



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO

## **ESCUELA DE POSGRADO**

### **PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

Gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en una  
municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022

TESIS PARA OBTENER EL GRADO ACADÉMICO DE:  
Maestro en Gestión Pública

#### **AUTOR:**

Pinares Quino, Fredy Richard (orcid.org/0000-0002-7730-0410)

#### **ASESOR:**

Mg. Mansilla Antonio, Wilfredo Armando (orcid.org/0000-0002-5871-3471)

#### **LÍNEA DE INVESTIGACIÓN:**

Gestión ambiental y del territorio

#### **LÍNEA DE RESPONSABILIDAD SOCIAL UNIVERSITARIA:**

Desarrollo sostenible y adaptación al cambio climático

**LIMA- PERÚ**

**2022**

### **Dedicatoria**

A mi familia por su apoyo incondicional en todo momento, por su paciencia, tiempo y gracias a eso pude salir adelante, superando los momentos difíciles.

A mis queridos padres por darme la vida y mostrarme siempre el camino correcto a seguir hacia la superación tanto en lo profesional como a nivel personal.

### **Agradecimiento**

A nuestro Dios Todopoderoso por su amor infinito y por darme la vida, salud, sabiduría y permitirme alcanzar una meta anhelada.

A los docentes, quienes me orientaron durante el proceso de investigación de manera incondicional, en la búsqueda de excelencia, mejora continua con el asesoramiento continuo en la realización del presente trabajo.

## Índice de Contenidos

Dedicatoria	ii
Agradecimiento	iii
Índice de Contenidos	v
Índice de figuras	vi
Resumen	vii
Abstract	viii
I. INTRODUCCIÓN	1
II.MARCO TEÓRICO	4
III. METODOLOGÍA	24
3.1. Tipo y diseño de la investigación	24
3.2. Variables y operacionalización	25
3.3. Población, muestra y muestreo	27
3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos	28
3.5. Procedimientos	29
3.6. Método de análisis de datos	30
3.7. Aspectos éticos	30
IV. RESULTADOS	31
V. DISCUSIÓN	37
VI. CONCLUSIONES	41
VII. RECOMENDACIONES	43
REFERENCIAS	44
ANEXOS	

## Índice de tablas

	Pág.
Tabla 1 Validación de juicio de expertos	29
Tabla 2 Aplicación del Gestión del Desarrollo Urbano	31
Tabla 3 Aplicación de Uso del suelo urbano	31
Tabla 4 Aplicación de Gobernabilidad	32
Tabla 5 Aplicación de Áreas Verdes	32
Tabla 6 Impacto Ambiental	33
Tabla 7 Aplicación Contaminación del aire	33
Tabla 8 Aplicación Contaminación del agua	33
Tabla 9 Aplicación Contaminación del suelo	34
Tabla 10 Prueba de Normalidad Kolmogorov-Smirnov	34
Tabla 11 Correlación entre la Gestión del Desarrollo Urbano y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022.	35
Tabla 12 Correlación entre el uso del suelo Urbano y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022.	35
Tabla 13 Correlación entre la Gobernabilidad y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022.	36
Tabla 14 Correlación entre las Áreas Verdes y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022	36

## Índice de figuras

	Pág.
Figura 1 Modelo del desarrollo urbano basado en el conocimiento	22
Figura 2 Modelo del planteamiento del problema de insostenibilidad urbana	23
Figura 3 Modelo de las dimensiones del desarrollo sostenible	23
Figura 4 Diseño de Investigación	24

## Resumen

El presente trabajo de investigación tuvo como objetivo principal: Determinar la relación entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022, El tipo de investigación fue aplicada de diseño no experimental, nivel correlacional. La población fue 70 trabajadores de una entidad municipal y la muestra de 70 individuos, derivado por un muestreo no probabilístico, muestras intencionadas. La técnica de recolección de datos fue la encuesta, mediante la aplicación del instrumento para las dos variables, el cuestionario de gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental, el instrumento es de elaboración propia y destinados a medir las variables, se aplicó la escala Likert. Respecto a los resultados descriptivos se obtuvieron el 24,3% de los trabajadores de la entidad municipal en el distrito de Tamburco, Abancay 2022, perciben que el nivel inadecuado el impacto ambiental, así también solamente el 15,7% refiere que el nivel de la gestión del desarrollo urbano es regular, y únicamente el 15,7% tiene opinión favorable respecto a la variable ya señalada. Con relación al resultado inferencial se consiguió un valor de Rho de Spearman de 0,616 con un valor de  $p=0,000$ ; por consiguiente, en vista de que el valor de  $p$  es inferior a 0,05 se procede a rechazar  $H_0$ , por consiguiente, se concluye que existe relación directa y significativa entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022. Por ende, en atención al objetivo general de la investigación existe una correlación alta entre las variables gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental.

**Palabras clave:** Gestión de desarrollo urbano, impacto ambiental, uso del suelo urbano

## **Abstract**

The main objective of this research work was: To determine the relationship between urban development management and environmental impact in the Tamburco district, Abancay 2022, The type of research was applied, non-experimental design, correlational level. The population was 70 workers of a municipal entity and the sample of 70 participants, derived by non-probabilistic sampling, intentional samples. The data collection technique was the survey, through the application of the instruments for each variable, the urban development management questionnaire and the environmental impact, both self-made and intended to measure the variables, the Likert scale was applied. Regarding the descriptive results, 24.3% of the workers of the municipal entity in the district of Tamburco, Abancay 2022, perceive that the inadequate level of environmental impact, as well as only 15.7% refer that the level of the management of urban development is regular, and only 15.7% have a favorable opinion regarding the aforementioned variable. Regarding the inferential result, a Spearman's Rho value of 0.616 was obtained with a value of  $p= 0.000$ ; therefore, since the value of  $p$  is less than 0.05,  $H_0$  is rejected, with which it is concluded that there is a direct and significant relationship between urban development management and the environmental impact in the Tamburco district, Abancay 2022. Therefore, in view of the general objective of the research, there is a high correlation between the variables of urban development management and environmental impact.

**Keywords:** Urban development management, environmental impact, urban land use



## I. INTRODUCCIÓN

A nivel internacional, la realidad problemática refleja el rápido crecimiento poblacional que han tenido las ciudades a nivel mundial, la contaminación del agua, suelo y aire generado por las grandes construcciones por una inadecuada gestión de los gobiernos, siendo así que los espacios geográficos, el uso del suelo urbano, las áreas verdes y tener una gestión del desarrollo urbano es uno de los desafíos más relevantes que tiene gestión pública, teniendo en consideración el uso del suelo urbano de manera adecuada, la gobernabilidad eficiente el cuidado de las áreas verdes. En el mundo la Gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental están estrictamente relacionadas porque el impacto ambiental será sostenible con una buena gestión del desarrollo urbano, no son ajenos a la sostenibilidad; así mismo, el desarrollo urbano aún es caracterizado por un alto consumo de recursos y por las altas emisiones de contaminantes, mejorar los recursos naturales la eficiencia de utilización es una forma efectiva de aliviar la presión ambiental y lograr el objetivo del gobierno (Agencia de noticias Xinhua, 2020).

A nivel nacional, se ha visto como a lo largo de los años, se ha incrementado la población en las ciudades, eso trae por consiguiente la descentralización de la población en distintas regiones del país, generando la migración desordenada y la modificación del ambiente, existe un crecimiento urbano descontrolado para el año 2018, el 76% de las poblaciones del Perú vivían concentradas en grandes ciudades, solo en la capital de Lima la ciudad considerada como la más poblada, ya concentra aproximadamente el 30% de las poblaciones del país, y estas grandes zonas urbanas han experimentado un crecimiento poblacional sin la planificación ni control que generan grandes cantidades de contaminación; así mismo, por la inexistencia de sistemas eficientes y respetuosos con los medios ambientes de recogida y la eliminación de los residuos contaminantes del aire, el suelo y aguas el cual conlleva a los problemas de salud de los pobladores y significativas daños al medio ambiente como las altas concentraciones de plomo en la atmósfera (Ecología Verde, 2020).

A nivel local en el distrito de Tamburco, la falta de una Gestión de desarrollo urbano es preocupante porque el impacto ambiental que generan la población es muy agresivo incidiendo en la calidad de vida los pobladores, uno de los problemas en Tamburco es el crecimiento de las población de manera desordenada ya que

no existe una gestión estratégica en cuanto a la gestión del desarrollo urbano, incidiendo en el impacto ambiental de la localidad perjudicando la salud de los pobladores especialmente a los habitantes vulnerables como los niños y los de la tercera edad, la problemática del impacto ambiental radica en contaminación del aire, agua y suelo, no existe una gestión adecuada respecto al desarrollo urbano, en efecto los habitantes llevan los desechos contaminantes en lugares no apropiados en los terrenos a la intemperie contaminando el aire, agua y suelo, los cuales impactan negativamente al medio ambiente ya que los lixiviados contaminan los cuerpos de agua ubicados en las partes bajas, como resultado de una inadecuada gestión de la entidad municipal, Por otra parte el problema más recurrente es con respecto al uso del suelo urbano en donde realizan construcciones en suelos agrícolas esto afecta los potenciales productivos de los pobladores, los espacios geográficos, como las áreas verdes son invadidas para la construcción de viviendas poniendo en riesgo de las áreas verdes y del parque ecológico el cual pertenece a la municipalidad provincial de Abancay (Martínez, 2021).

En ese sentido se puede formular el problema general de la siguiente manera: ¿Qué relación existe entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022? Problemas específicos ¿Qué relación existen entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022? ¿Qué relación existen entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022? ¿Qué relación existen entre las áreas verdes y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022?

Como justificación social, la información o conocimiento que se genere permitirá la generación de propuestas de solución al impacto ambiental También se considera importante el impacto que llegaría a tener el trabajo de investigación en la sociedad, ya que podría resultar ser muy relevante. La razón de porqué se hace una justificación social es para buscar la mejora de la habitabilidad de las personas en sus comunidades y eso trae en sí, una mayor satisfacción para las personas que se vean involucradas.

Como justificación teórica, desde la perspectiva teórico, la presente investigación busca la generación de la reflexión y discusión relacionadas sobre la gestión del desarrollo urbano y el impacto ambiental, basados en los resultados y conclusiones que se han obtenido durante el proceso e la investigación, como también debates académicos.

Como justificación práctica, los resultados de la investigación permiten informar sobre el tema a los actores académicos, a las autoridades del distrito para que tomen las decisiones pertinentes a favor de mejorar el impacto ambiental con una gestión efectiva

Como justificación metodológica, para lograr el objetivo de estudio se elaboraron los instrumentos de medición para cada variable, estos instrumentos antes de su aplicación fueron validados por expertos, así mismo pasaron por la prueba estadística, obteniendo la validez y la confiabilidad para aplicación y obtención de datos, logrando los resultados correspondientes al problema de investigación.

Como objetivo general: Determinar la relación entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022. Como objetivos específicos: Determinar la relación entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022; determinar la relación entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022; determinar la relación entre las áreas verdes y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022. Considerando la Hipótesis General: Existe una relación positiva entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022. Considerando las hipótesis específicas: Existe una relación positiva entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022; existe una relación positiva entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022; existe una relación positiva entre las áreas verdes y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022.

## II. MARCO TEÓRICO

En la investigación se consideró los antecedentes Internacionales como fundamentación de:

Liu *et al.* (2022), en su artículo científico titulado “Urban development and resource endowments shape natural resource utilization efficiency in Chinese cities”, los objetivos fueron del presente trabajo de investigación fueron: 01 establecer un resumen general y la definición del índice integral de eficiencias en el uso de los recursos naturales (NRUEI) que permite el análisis y las comparaciones entre la eficiencia global de utilización de energía, agua y recursos de la tierra en ciudades de toda China, 02 Investigar las diferencias en las eficiencias del uso de los recursos naturales y los factores que determinar esa eficiencia, incluido el tamaño de la población urbana escala económica, nivel de desarrollo socioeconómico y región ecogeográfica; (3) Aclarar el recurso natural actual eficiencia de utilización en el desarrollo urbano chino; (4) Proporcionar sugerencias para reducir la dependencia del desarrollo urbano de los recursos naturales, para ayudar a promover el desarrollo urbano sostenible, los resultados del análisis de correlación de Spearman de población, PIB, PIB per cápita y eficiencia en el uso de los recursos naturales para 165 ciudades de China fueron: para índice integral de eficiencia en el uso de los recursos naturales (NRUEI) y población urbana 0.466, energía urbana eficiencia de utilización (EUE) y población urbana -0.236, eficiencia de utilización del agua (WUE) y población urbana -0.291, eficiencia de utilización de la tierra (LUE) y población urbana -0.448, como conclusión en 165 ciudades representativas de China, las eficiencias en el uso de los recursos naturales se correlaciona positivamente con la población urbana tamaño, escalas económicas y nivel de desarrollo socioeconómico, lo que indica que un mayor desarrollo de las ciudades chinas es conducente a la mejora de la eficiencia.

Cisneros (2009) manifiesta en su investigación titulada: “Modelo de Gestión Ambiental para evaluar el impacto generado por los proyectos de desarrollo urbano”, Estado de México, cuyo objetivo fue determinar la relación Modelo de Gestión Ambiental para la evaluación del impacto generado por los proyectos de desarrollo urbano en Esmeralda del Municipio de Atizapán, Estado de México. Considerando el diseño utilizado fue no experimental, descriptivo de nivel

correlacional, transversal, con una metodología hipotético - deductivo y un nivel correlacional, de tipo Básico, teniendo como población los habitantes del distrito 15000, muestra de 5869 habitantes del distrito de Atizapán, aplicó un muestreo de tipo probabilístico, utilizando la técnica de la encuesta, el instrumento usado fue el cuestionario, Teniendo como resultado que el Modelo de Gestión Ambiental para la evaluación del impacto generado por los proyectos de desarrollo Urbano de una manera positiva alta, con un coeficiente Pearson ( $r=0.70$ ). Concluyo que podemos decir la existencia de una relación significativa y directa con la variable dependiente.

Murcia,( 2012) precisa en su investigación titulada: “Análisis del impacto ambiental y del desarrollo humano y social, producto del procesamiento de la caña panelera en las veredas Salen, Ídolos y Betania del municipio de Isnos departamento del Huila”, el objetivo fue determinar la relación existente entre la el Análisis del impacto ambiental y del desarrollo humano. Considerando el diseño no experimental, descriptivo, tipo correlacional, transversal, con metodología hipotético - deductivo y nivel correlacional, el tipo fue Aplicada, teniendo como población productores 240, muestra de 48 productores, aplicó un tipo de muestreo probabilístico, mediante las técnicas de la encuesta, entrevistas, historia de vida, instrumento cuestionario, Teniendo como resultado que el Análisis del impacto ambiental y del desarrollo humano de una manera positiva moderada mostrando un coeficiente Pearson igual ( $r=0,33$ ) Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Bajo con la variable dependiente

Villalobos (2021) afirma en su investigación titulada: “La planeación Urbana e Impacto ambiental en el Municipio de Querétaro”, cuyo objetivo fue determinar la relación Planeación Urbana e Impacto ambiental en el Municipio de Querétaro considerando el diseño no experimental, transversal, correlacional con metodología Hipotético-deductivo y un nivel de tipo correlacional, de tipo básico, población 385,503 habitantes muestra personas municipio que Querétaro, aplico un muestreo probabilístico, aplicando las técnicas de la entrevista, mediante el instrumento cuestionario, teniendo como resultado que Planeación Urbana e Impacto ambiental en el Municipio de Querétaro, relaciona de una manera positiva muy débil mostrando el coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,19$ ). Concluyó que la variable independiente se relaciona con la variable dependiente de manera directa y es muy débil.

Bermúdez (2020) indica en su investigación titulada: “Gestión del impacto ambiental en inversiones de infraestructuras viales urbanas en la zona de reserva ecológica Jardín Botánico y San Jorge, en la ciudad de Ibagué”. Estudio de caso vía carrera 13 Calambeo - Colombia, el objetivo fue la determinación de la capacidad de respuesta del mecanismo existente en la municipalidad de Ibagué para las gestiones y manejos del impactos ambientales causado por el desarrollo de inversiones de infraestructuras viales en áreas de reserva ecológica, con el ánimo de proponer las recomendaciones que fortalezcan el proceso de administración y uso de la zona, considerando el diseño correlacional casual, transversalmente, correlacional con una metodología Hipotético-deductivo y un nivel correlacional, de tipo Básico, teniendo como población a 10 expertos, tomando una muestra a 3 experto en el tema, se aplicó un tipo de muestreo probabilístico, aplicando las técnicas de la encuesta, utilizando el instrumento cuestionario, Teniendo como resultado que el Impacto Ambiental en inversiones de infraestructura vial urbana, en la ciudad de Ibagué se relaciona de manera directa, mostrando un coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,915$ ). Llegando a la conclusión que ambas variables de estudio se relacionan de manera directa y significativa.

Charras (2021) indica en su investigación titulada: “ Los lineamientos del Ordenamiento Ambiental y Territorial en los Procesos de Extensión Urbana Estudio de Caso: Villa Parque Santa Ana en el Sector Sudoeste del Área Metropolitana de Córdoba, Argentina”, cuyo objetivo fue la elaboración del lineamiento concerniente al ordenamiento ambiental y territorial parte de un enfoque de extensión urbana en el AMSO de Córdoba que incluidos en una Agenda Ambiental Local permitiendo a la gestión el mejoramiento de la calidad de vida, considerando el diseño correlacional casual, transversalmente, correlacional con una metodología hipotético deductivo y un nivel correlacional, de tipo Básico, teniendo como población a 1.329.604 habitantes, tomando una muestra a 1.069 habitantes, aplicando un muestreo probabilístico, a través de la técnica de la encuesta, y el del instrumento cuestionario, Teniendo como resultado que el Ordenamiento Ambiental y Territorial a partir de un enfoque de extensión urbana en el AMSO de Córdoba se relaciona de manera directa mostrando el coeficiente de correlación de Pearson

igual ( $r=0,890$ ). Concluyo que la variable independiente se relaciona de manera directa con la variable dependiente y es altamente significativa.

En la investigación se consideró investigaciones realizadas para la fundamentación de los antecedentes nacionales.

Álamo (2021) precisa en su investigación titulada: “La gestión integral de los residuos sólidos domiciliarios y su impacto en las contaminaciones ambientales en el Municipio Provincial de Tumbes, 2019”, cuyo objetivo fue determinar la relación de la Gestión integral del residuo sólido domiciliario y su impacto en la contaminación ambiental en el Municipio Provincial de Tumbes, 2019. Considerando el diseño como no experimental, descriptivo, de nivel correlacional, transversal, con una metodología hipotético - deductivo y aplicando un nivel correlacional, de tipo Aplicada, teniendo como población los habitantes del distrito 34046, muestra de 250 habitantes del distrito, se aplicó un muestreo de tipo probabilístico, aplicando la técnicas de las encuestas, y como el instrumento el cuestionario, Teniendo como resultado la Gestión integral del residuo sólido domiciliario y su impacto en la contaminación ambiental en la Municipio de una manera positiva moderada mostrando un coeficiente Pearson igual ( $r=0,3$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Bajo con la variable dependiente

García (2022) precisa en su investigación titulada: “la gestión del Residuo Sólido y el Impacto Ambiental en el Municipio Distrital de El Porvenir, La Libertad 2021”, cuyo objetivo fue la determinación de la relación existente entre la Gestión del Residuo Sólido y el Impacto Ambiental en el Municipio Distrital de Porvenir, La Libertad 2021. Considerando el diseño fue no experimental, transversal, con un método hipotético - deductivo y el nivel aplicado fue correlacional, de tipo Básica, teniendo como población los habitantes del distrito 30836, muestra de 379 habitantes del distrito, aplicó un muestreo de tipo probabilístico, aplicando la técnica de la encuesta, instrumento cuestionario, Teniendo como resultado que la Gestión del Residuo Sólido y el Impacto Ambiental en un Municipio de una manera positiva moderada reflejando un coeficiente ( $r= 0.531$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Alto con la variable dependiente

Ríos (2016), precisa en su investigación que titula: “La planificación urbana y la protección del medio ambiente en el Distrito de La Banda de Shilcayo, 2016”,

cuyo objetivo fue determinar la relación existente entre la Planificación urbana y protección ambiental en el Distrito de La Banda de Shilcayo, 2016. Considerando el diseño no experimental, transversal, con un método hipotético - deductivo y un nivel aplicado fue correlacional, de tipo Básica, teniendo como población los expedientes 400, muestra de 100 expedientes del distrito, aplico un tipo de muestreo probabilístico, a través de la técnica de las encuestas, utilizando el instrumento cuestionario, Teniendo como resultado que la Planificación urbana y protección de ambiente en el Distrito se relacionan de manera positiva moderada reflejando un coeficiente ( $r= 0.4$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Alto con la variable dependiente es decir están asociadas

Polo (2020) precisa en su investigación titulada: “La influencia de la expansiones urbanas en el desarrollo sostenible en el distrito de Huaral”, el objetivo fue determinar de qué forma la expansiones urbanas influyen en el desarrollo sostenible de la ciudad Huaral, considerando el diseño no experimental, transversal, correlacional con una metodología Hipotético-deductivo y un nivel utilizado fue correlacional, de tipo Básico, teniendo como población los habitantes del distrito de Huaral, muestra de 90 encuestados del distrito, aplico un muestreo de tipo probabilístico, aplicó las técnicas de la encuesta el instrumento utilizado fue cuestionario, Teniendo como resultado que la influencia de la expansión urbana en el desarrollo sostenible en el distrito Huaral, se relacionan de manera positiva moderada mostrando el coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,608$ ). Concluyo que la variable independiente se relaciona con la variable dependiente de manera directa y es altamente significativa.

Jiménez (2019), indica en su investigación titulada: “La propuesta Metodológica de la Planificación y Diseño para el Desarrollo Urbano Sostenible en la Ciudad de Puno”, cuyo objetivo fue establecer una propuesta de la metodología eficaz de las planificaciones y el diseño para los desarrollos urbanos sostenibles en la ciudad de Puno, considerando el diseño correlacional casual, transversalmente, correlacional con una metodología Hipotético-deductivo y un nivel aplicado fue correlacional, de tipo Básico, teniendo como población a 1'172,697 habitantes, tomando una muestra de 135.288 habitantes en la cual se aplicó un muestreo de tipo probabilístico mediante la técnica de la encuesta, el instrumento utilizado fue el cuestionario, Teniendo como resultado que las Planificaciones y Diseño para los



Desarrollos Urbanos Sostenibles en la Ciudad de Puno se relaciona de manera directa mostrando el coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,925$ ). Concluyo que la variable independiente se relaciona con la variable dependiente de manera significativa y directa.

Respecto a la teoría de la variable Gestión del desarrollo urbano, se hace la referencia a la Ley de Evaluación de Impacto Ambiental para Obras y Actividades (Ley N° 26786), la CONAM debe ser notificado por las autoridades de los entes sectoriales sobre las actividades que se deben desarrollarse en su sector y que, por el riesgo ambiental puedan exceder los niveles de contaminación del medio ambiente, estos deben presentar los Estudios de los Impactos Ambientales previos a las ejecuciones. Los Límites Máximos Permitidos del impacto ambiental deben ser aprobados por el Consejo de ministros.

Según Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS, 2018) la gestión de desarrollo urbano “viene a ser un proceso dinámico y permanente, en el que intervienen todos los actores del desarrollo urbano, para implementar el programa de inversiones urbanas.”

La gestión de desarrollo urbano implica una serie de pasos que están en continuo cambio, en este se ven involucrados varios factores respecto a la planificación urbana, todo esto con el fin de poner en funcionamiento diversas proposiciones e inversiones públicas y privadas en la ciudad. Para una buena gestión de desarrollo urbano se necesita la instalación de una comisión de directores locales o municipales, el establecimiento de planes provisionales y fijos, además de denominar a un empleado consciente con labores provisionales. Es importante que la participación ciudadana se vea inmiscuida en la gestión de desarrollo urbano, esto debido a que cuando sea aceptada alguna propuesta de mejora respecto al ordenamiento urbano se pueda ver con buenos ojos a las mismas.

## Dimensiones

### Uso del suelo urbano

Según MVCS (2018) el uso del suelo urbano es el “destino cedido por las poblaciones al territorio, para lograr satisfacer sus necesidades de vivienda, de esparcimiento, de producción, de comercio, culturales, de circulación y de acceso a los servicios.”

El uso del suelo urbano es el sino elegido por la población para el territorio con el fin de cubrir la necesidad de vivienda, producciones de comercio, ocio, de cultura y de circulación, así como el acceso a los servicios. El uso del suelo tiene unas cuantas limitaciones en las que se encuentran las normas de zonificación y de construcción. Otra limitación son las normas que controlan los bienes inmobiliarios que forman parte de las propiedades que posee el Estado. Además, para que tenga intervención urbanística primero se debe tener una relación de organización entre el espacio físico y el uso del suelo. Todas estas serían decisiones jurídicas tomadas por las personas encargadas de administrar correctamente el territorio.

### Áreas verdes

Según MVCS (2018) las áreas verdes sirven “para el desarrollo predominantemente de actividades recreativas de tipo pasiva, su rango de la población de servicio está orientado a aglomeraciones poblacionales de zonas urbanas.”

Las áreas verdes son territorios en los cuales es predominante la vegetación, como puede ser una arboleda o un huerto, que poseen cualidades diferentes entre ellos. Estas pueden ser creadas por los humanos o se pueden formar de manera natural, en cualquiera de las dos maneras la intervención del hombre siempre se encuentra presente, ya sea de manera directa o indirecta. La importancia de las áreas verdes reside en como las plantas se encomiendan en obtener el dióxido de carbono encontrados en el aire y a su vez libera el oxígeno, provocando así que el aire se encuentre más limpio. Es por ello que en zonas urbanas es recomendable tener, aunque sea un área verde de forma cercana.

### Gestión del desarrollo urbano

Según Ugarte et al. (2008), la gestión del desarrollo urbano “debe comprender las cuatro funciones que en la práctica están presentes al mismo tiempo: la planificación, organización, ejecución y control, en tal sentido, los planes deben comprender estos cuatro aspectos”.

En este entorno, la primera desventaja en la diligencia de proyectos ciudadano en el Perú, es el desarrollo de establecimiento de los semejantes. Para la fundación de los objetivos se tiene que examinar al proyecto como una de la ocupación de la administración de autoridad que en el ámbito metódica de este

proyecto fundamental, debe organizar y ser estructurada de forma global y concordancia con las otras competencias para así proponer su superior beneficio en la diligencia del crecimiento ciudadano; quiere decir, el proyecto no debe ser examinada como una acción retirado, sino que debe integrar en la sucesión, así mismo la estructura, la realización y el dominio del proyecto. Además, se tienen que dirigir en los requerimientos, capacidad, estrategia y plazos accesibles para la realización de las actividades planificadas de superficie al desempeño de finalidad y; al final, se necesita comprobar y mantener el control de los guías de finalización de la finalidad desarrollada y en que longitud éstas han ayudado para poder hacer fines proposición en el proyecto con la finalidad de mantener este control de y retroalimentar el proceso.

#### Uso del suelo urbano

Según Ugarte et al. (2008) el uso del suelo urbano “es primordial para las evaluaciones de las organizaciones espaciales de las actividades urbanas en el centro urbano, y sus niveles de eficiencia en cuanto a sus funcionamientos y articulaciones.”

El final de 3 decenios, en este territorio se ha manifestado una monumental porción de proyecto de crecimiento ciudadano sin que logre notar el impacto efectivo en el interior ciudadano, en resultado del empeño efectuado. Así mismo, en los primordiales ejes ciudadanos, los programas son usados en el plano de calle, zonación de la utilización de la superficie y realización de planes ciudadanos de efecto gubernativo, en varios de los sucesos los proyectos fueron de poco beneficio o hallan culminado sencillamente en los ejes registrados municipales, posiblemente por inconsciencia de su beneficio y la carencia en habilidades, así utilizar un instrumento experto. Por otro lado, no se aproximó puntos primordiales para una administración eficiente del punto municipal como: el implicado eficiente de los litigantes gubernativos e individual y; sin embargo, no se examinó como punto del plan, el refuerzo de las municipales para la administración ciudadana.

#### Áreas verdes

Según Ugarte et al. (2008) áreas verdes son “territorios urbanizados, es decir dotados de los elementos constitutivos de los centros de población. Delimitada en los planes de ordenamiento territorial y desarrollo urbano.”

La averiguación en la existencia geográfica – ámbito en establecimiento admite saber los elementos que podrán ejercer como desunir en una localización de peligro. Entre ellos es considerable nombrar la indagación acerca del requisito de la superficie, en cuanto a su petrografía, geomorfológico y tático. Igualmente es muy considerable hacer un estudio de los elementos de temperatura para implantar la circunstancia y la meta, para afirmar el crecimiento sustentable del establecimiento, conforme las proposición y predicción del proyecto. Las particularidades inherentes a su ubicación asociadas primordialmente puntos climáticos, del medio ambiente y componentes de peligro, ameritarán a lo largo del estudio tangible de la comprobación de las cambiantes e encaminar que corresponden a objetividad geográfico. Dichos puntos importantes examinarán la enunciación de la iniciativa de ordenamiento del ambiente civil según su perspectiva de aumento y la explicación de balsamo, gobierno y plan que respalde su crecimiento sustentable.

#### Gestión del desarrollo urbano

Según Peresini (2020), a la gestión urbana “se le confiere un lugar de mayor jerarquía y poder de decisiones al área encargada de ella, al ascenso de la dirección de planeamiento a secretaría de desarrollo urbano.”

Este concepto estrella de la era no únicamente ha sido una designación para la amplitud asociativo delegado de funcionamiento de lo ciudadano, su inspección y planeación, además así destinar este proyecto universal que se fundó por aquellos tiempos. Menudo la suposición de organizar y normalizar el incremento de la metrópoli, acto legalizar trascendental en el terreno especializada por medio de fundación del Estado, el Proyecto Gral. De crecimiento ciudadano se centralizo prácticamente hacia 2 centros: el reglamento ciudadano y la realización notorio. Paralelamente se produce un planteamiento de administración unido a inicios del DU de fin importante. Para eso se habitó un prototipo corporal que determino y distinguió superficies probables de edificación, desgaste y consistencia capacitadas para el beneficio del más alto capacidad de la infraestructura establecida y definir el desarrollo de territorio considerado tras superficies campestre.

#### Uso del suelo urbano

Según Peresini (2020), respecto al suelo urbano se “determina tres reglas básicas que van a definir su rentabilidad: fraccionamiento, uso y ocupación, áreas

intermedias y periféricas y área central. Al mismo tiempo, las zonificaciones y el marco regulatorio.”

A pesar de los numerosos cambios, este marco regulatorio sigue eficaz en la realidad y está diseñado como el primordial instrumento para la homogeneización y diferenciación de las rentas del suelo urbano al definir diferentes restricciones al inmueble según su ubicación, circunstancias en la cantidad y estimular una asignación especial del suelo urbano, rentas. Por ello, se creó un prototipo natural donde define y diferencia posible superficie de urbanización, utilización y consistencia con el fin de aprovechar al máximo el condicional de esta infraestructura establecida y localizar el adelanto de las áreas urbanas acerca de la campestre. Una proposición basada en el utilitario y el principio de “zonificación”, copiando la constitución actual ya existente en la nación europea y centrada de la definición de superficie y desgaste, comienzo básico del desarrollo.

#### Gestión del desarrollo urbano

Según Jordán y Simioni (2003) la gestión urbana en la actualidad, son consideradas “fundamentalmente la comprensión de la relación social, económica y política, entre los diferentes actores que interceden en las construcciones y funcionamientos de la ciudad”.

Totalidad de ello, en el ámbito de una reconfiguración del papel y posibilidad de los métodos afables de creencia, en este ámbito de la generalización y la descentración. El fortalecimiento de totalmente nueva frugalidad civil, como también de una totalmente primicia composición general-jurisdiccional destacada por aquellos inconvenientes en igualdad y fragilidad, lugar de una objetividad del habitad ciudadano donde ordena actuales retos e labores. Completamente de ello se ha revelado en el crecimiento de fundación, tácticas y legalidad ministerial donde estas tratan de modernizar métodos y pruebas para el alcanzar de un centro ciudadano servible y sustentable. No obstante, mantienen postura que evitan el completo crecimiento de las condicionales subyacente. Estos inconvenientes del daño y matización del centro ciudadano.

#### Uso del suelo urbano

Según Jordán y Simioni (2003) el uso del suelo urbano es “un instrumento de gestión para ser usado principalmente a nivel local, considerando las principales áreas de gestión local, principalmente planificación y participación”.

El actual ambiente en fortalecimiento del establecimiento individuo en el área de América Latina y Caribe requiere una primicia en organización en herramientas de trámite adaptadas en los desafíos real de la justificación del centro ciudadano y la incorporación fundamental de estas principales esencias de crecimiento; ahorrador, comunitario, medioambiental en las dietario urbano territorial y establecimiento. Esta manifestación es una aportación a la organización e investigación. La pauta se elaboró referente al origen de una informe tecnología en las 10 ciudades del territorio y la fabricación de un lado regional acerca de la utilización de herramientas de trámite en observación a los 3 ejes primordial del plan "Habilidad y herramientas de trámite ciudadano para el crecimiento sustentable en América Latina y Caribe" (GUDS): reparación en la superficie centrado, diligencia del encargo cotidiano y participaciones para la carencia ciudadano. Los precedentes de los estudios de caso del plan GUDS se han agregado en forma de las "tarjetas" descriptivas. Estos radican en la fabricación de una serie de proposición táctica, de esa manera poder solucionar inconveniente y estado de gobierno que se complementaron la muestra de herramientas en la diligencia.

#### Áreas verdes

Según Jordán y Simioni (2003) las áreas verdes "consisten fundamentalmente en la valorización de las especies arbóreas y jardines públicos, de manera que afecte su integridad o estado de conservación."

Disuadir el efecto de sustracción de los arbustos y devastación de floresta a causa en las organizaciones de función (proyectistas), ya que estos ejercicios aumentan estos precios de sus planes. Preparar a los burócratas que corresponden en todas estas trayectorias en consecuencia conozca el reglamentario legal, así como los capacitados didáctico obligatorio de trasferir a la sociedad para que se logre colaborar con testimonio. Para así posibilitar la gestión de superficies verdoso, es imprescindible que la cantidad de limpieza y ornamentación cuenten con graves del bosque civil y de las plazuelas, jardín y parque generalmente. La carente municipalidad que poseen esta averiguación inspecciona porciones de arbusto de los que varios fueron sembrados por habitante sin ningún principio experto.

#### Gestión del desarrollo urbano

Según Municipalidad Provincial del Cusco (2006) la gestión del desarrollo urbano es de “carácter continuo y promueve las articulaciones de los gobiernos locales y componentes de una organización social, política y administrativa de la provincia, para el logro de una mayor eficiencia en el ordenamiento y promoción del desarrollo territorial urbano”.

El Municipio Distrito de Cusco dispone tácticas para la diligencia del Proyecto de crecimiento Ciudadano del Distrito de Cusco, con el fin de asociar nivelación y artilugio de coordinación e información tecnológica que accedan integrar, constante, de forma planeada y relacionado los afectos de los múltiples división barato y comunitario de la metrópoli en la paz provincial. Con el fin de asegurar la realización de los sistema, planes y ocupaciones del Gobierno Municipal tendrán que tener en cuenta este Proyecto del crecimiento Ciudadano de Cusco y el régimen de financiación Urbana en el tratamiento periódico de estimación Cooperativo. El Régimen municipal provincial dirige las herramientas y articulación para el cumplido y utilización de las gubernamental, tácticas, fines, actividades, planteamiento y diseños reconocidos en el archivo.

#### Uso del suelo urbano

Según Municipalidad Provincial del Cusco (2006), el uso del suelo es “destino dado por los pobladores al territorio; así como, urbano como rural, para satisfacción de sus necesidades de las viviendas, de esparcimientos, de producciones, comercios, culturales de circulación y de acceso a servicios”.

Para después descender a la evolución de capacitación ciudadana por medio de la sección de la superficie en ración civil y la realización de producto de alcanzable, de repartición de agua y acumulación de desaguadero, de repartición de fuerza y alumbrado cotidiano. Es adaptable, en suceso de propiedad ordinario de que maneras o magnitudes particulares impiden la asignación óptica de superficies de aportación, la adhesión de proceder de condición de distrito o la sección de ración, y demás, en los planes de capacitación ciudadana por idea de un único dueño.

#### Áreas verdes

Según Municipalidad Provincial del Cusco (2006) áreas verdes son “ubicadas en áreas de protección y conservación ecológica, de Tratamiento

Especial Ambiental, Productivas de uso Sostenible, de Recuperación, y en áreas con peligros altos y muy altos por remoción en masa e inundación”.

Según Rojas (2016) el impacto ambiental es “la alteración significativa del ambiente. Esta puede ser positiva o negativa.”

La tasación de choque del medio ambiente. Algunos responsables todavía la describen estimación y supone en concluir la importancia de la transición determinante en el paso primero a través el usufructo de elementos o cantidad adecuados y usar otros de los criterios reales. Único de principales objetivos de la tasación de impacto medioambiental es conjeturar y comprobar los cambios que puedan acontecer en la hacienda atmósfera preciso a los procesos u construcción de un esbozo o los efectos ecológico.

#### Contaminación del aire

Según Rojas (2016) la contaminación del aire es el “cambio que ocasionan sobre las condiciones o características del medio ambiente como consecuencia de proyectos, obras o actividades y que este cambio puede ser en beneficio o perjudicial ya sea que la mejore o la deteriore.”

El fluido urbana todavía contribuye en la inoculación de raudal y acuíferos profundo a través de la penetración de jugo de ósmosis al terreno y el conducción de sirimiri que afectan la casta de las aguas marinas, contaminan las reservas de líquido disponibles y agotan los espacios para la colocación de residuos a de tanto aumentar los costos del receta de otras cosas con el fin de estabilizar los principio del avance sostenible se han propuesto táctica y aparato, diferentes a sistemas y elaboración más limpia estimular la invitación comunitaria para apechugar el deterioro o poner herramientas de trámite para el estudio ambiental de proyectos.

#### Impacto ambiental

Según Moller (2005) impactos ambientales son “conjuntos de orientaciones primordiales, que se fundan en los conceptos del desarrollo sostenible de las políticas, estrategias, programas de acciones concretas para las prevenciones, mitigaciones, correcciones, compensaciones y manejos de los impactos de las actividades humanas.”

El Estado y sus instituciones que cuentan con un flabelo muy espacioso de herramientas para el papeleo ambiental gobierno de la normativa ambiental para la mudanza inversiones públicas inteligentes ordenamiento y orden territorial,



financiamiento de la investigación científica, fomento de la 'producción más limpia' etc. Por otro lado, la amplia serie de impacto ambiental del porte afable, que es obligatorio acercar el "estudio de la época de vida" que otorga un paisaje de aumento repleto de distintos elaboración u ocupación funcionalidad humanitario. Este "estudio de la fase de supervivencia" no sólo manifiesta la conmoción del medio ambiente en esta etapa de trabajo de un lucro destino que todavía incluye los impactos del medio ambiente en las etapas de explotación de materias primas.

#### Contaminación del aire

Según Moller (2005), en la contaminación del aire, "Admiten los motores de combustiones internas y diésel, en estos se encuentran los hidrocarburos, el monóxido de carbono, óxidos de nitrógeno, partícula en suspensión, entre otros".

Una de las principales causas de alta polución del aire en las poblaciones colombianas son los vehículos motorizados con una participación del 80% o más. Los automóviles, las motocicletas y los taxis son los principales culpables de la contaminación de los vehículos motorizados, como muestra una estimación simple de la polución del aire de la ciudad de Cal. El tránsito automatizado coopera con una variedad de inoculación a esta contaminación. Para estimar la colaboración de cada uno de las formas de movimiento a la polución del aire, el promedio de infección del motor de un auto se definió con el coeficiente. Una motocicleta infecta la mitad, autobuses y camionetas, colectivos públicos impurifica en cociente tres veces más, como un auto. En Cali circulan 250,000 autos, un promedio de unas tres horas al día; 100.000 motocicletas a la misma hora al día; 5.000 autobuses y furgonetas funcionan 15 horas al día y 17.000 taxis funcionan 18 horas al día.

#### Contaminación del aire

Según Tomassetti de Piacentini (2004), en cuanto a la contaminación del aire, "en especial en las ciudades, las principales causas proceden de la emisión de los vehículos por las combustiones de los combustibles fósiles y las centrales térmicas que queman los combustibles para usos industriales y domésticos"

La manufactura además tal motivo estacionarias contribuyen a la nivelación de infección del ambiente cívico. La idea de la subsistencia del centro sector es tan urgente que desde más de 20 años la inquietud, adquirido afinidades globales en los finales tiempos se está cambiando en unos de los propósitos básicos de la generación. El ensayo está en el escenario universal que se han desarrollado en

Torrente de Janeiro en el año 1992 en Tokio en el año 1997 y en Porto Joso en el año del 2003. Por ello se debe a que el talento no es un bien fecundo libre y perenne estrella que está degradada por el mundo mismo como que el dinamismo de la humanidad. Es muy frágil y puede lograr extinguirse haciendo huir el proceder mismo

#### Impacto ambiental

Según Garrido (1999) el impacto ambiental es “la más que urgente y primordial limitación al desarrollo de los modos de transporte que consumen más energía; por consiguiente, las políticas de transporte deben orientarse en la línea de considerar estas restricciones.”

Incluso se puede sospechar un ecosistema ciudadano por modelo Zaragoza en la mejora de la organización del tráfico con la urbanización de los cinturones redondos trae consigo como mayor repartición del contagio principalmente esta polución. Disminuye los puntos de la localidad adonde vive gran parte de la aldea. Si los atascos eco inferiores a la medida completa de emisiones asimismo se reducen. De aquí que esté luminoso que la orilla ambiental en términos de ciencia y organización está aumentando no tal todos los fenómenos físicos se ven en el edicto de productividad descendente. En realidad, si se incrementa la prisa en movimientos, lo que corresponde a las otras condiciones físicas del movimiento solamente se puede alcanzar a expensas de una mayor consumición de resistencia de y aún de los diferentes pertrechos utilizados en el edificio de automotor e construcción para que la suma de celeridad en relación a estos consumos siga ofreciendo rendimientos decrecientes.

#### Contaminación del aire

Según Garrido (1999) contaminación de aire “constituye una preocupación creciente en el mundo actual.”

Por su territorio los efectos nocivos de la conducción trascienden los límites de la vía entorno y afectan la robustez humana misma y por hipotético la perfección local. En esta ocupación no queremos iniciar los obstáculos que trae la celeridad del tránsito, ni señalar todas las resoluciones que se podrán ofrecer en esta asignatura solamente queremos brillar los puntos principales de esta interacción y recordar alguna preferencia ad hoc. El trauma invernal y la debilidad de la envoltura de ozono manifiesta algunos ejemplos que manifiesta esta idiosincrasia ecuménica. El

inquietante estado se reconoce en títulos tal Transporte 2000 Extra (1991) el Manual Aceitunado en la colisión Ambiental del Arrebató (1992) el V Marco Municipal que garantiza el movimiento sostenible (1993) y la Apogeo de la Finca.

#### Contaminación del aire

Según Otero (1998) contaminación del aire son “distribuciones de las sustancias químicas o una mezcla de sustancias en un lugar no deseable, donde puede causar efectos del medio ambiente o sobre la salud adversa. La contaminación puede ser causada por las producciones industriales, transportes.”

La Oficina de Predisposición de Tóxicos e Inoculación (OPPT) del EPA se ha crecido tipo para poder apreciar pertenencias química física que podrán ser muy útiles para decidir la movimiento de sustancias en el medio ámbito, tal se refirió primitivamente para determinar los peligros medioambientales, es inevitable determinar la muestra del poblamiento y el entorno y determinar la virulencia de los elementos reconocidos, tanto posibles fabricante de daño a la robustez las cuales se encuentran en el marco de explicación, para remediar esta insuficiencia se han espigado más prototipo informáticos que valoran las variantes que entran en la valoración de peligro. Se recomienda el usufructo de estos prototipos solamente cuando no hay información generada experimentalmente. Es preferente dedicar en estén disponibles los registros toxicológicos aprobados y las evaluaciones de longitud de las participación físico-químicas del fundamento.

#### Uso del suelo urbano

De acuerdo con Shrestha et al.(2018), fundamenta que en general, los crecimientos de las ciudades demandan mayor uso de los suelos y del recurso hídrico, se basan en las soluciones de la flexibilidad y conocimiento de las normativas locales; por consiguiente, carece de estudios espacial empírico multicriterios que admitan para en mejoramiento del entendimiento de las afectaciones de los crecimientos urbanos e implementación de la política de planeación y gestiones urbanas, que beneficien el desarrollo de las ciudades hídricamente sustentables.

Con respecto a lo dicho por Shrestha y otros autores, podremos explicar con otras palabras, que de acuerdo a los diversos factores que entornan a la ciudad es necesario el uso de suelos urbanos para el fácil acceso de las personas que habitan estas áreas pero esta situación llega a cierto punto en el cual pueda a ser

contraproducente porque se verían afectados en ciertas partes de la ciudad que se desarrollan de manera hídrica sustentable si en todo caso no tomen en cuenta los diferentes factores de riesgo, por ello es necesario un plan en el cual las personas encargadas de expandir las ciudades tengan un modelo estratégico el cual se desarrollará de acuerdo a las necesidades básicas del suelo usado para solucionar cualquier dificultad ante cualquier situación y de esta manera podrán beneficiarse las dos partes sin que ninguna zona o área sea afectada a lo largo de las construcciones de suelo urbano.

### Gobernabilidad

Según León (2020), establece que la gobernabilidad migratoria de la región menciona al trabajo en conjunta y articulada, sin dejar de lado las instancias como la CSM que, en últimas permite la socialización de las experiencias y prácticas que respondan más y mejor a los desafíos globales como la migración masiva. Es necesario reforzar los compromisos y seguir abogando por las visiones reformistas que adviertan sobre la necesidad de la adopción de las medidas para el cumplimiento con el compromiso internacional en materia de derechos humanos.

La gobernabilidad ha estado sujeta a muchos factores sociales por el impacto social que puede dar a través de sus decisiones, en este caso al aspecto migratorio, este tema puede llegar a ser una gran controversia si es que el gobierno no toma el control a través de un plan estratégico que debe guiar a los ciudadanos tanto migrantes como residentes para que puedan convivir en armonía, de lo contrario puede crearse un caos que genera problemas políticos internacionales como nacionales, llegando a conflictos y cuestionamientos por parte de la ciudadanía sobre las elecciones que toma el gobierno ante las diferentes situaciones importantes como lo es la migración masiva que desde un punto de vista crítico por parte de prensa internacional se puede observar si hay o no incapacidad del gobierno ante esta problemática que muchos países enfrentan, en todo caso el gobierno utilice un método efectivo y maneje de la mejor manera esta situación obtendrá la capacidad de tener un fácil manejo ante cualquier problema social o político.

### Áreas verdes

Según Horigue et al. (2015), nos habla sobre la exuberancia de la naturaleza brasileña, especialmente como los bosques y áreas de vegetación nativa. Sin

embargo, dichas áreas verdes están bajo constante peligro y riesgo, influyendo (no)directamente en el valor de las mismas. perpetuación de la especie humana y de otros seres vivos, y la armonización entre las agendas de protección y el crecimiento económico es urgente, lo que se puede lograr mediante la valoración de los ecosistemas servicios.

Las áreas verdes son lugares llenos de vegetación, pero a lo largo del tiempo estas áreas se han visto afectadas por diferentes factores de riesgo que han llevado a un desgaste de estas zonas a tal manera que queda muy poca de ella en las ciudades, por este motivo es de suma importancia generar conciencia en la sociedad sobre nuestro comportamiento ante estas áreas, por tal motivo es necesario crear proyectos de protección a los parques, voluntariado responsable para el cuidado de la áreas verdes, generar restricciones ante empresas que limitan el crecimiento ambiental a través de sus acciones, si bien es cierto estas actividades pueden ponerse en práctica hoy en día pero la persistencia de continuar día a día en estos proyectos se desvanece con el paso del tiempo llegando a ser pasajero la responsabilidad del cuidado de las áreas verdes, llevándonos a un círculo vicioso en el cual no avanzaremos para lograr el cuidado que deseamos con respecto a estas zonas de vegetación.

#### Contaminación del aire

Según Ubilla y Yohannessen (2017), fundamentan que el término la contaminación del aire tiene diferentes términos, aunque muchos autores definen es la presencia de sustancias perjudiciales encontradas en la atmósfera que pueden modificar la calidad del aire, de modo implica un riesgo, daño o molestia grave para la salud de la población y a diferentes ecosistemas. Uno de los principales contaminantes emitidos por las actividades androgénicas, la minería, el trabajo industrial, el transporte y uso de energías como combustibles fósiles, que, en su mayoría, producen el monóxido de carbono, óxido de nitrógeno y dióxidos de azufre que dañan directamente la vegetación.

Con respecto a lo dicho por Ubilla y Yohannssen, la contaminación del aire es un tema crucial que afecta en nuestra vida día a día tanto en nuestra salud como al medio ambiente lo cual puede llegar a presentar enfermedades y desgastes en flora y fauna como lo hemos estado viendo a lo largo de estas décadas, un factor principal por el cual cada día la contaminación en el aire está empeorando es el ser

humano al realizar diferentes actividades cuestionables como lo es el uso en exceso de los fuegos artificiales ante cualquier festividad, los trabajos de minería que expulsan muchos compuestos químicos que son perjudiciales para la salud de todo ser viviente que habite la tierra y entres otros, por ello la contaminación del aire es un tema delicado que debe ser tomado en serio por todos sin ninguna excepción, así para poder evitar que esta situación llegue a un caos en un futuro.

### Contaminación del agua

La contaminación del agua es la acción de introducir materiales extraños en el agua modificando su calidad y su componente químico. Según la Organización Mundial de la Salud existe contaminación del agua “cuando en sus composiciones ha existido una modificación de modo que no reúne las condiciones necesarias para la utilización, al que se le hubiera destinado en su estado natural” (Guadarrama et al., 2016).

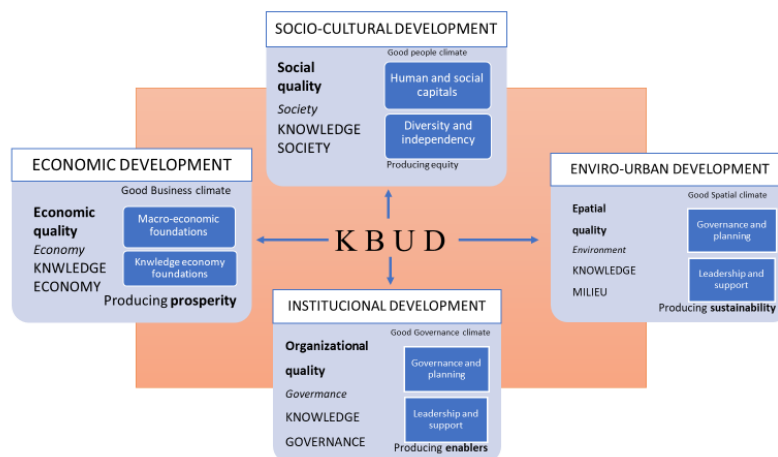
### Contaminación del suelo

Según Mendoza y Durand (2017), nos habla de la contaminación del suelo, con respecto al Perú y la región Puno, la existencia de una malas disposiciones finales del residuo sólido y esto a su vez vienen causando las contaminaciones con diferentes sustancias tóxicas como los metales pesados que es una consecuencia de las descomposiciones del residuo sólido por medio de los lixiviados que no puede tener un tratamientos adecuados en vista de que estan a cielo abierto.

Con respecto a los modelos de medición respecto al desarrollo urbano, el cual se presenta lo siguiente:

**Figura 1**

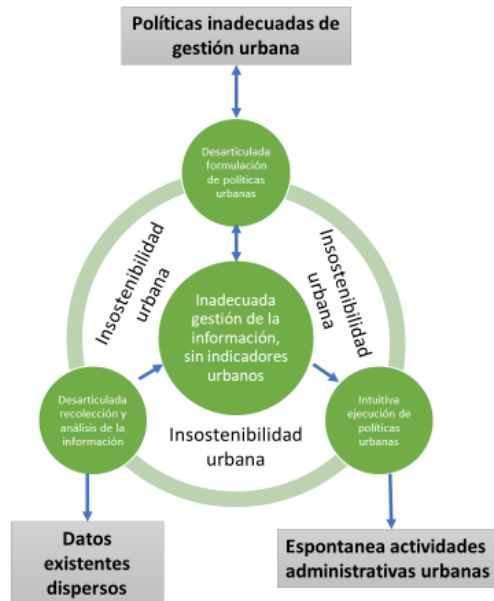
*Modelo del desarrollo urbano basado en el conocimiento*



*Nota:* Extraído del Desarrollo Urbano como estrategia para promover ciudades inteligentes Yigitcanlar y Lönnqvist (2013)

**Figura 2**

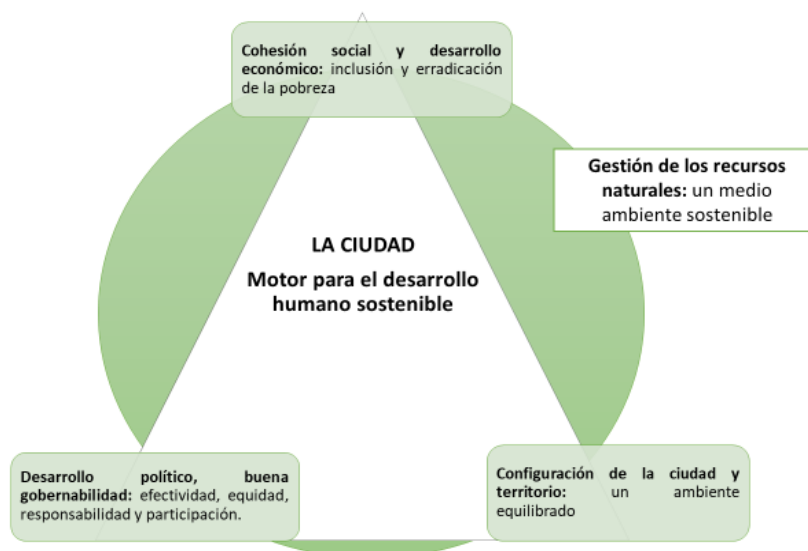
*Modelo del planteamiento del problema de insostenibilidad urbana*



*Nota:* Extraído del Modelo del planteamiento del problema de insostenibilidad urbana, de una inadecuada gestión de la información, sin indicadores urbanos Martínez (2018)

**Figura 3**

*Modelo de las dimensiones del desarrollo sostenible*



*Nota.* Extraído de la ciudad como motor para el desarrollo humano sostenible Martínez (2018)

### III. METODOLOGÍA

#### 3.1. Tipo y diseño de la investigación

##### Tipo de investigación

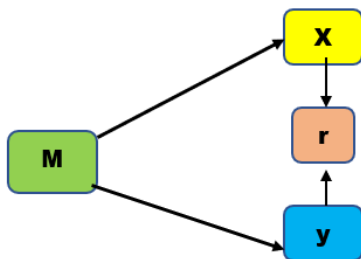
Tipo aplicada, en vista de que el objetivo primordial del trabajo de investigación es la búsqueda y la consolidación del conocimiento científico; así como las aplicaciones o utilidades de los conocimientos adquiridos (Pimienta y de la Orden, 2017).

Nivel descriptivo-correlacional, ya que la finalidad del trabajo de investigación es determinar el grado de relación que existe entre las variables de gestión del desarrollo urbano y el impacto ambiental (Hernández et al. 2018).

La investigación se considera diseño no experimental transeccional o transversal, ya que se fundamenta en las observaciones y análisis del entorno natural tal como se visualiza una realidad. es una investigación donde no existe una manipulación de las variables de manera intencional para ver cuál es el efecto sobre otras variables (Hernández et al. 2018). Según Ñaupas *et al.* (2018), el diseño de investigación “viene a ser un plan, una estructura concebida de tal manera que puedan conseguir respuestas a las preguntas de investigación”.

#### Figura 4

##### *Diseño de Investigación*



Nota: tomado de Romero *et al.* (2019)

Dónde:

M: muestra

v1= Gestión del desarrollo urbano

v2= Impacto ambiental

r= Relación de ambas variables

Método de la investigación

La investigación conllevo a un método, cuantitativo hipotético deductivo, respecto a la parte cuantitativa se considerará las aplicaciones del instrumento para



el recoger las informaciones de una determinada unidad de investigación Según Bernal (2016).

### **3.2. Variables y operacionalización**

#### **Variable 1: Gestión de desarrollo urbano**

Definición conceptual:

El Desarrollo Urbano, según la Ley N° 31313 Ley de Desarrollo Urbano Sostenible (2021), se entiende como “el proceso de optimización de los aprovechamientos de los suelos, a través de las implementaciones de los procedimientos orientados a las gestión del riesgo de desastres; así como las reducciones de la vulnerabilidad, ocupaciones racionales de los suelos y las habilitaciones, así también el desarrollo equilibrado, accesible, las reducciones de las desigualdades urbanas y territoriales, con respeto al medio ambiente, cultura, conocimiento y los modos de vida de las comunidades”.

Definición operacional: La variable 01 Gestión del desarrollo urbano será medida a través las dimensiones de: uso del suelo urbano, Gobernabilidad y áreas verdes, con un cuestionario de 09 preguntas a través de escala Likert.

Dimensión: Uso de suelo urbano Según MVCS (2018) es el “destino cedido por las poblaciones al territorio, para las satisfacciones de sus necesidades de viviendas, esparcimientos, producciones, comercios, culturales, circulaciones y de acceso a los servicios”. Respecto a la dimensión uso de suelo urbano se consideró los siguientes indicadores: permeabilidad, ordenamiento territorial y zonificación urbana.

Dimensión: Gobernabilidad Según Morillo *et al.* (2020) la gobernabilidad son cualidades propias de una determinada entidad política, donde el ejercicio de la autoridad alcanza una serie de mecanismos y procesos que generan el beneficio de todos los intereses de una comunidad, así mismo, la gobernabilidad da prioridad a los trabajos de las Entidades del Estado, de la mano de las organizaciones de las sociedades civiles y el sectores privados para el logro del beneficio social general (López *et al.*, 2017).

Según Bayón (2018), La gobernabilidad viene a ser una concepción social y relacional y debido al medio procede en un proceso histórico determinado, que desde la perspectiva económico-política, está orientado a exclusión con referente de las clases sociales con la finalidad de asumir una idea globalizada de tipo

jerárquica, los mecanismos del ejercicio de la gobernabilidad, con relación a los gobierno municipal se articula a las políticas de gestión de gobierno con el objetivo de poder asumir de manera oportuna la toma de decisión frente a circunstancias que requieren la efectividad de una gestión (Ansell y Gash; 2018). con relación a la dimensión gobernabilidad se consideró a los siguientes indicadores: comunicación efectiva, desarrollo de políticas y estrategias.

Dimensión: Áreas Verdes según (Núñez, 2021), son considerados los jardines y plazas, parques, los bosques urbanos, campos deportivos, bordos y canales, jardines comunitarios, camellones y áreas naturales protegidas; así como, espacios menos convencionales como azoteas verdes. Los espacios verdes urbanos son clasificados según el tamaño, característica espacial, ubicación geográfica, uso y función, finalidad de servicio, instalaciones y propiedad (Ko y Son, 2018). Con respecto a la dimensión de áreas verdes se consideró los siguientes indicadores: parques urbanos, accesibilidad a áreas verdes y arborizado urbano.

#### Variable 2: Impacto ambiental

Definición conceptual: El Impacto ambiental viene a ser una aceptación generalizada de las alteraciones de carácter desfavorable o favorable y de manera significativa del ambiente o de alguno de sus elementos como producto de las acciones humanas (Reglamento de ley del sistema nacional de evaluación del impacto ambiental, 2008).

Definición operacional: La variable Impacto ambiental será medida con tres dimensiones: La contaminación del aire, la contaminación del agua y Contaminación del suelo, con un cuestionario de 16 preguntas a través de escala Likert.

Dimensión: La contaminación del Aire según la Organización Mundial de la Salud (2020), “Existe contaminación del aire cuando en sus componentes surgen una o varias sustancias extrañas, en determinada cantidad y durante un determinado periodo del tiempo, que pueden resultar perjudiciales para los seres humanos, animales y las plantas”.

La contaminación del aire, es conocida también como contaminación atmosférica, que radica en las acumulaciones y las presencias de las sustancias, gases en el aire. Según Echeverri (2019), “Las contaminaciones del aire radica en una mezcla de las partículas sólidas y gases en el aire, que son perjudiciales para

la salud de las personas y calidad de vida” (p. 78). Con relación a la dimensión contaminación del aire se consideró a los siguientes indicadores: emisión de gases a causa de basura acumulada y emisión de Smog producido por quema de basura.

Dimensión: Contaminación del suelo según Rodríguez *et al.* (2019) hace referencia a las presencias de sustancias químicas en el suelo o la presencia de una sustancia fuera de lugar o la presencia del componente en concentraciones muy altas de lo habitual, el cual presenta efectos nocivos a cualquier organismo al que no están destinados, la contaminación del suelo con mayor frecuencia no puede ser evaluada directamente, percibida visualmente, el cual se convierte en un peligro oculto. Con al respecto a la dimensión contaminación del suelo se consideró a los siguientes indicadores: residuos sólidos de construcción, residuos líquidos de construcción.

Dimensión: Contaminación del agua se entiende como acciones de introducir de algún material extraño en el agua, realizando una modificación de su calidad y su componente químico. Según la Organización Mundial de la Salud existe contaminación del agua “cuando sus composiciones han sido modificadas de modo que no reúne las condiciones necesarias para su utilización, al que sido destinado en su estado natural” (Guadarrama *et al.*, 2016). Con respecto a la variable contaminación de agua se consideró a los siguientes indicadores: metales pesados, bacteriológico, parasitológico, materia en suspensión.

### **3.3. Población, muestra y muestreo**

Población:

Según Ñaupas *et al.* (2018) la población es considera “como la totalidad de las unidades del estudio; el cual contiene las características requeridas, para ser consideradas como tales.”

La población en la investigación se considerará a los trabajadores de una entidad municipal, considerando 70 trabajadores de la entidad municipal.

**Criterios de inclusión:** Sobre este punto se ha considerado encuestar a los trabajadores que están involucrados con la gestión del desarrollo urbano y el impacto ambiental, teniendo la misma posibilidad de ser encuestados.

**Criterios de exclusión:** No se ha considerado para el desarrollo del trabajo a los trabajadores de la entidad municipal que no fueron elegidos para vigilar el desarrollo urbano y el impacto ambiental del distrito.

Muestra:

No aplica porque en la investigación se considerará a toda población que representan 70 trabajadores de la entidad municipal.

Muestreo:

Para la presente investigación no se aplicará ningún muestreo, esto debido a considerarán la totalidad de los trabajadores de la entidad municipal.

Unidad de análisis:

Considerando las unidades de análisis en la investigación serán los personales de la entidad municipal.

### **3.4. Técnicas e instrumentos de recolección de datos**

Según Mejía (2005), La técnica se explica como “el modo de recorrer el camino que se delinea en la metodología; son las estrategias empleadas para recabar la información requerida y así construir el conocimiento de lo que se investiga”.

De ello podemos opinar que la técnica va a ser la forma que tiene la investigación, que el investigador ha decidido aplicar entre otras formas de intervenir y de abordar el estudio, la estrategia que se usa en una investigación es un aspecto muy importante ya que va a determinar el recorrido que va a tener la investigación y de ahí se considerara la técnica que se va a utilizar; de esta forma también la técnica en una investigación proporciona normas que nos van a ayudar diseñar el proceso de una investigación, es bien sabido que la técnica nos va a proporcionar instrumentos de investigación variados que serán designados de acuerdo al criterio del investigador y del tipo de investigación que se está realizando. La técnica que se utilizará en la investigación es la encuesta.

Instrumento

Según Ávila, (2017), Los instrumentos “Instituyen los medios visibles y palpables que facilitan y son el medio para una mejor intervención de las acciones a nivel macro y micro social, por ejemplo, el diario de campo, el expediente, manual de procedimiento.”

Según Fernández (2019), las validaciones del instrumento “se considera, por los alcances de su rigor científico, un tipo de estudio con su característica y procedimiento.”

Para medir la variable 1 gestión del desarrollo urbano y la variable 2 impacto ambiental se realizó mediante un cuestionario y escala Likert, el cual consta de 25

preguntas, desde completamente de acuerdo hasta completamente en desacuerdo, la validación del instrumento se desarrolló mediante las valoraciones de tres profesionales expertos, con los grados de maestría y/o doctorado que conocedores de la temática de investigación y metodología validaron el instrumento.

**Tabla 1**

*Validación de juicio de expertos*

<b>Variables</b>	<b>Nº</b>	<b>Nombre y apellidos</b>	<b>Especialidad</b>	<b>Opinión</b>
V1: Gestión de desarrollo urbano	1	Ronald Lagos Ustua	Maestro en gestión pública	Favorable
V2: Impacto ambiental	2	Svetlania Callalli Merino	Maestro en gestión pública	Favorable
	3	Yajaira Warthon Quintanilla	Maestro en gestión pública	Favorable

Confiabilidad:

Según Santos (2017), la confiabilidad consiste en la “determinación hasta qué punto, la respuesta de un determinado instrumento de mediciones realizado a un conjunto de individuos es estable independientemente de la persona que lo aplica y el tiempo en el que se ha aplicado el instrumento”.

La aplicación se realizó con la prueba piloto a 10 individuos de una entidad municipal del distrito de Abancay, teniendo en cuenta que la población encuesta tenga la misma característica que la población de estudio, la información obtenida fue procesada, la variable Gestión del Desarrollo Urbano, obtuvo un resultado de 0,952; el Coeficiente alfa mayor a 0,9 lo que significa excelente el instrumento, así mismo, para la variable impacto ambiental resultado fue de 0,956, el Coeficiente alfa mayor a 0,9 lo que significa excelente el instrumento, los resultados obtenidos por el procedimiento del Alpha de Cronbach se desarrollaron con él SPSS.

### **3.5. Procedimientos**

Según Agency (2015) el procedimiento y recopilación de datos “está en obtención de información necesaria para el análisis de lineamientos y contenidos de cooperación.”

Los procedimientos para el trabajo de investigación fueron: primeramente la construcción del instrumento identificando la variable de estudio y las dimensiones, utilizando escala tipo Likert con un cuestionario de 9 interrogantes para la variable gestión del desarrollo urbano y 16 interrogantes para la variable impacto ambiental, en el proceso de investigación se presentó el instrumento a los encuestados expresando la importancia y los objetivos del trabajo de investigación, estos datos pasaron el proceso de validez y fiabilidad mediante la opinión de 3 expertos en el tema, finalmente estos resultados fueron preparados para el proceso estadístico mediante el software SPSS V26, los resultados fueron reportados en tablas con niveles de aplicación para las variables de estudio.

### **3.6. Método de análisis de datos**

Respecto a métodos de los análisis de datos, se aplicó la estadística descriptiva que está orientado al análisis cuantitativo mediante el reporte de los datos como: la tabla de frecuencia, figura y la estadística inferencial con la finalidad de realizar la prueba de hipótesis en base a los resultados de los reportes de la normalidad, para el presente trabajo sirvió para realizar las comparaciones del estudio y sacar conclusiones generalizables.

### **3.7. Aspectos éticos**

Con relación al aspecto ético el trabajo tiene una profundidad científica llamado como el estado del arte en busca de trabajos de investigación con sus respectivas fuentes de procedencia el cual cada autor considerado está citado, por lo tanto, este trabajo de investigación contiene información relevante de la autoría personal como investigador.

#### IV. RESULTADOS

En este presente capítulo, se muestra los resultados descriptivos y resultados inferenciales producto de la valoración de los personales de una entidad municipal distrital de la provincia de Abancay, tomando en cuenta las variables y dimensiones utilizadas en el planteamiento del objetivo general y los objetivos específicos con una escala empleada desde muy mala hasta muy bueno, los resultados se muestran a continuación:

Análisis descriptivos de la variable desarrollo urbano

La tabla 2, se observa que, del grupo de encuestados de la municipalidad distrital de la provincia de Abancay, el 17% señala que la gestión del desarrollo Urbano se encuentra en un nivel bueno; mientras que la mayor parte consideran regular así lo señala un 63% y el 20% indica que es malo.

**Tabla 2**  
*Aplicación del Gestión del Desarrollo Urbano*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Malo	14	20,0	20,0
Regular	44	62,9	62,9
Bueno	12	17,1	17,1
Total	70	100,0	100,0

En la tabla 3, se observa que, del grupo de encuestados respecto a la dimensión uso del suelo urbano del distrito de Tamburco, la mayor parte señalan que el nivel de aplicación es malo y regular con un 86%; mientras que el 10% señala que el uso del suelo urbano se encuentra en un nivel muy malo y el 4% indica que es bueno.

**Tabla 3**  
*Aplicación de Uso del suelo urbano*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Muy malo	7	10,0	10,0
Malo	30	42,9	42,9
Regular	30	42,9	42,9
Bueno	3	4,3	4,3
Total	70	100,0	100,0

En la tabla 4, se observa que, del grupo de encuestados con respecto a la dimensión Gobernabilidad del distrito de Tamburco, la mayor parte indican que el nivel de aplicación es bueno con un 47%; mientras que el 33% señala que la Gobernabilidad se encuentra en un nivel muy regular y el 20% indica que es malo.

**Tabla 4**  
*Aplicación de Gobernabilidad*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Malo	14	20,0	20,0
Regular	23	32,9	32,9
Bueno	33	47,1	47,1
Total	70	100,0	100,0

En la tabla 5, se observa que, del grupo de encuestados respecto a la dimensión áreas verdes del distrito de Tamburco, la mayor parte reportan que el nivel de aplicación es bueno y regular con un 83%, el 14% indican que el nivel de aplicación es malo y muy malo; mientras que el 3% señala que el nivel de aplicación con respecto a las áreas verdes se encuentra en un nivel muy bueno.

**Tabla 5**  
*Aplicación de Áreas Verdes*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Muy malo	3	4,3	4,3
Malo	7	10,0	10,0
Regular	25	35,7	35,7
Bueno	33	47,1	47,1
Muy bueno	2	2,9	2,9
Total	70	100,0	100,0

#### Análisis descriptivos de la variable Impacto Ambiental

La tabla 6, se observa que, del grupo de encuestados de la entidad municipal de la provincia de Abancay, la mayor parte señalan que el nivel de aplicación con respecto al impacto ambiental se encuentra en un nivel malo y muy malo con un 65%; mientras que el 34% consideran que el nivel de aplicación es regular.



**Tabla 6**  
*Impacto Ambiental*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Muy malo	1	1,4	1,4
Malo	45	64,3	64,3
Regular	24	34,3	34,3
Total	70	100,0	100,0

En la tabla 7, se observa que, del grupo de encuestados respecto a la dimensión contaminación del aire del distrito de Tamburco, la mayor parte indican que el nivel de aplicación es regular es malo y muy malo con un 40%, el 56% indican que el nivel de aplicación es muy regular; mientras que el 4% señala que el nivel de aplicación con respecto a contaminación del aire se encuentra en un nivel bueno.

**Tabla 7**  
*Aplicación Contaminación del aire*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Muy malo	2	2,9	2,9
Malo	26	37,1	37,1
Regular	39	55,7	55,7
Bueno	3	4,3	4,3
Total	70	100,0	100,0

En la tabla 8, se observa que, del grupo de encuestados respecto a la dimensión contaminación del agua del distrito de Tamburco, la mayor parte indican que el nivel de aplicación es malo y muy malo con un 61%, el 37% indican que el nivel de aplicación es regular; mientras que el 1% señala que el nivel de aplicación con respecto a contaminación del agua se encuentra en un nivel bueno.

**Tabla 8**  
*Aplicación Contaminación del agua*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Muy malo	1	1,4	1,4
Malo	42	60,0	60,0
Regular	26	37,1	37,1
Bueno	1	1,4	1,4
Total	70	100,0	100,0

En la tabla 9, se observa que, del grupo de encuestados respecto a la dimensión contaminación del suelo del distrito de Tamburco, la mayor parte indican que el nivel de aplicación es malo y muy malo con un 54%; mientras que el 46% señala que el nivel de aplicación con respecto a contaminación del suelo se encuentra en un nivel regular.

**Tabla 9**  
*Aplicación Contaminación del suelo*

Nivel de Aplicaciones	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido
Muy malo	7	10,0	10,0
Malo	31	44,3	44,3
Regular	32	45,7	45,7
Total	70	100,0	100,0

#### Análisis inferenciales

Se realizó como acto previo la prueba de la normalidad para determinar el modelo que se empleara para el análisis de los datos. Por consiguiente, por el tamaño de los datos que es 70 se optó la prueba de Kolmogorov-Smirnov.

La tabla 10 corresponde a la prueba de normalidad de la hipótesis general, el cual señala el nivel de significancia para la variable Gestión del desarrollo urbano es 0,01 el cual es menor a 0,05; por consiguiente, se empleó la prueba Rho Spearman para pruebas no paramétricas a continuación se describe las correlaciones

**Tabla 10**  
*Prueba de Normalidad Kolmogorov-Smirnov*

	Kolmogórov-Smirnov		
	Estadístico	gl	Sig.
Gestión del desarrollo urbano	,147	70	,001
Impacto Ambiental	,080	70	,200*

La tabla 11 reporta los resultados de la prueba de Rho de Spearman para las variables de Gestión del desarrollo Urbano y el Impacto Ambiental donde se observa que la sig.  $p=0,00$  es menor a 0,05, por consiguiente, existe una correlación entre las dos variables de estudio, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna; así mismo se observa que el valor del coeficiente es  $r=0.616$ , el cual indica que existe correlación positiva moderada.

**Tabla 11**

*Correlación entre la Gestión del Desarrollo Urbano y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022.*

			Gestión del desarrollo urbano	Impacto Ambiental
Rho de Spearman	Gestión del desarrollo urbano	Coefficiente de correlación	1,000	,616**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	70	70
	Impacto Ambiental	Coefficiente de correlación	,616**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	70	70

#### Contrastación de la primera hipótesis específica

La tabla 12 reporta el resultado de la prueba de Rho de Spearman para la dimensión uso del suelo urbano y la variable Impacto Ambiental donde se observa que la sig.  $p=0,00$  es menor a  $0,05$ , por consiguiente, existe una correlación entre las dos variables de estudio, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna; así mismo se observa que el valor del coeficiente es  $r=0.457$ , el resultado muestra que existe una correlación positiva débil.

**Tabla 12**

*Correlación entre el uso del suelo Urbano y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022.*

			Uso del Suelo Urbano	Impacto Ambiental
Rho de Spearman	Uso del Suelo Urbano	Coefficiente de correlación	1,000	,457**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	70	70
	Impacto Ambiental	Coefficiente de correlación	,457**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	70	70

#### Contrastación de la segunda hipótesis específica

La tabla 13 reporta los resultados de la prueba de Rho de Spearman para la dimensión de gobernabilidad y la variable Impacto Ambiental donde se observa que

la sig.  $p=0,00$  es menor a  $0,05$ , por consiguiente, existe una correlación entre las dos variables de estudio, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna; así mismo se observa que el valor del coeficiente es  $r=0.426$ , el resultado muestra que existe una correlación positiva débil.

**Tabla 13**

*Correlación entre la Gobernabilidad y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022.*

			Gobernabilidad	Impacto Ambiental
Rho de Spearman	Gobernabilidad	Coeficiente de correlación	1,000	,426**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	70	70
	Impacto Ambiental	Coeficiente de correlación	,426**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	70	70

#### Contrastación de la tercera hipótesis específica

La tabla 14 reporta los resultados de la prueba de Rho de Spearman para la dimensión de áreas verdes y la variable Impacto Ambiental donde se observa que la sig.  $p=0,00$  es menor a  $0,05$ , por consiguiente, existe una correlación entre las dos variables de estudio, se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna; así mismo se observa que el valor del coeficiente es  $r=0.576$ , el resultado muestra que existe una correlación positiva moderada.

**Tabla 14**

*Correlación entre las Áreas Verdes y el Impacto Ambiental en una municipalidad distrital de la provincia de Abancay 2022*

			Áreas Verdes	Impacto Ambiental
Rho de Spearman	Áreas Verdes	Coeficiente de correlación	1,000	,576**
		Sig. (bilateral)	.	,000
		N	70	70
	Impacto Ambiental	Coeficiente de correlación	,576**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	70	70

## V. DISCUSIÓN

En el presente capítulo, se procederá el desarrollo de la discusiones respecto a los resultados obtenidos en el trabajo de investigación, tomando en consideración que el objetivo general de la investigación fue determinar la relación existente entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022, los resultados obtenidos en la comparación de la hipótesis general indican que existe una correlación positiva moderada, donde los resultados de la prueba de Rho Spearman  $r=0.616$  y un valor de significancia  $p=0,000$  entre la gestión del desarrollo urbano y el impacto ambiental, se asume que existe una relación significativa entre las dos variables, estos reportes estadísticos concuerdan con los estudios realizados de Cisneros (2009), quienes en su trabajo de investigación sobre los modelo de gestión ambiental y la evaluación del impacto generados por proyectos de desarrollo urbano obtuvieron como resultado que la relación es significativa y directa con  $r=0,70$ .

Así también Murcia (2012), en su investigación titulada análisis del impacto ambiental y el desarrollo humano social obtuvo como resultado una correlación  $r=0,33$  el cual muestra una correlación positiva moderada entre los variables de estudio. Por consiguiente, ambos resultados concuerdan con los resultados obtenidos en el trabajo de investigación, A partir de los resultados queda demostrado que una adecuada gestión del desarrollo urbano por parte de la municipalidad distrital incide en el impacto ambiental; en vista de que se reflejara como una correlacional en el impacto ambiental que pueda generar.

Del mismo modo, los reportes obtenidos se sustentan con las teorías de lo descrito, es concordante con los resultados obtenidos por Cisneros (2009) preciso, en su resultado que el Modelo de Gestión Ambiental para evaluar el impacto generado por los proyectos de desarrollo Urbano de una manera positiva alta, con un coeficiente Pearson ( $r=0.70$ ). Concluyo y podemos decir que existe una relación significativa y es directa con la variable dependiente.

Por su parte Murcia,( 2012) preciso, en su resultado que el Análisis del impacto ambiental y del desarrollo humano se correlaciona de una manera positiva moderada, reportando un coeficiente Pearson igual ( $r=0,33$ ) Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Bajo con la variable dependiente.

Muy al contrario, Villalobos (2021) preciso, en su resultado que Planeación Urbana e Impacto ambiental en el Municipio de Querétaro, relaciona de una manera positiva muy débil reportando el coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,19$ ). Concluyo que la variable independiente y la variable independiente se relacionan de manera directa y es muy débil.

Teniendo en consideración que el objetivo específico 1 Determinar la relación entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022, puesto que, reporta los resultados de la prueba de Rho de Spearman para la dimensión uso del suelo urbano y la dimensión Impacto Ambiental donde el valor de coeficiente es  $r=0.457$ , el cual muestra una correlación positiva débil; así mismo, se observa que la sig.  $p=0,00$  tiene un valor menor a  $0,05$ , por lo cual se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Lo descrito, es concordante con los resultados obtenidos por Bermúdez (2020) preciso, en su resultado que el Impacto Ambiental en proyectos de infraestructuras viales urbanas en las zonas de reserva ecológica Jardín Botánico y San Jorge, en la ciudad de Ibagué se relaciona de manera directa mostrando el coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,915$ ). Concluyo que la variable independiente y la variable dependiente se relacionan de manera directa y es altamente significativa.

Por su parte Charras (2021) preciso, en su resultado que el Ordenamiento Ambiental y Territorial a partir de un enfoque de extensión urbana en el AMSO de Córdoba se relaciona de manera directa mostrando el coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,890$ ). Concluyo que la variable independiente y la variable dependiente se relacionan de manera directa y es altamente significativa.

Muy al contrario, Álamo (2021) precisa en su resultado que la Gestión integral del residuo sólido domiciliario y su impacto en las contaminaciones ambientales en un Municipio se relacionan de una manera positiva moderada reflejando un coeficiente Pearson igual ( $r=0,3$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Bajo con la variable dependiente.

Teniendo en consideración que el objetivo específico 2. determinar la relación entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022., puesto que, reporta los resultados de la prueba de Rho de Spearman para la dimensión Gobernabilidad y la dimensión Impacto Ambiental

donde el valor de coeficiente es  $r=0.426$ , el cual muestra una correlación positiva débil; así mismo, se observa que la sig.  $p=0,00$  resulta menor a  $0,05$ , por lo cual se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Lo descrito, es concordante con los resultados obtenidos, García (2022) preciso en su resultado que la Gestión del Residuo Sólido y el Impacto Ambiental en la Municipio de una manera positiva moderada reflejando un coeficiente ( $r=0.531$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Alto con la variable dependiente.

Por su parte, Polo (2020) preciso en su resultado que la influencia de la expansión urbana en el desarrollo sostenible en el distrito Huaral muestran el coeficiente correlación de Pearson igual ( $r=0,608$ ) y se relacionan de una manera positiva moderada. Concluyo que la variable independiente y la variable dependiente se relacionan de manera directa y es altamente significativa.

Muy al contrario, Ríos (2016), precisó en su resultado que la Planificaciones urbanas y protecciones del medio ambiente en el Distrito se relacionan de manera positiva moderada reflejando un coeficiente ( $r=0.4$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Alto con la variable dependiente es decir están asociadas

Teniendo en consideración que el objetivo específico 3. Determinar la relación entre las áreas verdes y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022, puesto que, reporta los resultados de la prueba de Rho de Spearman para la dimensión área verdes y la dimensión Impacto Ambiental donde el valor de coeficiente es  $r=0.576$ , el cual muestra una correlación positiva moderada; así mismo, se observa que la sig.  $p=0,00$  es menor a  $0,05$ , por lo cual se rechaza la hipótesis nula y se acepta la hipótesis alterna.

Lo descrito, es concordante con los resultados obtenidos, Jiménez (2019) preciso en su resultado que las Planificaciones y Diseño para el Desarrollo Urbano Sostenibles en la Ciudad de Puno se relacionan de manera directa mostrando el resultado del coeficiente de correlación de Pearson igual ( $r=0,925$ ). Concluyo que la variable independiente y la variable dependiente se relaciona de manera directa y es altamente significativa.

Por su parte Charras (2021) preciso, en su resultado que el Ordenamiento Ambiental y Territorial a partir de un enfoque de extensión urbana en el AMSO de Córdoba se relaciona de manera directa mostrando el coeficiente de correlación de

Pearson igual ( $r=0,890$ ). Concluyo que la variable independiente y la variable dependiente se relaciona de manera directa y es altamente significativa.

Muy al contrario, Álamo (2021) precisa en su resultado que la Gestión integral del residuo sólido domiciliario y su impacto en la contaminación ambiental en la Municipio se relacionan de una manera positiva moderada mostrando un coeficiente Pearson igual ( $r=0,3$ ). Concluyo que podemos decir que el nivel de impacto es Bajo con la variable dependiente.



## VI. CONCLUSIONES

En base a los objetivos trazados y resultados reportados en esta investigación a partir del análisis descriptivo e inferencial realizado, se determinó las siguientes conclusiones:

- 1 : Se determinó que existe relación muy alta entre las variables gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental; en vista de que, se ha obtenido el valor del coeficiente de correlación Rho de Spearman de 0,616 con un valor de  $p = 0,000$ , denotando que priorizar acciones de mejora respecto a la relación entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental, es importante desarrollar mecanismos efectivos y oportunos que permitan mantener una gestión de desarrollo urbano, puesto que este es un factor fundamental para el impacto ambiental, debemos reestablecer el bienestar de todos los usuarios del distrito con una calidad de vida óptima.
- 2: Se determinó que existe relación muy alta entre la dimensión uso del suelo urbano y la variable impacto ambiental; en vista de que, se ha obtenido un valor de coeficiente de correlación Rho de Spearman de 0,457 con un valor de  $p = 0,000$ , denotando que priorizar acciones de mejora respecto al uso del suelo urbano y el impacto ambiental, es importante desarrollar mecanismos efectivos y oportunos que permitan mantener el uso del suelo urbano, puesto que este es un factor fundamental el impacto ambiental, debemos reestablecer el bienestar de todos los usuarios del distrito con una calidad de vida óptima.
- 3: Se determinó que existe relación muy alta entre la dimensión gobernabilidad y la variable impacto ambiental; en vista de que, se ha obtenido el valor del coeficiente de correlación Rho de Spearman de 0,426 con un valor de  $p = 0,000$ , denotando que priorizar acciones de mejora respecto a la relación entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en sentido, es importante desarrollar mecanismos efectivos y oportunos que permitan mantener una gobernabilidad, puesto que este es un factor fundamental para el impacto ambiental, debemos reestablecer el bienestar de todos los usuarios del distrito con una calidad de vida óptima.
- 4: Se determinó que existe relación muy alta entre la dimensión áreas verdes y la variable impacto ambiental; en vista de que, se ha obtenido el valor del coeficiente de correlación Rho de Spearman de 0,576 con un valor de  $p = 0,000$ ,

denotando que priorizar acciones de mejora respecto a las áreas verdes y la impacto ambiental en sentido, es importante desarrollar mecanismos efectivos y oportunos que permitan mantener las áreas verdes, puesto que este es un factor fundamental para el impacto ambiental, debemos reestablecer el bienestar de todos los usuarios del distrito con una calidad de vida óptima.

## VII. RECOMENDACIONES

En base a los objetivos trazados y resultados reportados en esta investigación a partir del análisis descriptivo e inferencial realizado, se determinó las siguientes recomendaciones:

- 1: Se recomienda para realizar futuras investigaciones considerando el instrumento con la variable 01 gestión del desarrollo urbano y la variable 02 impacto ambiental en otros distritos del departamento de Apurímac, con la finalidad de contrastar los resultados del presente trabajo de investigación.
- 2: Se recomienda para realizar futuras investigaciones, en la utilización del instrumento para el recojo de la información se considere, la interpretación idónea desde muy bueno hasta muy malo, con la finalidad de mejorar el entendimiento de los encuestados de una entidad de esta manera garantizar la calidad de los datos
- 3: Se recomienda considerar en los criterios la exclusión a personales de una institución mayores de 60 años, hacer una evaluación pertinente de los personales de áreas que no están ligados a la gestión del desarrollo urbano para ser considerado como parte de la muestra, con la finalidad de la obtención de datos de mayor calidad.
- 4: Se recomienda a futuras investigaciones que se debe tomar mayor importancia en el tema de gestión del desarrollo urbano, debido a que es un tema poco conocido por los trabajadores de la entidad del municipio y establecer mecanismos estratégicos que permita mejorar la relación entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental, que estos mecanismos lleguen a toda la comunidad, para que genere un mayor grado en el impacto ambiental sobre todo aquellas acciones que sensibilizan a los habitantes a entender la importancia del medio ambiente para tener un planeta sostenible en el tiempo.

## REFERENCIAS

- Alamo Barreto, J. G. (2021). *Gestión integral de residuos sólidos domiciliarios y su impacto en la contaminación ambiental en la Municipalidad Provincial de Tumbes, 2019 (Tesis para Doctor)* [Universidad Cesar Vallejo].  
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/57387>
- Ansell, C., & Gash, A. (2018). Collaborative platforms as a governance strategy. *Journal of Public Administration Research and Theory*, 28(1), 16-32. <https://doi.org/10.1093/jopart/mux030>
- Bayón-Sosa, M. (2018). El neoinstitucionalismo y el Banco Mundial: gobernabilidad y gobernanza. *Economía y Desarrollo*, 160(2) 1-12.
- Echeverri, C. (2019). *La contaminación del aire*. Bogotá: Ediciones de la U.
- Cisneros Ramos, A. de la L. (2009). «*Modelo De Gestión Ambiental Para Evaluar El Impacto Generado Por Los Proyectos De Desarrollo Urbano*» (Tesis de Maestría) [Universidad Autónoma Metropolitana].  
<http://148.206.79.158/handle/11191/5513>
- García Mimbela, K. N. J. (2022). *Gestión de Residuos Sólidos y el Impacto Ambiental en la Municipalidad Distrital de El Porvenir, La Libertad - 2021 (Tesis de Maestría)* [Universidad Cesar Vallejo]. En *Universidad César Vallejo*. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/76522>
- Ley *Ley N° 31313 Ley de Desarrollo Urbano Sostenible*, (2021) (testimony of Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento).  
<https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/2262482/Ley%20N%C2%B0%2031313.pdf>
- Liu, Y., Lu, F., Xian, C., & Ouyang, Z. (2022, March 28). *Urban development and resource endowments shape natural resource utilization efficiency in Chinese cities*. <https://doi.org/https://doi.org/10.1016/j.jes.2022.03.025>
- López-Paniagua, R., Ayala-Ortiz, D., Arellanes-Cancino, Y. (2017). Gobernabilidad democrática y desarrollo local sustentable. *Economía y sociedad*, 21(36), 61-75.
- Morillo, J., Huachallanqui, J., Palacios, J., & Uribe, Y. (2020, June 20). *Gobernabilidad y participación ciudadana en el desarrollo local de Lima, Perú*. <https://produccioncientificaluz.org/index.php/rvg/article/view/34264/3611>

- Murcia Soto, M. (2012). *Análisis del Impacto Ambiental y del Desarrollo Humano y Social, producto del procesamiento de la caña Panelera en las Veredas Salen, Idolos y Betania del Municipio de ISNOS departamento del Huila (Tesis para Maestría)* [Universidad de Manizales].  
<https://dspace.ups.edu.ec/bitstream/123456789/5224/1/UPS-QT03885.pdf>
- Núñez, J. M. (2021). *Análisis espacial de las áreas verdes urbanas de la Ciudad de México Spatial analysis of urban green spaces in Mexico City*. 67, 803–833.  
<https://doi.org/10.22136/est20211661>
- Organización Mundial de la Salud. (2020). Informe de Estado de la Salud en el Mundo. Obtenido de: <https://www.who.int/>
- Ríos Guzmán, C. A. (2016). Planificación urbana y protección del medio ambiente en el Distrito de La Banda de Shilcayo, 2016 (Tesis de Maestría) [Universidad Cesar Vallejo]. En *Universidad César Vallejo*.  
<https://hdl.handle.net/20.500.12692/12833>
- Rodríguez-Eugenio, N., McLaughlin, M. y Pennock, D. 2019. La contaminación del suelo: una realidad oculta. Roma, FAO.
- García Mimbela, K. N. J. (2022). Gestión de Residuos Sólidos y el Impacto Ambiental en la Municipalidad Distrital de El Porvenir, La Libertad - 2021 (Tesis de Maestría) [Universidad Cesar Vallejo]. En *Universidad César Vallejo*. <https://hdl.handle.net/20.500.12692/76522>
- Villalobos Hernandez, L. R. (2021). Planeación Urbana e Impacto Ambiental en el Municipio de Querétaro (Tesis de Maestría) [Universidad Autónoma de Querétaro]. <http://ri-ng.uaq.mx/handle/123456789/3353>
- Polo, L. (2020). Influencia de la expansión urbana en el desarrollo sostenible – Caso: Huaral [Tesis para optar el grado académico de doctora en medio ambiente y desarrollo sostenible, Universidad Nacional Federico Villareal]. Repositorio UNFV.  
<http://repositorio.unfv.edu.pe/handle/UNFV/4663?show=full>
- Jimenez, O. (2019). Propuesta metodológica de planificación y diseño para el desarrollo urbano sostenible en la ciudad de Puno. Universidad Nacional del Altiplano, Puno, Perú.  
<http://repositorio.unap.edu.pe/handle/UNAP/14615>
- Bermúdez, E. (2020). Gestión del impacto ambiental en proyectos de infraestructura

vial urbana en la zona de reserva ecológica Jardín Botánico y San Jorge, en la ciudad de Ibagué. Estudio de caso vía carrera 13 Calambeo Colombia. Universidad Piloto de Colombia.

<http://repository.unipiloto.edu.co/bitstream/handle/20.500.12277/9934/Eliana%20Shirley%20Bermudez%20Garcia.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Charras, M. (2021). Lineamientos de Ordenamiento Ambiental y Territorial en los Procesos de Extensión Urbana Estudio de Caso: Villa Parque Santa Ana en el Sector Sudoeste del Área Metropolitana de Córdoba, Argentina.

Universidad Nacional de Córdoba – Argentina.

[file:///C:/Users/david/Downloads/Tesis%20GADU\\_Alejandra%20Charras%20edici%C3%B3n%202021%20\(1\).pdf](file:///C:/Users/david/Downloads/Tesis%20GADU_Alejandra%20Charras%20edici%C3%B3n%202021%20(1).pdf)

Guadarrama, R., Kido, J., Roldan, G., & Salas, M. (2016, September).

Contaminación del agua. 2, 1–10. [www.ecorfan.org/spain](http://www.ecorfan.org/spain)

Ko, Hajung y Son, Yonghoon (2018), “Perceptions of cultural ecosystem services in urban green spaces: A case study in Gwacheon, Republic of Korea”, *Ecological Indicators*, 91, Amsterdam, Else-vier, pp. 299-306, [doi.org/10.1016/j.ecolind.2018.04.006](https://doi.org/10.1016/j.ecolind.2018.04.006)

## **ANEXOS**

Anexo 1. Matriz de consistencia

Anexo 2. Tabla de operacionalización de variables

Anexo 3. Instrumentos de recolección de datos

Anexo 4. Validez de los instrumentos

Anexo 5. Confiabilidad de los instrumentos

Anexo 6. Interpretación de coeficiente de correlación de Spearman

Anexo 7. Base de datos

## Anexo 1: Matriz de consistencia

TITULO: Gestión de desarrollo urbano y el Impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022

PROBLEMA GENERAL	OBJETIVO GENERAL	HIPOTESIS GENERAL	OPERACIONALIZACIÓN DE LAS VARIABLES			
			VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	METODOLOGÍA
¿Qué relación existe entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022?	Determinar la relación entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022	Existe una relación entre la gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022	v1: Gestión de desarrollo urbano	1. Uso del suelo urbano 2. Gobernabilidad 3. Áreas verdes	1. Permeabilidad 2. Ordenamiento territorial 3. Zonificación urbana 4. Comunicación efectiva 5. Desarrollo de políticas 6. Estrategias 8. Parques urbanos 9. Accesibilidad a áreas verdes 10. Arbolado urbano	<b>Método:</b> Hipotético - deductivo <b>Nivel:</b> Descriptivo - correlacional <b>Tipo:</b> Aplicada <b>Diseño:</b> No experimental-transversal <b>Población:</b> 70 trabajadores de la entidad municipal <b>Muestra:</b> No aplica
<b>PROBLEMAS ESPECIFICOS</b>	<b>OBJETIVOS ESPECIFICOS</b>	<b>HIPOTESIS ESPECIFICOS</b>				
1. ¿Cuál es la relación entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022?	1. Determinar la relación entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022	1. Existe una relación positiva entre el uso del suelo urbano y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022			1. Emisión de gases a causa de basura acumulada 2. Emisión de Smog producido por quema de basura. 3. Metales pesados 4. Bacteriológico 5. Parasitológico 6. Materias en suspensión 7. Residuos sólidos de construcción 8. Residuos líquidos de construcción	
2. ¿Cuál es la relación entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022?	2. Determinar la relación entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022	2. Existe una relación positiva entre la gobernabilidad y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022.	v2: Impacto ambiental	1. Contaminación del aire 2. contaminación del agua 3. Contaminación del suelo		
3. ¿Cuál es la relación entre las áreas verdes y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022?	3. Determinar la relación entre las áreas verdes y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022	3. Existe una relación positiva entre las áreas verdes y el impacto ambiental en el distrito Tamburco, Abancay 2022.				



## Anexo 2. Tabla de operacionalización de variables

Variable	Definición conceptual	Definición operacional	Dimensiones	Indicadores	Escala
<b>V1</b> <b>Gestión del desarrollo urbano</b>	<p>El Desarrollo Urbano, según la Ley N° 31313 Ley de Desarrollo Urbano Sostenible (2021), se entiende como “el proceso de optimización de los aprovechamientos de los suelos, a través de las implementaciones de los procedimientos orientados a las gestión del riesgo de desastres; así como las reducciones de la vulnerabilidad, ocupaciones racionales de los suelos y las habilitaciones, así también el desarrollo equilibrado, accesible, las reducciones de las desigualdades urbanas y territoriales, con respeto al medio ambiente, cultura, conocimiento y los modos de vida de vida de las comunidades”.</p>	<p>La variable Gestión del desarrollo urbano será medida mediante las dimensiones de: uso del suelo urbano, Gobernabilidad y áreas verdes, con un cuestionario de 09 preguntas a través de escala Likert.</p>	Uso del suelo urbano	Permeabilidad Ordenamiento territorial Zonificación urbana	Escala de Likert: 1 = totalmente en desacuerdo 2 = en desacuerdo 3 = Indiferente 4 = de acuerdo 5 = totalmente de acuerdo
			Gobernabilidad	Comunicación efectiva Desarrollo de políticas Estrategias Parques urbanos	
<b>V2</b> <b>Impacto ambiental</b>	<p>El Impacto ambiental viene a ser una acepción genérica de la alteración favorable o desfavorable significativa del ambiente, o de alguno de sus componentes como resultado de las acciones antrópicas (Reglamento de la ley del sistema nacional de evaluación del impacto ambiental, 2008).</p>	<p>La variable Impacto ambiental será medida con tres dimensiones: Contaminación del aire, contaminación del agua y Contaminación del suelo, con un cuestionario de 16 preguntas a través de escala Likert.</p>	Áreas verdes	Accesibilidad a áreas verdes Arborizado urbano	Escala de Likert: 1 = totalmente en desacuerdo 2 = en desacuerdo 3 = Indiferente 4 = de acuerdo 5 = totalmente de acuerdo
			Contaminación del aire	Emisión de gases a causa de basura acumulada Emisión de Smog producido por quema de basura.	
			Contaminación del agua	Metales pesados Bacteriológico Parasitológico Materia en suspensión	

### Anexo 3. Instrumentos de recolección de datos

## INSTRUMENTO

### INSTRUMENTO DE LA VARIABLE 01: LA GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO Y EL IMPACTO AMBIENTAL

**Estimado (a).** El presente cuestionario tiene como finalidad recoger la información y su apreciación sobre gestión del desarrollo urbano y el impacto ambiental, para lo cual se le solicita amablemente su predisposición y la colaboración. Es preciso mencionar que la encuesta es totalmente anónima y confidencial.

**Instrucciones:** a continuación, se presenta 25 preguntas, ante lo cual con absoluta sinceridad se le solicita marcar con un (x) la respuesta que considere adecuado usted, para lo cual se presenta 5 alternativas de respuesta.

Género:  M  F      Edad:  20-30  31-40  41-50  51 a+

Tipo de personal:  personal nombrado  1  personal contratado  2  personal de confianza  3

Tiempo de servicio en años:  <1  1-3  3-5  >5

Totalmente en desacuerdo (01)	En desacuerdo (02)	Indiferente (03)	De acuerdo (04)	Totalmente de acuerdo (05)
-------------------------------	--------------------	------------------	-----------------	----------------------------

VARIABLE 01: LA GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO			Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Indiferente	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
DIMENSIÓN	INDICADOR	PREGUNTA	1	2	3	4	5
Uso del suelo urbano	Permeabilidad	La Municipalidad cuenta con adecuados estudios de permeabilidad del suelo					

		urbano en el distrito, de acuerdo a la normativa vigente.					
	Ordenamiento territorial	La Municipalidad cuenta con Plan de Desarrollo Urbano actualizado y adecuado					
	Zonificación urbana	La Municipalidad cuenta con planos de zonificación urbana (catastro urbano) actualizado y adecuado					
Gobernabilidad	Comunicación efectiva	La Municipalidad comparte pensamientos, conocimientos, ideas e información de la manera más comprensible con otras entidades relacionadas al desarrollo urbano.					
	Desarrollo de políticas	La Municipalidad impulsa el desarrollo de políticas de manera participativo, abierto, público a través de la participación de los diferentes actores en materia de desarrollo urbano.					
	Estrategias	La Municipalidad cuenta con estrategias para el cumplimiento de metas y objetivos concernientes al desarrollo urbano.					
Áreas verdes	Parques urbanos	La Municipalidad ha implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.					
	Accesibilidad a áreas verdes	La Municipalidad tiene acceso implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.					
	Arborizado urbano	La Municipalidad designa mayor presupuesto para la implementación del arborizado urbano en las áreas verdes del distrito.					
VARIABLE 02: IMPACTO AMBIENTAL			Totalmente en desacuerdo	En	Indiferente	De acuerdo	Totalmente de acuerdo

DIMENSIÓN	INDICADOR	PREGUNTA	1	2	3	4	5
Contaminación del aire	Emisión de gases a causa de basura acumulada	La emisión de gases a causa de la basura acumulada, no contamina significativamente al aire del distrito					
		El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión gases a causa de la basura acumulada					
		La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de la emisión de gases a causa de la basura acumulada a los pobladores del distrito					
	Emisión de Smog producido por quema de basura.	La emisión de smog (humo) producido por la quema de basura no contamina significativamente al aire del distrito					
		El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión de smog (humo) a causa de la quema de la basura acumulada					
		La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de emisión de smog (humo) a causa de la quema basura acumulada a los pobladores del distrito					
Contaminación del agua	Metales pesados	Los metales pesados (plomo, arsénico, mercurio, plomo, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua					
		La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de los metales pesados a los pobladores del distrito					
	Bacteriológico	Las bacterias (Coliformes Fecales, Coliformes Totales Escherichea Coli, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua					
		La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de las bacterias a los pobladores del distrito					

	parasitológico	Los parámetros parasitológicos se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua					
	Materias en suspensión	Las materias en suspensión no contaminan significativamente el agua					
Contaminación del Suelo	Residuos sólidos de construcción	Los residuos sólidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito					
		Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos sólidos de construcción en el distrito					
	Residuos líquidos de construcción	Los residuos líquidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito					
		Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos líquidos de construcción en el distrito					

## Anexo 4. Validez de los instrumentos



### CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

Nº	DIMENSIONES / Items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>DIMENSIÓN 1: Uso del suelo urbano</b>								
1	La Municipalidad cuenta con adecuados estudios de permeabilidad del suelo urbano en el distrito, de acuerdo a la normativa vigente.	X		X		X		
2	La Municipalidad cuenta con Plan de Desarrollo Urbano actualizado y adecuado	X		X		X		
3	La Municipalidad cuenta con planos de zonificación urbana (catastro urbano) actualizado y adecuado	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 2: Gobernabilidad</b>								
		Si	No	Si	No	Si	No	
4	La Municipalidad comparte pensamientos, conocimientos, ideas e información de la manera más comprensible con otras entidades relacionadas al desarrollo urbano.	X		X		X		
5	La Municipalidad impulsa el desarrollo de políticas de manera participativo, abierto, público a través de la participación de los diferentes actores en materia de desarrollo urbano.	X		X		X		
6	La Municipalidad cuenta con estrategias para el cumplimiento de metas y objetivos concernientes al desarrollo urbano.	X		X		X		
<b>DIMENSIÓN 3: Áreas verdes</b>								
		Si	No	Si	No	Si	No	
7	La Municipalidad ha implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.	X		X		X		
8	La Municipalidad tiene acceso implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.	X		X		X		
9	La Municipalidad designa mayor presupuesto para la implementación del arborizado urbano en las áreas verdes del	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): \_\_\_\_\_

Opinión de aplicabilidad:    **Aplicable [ x ]**            **Aplicable después de corregir [ ]**            **No aplicable [ ]**

**Apellidos y nombres del juez validador.** Dr/ Mg: Yajaira Warthon Quintanilla            DNI: 70803721  
**Especialidad del validador:** Investigadora y catedrático universitario

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.  
<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo  
<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo  
  
**Nota:** Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

20 de junio del 2022



*Mira Yajaira Warthon Quintanilla*  
DOCENTE

Firma del Experto Informante.

**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE IMPACTO AMBIENTAL**

Nº	DIMENSIONES / items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>DIMENSIÓN 1: Contaminación del aire</b>							
1	La emisión de gases a causa de la basura acumulada, no contamina significativamente al aire del distrito	x		x		x		
2	El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión gases a causa de la basura acumulada	x		x		x		
3	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de la emisión de gases a causa de la basura acumulada a los pobladores del distrito	x		x		x		
4	La emisión de smog (humo) producido por la quema de basura no contamina significativamente al aire del distrito	x		x		x		
5	El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión de smog (humo) a causa de la quema de la basura acumulada	x		x		x		
6	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de emisión de smog (humo) a causa de la quema basura acumulada a los pobladores del distrito	x		x		x		
	<b>DIMENSIÓN 2: Contaminación del agua</b>							
7	Los metales pesados (plomo, arsénico, mercurio, plomo, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	x		x		x		
8	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de los metales pesados a los pobladores del distrito	x		x		x		
9	Las bacterias (Coliformes Fecales, Coliformes Totales Escherichea Coli, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	x		x		x		
10	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de las bacterias a los pobladores del distrito	x		x		x		
11	Los parámetros parasitológicos se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	x		x		x		



12	Las materias en suspensión no contaminan significativamente el agua <b>DIMENSIÓN 3:</b> Contaminación del suelo	X		X		X		
13	Los residuos sólidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito	X		X		X		
14	Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos sólidos de construcción en el distrito	X		X		X		
15	Los residuos líquidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito	X		X		X		
16	Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos líquidos de construcción en el distrito	X		X		X		

**Observaciones (precisar si hay suficiencia):** \_\_\_\_\_

**Opinión de aplicabilidad:**    **Aplicable [ x ]**            **Aplicable después de corregir [ ]**            **No aplicable [ ]**

**Apellidos y nombres del juez validador.** Dr/ Mg: Yajaira Warthon Quintanilla                                  **DNI:** 70803721

**Especialidad del validador:** Investigadora y catedrático universitario

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.  
<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo  
<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

**Nota:** Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

**20 de junio del 2022**



*Mira Yajaira Warthon Quintanilla*  
**DOCENTE**

**Firma del Experto Informante.**

🔍 BUSCAR

🖨️ IMPRIMIR

✖️ LIMPIAR

(\*\*) Si existe alguna observación en tu nombre o DNI [haz clic aquí](#).

### Resultado

GRADUADO	GRADO O TÍTULO	INSTITUCIÓN
WARTHON QUINTANILLA, YAJAIRA DNI 70803721	BACHILLER EN CIENCIA POLÍTICA Y GOBERNABILIDAD Fecha de diploma: 28/10/16 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matrícula: 04/04/2011 Fecha egreso: 19/08/2016	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURÍMAC <i>PERU</i>
WARTHON QUINTANILLA, YAJAIRA DNI 70803721	LICENCIADO EN CIENCIA POLÍTICA Y GOBERNABILIDAD Fecha de diploma: 01/02/19 Modalidad de estudios: PRESENCIAL	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURÍMAC <i>PERU</i>
WARTHON QUINTANILLA, YAJAIRA DNI 70803721	MAESTRA EN GESTIÓN PÚBLICA Fecha de diploma: 16/08/21 Modalidad de estudios: SEMI PRESENCIAL  Fecha matrícula: 02/09/2019 Fecha egreso: 17/01/2021	UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. <i>PERU</i>

UNIVERSITARIA

VERIFICAR  
RE  
G

CONS  
DE DA

### CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

N°	DIMENSIONES / items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>DIMENSIÓN 1: Uso del suelo urbano</b>							
1	La Municipalidad cuenta con adecuados estudios de permeabilidad del suelo urbano en el distrito, de acuerdo a la normativa vigente.	X		X		X		
2	La Municipalidad cuenta con Plan de Desarrollo Urbano actualizado y adecuado	X		X		X		
3	La Municipalidad cuenta con planos de zonificación urbana (catastro urbano) actualizado y adecuado	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: Gobernabilidad</b>							
4	La Municipalidad comparte pensamientos, conocimientos, ideas e información de la manera más comprensible con otras entidades relacionadas al desarrollo urbano.	X		X		X		
5	La Municipalidad impulsa el desarrollo de políticas de manera participativo, abierto, público a través de la participación de los diferentes actores en materia de desarrollo urbano.	X		X		X		
6	La Municipalidad cuenta con estrategias para el cumplimiento de metas y objetivos concernientes al desarrollo urbano.	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 3: Áreas verdes</b>							
7	La Municipalidad ha implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.	X		X		X		
8	La Municipalidad tiene acceso implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.	X		X		X		
9	La Municipalidad designa mayor presupuesto para la implementación del arborizado urbano en las áreas verdes del distrito.	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): \_\_\_\_\_

Opinión de aplicabilidad:    **Aplicable [ x ]**            **Aplicable después de corregir [ ]**            **No aplicable [ ]**

**Apellidos y nombres del juez validador.** Dr/ Mg: Ronald Lagos Ustua      DNI: 40781050

**Especialidad del validador:** Investigadora y catedrático universitario

- <sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
- <sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
- <sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

**Nota:** Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

**20 de junio del 2022**  
 **MINISTERIO DE EDUCACIÓN**  
Dirección Regional de Educación Apurímac  
ESTP Huancayo - Huancayo - Arequipa

  
-----  
**Mag. Ronald Lagos Ustua**  
CIP: 135097

Firma del Experto Informante.

**CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE IMPACTO AMBIENTAL**

N°	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>DIMENSIÓN 1: Contaminación del aire</b>							
1	La emisión de gases a causa de la basura acumulada, no contamina significativamente al aire del distrito	x		x		x		
2	El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión gases a causa de la basura acumulada	x		x		x		
3	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de la emisión de gases a causa de la basura acumulada a los pobladores del distrito	x		x		x		
4	La emisión de smog (humo) producido por la quema de basura no contamina significativamente al aire del distrito	x		x		x		
5	El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión de smog (humo) a causa de la quema de la basura acumulada	x		x		x		
6	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de emisión de smog (humo) a causa de la quema basura acumulada a los pobladores del distrito	x		x		x		
	<b>DIMENSIÓN 2: Contaminación del agua</b>							
7	Los metales pesados (plomo, arsénico, mercurio, plomo, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	x		x		x		
8	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de los metales pesados a los pobladores del distrito	x		x		x		
9	Las bacterias (Coliformes Fecales, Coliformes Totales Escherichea Coli, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	x		x		x		
10	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de las bacterias a los pobladores del distrito	x		x		x		
11	Los parámetros parasitológicos se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	x		x		x		

12	Las materias en suspensión no contaminan significativamente el agua	X		X		X		
<b>DIMENSION 3: Contaminación del suelo</b>		<b>Si</b>	<b>No</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>	
13	Los residuos sólidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito	X		X		X		
14	Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos sólidos de construcción en el distrito	X		X		X		
15	Los residuos líquidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito	X		X		X		
16	Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos líquidos de construcción en el distrito	X		X		X		

**Observaciones (precisar si hay suficiencia):** \_\_\_\_\_

**Opinión de aplicabilidad:**    **Aplicable [ x ]**        **Aplicable después de corregir [ ]**        **No aplicable [ ]**

**Apellidos y nombres del juez validador.** Dr/ Mg: Ronald Lagos Ustua      DNI: 40781050

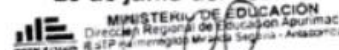
**Especialidad del validador:** Investigadora y catedrático universitario

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

**Nota:** Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

20 de junio del 2022  
  
**Mag. Ronald Lagos Ustua**  
 CIP: 135057  
 Firma del Experto Informante.

🔍 BUSCAR

🖨️ IMPRIMIR

✖️ LIMPIAR

(\*\*) Si existe alguna observación en tu nombre o DNI [haz clic aquí](#).

### Resultado

GRADUADO	GRADO O TÍTULO	INSTITUCIÓN
LAGOS USTUA, RONALD DNI 40781050	BACHILLER EN INGENIERIA AGROINDUSTRIAL Fecha de diploma: 10/06/2010 Modalidad de estudios: -  Fecha matricula: Sin información (***) Fecha egreso: Sin información (***)	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURÍMAC <i>PERU</i>
LAGOS USTUA, RONALD DNI 40781050	INGENIERO AGROINDUSTRIAL Fecha de diploma: 02/02/2012 Modalidad de estudios: -	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURÍMAC <i>PERU</i>
LAGOS USTUA, RONALD DNI 40781050	MAESTRO EN GESTIÓN PÚBLICA Fecha de diploma: 29/12/17 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matricula: 23/05/2015 Fecha egreso: 30/04/2017	UNIVERSIDAD PRIVADA CÉSAR VALLEJO <i>PERU</i>

(\*\*\*) Ante la falta de información, puede presentar su consulta formalmente a través de la mesa de partes virtual en el siguiente enlace <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

### CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO

N°	DIMENSIONES / Items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>DIMENSIÓN 1: Uso del suelo urbano</b>							
1	La Municipalidad cuenta con adecuados estudios de permeabilidad del suelo urbano en el distrito, de acuerdo a la normativa vigente.	X		X		X		
2	La Municipalidad cuenta con Plan de Desarrollo Urbano actualizado y adecuado	X		X		X		
3	La Municipalidad cuenta con planos de zonificación urbana (catastro urbano) actualizado y adecuado	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: Gobernabilidad</b>							
4	La Municipalidad comparte pensamientos, conocimientos, ideas e información de la manera más comprensible con otras entidades relacionadas al desarrollo urbano.	X		X		X		
5	La Municipalidad impulsa el desarrollo de políticas de manera participativo, abierto, público a través de la participación de los diferentes actores en materia de desarrollo urbano.	X		X		X		
6	La Municipalidad cuenta con estrategias para el cumplimiento de metas y objetivos concernientes al desarrollo urbano.	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 3: Áreas verdes</b>							
7	La Municipalidad ha implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.	X		X		X		
8	La Municipalidad tiene acceso implementado parques de esparcimiento los cuales mejoran la salud emocional de los pobladores del distrito.	X		X		X		
9	La Municipalidad designa mayor presupuesto para la implementación del arborizado urbano en las áreas verdes del distrito.	X		X		X		



Observaciones (precisar si hay suficiencia): \_\_\_\_\_

Opinión de aplicabilidad:    **Aplicable [ x ]**            **Aplicable después de corregir [ ]**            **No aplicable [ ]**

**Apellidos y nombres del juez validador.** Dr/ Mg: Svetlania Callalli Merino    DNI: 46111994

**Especialidad del validador:** Investigadora y catedrático universitario

<sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.

<sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo

<sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

**Nota:** Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

20 de junio del 2022



-----  
**Firma del Experto Informante.**

### CERTIFICADO DE VALIDEZ DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO QUE MIDE LA VARIABLE IMPACTO AMBIENTAL

Nº	DIMENSIONES / items	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>DIMENSIÓN 1: Contaminación del aire</b>							
1	La emisión de gases a causa de la basura acumulada, no contamina significativamente al aire del distrito	X		X		X		
2	El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión gases a causa de la basura acumulada	X		X		X		
3	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de la emisión de gases a causa de la basura acumulada a los pobladores del distrito	X		X		X		
4	La emisión de smog (humo) producido por la quema de basura no contamina significativamente al aire del distrito	X		X		X		
5	El personal de la Municipalidad conoce sobre las consecuencias de la emisión de smog (humo) a causa de la quema de la basura acumulada	X		X		X		
6	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de emisión de smog (humo) a causa de la quema basura acumulada a los pobladores del distrito	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: Contaminación del agua</b>							
7	Los metales pesados (plomo, arsénico, mercurio, plomo, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	X		X		X		
8	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de los metales pesados a los pobladores del distrito	X		X		X		
9	Las bacterias (Coliformes Fecales, Coliformes Totales Escherichea Coli, etc.) se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	X		X		X		
10	La Municipalidad realiza charlas sobre las consecuencias de las bacterias a los pobladores del distrito	X		X		X		
11	Los parámetros parasitológicos se encuentran dentro de los límites máximos permisibles según la normativa y no contaminan significativamente el agua	X		X		X		

12	Las materias en suspensión no contaminan significativamente el agua	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 3: Contaminación del suelo</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>	
13	Los residuos sólidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito	X		X		X		
14	Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos sólidos de construcción en el distrito	X		X		X		
15	Los residuos líquidos de construcción no contaminan significativamente en suelo del distrito	X		X		X		
16	Existen iniciativas empresariales para el tratamiento de residuos líquidos de construcción en el distrito	X		X		X		

**Observaciones (precisar si hay suficiencia):** \_\_\_\_\_

**Opinión de aplicabilidad:**    **Aplicable [ x ]**        **Aplicable después de corregir [ ]**        **No aplicable [ ]**

**Apellidos y nombres del juez validador.** Dr/ Mg: Svetlania Callalli Merino    DNI: 46111994

**Especialidad del validador:** Investigadora y catedrático universitario

- <sup>1</sup>**Pertinencia:** El ítem corresponde al concepto teórico formulado.
- <sup>2</sup>**Relevancia:** El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del constructo
- <sup>3</sup>**Claridad:** Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo

**Nota:** Suficiencia, se dice suficiencia cuando los ítems planteados son suficientes para medir la dimensión

**20 de junio del 2022**



-----  
**Firma del Experto Informante.**

🔍 BUSCAR

🖨️ IMPRIMIR

✖️ LIMPIAR

(\*\*)Si existe alguna observación en tu nombre o DNI [haz clic aquí](#).

### Resultado

GRADUADO	GRADO O TÍTULO	INSTITUCIÓN
CALLALLI MERINO, SVETLANIA DNI 46111994	BACHILLER EN CIENCIAS ADMINISTRATIVAS Fecha de diploma: 19/09/16 Modalidad de estudios: PRESENCIAL  Fecha matrícula: 01/04/2009 Fecha egreso: 20/02/2015	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURÍMAC <i>PERU</i>
CALLALLI MERINO, SVETLANIA DNI 46111994	LICENCIADO EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS Fecha de diploma: 25/10/19 Modalidad de estudios: PRESENCIAL	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURÍMAC <i>PERU</i>
CALLALLI MERINO, SVETLANIA DNI 46111994	MAESTRA EN GESTIÓN PÚBLICA Fecha de diploma: 11/04/22 Modalidad de estudios: SEMI PRESENCIAL  Fecha matrícula: 31/08/2020 Fecha egreso: 28/01/2022	UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. <i>PERU</i>

CONS  
DE DA

RE  
TRAB

EROS

IES

ERSITARIA

## Anexo 5. Confiabilidad de los instrumentos

Para el desarrollo del presente anexo, se está considerando el lineamiento base precisado por George y Mallery (2003), quienes hacen las siguientes recomendaciones para evaluar los coeficientes de Alfa de Cronbach:

**Tabla 1.**

*Escala de interpretación del Alfa de Cronbach*

Escala	Significado
Coficiente alfa mayor a 0,9	Excelente
Coficiente alfa mayor a 0,8	Bueno
Coficiente alfa mayor a 0,7	Aceptable
Coficiente alfa mayor a 0,6	Cuestionable
Coficiente alfa mayor a 0,5	Pobre
Coficiente alfa menor a 0,5	Inaceptable

Fuente: George y Mallery (2003)

En tal sentido a continuación se procede a detallar los resultados obtenidos para las dos variables de investigación:

**Variable independiente:** Gestión del Desarrollo Urbano

**Tabla 2.**

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,952	10

**Variable dependiente:** Impacto Ambiental

**Tabla 3.**

Estadísticas de fiabilidad	
Alfa de Cronbach	N de elementos
,956	10

### **Sobre la confiabilidad**

En tal sentido, se aplicó el criterio del Alpha de Cronbach, considerando una prueba piloto con la cantidad de 10 trabajadores de una entidad municipal de estudio previamente establecida, cuyos valores se detallan a continuación:

**Tabla 5.**

Variable	Alfa de Cronbach	Nº de elementos
Gestión del Desarrollo Urbano	0,952	10
Impacto Ambiental	0,956	10

De lo expresado, en relación a la variable Gestión del Desarrollo Urbano, obtuvo un resultado de 0,952; el Coeficiente alfa mayor a 0,9 lo que significa excelente el instrumento, asimismo para la variable impacto ambiental, obtuvo un resultado de 0,956, el Coeficiente alfa mayor a 0,9 lo que significa excelente el instrumento, los valores detallados del procedimiento del Alpha de Cronbach se desarrollaron con él SPSS.

## Anexo 6. Interpretación de coeficiente de correlación de Spearman

A continuación, se muestra la interpretación del coeficiente de correlación de Spearman, el mismo que fue empleado en la presente investigación para el desarrollo de la contrastación de hipótesis general y específicas:

**Tabla 1.**

<b>Valor de Rho</b>	<b>Significado</b>
- 1	Correlación negativa grande y perfecta
- 0,9 a - 0,99	Correlación negativa muy alta
- 0,7 a - 0,89	Correlación negativa alta
- 0,4 a - 0,69	Correlación negativa moderada
- 0,2 a - 0,39	Correlación negativa baja
- 0,01 a - 0,19	Correlación negativa muy baja
0	Correlación nula
0,01 a 0,19	Correlación positiva muy baja
0,2 a 0,39	Correlación positiva baja
0,4 a 0,69	Correlación positiva moderada
0,7 a 0,89	Correlación positiva alta
0,9 a 0,99	Correlación positiva muy alta
1	Correlación positiva grande y perfecta

Fuente: Martínez y Campos (2015)

## Anexo 7. Base de dato

Gestión del desarrollo urbano									Impacto Ambiental																
N° de encuestas	Uso del Suelo Urbano			Gobernabilidad			Áreas Verdes			Contaminación del Aire						Contaminación del Agua						Contaminación del Suelo			
	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	Pg1	Pg2	Pg3	Pg4	Pg5	Pg6	Pg7	Pg8	Pg9	Pg10	Pg11	Pg12	Pg13	Pg14	Pg15	Pg16
Encuesta do 1	2	2	2	3	3	4	5	5	3	2	4	2	2	4	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 2	2	2	2	4	4	4	5	5	3	1	4	3	2	4	3	1	3	1	3	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 3	2	3	2	4	4	4	5	5	1	1	4	3	1	4	3	1	3	1	3	2	2	2	2	2	2
Encuesta do 4	1	1	1	4	4	4	4	4	4	2	2	2	2	2	2	1	2	1	2	1	2	2	2	2	2
Encuesta do 5	3	3	2	3	3	3	4	4	1	2	4	3	2	4	3	2	3	2	3	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 6	2	3	3	4	4	3	4	4	3	2	4	2	2	4	2	1	2	1	2	1	2	2	2	2	2
Encuesta do 7	3	3	3	3	4	4	4	4	3	2	4	3	2	4	3	1	3	1	3	1	2	1	2	1	2
Encuesta do 8	2	3	2	4	4	2	4	4	1	2	2	2	2	4	2	1	2	1	1	2	2	2	2	2	2
Encuesta do 9	2	2	2	4	4	4	4	4	3	1	4	2	1	4	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 10	3	2	2	3	4	4	4	4	1	1	1	1	1	3	3	2	3	2	3	2	3	2	3	2	3
Encuesta do 11	3	2	2	3	4	4	4	4	3	2	5	3	2	4	3	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2
Encuesta do 12	2	2	2	3	3	3	4	4	4	2	4	2	2	4	3	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2
Encuesta do 13	3	3	2	3	3	3	4	4	2	2	4	2	2	4	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 14	3	3	3	4	4	4	5	5	3	2	4	3	2	2	3	2	3	2	3	2	3	2	2	2	2
Encuesta do 15	1	1	2	3	4	5	4	4	1	2	4	2	2	2	2	1	2	1	2	1	2	2	3	2	3
Encuesta do 16	2	2	2	2	2	1	1	1	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2	1	1	2	2	2
Encuesta do 17	3	1	2	2	3	3	4	4	1	2	4	2	3	4	2	3	2	3	2	3	2	3	2	3	3
Encuesta do 18	2	1	3	3	4	3	3	2	3	1	4	2	1	2	3	1	2	2	3	2	1	1	2	2	2
Encuesta do 19	1	1	2	2	2	2	4	4	1	1	4	2	1	4	2	2	1	2	2	2	2	1	1	1	1
Encuesta do 20	3	1	1	3	1	1	4	4	1	1	4	1	1	3	1	1	2	1	1	1	3	1	1	1	1
Encuesta do 21	4	4	4	5	4	4	4	4	4	1	4	4	1	4	4	4	4	2	4	2	2	2	4	2	4
Encuesta do 22	3	3	2	3	4	4	5	4	3	2	3	2	2	3	2	2	1	3	3	2	2	3	2	3	2
Encuesta do 23	3	3	3	2	4	3	4	4	3	1	3	4	1	4	3	2	3	2	3	3	2	1	4	1	4
Encuesta do 24	3	2	3	3	4	3	4	3	3	2	2	3	2	2	2	3	3	2	3	3	3	2	3	1	3
Encuesta do 25	2	3	1	3	5	1	1	1	1	1	1	1	1	4	4	2	4	2	3	1	2	1	2	1	1
Encuesta do 26	1	1	1	1	2	3	3	2	2	1	1	1	1	5	5	2	3	1	5	2	2	2	1	1	1
Encuesta do 27	3	3	3	3	2	3	4	3	3	2	2	2	2	1	2	2	2	1	1	2	3	1	2	1	3
Encuesta do 28	2	2	2	2	2	3	1	2	1	1	2	2	1	2	2	3	2	2	2	2	2	1	1	1	1
Encuesta do 29	2	3	3	3	2	2	4	4	4	2	4	4	2	4	4	3	4	3	3	2	2	3	3	2	2
Encuesta do 30	3	3	2	4	3	3	4	4	3	1	4	4	1	3	4	1	3	1	3	1	2	2	3	2	3



Encuesta do 31	2	3	4	3	3	4	4	4	2	2	4	3	2	3	4	2	4	2	4	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 32	2	3	3	3	4	2	4	4	2	1	3	2	1	4	2	3	2	2	3	2	3	1	1	1	3
Encuesta do 33	2	2	4	4	2	4	4	4	3	2	4	2	2	4	3	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2
Encuesta do 34	3	2	3	4	3	4	5	5	3	2	2	2	2	3	2	3	3	3	3	3	1	1	4	1	3
Encuesta do 35	2	2	2	4	4	4	4	4	3	1	4	4	2	4	4	3	3	2	3	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 36	2	3	2	2	2	2	3	4	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	2
Encuesta do 37	4	4	4	4	4	3	4	4	3	2	3	3	2	4	4	2	4	2	4	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 38	4	4	3	4	4	4	4	4	4	2	4	4	2	4	4	4	2	2	4	2	2	3	3	3	2
Encuesta do 39	1	1	2	4	4	4	5	5	4	2	4	4	2	4	4	1	4	1	4	1	3	2	4	1	4
Encuesta do 40	3	3	4	4	4	5	5	5	5	3	4	4	3	4	5	5	4	3	2	3	3	3	3	3	2
Encuesta do 41	2	2	2	4	4	4	4	4	3	2	4	4	2	4	4	1	4	2	4	2	2	2	4	2	4
Encuesta do 42	1	3	2	4	3	3	3	3	3	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	3	3	2	3	3	3
Encuesta do 43	2	3	3	3	2	2	1	3	3	2	2	1	2	1	3	2	2	3	3	2	3	1	3	2	3
Encuesta do 44	2	2	3	2	3	4	3	3	3	2	3	3	2	2	2	3	3	3	3	3	3	2	2	2	3
Encuesta do 45	2	2	3	3	2	2	1	3	2	2	2	2	3	2	3	2	2	3	1	2	3	1	2	1	3
Encuesta do 46	3	3	3	4	4	4	4	4	3	2	4	3	2	4	3	2	3	2	3	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 47	3	2	4	4	3	4	2	2	2	2	4	2	2	4	2	2	2	3	3	3	2	2	2	2	2
Encuesta do 48	2	2	2	4	4	4	4	4	3	2	4	3	2	4	3	1	3	2	3	2	2	2	1	1	1
Encuesta do 49	3	3	3	4	4	4	4	4	2	1	4	2	2	2	2	1	2	1	2	1	2	2	2	2	2
Encuesta do 50	3	3	4	4	4	4	4	4	2	1	4	2	1	4	3	3	2	3	3	3	4	2	3	2	3
Encuesta do 51	3	3	4	4	3	4	3	5	4	3	4	4	3	4	3	3	4	4	4	3	4	2	4	3	3
Encuesta do 52	2	2	3	4	4	4	5	5	3	2	5	2	2	4	2	1	3	2	3	2	1	1	3	1	3
Encuesta do 53	3	3	3	4	3	3	4	4	2	2	4	3	2	3	2	2	3	2	3	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 54	3	3	3	4	4	4	2	2	2	1	4	1	1	1	1	2	2	2	3	3	3	3	4	2	3
Encuesta do 55	1	1	3	5	3	5	5	5	3	2	5	2	2	5	2	2	3	2	2	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 56	3	3	3	4	3	4	4	4	3	2	4	2	2	4	2	2	3	2	2	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 57	3	2	3	4	4	4	4	4	2	2	4	2	2	3	3	2	3	2	3	2	2	2	1	2	1
Encuesta do 58	3	3	3	4	3	4	4	4	3	2	4	2	2	4	2	2	3	2	2	2	2	2	3	2	3
Encuesta do 59	1	3	3	1	1	5	5	5	3	1	3	5	3	3	1	3	1	3	1	3	1	3	1	3	1
Encuesta do 60	2	2	2	3	3	3	4	4	2	2	3	3	2	3	3	2	3	2	3	2	2	2	2	2	2
Encuesta do 61	1	1	1	1	5	1	1	5	1	1	1	1	1	1	1	3	1	3	1	3	1	2	1	2	1
Encuesta do 62	3	3	3	4	4	3	4	4	4	3	4	4	3	4	4	3	3	2	4	2	2	3	3	3	3
Encuesta do 63	2	2	2	2	2	4	5	5	3	1	4	3	2	4	3	3	3	2	3	2	2	1	3	2	3
Encuesta do 64	2	2	2	2	2	2	2	3	3	1	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Encuesta do 65	2	2	3	3	3	4	4	4	1	2	4	2	2	4	2	1	2	1	2	3	2	1	2	1	2
Encuesta do 66	2	3	3	3	3	3	4	4	3	2	4	3	2	5	4	3	3	2	3	2	3	3	2	2	3

Encuesta do 67	1	1	1	2	2	4	4	3	3	2	4	2	1	4	4	3	2	2	4	3	3	2	2	2	2
Encuesta do 68	2	2	2	2	2	1	4	4	1	1	4	2	1	4	2	1	2	2	2	2	2	2	1	2	1
Encuesta do 69	1	2	2	2	2	2	1	2	2	1	3	2	2	4	2	3	1	3	1	3	1	2	1	2	1
Encuesta do 70	2	3	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4	2	3	4	2	3	2	3	2	2	2	4	2	4



**UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO**

**ESCUELA DE POSGRADO  
MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA**

### **Declaratoria de Autenticidad del Asesor**

Yo, MANSILLA ANTONIO WILFREDO ARMANDO, docente de la ESCUELA DE POSGRADO MAESTRÍA EN GESTIÓN PÚBLICA de la UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO SAC - LIMA NORTE, asesor de Tesis titulada: "Gestión de desarrollo urbano y el impacto ambiental en una municipalidad distrital de la provincia Abancay, Apurímac 2022", cuyo autor es PINARES QUINO FREDY RICHARD, constato que la investigación cumple con el índice de similitud establecido, y verificable en el reporte de originalidad del programa Turnitin, el cual ha sido realizado sin filtros, ni exclusiones.

He revisado dicho reporte y concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio. A mi leal saber y entender la Tesis cumple con todas las normas para el uso de citas y referencias establecidas por la Universidad César Vallejo.

En tal sentido, asumo la responsabilidad que corresponda ante cualquier falsedad, ocultamiento u omisión tanto de los documentos como de información aportada, por lo cual me someto a lo dispuesto en las normas académicas vigentes de la Universidad César Vallejo.

LIMA, 08 de Agosto del 2022

<b>Apellidos y Nombres del Asesor:</b>	<b>Firma</b>
MANSILLA ANTONIO WILFREDO ARMANDO <b>DNI:</b> 20028763 <b>ORCID</b> 0000-0002-5871-3471	Firmado digitalmente por: WMANSILLAA el 16-08- 2022 22:05:45

Código documento Trilce: TRI - 0402256