilizar un cuestionario”. Desde el punto de vista de Rossell & Rodríguez (2017), mencionan que, en la entrevista, se emplearon una serie de preguntas relacionadas a la categoría la informalidad urbana, haciendo el uso del cuestionario como instrumento, siendo la más convencional y así caracterizándose por el desarrollo anticipado del cuestionario, donde se elaboraron las preguntas específicas, enfocadas en la recolección de información referente a las categorías la informalidad urbana e imagen paisajística. Con el fin de averiguar las perspectivas de cada usuario sobre las condiciones de pobreza, la demografía, la estructura urbana y el paisaje natural, por medio de la percepción visual y las actividades realizadas por el usuario, en cuanto a la entrevista individual caracterizada hacia los expertos, se elaboró un cuestionario guía relacionado a las categorías la informalidad urbana e imagen paisajística, con el fin de recolectar información en cuanto al mercado informal, demografía, condiciones de pobreza, estructura urbana, y paisaje natural. En efecto esta técnica está relacionada con los objetivos.

Instrumentos

- Cuestionario

En el desarrollo de la investigación cualitativa este instrumento es una herramienta para la guía de la entrevista, la cual permitió conseguir los datos e informaciones de modo puntual, ayudando a registrarlos y a procesarlos de forma adecuada en el escenario de estudio; desde el punto de vista de Hernández &

Torres (2018), mencionan que el cuestionario es el instrumento más utilizado para la recolección de información, que a la vez consiste en utilizar preguntas abiertas, siendo más cuidadosos con respecto a las preguntas, las cuales se elaboraron con claridad ya que estas deben de ser muy explicativos para el entrevistado, de esta manera permitiendo llegar a una mayor cantidad de personas. Teniendo en cuenta el cuestionario estuvo enfocado en la recolección de información de los colaboradores en cuanto a la informalidad urbana y la imagen paisajística, con el fin de averiguar las perspectivas de las personas respecto a las condiciones de pobreza, la demografía, mercado informal, y la estructura urbana. De igual manera con el conocimiento de los expertos del tema se elaboró un cuestionario respecto a las categorías la informalidad urbana y la imagen paisajística, con el fin de recopilar información respecto a la demografía, mercado informal, condiciones de pobreza, estructura urbana y paisaje natural.

- Registro audiovisual

De la misma forma el registro audiovisual permitió constatar el verismo y la autenticidad de las respuestas enunciadas de los colaboradores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo y de los expertos entrevistados. Para Bautista *et al* (2017), señalan que estos dispositivos permiten el registro y descripción de la realidad, destacando tradicionalmente el lenguaje audiovisual que consiste en la presencia de la cámara fotográfica en el campo así mismo capturando la realidad y aportando el realismo sobre la existencia en el lugar de estudio. A través de ello se adjuntaron a las entrevistas realizadas a los colaboradores y expertos referentes a la informalidad urbana y la imagen urbana paisajística, finalmente fundamentando el previo registro audiovisual.

3.5.2. Observación

Este instrumento fue el más habitual y fácil de usar durante el desarrollo de la investigación y el objetivo fue recolectar información basándose de forma precisa en observar; que es el proceso de visualizar, acumular e interpretar un conjunto de fenómenos, comportamientos y de hechos que acontecen a personas u objetos

(Pedroza & Luna, 2017). Para el desarrollo de este instrumento, se utilizó la bitácora de observación y el registro fotográfico, la cual permitió el desarrollo del registro visual de todo el acontecimiento, las subcategorías correspondientes a las condiciones de pobreza, estructura urbana y paisaje natural que incidieron en la aplicación de la técnica de observación con una percepción clara, por lo cual está relacionado con los objetivos.

Instrumentos

- Bitácora de observación

Este instrumento permitió apuntar y demostrar la información de estudio, siendo un ejemplo de anotaciones donde se describió el proceso de cada actividad realizada. La bitácora de observación es una forma de comunicación con la investigación en la que se involucra como parte activa de su propio proceso en las actividades (Barrios, Ruiz & González (2012). Siendo así una herramienta esencial para el estudio.

- Registro fotográfico

Este instrumento fue muy importante ya que permitió documentar los hechos naturales del acontecimiento, en la investigación cualitativa se capturan las fotografías que es utilizada como un medio para la recolección de información durante el trabajo de campo, existiendo así distintos objetivos para fotografiar la realidad (Augustowsky, 2007); es así que se implementó el registro fotográfico relacionado a la informalidad urbana y la imagen paisajística en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo en el caserío de Quechcap.

3.5.3. Análisis documental

Este instrumento se basó en un conjunto de operaciones que requieren de conocimientos básicos, relacionados al área determinada, tema, producto o documento secundario que actúa como facilitador para ser usado como

instrumento de búsqueda relacionando el documento original y el investigador que requiere de la información, donde se recolectaron informaciones a través de libros, folletos, revistas y periódicos. Esto se realizó de acuerdo a los conocimientos del investigador que realiza los procesos de interpretación, análisis de los documentos y síntesis. Esto puede describirse como un proceso que funciona en tres pasos; comunicación, transformación y difusión (Borja & Pérez, 2019). Por tanto, se utilizaron las fichas documentales con el fin de verificar la normatividad existente en el (PDU) plan de desarrollo urbano de la ciudad de Huaraz 2012 – 2022, todo respecto a la zonificación, viabilidad y acceso tanto peatonal como vehicular.

Instrumento

- Ficha documental

es una herramienta esencial, que tiene el fin de verificar y sostener el registro de las fuentes consultadas para la obtención de información del estudio, a través de este estudio se buscó verificar la normatividad existente en cuanto a la zonificación, viabilidad y acceso tanto peatonal como vehicular. Para lo cual se utilizó una Ficha basada en el PDU la cual se evaluó cuidadosamente toda información obtenida.

Tabla 3

Relación de técnicas e instrumentos

TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN		
TÉCNICAS	INSTRUMENTOS	
	CUESTIONARIO	
ENTREVISTA	Participantes	Objetivos (1,2,3)
	Expertos	Objetivos (1, 2, 3, 4, 5)
	BITÁCORA DE OBSERVACIÓN	
OBSERVACIÓN	Fotografías	Objetivos (3,4,5)
	Registros	

ANÁLISIS DOCUMENTAL	FICHA DOCUMENTAL	
	Documentos normativos (PDU)	Objetivos (2,3,4,5)

3.6. Procedimiento

La presente investigación, tuvo como escenario de estudio al Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde se obtuvo una amplia gama de información de carácter textual, como resultado de la recolección de información de las técnicas e instrumentos de recolección como las entrevistas, la bitácora de observación y el análisis documental; iniciado por las entrevistas hacia los participantes del sector delimitado afectados por la informalidad urbana, ya que esto se realizó bajo el previo consentimiento del usuario, el registro audio visual y el beneficio que se pueda obtener de las opiniones o argumentos en cuanto a la recopilación de informaciones. Puesto que, se dialogó con los participantes para averiguar sobre los puntos de vista de cada uno en cuanto a la imagen urbana, la evolución o crecimiento del barrio, accesibilidad y transitabilidad tanto vehicular como peatonal, el uso de suelo y la contaminación. Al mismo tiempo manteniendo el interés y confiabilidad entre el entrevistado y el entrevistador. Durante el proceso muy aparte de las entrevistas, el investigador contempló el avance, de la situación del ambiente y la pertinencia de la muestra con el fin de comprobar la información obtenida. Por otro lado, se tomó en cuenta la importancia de las entrevistas a los expertos del tema desarrollado, ya que esta se realizó de forma virtual mediante la plataforma Zoom y Google Meet por las facilidades que estas ofrecen para la recopilación del registro audiovisual; así mismo se trabajó con el cuestionario guía para tener en cuenta los puntos principales de la entrevista, asegurando en todo momento un ambiente de respeto y confianza con los participantes. En la bitácora de observación, se recopilaron informaciones mediante el proceso de la visualización en cuanto a la estructura urbana, los accesos tanto vehiculares como peatonales, equipamientos, distribución, parámetros urbanísticos, paisaje natural y materialidad. Esquematizando en la bitácora de observación a través de croquis, mapas y descripciones, recorridos visualizados, actividades realizadas considerando los comportamientos humanos y los eventos que los acontecen, actividades individuales y grupales. Ficha documental, es un tipo de

documentación normativo o histórico; a través de ello se realizó el repaso del planteamiento de la investigación, donde se leyó cuidadosamente las informaciones contenidas, elaborando fichas complementarias, esquemas y cuadros de acuerdo a la relevancia de los enunciados, los cuales permitieron ser interpretadas y relacionadas con el problema de la investigación, preguntas, categorías y la afirmación a priori. Una vez recolectar toda información y concluido el trabajo de campo, se redujo los datos mediante la categorización, donde se establecieron las categorías como los parámetros urbanísticos, espacios de recreación, servicios básicos y accesos tanto vehiculares como accesos peatonales, esta con la finalidad de clasificar los datos registrados, así mismo se simplificó la información en cuadros y esquemas con el objetivo de analizar e interpretar. Una vez recolectado las informaciones estos fueron tabulados en los programas (Excel, Explorer, Ethnograph, Microsoft Word). Donde, finalmente se procedió con la triangulación de información, donde se realizó la respectiva comparación y verificación de la información obtenida. Para posteriormente desarrollar la discusión de los resultados y conclusiones en general.

3.7. Rigor científico

En el avance del desarrollo de la presente investigación, se dio la intensidad a la incisiva aplicación científica de los métodos que se realizaron, es decir las técnicas de recolección y recaudación de información para el tipo de investigación cualitativa, basándose en doctrinas enfocadas en el reduccionismo y la universalidad poniendo énfasis en la forma analítica de la manera de pensar (Valencia & Mora, 2011), mencionan que es muy importante ya que servirán para procesar los datos con el fin de considerar criterios importantes como; la credibilidad, transferibilidad, dependencia y confirmabilidad.

- **Credibilidad**

El criterio de credibilidad fue un requisito fundamental en la indagación, ya que se logra cuando el investigador, a través de las observaciones y conversaciones con los participantes del lugar de estudio, se recolecten informaciones produciendo hallazgos relevantes sobre lo que los participantes

piensan y sienten. Donde los resultados de la investigación reflejan una imagen clara y representación de una realidad, esta se refiere que los estudios son verdaderos. De acuerdo a Castillo y Vásquez (2003), mencionan que se verificará el valor del investigador referente a su comunicación y comprensión con los participantes, que son percibidos por la población, en este caso los residentes del Barrio Emprendedor 7 de Marzo que experimentan los efectos de la informalidad urbana, donde se revelaron los hechos o sucesos que los individuos compartan revelaciones verdaderas que sean verificables, ya que estas ayudaron a esclarecer las interpretaciones del investigador.

- Transferibilidad

La transferibilidad consiste en transferir un conjunto de resultados del estudio a otros entornos, donde se tuvo presente que los fenómenos de estudio permanecen con vínculos íntimos. Donde Guba y Lincoln (1982) indican que se trata de realizar el examen para asemejar los resultados a otros contextos. Para ello se necesitó realizar una densa descripción del lugar, situaciones vinculadas al entorno y a los sujetos que participan en la investigación. Fue necesario mencionar que esto se logra por explicando de manera intensiva las propiedades del entorno donde se llevó a cabo la investigación, en este caso a los poseionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo. Donde esa explicación sirvió para llevar a cabo comparaciones y hallar relaciones específicas con otros estudios ya que los resultados que provienen de una investigación cualitativa no se generalizan, sino que tienen la característica de ser transferibles de acuerdo al entorno donde se aplica.

- Dependencia

La investigación, dada por su característica cualitativa. Según Hernández (2015), hace referencia a la firmeza de los datos, por lo tanto, se tuvo la seguridad en la información que se recolecto y se analizó, sin perder de vista que, por la naturaleza de la averiguación cualitativa, está continuamente tiene un cierto nivel de inestabilidad, cuando se estudian contextos reales y por lo tanto irrepetibles. Para llevar a cabo la consistencia de los datos se emplearon métodos específicos basados en la triangulación de investigadores, de

procedimientos y de resultados; donde fue necesaria la participación de un evaluador externo, y la descripción minuciosa del proceso de recolección, estudio e interpretación de datos; por otro lado se empleó el método comparativo que hizo posible la verificación y la equiparación de resultados con teorías ya formuladas, de tal modo que todos los mecanismos buscaron asegurar la credibilidad y la consistencia de los datos.

- **Confirmabilidad**

Para Guba y Lincoln (1981), señalan que un investigador puede seguir los pasos o ruta de lo que otro hizo en un estudio, bajo este razonamiento los resultados del presente estudio aseguran la autenticidad de las descripciones que se llevaron a cabo, ya que hubo un compromiso ético de informar a los encargados de los sitios donde se llevó a cabo el trabajo de campo, del mismo modo se informó del protocolo que se presentó al comité de investigación, donde se informó del actuar profesional que se mantuvo a lo largo de la investigación; es así que se esclareció el papel que se desempeña a lo largo de las visualizaciones y en las interrelaciones con los participantes del análisis. Para poder tener objetividad, las herramientas de recolección de datos reflejaron las metas trazadas para el análisis, por medio de transcripciones en forma textual de las entrevistas y el contraste de los resultados con la literatura que existe sobre el asunto, donde se respetó la citación de las fuentes ya que se tuvo presente la revisión de un conjunto de reportes dados por otros estudiosos.

3.8. Método de análisis de datos

En la presente investigación se analizó la información de las categorías de las cuales se le dio las respuesta a la pregunta general y preguntas específicas, la cual fue recolectada a través de los posesionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, la recolección de información fue mediante, la entrevista, por medio de los cuestionarios a los participantes del barrio, mediante el programa Microsoft Word, donde se realizó la formulación de las preguntas, así mismo la entrevista fue

grabada, por otro lado se empleó la bitácora de observación que fue realizada manualmente en el lugar de estudio, por otra parte se utilizó el registro fotográfico por medio del programa satelital google earth, google maps y fotografías tomadas a cada una de las viviendas, las cuales se ordenaron para ser analizadas, de los cuales se procedieron a crear una base de información con el programa Microsoft Word, por último se aplicó el análisis documental que se realizó mediante el programa Microsoft Word, las leyes respecto a las viviendas, planeamiento urbano y el plan de desarrollo urbano de la ciudad de Huaraz 2012 – 2022. Esto con el fin de llevar a cabo el procesamiento y análisis de información; siguiente a esta eficacia se tuvo que comprobar que la información procesada contenga la calidad primordial para ser analizada, una vez comprobada se organizó los datos según la perspectiva y al final adecuarlos para la investigación la cual estuvo elaborada por medio de la triangulación de datos, debido a que la investigación mostró diferentes técnicas para la recolección de información, enfocadas a las categorías de la informalidad urbana y la imagen urbana paisajística, mediante este procedimiento posibilita contrastar la información obtenida a partir de diferentes instrumentos de recolección de datos e información, donde se identificó las predisposiciones existentes mediante el criterio de observación, esto para establecer el análisis de la informalidad urbana y la degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo en el caserío de Quechcap – Huaraz, durante el año 2022.

3.9. Aspectos éticos

Para este estudio fue necesario tomar como referencia un conjunto de criterios éticos enmarcado a nivel nacional e internacional ya que estos fueron necesarios para garantizar una investigación enfocada en aspectos de calidad; estos principios tuvieron que ser respetados acorde al tema seleccionado, la manera de cómo se muestran los resultados, en respeto de la doctrina social de la iglesia católica respetando la dignidad personal (Martínez & Osorio, 2008). Siendo estos:

Honestidad: el presente estudio desarrollado mantuvo su veracidad en toda la

información obtenida proporcionando datos reales, se mantuvo en secreto y se evitó exponer la intimidad de los usuarios.

La no maleficencia: Enfocado en el respeto de la integridad humana de cada posesionario del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, siendo esto una manera de hacer las cosas de manera correcta evitando causar daño, y conociendo sus limitaciones legales y normativas (Montes, 2019).

La autonomía: Es aquella que se relaciona con elegir libremente, en base a la toma de decisiones, las cuales pueden ser subjetivas dependiendo de cada individuo tomando como referencia una gran cantidad de alternativas, teniendo en cuenta estos principios, valores, creencias y percepciones; siendo estos factores que interfieren la capacidad de tomar decisiones, los cuales se desarrollaron por medio de aportes biológicos, psíquicos y socio - culturales donde vive (Cosac, 2017).

La justicia: Es el principio que se refiere a métricas que reparten de la mejor forma posible a cada individuo lo suyo. Además, la moralidad inclina a la persona como tal a obrar y juzgar en respeto a la verdad, lo cual se entiende actualmente en sentido utilitarista como «no te daño para que no me dañes” (Sánchez, 2019).

La confidencialidad: La información recaudada fue utilizada para el desarrollo de la presente investigación

Manejo de riesgos: La investigación a desarrollar no provocó perjuicios a los participantes, siendo protegida y solo usada con fines académicos.

Privacidad: Donde toda la información obtenida se mantuvo en secreto y se evitó exponer la intimidad de las personas entrevistadas mediante la honestidad, los resultados obtenidos se plasmaron solo para el presente desarrollo del estudio.

IV. RESULTADOS

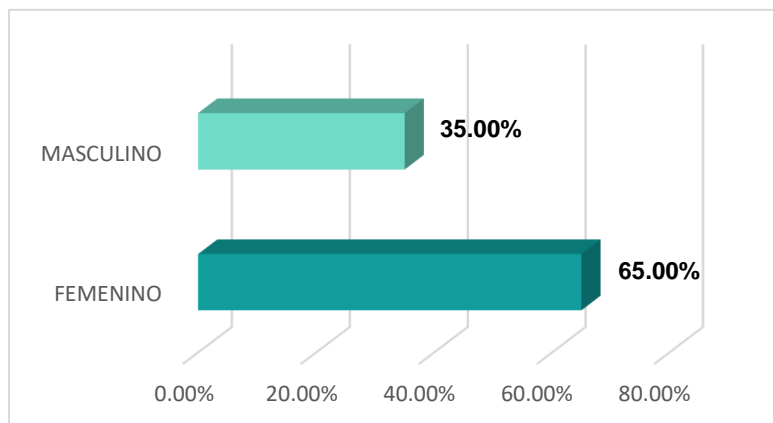
4.1. Análisis e interpretación de resultados

Instrumento: Entrevista - Participantes

Datos generales

Gráfico 1

Género de los posecionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo

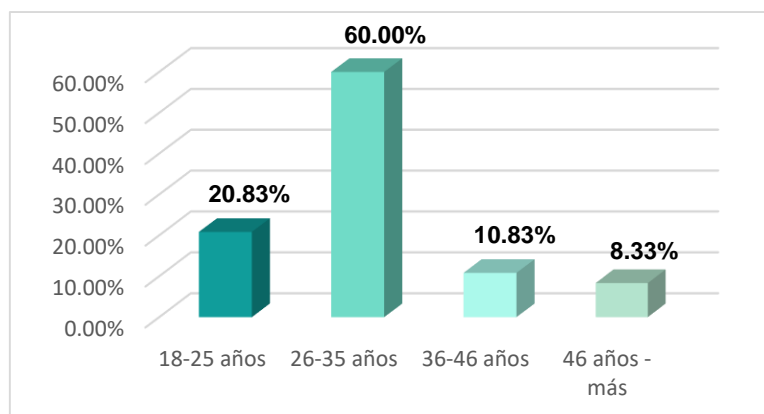


Interpretación:

Se observa que el 65.00% de la población entrevistada son del género femenino, donde el género masculino vendría a ser menos de la mitad con un 35.00%.

Gráfico 2

Grupo etario de los posecionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo

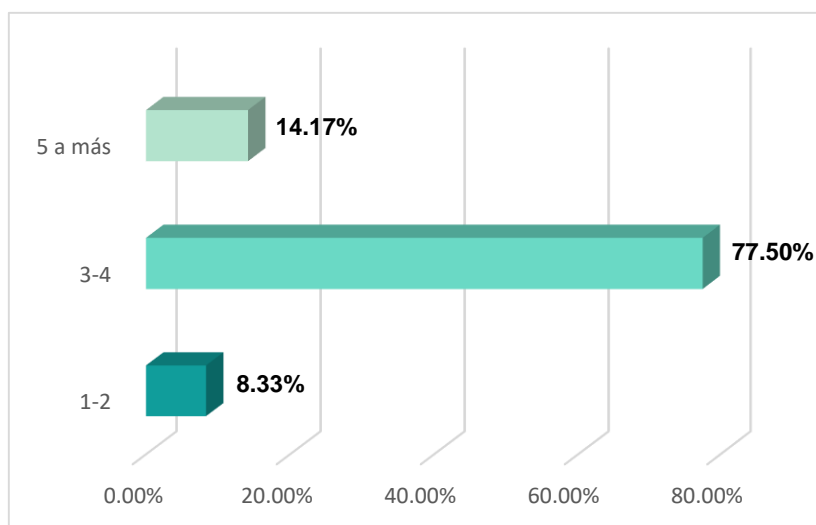


Interpretación:

En el gráfico 2, se muestra que el 60.00% de los entrevistados manifestaron que su rango de edad esta entre los 26 y 35 años, por lo que se comprende que la mayoría de los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo son personas adultas. Por otra parte, el 20.83% son de la edad de 18 a 25 años, mientras que el 10.83% y el 8.33% de 36 a 46 años y de 46 a más años respectivamente son personas adultas.

Gráfico 3

Número de miembros por familia del Barrio Emprendedor 7 de Marzo

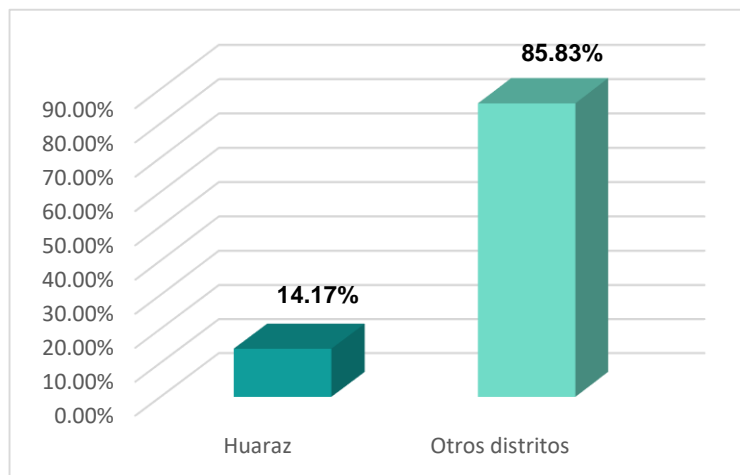


Interpretación:

En el gráfico 3, se observa que la mayoría de los pobladores entrevistados declararon estar conformada de 3 a 4 miembros de familia con un 77.50%, seguido por el 14.17% de personas, manifestaron estar conformada por más de 5 miembros, mientras que el 8.33% afirmaron estar conformadas por 1 a 2 miembros de familia.

Gráfico 4

Lugar de procedencia de los residentes del Barrio Emprendedor 7 de Marzo

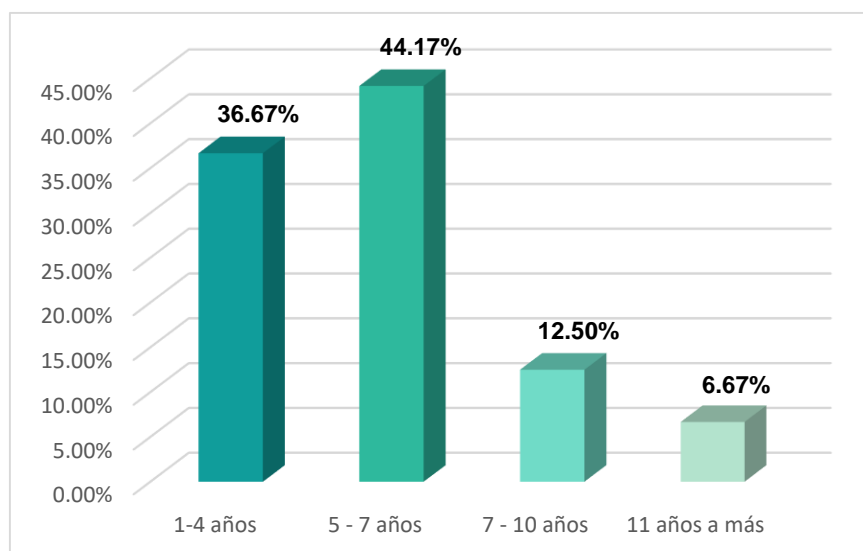


Interpretación:

En el gráfico 4 se aprecia el lugar de procedencia de los moradores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde el 85.83% de los entrevistados expresaron provenir de distintos distritos, mientras que el 14,17% declararon ser netamente de la ciudad de Huaraz.

Gráfico 5

Tiempo de residencia de los pobladores en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Interpretación:

En el gráfico 5, se muestra el tiempo de residencia de los pobladores en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde el 44.17% de los entrevistados aseveraron que ya residen de 5 a 7 años, seguido por el 36.67% que residen de 1 año a 4 años, mientras que el 12.50% y 6.67% afirmaron residir entre los 7 a 10 años y más de 11 años respectivamente.

Objetivo específico 01: Analizar los efectos de la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Subcategoría: Demografía

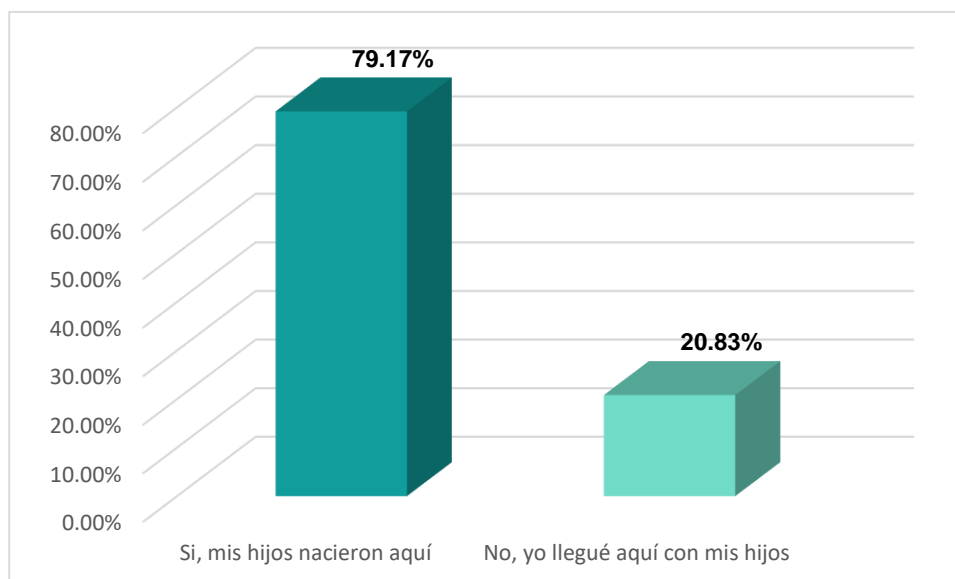
Termino: Migración

Instrumento: Entrevista - Participantes

Pregunta 01. ¿Sus hijos nacieron en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?

Gráfico 6

Lugar de origen de los hijos de los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Interpretación:

En el gráfico 6, se muestra si los pobladores llegaron con sus hijos o nacieron en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde 79.17% de los entrevistados respondieron que sus hijos nacieron en el Barrio y el 20.83% declararon que llegaron con sus hijos a vivir a la zona.

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 01. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿Bajo qué criterios se debería disminuir el incremento poblacional de manera descontrolada por parte de la migración?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

Ha quedado demostrado que la falta del control de ingreso de los ciudadanos venezolanos ha producido un caos generalizado en todas las ciudades. Si bien es cierto se tenía dificultades para manejar las ciudades con déficit de vivienda, saneamiento de agua y desagüe, espacios urbanos donde se puedan desarrollar programas de vivienda, un crecimiento ordenado, comercio ambulatorio, inseguridad ciudadana. Se ha visto incrementado estos problemas debido a la falta de control migratorio de parte de las autoridades nacionales, falta de inclusión de requisitos para tener controlado la migración quien ha sido bastante abrumador en cada una de las ciudades del país.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

El tema de la migración no es algo que se pueda controlar, pero si la planificación familiar informando a la población de cómo prevenir el aumento demográfico.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

La migración en la actualidad ya no se da de manera descontrolada, ya que las grandes ciudades del Perú están creciendo a base de su crecimiento vegetativo y cada vez menos por el tema de la migración. La migración fue un tema demográficamente importante en las décadas de los 60 hasta los 80 por el tema del terrorismo. Y en las últimas décadas el mayor porcentaje de crecimiento

demográfico en las grandes urbes del Perú, han sido por el crecimiento vegetativo de la población que ya están asentadas en las ciudades y no por los migrantes recién llegados a las ciudades. el incremento poblacional por la migración a nivel nacional ha disminuido, un caso especial es de estos dos últimos años, donde ha cambiado un poco por el incremento poblacional por los migrantes venezolanos alrededor de 1 millón que llegaron al Perú y sobre todo a las principales ciudades. La tendencia demográfica en el país y las grandes ciudades está orientada por el crecimiento vegetativo y no por la migración.

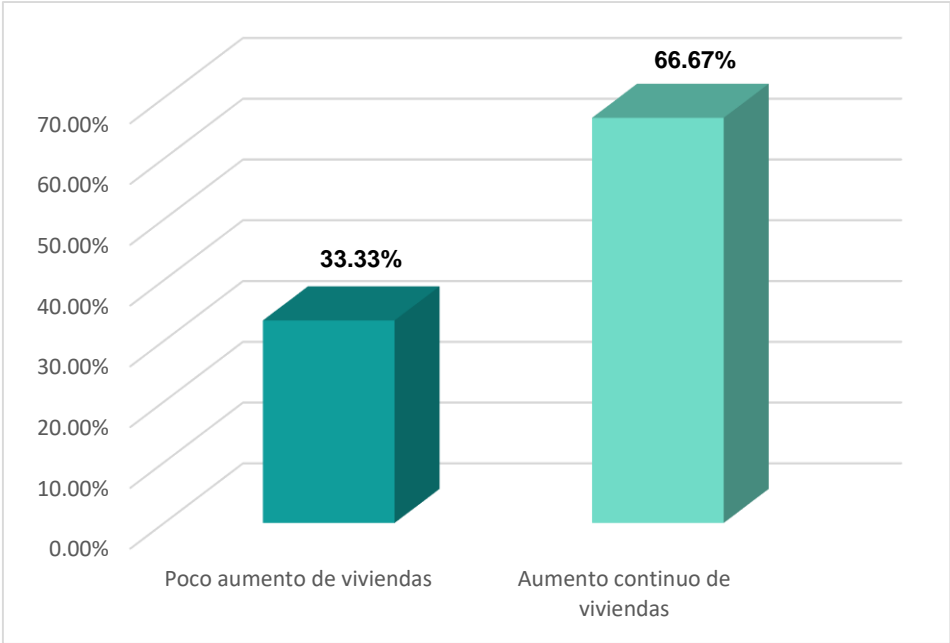
Pregunta 02. ¿Me podría contar como fue creciendo el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?

Termino: Incremento Poblacional

Instrumento: Entrevista – Participantes

Gráfico 7

Información del crecimiento del Barrio Emprendedor 7 de Marzo



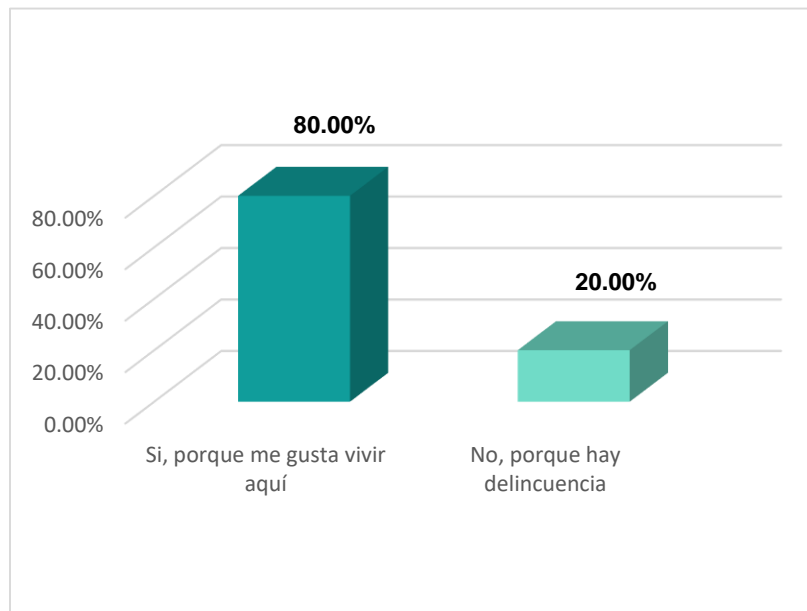
Interpretación:

En el gráfico 7, se aprecia la opinión del porcentaje del crecimiento del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde el 66.67% de los entrevistados respondieron que notaron un crecimiento continuo desde su inicio de residencia en el barrio, mientras que el 33.33% declararon que hubo poco crecimiento por parte de las viviendas en la zona.

Pregunta 03. ¿Se siente seguro viviendo en este Barrio?

Gráfico 8

Seguridad en el sector



Interpretación:

En el gráfico 8, se interpreta que a más de los 3/4 de los entrevistados que es el 80.00% manifestaron que les gusta vivir en el barrio y se siente seguros ya que la zona es segura, mientras que el 20.00% declararon que se sienten inseguros viviendo en el sector por la presencia de la delincuencia al ingreso del barrio.

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 02. De acuerdo a sus conocimientos, ¿Cómo influye la migración en el crecimiento descontrolado de una ciudad en las partes periféricas?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

Existe evidencias de que búho problemas de vivienda para la población propia del país donde, se ha incrementado esta demanda de vivienda que ha hecho que las organizaciones criminales estén organizadas dentro de las periferias urbanas, generen lotes en terrenos del estado donde se ha visto incrementada por la demanda de venezolanos que requieren un lugar donde vivir. En el caso del crecimiento descontrolado ha sido un plus de las organizaciones criminales que se dedican a la comercialización de terrenos.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

La migración se da a partir de las oportunidades que se dan en una ciudad con actividades económicas predominantes como; oportunidad de trabajo y calidad de vida. Donde las personas del campo se van a las grandes ciudades recayendo en las partes periféricas de las urbes a nivel global.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

La migración ha generado un crecimiento descontrolado y desordenado de las grandes ciudades latinoamericanas y ciudades peruanas sobre todo en las áreas periféricas, generando los asentamientos irregulares en los diferentes países latinoamericanos donde, tienen diferentes denominaciones; en Brasil se llaman favelas, argentina se llaman villa miserias, Venezuela se llaman los ranchos, en chille tiempos atrás se les llamaba callampas y ahora se los denomina campamentos, y así en diferentes países latinoamericanos tienen diferentes denominaciones en el caso del Perú se tiene una evolución donde, se ha expresado la migración en las partes periféricas de una ciudad en los años 50 se los denominaba invasiones ya que invadían los terrenos eriazos, en los años 60 se los denominaba barriadas como si fueran barrios mal hechos y cuando se tuvo que sacar una ley sobre esas barriadas se les denomino barrios marginales por que se

encontraban en los márgenes de las ciudades, después en los años 70 el gobierno militar señaló que se llamarían pueblos jóvenes porque el término de barriada era muy despreciativo, en los años 80 cuando se fue el gobierno militar y regreso la democracia en el Perú en la nueva ley de municipalidades de 1981 se les llamo asentamientos humanos marginales pero en los años 90 se cuestionó que se les llamara asentamientos marginales porque no eran marginales sino que eran representativos de la ciudad. Y se les empezó a llamarlos asentamientos informales al crecer al margen de las normas y reglamentos. A partir del siglo XXI con la nueva ley orgánica de las municipalidades en el año 2003 se les denomina formalmente asentamientos humanos en el país.

Objetivo específico 02: Analizar los efectos del mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Subcategoría: Mercado Informal

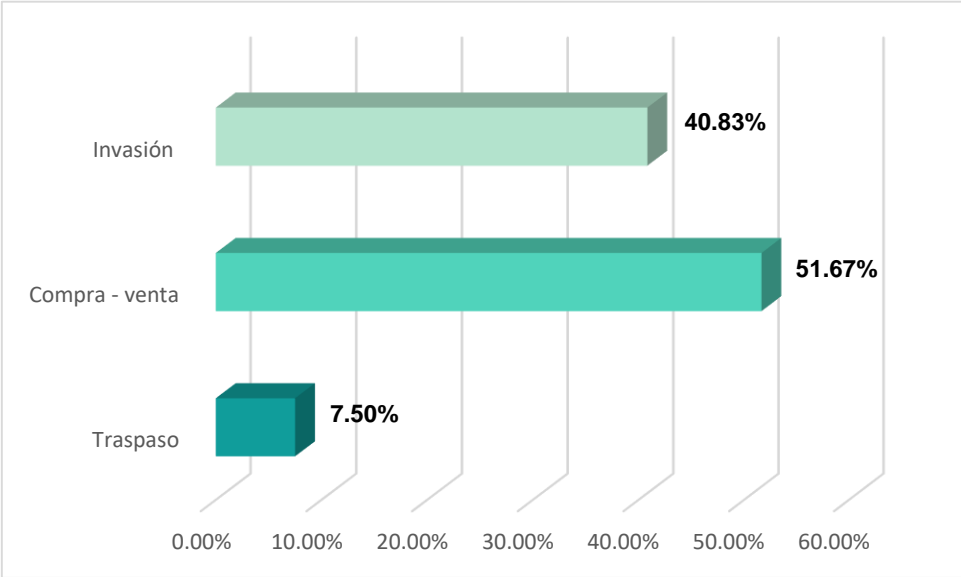
Termino: Tráfico de Terreno

Instrumento: Entrevista – Participantes

Pregunta 04. ¿Cómo usted adquirió su terreno?

Gráfico 9

Motivos por el cual adquirieron sus terrenos y viviendas



Interpretación:

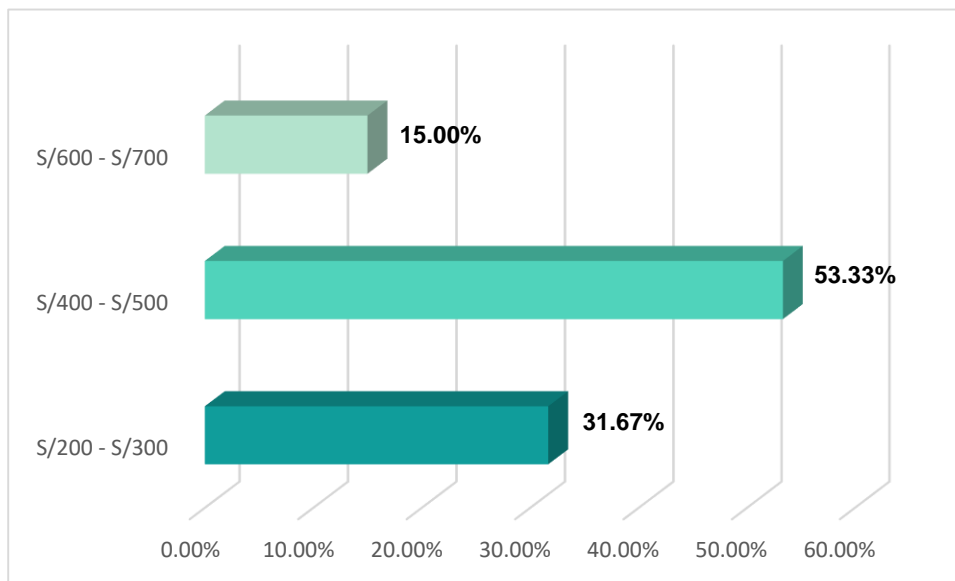
En el gráfico 9, se muestra la razón del porque las personas decidieron vivir en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde los entrevistados respondieron que adquirieron sus terrenos por la modalidad de compra y venta por parte de los antiguos dirigentes siendo esta el 51.67%, seguido por el 40.83% de personas afirmaron que lo adquirieron por medio de invasión de terrenos, mientras que el 7.50% lo adquirió por traspaso de sus familiares o algún conocido.

Termino: Costos de Terreno

Pregunta 05. ¿Qué valor cree usted que tiene su terreno por m2?

Gráfico 10

Valor promedio de los terrenos por m2



Interpretación:

En el gráfico 10, se muestra que 53.33% de los entrevistados deducen que el costo aproximado de su terreno sería entre los S/400 a S/500 por m² ya que cuentan con los servicios básicos primordiales, por otro lado, el 31.67% mencionaron que el costo sería entre los S/200 a S/300 por m², mientras que el 15.00% declararon que

el costo sería entre los S/600 a S/700 por m² ya que sus viviendas se encuentran lo más próximo a las vías principales del barrio.

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 03. Por otro lado, ¿Cómo predomina el mercado informal en el uso de suelo y cuáles son sus consecuencias?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

Principalmente esto se debe a la falta de control de las municipalidades, autoridades gubernamentales y las autoridades policiales, que permiten que se tomen las riendas dirigidas por mafias y traficantes de terrenos que se encuentran asociadas por funcionarios que permiten ingresar a diferentes terrenos y puedan lotizar y ocupar el terreno sin ningún tipo de consideración al uso de suelos y a la programación de una habilitación urbana. Estos traficantes se benefician principalmente de las necesidades de muchas personas.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

Hoy en día el m² de suelo urbano tiene un precio elevado. Donde, un grupo de personas se dedican al tráfico de terrenos aprovechándose de los más necesitados. Predominando que muchas de las personas ignoran el proceso de planificación urbana de una ciudad y adquieren un terreno a un precio accesible y al final dándose cuenta que esos terrenos se encuentran alejados y no cuentan con servicios básicos.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

Existe un mercado informal de tierras y viviendas en los asentamientos humanos. Donde, se da una mecánica de compra y venta de terrenos, de viviendas, alquileres entre otros. Mencionando a Hernán de soto, señalando que en los años 90 que si al mercado informal se les reconocía y se les daba el título de propiedad y se convertía a los posesionarios de esos lotes en propietarios se, produciría una especie de revolución urbana, donde cada propietario iba a ser reconocido al sujeto de crédito en las agencias bancarias y tendrían el crédito de invertir en su vivienda

y mejorarlo. Los propietarios en este mercado nunca fueron reconocidos al sujeto de crédito para la banca formal. Por lo tanto, en el mercado informal por mas propietarios que sean no pueden acceder a préstamos ya que existen dos mercados: el mercado formal y el mercado informal que funcionan de manera diferente.

Instrumento: Ficha documental (ver anexo 13)

Objetivo específico 03: Determinar los efectos de las condiciones de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Subcategoría: Condiciones de Pobreza

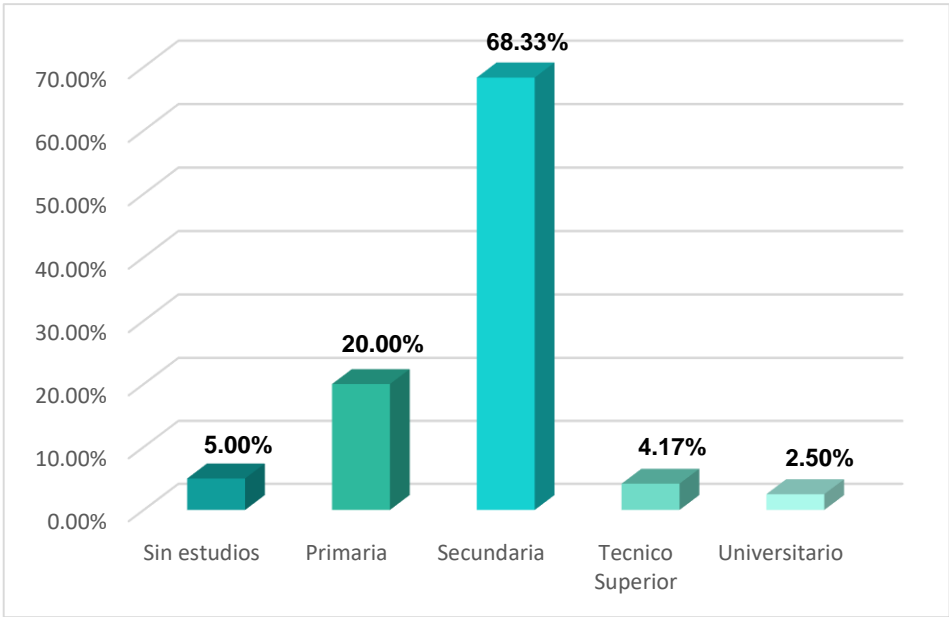
Termino: Grado de Instrucción

Instrumento: Entrevista – Participantes

Pregunta 06. ¿Cuál es su grado de instrucción?

Gráfico 11

Grado de instrucción de los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo



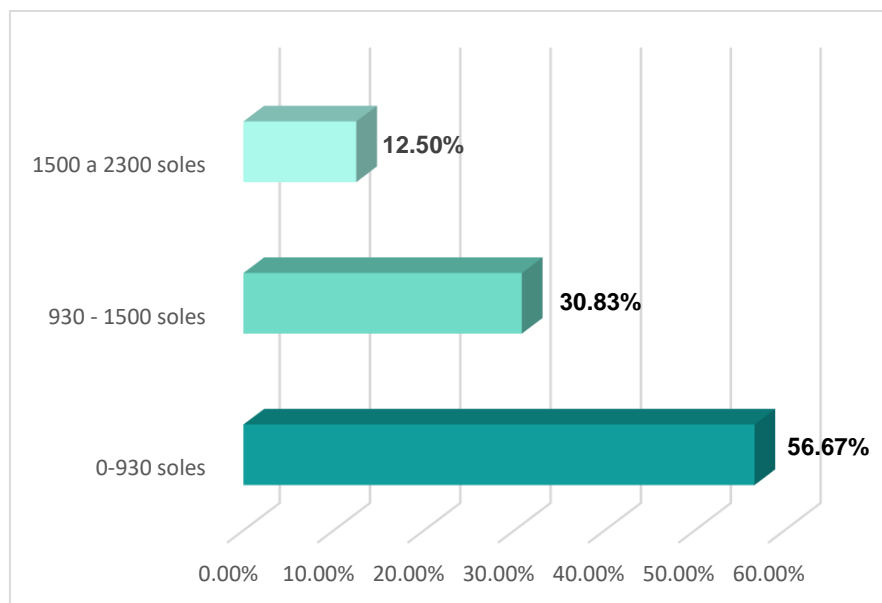
Interpretación:

En los datos registrados respecto al nivel de educación de los residentes del Barrio, se observa que el 68.33% de los entrevistados declararon haber cursado la secundaria completa, seguido por el 20.00% de las personas mencionaron haber culminaron sus estudios solo hasta el nivel de primaria, por otro lado el 5.00% de los moradores dijeron no haber realizado ningún tipo de estudios, mientras que el 4.17% y el 2.50% afirmaron contar con estudios de técnico superior y universitarios respectivamente.

Pregunta 07. ¿Cuánto es el ingreso mensual que percibe?

Gráfico 12

Ingreso mensual que perciben los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Interpretación:

En el gráfico 12, se observa el ingreso mensual que perciben los residentes, donde el 56.67% de los entrevistados indicaron que perciben entre S/0 a S/930, seguido por el 30.83% de las personas indicaron que perciben entre los S/930 a S/1500 y el 12.50% de las personas señalaron que perciben entre los S/1500 a S/2300.

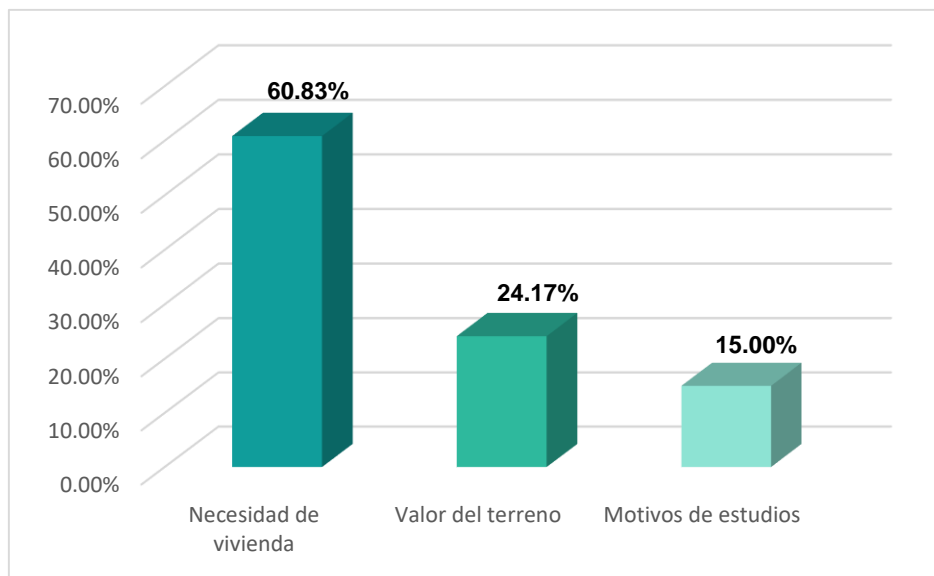
Termino: Necesidad de Vivienda

Instrumento: Entrevista – Participantes

Pregunta 08. ¿Cuál fue el motivo que lo llevo a habitar en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?

Gráfico 13

Motivos por el cual decidieron habitar en el sector



Interpretación:

En el gráfico 13, se muestra respecto a las razones del porque decidieron vivir en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde la mayor parte de los entrevistados respondieron que la principal razón fue la necesidad de vivienda que vendría ser el 60.83%, mientras que el 24.17% de las personas declararon que el motivo fue los bajos precios de los terrenos y el restante de las personas que es el 15.00% expresaron que se encuentran viviendo en la zona por motivos de estudios.

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 04. En base a su conocimiento, ¿Qué rol cumple la pobreza en el crecimiento urbano de manera descontrolada?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

Efectivamente existen muchas personas que necesitan un espacio donde vivir y que muchas veces las mafias o traficantes de terrenos invadidos de manera inescrupulosa tienden a aprovecharse de las personas de recursos económicos bajos vendiendo lotes a mayores precios cuando deberían estar a un precio de manera accesible y que muchas veces los pobladores acceden a esta por la necesidad de una vivienda. Creciendo estos lugares de manera descontrolada y desordenada.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

La pobreza influye mucho en la adquisición de un terreno ya sea por la falta de créditos económicos o necesidad de vivienda, obligándolos a optar y aceptar terrenos ilegales. Y en ocasiones tomando de manera ilegal terrenos de una ciudad conllevando a un crecimiento desordenado y descontrolado.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

El tema de la pobreza es un elemento importante, justamente son ellos quienes generan los asentamientos humanos. Generado precisamente por las personas del estrato de menores recursos o ingresos. Y muchas veces estas personas migrantes y sus descendientes siguen con la pobreza incrementado su población y teniendo la necesidad de una vivienda.

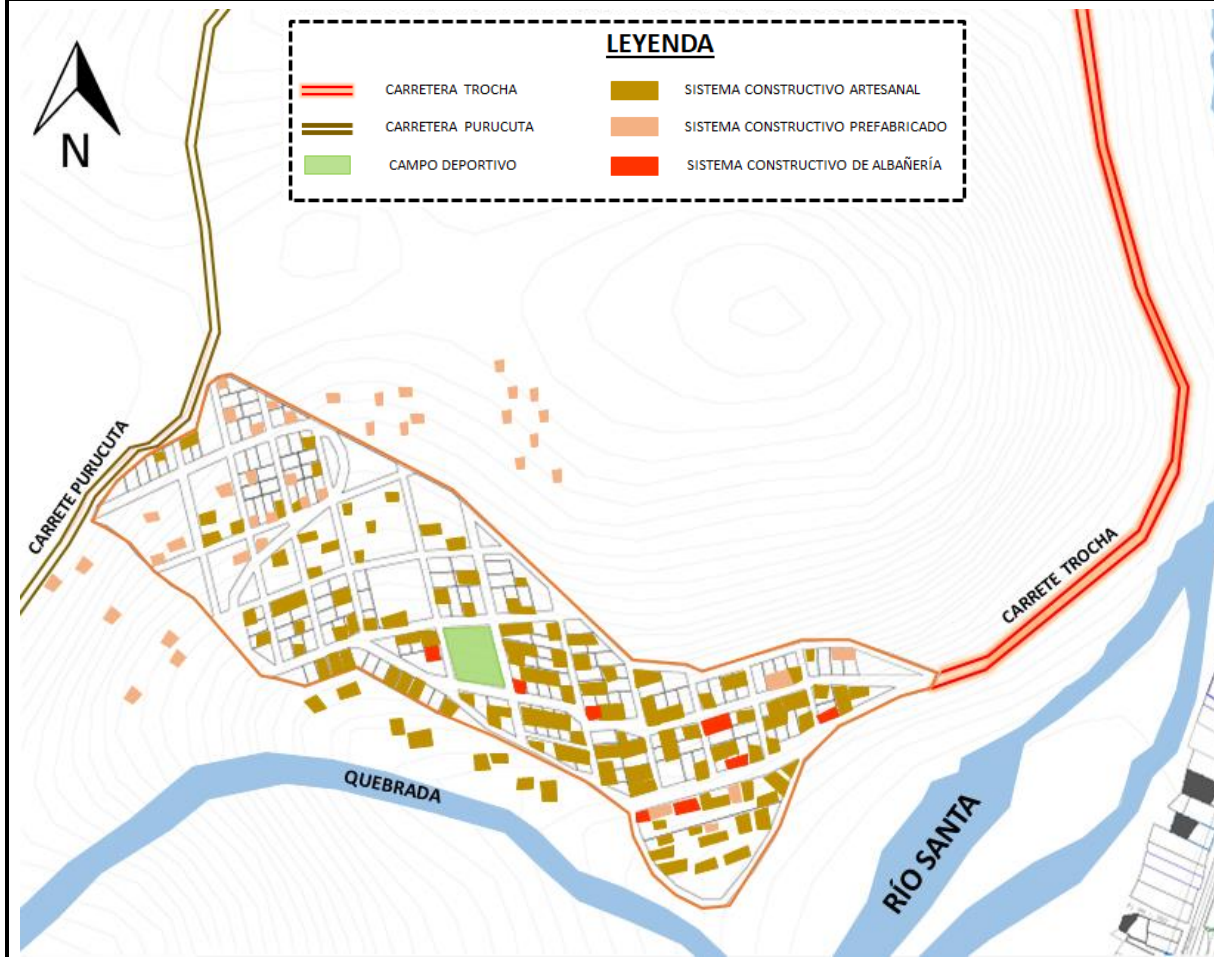
Termino: Sistema Constructivo

CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SISTEMA CONSTRUCTIVO

N° DE FICHA: 02



SISTEMA CONSTRUCTIVO ARTESANAL



SISTEMA CONSTRUCTIVO PREFABRICADO



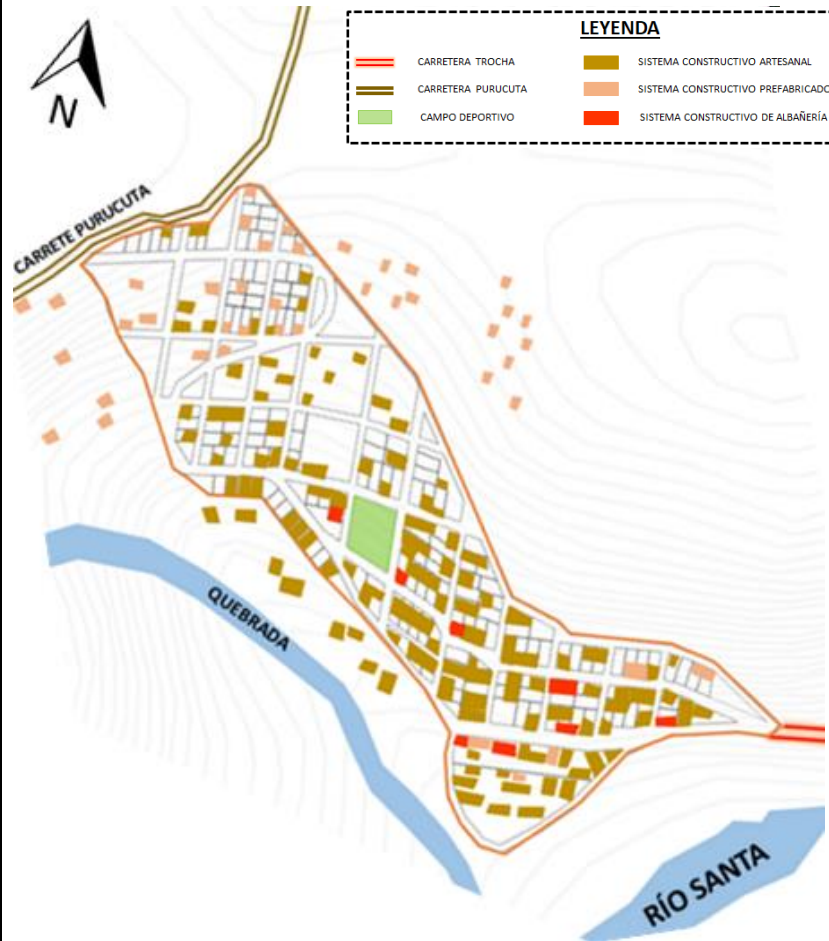
SISTEMA CONSTRUCTIVO DE ALBAÑERÍA

CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SISTEMA CONSTRUCTIVO

N° DE FICHA: 03



SISTEMA CONSTRUCTIVO ARTESANAL



INTERPRETACIÓN: en el sector de estudio, se observó que la gran mayoría de las viviendas tienen el sistema constructivo artesanal como el tapial y el adobe, este sistema predomina principalmente al ingreso del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, ya que se usa la misma tierra para la construcción de estas viviendas.

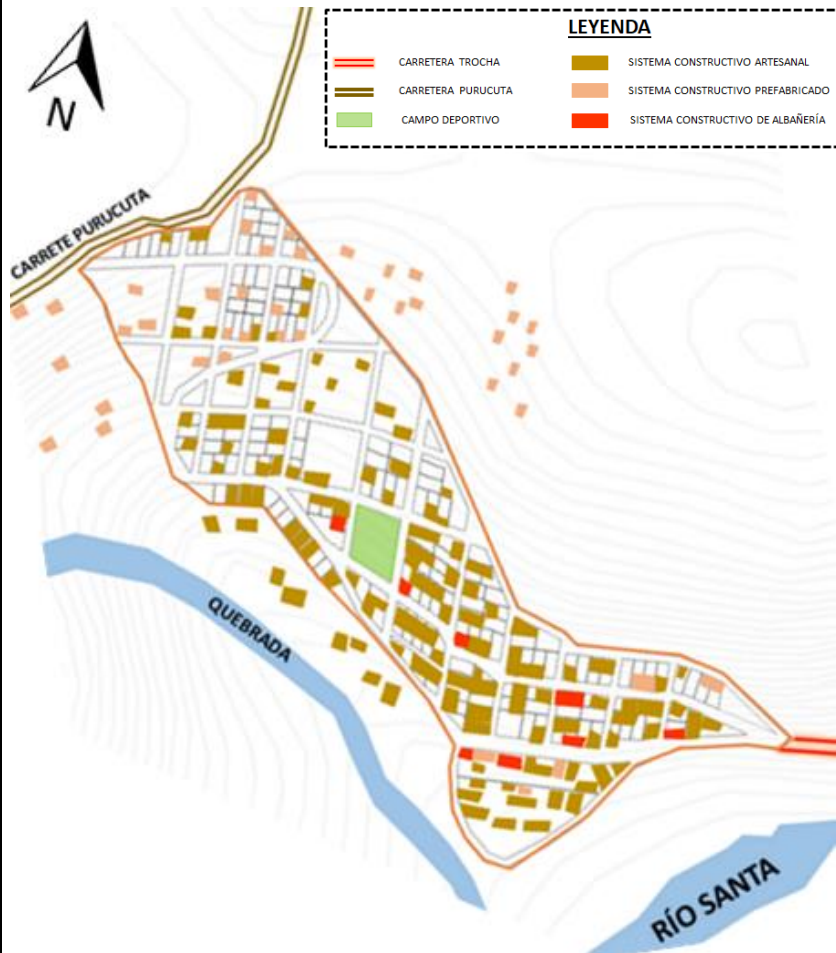
En la imagen 1, se apreció una vivienda del material de adobe sobre el cimientto de piedras a la vez esta tiene el techo improvisado con maderas y calaminas, 2 la vivienda consta de tres niveles de manera descontinua esto por la pendiente que ofrece la zona, la cual se encuentra en buen estado con techos de dos aguas del material de eternit , 3 se apreció una vivienda de un solo nivel con puertas de madera y calamina; y el techo de dos aguas del material de calamina, 4 la vivienda consta de un nivel, la cual se encuentra con la pared pintada de rosa, al costado con la pared tarrajeadada, con el techo de dos aguas de calamina, 5 se observó cuatro viviendas del material de tapial con el techo de un agua de calamina, 6 se observó una vivienda de dos niveles con puertas y ventanas de madera, con la pared tarrajeadada hasta la mitad y la superior enyesada de la misma manera con el techo de dos aguas del material de calamina.

CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SISTEMA CONSTRUCTIVO

N° DE FICHA: 04



SISTEMA CONSTRUCTIVO PREFABRICADO



INTERPRETACIÓN: en el sector de estudio se preciaron varias viviendas prefabricadas las cuales se encuentran esparcidas al oeste del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

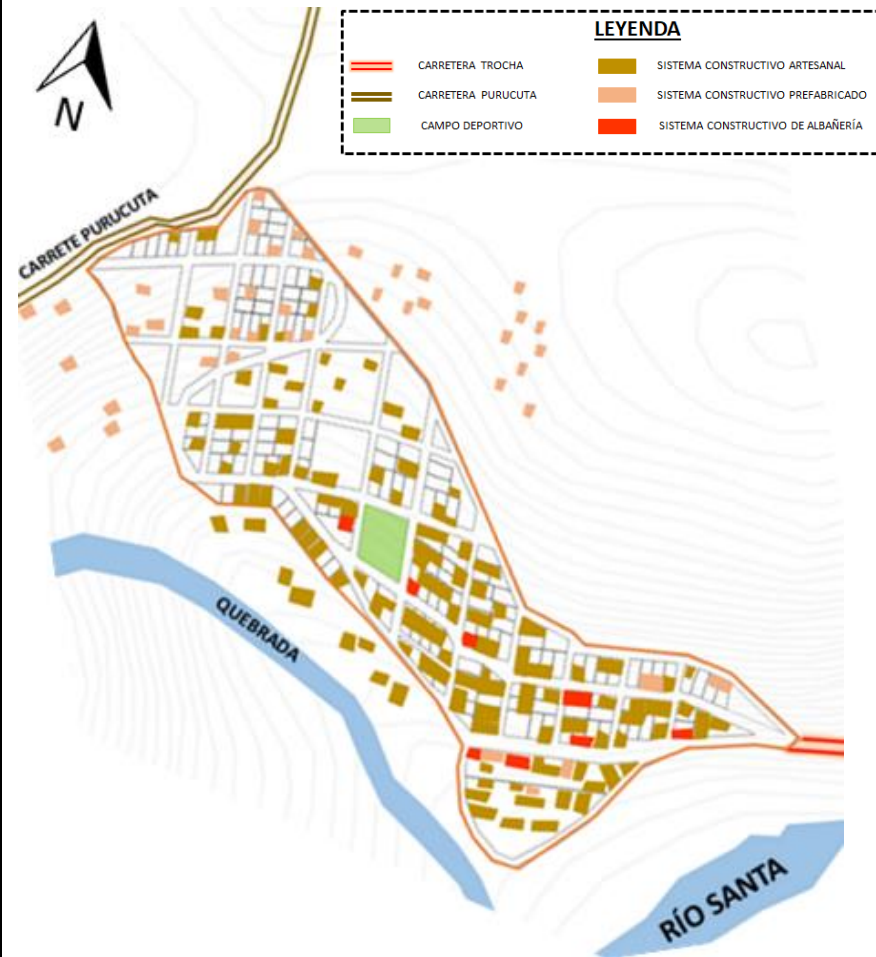
En la imagen 1, se observó dos viviendas prefabricadas con el techo de un gua del material de calamina y eternit, esta con puertas de madera y las ventanas descubiertas. 2 esta vivienda consta de un nivel con un techo de agua y calamina la cual está ubicada sobre un montículo tierra apoyada a los extremos con maderas. 3 se apreció una vivienda pintada de verde agua con una ventana de triplay, esta se encuentra cercada de maderas y una malla de alambre. 4, se observó una vivienda de un solo nivel con el techo de un agua, la cual se encuentra sostenida por parantes de maderas desde la parte inferior. 5 esta vivienda prefabricada consta de un solo nivel con la puerta y ventana cubiertas de triplay con el techo de calamina. 6 esta vivienda se encuentra en un nivel alto con un difícil acceso al interior la cual consta de dos niveles con puertas y ventanas de madera y un balcón en la parte delantera, y el techo de doble agua.

CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SISTEMA CONSTRUCTIVO

N° DE FICHA: 05



SISTEMA CONSTRUCTIVO DE ALBAÑERÍA



INTERPRETACIÓN: en el lugar de estudio existe la poca presencia de viviendas del sistema de albañería.

En la imagen 1, se observó una vivienda de 3 pisos, donde el tercer nivel llega hasta la avenida 7 de marzo, esta cuenta con una puerta y ventana las cuales están cubiertas por calaminas. En la imagen 2, se apreció una vivienda de dos niveles con las ventanas descubiertas y consta con el techo de un agua la cual está sostenida por maderas.

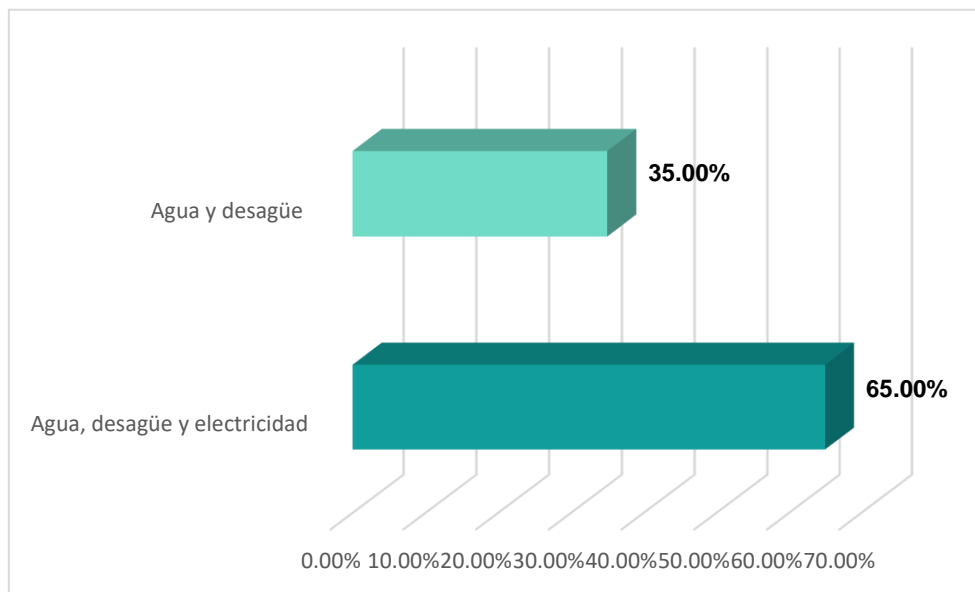
Termino: Servicios Básicos

Instrumento: Entrevista – Participantes

Pregunta 09. ¿Con que servicios básicos cuenta su vivienda? ¿cuáles son?, marcar 1 o más de 1. Explique cómo se siente con ellos.

Gráfico 14

Servicios básicos con las que cuentan las viviendas



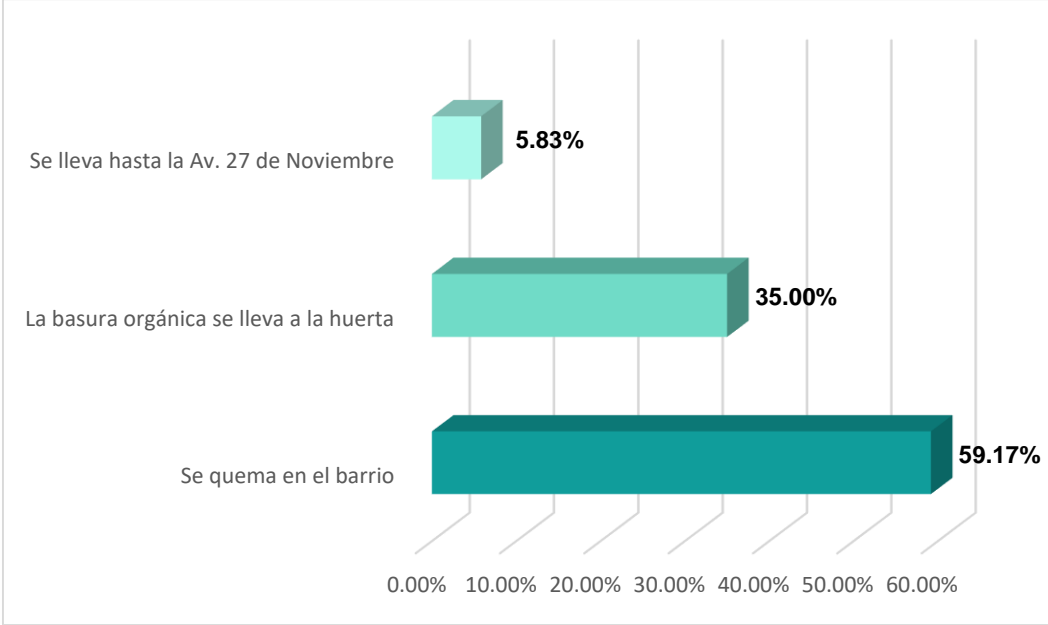
Interpretación:

En el gráfico 14, se observa que más de la mitad de los residentes entrevistados en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, con el 65.00% afirmaron contar con la red de agua, desagüe y electricidad, mientras que el 35.00% mencionaron que no cuentan con la red de electricidad.

Pregunta 10. ¿Cómo usted desecha su basura? Explique

Gráfico 15

Desecho de basuras



Interpretación:

En el gráfico 15, se interpreta la manera en que los pobladores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo desechan sus basuras, donde el 59.17% de personas manifestaron quemar la basura ya que el carro recolector no llega hasta el barrio, seguido por el 35.00% de los moradores declararon que la basura orgánica lo llevan a sus huertos y chacras, mientras que el 5.83% afirmaron llevarlo hasta el punto más cercano donde llega el carro recolector de basura que es la Av. 27 de Noviembre Tacllan Bajo.

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 05. Por otro lado, ¿Cree usted que los servicios básicos son adecuados en las zonas de expansiones urbanas ubicadas en las partes periféricas de las ciudades?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

Si bien es cierto en el país primeramente se da la ocupación por invasiones de los terrenos eriazos donde, no tienen agua, desagüe, luz y ningún otro tipo de servicios. Definitivamente no existe un adecuado abastecimiento en las zonas periféricas de los servicios básicos, simplemente no existe.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

Existen zonas de expansión ilegal que no cuentan con los servicios básicos. Donde, en un primer lugar se da el proceso de la invasión y el tráfico de terrenos, luego de una o dos décadas pasan a la adquisición de los servicios básicos y esto se da porque muchas veces el estado no llega hasta esas zonas tardando décadas para prestar los servicios a ese tipo de lugares.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

Los servicios básicos nos son adecuados en las expansiones urbanas y asentamientos humanos ya que lo primero que hacen es ocupar los terrenos eriazos, ya que esos terrenos no tienen servicios de agua, desagüe luz, no hay pistas ni veredas. Primero los ocupan y luego pasan por un proceso de saneamiento físico legal para que se les reconozca como propietarios, luego pasando por el proceso de realizar la gestión para que se les den agua potable y alcantarillado donde esperan más de una o dos décadas para tener los servicios básicos.

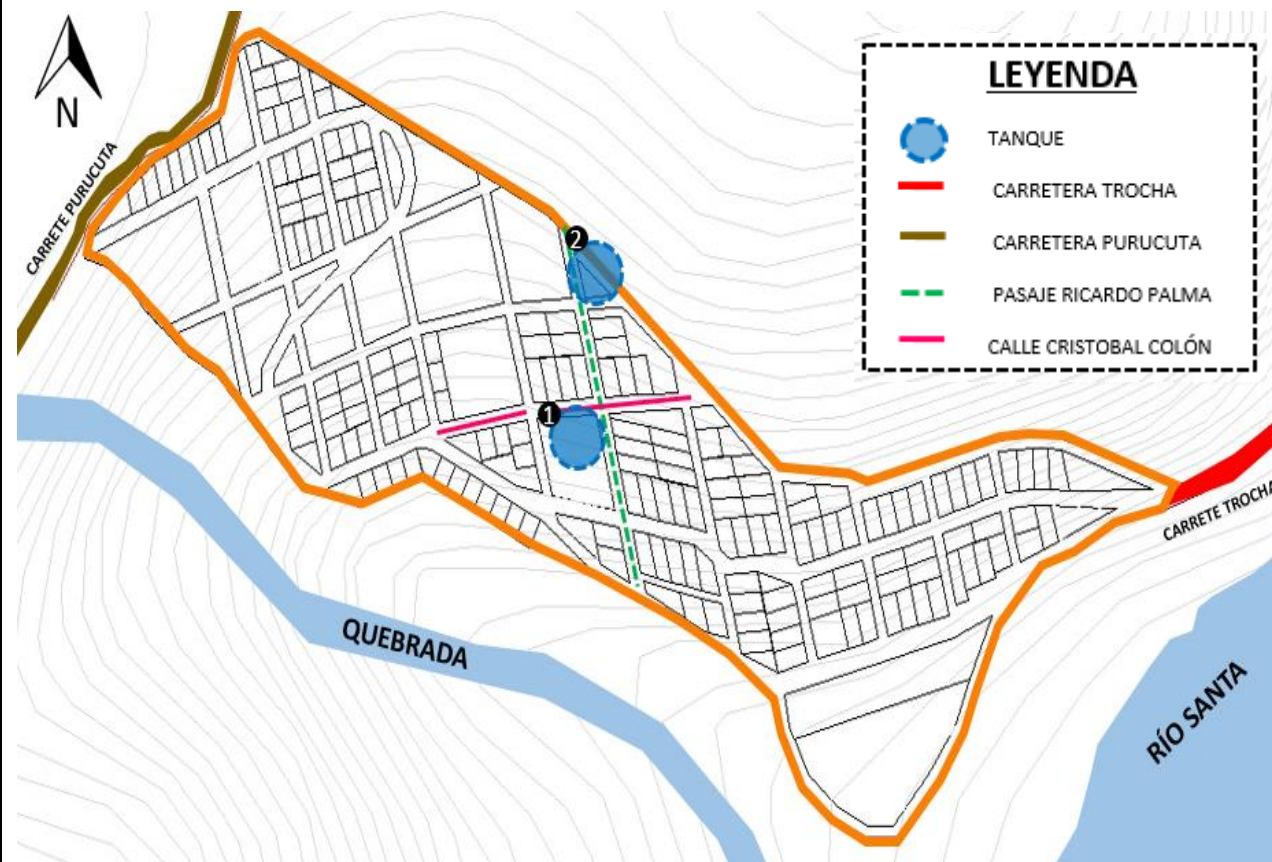
CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SERVICIOS BÁSICOS

N° DE FICHA: 06

TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA



1



2



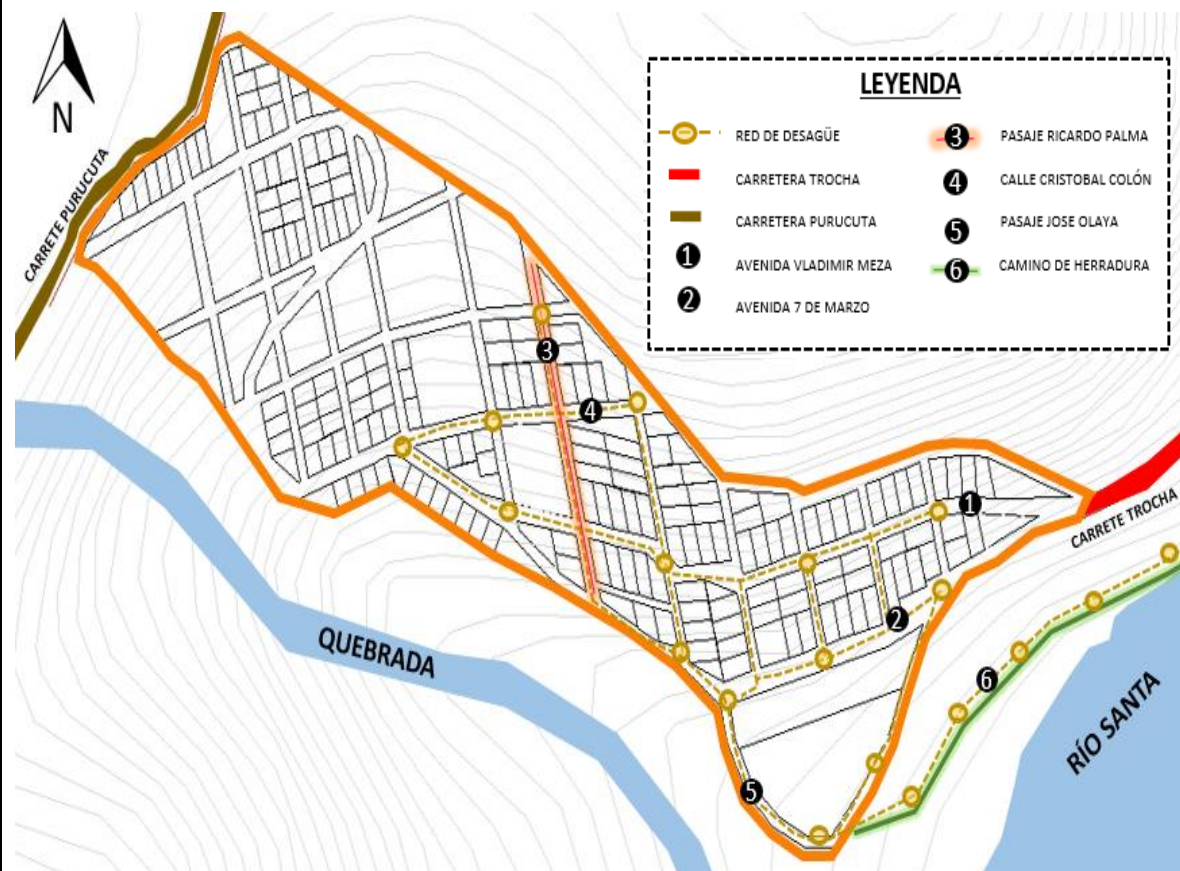
Se observó que el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, cuenta con dos tanques de almacenamiento de agua. La 1 ubicada a lado del campo ubicado entre el pasaje Ricardo Palma y la calle Cristóbal Colón. La 2 ubicada en la parte más alta del barrio, en la parte final del pasaje Ricardo Palma. Estos dos tanques se encuentran en buen estado las cuales están cercados con tubos de acero y mallas de alambre.

CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

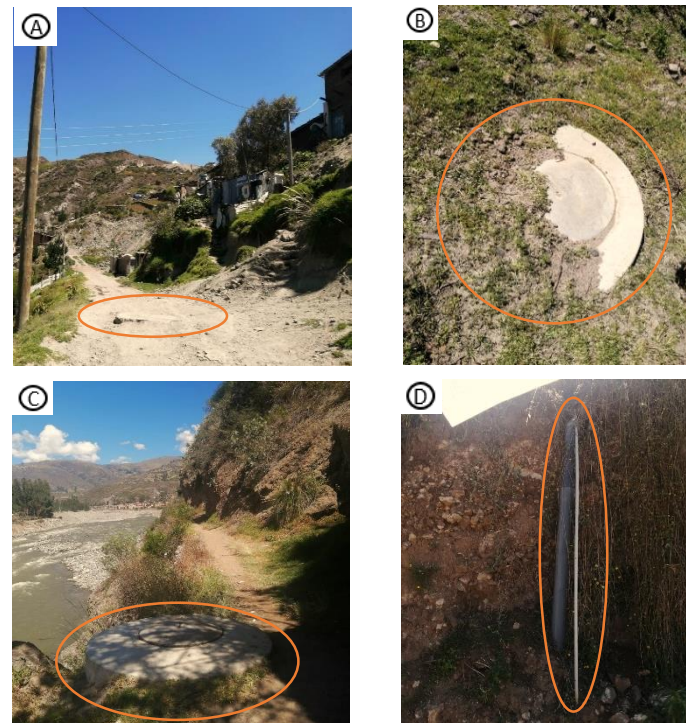
SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SERVICIOS BÁSICOS

N° DE FICHA: 07



RED DE DESAGÜE PÚBLICO



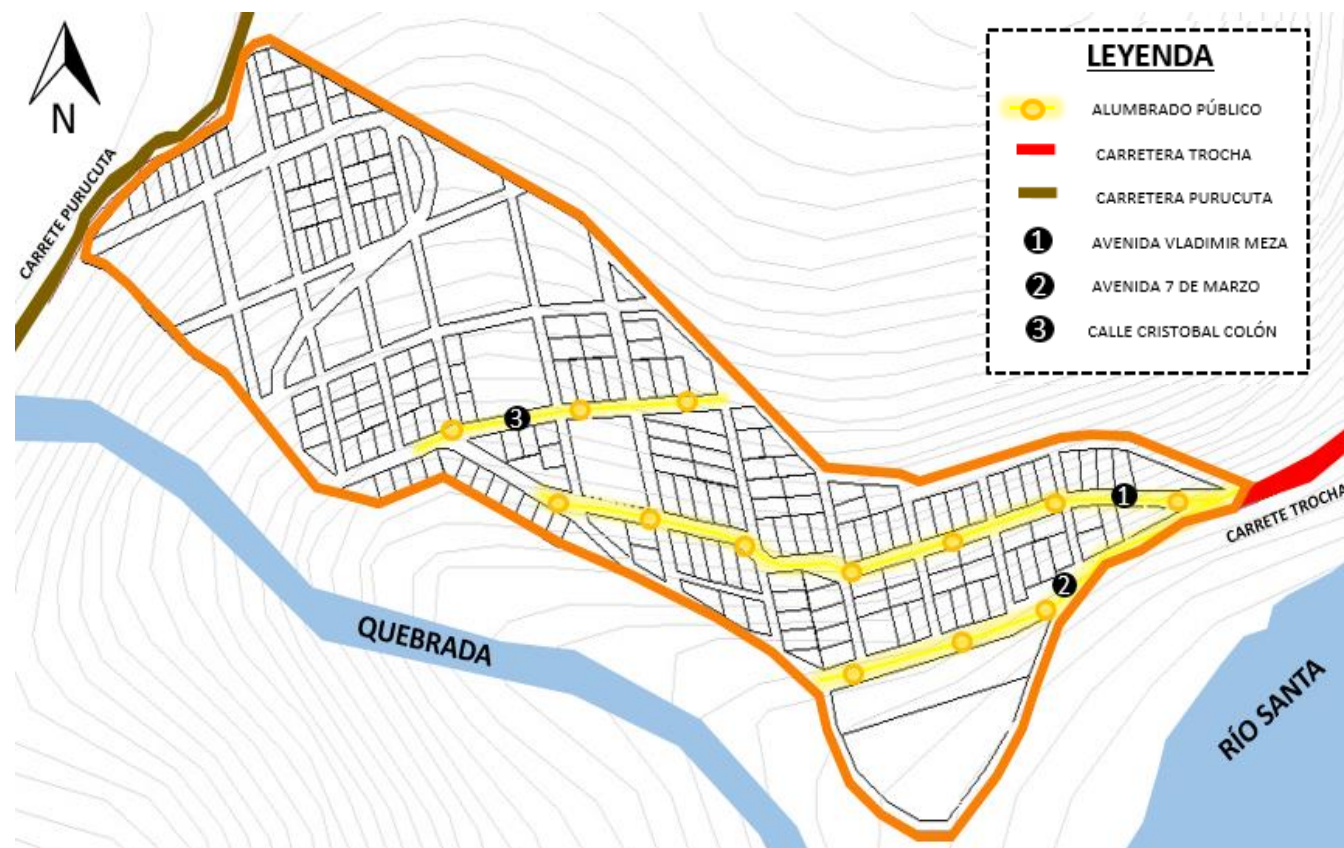
Se observó que en distintos puntos del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, existe la presencia de los buzones de desagüe, principalmente donde predominan las viviendas y la otra parte del barrio no cuenta con este servicio. En la imagen **A** se observa la presencia del buzón en la avenida Vladimir meza, de la misma manea en la **B** ubicada en el pasaje Ricardo palma y en la **C** en el camino de herradura, por último, en la **D** se observa que los tubos tanto de desagüe como de agua se encuentran expuestos al calor y al frio y eso se observa en distintos puntos del barrio.

CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SERVICIOS BÁSICOS

N° DE FICHA: 08



RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

Al desplazarme por el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, se observa la poca cantidad del alumbrado público, la cual se distribuye en las principales Calles del Barrio como; 1 la Av. Vladimir Meza, 2 la Av. 7 de Marzo, y 3 la Calle Cristóbal Colón.



Av. Vladimir Meza



Av. 7 de Marzo

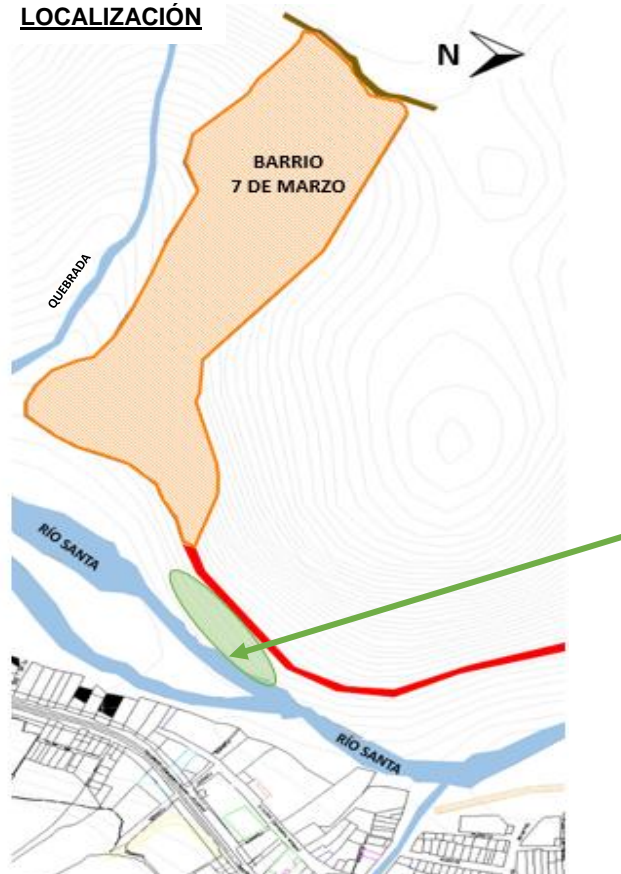
CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA

SUBCATEGORÍA: CONDICIONES DE POBREZA

TÉRMINO: SERVICIOS BÁSICOS

N° DE FICHA: 09

LOCALIZACIÓN



LEYENDA

-  CARRETERA TROCHA
-  CARRETERA PURUCUTA
-  PUNTO DE OBSERVACIÓN

Al costado de la carretera trocha que lleva al Barrio Emprendedor 7 de Marzo y en el acantilado cerca al río, se observaron montículos de basuras como; plásticos, botellas, pañales, latas, entre otros los cuales son desechados por los poseionarios del barrio y a la vez se aprecia la ceniza de la basura quemada.



Objetivo específico 04: Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Subcategoría: Estructura Urbana

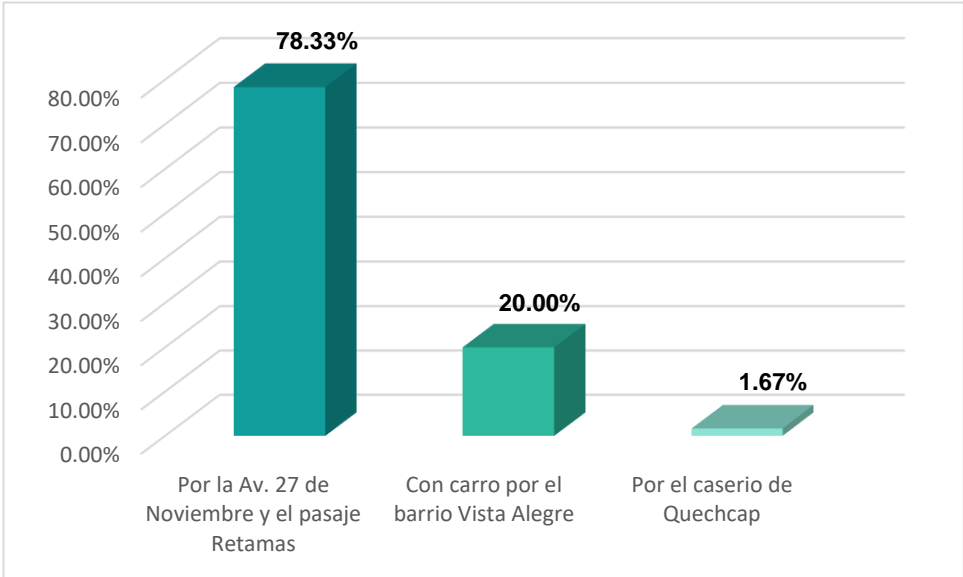
Termino: Tipos de vías

Instrumento: Entrevista – Participantes

Pregunta 11. ¿Por dónde accede al Barrio para llegar a su vivienda?

Gráfico 16

Lugares por donde acceden al Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Interpretación:

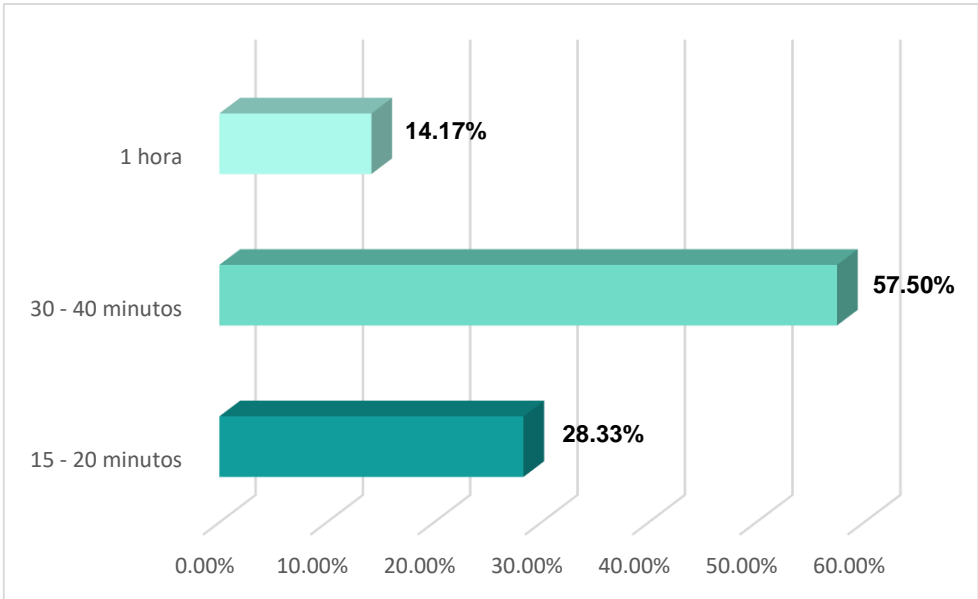
En el gráfico 17, se hace mención de los lugares por donde acceden los pobladores para llegar hasta el Barrio, donde más de la mitad de los entrevistados que es el 78.33% mencionaron que acceden a pie por la Av. 27 de Noviembre y por el pasaje Retamas hasta llegar al puente peatonal de color amarillo, por otro lado el 20.00% de las personas declararon que acceden con movilidad vehicular por el Barrio Vista

Alegre, mientras que el 1.67% afirmaron acceder por el caserío de Quechcap ya que sus viviendas se encuentran lo más próximo a este caserío.

Pregunta 12. ¿Qué tiempo demora usted para llegar al Barrio y a su vivienda?

Gráfico 17

Tiempo de traslado hasta el Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Interpretación:

Respecto al tiempo de traslado por parte de los pobladores para llegar al Barrio Emprendedor 7 de Marzo y a sus viviendas respectivamente, más de la mitad de los entrevistados que es el 57.50% mencionaron que tardan alrededor de 30 a 40 minutos aproximadamente, seguido por el 28.33% de las personas que declararon tardar entre 15 a 20 minutos, mientras que el 14.17% de los pobladores manifestaron el tiempo en que tardan aproximadamente que es de 1 hora porque caminan con niños o bultos.

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 06. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿cree usted que la expansión informal afecta de manera significativa en la estructura urbana de una ciudad?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

La expansión informal definitivamente si afecta de manera significativa a la estructura urbana de una ciudad, porque lo que se tiene proyectado a un futuro para el crecimiento urbano de una ciudad queda nulo y truncado.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

Claro que sí, de alguna forma si afecta de manera significativa, quedando truncada los planes de expansión, los tipos de vías, equipamientos, áreas verdes y proyectos que pueden beneficiar a una población. Por el hecho de ser abrumadas por ocupaciones ilegales que toman parte de los terrenos que son destinados a diferentes usos o equipamientos.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

Sí, claro que la expansión informal afecta la estructura urbana de una ciudad porque se van generando estas periferias urbanas en las grandes ciudades, donde se produce una estructura urbana desordenada, desarticulada que va presentando déficit de servicios básicos, de espacios públicos, áreas verdes, pistas y veredas, déficit en equipamientos urbanos. Y sobre todo inseguras ante los desastres naturales.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 10



ACCESIBILIDAD



Ingreso principal por la Avenida 8 de Marzo.



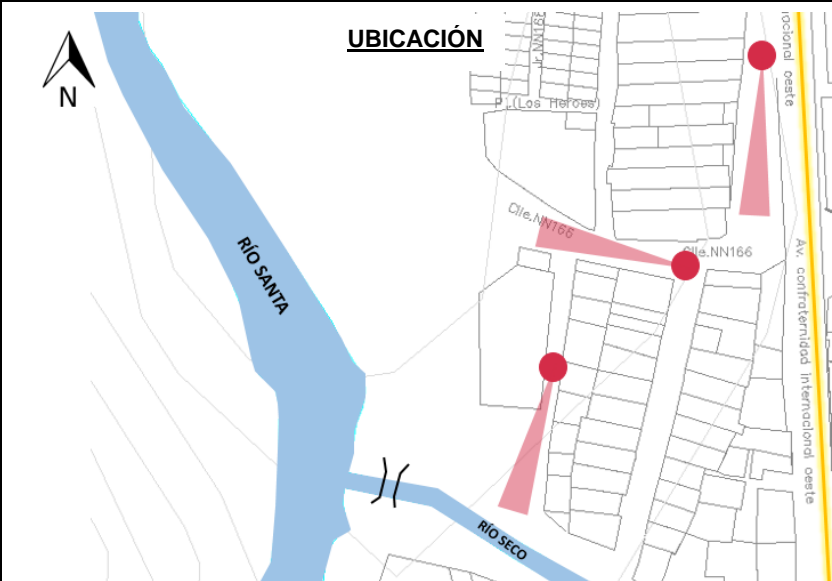
Avenida 8 de Marzo con intersección con un pasaje S/N.



Avenida 8 de Marzo, a la derecha una intersección con el Jr. 21 de Diciembre y a la izquierda otra intersección con otro pasaje S/N.



Continuación del pasaje S/N.



CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 11



ACCESIBILIDAD



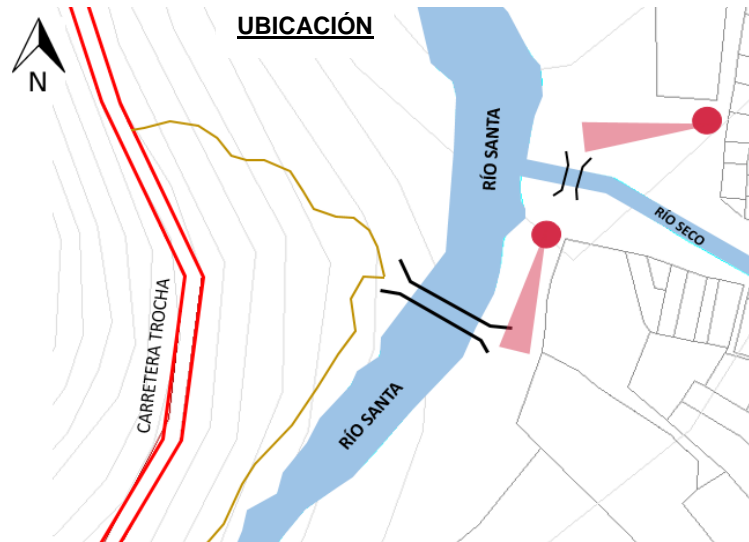
Calle al borde del Río Seco S/N.



Calle S/N al borde del Río Santa.



Puente para cruzar al otro lado del Río Seco.

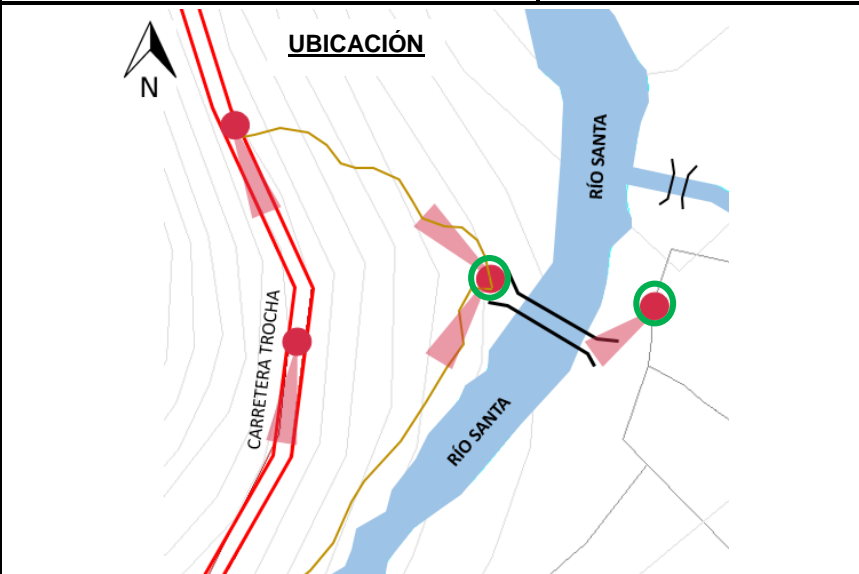


CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

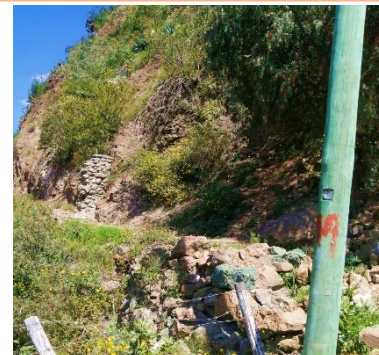
N° DE FICHA: 12



ACCESIBILIDAD



Puente peatonal que conecta al Barrio Taclan con los Barrios Juan Velazco A. y el Barrio Emprendedor 7 de Marzo



Camino de Herradura que llega a la parte baja del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.



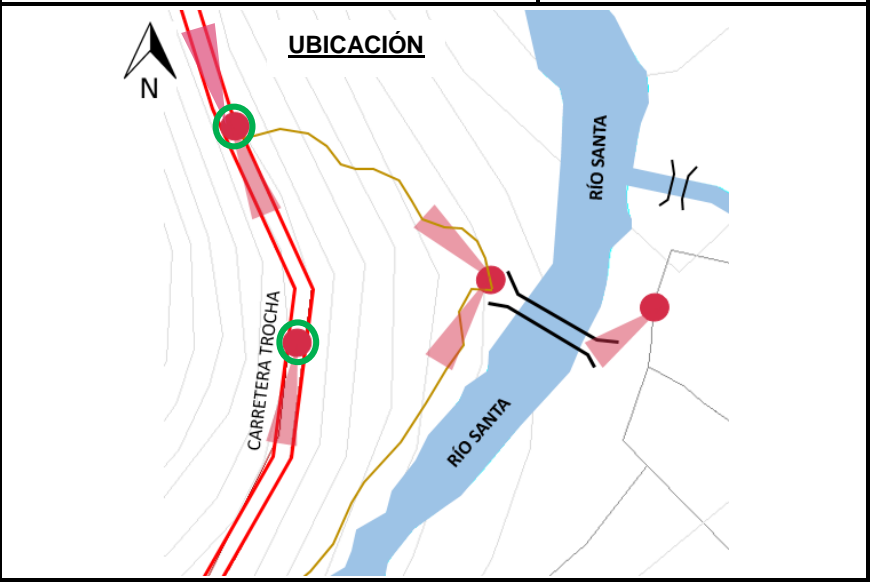
Camino de Herradura que llega al Barrio Juan Velazco A. y al Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 13



ACCESIBILIDAD



CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.


SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 14



LEYENDA

-  CARRETERA TROCHA.
-  PUNTO DE OBSERVACIÓN.
-  DIRECCIÓN DE OBSERVACIÓN
-  PUNTO EXACTO

ACCESIBILIDAD

1



Cruce entre la Av. Vladimir Meza y la Av. 7 de Marzo

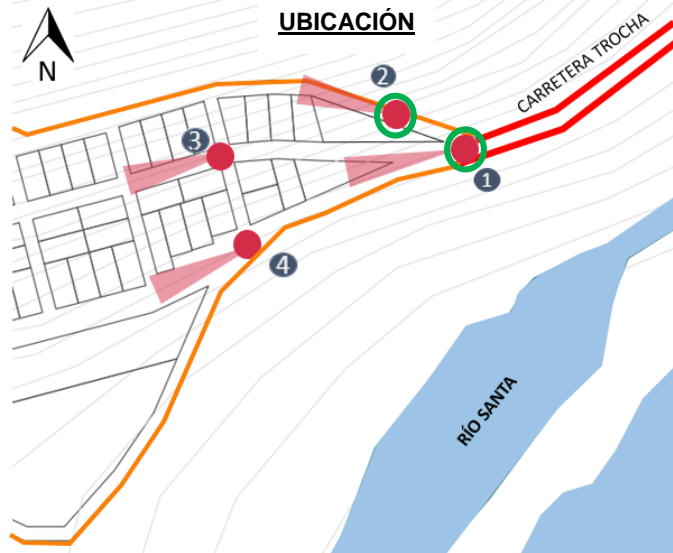
2



A la izquierda la Av. Vladimir Meza con intersección a la derecha con la Calle Capac Ñan.



Calle Capac Ñan.



CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

Nº DE FICHA: 15



ACCESIBILIDAD

3

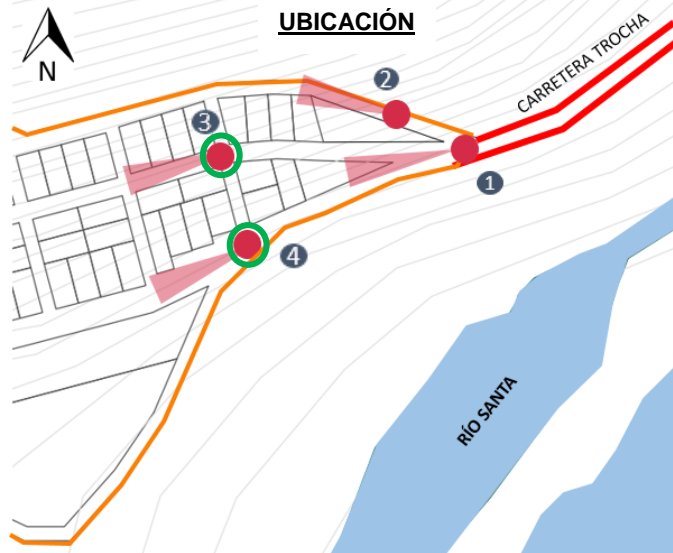


Avenida Vladimir Meza.

4



Avenida 7 de Marzo



CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 16

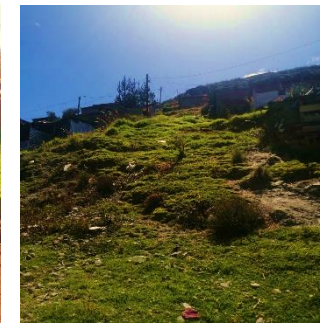


LEYENDA

-  CARRETERA TROCHA
-  PUNTO DE OBSERVACIÓN.
-  DIRECCIÓN DE OBSRVACIÓN
-  PUNTO EXACTO

ACCESIBILIDAD

1

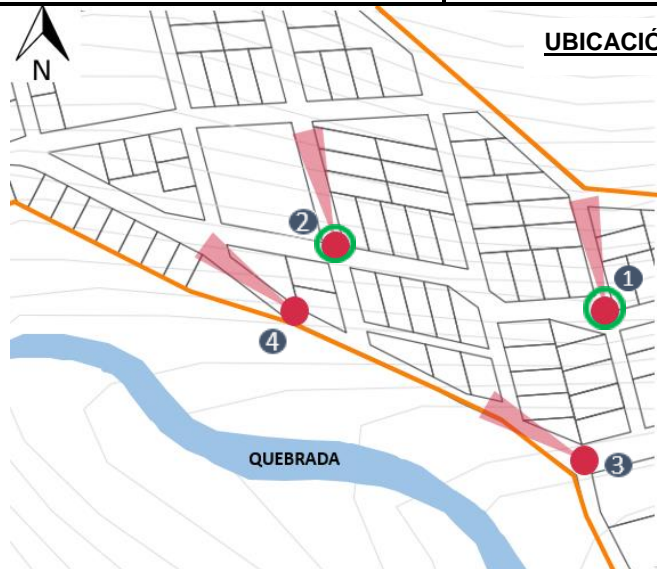


Pasaje José C. Mariátegui

2



Pasaje Ricardo Palma



CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

Nº DE FICHA: 17



- LEYENDA**
-  CARRETERA
 -  TROCHA
 -  PUNTO DE OBSERVACIÓN.
 -  DIRECCIÓN DE OBSRVACIÓN
 -  PUNTI EXACTO

ACCESIBILIDAD

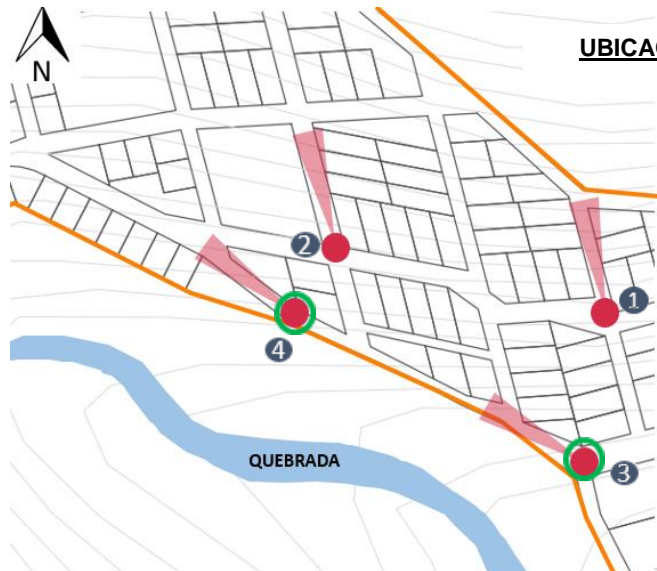
3



4



Avenida 7 de Marzo

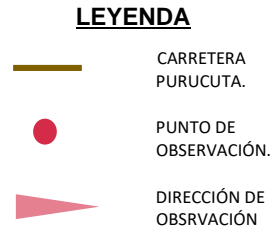


CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

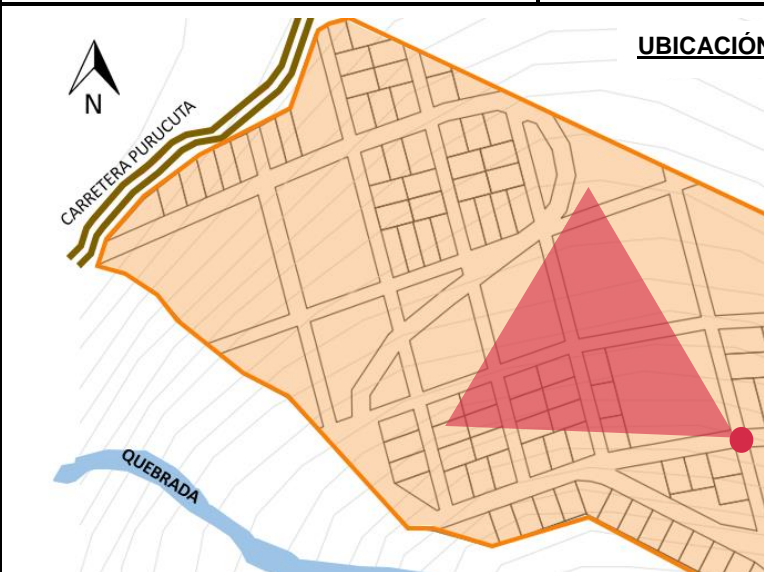
SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

Nº DE FICHA: 18



ACCESIBILIDAD



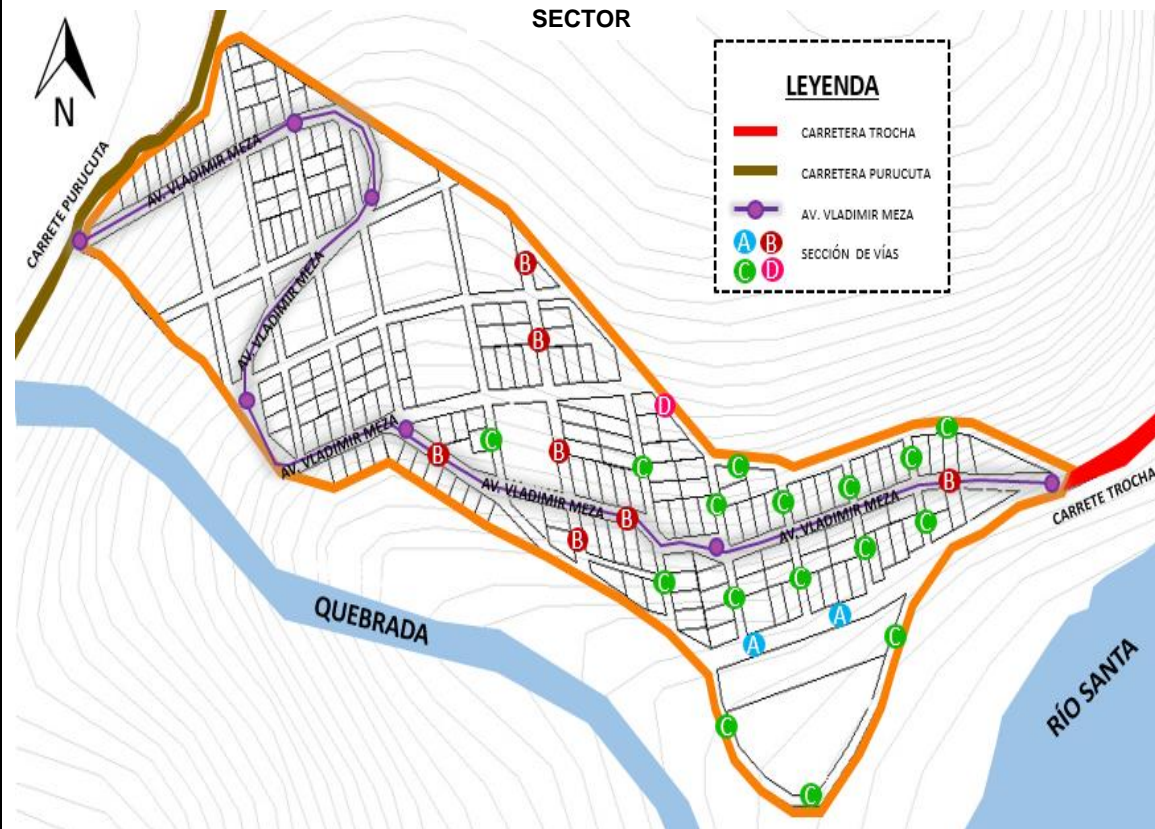
Reservistas Ollanta Humala Tazo.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

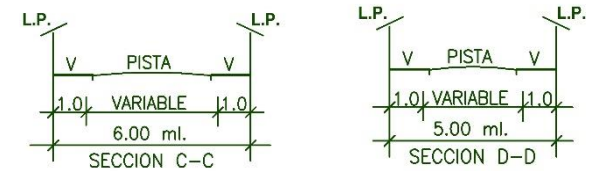
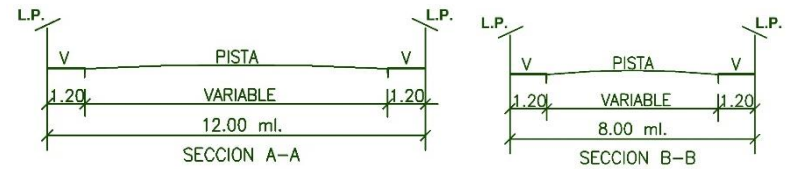
SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 19



SECCIÓN DE VÍAS

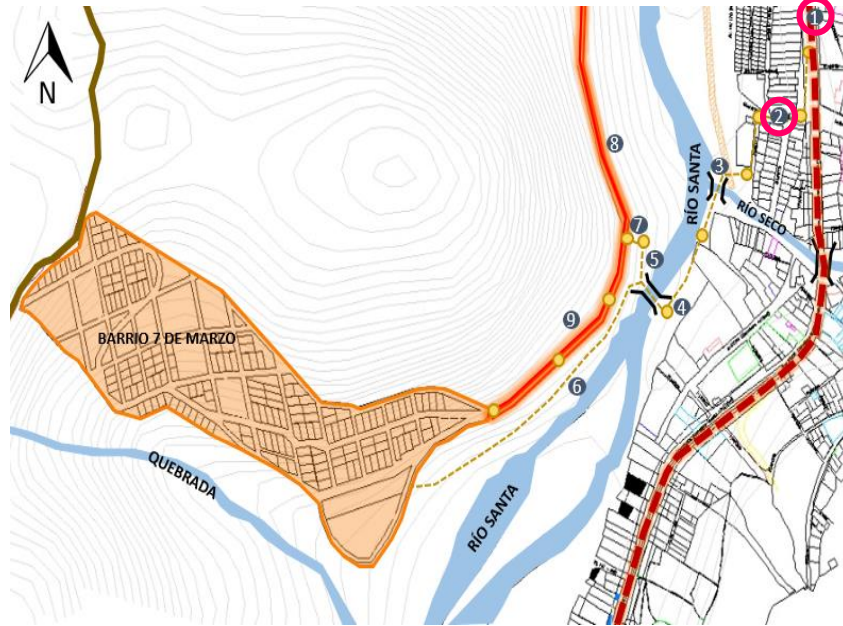


CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

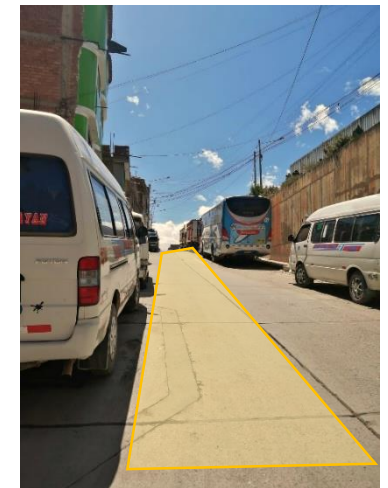
SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 20



ACCESIBILIDAD



En la imagen 1 se aprecia la existencia de un cruce entre la avenida confraternidad internacional oeste, y la avenida 27 de Noviembre las cuales se encuentran congestionada a los dos extremos de la vía por buses, autos y combis dejando una vía reducida para el pase vehicular.

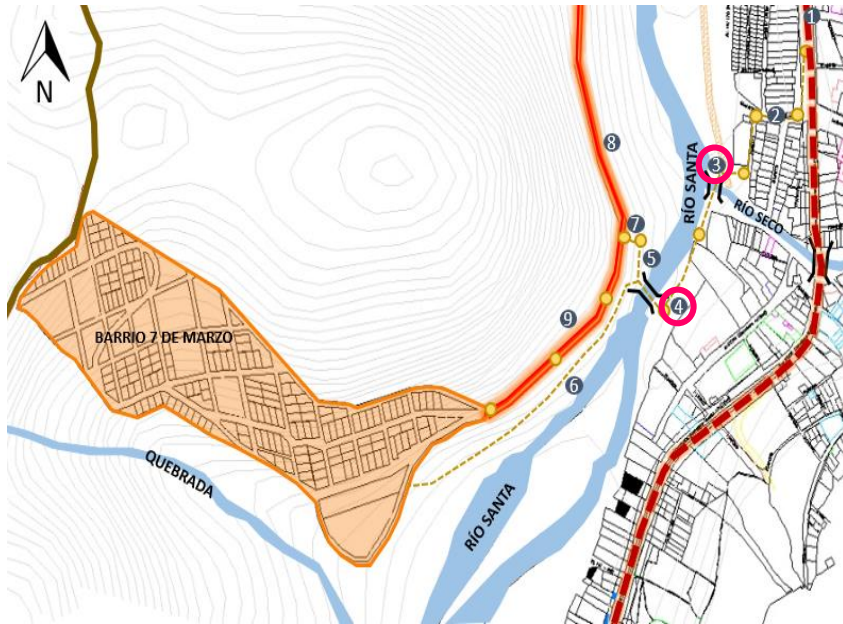
En la imagen 2 se observa la continuación de la avenida 27 de Noviembre, la vía se encuentra pavimentada, a la vez se observó hormigón en la pista y maderas en la vereda.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 21



LEYENDA

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  | VÍA HUARAZ – PATIVILCA |  | CARRETERA PURUCUTA |
|  | CARRETERA TROCHA |  | PUENTE |
|  | ACCESOS A PIE |  | PUNTOS DE OBSERVACIÓN |

ACCESIBILIDAD



En el punto 3 se observa la continuidad del pasaje Retamas, donde la pista llega hasta un cierto punto y continúa un camino de tierra al margen del Río Seco, mismo que dirige al puente peatonal de madera que se encuentra en un estado regular, así mismo se observó que al final del puente esta sostenida por piedras, cumpliendo el rol de una grada para llegar al piso.



En el punto 4 se contempla una vía de herradura y a la vez se observa el puente peatonal que une al barrio de Taclan con los Barrios emprendedores Juan Velazco Alvarado y 7 de Marzo. El puente se encuentra en un buen estado, del material de acero, pintado de color amarillo, los pasamanos de color verde y el piso de madera.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORIA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 22



ACCESIBILIDAD



En el punto 5 se observa el camino de herradura con un ancho no más de 1.50 cm, donde se observó por partes del trayecto cercos y escalinatas de rocas, está por la pendiente que presenta la zona.



En el punto 6 se nota el segundo camino de herradura con un ancho de 1.00 m que lleva a la parte baja del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, esta recorre el margen del Rio Santa, por otro lado, se observaron la presencia de buzones de la red de desagüe que es llevada por este camino.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 23



ACCESIBILIDAD

7



En el punto 7 se observa el lugar exacto de unión del camino de herradura con la vía de trocha, que lleva al Barrio Emprendedor 7 de Marzo, a la vez se observa un cruce que lleva al Barrio Juan Velazco Alvarado.

8



En el punto 8 se aprecia parte de la vía de herradura, donde un tramo esta asfaltada y una gran parte de la vía son de piso natural.

9



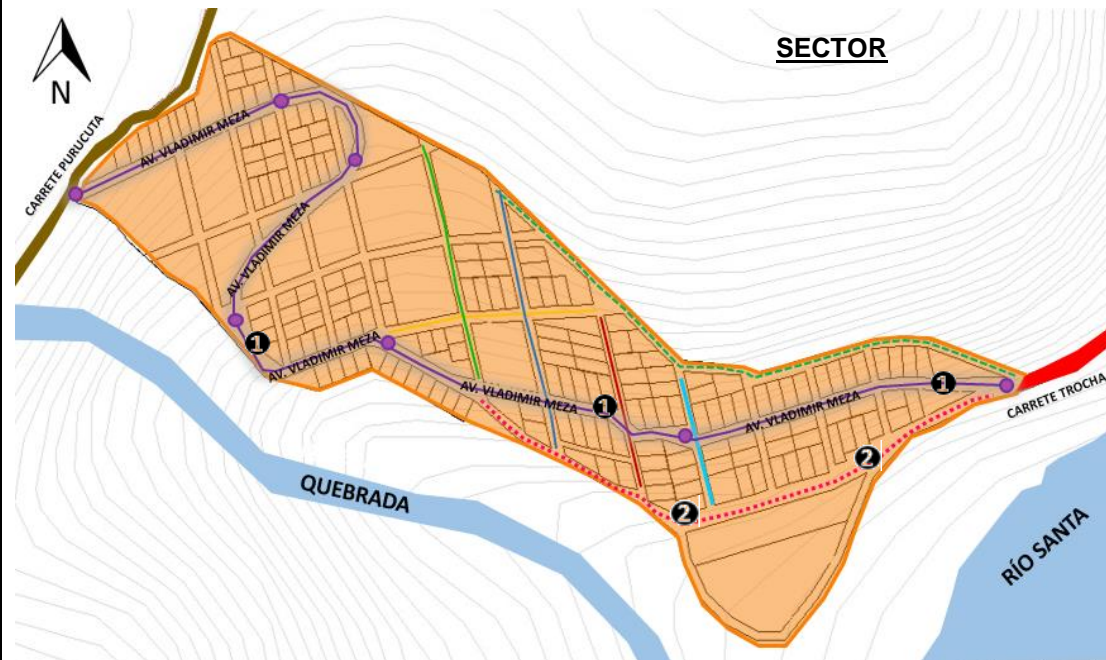
En el punto 9 se registra que todo el tramo de la vía de herradura es de piso natural y presenta pastizales, arbustos entre otros.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 24



LEYENDA	
	CARRETERA TROCHA
	CARRETERA PURUCUTA
	AV. VLADIMIR MEZA
	CALLE CAPAC ÑAN
	AV. 7 DE MARZO
	CALLE CRISTOBAL COLÓN
	PASAJE CESAR VALLEJO
	PASAJE RICARDO PALMA
	PASAJE YUNGAY
	PASAJE JOSÉ C. MARIATEGUI

ACCESIBILIDAD

1



En el punto 1 en la recta de toda la avenida Vladimir Meza se observa que es una vía carrozable, así mismo se observó la pendiente en distintas partes, por otro lado, se apreció la presencia del alumbrado público y viviendas al costado de esta vía.

2



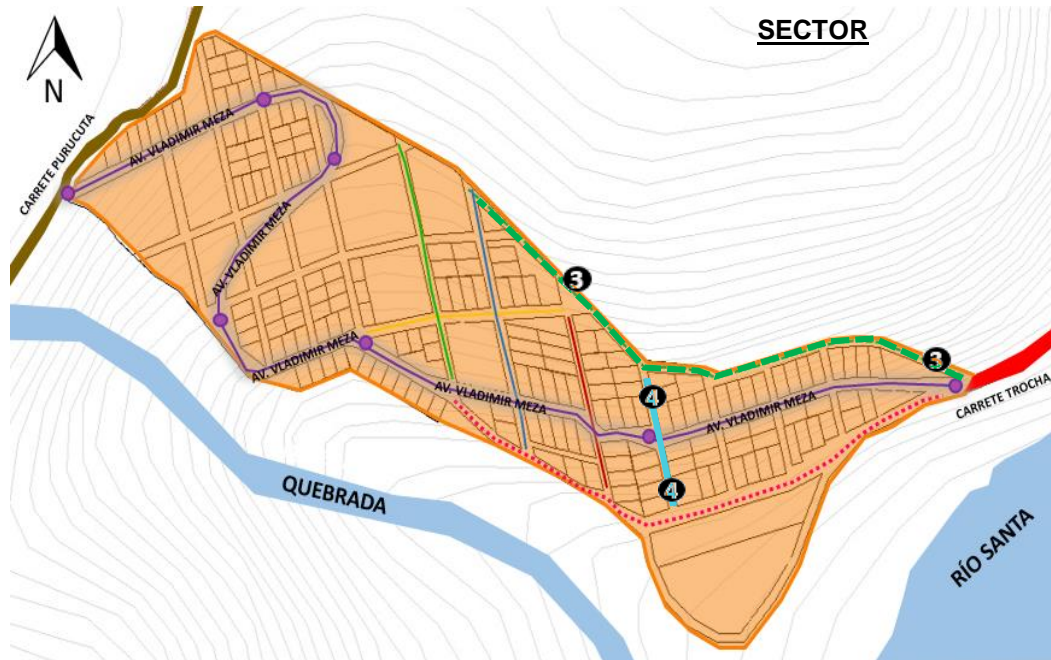
En el punto 2 al ingreso de la Avenida 7 de Marzo se apreció una pendiente que baja para llegar a la parte plana de esta vía y esta es de tierra natural, así mismo se observaron viviendas adyacentes a esta vía, como también tinajas, sacos de arena y al final de esta vía se observaron pastizales que son propios del lugar.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

Nº DE FICHA: 25

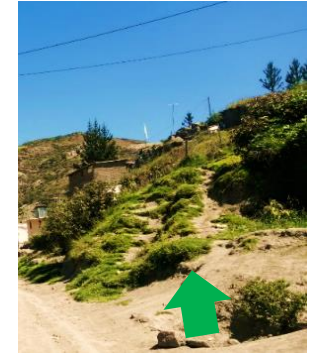


LEYENDA

	CARRETERA TROCHA		CALLE CRISTOBAL COLÓN
	CARRETERA PURUCUTA		PASAJE CESAR VALLEJO
	AV. VLADIMIR MEZA		PASAJE RICARDO PALMA
	CALLE CAPAC ÑAN		PASAJE YUNGAY
	AV. 7 DE MARZO		PASAJE JOSÉ C. MARIATEGUI

ACCESIBILIDAD

3



4



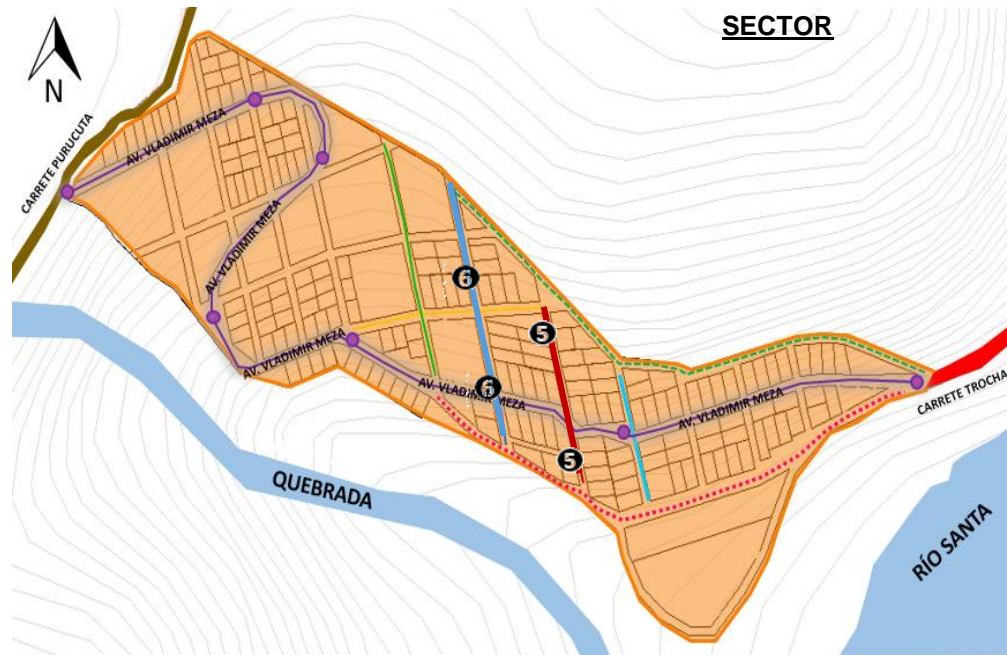
En el punto 3 se observa el inicio de la calle Cápac Ñan, que es un camino de subida que es netamente peatonal y a la vez se observan pastizales propios de la zona. En el punto 4 se ve parte de la calle José C. Mariátegui, que es un camino escarpado con una pendiente bastante considerable propia del lugar y a la vez se observaron pequeñas viviendas y pequeños arbustos.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

Nº DE FICHA: 26



LEYENDA

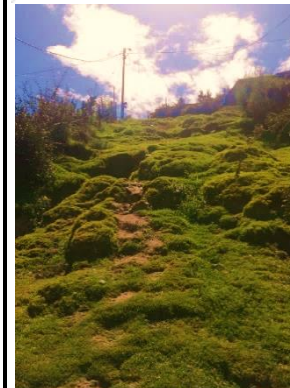
	CARRETERA TROCHA		CALLE CRISTOBAL COLÓN
	CARRETERA PURUCUTA		PASAJE CESAR VALLEJO
	AV. VLADIMIR MEZA		PASAJE RICARDO PALMA
	CALLE CAPAC ÑAN		PASAJE YUNGAY
	AV. 7 DE MARZO		PASAJE JOSÉ C. MARIATEGUI

ACCESIBILIDAD

5



6



En el punto 5 se aprecia al pasaje Yungay, donde se puede observar que esta calle es bastante empinada por la morfología que presenta la zona, así mismo se vio pastizales, arbustos y animales.

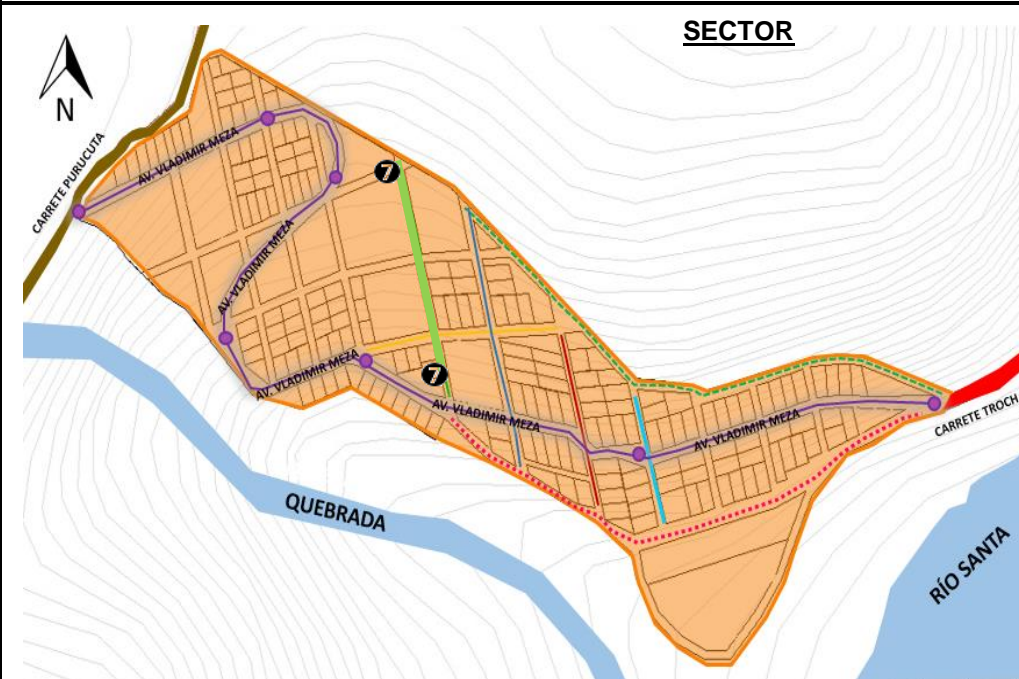
En el punto 6 se observó que todo el tramo del pasaje José C. Mariátegui es bastante empinada, de la misma manera se aprecia pastizales, arbustos, tierra y piedras amontonadas en el camino; y viviendas adyacentes en este tramo.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS

N° DE FICHA: 27



LEYENDA

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  | CARRETERA TROCHA |  | CALLE CRISTOBAL COLÓN |
|  | CARRETERA PURUCUTA |  | PASAJE CESAR VALLEJO |
|  | AV. VLADIMIR MEZA |  | PASAJE RICARDO PALMA |
|  | CALLE CAPAC ÑAN |  | PASAJE YUNGAY |
|  | AV. 7 DE MARZO |  | PASAJE JOSÉ C. MARIATEGUI |

ACCESIBILIDAD

7



En el punto 7 se puede observar parte de la calle Cesar Vallejo, esta al costado de una quebrada inactiva y un pequeño puente de madera. Así mismo se apreció que esta calle es un pequeño camino netamente peatonal, de igual manera se vio pequeñas plantas, rocas, montículos de tierras y unas cuantas viviendas. Por otro lado, se observó una pendiente en este sector que es parte de la cordillera negra.

Instrumento: Ficha Documental (ver anexo 14)

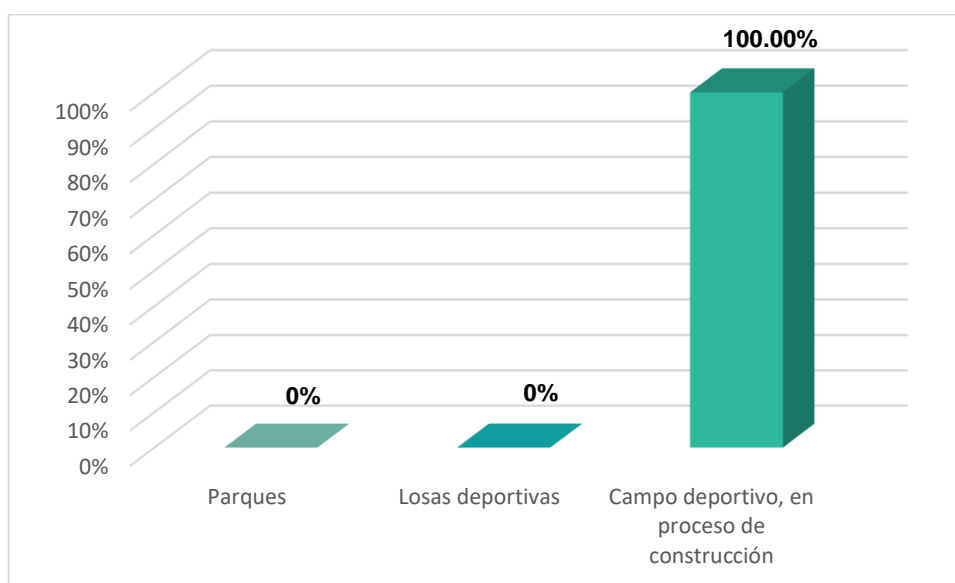
Termino: Espacios de Recreación

Instrumento: Entrevista – Participantes

Pregunta 13. ¿Existe centros de recreación en el Barrio? Explique

Gráfico 18

Tipos de recreación en el Barrio



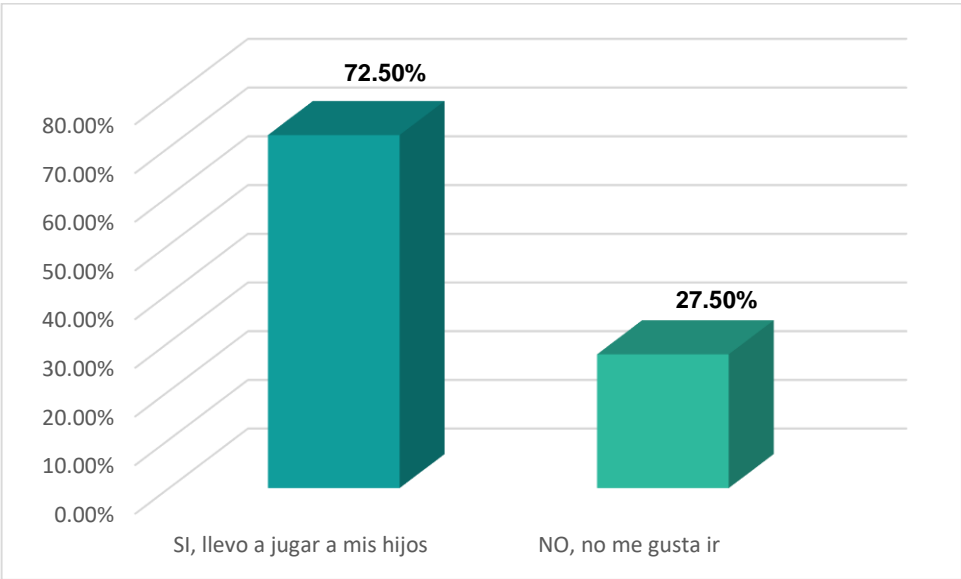
Interpretación:

En el gráfico 18, se observa que el 100.00% de los pobladores entrevistados indicaron la única existencia de un campo deportivo el cual se encuentra en proceso de construcción y que no existe otro tipo de centros de recreación.

Pregunta 14. ¿Usted acude a estos lugares de recreación? ¿Por qué?

Gráfico 19

Asistencia al lugar de recreación



Interpretación:

En el gráfico 19, se observa el porcentaje de asistencia al lugar de recreación de los pobladores entrevistados, donde el 72.50% declararon que, si asisten al campo deportivo llevando a sus hijos a jugar en las tardes y a las reuniones realizadas por el comité de APAFA, mientras que el 27.50% de los entrevistados mencionaron que no acuden al campo deportivo ya que no les gusta y se encuentra alejado de su vivienda.

Instrumento: Ficha Documental (ver anexo 15)

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORIA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: ESPACIOS DE RECREACIÓN

N° DE FICHA: 29



CAMPO



Campo Deportivo del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

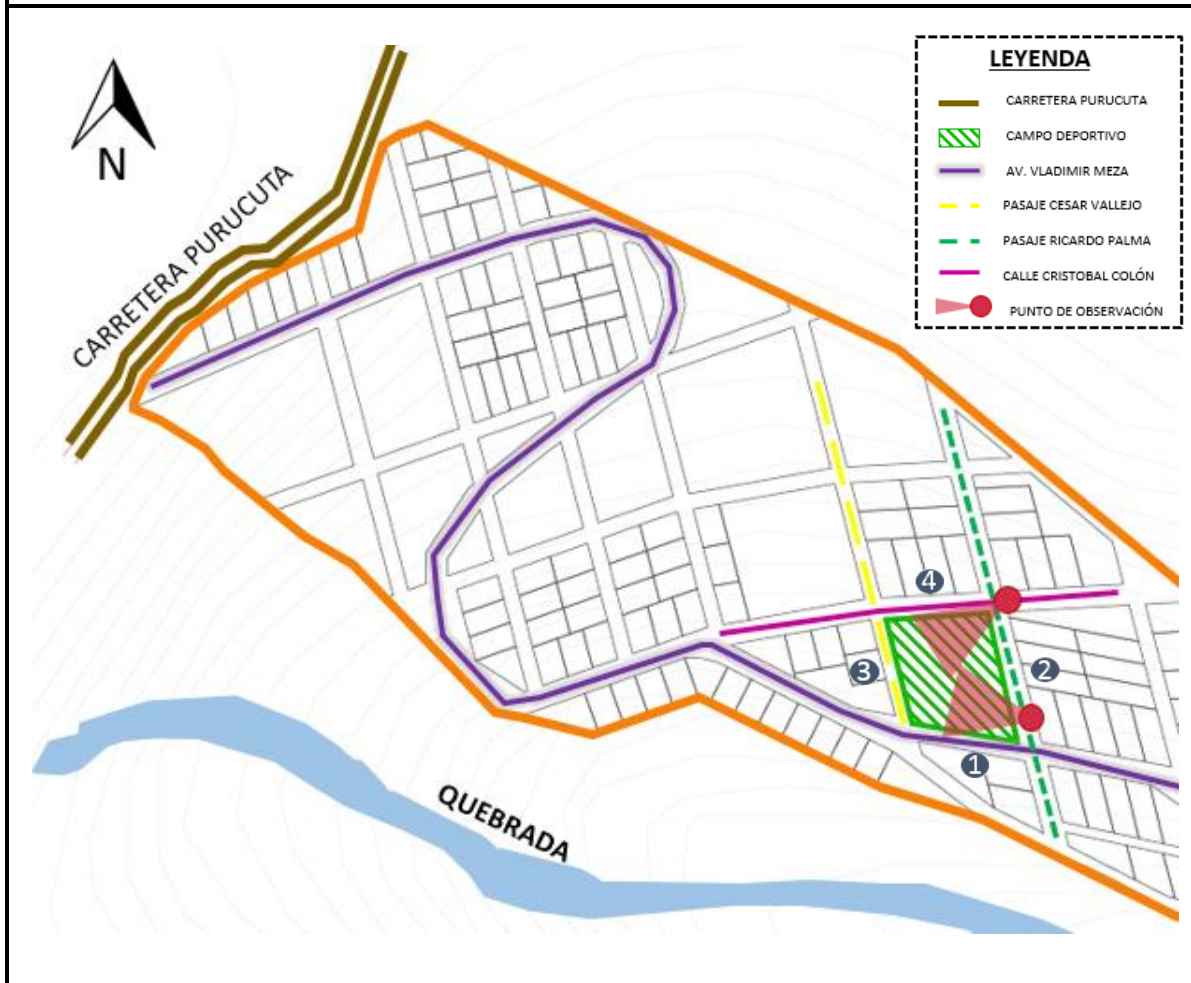


CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: ESPACIOS DE RECREACIÓN

N° DE FICHA: 30



CAMPO DEPORTIVO



Se observó que el campo deportivo colinda con cuatro vías principales, **1** por el frente con la Av. Vladimir meza, **2** a la derecha con el pasaje Ricardo Palma, **3** a la izquierda con el pasaje Cesar Vallejo y **4** al fondo con la calle Cristóbal Colon.

Al mismo tiempo se apreció que el campo deportivo es de terreno natural y presenta en la parte delantera y ambos costados una cerca de malla de alambre.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

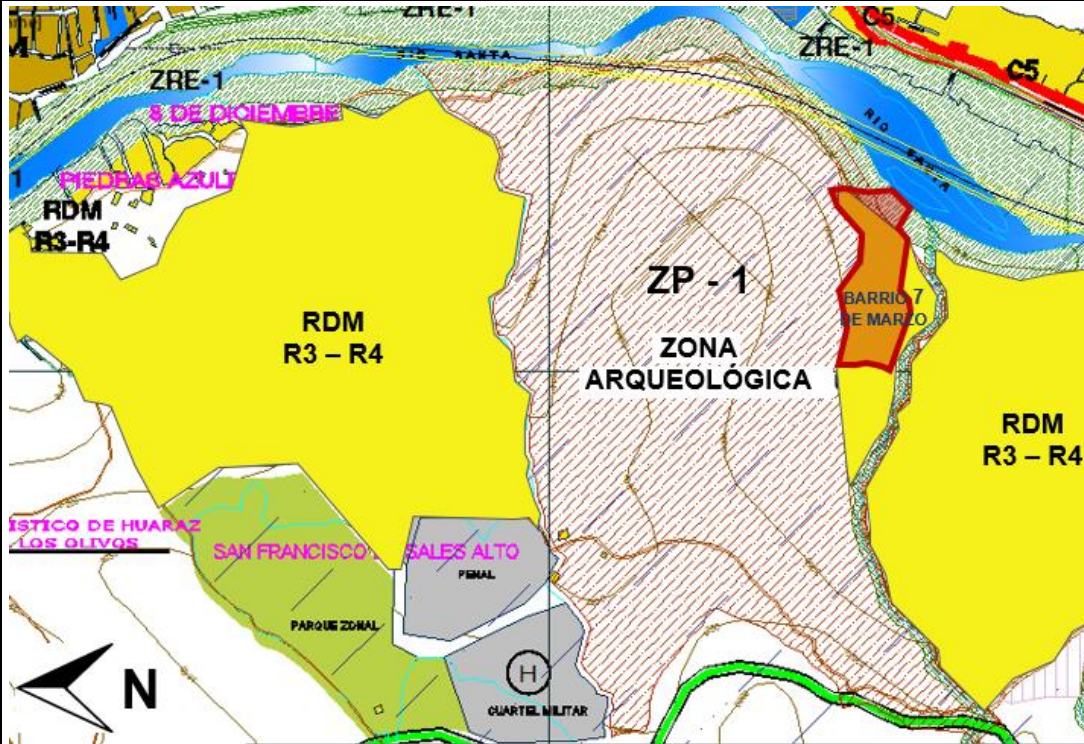
SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA

TÉRMINO: PARÁMETROS URBANÍSTICOS

N° DE FICHA: 32

USO DE SUELOS

Se observa que dentro de la zona protegida arqueológica e histórica, se encuentra el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, la cual tiene la densidad residencial media (R3) y (R4), donde las viviendas están conformadas principalmente de 1 a 3 niveles. Donde la mayoría de las viviendas tiene un sistema constructivo netamente artesanal.



LEYENDA

- RDM (R3 - R4)
- VÍA ECOLÓGICA
- RÍO SANTA
- PARQUE ZONAL
- ZP - 1 ZONAS DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA E HISTÓRICA
- ZRE - 1 DETERMINACIÓN DEL RÍO
- SICO - ASENTAMIENTOS INFORMALES, FAJA DE SEGURIDAD Y ZONA DE SEGURIDAD DEL RIO SANTA
- BARRIO 7 DE MARZO

RESUMEN DE NORMAS DE ZONIFICACIÓN RESIDENCIAL

ZONF.	USO	DENSIDAD NETA (hab/Ha)	AREA MINIMA DE LOTE (m²)	FRENTE MINIMO DE LOTE (m)	ALTURA MAXIMA DE EDIFIC. (PISOS)	AREA LIBRE %	AREAS VERDES (% DE AL)	COEF. DE EDIFIC.	ESTACIONAM. 1 VEHICULO CADA	AZOTEA (% DE AREA CONSTRUIDA EN ULTIMO PISO)	COBERTURA FINAL DE TEJAS O CESPED (% DE AREA FINAL CONSTRUIDA)
RDM R4	UNIFAMILIAR	1300	90	6	4	30	50	2.1	1 vivienda	40	60
	MULTIFAMILIAR	1300	120	6	4	30	50	2.8	2 viviendas	40	60
	MULTIFAMILIAR(*)	1300	120	6	1.5(a+1)	30	50	3.5	2 viviendas	40	60
	CONJUNTO RESIDENCIAL	2250	450	8	1.5(a+1)	30	50	3.5	2 viviendas	40	60
RDM R3	UNIFAMILIAR	1300	160	8	3	30	50	2.1	1 vivienda	30	70
	MULTIFAMILIAR	1300	160	8	4	40	50	2.8	2 viviendas	30	70
	CONJUNTO RESIDENCIAL	1300	450	8	4	40	50	3.5	1 vivienda	30	70

ZONAS DE PROTECCIÓN RESUMEN DE NORMAS DE LAS ZONAS DE PROTECCIÓN

ZONF.	ZONIFICACIÓN	USO PRINCIPAL	USO COMPLEMENTARIO 1	USO COMPLEMENTARIO 2 (*)	OBRAS DE MITIGACIÓN	OBRAS ECOLÓGICAS	OBRAS DE DISMINUCIÓN DE RIESGOS HUMANOS	OBRAS COMPLEMENTARIAS	PROHIBICIONES PARA	ACCIONES MEDIATAS	ACCIONES DE SEGURIDAD
ZP - 1	ZONAS DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA E HISTÓRICA	CONSERVACIÓN ARQUEOLÓGICA	MUSEO DE SITIO	CENTROS DE INVESTIGACIÓN	DELIMITACIÓN Y DEMARCACIÓN	ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN Y CONSERVACIÓN	—	MONUMENTACIÓN DE ZONAS RESTRINGIDAS	ACTIVIDADES CONTAMINANTES Y OCUPACIÓN RESIDENCIAL	INVENTARIO DE BIENES ARQUEOLÓGICOS CULTURALES	DE ACUERDO A EVALUACIÓN DE VULNERABILIDAD Y RIESGOS

Instrumento: Ficha Documental (ver anexo 16)

Objetivo específico 05: Describir los cambios del paisaje natural por la ocupación informal del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Subcategoría: Paisaje Natural

Termino: Porcentaje de Área Verde

Instrumento: Entrevista – Expertos

Pregunta 07. Según su experiencia, ¿Cuáles son los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

Primeramente, la falta de una planificación urbana en una ciudad, donde se generan las ocupaciones informales que conllevan al deterioro del paisaje natural. De igual manera las construcciones y sobre todo los desperdicios de las construcciones afectan muchísimo más al paisaje natural.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

En primer lugar, la toma ilegal de terrenos, los cuales depredan un paisaje natural, áreas de protección y áreas de reserva. Está reduciendo áreas verdes, la flora y fauna, la vida silvestre, entre otros. Segundo el desecho de las basuras que contamina al paisaje natural.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

El paisaje natural es afectado por cualquier obra humana, la cual va modificando el paisaje rural, al construirse una edificación, una ciudad modifica el paisaje y se convierte en un ambiente transformado, en general las ciudades, los asentamientos los centros poblados afectan parte del paisaje. Donde, el medio ambiente pasa a ser transformado por la acción humana afectando áreas y reservas naturales las cuales terminan siendo destruidas.

Pregunta 08. ¿Cuál sería su recomendación para evitar el deterioro del paisaje natural?

Arq. Tapia Palacios, Edgar Alexis

En primer lugar, implementar la cultura de la planificación en las municipalidades para que cada ciudad pueda crecer de manera ordenada y que se pueda respetar como convivir con el paisaje natural, ya que hoy en día las grandes metrópolis están volviendo a naturalizar sus espacios como recuperar sus áreas verdes.

Segundo, planificar una ciudad y que esta se de manera adecuada, conjunta y armoniosa con la naturaleza, respetando las zonas y que se compenetren con la urbe y no se afecte el paisaje.

Arq. Padilla Cuadros, Alejandro

Emplear zonas de conservación del paisaje natural, reservas naturales, centros históricos entre otros. De alguna manera educar y concientizar a la población que las reservas naturales no son aptas para la habitabilidad o condiciones de vivienda.

Arq. Castillo García, Rodolfo Francisco

Tener ciudades planificadas y ordenadas, respetando las áreas y reservas naturales para evitar su deterioro, dirigiendo el crecimiento de las ciudades a zonas donde se afecte menos el paisaje natural.

Instrumento: Ficha Documental (ver anexo 17 y 18)

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: PAISAJE NATURAL

TÉRMINO: PORCENTAJE DE AREA VERDE

N° DE FICHA: 34



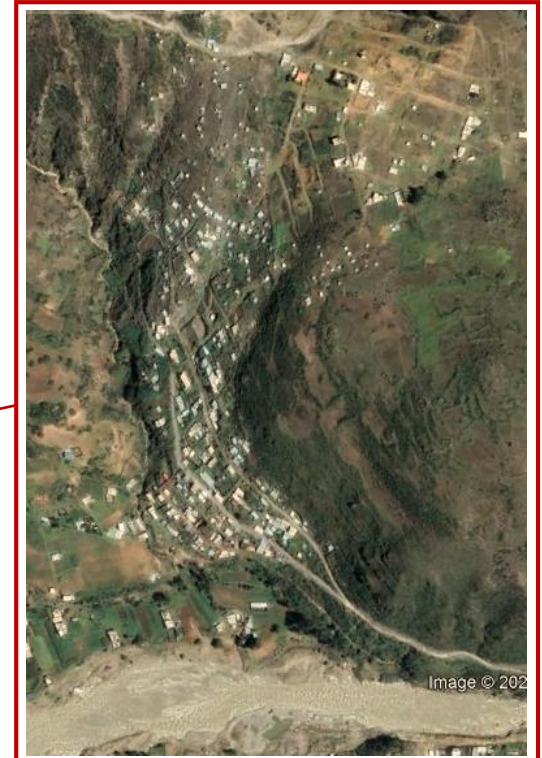
VISTA SATELITAL DEL AÑO 2010

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: PAISAJE NATURAL

TÉRMINO: PORCENTAJE DE AREA VERDE

N° DE FICHA: 35



VISTA SATELITAL DEL AÑO 2022

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORIA: PAISAJE NATURAL

TÉRMINO: PORCENTAJE DE AREA VERDE

N° DE FICHA: 36



Vista satelital del año 2005



Vista satelital del año 2010



Vista satelital del año 2012

LEYENDA



BARRIO EMPRENDEDOR
7 DE MARZO



ÁREA M2: 61,590.62

Imagen **1**, en el año 2005, se observa que la zona de estudio se encontraba con un gran porcentaje de área verde.

Imagen **2**, en el año 2010, se aprecia el inicio de invasiones por parte de las viviendas.

Imagen **3**, del año 2012, se registra el aumento de un gran número de viviendas en el lugar de estudio.

CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.

SUBCATEGORÍA: PAISAJE NATURAL

TÉRMINO: PORCENTAJE DE AREA VERDE

N° DE FICHA: 37



Vista satelital del año 2016



Vista satelital del año 2018



Vista satelital del año 2022

LEYENDA



BARRIO EMPRENDEDOR
7 DE MARZO



ÁREA M2: 61,590.62

Imagen **4**, en el año 2016, se aprecia el proceso de transformación de esta zona rural, evidenciándose el aumento de viviendas y calles.

Imagen **5**, en el año 2018, se observa una mayor cantidad de viviendas respecto al año 2016.

Imagen **6**, en la actualidad, se evidencia el aumento de viviendas con un 70% degradando parte de la naturaleza.

4.2. DISCUSION DE RESULTADOS

Tras haber analizado los resultados obtenidos en el lugar de estudio, con relación a la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística, se desarrolló la discusión de las evidencias encontradas.

Objetivo 01: Analizar los efectos de la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Según Amorocho, A. (2019), en su tesis doctoral, “La intervención socio-urbanística de los asentamientos informales en Madrid” obtuvo como resultado que la inmigración campo-ciudad y el establecimiento de la población en la parte periférica de la ciudad, va instaurando asentamientos de tipo informal y estos impactan significativamente el desarrollo del núcleo urbano, práctica que nace como resultado de los daños en los sistemas de abastecimiento de vivienda y vigilancia de la pobreza en medio de la autocracia. De igual modo, los autores Pelaez & González (2021), mencionan que la migración y el incremento poblacional son dos de los factores más influyentes en la informalidad urbana, haciendo referencia a los aumentos poblacionales en las zonas rurales promoviendo la búsqueda de oportunidades en zonas urbanas. Así mismo, Arana, F. (2018) en su tesis doctoral titulado “El crecimiento urbano y su influencia por el cambio de uso de tierras en el Valle del Mantaro” afirma que las migraciones hacia las ciudades no son perjudiciales, lo negativo es la movilización de la pobreza del campo andino hacia las ciudades, las cuales van originando áreas de crecimiento periurbano plagados de miseria, de esta manera degradando gravemente los ecosistemas y afectando el entorno de la ciudad y medio ambiente.

Según los resultados el 85.83% de los entrevistados provienen de distantes provincias (Recuay, Aija y Huari), mientras que el 14,17% declararon ser netamente de la ciudad de Huaraz. De este grupo el 79.17% de los pobladores mencionaron que sus hijos nacieron en el Barrio y el 20.83% manifestaron haber llegado con sus hijos a vivir a la zona, respecto a la entrevista de cómo fue creciendo el Barrio, el 66.67% de los pobladores respondieron que notaron un crecimiento continuo desde su inicio de residencia, mientras que el 33.33% declararon que hubo poco crecimiento por parte de las viviendas en el barrio explicándose esto por la

antigüedad de residencia de las personas en el lugar; evidenciándose que mientras menor sea su antigüedad, percibirán menos el crecimiento, de tal manera que fueron creciendo tanto en población y la extensión de su área. Además de que al 80.00% declararon que les gusta vivir en el barrio, al aire libre y se sienten seguros. Esto se ve reflejado en el estudio hecho en la provincia de Mendoza Argentina donde Sammartino, M. (2020), en su tesis doctoral titulada, "Diagnóstico y pautas para un crecimiento urbano sostenible en tierras secas en el área metropolitana de Mendoza 1990 - 2017", indicó en los resultados que se permitió observar y dimensionar fenómenos recurrentes en la dinámica de la expansión urbana de las ciudades, afirmando la relación de expansión de baja densidad y discontinua los cuales generaron ciudades insostenibles; donde un 44% representa a las grandes parcelas residenciales de muy baja densidad, mientras que el 29% representa los vacíos urbanos de crecimiento discontinuo y el 17% son de loteo formal con medidas específicas de trama regular. Con lo mencionado anteriormente en la entrevista al experto el Arquitecto Tapia Palacios, Edgar sostuvo que una de las causas que influye en el aumento demográfico es la falta del control migratorio por parte de las autoridades adjuntando que es necesario crear programas de vivienda, con el fin de tener un crecimiento que esté en orden y que controle la inseguridad cubriendo las necesidades básicas como déficit de vivienda, agua y desagüe. Del mismo modo, el Arquitecto Padilla Cuadros, Alejandro sustentó que, la migración es algo que no se pueda controlar, ya que se da a partir de oportunidades que se dan en una ciudad con actividad económica predominante como; principalmente la oportunidad de trabajo, donde las personas del campo se van a las ciudades recayendo en la periferia de las ciudades. Donde el arquitecto Castillo García, Rodolfo por su parte declaró a diferencia de los dos expertos anteriores que actualmente las grandes ciudades crecen en base a su crecimiento vegetativo de la población asentada en las ciudades y cada vez se da menos por la migración. En este mismo contexto al crecimiento urbano, los autores Espinoza & Fort (2020) en su estudio titulado, "Mapeo y tipología de la expansión urbana en el Perú". Tuvieron como resultado que las principales ciudades del país aumentaron su suelo urbano durante las dos últimas décadas, creciendo alrededor del 50%, donde el 90% de este crecimiento se dio de manera informal.

Objetivo 02: Analizar los efectos del mercado informal en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Según el autor García (2017), en su publicación “Mercados informales de suelo: retos para el planeamiento urbano y la gobernanza” menciona sobre el llamado submercado de loteos, donde explica la existencia de una estructura urbana difusa en la periferia de las ciudades. Esto dado porque dicho submercado es desarrollado por urbanizadores piratas o promotores informales que usurpan tierras, por lo general de propiedad comunal o pública y las venden a un precio definido, entre otros factores, por la expectativa de anticipación: es decir por el supuesto de que las autoridades públicas asumirán la provisión de la infraestructura y los servicios urbanos, en similar postura según los autores Torres & Ruiz (2019), mencionan que existen varios tipos de informalidad urbana, tanto en los asentamientos humanos que han sido formalizados; como en los asentamientos que no se han formalizado adecuadamente. Otro factor que se tomó en cuenta sobre el mercado informal de tierras, de acuerdo con; Di Croce & Paggi (2018), se refieren no solo a la toma de tierras disponibles en sectores informales que provoca la formación de los asentamientos informales, sino a la promoción de estas invasiones y su comercialización, para lo cual se deben tener en cuenta los costos de estos terrenos. No obstante, los resultados obtenidos mediante las entrevistas, referente a los motivos por el cual los poseionarios adquirieron sus terrenos en Barrio Emprendedor 7 de Marzo, el 51.67%, de las personas respondieron que adquirieron sus terrenos por la modalidad de compra y venta por parte de los antiguos dirigentes del barrio, seguido por el 40.83% de personas que afirmaron adquirirlo por medio de invasión de terrenos, mientras que el 7.50% lo adquirió por traspaso de sus familiares o algún conocido, poniendo un valor promedio a sus terrenos por m², donde, el 15.00% de entrevistados declararon que el costo sería entre los 600 soles a 700 soles por m² debido a que sus viviendas se encuentran al ingreso del barrio y lo más próximo a las calles principales, afirmando que el 85% los pobladores los cuales se encuentran al fondo y en la parte superior el costo sería entre los 100 soles a 200 soles por m². De acuerdo a las entrevistas obtenidas por los expertos, el Arquitecto Tapia Palacios, Edgar sostuvo que principalmente esto se debe a la falta de control de las autoridades municipalidades, los cuales permiten que se tomen las riendas dirigidas por mafias y traficantes de terrenos que se encuentran

asociadas por funcionarios de los asentamientos humanos, permitiéndolos ingresar a diferentes terrenos y lotizar sin ningún tipo de consideración al uso de suelos, donde, estos traficantes se benefician principalmente de las necesidades de muchas personas. Así mismo el Arquitecto Castillo García, Rodolfo afirmó que el mercado informal de tierras en los asentamientos humanos se da por la mecánica de compra y venta de terrenos, de viviendas y alquileres. Mencionando a Hernán de soto que en los años 90 que si al mercado informal se les reconocía y se les daba el título de propiedad y se convertía a los poseionarios de esos lotes en propietarios se produciría una especie de revolución urbana, donde cada propietario iba a ser reconocido al sujeto de crédito en las agencias bancarias y tendrían el crédito de invertir y mejorar en su vivienda por lo que no fueron reconocidos al sujeto de crédito por la banca formal. De igual forma el Arquitecto Padilla Cuadros, Alejandro aseveró que hoy en día el m² del suelo urbano tiene un precio elevado, donde un grupo de personas se dedican al tráfico de terrenos aprovechándose de los más necesitados, de esta manera ignorando el proceso de planificación urbana de una ciudad, donde muchas personas acceden a los terrenos y sorprendiéndose que estos se encuentran alejados y no cuentan con servicios básicos. Mientras tanto en la ficha documental N°4 sobre la Ley N°28687 (Ley de desarrollo y complementaria de formalización de la propiedad informal), en el título I, artículo 6 se refiere a la formalización de mercados públicos informales que se debe de realizar de acuerdo a los esquemas normativos vigentes para la titularidad y la venta de los terrenos, de realizarse la venta deberán efectuarse a valor comercial, fijado por el Consejo Nacional de Tasaciones y ser pagado al contado o crédito en sesenta meses, en el artículo 8 indica sobre el procedimiento de formalización de la propiedad informal, las cuales deber ser realizadas por las municipalidades provinciales como; la toma de competencia de las posesiones informales, así como la identificación y el reconocimiento de las diversas formas en la que se dan las posesiones, ocupaciones o tenencia de terrenos, la aprobación de los planos perimétricos, planos trazados y su respectiva lotización para su correspondiente registro de predios en la SUNARP, así como el empadronamiento de los poseionarios en concordancia con del artículo 79 de la Ley N° 27972.

Objetivo 03: Determinar los efectos de la condición de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Para poder describir los efectos de la condición de pobreza se tomó en cuenta el grado de instrucción, necesidad de vivienda, el sistema constructivo y los servicios básicos, de acuerdo a las entrevistas obtenidas en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, en los datos registrados respecto al nivel de educación de los residentes del barrio; el 68.33% de los entrevistados declararon haber cursado la secundaria completa, seguido por el 20.00% de las personas mencionaron haber culminaron sus estudios solo hasta el nivel de primaria, por otro lado el 5.00% de los entrevistados dijeron no haber realizado ningún tipo de estudios, mientras que el 4.17% y el 2.50% afirmaron contar con estudios de técnico superior y universitarios respectivamente. Respecto a la necesidad de vivienda los entrevistados afirmaron las razones del porque decidieron vivir en el barrio, donde la mayor parte declaró que la principal razón fue la necesidad de vivienda que vendría ser el 60.83%, mientras que el 24.17% de las personas declararon que el motivo fue los bajos precios de los terrenos y el restante de las personas que es el 15.00% expresaron que se encuentran viviendo en la zona por motivos de estudios. Con respecto a lo mencionado, el autor Pinzón (2017) lo define como un problema multidimensional que de manera objetiva es una situación de carencia de ingresos las cuales no cubren una canasta básica de consumo que sea aceptable a nivel social, además de provocar situaciones donde existan deficiencias con condiciones materiales inadecuadas para vivir. Para Martínez (2013), menciona cuatro factores determinantes en la pobreza y la informalidad urbana que son; el grado de instrucción, los ingresos, la necesidad de vivienda y el acceso a servicios básicos; siendo el número promedio de privaciones en cada hogar aquella que se conoce como intensidad de pobreza. A lo anteriormente mencionado, se obtuvo resultados respecto al sistema constructivo, donde se apreció en la bitácora de observación N° 2 al N° 4, que la mayoría de las viviendas son de sistema constructivo artesanal (adobe) un aproximando de 50 viviendas, seguido por 15 viviendas aproximadamente del sistema constructivo prefabricado (madera, triplay), por ultimo 5 viviendas del sistema constructivo de albañearía. Y respecto a los servicios básicos donde más de la mitad de los residentes entrevistados en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, que es el 65.00% afirmo contar con la red de agua

(obtenida de la empresa EPS CHAVIN), desagüe y electricidad, mientras que el 35.00% mencionaron no contar con la red de electricidad, y la manera en que desechan la basura los poseedores del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde el 59.17% de personas manifestaron quemar la basura ya que el carro recolector no llega hasta el barrio, seguido por el 35.00% de las personas declararon que la basura orgánica lo llevan a sus huertos y chacras, mientras que el 5.83% afirmaron llevarlo hasta el punto más cercano donde llega el carro recolector de basura que es la Av. 27 de Noviembre, donde se observó en la bitácora de observación N° 6 al, donde se apreciaron dos tanques de almacenamiento de agua para la población en general, ubicadas en la parte superior del barrio, las cuales se encuentran en buen estado y cercados por mallas de alambre para evitar el acceso a personas no autorizadas, en la bitácora de observación N° 7, se apreció respecto a la red de desagüe público, donde se vio la presencia de buzones en las principales calles del barrio, así como tuberías expuestas al frío y al sol esto por la geomorfología que presenta el lugar, en la bitácora N° 7, se observó acerca de la red del alumbrado público existente en el barrio, está distribuida en dos principales calles en la Av. Vladimir Meza y la Av. 7 de Marzo ubicadas en la parte del ingreso del barrio, en la bitácora N° 9, respecto al desecho de basura por parte de la población, se observó montículos de basuras (plásticos, latas, pañales, entre otros), esto cerca al ingreso del barrio al costado de la carretera trocha la misma que llega hasta el barrio, de esta manera degradando parte de la naturaleza y el Río Santa. Sánchez y Gutiérrez (2014), identifican la informalidad e ilegalidad urbanística y la tenencia de la tierra como elementos que identifican la pobreza en los asentamientos humanos; además añadiendo la localización en estas áreas de alto riesgo que impiden o limitan el acceso a infraestructura y servicios urbanos, donde las viviendas enfrentan principalmente privaciones desde distintas dimensiones: en el aspecto constructivo; como la calidad y durabilidad de la estructura, la autoconstrucción sin acompañamiento técnico especializado lo cual es muy característico de las viviendas informales en situación de precariedad, así como la utilización de materiales inadecuados, como las cubiertas y los pisos de tierra, cuyo proceso de edificación se realiza sin cumplir con las normas. De este modo el arquitecto Tapia Palacios, Edgar afirmó que existen muchas personas que necesitan de un espacio donde vivir y que estas son en su gran mayoría son de recursos económicos muy

bajos, de esta manera accediendo a los terrenos irregulares por el hecho de su necesidad y porque no tienen otra alternativa que vivir en esas zonas encontrándose, donde en un primer lugar se la ocupación de los terrenos y luego se da el proceso de adquisición de los servicios primordiales el cual pasa alrededor de una a dos décadas para contar con dichos servicios.

Objetivo 04: Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Para poder describir la estructura urbana se consideró los tipos de vías, como los espacios recreativos y los parámetros urbanísticos. Según Fernández (2008), menciona sobre la informalidad urbana, la cual se refiere a áreas residenciales deficitarias por la ausencia de aceras y calles pavimentadas, con las vías inadecuadas para el acceso en caso de emergencias, la carencia de infraestructuras de primera necesidad, como; educación, salud y recreación para el encuentro y la socialización comunitaria y la construcción de las viviendas sin respetar las normas reglamentadas y los parámetros urbanísticos. Respecto a los resultados obtenidos en el campo de trabajo, en cuanto al acceso por parte de los pobladores para poder llegar hasta el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, el 78.33% de los moradores mencionaron que acceden a pie por la Av. 27 de Noviembre y por el pasaje Retamas hasta llegar al puente peatonal de madera hasta el otro puente que también es peatonal de color amarillo, por otro lado el 20.00% de las personas declararon que acceden con movilidad vehicular por el Barrio Vista Alegre seguido por el Barrio Juan Velazco, mientras que el 1.67% afirmaron acceder por el caserío de Quechcap por el hecho de que sus viviendas se encuentran lo más próximo a este caserío por la parte más baja del barrio al costado del Río Santa, así mismo el tiempo que demoran en llegar al barrio y a sus viviendas respectivamente, el 57.50% de los entrevistados declararon tardar alrededor de 30 a 40 minutos aproximadamente, mientras que el 14.17% de los pobladores manifestaron el tiempo en que tardan en llegar al barrio es de aproximadamente 1 hora porque caminan con niños los cuales son lentos y caminan descansando cada cierto tramo ya que el lugar es lejano, además de llevar bultos para su uso diario, los cuales son pesados. Donde se apreció en la bitácora de observación N° 20 al N° 27, sobre la accesibilidad de cada tramo y el estado en que se encuentran estas vías hasta

llegar al Barrio Emprendedor 7 de Marzo, de esta manera ingresando por la Av. 27 de Noviembre ubicada en Barrio Tacllan bajo, la cual se encuentran asfaltada hasta la calle Retamas, donde inicia una calle de piso de tierra hasta el puente peatonal de madera la cual es usada para cruzar el Río Seco y esta sigue hasta el otro puente peatonal de color amarillo que conecta al Barrio de Tacllan bajo con los Barrios Emprendedores (Juan Velazco, el Barrio 7 de Marzo, Piedras Azules y otros asentamientos humanos), donde empieza un camino rural toda una subida la cual tiene gradas (de piedras naturales de la zona), cada cierto tramo por la geomorfología que presenta el lugar, hasta llegar a la carretera trocha la cual es un tramo largo y directo que llega hasta al barrio, así mismo se observaron las calles existentes dentro de la zona, las cuales se encuentran desorganizadas por la pendiente del que presenta el lugar, estas calles son de suelo natural típicas de la zona, las cuales carecen de veredas, lo cual es propio de los asentamientos informales. Según RNE (Reglamento Nacional de Edificaciones) norma GH.020, artículo 5 las vías deben integrarse al sistema vial establecido en el Plan de desarrollo urbano de una ciudad, está respetando la continuidad de las vías existentes, en el artículo 8 en las vías principales las veredas deben tener 1.80 cm, en el artículo 17 los terrenos que presentan topografía o complejidad se deben de considerar puentes peatonales, muros de contención, barandas, entre otros para una libre circulación de los pobladores. En cuanto a los espacios recreativos existentes en el lugar de estudio, el 100% de los entrevistados mencionaron la única existencia de un campo deportivo la cual se encuentra en estado de construcción según lo mencionado por los pobladores, así mismo este espacio se observa en la bitácora N° 30, donde se apreció que el campo, es un área de suelo natural la cual se encuentra cercado por la parte delantera y ambos extremos por maderas y mallas de alambre. De acuerdo al RNE (Reglamento Nacional de Edificaciones), norma A.100, los espacios de recreación y deporte deben de tener un fácil acceso y evacuación de las personas, así como la factibilidad de los servicios básicos (agua, desagüe y luz) y el fácil acceso a los medios de transporte. De este modo el Arquitecto Padilla Cuadros, Alejandro aseveró que de alguna forma la estructura urbana se ve afecta de manera significativa, quedando truncada los planes de expansión, los tipos de vías, equipamientos, áreas verdes y proyectos que pueden beneficiar a una población. Por el hecho de ser abrumadas por ocupaciones

ilegales que toman parte de los terrenos que son destinados a diferentes usos o equipamientos. Por otro lado, en la bitácora N° 32, respecto a los parámetros urbanísticos, se observó que la zona está rodeada en ambos extremos por las viviendas con la densidad media RDM (R3 y R4), estas expandiéndose hacia los restos arqueológicos Marcum Pampa ubicada en la cima de la loma y a la vez degradando el paisaje natural, mientras tanto en la ficha documental N° 33, indica lo que debería ser en sí, respecto al uso de suelos según el PDU (Plan de desarrollo urbano Huaraz 2012 – 2022), donde el Barrio Emprendedor 7 de Marzo se encuentra ubicada dentro de esta zona la cual está catalogada como ZP- 1, zona de protección arqueológica e histórica, donde solo se puede edificar museos de sitios, centros de investigación como obras de mitigación, ante ello su único uso principal está catalogada para la conservación arqueológica y no para las ocupaciones residenciales ni para las actividades contaminantes, ya que esto afectaría de manera negativa a los restos arqueológicos, al suelo rural y a la naturaleza que es netamente parte de la ciudad de Huaraz.

Objetivo 05: Describir los cambios del paisaje natural por la ocupación del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

Con relación al término, porcentaje de área verde, Según Vilela & Moscella (2017). En su investigación titulada “Paisaje y expansión urbana sobre espacios naturales en ciudades intermedias; el caso de Purrumpampa en Huamachuco, desarrollado en la libertad”, encontraron como resultado que el paisaje natural ha cambiado drásticamente esto principalmente provocado por la expansión urbana, sin tener el uso eficiente del suelo, además de no llevar a cabo la orientación de un crecimiento urbano hacia zonas apropiadas para las residencias, generalizándose la informalidad en el crecimiento de la ciudad. Del mismo modo, mencionan que las ocupaciones informales no mantienen una armonía con el paisaje natural, en similar postura los autores Le Tacón & Harley (2003), consideran que las principales causas de degradación urbana mediante los cambios del clima; en los países en desarrollo se da por la existencia de presión en base al incremento poblacional y la creciente demanda de suelo urbano dentro de las urbes recayendo principalmente sobre los ecosistemas de tipo tropical, donde se determinan las tasas de

deforestación. Respecto a esta información sobre el paisaje natural en las entrevistas a los expertos, mencionaron referido a los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural, el arquitecto Tapia Palacios, Edgar indicó que en primer lugar se da por la falta de una planificación urbana en una ciudad, donde se generan ocupaciones informales que conllevan a la depredación y deterioro del paisaje rural. Segundo por los desperdicios arrojados por las poblaciones que afectan de manera negativa al paisaje natural, de igual manera el arquitecto Padilla Cuadros, Alejandro recalcó darse por la toma ilegal de terrenos, los cuales depredan un paisaje natural, áreas de protección y áreas de reserva. Estas reduciendo sus áreas verdes, así como la flora y fauna, la vida silvestre, además que también se da por el desecho de basuras que contamina al paisaje natural, mientras que el Arquitecto Castillo García, Rodolfo afirmó que el paisaje natural es afectado por cualquier obra humana, la cual va modificando, al construirse una edificación y una ciudad, se modifica parte del paisaje y convirtiéndose en un ambiente transformado, en general las ciudades, los asentamientos humanos informales y los centros poblados rurales afectan en si al paisaje, donde el medio ambiente pasa a ser transformado por la acción humana. A diferencia de lo mencionado anteriormente los autores Provencio & Carabias (1993), exponen que el daño al paisaje no se atribuye a factores determinados ya que es dificultoso establecer relaciones causa-efecto entre deterioro y pobreza rural o migración; donde sostienen que no todas las formas de deterioro nacen a causa de la presión demográfica y no es posible generalizar los antecedentes, considerando que la pobreza guarda relación directa con el deterioro ambiental; sin embargo, las condiciones económicas desfavorables no pueden dejarse de lado al examinar las determinantes del deterioro del paisaje. Lo mismo observándose en las fichas fotográficas N° 34, donde se aprecia en la imagen satelital del año 2010 percibiendo de lo que era en aquellos años típico de los paisajes rurales, sin ninguna modificación por la humanidad y en la ficha fotográfica N° 35 se aprecia que en la actualidad año 2022, el barrio se encuentra con un 70% de ocupación por partes de las viviendas las cuales se encuentran dispersas por la geomorfología que presenta la cordillera negra, mostrándose un lugar modificado a lo que era en el 2010, de acuerdo a la bitácora de observación N° 36 se observaron los cambios que tuvo la zona y la expansión del Barrio

Emprendedor 7 de Marzo, entre los años 2005, 2010 y el año 2012, donde se aprecia como el barrio fue creciendo pero manteniéndose principalmente al ingreso y en la N° 37, se apreció el crecimiento del barrio, del año 2016, 2018 y el año 2022, de igual manera se observó el crecimiento acelerado por parte del barrio está expandiéndose al sur – oeste del barrio de esta manera ocupando y degradando el terreno natural. De manera semejante sería la investigación de Meza (2018), donde encontró que al comparar los años entre 1990 con 2016 hay un aumento significativo del número de cobertura de suelo de los bosques que pasó de 62 (1990) a 339 (2016); mientras que la cobertura de pastos disminuyó la cantidad de 552 a 332, respectivamente. Respecto a la recomendación por parte de los expertos para la protección de las áreas naturales, el Arquitecto Padilla Cuadros, Alejandro mencionó que se deben de emplear zonas de conservación del paisaje natural, reservas naturales, centros históricos entre otros y de alguna manera educar y concientizar a la población que las reservas naturales no son aptas para la habitabilidad o condiciones de vivienda. Según la Ley – N° 28611, Ley General del Medio Ambiente en el Perú, artículo 1 menciona que toda persona tiene derecho a proteger el medio ambiente y vivir en un ambiente saludable, en el artículo 19 en primer lugar se debe de planificar el uso de un territorio y se deben tomar decisiones sobre las acciones futuras en un territorio para así mejorar la calidad de vida y el desarrollo de una población, artículo 23 considera que el ordenamiento urbano y rural corresponde a los gobiernos locales ejecutar planes de ordenamiento urbano, evitando actividades y usos incompatibles, de esta manera asegurando la preservación y ampliación de áreas verdes.

V. CONCLUSIONES

En el marco encontrado, discutido y expuesto acerca de la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo 2022, se obtuvo las siguientes conclusiones.

1. Con respecto al tema demográfico, se concluye que la migración incita en la búsqueda de mejores oportunidades tanto laborales, educativas y de la salud los cuales son muy frecuentes en el estrato social de menor categoría. Donde desgraciadamente las autoridades, no son capaces de conservar el ordenamiento urbano y territorial, ni proteger las áreas de protección y áreas naturales los cuales son muy característicos en el entorno de la ciudad de Huaraz, ante la llegada consecutivamente de nuevos habitantes, de esta manera permitiendo el asentamiento informal de viviendas en zonas prohibidas y no aptas para la edificación residencial, está a la vez deteriorando el paisaje natural, las cuales a su vez van incrementando su población de manera significativa. Está confirmándose con diversos estudios dados en distintas partes del mundo.

Ante lo expuesto y evidenciado anteriormente, se determinó que la migración campo – ciudad, ha instaurado viviendas informales en la parte periferia de la ciudad de Huaraz, específicamente en la cordillera negra, donde se encuentra ubicada el Barrio Emprendedor 7 de Marzo. Es así que el 85.83% de las personas residentes provienen de distantes provincias como; Recuay, Aija, Huari y otros distritos y el 14,17% de los pobladores son netamente de la ciudad de Huaraz, de este grupo el 79.17% los hijos de los pobladores nacieron en el barrio y el 20.83% de los pobladores llegaron con sus hijos ya grandes a vivir a la zona, además de que el crecimiento por parte de las viviendas se da continuamente y de manera desordenada por la geomorfología que presenta la zona, de esta manera evidenciándose su creciendo tanto en población y la extensión de su área por parte del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.

2. Referente al mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo se concluye que las autoridades municipales y policiales permanecieron ausentes e indiferentes ante el apoderamiento del suelo rural, de esta manera permitiendo la toma ilegal y el tráfico de tierras por parte de los antiguos dirigentes del barrio, sin considerar los riesgos existentes en la zona como el deslizamiento de tierras y rocas por la presente pendiente e inclinación del sector, donde se determinó que la mayoría de los pobladores con el 51.67% adquirieron sus terrenos por medio de la modalidad de compra – venta por parte de los antiguos directivos del barrio, lo cual es muy característico de los asentamientos humanos en diferentes ciudades, donde el costo de las propiedades varían entre los 600 soles a 700 soles por m² por el hecho de que sus viviendas se encuentran en la parte céntrica y al ingreso de barrio, además de que las calles se encuentran bien remarcadas y tienen un fácil acceso hasta sus respectivas viviendas.

3. Respecto al tema condiciones de pobreza, se concluye que las personas del estrato económico bajo son los causantes de la producción de los asentamientos informales, como invasiones de terrenos en la parte periferia de las ciudades, de esta manera degradando áreas naturales, zonas de protección, zonas arqueológicas entre otras. Con todo y lo anterior mencionado se determinó el grado de instrucción de los habitantes donde el 68.33% de las personas solamente cursaron la secundaria completa y el 5.00% no realizaron ningún tipo de estudios, continuando con el motivo de los vecinos que los llevo habitar en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, donde la mayoría de los pobladores llegaron habitar principalmente por la necesidad de vivienda y la otra causa fue por el valor económico y accesible de los terrenos, esto de acuerdo a la llegada de cada residente a la zona. En relación al sistema constructivo predominante de las viviendas en el barrio prevalece principalmente el sistema constructivo artesanal basado en adobe y tapial, ya que al transformar o nivelar el terreno emplearon el mismo material extraído, una razón muy importante del material preponderante en el barrio es el bajo coste para su preparación y construcción puesto que la gran mayoría de los pobladores del barrio son de bajos recursos económicos, así mismo se

encontró viviendas del sistema constructivo de albañearía siendo estas muy pocas las cuales se encuentran en la parte central y al ingreso del barrio; continuando con el acceso de los servicios básicos por parte de los pobladores, se determinó que el 65.00% cuenta con la red de agua potable distribuida por la empresa EPS CHAVIN ya hace más de 6 años y electricidad mediante la empresa eléctrica HIDRANDINA, respecto al desecho de la basura por parte de los pobladores tienden a quemar la basura por el hecho de que el carro recolector no ingresa hasta el barrio, obligándolos llevar sus desperdicios a sus huertos y chacras ya que les sirve como abono orgánico para sus sembríos.

4. Referente a la estructura urbana en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, se concluye sobre la carencia de las vías pavimentadas y la ausencia de veredas tanto fuera y dentro del barrio, principalmente de la vía trocha que llega hasta la misma zona, además de que los accesos y las redes vecinales son inadecuados por las pendientes excesivamente prominentes del lugar, así mismo se evidenció la ausencia de equipamientos como; salud, educación y recreación. De esta manera determinando que la mayoría de los moradores que es el 78.33% acceden únicamente por la Avenida 27 de noviembre seguido por la Calle Retamas la cual se encuentra pavimentada hasta esta misma calle y a partir de este trayecto en adelante hasta llegar al barrio las vías y accesos son de terreno natural, existiendo la presencia de dos puentes peatonales que conecta al Barrio de Tacllan bajo con la cordillera negra, de esta manera permitiendo llegar hasta los Barrios Emprendedores, y de esta el 57.50% de los residentes demoran en llegar al barrio y a sus viviendas respectivamente alrededor de 30 a 40 minutos ya que el lugar se encuentra alejado. Así mismo se determinó la única existencia de un campo deportivo, la cual se encuentra descuidado; por otro lado, se encontró que esta modificación en la estructura urbana tiene repercusiones sobre los proyectos asociados al crecimiento urbano ya que los terrenos invadidos están destinado a áreas de protección arqueológica, generando desorden y desarticulación de esta zona y de la ciudad de Huaraz.

5. En base a los cambios del paisaje natural provocado por la ocupación informal del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, se determinó que la llegada de nuevos pobladores al barrio originó transformaciones y cambios en el sector, de esta manera degradando el paisaje natural y la vida silvestre de la cordillera negra y la parte periferia de la ciudad de Huaraz, lo cual es muy característico de la urbanización ya que está rodeada por la naturaleza y vegetación, concluyendo que al principio del año 2005 la zona se encontraba llena de arbustos y plantas silvestres, donde a partir del año 2006 al transcurrir los años los moradores y poseionarios limpiaron los terrenos para así adaptar y adecuar sus viviendas, de esta forma expandiéndose de manera escalonada y a la vez desordenada hacia el suroeste del barrio por los terrenos eriazos y por la zona de protección arqueológica Marcum Pampa hasta la actualidad, además de que este deterioro se origina principalmente por la apropiación ilegal e invasión de terrenos por parte de los pobladores del barrio, así pues evidenciándose el caso omiso por parte de las autoridades ante el comportamiento de las personas, permitiendo e incentivando a la toma ilegal de terrenos libres, siendo los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural, que es la falta de una planificación urbana asociada a las ocupaciones informales las que conllevan al deterioro del paisaje natural donde se reducen áreas verdes, la flora, fauna y vida silvestre, es decir se afectan áreas y reservas naturales, además de que esta zona está catalogada con ZP-01 considerada como zona de protección arqueológica e histórica, donde su único uso principal es la conservación arqueológica, como la edificación de museos de sitios y centros de investigación, no obstante en la actualidad se efectúa el uso residencial, lo cual no es correspondido con el uso de suelo respectivo.

VI. RECOMENDACIONES

- Se recomienda a la Municipalidad Provincial de Huaraz tomar acciones próximas para amortiguar la expansión y crecimiento urbano de manera descontrolada en la zona de protección arqueológica, para esto es necesario la actualización de PDU de la ciudad de Huaraz.
- Se recomienda a las empresas responsables del saneamiento y abastecimiento de los servicios básicos como; agua, desagüe y luz, suministrar en su totalidad a los poseionarios del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, para brindar una mejor calidad de vida.
- Se recomienda a las autoridades municipales supervisar e inspeccionar la recolección de residuos orgánicos y sólidos, así como el ingreso y recorrido del carro recolector hasta el Barrio.
- Referente a la estructura urbana en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo, se recomienda a la Municipalidad provincial de Huaraz implementar el asfalto y veredas de la vía principal que llega al barrio, del mismo modo, se recomienda la implementación y mejoría en su totalidad del campo deportivo, así como también implementar mobiliarios urbanos cerca de las calles principales del barrio y del campo deportivo.
- Se sugiere firmar un convenio específico entre la Universidad Cesar Vallejo y la junta directiva del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, a fin de llevar programas de recuperación y mantenimiento de áreas verdes.
- Se recomienda a la Municipalidad Provincial de Huaraz, implementar una cultura de planificación urbana y territorial de forma armoniosa con la naturaleza; y que esta se compenetre con la ciudad de Huaraz y no se afecte el paisaje, dirigiendo el crecimiento y expansión hacia zonas que afecte menos el paisaje rural.
- Se recomienda a la Universidad Cesar Vallejo considerar una nueva línea de investigación “Diseño y Planeamiento de Asentamientos Humanos”, lo cual aborda el diseño y planeamiento de las células barriales o asentamientos y su evolución urbana; como también su reordenamiento integrando acontecimientos históricos, climáticos, geográficos y sociales manteniendo una participación con la población y las comunidades.

Por ultimo "Paisaje y Espacio Público" que acontece sobre estudios de los paisajes, patrimonios, áreas protegidas y turismo; como también el diseño del paisaje, que consiste en el ordenamiento o diseño del paisaje y el espacio público; así como también las infraestructuras paisajísticas y su relación de la ciudad con la naturaleza.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Libros digitales

- Allen, J., & Balfour, R. (2014). *"Natural solutions for tackling health inequalities"*. London: UCL Institute of Health Equity. <https://n9.cl/g6ymz>
- Arias, F. (2012). *"El proyecto de investigación. Introducción a la metodología científica"*. 6ta. Edición. Fidia G. Arias Odón. <https://n9.cl/adku2>
- Augustowsky, G. (2007). *"El registro fotográfico en la investigación educativa"*. Sverdluck (Comp.), *La Investigación educativa: Una herramienta de conocimiento y de acción*, 147-177. <https://n9.cl/m18nv>
- Bernal, C. (2010). *"Metodología de la Investigación: Administración, economía y ciencias sociales"*. 3ra. Edición. Ed. Pearson. Colombia. <https://n9.cl/6noj5>
- Browne, S. (1982). *"The Environment of Poverty. Economic Approach to Natural Resource and Environmental Quality Analysis, Dublin, Tycooly Int"*. Pub. Limited. <https://n9.cl/q81rw>
- Espinoza, A., & Fort, R. (2020). *"Mapeo y tipología de la expansión urbana en el Perú"*. <https://n9.cl/6c50a>
- Hernández, R. (2015). *"Metodología de la investigación"* (Sexta edición, Vol. 3). <https://n9.cl/ssrwh>
- Hernández, R., Fernández, C., & Baptista, M. (2015). *"Metodología de la investigación"* (Vol. 6, Issue 2). <https://n9.cl/9154d>
- Hernández, R., & Torres, C. (2018). *"Metodología de la investigación"*. (Vol. 4). México^ eD. F DF: McGraw-Hill Interamericana. <https://n9.cl/ssrwh>
- Lynch, K. (2008). *"La imagen de la ciudad"*. (Vol. 8). Barcelona: Gustavo Gili. <https://n9.cl/kalx>
- Martínez, R. (2013). *"La gestión del agua potable y el saneamiento en el Área Metropolitana de Caracas"*. ILDIS. <https://n9.cl/9a8uw>
- Morga, L. (2012). *"Teoría y técnica de la entrevista"*. <https://n9.cl/kq8l7>

Rossell, T., & Rodríguez, P. (2017). *“La entrevista en el Trabajo Social”*. Herder Editorial. <https://n9.cl/skqg9>

Tamayo, M. (2004). *“El proceso de la investigación científica”*. Editorial Limusa. <https://n9.cl/nlrqb>

Williams, F., Garay, D., & Potocko, A. (2017). *“Paisaje, ambiente y forma urbana en la cuenca del río Reconquista: El proyecto “Ríos Urbanos” como plataforma de abordaje”*. <https://n9.cl/to1p9>

Revistas indexadas

Álvarez, A. (2020). *“Matriz de consistencia y Matriz de operacionalización de variables”*. <https://n9.cl/3besbt>

Barrios, P., Ruiz, L., & González, K. (2012). *“La bitácora como instrumento para seguimiento y evaluación-formación de residentes en el programa de oftalmología”*. <https://n9.cl/x8hc2>

Bautista, A., Rayón, L., Heras, A. & Muñoz, Y. (2017). *“Aportaciones de los registros audiovisuales a la investigación cualitativa en educación”*. <https://n9.cl/nz47j>

Bilsborrow, R., & DeLargy, P. (1990). *“Land use, migration, and natural resource deterioration: The experience of Guatemala and the Sudan”*. Population and development review, 16, 125-147. <https://n9.cl/pk6x8>

Bilsborrow, R., & Okoth-Ogendo, H. (1992). *“Population-driven changes in land use in developing countries”*. Ambio. Stockholm, 21(1), 37-45. <https://n9.cl/v3eyz>

Boldrini, P., & Malizia, M. (2017). *“Urbanizaciones informales en ciudades intermedias. Los casos del Gran San Salvador de Jujuy y Gran San Miguel de Tucumán (noroeste argentino)”*. Cuaderno urbano: espacio, cultura y sociedad, (23), 85-106. <https://n9.cl/suzj5>

Borja, M., & Pérez, M. (2019). *“Big data: un análisis documental de su uso y aplicación en el contexto de la era digital”*. Rev. Prop. Inmaterial, 28, 273. <https://n9.cl/esti6>

- Boserup, E. (1981). *Population and Technological Change: A Study of Long-term Trends*, Chicago. University of Chicago Press. <https://n9.cl/714m8>
- Caro, L. (2019). "7 Técnicas e instrumentos para la recolección de datos". <https://n9.cl/03qdu>
- Castillo, E., & Vásquez, M. L. (2003). "El rigor metodológico en la investigación cualitativa". *Colombia médica*, 34(3), 164-167. <https://n9.cl/ezoz>
- Castillo, R. (2020). "Hacia el desarrollo urbano sostenible de la Costa Verde de la Megalópolis Lima Callao, Perú, al 2050". *Paideia XXI*, 10(1), 203-231. <https://n9.cl/9p2ln>
- Castro, L., & Zoot, E. (2017). "Operacionalización de variables". <https://n9.cl/aev7j>
- Choi, J., Corbalán, V, Sousa, M., Di Corrado, R., & Larumbe, M. (2017). "Mapeos del borde urbano: riachuelo, ciudad y flujos: percepción de tres unidades de paisaje en el límite Nueva Pompeya (CABA) y Valentín Alsina (GBA)". In I Jornadas de Investigación "Ríos urbanos. Nuevas perspectivas para el estudio, diseño y gestión de los territorios fluviales"(La Plata/Gral San Martín, 2017). <https://n9.cl/2sqkh1>
- Constantinidis, B. (2021). "Configuración urbana". <https://n9.cl/diws1>
- CONCYTEC. (2018). "Tipos de Investigación". <https://n9.cl/n4l8c>
- Cosac, D. (2017). "Autonomía, consentimiento y vulnerabilidad del participante de investigación clínica". *Revista Bioética*, vol. 25. <https://n9.cl/p2twb>
- Cruz, M. Meyer, C., Repetto, R., & Woodward, R. (1992). "Population growth, poverty, and environmental stress: frontier migration in the Philippines and Costa Rica". <https://n9.cl/vjy40>
- Dasgupta, P. (1992). "Population, Resources and Poverty". *AMBIO*, vol. XXI, núm. 1, pp. 95-101. <https://n9.cl/538gs>
- Del Valle, S. (2017). "La planificación y prevención de los impactos ambientales del turismo como herramienta para el desarrollo sostenible: Caso de estudio Timotes, Venezuela". *Revista interamericana de ambiente y turismo*, 13(2), 164-183. <https://n9.cl/r82eh>

- De Vries, S. (2010). "*Nearby nature and human health: looking at mechanisms and their implications*". In Innovative approaches to researching landscape and health (pp. 77-96). <https://n9.cl/32cc>
- Di Croce, A., & Paggi, G. (2018). "*Tomas de tierras en el periurbano platense*". Estudios del Hábitat, 16. <https://n9.cl/ajw0y>
- Elorza, A., Marengo, M., Monayar, M., & Sosa, M. (2021). "*Nuevos territorios en entornos de programas habitacionales públicos. Asentamiento informal Parque Ituzaingó Anexo II en Córdoba, Argentina*". Revista de Direito da Cidade, 13(1), 185-206. <https://n9.cl/roid81>
- Falkenmark, M., & Suprpto, R. (1992). "*Population-landscape interactions in development: A water perspective to environmental sustainability*". Ambio. Stockholm, 21(1), 31-36. <https://n9.cl/zaefb>
- Ferrari, M. (2018). "*Un lugar para vivir: la toma de tierras en el asentamiento informal Nueva Madryn, Patagonia argentina*". Geografía em questão, 11(2). <https://n9.cl/z43kx>
- Flores, A. (2018). "*La expansión urbana como centro de tensión entre la normativa liberalizadora y la planificación urbana en Perú (1995-2019)*". Revista Ciudades, Estados y Política, 5(3), 37-55. <https://n9.cl/k3265t>
- Frediani, A. (2016). "*Edificio de 12 viviendas sociales en Vilassar de Dalt. In Vivienda colectiva en España 1992-2015*". (pp. 174-177). General de Ediciones de Arquitectura. <https://n9.cl/18higm>
- Frenzel, M., & Pastor, G. (2019). "*Disputas teóricas y prácticas en el paisaje de interfases urbano rurales: Aproximaciones desde Tucumán (Argentina)*". Urbano, 22(40), 10-27. <https://n9.cl/dnck8>
- García, M. (2010). "*El paisaje como objeto de estudio de la geografía. Un itinerario didáctico en el marco de la semana de la ciencia de la comunidad de Madrid*". Didáctica Geográfica, (11), 37-62. <https://n9.cl/jmb38>
- Guba, E., & Lincoln, Y. (1982). "*Epistemological and methodological bases of naturalistic inquiry*". ECTJ, 30(4), 233-252. <https://n9.cl/bf86xu>

- Guerrero, F., & Vargas, L. (2020). "*Una aproximación al desarrollo sociocultural de Huaraz*". *Saber Discursivo*, 1(1), pág-106. <https://n9.cl/dt7a9>
- Hartig, T., Mitchell, R., De Vries, S., & Frumkin, H. (2014). "*Nature and health*". *Annual review of public health*, 35, 207-228. <https://n9.cl/7v7u3>
- Hund, L., Bedrick, E., & Pagano, M. (2015). "*Choosing a cluster sampling design for lot quality assurance sampling surveys*". *Plos one*, 10(6), e0129564. <https://n9.cl/e4b9s>
- Le Tacon, F., Harley, J. (1990). "*Deforestation in the tropics and proposals to arrest it*". *Ambio*, 372-378. <https://n9.cl/1qcip>
- López, J. (2019). "*El urbanismo como estrategia para el mejoramiento de la calidad de vida en barrios segregados*". *Revista Humanismo y Cambio Social*, 45-57. <https://n9.cl/ne90y>
- Macías, G. (2018). "*Metodología para la investigación cualitativa fenomenológica y/o hermenéutica*". *Revista Latinoamericana de Psicoterapia existencial un enfoque comprensivo del ser*, 17. <https://n9.cl/6g0pz>
- Martínez, C., & Osorio, A. (2008). "*Ética en investigación con animales: una actitud responsable y respetuosa del investigador con rigor y calidad científica*". *Revista Latinoamericana de Bioética*, 8(15), 46-71. <https://n9.cl/gigoa>
- Macías, G. (2018). "*Metodología para la investigación cualitativa fenomenológica y/o hermenéutica*". *Revista Latinoamericana de Psicoterapia existencial un enfoque comprensivo del ser*, 17. <https://n9.cl/6g0pz>
- Martínez, C., & Osorio, A. (2008). "*Ética en investigación con animales: una actitud responsable y respetuosa del investigador con rigor y calidad científica*". *Revista Latinoamericana de Bioética*, 8(15), 46-71. <https://n9.cl/gigoa>
- Muñoz, H. (2004). "*El presupuesto en un protocolo de investigación*". *Revista Salud Pública de Nutrición*, 10. <https://n9.cl/9vjk>

- Naue, S. (2017). “*Prácticas urbanas entre la regularización y el mercado informal de vivienda: el caso de la Villa 31 en Buenos Aires*”. In IX Seminario Internacional de Investigación en Urbanismo, Barcelona-Bogotá, Junio 2017. Departament d’Urbanisme i Ordenació del Territori. Universitat Politècnica de Catalunya. <https://n9.cl/tnnq0>
- Ortiz, S., Anaya, M., & Estrada, J. (1994). “*Evaluación, cartografía y políticas preventivas de la degradación de la tierra, México*”. Colegio de Posgraduados, Universidad Autónoma de Chapingo-Comisión Nacional de Zonas Áridas. <https://n9.cl/uljo7>
- Otzen, T., & Manterola, C. (2017). “*Técnicas de Muestreo sobre una Población a Estudio*”. International journal of morphology, 35(1), 227-232. <https://n9.cl/576t4>
- Pastor, B (2019). “*Población y muestra*”. Pueblo continente, 30(1), 245-247. <https://n9.cl/sw7cd>
- Pearce, D. (1990). “*Población, pobreza y medio ambiente*”. Pensamiento iberoamericano, (18), 223-258. <https://n9.cl/ddota>
- Pedroza, L. & Luna, E. (2017). “*Desarrollo y validación de un instrumento para evaluar la práctica docente en educación preescolar*”. Revista Iberoamericana de Evaluación Educativa. <https://n9.cl/3qcto>
- Pelaez, E., & González, L. (2021). “*Dinámica demográfica latinoamericana*”. Astrolabio, (26), I-V. <https://n9.cl/3fis0>
- Pérez, M. (2010). “*El Sistema de Espacios Verdes como instrumento de planificación urbano-ecológica. El caso de la Ciudad de Sáenz Peña-Chaco*”. <https://n9.cl/bc2fo>
- Peries, L., Kesman, M., & de Lourdes, S. (2020). “*El color como componente paisajístico en los catálogos de paisaje urbano*”. <https://n9.cl/8tsvl>
- Pinzón, L. (2017). “*Factores asociados a la pobreza subjetiva en Colombia: un estudio desde el enfoque de las capacidades y la economía de la felicidad*”. Revista Desarrollo y Sociedad, (78), 11-57. <https://n9.cl/ijs3q>

- Provencio, E., & Carabias, J. (1992). "*La gente y su medio en cuatro zonas ecológicas del campo mexicano*". Programa de Aprovechamiento Integral de Recursos Naturales [México]. <https://n9.cl/eyb3l>
- Quesada, F. (2017). "*Casa en tierra ajena. Un documental sobre migración forzada en América Central*". Costa Rica: UCR-UNED-CONARE, 2016, 80 min. Anuario de Estudios Centroamericanos, 43, 499-503. <https://n9.cl/fi37b>
- Rodríguez, M., Rodríguez, M., & Zapata, M. (2018). "*Mercantilización y expansión de la inquilinización informal en villas de Buenos Aires, Argentina*". Revista Invi, 33(93), 125-150. <https://n9.cl/y4h12>
- Salazar, J., Benito, S., & Ortiz, L. (2021). "*Informalidad rural y urbana en Ecuador*". Revista de Economía Mundial/Journal of World Economy, (57). <https://n9.cl/iicev>
- Sánchez, F. (2019). "*Fundamentos epistémicos de la investigación cualitativa y cuantitativa: Consensos y disensos*". Revista digital de investigación en docencia universitaria. <https://n9.cl/zg2l3>
- Sánchez, L., & Gutiérrez, A. (2014). "*Potencialidades de la participación en la construcción de ciudad desde intervenciones urbanas en asentamientos precarios*". <https://n9.cl/0ylwk>
- Torres, D., & Ruiz, J. (2019). "*¿Derecho a la vivienda o la propiedad privada? De la política pública a la informalidad urbana en el Área Metropolitana de Lima*". (1996-2015). EURE (Santiago), 45(136), 5-29. <https://n9.cl/iv99y>
- Toribio, J. (2018). "*Crecimiento urbano, crisis inmobiliaria y planificación metropolitana en España*". <https://n9.cl/6d2z1>
- Valencia, M., & Mora, C. (2011). "*El rigor científico en la investigación cualitativa*". Investigación y educación en enfermería, 29(3), 500-51. <https://n9.cl/5sxjp>
- Van Maanen, J. (1983). "*Reclaiming qualitative methods for organisational research*". Qualitative methodology. <https://n9.cl/4cmg1>

Vilela, M., & Moschella, P. (2017). "*Paisaje y expansión urbana sobre espacios naturales en ciudades intermedias. El caso de Purrumpampa en Huamachuco, La Libertad, Perú*". Bulletin de l'Institut français d'études andines, (46 (3)), 529-550. <https://n9.cl/pnxx1>

Tesis digitales

Amorocho, A. (2019). "*La intervención socio-urbanística de los asentamientos informales en Madrid: impactos en la configuración de una ciudad moderna europea*". Madrid – España. <https://eprints.ucm.es/id/eprint/55589/>

Ayala, A. (2017). "*Influencia del Planeamiento Urbanístico en el Riesgo Sísmico a Escala Urbana*". <https://n9.cl/kjqwd>

Bilsborrow, R. (1993). "*Reflexiones metodológicas sobre las interrelaciones entre procesos demográficos y problemas del ambiente en áreas rurales de América Latina. Población y ambiente, nuevas interrogantes a viejos problemas*". <https://n9.cl/eyb3l>

Collahuazo, Y. (2018). "*Crecimiento de los asentamientos informales en el área urbana de la Ciudad de Santo Domingo desde 1970 hasta 2010*". (Master's thesis, Quito: UCE). <https://n9.cl/9v1vj>

Luzardo, D. (2016). "*Entre la legibilidad del paisaje urbano y la identidad barrial: el caso de Barrio Sur*". <https://n9.cl/lvxx6>

Montes, M. (2019). "*Representaciones sociales de la no-maleficencia generadas en la interacción de personas con diversidad funcional auditiva y profesional de la salud*". <https://n9.cl/cuzmt>

Mosqueira, E. (1999). "*Las reformas institucionales para la creación de un sistema de derechos de propiedad*". Lima, Perú. <https://n9.cl/elsao>

Pesantes, A., & Valverde, M. (2020). "*Paisaje urbano y criterios de conservación del espacio verde recreativo de los parques, entre los dos anillos viales, Trujillo 2020*". <https://n9.cl/w6xx54>

- Roa, B., Sánchez, J., Medina, L., & Pereira, L. (2020). “*Diseño urbano como forma de arte del paisaje popular fragmentado en el Complejo Maré, Brasil, 2020*”. <https://n9.cl/kzejh>
- Roldán, A. (2019). “*Planificación urbana y desarrollo sostenible de Alicante*”. Actuaciones de rehabilitación y regeneración urbana en los espacios más vulnerables. <https://n9.cl/am1j2>
- Sammartino, M. (2020). “*Diagnóstico y pautas para un crecimiento urbano sostenible en tierras secas. El Área Metropolitana de Mendoza (1990-2017)*” (Doctoral dissertation, Universitat Internacional de Catalunya). <https://n9.cl/3y93o>
- Sánchez, J. (2018). “*Lineamientos de desarrollo urbano-social para la ciudad de Huaraz al 2025*”. <https://n9.cl/2x7vt>
- Toro, L. (2018). “*Territorios y poblaciones periféricas en la estructuración desigual del espacio nacional: actores y materialidad en la reconstrucción de viviendas tras situaciones de crisis en la sierra de Ecuador y Perú*”. <https://n9.cl/mxycu>
- Villanueva, L. (2017). “*La cubierta de la vivienda informal en el Estado Táchira, Venezuela: Evolución, realidad y prospectiva*”. <https://n9.cl/xr73j>

Informes y reportes

- Banco Mundial. (2021). “*Expansión Urbana y Crecimiento Poblacional*”. <https://n9.cl/l38mw>
- CEPAL. (2012). “*Población, territorio y desarrollo sostenible*”. <https://n9.cl/nabgi>
- Clichevsky, N. (1997). “*Cambios recientes en las políticas del estado sobre el mercado de tierras urbano*”. Mimeo. <https://n9.cl/8yqyc>
- Instituto Nacional de Estadística e Informática. (2018). “*Población y vivienda*”. <https://n9.cl/jjefa>
- Instituto Nacional de Estadística e Informática. (2021). “*Demografía*”. <https://n9.cl/qlp19>

Organización de las Naciones Unidas (2015). “*Asamblea General Adopta la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible, Objetivos de Desarrollo Sostenible*”.
<https://n9.cl/p26oq>

PNUD, P. (2010). “*Nuestra democracia*”. La Sociología en sus Escenarios, (22).
<https://n9.cl/53ewo>

United Nations Human Settlements Programme (UN-HABITAT). (2016).
“*Urbanization and development: Emerging futures*”. World Cities Report
2016, 13, 247. <https://n9.cl/z6e1a>

ANEXOS 1

Matriz de consistencia lógica

TÍTULO	CATEGORÍAS	PROBLEMAS	OBJETIVOS	METODOLOGÍA	AFIRMACIÓN APRIORI
INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERÍO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	Categoría independiente:	Problema general ¿Cuáles son los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022?	Objetivo general Determinar los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022.	Enfoque de la Investigación: Cualitativo.	Se asevera que a falta de una planificación urbana existen la degradación de la imagen paisajística por parte de las viviendas informales en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo del caserío de Quechcap.
		Problemas específicos	Objetivos específicos		
	Informalidad Urbana.	1. ¿Cuáles son los efectos producidos por la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	1. Analizar los efectos de la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Tipo de Investigación: Descriptivo.	
		2. ¿Cómo afecta el mercado informal de suelos al Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	2. Analizar los efectos del mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.		
		3. ¿Cómo afecta la condición de pobreza al Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	3. Determinar los efectos de la condición de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.		
Categoría dependiente:	4. ¿Cuáles son los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	4. Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Fenomenológico.		
	Imagen Paisajística.	5. ¿Cómo afecta la ocupación informal en los cambios del paisaje natural por el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	5. Describir los cambios del paisaje natural por la ocupación informal del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Etnográfico.	


ANEXOS 2

Cuadro de instrumentalización

PROBLEMA	OBJEIVOS	CATEGORIAS	SUBCATEGORÍAS	TERMINOS	ENTREVISTA		OBSERVACION		ANÁLISIS DOCUMENTAL		
					PARTICIPANTES	EXPERTOS	BITÁCORA DE OBSERVACIÓN	REGISTRO FOTOGRÁFICO	FICHA TÉCNICA NORMATIVA		
Problema general	Objetivo general	Informalidad urbana	Demografía	Migración	X	X					
¿Cuáles son los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022?	Determinar los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022			Incremento poblacional	X	X					
			Mercado informal de suelos	Trafico de terreno	X	X			X		
				Costos de terreno	X	X					
			1. ¿Cuáles son los efectos producidos por la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	1. Analizar los efectos de la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Condiciones de pobreza	Grado de instrucción	X	X			
						Necesidad de vivienda	X	X			
			2. ¿Cómo afecta el mercado informal de suelos al Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	2. Analizar los efectos del mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Sistema constructivo				X	X	
						Servicios básicos	X		X	X	
			3. ¿Cómo afecta la condición de pobreza al Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	3. Determinar los efectos de la condición de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.				X		X	
			4. ¿Cuáles son los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	4. Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Estructura urbana	Tipos de vías	X		X	X	X
		Espacios de recreación				X		X	X	X	
5. ¿Cómo afecta la ocupación informal en los cambios del paisaje natural por el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	5. Describir los cambios del paisaje natural por la ocupación informal del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	Imagen urbana paisajística	Parámetros urbanísticos			X	X	X			
			Paisaje natural	Porcentaje de área verde		X	X	X	X		

ANEXOS 3: Matriz de validación de instrumentos

TITULO DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN: INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022												
ENFOQUE:					CUALITATIVO							
OBJETIVO GENERAL:					Determinar los efectos de la informalidad urbana en la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz año 2022							
OBJETIVOS ESPECÍFICOS	PREGUNTAS	Claridad en la redacción		Coherencia interna		Introducción a la respuesta		Lenguaje adecuado con el nivel del informante		Relación entre los términos y los objetivos		OBSERVACION (si debe eliminarse o modificarse por favor indique)
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	
1. Analizar la demografía en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	¿Sus hijos nacieron en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	x		x		x		x		x		
	¿Me podría contar como fue creciendo el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	x		x		x		x		x		
	¿Se siente seguro viviendo en el Barrio?	x		x		x		x		x		
2. Analizar los efectos del mercado informal de suelos en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	¿Cómo usted adquirió su terreno?	x		x		x		x		x		
	¿Qué valor cree usted que tiene su terreno por m2?	x		x		x		x		x		
3. Analizar los efectos de la condición de pobreza en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	¿Cuál es su grado de instrucción? Sin estudios, primaria, secundaria, técnico superior, universitario.	x		x		x		x		x		
	¿Cuánto es el ingreso mensual que percibe? 0 – 950 / 950 – 1500 / 1500 – 2300.	x		x		x		x		x		
	¿Cuál fue el motivo que lo llevo a habitar en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?	x		x		x		x		x		
	¿Con que servicios básicos cuenta su vivienda? ¿Cuáles son?, Marcar 1 o más de 1. Explique cómo se siente con ellos. Agua, electricidad, desagüe, internet, cable, telefonía.	x		x		x		x		x		
	¿Cómo usted desecha su basura? explique	x		x		x		x		x		
	¿Cómo adquiere el agua para su uso diario? Explique	x		x		x		x		x		
4. Describir los efectos de la informalidad en la estructura urbana del Barrio Emprendedor 7 de Marzo.	¿Por dónde accede al Barrio para llegar a su vivienda?	x		x		x		x		x		
	¿Qué tiempo demora usted para llegar al Barrio y a su vivienda?	x		x		x		x		x		
	¿Existen centros de recreación en el Barrio? Explique Parques, losas deportivas, campos.	x		x		x		x		x		
	¿Usted acude a estos lugares de recreación? ¿Por qué? SI / NO	x		x		x		x		x		

ASPECTOS GENERALES		SI	NO
El instrumento contiene instrucciones claras y precisas para responder el cuestionario		X	
Los ítems permiten el logro del objetivo de la investigación		X	
Lo ítems están distribuidos en forma lógica y secuencial		X	
El número de ítems es suficiente para recoger la información. En caso de ser negativa su respuesta sugiera los ítems a añadir.		X	
VALIDEZ			
EMAIL: apcarquitectoslima@gmail.com		APLICABLE	X
CELULAR: 997408847			
TELEFONO:		NO APLICABLE	
FECHA : 01 / 05 / 2022	HORA: 9:11		
VALIDADO POR:	MAG:	N° DE CAP:	
ALEJANDRO PADILLA CUADROS	 FIRMA	8903	

ANEXOS 4: Modelo de entrevista - participantes



FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN
PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO
DE QUECHCAP HUARAZ - 2022

CUESTIONARIO

Extiendo mi cordial saludo, soy estudiante de la escuela de arquitectura, agradezco su participación a la población del barrio emprendedor 7 de marzo, para conocer las opiniones de los pobladores, con el fin de recolectar informaciones respecto a la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística, se solicita responder de manera forma espontánea, se le agradece por su colaboración y sinceridad en las siguientes interrogantes.

INFORMACION GENERAL

SEXO: F M

EDAD: 18 – 25 años 26 – 35 años 36 – 45 años 46 a mas

NUMERO DE MIEMBROS DE SU FAMILIA:

LUGAR DE PROCEDENCIA:

TIEMPO DE RESIDENCIA:

PREGUNTAS

DEMOGRAFÍA

1. ¿Sus hijos nacieron en el barrio emprendedor 7 de marzo?

SI NO

2. ¿Me podría contar como fue creciendo el barrio emprendedor 7 de marzo?

3. ¿Se siente seguro viviendo en este barrio?

SI NO

MERCADO INFORMAL

4. ¿Cómo usted adquirió su terreno?

5. ¿Qué valor cree usted que tiene su terreno por m²?

CONDICIÓN DE POBREZA

6. ¿Cuál es su grado de instrucción?

SIN ESTUDIOS	<input type="checkbox"/>
PRIMARIA	<input type="checkbox"/>
SECUNDARIA	<input type="checkbox"/>
TECNICO SUPERIOR	<input type="checkbox"/>
UNIVERSITARIO	<input type="checkbox"/>

7. ¿Cuánto es el ingreso mensual que percibe?

0 - 950	<input type="checkbox"/>
950 - 1500	<input type="checkbox"/>
1500- 2300	<input type="checkbox"/>

8. ¿Cuál fue el motivo que lo llevo a habitar en el Barrio Emprendedor 7 de Marzo?

9. ¿Con que servicios básicos cuenta su vivienda? ¿cuáles son?, marcar 1 o más de 1. Explique cómo se siente con ellos.

Agua	<input type="checkbox"/>	Desagüe	<input type="checkbox"/>
Electricidad	<input type="checkbox"/>	Cable	<input type="checkbox"/>
Internet	<input type="checkbox"/>	Telefonía	<input type="checkbox"/>

.....
.....
.....

10. ¿Cómo usted desecha su basura? Explique

.....
.....
.....

ESTRUCTURA URBANA

11. ¿Por dónde accede al barrio para llegar a su vivienda?

.....
.....
.....

12. ¿Qué tiempo demora usted para llegar al barrio y a su vivienda?

.....
.....
.....

13. ¿Existe centros de recreación en el barrio? Explique

Parques	<input type="checkbox"/>
Losas deportivas	<input type="checkbox"/>
Campos	<input type="checkbox"/>

.....
.....
.....

14. ¿Usted acude a estos lugares de recreación? ¿Por qué?

SI NO

Agradezco su gentil participación en esta entrevista, la cual será de gran ayuda para la investigación.

ANEXOS 5: Modelo de entrevista - expertos



FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA
INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN
PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO
DE QUECHCAP HUARAZ - 2022

CUESTIONARIO

Extiendo mi cordial saludo, soy estudiante de la escuela de arquitectura, agradezco su participación en esta entrevista dirigida a los expertos y especialistas con el objetivo de comprender las opiniones, puntos de vistas y recomendaciones respecto a la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del barrio emprendedor 7 de marzo en el caserío del Quechcap, como parte de la investigación.

DATOS GENERALES	
APELLIDOS Y NOMBRES	:
PROFESIÓN	:
ESPECIALIDAD	:
LUGAR DE TRABAJO	:
CARGO	:
AÑOS DE EXPERIENCIA	:

PREGUNTAS

DEMOGRAFÍA

1. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿Bajo qué criterios se debería disminuir el incremento poblacional de manera descontrolada por parte de la migración?

.....
.....
.....

2. De acuerdo a sus conocimientos, ¿Cómo influye la migración en el crecimiento descontrolado de una ciudad en las partes periféricas?

.....
.....
.....

MERCADO INFORMAL

3. Por otro lado, ¿Cómo predomina el mercado informal en el uso de suelo
Y cuáles son sus consecuencias?

CONDICIONES DE POBREZA

4. En base a su conocimiento, ¿Qué rol cumple la pobreza en el crecimiento
urbano de manera descontrolada?

5. Por otro lado, ¿Cree usted que los servicios básicos son adecuados en
las zonas de expansiones urbanas ubicadas en las partes periféricas de
las ciudades?

ESTRUCTURA URBANA

6. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿cree usted que la expansión informal
afecta de manera significativa en la estructura urbana de una ciudad?

PAISAJE NATURAL

7. Según su experiencia, ¿Cuáles son los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural?

8. ¿Cuál sería su recomendación para evitar el deterioro del paisaje natural?

Agradezco su gentil participación en esta entrevista, la cual será de gran ayuda para la investigación.

ANEXOS 6: Entrevista – experto 1

CUESTIONARIO

Extiendo mi cordial saludo, soy estudiante de la escuela de arquitectura, agradezco su participación en esta entrevista dirigida a los expertos y especialistas con el objetivo de comprender las opiniones, puntos de vistas y recomendaciones respecto a la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo en el caserío del Quechcap, como parte de la investigación.

DATOS GENERALES	
APELLIDOS Y NOMBRES	: Tapia Palacios, Edgar Alexis
PROFESIÓN	: Arquitecto
ESPECIALIDAD	: Gestión Pública
LUGAR DE TRABAJO	: Independiente
CARGO	: Decano del colegio de arquitectos regional de Ancash

PREGUNTAS

DEMOGRAFÍA

1. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿Bajo qué criterios se debería disminuir el incremento poblacional de manera descontrolada por parte de la migración?

Ha quedado demostrado que la falta del control de ingreso de los ciudadanos venezolanos ha producido un caos generalizado en todas las ciudades. Si bien es cierto se tenía dificultades para manejar las ciudades con déficit de vivienda, saneamiento de agua y desagüe, espacios urbanos donde se puedan desarrollar programas de vivienda, un crecimiento ordenado, comercio ambulatorio, inseguridad ciudadana. Se ha visto incrementado estos problemas debido a la falta de control

migratorio de parte de las autoridades nacionales, falta de inclusión de requisitos para tener controlado la migración quien ha sido bastante abrumador en cada una de las ciudades del país

2. De acuerdo a sus conocimientos, ¿Cómo influye la migración en el crecimiento descontrolado de una ciudad en las partes periféricas?

Existe evidencias de que hubo problemas de vivienda para la población propia del país donde, se incrementado esta demanda de vivienda que hizo que las organizaciones criminales estén organizadas dentro de las periferias urbanas, generen lotes en terrenos del estado donde se ha visto incrementada por la demanda de venezolanos que requieren un lugar donde vivir. En el caso del crecimiento descontrolado ha sido un plus de las organizaciones criminales que se dedican a la comercialización de terrenos.

MERCADO INFORMAL

3. Por otro lado, ¿Cómo predomina el mercado informal en el uso de suelo Y cuáles son sus consecuencias?

Principalmente esto se debe a la falta de control de las municipalidades autoridades y las autoridades policiales, que permiten que se tomen las riendas dirigidas por mafias y traficantes de terrenos que se encuentran asociadas por funcionarios que permiten que ingresar a diferentes terrenos y puedan lotizar y ocupar el terreno sin ningún tipo de consideración al uso de suelos, a la programación de una habilitación urbana. Estos traficantes se benefician de las necesidades de muchas personas.

CONDICIONES DE POBREZA

4. En base a su conocimiento, ¿Qué rol cumple la pobreza en el crecimiento urbano de manera descontrolada?

Efectivamente existen muchas personas que necesitan un espacio donde vivir y que muchas veces las mafias o traficantes de terrenos invadidos de manera inescrupulosa tienden a aprovecharse de las personas de recursos económicos bajos vendiendo lotes a mayores precios cuando deberían estar a un precio de manera accesible y que muchas veces los pobladores acceden a esta por la necesidad de una vivienda. Creciendo estos lugares de manera descontrolada y desordenada.

5. Por otro lado, ¿Cree usted que los servicios básicos son adecuados en las zonas de expansiones urbanas ubicadas en las partes periféricas de las ciudades?

Si bien es cierto en el país primeramente se da la ocupación por invasiones de terrenos donde no tienen agua, desagüe, luz y ningún otro tipo de servicios.

Definitivamente no existe un adecuado abastecimiento en las zonas periféricas de los servicios básicos, simplemente no existe

ESTRUCTURA URBANA

6. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿cree usted que la expansión informal afecta de manera significativa en la estructura urbana de una ciudad?

La expansión informal definitivamente si afecta de manera significativa a la estructura urbana de una ciudad, porque lo que se tiene proyectado a un futuro para el crecimiento urbano de una ciudad queda nulo y truncado.

PAISAJE NATURAL

7. Según su experiencia, ¿Cuáles son los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural?

Primeramente, la falta de una planificación urbana en una ciudad, donde se generan las ocupaciones informales que conllevan a la depredación y deterioro del paisaje natural. De igual manera las construcciones y sus desperdicios afectan muchísimo más al paisaje natural.

8. ¿Cuál sería su recomendación para evitar el deterioro del paisaje natural?

Implementar la cultura de la planificación en las municipalidades para que cada ciudad pueda crecer de manera ordenada y que se pueda respetar y convivir con el paisaje natural, ya que hoy en día las grandes metrópolis están volviendo a naturalizar sus espacios como recuperar sus áreas verdes.

Planificar una ciudad de manera adecuada, conjunta y armoniosa con la naturaleza, respetando las zonas y que se compenetren con la urbe y no se afecte el paisaje.

Agradezco su gentil participación en esta entrevista,
la cual será de gran ayuda para la investigación.

ANEXOS 7: Entrevista – experto 2

CUESTIONARIO

Extiendo mi cordial saludo, soy estudiante de la escuela de arquitectura, agradezco su participación en esta entrevista dirigida a los expertos y especialistas con el objetivo de comprender las opiniones, puntos de vistas y recomendaciones respecto a la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo en el caserío del Quechcap, como parte de la investigación.

DATOS GENERALES	
APELLIDOS Y NOMBRES	: Padilla Cuadros, Alejandro
PROFESIÓN	: Arquitecto
ESPECIALIDAD	: Gestión Inmobiliaria
LUGAR DE TRABAJO	: Independiente
CARGO	: Gerente de la Empresa APC Arquitectura SAC.

PREGUNTAS

DEMOGRAFÍA

1. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿Bajo qué criterios se debería disminuir el incremento poblacional de manera descontrolada por parte de la migración?

El tema de la migración no se puede controlar, pero si la planificación familiar informando a la población de cómo prevenir el aumento demográfico.

2. De acuerdo a sus conocimientos, ¿Cómo influye la migración en el crecimiento descontrolado de una ciudad en las partes periféricas?

La migración se da a partir de oportunidades que se dan en una ciudad con actividad económica predominantes como; oportunidad de trabajo y calidad de vida. Donde las personas del campo se van a las ciudades recayendo en la periferia de las urbes.

MERCADO INFORMAL

3. Por otro lado, ¿Cómo predomina el mercado informal en el uso de suelo Y cuáles son sus consecuencias?

Hoy en día el m² de suelo tiene un precio elevado, donde un grupo de personas se dedican al tráfico de terrenos aprovechándose de los más necesitados. Predominando en que muchas de las personas ignoran el proceso de planificación urbana de una urbe, ya que muchas veces estas no saben y compran a un precio accesible y al final se dan cuenta que esos terrenos se encuentran alejados y no cuentan con servicios básicos.

CONDICIONES DE POBREZA

4. En base a su conocimiento, ¿Que el rol cumple la pobreza en el crecimiento urbano de manera descontrolada?

La pobreza influye mucho en la adquisición de un terreno ya sea por la falta de créditos económicos o necesidad de vivienda, obligándolos a optar y aceptar terrenos ilegales. Y en ocasiones tomando de manera ilegal terrenos de una ciudad conllevando a un crecimiento desordenado y descontrolado.

5. Por otro lado, ¿Cree usted que los servicios básicos son adecuados en las zonas de expansiones urbanas ubicadas en las partes periféricas de las ciudades?

En primer lugar, existen zonas de expansión ilegal que no cuentan con los servicios básicos. Donde, se da el proceso de la invasión y el tráfico de

terrenos, luego de décadas pasando a la adquisición de los servicios básicos y esto se da porque muchas veces el estado no llega hasta esas zonas tardando décadas para prestar los servicios a ese tipo de lugares.

ESTRUCTURA URBANA

6. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿cree usted que la expansión informal afecta de manera significativa en la estructura urbana de una ciudad?

Claro que sí, de alguna forma si afecta de manera significativa, quedando truncada los planes de expansión, los tipos de vías, equipamientos, áreas verdes y proyectos que pueden beneficiar a una población. Por el hecho de ser abrumadas por ocupaciones ilegales que toman parte de los terrenos que son destinados a diferentes usos o equipamientos.

PAISAJE NATURAL

7. Según su experiencia, ¿Cuáles son los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural?

En primer lugar, la toma ilegal de terrenos, los cuales depredan un paisaje natural, áreas de protección y áreas de reserva. Está reduciendo áreas verdes, la flora y fauna, la vida silvestre, entre otros. Segundo el desecho de basura que contamina al paisaje natural.

8. ¿Cuál sería su recomendación para evitar el deterioro del paisaje natural?

Emplear zonas de conservación del paisaje natural, reservas naturales, centros históricos entre otros. De alguna manera educar y concientizar a la población que las reservas naturales no son aptas para la habitabilidad o condiciones de vivienda.

Agradezco su gentil participación en esta entrevista,
la cual será de gran ayuda para la investigación.

ANEXOS 8: Entrevista – experto 3

CUESTIONARIO

Extiendo mi cordial saludo, soy estudiante de la escuela de arquitectura, agradezco su participación en esta entrevista dirigida a los expertos y especialistas con el objetivo de comprender las opiniones, puntos de vistas y recomendaciones respecto a la informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo en el caserío del Quechcap, como parte de la investigación.

DATOS GENERALES	
APELLIDOS Y NOMBRES	: Castillo García, Rodolfo Francisco
PROFESIÓN	: Arquitecto
ESPECIALIDAD	: Planificador Urbano Territorial y Ambiental
LUGAR DE TRABAJO	: Universidad Ricardo Palma
CARGO	: Docente de Posgrado
AÑOS DE EXPERIENCIA	: 39

PREGUNTAS

DEMOGRAFÍA

1. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿Bajo qué criterios se debería disminuir el incremento poblacional de manera descontrolada por parte de la migración?

La migración en la actualidad ya no se da de manera descontrolada, ya que las grandes ciudades del Perú están creciendo a base de su crecimiento vegetativo y cada vez menos por el tema de la migración. La migración fue un tema demográficamente importante en la década de los 60 hasta los 80 por el tema del terrorismo. En las últimas décadas el mayor porcentaje de crecimiento demográfico en las grandes urbes del Perú, se dieron por el

crecimiento vegetativo de la población que ya están asentadas en las ciudades y no por los migrantes recién llegados a las ciudades. Un caso especial El incremento poblacional por migración a nivel nacional ha disminuido y en estos dos últimos años ha cambiado un poco por el incremento poblacional por los migrantes venezolanos alrededor de 1 millón que llegaron al Perú y sobre todo a las principales ciudades. La tendencia demográfica en el país y las grandes ciudades está orientada por el crecimiento vegetativo y no por la migración.

2. De acuerdo a sus conocimientos, ¿Cómo influye la migración en el crecimiento descontrolado de una ciudad en las partes periféricas?

La migración ha generado un crecimiento descontrolado y desordenado de las grandes ciudades latinoamericanas y ciudades peruanas sobre todo en las áreas periféricas, generando los asentamientos irregulares. En los diferentes países latinoamericanos tienen diferentes denominaciones; en Brasil se llaman favelas, Argentina se llaman villa miserias, Venezuela se llaman los ranchos, en Chile tiempos atrás se les llamaba callampas y ahora se los denomina campamentos, y así en diferentes países Latinoamericanos tienen diferentes denominaciones en el caso del Perú se tiene una evolución se ha expresado la migración en las partes periféricas de una ciudad en los años 50 se los denominaba invasiones ya que invadían los terrenos eriazos, en los años 60 se los denominaba barriadas como si fueran barrios mal hechos y cuando se tuvo que sacar una ley sobre esas barriadas se les denominó barrios marginales por que se encontraban en los márgenes de las ciudades después en los años 70 el gobierno militar señaló que se llamarían pueblos jóvenes porque el término de barriada era muy despreciativo , en los años 80 cuando se fue el gobierno militar y regreso la democracia en el Perú en la nueva ley de municipalidades de 1981 se les llamo asentamientos humanos marginales pero en los años 90 se cuestionó que se les llamara asentamientos marginales porque no eran marginales sino que eran representativos de la ciudad. Y se les empezó a llamarlos asentamientos informales al crecer al margen de las normas y reglamentos.

A partir del siglo 21 con la nueva ley orgánica de las municipalidades en el año 2003 se les denomina formalmente asentamientos humanos en el Perú.

MERCADO INFORMAL

3. Por otro lado, ¿Cómo predomina el mercado informal en el uso de suelo Y cuáles son sus consecuencias?

Existe un mercado informal de tierras y viviendas en los asentamientos humanos, que se da una mecánica de compra y venta de terrenos, de viviendas, alquileres entre otros. Mencionando a Hernán de Soto, que señaló en los años 90 que si al mercado informal se les reconocía y se les daba el título de propiedad y se convertía a los poseedores de esos lotes en propietarios se iba producir una especie de revolución urbana, donde cada propietario iba a ser reconocido al sujeto de crédito en las agencias bancarias y tendrían el crédito de invertir en su vivienda y mejorarlo. Es así que dichos propietarios en este mercado nunca fueron reconocidos al sujeto de crédito para la banca formal, por lo tanto, en el mercado informal por mas propietarios que sean no pueden acceder a ningún tipo de préstamos ya que existen dos mercados: el mercado formal y el mercado informal que funcionan de manera diferente

CONDICIONES DE POBREZA

4. En base a su conocimiento, ¿Qué rol cumple la pobreza en el crecimiento urbano de manera descontrolada?

El tema de la pobreza es un elemento importante, ya que ellos justamente son quienes generan los asentamientos humanos. Generado específicamente por las personas del estrato de menores recursos o ingresos. Y muchas veces estas personas migrantes y sus descendientes siguen con la pobreza incrementado su población y teniendo la necesidad de una vivienda

5. Por otro lado, ¿Cree usted que los servicios básicos son adecuados en las zonas de expansiones urbanas ubicadas en las partes periféricas de las ciudades?

Los servicios básicos nos son adecuados en las expansiones urbanas y asentamientos humanos ya que lo primero que hacen es ocupar los terrenos eriazos, ya que esos terrenos no tienen servicios de agua, desagüe luz, no hay pistas ni veredas. Primero los ocupan y luego pasan por un proceso de saneamiento físico legal para que se les reconozca como propietarios luego pasando por el proceso de realizar la gestión para que se les den agua potable y alcantarillado donde esperan una o dos décadas para tener los servicios básicos.

ESTRUCTURA URBANA

6. Teniendo en cuenta su experiencia, ¿cree usted que la expansión informal afecta de manera significativa en la estructura urbana de una ciudad?

Sí, claro que la expansión informal afecta la estructura urbana de una ciudad porque se van generando estas periferias urbanas en las grandes ciudades, donde se produce una estructura urbana desordenada, desarticulada que va presentando déficit de servicios básicos, de espacios públicos, áreas verdes, pistas y veredas, déficit en equipamientos urbanos. Y sobre todo inseguras ante los desastres naturales.

PAISAJE NATURAL

7. Según su experiencia, ¿Cuáles son los puntos detonantes que conllevan al deterioro del paisaje natural?

El paisaje natural es afectado por cualquier obra humana, la cual va modificando el paisaje natural, al construirse una edificación, una ciudad modifica el paisaje natural y se convierte en un ambiente transformado, en

general las ciudades, los asentamientos los centros poblados afectan el paisaje. El medio ambiente pasa a ser transformado por la acción humana Dentro de la ciudad que va creciendo en las partes periféricas va afectando áreas y reservas naturales las cuales terminan siendo destruidas.

8. ¿Cuál sería su recomendación para evitar el deterioro del paisaje natural?

Tener ciudades planificadas y ordenadas, respetando las áreas y reservas naturales para evitar su deterioro, dirigiendo el crecimiento de las ciudades a zonas donde se afecte menos el paisaje natural.

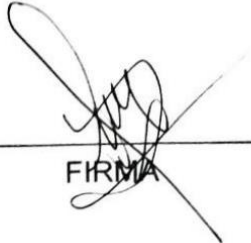
Agradezco su gentil participación en esta entrevista, la cual será de gran ayuda para la investigación.

ANEXOS 9: *Carta de consentimiento informado*












CARTA DE CONSENTIMIENTO INFORMADO

Yo: WALTER SAVEDRA MORALES dirigente del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, acepto de manera voluntaria que se me incluya como sujeto de estudio en el proyecto de investigación denominado: informalidad urbana y degradación de la imagen paisajística del Barrio Emprendedor 7 de Marzo, caserío de Quechcap, Huaraz 2022. Luego de haber conocido y comprendido en su totalidad, la información sobre dicho proyecto, riesgos si los hubiera y beneficios directos e indirectos de mi participación en el estudio, y en el entendido de que:


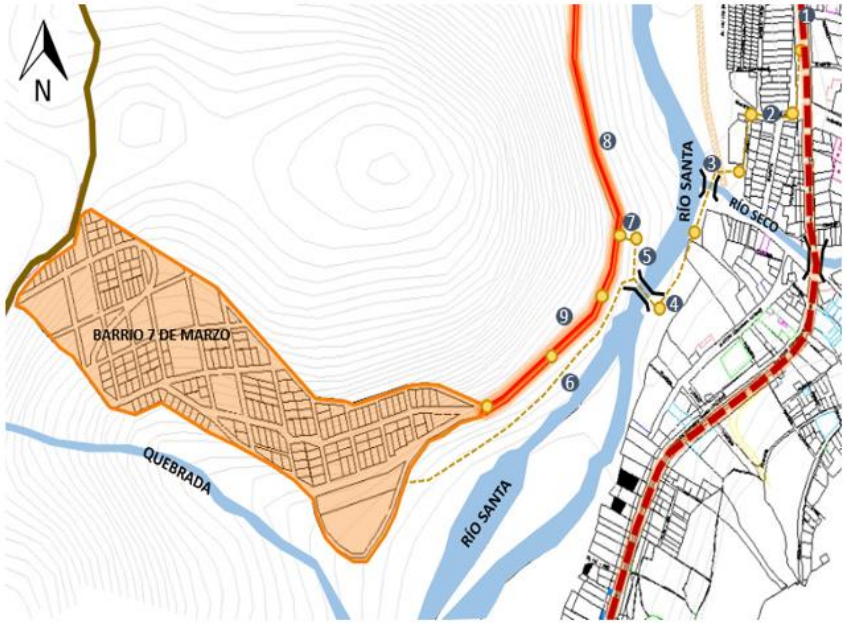
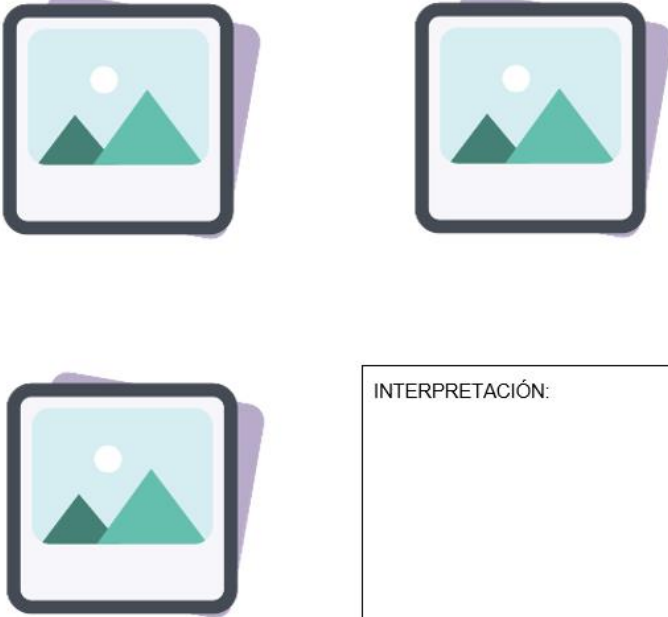
- Mi participación como miembro del barrio no repercutirá en mis actividades ni afectará mi condición en el barrio, no repercutiendo en mis relaciones con los demás miembros del barrio.
- No habrá ninguna sanción para mí en caso de no aceptar la invitación.
- Puedo retirarme del proyecto si lo considero conveniente a mis intereses, aun cuando el investigador responsable no lo solicite, informando mis razones para tal decisión en la Carta de Revocación respectiva si lo considero pertinente; pudiendo si así lo deseo, recuperar toda la información obtenida de mi participación.
- No haré ningún gasto, ni recibiré remuneración alguna por la participación en el estudio.
- Se guardará estricta confidencialidad sobre los datos obtenidos producto de mi participación.
- Si en los resultados de mi participación como miembro del barrio se hiciera evidente algún problema relacionado con las relaciones con los demás miembros del barrio, se me brindará orientación al respecto.
- Puedo solicitar, en el transcurso del estudio información actualizada sobre el mismo, a la investigadora responsable.


FIRMA

ANEXOS 10: Modelo del registro fotográfico

 <p>UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO</p>	<h2>REGISTRO FOTOGRÁFICO</h2>		<p>INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022</p>	
<p>CATEGORÍA:</p>	<p>SUBCATEGORÍA:</p>	<p>TÉRMINO:</p>	<p>Nº DE FICHA:</p>	
<p style="text-align: center;">LOCALIZACIÓN</p> 	<p style="text-align: center;">LEYENDA</p> <ul style="list-style-type: none">  CARRETERA TROCHA.  PUNTO DE OBSERVACIÓN.  DIRECCIÓN DE OBSERVACIÓN  PUENTE 	<p style="text-align: center;">TÍTULO</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap; justify-content: space-around;"> <div style="width: 45%; text-align: center;">   </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">   </div> </div>		
<p style="text-align: center;">UBICACIÓN</p> 				

ANEXOS 11: *Modelo de la bitácora de observación*

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	BITÁCORA DE OBSERVACIÓN	INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	
CATEGORÍA:	SUBCATEGORÍA:	TÉRMINO:	N° DE FICHA:
 <p data-bbox="577 1157 698 1182"><u>LEYENDA</u></p>		<p data-bbox="1496 512 1585 537"><u>TÍTULO</u></p>  <p data-bbox="1556 1007 1738 1029">INTERPRETACIÓN:</p>	

CATEGORÍA:

SUBCATEGORÍA:

TÉRMINO:


N° DE FICHA:



LEYENDA

INTERPRETACIÓN:

ANEXOS 12: *Modelo de la ficha documental*

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DOCUMENTAL	INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	
CATEGORÍA:	SUBCATEGORÍA:	TÉRMINO:	N° DE FICHA:
TÍTULO			
		INTERPRETACIÓN:	



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

FICHA DOCUMENTAL

INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN
PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO,
CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022

CATEGORÍA:

SUBCATEGORÍA:


TÉRMINO:

N° DE FICHA:


TÍTULO

INTERPRETACIÓN:


ANEXOS 13: Ficha documental 01 – Reglamento de la Ley N° 28687

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DOCUMENTAL		INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	
CATEGORÍA: INFORMALIDAD URBANA	SUBCATEGORÍA: MERCADO INFORMAL	TÉRMINO: TRÁFICO DE TERRENO	N° DE FICHA: 01	
LEY N°28687 LEY DE DESARROLLO Y COMPLAMETARIA DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Artículo 6.- Formalización de mercados públicos informales</p> <p>La formalización de los mercados públicos debe realizarse siguiendo los esquemas normativos vigentes en materia de titularidad y destino del producto de la venta. De producirse la venta a sus conductores esta deberá realizarse a título oneroso y a valor comercial, fijado por el Consejo Nacional de Tasaciones. Dicho precio podrá ser pagado al contado o al crédito pagadero hasta en sesenta (60) meses.</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Artículo 8.- Procedimiento de formalización</p> <p>El procedimiento de formalización de la propiedad informal que deben realizar las municipalidades provinciales comprende:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La toma de competencia de las posesiones informales. 2. La identificación y reconocimiento de las diversas formas de posesión, ocupación, tenencia y titularidad de terrenos con fines urbanos, que requieran la formalización de la propiedad en favor de sus ocupantes, coordinando a tal efecto con la municipalidad distrital que pueda corresponder, en concordancia con lo dispuesto por el numeral 3.5 del artículo 79 de la Ley N° 27972. </div>		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>Artículo 1.- Objeto de la Ley</p> <p>La presente Ley regula en forma complementaria y desarrolla el proceso de formalización de la propiedad informal, el acceso al suelo para uso de vivienda de interés social orientado a los sectores de menores recursos económicos.</p> </div> <p>TÍTULO I. FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL DE TERRENOS OCUPADOS POR POSESIONES INFORMALES, CENTROS URBANOS INFORMALES Y URBANIZACIONES POPULARES</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Artículo 2.- Formalización de la propiedad</p> <p>Declarase de preferente interés nacional la formalización de la propiedad informal, con su respectiva inscripción registral, respecto de los terrenos ocupados por posesiones informales, centros urbanos informales, urbanizaciones populares y toda otra forma de posesión, ocupación o titularidad informal de predios que estén constituidos sobre inmuebles de propiedad estatal, con fines de vivienda. Asimismo, compréndanse dentro de los alcances del objeto de la Ley a los mercados públicos informales.</p> </div>		<p>INTERPRETACIÓN: En esta ficha normativa, se reunió toda información referente a la Ley N° 28687, donde se tomaron los artículos necesarios para ver las condiciones necesarias con respecto al mercado informal con relación al tráfico de terrenos.</p>		

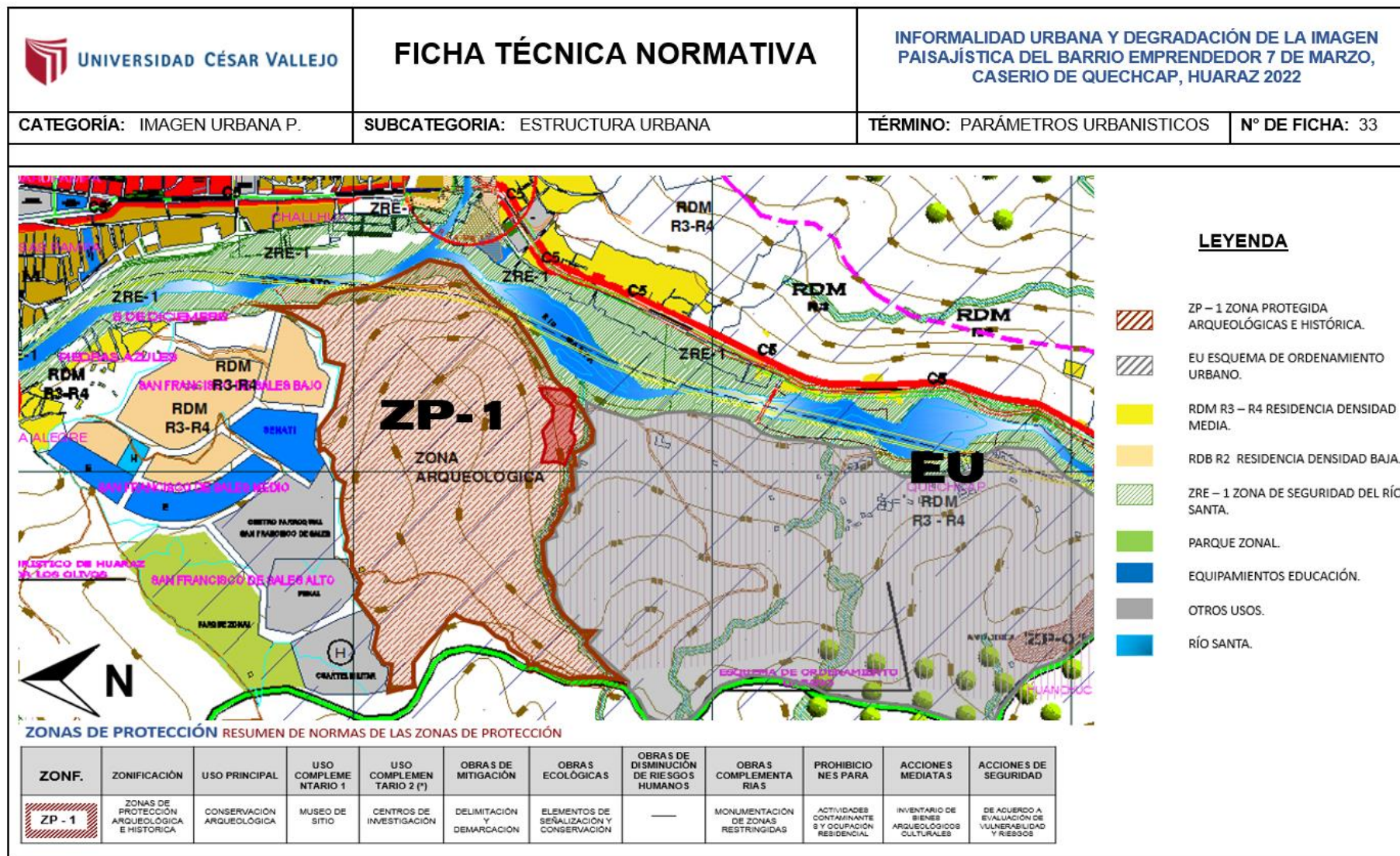
ANEXOS 14: Ficha documental 02 – RNE Normatividad GH.020

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DOCUMENTAL	INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022																																																																												
CATEGORÍA: IMAGEN URBANA	SUBCATEGORÍA: ESTRUCTURA URBANA	TÉRMINO: TIPOS DE VÍAS	Nº DE FICHA: 28																																																																											
REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES NORMA GH.020		<table border="1" data-bbox="1256 491 1966 858"> <thead> <tr> <th>TIPOS DE VIAS</th> <th colspan="3">VIVIENDA</th> <th>COMERCIAL</th> <th>INDUSTRIAL</th> <th>USOS ESPECIALES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="7">VIAS LOCALES PRINCIPALES</td> </tr> <tr> <td>ACERAS O VEREDAS</td> <td>1.80</td> <td>2.40</td> <td>3.00</td> <td>3.00</td> <td>2.40</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>ESTACIONAMIENTO</td> <td>2.40</td> <td>2.40</td> <td>3.00</td> <td>3.00 - 6.00</td> <td>3.00</td> <td>3.00 - 6.00</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">PISTAS O CALZADAS</td> <td>SIN SEPARADOR</td> <td colspan="2">CON SEPARADOR CENTRAL 2 MODULOS A CADA LADO</td> <td>SIN SEPARADOR</td> <td>SIN SEPARADOR</td> <td>SIN SEPARADOR</td> </tr> <tr> <td>2 MODULOS DEL SEPARADOR</td> <td colspan="2">DEL SEPARADOR</td> <td>2 MODULOS DE 3.60</td> <td>2 MODULOS DE 3.60</td> <td>2 MODULOS DE 3.30 - 3.60</td> </tr> <tr> <td>3.60</td> <td>3.00</td> <td>3.30</td> <td colspan="3">CON SEPARAD. CENTRAL: 2 MODULOS A C/ LADO</td> </tr> <tr> <td colspan="7">VIAS LOCALES SECUNDARIAS</td> </tr> <tr> <td>ACERAS O VEREDAS</td> <td colspan="3">1.20</td> <td>2.40</td> <td>1.80</td> <td>1.80 - 2.40</td> </tr> <tr> <td>ESTACIONAMIENTO</td> <td colspan="3">1.80</td> <td>5.40</td> <td>3.00</td> <td>2.20 - 5.40</td> </tr> <tr> <td>PISTAS O CALZADAS</td> <td colspan="3">DOS MODULOS DE 2.70</td> <td>2 MODULOS DE 3.00</td> <td>2 MODULOS DE 3.60</td> <td>2 MODULOS DE 3.00</td> </tr> </tbody> </table>		TIPOS DE VIAS	VIVIENDA			COMERCIAL	INDUSTRIAL	USOS ESPECIALES	VIAS LOCALES PRINCIPALES							ACERAS O VEREDAS	1.80	2.40	3.00	3.00	2.40	3.00	ESTACIONAMIENTO	2.40	2.40	3.00	3.00 - 6.00	3.00	3.00 - 6.00	PISTAS O CALZADAS	SIN SEPARADOR	CON SEPARADOR CENTRAL 2 MODULOS A CADA LADO		SIN SEPARADOR	SIN SEPARADOR	SIN SEPARADOR	2 MODULOS DEL SEPARADOR	DEL SEPARADOR		2 MODULOS DE 3.60	2 MODULOS DE 3.60	2 MODULOS DE 3.30 - 3.60	3.60	3.00	3.30	CON SEPARAD. CENTRAL: 2 MODULOS A C/ LADO			VIAS LOCALES SECUNDARIAS							ACERAS O VEREDAS	1.20			2.40	1.80	1.80 - 2.40	ESTACIONAMIENTO	1.80			5.40	3.00	2.20 - 5.40	PISTAS O CALZADAS	DOS MODULOS DE 2.70			2 MODULOS DE 3.00	2 MODULOS DE 3.60	2 MODULOS DE 3.00
TIPOS DE VIAS	VIVIENDA			COMERCIAL	INDUSTRIAL	USOS ESPECIALES																																																																								
VIAS LOCALES PRINCIPALES																																																																														
ACERAS O VEREDAS	1.80	2.40	3.00	3.00	2.40	3.00																																																																								
ESTACIONAMIENTO	2.40	2.40	3.00	3.00 - 6.00	3.00	3.00 - 6.00																																																																								
PISTAS O CALZADAS	SIN SEPARADOR	CON SEPARADOR CENTRAL 2 MODULOS A CADA LADO		SIN SEPARADOR	SIN SEPARADOR	SIN SEPARADOR																																																																								
	2 MODULOS DEL SEPARADOR	DEL SEPARADOR		2 MODULOS DE 3.60	2 MODULOS DE 3.60	2 MODULOS DE 3.30 - 3.60																																																																								
	3.60	3.00	3.30	CON SEPARAD. CENTRAL: 2 MODULOS A C/ LADO																																																																										
VIAS LOCALES SECUNDARIAS																																																																														
ACERAS O VEREDAS	1.20			2.40	1.80	1.80 - 2.40																																																																								
ESTACIONAMIENTO	1.80			5.40	3.00	2.20 - 5.40																																																																								
PISTAS O CALZADAS	DOS MODULOS DE 2.70			2 MODULOS DE 3.00	2 MODULOS DE 3.60	2 MODULOS DE 3.00																																																																								
CAPITULO II DISEÑO DE VÍAS		<p>Artículo 5.- El diseño de las vías de una habilitación urbana deberá integrarse al sistema vial establecido en el Plan de Desarrollo Urbano de la ciudad, respetando la continuidad de las vías existentes. El sistema vial está constituido por vías expresas, vías arteriales, vías colectoras, vías locales y pasajes.</p> <p>Artículo 6.- Las vías serán de uso público libre e irrestricto. Las características de las secciones de las vías varían de acuerdo a su función.</p> <p>Artículo 7.- Las características de las secciones de vías que conforman del sistema vial primario de la ciudad serán establecidas por el Plan de Desarrollo Urbano y estarán constituidas por vías expresas, vías arteriales y vías colectoras.</p> <p>Artículo 8.- Las secciones de las vías locales principales y secundarias, se diseñarán de acuerdo al tipo de habilitación urbana, en base a módulos de vereda de 0.60m., módulos de estacionamiento de 2.40m., 3.00m., 5.40m. y 6.00m., así como módulos de calzada de 2.70m., 3.00m., 3.30m. o 3.60m., tratándose siempre de dos módulos de calzada, de acuerdo al siguiente cuadro:</p>																																																																												
		<p>Artículo 9.- Las Vías Locales Principales de todas las habilitaciones Urbanas tendrán como mínimo, veredas y estacionamientos en cada frente que habilite lotes y dos módulos de calzada.</p> <p>Artículo 17.- En casos que la topografía del terreno o la complejidad del sistema vial lo exigieran, se colocarán puentes peatonales, muros de contención, muros de aislamiento, parapetos, barandas y otros elementos que fueran necesarios para la libre circulación vehicular y la seguridad de las personas.</p> <p>INTERPRETACIÓN: En esta ficha normativa, se reunió toda información referente al RNE sobre la normatividad GH.020. Donde, se tomaron los artículos referentes al diseño de vías y tipos de vías.</p>																																																																												


ANEXOS 15: *Ficha documental 03 – RNE Normatividad A.100*

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DOCUMENTAL	INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	
CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.	SUBCATEGORIA: ESTRUCTURA URBANA	TÉRMINO: ESPACIOS DE RECREACIÓN	N° DE FICHA: 31
REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES NORMA A.100			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <p>RECREACIÓN Y DEPORTE</p> <p>CAPITULO I</p> <p>ASPECTOS GENERALES</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>Artículo 1.- Se denominan edificaciones para fines de Recreación y Deportes aquellas destinadas a las actividades de esparcimiento, recreación activa o pasiva, a la presentación de espectáculos artísticos, a la práctica de deportes o para concurrencia a espectáculos deportivos, y cuentan por lo tanto con la infraestructura necesaria para facilitar la realización de las funciones propias de dichas actividades.</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p>Artículo 4.- Las edificaciones para recreación y deportes se ubicarán en los lugares establecidos en el plan urbano, y/o considerando lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Facilidad de acceso y evacuación de las personas provenientes de las circulaciones diferenciadas a espacios abiertos. b) Factibilidad de los servicios de agua y energía; c) Orientación del terreno, teniendo en cuenta el asoleamiento y los vientos predominantes d) Facilidad de acceso a los medios de transporte. </div> </div>			
<p>INTERPRETACIÓN: En esta ficha normativa, se reunió toda información referente al RNE sobre la normatividad A.100. Por lo tanto, se tomaron dos artículos referentes al espacio de recreación, Donde, menciona los aspectos a considerar como; acceso y evacuación.</p>			


ANEXOS 16: Ficha documental 04 – PDU (Plan de desarrollo urbano)



ANEXOS 17: Ficha documental 05 – Ley N° 28611

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DOCUMENTAL	INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	
CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.	SUBCATEGORÍA: PAISAJE NATURAL	TÉRMINO: PORCENTAJE DE ÁREA VERDE	N° DE FICHA: 38
LEY GENERAL DEL MEDIO AMBIENTE EN EL PERÚ LEY N° 28611			
CAPÍTULO I – DERECHOS Y PRINCIPIOS			
<p>Artículo 1.- Del derecho y deber fundamental. Toda persona tiene el derecho irrenunciable a vivir en un ambiente saludable, equilibrado y adecuado para el pleno desarrollo de la vida, y el deber de contribuir a una efectiva gestión ambiental y de proteger el ambiente, así como sus componentes, asegurando particularmente la salud de las personas en forma individual y colectiva, la conservación de la diversidad biológica, el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y el desarrollo sostenible del país.</p> <p>CAPÍTULO 3 – GESTIÓN AMBIENTAL</p> <p>Artículo 13.- Del concepto</p> <p>13.1 La gestión ambiental es un proceso permanente y continuo, constituido por el conjunto estructurado de principios, normas técnicas, procesos y actividades, orientado a administrar los intereses, expectativas y recursos relacionados con los objetivos de la política ambiental y alcanzar así, una mejor calidad de vida y el desarrollo integral de la población, el desarrollo de las actividades económicas y la conservación del patrimonio ambiental y natural del país.</p> <p>Artículo 19.- De la planificación y del ordenamiento territorial ambiental.</p> <p>19.1 La planificación sobre el uso del territorio es un proceso de anticipación y toma de decisiones relacionadas con las acciones futuras en el territorio, el cual incluye los instrumentos, criterios y aspectos para su ordenamiento ambiental.</p> <p>19.2 El ordenamiento territorial ambiental es un instrumento que forma parte de la política de ordenamiento territorial. Es un proceso técnico-político orientado a la definición de criterios e indicadores ambientales que condicionan la asignación de usos territoriales y la ocupación ordenada del territorio</p> <p>Artículo 23.- Del ordenamiento urbano y rural.</p> <p>23.1 Corresponde a los gobiernos locales, en el marco de sus funciones y atribuciones, promover, formular y ejecutar planes de ordenamiento urbano y rural, en concordancia con la Política Nacional Ambiental y con las normas urbanísticas nacionales, considerando el crecimiento planificado de las ciudades, así como los diversos usos del espacio de jurisdicción, de conformidad con la legislación vigente, los que son evaluados bajo criterios socioeconómicos y ambientales.</p> <p>23.2 Los gobiernos locales deben evitar que actividades o usos incompatibles, por razones ambientales, se desarrollen dentro de una misma zona o en zonas colindantes dentro de sus jurisdicciones. También deben asegurar la preservación y la ampliación de las áreas verdes urbanas y periurbanas de que dispone la población.</p>			
INTERPRETACIÓN: Según la Ley general del medio ambiente en el Perú, se reunió información y se consideró algunos artículos para el estudio del paisaje natural.			

ANEXOS 18: *Ficha documental 06 – Ley N° 28611*

 UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO	FICHA DOCUMENTAL	INFORMALIDAD URBANA Y DEGRADACIÓN DE LA IMAGEN PAISAJÍSTICA DEL BARRIO EMPRENDEDOR 7 DE MARZO, CASERIO DE QUECHCAP, HUARAZ 2022	
CATEGORÍA: IMAGEN URBANA P.	SUBCATEGORÍA: PAISAJE NATURAL	TÉRMINO: PORCENTAJE DE ÁREA VERDE	N° DE FICHA: 39
LEY GENERAL DEL MEDIO AMBIENTE EN EL PERÚ LEY N° 28611			
TÍTULO II – DE LOS SUJETOS DE LA GESTIÓN AMBIENTAL			
<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>CAPÍTULO 3 – POBLACIÓN Y AMBIENTE</p> <p>Artículo 64.- De los asentamientos poblacionales.</p> <p>En el diseño y aplicación de políticas públicas relativas a la creación, desarrollo y reubicación de asentamientos poblacionales, en sus respectivos instrumentos de planificación y en las decisiones relativas al acondicionamiento territorial y el desarrollo urbano, se consideran medidas de protección ambiental, en base a lo dispuesto en la presente Ley y en sus normas complementarias y reglamentarias, de forma que se aseguren condiciones adecuadas de habitabilidad en las ciudades y poblados del país, así como la protección de la salud, la conservación y aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y la diversidad biológica y del patrimonio cultural asociado a ellas.</p> <p>Artículo 65.- De las políticas poblacionales y gestión ambiental</p> <p>El crecimiento de la población y su ubicación dentro del territorio son variables que se consideran en las políticas ambientales y de promoción del desarrollo sostenible. Del mismo modo, las políticas de desarrollo urbano y rural deben considerar el impacto de la población sobre la calidad del ambiente y sus componentes.</p> <p>Artículo 66.- De la salud ambiental</p> <p>66.1 La prevención de riesgos y daños a la salud de las personas es prioritaria en la gestión ambiental. Es responsabilidad del Estado, a través de la Autoridad de Salud y de las personas naturales y jurídicas dentro del territorio nacional, contribuir a una efectiva gestión del ambiente y de los factores que generan riesgos a la salud de las personas.</p> <p>66.2 La Política Nacional de Salud incorpora la política de salud ambiental como área prioritaria, a fin de velar por la minimización de riesgos ambientales derivados de las actividades y materias comprendidas bajo el ámbito de este sector.</p> </div>			
INTERPRETACIÓN: En esta ficha normativa, se reunió toda información con respecto a la Ley N° 28611 – Ley general del medio ambiente en el Perú, con relación a ello se tomó artículos para el estudio del paisaje natural.			